

ارابیکا ستار  
ARABICA STAR





ارابیکا ستار  
ARABICA STAR



arabicastar.com  
X @ arabicastar



## إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة ستار العربية وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابييتال») ([www.arabicastar.com](http://www.arabicastar.com)) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابييتال») ([www.yaqeen.sa](http://www.yaqeen.sa)) أو موقع هيئة السوق المالية ([www.cma.org.sa](http://www.cma.org.sa)) كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي شركة يقين المالية «يقين كابييتال» على شركة تداول السعودية «تداول السعودية» ([www.saudiexchange.sa](http://www.saudiexchange.sa)) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية «تداول السعودية» أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية («يقين كابييتال») كمستشار مالي («المستشار المالي»)، ومديراً للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم رقم (١١) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» في هذه النشرة.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم (كما يلي: ١) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص (٢٠) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه (٣) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الأيداع (٤) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة (٥) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (٦) صناديق الاستثمار (٧) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع (٨) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً. (٩) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ١٥/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠٢٤م) إلى يوم الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.



## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، والإيضاحات المرفقة بها، والفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م)، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية للشركة المشار إليها أعلاه من قبل شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية»، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يخطط»، «يعتزم»، «ينوي»، «يقدر»، «يعتقد»، «يتوقع»، «من المتوقع»، «يمكن»، «من الممكن»، «يحتمل»، «من المحتمل»، «سوف»، «قد»، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقارنة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعياً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنتها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.



## دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة <sup>*</sup>									
الاسم	المنصب <sup>*</sup>	صفة العضوية	الاستقلالية <sup>***</sup>	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة بشكل مباشر <sup>****</sup>			
						قبل الطرح		بعد الطرح	
						النسبة	العدد	النسبة	العدد
حمود محمد صالح الحمود	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٧٢	١,٠٩٨,٩٠٠	%٧٩,٩٢		
ياسر حمود محمد الحمود	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٢	-	-		
محمد حمود محمد الحمود <sup>**</sup>	عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٢	-	-		
عبدالله محمد علي الكبريش	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	-	-		
أمين سر مجلس الإدارة <sup>**</sup>									
بندر مطلق مبارك الجمعان <sup>**</sup>	أمين سر المجلس	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	-	-		

المصدر: الشركة

<sup>\*</sup> وافقت الجمعية التحولية المنعقدة في تاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٩/٢٠٢٢م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة وذلك لمدة ثلاث (٣) سنوات ابتداءً من تاريخ الجمعية، تعيين السيد/ حمود صالح الحمود كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ ياسر حمود محمد الحمود كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كعضو مجلس إدارة منتدب.

<sup>\*\*</sup> قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٠٣/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٩/٢٠٢٢م) تعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كرئيس تنفيذي للشركة، وتعيين السيد/ بندر مطلق مبارك الجمعان كأمين سر لمجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية.

<sup>\*\*\*</sup> تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
  - أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
  - أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
  - أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضويتها.
  - أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
  - أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
  - أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠% من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
  - أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
  - أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.
- هذا ولا تعد من قبيل المصلحة النافية لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد.
- <sup>\*\*\*\*</sup> كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة.



## عنوان الشركة المسجل



ارابيكاستار  
ARABICA STAR

شركة ستار العربية  
بريده، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١  
ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠  
الفاكس: +٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠ - ١٠٦  
البريد الإلكتروني: info@arabicastar.com  
الموقع الإلكتروني: www.arabicastar.com

## ممثلا الشركة

البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	ياسر حمود محمد الحمود	محمد حمود محمد الحمود
الصفة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي
العنوان	بريده، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١، ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧ المملكة العربية السعودية	بريده، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١، ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧ المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف	+٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠	+٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠
رقم الفاكس	+٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠ - ١٠٦	+٩٦٦ ١٦٣٢٣٧٢٥٠ - ١٠٦
البريد الإلكتروني	yalhamoud@arabicastar.com	mhamoud@arabicastar.com
الموقع الإلكتروني	www.arabicastar.com	
المصدر: الشركة		

## سوق الأسهم



تداول السعودية  
Saudi Exchange

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)  
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحدة رقم: ١٥  
الرياض ١٢٢١١ - ٢٣٨٨  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠٠١٩١٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨٩١٣٣  
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa  
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa



## المستشارون

### المستشار المالي ومدير الاككتاب



شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)  
الرياض - حي الورود - شارع العليا  
ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧  
البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa  
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

### المحاسب القانوني



شركة اراس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية  
الرياض - حي العليا - طريق العروبة - مبنى رقم ٣١٩٣ الطابق الأول  
ص.ب ٨٣٣٥ الرياض ١٢٣٣٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
البريد الإلكتروني: malsous@rmsuadia.com  
الموقع الإلكتروني: www.rsmksa.com





#### الجهات المستلمة

### الاستثمار كابيتال

Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة  
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد  
ص.ب: ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٧٦٦٦ ٢٥٤  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢ ٦٢٥٣ ٩  
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com

### الإنماء للاستثمار

alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار  
المملكة العربية السعودية، برج العنود ٢، طريق الملك فهد  
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠  
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com  
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com

### كابيتال SNB



شركة الأهلي المالية  
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧  
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥  
هاتف: ٨٠٠-٢٤٤-٠١٢٣  
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦-١١-٨٧٤-٩٩٢٧  
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

### الجزيرة كابيتال

ALJAZIRA CAPITAL الجزيرة للأسواق المالية



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)  
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية  
ص.ب. ٢٠٤٢٨ الرياض ١١٤٥٥  
هاتف: ٦٩٩٩٩ ١١ ٨٠٠  
فاكس: ٦١٨٢ ٢٢٥ ١١ ٩٦٦+  
البريد الإلكتروني: IPO\_RB@aljaziracapital.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

### الرياض المالية



Riyad Capital

شركة الرياض المالية  
المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩  
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢ ٠٠١ ٢٢٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨  
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com  
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

### anb capital



شركة العربي المالية  
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل  
مبنى شركة العربي المالية  
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨  
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



## الجهات المستلمة



شركة البلاد للاستثمار  
الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠ ٦٢٩٩  
البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com  
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)  
المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج  
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥  
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com  
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة دراية المالية  
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨  
البريد الإلكتروني: support@derayah.com  
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال  
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢  
الطابق الرابع، برج ليجيند  
ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٢١٣  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٦٢٥  
البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa  
الموقع الإلكتروني: www.Sfc.sa



شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)  
المملكة العربية السعودية  
شارع العليا العام  
ص.ب. ١٤٦٧  
الرياض - ١١٤٣١  
الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢  
فاكس: ٠٠٩٦٦١١٢١٦٩١٠٢  
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com  
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الخبير المالية  
جدة، طريق المدينة  
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦١٢ ٩٣٤٥  
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٨٥ ٦٦٦٣  
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com  
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



## الجهات المستلمة



شركة سهم كابيتال المالية

مركز الملك عبدالله المالي- برج ٣٠٥

الرياض ١٣٥١٩، المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩

البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com

تنويه: كلاً من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسب القانوني والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يتم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.



## ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاككتاب في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

<p>شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مغلقة بموجب القرار الوزاري رقم (١١٩٧) وتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٩م)، والقرار الوزاري رقم (١٢٤٠) وتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨م)، والسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨م) الصادر بمدينة بريدة.</p> <p>ويبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح ثلاثة عشر مليون وسبع مائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل.</p> <p>ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في بريدة، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١، ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧ المملكة العربية السعودية. وفيما يلي شرح لتأسيس الشركة وتاريخها وأهم التطورات في هيكل رأس مالها:</p> <p>تأسست شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») في البداية كفرع مؤسسة فردية لمالكها السيد/ حمود محمد صالح الحمود مقيدة باسم «فرع مؤسسة ستار العربية»، ومسجلة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٤١٩٢٥) وتاريخ ١٤٢٣/٠٦/١٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٠٦م) بمدينة بريدة برأس مال يبلغ خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.</p> <p>وبتاريخ ١٤٣٥/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٠٤م) تم تحويل فرع المؤسسة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» وذلك بمشاركة السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد، وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم صافي أصول وخصوم المؤسسة بمبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة (١٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة منها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على شريكين اثنين كما يلي:</p> <p>(١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد خمسة وتسعين (٩٥) حصة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد بعدد خمسة (٥) حصص، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من بعضهم البعض. وبتاريخ ١٤٣٥/٠٤/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٢/٢٦م) صدر قرار الشركاء بتعديل اسم الشركة من «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» إلى «شركة ستار العربية» وأصبحت مقيدة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤م) بمدينة بريدة.</p> <p>وبتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٢م) قرر الشركاء ضم مؤسسة أربیکا ستار للتجارة للشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية، وهي عبارة عن فرع مؤسسة فردية مملوكة للشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود ومسجلة بالسجل التجاري رقم ١١٣١٠٣٤٨٤٠ وتاريخ ١٤٢٢/٠٤/٢٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/٠٢م). وقد تم الاحتفاظ بهذا السجل كفرع للشركة. وبتاريخ ١٤٤١/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٢/٢٠م) رغب الشريك السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد بالتنازل عن كامل حصصها في الشركة والبالغة خمسة (٥) حصص، إلى الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود. وتم تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي تعديل الحصص من مائة (١٠٠) حصة إلى حصة (١) واحدة.</p> <p>وبتاريخ ١٤٤١/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٠٣م) قرر المالك بتحويل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤م) الصادر بمدينة بريدة من سجل رئيسي إلى فرعي وتسجيل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨م) الصادر بمدينة بريدة من سجل فرعي إلى رئيسي. وبتاريخ ١٤٤٢/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٠٢م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة سبعة مليون وتسعمائة ألف (٧,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إيداع المبلغ بحساب الشركة البنكي، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من مائة (١٠٠) ألف ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية، وبذلك تكون عدد الحصص في رأس المال ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، كما قرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيد/ ياسر حمود محمد الحمود وذلك بعد أن تنازل له عن عدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة من رأس المال، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد مائة وأربعة وأربعين ألف (١٤٤,٠٠٠) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة.</p> <p>وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠م) قرر الشركاء تخفيض رأس مال الشركة من ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لزيادته عن حاجة الشركة علماً بأنه لا يوجد أثر للتخفيض على الوفاء بالتزامات الشركة، وقد تم تعويض المساهمين نقداً مقابل هذا التخفيض، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من عشرة (١٠) ريالات سعودية إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودية، وتعديل عدد الحصص من ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة إلى عشرة (١٠) حصص. كما رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن نسبة (٢٪) من رأس المال بعد التخفيض بقيمة قدرها ألفي (٢,٠٠٠) ريال سعودي إلى الطرف الأول الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد اثنين (٢) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ثمانية (٨) حصص.</p>	<p>اسم الشركة ووصفها وتأسيسها</p>
--	---------------------------------------



وبتاريخ ١٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠٢١م) رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن كامل حصصه بالشركة والبالغة عدد ثمانية (٨) حصص لصالح الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل عدد الحصص من عشرة (١٠) حصص إلى مائة (١٠٠) حصة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة.

وبتاريخ ٠٤/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٨/٢٠٢٢م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على أن يتم تغطية مبلغ الزيادة عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعون ألف واربعمائة وسبعة وسبعون (١٠,٣٧٤,٤٧٧) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة ومبلغ خمسمائة وخمسة وعشرون ألف وخمسمائة وثلاثة وعشرون (٥٢٥,٥٢٣) ريال سعودي من حساب الطرف ذو العلاقة (المالك السيد/ حمود محمد صالح الحمود) إلى حساب رأس المال. وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ احدى عشر ألف (١١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل الحصص بعد الزيادة من احدى عشر ألف (١١,٠٠٠) حصة إلى ألف (١,٠٠٠) حصة. وقرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد وذلك بعد أن تنازل لها عن عدد حصة (١) واحدة من حصص الشركة. وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد تسعمائة وتسعة وتسعين (٩٩٩) حصة، (٢) السيد/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد بعدد حصة (١) واحدة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة إلى شركة ذات مسئولية محدودة.

وبتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٨/٢٠٢٢م) قرر الشركاء تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة، برأس مال الشركة البالغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود ويمتلك أسهم بعدد مليون وثمان وتسعون ألف وتسع مائة (١,٠٩٨,٩٠٠) سهم تمثل نسبة (٩٩.٩٪) من إجمالي ملكية الشركة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد وتمتلك أسهم بعدد ألف ومائة (١,١٠٠) سهم تمثل نسبة (٠.١٪) من إجمالي ملكية الشركة.

وبتاريخ ٠٢/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٨/٢٠٢٢م) صدر القرار الوزاري رقم (١١٩٧) القاضي بالترخيص بتحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة. وبتاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٩/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة لمساهمي الشركة (الجمعية التحويلية) على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة. وبتاريخ ٢٢/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠٢٢م) صدر القرار الوزاري رقم (١٢٤٠) القاضي بالموافقة على إعلان تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة.

وبتاريخ ١٤/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، عن طريق إصدار عدد مئتي وخمسة وسبعين ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (٢٠.٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥.٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وطرحها على فئات المستثمرين المؤهلين لغرض التسجيل والإدراج في السوق المالية السعودية الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة، ووافقت الجمعية أيضاً على التنازل من قبل المساهمين الحاليين عن حقوق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ٠٩/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٨/٠٤/٢٠١٥م) الصادر بمدينة بريدة.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:

١. المطاعم مع الخدمة.
٢. أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل Take Out).
٣. سيارة متجولة لبيع الأغذية.
٤. محلات تقديم المشروبات الكوفي شوب.
٥. محلات البوظة الآيس كريم.
٦. تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.
٧. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:
٨. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
٩. الصناعات التحويلية.
١٠. التشييد.
١١. الزراعة والحراثة وصيد الأسماك.
١٢. إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
١٣. إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
١٤. تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدرجات النارية.
١٥. النقل والتخزين.
١٦. المعلومات والاتصالات.
١٧. التعليم.
١٨. أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.

اسم الشركة ووصفها  
وتأسيسها  
(تتمة)

ملخص أنشطة الشركة



١٩ . الأنشطة العقارية.	ملخص أنشطة الشركة (تتمة)																			
٢٠ . الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.																				
٢١ . الفنون والترفيه والتسليية.																				
٢٢ . أنشطة الخدمات الأخرى.																				
وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة باستثناء عدد (٣) رخص بلدي منتهية وجاري العمل على تجديدها كما في تاريخ هذه النشرة. ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٦) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة. ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في إنشاء وتشغيل محلات المشروبات (الكوفي شوب) والمطاعم. ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٠) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة. لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.																				
إن المساهمين الكبار الذين يملك كل منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة هم:																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">بعد الطرح</th> <th colspan="2">قبل الطرح</th> <th rowspan="2">الاسم</th> </tr> <tr> <th>نسبة الملكية (%)</th> <th>عدد الأسهم (سهم)</th> <th>نسبة الملكية (%)</th> <th>عدد الأسهم (سهم)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>٧٩,٩٢٪</td> <td>١,٠٩٨,٩٠٠</td> <td>٩٩,٩٠٪</td> <td>١,٠٩٨,٩٠٠</td> <td>حمود محمد صالح الحمود</td> </tr> <tr> <td>٧٩,٩٢٪</td> <td>١,٠٩٨,٩٠٠</td> <td>٩٩,٩٠٪</td> <td>١,٠٩٨,٩٠٠</td> <td><b>الإجمالي</b></td> </tr> </tbody> </table>	بعد الطرح		قبل الطرح		الاسم	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	حمود محمد صالح الحمود	٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	<b>الإجمالي</b>	المساهمون الكبار وعدد أسهمهم ونسب ملكيتهم قبل الطرح وبعده
بعد الطرح		قبل الطرح		الاسم																
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)																	
٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	حمود محمد صالح الحمود																
٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	<b>الإجمالي</b>																
لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من المساهمين كما في تاريخ هذه النشرة. المصدر: الشركة																				
رأس مال المصدر قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل.																				
إجمالي عدد أسهم المصدر قبل الطرح مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.																				
رأس مال المصدر بعد الطرح ثلاثة عشر مليون وسبعمئة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل.																				
إجمالي عدد أسهم المصدر بعد الطرح مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.																				
القيمة الاسمية للسهم عشرة (١٠) ريال سعودي.																				
الطرح طرح عدد مئتي وخمسة وسبعين ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (٢٠,٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وبقية اسمية قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم، وبسعر طرح قدره (●●) ريال سعودي للسهم الواحد، وذلك عن طريق زيادة رأس مال الشركة من أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة عشر مليون وسبعمئة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل منها عشرة (١٠) ريال سعودي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو).																				
إجمالي عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب مائتان وخمسة وسبعون ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.																				
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة تمثل أسهم الطرح نسبة (٢٠,٠٠٪) من رأس مال الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (والتي تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال).																				
سعر الطرح ●● (●) ريال سعودي.																				
إجمالي قيمة الطرح ●● (●) ريال سعودي.																				
استخدام متحصلات الطرح بلغ إجمالي متحصلات الطرح قيمة ●● (●●) ريال سعودي، سيخصص منها مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ●● (●●) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في إنشاء مطبخ مركزي وافتتاح فروع جديدة. ولمزيد من التفاصيل. (فضلاً راجع القسم رقم (٦) «استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية» في هذه النشرة).																				



<p>يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.</li><li>2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.</li><li>3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.</li><li>4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.</li><li>5. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.</li><li>6. صناديق الاستثمار.</li><li>7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.</li><li>8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:<ul style="list-style-type: none"><li>- أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.</li><li>- أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.</li><li>- أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.</li><li>- أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.</li><li>- أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.</li></ul></li><li>9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</li></ol>	<p><b>فئات المستثمرين المستهدفين</b></p>
<p>يتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتسبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح. (ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة).</p>	<p><b>طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح</b></p>
<p>عشرة (١٠) أسهم.</p>	<p><b>الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</b></p>
<p>●● (٥) ريال سعودي.</p>	<p><b>قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</b></p>
<p>ثمانية وستين ألف وسبع مائة وأربعين (٦٨,٧٤٠) سهم.</p>	<p><b>الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</b></p>
<p>●● (٥) ريال سعودي.</p>	<p><b>قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها</b></p>
<p>سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتسبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٥/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٦م). وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال يومي (٢) أيام عمل من تاريخ التخصيص، ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة أو مدير الاكتتاب لمتحصلات الطرح. (الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة).</p>	<p><b>طريقة التخصيص ورد الفائض</b></p>
<p>من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٥/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١٧م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٥/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢١م).</p>	<p><b>فترة الطرح</b></p>
<p>تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة).</p>	<p><b>الأحقية في الأرباح</b></p>
<p>إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.</p>	<p><b>حقوق التصويت</b></p>
<p>يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ك) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («فترة الحظر»)، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.</p>	<p><b>القيود المفروضة على الأسهم</b></p>
<p>لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها في السوق الموازية.</p>	<p><b>الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها</b></p>



## التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

### الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
يبدأ الاكتتاب في يوم الأحد ١٥/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠٢٤م) ويستمر لمدة خمسة (٥) أيام تنتهي بانتهاء يوم الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م).	فترة الطرح
الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م).	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م).	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب
الثلاثاء ٢٤/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٤م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
الخميس ٢٦/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٨/١١/٢٠٢٤م).	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاج من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.arabicstar.com) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابيتال») (www.yaqeen.sa).





## كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الطرح في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
  - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
  - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
  - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقراها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسجبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة).



## ملخص المعلومات الأساسية

### تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكتمال في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ماورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قِبَل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» وأماكن أخرى في هذه النشرة.

### نبذة عن الشركة

شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (١١٩٧) وتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٩م)، والقرار الوزاري رقم (١٢٤٠) وتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨م)، والسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٦٥٥) وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨م) الصادر بمدينة بريدة.

ويبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وسيبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل.

ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في بريدة، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١، ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧ المملكة العربية السعودية. وفيما يلي شرح لتأسيس الشركة وتاريخها وأهم التطورات في هيكل رأس مالها:

- تأسست شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») في البداية كفرع مؤسسة فردية لمالكها السيد/ حمود محمد صالح الحمود مقيدة باسم «فرع مؤسسة ستار العربية»، ومسجلة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٤١٩٢٥) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/١٥هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٥/٠٦م) بمدينة بريدة برأس مال يبلغ خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ١٤٣٥/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٠٤م) تم تحويل فرع المؤسسة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» وذلك بمشاركة السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد، وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم صافي أصول وخصوم المؤسسة بمبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة (١٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة منها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على شريكين اثنين كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد خمسة وتسعين (٩٥) حصة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد بعدد خمسة (٥) حصص، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من بعضهم البعض. وبتاريخ ١٤٣٥/٠٤/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٢/٢٦م) صدر قرار الشركاء بتعديل اسم الشركة من «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» إلى «شركة ستار العربية» وأصبحت مقيدة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤م) بمدينة بريدة.
- وبتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٢م) قرر الشركاء ضم مؤسسة أريكا ستار للتجارة للشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية، وهي عبارة عن فرع مؤسسة فردية مملوكة للشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود ومسجلة بالسجل التجاري رقم ١١٣١٠٣٤٨٤٠ وتاريخ ١٤٣٢/٠٤/٢٨هـ (الموافق ٢٠١١/٠٤/٠٢م)، وقد تم الاحتفاظ بهذا السجل كفرع للشركة. وبتاريخ ١٤٤١/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٢/٢٠م) رغب الشريك السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد بالتنازل عن كامل حصصها في الشركة والبالغة خمسة (٥) حصص، إلى الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود. وتم تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي تعديل الحصص من مائة (١٠٠) حصة إلى حصة (١) واحدة.
- وبتاريخ ١٤٤١/٠٨/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٤/٠٣م) قرر المالك بتحويل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤م) الصادر بمدينة بريدة من سجل رئيسي إلى فرعي وتحويل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٦٥٥) وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨م) الصادر بمدينة بريدة من سجل فرعي إلى رئيسي. وبتاريخ ١٤٤٢/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٠٢م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة سبعة مليون وتسعمائة ألف (٧,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إيداع المبلغ بحساب الشركة البنكي، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من مائة (١٠٠) ألف ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية، وبذلك تكون



عدد الحصص في رأس المال ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، كما قرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيد/ ياسر حمود محمد الحمود وذلك بعد أن تنازل له عن عدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة من رأس المال، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد مائة وأربعة وأربعين ألف (١٤٤,٠٠٠) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة.

• وبتاريخ ١٤٤٣/٠٤/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠م) قرر الشركاء تخفيض رأس مال الشركة من ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لزيادته عن حاجة الشركة علماً بأنه لا يوجد أثر للتخفيض على الوفاء بالتزامات الشركة، وقد تم تعويض المساهمين نقداً مقابل هذا التخفيض، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من عشرة (١٠) ريال سعودي إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتعديل عدد الحصص من ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة إلى عشرة (١٠) حصص. كما رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن نسبة (٢٪) من رأس المال بعد التخفيض بقيمة قدرها ألفي (٢,٠٠٠) ريال سعودي إلى الطرف الأول الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد اثنين (٢) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ثمانية (٨) حصص.

• وبتاريخ ١٤٤٣/٠٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢١م) رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن كامل حصصه بالشركة وبالباقي عدد ثمانية (٨) حصص لصالح الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل عدد الحصص من عشرة (١٠) حصص إلى مائة (١٠٠) حصة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة.

• وبتاريخ ١٤٤٤/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٥م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على أن يتم تغطية مبلغ الزيادة عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعون ألف واربعمائة وسبعة وسبعون (١٠,٣٧٤,٤٧٧) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة ومبلغ خمسمائة وخمسة وعشرون ألف وخمسمائة وثلاثة وعشرون (٥٢٥,٥٢٣) ريال سعودي من حساب الطرف ذو العلاقة (المالك السيد/ حمود محمد صالح الحمود) إلى حساب رأس المال. وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ احدى عشر ألف (١١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل الحصص بعد الزيادة من احدى عشر ألف (١١,٠٠٠) حصة إلى ألف (١,٠٠٠) حصة. وقرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد وذلك بعد أن تنازل لها عن عدد حصة (١) واحدة من حصص الشركة. وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد تسعمائة وتسعة وتسعين (٩٩٩) حصة، (٢) السيد/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد بعدد حصة (١) واحدة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة إلى شركة ذات مسئولية محدودة.

• وبتاريخ ١٤٤٤/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٣م) قرر الشركاء تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة، برأس مال الشركة البالغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود ويملك أسهم بعدد مليون وثمان وتسعون ألف وتسع مائة (١,٠٩٨,٩٠٠) سهم تمثل نسبة (٩٩,٩٪) من اجمالي ملكية الشركة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد وتمتلك أسهم بعدد ألف ومائة (١,١٠٠) سهم تمثل نسبة (٠,١٪) من إجمالي ملكية الشركة.

• وبتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٢٩م) صدر القرار الوزاري رقم (١١٩٧) القاضي بالترخيص بتحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٤٤/٠٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٥م) وافقت الجمعية العامة لمساهمي الشركة (الجمعية التحولية) على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة. وبتاريخ ١٤٤٤/٠٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/١٨م) صدر القرار الوزاري رقم (١٢٤٠) القاضي بالموافقة على إعلان تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة.

• وبتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٤م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، عن طريق إصدار عدد مائتان وخمسة وسبعون ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (٢٠,٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وطرحها على فئات المستثمرين المؤهلين لغرض التسجيل والإدراج في السوق المالية السعودية الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة، ووافقت الجمعية أيضاً على التنازل من قبل المساهمين الحاليين عن حقوق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.

• يبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وسيلبغ رأس مال الشركة بعد الطرح ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل.



جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

## المساهمون الكبار في الشركة

يوضح الجدول التالي المساهمين الكبار في الشركة الذين يملك كلاً منهم خمسة بالمائة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة:

بعد الطرح		قبل الطرح		الاسم
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	
79.92%	1,098,900	99.90%	1,098,900	حمود محمد صالح الحمود
79.92%	1,098,900	99.90%	1,098,900	الإجمالي

المصدر: الشركة

## هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

بعد الطرح		قبل الطرح		اسم المساهم
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	
79.92%	1,098,900	99.90%	1,098,900	حمود محمد صالح الحمود
0.08%	1,100	0.10%	1,100	قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد
20.00%	275,000	-	-	أسهم جديدة للطرح على المستثمرين المؤهلين
100.00%	1,375,000	100.00%	1,100,000	الإجمالي

\* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من المساهمين كما في تاريخ هذه النشرة.

المصدر: الشركة



## أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ١٤٣٦/٠٧/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨ م) الصادر بمدينة بريدة.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:

١. المطاعم مع الخدمة.
  ٢. أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل Take Out).
  ٣. سيارة متجولة لبيع الأغذية.
  ٤. محلات تقديم المشروبات الكوفي شوب.
  ٥. محلات البوظة الآيس كريم.
  ٦. تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.
- وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

١. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
٢. الصناعات التحويلية.
٣. التشييد.
٤. الزراعة والحراجه وصيد الأسماك.
٥. إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
٦. إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
٧. تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدرجات النارية.
٨. النقل والتخزين.
٩. المعلومات والاتصالات.
١٠. التعليم.
١١. أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
١٢. الأنشطة العقارية.
١٣. الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
١٤. الفنون والترفيه والتسليه.
١٥. أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة باستثناء عدد (٣) رخص بلدي منتهية وجاري العمل على تجديدها كما في تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٦) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في إنشاء وتشغيل محلات المشروبات (الكوفي شوب) والمطاعم. (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٠) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة)، ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

هذا وتملك الشركة سبعة سجلات فرعية موزعة في مدينة الرياض، ومدينة بريدة، ومدينة الرس ومدينة عنيزة، حيث يوجد سجل فرعي واحد في مدينة الرياض حيث يتم تقديم منتجات الشركة من خلال الأكشاك، بينما يوجد أربعة سجلات فرعية في مدينة بريدة وهي للأكشاك والمطاعم التي تملكها الشركة، ويوجد سجل فرعي واحد في مدينة عنيزة وسجل فرعي واحد في مدينة الرس، وكلاهما يستخدم في تقديم منتجات الشركة عبر الأكشاك في المدينتين.



## رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

### أ. رؤية الشركة

سلسلة مقاهي عالمية رائدة تسعى لتقديم منتجات وخدمات جديدة ومبتكرة تحمل علامتنا التجارية أرابيكا ستار .

### ب. رسالة الشركة

أن نكون الرواد في عالم المقاهي بتقديم كل ما هو جديد، والمحافظة على ثقافة القهوة وتقاليدنا وتدعيمها، من خلال التأكيد على التزامنا الدائم بأعلى معايير الجودة، والخدمة، والنظافة، والمصداقية في جميع تعاملاتنا .

### ج. استراتيجية الشركة

- الحرص والالتزام بمعايير الجودة تجاه الضيوف الكرام بأن نقدم لهم كل خدماتنا باحترافية شديدة وحرص كبير من أجل أن ننال رضاهم وثقتهم فينا .
- التوسع الجغرافي باستهداف مناطق جديدة .
- زيادة الإيرادات وتعزيز الربحية .
- تحسين كفاءة التشغيل ابتداءً من التوظيف إنتهاءً بكوب القهوة .
- تعزيز ولاء العملاء ومعاملتهم بما يليق بهم .

## نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- الخبرة والجودة والكفاءة العالية لفريق العمل والإدارة العليا في إدارة وتسيير أعمال الشركة .
- أسعار تنافسية وتنوع المنتجات مع الحفاظ على الجودة .
- عروض متنوعة ومميزة من المشروبات والمأكولات .
- الخبرة الفنية والمعرفية بمتطلبات السوق .
- العلامات التجارية للشركة والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً في السوق بين العملاء (فضلاً راجع القسم رقم (١٩-٣) «العلامات التجارية» في هذه النشرة) .



## ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، والقوائم الأولية المفحوضة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (والتي تتضمن أرقام المقارنة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م) والإيضاحات المرفقة بهما.

### قائمة الأرباح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (مفحوصة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٢ (مراجعة)	(ريال سعودي)
٢٨,٠٣٣,٥٢٩	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	٦١,٥٠٨,٣٨٠	٥٤,٩٥٤,٨٤١	المبيعات
(٢١,٤١٩,١٠٠)	(٢٥,٣٢١,٤٠٦)	(٤٨,٠٦٦,٣٠٦)	(٤٢,٩٨٨,٧٨٣)	تكلفة المبيعات
٦,٦١٤,٤٢٩	٤,٠٣٨,٦١٩	١٣,٤٤٢,٠٧٤	١١,٩٦٦,٠٥٨	مجمل الربح
٢,٧٩٤,٥٨٣	١,٥٢٤,٦٢٥	٧,٩٠٢,٨٣١	٥,٦٤٤,٠٣٥	الربح من العمليات الرئيسية
١,٧٥٦,٢٠١	١١٥,٦٤٥	٤,٨٥٥,٥٣٨	٣,٥٦١,٩٧٧	صافي ربح السنة قبل الزكاة
١,٧٠٦,٢٠١	٦٧,٢٣٦	٤,٧٢٤,٠٣٢	٣,٤٥٥,٦٢٦	صافي ربح السنة
١,٧٠٦,٢٠١	٦٧,٢٣٦	٤,٩٧٣,٩٤٦	٣,٥٢٩,٧٥١	إجمالي الدخل الشامل للسنة

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والقوائم الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

### قائمة المركز المالي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مفحوصة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٢ (مراجعة)	(ريال سعودي)
٩,٤٩٣,٦٠١	١١,١٤٤,٤٤٥	٦,٧٤٧,٨٤٣	مجموع الموجودات المتداولة
٥٤,٤٠٠,٧٩٣	٥٣,٦٥٠,٩٤١	٥٩,٦٠٦,٧٧٥	مجموع الموجودات غير المتداولة
٦٣,٨٩٤,٣٩٤	٦٤,٧٩٥,٣٨٦	٦٦,٣٥٤,٦١٨	مجموع الموجودات
٢٢,٢٤١,٦٨٢	٢٢,٩١٣,٦١٧	٢٠,٩١٦,٣٥٠	مجموع المطلوبات المتداولة
١٩,٨٨٧,٩٦٠	٢١,٨٢٣,٢١٨	٢٠,٣٥٣,٦٦٣	مجموع المطلوبات غير المتداولة
٤٢,١٢٩,٦٤٢	٤٤,٧٣٦,٨٣٥	٥١,٢٧٠,٠١٣	مجموع المطلوبات
٢١,٧٦٤,٧٥٢	٢٠,٠٥٨,٥٥١	١٥,٠٨٤,٦٠٥	مجموع حقوق الملكية
٦٣,٨٩٤,٣٩٤	٦٤,٧٩٥,٣٨٦	٦٦,٣٥٤,٦١٨	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والقوائم الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

### قائمة التدفقات النقدية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (مفحوصة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ (مفحوصة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٢ (مراجعة)	(ريال سعودي)
٩,٩٨١,٤١٦	٤,٩٧٦,٤٩٤	١٣,٣٤١,١١٩	١٦,٠١٥,٩٤٨	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٤,٩٧١,٤٧٨)	(٢,٤٦١,٥٤٤)	(٥,٦٥٠,٨١١)	(١٨,٦٥٩,٨٠٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(٥,٧٨١,١٨٤)	(٣,٦٦٤,٨٥٢)	(٨,٥٩٧,٠٨٩)	٢,٧١٩,٩٤٠	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والقوائم الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.



## مؤشرات الأداء الرئيسية

المؤشر	وحدة المؤشر	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
معدل النمو في المبيعات	%	لا ينطبق	%١١,٩٣	لا ينطبق	(%٤,٥٢)
معدل النمو في صافي ربح السنة	%	لا ينطبق	%٣٦,٧١	لا ينطبق	%٢,٤٣٧,٦٣
هامش مجمل الربح	%	%٢١,٧٧	%٢١,٨٥	%١٣,٧٦	%٢٣,٥٩
هامش صافي ربح السنة	%	%٦,٢٩	%٧,٦٨	%٠,٢٣	%٦,٠٩
نسبة التداول	مرة	٠,٣٢	٠,٤٩	لا ينطبق	٠,٤٣
مجموع الموجودات / مجموع المطلوبات	مرة	١,٢٩	١,٤٥	لا ينطبق	١,٥٢
المبيعات / مجموع الموجودات	%	%٨٢,٨٢	%٩٤,٩٣	لا ينطبق	%٤٣,٨٧
العائد على مجموع الموجودات	%	%٥,٢١	%٧,٢٩	لا ينطبق	%٢,٦٧
العائد على مجموع حقوق الملكية	%	%٢٢,٩١	%٢٣,٥٥	لا ينطبق	%٧,٨٤
نسبة الدين / مجموع الموجودات	%	%٢٩,٢١	%٢٩,٠٢	لا ينطبق	%٢٥,٦٦
نسبة الدين / مجموع حقوق الملكية	%	%١٢٨,٤٨	%٩٣,٧٣	لا ينطبق	%٧٥,٣٤

المصدر: معلومات الإدارة.





## ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه والموضحة في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في تاريخ هذه النشرة والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

### ١. المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال.
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بالعقارات المستأجرة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق العلامات التجارية
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق النطاق الجغرافي
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق طبيعة العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركز موردي الشركة
- المخاطر المتعلقة بالمواد المستخدمة في العملية التشغيلية وتغير أسعارها
- المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
- المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)
- المخاطر المتعلقة بالأكشاك الجاهزة والآلات والمعدات وآلية الاستخدام
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل.
- المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية للحصول على التمويل.



- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة الممولة.
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة التصرف في أي أصل من أصولها إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة الممولة.
- المخاطر المتعلقة بالمشاريع تحت التنفيذ
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات السلبية في أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود وحدة المراجعة داخلية
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على تطبيقات التوصيل وتطبيق الشركة.
- المخاطر المتعلقة بحقوق الامتياز التي حصلت عليها الشركة.
- المخاطر المتعلقة بحقوق الامتياز التي تمنحها الشركة.
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات إيجار فرعين الشركة في مطار القصيم.

## ٢. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضرورية القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة
- المخاطر المتعلقة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضرورية الدخل
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

## ٣. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين



## جدول المحتويات

### ١- التعريفات والمصطلحات ١

### ٢- عوامل المخاطرة ٦

١٢	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها	٦
٢٢	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة	١٩
٣٢	المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة	٢٢

### ٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها ٢٥

١٣	نبذة عن الشركة	٢٥
٢٣	تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها	٢٥
٣٣	المساهمون الكبار في الشركة	٢٧
٤٣	هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح	٢٧
٥٣	الطبيعة العامة لأعمال الشركة	٢٨
٦٣	رؤية الشركة	٢٩
٧٣	رسالة الشركة	٢٩
٨٣	استراتيجية الشركة	٢٩
٩٣	نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة	٢٩
١٠٣	نموذج عمل الشركة	٢٩
١١٣	مبيعات الشركة	٣٠
١٢٣	عملاء الشركة	٣٢
١٣٣	كبار الموردين	٣٢
١٤٣	المواد المستخدمة في العملية التشغيلية	٣٤
١٥٣	المشاريع تحت التنفيذ	٣٤
١٦٣	التراخيص والشهادات الحكومية	٣٤
١٧٣	قائمة العقارات المملوكة للشركة	٣٩
١٨٣	قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة	٣٩
١٩٣	العلامات التجارية	٤٠
٢٠٣	العقود الجوهرية	٤١
٢١٣	الموظفون والسعودة	٤٢



٤٥

#### ٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤٥	١-٤	هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٤٥	٢-٤	الهيكل التنظيمي
٤٦	٣-٤	مجلس الإدارة
٥٢	٤-٤	الإدارة التنفيذية
٥٥	٥-٤	لجان الشركة

٥٨

#### ٥- سياسة توزيع الأرباح

٦٠

#### ٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٦٠	١-٦	متحصلات الطرح
٦٠	٢-٦	صافي متحصلات الطرح
٦٠	٣-٦	استخدام صافي متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

٦٢

#### ٧- الإقرارات

٦٤

#### ٨- مصاريف الطرح

٦٦

#### ٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

٦٦	١-٩	الاكتتاب
٦٧	٢-٩	طريقة التقدم بطلب للاكتتاب
٦٧	٣-٩	فترة الطرح وشروطه
٦٩	٤-٩	الإشعار بالتخصيص ورد الفائض
٦٩	٥-٩	الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح
٧١	٦-٩	القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها
٧٢	٧-٩	إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة



٧٣

## ١٠- التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

٧٣

١-١٠ معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم

٧٣

٢-١٠ تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

٧٥

## ١١- التعهدات الخاصة بالاكتمال

٧٥

١-١١ إقرارات المكتتبين

٧٥

٢-١١ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

٧٥

٣-١١ نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

٧٥

٤-١١ تداول الأسهم في السوق الموازية

٧٦

٥-١١ تعهدات الشركة بعد الإدراج

٧٨

## ١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

٧٩

## ١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

٨٠

## ١٤- تقرير المحاسب القانوني

٨١

١-١٤ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٠٨

٢-١٤ القوائم المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م



## فهرس الجداول

٧	الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة التجارية للأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
١٢	الجدول رقم (٢): مشتريات الشركة وفق العملات
١٤	الجدول رقم (٣): اتفاقيات التمويل
١٦	الجدول رقم (٤): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
١٧	الجدول رقم (٥): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
١٧	الجدول رقم (٦): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٢٧	الجدول رقم (٧): المساهمون الكبار في الشركة
٢٧	الجدول رقم (٨): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٣٠	الجدول رقم (٩): قطاعات الأعمال وفق العلامات التجارية
٣٠	الجدول رقم (١٠): توزيع مبيعات الشركة حسب مصدرها
٣١	الجدول رقم (١١): توزيع مبيعات الشركة وفق العلامات التجارية
٣١	الجدول رقم (١٢): توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي
٣٢	الجدول رقم (١٣): تصنيف المبيعات من عملاء الشركة
٣٢	الجدول رقم (١٤): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
٣٣	الجدول رقم (١٥): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٣٣	الجدول رقم (١٦): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
٣٣	الجدول رقم (١٧): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٣٤	الجدول رقم (١٨): قائمة المواد المستخدمة في عملية التشغيل
٣٤	الجدول رقم (١٩): التراخيص والشهادات الحكومية
٣٩	الجدول رقم (٢٠): قائمة العقارات المملوكة للشركة
٣٩	الجدول رقم (٢١): العقارات التي تستأجرها الشركة
٤٠	الجدول رقم (٢٢): العلامات التجارية للشركة
٤٠	الجدول رقم (٢٣): العلامات التجارية بموجب عقود الامتياز
٤١	الجدول رقم (٢٤): عقد اكتساب حق امتياز تجاري (بينك بيرد) (Pink Bird)
٤١	الجدول رقم (٢٥): عقد اكتساب حق امتياز تجاري (شاي سليمان) (Suliman Tea)
٤٢	الجدول رقم (٢٦): عقد منح حق امتياز تجاري (أرابيكا ستار) * (Arabica Star)
٤٢	الجدول رقم (٢٧): أعداد العاملين بالشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٤٣	الجدول رقم (٢٨): توزيع الموظفين حسب الإدارات خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م



٤٥	الجدول رقم (٢٩): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٤٦	الجدول رقم (٣٠): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس
٤٩	الجدول رقم (٣١): السيرة الذاتية لـحمود محمد صالح الحمود
٥٠	الجدول رقم (٣٢): السيرة الذاتية لـياسر حمود محمد الحمود
٥٠	الجدول رقم (٣٣): السيرة الذاتية لـمحمد حمود محمد الحمود
٥١	الجدول رقم (٣٤): السيرة الذاتية لـعبدالله محمد علي الكبريش
٥٢	الجدول رقم (٣٥): السيرة الذاتية لـبتندر مطلق مبارك الجمعان
٥٢	الجدول رقم (٣٦): أعضاء الإدارة التنفيذية
٥٣	الجدول رقم (٣٧): السيرة الذاتية لـمحمد حمود محمد الحمود
٥٣	الجدول رقم (٣٨): السيرة الذاتية لـأسامة سمير شفيق أبو شمله
٥٣	الجدول رقم (٣٩): السيرة الذاتية لـمحسوب حمدي السيد شعبان
٥٤	الجدول رقم (٤٠): السيرة الذاتية لـسلطان سعد الحربي
٥٤	الجدول رقم (٤١): السيرة الذاتية لـمحمد أشرف حسن أنور
٥٤	الجدول رقم (٤٢): السيرة الذاتية لـأحمد محمد الحسن عبدالله
٥٥	الجدول رقم (٤٣): السيرة الذاتية لـمحمد جمال خالد بواقته
٥٦	الجدول رقم (٤٤): أعضاء لجنة المراجعة
٥٦	الجدول رقم (٤٥): السيرة الذاتية لـعبدالله محمد علي الكبريش
٥٧	الجدول رقم (٤٦): السيرة الذاتية لـعبدالعزیز محمد عبدالعزیز الشیخ
٥٧	الجدول رقم (٤٧): السيرة الذاتية لـأمل عبدالعزیز محمد البسام
٦١	الجدول رقم (٤٨): الاستخدام المتوقع لـصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق.
٦١	الجدول رقم (٤٩): الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ المشاريع المستقبلية.
٦٧	الجدول رقم (٥٠): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

## فهرس الأشكال

٤٥	الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة
----	---------------------------------------



## ١- التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة أو المصدر	شركة ستار العربية - شركة مساهمة سعودية مغلقة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة الشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.
الهيئة العامة للمنافسة	الهيئة العامة للمنافسة بالمملكة العربية السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ٢٨/٠١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م) والتعديلات التي تطرأ عليه.
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	مائتان وخمسة وسبعون ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد من أسهم الشركة.
أسهم المساهمين قبل الطرح	(١,١٠٠,٠٠٠) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغ مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ١٥/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠٢٤م) إلى يوم الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م).
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
الطرح	الطرح الأولي لمئتي وخمسة وسبعين ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (٢٠,٠٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال).
سعر الطرح	●● (●) ريال سعودي لكل سهم.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (١٠) ريال سعودي.
القيمة الاسمية	عشرة (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.
المكتتب	كل مساهم مؤهل يكتتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج والشروط أحكام الاكتتاب.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ك) في هذه النشرة.
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح





المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين استكمال تعبئته عند الرغبة في الاكتتاب.
حساب بنكي / حساب الاكتتاب / حساب أمانة	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح يتم تحويل متحصلات الطرح إلى حساب الشركة.
السنة المالية	السنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٦/٠٨/٢٣ هـ. (الموافق ٢٧/٠٩/٢٠٠٥ م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ (الموافق ٢١/٠٧/٢٠٠٣ م). والتعديلات التي تطرأ عليه.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ١٤٢٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧ م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠٢٤-٦٣) وتاريخ ١٤٤٥/٠٧/٠٥ هـ (الموافق ١٧/٠١/٢٠٢٤ م) وأي تعديلات تطرأ عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠١٧-١٢٣-١٢٣ هـ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ١٢/٢٠١٧ م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (٢٠٢٢-١٠٨-١) بتاريخ ١٤٤٤/٠٣/٢٣ هـ (الموافق ٢٢/١٠/٢٠٢٢ م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
نشرة الإصدار أو النشرة	نشرة الإصدار هذه، وهو الوثيقة المطلوبة لتسجيل الأسهم لدى الهيئة لغرض الإدراج في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (ه).
المستشار المالي	شركة يقين المالية «يقين كابيتال».
مدير الاكتتاب	شركة يقين المالية «يقين كابيتال».
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
شركة تداول السعودية «تداول السعودية»	شركة تداول السعودية (شركة السوق المالية السعودية سابقاً)، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٢٨/٠٢/٢٩ هـ (الموافق ١٩/٠٣/٢٠٠٧ م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق أو تداول	شركة تداول السعودية «سوق الأوراق المالية السعودية» هي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» و«قواعد الإدراج».
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.
السنة المالية أو السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
هـ	التقويم الهجري
م	التقويم الميلادي



المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
فئات المستثمرين المؤهلون	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه: ١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ٥. الشركات والصناديق المؤسّسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ٦. صناديق الاستثمار. ٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: - أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. - أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. - أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. - أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا. ٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.
الجمهور	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١. تابعي المصدر. ٢. المساهمين الكبار في المصدر. ٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. ٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. ٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. ٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه. ٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
فترة الحظر	يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ك) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
عوامل المخاطرة	هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح. مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards).
المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتوصيات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لاتغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٢) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
التوطين أو السعودة	إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.



المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
نطاقات	تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار وزير العمل رقم ٤٠٤٠ بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ١٢/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ١٨/١٠/١٩٩٤م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقيم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلايني والأخضر والأحمر.
ريال / الريال السعودي / الريال	ريال سعودي - العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٠٢/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ٣٠/١/٢٠١٧م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م.
جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا «كوفيد - ١٩»	هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً «كوفيد - ١٩»، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.





## ٢- عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

### ١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

#### ١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة مبيعاتها وتحسين ربحيتها على مدى قدرتها على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة بنجاح، على سبيل المثال تحسين الكفاءة التشغيلية أو التوسع بافتتاح فروع جديدة أو علامات تجارية جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدره وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدره للمشروع أو في حال عدم القدرة على التمويل اللازم لإنجاز أي خطط توسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها. تنتج الذمم المدينة للشركة من المبيعات من خلال تطبيقات التوصيل بالإضافة إلى مبيعات الخاصة بشركات الطيران والتي تتم من خلال فرع الشركة في مطار القصيم.

بلغ صافي الذمم المدينة التجارية للشركة مبلغ (١٦٩,٣٧١) ريال سعودي ومبلغ (١٩٨,٣١١) ريال سعودي ومبلغ (٢٤٢,٨٥٨) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتمثل الذمم المدينة غير المسددة لأكثر من ٩٠ يوم نسبة (٠,٠٧٪) ونسبة (٥٠,١٨٪) ونسبة (٧,٨٩٪) من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

شكل إجمالي الذمم المدينة التجارية إلى مجموع الموجودات المتداولة نسبة (٥,٤٦٪) و(٣,٧٦٪) و(٢,٧٩٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وشكل صافي الذمم المدينة التجارية إلى مجموع الموجودات المتداولة نسبة (٢,٥١٪) و(١,٧٨٪) و(٢,٥٧٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.



بينما شكل إجمالي الذمم المدينة التجارية إلى مجموع الموجودات نسبة (٥٦,٠٪) و(٦٥,٠٪) و(٤١,٠٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وشكل صافي الذمم المدينة التجارية إلى مجموع الموجودات نسبة (٢٦,٠٪) و(٣١,٠٪) و(٣٨,٠٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. ويوضح الجدول التالي أعمار الذمم المدينة التجارية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة التجارية للأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		جدول أعمار الذمم المدينة التجارية
النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	
٩٢,١١٪	٢٤٢,٨٥٨	٤٩,٨٢٪	٢٠٨,٩٥٥	٤٥,٩٣٪	١٦٩,٣٧١	من يوم حتى ٩٠ يوم
-	-	-	-	-	-	من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم
-	-	-	-	-	-	من ١٨١ يوم حتى ٣٦٠ يوم
٧,٨٩٪	٢٠,٨٧٧	٥٠,١٨٪	٢١٠,٥٠٢	٥٤,٠٧٪	١٩٩,٣٩٥	أكثر من ٣٦٥ يوم
١٠٠٪	٢٦٤,٧٣٥	١٠٠,٠٠٪	٤١٩,٤٥٧	١٠٠,٠٠٪	٣٦٨,٧٦٦	إجمالي الذمم المدينة التجارية
	٢٠,٨٧٧		٢٢١,١٤٦		١٩٩,٣٩٥	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
	٢٤٢,٨٥٨		١٩٨,٣١١		١٦٩,٣٧١	صافي الذمم المدينة التجارية

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ومعلومات الإدارة.

بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية مبلغ (١٩٩,٣٩٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومبلغ (٢٢١,١٤٦) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ومبلغ (٢٠,٨٧٧) ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة، وتقوم سياسة الشركة على تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفق المعيار الدولي رقم (٩)، حيث تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطلقة. بالنسبة لحسابات الذمم المدينة التجارية، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للذمم التجارية المدينة من تاريخ الاعتراف المبدئي للذمم التجارية المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. ويتم تكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة. وتقوم الشركة بمنح الشروط الائتمانية لعملائها، ويتراوح متوسط فترة الائتمان الممنوحة من الشركة لعملائها من (١) يوم إلى (٩٠) يوم.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفعاتها النقدية وفي مثل هذه الحالات ستلجأ الشركة إما إلى القضاء أو سترفع قيمة المخصصات التي يتوجب عليها تجنبها لتغطية قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والشهادات والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص والشهادات على سبيل المثال لا الحصر: شهادات تسجيل الشركة وفروعها الصادرة عن وزارة التجارة وخص البلدية وشهادات تسجيل العلامات التجارية وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة لنشاط الشركة الحالي ولزالت جميع تلك التراخيص والشهادات سارية المفعول كما في تاريخ هذه النشرة.

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات وخص الإقامة ونقل الكفالات... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## ٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أياً من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدقيقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، أو طلب الجهات المقرضة ضمانات لا تتمكن الشركة من تقديمها، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

## ٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق وفروع الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية عليها، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. وفي حال تكبدت الشركة تكاليف جراء وقع الكوارث الطبيعية، فإنه سيؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها، وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية وكفاءة تشغيل فروعها والتي تكون معرضة لمخاطر تشغيلية نتيجة لعدة عوامل بما في ذلك الكوارث الطبيعية والأعطال المفاجئة بالألات الرئيسية وقصور أداء أو توقف إمداد الطاقة والكهرباء، وقد تتسبب تلك المخاطر في إلحاق ضرر كبير بفروع الشركة، أو تتسبب في تعطل العملية التشغيلية وقدرة الشركة على خدمة عملائها، مما يترتب عليه تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٩-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإفراج الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة منذ تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع الأعوام السابقة حتى عام ٢٠٢٣م، حيث حصلت على شهادة الزكاة عن العام ٢٠٢٣م برقم (١٠٨٢٢٣١٥٠٩) وتاريخ ١١/٢٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٨/٠٥/٢٠٢٤م) وتنتهي في تاريخ ١١/٢٠/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠٤/٢٠٢٥م). لم تستلم الشركة أي ربط زكوي أو مطالبة إضافية من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يوجد لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة أي مطالبات إضافية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية للأعوام المشار إليها والتي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربوط الزكوية النهائية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات (علماً أنه كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي مخصصات زكوية لأي مطالبات إضافية قد تنشأ في المستقبل وأن الشركة هي من ستتحمل دفع هذه المطالبات)، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## ١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقارات المستأجرة

لدى الشركة عدد (٨٩) عقد إيجار، منها عدد (٧٤) عقد إيجار فروع الشركة، وعدد (٤) عقد عقود إيجار الإدارة العامة والمستودعات، وعدد (١١) عقد إيجار سكني لموظفي الشركة، والتي يبلغ إجمالي قيمة إيجارها السنوية (٧,٧٦٢,٣٥٦) ريال سعودي تشكل ما نسبته (٤٢, ١٨٪) من مجموع المطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٨) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» في هذه النشرة). إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود المبرمة مع المؤجرين أو عدم القدرة على تجديد هذه العقود، سيؤدي إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب العقارات المستأجرة؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم توثيق العقود إلكترونياً

أبرمت الشركة عدد تسعة وثمانين (٨٩) عقداً بصفتها مستأجرة من بينها سبعة (٧) عقود غير موثقة إلكترونياً (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٨) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» في هذه النشرة). بتاريخ ١٦/٠٥/٢٠١٤هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م) صدر قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لآثاره الإدارية والقضائية وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل والإسكان في تاريخ ١٧/٠٥/٢٠١٤هـ وقد صدر تعميم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد تاريخ ٠٥/٠٥/٢٠١٤هـ (الموافق ١١/٠١/٢٠١٩م). علماً أن عقد الإيجار الإلكتروني يعتبر سند تنفيذي ويمكن للطرفين طلب تنفيذه مباشرة ولو بالإجبار عن طريق محاكم التنفيذ، دون الحاجة لرفع دعوى قضائية في حال أحل أي من الطرفين بالتزاماته الجوهرية الناشئة عن العقد. وعلى الرغم من أن تسجيل العقد يقع على عاتق المؤجر إلا أنه في حال عدم التسجيل ونشوء خلاف بين الطرفين لن تستفيد الشركة من مزايا هذا النظام المذكور آنفاً وستضطر إلى سلوك طريق الدعاوى القضائية العادي مع ما يترتب على ذلك من تكبدتها مصاريف إضافية في سبيل ذلك، وبالتالي في حال تعرضها لمثل هذا الأمر قد يؤدي إلى تحمل الشركة إلى تكاليف إضافية من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على نتائج الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (٩٢, ٣٩٪) من إجمالي الموظفين في الشركة، مما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كواردها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغيير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كواردها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها.

بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (٤٢٧) و(٣٥٩) و(٣٢٨) موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين (٤,٠٥١,١٦٤) ريال سعودي، و(٤,٨٠٨,٨٢٥) ريال سعودي و(١,٢٨٨,٥٥٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٢٠١٧م، علماً أنها ارتفعت تدريجياً من مائة (١٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠١٧م، إلى أربع مائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠٢٠م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي يتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته من الممكن أن تؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو غير مباشر عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

والجدير بالذكر أيضاً أنه في تاريخ ١٨/٠٣/٢٠١٤هـ (الموافق ٠٤/١١/٢٠٢٠م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية والتي دخلت حيز التنفيذ في تاريخ ٠١/٠٨/٢٠١٤هـ (الموافق ١٤/٠٣/٢٠٢١م)، وتستهدف هذه المبادرة دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل وإلغاء نظام الكفيل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسية، هي: خدمة التنقل الوظيفي، وتطوير آليات الخروج والعودة، والخروج النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد. وتتبع خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال للعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه لا تضمن الشركة أن تحافظ على كواردها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كواردها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.





## ١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجب جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة الموظفين السعوديين لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة (٥٥٪) ومُصنفة ضمن النطاق «البلاتيني»، إلا أنه في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توظفين أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢) «الموظفون والسعوديون» في هذه النشرة).

## ١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق العلامات التجارية

تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروع علاماتها التجارية المملوكة لها أو التي لها حق امتياز باستخدامها (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة)، وتتركز مبيعات الشركة بشكل أساسي في مبيعات فروع علامتها التجارية (أرابيكا ستار - Arabica Star) سواءً مبيعات مباشرة أو مبيعات إلى طرف ذي علاقة (حق امتياز) حيث شكلت ما نسبته (١٠٠,٠٠٪) و(٩٨,٧٠٪) و(١٠٠,٠٠٪) و(٩٤,٢٩٪) من إجمالي مبيعات الشركة كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، لذا فإن التغيرات السلبية في العمليات التشغيلية لفروع الشركة بشكل عام وعلامتها التجارية (أرابيكا ستار - Arabica Star) بشكل خاص ستؤدي بدورها إلى تراجع في مبيعات وأرباح الشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٣-١) «مبيعات الشركة» في هذه النشرة).

## ١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق النطاق الجغرافي

تقوم الشركة ببيع منتجاتها من خلال فروع علاماتها التجارية المنتشرة في كل من منطقتي القصيم والرياض، وشكلت نسبة مبيعات الشركة في منطقة القصيم من إجمالي المبيعات ما نسبته (٧٨,٥٢٪) و(٧٣,٢٢٪) و(٧٤,٠٤٪) و(٧٤,٧٨٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، وتتركز مبيعات الشركة في منطقة القصيم من مبيعات فروع مدينة بريدة حيث شكلت من إجمالي المبيعات داخل منطقة القصيم ما نسبته (٨٠,٩٥٪) و(٧٨,٥٥٪) و(٧٥,٠٢٪) و(٧٦,٢١٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، وشكلت من إجمالي مبيعات الشركة ما نسبته (٦٣,٥٧٪) و(٥٧,٥١٪) و(٥٥,٥٥٪) و(٥٦,٩٩٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١) «مبيعات الشركة» في هذه النشرة). لذلك فإن أي تغيير سلبي في العمليات التشغيلية لفروع الشركة في منطقة القصيم بشكل عام وفي مدينة بريدة بشكل خاص سيؤثر على نتائج الشركة التشغيلية والتأثير على هوامش صافي الربح مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق طبيعة العملاء

تقوم الشركة ببيع منتجاتها لعملائها من الأفراد بحيث يتم البيع بشكل مباشر سواءً عن طريق فروع الشركة مباشرة أو عن طريق تطبيقات التوصيل أو التطبيق الخاص بالشركة، والجدير بالذكر أيضاً أنه يوجد لدى الشركة مبيعات نتجت خلال العام ٢٠٢٣م وخلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وهي عبارة عن مبيعات المواد الأولية والتي يتم توريدها للشركة التي تم منحها حق الامتياز لبعض الفروع. وتتركز مبيعات الشركات في عملاء البيع المباشر من خلال فروع الشركة حيث شكلت من إجمالي المبيعات ما نسبته (٩٧,٠٤٪) و(٩٢,٤٠٪) و(٩٢,٢٠٪) و(٩٠,٨٢٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢) «عملاء الشركة» في هذه النشرة). لذلك فإن أي تغيير سلبي في العمليات التشغيلية للشركة أو في تعاملها مع عملائها وعدم الاستمرار في خدمتهم بشكل ملائم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز موردي الشركة

تعتمد الشركة للحصول على المواد المستخدمة في العملية التشغيلية على عدد من الموردين موزعين بين موردين من داخل المملكة وموردين من خارج المملكة مع الإشارة إلى أن العلاقة مع جميع الموردين تقوم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة. شكلت نسبة أكبر خمسة موردين من إجمالي المشتريات (٤٧,٣٥٪) و(٣٣,٩٣٪) و(٣٥,٨٨٪) و(٦١,٤٦٪) و(٦١,٤٦٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، بينما شكلت من إجمالي تكلفة المبيعات (١٨,٥١٪) و(١٥,٤٧٪) و(١٥,٤٨٪) و(١٨,٦٩٪) و(١٨,٦٩٪) كما في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، (فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢) «كبار الموردين» في هذه النشرة)، وبالتالي فإن حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغيير أحد الشروط أو الالتزامات سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأدائها المالي.



## ١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمواد المستخدمة في العملية التشغيلية وتغير أسعارها

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على مشتريات المواد المستخدمة في العملية التشغيلية وهي المواد الغذائية ومواد التعبئة والتغليف، حيث شكلت مشتريات المواد المستخدمة في العملية التشغيلية من إجمالي تكلفة المبيعات ما نسبته (١٠, ٣٩٪) و(٦٠, ٤٥٪) و(١٣, ٤٣٪) و(٩١, ٢٩٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، إن أسعار المواد المستخدمة في العملية التشغيلية عرضة للتقلبات، وقد تتعرض لتقلبات في المستقبل، كما أن الشركة تعمل دائماً على الحفاظ على مستوى معين من المخزون لتفادي أي مشكلة في إمدادات السوق، وأيضاً عدم التأثر بشكل كبير في حال ارتفاع أسعار المواد الخام. وقد تتعرض أسعار المواد الخام لتقلبات في المستقبل لأي أسباب منها على سبيل المثال ارتفاع الرسوم والتكاليف المرتبطة بعملية الشراء أو الاستيراد ونقل المواد أو ارتفاع أسعار المواد عالمياً نتيجة للعوامل المرتبطة بالطلب أو العرض أو لأي تأثيرات أخرى، فإذا أصبحت الشركة غير قادرة على الحصول على كميات كافية من المواد المستخدمة في العملية التشغيلية في الوقت المناسب أو بشروط مقبولة، أو كان هناك ارتفاع في أسعار هذه المواد، فقد تتأثر ربحية الشركة بارتفاع أسعار هذه المواد، وإذا لم تتجح الشركة في رفع أسعار بيع منتجاتها أو تغطية العجز عن طريق تخفيض التكاليف التشغيلية الأخرى، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ رصيد الذمم الدائنة التجارية للشركة (٣,٤١٤,١٩٨) ريال سعودي و(٤,١٤٩,٩٤٣) ريال سعودي و(٤,٧٩٧,٣١٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتمثل نسبة الذمم الدائنة التجارية من إجمالي المطلوبات (٦٦, ٦٠٪) و(٢٨, ٩٠٪) و(٣٩, ١١٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. مع الإشارة إلى أن فترة الائتمان الممنوحة للشركة من قبل الموردين تتراوح بين (٣٠) يوم إلى (٩٠) يوم. وفي حال تقادم الذمم الدائنة فقد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة التجارية أو السداد في المدة المتفق عليها، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل أو قد يعرضها ذلك إلى رفع دعاوى قضائية من قبل الدائنين، مما سيؤثر سلباً وبشكل وجوهري على عملياتها التشغيلية ووضعها المالي ونتائجها عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (٣٢, ٠) مرة و(٤٩, ٠) مرة و(٤٣, ٠) مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتتكون المطلوبات المتداولة للشركة من تسهيلات ائتمانية الجزء المتداول، والتزامات عقود إيجار الجزء المتداول، وذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى، ومخصص الزكاة، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تتجح مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات ثابتة بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

## ٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

يتكون مخزون الشركة من المواد المستخدمة في العملية التشغيلية والتي تتمثل في (مواد غذائية ومواد تعبئة وتغليف). بلغ رصيد المخزون ما قيمته (٣,٠٨٨,٣١٣) ريال سعودي و(٧,٠٢٦,٥٥٥) ريال سعودي و(٥,٥٢١,٨٨١) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، والذي شكل من إجمالي الموجودات المتداولة ما نسبته (٤٥, ٧٧٪) و(٦٣, ٠٥٪) و(٥٦, ٩٦٪). ومن إجمالي موجودات الشركة ما نسبته (٤, ٦٥٪) و(١٠, ٨٤٪) و(٨, ٦١٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وبلغ معدل دوران المخزون (٢٦) و(٥٣) يوم و(١٠٤) يوم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. لم تقم الشركة بتكوين مخصص مخزون متقادم كما في تاريخ هذه النشرة وذلك لأنه لا يوجد لدى الشركة مخزون متقادم أو بطيء الحركة كما في تاريخ هذه النشرة ينطبق عليه المعايير المحاسبية. وتتمثل سياسة الشركة في السعي إلى المحافظة على المستوى الأمثل من المخزون فإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض أو إلى فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء، في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون وبيعه حركته لاسيما مع عدم وجود مخصص، في الحالة الثانية، مما قد يؤثر على عمليات الشركة التجارية بصورة سلبية وجوهرياً، ووضعها المالي، ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بتسجيل علاماتها التجارية لدى الجهات المختصة. (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٩) «العلامات التجارية» في هذه النشرة). إن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال



عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية

كما في تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لديها وثيقة للتأمين الإلزامي على المركبات والتأمين الطبي للموظفين، بالإضافة إلى التأمين على بعض فروع الشركة (فرع المطار)، ولم تقم الشركة بعمل تأمين ضد جميع المخاطر على جميع فروع الشركة وممتلكاتها، وقد لا تملك الشركة جميع العقود التأمينية لكافة أعمالها وأصولها، وقد لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه قد لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي يؤثر على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقتها، مما يُعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات، وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها المالية والتشغيلية.

#### ٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تخضع بعض معاملات الشركة لعملة غير الريال السعودي، لا سيما الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي، وذلك فيما يتعلق بمشتريات الشركة من المواد المستخدمة في العملية التشغيلية من خارج المملكة العربية السعودية. ويوضح الجدول أدناه مشتريات الشركة وفقاً للعملات، علماً أن جميع مبيعات الشركة يتم سدادها بالريال السعودي:

الجدول رقم (٢): مشتريات الشركة وفق العملات

العملة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	المشتريات (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي المشتريات (%)	المشتريات (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي المشتريات (%)	المشتريات (ريال سعودي)	نسبة من إجمالي المشتريات (%)
الريال السعودي	١٥,٣٤٥,٤٦٠	%٩١,٢٩	٢٠,٨٦١,٠٠٦	%٩٥,١٨	٦,٢٨٧,١٧٢	%٩٦,٥٢
الدولار الأمريكي	٧٩٠,١٤٦	%٤,٧٠	٢٥٨,٦١٠	%١,١٨	٦٧,١٩٥	%١,٠٢
اليورو الأوروبي	٦٧٣,١١٣	%٤,٠٠	٧٩٧,٦٢١	%٣,٦٤	١٥٩,٧٦٨	%٢,٤٥
<b>الإجمالي</b>	<b>١٦,٨٠٨,٧١٩</b>	<b>%١٠٠,٠٠</b>	<b>٢١,٩١٧,٢٣٧</b>	<b>%١٠٠,٠٠</b>	<b>٦,٥١٤,١٣٥</b>	<b>%١٠٠,٠٠</b>

المصدر: الشركة

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية. وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر بـ ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل ١ دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي واليورو الأوروبي) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## ٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد بأي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.

## ٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

مع إدراج الشركة في السوق وتحول الشركة إلى شركة مساهمة مدرجة، فإن كبار التنفيذيين يتمتعون بخبرة محدودة أو قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي ذلك إلى تمييز الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية

كما في تاريخ هذه النشرة فإن الشركة ليست طرفاً في أي دعاوى قضائية. ولكن يوجد دعوى قضائية سابقة صدر بها حكم لصالح الشركة وهي عبارة عن مطالبة بسداد مبلغ مبيعات من قبل شركة خاصة يقدر بـ (١٩٩,٣٩٥) ريال سعودي، صدر بها حكم بإلزام العميل بدفع كامل المبلغ إلى الشركة ولكن كما في تاريخ هذه النشرة لم يتم سداد المبلغ، علماً أن الشركة أعتبرت هذا المبلغ كديون معدومة وذلك بناء على قرار مجلس الإدارة الصادر في تاريخ ١١/٢٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٦/٠٣/٢٠٢٤م).

قد تجد الشركة نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواء مدعياً أو مدعى عليه، ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ولا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها في المستقبل أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأخطاء والشكاوى والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

أبرمت الشركة عدد من العقود تشمل عقود الإيجار بعدد تسعين (٨٩) عقد تتمثل في عقارات للفروع والإدارة العامة والمستودعات الخاصة بالشركة وعقارات سكنية لموظفي الشركة (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٨) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» في هذه النشرة) بالإضافة إلى عدد (٢) عقد اكتساب حق امتياز تجاري وعدد (١) عقد منح حق امتياز تجاري (فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢) «العقود الجوهريّة» في هذه النشرة) بالإضافة إلى أوامر البيع والشراء المباشر مع موردي الشركة. وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة إفلاسها أو عدم ملاءمتها المالية أو توقف عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة. كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببنود تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

مع مطلع العام ٢٠٢٠م انتشر مرض فيروس كورونا يعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً «كوفيد - ١٩»)، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بتاريخ ١١ مارس ٢٠٢٠م بأنه جائحة، ودعت إلى اتخاذ الإجراءات الوقائية اللازمة لمواجهة هذا الفيروس وللحد من انتشاره. وعليه سارعت حكومة المملكة العربية السعودية إلى اتخاذ قرارات صارمة بهذا الشأن نتج عنها على سبيل المثال لا الحصر: فرض حظر التجول الجزئي أو الكلي في بعض مدن ومحافظات المملكة وإقفال للمطارات والمجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات، وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات وإلزام بعضها بالعمل عن بعد.



كما سبترتب على تفشي أي مرض من الأمراض المعدية منها على سبيل المثال فيروس كورونا (COVID-19) ومتلازمة الشرق الأوسط التنفسية (MERS) وفيروس الانفلونزا (HINI) ومتلازمة العدوى التنفسية الحادة (SARS) في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى أثر سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة وعمليات الشركة. كما أنه وفي حال انتشار العدوى وإصابة موظفي الشركة بأي من هذه الأمراض، فسيؤدي ذلك إلى نقص في عدد الموظفين في كافة إدارات الشركة بما في ذلك في فروع الشركة أو سيؤدي إلى تقليص عدد ورديات العمل أو ساعات العمل، مما من شأنه أن يعطل عمليات الشركة التشغيلية ويضعف قدرتها على تقديم خدماتها، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

#### ٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالأكشاك الجاهزة والآلات والمعدات وآلية الاستخدام

إن لدى الشركة أكشاك جاهزة تستخدم كقطار بيع لفروع الشركة وتبلغ معدلات إهلاكها (١٠٪) بشكل سنوي، كما بلغت نسبة الإهلاك المتراكم من إجمالي القيمة الدفترية للأكشاك الجاهزة (١٣, ٦١٪) و(٢٠, ٦٢٪) و(٢٣, ٦٥٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتمتلك الشركة آلات ومعدات متخصصة تستخدمها في عملياتها التشغيلية وتبلغ معدلات إهلاكها (١٠٪) بشكل سنوي، كما بلغت نسبة الإهلاك المجمع من صافي القيمة الدفترية للآلات والمعدات (٢٣, ٩٣٪) و(٣٥, ٠٤٪) و(٤٤, ٤٦٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتعتمد الشركة في توليد إيراداتها على تشغيل هذه المعدات والأكشاك لذا فإن أي عطل غير متوقع يطرأ على الآلات أو المعدات أو أي صيانة مطولة لها من شأنه أن يعطل تقديم الشركة لخدماتها ويضعف قدرتها على تأمين جودة الخدمات بالشكل الذي يلبي مطالب عملائها. وفي حال وجود أي إخفاق سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وتوقعاتها ونتائج عملياتها.

#### ٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة لسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة بهم وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. إن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل

كما في تاريخ هذه النشرة لدى الشركة عدد (٤) اتفاقيات تمويل مع مصرف الراجحي لغرض تمويل رأس المال العامل والتوسع بالنشاط وهي موضحة كما يلي:

##### الجدول رقم (٣): اتفاقيات التمويل

الاتفاقيات	مبلغ التمويل	تاريخ سداد آخر قسط	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	الضمانات
الاتفاقية الأولى	٥,٢٥٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م		
الاتفاقية الثانية	١١,٠٠٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٦م	١٠,٨٩٦,٦١٦	- كفالة غرم وأداء مقدمة من السيد/ حمود محمد صالح الحمود (مساهم كبير ورئيس مجلس الإدارة)
الاتفاقية الثالثة	٥,٠٠٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٧م		
الاتفاقية الرابعة	٥,٥٠٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٩م	٥,٥٠٠,٠٠٠	- كفالة غرم وأداء مقدمة من السيد/ حمود محمد صالح الحمود (مساهم كبير ورئيس مجلس الإدارة) - كفالة غرم وأداء مقدمة من السيد/ محمد حمود محمد الحمود (عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي)

المصدر: الشركة

وفيما يلي أهم التعهدات التي قدمتها الشركة للمصرف طوال مدة التسهيلات الائتمانية:

١. على الشركة أن تضمن عدم إصدار أسهم جديدة أو تغيير لأي حقوق مرتبطة بأسهمها المصدرة في تاريخه دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف.
٢. عدم قيام الشركة بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، فيما يتعلق بأي سنة مالية ولذلك لحين تحديد المبلغ الإجمالي المتاح للتوزيع على المساهمين عن تلك السنة المالية.



٣. عدم إجراء تغيير في رأس المال دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف.
٤. عدم الحصول على أي قرض أو منح أي اعتماد أو تقديم أي ضمان (إلا في سياق الأعمال الاعتيادية) أو تعويض لصالح أي شخص، أو تحمل أي التزام طوعاً، سواء كان هذا الالتزام فعلياً أو مشروطاً إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف.
٥. عدم بيع (بغض النظر عن مبيعات المخزون التجاري في السياق العادي للأعمال) أو تأجير أو نقل أو التصرف في كل أو أي جزء من إيراداته أو أصوله سواء كان من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات أو سلسلة من الصفقات دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف.
٦. يجب على الشركة إخطار المصرف فوراً بأي تغييرات في ملكية رأس المال.
٧. عدم إنشاء أي قيد مالي علي أي من العائدات أو الأصول الحالية أو المستقبلية.

وجدير بالذكر أن جميع التسهيلات الائتمانية التي حصلت عليها الشركة من شركة صكوك المالية، ومنافع التمويل قد تم سدادها بالكامل سداداً مبكراً.

وعلى الرغم من أن الاتفاقيات المذكورة أعلاه مضمونة بضمانات موضحة أعلاه، إلا أن الجهات الممولة قد تطلب ضمانات أخرى مقابل اتفاقيات التمويل ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقيات؛ وإذا لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقيات التمويل، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد تطلبها الجهات الممولة، أو أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، فقد تطلب الجهات الممولة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين. وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

إن اتفاقيات التمويل المشار إليها أعلاه مضمونة بضمانات شخصية كما هو موضح أعلاه، وبالتالي في حال عدم مقدرة الشركة على الحصول على الضمانات من قبل الضامنين المشار إليهم أعلاه، فإنه سيكون من الصعب على الشركة الحصول على التمويل المطلوب، أو ستضطر مقابل الحصول عليه مستقلاً إلى تقديم ضمانات أخرى -على سبيل المثال لا الحصر- رهن جزء أو جميع أصول الشركة مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية في حال عدم تمكن الشركة من سداد مديونياتها.

#### ٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على الضمانات الشخصية للحصول على التمويل

اعتمدت الشركة على ضمانات شخصية من قبل كل من المساهم السيد/ حمود محمد صالح الحمود (المساهم الكبير ورئيس مجلس الإدارة) والسيد/ محمد حمود محمد الحمود (عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي) للحصول على تسهيلات ائتمانية من مصرف الراجحي تتمثل هذه الضمانات في كفالة غرم وأداء،

وبالتالي في حال عدم مقدرة الشركة على الحصول على تلك الضمانات الشخصية، فإنه من الصعب عليها الحصول على التسهيلات البنكية المطلوبة، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

#### ٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة الممولة

قدمت الشركة تعهداً لمصرف الراجحي بعدم قيام الشركة بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، فيما يتعلق بأي سنة مالية ولذلك لحين تحديد المبلغ الإجمالي المتاح للتوزيع على المساهمين عن تلك السنة المالية، وبناء على ذلك لا تضمن الشركة الحصول على موافقة المصرف قبل الإعلان عن أي توزيع أرباح مستقبلية على المساهمين.

#### ٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة التصرف في أي أصول من أصولها إلا بعد الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة الممولة

قدمت الشركة تعهداً لمصرف الراجحي بعدم بيع (بغض النظر عن مبيعات المخزون التجاري في السياق العادي للأعمال) أو تأجير أو نقل أو التصرف في كل أو أي جزء من إيراداته أو أصوله سواء كان من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات أو سلسلة من الصفقات دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، وبناء على ذلك قد لا تستطيع الشركة الحصول على موافقة المصرف على القيام بأي من هذه العمليات المنصوص عليها، مما قد يفوت على الشركة فرصة بيع أو تأجير أي أصل من أصولها بقيمة مرتفعة مما قد يكون له أثر سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



## ٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمشاريع تحت التنفيذ

لا يوجد لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة أي مشاريع تحت التنفيذ. قد تحتاج الشركة مستقبلاً إلى العمل على تحديث أصولها وتطويرها أو إنشاء أصول جديدة أو غيرها من تطبيق لخططها التوسعية، وبالتالي فهي معرضة لمواجهة تحديات وعوائق عديدة - على سبيل المثال لا الحصر - التأخر في إتمام إنشاء المشاريع وبدء التشغيل فيها، أو عدم الحصول على التراخيص اللازمة أو عدم القدرة على تجديدها، أو تعرض المشاريع لمخاطر تشغيلية قد تحدث بسبب عوامل مختلفة، مما لا يعطي أي ضمان أن خطط الشركة لتحديث أصولها وتوسيع عملياتها سيحقق نجاحاً وسيكون له القدرة على تحقيق الإيرادات وتغطية النفقات التشغيلية وغيرها من التكاليف مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٣٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات السلبية في أسعار الفائدة

إن تغير أسعار الفائدة تبعاً لأي متغيرات اقتصادية أو سياسية أو تنظيمية محلية أو عالمية سيؤدي إلى احتمالية زيادة التزامات. وبالتالي، سيؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل الذي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٤٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة تتمثل في تعامل غير تجاري مع المساهم الكبير ورئيس مجلس الإدارة وهو عبارة عن مبلغ محول لزيادة رأس المال، بالإضافة إلى تعامل تجاري مع شركة دانة كافيه التجارية وهو عبارة عن مبيعات بضائع ورسوم حق امتياز وبيع أصول ثابتة.

هذا وقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٥٢٥,٥٢٣ ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، وقد شكلت هذه التعاملات ما نسبته ٣,٤٨٪ من إجمالي حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، أما في عام ٢٠٢٣م فقد بلغت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٣,٠٢٤,٩٤٥ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٠,٥٨٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كما شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٣,٥٢٪ من إجمالي مبيعات الشركة في عام ٢٠٢٣م.

وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بلغت المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته ٣,٣٦٩,٨٤٢ ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٢,٣٥٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، كما شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٥,٠٩٪ من مبيعات الشركة خلال الفترة.

بلغ رصيد المستحق من أطراف ذات علاقة كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ما قيمته (٠) ريال سعودي، كما بلغ هذا الرصيد ما قيمته ١,٢٩٣,٧٥٠ ريال سعودي كما في نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وشكل ما نسبته ٢,٠٠٪ من إجمالي أصول الشركة، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بلغ هذا الرصيد ما قيمته ١,١٧٢,٨٩٦ ريال سعودي، وقد شكل هذا الرصيد ما نسبته ١,٨٤٪ من إجمالي أصول الشركة كما في نهاية الفترة.

وتبين الجداول التالية التعاملات التي تمت مع أطراف ذات العلاقة خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو من العام ٢٠٢٤م:

### الجدول رقم (٤): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	٢٠٢٢	النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة	النسبة من إجمالي الأصول	النسبة من إجمالي المبيعات	النسبة من حقوق الملكية
السيد / حمود محمد صالح الحمود	مساهم كبير ورئيس مجلس الإدارة	محول لزيادة رأس المال	٥٢٥,٥٢٣	١٠٠٪	لا ينطبق	لا ينطبق	٣,٤٨٪
إجمالي التعاملات خلال السنة			٥٢٥,٥٢٣	١٠٠٪	لا ينطبق	لا ينطبق	٣,٤٨٪

المصدر: القوائم المالية للشركة



#### الجدول رقم (٥): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	٢٠٢٣م	النسبة من إجمالي التعاملات خلال السنة	النسبة من إجمالي المبيعات	النسبة من حقوق الملكية
شركة دانة كافية التجارية	طرف ذي علاقة*	مبيعات بضائع	٩٣٣,٢٠٧	٣٠,٨٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		رسوم حق الامتياز (مبلغ أولي ثابت)	١,١٢٥,٠٠٠	٣٧,١٩%	لا ينطبق	لا ينطبق
		رسوم حق الامتياز (نسبة من المبيعات)	١٠٨,٨٨٣	٣,٦٠%	لا ينطبق	لا ينطبق
		بيع أصول ثابتة	٣٧٦,٤٧٩	١٢,٤٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		ضريبة قيمة مضافة مدينة	٣٢٥,٠٦٣	١٠,٧٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		ضريبة قيمة مضافة دائنة	١٥٦,٣١٢	٥,١٧%	لا ينطبق	لا ينطبق
<b>إجمالي التعاملات خلال السنة</b>			<b>٣,٠٢٤,٩٤٥</b>	<b>١٠٠%</b>	<b>٠,٥٨%</b>	<b>٣,٥٢%</b>

المصدر: القوائم المالية للشركة

\* شركة مملوكة للسيد: حمود محمد الحمود وهو أبن الرئيس التنفيذي للشركة، وحفيد رئيس مجلس الإدارة والمساهم الكبير السيد: حمود محمد صالح الحمود.

#### الجدول رقم (٦): التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	النسبة من إجمالي التعاملات خلال الفترة	النسبة من إجمالي المبيعات	النسبة من حقوق الملكية
شركة دانة كافية التجارية	طرف ذي علاقة*	مبيعات بضائع	١,٠٥٦,٥٣٤	٢١,٣٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		رسوم حق امتياز (نسبة من المبيعات)	١٨٧,٠٧١	٥,٥٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		ايراد تدريب واعارة	١٨٢,٦٠٩	٥,٤٢%	لا ينطبق	لا ينطبق
		ضريبة قيمة مضافة مدينة	٢١٣,٩٣٢	٦,٣٥%	لا ينطبق	لا ينطبق
		ضريبة قيمة مضافة دائنة	٢٢٩,٦٩٦	٦,٨٢%	لا ينطبق	لا ينطبق
السيد/ حمود محمد صالح الحمود	مساهم كبير ورئيس مجلس الإدارة	بيع قطعة أرض	١,٥٠٠,٠٠٠	٤٤,٥١%	لا ينطبق	لا ينطبق
<b>إجمالي التعاملات خلال السنة</b>			<b>٣,٣٦٩,٨٤٢</b>	<b>١٠٠%</b>	<b>٢,٣٥%</b>	<b>٥,٠٩%</b>

المصدر: القوائم المالية للشركة

\* شركة مملوكة للسيد: حمود محمد الحمود وهو أبن الرئيس التنفيذي للشركة، وحفيد رئيس مجلس الإدارة والمساهم الكبير السيد: حمود محمد صالح الحمود.

وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في تاريخ ١٠/٢٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٥/٠٥/٢٠٢٤م) على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة، التي تمت خلال عام ٢٠٢٣م، كما وافقت الجمعية العامة العادية للشركة المنعقدة في تاريخ ٢٠/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٤م) على جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي تمت في الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

إن جميع المعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة يجب أن تخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة. وفي حال عدم موافقتها على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة، بالإضافة إلى أنه إذا لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها.





ووفقاً للفقرة رقم (١) من المادة (٢٧) من نظام الشركات، فإنه لا يجوز لمدير الشركة، ولا لعضو مجلس إدارتها، أن تكون له أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، إلا بترخيص من الشركاء أو الجمعية العامة أو المساهمين أو من يفوضونه. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٢) إلى (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها. وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٤١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود وحدة المراجعة داخلية

لا يوجد لدى الشركة إدارة مراجعة داخلية كما في تاريخ هذه النشرة، ومن أهم مهام وحدة المراجعة الداخلية، إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتبسيط على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثير الشركة بتلك المخاطر. وفي حال استمرار عدم إنشاء أو تفعيل وحدة المراجعة الداخلية، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية لا سيما بعد إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية، وهو ما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة المالية وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٤٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على تطبيقات التوصيل وتطبيق الشركة

يعتمد جزء من مبيعات الشركة على تطبيقات التوصيل وتطبيق الشركة حيث شكلت تطبيقات التوصيل من إجمالي مبيعات الشركة ما نسبته (٢٠,٨٥)٪ و(٣,٨٥)٪ و(٤,٢٢)٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، وشكلت مبيعات تطبيق الشركة من إجمالي مبيعات الشركة ما نسبته (١١,٠٠)٪ و(٢٣,٠٠)٪ و(٤٣,٠٠)٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٢) «عملاء الشركة» في هذه النشرة)، والجدير بالذكر أن نسب الربحية تختلف بين عملاء تطبيقات التوصيل وعملاء تطبيق الشركة وعملاء البيع المباشر، حيث إن هامش ربحية البيع المباشر والبيع من خلال تطبيق الشركة أعلى من هامش ربحية البيع عن طريق تطبيقات التوصيل، بسبب عمولة وتكاليف تطبيقات التوصيل. حيث شكلت عمولات تطبيقات التوصيل ما نسبته (١١,٢٦)٪ و(٢٦,٣٠)٪ و(٢٣,٦٠)٪ و(٢٠,٠٠)٪ من إجمالي مبيعات الشركة من تطبيقات التوصيل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي. وفي حال ارتفع نصيب تطبيقات التوصيل من المبيعات على حساب البيع المباشر أو البيع من خلال تطبيق الشركة، أو ارتفعت نسبة عمولات تطبيقات التوصيل، فإن هذا سيؤثر بشكل سلبي على هامش الربحية للشركة، وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٤٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحقوق الامتياز التي حصلت عليها الشركة

حصلت الشركة على حقوق امتياز استخدام علامتين تجاريتين وهما بينك بيرد وشاي سليمان في تاريخ ١/١٠/٢٠٢٣م، وقد تم تحديد النطاق الجغرافي لاستخدام هاتين العلامتين في فرع واحد فقط لكل علامة في مدينة بريدة، ويوجد العديد من الشروط موضحة في اتفاقيات استخدام العلامة التجارية (برجاء مراجعة القسم الفرعي (٣-٢) «العقود الجوهرية» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة)، وتبلغ مدة هذه الاتفاقيات خمس (٥) سنوات قابلة للتجديد لفترات إضافية ماثلة وفقاً لمعايير منح الامتياز في ذلك الوقت والموافق عليها من قبل الطرفين ووفقاً لاتفاقية جديدة على أن يتم الالتزام بالشروط الموضحة بالعقد، هذا وقد حققت الشركة إيرادات من استخدام علامة بينك بيرد بقيمة ١,١٢٤,٦٩٩ ريال سعودي خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وبنسبة بلغت ٤,٠١٪ من إيرادات الفترة، كما حققت إيرادات من استخدام علامة شاي سليمان بقيمة ٤٤٦,٩٨٢ ريال سعودي خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وبنسبة بلغت ١,٥٩٪ من إيرادات الفترة، وبناء على ذلك في حال تم تجديد هذه الاتفاقيات بشروط غير معقولة للشركة وفقدت الشركة الإيرادات الناتجة عن استخدام هذه العلامات فقد يكون لذلك أثر سلبي وجوهري على إيرادات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٤٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بحقوق الامتياز التي تمنحها الشركة

قامت الشركة في تاريخ ١/١١/٢٠٢٣م بمنح حق الامتياز لاستخدام العلامة التجارية أرابيكا ستار لشركة دانة كافية التجارية (وهي شركة مملوكة للسيد: حمود محمد الحمود وهو أبن الرئيس التنفيذي للشركة، وحفيد رئيس مجلس الإدارة والمساهم الكبير السيد: حمود محمد صالح الحمود) ويوجد العديد من الشروط موضحة في اتفاقيات استخدام العلامة التجارية (برجاء مراجعة القسم الفرعي (٣-٢) «العقود الجوهرية» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» من هذه النشرة)، وتبلغ مدة هذه الاتفاقيات خمس (٥) سنوات قابلة للتجديد لفترة إضافية واحدة ماثلة وفقاً لمعايير منح الامتياز في ذلك الوقت والموافق عليها من قبل الطرفين ووفقاً لاتفاقية جديدة على أن يتم الالتزام بالشروط الموضحة بالعقد، هذا وقد حققت الشركة من منح هذه العلامة إيرادات بقيمة ٢,١٦٧,٠٩٠ ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وقد شكلت هذه الإيرادات ما نسبته ٣,٥٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال السنة، كما حققت الشركة إيرادات بقيمة ١,٢٤٣,٦٠٥ ريال سعودي خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وقد شكلت هذه الإيرادات ما نسبته ٤,٤٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال الفترة، وبناء على ذلك في حال تم تجديد هذه الاتفاقيات بشروط غير معقولة للشركة وفقدت



الشركة الإيرادات الناتجة عن منح هذه العلامة فقد يكون لذلك أثر سلبي وجوهري على إيرادات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٤٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات إيجار فرعين للشركة في مطار القصيم

حصلت الشركة على منافسة استئجار فرعين في مطار القصيم، حيث تبلغ مساحة الفرع الأول ٢٠١١م، وتم استئجاره لمدة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخ ٢٠٢٣/٠٤/٠٩م حتى تاريخ ٢٠٢٦/٠٤/٠٨م، وتبلغ القيمة الإيجارية لإجمالي الثلاث سنوات (تشمل رسوم الكهرباء وخدمات المطار) ما قيمته ٨٠٥,٣٣١ ريال سعودي، أما فيما يتعلق بالفرع الثاني فتبلغ مساحته ٢٠١٦م، وتم استئجاره لمدة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخ ٢٠٢٤/٠٣/١٠م حتى تاريخ ٢٠٢٧/٠٣/٠٩م، وتبلغ القيمة الإيجارية لإجمالي الثلاث سنوات (تشمل رسوم الكهرباء وخدمات المطار) ما قيمته ٩١٢,٣٩١ ريال سعودي، مع الإشارة إلى أن الشركة كانت تملك حق استئجار هذين الفرعين وأن هذين العقدين تجديد لعقود سابقة.

وقد حققت الشركة إيرادات من فروعها في مطار القصيم بقيمة ٢,٨٠٠,٢٠٢ ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وقد شكلت هذه الإيرادات ما نسبته ٥,١٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال السنة، وفي عام ٢٠٢٣م حققت الشركة إيرادات من هذين الفرعين بقيمة ٢,١٤٢,٤٥٢ ريال سعودي ونسبة بلغت ٤٨,٤٨٪ من إجمالي إيرادات العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م حققت الشركة من هذين الفرعين إيرادات بقيمة ٧٧٩,٤١٩ ريال سعودي ونسبة بلغت ٢,٧٨٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال الفترة، وبناء على ذلك في حال لم تستطع الشركة الفوز في المنافسات بعد إنتهاء العقد الحالي فستفقد الشركة مواقع مميزة لفروعها، وهو ما قد يكون له أثر سلبي وجوهري على إيرادات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

##### ١-٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهرى على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعمليها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي. كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

##### ٢-٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على أدائها المالي، وقد تكون الشركة غير قادرة باستمرار على منافسة تلك الشركات، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

##### ٣-٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة. والجدير بالذكر أن معدل النمو الاقتصادي في المملكة شهد تباطؤاً خلال الأعوام الأخيرة. كما تواجه المملكة تحديات تتعلق بالارتفاع النسبي في معدلات النمو السكاني. وقد يكون لجميع هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة، الأمر أي الذي سيبترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وإضافة إلى ذلك تعاني العديد من الدول في منطقة الشرق الأوسط من عدم استقرار سياسي وأمني في الوقت الراهن، وليس هناك ما يضمن أن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك الدول، أو في دول أخرى لن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

من شأن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و/أو أية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي والإعسار وارتفاع معدلات البطالة والتحول التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.



## ٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بهذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية حيث تصل حسب نظام الشركات (المادة ٢٦٠) إلى (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٢)؛ وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

## ٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م) والتعديلات التي تطرأ عليها. والجدير بالذكر أن لائحة حوكمة الشركات ألزمت الشركات المدرجة في السوق الموازية ببعض الفقرات والمواد الواردة فيها وهي كما يلي (الفقرة ج) من المادة (١٣)، والفقرة (ب) من المادة (٥٠)، والفقرة (أ) من المادة (٥١)، والمادة (٥٢)، والمادة (٥٦)، والمادة (٨٨) والتي قامت الشركة بتطبيقها والالتزام بها جميعها كما في تاريخ هذه النشرة. وعلى الرغم من أن بقية المواد في لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانته والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

## ٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الشؤون البلدية والقروية وهيئة السوق المالية ووزارة التجارة ووزارة الصناعة والثروة المعدنية والمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة بالالتزام بسداد ضريبة القيمة المضافة وتقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد لدى الشركة أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيؤدي أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة

أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (٩٥) وتاريخ ١٧/٠٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٥م) برفع أسعار منتجات الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة. كما أصدرت وزارة الطاقة بياناً في تاريخ ٢٤/٠٢/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م) حول خطة برنامج التوازن المالي على سبيل المثال لتصحيح أسعار منتجات الطاقة التي يجري تعديلها شهرياً وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه وذلك ابتداءً من يوم ١٤/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠١٨م). تعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة والكهرباء والمياه، وقد شكلت تكاليف الطاقة من إجمالي تكلفة المبيعات ما نسبته (١٢٪) و(٢٠٪) و(٢٠،٢٥٪) و(٨٣٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي



ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هوامش أرباحها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

قد تؤثر التقلبات في العناصر الاقتصادية الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك قدرة المستهلكين على الإقتراض ومعدلات الفائدة ومعدلات البطالة ومستويات الرواتب ومستويات الضرائب (بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة، التي تم زيادتها من ٥٪ إلى ١٥٪، ابتداءً من ١ يوليو ٢٠٢٠م) وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء وإلغاء دعم الحكومة السعودية - سواء بشكل كامل أو جزئي - لبعض المواد والذي بدورها تؤثر بشكل سلبي على مستوى الدخل المتاح للإنفاق وعلى مستويات انفاق المستهلكين (بما في ذلك الإنفاق الاختياري على مختلف المنتجات) وبالتالي التأثير بشكل سلبي على الطلب على منتجات الشركة. كما أن نجاح أعمال الشركة يعتمد كذلك على قدرتها على الاستمرار في تطوير منتجاتها وعلى سرعة مواكبتها للمتغيرات في السوق وسلوك المستهلكين. إن أي تراجع في أعداد المستهلكين أو مستويات إنفاقهم، سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### ١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ٦٧٦٨/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ٠٥/٠٣/١٤٣٨ هـ الموافق (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٤م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيتها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٩/٠٤/١٤٣٨ الموافق (١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسيتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

#### ١١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لاتخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ١٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيم في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة، فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٧٥) وتاريخ ٠٦/٢٩/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٦م) ولائحته التنفيذية الصادرة عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (٣٢٧) وتاريخ ٠١/٢٥/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدور حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (١٠٪) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لانتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



## ٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

### ١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقرًا بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغيير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

### ٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

### ٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

### ٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

### ٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



### ٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

### ٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمه السوقية.

### ١٠-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية والاحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي اتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثر مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة. وبناء على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

جدير بالذكر أن الشركة قد قدمت تعهداً لمصرف الراجحي بعدم القيام بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، فيما يتعلق بأي سنة مالية ولذلك لحين تحديد المبلغ الإجمالي المتاح للتوزيع على المساهمين عن تلك السنة المالية، وبناء على ذلك لا تضمن الشركة الحصول على موافقة المصرف قبل الإعلان عن أي توزيع أرباح مستقبلية على المساهمين.

### ١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.





### ٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

#### ١-٣ نبذة عن الشركة

شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (١١٩٧) وتاريخ ٠٢/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٨/٢٩/٢٠٢٢م)، والقرار الوزاري رقم (١٢٤٠) وتاريخ ٠٢/٢٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠٢٢م)، والسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ٠٩/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٨/٠٤/٢٠١٥م) الصادر بمدينة بريدة.

ويبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل.

ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في بريدة، ٧٤٢٥، طريق الملك خالد، حي الربوة، ٢٠٨١، ص.ب. ١٧٠٠ بريدة ٥٢٣٦٧ المملكة العربية السعودية.

#### ٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة ستار العربية («الشركة» أو «المصدر») في البداية كفرع مؤسسه فردية لمالكها السيد/ حمود محمد صالح الحمود مقيدة باسم «فرع مؤسسه ستار العربية»، ومسجلة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٤١٩٢٥) وتاريخ ١٥/٠٦/١٤٣٣هـ (الموافق ٠٦/٠٥/٢٠١٢م) بمدينة بريدة برأس مال يبلغ خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- وبتاريخ ٠١/٠١/١٤٣٥هـ (الموافق ٠٤/١١/٢٠١٣م) تم تحويل فرع المؤسسة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» وذلك بمشاركة السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد، وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم صافي أصول وخصوم المؤسسة بمبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة (١٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة منها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على شريكين اثنين كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد خمسة وتسعين (٩٥) حصة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد بعدد خمسة (٥) حصص، وقد استوفى الأطراف حقوقهم من بعضهم البعض. وبتاريخ ٢٦/٠٤/١٤٣٥هـ (الموافق ٢٦/٠٢/٢٠١٤م) صدر قرار الشركاء بتعديل اسم الشركة من «شركة حمود محمد الحمود وشريكته» إلى «شركة ستار العربية» وأصبحت مقيدة بالسجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ٢٣/٠٥/١٤٣٥هـ (الموافق ٢٤/٠٣/٢٠١٤م) بمدينة بريدة.
- وبتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م) قرر الشركاء ضم مؤسسة أريبيكا ستار للتجارة للشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية، وهي عبارة عن فرع مؤسسه فردية مملوكة للشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود ومسجلة بالسجل التجاري رقم ١١٣١٠٣٤٨٤٠ وتاريخ ٢٨/٠٤/١٤٣٢هـ (الموافق ٠٢/٠٤/٢٠١١م)، وقد تم الاحتفاظ بهذا السجل كفرع للشركة. وبتاريخ ٢٦/٠٦/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠/٠٢/٢٠٢٠م) رغب الشريك السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد بالتنازل عن كامل حصصها في الشركة والبالغة خمسة (٥) حصص، إلى الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود. وتم تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وبالتالي تعديل الحصص من مائة (١٠٠) حصة إلى حصة (١) واحدة.
- وبتاريخ ١٠/٠٨/١٤٤١هـ (٢٠٢٠/٠٤/٠٣م) قرر المالك بتحويل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٢١٠٥) وتاريخ ٢٣/٠٥/١٤٣٥هـ (الموافق ٢٤/٠٣/٢٠١٤م) الصادر بمدينة بريدة من سجل رئيسي إلى فرعي وتحويل السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ٠٩/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٨/٠٤/٢٠١٥م) الصادر بمدينة بريدة من سجل فرعي إلى رئيسي. وبتاريخ ٢١/١٠/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٢/٠٦/٢٠٢١م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة سبعة مليون وتسعمائة ألف (٧,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إيداع المبلغ بحساب الشركة البنكي، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من مائة (١٠٠) ألف ريال سعودي إلى عشرة (١٠) ريالات سعودية، وبذلك تكون عدد الحصص في رأس المال ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة، كما قرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيد/ ياسر حمود محمد الحمود وذلك بعد أن تنازل له عن عدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة من رأس المال، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد مائة وأربعة وأربعين ألف (١٤٤,٠٠٠) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ستمائة وستة وخمسين ألف (٦٥٦,٠٠٠) حصة.





- وبتاريخ ٠٥/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢١م) قرر الشركاء تخفيض رأس مال الشركة من ثمانية مليون (٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لزيادته عن حاجة الشركة علماً بأنه لا يوجد أثر للتخفيض على الوفاء بالتزامات الشركة، وقد تم تعويض المساهمين نقداً مقابل هذا التخفيض، وتم تعديل القيمة الاسمية للحصة من عشرة (١٠) ريالاً سعودية إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودية، وتعديل عدد الحصص من ثمانمائة ألف (٨٠٠,٠٠٠) حصة إلى عشرة (١٠) حصص. كما رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن نسبة (٢٪) من رأس المال بعد التخفيض بقيمة قدرها ألفي (٢,٠٠٠) ريال سعودي إلى الطرف الأول الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد اثنين (٢) حصة، (٢) السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بعدد ثمانية (٨) حصص.
  - وبتاريخ ١٧/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/١٢/٢٠٢١م) رغب الشريك السيد/ ياسر حمود محمد الحمود بالتنازل عن كامل حصصه بالشركة والبالغة عدد ثمانية (٨) حصص لصالح الشريك السيد/ حمود محمد صالح الحمود، وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل عدد الحصص من عشرة (١٠) حصص إلى مائة (١٠٠) حصة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة.
  - وبتاريخ ٠٤/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٨/٢٠٢٢م) قرر المالك زيادة رأس مال الشركة من مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على أن يتم تغطية مبلغ الزيادة عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعون ألف واربعمائة وسبعة وسبعون (١٠,٣٧٤,٤٧٧) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة ومبلغ خمسمائة وخمسة وعشرون ألف وخمسمائة وثلاثة وعشرون (٥٢٥,٥٢٣) ريال سعودي من حساب الطرف ذو العلاقة (المالك السيد/ حمود محمد صالح الحمود) إلى حساب رأس المال. وتمت الموافقة على تعديل القيمة الاسمية للحصة من مبلغ ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي إلى مبلغ إحدى عشر ألف (١١,٠٠٠) ريال سعودي وتعديل الحصص بعد الزيادة من إحدى عشر ألف (١١,٠٠٠) حصة إلى ألف (١,٠٠٠) حصة. وقرر المالك إدخال شريك جديد وهو السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد وذلك بعد أن تنازل لها عن عدد حصة (١) واحدة من حصص الشركة. وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود بعدد تسعمائة وتسعة وتسعين (٩٩٩) حصة، (٢) السيد/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد بعدد حصة (١) واحدة. وتمت الموافقة على تحويل الكيان القانوني من شركة شخص واحد ذات مسئولية محدودة إلى شركة ذات مسئولية محدودة.
  - وبتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/٠٨/٢٠٢٢م) قرر الشركاء تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة، برأس مال الشركة البالغ أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة كما يلي: (١) السيد/ حمود محمد صالح الحمود ويمتلك أسهم بعدد مليون وثمان وتسعون ألف وتسع مائة (١,٠٩٨,٩٠٠) سهم تمثل نسبة (٩٩,٩٪) من إجمالي ملكية الشركة، (٢) السيدة/ قماشة إبراهيم عبد العزيز الحميد وتمتلك أسهم بعدد ألف ومائة (١,١٠٠) سهم تمثل نسبة (٠,١٪) من إجمالي ملكية الشركة.
  - وبتاريخ ٠٢/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٨/٢٠٢٢م) صدر القرار الوزاري رقم (١١٩٧) القاضي بالترخيص بتحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة. وبتاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٩/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة لمساهمي الشركة (الجمعية التحويلية) على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة. وبتاريخ ٢٢/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٩/٢٠٢٢م) صدر القرار الوزاري رقم (١٢٤٠) القاضي بالموافقة على إعلان تحويل الشركة إلى شركة مساهمة مغلقة.
  - وبتاريخ ١٤/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٤/٠٢/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، عن طريق إصدار عدد مائتان وخمسة وسبعون ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد تمثل نسبة (٢٠,٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وطرحها على فئات المستثمرين المؤهلين لغرض التسجيل والإدراج في السوق المالية السعودية الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من الجهات ذات العلاقة، ووافقت الجمعية أيضاً على التنازل من قبل المساهمين الحاليين عن حقوق الأولوية في الاكتتاب في أسهم زيادة رأس المال.
- يبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح أحد عشر مليون (١١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية مدفوعة القيمة بالكامل، وسيلبغ رأس مال الشركة بعد الطرح ثلاثة عشر مليون وسبعمائة وخمسين ألف (١٣,٧٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية مدفوعة القيمة بالكامل.



جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أياً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

### ٣-٣ المساهمون الكبار في الشركة

يوضح الجدول التالي المساهمين الكبار في الشركة الذين يملك كلاً منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة:

#### الجدول رقم (٧): المساهمون الكبار في الشركة

بعد الطرح		قبل الطرح		الاسم
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	
٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	حمود محمد صالح الحمود
٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الشركة

### ٤-٣ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

#### الجدول رقم (٨): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

بعد الطرح		قبل الطرح		اسم المساهم
نسبة الملكية (%) <sup>*</sup>	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%) <sup>*</sup>	عدد الأسهم (سهم)	
٧٩,٩٢٪	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠٪	١,٠٩٨,٩٠٠	حمود محمد صالح الحمود
٠,٠٨٪	١,١٠٠	٠,١٠٪	١,١٠٠	قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد
٢٠,٠٠٪	٢٧٥,٠٠٠	-	-	أسهم جديدة للطرح على المستثمرين المؤهلين
١٠٠,٠٠٪	١,٣٧٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪	١,١٠٠,٠٠٠	<b>الإجمالي</b>

<sup>\*</sup> لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من المساهمين كما في تاريخ هذه النشرة  
المصدر: الشركة



### ٥-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١١٣١٠٥٥٦٥٥) وتاريخ ٠٩/٠٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٨/٠٤/٢٠١٥م) الصادر بمدينة بريدة.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري فيما يلي:

١. المطاعم مع الخدمة.
٢. أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل Take Out).
٣. سيارة متجولة لبيع الأغذية.
٤. محلات تقديم المشروبات الكوفي شوب.
٥. محلات البوظة الآيس كريم.
٦. تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.
٧. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:
٨. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
٩. الصناعات التحويلية.
١٠. التشييد.
١١. الزراعة والحراثة وصيد الأسماك.
١٢. إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
١٣. إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
١٤. تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدرجات النارية.
١٥. النقل والتخزين.
١٦. المعلومات والاتصالات.
١٧. التعليم.
١٨. أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
١٩. الأنشطة العقارية.
٢٠. الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
٢١. الفنون والترفيه والتسلية.
٢٢. أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة باستثناء عدد (٣) رخص بلدي منتهية وجاري العمل على تجديدها كما في تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارسها الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٦) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في إنشاء وتشغيل محلات المشروبات (الكوفي شوب) والمطاعم. (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٠) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة). لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

هذا وتملك الشركة سبعة سجلات فرعية موزعة في مدينة الرياض، ومدينة بريدة، ومدينة الرس ومدينة عنيزة، حيث يوجد سجل فرعي واحد في مدينة الرياض حيث يتم تقديم منتجات الشركة من خلال الأكشاك، بينما يوجد أربعة سجلات فرعية في مدينة بريدة وهي للأكشاك والمطاعم التي تملكها الشركة، ويوجد سجل فرعي واحد في مدينة عنيزة وسجل فرعي واحد في مدينة الرس، وكلاهما يستخدم في تقديم منتجات الشركة عبر الأكشاك في المدينتين.



### ٦-٣ رؤية الشركة

سلسلة مقاهي عالمية رائدة تسعى لتقديم منتجات وخدمات جديدة ومبتكرة تحمل علامتا التجارية أرابيكا ستار .

### ٧-٣ رسالة الشركة

أن نكون الرواد في عالم المقاهي بتقديم كل ما هو جديد، والمحافظة على ثقافة القهوة وتقاليدها وتدعيمها، من خلال التأكيد على التزامنا الدائم بأعلى معايير الجودة، والخدمة، والنظافة، والمصداقية في جميع تعاملاتنا .

### ٨-٣ استراتيجية الشركة

- الحرص والالتزام بمعايير الجودة تجاه الضيوف الكرام بأن نقدم لهم كل خدماتنا باحترافية شديدة وحرص كبير من أجل أن ننال رضاهم وثقتهم فينا .
- التوسع الجغرافي باستهداف مناطق جديدة .
- زيادة الإيرادات وتعزيز الربحية .
- تحسين كفاءة التشغيل ابتداءً من التوظيف إنتهاءً بكوب القهوة .
- تعزيز ولاء العملاء ومعاملتهم بما يليق بهم .

### ٩-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

- الخبرة والجودة والكفاءة العالية لفريق العمل والإدارة العليا في إدارة وتسيير أعمال الشركة .
- أسعار تنافسية وتنوع المنتجات مع الحفاظ على الجودة .
- عروض متنوعة ومميزة من المشروبات والمأكولات .
- الخبرة الفنية والمعرفية بمتطلبات السوق .
- العلامات التجارية للشركة والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً في السوق بين العملاء (فضلاً راجع القسم رقم (٢-١٩) «العلامات التجارية» في هذه النشرة).

### ١٠-٣ نموذج عمل الشركة

يتمثل نشاط شركة ستار العربية في إنشاء وتشغيل محلات المشروبات (الكوفي شوب) والمطاعم، وذلك من خلال علاماتها التجارية المملوكة لها وهي كلاً من:

١ . العلامة التجارية (أرابيكا ستار - Arabica Star) وهي العلامة الرئيسية للشركة .

٢ . العلامة التجارية (كاتش & ايت - Catch & Eat) .

والجدير بالذكر أن الشركة كما في تاريخ هذه النشرة قامت بمنح حق امتياز تجاري لاستخدام علامتها التجارية «أرابيكا ستار» وذلك لصالح شركة دانة كافييه التجارية، وهي شركة مملوكة للسيد: حمود محمد الحمود وهو أبن الرئيس التنفيذي للشركة، وحفيد رئيس مجلس الإدارة والمساهم الكبير السيد: حمود محمد صالح الحمود (فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢٠) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة)، مع الإشارة إلى أن هذه الوكالة غير حصرية وتستطيع الشركة منح حق استخدام علامتها التجارية لأي طرف آخر غير شركة دانة كافييه، وكانت الشركة قد منحت هذا الامتياز لشركة دانة كافييه وذلك رغبة من الشركة في تطوير أداء شركة دانة كافييه وزيادة مبيعاتها وتحسين مستوى الربحية فيها من خلال استخدامها للعلامة التجارية «أرابيكا ستار» وذلك بعد أن أصبحت مملوكة للسيد حمود محمد الحمود .

بالإضافة إلى ذلك لدى الشركة حق باستعمال العلامات التجارية الموضحة أدناه (وذلك بموجب عقود اكتساب حق امتياز تجاري، لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-٢٠) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة):

١ . العلامة التجارية (بينك بيرد - Pink Bird)

٢ . العلامة التجارية (شاي سليمان - Suliman Tea)



## قطاعات الأعمال وفق العلامات التجارية

### الجدول رقم (٩): قطاعات الأعمال وفق العلامات التجارية

م	العلامة التجارية	الوصف	عدد الفروع*	الموقع
١	 أرابيكا ستار ARABICA STAR	تتمثل في سلسلة مقاهي (كوفي شوب) والتي تقدم أنواع مختلفة من المشروبات الحارة والباردة بالإضافة إلى الحلويات والسندويشات.	٩٠**	القصيم والرياض
٢	 كأنش & أيت Catch & Eat	تتمثل في علامة تجارية لمطعم يقدم وجبات ساندويشات فيليه ستيك.	١	القصيم
حق الامتياز التجاري				
٣	 PINK BIRD	تتمثل في علامة تجارية لمطعم يقدم وجبات ساندويشات برجر لحم ودجاج.	١	القصيم
٤	 شاي سليمان SULIMAN TEA	تتمثل في علامة تجارية لتقديم الشاي والمخبوزات.	١	القصيم

المصدر: الشركة

\* عدد الفروع كما في تاريخ هذه النشرة.

\*\* يوجد عدد (١٥) فرع للعلامة التجارية أرابيكا ستار تم منحها حق امتياز لصالح شركة دانة كافي التجارية (فضلاً راجع القسم رقم (٢-٣) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة)

### ١١-٣ مبيعات الشركة

تقوم الشركة ببيع منتجاتها من خلال فروع علاماتها التجارية المنتشرة في كل من منطقتي القصيم والرياض، وفيما يلي توضيح لتوزيع مبيعات الشركة:

### توزيع المبيعات وفق قطاعات الأعمال

تتمثل القطاعات التشغيلية للشركة في قطاع واحد فقط وهو قطاع تقديم المشروبات والوجبات الصحية الخفيفة، ولا يوجد منتجات أخرى للشركة، ويتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية فقط.

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات الشركة حسب مصدرها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي

### الجدول رقم (١٠): توزيع مبيعات الشركة حسب مصدرها

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		العملاء
النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	
٩٥,٥٦%	٢٦,٧٨٩,٩٢٤	٩٨,٢٦%	٢٨,٨٤٨,٣٣٩	٩٦,٤٨%	٥٩,٣٤١,٢٩٠	١٠٠,٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	أطراف خارجية
-	-	-	-	١,٨٣%	١,١٢٥,٠٠٠	-	-	طرف ذو علاقة - رسوم حق امتياز (مبلغ أولي ثابت)**
٣,٧٧%	١,٠٥٦,٥٣٤	١,٧٤%	٥١١,٦٨٦	١,٥٢%	٩٣٣,٢٠٧	-	-	طرف ذو علاقة - مبيعات بضائع**
٠,٦٧%	١٨٧,٠٧١	-	-	٠,١٨%	١٠٨,٨٨٣	-	-	طرف ذو علاقة - رسوم حق امتياز (نسبة من المبيعات)
١٠٠%	٢٨,٠٣٣,٥٢٩	١٠٠%	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	١٠٠%	٦١,٥٠٨,٣٨٠	١٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	الإجمالي

المصدر: الشركة

\* عبارة عن مبلغ ثابت عن كل فرع يتم افتتاحه ومنحه كحق امتياز، حيث تحصل الشركة على مبلغ ٧٥,٠٠٠ ريال عن كل فرع يتم فتحه من قبل شركة دانة كافي للتجارة (صاحبة الامتياز، وهي شركة مملوكة للسيد: حمود محمد الحمود وهو أبن الرئيس التنفيذي للشركة، وحفيد رئيس مجلس الإدارة والمساهم الكبير السيد: حمود محمد صالح الحمود)، وقد قامت شركة دانة كافي للتجارة بفتح ١٥ فرع وحصلت الشركة على مبلغ ١,١٢٥,٠٠٠ ريال سعودي مقابل فتح هذه الفروع.

\*\* عبارة عن مبيعات المواد الأولية والتي يتم توريدها للشركة التي تم منحها حق الامتياز، مع الإشارة إلى أن قيمة المبيعات البالغة ٥١١,٦٨٦ ريال سعودي في النصف الأول من عام ٢٠٢٣م لم تكن تتعلق بحقوق الامتياز الممنوحة من قبل الشركة، حيث تم منح الامتياز في النصف الثاني من عام ٢٠٢٣م.



## توزيع المبيعات وفق العلامات التجارية

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات الشركة وفق العلامات التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (١١): توزيع مبيعات الشركة وفق العلامات التجارية

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		العلامة التجارية
النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	
<b>أرابيكا ستار</b>								
٨٩,٩٦%	٢٥,٢١٨,٢٤٣	١٠٠%	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	٩٥,١٨%	٥٨,٥٤٣,٨٣٦	١٠٠,٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	مبيعات مباشرة
٤,٤٤%	١,٢٤٣,٦٠٥	-	-	٣,٥٢%	٢,١٦٧,٠٩٠	-	-	مبيعات طرف ذو علاقة (حق امتياز)*
٩٤,٣٩%	٢٦,٤٦١,٨٤٨	١٠٠,٠٠%	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	٩٨,٧٠%	٦٠,٧١٠,٩٢٦	١٠٠,٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	إجمالي أرابيكا ستار
٤,٠١%	١,١٢٤,٦٩٩	-	-	٠,٩٢%	٥٦٦,٣٦٧	-	-	بينك بيرد (حق امتياز)*
١,٥٩%	٤٤٦,٩٨٢	-	-	٠,٢٨%	٢٣١,٠٨٧	-	-	شاي سليمان (حق امتياز)*
١٠٠,٠٠%	٢٨,٠٣٣,٥٢٩	١٠٠,٠٠%	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	١٠٠,٠٠%	٦١,٥٠٨,٣٨٠	١٠٠,٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الشركة

\* إن البنود المشار إليها في الجدول أعلاه بدأت العمل خلال النصف الثاني من العام ٢٠٢٣م.

## توزيع المبيعات وفق النطاق الجغرافي

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي:

الجدول رقم (١٢): توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		النطاق الجغرافي
النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	
<b>منطقة القصيم</b>								
٥٦,٩٩%	١٥,٩٧٥,٥٤٦	٥٥,٥٥%	١٦,٣٠٨,١٧٤	٥٧,٥١%	٣٥,٣٧٦,٤٧٣	٦٢,٥٧%	٣٤,٩٣٤,٠٢٢	بريدة
٧,٥٠%	٢,١٠٣,١٢٣	٨,٠٣%	٢,٣٥٧,٧٩٩	٧,٨٦%	٤,٨٣١,٨٨٤	٧,٦٤%	٤,٢٠١,٢٣٦	الرس
٦,١٧%	١,٧٢٩,٩٧٨	٦,٣٦%	١,٨٦٧,٣٥٤	٦,٣٠%	٣,٨٧٣,٧٨٠	٦,٧٠%	٣,٦٨١,٤٧٧	عنيزة
٤,١٢%	١,١٥٥,٠١٨	٤,١٠%	١,٢٠٤,٥٢٩	١,٥٥%	٩٥٦,١٩٨	٠,٦١%	٣٣٦,٤٩٤	مدن أخرى
٧٤,٧٨%	٢٠,٩٦٣,٦٧٥	٧٤,٠٤%	٢١,٧٣٧,٨٥٦	٧٣,٢٢%	٤٥,٠٣٨,٣٣٥	٧٨,٥٢%	٤٣,١٥٣,٢٢٩	<b>إجمالي منطقة القصيم</b>
<b>منطقة الرياض</b>								
٢٥,٢٢%	٧,٠٦٩,٨٥٤	٢٥,٩٦%	٧,٦٢٢,١٦٩	٢٦,٧٨%	١٦,٤٧٠,٠٤٥	٢١,٤٨%	١١,٨٠١,٦١٢	الرياض
١٠٠,٠٠%	٢٨,٠٣٣,٥٢٩	١٠٠,٠٠%	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	١٠٠,٠٠%	٦١,٥٠٨,٣٨٠	١٠٠,٠٠%	٥٤,٩٥٤,٨٤١	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الشركة



### ١٢-٣ عملاء الشركة

بحكم طبيعة عمل الشركة يتمثل عملاؤها في الأفراد بحيث يتم البيع بشكل مباشر سواءً عن طريق فروع الشركة مباشرة أو عن طريق تطبيقات التوصيل أو التطبيق الخاص بالشركة، والجدير بالذكر أيضاً أنه يوجد لدى الشركة مبيعات نتجت خلال العام ٢٠٢٢م وخلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وهي عبارة عن مبيعات المواد الأولية والتي يتم توريدها للشركة التي تم منحها حق الامتياز لبعض الفروع. يوضح الجدول التالي تصنيف المبيعات من عملاء الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م على التوالي، علماً أن جميع العملاء أدناه هم مستقلين والعلاقة معهم تقوم على أساس طلبات وأوامر الشراء المباشر، باستثناء المبيعات للشركة الممنوحة لحق الامتياز (فضلاً راجع القسم (٢-٣) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة):

الجدول رقم (١٣): تصنيف المبيعات من عملاء الشركة

م	العميل	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
		النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)
١	عملاء البيع المباشر من فروع الشركة	٩٧,٠٤	٥٢,٣٣٠,٠٨٩	٩٢,٤٠	٢٧,٦٥٦,٦٧٣	٩٤,٢٠	٢٥,٤٥٨,٩٦٩	٩٠,٨٢	٢٥,٤٥٨,٩٦٩
٢	عملاء تطبيقات التوصيل	٢,٨٥	١,٥٦٦,٣٣٣	٣,٨٥	١,١٣٦,٩٨٠	٣,٨٧	١,٢١٠,٤٩١	٤,٣٢	١,٢١٠,٤٩١
٣	عملاء تطبيق الشركة (أرابيكا ستار)	٠,١١	٥٨,٤١٩	٠,٢٣	١٤١,٨٤٢	٠,١٩	١٢٠,٤٦٤	٠,٤٣	١٢٠,٤٦٤
٤	مبيعات طرف ذو علاقة (حق امتياز)	-	-	٣,٥٢	٢,١٦٧,٠٩٠	١,٧٤	١,٢٤٣,٦٠٥	٤,٤٤	١,٢٤٣,٦٠٥
	<b>الإجمالي</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>٥٤,٩٥٤,٨٤١</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>٦١,٥٠٨,٣٨٠</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>٢٨,٠٣٣,٥٢٩</b>	<b>١٠٠,٠٠</b>	<b>٢٨,٠٣٣,٥٢٩</b>

المصدر: الشركة

### ١٣-٣ كبار الموردين

توضح الجداول التالية قائمة بأكبر خمسة موردين للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م على التوالي وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، علماً أن جميع الموردين الكبار لجميع السنوات والفترات المالية أدناه هم مستقلين والعلاقة معهم تقوم على أساس طلبات وأوامر الشراء المباشر:

الجدول رقم (١٤): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		
				النسبة من إجمالي المشتريات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	المملكة العربية السعودية	مشروبات غازية	١٣,٠١	٢,١٨٦,٤٣٨	٥,٠٩
٢	مورد (٢)	المملكة العربية السعودية	حليب	١٠,٠٠	١,٦٨١,٢٠٨	٣,٩١
٣	مورد (٣)	المملكة العربية السعودية	ساندوتشات ومعجنات	٩,٤٦	١,٥٨٩,٥٨٦	٣,٧٠
٤	مورد (٤)	المملكة العربية السعودية	سيروبات وبادور	٧,٥٦	١,٢٧١,٤١٨	٢,٩٦
٥	مورد (٥)	المملكة العربية السعودية	سيروبات وبادور	٧,٣٢	١,٢٢٩,٧٨٠	٢,٨٦
	<b>الإجمالي</b>			<b>٤٧,٣٥</b>	<b>٧,٩٥٨,٤٣٠</b>	<b>١٨,٥١</b>

المصدر: الشركة



الجدول رقم (١٥): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		
				القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المشتريات (%)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	المملكة العربية السعودية	سيرويات وياودر	٢,٢٤٦,٦٦٤	٪١٠,٢٥	٪٤,٦٧
٢	مورد (٢)	المملكة العربية السعودية	مشروبات غازية	١,٤٥٤,٩٩٢	٪٦,٦٤	٪٣,٠٣
٣	مورد (٣)	المملكة العربية السعودية	حليب	١,٤٤٥,٧٨٣	٪٦,٦٠	٪٣,٠١
٤	مورد (٤)	المملكة العربية السعودية	ساندوتشات ومعجنات	١,٣٩٧,٤٧٠	٪٦,٣٨	٪٢,٩١
٥	مورد (٥)	المملكة العربية السعودية	ساندوتشات ومعجنات	٨٩١,٧١٠	٪٤,٠٧	٪١,٨٦
<b>الإجمالي</b>				<b>٧,٤٣٦,٦١٩</b>	<b>٪٣٣,٩٣</b>	<b>٪١٥,٤٧</b>

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٦): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م		
				القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المشتريات (%)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	المملكة العربية السعودية	سيرويات وياودر	١,٢٢١,٤٨٤	٪١١,١٨	٪٤,٨٢
٢	مورد (٢)	المملكة العربية السعودية	مشروبات غازية	٧٥٦,٤١٠	٪٦,٩٣	٪٢,٩٩
٣	مورد (٣)	المملكة العربية السعودية	ساندوتشات ومعجنات	٦٥٣,٧٠٣	٪٥,٩٩	٪٢,٥٨
٤	مورد (٤)	المملكة العربية السعودية	القهوة	٦٥١,٢٨٤	٪٥,٩٦	٪٢,٥٧
٥	مورد (٥)	المملكة العربية السعودية	حليب	٦٣٥,٩٨١	٪٥,٨٢	٪٢,٥١
<b>الإجمالي</b>				<b>٣,٩١٨,٨٦٢</b>	<b>٪٣٥,٨٨</b>	<b>٪١٥,٤٨</b>

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٧): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م		
				القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المشتريات (%)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	المملكة العربية السعودية	حليب	٩٩٤,٦٥٦	٪١٥,٢٧	٪٤,٦٤
٢	مورد (٢)	المملكة العربية السعودية	سيرويات وياودر	٨٥٤,٣٤١	٪١٣,١٢	٪٣,٩٩
٣	مورد (٣)	المملكة العربية السعودية	القهوة	٨٣١,٨٣٥	٪١٢,٧٧	٪٣,٨٨
٤	مورد (٤)	المملكة العربية السعودية	مشروبات غازية	٧١٠,٣٣٢	٪١٠,٩٠	٪٣,٣٢
٥	مورد (٥)	المملكة العربية السعودية	ساندوتشات ومعجنات	٦١٢,٥٢٥	٪٩,٤٠	٪٢,٨٦
<b>الإجمالي</b>				<b>٤,٠٠٣,٦٨٨</b>	<b>٪٦١,٤٦</b>	<b>٪١٨,٦٩</b>

المصدر: الشركة





### ١٤-٣ المواد المستخدمة في العملية التشغيلية

بلغت تكلفة مشتريات المواد المستخدمة في العملية التشغيلية (١٦,٨٠٨,٧١٩) ريال سعودي و(٢١,٩١٧,٢٣٧) ريال سعودي (١٠,٩٢١,٥٠٥) ريال سعودي و(٦,٥١٤,١٣٥) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي، والتي شكلت من إجمالي تكلفة المبيعات نسبة (٣٩,١٠٪) و(٤٥,٦٠٪) و(٤٣,١٣٪) و(٢٩,٩١٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م على التوالي.

توضح الجداول التالية المواد التي تقوم الشركة باستخدامها في عملية التشغيل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

#### الجدول رقم (١٨): قائمة المواد المستخدمة في عملية التشغيل

المواد	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الإجمالي (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الإجمالي (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الإجمالي (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من الإجمالي (%)
مواد غذائية	١٦,٨٠٨,٧١٩	١٠٠,٠٠٪	١٨,٣٧٢,٨٢٩	٨٣,٨٣٪	٩,٨٢٠,٤٤٨	٨٩,٩٢٪	٦,١٣١,٩٠٧	٩٤,١٢٪
مواد تعبئة وتغليف	-	-	٣,٥٤٣,٣٩٨	١٦,١٧٪	١,١٠١,٠٥٧	١٠,٠٨٪	٣٨٢,٢٢٧	٥,٨٧٪
<b>الإجمالي</b>	<b>١٦,٨٠٨,٧١٩</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	<b>٢١,٩١٧,٢٣٧</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	<b>١٠,٩٢١,٥٠٥</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	<b>٦,٥١٤,١٣٥</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>

المصدر: الشركة

### ١٥-٣ المشاريع تحت التنفيذ

لا يوجد لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة أي مشاريع تحت التنفيذ.

### ١٦-٣ التراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة وفروعها على عدد من التراخيص والتصاريح من الجهات المعنية لتمكينهم من القيام بأعمالهم، حيث أنه كما في تاريخ هذه النشرة يوجد لدى الشركة عدد (٧) سجلات تجارية (سجل رئيسي وعدد ٦ سجلات فروع رئيسية يندرج تحتها جميع الفروع الأخرى)، ويوجد لدى الشركة عدد (٧٩) رخصة بلدي (عدد «٧٤» رخصة للعلامة التجارية أريبيكا ستار، وعدد «٢» رخصة لمستودعات الشركة، وعدد «١» رخصة للعلامة التجارية كاتش & ايت، وعدد «١» رخصة للعلامة التجارية بينك بيرد - حق امتياز»، وعدد «١» رخصة للعلامة التجارية شاي سليمان - حق امتياز) والجدير بالذكر أنه يوجد لدى الشركة عدد (٢) فروع في المطارات لا يتطلب إصدار تراخيص بلدي لها، ويوضح الجدول أدناه السجلات التجارية وتراخيص البلدية التي تمارس الشركة وفروعها أعمالها بموجبها، وهي كما يلي:

#### الجدول رقم (١٩): التراخيص والشهادات الحكومية

م	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
<b>السجلات التجارية</b>					
١	شركة ستار العربية شركة مساهمة سعودية مغلقة (الرئيسي)	١١٣١٠٥٥٦٥٥	وزارة التجارة	١٤٣٦/٠٧/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٨م)	١٤٤٦/٠٧/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٨م)
٢	شركة اريبيكا ستار للتجارة (فرع الرياض)	١٠١٠٧٣٨٦٩٢	وزارة التجارة	١٤٤٣/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٩/٠٢م)	١٤٤٧/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢١م)
٣	شركة اريبيكا ستار للتجارة (فرع عنيزة)	١١٢٨١٨٨٠٩٦	وزارة التجارة	١٤٤٤/٠١/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٩م)	١٤٤٧/٠٢/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٨م)
٤	شركة اريبيكا ستار للتجارة (فرع بريدة)	١١٣١٠٥٢١٠٥	وزارة التجارة	١٤٣٥/٠٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٥م)	١٤٤٨/٠٥/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/٠٣م)
٥	شركة اريبيكا ستار للتجارة (فرع بريدة)	١١٣١٣١٠٣٠٧	وزارة التجارة	١٤٤٢/٠٥/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٤م)	١٤٤٦/٠٥/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٣م)



م	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (فرع بريدة)	١١٣١٣١٩٩٢٢	وزارة التجارة	١٤٤٣/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/١٥م)	١٤٤٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٢م)
٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (فرع الرس)	١١٣٢١١٤٦٩١	وزارة التجارة	١٤٤٤/٠١/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٠٥م)	١٤٤٦/٠٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٣م)
٨	شركة كوب القهوة لتقديم الوجبات (فرع بريدة)	١١٣١٣٠٥٤٥٣	وزارة التجارة	١٤٤١/٠٧/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٠١م)	١٤٤٦/٠٧/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٦م)
<b>تراخيص البلدية</b>					
١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠١٦٠٨٧٥٢٨	بلدية الصفراء الفرعية	-	١٤٤٨/٠١/٢٣هـ
٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ستار العربية)	٤٠٠٣١٧٧٧٩٠٠	بلدية شمال الرياض- العارض	-	١٤٤٦/٠٥/٠٨هـ
٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار كافية)	٤٢٠٨٥٤٧٣٢٤	بلدية شرق بريدة- الضاحي الشرقي	-	١٤٤٦/٠٨/١٩هـ
٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (مقهى القهوة البرتقالية لتقديم المشروبات)	٣٩٠٩٤٢٦٧٨٦	بلدية البصر	-	١٤٤٨/٠٥/٠٦هـ
٥	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠٩٩٧١٥٠٩٠	بلدية البطحاء	-	١٤٤٦/٠٩/٢٥هـ
٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٤٠٤١٠٨٩٦٣٥٧	بلدية الديرة الفرعية	-	١٤٤٧/٠٤/١٣هـ
٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٣١١١٠١٣٣٥٧٤	بلدية العليا-حي التعاون	-	١٤٤٦/١١/٢٨هـ
٨	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ستار العربية للمشروبات الباردة والساخنة)	٣٩٠٩٩١٦٧٢	بلدية الصفراء الفرعية-خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٧/٠٦/١٧هـ
٩	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠١٦٠٨٧٣٨٢	بلدية الصفراء الفرعية-حي الزرقاء	-	١٤٤٨/٠١/٢٣هـ
١٠	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠٢٧٢٦٩١٣٠	بلدية الروضة	-	١٤٤٨/٠٣/١١هـ
١١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ستار للقهوة والمشروبات الساخنة)	٣٩٠٩٤٢٩٦١٥	بلدية الديرة الفرعية- الشماس	-	١٤٤٦/٠٧/٠٣هـ
١٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٢٠٧٥٢٨٢٠٦٩	بلدية الرس-الجريف	-	١٤٤٦/٠٧/١٦هـ
١٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٣٩٠٩٦٥٦٥٩٧	بلدية الرس-حي المصيف	-	١٤٤٦/٠٤/٠١هـ
١٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ستار العربية)	٣٩٠٩٣٢١٧١٣	بلدية الرس-حي الفيصلية	-	١٤٤٦/١١/٢٣هـ
١٥	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار كافية)	٤٢٠١٣٨٢٩٦٥٢	بلدية عرقة-حي ظهرة لبن	-	١٤٤٧/٠١/٢٢هـ
١٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤١٠٥٢٦٣٩٣٤١	بلدية الروضة-حي الرمال	-	١٤٤٨/٠٤/٢٩هـ
١٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٣٠٩٩٦٠٧٩٥٦	بلدية شمال الرياض- حي القبروان	-	١٤٤٦/٠٩/١٠هـ



م	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
١٨	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٣٠٢٧٢٦٣١٩٩	بلدية نمار -حي طويق	-	١٤٤٨/٠٣/٠٨هـ
١٩	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار كافي)	٤٢٠٨٥٤٦٨١٦٠	بلدية نمار -حي الحزم	-	١٤٤٦/٠٨/٢٤هـ
٢٠	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار كافي)	٤٠٠٣١٩٣٢٦٢٨	بلدية نمار -حي طويق	-	١٤٤٧/٠١/٠٣هـ
٢١	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٣٠٩٩٦٠٨١١٩	بلدية عرقة -حي عرقة	-	١٤٤٦/٠٩/١٠هـ
٢٢	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٤٠٢١٠٤٧٧٨٣٠	بلدية النسيم -حي الريان	-	١٤٤٧/٠٢/١٠هـ
٢٣	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤١٠٨٣٥٢٧٧٦٢	بلدية الديرة الفرعية- حي رواق الغربي	-	١٤٤٦/٠٨/٢٩هـ
٢٤	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٤٠٢١٠٤٤٤٨٦٢	بلدية العريجات -حي السويدي الغربي	-	١٤٤٧/٠٢/٠٤هـ
٢٥	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٠٠٣١٨٤١٠٣٠	بلدية الروضة -حي المونسية	-	١٤٤٨/٠٢/١٠هـ
٢٦	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٣٠٦٩٠٩٤٧٤٣	بلدية شمال الرياض- العارض	-	١٤٤٦/٠٦/١٣هـ
٢٧	شركة اربيك ستار للتجارة (كافي شوب ستار العربية)	٤٠٠٩٢٣٨٠٨٤٧	بلدية حوطة سدير- خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٧/٠١/٠١هـ
٢٨	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة ستار العربية للمشروبات الساخنة والباردة)	٣٩٠٩٣٥٢٨٧١	بلدية الصفراء الفرعية- حي الإسكان	-	١٤٤٧/٠٤/٠٣هـ
٢٩	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة ستار العربية للمشروبات الساخنة والباردة)	٣٩٠٩٨٩٤٢٥	بلدية الصفراء الفرعية- حي الإسكان	-	١٤٤٧/٠٤/٢٧هـ
٣٠	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٣١١١٠١٣٣٣٠٥	بلدية العزيزية-حي الدار البيضاء	-	١٤٤٦/١١/٢٨هـ
٣١	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٤٠٣١٠٨٢١٣٤١	بلدية الروضة-حي القادسية	-	١٤٤٧/٠٣/٢٩هـ
٣٢	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة ستار العربية للمشروبات الساخنة)	٣٩٠٩٣٦٤٢٨٦	بلدية الديرة الفرعية- حي القادسية	-	١٤٤٦/١١/١٦هـ
٣٣	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٣١١١٠٠٢٢٤٧٥	بلدية الصفراء الفرعية- حي الصفراء	-	١٤٤٦/١١/١٠هـ
٣٤	شركة اربيك ستار للتجارة (شركة اربيك ستار للتجارة)	٤٤٠٢١٠٤٧٠٩٨١	بلدية الديرة الفرعية- حي التعليم	-	١٤٤٧/٠٢/٢٨هـ
٣٥	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٣٠٦٩١٢٦٣٩٤	بلدية شمال بريدة- حي الرحاب	-	١٤٤٦/٠٦/٢٠هـ
٣٦	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٤٣٠٦٩٠٩٥١٧٦	بلدية شمال الرياض- حي النرجس	-	١٤٤٦/٠٦/١٣هـ
٣٧	شركة اربيك ستار للتجارة (اربيكا ستار)	٣٩٠٩٨٨٧٦٠	بلدية شرق بريدة-حي النفل	-	١٤٤٧/٠١/٢٦هـ
٣٨	شركة اربيك ستار للتجارة (ستار العربية)	٣٩٠٩٣٦٣٧٥٨	بلدية الديرة الفرعية- حي الرفيعة	-	١٤٤٦/٠٩/٠٧هـ



م	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
٣٩	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠١٦٠٨٧٦١٢	بلدية الصفراء الفرعية- الحي الأخضر	-	١٤٤٨/٠١/٢٣هـ
٤٠	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٢١١٥٨٦٦٠٨٨	بلدية الديرة الفرعية- حي الخليج	-	١٤٤٧/١١/١٩هـ
٤١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤١٠٧٣٤٥٢٣٠٧	بلدية شرق بريدة- حي النقع الشرقي	-	١٤٤٦/٠٧/٠٦هـ
٤٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٢١١٥٨٦٥٩١٨	بلدية شمال بريدة- حي الرحاب	-	١٤٤٧/١١/١٨هـ
٤٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٣٩٠٩٩٠١٣٨	بلدية شرق بريدة- حي الريوة	-	١٤٤٧/٠٢/٠٩هـ
٤٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٣٩٠٩٨٩٦٦٥	بلدية الصفراء الفرعية- حي المنتزه الغربي	-	١٤٤٦/٠٧/١٨هـ
٤٥	شركة ارابيكا ستار للتجارة (مقهى كوفي شوب ارابيكا ستار)	٣٩٠٩٨٨٧٩٥	بلدية غرب بريدة - حي الشقة	-	١٤٤٧/٠١/٢٦هـ
٤٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار كافييه)	٤٢٠٨٥٤٦٦٦٦٦	بلدية الروضة- حي الشهداء	-	١٤٤٦/٠٨/٢٤هـ
٤٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٠٠٧٢٠٦٩٠٠٢	بلدية دخنة- حي السلام	-	١٤٤٧/٠٥/٠٦هـ
٤٨	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار كافييه)	٤٢٠٨٥٤١١٥٤٤	بلدية رماح- خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٦/٠٨/١٢هـ
٤٩	شركة ارابيكا ستار للتجارة (كفي شركة ستار العربية)	٣٩٠٩٨٨٦٣٦	بلدية الديرة الفرعية- حي الصفا	-	١٤٤٦/١١/٢١هـ
٥٠	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٠١٢٢٥٤٠٦٤٧	بلدية عنيزة- خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٨/٠٣/٢٤هـ
٥١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠٩٩٧٠٦٣٧٨	بلدية الصفراء الفرعية- حي الروضة	-	١٤٤٦/٠٩/٢٤هـ
٥٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (كوفي شوب)	٤٠٠١١٦٦٢٤٨٦	بلدية غرب بريدة - حي النخيل	-	١٤٤٨/٠٧/٢٦هـ
٥٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠١٦١٠٨٦٧٣	بلدية البكيرية- خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٨/٠١/٢٩هـ
٥٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ستار العربية)	٤٠١٢٢٥٤٠٦٥٤	بلدية عنيزة- وسط المدينة	-	١٤٤٦/٠٢/٢٠هـ
٥٥	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٢٠٨٥٤٧٠٨٤٣	بلدية عنيزة- حي الوفاء	-	١٤٤٦/٠٨/٢٥هـ
٥٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٢٠٤٤٦٣٢١٨٦	بلدية عنيزة- حي الصالحية	-	١٤٤٧/٠٤/٢٨هـ
٥٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٠١٢٢٥٤٠٦٦٣	بلدية عنيزة- وسط المدينة	-	١٤٤٧/٠٨/١٣هـ
٥٨	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠٦٩١٠٩٣٦٦	بلدية عيون الجواء- حي المنتزة	-	١٤٤٦/٠٦/١٥هـ
٥٩	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٣٠٤٧٩٥٢٣٣٥	بلدية عنيزة- خارج حدود الأحياء	-	١٤٤٨/٠٤/١٢هـ
٦٠	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٣١١١٠١٣٢٧٣٧	بلدية الروضة- حي قرطبة	-	١٤٤٦/١١/٢٨هـ



م	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء
٦١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (أرابيكا ستار)	٤٠١٢٢٥٣٠٦٧٠	بلدية محافظ الشماسية-حي الربيعية	-	١٤٤٦/١٢/٠١هـ
٦٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (مستودع شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٢٠٧٥٣٤٦١٥٢	بلدية شمال بريدة- حي التوفيق	-	١٤٤٦/٠٨/١٧هـ
٦٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٤٠٢١٠٤٧٠٦١٤	بلدية الديرة الفرعية- حي التخصصي	-	١٤٤٧/٠٢/٠٨هـ
٦٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٥٠٥١٣٩٢٧٣٨٧	بلدية البدائع-النهضة	-	١٤٤٦/٠٥/٢١هـ
٦٥	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٤٠٨١١٦٨٦٥٨٤	بلدية غرب بريدة-حي الشفق	-	١٤٤٧/٠٨/٠٧هـ
٦٦	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٥٠٣١٣٣٦٨١٤٢	بلدية غرب بريدة-حي الزرقاء	-	١٤٤٧/٠٣/١٨هـ
٦٧	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٤٠٩١٢٠٠٨١٥٧	بلدية الروضة- اليرموك	-	١٤٤٧/٠٩/٢٦هـ
٦٨	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٥٠٣١٣٥١٣٣٩٧	بلدية البكيرية-الديرة	-	١٤٤٧/٠٤/٠١هـ
٦٩	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٤٠٨١١٧٢٤١٢١	بلدية السلي-الفيحاء	-	١٤٤٧/٠٨/١٣هـ
٧٠	شركة ارابيكا ستار للتجارة (ارابيكا ستار)	٤٥٠٦١٤١٦٦٨١٤	بلدية الصفراء الفرعية-النهضة	-	١٤٤٦/٠٦/١١هـ
٧١	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٣٠٩٩٦٠٧٨٧٣	بلدية عنيزة-العليا	-	١٤٤٦/٠٩/٠٩هـ
٧٢	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٥١١١٥٧٦٤١٩١	بلدية الخبراء	-	١٤٤٦/١١/١٩هـ
٧٣	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٦٠١١٦١٧٥٤٤٧	بلدية رماح	-	١٤٤٧/٠١/٠٢هـ
٧٤	شركة ارابيكا ستار للتجارة (شركة ارابيكا ستار للتجارة)	٤٦٠١١٦٢٨١٦١٩	بلدية الزلفي	-	١٤٤٧/٠٣/٢٥هـ
٧٥	شركة ستار العربية شركة مساهمة سعودية مقفلة (شاي سليمان)	٤٥٠٣١٣٤٠٥٦٢٢	بلدية غرب بريدة-حي الزرقاء	-	١٤٤٦/٠٣/٢٥هـ
٧٦	شركة ستار العربية (بينك بيرد)	٤٥٠٣١٣٤٦٥٥٥٦	بلدية غرب بريدة-حي الزرقاء	-	١٤٤٦/٠٤/١٦هـ
٧٧	شركة ستار العربية (كاتبش أند ايت)	٤٥٠٤١٣٥٢٢٤٤٧	بلدية غرب بريدة-حي الزرقاء	-	١٤٤٦/٠٤/١٧هـ

\* الرخص المشار إليها أعلاه منتهية وجاري العمل على تجديدها كما بتاريخ هذه النشرة.

المصدر: الشركة



### ١٧-٣ قائمة العقارات المملوكة للشركة

يوضح الجدول التالي قائمة بالعقارات المملوكة للشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

#### الجدول رقم (٢٠): قائمة العقارات المملوكة للشركة

نوع العقار	الموقع	مساحة العقار م <sup>٢</sup>	رقم الصك	تاريخ الصك	القيمة الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (ريال سعودي)
أرض**	حي الزرقاء، بمدينة بريدة	٩٩٥,٩٢	٩٦٢٥٤٣٠٠٠٤٤٧	١٤٤٣/١١/٢٧ هـ	١,٣٠٠,٠٠٠
أرض**	حي الأخضر، بمدينة بريدة	٥٢٤,٩٢	٩٦٢٥٤٣٠٠٠٤٤٨	١٤٤٣/١١/٢٧ هـ	١,٣٠٠,٠٠٠
<b>الإجمالي</b>					<b>٤,٠٥٠,٠٠٠</b>

المصدر: الشركة

\* وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٠٧ م) على بيع أرض سكنية مملوكة من قبل الشركة وتقع في مدينة بريدة إلى السيد/ حمود محمد صالح الحمود (مساهم كبير ورئيس مجلس الإدارة) بقيمة مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ونتج عن عملية البيع ربح وقدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

\*\* أراضي مقام عليها فروع للشركة.

### ١٨-٣ قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة

لدى الشركة عدد (٨٩) عقد إيجار، موضحة في الجدول أدناه، علماً أنه يوجد عدد (١٢) عقد إيجار خاصة بفروع الشركة منتهية كما في تاريخ هذه النشرة وجاري العمل على تجديدها، وجميع عقود الإيجار يتم تجديدها بشكل تلقائي أو باتفاق الطرفين وفقاً لشروط كل عقد. ويوضح الجدول التالي العقارات التي تستأجرها الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

#### الجدول رقم (٢١): العقارات التي تستأجرها الشركة

الموقع	عدد العقود	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)
<b>عقود إيجار فروع الشركة</b>		
فروع منطقة القصيم	٥٤	٤,٢٣٨,٣٣٠
فروع منطقة الرياض	٢٠	٣,٠٦٢,٣٢٦
<b>إجمالي عقود إيجار فروع الشركة</b>		
<b>عقود إيجار الإدارة العامة والمستودعات</b>		
منطقة القصيم (الإدارة العام + مستودع)	٣	١٧٢,٠٠٠
منطقة الرياض (مستودع)	١	١١٠,٥٠٠
<b>إجمالي عقود إيجار الإدارة العامة والمستودعات</b>		
<b>عقود الإيجار السكنية لموظفي الشركة</b>		
منطقة القصيم	٦	٤٣,٤٠٠
منطقة الرياض	٥	١٣٥,٨٠٠
<b>إجمالي عقود الإيجار السكنية لموظفي الشركة</b>		
<b>إجمالي جميع العقود</b>		
	٨٩	٧,٧٦٢,٣٥٦

المصدر: الشركة



### ١٩-٣ العلامات التجارية

قامت الشركة بحماية ملكيتها الفكرية وذلك من خلال تسجيل علاماتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية كما في الجدول التالي:

#### الجدول رقم (٢٢): العلامات التجارية للشركة

العلاقة التجارية	اسم المالك	بلد التسجيل	تاريخ نهاية الحماية
 ارابيكاستار ARABICA STAR	شركة ستار العربية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٢/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٣٠/٠٥/٠٧م)
	شركة ستار العربية	المملكة العربية السعودية	١٤٤٦/٠٥/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢١م)
	شركة ستار العربية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٤/٠١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/٠٢م)
	شركة ستار العربية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٥/٠٤/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢١م)

المصدر: الشركة

كما أن الشركة تملك الحق باستعمال العلامتان التجاريتان الآتية ببياناتها بموجب عقود الامتياز المذكورة في القسم رقم (٣-٢٠) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة:

#### الجدول رقم (٢٣): العلامات التجارية بموجب عقود الامتياز

العلاقة التجارية	اسم المالك	بلد التسجيل	تاريخ نهاية الحماية
	شركة سعودية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٢/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١٧م)
	شركة سعودية	المملكة العربية السعودية	١٤٥٣/٠٨/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٠م)

المصدر: الشركة



### ٢٠٣ العقود الجوهرية

توضح الجداول أدناه العقود الجوهرية للشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

#### الجدول رقم (٢٤): عقد اكتساب حق امتياز تجاري (بينك بيرد) (Pink Bird)

عقد اكتساب حق امتياز تجاري (بينك بيرد) (Pink Bird)	
أطراف العقد	الطرف الأول شركة سعودية (مانح الامتياز) الطرف الثاني شركة ستار العربية (صاحب الامتياز)
نبذة عن العقد	يوافق مانح الامتياز بموجب هذا العقد على منح صاحب الامتياز بناءً على الشروط والأحكام المدرجة في العقد، الحق باستخدام نموذج عمل الامتياز والترخيص باستخدام العلامة التجارية «بينك بيرد» (Pink Bird) وذلك في نطاق جغرافي محدد وخلال الفترة المحددة بالعقد.
النطاق الجغرافي	يوافق مانح الامتياز بموجب هذه الاتفاقية على أن يمنح صاحب الامتياز استخدام العلامة التجارية «بينك بيرد» (Pink Bird) وذلك في منفذ واحد فقط على أن يكون المنفذ خلال سريان هذه الاتفاقية في مدينة بريدة.
مدة العقد	هذا العقد ساري وملزم للطرفين لفترة أولية تبلغ خمسة (٥) سنوات ابتداءً من تاريخ توقيع العقد في ١٦/٠٣/١٤٤٥هـ الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠١م.
قيمة العقد	- يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم امتياز وقدرها سبعة مائة ألف ريال سعودي (٧٠,٠٠٠) غير شاملة لضريبة القيمة المضافة. - يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم ملكية / إتاوة تساوي (٧٪) سبعة بالمائة من إجمالي مبيعات منفذ الامتياز (الشهرية) شاملة ضريبة القيمة المضافة.
التوريد وشراء المنتجات	يقر صاحب الامتياز بالتزامه بشراء جميع المنتجات ومواد التعبئة والتغليف المعتمدة من مانح الامتياز مباشرة ويدفع ثمنها مقدماً مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة.
آلية التجديد	يحق لصاحب الامتياز تجديد العقد لفترات إضافية ماثلة وفقاً لمعايير مانح الامتياز في ذلك الوقت والموافق عليها من قبل الطرفين ووفقاً لاتفاقية جديدة على أن يتم الالتزام بالشروط الموضحة بالعقد.
إنهاء العقد	- عند رغبة مانح الامتياز في إنهاء عقد الامتياز دون وقوع إخلال من صاحب الامتياز لأي من بنود العقد أو لأحكام نظام الامتياز ولائحته التنفيذية فيجب على مانح الامتياز أخذ الموافقة المكتوبة من صاحب الامتياز على الإنهاء. - لا يحق لصاحب الامتياز إنهاء عقد الامتياز أو القيام بإغلاق منفذ الامتياز والتوقف عن تشغيله لمدة (٢٤) أربعة وعشرون ساعة متواصلة فأكثر دون الموافقة الكتابية من مانح الامتياز إلا في حال وقوع إخلال جوهري من المانح للالتزامات الإفصاح أو القيد المحددة في نظام الامتياز التجاري.

المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٢٥): عقد اكتساب حق امتياز تجاري (شاي سليمان) (Suliman Tea)

عقد اكتساب حق امتياز تجاري (شاي سليمان) (Suliman Tea)	
أطراف العقد	الطرف الأول شركة سعودية (مانح الامتياز) الطرف الثاني شركة ستار العربية (صاحب الامتياز)
نبذة عن العقد	يوافق مانح الامتياز بموجب هذا العقد على منح صاحب الامتياز بناءً على الشروط والأحكام المدرجة في العقد، الحق باستخدام نموذج عمل الامتياز والترخيص باستخدام العلامة التجارية «شاي سليمان» (Suliman Tea) وذلك في نطاق جغرافي محدد وخلال الفترة المحددة بالعقد.
مدة العقد	هذا العقد ساري وملزم للطرفين لفترة أولية تبلغ خمسة (٥) سنوات ابتداءً من تاريخ توقيع العقد في ١٦/٠٣/١٤٤٥هـ الموافق ٢٠٢٣/١٠/٠١م.
النطاق الجغرافي	يوافق مانح الامتياز بموجب هذه الاتفاقية على أن يمنح صاحب الامتياز استخدام العلامة التجارية «شاي سليمان» (Suliman Tea)، وذلك في منفذ واحد فقط على أن يكون المنفذ خلال سريان هذه الاتفاقية في مدينة بريدة.
قيمة العقد	- يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم امتياز وقدرها ستون ألف ريال سعودي (٦٠,٠٠٠) غير شاملة لضريبة القيمة المضافة. - يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم ملكية / إتاوة تساوي (٨٪) ثمانية بالمائة من إجمالي مبيعات منفذ الامتياز (الشهرية) شاملة ضريبة القيمة المضافة.
التوريد وشراء المنتجات	يقر صاحب الامتياز بالتزامه بشراء المشروبات وأوراق الشاي وبن القهوة ومواد التعبئة والتغليف من مانح الامتياز مباشرة ويدفع ثمنها مقدماً مضافاً إليه ضريبة القيمة المضافة، وعمولة بنسبة (١٠٪) من قيمة الفاتورة.
آلية التجديد	يحق لصاحب الامتياز تجديد العقد لفترات إضافية ماثلة وفقاً لمعايير مانح الامتياز في ذلك الوقت والموافق عليها من قبل الطرفين ووفقاً لاتفاقية جديدة على أن يتم الالتزام بالشروط الموضحة بالعقد.
إنهاء العقد	- عند رغبة مانح الامتياز في إنهاء عقد الامتياز دون وقوع إخلال من صاحب الامتياز لأي من بنود العقد أو لأحكام نظام الامتياز ولائحته التنفيذية فيجب على مانح الامتياز أخذ الموافقة المكتوبة من صاحب الامتياز على الإنهاء. - لا يحق لصاحب الامتياز إنهاء عقد الامتياز أو القيام بإغلاق منفذ الامتياز والتوقف عن تشغيله لمدة (٢٤) أربعة وعشرون ساعة متواصلة فأكثر دون الموافقة الكتابية من مانح الامتياز إلا في حال وقوع إخلال جوهري من المانح للالتزامات الإفصاح أو القيد المحددة في نظام الامتياز التجاري.

المصدر: الشركة





## الجدول رقم (٢٦): عقد منح حق امتياز تجاري (أرابيكا ستار) \* (Arabica Star)

عقد منح حق امتياز تجاري (أرابيكا ستار) (Arabica Star)	
أطراف العقد	الطرف الأول شركة ستار العربية (مانح الامتياز) الطرف الثاني شركة دانة كافييه التجارية (صاحب الامتياز)
نبذة عن العقد	يوافق مانح الامتياز بموجب هذا العقد على منح صاحب الامتياز بناءً على الشروط والأحكام المدرجة في العقد، الحق باستخدام نموذج عمل الامتياز والترخيص باستخدام العلامة التجارية «أرابيكا ستار» «Arabica Star» وذلك في نطاق جغرافي محدد وخلال الفترة المحددة بالعقد.
مدة العقد	هذا العقد ساري وملزم للطرفين لفترة أولية تبلغ خمسة (٥) سنوات ابتداءً من تاريخ توقيع العقد في ١٧/٠٤/١٤٤٥هـ الموافق ٢٠٢٣/١١/٠١م).
قيمة العقد	- يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم امتياز وقدرها خمس وسبعون ألف ريال سعودي (٧٥,٠٠٠) غير شاملة لضريبة القيمة المضافة، عن كل فرع يتم افتتاحه. - يدفع صاحب الامتياز إلى مانح الامتياز رسوم ملكية / إتاوة تساوي (٨٪) ثمانية بالمائة من إجمالي مبيعات منفذ الامتياز (الشهرية) غير شاملة لضريبة القيمة المضافة.
آلية التجديد	يحق لصاحب الامتياز تجديد العقد لفترة إضافية ماثلة وفقاً لمعايير مانح الامتياز في ذلك الوقت والموافق عليها من قبل الطرفين ووفقاً لاتفاقية جديدة على أن يتم الالتزام بالشروط الموضحة بالعقد.
إنهاء العقد	- عند رغبة مانح الامتياز في إنهاء عقد الامتياز دون وقوع إخلال من صاحب الامتياز لأي من بنود العقد أو لأحكام نظام الامتياز ولائحته التنفيذية فيجب على مانح الامتياز أخذ الموافقة المكتوبة من صاحب الامتياز على الإنهاء. - لا يحق لصاحب الامتياز إنهاء عقد الامتياز أو القيام بإغلاق منفذ الامتياز والتوقف عن تشغيله لمدة (٢٤) أربعة وعشرون ساعة متواصلة فأكثر دون الموافقة الكتابية من مانح الامتياز إلا في حال وقوع إخلال جوهري من المانح للالتزامات الإفصاح أو القيد المحددة في نظام الامتياز التجاري.

المصدر: الشركة

\* مع الإشارة إلى أن هذه الوكالة غير حصرية وتستطيع الشركة منح حق استخدام علامتها التجارية لأي طرف آخر غير شركة دانة كافييه، وكانت الشركة قد منحت هذا الامتياز لشركة دانة كافييه وذلك رغبة من الشركة في تطوير أداء شركة دانة كافييه وزيادة مبيعاتها وتحسين مستوى الربحية فيها من خلال استخدامها للعلامة التجارية «أرابيكا ستار» وذلك بعد أن أصبحت مملوكة للسيد حمود محمد الحمود.

## ٢١-٣ الموظفون والسعودة

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بلغ عدد موظفي الشركة (٣٥٥) موظف منهم (٢٧) موظف سعودي و(٣٥٩) موظف غير سعودي، وكما في تاريخ هذه النشرة ووفقاً لبرنامج نطاقات للشركة بلغت نسبة السعودة (٥٥٪) وتدرج تحت النطاق «البلاتيني».

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

## الجدول رقم (٢٧): أعداد العاملين بالشركة خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		٢٠٢٣م		٢٠٢٢م		
النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	
٧,٦١٪	٢٧	٧,٤٧٪	٢٩	٤,٤٧٪	٢٠	السعوديون
٩٢,٣٩٪	٣٢٨	٩٢,٥٣٪	٣٥٩	٩٥,٥٣٪	٤٢٧	غير السعوديين
١٠٠,٠٠٪	٣٥٥	١٠٠,٠٠٪	٣٨٨	١٠٠,٠٠٪	٤٤٧	المجموع

المصدر: الشركة



الجدول رقم (٢٨): توزيع الموظفين حسب الإدارات خلال الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م		٢٠٢٣م		٢٠٢٢م		الإدارة
غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	
-	١	-	١	-	٢	الإدارة التنفيذية
١	٤	٢	-	٢	١	إدارة التطوير
-	٤	-	٤	-	٤	إدارة الموارد البشرية
٤	-	٥	-	٥	-	الإدارة المالية
٢	١	٢	١	٢	-	إدارة تقنية المعلومات
٢	-	٢	-	١	-	إدارة المشتريات
٢١٩	١٧	٢٤٨	٢٢	٤١٧	١٣	إدارة التشغيل
٣٢٨	٢٧	٣٥٩	٢٩	٤٢٧	٢٠	<b>المجموع</b>
٣٥٥		٣٨٨		٤٤٧		

المصدر: الشركة

لا يوجد لدى الشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواءً داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة حتى تاريخ هذه النشرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.





## ٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

### ١-٤ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

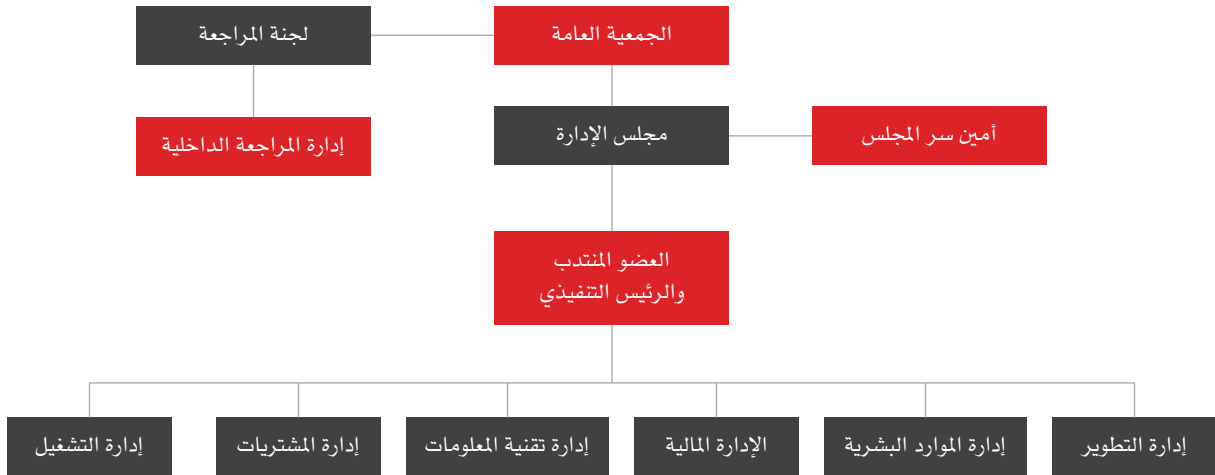
الجدول رقم (٢٩): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

بعد الطرح		قبل الطرح		اسم المساهم
نسبة الملكية (%) <sup>*</sup>	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%) <sup>*</sup>	عدد الأسهم (سهم)	
٧٩,٩٢%	١,٠٩٨,٩٠٠	٩٩,٩٠%	١,٠٩٨,٩٠٠	حمود محمد صالح الحمود
٠,٠٨%	١,١٠٠	٠,١%	١,١٠٠	قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد
٢٠,٠٠%	٢٧٥,٠٠٠	-	-	أسهم جديدة للطرح على المستثمرين المؤهلين
١٠٠,٠٠%	١,٣٧٥,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	١,١٠٠,٠٠٠	<b>الاجمالي</b>

<sup>\*</sup> لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من المساهمين كما في تاريخ هذه النشرة.  
المصدر: الشركة

### ٢-٤ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة



## ١-٣-٤ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

## الجدول رقم (٣٠): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة*							
الاسم	المنصب*	صفة العضوية	الاستقلالية***	الجنسية	العمر	الأسهام المملوكة بشكل مباشر****	
						قبل الطرح	بعد الطرح
						النسبة	العدد
حمود محمد صالح الحمود	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٧٣	٩٩,٩٠%	١,٠٩٨,٩٠٠
ياسر حمود محمد الحمود	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٢	-	-
محمد حمود محمد الحمود**	عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٣	-	-
عبدالله محمد علي الكبريش	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	-	-
أمين سر مجلس الإدارة**							
بندر مطلق المبارك الجمعان**	أمين سر المجلس	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٦	-	-

المصدر: الشركة

\* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة في تاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٩/٢٠٢٢م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة وذلك لمدة ثلاث (٣) سنوات ابتداءً من تاريخ الجمعية، تعيين السيد/ حمود محمد صالح الحمود كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ ياسر حمود محمد الحمود كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كعضو مجلس إدارة منتدب.

\*\* قرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٠٣/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٩/٢٠٢٢م) تعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كرئيس تنفيذي للشركة، وتعيين السيد/ بندر مطلق المبارك الجمعان كأمين سر لمجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية.

\*\*\* تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتمثلت عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضويتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراسم الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذ تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

هذا ولا تعد من قبيل المصلحة النافية لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد.

\*\*\*\* كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة.



## ٢-٣-٤ مهام واختصاصات مجلس الإدارة

تتمثل مهام واختصاصات مجلس الإدارة فيما يلي:

١. وضع الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها ومراجعتها بشكل دوري، والتأكد من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيقها، ومن ذلك:
  - أ. وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
  - ب. تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية وإقرار الموازنات التقديرية بأنواعها.
  - ج. الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
  - د. وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
  - هـ. المراجعة الدورية للهيكل التنظيمية والوظيفية والموارد البشرية في الشركة واعتمادها بصفة دورية.
٢. وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها تتضمن سياسة مكتوبة لضبط حالات تعارض المصالح الفعلية والمحتملة والتي قد تؤثر على أداء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية أو غيرهم من العاملين في الشركة ومعالجة أي حالة تعارض مصالح محتملة وغيرها.
٣. وضع قواعد للحوكمة خاصة بالشركة بما لا يتعارض مع أحكام لائحة الحوكمة الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية والإشراف العام عليها ومراقبة مدى فاعليتها وتعديلها إن دعت الحاجة.
٤. وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
٥. وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم وحفظ حقوقهم.
٦. وضع السياسات والإجراءات التي تضمن التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والإفصاح عن المعلومات الجوهرية للشركاء والمستثمرين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين. والتحقق من التزام الإدارة التنفيذية بها.
٧. الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدفقاتها النقدية، وعلاقاتها المالية والائتمانية مع الغير.
٨. تقديم اقتراحات للجمعية العامة العادية وغير العادية بما يراه مناسباً وفي ضوء ما ورد بالنظام الأساس للشركة والأنظمة والقوانين ذات العلاقة.
٩. وضع إجراءات خاصة بتعريف أعضاء المجلس الجدد بسير عمل الشركة وأنشطتها وبخاصة الجوانب المالية والقانونية فضلاً عن تدريبهم عليها إذا لزم الأمر.
١٠. التأكد من توفير الشركة معلومات وافية عن شؤونها لجميع أعضاء المجلس بوجه عام ولأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين بوجه خاص. وذلك من أجل تمكينهم من القيام بواجباتهم ومهامهم بكفاءة.
١١. إعداد القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
١٢. ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفقاً لسياسات وأنظمة الإفصاح والشفافية.
١٣. إنشاء قنوات اتصال فعالة تتيح للشركاء والمستثمرين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.
١٤. تشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدّد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
١٥. تحديد أنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين في الشركة، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم، بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية المعمول بها.
١٦. وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.



### ٣-٣-٤ مهام واختصاصات رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة هو الشخص المسؤول عن ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع الشركاء وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة. وهو المسؤول عن الإدارة المثلى لأعمال المجلس، ومن أبرز مهامه ومسؤولياته ما يلي:

#### ١. مهام الرئيس فيما يتعلق بفعالية المجلس:

- أ. التأكد من أن لدى المجلس الموارد الكافية لدعم عمله وأنه قد تم تزويد المجلس بالمعلومات كما طلبها.
- ب. إدارة المناقشات والمداولات أثناء اجتماعات المجلس والتأكد من أن القرارات المتخذة واضحة ومفهومة لكافة أعضاء المجلس بالإضافة إلى أنها قد سجلت في محضر الجلسة.
- ج. التأكد من وضع آليات لتقييم أداء المجلس وأعضاء المجلس واللجان والإدارة التنفيذية.
- د. خلق ثقافة الصراحة والمناقشة البناءة عن طريق تعزيز العلاقات بين الأعضاء والحث على المشاركات الفعالة بين أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية من جهة، وتشجيع التبادل الفعال بين الأعضاء غير التنفيذيين والمستقلين من جهة أخرى.

#### ٢. مهام الرئيس فيما يتعلق بإدارة المجلس:

- أ. إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة في بداية السنة المالية مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
- ب. تمكين جميع أعضاء مجلس الإدارة من المشاركة الفاعلة في اجتماعات المجلس.
- ج. التأكد من وجود ضوابط تساعد على ضمان أن يقوم المجلس بأعماله بفعالية وكفاءة.
- د. عقد اجتماعات بين فترة وأخرى مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين.
- هـ. التأكد من أنه، حيثما تم تفويض مسؤوليات إلى اللجان أو مديري الشركة، تم تنفيذها حسب تفويض المجلس وأن النتائج قد تم إحاطة المجلس بها.
- و. ضمان حصول المجلس على الدعم الكافي.
- ز. الموافقة على قرارات المجلس واستخراج القرارات منها.
- ح. الإشراف على تكوين جميع اللجان المنبثقة من المجلس والتقدم بتوصيات إلى المجلس بالموافقة على الأسماء التي قام بترشيحها لعضوية تلك اللجان بالتشاور مع لجنة المكافآت والترشيحات.
- ط. العمل بشكل متواصل على تطوير المجلس وذلك من خلال اختيار أفضل الأشخاص المترشحين للعضوية.
- ي. الدعوة لاجتماعات مجلس الإدارة ورئاسة جلسات المجلس.

#### ٣. مهام الرئيس تجاه المساهمين:

- أ. ترأس اجتماعات الجمعية العامة للشركة.
- ب. إبلاغ الجمعية العامة عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، على أن يتضمن هذا الإبلاغ كافة المعلومات التي قدمها العضو إلى مجلس الإدارة، وأن يرافق هذا التبليغ تقرير خاص من المراجع الخارجي لحسابات الشركة.
- ج. التأكد من التواصل الفعال مع المساهمين.
٤. أي مسؤوليات أخرى ينص عليها النظام الأساس للشركة.



#### ٤-٣-٤ مهام واختصاصات أمين سر مجلس الإدارة

تتمثل مهام ومسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة ما يلي:

١. توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد جدول أعمالها ومحاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
٢. حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
٣. تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال اجتماع المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
٤. التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
٥. إعداد جدول الاجتماعات السنوي لمجلس الإدارة ولجانته بما يتوافق مع قواعد ولوائح الحوكمة المعتمدة من قبل الجمعية العامة أو مجلس الإدارة، وتبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
٦. عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مآرائهم حيالها قبل توقيعها.
٧. التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
٨. التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
٩. تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بالتنسيق مع ضابط الحوكمة والالتزام وفقاً لما نصت لائحة حوكمة الشركات.
١٠. تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.
١١. التنسيق مع مسؤول أو ضابط الحوكمة والالتزام فيما يتعلق بمتطلبات الحوكمة ذات العلاقة بمجلس الإدارة ولجانته (حيث ما ينطبق) وتكوينها ومسئولياتها ولوائح عملها.

#### ٥-٣-٤ ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة

الجدول رقم (٣١): السيرة الذاتية لحمود محمد صالح الحمود

حمود محمد صالح الحمود	
العمر	٧٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في الجغرافيا من جامعة جامعة الإمام محمد بن سعود في المملكة العربية السعودية عام ١٩٧٤م.
الخبرات العملية	شغل منصب المدير العام في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٢٢م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد.
المصدر: الشركة	





### الجدول رقم (٣٢): السيرة الذاتية لياسر حمود محمد الحمود

ياسر حمود محمد الحمود	
العمر	٤٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في الطب العام من جامعة القصيم في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٧م.
الخبرات العملية	شغل منصب المدير العام في شركة سيلفا الطبية (شركة ذات مسؤولية محدودة «شخص واحد» تعمل في مجال العيادات الطبية) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠٢١م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد.
المصدر: الشركة	

### الجدول رقم (٣٣): السيرة الذاتية لمحمد حمود محمد الحمود

محمد حمود محمد الحمود	
العمر	٤٣ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في الفيزياء من جامعة القصيم في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٦م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"><li>- يشغل حالياً منصب العضو المنتدب والرئيس التنفيذي في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.</li><li>- شغل منصب مدير التشغيل في شركة سيلفا الطبية (شركة ذات مسؤولية محدودة «شخص واحد» تعمل في مجال العيادات الطبية) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢١م.</li><li>- شغل منصب المدير التنفيذي في شركة أوبرا الغذائية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المطاعم) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥م.</li><li>- شغل منصب المدير العام في شركة مولتن تشيز (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المطاعم) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥م.</li></ul>
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد.
المصدر: الشركة	



## الجدول رقم (٣٤): السيرة الذاتية لعبدالله محمد علي الكبريش

عبدالله محمد علي الكبريش

العمر	٤٦ سنة
الجنسية	سعودي
المناصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"><li>- حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة ميدل تينيسي ستيت في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١١م.</li><li>- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠١م.</li></ul>
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"><li>- يشغل منصب الرئيس التنفيذي للمراجعة الداخلية في الشركة السعودية للصناعات العسكرية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الصناعات العسكرية) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.</li><li>- شغل منصب الرئيس التنفيذي للمراجعة الداخلية في الشركة السعودية للخطوط الحديدية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخطوط الحديدية) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٢م.</li><li>- شغل منصب رئيس المراجعة التنفيذي في شركة مجموعة استرا (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الطاقة والزراعة والعقارات والتعليم) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٧م.</li><li>- شغل منصب رئيس المراجعة التنفيذي في شركة استرا للأغذية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الأغذية) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥م.</li><li>- شغل منصب مدير التدقيق الداخلي في شركة مجموعة الفيصلية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الأغذية والرعاية الصحية وقطاع الإلكترونيات) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٣م.</li><li>- شغل منصب رئيس التدقيق الداخلي في شركة الإلكترونيات المتقدمة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الإلكترونيات والتكنولوجيا والصناعات التحويلية) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م.</li><li>- شغل منصب مدقق داخلي في شركة الإلكترونيات المتقدمة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الإلكترونيات والتكنولوجيا والصناعات التحويلية) من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٩م.</li><li>- شغل منصب محاسب ومدقق داخلي في شركة الإلكترونيات المتقدمة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الإلكترونيات والتكنولوجيا والصناعات التحويلية) من عام ٢٠٠٢م وحتى عام ٢٠٠٦م.</li></ul>
العضويات في مجلس إدارات أخرى	<ul style="list-style-type: none"><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة الضويان القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.</li><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة عوائد للاستثمار (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الوساطة التجارية) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.</li><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة ألوف للتنمية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار لأمانة منطقة جازان) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.</li><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة بوابة الأطعمة التجارية (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال أنشطة خدمات الإقامة والطعام) من عام ٢٠٢١م وحتى تاريخه.</li><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة المرشد القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال المقاولات والتجارة والصناعة والاستثمار) من عام ٢٠٢٠م وحتى تاريخه.</li><li>- يشغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة طريق الامتياز التجاري للاستثمار (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار وتقديم الاستشارات في الامتياز التجاري) من عام ٢٠١٨م وحتى تاريخه.</li></ul>

المصدر: الشركة



## الجدول رقم (٣٥): السيرة الذاتية لبندر مطلق مبارك الجمعان

بندر مطلق مبارك الجمعان	
العمر	٤٦ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	أمين سر المجلس
المؤهلات العلمية	حاصل على الثانوية العامة في التخصص العلمي من ثانوية أنجال القصيم في المملكة العربية السعودية عام ١٩٩٩م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب أمين سر مجلس الإدارة في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.
	- شغل منصب مدير الموارد البشرية في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٢م.
	- شغل منصب المدير العام في مؤسسة مفروشات الجمعان (مؤسسة فردية تعمل في مجال التجزئة بالمفروشات) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٦م.
	- شغل منصب ممثل خدمة العملاء في بنك الجزيرة (شركة مساهمة عامة تعمل في المجال المصرفي) من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠٠٩م.
- شغل منصب المدير العام في مؤسسة الجمعات لتأجير السيارات (مؤسسة فردية تعمل في مجال تأجير السيارات) من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٩م.	

المصدر: الشركة

## ٤-٤ الإدارة التنفيذية

### الجدول رقم (٣٦): أعضاء الإدارة التنفيذية

الأسماء المملوكة بشكل مباشر**				تاريخ التعيين	العمر	الجنسية	المنصب	الاسم
بعد الطرح		قبل الطرح						
النسبة	العدد	النسبة	العدد					
-	-	-	-	٢٠٢٢/٠٩/٢٩م	٤٣	سعودي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	محمد حمود محمد الحمود*
-	-	-	-	٢٠٢٢/٠٦/٢٠م	٤٤	أردني	المدير المالي	أسامة سمير شفيق أبو شمله
-	-	-	-	٢٠١٨/٠٨/٠١م	٣٩	مصري	مدير التطوير	محسوب حمدي السيد شعبان
-	-	-	-	٢٠٢٤/٠٨/٠١م	٣٢	سعودي	مدير الموارد البشرية	سلطان سعد الحربي
-	-	-	-	٢٠١٩/١١/١٥م	٣٤	مصري	مدير تقنية المعلومات	محمد أشرف حسن أنور
-	-	-	-	٢٠١٨/١١/١٥م	٣٨	سوداني	مدير المشتريات	أحمد محمد الحسن عبدالله
-	-	-	-	٢٠١٦/٠٦/١٥م	٤٤	أردني	مدير التشغيل	محمد جمال خالد بواقته
-	-	-	-	-	-	-	المراجع الداخلي	شاغر***

المصدر: الشركة

\* وافقت الجمعية التحولية المنعقدة في تاريخ ١٩/٠٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/٠٩/٢٠٢٢م) على تعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كعضو مجلس إدارة منتدب. وقرر مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٠٢/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٩/٠٩/٢٠٢٢م) تعيين السيد/ محمد حمود محمد الحمود كرئيس تنفيذي للشركة.

\*\* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من أعضاء الإدارة التنفيذية.

\*\*\* تعمل الشركة على تعيين المراجع الداخلي ومن المتوقع الانتهاء من ذلك خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.



وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

#### الجدول رقم (٣٧): السيرة الذاتية لمحمد حمود محمد الحمود

محمد حمود محمد الحمود

فضلاً راجع القسم رقم (٤-٣-٥) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة» في هذه النشرة المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٣٨): السيرة الذاتية لأسامة سمير شفيق أبو شمله

أسامة سمير شفيق أبو شمله

العمر	٤٤ سنة
الجنسية	أردني
المنصب	المدير المالي
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة البتراء في المملكة الأردنية الهاشمية عام ٢٠٠٥م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب المدير المالي في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠٢٢م وحتى تاريخه.
	- شغل منصب مدير قسم الاستشارات المالية في شركة ديلويت (شركة مهنية تعمل في مجال التدقيق والاستشارات المالية) من عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٢م.
	- شغل منصب رئيس الوحدة المالية في الشركة النموذجية الإسلامية للتمويل الأصغر (شركة مساهمة خاصة غير ربحية مملوكة للصندوق الأردني الهاشمي لتنمية الموارد البشرية تعمل في مجال التمويل الإسلامي للشركات الصغيرة والمتوسطة الحجم) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢١م.
	- شغل منصب مراجع داخلي في شركة كيه بي ام جي (شركة مهنية تعمل في مجال خدمات التدقيق والمراجعة القانونية) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٨م.
- شغل منصب مدقق داخلي رئيسي في الصندوق الأردني الهاشمي لتنمية الموارد البشرية (جهة حكومية أردنية تعمل في مجال تنمية الموارد البشرية) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٣م.	

المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٣٩): السيرة الذاتية لمحمود حمدي السيد شعبان

محمود حمدي السيد شعبان

العمر	٣٩ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير التطوير
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الأزهر في جمهورية مصر العربية عام ٢٠٠٧م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير التطوير في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٨م وحتى تاريخه.
	- شغل منصب المدير التنفيذي في شركة زهرة اللوتس (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المقاهي والمطاعم) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٨م.
	- شغل منصب مدير العمليات في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٦م.
	- شغل منصب مدير التشغيل في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م.
- شغل منصب محاسب في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٢م.	

المصدر: الشركة



#### الجدول رقم (٤٠): السيرة الذاتية لسلطان سعد الحربي

سلطان سعد الحربي	
العمر	٢٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مدير الموارد البشرية
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص التربية الخاصة من كلية العلوم والآداب بالرس (المملكة العربية السعودية) في عام ٢٠٢٠م
الخبرات العملية	- عمل كموظف في قسم الموارد البشرية في شركة ستار العربية خلال الفترة من عام ٢٠٢٢م حتى عام ٢٠٢٤م - عمل كمدير مشروع مطعم ومطبخ الشيف السعودي في مؤسسة طارق فهد السويلم للمقاولات، وذلك خلال الفترة من عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠١٩م. - عمل كمشرف فروع ومصانع في مخابز وحلويات الأرياف خلال الفترة من عام ٢٠١٥م حتى عام ٢٠١٧م.
المصدر: الشركة	

#### الجدول رقم (٤١): السيرة الذاتية لمحمد أشرف حسن أنور

محمد أشرف حسن أنور	
العمر	٣٤ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير تقنية المعلومات
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة المنصورة في جمهورية مصر العربية عام ٢٠١١م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير تقنية المعلومات في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٩م وحتى تاريخه. - شغل منصب محاسب في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠١٩م. - شغل منصب محاسب في شركة المورد الوحيد (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التجزئة والتوريدات للمطاعم والمقاهي) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٨م. - شغل منصب محاسب في شركة كونا (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة الحلويات) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٧م. - شغل منصب محاسب في شركة وكالات المنصورة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال استيراد الملابس) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٦م.
المصدر: الشركة	

#### الجدول رقم (٤٢): السيرة الذاتية لأحمد محمد الحسن عبدالله

أحمد محمد الحسن عبدالله	
العمر	٣٨ سنة
الجنسية	سوداني
المنصب	مدير المشتريات
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الخرطوم في جمهورية السودان عام ٢٠٠٩م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير المشتريات في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٨م وحتى تاريخه. - شغل منصب محاسب في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٨م. - شغل منصب محاسب في شركة كوز كيك (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة الحلويات) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٣م.
المصدر: الشركة	



## الجدول رقم (٤٣): السيرة الذاتية لمحمد جمال خالد بواقته

محمد جمال خالد بواقته

العمر	٤٤ سنة
الجنسية	أردني
المنصب	مدير التشغيل
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة إدارة الأعمال في التسويق من جامعة القدس في دولة فلسطين عام ٢٠٠١م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير التشغيل في شركة ستار العربية (شركة مساهمة مقفلة تعمل في مجال إنشاء وتشغيل محلات المشروبات «الكوفي شوب» والمطاعم) من عام ٢٠١٦م وحتى تاريخه. - شغل منصب مدير كبار العملاء في شركة المتحدة للسيارات (شركة مسؤولية محدودة تعمل في مجال السيارات) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٦م. - شغل منصب مدير عام التشغيل في شركة كوز كيك (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة الحلويات) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م. - شغل منصب مدير المبيعات في شركة المتحدة للسيارات (شركة مسؤولية محدودة تعمل في مجال السيارات) من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٠م.

المصدر: الشركة

### ٥-٤ لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية على الشركات الواردة في نظام الشركات، والمواد الإلزامية على الشركات المدرجة في السوق الموازية والواردة في لائحة حوكمة الشركات. وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين. قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وفيما يلي وصف للجنة المراجعة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين:

### ١-٥-٤ لجنة المراجعة

وافقت الجمعية العامة العادية في اجتماعها المنعقد في تاريخ ٢٨/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٢م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الأولى والتي بدأت من تاريخ الجمعية وتنتهي بنهاية دورة مجلس الإدارة الحالي.

### ٢-٥-٤ مهام لجنة المراجعة ومسؤولياتها

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

### التقارير المالية:

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني -بناءً على طلب مجلس الإدارة- فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهام أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.



## المراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة - إن وجدت - للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي، فعلى اللجنة تقديم توصياتها إلى المجلس بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته.

## مراجع الحسابات:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديم أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرنّياتها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظات على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

## ضمان الالتزام:

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرنّياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

### الجدول رقم (٤٤): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
عبدالله محمد علي الكبريش	رئيس اللجنة
عبدالعزیز محمد عبدالعزيز الشيخ	عضو اللجنة
أمل عبدالعزيز محمد البسام	عضو اللجنة

المصدر: الشركة

## وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

### الجدول رقم (٤٥): السيرة الذاتية لعبدالله محمد علي الكبريش

عبدالله محمد علي الكبريش

فضلاً راجع القسم رقم (٤-٣-٥) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة» في هذه النشرة

المصدر: الشركة



#### الجدول رقم (٤٦): السيرة الذاتية لعبدالعزیز محمد عبدالعزیز الشیخ

عبدالعزیز محمد عبدالعزیز الشیخ	
العمر	٤٥ سنة
الجنسية	سعودی
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة الدبلوم في اللغة الإنجليزية من جامعة سياتل باسفنيك في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٠م. - حاصل على شهادة مستشار مالي (CFC) من معهد المستشارين الماليين في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٦م. - حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ١٩٩٩م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب المدير المالي في الشركة السعودية للخطوط الحديدية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الخطوط الحديدية) من عام ٢٠٢٠م وحتى تاريخه. - شغل منصب نائب الرئيس للشؤون المالية والاستثمار والخدمات المشتركة في شركة مهارة للموارد البشرية (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الموارد البشرية) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م. - شغل منصب المدير المالي في شركة آل سعيدان للعقارات (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال العقارات) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٨م. - شغل منصب مدير الأصول والممتلكات في هيئة السوق المالية السعودية (هيئة حكومية تعمل في مجال الإشراف على تنظيم وتطوير السوق المالية السعودية) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٣م. - شغل منصب محلل مالي في هيئة السوق المالية السعودية (هيئة حكومية تعمل في مجال الإشراف على تنظيم وتطوير السوق المالية السعودية) من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٢م. - شغل منصب رئيس الحسابات ومدير مالي مكلف في مجموعة مشاف «صحيفة الحياة» (شركة قابضة تعمل في مجال الصحافة) من عام ٢٠٠٢م وحتى عام ٢٠٠٦م. - شغل منصب محاسب ومنصب مراقب الحسابات المدينة والدائنة في مجموعة الفيصلية (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار في أنشطة مختلفة) من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٢م.

المصدر: الشركة

#### الجدول رقم (٤٧): السيرة الذاتية لأمل عبدالعزیز محمد البسام

أمل عبدالعزیز محمد البسام	
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودی
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	- حاصلة على شهادة الزمالة في المحاسبة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٨م. - حاصلة على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١١م.
الخبرات العملية	- تشغل حالياً منصب المدير المالي في الشركة السعودية للصناعات العسكرية (شركة قابضة تعمل في مجال الصناعات العسكرية) من عام ٢٠٢١م وحتى تاريخه. - تشغل حالياً منصب مدير الحسابات في الشركة السعودية للصناعات العسكرية (شركة قابضة تعمل في مجال الصناعات العسكرية) من عام ٢٠١٩م وحتى تاريخه. - شغلت منصب رئيس الحسابات في شركة تصنيع الأغذية الممتازة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تصنيع الأغذية) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٩م. - شغلت منصب مشرف في شركة الصافي دانون (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تصنيع الأغذية) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٧م. - شغلت منصب محاسب في شركة الصافي دانون (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تصنيع الأغذية) من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٦م. - شغلت منصب محاضر في تخصص المحاسبة في جامعة الأميرة نورة بنت عبد الرحمن (جامعة تعمل في مجال التعليم العالي) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٤م.

المصدر: الشركة





## ٥- سياسة توزيع الأرباح

تنص المادة رقم (٥١) «استحقاق الأرباح» من النظام الأساسي للشركة على ما يلي:

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

وتنص المادة رقم (٥٢) «توزيع أرباح مرحلية» من النظام الأساسي للشركة على ما يلي:

١. يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
    - أ. أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
    - ب. أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة وتستطيع التوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها.
    - ج. أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لآخر قوائم مالية تكفي لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسمته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
  ٢. تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطات قابلة للتوزيع.
  ٣. يعد من قبيل الاحتياطات القابلة للتوزيع الاحتياطات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله.
  ٤. على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي تم توزيعها على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
  ٥. تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.
- لم تقم الشركة بالإعلان أو توزيع أي أرباح خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وحتى تاريخ هذه النشرة، ولا تقدم الشركة أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.
- كما قد تعهدت الشركة في الاتفاقية الموقعة مع مصرف بعدم قيام الشركة بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المصرف، فيما يتعلق بأي سنة مالية ولذلك لحين تحديد المبلغ الإجمالي المتاح للتوزيع على المساهمين عن تلك السنة المالية.
- وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها.





## ٦- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

### ١-٦ متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي ●● (●●) ريال سعودي، سيخصص منها حوالي مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح.

### ٢-٦ صافي متحصلات الطرح

من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره ●● (●●) ريال سعودي، ولن يحصل المساهمين الحاليين على أي جزء من متحصلات الطرح.

### ٣-٦ استخدام صافي متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

تتوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في إنشاء مطبخ مركزي وافتتاح فروع جديدة. حيث تستهدف الشركة تمويل خطتها التوسعية بنسبة (١٠٠٪) من صافي متحصلات الطرح دون استخدام أي تمويل من خلال الديون. مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من التكاليف المتوقعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة. كما أنه سيتم استخدام أي فائض في صافي متحصلات الطرح كرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة. ستقوم الشركة باستخدام صافي متحصلات الطرح في ما يلي:

#### ١. إنشاء مطبخ مركزي

تسعى الشركة لإضافة منتجات وخدمات جديدة لتلبية احتياجات العملاء المتنوعة وذلك من خلال إنشاء مطبخ مركزي يخدم الفروع والذي بدوره سبهدف إلى ما يلي:

- تقليل التكاليف وتحسين الكفاءة التشغيلية.
- تحسين الجودة وتوحيد المعايير.
- تحسين الكفاءة التشغيلية للفروع.
- التوسع والنمو المستدام.
- بناء علاقات قوية مع الموردين والعملاء.

#### ٢. افتتاح فروع جديدة (خدمة داخلية وخارجية)

تستهدف الشركة المناطق ذات الكثافة السكانية العالية وذلك لافتتاح فروع جديدة لخدمة عدد أكبر من العملاء بنظام الخدمة الداخلية والخارجية (الجلسات داخل الفرع وخدمة السيارات).

#### ٣. افتتاح فروع جديدة (خدمة خارجية «أكشاك»)

تهدف الشركة التوسع في نموذج العمل الحالي بنظام فروع الخدمة الخارجية «أكشاك» فقط وذلك لقدرتها على التوسع والانتشار بسرعة وكفاءة عالية في مدن ومناطق جديدة.



ويوضح الجدول التالي الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق والتكلفة التقديرية ومصادر التمويل

الجدول رقم (٤٨): الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح والمراحل التي سيتم فيها الإنفاق.

نسبة من الإجمالي	إجمالي التكلفة التقديرية	المراحل التي سيتم فيها الإنفاق**					الاستخدام* (بالريالات السعودية)
		٢٠٢٥م					
		الربع الرابع	الربع الثالث	الربع الثاني	الربع الأول	الربع الرابع	
١٠٠,٠٠٪	١,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٣٠٠,٠٠٠	١,٣٠٠,٠٠٠	-	إنشاء مطبخ مركزي
٤٠,٠٠٪	٦,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	-	افتتاح فروع جديدة (خدمة داخلية وخارجية)
٥٠,٠٠٪	٨,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	افتتاح فروع جديدة (خدمة خارجية)
١٠٠,٠٠٪	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٢,٤٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤,٨٠٠,٠٠٠	٤,٨٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الشركة

\* ستقوم الشركة بتمويل جميع الاستخدامات المشار إليها في الجدول أعلاه من متحصلات الطرح.

\*\* سيتم العمل على الاستخدامات المشار إليها في الجدول أعلاه على مراحل بالتوازي وبنفس الوقت.

وفيما يلي الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ المشاريع المستقبلية:

الجدول رقم (٤٩): الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ المشاريع المستقبلية.

المشروع	المراحل الرئيسية	التكلفة (ريال سعودي)	التاريخ المتوقع للبدء	التاريخ المتوقع للانتهاء
<b>إنشاء المطبخ المركزي</b>				
المطبخ المركزي	استئجار الموقع واستخراج التراخيص	٢٥٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٥م	الربع الأول ٢٠٢٥م
	تجهيز الإنشاءات والديكورات	٤٥٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٥م	الربع الأول ٢٠٢٥م
	تركيب المعدات	٥٠٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٥م	الربع الثاني ٢٠٢٥م
	التدريب والتشغيل	٣٠٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م	الربع الثاني ٢٠٢٥م
<b>الإجمالي (١)</b>		<b>١,٦٠٠,٠٠٠</b>		
<b>افتتاح فروع جديدة (خدمة داخلية وخارجية)</b>				
افتتاح فروع جديدة للاكتشاك (خدمة داخلية وخارجية)	مرحلة التأجير واستخراج التراخيص	١,٥٠٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٥م	الربع الأول ٢٠٢٥م
	مرحلة الديكورات	٢,٠٠٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م	الربع الثالث ٢٠٢٥م
	تدريب الموظفين	٣٢٠,٠٠٠	الربع الثالث ٢٠٢٥م	الربع الرابع ٢٠٢٥م
	التعاقد مع الموردين	١,٠٣٠,٠٠٠	الربع الثالث ٢٠٢٥م	الربع الثالث ٢٠٢٥م
	التراخيص ونقاط البيع	١٥٠,٠٠٠	الربع الثالث ٢٠٢٥م	الربع الرابع ٢٠٢٥م
	التسويق	٥٠٠,٠٠٠	الربع الرابع ٢٠٢٥م	الربع الرابع ٢٠٢٥م
	الافتتاح (التشغيل الأولي)	٩٠٠,٠٠٠	الربع الرابع ٢٠٢٥م	الربع الرابع ٢٠٢٥م
	<b>الإجمالي (٢)</b>		<b>٦,٤٠٠,٠٠٠</b>	
<b>افتتاح فروع جديدة (خدمة خارجية)</b>				
افتتاح فروع جديدة للاكتشاك (خدمة خارجية)	مرحلة التأجير واستخراج التراخيص	١,٥٠٠,٠٠٠	الربع الرابع ٢٠٢٤م	الربع الرابع ٢٠٢٤م
	مرحلة الديكورات	٢,٠٠٠,٠٠٠	الربع الأول ٢٠٢٥م	الربع الأول ٢٠٢٥م
	تدريب الموظفين	١,٣٦٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م	الربع الثاني ٢٠٢٥م
	التعاقد مع الموردين	٣٤٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م	الربع الثاني ٢٠٢٥م
	التراخيص ونقاط البيع	٨٠٠,٠٠٠	الربع الثاني ٢٠٢٥م	الربع الثاني ٢٠٢٥م
	التسويق	٢٥٠,٠٠٠	الربع الثالث ٢٠٢٥م	الربع الثالث ٢٠٢٥م
	الافتتاح (التشغيل الأولي)	٧٥٠,٠٠٠	الربع الثالث ٢٠٢٥م	الربع الثالث ٢٠٢٥م
	<b>الإجمالي (٣)</b>		<b>٨,٠٠٠,٠٠٠</b>	
<b>الإجمالي الكلي (٣+٢+١)</b>		<b>١٦,٠٠٠,٠٠٠</b>		

المصدر: الشركة



يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.
٢. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
٣. لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
٤. بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، ٤٦) في هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ سهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر.
٥. أن الشركة ليست خاضعة لأي مطالبات أو دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
٦. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
٧. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.
٨. أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.
٩. باستثناء ما ورد في قسم ٢ «عوامل المخاطرة»، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
١٠. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
١١. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
١٢. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
١٣. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أياً من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
١٤. أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها كما بتاريخ هذه النشرة.
١٥. أنه كما في تاريخ هذه النشرة لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.
١٦. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٤٠) «المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة» في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ هذه النشرة.
١٧. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في الخطر رقم (٢-١-٤٠) «المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة» في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، لا يوجد هناك أي تعارض في المصالح متعلق بأعضاء مجلس الإدارة بخصوص العقود أو المعاملات المُبرمة مع الشركة.
١٨. يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
١٩. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٩) «المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية» في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، أن الشركة لا تخضع لأي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كما في تاريخ هذه النشرة.
٢٠. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.



٢١. تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتمدها الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود أو اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها كما في تاريخ هذه النشرة.

٢٢. تتعهد الشركة بتعيين المراجع الداخلي ومن المتوقع الانتهاء من ذلك خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.

٢٣. تتعهد الشركة في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة مدرجة.



## ٨- مصاريف الطرح

تتحمل الشركة جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يتوقع لها أن تبلغ حوالي مليونين وخمسمائة ألف (٢,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة ●● (●●) ريال سعودي.

وتشمل مصاريف الطرح أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

وسيتم خصم مصاريف الطرح بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب، ولن يتحمل المساهمون أي مصاريف تتعلق بالطرح.







## ٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

### ١-٩ الاكتتاب

سوف يتم طرح مائتي وخمسة وسبعين ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد ذات قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، تمثل نسبة (٢٠,٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال)، سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر ●● (●) ريال للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها ●● (●●) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
  - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
  - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
  - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
  - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
  - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.



## ٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه من المستشار المالي ومدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

## ٣-٩ فترة الطرح وشروطه

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من في يوم الأحد ١٥/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠٢٤م) إلى يوم الخميس ١٩/٠٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ ● (●) ريالاً سعودي ا للسهم الواحد. الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (١٠) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو ثمانية وستين ألف وسبعمائة وأربعين (٦٨,٧٤٠) سهم لكل مكتتب.

يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

### الجدول رقم (٥٠): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
الأفراد السعوديين	- صورة بطاقة الهوية الوطنية.
	- صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق)
	- صورة صك حصر الارث في حال وجود ورتة. (في حال الانطباق)
	- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	- صورة بطاقة الهوية الوطنية
	- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
	- صورة الإقامة.
فرد	- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	- صورة الإقامة.
فرد غير سعودي (مقيم)	- صورة بطاقة الهوية الوطنية
	- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
	- صورة الإقامة.



المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة	نوع المستثمر
<ul style="list-style-type: none"><li>- صورة السجل التجاري.</li><li>- نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس أو قرار الشركاء أو قرار صادر من جمعية المساهمين يفيد بأنه يجوز للشركة الاستثمار بالأوراق المالية (للشركات الغير مدرجة).</li><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li></ul>	شركة سعودية
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة من السجل التجاري.</li><li>- نسخة من هوية المفوض بالتوقيع.</li><li>- نسخة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية).</li></ul>	الشركات مؤسسة سوق مالية
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة السجل التجاري.</li><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li><li>- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.</li></ul>	محفظة استثمارية عائدة لشركة سعودية تم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li><li>- الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.</li><li>- خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.</li></ul>	صندوق استثماري صندوق استثماري
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها).</li><li>- نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم.</li><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li></ul>	شركة خليجية
<ul style="list-style-type: none"><li>- صورة بطاقة الهوية الوطنية.</li><li>- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).</li></ul>	فرد خليجي
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.</li><li>- الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.</li><li>- نسخة من أي وثائق تثبت أن غالبية مالكي وحدات الصندوق هم من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم.</li><li>- خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.</li></ul>	مستثمر خليجي صندوق استثماري خليجي
<ul style="list-style-type: none"><li>- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد).</li><li>- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب (في حال كانت شركة).</li><li>- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.</li></ul>	محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية

المصدر: يقين المالية «يقين كابيتال»

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها، ويحق لمدير الاكتتاب أن يرفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.



## ٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٥/٢٤هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٤م)، وسيكون رد الفائض خلال يومي (٢) عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

## أحكام متفرقة

١. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
٢. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
٣. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
٤. مع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
  - أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
  - ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

## ٥-٩ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

- أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
  ١. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
  ٢. إذا أخفق المصدر إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية، أو لوائحها التنفيذية أو قواعد السوق.
  ٣. إذا لم يسد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
  ٤. إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
  ٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة، وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة بعد إعلان المصدر، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فلهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
  ٦. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقاً لذلك.



٧. إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة (٤١) الحادية والأربعون من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة (٤٢) الثالثة والأربعون من قواعد الإدراج.
٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
٩. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية، أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
١١. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكوره أعلاه للاعتبارات التالية:
١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
٣. التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٣) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٤) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
- ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:
١. عند عدم التزام المُصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمُصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
٣. إذا لم تستوفَ متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
٤. عند نفاذ قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمُصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لنفاذ القرار.
- د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و (٢) و (٣) من الفقرة (ج) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
- و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحها التنفيذية وقواعد السوق.
- ز. إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) ستة أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء أوراق الأوراق المالية للمُصدر.
- ح. عند إكمال المُصدر لعملية استجواز عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر، وإذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط. لا تخلّ هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.



## الإلغاء الاختياري للإدراج ١-٥-٩

- أ. لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
  ١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
  ٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
  ٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواد أو أي إجراء آخر تتخذها المصدر.
  ٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب. يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج. يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

## تعليق التداول المؤقت بطلب من المصدر ٢-٥-٩

- أ. يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية، أو لوائحه التنفيذية، أو قواعد السوق، ولا يستطيع المصدر تأمين سرية حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له، وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) المذكورة أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

## إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها ٣-٥-٩

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

## القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها ٦-٩

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ٢٠١٢/٠٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١٢م) بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة على طرح عدد مائتان وخمسة وسبعون ألف (٢٧٥,٠٠٠) سهم عادي جديد في السوق الموازية، تمثل نسبة (٢٠,٠٠٪) من أسهم الشركة بعد الطرح وزيادة رأس المال (تمثل نسبة (٢٥,٠٠٪) من أسهم الشركة قبل الطرح وزيادة رأس المال) وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٢. موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٤/٠٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٤م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٣. موافقة شركة تداول السعودية «تداول السعودية» على الإدراج بتاريخ ٢٠١١/٠٢/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢٥م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.



٤. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي بتاريخ ١٤٤٦/٠٣/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٠٣ م).

#### ٧-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على كبار المساهمين الذين يملكون (٥%) أو أكثر من أسهم الشركة وتظهر أسماؤهم في هذه النشرة (فضلاً راجع القسم رقم (٣-٣) «المساهمون الكبار في الشركة» في هذه النشرة)، التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.



## ١-٠ التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

### ١-٠ معلومات عن التغيير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح مليون ومائة ألف (١,١٠٠,٠٠٠) سهم عادي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح مليون وثلاثمائة وخمسة وسبعين ألف (١,٣٧٥,٠٠٠) سهم عادي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الانتهاء من الطرح، ستخضع ملكية المساهمين الحاليين في الشركة بعد اكتمال الطرح من نسبة (١٠٠,٠٠)٪ إلى (٨٠,٠٠)٪، أي بنسبة انخفاض قدرها (٢٠,٠٠)٪.

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عن أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●●) ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستتأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية وهي (٣٠)٪ ارتفاعاً وهبوطاً).

### ٢-٠ تأثير التغيير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ (●●) ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ (●●)٪ عن القيمة الاسمية للسهم المحددة بقيمة عشرة (١٠) ريالاً سعودية.







## II- التعهدات الخاصة بالاكْتتاب

### II-1 إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكْتتاب، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكْتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاكْتتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاكْتتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاكْتتاب، التقدم بطلب للاكْتتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاكْتتاب المزوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكْتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكْتتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاكْتتاب بعد استكمال تعبئته.

### II-2 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

### II-3 نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٢ عصرًا، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٢٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتتة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل «رويترز». ويتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

### II-4 تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.



ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم رقم (1) «التعريفات والمصطلحات»).

## ٥-١١ تعهدات الشركة بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها وعند عقد أول جمعية عامة للمساهمين أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.





## ١٢- إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الطرح» في الصفحة (م) في هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين - إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.



### ١٣- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون جميع مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة من خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») من خلال البريد الإلكتروني (IPO@yaqeen.sa). وذلك خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، وابتداءً من تاريخ ١٠/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/١١/٢٠٢٤م) وحتى تاريخ ١٩/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٤م) على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح، ومن تلك المستندات على سبيل المثال لا الحصر:

- عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة.
- السجل التجاري للشركة.
- قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- موافقة شركة تداول السعودية على طلب الإدراج في السوق الموازية.
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي.
- خطابات الموافقة من:
- أ. المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- ب. المحاسب القانوني (شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- ج. كافة الجهات المستلمة.
- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بهما.





I-14 القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

صفحة

فهرس

-	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٢٤ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية



RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street  
1\* Floor, Building No. 3193  
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333  
Tel.: +966 11 416 9361  
Fax: +966 11 416 9349  
Kingdom of Saudi Arabia  
www.rsmksa.com  
C.R : 4030228773



شركة ارس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية

الرياض - حي العليا - طريق العروبة  
مبنى رقم 3193 ، الطابق الأول  
ص. ب 8335 ، الرياض - 12333  
هاتف: +966 11 416 9361  
فاكس: +966 11 416 9349  
المملكة العربية السعودية  
www.rsmksa.com  
س.ت 4030228773

## تقرير المراجع المستقل

### إلى السادة/ المساهمين المحترمين شركة ستار العربية (شركة مساهمة سعودية مغلقة) التقرير عن مراجعة القوائم المالية

#### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة ستار العربية - شركة مساهمة سعودية مغلقة "الشركة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### أساس الرأي

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية "الميثاق" ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الاخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتبارنا ان أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون اساساً لإبداء رأينا.

#### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمتشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة أي مجلس إدارة الشركة هم المسؤولون عن الاشراف على عملية اعداد التقارير المالية للشركة.

#### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل اهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريف الجوهرية، سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع والذي يتضمن رأينا حولها. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن إجراءات المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرية عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in kingdom of Saudi Arabia, with paid-up capital of (1,100,000) SAR. (Previously known as Dr.Abdelgadir hannaqa & partners Company) Allied Accountants member in RSM International network. RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own rights. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction, the RSM network is administered by RSM International limited, a company registered in England and Wales. شركة ارس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية مسجلة في المملكة العربية السعودية. برأس مال (1,100,000) ريال سعودي مدفوع بالكامل والمسماة سابقاً بـ "شركة العتور عبد القادر بقا وشركاه المحاسبون المتحدون". وهي عضو في الشبكة العالمية RSM هي العلامة التجارية المستعملة بواسطة كل الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هو عيان قنوتين مستقل في مجال المحاسبة والإستشارات. شبكة RSM العالمية تدار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.



**تقرير المراجع المستقل (تتمة)**  
**إلى السادة/ المساهمين المحترمين**  
**شركة ستار العربية**  
**(شركة مساهمة سعودية مغلقة)**  
**التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)**

**مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)**

وكمجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، كما أننا نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
  - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة لغايات تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
  - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
  - التوصل لإستنتاج عن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفناً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥  
الرياض، المملكة العربية السعودية  
٩ شوال ١٤٤٥ هـ (الموافق ١٨ ابريل ٢٠٢٤ م)



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٣٣,٩٠٢,٩٣٦	٣٥,٢٩٦,٢٣٨	٥	ممتلكات ومعدات، بالصافي
٢٥,٧٠٣,٨٣٩	١٨,٣٥٤,٧٠٣	٦	حق استخدام أصول، بالصافي
٥٩,٦٠٦,٧٧٥	٥٣,٦٥٠,٩٤١		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٣,٠٨٨,٣١٣	٧,٠٢٦,٥٥٥	٧	مخزون
-	١,٢٩٣,٧٥٠	٨	مستحق من طرف ذو علاقة
١,٣٩٤,٦٣٦	١,٤٦٦,٠٢٧	١٠	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
٢,٢٦٤,٨٩٤	١,٣٥٨,١١٣	١١	نقد وما في حكمه
٦,٧٤٧,٨٤٣	١١,١٤٤,٤٤٥		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٦٦,٣٥٤,٦١٨	٦٤,٧٩٥,٣٨٦		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٣٧٥,٥٦٣	٨٤٧,٩٦٦	١٢	احتياطي نظامي
٣,٧٠٩,٠٤٢	٨,٢١٠,٥٨٥		أرباح مبقاه
١٥,٠٨٤,٦٠٥	٢٠,٠٥٨,٥٥١		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
١٠,٩٢٣,٠٦٤	٩,٨١٣,٢٦٨	١٣	تسهيلات إئتمانية - الجزء غير المتداول
١٨,٧١٠,٠٦٠	١١,٣٤٣,٩٧٣	٦	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٧٢٠,٥٣٩	٦٦٥,٩٧٧	١٤	التزامات منافع الموظفين
٣٠,٣٥٣,٦٦٣	٢١,٨٢٣,٢١٨		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٨,٤٥٧,٣٢٤	٨,٩٨٧,٦٩٨	١٣	تسهيلات إئتمانية - الجزء المتداول
٦,٦١٢,٣٥٦	٦,٧٥٥,٨٨١	٦	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
٥,٧٤٩,٨٥٢	٧,٠٣٨,٥٣٢	١٥	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٩٦,٨١٨	١٣١,٥٠٦	١٦	مخصص الزكاة
٢٠,٩١٦,٣٥٠	٢٢,٩١٣,٦١٧		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٥١,٢٧٠,٠١٣	٤٤,٧٣٦,٨٣٥		<b>مجموع المطلوبات</b>
٦٦,٣٥٤,٦١٨	٦٤,٧٩٥,٣٨٦		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	الربح أو الخسارة
ريال سعودي	ريال سعودي		المبيعات
٥٤,٩٥٤,٨٤١	٦١,٥٠٨,٣٨٠	١٧	
(٤٢,٩٨٨,٧٨٣)	(٤٨,٠٦٦,٣٠٦)	١٨	تكاليف المبيعات
١١,٩٦٦,٠٥٨	١٣,٤٤٢,٠٧٤		مجمول الربح
(٤,٥٤٨,٣٠٧)	(٤,٠٨٧,١٨٣)	١٩	مصاريف عمومية وإدارية
(١,٧٧٣,٧١٦)	(١,٤٥٢,٠٦٠)		مصاريف دعائية و تسويق
٥,٦٤٤,٠٣٥	٧,٩٠٢,٨٣١		صافي الربح من العمليات الرئيسية
(٣,٠٢٢,٧٨٦)	(٣,٦٧٧,١٢٧)	٢٠	تكاليف تمويل
٩٤٠,٧٢٨	٦٢٩,٨٣٤	٢١	إيرادات أخرى، صافي
٣,٥٦١,٩٧٧	٤,٨٥٥,٥٣٨		صافي ربح السنة قبل الزكاة
(١٠٦,٣٥١)	(١٣١,٥٠٦)	١٦	الزكاة
٣,٤٥٥,٦٢٦	٤,٧٢٤,٠٣٢		صافي ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر
			بنود لا يتم اعادة تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة
٧٤,١٢٥	٢٤٩,٩١٤	١٤	إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
٧٤,١٢٥	٢٤٩,٩١٤		إجمالي الدخل الشامل الاخر
٣,٥٢٩,٧٥١	٤,٩٧٣,٩٤٦		إجمالي الدخل الشامل للسنة
		٢٢	ربحية السهم
٣,٢٢	٤,٢٩		نصيب السهم الأساسي و المخفض في صافي ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

المجموع ريال سعودي	الأرباح المبقاه ريال سعودي	الاحتياطي النظامي ريال سعودي	رأس المال ريال سعودي	
١١,٠٢٩,٣٣١	١٠,٨٩٩,٣٣١	٣٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
٣,٤٥٥,٦٢٦	٣,٤٥٥,٦٢٦	-	-	صافي ربح السنة
٧٤,١٢٥	٧٤,١٢٥	-	-	الدخل الشامل الأخر
٣,٥٢٩,٧٥١	٣,٥٢٩,٧٥١	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٣٤٥,٥٦٣)	٣٤٥,٥٦٣	-	المحول الى الاحتياطي النظامي
٥٢٥,٥٢٣	-	-	٥٢٥,٥٢٣	المحول من طرف ذو علاقة لزيادة رأس المال (إيضاح ١)
-	(١٠,٣٧٤,٤٧٧)	-	١٠,٣٧٤,٤٧٧	المحول من الأرباح المبقاه لزيادة رأس المال (إيضاح ١)
١٥,٠٨٤,٦٠٥	٣,٧٠٩,٠٤٢	٣٧٥,٥٦٣	١١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
٤,٧٢٤,٠٣٢	٤,٧٢٤,٠٣٢	-	-	صافي ربح السنة
٢٤٩,٩١٤	٢٤٩,٩١٤	-	-	الدخل الشامل الأخر
٤,٩٧٣,٩٤٦	٤,٩٧٣,٩٤٦	-	-	اجمالي الدخل الشامل للسنة
-	(٤٧٢,٤٠٣)	٤٧٢,٤٠٣	-	المحول الى الاحتياطي النظامي
٢٠,٠٥٨,٥٥١	٨,٢١٠,٥٨٥	٨٤٧,٩٦٦	١١,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٢٠٢٢م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي	
٣,٥٦١,٩٧٧	٤,٨٥٥,٥٣٨	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		صافي ربح السنة قبل الزكاة
		<b>تعديلات لتسوية صافي ربح السنة قبل الزكاة:</b>
٢,٢٦٣,٨٦١	٤,٢٥٧,٥٠٩	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨,٠١٠,٤٤٣	٦,٩٣٠,٤٩٤	استهلاك حق استخدام أصول
٢٥٠,١٤٠	٣٤١,٦٥٠	المكون من التزامات منافع الموظفين
(١٥٠,٠٠٠)	-	رد مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٩٩,٣٩٥	٢١,٧٥١	المكون من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٥٤,٧٢٧)	١٧٤,٧٣٠	خسائر/ (ارباح) استبعاد عقود الايجار
(٥٧٧,٣٨٠)	-	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
-	٤٥٤,٤٧٣	تسويات على عقود الايجار
-	(٥,٠٠٩)	تسويات على التزامات منافع الموظفين
٣,٠٢٢,٧٨٦	٣,٦٧٧,١٢٧	تكاليف تمويل
١٦,٥٢٦,٤٩٥	٢٠,٧٠٨,٢٦٣	
		<b>التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:</b>
		مخزون
(٩٠٦,٤١٣)	(٣,٩٣٨,٢٤٢)	مستحق من طرف ذو علاقة
-	(١,٢٩٣,٧٥٠)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
٢,٣٩٢,٩٨٤	(٩٣,١٤٢)	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٣٢٤,٨٤٣	١,٠٣٧,٠٤٩	
١٨,٣٣٧,٩٠٩	١٦,٤٢٠,١٧٨	<b>النقد الناتج من العمليات</b>
(٢,٠٧٨,٠٧٥)	(٢,٧٩٩,٦٤١)	المسدد من تكاليف التمويل
(٦٣,٨٦٠)	(١٨٢,٦٠٠)	المسدد من التزامات منافع الموظفين
(١٨٠,٠٢٦)	(٩٦,٨١٨)	المسدد من مخصص الزكاة
١٦,٠١٥,٩٤٨	١٣,٣٤١,١١٩	<b>صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(١٩,٦١٢,١٨٧)	(٦,١٩٢,٦٤١)	المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
٩٥٢,٣٨٠	٥٤١,٨٣٠	المحصل من استبعاد ممتلكات ومعدات
(١٨,٦٥٩,٨٠٧)	(٥,٦٥٠,٨١١)	<b>صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
١٦,٠٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠	المحصل من تسهيلات إئتمانية
(٥,٠٤٧,٣٤٢)	(١٠,٠٧٩,٤٢٢)	المسدد من تسهيلات إئتمانية
(٨,٢٣٢,٧١٨)	(٨,٠١٧,٦٦٧)	المسدد من التزامات عقود الايجار
٢,٧١٩,٩٤٠	(٨,٥٩٧,٠٨٩)	<b>صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التمويلية</b>
٧٦,٠٨١	(٩٠٦,٧٨١)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٢,١٨٨,٨١٣	٢,٢٦٤,٨٩٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢,٢٦٤,٨٩٤	١,٣٥٨,١١٣	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>
		<b>المعاملات غير النقدية</b>
٧,٢٧٠,٣٥٩	٤,٢٥٨,٦٣٩	اضافة على حق استخدام أصول والتزامات عقود الايجار
٢٩٠,٨٨٨	٢٥١,٦٣١	المحول من التزامات عقود الايجار الى المصاريف المستحقة
١٠,٣٧٤,٤٧٧	-	المحول من الأرباح المبقة لزيادة رأس المال
٥٢٥,٥٢٣	-	المحول من الطرف ذو علاقة لزيادة رأس المال
١٠١,٠٩٠	-	مستخدم من مخصص دفعات مقدمة للموردين
٢٨٠,٠٥٨	-	مستخدم من مخصص بضاعة بطيئة الحركة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١ - التكوين والنشاط

شركة ستار العربية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة، المسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١١٣١٠٥٦٥٥ صادر من بريدة بتاريخ ٩ رجب ١٤٣٦هـ (الموافق ٢٨ إبريل ٢٠١٥م).  
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في المطاعم مع الخدمة، أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل)، سيارة متجولة لبيع الأغذية، محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)، محلات البوظة (الايسكريم)، تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.  
إن عنوان المركز الرئيسي للشركة بريدة شارع النهضة - المملكة العربية السعودية.  
تشمل القوائم المالية المرفقة حسابات الشركة الرئيسية وسجلاتها الفرعية كما يلي:

اسم الفرع	المدينة	رقم السجل التجاري	النشاط
شركة اربیکا ستار للتجارة	بريدة	١١٣١٣١٠٣٠٧	المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، محلات تقديم المشروبات، الكوفي شوب، مخازن المواد الغذائية المبردة.
شركة كوب القهوة لتقديم الوجبات	بريدة	١١٣١٣٠٥٤٥٣	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	بريدة	١١٣١٠٥٢١٠٥	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	بريدة	١١٣١٣١٩٩٢٢	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	الرياض	١٠١٠٧٣٨٦٩٣	تشطيب المباني
شركة اربیکا ستار للتجارة	عنيزة	١١٢٨١٨٨٠٩٦	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	الرس	١١٣٢١١٤٦٩١	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)

بتاريخ ١٠ يوليو ٢٠٢٢م قرر الشركاء، زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى ١١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وأن تكون تلك الزيادة في رأس المال من خلال تحويل مبلغ ١٠,٣٧٤,٤٧٧ ريال سعودي من الأرباح المبقاة ومبلغ ٥٢٥,٥٢٣ ريال سعودي من حساب الطرف ذو علاقة (إيضاح ٨). وتم تعديل عقد التأسيس للشركة بتاريخ ٤ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢٢م).

بتاريخ ٢ صفر ١٤٤٤م (الموافق ٢٩ أغسطس ٢٠٢٢م) قامت الشركة بتعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة، وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية لتعديل الكيان القانوني للشركة وإصدار النظام الأساسي بتاريخ ٢٥ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣ أغسطس ٢٠٢٢م).

حدد رأس المال الشركة بمبلغ ١١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، موزعة على عدد ١,١٠٠,٠٠٠ سهم، كما يلي:

اسم المساهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	رأس المال ريال سعودي
السيد/ حمود محمد صالح الحمود	%٩٩,٩	١,٠٩٨,٩٠٠	١٠,٩٨٩,٠٠٠
السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد	%٠,١	١,١٠٠	١١,٠٠٠
	%١٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

٢-٢ بيان الالتزام

تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستمرارية.

٢-٣ عملة العرض والإفصاح

تم عرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهي عملة العرض والإفصاح للشركة.

٣ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة تم اعتمادها من قبل الشركة:

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي المعايير المحاسبية والتعديلات التالية التي كانت سارية للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣م. قدرت ادارة الشركة ان هذه التعديلات ليس لها أثر على القوائم المالية للشركة.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

#### ٣- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة)

- تعديلات محدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.
  - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة - تتطلب من الشركات أن تثبت الضريبة المؤجلة على المعاملات التي، عند الإثبات المبني، تؤدي إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة.
  - تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الإصلاح الضريبي العالمي: القواعد النموذجية للركيزة الثانية - تمنح هذه التعديلات الشركات إعفاء مؤقتاً للتعديلات من الضرائب المؤجلة الناشئة عن الإصلاح الضريبي العالمي التابع لمنظمة التعاون والتنمية الاقتصادية. كما تتضمن متطلبات الإفصاح المستهدفة للشركات المتأثرة.
- معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً**  
فيما يلي قائمة المعايير والتفسيرات الصادرة التي يتم تطبيقها في المستقبل. وتعزز الشركة تطبيق هذه المعايير عندما تصبح سارية المفعول. وليس من المتوقع أن يكون لهذه التعديلات والمعايير أي أثر على القوائم المالية للشركة.

المعيار / التفسير	الوصف	ساري المفعول للفترات التي تبدأ في أو بعد
تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ - عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير.	تتضمن هذه التعديلات متطلبات البيع وإعادة التأجير، من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة التأجير، حيث تكون بعض أو كل مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.	١ يناير ٢٠٢٤ م
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ حول ترتيبات تمويل المورد.	تتطلب هذه التعديلات إفصاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل المورد وتأثيراتها على مطلوبات الشركة والتدفقات النقدية وتعرضها لمخاطر السيولة.	١ يناير ٢٠٢٤ م
تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات.	توضح كيفية تأثير الشروط التي يجب أن تلتزم بها المنشأة خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. تهدف إلى تحسين المعلومات التي تقدمها المنشأة.	١ يناير ٢٠٢٤ م
المعيار الدولي للتقرير عن الاستدامة ١ "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة".	يتضمن هذا المعيار إطاراً أساسياً للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول جميع المخاطر والفرص الجوهرية المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأة.	١ يناير ٢٠٢٤ م يخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين
المعيار الدولي للتقرير عن الاستدامة ٢ "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ".	يعد هذا المعيار الموضوعي الأول الصادر لتحديد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ م يخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين

#### ٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

##### استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات وافترضاات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. تتركز هذه التقديرات والافتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساساً لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادرها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

##### تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتقدم والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية - إن وجدت -.

##### انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تنخفض قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنفذ القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنفذ والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحث أصول متطابقة أو أسعار سوق أصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنفذ محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حساسية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.



شركة سنار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

استخدام الأحكام والتقديرات (تتمة)

مخصص المخزون بطيء الحركة

يدرج المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. وتجرى التعديلات لتقليل تكلفة المخزون إلى صافي المبلغ القابل للتحقق تحت بند الشركة مخصصات المخزون المتقادم، ويطبىء الحركة، والمعيّب، وتعدل القيمة الدفترية للمخزون، إذا لزم الأمر.

الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببدايات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المضافة، مثل الذمم التجارية المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المضافة. بالنسبة لحسابات الذمم التجارية المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع للذمم التجارية المدينة من تاريخ الاعتراف المبني للذمم التجارية المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة

عندما لا يمكن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي على أساس الأسعار المدرجة في السوق النشطة وحيثما تتطلب المعايير الدولية تقييم تلك الموجودات أو المطلوبات بقيمتها العادلة فإنه يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الأصول أو باستخدام طرق أخرى كما نص عليها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) وتؤخذ مدخلات هذه الطرق من الأسواق النشطة حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن إذا لم يكن ذلك ممكناً فإن هناك حاجة إلى درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية للالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقررة تكون شديدة الحساسية لأي تغيير في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستقبلية في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقعة دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راعية في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

تصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول / غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ "غير متداولة".
- تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:
- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية .
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو.
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ "غير متداولة".



شركة سنار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)  
الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة وأي خسائر متراكمة للانخفاض في قيمه إن وجدت. تشمل التكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والآلات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والآلات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس عمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن نسب الإستهلاك السنوية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي :

البيان	نسبة الإستهلاك
أكشاك جاهزة	١٠%
ادوات ومعدات	١٠%
سيارات	٢٥%
عدد وأدوات	١٠%
اجهزة كهربائية وحاسب الي	١٥%
أثاث ومفروشات	١٠%
مكيفات	٢٠%

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات.

**الانخفاض في قيمة الموجودات**

تقوم الشركة بتاريخ كل مركز مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدرة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الأصل، على ألا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدرة للنقدية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الأصل كإيرادات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

**الأدوات المالية**

يتم الاعتراف الموجودات والالتزامات المالية عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية لهذه الأدوات. يتم قياس الموجودات والالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة. ويتم إضافة تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية أو إصدارها (بخلاف الموجودات والالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة) إلى القيمة العادلة الموجودات المالية والالتزامات المالية أو تخصم منها، حسب الاقتضاء، عند الاعتراف الأولي. وأن تكاليف المعاملة التي تتعلق بشكل مباشر بشراء الموجودات والالتزامات المالية والتي تقاس بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة يتم الاعتراف بها مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة.

**الموجودات المالية**

يتم تصنيف الموجودات المالية إلى الفئات التالية: الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر والموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة. يعتمد التصنيف على طبيعة وهدف الأصول المالية ويتم تحديده في وقت الاعتراف الأولي. ويتم الاعتراف بكل عمليات بيع وشراء الموجودات المالية بالطرق العادية على أساس تاريخ التعامل. حيث إن عمليات الشراء أو البيع بالطرق المعتادة هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الأصول ضمن الإطار الزمني المحدد بموجب اللوائح أو العرف في السوق.



شركة سنار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

#### طريقة معدل الفائدة الفعلي

طريقة معدل الفائدة الفعلي هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتوزيع إيرادات الفوائد على الفترة ذات العلاقة. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم بالضبط المبالغ النقدية المستقبلية المقدر (بما في ذلك جميع الرسوم والنفقات المدفوعة أو المستلمة، التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي، وتكاليف المعاملة، والأقساط أو الخصومات الأخرى)، من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو فترة أقصر - عند الاقتضاء- إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.

#### المخزون

يتم تقييم المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، تشمل التكلفة تكلفة الشراء والتكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تحملها ليصل المخزون لحالته وموقعه الحالي. ويتم تقييم المخزون وفقاً لطريقة المتوسط المرجح. كما يتم تكوين مخصص للأصناف الراكدة وبطيئة الحركة بناء على تقديرات الإدارة بتاريخ إعداد القوائم المالية.

#### ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

#### النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكشوف في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي.

#### عقود الإيجار

##### الشركة كمستأجر

تقوم الشركة بإثبات أصل (حق استخدام) والتزام التأجير في تاريخ بداية عقد الإيجار. يتم مبدئياً قياس الأصل (حق الاستخدام) بالتكلفة التي تتكون من المبلغ الأولي لإلتزام عقد الإيجار المعدل لأي دفعات إيجار تمت في أو قبل تاريخ البداية، يتم لاحقاً استهلاك أصل (حق الاستخدام) باستخدام طريقة القسط الثابت من تاريخ بداية عقد الإيجار إلى نهاية العمر الانتاجي لأصل (حق الاستخدام) أو نهاية مدة عقد الإيجار، أيهما أبكر. يتم تحديد الأعمار الانتاجية المقدر لموجودات (حق الاستخدام) على نفس الأساس المستخدم للممتلكات والألات والمعدات، بالإضافة إلى ذلك، يتم دورياً تخفيض أصل (حق الاستخدام) بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

يتم مبدئياً قياس التزام عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار التي لم يتم سدادها في تاريخ بداية عقد الإيجار وخصمها باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار أو إذا كان ذلك المعدل يصعب تحديده بشكل موثوق، تستخدم الشركة معدل الاقتراض الإضافي.

##### الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

#### الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الألتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

#### ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء: عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يعترف، في هذه الحالة بضرريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً، عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

#### المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (نظامي أو ضمني) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة فعلياً. ويُدْرَج المصروف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة، بالصافي بعد حسم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، تخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الإلتزام. وعند إستخدام الخصم، يعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

#### ٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

##### التزامات منافع الموظفين تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الاكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الأخر ضمن الأرباح المبقاه فوراً ولا يتم إعادة إدراجه ضمن الربح أو الخسارة.

##### مزاي التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

##### مزاي الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع ان يتم دفعها مقابل تلك الخدمة. تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الاجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

##### التسهيلات الائتمانية

يتم الاعتراف بالتسهيلات الائتمانية مبدئياً بالقيمة العادلة (المتثلة بالمتحصلات المستلمة) بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، ان وجدت. وبعد الاعتراف المبدئي تقاس هذه القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفاه باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم الاعتراف بأي فروقات بين المتحصلات (بعد خصم تكاليف المعاملة) ومبلغ الإسترداد في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة مالم يتوفر لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة التقرير.

##### مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديرياً وفقاً لمبدأ الاستحقاق. يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

##### الالتزامات المحتملة

لا يعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعدا. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

##### الاطرف ذات العلاقة

- الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية.
- (أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته وثيق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:
- (١) لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية ؛
  - (٢) له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمها المالية. أو
  - (٣) هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو الشركة إلام للشركة التي تعد قوائمها المالية.
- (ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- (١) إن المنشأة و الشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس المجموعة ( مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى)
  - (٢) احد الشركتين هو شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضواً فيها).
  - (٣) كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.
  - (٤) إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة تالئة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة التالئة.
  - (٥) تسيطر الشركة أو يسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
  - (٦) يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) '١١' له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضواً في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).
  - (٧) تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءاً من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

#### الإيرادات

يتم اثبات الإيراد عند وفاء الشركة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المنشأة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة.

الخطوة الرابعة: تحميل سعر المعاملة على التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

فيما يلي وصف للأنشطة الرئيسية، والتي تنتج منها الشركة إيراداتها:

تحقق الشركة جميع إيراداتها من مبيعات في نقطة زمنية محددة حيث تمتلك الشركة محلات لبيع وتقديم المشروبات (كوفي شوب) تتحقق إيرادات المبيعات عندما يستحوذ العميل على المنتج الذي تبيعه الشركة، وتنتقل السيطرة على المنتجات من الشركة إلى العميل.

#### إيرادات أخرى

تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

#### المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط المحملة على تكلفة المبيعات، ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة المبيعات والمصروفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

#### تكاليف الاقتراض

ترسمل تكاليف الاقتراض، المرتبطة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج أصل ما، يستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة لتجهيزه للاستخدام المقصود منه أو بيعه، كجزء من تكلفة الأصل. وتحمل تكاليف الاقتراض الأخرى كافة ضمن المصاريف في الفترة التي تتكبد بها. وتتألف تكاليف الاقتراض من تكاليف الفوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة عند اقتراض الأموال.

#### المعلومات القطاعية

يعتبر القطاع جزء أساسي من الشركة يقوم ببيع/ بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم ببيع/ بتقديم منتجات أو خدمات بيئية اقتصادية معينة (قطاع جغرافي) وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. تتبع الشركة قطاع الأعمال فقط نظراً لمزاولة معظم نشاطها داخل المملكة العربية السعودية، حيث أن قطاع الشركة يتمثل في قطاع واحد وهو بيع وتقديم المشروبات (الكوفي شوب).

#### ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة.

#### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.



شركة ستل العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للمسلة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٥ - الممتلكات والمعدات، بالصافي

الإجمالي ريال سعودي	مكثفات ريال سعودي	أثاث ومفروشات ريال سعودي	أجهزة كهربائية وحاسب الي		عدد وأدوات ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	إلوات ومعدات ريال سعودي	أكشاك جاهزة ريال سعودي	أراضي ريال سعودي
			ريال سعودي	ريال سعودي					
٣٩,٩٣٨,٢٧٨	٣٣٥,٥٥٠	٣٠٧,٠٤٦	١,٠٩٨,٠٦٩	٣٣٩,٩١٩	٢,٥٨٣,٢٦٩	٣,٤٠٩,٢٦٧	٢٧,٨١٥,١٥٨	٤,٠٥٠,٠٠٠	
٦,١٩٢,٦٤١	٣٥,٨٨٦	٧,٥٨٨	٢٠٩,٨٢٦	٣٢,٨٨٣	١٤٣,٠٠٠	٥٢٤,٥٠٨	٥,٢٣٨,٩٥٠	-	
(٦٤٢,٧٤٠)	-	-	-	-	(٢٢٣,٠٠٠)	(٢٥,٧٤٠)	(٣٩٤,٠٠٠)	-	
٤٥,٤٨٨,١٧٩	٣٧١,٤٣٦	٣١٤,٦٣٤	١,٣٠٧,٨٩٥	٣٧٢,٨٠٢	٢,٥٠٣,٢٦٩	٣,٩٠٨,٠٣٥	٣٢,٦٦٠,١٠٨	٤,٠٥٠,٠٠٠	
٦,٣٥,٣٤٢	١٠١,٧٠	٥٠,٠٠٦	٢٨٥,٦٧٩	٨٠,٢٦٧	١,٠٧٥,٠٣٣	٦٥٨,٤٩٩	٣,٧٨٤,٧٨٨	-	
٤,٢٥٧,٥٠٩	٦٥,٤٢٧	٣١,٢١٥	١٦٩,٩١٨	٣٦,٨٥٧	٦٠٥,٨١٢	٣٥٩,٤٨٣	٢,٩٨٨,٧٩٧	-	
(١٠٠,٩١٠)	-	-	-	-	(٥٧,٦٤٩)	(٣,٨٦١)	(٣٩,٤٠٠)	-	
١٠,١٩١,٩٤١	١٦٦,٤٩٧	٨١,٢٢١	٤٥٥,٥٩٧	١١٧,١٢٤	١,٦٢٣,١٩٦	١,٠١٤,١٢١	٦,٧٣٤,١٨٥	-	
٣٥,٢٩٦,٢٣٨	٢٠٤,٩٣٩	٢٣٣,٤١٣	٨٥٢,٢٩٨	٢٥٥,٦٧٨	٨٨٠,٠٧٣	٢,٨٩٣,٩١٤	٢٥,٩٢٥,٩٢٣	٤,٠٥٠,٠٠٠	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
- أراضي الشركة مقام عليها اكشاك جاهزة لمزاولة نشاط الشركة (فروع للشركة).  
- الاكشاك الجاهزة مقامة على اراضي مملوكة للشركة، وأراضي مستأجرة بموجب عقود إيجار لمدة تتراوح بين ٤ الى ١٠ سنوات، والتي تتمثل في الكافيات المستخدمة في نشاط الشركة الرئيسي.  
- بلغت قيمة الأصول المهلكة دفتريا بالكامل ولا تزال تستخدم بواسطة الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مبلغ ٩٤,٦٢٥ ريال سعودي.  
- يتضمن بند الاستيعادات أصول مبيعة الى طرف ذو علاقة (شركة دالة الشرق التجارية) حيث بلغت صافي القيمة الدفترية بتاريخ البيع مبلغ ٣٧٦,٤٧٩ ريال سعودي (إيضاح ٨).

يتم تويرب الاستهلاك للسنة على النحو الآتي:

ريال سعودي	ريال سعودي
٣,٦١٨,٨٨٣	٣,٦١٨,٨٨٣
٦٣٨,٦٢٦	٦٣٨,٦٢٦
٤,٢٥٧,٥٠٩	٤,٢٥٧,٥٠٩





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
٥ - الممتلكات والمعدات، بالوصافي (تتمة)

الإجمالي ريال سعودي	مكيفات ريال سعودي	أثاث ومفروشات ريال سعودي	أجهزة كهربائية وحاسب الي ريال سعودي	عدد وأدوات ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	ادوات ومعدات ريال سعودي	أكتافك جاهزة ريال سعودي	اراضي ريال سعودي
٢٠,٧٠١,٠٩١	٢٤١,٧٦٥	١١٤,٩٣٦	٦٦٧,٠٣٧	٢٠١,٥٢٤	٢,٠٨٥,٢٦٩	٢,١٨٠,٠٤٣	١٢,٣٣٥,٥٠٧	٢,٩٧٥,٠٠٠
١٩,٦١٢,١٨٧	٩٣,٧٨٥	١٩٢,١١٠	٤٣١,٠٢٢	١٣٨,٣٨٥	٤٩٨,٠٠٠	١,٢٢٩,٢٢٤	١٥,٥٧٩,٦٥١	١,٤٥٥,٠٠٠
(٣٧٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-	-	-	(٣٧٥,٠٠٠)
٣٩,٩٣٨,٢٧٨	٣٣٥,٥٥٠	٣٠٧,٠٤٦	١,٠٩٨,٠٦٩	٣٣٩,٩١٩	٢,٥٨٣,٢٦٩	٣,٤٠٩,٢٦٧	٢٧,٨١٥,١٥٨	٤,٠٥٥,٠٠٠
٣,٧٧١,٤٨١	٥٧,١٧١	٢٩,٦٧٩	١٧٤,١٤٨	٥٨,٤٩٧	٦٦٠,٣٠٤	٤١١,٥١٥	٢,٣٨٠,٦٦٧	-
٢,٢٦٣,٨٦١	٤٣,٨٩٩	٢٠,٣٢٧	١١١,٥٣١	٢١,٧٧٠	٤١٤,٧٢٩	٢٤٦,٩٨٤	١,٤٠٤,٦٦١	-
٦,٠٣٥,٣٤٢	١٠١,٠٧٠	٥٠,٠٠٦	٢٨٥,٦٧٩	٨٠,٢٦٧	١,٠٧٥,٠٣٣	٦٥٨,٤٩٩	٣,٧٨٤,٧٨٨	-
٣٣,٩٠٢,٩٣٦	٢٣٤,٤٨٠	٢٥٧,٠٤٠	٨١٢,٣٩٠	٢٥٩,٦٥٢	١,٥٠٨,٢٣٦	٢,٧٥٥,٧٦٨	٢٤,٠٣٠,٣٧٠	٤,٠٥٥,٠٠٠

التكلفة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

إضافات خلال السنة

الإستبعادات خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

الإستبعادات المترجمة

الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

المحصل على السنة

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

صافي القيمة الدفترية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٦ - عقود الإيجار

تتعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود إيجار مباني وارضى وسيارات، صافي، ويتم استهلاكها على اساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار التي تتراوح بين ٤ سنوات الى ١٠ سنوات.  
يوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة على كل من حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار:

أ- الحركة على حق استخدام الأصول (اراضي ومباني وسيارات)

التكلفة	اراضي ريال سعودي	مباني ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
الرصيد كما ١ يناير ٢٠٢٣ م	٣١,٨٠٦,٩٧٠	٧,٣٩٦,٨٣٩	٣٥٤,١٧٣	٣٩,٥٥٧,٩٨٢
إضافات خلال السنة	٤,٢٥٨,٦٣٩	-	-	٤,٢٥٨,٦٣٩
استيعادات خلال السنة	(١,٨٨٢,٠٤٣)	(١,٧٩٠,٥٩٥)	-	(٣,٦٧٢,٦٣٨)
تسويات خلال السنة	(٧,٤٩٧,٢٦٢)	-	-	(٧,٤٩٧,٢٦٢)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٢٦,٦٨٦,٣٠٤	٥,٦٠٦,٢٤٤	٣٥٤,١٧٣	٣٢,٦٤٦,٧٢١
الاستهلاك المتراكم				
الرصيد كما ١ يناير ٢٠٢٣ م	١١,٤٧٣,٩٢٩	٢,٢٣٣,٥٤٣	١٤٦,٦٧١	١٣,٨٥٤,١٤٣
المحمل على السنة (إيضاح ١٨)	٤,٩٧٧,٨٣٩	١,٨٢٩,٣٠٣	١٢٣,٣٥٢	٦,٩٣٠,٤٩٤
استيعادات خلال السنة	(١١٥,٠١١)	(٣٠٠,٥٣٢)	-	(٤١٥,٥٤٣)
تسويات خلال السنة	(٦,٠٧٧,٠٧٦)	-	-	(٦,٠٧٧,٠٧٦)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	١٠,٢٥٩,٦٨١	٣,٧٦٢,٣١٤	٢٧٠,٠٢٣	١٤,٢٩٢,٠١٨
صافي القيمة الدفترية				
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	١٦,٤٢٦,٦٢٣	١,٨٤٣,٩٣٠	٨٤,١٥٠	١٨,٣٥٤,٧٠٣

التكلفة	اراضي ريال سعودي	مباني ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
الرصيد كما ١ يناير ٢٠٢٢ م	٣٣,٥٢٩,٨٧٦	٣,٠٧٥,٧٢١	٣٥٤,١٧٣	٣٦,٩٥٩,٧٧٠
إضافات خلال السنة	٢,٩٤٩,٢٤١	٤,٣٢١,١١٨	-	٧,٢٧٠,٣٥٩
استيعادات خلال السنة	(٤,٦٧٢,١٤٧)	-	-	(٤,٦٧٢,١٤٧)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م	٣١,٨٠٦,٩٧٠	٧,٣٩٦,٨٣٩	٣٥٤,١٧٣	٣٩,٥٥٧,٩٨٢
الاستهلاك المتراكم				
الرصيد كما ١ يناير ٢٠٢٢ م	٨,٣٩٩,٧٨٤	٨٥٢,٩٩٥	٢٣,٣١٩	٩,٢٧٦,٠٩٨
المحمل على السنة (إيضاح ١٨)	٦,٥٠٦,٥٤٣	١,٣٨٠,٥٤٨	١٢٣,٣٥٢	٨,٠١٠,٤٤٣
استيعادات خلال السنة	(٣,٤٣٢,٣٩٨)	-	-	(٣,٤٣٢,٣٩٨)
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١١,٤٧٣,٩٢٩	٢,٢٣٣,٥٤٣	١٤٦,٦٧١	١٣,٨٥٤,١٤٣
صافي القيمة الدفترية				
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٢٠,٣٣٣,٠٤١	٥,١٦٣,٢٩٦	٢٠٧,٥٠٢	٢٥,٧٠٣,٨٣٩

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار

الرصيد كما في بداية السنة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
إضافات خلال السنة	٢٥,٣٢٢,٤١٦	٢٦,٩٤٦,١٥٧
إطفاء الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٠)	٤,٢٥٨,٦٣٩	٧,٢٧٠,٣٥٩
المحول الى المصاريف المستحقة (إيضاح ١٥)	٨٣٦,١٧٥	٩٢٣,٩٨٢
المسدد خلال السنة	(٢٥١,٦٣١)	(٢٩٠,٨٨٨)
استيعادات خلال السنة	(٨,٠١٧,٦٦٧)	(٨,٢٣٢,٧١٨)
تسويات خلال السنة	(٣,٠٨٢,٣٦٥)	(١,٢٩٤,٤٧٦)
الرصيد كما في نهاية السنة	(٩٦٥,٧١٣)	-
تم تبويب الرصيد كما يلي:	١٨,٠٩٩,٨٥٤	٢٥,٣٢٢,٤١٦
الجزء غير المتداول	١١,٣٤٣,٩٧٣	١٨,٧١٠,٠٦٠
الجزء المتداول	٦,٧٥٥,٨٨١	٦,٦١٢,٣٥٦



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٦- عقود الإيجار (تتمة)  
ج- الحركة على عدد الفروع خلال السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٥٣	٧٤
٢٥	٨
(٤)	(٤)
٧٤	٧٨

عدد الفروع كما في بداية السنة  
الفروع التي تم افتتاحها خلال السنة  
الفروع التي تم إغلاقها خلال السنة  
عدد الفروع كما في نهاية السنة

٧- المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٥٥٥,٣٧١	٥,٧٨٥,٧١٤
٥٣٢,٩٤٢	١,٢٤٠,٨٤١
٣,٠٨٨,٣١٣	٧,٠٢٦,٥٥٥

مواد غذائية  
مواد تعبئة وتغليف

٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التمويل والخدمات التشغيلية الأخرى. أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بما يلي:

حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٢٢م		٢٠٢٣م	
دائن	مدين	دائن	مدين
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	٥٢٥,٥٢٣	-	-
-	-	٩٣٣,٢٠٧	٩٣٣,٢٠٧
-	-	-	١,١٢٥,٠٠٠
-	-	١٠٨,٨٨٣	١٠٨,٨٨٣
-	-	-	٣٧٦,٤٧٩
-	-	٣٧٦,٤٧٩	-
-	-	١٥٦,٣١٣	٣٢٥,٠٦٣

طبيعة المعاملات

طبيعة العلاقة

الأطراف ذات العلاقة

السيد/ حمود محمد

صالح الحمود

المحول لزيادة رأس المال

مساهم

مبيعات بضائع

رسوم حق امتياز (مبلغ اولي ثابت) \*

رسوم حق امتياز (نسبة من المبيعات) \*

بيع اصول ثابتة (ايضاح ٥)

تحصيل قيمة بيع اصول ثابتة

ضريبة قيمة مضافة

\* ابرمت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م عقد حق امتياز غير محدود المدة لمنح الاسم التجاري "اربيكا ستار" لشركة دانه كافي التجارية، مقابل مبلغ ثابت والبالغ ٧٥,٠٠٠ ريال سعودي عن كل فرع يتم افتتاحه، ونسبة ٨% من مبيعات كل فرع تحصل شهريا.

ب- فيما يلي الأرصدة المستحقة من طرف ذو علاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
-	١,٢٩٣,٧٥٠

الشركة دانه كافي التجارية

٩- المعاملات مع كبار الشركة التنفيذيين

تتمثل الأطراف ذات العلاقة وموظفي الإدارة العليا بالشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين. ان تلك المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر كما يلي:

حجم التعامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
١,٣٠٧,٧٨٣	١,٣٦٦,٢٠٠
١٣١,٦٨٦	١٩١,٤٥٤

طبيعة المعاملة

رواتب وبدلات وحوافز

مكافأة نهاية الخدمة

موظفي الإدارة العليا وكبار الإدارة التنفيذيين



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٠ - الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٦٨,٧٦٦	٤١٩,٤٥٧	الذمم المدينة
(١٩٩,٣٩٥)	(٢٢١,١٤٦)	(يخصم) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٦٩,٣٧١	١٩٨,٣١١	غطاء خطابات الضمان*
٥٧٣,٩٢٠	٧٥٧,٤٠٧	دفعات مقدمة لموردين
٣٠٦,١٦٧	٣٢٥,٣٥٠	سلف وعهد موظفين
٢٧٣,٥١٥	١٣٦,٤٥٩	تأمينات مستردة
٤١,٥٠٠	٤٨,٥٠٠	أخرى
٣٠,١٦٣	-	
١,٣٩٤,٦٣٦	١,٤٦٦,٠٢٧	

\* تتمثل خطابات الضمان في قيمة لخطابات ضمان قائمة لدى أحد البنوك المحلية ومغطاة بالكامل بنسبة ١٠٠% من الحسابات البنكية للشركة.

إن حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هو كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥٠,٠٠٠	١٩٩,٣٩٥	الرصيد كما في بداية السنة
١٩٩,٣٩٥	٢١,٧٥١	المكون خلال السنة (إيضاح ١٩)
(١٥٠,٠٠٠)	-	رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٢١)
١٩٩,٣٩٥	٢٢١,١٤٦	الرصيد كما في نهاية السنة

فيما يلي تحليلاً لأعمار الذمم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم	من ١٨١ يوم حتى ٣٦٠ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢٠٨,٩٥٥	١٦٩,٣٧١	٥%	٠%	٠%	١٠٠%	٤١٩,٤٥٧
١٠,٦٤٤	-	-	-	-	-	٢٢١,١٤٦
٢١٠,٥٠٢	١٦٩,٣٩٥	٥%	٠%	٠%	١٠٠%	٤١٩,٤٥٧
٢١٠,٥٠٢	١٦٩,٣٩٥	-	-	-	-	٢٢١,١٤٦

١١ - النقد وما في حكمه

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,١٣٦,٣٦٦	١,٢٨٩,٦٧١	نقد لدى البنك
١٢٨,٥٢٨	٦٨,٤٤٢	نقد في الصندوق
٢,٢٦٤,٨٩٤	١,٣٥٨,١١٣	

١٢ - الإحتياطي النظامي

تماشياً مع النظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠% من صافي الربح السنوي إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ٣٠% من رأس المال، إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

- ١٣ - **التسهيلات الائتمانية**
- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣م، و اخر قسط بتاريخ ٢٤ ابريل ٢٠٢٤م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ١٨,٥%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
  - أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٤م و اخر قسط بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٥م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ٢٢%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
  - أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٢٣ اكتوبر ٢٠٢٤م و اخر قسط بتاريخ ٢٣ اكتوبر ٢٠٢٥م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ٢٢%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
  - أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة معالم للتمويل بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بتاريخ ٢٤ شعبان ١٤٤٠هـ (الموافق ٢٩ ابريل ٢٠١٩م)، ولا يوجد رصيد مستحق على الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.
  - أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيلات مع شركة منافع للتمويل الجماعي، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قروض بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، بهامش ربح ٨% سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٣م و اخر قسط بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٤م، بضمان سند لامر من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
  - أبرمت الشركة اتفاقيات تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي بناءً على هذه الاتفاقيات تم الحصول على تمويل بقيمة ١٩,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، بهامش ربح ٦%، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ١ يونيو ٢٠١٩م و اخر قسط بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٦م، بضمان كفالة غرم واداء من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ٩,٦٢٠,٨٦٢ ريال سعودي.
  - أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على تمويل بقيمة ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح ٨%، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٣م و اخر قسط بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٧م، بضمان كفالة غرم واداء من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ٤,١٨٠,١٠٤ ريال سعودي.
  - بلغت تكاليف التمويل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ٢,٧٩٩,٦٤١ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٢,٠٧٨,٠٧٥ ريال سعودي) (ايضاح ٢٠).

تتمثل الحركة على التسهيلات الائتمانية كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٤٢٧,٧٣٠	١٩,٣٨٠,٣٨٨	الرصيد في بداية السنة
١٦,٠٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠	المحصل خلال السنة
(٥,٠٤٧,٣٤٢)	(١٠,٠٧٩,٤٢٢)	المسدد خلال السنة
١٩,٣٨٠,٣٨٨	١٨,٨٠٠,٩٦٦	الرصيد في نهاية السنة
		تم تبويب الرصيد كما يلي:
١٠,٩٢٣,٠٦٤	٩,٨١٣,٢٦٨	الجزء غير المتداول
٨,٤٥٧,٣٢٤	٨,٩٨٧,٦٩٨	الجزء المتداول



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٤ - التزامات منافع الموظفين

تقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الاعتبار مجموعة الافتراضات الآتية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
%٤,٨٥	%٤,٦٠	معدل الخصم
%٤,٨٥	%٤,٠٠	معدل زيادة المزايا
%١٧,٤٠	%٢٨,٦٠	معدل دوران الموظفين
إن حركة التزامات منافع الموظفين كما يلي:		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٨٧,٦٥٥	٧٢٠,٥٣٩	رصيد التزامات منافع الموظفين في بداية السنة
٢٥٠,١٤٠	٣٤١,٦٥٠	المدرج ضمن قائمة الربح أو الخسارة
٢٠,٧٢٩	٤١,٣١١	تكلفة الخدمة الحالية
-	(٥,٠٠٩)	تكلفة الفائدة (إيضاح ٢٠)
		تسويات خلال السنة
(٧٤,١٢٥)	(٢٤٩,٩١٤)	المدرج ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر
(٦٣,٨٦٠)	(١٨٢,٦٠٠)	إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
٧٢٠,٥٣٩	٦٦٥,٩٧٧	المسدد خلال السنة
رصيد التزامات منافع الموظفين في نهاية السنة		
الحسابية في التزام المنافع المحددة		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٤٤,٨١٧	٦٧٨,٦٠٦	أساس
٦٨٨,١٥٢	٦٥٣,٩٣٥	زيادة بنسبة ٠,٥%
		نقص بنسبة ٠,٥%
٦٨٣,٦٣٣	٦٤٥,٢٧٨	أساس
٧٥٠,٠٧٠	٦٨٧,٩٦٨	زيادة بنسبة ٠,٥%
		نقص بنسبة ٠,٥%
٢٨,٧٨	٢٩,٥١	معدل التغير في الرواتب
١,٦٧	٢,٥٦	معدل الخصم
افتراض دراسة إحصائية للموظفين ببيانات العضوية		
متوسط أعمار الموظفين (بالسنوات)		
متوسط سنوات الخبرة السابقة		

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقاً لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الافتراضات الأساسية التي تحددت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الافتراضات الهامة، مع بقاء كافة الافتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشراً على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه غير المحتمل حدوث تغيرات في الافتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض.

التدفقات النقدية المستقبلية لمنافع الموظفين على مدار الوقت بالسنوات:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٥,٩٠٥	٨٨,٢٧٨	أقل من سنة
٨٧,٩٢٨	١٠٧,٠٢٨	بين السنة الأولى إلى السنة الثانية
١١٣,٣٢٣	١٢١,٥٠١	بين السنة الثانية إلى السنة الثالثة
١٣٤,٥٤٥	١٣٧,٤٤٠	بين السنة الثالثة إلى السنة الرابعة
١٦٤,٨٤٧	١٧٩,٠٥٩	بين السنة الرابعة إلى السنة الخامسة
١,٢٢٠,٣٨١	٨٤٩,٢١٦	بين السنة الخامسة إلى ما بعدها
١,٧٨٦,٩٢٩	١,٤٨٢,٥٢٢	



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

١٥ - الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٤١٤,١٩٨	٤,١٤٩,٩٤٣	ذمم دائنة تجارية
٩٠٩,٤٢٩	٩٤٥,١٢٨	رواتب ومزايا موظفين مستحقة
٦٥٩,١٢٦	٧٤٣,٥٨٤	مخصص اجازات وتذاكر سفر
٢٣٤,٠٢٦	٤٥٤,٤٧٥	ضريبة القيمة المضافة
-	٣١٨,٠٠٠	مكافآت مستحقة لاعضاء مجلس الادارة ولجنة المراجعة
٢٩٠,٨٨٨	٢٥١,٦٣١	مبالغ مستحقة من عقود الايجار (ايضاح ٦)
٢٤٢,١٨٥	١٧٥,٧٧١	مصاريف مستحقة
٥,٧٤٩,٨٥٢	٧,٠٣٨,٥٣٢	

١٦ - مخصص الزكاة

أ- إن العناصر الرئيسية المحددة لوعاء الزكاة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٠,٩٣١,٤٥٣	٥٤,٣٦١,٠٣٧	حقوق الملكية ومخصصات أول المدة وتسويات أخرى
(٥٩,٦٠٦,٧٧٥)	(٥٥,٣١٨,٠٦١)	الموجودات طويلة الأجل
٣,٨٧٢,٧٠٨	٥,٢٦٠,٢٥٠	الربح المعدل للسنة

ب- إن حركة مخصص الزكاة خلال السنة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٧٠,٤٩٣	٩٦,٨١٨	الرصيد في بداية السنة
١٠٦,٣٥١	١٣١,٥٠٦	المكون خلال السنة
(١٨٠,٠٢٦)	(٩٦,٨١٨)	المسدد خلال السنة
٩٦,٨١٨	١٣١,٥٠٦	الرصيد في نهاية السنة

ج - الوضع الزكوي:

قدمت الشركة اقراراتها حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وحصلت على شهادات الزكاة المطلوبة ولم تحصل الشركة على اي ربط زكوي من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى تاريخ القوائم المالية.

١٧ - المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية الخاصة بها، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. تتضمن موجودات ومطلوبات ونشاطات التشغيل للقطاعات على بنود تتعلق بصورة مباشرة بقطاع معين وبنود يمكن توزيعها على القطاعات المختلفة وفق أسس معقولة و يتم تصنيف البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات تحت بند موجودات ومطلوبات مشتركة وتتمثل قطاعات الشركة بقطاع واحد وهو قطاع تقديم المشروبات والوجبات الصحية الخفيفة، ولا يوجد منتجات أخرى للشركة، يتم بيع منتجات الشركة داخل المملكة العربية السعودية، و تقوم الشركة ببيع منتجاتها بالكامل من خلال فروعها، ويتم البيع في نقطة من الزمن ولا تتم عمليات البيع على مدى فترة من الزمن، بلغت مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: مبلغ ٦١,٥٠٨,٣٨٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: مبلغ ٥٤,٩٥٤,٨٤١ ريال سعودي).

الإيرادات من أطراف خارجية أو أطراف ذات علاقة

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٤,٩٥٤,٨٤١	٥٩,٣٤١,٢٩٠	اطراف خارجية
-	١,١٢٥,٠٠٠	طرف ذو علاقة - رسوم حق امتياز (مبلغ اولي ثابت) (ايضاح ٨)
-	٩٣٣,٢٠٧	طرف ذو علاقة - مبيعات بضائع (ايضاح ٨)
-	١٠٨,٨٨٣	طرف ذو علاقة - رسوم حق امتياز (نسبة من المبيعات) (ايضاح ٨)
٥٤,٩٥٤,٨٤١	٦١,٥٠٨,٣٨٠	



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٨ - تكلفة المبيعات

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٢,٤٦١,٩٥٨	٣,٠٨٨,٣١٣	مخزون بداية السنة
١٦,٨٠٨,٧١٩	٢١,٩١٧,٢٣٧	مشتريات خلال السنة
٢٦,٨٠٦,٤١٩	٣٠,٠٨٧,٣١١	مصاريف تشغيلية (١/١٨)
(٣,٠٨٨,٣١٣)	(٧,٠٢٦,٥٥٥)	مخزون نهاية السنة
٤٢,٩٨٨,٧٨٣	٤٨,٠٦٦,٣٠٦	

أ/١٨ المصاريف التشغيلية

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٩,٥٥١,١٣٧	١١,٨٧١,٩٤٠	رواتب وأجور ومافي حكمها
٨,٠١٠,٤٤٣	٦,٩٣٠,٤٩٤	استهلاك حق استخدام أصول (إيضاح ٦)
٤,٠٥١,١٦٤	٤,٦٨٦,٨٠٨	رسوم حكومية
١,٩٢٤,٢٨٣	٣,٦١٨,٨٨٣	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)
٩١٣,٠٠٦	١,٠٨٢,٦٤٣	كهرباء ومياه
٤٠٨,٩٧٥	٦٢٢,٢٤٤	عمولات تطبيقات التوصيل
٣٥٧,٣٣٦	٤٢٢,٧٨٧	مصروفات صيانة السيارات
٢٩٦,٤٤٠	٣٢٣,٨٥٢	مصروف صيانة الفروع
٢٤١,٩٥٥	٢٠٣,٥٧٥	هاتف وانترنت
-	١٤٦,٥١٨	رسوم امتياز تجاري*
١,٠٥١,٦٨٠	١٧٧,٥٦٧	أخرى
٢٦,٨٠٦,٤١٩	٣٠,٠٨٧,٣١١	

\* خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، أبرمت الشركة اتفاقيات امتيازات تجارية للحصول على الاسماء التجارية الآتية:  
- الاسم التجاري "بينك بيرد"، مدة الاتفاقية ٥ سنوات، وتدفع الشركة ٧٠,٠٠٠ ريال سعودي مبلغ ثابت مقابل افتتاح كل فرع، و ٧% من المبيعات الشهرية لكل فرع، لصاحب الاسم التجاري.  
- الاسم التجاري "شاي سليمان"، مدة الاتفاقية ٥ سنوات، وتدفع الشركة ٦٠,٠٠٠ ريال سعودي مبلغ ثابت مقابل افتتاح كل فرع، و ٨% من المبيعات الشهرية لكل فرع، لصاحب الاسم التجاري.

١٩ - المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٢,٤٥١,٣٧٢	٢,٣٧٥,٧٠٦	رواتب وأجور ومافي حكمها
٣٣٩,٥٧٨	٦٣٨,٦٢٦	استهلاك ممتلكات ومعدات (إيضاح ٥)
٤٢٤,٣٢١	٥٥٦,٤٥٢	مصاريف بنكية
٦٠٨,٥٠٠	٤٠١,٠٤٠	رسوم مهنية واستشارات
١٩٩,٣٩٥	٢١,٧٥١	المكون من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (إيضاح ١٠)
٥٢٥,١٤١	٩٣,٦٠٨	أخرى
٤,٥٤٨,٣٠٧	٤,٠٨٧,١٨٣	

٢٠ - تكاليف تمويلية

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٢,٠٧٨,٠٧٥	٢,٧٩٩,٦٤١	تكاليف تمويل تسهيلات بنكية (إيضاح ١٣)
٩٢٣,٩٨٢	٨٣٦,١٧٥	إطفاء فوائد التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٦)
٢٠,٧٢٩	٤١,٣١١	إطفاء فوائد التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٤)
٣,٠٢٢,٧٨٦	٣,٦٧٧,١٢٧	





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٢١ - إيرادات أخرى، صافي

٢٠٢٢م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي	
٧٦,٤٠٩	٦٢٠,٥٤٩	دعم الموارد البشرية
٥٧٧,٣٨٠	-	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
١٥٠,٠٠٠	-	رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ١٠)
٥٤,٧٢٧	(١٧٤,٧٣٠)	(خسائر) / ارباح استبعاد عقود الإيجار
-	(٤٥٤,٤٧٣)	خسائر تسويات على عقود الإيجار
٨٢,٢١٢	٦٣٨,٤٨٨	بيع سكراب وأخرى
٩٤٠,٧٢٨	٦٢٩,٨٣٤	

٢٢ - ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم الأساسي و المخفض بقسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما يلي:

٢٠٢٢م ريال سعودي	٢٠٢٣م ريال سعودي	
٣,٤٥٥,٦٢٦	٤,٧٢٤,٠٣٢	صافي ربح السنة
١,٠٧٢,٧٢٤	١,١٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة في نهاية السنة
٣,٢٢	٤,٢٩	نسب السهم الأساسي و المخفض في صافي ربح السنة

٢٣ - إدارة المخاطر والقيمة العادلة

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلتزم بها الشركة لصالح الغير للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حينما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. وتبتعد الشركة عن تمويل المتطلبات الرأسمالية طويلة الأجل من خلال الاقتراض قصيرة الأجل. ولدى الشركة أيضا سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها.

أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

٣ أشهر أو أقل ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ريال سعودي	أكثر من ١٠ سنوات ريال سعودي	ليس لها تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي	
-	-	-	٦٦٥,٩٧٧	٦٦٥,٩٧٧	التزامات منافع الموظفين
-	١٠,٧٣٤,٤٦٥	١٠,٧٤١,٢٤٣	-	٢١,٤٧٥,٧٠٨	تسهيلات إئتمانية
-	٧,٦٣٢,١٩٩	١٣,٢٩٣,٢٥٧	-	٢٠,٩٢٥,٤٥٦	التزامات عقود الإيجار
-	٧,٠٣٨,٥٣٢	-	-	٧,٠٣٨,٥٣٢	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
-	١٣١,٥٠٦	-	-	١٣١,٥٠٦	مخصص الزكاة
-	٢٥,٥٣٦,٧٠٢	٢٤,٠٣٤,٥٠٠	٦٦٥,٩٧٧	٥٠,٢٣٧,١٧٩	الإجمالي

ب- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر لعام ٢٠٢٢م:

٣ أشهر أو أقل ريال سعودي	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة ريال سعودي	أكثر من ١٠ سنوات ريال سعودي	ليس لها تاريخ استحقاق محدد ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي	
-	-	-	٧٢٠,٥٣٩	٧٢٠,٥٣٩	التزامات منافع الموظفين
-	٩,٩٩٨,٦٦٥	١٢,١٨٥,٦١٩	-	٢٢,١٨٤,٢٨٤	تسهيلات إئتمانية
-	٧,٤٩٢,٩٩٩	٢٠,٦٧٥,٤٥٥	-	٢٨,١٦٨,٤٥٤	التزامات عقود الإيجار
-	٥,٧٤٩,٨٥٢	-	-	٥,٧٤٩,٨٥٢	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٩٦,٨١٨	-	-	-	٩٦,٨١٨	مخصص الزكاة
٩٦,٨١٨	٢٣,٢٤١,٥٠٦	٣٢,٨٦١,٠٧٤	٧٢٠,٥٣٩	٥٦,٩١٩,٩٤٧	الإجمالي



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٢٣- إدارة المخاطر والقيمة العادلة (تتمة)

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام احد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعامل الشركة مع بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة النقد لدى البنوك والمستحق من طرف ذو علاقة والذمم المدينة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,١٣٦,٣٦٦	١,٢٨٩,٦٧١
-	١,٢٩٣,٧٥٠
١٦٩,٣٧١	١٩٨,٣١١
٢,٣٠٥,٧٣٧	٢,٧٨١,٧٣٢

النقد لدى البنك  
مستحق من طرف ذو علاقة  
ذمم مدينة، صافي

مخاطر العملات

تظهر مخاطر العملات من التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي تؤثر على الربح المستقبلي او القيم العادلة للادوات المالية وتراقب الشركة تقلبات اسعار العملات وتعتقد ان تأثير مخاطر اسعار العملات ليس جوهريا.

القيمة العادلة

ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهريا عن القيمة الدفترية الواردة في القوائم المالية.

مخاطر ادارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم إحتساب صافي الدين على أساس المراجعات ناقصاً النقد وما في حكمه. فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي
١٩,٣٨٠,٣٨٨	١٨,٨٠٠,٩٦٦
(٢,٢٦٤,٨٩٤)	(١,٣٥٨,١١٣)
١٧,١١٥,٤٩٤	١٧,٤٤٢,٨٥٣
١٥,٠٨٤,٦٠٥	٢٠,٠٥٨,٥٥١
%١١٣	%٨٧

تسهيلات إئتمانية  
يطرح: النقد وما في حكمه  
صافي الدين  
إجمالي حقوق الملكية  
نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

مخاطر معدل الفائدة

إن مخاطر معدل الفائدة هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية للادوات المالية بسبب تغيير في معدل الفائدة السوقية. إن الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، باستثناء القروض طويلة الأجل لا تتعرض لمخاطر معدل الفائدة. ان القروض طويلة الأجل تحمل فائدة بالاضافة إلى هامش الائتمان استنادا إلى أسعار الفائدة السائدة في السوق.

الاثار المحتمل على الدخل الشامل	الرصيد	الزيادة/ (النقص) في معدل الفائدة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
ريال سعودي	ريال سعودي		
٩٨,١٣٣	٩,٨١٣,٢٦٨	%١+	
(٩٨,١٣٣)	٩,٨١٣,٢٦٨	%١-	تسهيلات بنكية

٢٤- إعتناء القوائم المالية

تمت الموافقة على إعتناء القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٩ شوال ١٤٤٥هـ (الموافق ١٨ ابريل ٢٠٢٤م).

٢٥- الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة لم تكن هناك احداث لاحقة هامة بعد ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.



القوائم المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ٢-١٤



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م  
مع تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

صفحة

فهرس

-	تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)
١٥ - ٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة)



RSM Allied Accountants Professional Services Co.

Riyadh - Olaya District - Al Oruba Street  
1<sup>st</sup> Floor, Building No. 3193  
P.O. Box 8335, Riyadh - 12333  
Tel.: +966 11 416 9361  
Fax: +966 11 416 9349  
Kingdom of Saudi Arabia  
www.rsmksa.com  
C.R. : 4030228773



شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية

الرياض - حي العليا - طريق العروبة  
مبنى رقم ٣١٩٣ - الطابق الأول  
ص. ب ٨٣٣٥ ، الرياض - ١٢٣٣٣  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦ ٩٣٤٩  
المملكة العربية السعودية  
www.rsmksa.com  
س.ت. ٤٠٣٠٢٢٨٧٧٣

## تقرير المراجع المستقل عن الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة

إلى السادة/ المساهمين المحترمين  
شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

### مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموجزة المرفقة لشركة ستار العربية - شركة مساهمة سعودية مقفلة "الشركة"، كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وكل من قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة السنة المنتهية في ذلك التاريخ، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية والايضاحات التفسيرية الأخرى. ان الإدارة هي المسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا في ابداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بناء على فحصنا.

### نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويتكون فحص المعلومات المالية الأولية من توجيه استفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي لن تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنعلم بجميع الأمور الهامة التي يمكن التعرف عليها من خلال عملية المراجعة، وعليه لن نبدي رأي مراجعة.

### الاستنتاج

إستناداً إلى الفحص الذي قمنا به، فإنه لم يُتم إلى علمنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية المرفقة لا تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للمنشأة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة السنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية  
١١ صفر ١٤٤٦هـ (الموافق ١٥ أغسطس ٢٠٢٤م)

Audit | Tax | Consulting

مراجعة | زكاة وضرائب | إستشارات

RSM Allied accountants professional services, professional limited liability company registered in kingdom of Saudi Arabia, with paid-up capital of (1,000,000) SAR. (Previously known as Dr.Abdelgaleel binmaga & partners Company). Allied Accountants member in RSM International network. RSM is the trading name used by the members of the RSM, each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm each of which practices in its own rights. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction, the RSM network is administered by RSM International Limited, a company registered in England and Wales.  
شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية. مسجلة في المملكة العربية السعودية. برأس مال (١.٠٠٠.٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل والسماة سابقاً بـ "شركة الدكتور عبد الغفار بنقا وشركاء المحاسبون المتحدون". وهي عضو في الشبكة العالمية RSM هي العلامة التجارية المستعملة بواسطة كل الأعضاء في مجموعة RSM كل من أعضاء المجموعة هو عيان قانوني مستقل في مجال المحاسبة والإستشارات. شركة RSM العالمية تدار من قبل RSM العالمية المحدودة وهي شركة مسجلة في بريطانيا وويلز.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣٠ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
٣٥,٢٩٦,٢٣٨	٣٧,٩٤١,٩٨٦	٥	ممتلكات ومعدات، بالصافي
١٨,٣٥٤,٧٠٣	١٦,٤٥٨,٨٠٧	٦	حق إستخدام أصول، بالصافي
٥٣,٦٥٠,٩٤١	٥٤,٤٠٠,٧٩٣		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
٧,٠٢٦,٥٥٥	٥,٥٢١,٨٨١	٧	مخزون
١,٢٩٣,٧٥٠	١,١٧٢,٨٩٦	٨	مستحق من طرف ذو علاقة
١,٤٦٦,٠٢٧	٢,٢١١,٩٥٧	٩	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
١,٣٥٨,١١٣	٥٨٦,٨٦٧	١٠	النقد وما في حكمه
١١,١٤٤,٤٤٥	٩,٤٩٣,٦٠١		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
٦٤,٧٩٥,٣٨٦	٦٣,٨٩٤,٣٩٤		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
١١,٠٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٨٤٧,٩٦٦	٨٤٧,٩٦٦	١١	احتياطي نظامي
٨,٢١٠,٥٨٥	٩,٩١٦,٧٨٦		أرباح مبقاة
٢٠,٠٥٨,٥٥١	٢١,٧٦٤,٧٥٢		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
٩,٨١٣,٢٦٨	١٠,٣١٥,٠٠٧	١٢	تسهيلات ائتمانية - الجزء غير المتداول
١١,٣٤٣,٩٧٣	٨,٧٧٤,٩٩٨	٦	التزامات عقود الايجار - الجزء غير المتداول
٦٦٥,٩٧٧	٧٩٧,٩٥٥		التزامات منافع الموظفين
٢١,٨٢٣,٢١٨	١٩,٨٨٧,٩٦٠		<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
٨,٩٨٧,٦٩٨	٦,٠٨١,٦٠٩	١٢	تسهيلات ائتمانية - الجزء المتداول
٦,٧٥٥,٨٨١	٦,٧٥٢,٤١٦	٦	التزامات عقود الايجار - الجزء المتداول
٧,٠٣٨,٥٣٢	٩,٣٥٧,٦٥٧	١٣	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٣١,٥٠٦	٥٠,٠٠٠		مخصص الزكاة
٢٢,٩١٣,٦١٧	٢٢,٢٤١,٦٨٢		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
٤٤,٧٣٦,٨٣٥	٤٢,١٢٩,٦٤٢		<b>مجموع المطلوبات</b>
٦٤,٧٩٥,٣٨٦	٦٣,٨٩٤,٣٩٤		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		ايضاح	الربح او الخسارة
٢٠٢٣م	٢٠٢٤م		
ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)		
٢٩,٣٦٠,٠٢٥	٢٨,٠٣٣,٥٢٩	١٥	المبيعات
(٢٥,٣٢١,٤٠٦)	(٢١,٤١٩,١٠٠)		تكلفة المبيعات
٤,٠٣٨,٦١٩	٦,٦١٤,٤٢٩		مجمّل الربح
(١,٧٧٦,٤٥٥)	(٢,٥٥١,٦٣٢)		مصاريّف عمومية وإدارية
(٧٣٧,٥٣٩)	(١,٢٦٨,٢١٤)		مصاريّف بيعية وتسويقية
١,٥٢٤,٦٢٥	٢,٧٩٤,٥٨٣		الربح من العمليات الرئيسية
(١,٧٧٨,٠٥٨)	(١,٥٢٤,٣٩٩)		تكاليف تمويل
٣٦٩,٠٧٨	٤٨٦,٠١٧		إيرادات أخرى
١١٥,٦٤٥	١,٧٥٦,٢٠١		صافي ربح الفترة قبل الزكاة
(٤٨,٤٠٩)	(٥٠,٠٠٠)		الزكاة التقديرية
٦٧,٢٣٦	١,٧٠٦,٢٠١		صافي ربح الفترة
-	-		الدخل الشامل الآخر
٦٧,٢٣٦	١,٧٠٦,٢٠١		اجمالي الدخل الشامل للفترة
		١٦	ربحية السهم
٠,٠٦	١,٥٥		نصيب السهم الأساسي والمخفض

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاه	المجموع
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م (مراجعة)	١١,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٥٦٣	٣,٧٠٩,٠٤٢	١٥,٠٨٤,٦٠٥
اجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	٦٧,٢٣٦	٦٧,٢٣٦
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م (غير مراجعة)	١١,٠٠٠,٠٠٠	٣٧٥,٥٦٣	٣,٧٧٦,٢٧٨	١٥,١٥١,٨٤١
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)	١١,٠٠٠,٠٠٠	٨٤٧,٩٦٦	٨,٢١٠,٥٨٥	٢٠,٠٥٨,٥٥١
اجمالي الدخل الشامل للفترة	-	-	١,٧٠٦,٢٠١	١,٧٠٦,٢٠١
الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	١١,٠٠٠,٠٠٠	٨٤٧,٩٦٦	٩,٩١٦,٧٨٦	٢١,٧٦٤,٧٥٢

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)
١١٥,٦٤٥	١,٧٥٦,٢٠١
٢,١٠١,٠٦٣	٢,٣٦١,٧٧٤
٣,٣٢٤,٣١٩	٣,٣٩٠,٥٩٣
٣٣,٤٩٢	٣٠٩,٢٢٢
-	(٣٦,٠٤٤)
-	٥,٢٤١
-	(٦,١١٥)
١٣٥,٤٣٤	٢٥٦,٧٦٠
١,٧٧٨,٠٥٨	١,٥٢٤,٣٩٩
٧,٤٨٨,٠١١	٩,٥٦٢,٠٣١
(١,٣٦٥,٩٩٢)	١,٥٠٤,٦٧٤
(٧٨١,٦٣٦)	١٢٠,٨٥٤
١,١٢٤,١٥٥	(٧٤٥,٠٥٦)
٦,٤٦٤,٥٣٨	٩٨٦,٥٨٣
(١,٣٦٢,١١٤)	١١,٤٢٩,٠٨٦
(٢٩,١١٢)	(١,١٩١,٣٨٢)
(٩٦,٨١٨)	(١٢٤,٧٨٢)
٤,٩٧٦,٤٩٤	(١٣١,٥٠٦)
	٩,٩٨١,٤١٦
(٢,٦٢٦,٨٩٦)	
١٦٥,٣٥٢	(٦,٤٨٥,٤٢٨)
(٢,٤٦١,٥٤٤)	١,٥١٣,٩٥٠
	(٤,٩٧١,٤٧٨)
٦,٠٠٠,٠٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠
(٥,٧٣٢,٨٠٨)	(٧,٩٠٤,٣٥٠)
(٣,٩٣٢,٠٤٤)	(٣,٣٧٦,٨٣٤)
(٣,٦٦٤,٨٥٢)	(٥,٧٨١,١٨٤)
(١,١٤٩,٩٠٢)	(٧٧١,٢٤٦)
٢,٢٦٤,٨٩٤	١,٣٥٨,١١٣
١,١٤٩,٩٩٢	٥٨٦,٨٦٧
٤,٢٥٨,٦٤٠	٢,٤٠٠,٥٣٢
١,٦١١,٨٥١	١,٣٣٢,٥٤٢

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

صافي ربح الفترة قبل الزكاة

تعديلات لتسوية صافي ربح الفترة قبل الزكاة:

إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات

إستهلاك حق إستخدام الأصول

الخسائر الناتجة عن استبعاد عقود الإيجار

أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات

المكون من مخصص خسائر انتمائية متوقعة

المردود من مخصص خسائر انتمائية متوقعة

المكون من التزامات منافع الموظفين

تكاليف التمويل

التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:

مخزون

مستحق من طرف ذو علاقة

ذمم مدينة و مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى

ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

النقد الناتج من العمليات

المسدد من تكاليف التمويل

المسدد من التزامات منافع الموظفين

المسدد من مخصص الزكاة

صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

المدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات

المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات

صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

المحصل من تسهيلات انتمائية

المسدد من تسهيلات انتمائية

المسدد من التزامات عقود الإيجار

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

صافي التغير في النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه في بداية الفترة

النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

معاملات غير نقدية:

إضافة على حق استخدام الاصول مقابل التزامات عقود الإيجار

المحول من التزامات عقود الإيجار الى المصاريف المستحقة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.



## شركة ستار العربية (شركة مساهمة سعودية مقلقة)

### إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

#### ١ - التكوين والنشاط

شركة ستار العربية هي شركة مساهمة سعودية مقلقة، مسجلة بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١١٣١٠٥٦٥٥ صادر من بريدة بتاريخ ٨ رجب ١٤٣٦هـ الموافق (٢٧ إبريل ٢٠١٥م).  
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في سيارة متجولة لبيع الأغذية، محلات تقديم المشروبات الكوفي شوب، محلات البوظة الايسكريم، تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة، المطاعم مع الخدمة، أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل Take Out).

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة بريدة شارع النهضة - المملكة العربية السعودية.

إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م هي أول قوائم مالية أولية موجزة يتم إعدادها، وفيما يتعلق بأرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م فقد قامت إدارة الشركة بإعدادها من واقع السجلات المحاسبية للشركة.

تشمل القوائم المالية المرفقة حسابات الشركة الرئيسية وسجلاتها الفرعية كما يلي:

اسم الفرع	المدينة	رقم السجل التجاري	النشاط
شركة اربیکا ستار للتجارة	بريدة	١١٣١٣١٠٣٠٧	المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، محلات تقديم المشروبات الكوفي شوب، مخازن المواد الغذائية المبردة.
شركة كوب القهوة لتقديم الوجبات	بريدة	١١٣١٣٠٥٤٥٣	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	بريدة	١١٣١٠٥٢١٠٥	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	الرياض	١٠١٠٧٣٨٦٩٣	تنشيط المباني
شركة اربیکا ستار للتجارة	عنيزة	١١٢٨١٨٨٠٩٦	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)
شركة اربیکا ستار للتجارة	الرس	١١٣٢١١٤٦٩١	محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)

#### التحول من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقلقة:

بتاريخ ٢ صفر ١٤٤٤م (الموافق ٢٩ أغسطس ٢٠٢٢م) قامت الشركة بتعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقلقة، وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية لتعديل الكيان القانوني للشركة وإصدار النظام الاساسي بتاريخ ٢٥ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣ أغسطس ٢٠٢٢م).

#### رأس المال

بتاريخ ١٠ يوليو ٢٠٢٢م قرر الشركاء في الشركة، زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى ١١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وأن تكون تلك الزيادة في رأس المال من خلال تحويل مبلغ ١٠,٣٧٤,٤٧٧ ريال سعودي من الأرباح المبقاة ومبلغ ٥٢٥,٥٢٣ ريال سعودي من حساب طرف ذو علاقة. وتم تعديل عقد التأسيس للشركة بتاريخ ٤ محرم ١٤٤٤هـ (الموافق ٢ أغسطس ٢٠٢٢م).

حدد رأس المال الشركة بمبلغ ١١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسما الى ١,١٠٠,٠٠٠ سهم تبلغ القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي تم توزيعها على المساهمين كما يلي:

اسم المساهم	نسبة الملكية	عدد الأسهم	رأس المال ريال سعودي
السيد/ حمود محمد صالح الحمود	٩٩,٩%	١,٠٩٨,٩٠٠	١٠,٩٨٩,٠٠٠
السيدة/ قماشة إبراهيم عبدالعزيز الحميد	٠,١%	١,١٠٠	١١,٠٠٠
	١٠٠%	١,١٠٠,٠٠٠	١١,٠٠٠,٠٠٠

- بتاريخ ١٤ شعبان ١٤٤٥هـ الموافق ٢٤ فبراير ٢٠٢٤م صادقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة من مبلغ ١١ مليون ريال سعودي الى مبلغ ١٣,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك عن طريق زيادة مبلغ ٢,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي من خلال اصدار عدد ٢٧٥,٠٠٠ سهم جديد يكتب بها مساهمون جدد وتدفع قيمتها عن طريق الاكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية، ولم يتم زيادة رأس مال الشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

- كما صادقت الجمعية في نفس التاريخ على توصية مجلس الإدارة بطرح عدد ٢٧٥,٠٠٠ سهم عادي جديد في السوق الموازية (نمو) على المستثمرين المؤهلين والتي تمثل نسبة ٢٥% من اسهم الشركة قبل الطرح والتي تمثل ما نسبته ٢٠% من اسهم الشركة بعد الطرح والتسجيل والادراج في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على الموافقات اللازمة من هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول).

- بتاريخ ٢٥ شوال ١٤٤٥هـ الموافق ٤ مايو ٢٠٢٤م صادقت الجمعية العامة غير العادية على تعديل النظام الاساسي للشركة لموائمة مع نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١هـ ولانتهه التنفيذية الصادرة بقرار معالي وزير التجارة رقم (٢٨٤) وتاريخ ١٤٤٤/٦/٢٣هـ، وفي ٤ مايو ٢٠٢٤م تم الانتهاء من الإجراءات القانونية وتعديل النظام الاساسي.

#### ٢ - أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

##### ١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، إن هذه القوائم المالية الأولية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة لمجموعة كاملة من القوائم المالية السنوية، كما أن النتائج للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ليس بالضرورة أن تكون مؤشر على النتائج التي من الممكن توقعها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. كما ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع آخر قوائم مالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ولكن تم إدراج إيضاحات تفسيرية مختارة لتفسير أحداث ومعاملات هامة لفهم التغييرات في المركز المالي والأداء المالي منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

٢- أسس إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)

٢-٢ إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة

أعدت القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، وفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستمرارية.

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة بالريال السعودي، وهي عملة العرض والإفصاح.

٣ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

صدرت معايير جديدة ومجموعة من التعديلات على المعايير التي يسري مفعولها اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤م، وتم توضيحها في القوائم المالية السنوية للشركة ولكن ليس لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة للشركة.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

استخدام الأحكام والتقديرية

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرية التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للموجودات، والمطلوبات، والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرية. إن التقديرية الهامة الموضوعية من قبل الإدارة عن تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكيد من التقديرية كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية السنوية الأخيرة.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)

٥ - الممتلكات والمعدات، بالخصافي

الاجمالي ريال سعودي	مشاريع تحت التنفيذ:*** ريال سعودي	مكيفات ريال سعودي	أثاث ريال سعودي	أجهزة كهربائية وحاسب الي ريال سعودي	عدد وادوات ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	ادوات ومعدات ريال سعودي	أكشاك جاهزة * ريال سعودي	أراضي ريال سعودي	التكلفة	
										الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)
٤٥,٤٨٨,١٧٩	-	٣٧١,٤٣٦	٣١٤,٦٣٤	١,٣٠٧,٨٩٥	٣٧٢,٨٠٢	٢,٥٠٣,٢٦٩	٣,٩٠٨,٠٣٥	٣٢,٦٦٦,١٠٨	٤,٠٥٠,٠٠٠	الإضافات خلال الفترة الإستبعادات خلال الفترة:***	
٦,٤٨٥,٤٢٨	٣,٦٠٨,٥٧٥	-	-	١١,٤٧٨	-	-	٣٧,٩١٦	٢,٨٢٧,٥٠٩	-	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	
(١,٥١١,٥٠٠)	-	-	-	-	-	(٦١,٥٠٠)	-	-	(١,٤٥٠,٠٠٠)	الإستهلاكات المتراكمة الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤ (مراجعة)	
٥٠,٤٦٢,١٠٧	٣,٦٠٨,٥٧٥	٣٧١,٤٣٦	٣١٤,٦٣٤	١,٣١٩,٣٧٣	٣٧٢,٨٠٢	٢,٤٤١,٧٦٩	٣,٩٤٥,٩٥١	٣٥,٤٨٧,٦١٧	٢,٦٠٠,٠٠٠	المحمل خلال الفترة	
١٠,١٩١,٩٤١	-	١٦٦,٤٩٧	٨١,٢٢١	٤٥٥,٥٩٧	١١٧,١٢٤	١,٢٢٣,١٩٦	١,٠١٤,١٢١	٦,٧٣٤,١٨٥	-	الإستبعادات خلال الفترة	
٢,٣٦١,٧٧٤	-	٣٦,٩١٨	١٦,٧٠٠	٩٤,٧٩٠	٤٩,٩٣٣	٣٠٤,٣٨٥	٢٠٠,٣٩٥	١,٦٥٨,٦٥٣	-	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (غير مراجعة)	
(٣٣,٥٩٤)	-	-	-	-	-	(٣٣,٥٩٤)	-	-	-	صافي القيمة الدفترية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
١٢,٥٢٠,١٢١	-	٢٠٣,٤١٥	٩٧,٩٢١	٥٥٠,٣٨٧	١٦٧,٥٥٧	١,٨٩٣,٩٨٧	١,٢١٤,٥١٦	٨,٣٩٢,٨٣٨	-	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
٣٧,٩٤١,٩٨٦	٣,٦٠٨,٥٧٥	١٦٨,٠٢١	٢١٦,٧١٣	٧٦٨,٩٨٦	٢٠٥,٧٤٥	٥٤٧,٧٨٢	٢,٧٣١,٤٣٥	٢٧,٠٩٤,٧٧٩	٢,٦٠٠,٠٠٠		

هي عبارة عن أكشاك جاهزة مقامة على أراضي مملوكة للشركة وعلى أراضي مستأجرة بموجب عقود إيجار لمدة تصل إلى ١٠ سنوات، وتشتمل هذه الاكشاك في فروع الشركة التي يتم من خلالها مزولة النشاط الرئيسي للشركة.

\*\* تشمل مشاريع تحت التنفيذ ببناء اكشاك كلود و للتركيب في مدينة القصيم، يتوقع الانتهاء من هذه المشاريع خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٥ م.

\*\*\* تمثل الاستبعاد المتعلق بقطعة الأرض بقطعة ارض مبيعة خلال الفترة التي حد الاطراف ذات علاقة، حيث بلغت قيمة البيع مبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي (إيضاح ٨).

- بلغت قيمة الأصول المهلكة دفتريا بالكامل ولا تزال تستخدم بواسطة الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ مبلغ ٩٤,٦٦٥ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م: مبلغ ٩٤,٦٦٥ ريال سعودي).



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)  
٥- الممتلكات والمعدات، بالصافي (تتمة)

الإجمالي ريال سعودي	مكيفات ريال سعودي	أثاث ومفروشات ريال سعودي	أجهزة كهربائية وحاسب الي ريال سعودي	عدد وأدوات ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	ادوات ومعدات ريال سعودي	اكتشاف جاهزة ريال سعودي	اراضي ريال سعودي
٣٩,٩٣٨,٢٧٨	٣٣٥,٥٥٠	٣٠٧,٠٤٦	١,٠٩٨,٠٦٩	٣٣٩,٩١٩	٢,٥٨٣,٦٦٩	٣,٤٠٩,٢٦٧	٢٧,٨١٥,١٥٨	٤,٠٥٠,٠٠٠
٦,١٩٢,٦٤١	٣٥,٨٨٦	٧,٥٨٨	٢٠,٩,٨٢٦	٣٢,٨٨٣	١٤٣,٠٠٠	٥٢٤,٥٠٨	٥,٢٣٨,٩٥٠	-
(٦٤٢,٧٤٠)	-	-	-	-	(٢٢٣,٠٠٠)	(٢٥,٧٤٠)	(٣٩٤,٠٠٠)	-
٤٥,٤٨٨,١٧٩	٣٧١,٤٣٦	٣١٤,٦٣٤	١,٣٠٧,٨٩٥	٣٧٢,٨٠٢	٢,٥٠٣,٦٦٩	٣,٩٠٨,٠٣٥	٣٢,٦٦٠,١٠٨	٤,٠٥٠,٠٠٠
٦,٠٢٥,٣٤٢	١٠١,٧٠	٥٠,٠٠٦	٢٨٥,٦٧٩	٨٠,٢٦٧	١,٠٧٥,٠٣٣	٦٥٨,٤٩٩	٣,٧٨٤,٧٨٨	-
٤,٢٥٧,٥٠٩	٦٥,٤٢٧	٣١,٢١٥	١٦٩,٩١٨	٣٦,٨٥٧	٦٠٥,٨١٢	٣٥٩,٤٨٣	٢,٩٨٨,٧٩٧	-
(١٠٠,٩١٠)	-	-	-	-	(٥٧,٦٤٩)	(٢,٨٦١)	(٣٩,٤٠٠)	-
١٠,١٩١,٩٤١	١٦٦,٤٩٧	٨١,٢٢١	٤٥٥,٥٩٧	١١٧,١٢٤	١,٦٢٣,١٩٦	١,٠١٤,١٢١	٦,٧٣٤,١٨٥	-
٣٥,٢٩٦,٢٣٨	٢٠٤,٩٢٩	٢٢٣,٤١٣	٨٥٦,٢٩٨	٢٥٥,٦٧٨	٨٨٠,٠٧٣	٢,٨٩٣,٩١٤	٢٥,٩٢٥,٩٢٣	٤,٠٥٠,٠٠٠

التكلفة  
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م  
إضافات خلال السنة  
الإستبعادات خلال السنة  
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
الإستبعادات المتراكمة  
الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م  
المحمل على السنة  
الإستبعادات خلال السنة  
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م  
صافي القيمة الدفترية  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

٦ - عقود الايجار، بالصافي  
تتعلق موجودات حق استخدام الأصول بعقود ايجار مباني و أراضي و سيارات، ويتم استهلاكها على اساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار وذلك لمدة ١٠-٥ سنوات.  
يوضح الجدول التالي الحركة خلال الفترة/ السنة التي تمت على كل من حق استخدام الاصول والتزامات عقود الايجار وهي كما يلي:  
أ- الحركة على حق استخدام الأصول، بالصافي (أراضي، مباني، سيارات)

المجموع ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	مباني ريال سعودي	اراضي ريال سعودي	التكلفة
٣٢,٦٤٦,٧٢١	٣٥٤,١٧٣	٥,٦٠٦,٢٤٤	٢٦,٦٨٦,٣٠٤	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)
٢,٤٠٠,٥٣٢	-	١,٤١٦,٨٨٥	٩٨٣,٦٤٧	إضافات خلال الفترة
(٢,٣٥٤,٥١٤)	-	(١,٢٤٣,٤٣٢)	(١,١١١,٠٨٢)	استيعادات خلال الفترة
٣٢,٦٩٢,٧٣٩	٣٥٤,١٧٣	٥,٧٧٩,٦٩٧	٢٦,٥٥٨,٨٦٩	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
١٤,٢٩٢,٠١٨	٢٧٠,٠٢٣	٣,٧٦٢,٣١٤	١٠,٢٥٩,٦٨١	الاستهلاك المتراكم
٣,٣٩٠,٥٩٣	٥٦,٦٣٦	٨١٤,٠٠٣	٢,٥١٩,٩٥٤	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)
(١,٤٤٨,٦٧٩)	-	(١,٢١٩,٢١١)	(٢٢٩,٤٦٨)	المحمل على الفترة
١٦,٢٣٣,٩٣٢	٣٢٦,٦٥٩	٣,٣٥٧,١٠٦	١٢,٥٥٠,١٦٧	استيعادات خلال الفترة
١٦,٤٥٨,٨٠٧	٢٧,٥١٤	٢,٤٢٢,٥٩١	١٤,٠٠٨,٧٠٢	الرصيد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)
المجموع ريال سعودي	سيارات ريال سعودي	مباني ريال سعودي	اراضي ريال سعودي	التكلفة
٣٩,٥٥٧,٩٨٢	٣٥٤,١٧٣	٧,٣٩٦,٨٣٩	٣١,٨٠٦,٩٧٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
٤,٢٥٨,٦٣٩	-	-	٤,٢٥٨,٦٣٩	إضافات خلال السنة
(٣,٦٧٢,٦٣٨)	-	(١,٧٩٠,٥٩٥)	(١,٨٨٢,٠٤٣)	استيعادات خلال السنة
(٧,٤٩٧,٢٦٢)	-	-	(٧,٤٩٧,٢٦٢)	تسويات خلال السنة
٣٢,٦٤٦,٧٢١	٣٥٤,١٧٣	٥,٦٠٦,٢٤٤	٢٦,٦٨٦,٣٠٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
١٣,٨٥٤,١٤٣	١٤٦,٦٧١	٢,٢٣٣,٥٤٣	١١,٤٧٣,٩٢٩	الاستهلاك المتراكم
٦,٩٣٠,٤٩٤	١٢٣,٣٥٢	١,٨٢٩,٣٠٣	٤,٩٧٧,٨٣٩	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
(٤١٥,٥٤٣)	-	(٣٠٠,٥٣٢)	(١١٥,٠١١)	المحمل على السنة
(٦,٠٧٧,٠٧٦)	-	-	(٦,٠٧٧,٠٧٦)	استيعادات خلال السنة
١٤,٢٩٢,٠١٨	٢٧٠,٠٢٣	٣,٧٦٢,٣١٤	١٠,٢٥٩,٦٨١	تسويات خلال السنة
١٨,٣٥٤,٧٠٣	٨٤,١٥٠	١,٨٤٣,٩٣٠	١٦,٤٢٦,٦٢٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
				صافي القيمة الدفترية
				كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

ب- الحركة على التزامات عقود الايجار

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	التكلفة
٢٥,٣٢٢,٤١٦	١٨,٠٩٩,٨٥٤	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
٤,٢٥٨,٦٣٩	٢,٤٠٠,٥٣٢	إضافات خلال الفترة/ السنة
٨٣٦,١٧٥	٣٣٣,٠١٧	إطفاء الفوائد خلال الفترة/ السنة
(٢٥١,٦٣١)	(١,٣٣٢,٥٤٢)	المحول الى المصاريف المستحقة
(٨,٠١٧,٦٦٧)	(٣,٣٧٦,٨٣٤)	المسدد خلال الفترة/ السنة
(٣,٠٨٢,٣٦٥)	(٥٩٦,٦١٣)	استيعادات خلال الفترة/ السنة
(٩٦٥,٧١٣)	-	تسويات خلال الفترة/ السنة
١٨,٠٩٩,٨٥٤	١٥,٥٢٧,٤١٤	الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة
١١,٣٤٣,٩٧٣	٨,٧٧٤,٩٩٨	تم تبويب الرصيد كما يلي:
٦,٧٥٥,٨٨١	٦,٧٥٢,٤١٦	الجزء غير المتداول
		الجزء المتداول



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مقلدة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة)  
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)  
٦- عقود الايجار، بالصافي (تتمة)  
ج- الحركة على فروع الشركة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
عدد الفروع	عدد الفروع	
٧٠	٧١	عدد الفروع كما في بداية الفترة/ السنة
٥	٦	فروع ملك للشركة
١	١	عقد ايجار منتهي بالتمليك ٤ مركبات
١	١	الإدارة العامة
٥	٧	الفروع التي تم افتتاحها خلال الفترة/ السنة
(٤)	(٣)	الفروع التي تم اغلاقها خلال الفترة/ السنة
٧٨	٨٣	عدد الفروع كما في نهاية الفترة/ السنة
		٧- المخزون
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٥,٧٨٥,٧١٤	٤,٢٨٨,٩٣٨	مواد غذائية
١,٢٤٠,٨٤١	١,٢٣٢,٩٤٣	مواد تعبئة وتغليف
٧,٠٢٦,٥٥٥	٥,٥٢١,٨٨١	

٨- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات العلاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم الخدمات التشغيلية. أ- تتمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بما يلي:

حجم المعاملات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو						
٢٠٢٣ م		٢٠٢٤ م				
دائن	مدين	دائن	مدين	طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	مبيعات بضائع		
١٣٠,٤٣٥	٥١١,٦٨٦	-	١,٠٥٦,٥٣٤	المسدد من الرصيد		
-	-	١,٥٣١,٣٠٤	-	رسوم حق امتياز (نسبة من المبيعات)	طرف ذو علاقة	شركة دانه كافييه التجارية
-	-	-	١٨٧,٠٧١	ايراد تدريب واعارة		
-	-	-	١٨٢,٦٠٩	ضريبة قيمة مضافة		
١٩,٥٦٥	٧٦,٧٥٣	٢٢٩,٦٩٦	٢١٣,٩٣٢	بيع قطعة ارض (ايضاح ٥)	مساهم	السيد/ حمود محمد صالح الحمود
-	-	-	١,٥٠٠,٠٠٠	سداد قيمة قطعة الأرض		
-	-	١,٥٠٠,٠٠٠	-			

ب- فيما يلي الأرصدة المستحقة من طرف ذو علاقة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
١,٢٩٣,٧٥٠	١,١٧٢,٨٩٦	شركة دانه كافييه التجارية

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(مراجعة)	(غير مراجعة)	
٤١٩,٤٥٧	٢٦٤,٧٣٥	ذمم مدينة
(٢٢١,١٤٦)	(٢٠,٨٧٧)	(يخصم): مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
١٩٨,٣١١	٢٤٣,٨٥٨	غطاء خطابات الضمان*
٧٥٧,٤٠٧	٩٣٩,٤٢٢	دفعات مقدمة لموردين ومقاولين
٣٢٥,٣٥٠	٣٥٧,٦٢٤	سلف وعهد موظفين
١٣٦,٤٥٩	١٩٨,٥٥٣	تأمينات مستردة
٤٨,٥٠٠	٤٨,٥٠٠	أخرى
-	٤٢٤,٠٠٠	
١,٤٦٦,٠٢٧	٢,٢١١,٩٥٧	

\* تتمثل خطابات الضمان في قيمة لخطابات ضمان قائمة لدى أحد البنوك المحلية ومغطاة بالكامل بنسبة ١٠٠% من الحسابات البنكية للشركة.





شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي (تتمة)  
إن حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)
٢٢١,١٤٦	١٩٩,٣٩٥
٥,٢٤١	٢١,٧٥١
(٦,١١٥)	-
(١٩٩,٣٩٥)	-
٢٠,٨٧٧	٢٢١,١٤٦

فيما يلي تحليل لأعمار الذمم المدينة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ذات العلاقة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم	من ١٨١ يوم حتى ٣٦٠ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢٤٣,٨٥٨	٠%	٠%	٠%	١٠٠%	٢٦٤,٧٣٥
-	-	-	-	-	٢٠,٨٧٧
-	-	-	-	-	٢٠,٨٧٧

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)	من يوم حتى ٩٠ يوم	من ٩١ يوم حتى ١٨٠ يوم	من ١٨١ يوم حتى ٣٦٠ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢٠٨,٩٥٥	٥%	٠%	٠%	١٠٠%	٤١٩,٤٥٧
-	-	-	-	-	٢١٠,٥٠٢
-	-	-	-	-	٢١٠,٥٠٢

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة)
٥٢٧,٥٧٩	١,٢٨٩,٦٧١
٥٩,٢٨٨	٦٨,٤٤٢
٥٨٦,٨٦٧	١,٣٥٨,١١٣

١١ - الاحتياطي النظامي

وفقاً لنظام الشركات في المادة (١٢٣) في المملكة العربية السعودية، وفقاً لنظام الشركات الجديد في المملكة العربية السعودية الذي دخل حيز التنفيذ اعتباراً من ١٩ يناير ٢٠٢٣م، لا يتوجب على الشركة الاحتفاظ باحتياطي نظامي ويمكن تحويل رصيد الاحتياطي إلى الأرباح المبقاة، إن الشركة حالياً بصدد تقييم الإجراءات النظامية للتحويل من الاحتياطي النظامي.

١٢ - التسهيلات الائتمانية

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد أول قسط بتاريخ ٦ مارس ٢٠٢٣م، وآخر قسط بتاريخ ٢٤ إبريل ٢٠٢٤م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ١٨,٥%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، خلال الفترة الحالية تم سداد كامل أقساط القرض.

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد أول قسط بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٤م وآخر قسط بتاريخ ٩ يوليو ٢٠٢٥م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ٢٢%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، خلال الفترة الحالية تم سداد كامل أقساط القرض.

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قرض بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيتم سداد أول قسط بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٤م وآخر قسط بتاريخ ٢٣ أكتوبر ٢٠٢٥م، بلغ هامش الربح على التسهيلات ٢٢%، بضمان سند لامر من احد المساهمين، خلال الفترة الحالية تم سداد كامل أقساط القرض.

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات مع شركة صكوك المالية، بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على قروض بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، بهامش ربح ٨% سيتم سداد أول قسط بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٤م، بضمان سند لامر من احد المساهمين، خلال الفترة الحالية تم سداد كامل أقساط القرض.

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي بناءً على هذه الاتفاقيات تم الحصول على تمويل بقيمة ١٩,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي، بهامش ربح ٦%، سيتم سداد أول قسط بتاريخ ١ يونيو ٢٠١٩م وآخر قسط بتاريخ ١١ مايو ٢٠٢٦م، بضمان كفالة غرم واداء من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٧,٢٥٥,٤٢٥ ريال سعودي.

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على تمويل بقيمة ٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح ٨%، سيتم سداد أول قسط بتاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٣م وآخر قسط بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٧م، بضمان كفالة غرم واداء من احد المساهمين، ان رصيد التسهيلات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٣,٦٤١,١٩١ ريال سعودي.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

١٢ - التسهيلات الائتمانية (تتمة)

- أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع مصرف الراجحي بناءً على هذه الاتفاقية تم الحصول على تمويل بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي، بهامش ربح ٦,٥%، سيتم سداد اول قسط بتاريخ ٢٠ مايو ٢٠٢٤م واخر قسط بتاريخ ٢٠ مايو ٢٠٢٩م، ان رصيد التسهيلات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

بلغت تكاليف التمويل للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,١٩١,٣٨٢ ريال سعودي (٣٠ يونيو ٢٠٢٣م: ١,٣٦٢,١١٤ ريال سعودي).  
تتمثل الحركة على المراجعات الدائنة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	
١٨,٨٠٠,٩٦٦	١٩,٣٨٠,٣٨٨	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
٥,٥٠٠,٠٠٠	٩,٥٠٠,٠٠٠	المحصل خلال الفترة/ السنة
(٧,٩٠٤,٣٥٠)	(١٠,٠٧٩,٤٢٢)	المسدد خلال الفترة/ السنة
١٦,٣٩٦,٦١٦	١٨,٨٠٠,٩٦٦	الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة
		تم تيويب الرصيد كما يلي:
		الجزء غير المتداول
		الجزء المتداول

١٣ - الذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	
٤,٧٩٧,٣١٠	٤,١٤٩,٩٤٣	ذمم دائنة
١,٣٣٢,٥٤٢	٢٥١,٦٣١	مبالغ مستحقة من عقود الإيجار (إيضاح ٦)
٨٨٩,٣٢٧	٩٤٥,١٢٨	رواتب ومزايا موظفين مستحقة
٨٤٨,٥٠٧	٧٤٣,٥٨٤	مخصص اجازات وتذاكر سفر
٧٤٦,٤٦٤	٤٥٤,٤٧٥	ضريبة القيمة المضافة
٤٧٧,٠٠٠	٣١٨,٠٠٠	مكافآت مستحقة لاجراء مجلس الادارة ولجنة المراجعة
٢٦٦,٥٠٧	١٧٥,٧٧١	مصاريف مستحقة
٩,٣٥٧,٦٥٧	٧,٠٣٨,٥٣٢	

١٤ - الموقف الزكوي

قدمت الشركة الإقرارات الزكوية عن السنوات السابقة حتى عام ٢٠٢٣م وحصلت الشركة على الشهادات المطلوبة. ولم يتم إجراء أي ربوطات زكوية حتى تاريخ هذه القوائم المالية الأولية الموجزة.

١٥ - المعلومات القطاعية

تتعلق المعلومات القطاعية بنشاطات وأعمال الشركة والتي اعتمدت عليها إدارة الشركة كأساس لإعداد المعلومات المالية، بما يتفق مع طرق إعداد التقارير الداخلية. تتم المعاملات بين القطاعات بنفس الشروط المتبعة في التعامل مع أطراف ثالثة. تتضمن الأصول والالتزامات والأنشطة التشغيلية للقطاعات بنوداً مرتبطة بشكل مباشر بقطاع محدد وبنوداً يمكن توزيعها على قطاعات مختلفة على أسس معقولة، أما البنود التي لا يمكن توزيعها بين القطاعات فتصنف ضمن الأصول والالتزامات المشتركة، ويمثل قطاعات الشركة قطاع واحد وهو المطاعم مع الخدمة، أنشطة تقديم الوجبات فقط (تناول الوجبة خارج المحل)، سيارة متجولة لبيع الأغذية، محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)، محلات البوظة (الاسكريم)، تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة. حققت الشركة إيراداتها ضمن المنطقة الجغرافية في المملكة العربية السعودية، ويتم تصنيف الإيرادات من عملاء التجزئة، ويتم الاعتراف بالإيرادات ضمن نقطة زمنية معينة.

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م ريال سعودي (غير مراجعة)	
٢٧,٨٤٦,٤٥٨	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	إيرادات من مبيعات منتجات غذائية
١٨٧,٠٧١	-	إيرادات الامتياز (إيضاح ٨)
٢٨,٠٣٣,٥٢٩	٢٩,٣٦٠,٠٢٥	

تتحقق إيرادات الشركة من بيع المنتجات الغذائية عند نقطة زمنية معينة، بينما تتحقق إيرادات الشركة من منح حقوق الامتياز على مدى فترة من الزمن، تتحقق إيرادات الشركة بشكل كامل داخل المملكة العربية السعودية.



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الاولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)

١٦ - ربحية السهم  
تحتسب ربحية السهم من صافي الربح بقسمة صافي ربح الفترة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية الفترة والبالغ ١,١٠٠,٠٠٠ سهم.

٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	صافي ربح الفترة
ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة بنهاية الفترة
٦٧,٢٣٦	١,٧٠٦,٢٠١	نصيب السهم الأساسي في صافي ربح الفترة
١,١٠٠,٠٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	
٠,٠٦	١,٥٥	

١٧ - المعاملات مع كبار الادارة التنفيذيين  
تمثل المعاملات مع أعضاء مجلس الادارة و كبار الإدارة التنفيذيين الذين لهم تأثير على قرارات الشركة كافة، موظفو الإدارة الرئيسيون هم الافراد الذين لديهم السلطة والمسؤولية في التخطيط وممارسة السلطة للتحكم بشكل مباشر او غير مباشر في أنشطة الشركة وموظفيها. تعتبر الشركة مدير الشركة والادارة التنفيذية هم موظفو الادارة الرئيسيين لأغراض معيار المحاسبة الدولي رقم "٢٤" افصاحات الاطراف ذات العلاقة. يوضح الجدول التالي المعاملات الهامة مع كبار التنفيذيين ومدير الشركة:

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	طبيعة المعاملة
ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)	رواتب وبدلات وحوافز مكافأة نهاية الخدمة
٣١٩,٢٠٠	٩١٩,٢٠٠	٩١٩,٢٠٠	رواتب وبدلات الادارة التنفيذية
٩٥,٧٢٧	١٨٤,٧٦٤	١٨٤,٧٦٤	

١٨ - مخاطر السيولة  
مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلزم بها الشركة لصالح الغير، للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضاً سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ إستحقاقات إنتزاماتها ووضع الخطط الملائمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الإلتزامات في وقتها.

أ- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة):

أكثر من ٣ أشهر أو أقل	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر أكثر من سنة إلى ليس لها تاريخ	إجمالي	القيمة الدفترية	التزامات موظفين
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	تسهيلات إئتمانية
٧٩٧,٩٥٥	٧٩٧,٩٥٥	-	٧٩٧,٩٥٥	٧٩٧,٩٥٥	التزامات عقود الايجار
١٩,٣٧٦,٩١٩	١١,٨١٧,٢٤٥	٧,٥٥٩,٦٧٤	٢٨,٧٥٣,٨٤٨	١٦,٣٩٦,٦١٦	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١٦,٤٥٣,٥٤٥	٩,٤٨٢,٦٥٦	٦,٩٧٠,٨٨٩	٣٢,٩٠٦,٠٩٠	١٥,٥٢٧,٤١٤	مخصص الزكاة
٩,٣٥٧,٦٥٧	٩,٣٥٧,٦٥٧	-	١٨,٧١٥,٩٧٤	٩,٣٥٧,٦٥٧	الإجمالي
٥٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	-	١٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	
٤٦,٠٣٦,٠٧٦	٧٩٧,٩٥٥	٢١,٢٩٩,٩٠١	٦٨,١٣٤,٩٣٢	٤٢,١٢٩,٦٤٢	

ب- فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة):

أكثر من ٣ أشهر أو أقل	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر أكثر من سنة إلى ليس لها تاريخ	إجمالي	القيمة الدفترية	التزامات موظفين
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	تسهيلات إئتمانية
١,٤٨٢,٥٢٢	٨٤٩,٢١٦	٤٣٨,٠٠٠	٢,٧٦٩,٧٣٨	٦٦٥,٩٧٧	التزامات عقود الايجار
٢١,٤٧٥,٧٠٨	١٠,٧٤١,٢٤٣	١٠,٧٣٤,٤٦٥	٤٢,٩٥١,٤٣٦	١٨,٨٠٠,٩٦٦	ذمم دائنة ومصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٢٠,٩٢٥,٤٥٦	١٣,٢٩٣,٢٥٧	٧,٦٣٢,١٩٩	٤١,٨٥٠,٩١٢	١٨,٠٩٩,٨٥٤	مخصص الزكاة
٧,٠٣٨,٥٣٢	٧,٠٣٨,٥٣٢	-	١٤,٠٧٧,٠٦٤	٧,٠٣٨,٥٣٢	الإجمالي
١٣١,٥٠٦	١٣١,٥٠٦	-	٢٦٣,٠١٢	١٣١,٥٠٦	
٥١,٠٥٣,٧٢٤	٨٤٩,٢١٦	٢٤,٤٧٢,٥٠٠	٧٦,٣٧٥,٤٤٠	٤٤,٧٣٦,٨٣٥	



شركة ستار العربية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (تتمة)  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة)

١٨ - مخاطر السيولة (تتمة)

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام احد الاطراف لعقود الادوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي الى تكبد الشركة لخسائر مالية، وتتعامل الشركة مع بنوك ذات جدارة ائتمانية عالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة النقد لدى البنوك والمستحق من طرف ذو علاقة والذمم المدبنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	
١,٢٨٩,٦٧١	٥٢٧,٥٧٩	النقد لدى البنك
١,٢٩٣,٧٥٠	١,١٧٢,٨٩٦	مستحق من طرف ذو علاقة
١٩٨,٣١١	٢٤٣,٨٥٨	ذمم مدينة، صافي
٢,٧٨١,٧٣٢	١,٩٤٤,٣٣٣	

مخاطر ادارة رأس المال

إن سياسة الشركة هي الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للمحافظة على ثقة المستثمرين والدائنين والسوق والمحافظة على التطور المستقبلي للأعمال، تراقب الشركة قاعدة رأس المال الخاصة بها باستخدام نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية، يتم احتساب صافي الدين على أساس المربحات ناقصاً النقد وما في حكمه. فيما يلي نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية للشركة في نهاية الفترة/ السنة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م ريال سعودي (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ريال سعودي (غير مراجعة)	
١٨,٨٠٠,٩٦٦	١٦,٣٩٦,٦١٦	تسهيلات ائتمانية
(١,٣٥٨,١١٣)	(٥٨٦,٨٦٧)	ي طرح: النقد وما في حكمه
١٧,٤٤٢,٨٥٣	١٥,٨٠٩,٧٤٩	صافي الدين
٢٠,٠٥٨,٥٥١	٢١,٧٦٤,٧٥٢	إجمالي حقوق الملكية
%٨٧	٧٣%	نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية

١٩ - الارتباطات الرأسمالية

لدى الشركة ارتباطات رأسمالية متمثلة في المشاريع تحت التنفيذ في أعمال بناء فروع للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مبلغ ١,١٩١,٤٧٥ ريال سعودي.

٢٠ - عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية الأولية الموجزة إلى أقرب ريال سعودي.

٢١ - اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١١ صفر ١٤٤٦هـ (الموافق ١٥ اغسطس ٢٠٢٤م).

٢٢ - الأحداث اللاحقة

في رأي الإدارة، لم يكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الأولية الموجزة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.



اراييكا ستار  
**ARABICA STAR**