



نشرة الإصدار التكميلية

شركة الليف العالمية للخدمات البيئية

نشرة الإصدار التكميلية هذه («نشرة الإصدار التكميلية») هي مكملّة لنشرة الإصدار الأولية المؤرخة في ٢٣/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠٢م) («نشرة الإصدار الأولية») الصادرة عن شركة الليف العالمية للخدمات البيئية («الشركة» أو «المصدر») فيما يتعلق بطرح مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (٣٠٪) من إجمالي رأس المال على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية - نمو («الطرح»)، ويجب قراءة نشرة الإصدار التكميلية هذه بالاقتران مع نشرة الإصدار الأولية. ويكون للتعريفات والمصطلحات المستخدمة في نشرة الإصدار التكميلية والتي لم يرد بها تعريف نفس المعاني والتعريفات المحددة لها في نشرة الإصدار الأولية.

المستشار المالي ومدير الاككتاب

الخير كابيتال
ALKHAIR CAPITAL

إشعار هام:

تحتوي نشرة الإصدار التكميلية هذه على المعلومات التي قُدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية («الهيئة») وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د) من نشرة الإصدار الأولية مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار التكميلية هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية («تداول») أي مسؤولية عن محتويات نشرة الإصدار التكميلية هذه، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في نشرة الإصدار التكميلية هذه أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت نشرة الإصدار التكميلية هذه في ٠٧ / ١١ / ١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/١٥م).



المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب

الخير كابيتال
ALKHAIR CAPITAL



شركة الخير كابيتال السعودية
طريق الملك عبد العزيز - حي الوزارات - أبراج مدارات
ص.ب: ٦٩٤١٠، الرياض ١١٥٤٧
المملكة العربية السعودية
الهاتف: +٩٦٦١١٢١٥٥٦٧٨
الفاكس: +٩٦٦١١٢١٩١٢٧٠
الموقع الإلكتروني: www.alkhaircapital.com.sa
البريد الإلكتروني: info@alkhaircapital.com.sa

المستشار القانوني

الصالح والسهلي ومشاركوهم
للمحاماة والاستشارات القانونية
Alsaleh, Alsahli & Partners Law Firm



شركة الصالح والسهلي ومشاركوهم
للمحاماة والاستشارات القانونية
مركز السيف - طريق الملك عبد الله - حي الورود
ص.ب. ٩٠٥٤٩ الرياض ١١٦٢٣
المملكة العربية السعودية
المملكة العربية السعودية
الهاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٥٥٥
الفاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٢٢٢
الموقع الإلكتروني: www.ssfirm.com.sa
البريد الإلكتروني: corporate@ssfirtm.com.sa

المحاسب القانوني للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وعام ٢٠٢٣
(لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣)

 **MOORE**
السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

مكتب العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون
٥٨ - شارع الوطن العربي
حي الحمراء - جدة ٢١٤٢١
المملكة العربية السعودية
الهاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦٦٩ - ٣٤٧٨
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٦٠ - ٢٤٢٢
الموقع الإلكتروني: www.elayouty.com
البريد الإلكتروني: Info@elayouty.com



الجهات المستلمة

كابيتال SNB

شركة الأهلي المالية
المملكة العربية السعودية،
شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤
هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠٠٢٣٢
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦٠٠٥٢
البريد الإلكتروني: snbc.cm@alahlicapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

الراجحي المالية alrajhi capital



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)
المملكة العربية السعودية،
المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٦٢٥
البريد الإلكتروني: InvestmentBankingTeam@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com

السعودي الفرنسي كابيتال Saudi Fransi Capital



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجيند
ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢٦٦٦٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٨٢٦٨٢٣
البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.Sfc.sa

الرياض المالية Riyad Capital



شركة الرياض المالية
المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦٥٦٤٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

البلاد المالية Albilad Capital



شركة البلاد للاستثمار
الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢٠٠٣٦٣٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠٦٢٩٩
البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



الجهات المستلمة

شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية

ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٠٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢

البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



الجزيرة للأسواق المالية ALJAZIRA CAPITAL

شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد

ص.ب. ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٥٤٧٦٦٦

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٩٦٢٥٣

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com



الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital

شركة دراية المالية

الرياض شارع التخصصي - برستيغ سنتر - الدور الثالث

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨

البريد الإلكتروني: support@derayah.com

الموقع الإلكتروني: www.derayah.com





١- الشركة

تأسست شركة الليف العالمية للخدمات البيئية بدايةً كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال بلغ عند التأسيس ثلاثمائة ألف (٣٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتم قيدها بموجب شهادة التسجيل في السجل التجاري في مدينة جدة رقم (٤٠٣٠٦٠٨٥٣٧) بتاريخ ١٢/٠٦/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٨/٠٢/٢٠١٨م). وبتاريخ ١٧/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٦/٠٦/٢٠٢٣م)، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة بقيمة أربعة وعشرين مليوناً وسبعمائة ألف (٢٤,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقة ليصبح خمسة وعشرين مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل حصة خمسة (٥) ريالات سعودية. وبتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣م)، قرر الشركاء تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وذلك بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية، وبرأس مال قدره خمسة وعشرون مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة قيمة كل منها خمسة (٥) ريالات سعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي خمسة وعشرين مليون (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة قيمة كل منها خمسة (٥) ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل.

تتمثل أنشطة الشركة وفقاً لبيانات السجل التجاري في «تنظيف وتطهير وإعادة تأهيل الشواطئ من الملوثات، إنشاء أرصفة الموانئ والإنشاءات البحرية، إنشاء الموانئ والمراسي السياحية (المارينا)، اختبار وقياس المؤشرات البيئية، أنشطة الاستشارات البيئية»، كما حدد النظام الأساسي للشركة أغراضها في: إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها: أنشطة المعالجة وخدمات إدارة النفايات الأخرى - التشييد: أعمال التشييد المتعلقة بمشاريع الهندسة المدنية الأخرى - الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية: الاختبارات والتحليل التقنية - الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية: الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية الأخرى غير المصنفة في موضع آخر.

هذا وتجدر الإشارة بأن النشاط الفعلي للشركة يتمثل في الخدمات البيئية (والتي تشمل خدمات متعددة من أبرزها تقييم الأثر البيئي، ومراقبة الامتثال البيئي، وخطة إدارة البناء، والمسوحات الأرضية، والمسح البيئي، ومسح البيئة البحرية، والمراقبة البحرية مثل جودة المياه والأعشاب البحرية، وتحليل المياه والتربة والرواسب) تنمية الشعب المرجانية، وزراعة أشجار القرم.

إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

يقر ويؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (د) من نشرة الإصدار الأولية على الآتي:

- عدم وجود تغيير مهم في أمور جوهرية أو ظهور أي مسائل إضافية مهمة غير التي أفصح عنها في نشرة الإصدار التكميلية هذه.
- أن نشرة الإصدار التكميلية هذه قد قدمت إلى هيئة السوق المالية وصدرت بتاريخ ٠٧/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٥/٠٥/٢٠٢٤م)، وهي نشرة مكملة لنشرة الإصدار الأولية التي صدرت عن الشركة بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٧/٠٣/٢٠٢٤م)، والتي تم نشرها على موقع الهيئة الإلكتروني في ٢٣/١٠/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٢/٠٥/٢٠٢٤م).

٢- ملاحظات مهمة

- سيكون للمصطلحات المستخدمة في نشرة الإصدار التكميلية هذه نفس المعاني المحددة في نشرة الإصدار الأولية والتي تم تعريفها في القسم (١) «التعريفات والمصطلحات».
- يلفت الشركة والمساهمون البائعون والمستشار المالي ومدير الاكتتاب انتباه مستلمي نشرة الإصدار التكميلية هذه إلى ضرورة مراعاة كافة الشروط والقيود المتعلقة بالطرح المنصوص عليها في نشرة الإصدار الأولية والالتزام بها.
- يجب قراءة نشرة الإصدار التكميلية هذه بالاقتران مع نشرة الإصدار الأولية قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار التكميلية هذه مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الفردية الخاصة به، بما في ذلك مزايا ومخاطر الاستثمار في أسهم الطرح.
- لا يجوز توزيع نشرة الإصدار التكميلية هذه وبيع الأسهم المطرحة للاكتتاب لأي شخص غير المستثمرين المذكور وصفهم في نشرة الإصدار الأولية أو أي بلد آخر سوى المملكة العربية السعودية.



٣- سبب إصدار نشرة الإصدار التكميلية

وفقاً للمادة السابعة والتسعين (٩٧) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية، يجب تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علم المُصدر في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي:

١. وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
٢. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

وقد قامت الشركة بإجراء بعض التعديلات على نشرة الإصدار الأولية والمبينة في القسم (٥) بعنوان «التغييرات التي تم إجراؤها على بعض المعلومات الواردة في نشرة الإصدار الأولية» من هذه النشرة التكميلية، وذلك بغرض إضافة جهات مستلمة.

٤- التغييرات التي تم إجراؤها على بعض المعلومات الواردة في نشرة الإصدار الأولية

تتضمن نشرة الإصدار التكميلية هذه تغيير بعض المعلومات الواردة في نشرة الإصدار الأولية على النحو التالي:

أولاً: تعديل بعض المعلومات الواردة في «صفحة الغلاف» من نشرة الإصدار الأولية لتصبح على النحو التالي:

الجهات المستلمة



anbcapital

كابيتال SNB

الرياض المالية
Riyad Capital

البلاد المالية
Albilad Capital

الراجحي المالية
alrajhi capital



يقين
Yaqeen

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital

الإنماء للاستثمار
alinma investment

السعودية الفرنسي كابيتال
Saudi Fransai Capital

ثانياً: إضافة بعض المعلومات الواردة في جدول الجهات المستلمة في قسم «دليل الشركة» من نشرة الإصدار الأولية لتصبح على النحو التالي

الجهات المستلمة

شركة الأهلي المالية

المملكة العربية السعودية،

شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧

ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤

هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠٠٢٣٢

مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦٠٠٥٢

البريد الإلكتروني: sncb.cm@alahlicapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

كابيتال SNB



الجهات المستلمة

الراجحي المالية
alrajhi capital



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)

المملكة العربية السعودية،

المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج

ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣

هاتف: ٥٨٥٦ ٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+

فاكس: ٠٦٢٥ ٤٦٠ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: InvestmentBankingTeam@alrajhi-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com

السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital



شركة السعودي الفرنسي كابيتال

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢

الطابق الرابع، برج ليجيند

ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣

هاتف: ٢٨٢٦٦٦٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٢٨٢٦٨٢٣ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.Sfc.sa

الرياض المالية
Riyad Capital



شركة الرياض المالية

المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩

ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩

هاتف: ٤٨٦٥٦٤٩ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٤٨٦ ٥٩٠٨ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com

الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

البلاد المالية
Albilad Capital



شركة البلاد للاستثمار

الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٣٦٣٦ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٢٩٠٦٢٩٩ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com

الجزيرة كابيتال
ALJAZIRA CAPITAL



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)

المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية

ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥

هاتف: ٢٢٥٦٠٠٠ ١١ ٩٦٦+

فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ ١١ ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



الجهات المستلمة

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد
ص.ب. ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٥٤٧٦٦٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٩٦٢٥٣
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com



شركة دراية المالية
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com

الإنماء للاستثمار
alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار
المملكة العربية السعودية، برج العنود ٢، طريق الملك فهد
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠
البريد الإلكتروني: info@alinmainvest.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com

anb capital

شركة العربي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب. ٢٢٠٠٠٩ الرياض ١١٣١١
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨
البريد الإلكتروني: investment.banking@anbcapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa

يقين
Yaqeen



شركة يقين المالية (يقين كابيتال)
الرياض - حي الورود - شارع العليا
ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١
هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠ ٤٢٩٨٨٨٨
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥ ٤٨٢٧
البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa
الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

شركة
الليف العالمية
للخدمات البيئية

