

نشرة الإصدار

طرح ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٣٠% من رأس مال شركة سبكيم وذلك من خلال طرحها للاكتتاب العام بسعر ٥٥ ريال سعودي للسهم الواحد



الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمويات (سبكيم) Saudi International Petrochemical Company (Sipchem)

شركة مساهمة سعودية

بموجب القرار الوزاري رقم ١٦٥٣ الصادر بتاريخ ١٤٢٠/٩/٦ هـ
فترة الاكتتاب من ١٤٢٧/٠٨/١٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٩ م)
إلى ١٤٢٧/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٨ م)

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمويات (ويشار إليها فيما بعد بـ "الشركة" أو "سبكيم") هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ الصادر بتاريخ ١٤ رمضان ١٤٢٠ هـ (الموافق ٢٢ ديسمبر ١٩٩٩ م). يبلغ رأس مال الشركة ١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسمة إلى ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات للسهم الواحد. سيكون الطرح الأولي للاكتتاب في أسهم الشركة ("الاكتتاب" أو "الاكتتاب العام") لعدد ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم ("أسهم الاكتتاب" وكل منها "سهم اكتتاب") بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ ريالات سعودية، وتمثل مجملها ٣٠% من رأس مال الشركة، يقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين فقط. يتم بيع أسهم الاكتتاب من قبل الأشخاص المذكورة أسماؤهم في الصفحتين "و" و"ز" من هذه النشرة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المساهمين الباتعين")، والذين كانوا يملكون قبل طرح الاكتتاب ١٠٠% من أسهم الشركة. وسيتملك المساهمون الباتعون بعد اكتمال الاكتتاب نسبة ٧٠% من الأسهم، وبالتالي سيحتفظون معاً بحصة سيطرة في الشركة. وسيعود صافي حصيلة الاكتتاب للمساهمين الباتعين طبقاً للنسبة المئوية ملكية كل من المساهمين الباتعين للأسهم المطروحة للاكتتاب. ولن تستلم الشركة أي من محصلات الاكتتاب وقد تم التعمد بتغطية كامل الاكتتاب (فضلاً أنظر قسم "ضمان تغطية الاكتتاب" من هذه النشرة).

سيبدأ الاكتتاب في ١٤٢٧/٠٨/١٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٩ م) ويستمر لفترة ١٠ أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو ١٤٢٧/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٨ م) ("فترة الاكتتاب"). حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أي من فروع مدير الاكتتاب (كما هو معرف في قسم "إشعار هام" من هذه النشرة) والبنوك المستلمة خلال فترة الاكتتاب. وهذا الاكتتاب موجه فقط للأشخاص السعوديين الطبيعيين ويشار إليهم بـ ("المكتتبين"). يجب على كل مكتتب أن يكتتب بـ ١٠ أسهم من الأسهم المطروحة للاكتتاب كحد أدنى، كما أن الحد الأقصى لكل مكتتب هو ٢٥,٠٠٠ سهم. فيما سيتم تخصيص الباقي، إن وجد، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. لكن الشركة لا تضمن هذا الحد الأدنى للتخصيص إذا تجاوز عدد المكتتبين ٤,٥٠٠,٠٠٠ مكتتب. وفي هذه الحالة، سيتم تخصيص الأسهم المعروضة بالتساوي بين جميع المكتتبين. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عموالات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٢٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م).

لشركة فئة واحدة فقط من الأسهم ولا يعطى أي مساهم حقوقاً تفضيلية و يعطى كل سهم حاملة حق صوت واحد. ويحق لكل مساهم ("المساهم") يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العمومية للمساهمين ("اجتماع الجمعية العامة") والتصويت فيها. وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب أي أرباح تعلنها الشركة عن السنة المالية ٢٠٠٦ والسنوات المالية التي تليها. لم يوجد سوق لأسهم الشركة سواء في المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية لتسجيل أسهم الشركة في القائمة الرسمية، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لإصدار هذه النشرة وكافة المستندات الأخرى المؤيدة التي طلبتها الهيئة إضافة إلى جميع الموافقات النظامية الأخرى المطلوبة لتنفيذ الاكتتاب. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (راجع قسم "تواريخ مهمه للمكتتبين"). وسيسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين بها وكذلك مواطني دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى الشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخارجية بالتداول في الأسهم بعد بداية تداول الأسهم في السوق. يجب دراسة قسمي "إشعار هام" و"عوامل المخاطرة" الواردة في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ أي قرار فيما يتعلق بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب.

المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمتعهد الرئيس لتغطية الاكتتاب



البنوك المشاركة في تغطية الاكتتاب



البنوك المستلمة



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس إدارة سبكيم الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة "ب" مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه ويؤكدون، حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٢٧/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٨/٢٦ م)

إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل كاملة حول المعلومات المتعلقة بالشركة والأسهم المطروحة للاكتتاب. وسوف يعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات للاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب على أساس المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة أو من زيارة الموقع الإلكتروني للشركة على شبكة الإنترنت www.sipchem.com أو موقع هيئة السوق المالية (الهيئة) www.cma.org.sa أو الموقع الإلكتروني للبنك الأهلي www.alahli.com.sa.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة. ويتحمل أعضاء مجلس إدارة سبكيم الذين تظهر أسمائهم في الصفحة "ب" مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أية حقائق أو معلومات أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة. وقد أجرت سبكيم التحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، علماً بأن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة عن السوق والقطاع مأخوذة من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى البنك الأهلي التجاري أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسمائهم في صفحة "ج" أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من المعلومات المدرجة في هذه النشرة عن السوق والقطاع. وعليه، فإنه لا يوجد أي بيان أو ضمان بصحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ صدورها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم المطروحة للاكتتاب التي يمكن أن تتأثر بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم والتكاليف المالية ومعدلات الفائدة والضرائب أو أية عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة، ولا ينبغي اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أي تعامل شفهي أو خطي متعلق بأسهم الاكتتاب بأنه وعد أو إقرار بخصوص أية إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو المساهمين البائعين (المذكورين في الصفحتين "و" و "ز" من هذه النشرة) أو أي من مستشاريهم للمشاركة في عملية الاكتتاب. وتجدر الإشارة إلى أن المعلومات الواردة في هذه النشرة هي ذات طبيعة عامة وتم إعدادها دون الأخذ في الحسبان أية أهداف استثمارية فردية أو وضع مالي فردي أو أية احتياجات استثمارية لأي شخص يقدم طلباً للاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار، قبل اتخاذ قرار الاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة المعلومات المدرجة في النشرة بالنسبة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين. كما يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى. ويطلب المساهمون البائعون ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية ومراعاة التقيد بها.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات المذكورة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. قد تختلف ظروف العمل في المستقبل اختلافاً جوهرياً عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي لا تحتوي هذه النشرة على أي إقرار أو ضمان يتعلق بدقة أو كمال أي من هذه التوقعات.

تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة والتي لا تعد حقائق تاريخية، بيانات مستقبلية، تشمل على سبيل المثال لا الحصر، البيانات التي تتعلق بالوضع المالي واستراتيجية العمل وخطط الشركة والأهداف بالنسبة إلى العمليات المستقبلية (بما في ذلك خطط التطوير والأهداف المتعلقة بمنتجات الشركة وخدماتها) أي بيان يسبقه أو يتبعه أو يتضمن كلمات مثل يخطط أو يقدر أو يعتقد أو يتوقع أو قد أو يهدف إلى أو ينوي أو سوف أو يجب أو يسعى إلى أو من المتوقع أو يكون أو من المفهوم، أو أي نفي أو اشتقاق من هذه الكلمات أو أي مصطلحات مماثلة لها، ينطوي على مخاطر وعدم تأكيد وعوامل أخرى مهمة قد تؤدي إلى اختلاف في أداء الشركة أو ما تحققه من نتائج فعلية أو إنجازات عن أي نتائج أو أداء أو إنجازات مستقبلية تعبر عنها تلك البيانات صراحة أو ضمناً، يجب تفسيره بما يحمله من معنى. تعتمد هذه البيانات المستقبلية على افتراضات متعددة تتعلق باستراتيجيات عمل الشركة المستقبلية والبيئة التي سوف تعمل بها مستقبلاً. من بين العوامل المهمة التي قد تؤدي إلى اختلاف جوهري في النتائج الفعلية وما تحققه الشركة من أداء وإنجازات عن تلك التي تعبر عنها البيانات المستقبلية، على سبيل المثال لا الحصر، العوامل التي تمت مناقشتها في قسم "عوامل المخاطرة" و الجزء المتعلق بنشاط الشركة من هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد التسجيل والإدراج للأسهم، فإن الشركة لا تنوي تحديث أو تعديل أية معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها في هذه النشرة، سواء كان ذلك بسبب معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أم غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير المتوقعة والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية المبنية في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

دليل الشركة

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس إدارة الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (سبكيم):

معالي المهندس / عبد العزيز عبدالله الزامل

أعضاء مجلس إدارة الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (سبكيم) حسب الترتيب الأبجدي:

المهندس / أحمد عبدالعزيز العوهلي

الأستاذ/ خالد جاسم بن كلبان

المهندس/ رياض سالم علي أحمد

الدكتور/ صالح حلوان الحميدان

الدكتور/ عبد الرحمن عبدالله الزامل

الأستاذ/ عبد الرحمن علي التركي

الدكتور/ عبد العزيز عبدالرحمن القويز

الأستاذ/ عبد الله سالم باحمدان

الأستاذ/ فهد سليمان الراجحي

المهندس/ محمد عبدالله الغريير

المهندس/ محمد عويض الجعيد

الأستاذ / ممتاز خان

عنوان الشركة

ص ب ٧١٢٦

الرياض ١١٤٦٢

المملكة العربية السعودية

هاتف : ٤٧٢ ٥٥٥٥ ٩٦٦٦

فاكس : ٤١١٥ ٤٧٢ ٩٦٦٦

www.sipchem.com

سكرتير مجلس إدارة الشركة

الأستاذ راشد محمد الدوسري

ص ب ٧١٢٦

الرياض ١١٤٦٢

المملكة العربية السعودية

هاتف : ٤٧٢ ٥٥٥٥ ٩٦٦٦

فاكس : ٤١١٥ ٤٧٢ ٩٦٦٦

www.sipchem.com

مسجل الأسهم

TADAWUL تداول

تداول

أبراج التعاونية

طريق الملك فهد

ص ب ٦٠٦١٢

الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف : ١٢٠٠ ٢١٨ ٩٦٦٦

فاكس : ١٢٢٠ ٢١٨ ٩٦٦٦

www.tadawul.com.sa

المستشارون

<p>هاتف +٩٦٦ ٢ ٦٤٩ ٣٣٣٣ فاكس +٩٦٦ ٢ ٦٤٦ ٢٨٢٥ www.alahli.com.sa</p>	<p>البنك الأهلي التجاري ص ب ٣٥٥٥ جدة ٢١٤٨١ المملكة العربية السعودية</p>	<p>المستشار المالي NCB الأهلي</p>
<p>هاتف +٩٧١ ٤ ٣٦٩ ٥٨٠٠ فاكس +٩٧١ ٤ ٣٦٩ ٥٨٠١ www.linklaters.com</p>	<p>لينكلترز ص.ب ٥٠٦٥١٦ دبي الإمارات العربية المتحدة</p>	<p>المستشار القانوني للاكتتاب Linklaters</p>
<p>هاتف +٩٦٦ ١ ٤٧٨ ٠٢٢٠ فاكس +٩٦٦ ١ ٤٧٦ ٩٣٣٢ www.aljadaan.com</p>	<p>شركة الجدعان محامون ومستشارون قانونيون ص ب ٣٥١٥ الرياض ١١٤٨١ المملكة العربية السعودية</p>	<p>الجدعان محامون ومستشارون قانونيون</p>
<p>هاتف +٩٦٦ ٢ ٦٥٣ ٢٠٢٩ فاكس +٩٦٦ ٢ ٦٥٣ ٣٣٥٥ www.ev.com</p>	<p>سامي فرح، عبد الحميد بشناق وشركاه عضو إيرنست آند يونغ العالمية المحدودة ص ب ١٢١٨٧ جدة ٢١٤٧٣ المملكة العربية السعودية</p>	<p>المستشارون المحاسبون شركة سامي إليان فرج و عبد الحميد بشناق وشركاهما عضو إرنست ويونغ الدولية المحدودة</p>
<p>هاتف +٩٦٦ ٣ ٨٨٧ ٣٩٣٧ فاكس +٩٦٦ ٣ ٨٣٣ ٠٥١٣ www.deloitte.com</p>	<p>دبليو أند توتش بكر أبو الخير وشركاه ص ب ١٨٢ الدمام ٣١٤١١ المملكة العربية السعودية</p>	<p>المحاسب القانوني Deloitte</p>
<p>هاتف +٤٤ ٢٠ ٧٩٥٠ ١٦٠٠ فاكس +٤٤ ٢٠ ٧٩٥٠ ١٥٥٠ www.nexant.com</p>	<p>نكسات جرافيان هاوس - الطابق الأول - جنوب ١٦١ طريق هامرسمث - لندن ديبلو ٧ المملكة المتحدة</p>	<p>مستشاري دراسات السوق Nexant</p>
<p>هاتف +٤٤ ٢٠ ٧٠٨٧ ٨٧٠٠ فاكس +٤٤ ٢٠ ٧٧٠٦ ٧١٤٧ www.jacobsconsultancy.com</p>	<p>جيكوبز للاستشارات (المملكة المتحدة) المحدودة - ١٦ كرونوت بلايس - ماربل أرشف - لندن ديبلو ٢٢ إي إس المملكة المتحدة</p>	<p>JACOBS CONSULTANCY</p>
<p>هاتف +٩٧٣ ١ ٧٢٢ ٦٤٢٠ فاكس +٩٧٣ ١ ٧٢٢ ٩٨١٠ www.nortonrose.com.sa</p>	<p>نورتن روز ص.ب ٢٠٤٣٧ المنامة مملكة البحرين</p>	<p>المستشار القانوني لتغطية الاكتتاب NORTON ROSE</p>

البنوك المشاركة في الاكتتاب

مدير الاكتتاب و المتعهد الرئيس لتغطية الاكتتاب

هاتف +٩٦٦ ٢ ٦٤٩ ٣٣٣٣
فاكس +٩٦٦ ٢ ٦٤٦ ٢٨٢٥
www.alahli.com.sa

البنك الأهلي التجاري
ص.ب ٣٥٥٥ جدة ٢١٤٨١
المملكة العربية السعودية



البنوك المشاركة في تغطية الاكتتاب

هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠١ ٠٣٠٣
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٦١٨
www.rivadbank.com

بنك الرياض
ص.ب ٢٢٦٢٢ الرياض ١١٤١٦
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٢٢٢
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٣١١
www.alfransi.com.sa

البنك السعودي الفرنسي
ص.ب ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٤١٦
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٦ ٧٨٨٨
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٣ ١١٠٤
www.saudihollandibank.com

البنك السعودي الهولندي
ص.ب ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٧٤٠٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٧٧ ٩٦٧٦
www.samba.com

مجموعة سامبا المالية
ص.ب ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٥ ٠٦٧٧
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٥ ٠٦٦٠
www.sabb.com.sa

ساب
ص.ب ٩٠٨٤ الرياض ١١٤١٣
المملكة العربية السعودية



البنوك المستلمة

هاتف +٩٦٦ ٢ ٦٤٩ ٣٣٣٣
فاكس +٩٦٦ ٢ ٦٤٦ ٢٨٢٥
www.alahli.com.sa

البنك الأهلي التجاري
ص.ب ٣٥٥٥ جدة ٢١٤٨١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٧٤٠٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٧٧ ٩٦٧٦
www.samba.com

مجموعة سامبا المالية
ص.ب ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٥ ٠٦٧٧
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٥ ٠٦٦٠
www.sabb.com.sa

ساب
ص.ب ٩٠٨٤ الرياض ١١٤١٣
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٢١١ ٦٠٠٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٩١ ١٨٠٢
www.alrajhibank.com.sa

مصرف الراجحي
ص.ب ٢٨ الرياض ١١٤١١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٢٢٢
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٣١١
www.alfransi.com.sa

البنك السعودي الفرنسي
ص.ب ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٤١٦
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠١ ٠٣٠٣
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٦١٨
www.rivadbank.com

بنك الرياض
ص.ب ٢٢٦٢٢ الرياض ١١٤١٦
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٦ ٧٨٨٨
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٣ ١١٠٤
www.saudihollandibank.com

البنك السعودي الهولندي
ص.ب ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٩٠٠٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٧٧٤٧
www.anb.com

البنك العربي الوطني
ص.ب ٩٨٠٢ الرياض ١١٤٢٣
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٨٨٩٨
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٨٨٨٨
www.bankalbilad.com

بنك البلاد
ص.ب ١٤٠ الرياض ١١٤١١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ١ ٤٧٨ ٦٠٠٠
فاكس +٩٦٦ ١ ٤٧٧ ٦٧٨١
www.saib.com.sa

البنك السعودي للاستثمار
ص.ب ٣٥٣٣ الرياض ١١٤٨١
المملكة العربية السعودية



هاتف +٩٦٦ ٢ ٦٥١٨٠٧٠
فاكس +٩٦٦ ٢ ٦٥٣٢٤٧٨
www.baj.com.sa

بنك الجزيرة
ص.ب ٦٢٧٧ جدة ٢١٤٤٢
المملكة العربية السعودية



ملخص الإكتتاب

العملية	طرح ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم الشركة العادية والمدفوعة قيمتها كاملة، بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات، تمثل ٣٠% من رأس مال الشركة، للاكتتاب العام. ليس مطلوب من الشركة إصدار أي قرار يفوض بنقل ملكية الأسهم.
الشركة	الشركة السعودية العالمية للبترولوكيمياويات (سبكيم)، شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ١٦٥٣ الصادر بتاريخ ١٤٢٠/٩/٦هـ.
رأس المال المدفوع	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
سعر الاكتتاب	٥٥ ريال سعودي للسهم الواحد
القيمة الاسمية	١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد
عدد الأسهم المصدرة	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي
عدد أسهم المطروحة للاكتتاب	٤٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٣٠% من رأس مال الشركة المصدر من خلال طرحها للاكتتاب العام.
القيمة الإجمالية لأسهم الاكتتاب	٢,٤٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
الحد الأدنى للاكتتاب	١٠ أسهم
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب	٥٥٠ ريال سعودي
الحد الأقصى للاكتتاب	٢٥,٠٠٠ سهم
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب	١,٣٧٥,٠٠٠ ريال سعودي
استخدام متحصلات الاكتتاب	سوف توزع صافي متحصلات الاكتتاب على المساهمين البائعين وفقاً للنسبة المئوية لملكية كل من المساهمين البائعين للأسهم المطروحة للاكتتاب، ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الاكتتاب.
تخصيص أسهم الاكتتاب	يقتصر هذا الطرح على الأشخاص السعوديين الطبيعيين فقط. ومن المتوقع أن تتم عملية التخصيص في موعد أقصاه ١٤٢٧/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٤م). في حالة تغطية الاكتتاب بالكامل، سيتم تخصيص ١٠ أسهم كحد أدنى لكل مكتتب، فيما سيتم تخصيص الباقي، إن وجد، على أساس تناسبي. لكن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص إذا تجاوز عدد المكتتبين ٤,٥٠٠,٠٠٠ مكتتب، حيث سيتم في هذه الحالة تخصيص الأسهم المعروضة بالتساوي بين جميع المكتتبين.
فترة الاكتتاب	سيبدأ طرح الأسهم للاكتتاب العام يوم السبت ١٤٢٧/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/٩/٩م) ويستمر حتى نهاية عمل يوم الإثنين وبتاريخ ١٤٢٧/٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٦/٩/١٨م). وتحفظ الشركة بحق تمديد فترة الاكتتاب حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الخاصة بالهيئة.
الفائض	سوف ترد أموال طلبات الاكتتاب الزائدة الخاصة بالأسهم غير المخصصة إلى المكتتبين دون اقتطاع أية رسوم أو احتجاز أية مبالغ من قبل البنوك المستلمة يوم الأحد ١٤٢٧/٠٩/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٩/٢٤م).
إدراج وتداول الأسهم	تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية وتمت الموافقة على الشروط وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في وقت قريب بعد الانتهاء من تخصيص الأسهم (يرجى مراجعة قسم "تواريخ مهمة للمكتتبين").
حقوق التصويت	يمنح كل سهم صاحبه صوت واحد ويحق لكل مساهم يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل الحضور والتصويت في اجتماعات الجمعية العمومية للمساهمين (يرجى مراجعة وثائق التأسيس وحقوق المساهمين).
قيود نقل ملكية أسهم المساهمون البائعون	بعد انتهاء عملية الاكتتاب، سيخضع المساهمون البائعون لفترة حظر تمتد لسنة أشهر من تاريخ قبول الأسهم المطروحة للاكتتاب وإدراجها في السوق المالية يُمنع عليهم خلالها بيع المزيد من الأسهم (غير تلك المطروحة للاكتتاب). أي عملية بيع يرغب في إجرائها هؤلاء المساهمون بعد انقضاء فترة الحظر هذه يجب أن تتم بموافقة مسبقة من هيئة السوق المالية. المساهمون البائعون أيضاً خاضعين لقيود إضافية فيما يتعلق بأي بيع إضافي لأسهمهم كما هو موضح في اتفاقية تغطية الاكتتاب المفصلة في الجزء الثامن من هذه النشرة.
توزيع الأرباح	يستحق المساهمون استلام أي أرباح تعلنها الشركة عن توزيعها عن سنتها المالية ٢٠٠٦م والسنوات المالية التي تليها. لكن يتعين على المكتتبين الأخذ في الاعتبار أنه من غير المتوقع أن توزع الشركة أرباحاً عن السنة المالية ٢٠٠٦م. للاطلاع على سياسة توزيع الأرباح راجع القسم العاشر "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة.
عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في الأسهم المعروضة للاكتتاب، والتي يمكن تصنيفها كالتالي: (أ) مخاطر تتعلق بالشركة وشركاتها التابعة (ب) مخاطر تتعلق بالسوق و (ج) مخاطر تتعلق بالأسهم المعروضة. وقد تم شرح هذه المخاطر في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الأسهم المعروضة للاكتتاب.
التكاليف	يتحمل المساهمون البائعون كامل التكاليف المتعلقة مباشرة بالاكتتاب.

المساهمون البائعون

الرقم	المساهمون البائعون	قبل الاكتتاب		عدد الأسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	بعد الاكتتاب	
		النسبة	الأسهم		النسبة	الأسهم
١	شركة مجموعة الزامل القابضة*	١٤,١٣%	٢١,١٩٤,٨٨٠	٦,٣٥٨,٤٦٤	١٤,٨٩%	١٤,٨٣٦,٤١٦
٢	مجموعة الصناعات الوطنية	١١,٤٦%	١٧,١٩٤,٠٤٠	٥,١٥٨,٢١٢	٨,٠٢%	١٢,٠٣٥,٨٢٨
٣	شركة العليان المالية	٩,٥٩%	١٤,٣٨٥,٠٠٠	٤,٣١٥,٥٠٠	٦,٧١%	١٠,٠٦٩,٥٠٠
٤	صندوق البنك الإسلامي للتنمية للبنية الأساسية	٩,٢٧%	١٣,٩٠٨,٤٠٠	٤,١٧٢,٥٢٠	٦,٤٩%	٩,٧٣٥,٨٨٠
٥	شركة الغرير للاستثمار	٥,٠٩%	٧,٦٣٢,٩٠٠	٢,٢٨٩,٨٧٠	٣,٥٦%	٥,٣٤٣,٠٣٠
٦	فهد سليمان عبد العزيز الراجحي	٤,٤٥%	٦,٦٧٥,٣٧٥	٢,٠٢٢,٦١٣	٣,١٢%	٤,٦٧٢,٧٦٢
٧	عبد الرحمن علي عبد الرحمن التركي	٣,٠١%	٤,٥٠٩,٤٥٠	١,٣٥٢,٨٣٥	٢,١٠%	٣,١٥٦,٦١٥
٨	الشركة العربية للاستثمار	٢,٧٤%	٤,١٠٨,٥٠٠	١,٢٣٢,٥٥٠	١,٩٢%	٢,٨٧٥,٩٥٠
٩	علي محمد عبدالله الراجحي	٢,٧٢%	٤,٠٧٥,٢٠٠	١,٢٢٢,٥٦٠	١,٩٠%	٢,٨٥٢,٦٤٠
١٠	فهد محمد صالح العذل	٢,٧٨%	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٠٧٢,٥٠٠	١,٦٧%	٢,٥٠٢,٥٠٠
١١	شركة سارا للتنمية المحدودة	٢,٢٤%	٣,٣٦٦,٠٠٠	١,٠٠٩,٨٠٠	١,٥٧%	٢,٣٥٦,٢٠٠
١٢	شركة التميمي لأصحابها علي ومحمد عبدالله التميمي	١,٨٠%	٢,٦٩٧,٢٥٠	٨٠٩,١٢٨	١,٢٦%	١,٨٨٧,٩٨٧
١٣	شركة دبي للاستثمار	١,٧٩%	٢,٦٨٩,٣٤٥	٨٠٦,٨٠٤	١,٢٦%	١,٨٨٢,٥٤١
١٤	عبد العزيز عبدالله أحمد الغرير	١,٥٩%	٢,٣٧٨,٢٥٥	٧١٣,٤٧٧	١,١١%	١,٦٦٤,٧٧٨
١٥	عبد العزيز عبدالله سليمان السليمان	١,٢٥%	١,٨٧٨,٢٥٥	٥٦٢,٤٧٧	٠,٨٨%	١,٣١٤,٧٧٨
١٦	محمد عبدالله أحمد الغرير	١,١٩%	١,٧٩١,٩٠٠	٥٣٧,٥٧٠	٠,٨٤%	١,٢٥٤,٣٣٠
١٧	شركة الجبر التجارية	١,١٩%	١,٧٨٢,٠٠٠	٥٣٤,٦٠٠	٠,٨٣%	١,٢٤٧,٤٠٠
١٨	خليفة عبد اللطيف عبدالله الملحم	١,١٧%	١,٧٥٠,٠٠٠	٥٢٥,٠٠٠	٠,٨٢%	١,٢٢٥,٠٠٠
١٩	شركة سماكان للتجارة العامة	١,١٠%	١,٦٥٠,٠٠٠	٤٩٥,٠٠٠	٠,٧٧%	١,١٥٥,٠٠٠
٢٠	أحمد عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٤٢٠,٣٨٩	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢١	أديب عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٤٢٠,٣٨٩	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢٢	زامل عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٤٢٠,٣٨٩	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢٣	فهد عبدالله حمد الزامل	٠,٨٠%	١,٢٠٤,٥١٥	٣٦١,٣٥٥	٠,٥٦%	٨٤٣,١٦٠
٢٤	شركة الغازات الصناعية السعودية المحدودة	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٣٥٧,٧٤١	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٥	عبدالله إبراهيم محمد السبيعي	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٣٥٧,٧٤١	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٦	محمد إبراهيم محمد السبيعي	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٣٥٧,٧٤١	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٧	شركة غياش للتجارة والاستثمار المحدودة	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٣٥٧,٧٤١	٠,٥٥%	٨٣٤,٧٢٩
٢٨	شركة عبدالله فؤاد القابضة	٠,٧٩%	١,١٨٨,٠٠٠	٣٥٤,٤٠٠	٠,٥٥%	٨٣٤,٧٢٩
٢٩	شركة الحجيلان للمشاريع الهندسية	٠,٧٨%	١,١٦٤,٠٠٠	٣٤٩,٢٠٢	٠,٥٤%	٨١٤,٨٠٣
٣٠	شركة محمد عبدالله الجعفي وأبناء أخيه للاستثمار التجاري	٠,٧٦%	١,١٤٣,٤٥٠	٣٤٣,٠٣٥	٠,٥٣%	٨٠٠,٤١٥
٣١	هيف محمد عبود القحطاني	٠,٧٣%	١,١٠٠,٠٠٠	٣٣٠,٠٠٠	٠,٥١%	٧٧٠,٠٠٠
٣٢	الأمير/ عبد العزيز بن متعب بن عبد العزيز آل سعود	٠,٧٠%	١,٠٥٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠	٠,٤٩%	٧٣٥,٠٠٠
٣٣	جمعه الماجد عبدالله	٠,٦٦%	٩٩٠,٠٠٠	٢٩٧,٠٠٠	٠,٤٦%	٦٩٣,٠٠٠
٣٤	عبد العزيز عبدالله محمد الجدعان	٠,٦٠%	٨٩٥,٢٩٥	٢٦٨,٥٨٩	٠,٤٢%	٦٢٦,٧٠٦
٣٥	عبدالله إبراهيم علي الجديعي	٠,٥٧%	٨٥٨,١٦٠	٢٥٧,٤٤٨	٠,٤٠%	٦٠٠,٧١٢
٣٦	شركة سند للاستثمار التجاري	٠,٤٩%	٧٣٥,٢٨٥	٢٢٠,٥٨٦	٠,٣٤%	٥١٤,٦٩٩
٣٧	شركة صالح المطلق الحناكي التجارية	٠,٤٩%	٧٣٥,٢٨٥	٢٢٠,٥٨٦	٠,٣٤%	٥١٤,٦٩٩
٣٨	أحمد عبد العزيز محمد العوهلي	٠,٤٤%	٦٦٢,٩٥٠	١٩٨,٨٨٥	٠,٣١%	٤٦٤,٠٦٥
٣٩	خليفة دخيل محمد الضبيبي	٠,٤٢%	٦٢٧,٢٦٠	١٨٨,١٧٨	٠,٢٩%	٤٣٩,٠٨٢
٤٠	حمد عبد العزيز حمد الوئيس	٠,٤٠%	٦٠٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠	٠,٢٨%	٤٢٠,٠٠٠
٤١	سعيد أحمد سعيد العجو	٠,٤٠%	٥٩٤,٠٠٠	١٧٨,٢٠٠	٠,٢٨%	٤١٥,٨٠٠
٤٢	شركة صالح وعبد العزيز أباحسين المحدودة	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٣	الأمير/ سلمان بن سعود بن عبد العزيز آل سعود	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٤	عمران محمد عبد الرحمن العمران	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٥	شركة عمر قاسم العيساني للاستثمارات التجارية والصناعية	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٦	سعد إبراهيم عبد العزيز المعجل	٠,٢٦%	٣٩٢,٣٩٠	١١٧,٧١٧	٠,١٨%	٢٧٤,٦٧٣
٤٧	المؤسسة العالمية العربية للبترول	٠,٢٠%	٣٠٠,٠٠٠	٩٠,٠٠٠	٠,١٤%	٢١٠,٠٠٠
٤٨	عبدالله عبد اللطيف سيف السيف	٠,١٩%	٢٨٠,٠٠٠	٨٤,٠٠٠	٠,١٣%	١٩٦,٠٠٠
٤٩	عبد الرحمن عبدالله حمد الزامل	٠,١٩%	٢٧٨,٠٩٥	٨٣,٤٢٩	٠,١٣%	١٩٤,٦٦٦
٥٠	عبد الرحمن علي عبد الرحمن الجريسي	٠,١٩%	٢٧٨,٠٩٥	٨٣,٤٢٩	٠,١٣%	١٩٤,٦٦٦
٥١	سعد حمد عبد المحسن المنقور	٠,١٥%	٢٢٢,٧٥٠	٦٦,٨٢٥	٠,١٠%	١٥٥,٩٢٥
٥٢	خالد عبد اللطيف عبد الله الملحم	٠,١٤%	٢٠٧,٩٠٠	٦٢,٣٧٠	٠,١٠%	١٤٥,٥٣٠
٥٣	عمر عبد المنعم يوسف الزواوي	٠,١٤%	٢٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٠,١٣%	١٤٠,٠٠٠
٥٤	شركة أبناء محمد صالح سعيد ابو الجدايل	٠,١٤%	٢٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	٠,١٣%	١٤٠,٠٠٠
٥٥	جابر عبد الهادي السهل المري	٠,١٣%	١٩٨,٠٠٠	٥٩,٤٠٠	٠,٠٩%	١٣٨,٦٠٠
٥٦	خالد إبراهيم عبد العزيز آل إبراهيم	٠,١٢%	١٧٥,٠٠٠	٥٢,٥٠٠	٠,٠٨%	١٢٢,٥٠٠
٥٧	خالد عبد العزيز صالح المديهم	٠,١١%	١٦٥,٤٥٠	٤٩,٦٣٥	٠,٠٨%	١١٥,٨١٥
٥٨	عبدالله محمد عبدالله بن إبراهيم	٠,١١%	١٦٥,٤٥٠	٤٩,٦٣٥	٠,٠٨%	١١٥,٨١٥
٥٩	عبدالله محمد عبد الوهاب آل الشيخ	٠,١١%	١٦٥,٤٥٠	٤٩,٦٣٥	٠,٠٨%	١١٥,٨١٥
٦٠	حسين حسن علي أبو داود	٠,١١%	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	٠,٠٨%	١١٤,٦٥٦
٦١	حمد هندي عايض الشلوي	٠,١١%	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	٠,٠٨%	١١٤,٦٥٦

الرقم	المساهمون البائعون	قبل الاكتتاب		عدد الأسهم التي سوف يتم بيعها في الطرح	بعد الاكتتاب	
		النسبة	الأسهم		النسبة	الأسهم
٦٢	محمد علي محمد القرعاوي	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٣	شركة آل سعيدان للعقارات	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٤	ظافر سلمان عبدالله العمري	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٥	عبدالله عبد الرحمن إبراهيم الطاسان	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٦	شركة أبناء فراج محمد الشهري للسفر والسياحة	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٧	محمد عبدالله عبد اللطيف الفرج	%٠,١١	١٦٣,٧٩٥	٤٩,١٣٩	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٨
٦٨	عبد العزيز إبراهيم عبدالله العجلان	%٠,١١	١٦٣,٣٥٠	٤٩,٠٠٥	١١٤,٣٤٥	%٠,٠٨
٦٩	عبد العزيز عبد الرحمن عبدالله القويز	%٠,١١	١٦٠,٢٤٥	٤٨,٠٧٤	١١٢,١٧١	%٠,٠٧
٧٠	طارق عبدالله عبد العزيز البسام	%٠,١٠	١٥٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٧
٧١	محمد أحمد محمود الكحيمي	%٠,١٠	١٥٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٧
٧٢	حمود علي حمود العنل	%٠,١٠	١٥٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٧
٧٣	عبدالله العلي الصالح النعيم	%٠,١٠	١٤٨,٥٠٠	٤٤,٥٥٠	١٠٣,٩٥٠	%٠,٠٧
٧٤	صالح عبد العزيز عمير العمير	%٠,٠٨	١٢٣,٧٥٠	٣٧,١٢٥	٨٦,٦٢٥	%٠,٠٦
٧٥	عبد الرزاق بدر ضاعن السمدان	%٠,٠٨	١١٨,٩٩٥	٣٥,٦٩٩	٨٣,٢٩٦	%٠,٠٦
٧٦	أيمن عبد العزيز علي الزامل	%٠,٠٨	١١٢,٦١٢	٣٣,٧٨٤	٧٨,٨٢٨	%٠,٠٥
٧٧	نايف عبد العزيز علي الزامل	%٠,٠٨	١١٢,٦١٢	٣٣,٧٨٤	٧٨,٨٢٨	%٠,٠٥
٧٨	خالد عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٧٩	سلطان عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٠	بدر عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨١	فهد عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٢	عبدالله عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٣	أحمد عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٤	محمد عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٥	سعد عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٦	سعود عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٧	١٠٩,٩٤٤	٣٢,٩٨٣	٧٦,٩٦١	%٠,٠٥
٨٧	سارة صالح ناصر غيث	%٠,٠٧	١٠٢,٠٩٤	٣٠,٦٢٨	٧١,٤٦٦	%٠,٠٥
٨٨	موضي صالح محمد خميس	%٠,٠٧	١٠٢,٠٩٤	٣٠,٦٢٨	٧١,٤٦٦	%٠,٠٥
٨٩	علي عبد الهادي السهل المري	%٠,٠٧	١٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠	%٠,٠٥
٩٠	محمد راشد جربوع الجربوع	%٠,٠٧	٩٩,٠٠٠	٢٩,٧٠٠	٦٩,٣٠٠	%٠,٠٥
٩١	دينا عبد العزيز علي الزامل	%٠,٠٤	٦٣,٥٢٥	١٩,٠٥٧	٤٤,٤٦٨	%٠,٠٣
٩٢	موضي عبد العزيز حمد القرعاوي	%٠,٠٤	٥٧,٧٥١	١٧,٣٢٥	٤٠,٤٢٦	%٠,٠٣
٩٣	الهوف عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٩١	١٦,٤٩٧	٣٨,٤٩٤	%٠,٠٣
٩٤	منابر عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
٩٥	هند عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
٩٦	الجوهرة عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
٩٧	فايزة عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
٩٨	فهدة عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
٩٩	بدور عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
١٠٠	عهود عبد العزيز سليمان المقيرون	%٠,٠٤	٥٤,٩٧٥	١٦,٤٩٣	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٣
١٠١	أحمد محمد حسين باروم	%٠,٠٣	٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	%٠,٠٢
١٠٢	عبد الحميد عبد الرحمن سليمان البسام	%٠,٠٣	٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	%٠,٠٢
١٠٣	محمد سليمان عبد الرحمن المطر	%٠,٠٢	٢٥,٠٠٠	٧,٥٠٠	١٧,٥٠٠	%٠,٠١
١٠٤	عبدالله مطلق عبدالله المطلق	%٠,٠١	١٩,٨٠٠	٥,٩٤٠	١٣,٨٦٠	%٠,٠١
	المجموع	%١٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	%٧٠,٠٠

*تشمل الأسهم الموضحة أمام شركة مجموعة الزامل القابضة أعلاه ما مجموعه ١,٣٧٢,١٨٥ سهماً مخصصة لبرنامج الموظفين الإستثماري . وبالتالي تمتلك شركة مجموعة الزامل القابضة ما مجموعه ١٩,٨٢٢,٦٩٥ سهماً من أسهم الشركة، وهو ما يمثل ١٣,٢١%.

تواريخ مهمة للمكتتبين

التاريخ	الجدول الزمني للاكتتاب
من ١٤٢٧/٠٨/١٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٩ م) إلى ١٤٢٧/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٨ م)	فترة الاكتتاب (قابلة للتمديد)
الإثنين ١٤٢٧/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٨ م) يوم الأحد ١٤٢٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٢٤ م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب إعادة فائض أموال الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين.
من المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم المطروحة في السوق المالية بعد استيفاء المتطلبات النظامية ذات العلاقة. سوف يتم الإعلان عن بدء التداول عبر إعلانات في الصحف المحلية وموقع تداول الإلكتروني.	تاريخ بدء تداول الأسهم

كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين فقط. ستتوفر استمارات طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب لدى فروع مدير الاكتتاب أو فروع البنوك المستلمة. كما يمكن الاكتتاب عبر الانترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي لدى البنوك المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق لهم الاكتتاب في إحدى الاكتتابات التي طرحت مؤخراً وذلك بشرطين أساسيين: (١) وجود حساب مصرفي يتيح للمكتب تلك الخدمات لدى البنك المستلم المعني و(٢) عدم وجود أي تعديل بالنسبة لبيانات المكتب.

يجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في القسم ١١ "شروط وتعليمات الاكتتاب" من هذه النشرة. ويجب على كل مكتب الموافقة وتعبئة جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي طلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة كلياً أو جزئياً في حالة عدم استيفاء الطلب أي من شروط أو متطلبات الاكتتاب. ولا يجوز التعديل في طلب الاكتتاب أو سحبه، ويمثل عند قبوله من الشركة عقداً ملزماً بين المكتب والشركة - يرجى مراجعة شروط وتعليمات الاكتتاب.

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى تقديم نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة وهو بالتالي لا يشتمل على كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين، عليه فإنه يتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها كاملة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الشركة. تتضمن هذه النشرة بعض المصطلحات والمفردات الخاصة والمعرفة في القسم الثاني عشر المعنون "تعريفات ومختصرات".

تعتبر سبكيك واحدة من شركات القطاع الخاص الرائدة في مجال البتروكيماويات في المملكة العربية السعودية، إذ تتمتع بسجل حافل بالمنجزات يشمل تنفيذ العديد من مشاريع المجمعات الصناعية ذات المواصفات العالمية ضمن الميزانية المحددة للمشروع وقبل الموعد المقرر ضمن جداول زمنية اعتبرتها الشركة متسمة بالطموح والتحدي.

وتواصل الشركة تركيزها على تطوير مشاريع تعمل وفق فكرة تكامل "الإنتاج البتروكيماوي التسلسلي" (استغلال منتجات مصانع أخرى للبتروكيماويات لمنتجاتها بأسعار نقل بدرجة ملموسة عن مستوى الأسعار في السوق).

نظرة عامة على نشاط الشركة

تأسست سبكيك في أواخر عام ١٩٩٩ كشركة سعودية مساهمة مقفلة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ الصادر بتاريخ ١٤ رمضان ١٤٢٠ هـ بهدف أن تصبح من الشركات الرئيسية في إنتاج البتروكيماويات والتي تزود الأسواق العالمية بمنتجات بتروكيماوية أساسية ووسيلة ذات جودة عالية. وهي كذلك شركة قابضة لمجموعة من الشركات الشقيقة أو التابعة لها. وتضم قائمة مؤسسي سبكيك عددا من كبار مستثمري القطاع الخاص (أفراد ومؤسسات) من ذوي السمعة المرموقة في المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي.

تلعب سبكيك من خلال تقديم منتجات متميزة وعالية الجودة مخصصة للتصدير دورا مهما في استغلال الموارد الطبيعية الضخمة للمملكة العربية السعودية من النفط والهيدروكربونات وتسخيرها لخدمة الاقتصاد الوطني ومصلحة المعنيين بالشركة من مساهمين وعملاء وموظفين والمجتمع بوجه عام.

يعتقد مجلس الإدارة أن قوة سبكيك تنبع من ثلاثة التزامات رئيسية أخذتها الشركة على عاتقها:

- توفير أحدث تقنيات التصنيع والعمالة الماهرة لتوفير منتجات متميزة وعالية الجودة مخصصة للتصدير.
- إيجاد فرص وظيفية تنسجم بالتحدي مع التركيز على العودة على كافة المستويات في الشركة.
- توفير فرص حقيقية وقيمة للقطاع الخاص السعودي للاستثمار في صناعة البتروكيماويات باستخدام منتجات الشركة كمواد خام.

وقد أنشأت سبكيك حتى الآن مصنعين بمواصفات عالمية، الأول تملكه وتشغله الشركة العالمية للميثانول، والثاني تملكه وتشغله شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. وتعمل الشركة حاليا على إنشاء مجمع متكامل لإنتاج الأسيتيل، هو مشروع مجمع الأسيتيل. وتتضمن كل من الشركة العالمية للميثانول، وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة و مجمع الأسيتيل استثمارات حصص أقلية يملكها عدد من المساهمين.

الشركات التابعة

تعتبر سبكيك المطور والمساهم الرئيس في كل من الشركات التالية:

(أ) الشركة العالمية للميثانول

هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام ٢٠٠٢م برأس مال قدره ٣٦٠.٩٧٠.٠٠٠ ريال، وتمتلك سبكيك ٦٥% منها، فيما تعود ملكية النسبة الباقية، ٣٥%، للشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة، وهي شركة مخصصة الغرض تملك منها شركة ميتسوي وشركاه المحدودة (Mitsui & Co.) ٥٥% وشركة ميتسوبيشي ١٥% وشركة دايسل للكيماويات المحدودة (Daicel) ١٥% وشركة اينو كايشا المحدودة (Iino Kaiun Kaisha) ١٥%.

تملك وتشغل الشركة العالمية للميثانول مصنعا لإنتاج الميثانول في مدينة الجبيل بالمملكة العربية السعودية بطاقة إنتاجية قدرها ٩٧٠ ألف طن في السنة. والميثانول هو عبارة عن مادة بتروكيماوية أساسية تستخدم في تصنيع منتجات بتروكيماوية مهمة أخرى. وقد بدأت هذه الشركة الإنتاج في نوفمبر ٢٠٠٤م وبلغت مرحلة التشغيل التجاري الكامل في أوائل ديسمبر ٢٠٠٤م وذلك تقريبا قبل سبعة أسابيع من الموعد المقرر. وهي تصدر الجزء الأكبر من إنتاجها إلى عملاء يتركزون بصفة أساسية في آسيا وأوروبا وذلك بموجب اتفاقيات شراء مجدولة طويلة المدى.

ومنذ أن بدأت مرحلة التشغيل التجاري، ظل مصنع الشركة العالمية للميثانول يتجاوز باستمرار طاقته الإنتاجية المقررة محققا مستويات أرباح فاقت توقعات الشركة. في نهاية السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م بلغ إجمالي مبيعات الشركة ٦٨٠.٩٤٠.٣٦٣ ريال فيما بلغ صافي دخلها ٢٧٤.٤٧٦.٥٠٣ ريال. تعتقد الإدارة أن الطلب العالمي القوي على الميثانول سوف يستمر على المدى المتوسط.

(ب) شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام ٢٠٠٢م برأس مال قدره ٤٣١,٢٥٠,٠٠٠ ريال، وتمتلك سبكيـم ٥٣,٩١ % منها، فيما تتوزع ملكية النسبة الباقية على شركاء آخرين منهم الشركات المزودة للتقنية للمشروع (شركة ديني بروسيس تكنولوجي المحدودة Davy Process Technology وشركة هنتسمان ام ايه للاستثمار Huntsman MA Investments) والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والمؤسسة العامة للتقاعد وشركة عبداللطيف سعود البابطين للمشاريع الصناعية والتجارية والأساذ صبيح طاهر درويش المصري.

تعتبر شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة مشروعاً مشتركاً للبتر وكيموايات يهدف بصورة أساسية لإنتاج حوالي ٧٥ ألف طن سنوياً من البيوتانديول (BDO) ومشتقاته (THF, GBL) لأغراض التصدير. ويعتبر البيوتانديول مادة كيمائية بسيطة ذات أغراض خاصة تستخدم في تصنيع العديد من السلع التجارية. منتجات شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة تستخدم في تصنيع الأنسجة المطاطية والمواد البلاستيكية الخاصة والدوائر الموحدة والمذيبات، وكلها تشكل قطاعات عالية النمو في السوق العالمية للمواد الكيماوية. تعتقد الإدارة أن الطلب العالمي على البيوتانديول قوي وأن النمو المتوقع مستقبلاً لمنتجات البيوتانديول سيظل قوياً في المدى المتوسط.

المصنع حالياً في مرحلة التشغيل الأولية، وقد بدأ إنتاجه التجاري في الربع الأول من ٢٠٠٦م.

(ج) مجمع الأسيتيل

بدأت سبكيـم في عام ٢٠٠٥م بتطوير وإنشاء مجمع صناعي متكامل لإنتاج البتر وكيموايات يسمى مجمع الأسيتيل الذي سيشكل عند إنجازه علامة بارزة وتطوراً هاماً في مسيرة سبكيـم، إذ أنه يهدف لدمج مصنع أول أكسيد الكربون (CO) ومصنع حامض الأسيتيك (AA) ومصنع خلات الفينيل الأحادي (VAM) في مجمع واحد مما سيكمل منظومة الإنتاج التكاملية لدى سبكيـم. من المقرر أن يحتوي مجمع الأسيتيل على ثلاثة مصانع، الأول مصنع أول أكسيد الكربون (CO) والمصمم لإنتاج ٣٤٥ ألف طن في السنة من أول أكسيد الكربون، والثاني مصنع حامض الأسيتيك (AA) وهو مصمم لإنتاج ٤٦٠ ألف طن في السنة من حامض الأسيتيك، والثالث مصنع لإنتاج خلات الفينيل الأحادي (VAM) وهو مصمم لإنتاج ٣٠٠ ألف طن في السنة من هذه المادة. ومن المقرر أن يبدأ التشغيل التجاري لهذه المصانع الثلاث في بداية عام ٢٠٠٩م، وستملكها وتديرها وتشغلها الشركات التابعة والموضحة أدناه.

ويهدف مجمع الأسيتيل إلى الاستفادة من المزايا المهمة التالية: (أ) استخدام تقنيات تصنيع ثبتت جدواها من الناحية التجارية تتوفر بموجب اتفاقيات مبرمة مع شركتي إيستمان للكيماويات (Eastman Chemical) وشركة دوبونت (DuPont)، (ب) المزايا التنافسية المكتسبة من التكامل الأفقي مع المنشآت الصناعية القائمة التي تملكها وتشغلها سبكيـم وشركاتها التابعة في نفس الموقع (ج) الخبرة الكبيرة للشركات القائمة على برامج تطوير وتشغيل مصانع البتر وكيموايات (د) الالتزامات القوية وطويلة الأجل لتسويق وشراء جميع المنتجات التي تنتجها الشركات المشاركة في المشروع.

وتعمل الشركة حالياً على ترتيب تمويل من البنوك التجارية لمجمع الأسيتيل، ومن المتوقع أن يبلغ إجمالي مساهمة الشركة في المصانع المكونة لهذا المشروع ما بين ١٠٢ بليون ريال و ٢٠١ بليون ريال حسب إجمالي التكلفة المتوقعة للمشروع والتي تتراوح ما بين ٤,٢ بليون ريال و ٥,٢ بليون ريال. و بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ تحملت سبكيـم مبلغ ٤٦٥ مليون ريال من تكاليف التطوير وساهمت بمبلغ ٩٩ مليون ريال من رأس مال الشركات المالكة للمشروع.

وسيتكون مجمع الأسيتيل من الشركات الثلاث التالية:

(١) الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تملك سبكيـم منها ٧٥ % و ٢٥ % للشركة الوطنية للطاقة، وسوف تنتج أول أكسيد الكربون (CO) الذي يعتبر المادة الأولية الأساسية (خام التغذية) المستخدم في إنتاج حامض الأسيتيك (AA).

(٢) الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة من المتوقع أن تكون نسبة ملكيتها النهائية ٨٥ % لسبكيـم (حالياً ٧٥ %) بينما ستمتلك الحصة الباقية، ١٥ % (حالياً ٢٥ %)، شركة هيلم ارايبا وفي حالة اختلاف نسب مساهمات الأطراف في هذه الشركة عن تلك المتوقعة حالياً، فإن هيكل الملكية النهائي للشركة سيختلف تبعاً لذلك بالنسبة لشركة هيلم العربية، فهي شركة ألمانية تملكها شركة هيلم آيه جي (Helm AG) ومجموعة تاليس (Thales) الفرنسية (التي تشارك كعضو في برنامج التوازن الإقتصادي السعودي الفرنسي (Offset Program)). وسوف تقوم الشركة العالمية للأسيتيل بإنتاج حامض الأسيتيك وأنهايدريد الأسيتيك (Acetic Anhydride) باستخدام تقنيات ثبت جدواها التجارية تزودها بها شركة إيستمان للكيماويات (Eastman Chemicals). وسوف يستخدم حامض الأسيتيك في إنتاج خلات الفينيل الأحادي (VAM) والمنتجات الأخرى. سيتم بيع كميات كبيرة من إنتاج الشركة العالمية للأسيتيل من حامض الأسيتيك إلى الشركة العالمية لخلات الفينيل لاستخدامه كمادة أولية لإنتاج خلات الفينيل الأحادي (VAM)، بينما سيتم تسويق باقي إنتاج حامض الأسيتيك وأنهايدريد الأسيتيك مباشرة من قبل سبكيـم وشركتي Helm AG و Eastman Chemical.

(٣) الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة

وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ستؤول ملكية ٨٥ % منها لسبكيـم (حالياً ٧٥ %) بينما ستمتلك الحصة الباقية، ١٥ % (حالياً ٢٥ %)، شركة هيلم ارايبا (Helm Arabia). وفي حالة اختلاف نسب مساهمات الأطراف في هذه الشركة عن تلك المتوقعة حالياً، فإن هيكل الملكية النهائي للشركة سيختلف تبعاً لذلك.

سوف تنتج IVAC خلات الفينيل الأحادي باستخدام تقنيات شركة DuPont التي ثبتت جدواها التجارية. وتستخدم خلات الفينيل في إنتاج العديد من المنتجات التجارية كالدھانات والغراء وفي صقل الأوراق ومعالجة الأقمشة وغيرها. ومن المقرر تسويق هذه المنتجات مباشرة من قبل سبكيـم وشركة Helm AG.

إستراتيجية سبكيم المستقبلية

تعتزم سبكيم مواصلة دراسة إمكانية الإستثمار في الفرص الإستثمارية المناسبة والقيمة في مجال البتروكيماويات كلما سحنت والاستمرار في تطوير مفهوم تكامل الإنتاج البتروكيماوي التسلسلي مع التركيز على الأنشطة الأخيرة في هذا التسلسل (المنتجات النهائية).

رسالة الشركة

تقديم منتجات بتروكيماوية منافسة ذات جودة عالية من خلال إنشاء مرافق صناعية متطورة تراعي السلامة والمحافظة على البيئة لإرضاء عملائنا، تحفيز موظفينا وتحقيق تطلعات مساهمينا.

رؤية الشركة

أن تكون شركة بتروكيماويات مسؤولة ومبدعة ومتميزة عالمياً مع الاستفادة من تكامل الإستثمارات والشركات الإستراتيجية .

المزايا التنافسية

يعتقد مجلس إدارة الشركة أن العوامل التالية تشكل مزايا تنافسية لسبكيم والشركات التابعة :

- **سجل مثبت لأداء قوي:** تتمتع الشركة بسجل حافل بإنجاز المشاريع الكبيرة بأقل من الميزانية المقررة وقبل الموعد المخطط وفقاً لمعايير السوق، الأمر الذي يحد بالتالي من خطر الإنجاز وتكاليف المشروع والتأخير.
- **سجل ناجح في تشغيل المشاريع:** تتمتع سبكيم بسجل حافل بالنجاح (من خلال أداء مشروع الشركة العالمية للميثانول) في تشغيل المصنع بطاقته الإنتاجية المقررة أو بأعلى من ذلك منذ المراحل الأولى للعمر الإنتاجي للمصنع.
- **تكامل سلسلة وحدات إنتاج البتروكيماويات:** تعتزم الشركة أثناء تطوير المشاريع الجديدة التركيز على المزيد من سلسلة المنتجات البتروكيماوية المهمة (Petrochemical Value Chain) وصولاً بالتالي إلى تحقيق أعلى مستوى ممكن من موثوقية الإنتاج والاستفادة من فرص الاقتصاد الكمي (Economy of Scale) وتوفير التكاليف. وهذا الأمر من شأنه أن يمنح الشركة ميزة مهمة لا تتوفر لدى الشركات المنافسة التي تعتمد بشكل تام أو بدرجة كبيرة على مصادر خارجية لتأمين موادها الأولية (خام التغذية).
- **الأسعار المواتية للمواد الخام:** نجحت الشركة حتى اليوم في تأمين كميات كافية من المواد الأولية وعلى أساس طويل الأجل (الغاز الطبيعي والبيوتان من أرامكو السعودية) بأسعار منافسة، مما يوفر لها ميزة تنافسية خاصة لا تتوفر للشركات العالمية المنافسة.
- **الخدمات والمرافق المساندة المشتركة:** إن تشابه الاحتياجات التي تتطلبها مشاريع سبكيم إضافة إلى قربها من بعضها البعض ضمن نفس الموقع يوفر للشركة فرصة كبيرة لتوفير التكاليف الرأس مالية والتشغيلية من خلال بناء وتشغيل بنية أساسية مشتركة تخدم كل شركاتها التابعة. وبالإضافة إلى ذلك، فإن الشركات التابعة تتشارك في الخدمات الإدارية والتمويل وخدمات إدارة المشاريع التي تقدمها سبكيم كشركة قابضة، وهذا ما يحقق للشركة العديد من المنافع كالخبرة الإدارية لسبكيم وقدرتها على الحصول على التسهيلات التمويلية بأسعار مواتية.
- **الموقع الجغرافي والقرب من الأسواق:** أقامت الشركة مصانعها في مدينة الجبيل. وهذا الموقع من شأنه أن يوفر للشركات التابعة ميزات مهمة مثل توفر البنية الأساسية المناسبة والقرب الجغرافي من مواقع وجود المواد الأولية إضافة إلى الموقع الإستراتيجي بين الأسواق المستهدفة (آسيا وأوروبا) لتصدير منتجاتها. وهذا ما يوفر للشركة مزايا تنافسية لا تتوفر لدى الشركات العالمية المنافسة.
- **القدرة على تأمين التمويل اللازم بأسعار مواتية:** لقد تمكنت الشركة بفضل سجلها المتميز في تطوير المشاريع من الحصول على التمويل الكافي (سواء من مصادر تجارية أو حكومية) لشركاتها التابعة بشروط يعتبرها مجلس الإدارة مواتية، وقد أسهم ذلك في تعزيز قدرة الشركة على إنجاز مشاريعها في الوقت المحدد والتقليل من تكاليف التمويل.
- **شركاء يتمتعون بالسمعة الرفيعة والثقة العالية:** تمكنت سبكيم من تأمين مساهمات رأس مالية من بعض المستثمرين الأفراد وشركات القطاع الخاص في المنطقة، الأمر الذي يوفر للمشاريع فرصة الاستفادة من الخبرة الواسعة والثقة العالية. بالإضافة إلى ذلك، تشمل قائمة المساهمين في شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة الشركة التي تزود المشروع بالتكنولوجيا، ومن المتوقع أن يتضمن مجمع الاسينيل تعهدات مساهمة رأس مالية من شركاء تسويق في شركات المشروع.
- **العلاقة القوية مع شركات رائدة في التكنولوجيا:** استطاعت سبكيم بناء تحالفات قوية مع عدد من الشركات الرائدة في مجال التقنية الصناعية للمنتجات البتروكيماوية، وفي بعض الحالات ضمها كمستثمر في بعض الشركات التابعة لها. وهذا ما يتوقع أن يمنح المشاريع قوة إضافية ويعزز فرص نجاحها.

يجب قراءة المزايا التنافسية إلى جانب القسم الأول "عوامل المخاطرة".

ملخص الأداء المالي والمؤشرات

يجب قراءة ملخص المعلومات المالية المتعلقة بالشركة والواردة أدناه إلى جانب القسم الخامس من هذه النشرة (مناقشة الإدارة وتحليلها لأوضاع الشركة المالية ونتائج عملياتها) إضافة إلى قوائم الشركة المالية المراجعة والملاحظات المتعلقة بها والواردة في أماكن أخرى من هذه النشرة.

ويستند ملخص القوائم المالية الواردة أدناه إلى القوائم المالية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣، ٢٠٠٤، و ٢٠٠٥م.

المعلومات المالية التاريخية الواردة في الجدول التالي هي مجرد ملخص وليست بالضرورة مؤشرا على أية نتائج مستقبلية.

ملخص المعلومات المالية التاريخية الموحدة (مراجعة)

ريال سعودي	٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	٢٠٠٣م
قائمة الأداء التشغيلي			
إجمالي المبيعات	٧٢٦,٠٨٧,٣٨٤	٧,٨٠٧,٩٥٦	-
تكلفة المبيعات	(٢٥٠,٠٣٦,٠٢٧)	(٢,٢٢٨,٨٤٨)	-
إجمالي الأرباح	٤٧٦,٠٥١,٣٥٧	٥,٥٧٩,١٠٨	-
إيراد استثمارات	٣٦,٩٢٤,٦٤٢	٧,٤٨٥,١٨٩	٧,٧٠٥,٦٣٧
مصاريف مالية	(٤٠,٤٨٤,٥٦٥)	(٣,٣٥٢,٨٥٥)	-
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٥,٠٩٠,٥٦٠)	(٥,٦٤٨,٨١٠)	(٤,١٩٣,٧٢٣)
دخل العمليات	٤٤٧,٤٠٠,٨٧٤	٤,٠٦٢,٦٣٢	٣,٥١١,٩١٤
صافي مصاريف أنشطة ما قبل التشغيل	(٢,٣٢٨,٢١٧)	(٦١٧,١٣٨)	(٢,٤٤٤,٨٢٩)
إيرادات أخرى	١٧,٧٨٧,٤٧٦	٣,٦٢١,٩٣٣	٧٦,٦٩٩
الدخل قبل حصص الأقلية والזكاة	٤٦٢,٨٦٠,١٣٣	٧,٠٦٧,٤٢٧	١,١٤٣,٧٨٤
حصص الأقلية	(١٣٠,٠٦٦,٠٠٢)	(٣٠٧,٨٨٠)	٨٨٢,٦٨٧
الدخل قبل الزكاة	٣٣٢,٧٩٤,١٣١	٦,٧٥٩,٥٤٧	٢,٠٢٦,٤٧١
الزكاة	(٧,٨٣٣,٥٦٦)	(٦٥٢,٠٢٩)	(٧١٥,٩٨٠)
صافي الدخل	٣٢٤,٩٦٠,٥٦٥	٦,١٠٧,٥١٨	١,٣١٠,٤٩١
قائمة المركز المالي			
إجمالي الأصول	٤,٤٢٧,٨٥٤,٦٩٩	٢,٦٣٧,٥٤٦,٩٨٣	١,٥٣٧,١٥٢,٩٦٢
المخزون	٥٤,٩٠٠,٦٩٥	٢٩,٣٨٧,٣٥٤	-
الأصول الثابتة	٢,٤٨٦,٨٣٥,٠٢٥	٢,٢١٨,١٢٣,٣٩١	١,٢٤٩,٦٣٨,٢٢٥
أصول غير ملموسة	١١٣,٦٩٤,٢٩١	١٢٩,٣٩٨,٨٥٠	٤٠,٨٦٧,٣٧٠
إجمالي القروض	١,٩١٨,٤٣٩,٩٩٧	١,٣٨٤,٠٠٠,٠٠٠	٤٧١,٠٠٠,٠٠٠
حقوق المساهمين	١,٩١١,٨١٢,٠٦٩	٧٣٦,٨٥١,٥٠٤	٧٣٠,٧٤٣,٩٨٦
تكاليف غير نقدية			
الاستهلاك والإطفاء	١٠٥,٢٥٦,٣٢٦	٧,١٧٠,٥٩٨	٢٥٣,١٧٣
قائمة التدفقات النقدية			
صافي النقد (المستخدم في) من عمليات التشغيل	٥٠١,٧٧١,٩٠١	(١٣٨,٩٢١,٦٨٣)	٢٧,٤٥٠,٢٣٨
صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار	٧٥٣,٦٤٣,٣٥١	٨٩٣,٨٢٩,٠٣٧	٧٣٢,٥٦٢,٣٨٤
صافي النقد من عمليات التمويل	١,٣٨٤,٤٣٩,٩٩٧	١,٠١١,٦٢١,٤٧٠	٧٤٩,٢٩٩,٥٠٠
المؤشرات المالية			
هامش الربح الإجمالي (%)	٦٦%	٧١%	-
هامش الربح الصافي (%)	٤٥%	٧٨%	-
معدل السيولة (مرة)	٦,١٦	٠,٣٣	٠,٧٤
المطلوب إلى الأصول (%)	٤٧%	٦٠%	٣٩%
المطلوب إلى حقوق المساهمين (%)	١٠٨%	٢١٤%	٨٣%
العائد على حقوق المساهمين (%)	١٧%	٠,٨٣%	٠,١٨%
العائد على الأصول (%)	٧%	٠,٢٣%	٠,٠٩%

جدول المحتويات

١	عوامل المخاطرة	١
١	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وكل شركة من الشركات الشقيقة	١-١
٣	المخاطر المتعلقة بالسوق	٢-١
٣	المخاطر المتعلقة بالأسهم	٣-١
٤	نظرة عامة على السوق	٢
٤	نظرة عامة على سوق الميثانول	١-٢
٦	نظرة عامة على سوق البيوتانديول (BDO)	٢-٢
٧	نظرة عامة على سوق حامض الأسيتيك (AA)	٣-٢
٨	نظرة عامة على سوق خلاص الفينيل الأحادي (VAM)	٤-٢
١٠	الشركة	٣
١٠	مقدمة - التأسيس	١-٣
١٠	أبرز الإنجازات	٢-٣
١٠	المساهمون الرئيسيون	٣-٣
١١	الهيكل التنظيمي	٤-٣
١٢	الإدارة التنفيذية	٥-٣
١٣	الموظفون والسعودة	٦-٣
١٣	برنامج الموظفين الاستثماري	٧-٣
١٣	الخدمات والمرافق المشتركة	٨-٣
١٤	البحث والتطوير	٩-٣
١٤	التأمين	١٠-٣
١٤	سياسة الصحة والسلامة والبيئة	١١-٣
١٤	الاستراتيجية المستقبلية	١٢-٣
١٤	مجلس الإدارة	١٣-٣
١٧	الشركات التابعة والمشاريع	٤
١٧	الشركة العالمية للميثانول	١-٤
١٩	شركة الخليج للصناعات الكيماوية الم تقدمية المحدودة	٢-٤
٢٠	مجمع الأسيتيل	٣-٤
٢١	الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة	١-٣-٤
٢١	الشركة العالمية للأسيتيل	٢-٣-٤
٢٢	الشركة العالمية لخلاص الفينيل	٣-٣-٤
٢٣	المشروع المشترك لإنتاج الأوليفينات ومشتقاتها	٤-٤
٢٤	المعلومات المالية	٥
٢٤	مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات	١-٥
٢٤	إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية	٢-٥
٢٤	البيانات المالية الموحدة للمبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية	٣-٥
٢٤	مجموعة المنتجات	٤-٥
٢٤	السياسات المحاسبية الهامة	٥-٥
٢٥	نتائج العمليات	٦-٥
٢٦	حجم المبيعات والأسعار	٧-٥

٢٦	٨-٥	تكاليف التشغيل
٢٧	٩-٥	الاستهلاك
٢٧	١٠-٥	صافي الدخل
٢٧	١١-٥	الوضع المالي والسيولة
٢٩	١٢-٥	الأصول المتداولة
٢٩	١٣-٥	المخزون
٣٠	١٤-٥	الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى
٣٠	١٥-٥	الأصول غير المتداولة
٣١	١٦-٥	استثمارات في أدوات مالية
٣١	١٧-٥	الممتلكات والمعدات
٣٣	١٨-٥	الأصول الأخرى
٣٣	١٩-٥	المطلوبات المتداولة
٣٣	٢٠-٥	الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى
٣٤	٢١-٥	قرض قصير الأجل
٣٤	٢٢-٥	الجزء القائم من الدين طويل الأجل
٣٤	٢٣-٥	القروض
٣٦	٢٤-٥	مكافآت نهاية الخدمة
٣٦	٢٥-٥	حقوق المساهمين
٣٦	٢٦-٥	حقوق الأقلية
٣٨	٦	ملخص النظام الأساسي للشركة
٣٨	١-٦	تاريخ تأسيس الشركة ونوعها
٣٨	٢-٦	المركز الرئيس للشركة
٣٨	٣-٦	مدة الشركة
٣٨	٤-٦	رأس مال الشركة
٣٨	٥-٦	الأسهم العادية
٣٨	٦-٦	حقوق حاملي الأسهم العادية
٣٨	٧-٦	زيادة رأس المال
٣٩	٨-٦	تخفيض رأس المال
٣٩	٩-٦	الجمعية العامة العادية
٣٩	١٠-٦	دعوة الجمعيات العامة
٣٩	١١-٦	إجراءات الجمعيات العامة
٤٠	١٢-٦	حقوق التصويت وعملية التصويت
٤٠	١٣-٦	النصاب نقل ملكية الأسهم
٤٠	١٤-٦	نقل ملكية الأسهم
٤٠	١٥-٦	مجلس الإدارة
٤١	١٦-٦	السنة المالية
٤١	١٧-٦	حل الشركة وتصفيتها
٤٢	٧	المعلومات القانونية
٤٢	١-٧	تاريخ وتفاصيل التأسيس
٤٢	٢-٧	رأس المال والمساهمون
٤٤	٣-٧	ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
٤٤	٤-٧	المركز الرئيس

٥٠٧	الشركات التابعة المساهمة بحصص أغلبية	٤٤
٦٠٧	الموافقات	٤٤
٧٠٧	العقود المبرمة مع أطراف ذات علاقة	٤٤
٨٠٧	الممتلكات المهمة المملوكة أو المستأجرة من قبل الشركة	٤٥
٩٠٧	عقود خدمات أعضاء المجلس	٤٥
١٠٠٧	الدعاوى والمسائل القضائية	٤٥
١١٠٧	العلامات التجارية	٤٥
١٢٠٧	العقود المهمة	٤٥
١٣٠٧	مراجعي الحسابات	٤٨
١٤٠٧	العمولة	٤٨
١٥٠٧	استمرار الأنشطة	٤٨
١٦٠٧	رأس المال العامل	٤٨
١٧٠٧	المديونية	٤٨
١٨٠٧	المستندات المتاحة للمعينة	٤٨
٨	التعهد بالتغطية	٥٠
١٠٨	متعهدو التغطية	٥٠
٢٠٨	ملخص ترتيبات التعهد بتغطية الاكتتاب	٥٠
٩	تقرير مراجعي الحسابات	٥٢
١٠٩	القوائم المالية التاريخية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	٥٢
٢٠٩	قوائم الشركة المالية المراجعة لفترة السنوات المالية الثلاث المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢م و ٢٠٠٣م و ٢٠٠٤م	٧٥
٣٠٩	المديونية الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	١٠٠
١٠	سياسة توزيع الأرباح	١١٠
١١	شروط وتعليمات الاكتتاب	١١١
١٠١١	الاكتتاب	١١١
٢٠١١	إقرارات	١١٢
٣٠١١	بنود متفرقة	١١٢
٤٠١١	تداول (سوق الأسهم السعودية)	١١٣
٥٠١١	تداول أسهم الشركة	١١٣
	تخفيض ورد الفائض	١١٣
١٢	تعريفات واختصارات	١١٤

جداول النشرة

٤	استخدامات الإيثيلين (عام ٢٠٠٥م)	١-٢-١
٤	استهلاك الميثانول حسب المناطق خلال عام ٢٠٠٥م	٢-١-٢
٥	تطور مستوى الطاقة الإنتاجية للميثانول	٣-١-٢
٦	استخدامات البيوتانديول - ٢٠٠٥م	١-٢-٢
٧	إمداد البيوتانديول في منطقة شرق آسيا	٣-٢-٢
٧	المستويات الفعلية للعرض والطلب العالميين ٢٠٠٥م - ٢٠٠٠م	٤-٢-٢
٨	الطاقة الإنتاجية لحامض الأسيتيك حسب المناطق	١-٣-٢
٨	العرض والطلب لحامض الأسيتيك عالمياً	٢-٣-٢
٨	توزيع الحصص السوقية بين الشركات المنتجة لحامض الأسيتيك	٣-٣-٢
٩	الطاقة الإنتاجية لخلات الفينيل الأحادي	١-٤-٢
٩	العرض والطلب لخلات الفينيل الأحادي (VAM) عالمياً	٢-٤-٢
٩	الحصص السوقية للشركات المنتجة لخلات الفينيل الأحادي خلال الفترة من ١٩٩٥-٢٠٠٥ م	٣-٤-٢
١٠	المساهمون الرئيسيون	٣-٣
١٢	أعضاء الإدارة التنفيذية	١-٥-٣
١٥	أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحالي ونبذة عن كل منهم	١-١٣-٣
١٦	لجنة المراجعة	٢-١٣-٣
١٨	صادرات الشركة لمختلف الدول	١-١-٤
١٨	البيانات المالية	١-٤-١ ب
١٩	هيكل ملكية شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة	٢-٤
٢٤	البيانات المالية الموحدة للمبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية	٣-٥
٢٥	حسابات الأرباح والخسائر الموحدة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)	٦-٥ أ
٢٦	حسابات الأرباح والخسائر الموحدة (٢٠٠٤-٢٠٠٥) كنسبة مئوية من المبيعات	٦-٥ ب
٢٦	تكاليف التشغيل لشركة سيبك للسنة المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	٨-٥
٢٧	مصاريف الاستهلاك خلال السنوات الثلاث المعنية	٩-٥
٢٧	صافي الدخل	١٠-٥
٢٧	ملخص قوائم التدفقات النقدية الموحدة	١١-٥ أ
٢٨	الميزانية العمومية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١١-٥ ب
٢٩	تفاصيل الأصول المتداولة للشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٢-٥
٢٩	تفاصيل مخزون الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٣-٥ أ
٢٩	دوران مخزون الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٣-٥ ب
٣٠	ملخص حسابات الذمم التجارية المدينة و المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى	١٤-٥ أ
٣٠	دوران حسابات الذمم التجارية المدينة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	١٤-٥ ب
٣٠	توزيع الأصول غير المتداولة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٥-٥
٣١	ملخص الاستثمارات في أدوات مالية	١٦-٥
٣١	الممتلكات والمعدات	١٧-٥
٣٢	حركة تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٨-٥
٣٣	حركة الأصول غير الملموسة للشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	١٩-٥
٣٣	تفاصيل المطلوبات المتداولة لدى الشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢١-٥
٣٣	تفاصيل الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢٢-٥
٣٤	توزيع المطلوبات غير المتداولة لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢٤-٥
٣٤	القروض طويلة الأجل	٢٥-٥
٣٦	توزيع حقوق مساهمي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢٧-٥ أ
٣٧	حركة الأرباح المستتفة لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢٧-٥ ب
٣٧	حقوق الأقلية لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م	٢٨-٥
٤٠	مجلس الإدارة	١٥-٦
٤٢	قائمة بأسماء المساهمين المؤسسين في الشركة قبل الاكتتاب مباشرة	٢-٧
٤٤	ملكية الأسهم قبل الاكتتاب من قبل أعضاء مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية	٣-٧
٤٤	توزيع الشركات التابعة المساهمة	٥-٧

١. عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية عوامل المخاطرة المحددة أدناه قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها سبيكم بل أنه من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة لسبيكم في الوقت الحالي، أو قد تعتبرها غير جوهرية، قد تعيق عملياتها.

قد تتأثر أعمال سبيكم والشركات التابعة لها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية بشكل سلبي وجوهري بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر الموضحة أدناه والتي يعتقد مجلس إدارة الشركة أنها مهمة، أو إذا وقعت مخاطر أخرى لم يتسنى لمجلس إدارة الشركة تحديدها أو تلك التي يعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية، أو إذا أصبحت هذه الأخيرة مخاطر جوهرية. قد ينخفض سعر أسهم الاكتتاب بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر أو غيرها مما قد يتسبب في خسارة المكتسبين لاستثمارهم بشكل جزئي أو كلي.

١-١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وكل شركة من الشركات الشقيقة

١-١-١ مخاطر أسعار السلع

نظراً لمحدودية تعامل سبيكم والشركات التابعة لها في السابق، فإن التوقعات المالية وتقييم أصول الشركة تعتمد بدرجة كبيرة على تقديرات معينة منها تلك التقديرات المتعلقة بالأوضاع المستقبلية للأسواق التي تعمل فيها الشركات التابعة وتبيع فيها أو تنوي أن تبيع فيها منتجاتها، وهي أسواق دولية تتحرك بصفة رئيسة بفعل عوامل العرض والطلب العالمي وتتأثر مباشرة بأسعار النفط والغاز. وعليه، فإن أي تغير فعلي ملموس في أوضاع السوق وأسعار النفط والغاز في المنطقة أو في مكان آخر من العالم قد يؤثر بصفة خاصة على دقة هذه التقديرات والتوقعات المستقبلية للشركة والشركات التابعة لها. وقد اتسمت أسعار النفط والغاز تاريخياً بالتقلب على مستوى السوق العالمي بوجه عام، وهي حالياً أعلى من مستوياتها التاريخية.

٢-١-١ مخاطر التمويل

(أ) توفر التمويل اللازم

لتمويل مشاريعها الحالية والمستقبلية التي تحتاج لاستثمارات رأس مالية كبيرة أو المساهمة في تمويل هذه المشاريع، تعتمد الشركة بصفة أساسية على تأمين قروض تجارية، تحصل عليها من البنوك التجارية، وأخرى غير تجارية من صندوق التنمية الصناعية السعودي وصندوق الاستثمارات العامة، وذلك بشروط يعتقد مجلس الإدارة أنها مواتية. ولكن، إذا لم تتمكن الشركة في المستقبل من الاستمرار في الحصول على هذا التمويل أو تعذر عليها الوفاء بالتزاماتها التمويلية الحالية (بما في ذلك الالتزام بالتعهدات والنسب التي تخضع لها سبيكم أو الشركات التابعة لها) فإن أداءها المالي وقدرتها على توسيع أعمالها قد يتأثران بصورة سلبية.

(ب) تقلب تكاليف التمويل

إن مركز الشركة المالي يتضمن مبالغ كبيرة من الديون بسبب اعتمادها كثيراً على قروض تجارية وديون أخرى لتمويل مشاريعها. وبينما تستخدم الشركة تشكيلة متنوعة من الوسائل المالية الوقائية، فإنه كلما اعتمدت الشركة على مصادر مختلفة للتمويل التجاري، كلما كانت عرضة لخطر تذبذب أسعار الفائدة، الأمر الذي يمكن أن يزيد من تكاليف خدمة هذه الديون، مما يؤثر بالتالي سلباً على أداء الشركة.

٣-١-١ مخاطر توريد المواد الأولية والأسعار

حصلت سبيكم من أرامكو السعودية على التزامات بتوريد وتسليم الغاز الطبيعي وبعض المواد الأولية الأخرى لتلك الشركات التابعة التي تحتاجها وذلك على أساس الإجراءات المطبقة لدى أرامكو السعودية بالنسبة للشركات المشترية لتلك المنتجات الواقعة في المنطقة الشرقية. هناك قيود يخضع لها التزام أرامكو السعودية بتوريد الغاز الطبيعي والمواد الأولية الأخرى، وفي حالة عدم استلام إحدى الشركات التابعة لسبيكم الكمية المتفق عليها من هذه المواد الأولية، فإن ذلك من المحتمل أن يؤثر سلباً وبصورة جوهرية على تلك الشركة التابعة وعلى سبيكم.

إذا لم تستطع أرامكو السعودية توفير المواد الأولية المطلوبة أو الوفاء بالتزاماتها، فإن الشركات التابعة لسبيكم في المقابل لن تكون قادرة على إنتاج الكميات المقررة من المنتجات البتروكيمياوية حسب الخطط المرسومة ولا على الوفاء بالتزاماتها المتعلقة بمستويات المبيعات، الأمر الذي سيؤثر سلباً على أداء الشركة التابعة والشركة.

بالإضافة إلى المواد الأولية التي سيتم توريدها بموجب اتفاقيات مبرمة مع أرامكو السعودية، هناك مواد أولية أخرى سيتم توريدها إلى بعض الشركات التابعة من أطراف أخرى، أو، كما هو موضح في الفقرة ١-١-٧ أدناه، من شركة تابعة أخرى ضمن تسلسل الإنتاج التكاملية. وعليه، فإن عدم استلام أي من الشركات التابعة للمواد الأولية المتعاقد عليها، فإن ذلك قد يؤثر على تلك الشركة التابعة وسبيكم.

٤-١-١ مخاطر التقنيات

(أ) التطوير

تشهد التقنيات وعمليات المعالجة في صناعة البتروكيمياويات تطوراً مستمراً على مستوى العالم. ولذا، فإن أي تطور تقني جوهري قد تصبح معه التقنيات وعمليات المعالجة المستخدمة حالياً لدى أي من الشركات التابعة لسبيكم غير منافسة،

سيؤثر سلباً على القدرة التنافسية للشركة التابعة أو الشركة. لقد عملت سبكيم على الحد من هذا الخطر من خلال حصولها على تقنيات ثبتت جدواها التجارية من شركات عالمية رائدة في مجال تقنيات صناعة البتروكيماويات مثل Davy Process، Huntsman، Jacobs، وEastman. وفي بعض الحالات يحق لسبكيم الاستفادة من عمليات التطوير التي تتم خلال فترة الترخيص المعني.

(ب) الاعتماد على أطراف ثالثة

تعتمد الشركات التابعة لسبكيم على أطراف ثالثة مزودة للتقنية للحصول على حق استخدام التقنية اللازمة لمختلف عملياتها الإنتاجية. وقد تكون هذه التقنية مهمة جداً لعمليات الإنتاج. في حالة شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة فإن الشركة المزودة للتقنية شريكة في نفس الشركة. في حال قيام الأطراف الثالثة بإيقاف أو إنهاء ترخيص استعمال تلك التقنيات، أو امتنعت عن تجديد، أو تمديد الاتفاقيات المعنية أو لم تطبق تلك الاتفاقيات، فإن الشركة التابعة ستضطر إلى البحث عن تقنيات بديلة قد تكون أقل جودة أو أكثر تكلفة من حيث التنفيذ أو يتأخر تطبيقها، الأمر الذي يؤثر بالتالي سلباً على الأداء المالي وعمليات الشركة التابعة المعنية أو الشركة.

٥-١-١ مخاطر العمالة

هناك عدد كبير من المشاريع البتروكيماوية التي يجري تنفيذها في المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليج وقد لا تتمكن سبكيم أو شركاتها التابعة من الاحتفاظ بموظفيها الرئيسيين والمهميين أو قد لا تستطيع سبكيم أو الشركات التابعة لها الاستمرار في استقطاب هؤلاء الموظفين الرئيسيين ذوي المهارات والخبرات التي تعتبرها الشركة المعنية مناسبة والاحتفاظ بهم. هذا الأمر قد يسفر عن نقص في العمالة المدربة والمؤهلة، الأمر الذي يشكل عائقاً لقدرة الشركة التابعة المعنية على الاحتفاظ بمواردها البشرية اللازمة لتشغيل عملياتها بكفاءة وفعالية وقدرتها على التوسع في المستقبل.

٦-١-١ مخاطر العمليات والتشغيل

إن انسياب عمل المصانع التابعة للشركات التابعة واستمراره دون انقطاع يعتمد بدرجة كبيرة على أداء وصلاحيات و موثوقية الآلات والمعدات المستخدمة في تصنيع المنتجات. وبالتالي، فإن أي توقف أو عطل مفاجئ أو غير متوقع في تلك الآلات والمعدات أو عملها بصورة رديئة، أو تعطل أو توقف أي جزء من خطوات العملية الإنتاجية (بما في ذلك عمليات التخلص من حالات التكسد عند نقطة معينة/ عنق الزجاجة) قد يؤدي إلى تراجع مستوى كفاءة المصنع وتأخر إنتاجه.

٧-١-١ مخاطر الترابط بين المشاريع

نظراً لتطبيق إستراتيجية تكامل الإنتاج التسلسلي بين المشاريع، وما ينتج عن ذلك من ترابط وتكامل بين أعمال الشركات التابعة، فإن المشاريع الحالية والمشاريع المستقبلية التي ترتبط أعمالها ببعضها البعض عرضة لخطر النقص في توريد المواد الأولية وخطر تصريف المنتجات في حالة عدم تمكن أي من الشركات التابعة من الوفاء بالتزاماتها تجاه الشركات التابعة الأخرى، وهذا بدوره يمكن أن يؤثر سلباً وبصورة جوهريّة على الأداء التشغيلي للشركة التابعة أو الشركة.

٨-١-١ مخاطر التشارك في البنية الأساسية والخدمات العامة

من أجل توفير التكاليف الرأس مالية والتشغيلية، فإن سبكيم تعمل على بناء وتشغيل بنية أساسية خارجية مشتركة تخدم العديد من الشركات التابعة لها، وهذا الأمر يجعل سبكيم وشركاتها التابعة عرضة لمخاطر تمويلية تشغيلية مشتركة.

٩-١-١ مخاطر الإنشاء والإنجاز

عند الدخول في مشاريع جديدة تستخدم الشركة المقاولين والموردين الذين تعتقد الشركة أنهم معروفين وذوي سمعة عالية لبناء المعامل ومرافق التصنيع. ومع أن الشركة تتمتع بسجل ناجح في إنجاز المشاريع في فترات زمنية قياسية وقبل المواعيد المقررة بوقت طويل قياساً إلى معايير السوق، إلا أن خطر تخلفي التكلفة المقدرة والتأخر في الإنجاز بسبب الاعتماد على أطراف ثالثة في إنشاء وإنجاز المشاريع الجديدة يمكن أن يؤثر سلباً على الشركة وشركاتها التابعة (أو على أي مشروع مستقبلي). بالإضافة إلى ذلك، ومع أن المصانع التي سيتم تطويرها ضمن مشاريع جديدة تخضع لعمليات تصميم دقيقة وصارمة، فإنه من المحتمل أن تتضمن تلك المصانع بعد إنجازها اختلافات جوهريّة عن المواصفات المقررة في التصميم الأصلي، بحيث تستدعي تلك الاختلافات عملية إصلاح ومعالجة مهمة أو جوهريّة. في هذه الحالة ربما تتأثر مقدرة الشركة على بدء الإنتاج في الوقت المقرر، مما قد يؤثر على الجوانب الأخرى من سلسلة الإنتاج التكاملية بما في ذلك عمليات الشركات التابعة القائمة. على وجه الخصوص، هناك عدد من اتفاقيات التصميم والإنشاء التي يعتبرها مجلس الإدارة مناسبة أو مستحسنة فيما يتعلق بمختلف جوانب مجمع الأسيتيل والمشاريع الأخرى والتي ما تزال تنتظر الاتفاق أو الإبرام. في حال عدم تمكن الشركة من إبرام تلك الاتفاقيات بشروط مواتية، فإن ذلك قد يعيق نجاح تنفيذ مجمع الأسيتيل أو يؤخره، مما يكون له نتائج سلبية على الشركة.

١٠-١-١ مخاطر عقود الشراء المجدول

أبرمت الشركات التابعة لسبكيم عدداً من اتفاقيات الشراء المجدول على أساس طويل الأجل مع أطراف مختلفة فيما يتعلق ببيع الكميات المصممة والمخطط إنتاجها، وبالقدر الذي يتعين على الشركات التابعة الوفاء بالتزاماتها المترتبة على هذه العقود، فإن الشركة التابعة المعنية تظل عرضة لخطر نقص الإمداد والقوى القاهرة المتعلقة بالطبيعة طويلة الأجل لهذه الاتفاقيات. وعليه، فإنه في حالة تقصير الطرف المشتري أو عدم وفائه بالتزاماته، فإن الأداء المالي للشركة التابعة المعنية قد يتأثر بصورة سلبية نتيجة لذلك.

١١-١-١ مخاطر التأمين

حصل مجلس الإدارة على ما يعتقد أنه غطاء تأميني كاف لمختلف مراحل المشاريع التي يجري تنفيذها وكذلك المشاريع التي تشغلها الشركات التابعة. المستفيدون من بوالص التأمين هذه هم أصحاب التمويل والمساهمون في المشاريع، كل حسب حقوقه والتزاماته المترتبة عليه بموجب المشروع. لكن قد لا يكون الغطاء التأميني كاف في جميع الحالات، حيث أن وقوع أحداث معينة قد يجعل الغطاء التأميني غير كاف، أو قد لا يستحق الحدث أي تعويض بموجب بوليصة التأمين، الأمر الذي يؤثر بالتالي على الشركة التابعة المعنية وعلى الشركة.

١٢-١-١ مخاطر ميثيل ثلاثي بيوتيل الأثير (MTBE)

صدرت مؤخراً أنظمة في بعض الولايات في الساحل الغربي للولايات المتحدة الأمريكية أدت إلى تقليل الطلب على ميثيل ثلاثي بيوتيل الأثير، في حال صدور أنظمة في ولايات أخرى أو تبني دول أخرى لأنظمة تتعلق بتقليل استخدام المادة المشار إليها فإنة سيترتب على ذلك انخفاض الطلب العالمي على ميثيل ثلاثي بيوتيل الأثير، وبالتالي التأثير سلباً على الشركة.

٢-١ المخاطر المتعلقة بالسوق

١-٢-١ مخاطر المنافسة (السعر والحجم)

تتسم الأسواق التي تباع فيها الشركات التابعة منتجاتها بالمنافسة العالية بوجه عام وتخضع لقوى العرض والطلب على مستوى عالمي. كما تتصف هذه الأسواق بدرجة عالية من التقلب متخذة مسار الدورة الاقتصادية. يضاف إلى ذلك أن العديد من الشركات الجديدة دخلت السوق، فيما أجرت شركات أخرى تعمل في السوق توسعات كبيرة في طاقاتها الإنتاجية سعياً إلى الاستفادة من فرص الاقتصاد الكمي وتوفير التكاليف من خلال تكتيف الإنتاج (economy of scale)، وهذا ما رفع من مستويات العرض والمنافسة في السوق. وعليه، فإن ارتفاع مستويات المنافسة والتقلب قد يؤدي إلى فائض في الطاقة الإنتاجية العالمية، الأمر الذي يعرض الشركات التابعة المعنية لاحتمال تراكم مخزوناتاها بدرجة كبيرة وانخفاض مبيعاتها وأسعارها في بعض الحالات.

٢-٢-١ مخاطر البيئة

يعتبر تلوث البيئة والتسمم والانفجار المحتمل الذي قد ينجم عن تسرب المواد المستخدمة في منتجات الشركة وما قد ينجم عن ذلك من عقوبات وغرامات وتكاليف، من الأخطار البيئية في صناعة البتروكيماويات. وبالإضافة إلى الالتزام بالأنظمة والقوانين البيئية المحلية، يتعين على الشركات التابعة مزاولة عملياتها طبقاً للمعايير البيئية التي تفرضها الهيئة الملكية للجبيل وينبع وغيرها من الجهات الرسمية.

٣-٢-١ مخاطر الأنظمة والقوانين

تعمل سبكيم وكل واحدة من شركاتها التابعة في بيئة منظمة تخضع لأنظمة محددة تشمل حتى الآن من حيث المبدأ متطلبات الترخيص بمزاولة العمل (وزارة التجارة والصناعة) وأنظمة أخرى تتعلق بالبيئة العامة مشار إليها في أماكن أخرى من هذه النشرة. في حال حدوث أي تغيير في هذه الأنظمة (أو فرض أنظمة جديدة)، فإن المنشآت المعنية يمكن أن تتأثر سلباً وقد تضطر إلى تكبد نفقات رأس مالية كبيرة للتعايش مع هذه التغيرات النظامية والتكيف بها.

٣-١ المخاطر المتعلقة بالأسهم

١-٣-١ عدم وجود سوق لأسهم الشركة في السابق

من المعلوم أنه لا يوجد سوق لتداول أسهم الشركة في الوقت الحاضر وليس هناك أي تأكيدات بنشوء سوق نشطة ومستمرة لتداول أسهم سبكيم بعد الاكتتاب. لقد تم تحديد سعر الاكتتاب بناء على عدة عوامل كوضع الشركة في الماضي ووضعها المتوقع مستقبلاً والسوق الذي تنافس فيه وتقييم إدارة الشركة وعملياتها وأدائها المالي. من الممكن أن تؤدي عوامل مثل النتائج المالية المستقبلية للشركة والظروف العامة للسوق والوضع الاقتصادي العام وغير ذلك من العوامل الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة إلى إحداث تذبذب كبير في سعر سهم الشركة وقابليته للبيع والتسجيل.

٢-٣-١ بيع الأسهم وطرح أسهم للاكتتاب مستقبلاً

من الممكن أن يؤدي بيع كميات كبيرة من الأسهم في السوق بعد إنجاز عملية الاكتتاب، أو الاعتقاد باحتمال حدوث ذلك، إلى إحداث تأثير سلبي على سعر سهم الشركة في السوق. كما أن قيام الشركة بإصدار أسهم جديدة أو قيام أي من المساهمين البائعين ببيع كميات كبيرة من أسهمهم يمكن أن يؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق.

٣-٣-١ توزيع الأرباح

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، سيكون أي قرار بتوزيع أي أرباح على المساهمين ومقدار تلك الأرباح حسب تقدير وتوصية مجلس إدارة الشركة. وقد يختلف مبلغ الأرباح الموزعة من سنة لأخرى. وسيخضع الإعلان عن الأرباح بطبيعة الحال إلى تلك القيود المنصوص عليها في النظام الأساسي للشركة والقوانين الأخرى ذات العلاقة. ويمكن أن تتأثر توزيعات الأرباح كذلك بعدد من العوامل، والتي منها التوقعات المتعلقة بأعمال الشركة واحتياجاتها النقدية وأدائها المالي إضافة إلى وضع السوق والمناخ الاقتصادي العام.

٢. نظرة عامة على السوق

تم اقتباس المعلومات التالية من تقريرين حول السوق العالمية للبتر وكيمويات تم إعدادهما بناء على طلب الشركة في نوفمبر ٢٠٠٥م ويناير ٢٠٠٦م من قبل شركة جاكوب وشركة نكسانت للهندسة المحدودة على التوالي (خبراء دوليين في مجال الصناعات البتر وكيمائية) ومن معلومات متوفرة على نطاق عام حول هذا السوق. ليس لجاكوب و نكسانت أو أي من الأطراف ذات العلاقة بها أي مصالح في أسهم سبكيم أو أي من الشركات التابعة لها. وتجدر الإشارة إلى أنه لم يتم التحقق من مدى دقة أو اكتمال هذه المعلومات، علماً بأن دقتها تعتمد بدرجة كبيرة على الأساليب ومعايير البحوث الإحصائية المستخدمة في تجميعها واستخلاصها. وقد منح مركز نكسانت و جاكوب موافقته الخطية على استعمال المعلومات الواردة في دراسته وتقريره المتعلق بالسوق لأغراض هذه النشرة ولم يسحب تلك الموافقة.

١-٢ نظرة عامة على سوق الميثانول

١-١-٢ الاستخدامات الحالية للميثانول

من المعروف أن الميثانول لا يستخدم بشكله وطبيعته، بل يستخدم كمادة أولية تدخل في تصنيع منتجات أخرى. وتشمل أوجه استخدامه الرئيسية صناعة الفورمالديهايد (وهو غاز عديم اللون ونافذ الرائحة) بيوتال الأثير الثلاثي الميثيلي (MTBE)، وهو مادة تضاف للوقود (الجازولين) وداعمة للأوكسين، حامض الأسيتيك (AA)، وميثيل حمض ملح الميثاكريليك وتنائي الميثيل تريبتاليت (DMT) وهو مادة أولية تستخدم في صناعة البوليستر. وتاريخياً استخدم ما يقارب ثلثي إنتاج الميثانول العالمي في هذه التطبيقات. وفيما يلي جدول يبين الطلب على مادة الميثانول.

الجدول ١-٢-١: استخدامات الإثيلين (عام ٢٠٠٥م)

الطلب	النسبة
الفورمالديهايد	٣٨
بيوتال الأثير الثلاثي الميثيلي (MTBE) وأنواع الوقود	٢١
حامض الأسيتيك (AA)	٧
منتجات أخرى	٣٤
المجموع	١٠٠ %

المصدر/ نكسانت

تعتبر بعض هذه التطبيقات منتجات متطورة من حيث حجم سوقها بينما تشهد منتجات أخرى نمواً مطرداً.

٢-١-٢ الطلب على الميثانول

ظل استهلاك الميثانول خلال السنوات الأخيرة يشهد ارتفاعاً ثابتاً. وكان وراء هذا الارتفاع المنتجات التقليدية (كالفورمالديهايد) وكذلك المنتجات الجديدة الأكثر حداثة (مثل AA و MTBE). يوضح الجدول التالي ٢-١-٢ معدلات استهلاك الميثانول في العالم موزعة على المناطق. ومن غير المؤكد مدى تأثير بعض الأمور، مثل تراجع استهلاك ميثيل ثلاثي بوتيل الإثير (MTBE) عن مستوياته الحالية في الولايات المتحدة الأمريكية، على مستوى الطلب على الميثانول. ومن المحتمل كذلك ظهور العديد من النتائج المختلفة.

الجدول ٢-١-٢: استهلاك الميثانول حسب المناطق خلال عام ٢٠٠٥م:

المنطقة	النسبة
آسيا (باستثناء اليابان)	٣٠
الولايات المتحدة الأمريكية	٢٣
أوروبا الشرقية	٢٠
الشرق الأوسط	٧
اليابان	٦
أوروبا الوسطى والشرقية	٦
أمريكا اللاتينية	٥
كندا	١
أوقيانوسيا	١
أفريقيا	١
المجموع	١٠٠ %

المصدر/ نكسانت

٣-١-٢ اتجاهات إمداد الميثانول

يوضح الجدول التالي ٣-١-٢ تطور مستوى الطاقة الإنتاجية للميثانول خلال الفترة من عام ١٩٩٥م (حينما كان ٣٢ مليون طن سنوياً) إلى عام ٢٠٠٥م (حيث بلغ ٤٢ مليون طن سنوياً). (المصانع التي أقيمت في عام ٢٠٠٥م مدرجة بالطاقة الإنتاجية الجزئية، وذلك تبعاً لتاريخ الإقفال).

الجدول ٣-١-٢ الطاقة الإنتاجية للميثانول

المنطقة	١٩٩٥م	٢٠٠٠م	٢٠٠١م	٢٠٠٢م	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
الولايات المتحدة	٦,٦٣٧	٥,٥٤١	٤,٤٠٠	٤,١٦٢	٤,١١٧	٣,٧٠٨	١,٦٣٦
كندا	٢,٣٧٠	١,٥٧٤	١,٣٨٦	١,٢٧٠	١,٢٧٠	١,٢٧٠	١,٢٧٠
أميركا اللاتينية	٣,٧٦٦	٧,٧٢٤	٧,٧٢٤	٧,٩٦٥	٧,٧٥٣	٩,٠٨٩	١٠,٧٥٥
أوروبا الغربية	٢,٨٠٠	٤,١٣٥	٣,٨٢٤	٣,٦٧٠	٣,٧٧٠	٣,٧٧٠	٣,٦٩١
أوروبا الشرقية	٣,٧٣٥	٣,٧٩٥	٤,٣٣٠	٤,٤٩٥	٤,٤٩٥	٤,٥٤٥	٤,٥٤٥
أوروبا الوسطى	١,٠٧٠	٩٩٥	٩٩٥	٩٩٥	٩٩٥	٩٩٥	٩٩٥
الشرق الأوسط	٢,٧٢٥	٦,١٣٢	٦,١٣٢	٦,١٣٢	٦,١٣٢	٧,١٠٩	٨,٣٨٢
أفريقيا	٨٠٠	٩٢٠	١,٥٤٤	١,٧٦٩	١,٧٧٠	١,٩٢٠	١,٩٢٠
آسيا	٣,١١٧	٦,٤٣٦	٦,٢٨٨	٦,٢٨٨	٦,٤٠١	٦,٩٦٤	٨,٦٤٠
أوقيانوسيا	٢,٤٨٤	٢,٤٨٤	٢,٤٨٤	٢,٤٨٤	٢,٤٨٤	٢,٣٢٣	٥٨٤
المجموع	٢٩,٥٠٤	٣٩,٧٣٦	٣٩,١٠٧	٣٩,٢١٦	٣٩,١٨٧	٤١,٦٩٣	٤٢,٨١٨

المصدر: نكسات

أهم أسباب إقفال المصانع في المناطق المتقدمة هي:

- إضافة طاقات إنتاجية جديدة في المناطق ذات المواد الأولية المتدنية الأسعار
- ركود الاقتصاد العالمي
- ارتفاع سعر الغاز الطبيعي في الولايات المتحدة.
- تراجع الطلب على ميثانول ثلاثي بوتيل الإثير (MTBE) في الولايات المتحدة الأمريكية

إن كثيراً من مصانع الجيل الأول ذات الضغط المنخفض هي الآن في نهاية عمرها الاقتصادي (والذي يبلغ حوالي ٢٥ سنة). وبالتالي، فإنه من المتوقع مزيد من حالات الإقفال التام والنهائي للمصانع القديمة في أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية مع بدء إدراك الشركات المشغلة لها بضعف احتمال تحقيقها عائداً مقبولاً في المستقبل القريب. وقد تم مؤخراً إقفال عدد كبير من المصانع في كندا وأمريكا ويتوقع إقفال المزيد، خصوصاً مع بدء ظهور أثر خفض استهلاك (MTBE) في الولايات المتحدة الأمريكية، كما وفي أوروبا أغلق مصنع ICI سنة ٢٠٠١م.

الجدول ٣-١-٢ الطاقة الإنتاجية المضافة

السنة	الشركة	المدينة / الدولة	القارة	الكمية الإنتاجية المضافة / الأطنان
٢٠٠٥	ميثانكس	بونتارينا، تشيلي	أميركا اللاتينية	٨٤٠
٢٠٠٦	هينان زونجوان كيميكال	بيجين، هينان، الصين	آسيا	٣٠٠
٢٠٠٦	كنجورد كيميكال هولدنغز	هينان، الصين	آسيا	١٢٠
٢٠٠٦	شانكسي وبهي	وينان، شانكسي، الصين	آسيا	٢٠٠
٢٠٠٦	ديز هو هيسنج شينج	ديز هو هندنونج	آسيا	٣٠
٢٠٠٦	مجموعة لوتيانهو	لوزهو شيشون، الصين	آسيا	٢٢٠
٢٠٠٦	مجموعة تيانجي	اوتشنغ شينغسي، الصين	آسيا	٢٠٠
٢٠٠٦	زنزيانج زونجزين	اكسينج هينان، الصين	آسيا	٢٠٠
٢٠٠٦	شركة زونجيان جاسيفيد	زهوماديان، الصين	آسيا	١٥٠
٢٠٠٦	ميثانول هولدنغ	بوينت ليساس، ترينيداد	أميركا اللاتينية	١٨٠٠
٢٠٠٧	شانكسي يلين الكيماوية	يولن تشانغسي، الصين	آسيا	٣٠٠
٢٠٠٧	CNNOC سي فودو	دونغ فونغ هينان، الصين	آسيا	٦٠٠
٢٠٠٧	كينجهاي ويستيم كيميكال	إكسغ كنهاي، الصين	آسيا	٣٣٠

المصدر: نكسات

٤-١-٢ توازن العرض والطلب

العرض والطلب على الميثانول يتأثر بالطلب للاستخدام النهائي إلى جانب تقديرات الطاقة الإنتاجية الحالية وتوقع التغيرات المحتملة نتيجة للمشاريع الجديدة وكذلك المصانع التي يتم إقفالها. سوف يرتفع إجمالي الطاقة الإنتاجية من ٤٢ مليون طن في عام ٢٠٠٥م لتصل إلى ٦٢ مليون طن في عام ٢٠١٠م ولتستقر عند هذا المستوى حتى عام ٢٠١٥م. ومع أن معدلات التشغيل العالمية ارتفعت حتى عام ٢٠٠٣م، وإن لم يزد ذلك عن ٨٠% (وهو مستوى منخفض قياساً إلى المعدلات التاريخية). ويمثل حجم المشاريع الجديدة الجاري تطويرها حالياً (١,٥ - ٢ مليون طن في السنة) زيادة في الطاقة بنسبة من الطاقة المضافة أكبر مما شوهد في مصانع الجيل الأخير (٠,٨٥ - ١ مليون طن في السنة).

٥-١-٢ الأسعار التاريخية والأسعار المتوقعة للميثانول

(أ) الأسعار التاريخية للميثانول

كانت أسعار الميثانول تتحرك تاريخياً ضمن نطاق يتراوح ما بين ١٠٠ و ٢٥٠ دولار أمريكي للطن. وكما يمكن توقعه في السوق العالمي، فإن هناك ترابط قوي بين الأسعار في الأسواق الإقليمية الرئيسية مع وجود تذبذبات في بعض الأحيان تسببها عوامل محلية مثل تعطل المصانع.

وقد نجم الارتفاع غير العادي في الأسعار والذي شهدته الأسواق في أواسط التسعينيات عن اختلال التوازن بين العرض والطلب على مستوى عالمي. كما أدى الطلب القوي على المشتقات البتروكيماوية (ميثيل ثلاثي بوتيل الإثير والفورمالدهيد) والذي ترافق مع تعطل بعض المصانع وتأخر البدء بتشغيل مصانع جديدة إلى نقص في الإمداد في أواخر عام ١٩٩٤م. بالإضافة إلى ذلك، لم تكن الأسعار العالمية على مدى السنوات العشر الماضية (والتي كان متوسطها ١٣٥ دولار للطن) مقنعة بما يكفي لإعادة الاستثمار في هذا القطاع، كما أدت نهاية دورة الركود في الاقتصادات العالمية الرئيسية إلى ارتفاع الطلب، وتم توحيد هذا القطاع بواسطة Methanex. ولقد دام اختلال التوازن طوال النصف الأول من عام ١٩٩٥م إلى أن تم استعادة التوازن بعد ذلك.

وكما هو الحال بالنسبة للمنتجات البتروكيماوية الأخرى، شهدت أسعار الميثانول العالمية انهياراً في الربع الأول من عام ١٩٩٨م مع بدء تشغيل طاقة إنتاجية جديدة للميثانول بالتزامن مع الطلب المتواضع على خلفية الأزمة المالية التي عصفت بمنطقة آسيا / المحيط الهادئ، إلى أن عادت إلى الارتفاع مرة أخرى مع بداية العام ٢٠٠٠م.

(ب) الأسعار المتوقعة للميثانول

تعكس الأسعار التاريخية للميثانول خلال السنوات العشر الماضية اتجاهًا قوياً نحو التقلب ضمن دورة اقتصادية تدوم من ثلاث إلى أربع سنوات، فمنذ يوليو ١٩٩٥م تذبذبت الأسعار بشكل عام حول ١٠٠ دولار للطن كأدنى مستوى للدورة وحول ٢٥٠ دولار للطن في أعلى مستوى للدورة. وخلال نفس الفترة بلغت أسعار المنتجات المصدرة إلى الشرق الأقصى (كوريا) متوسطاً قدره ١٧٠ دولاراً للطن (على أساس التكلفة وأجرة الشحن)، بينما بلغت أسعار المنتجات المصدرة إلى شمال غرب أوروبا متوسطاً قدره ١٥٨ دولار للطن (على أساس التسليم على ظهر السفينة). وهذه هي أسعار التسليم في الأسواق المعنية (إي إجمالية).

٢-٢ نظرة عامة على سوق البيوتانديول (BDO)

١-٢-٢ استخدامات البيوتانديول الحالية

هناك العديد من المشتقات التي يتم إنتاجها من البيوتانديول (BDO) والتتراهيدروفران (THF) وجاما بوتيرولاكتون (GBL). بالإضافة إلى استخدامه كمادة أولية لإنتاج مواد وسيطة، يستخدم البيوتانديول بصفة رئيسية كمونومر مشترك لإنتاج PBT وهو عبارة عن مادة بلاستيكية حرارية لهندسة الأداء تصنعها شركات مثل دويونت وجنرال إلكتريك. كما يستخدم PBT في صناعة المنتجات البلاستيكية ومواد التغليف.

وبينما يلقى التتراهيدروفران بعض الاستخدامات في تطبيقات المذيبات، فإن استخدامه الرئيسي هو كمادة أولية لصناعة PTMEG التي تنضم إلى البيوتانديول في صناعة إثير البوليستر (TPU)، إلا أن الاستخدام الرئيسي لـ (PTMEG) هو لصناعة ألياف/ أنسجة سباندكس (مثل LYCRA) التي تنتجها شركة دويونت، التي تمثل الاستخدام الأسرع نمواً لـ (PTMEG)/تتراهيدروفران (THF). كما يستخدم البيوتانديول لصناعة (GBL) بإزالة الهيدروجين. وبالإضافة إلى كونه مادة أولية لصناعة n-methyl-two-pyrrolidine، فإن استخدامه الرئيسي هو المنتجات الكيماوية الزراعية والأدوية وقوالب السبك الراتنجية. وتتمثل الاستخدامات الرئيسية للبيوتانديول في:

الجدول ١-٢-٢: استخدامات البيوتانديول - ٢٠٠٥م

النسبة	الاستخدام
٣٩	تتراهيدروفران (THF)
٣٠	PBT
١٤	جاما بوتيرولاكتون (GBL)
١٧	استخدامات أخرى
١٠٠%	المجموع

المصدر: نكسانت

٢-٢-٢ الطلب على البيوتانديول

بلغ الاستهلاك العالمي للبيوتانديول في عام ٢٠٠٥م ما يقارب مليون طن. وتم استهلاك حوالي ٣٩٤ ألف طن من البيوتانديول في إنتاج تتراهيدروفران (THF)، أي ما يشكل نحو ٣٩% من حجم السوق. كما تم استهلاك ٣٠٩ ألف طن تقريباً من البيوتانديول في إنتاج (PBT). ويعتبر استخدام البيوتانديول في (PBT) سوقاً تجارية باستثناء أوروبا الغربية. ويشكل (GBL) ١٤% من سوق البيوتانديول الذي يعتبر جذاباً.

ومن المتوقع أن يبلغ استهلاك الولايات المتحدة الأمريكية من البيوتانديول في عام ٢٠٠٥م ما يقارب ٣٥٠,٠٠٠ طن سنوياً، وهو ما يشكل ٣٥% من إجمالي الطلب العالمي.

ويشكل السوق الآسيوي السوق الرئيس المستهدف بالنسبة لإنتاج شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة من البيوتانديول. وقد بلغ حجم الطلب على البيوتانديول في شرق آسيا (باستثناء اليابان) عام ٢٠٠٥م حوالي ٣١٥,٠٠٠ طن. ويعتبر (THF) المنتج الأكثر استخداماً في هذه المنطقة بنسبة ٤٣% تقريباً. وقد شكل إنتاج (PBT) ٣٠% من إجمالي الإنتاج، بينما شكل (TPU) نسبة ١٦%.

٣-٢-٢ إمداد البيوتانديول

يتسم إمداد البيوتانديول على المستوى العالمي بالتغير نتيجة لاستثمارات كبيرة في الدول ذات الاقتصاد النامي والدول ذات الاقتصاد المتطور (مثل BASF-Petronas في كوتان ماليزيا وليونديل في روتردام بهولندا). وبالإضافة إلى ذلك تحول الإمداد من حيث التقنية من وضع كانت تسيطر عليه الاسيتلين إلى نمط أكثر تشعباً تستخدم فيه أكثر من مادة. يوجد تحول كبير في أنماط التجارة العالمية لأسباب عدة من أهمها ظهور طاقة إنتاجية جديدة من البيوتانديول في منطقة الشرق الأوسط وأولها مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في الجبيل. يوضح الجدول ٣-٢-٢ توسع الطاقة الإنتاجية للبيوتانديول في منطقة شرق آسيا في السنوات الأخيرة. وتستخدم منطقة شرق آسيا جميع وسائل التقنية، وهي بوتدين، ماليك انهيديرايد، اسيتلين، الخ، البيل الكحول المصنوع من خلاات الليل في وحدة خلاات الفينيل المعدلة. وفي عام ٢٠٠٣م أنشأت BASF وحدة كوانتان، لكن المشروع لم يسلم من التحديات من حيث توريد البيوتان وغيرها من التحديات. ويقدر إجمالي الطاقة الإنتاجية الجديدة في الصين بحوالي ٢٠٠٠٠ طن في السنة.

الجدول ٣-٢-٢	إمداد البيوتانديول في منطقة شرق آسيا	(ألف طن في السنة)	الشركة المنتجة
بي آيه اس اف	يوسان كوريا الشمالية	٥٠	بوتادين تقنية ميتسوبيشي
بي آيه اس اف بتروناس	كوتان ماليزيا	٦٥	هنتسمان / دافي بروسيس تكنولوجي، كونستريم ٢٠٠٣
دارين للكيماويات	كوشينج تايون	١٠٠	البيل الكحول هيدروفومليشن سيميلير ليونديل
دارين للكيماويات	كوشينج تايون	(١٢٠)	البيل الكحول هيدروفومليشن أون ستيم ٢٠٠٦
دارين للكيماويات	يزنج جينكزو الصين	٣٦	البيل الكحول هيدروفومليشن المعدات من تايون
بي تي جي الكورية	يوسان كوريا الشمالية	٣٠	ايه ال ام ايه/معرف دافي ام ١ تكنولوجي
نان يا بلاستيكس	شيا بي تايون	٤٠	بوتودين اكستكسوليشن تقنية ميتسوبيشي
نان يا بلاستيكس	شيا بي تايون	(٦٠)	بوتودين اكستكسوليشن ينتهي في ٢٠٠٦
شاندونج شينجلى اوليفيد بي سي	دونججيج الصين	١٠	دافي ام ٢ المشتريات المستخدمة ماليك انهيديريد
شانكسي شانواي	شانكسي الصين	٣٠	اكتلين تقنية جي ايه اف ٣٠ ألف طن ٢٠٠٦
تي سي سي للكيماويات	شانج هو تايون	٣٠	هنتسمان / دافي بروسيس تقنية
سيشيدان تينهو	لوز هو شيشون الصين	(٢٥)	اكتلين ديو بونت ٢٠٠٥-٢٠٠٦
المجموع		٣٩١	

المصدر: نكسانت

٤-٢-٢ توازن العرض والطلب

في ضوء التوسعات الكبيرة التي جرت في التسعينيات من القرن الماضي (مثل إيروديول والمصانع التي بدأت بتشغيلها ليونديل و BASF/ بتروناس) يعتبر السوق العالمي في حالة من فرط الطاقة الإنتاجية حيث يبلغ معدلات التشغيل في الوقت الحاضر ما بين ٧٥% و ٨٠%. في الواقع، انتعش السوق لفترة قصيرة لعدة أسباب منها استثمار يوروديول وحرب الأسعار من أجل الاستحواذ على حصة سوقية والاحتفاظ بها. ويوضح الجدول ٤-٢-٢ أدناه على المستويات الفعلية للعرض والطلب عالمياً:

الجدول ٤-٢-٢: المستويات والفعلية للعرض والطلب عالمياً ٢٠٠٠م - ٢٠٠٥م (ألف طن)

السنة	٢٠٠٥	٢٠٠٠
الطاقة الإنتاجية	١٢٧٥	٩٠٠
الإنتاج	١٠٣٧	٧٤٢
الاستهلاك	١٠٣٧	٧٤٣
معدل التشغيل	%٨١	%٨٢

المصدر: نكسانت

في ظل المزاي الواضحة المتعلقة بالتكلفة تبقى منطقة الشرق الأوسط مصدراً بشكل رئيسي حيث أن الطلب المحلي محدود بصرف النظر عن الاهتمام الكبير في إنتاج (PBT). ولا يكفي استثمار ليونديل في أوروبا الغربية لخدمة السوق المحلية إلا بوجود مشروع آخر لـ (PBT) على مستوى عالمي.

٣-٢ نظرة عامه على سوق حامض الأسيتيك (AA)

١-٣-٢ الطاقة الإنتاجية لحامض الأسيتيك

كما هو الحال بالنسبة لجميع صناعات البتروكيماويات، تركز إنتاج حامض الأسيتيك في الأصل على المناطق الاستهلاكية في أميركا الشمالية وأوروبا الغربية واليابان، مع تصريف كميات متواضعة من الطاقة الإنتاجية في أماكن أخرى. ومع توسع الصناعة في آسيا طرأت زيادة في الطاقة الإنتاجية في تلك المنطقة وخصوصاً في الصين.

وأخيراً تحرص منطقة الشرق الأوسط على تعزيز دورها كمورد للبتروكيماويات الأساسية وإضافة كميات كبيرة من حامض الأسيتيك لقائمة المنتجات التي توفرها. لقد كانت هذه العملية بطيئة بالنظر إلى رغبة مالكي التقنية في السيطرة على انتشار الصناعة وبالتالي الحفاظ على مستوى عال من الانضباط والنظام. بالنسبة لحامض الأسيتيك، هناك شركتان رئيسيتان تنتجانه هما BP و Celanese، ومجموعة من المنتجين بمن فيهم Daicel, Eastman and Lonydell/ Millenium.

الجدول ٢-٣-١: الطاقة الإنتاجية لحامض الأسيتيك حسب المناطق (ألف طن في السنة)

السنة	١٩٩٥	٢٠٠٠	٢٠٠٥
أمريكا الشمالية	٣,١٤٥	٣,٥٦٣	٣,٥٥٦
أمريكا اللاتينية	٣٠٥	٢٣٥	٦٥
أوروبا الغربية	١,٦٥٥	١,٥٤٥	١,٢٢٥
أوروبا الشرقية	٤٥٧	٣٥٧	٤٥٧
الشرق الأوسط/إفريقيا	٦١	٦١	٢٤١
اليابان	٩٤٤	١,١٢٠	١,٠٦٢
الصين	٥٤٥	٨٤٥	٨٤٥
بلدان آسيوية أخرى	٥٦٣	١,٥٩٣	٢,١٩٣

المصدر: جيكونز للاستشارات

في عام ١٩٩٥م تركز الجزء الأكبر من الطاقة الإنتاجية لحامض الأسيتيك في أمريكا الشمالية و أوروبا الغربية واليابان. ومنذ ذلك الحين، تركز الاتجاه الرئيس على بناء الطاقة الإنتاجية في آسي، والذي تمثل في مصنع شركة سيلانيز في سنغافورة واستثمارات شركة BP في كوريا وماليزيا وتايوان.

٢-٣-٢ ملخص العرض والطلب على حامض الأسيتيك

الجدول ٢-٣-٢: العرض والطلب على حامض الأسيتيك على مستوى عالمي (ألف طن في السنة)

السنة	١٩٩٥	٢٠٠٠	٢٠٠٥
إجمالي الطاقة الإنتاجية	٧٦٧٥	٩٣١٩	٩٦٤٤
حجم الإنتاج	٦٤٣٨	٧٤٥٧	٨٧٨٤
الاستهلاك	٦٤٨٤	٧٧٠٦	٨٧٨٤
معدل التشغيل (%)	٨٤ %	٨٠ %	٩١ %

المصدر: جيكونز للاستشارات

٣-٣-٢ الشركات الرئيسية في السوق

في سوق حامض الأسيتيك يسيطر عدد قليل من الشركات المنتجة على معظم الإنتاج.

الجدول ٣-٣-٢: توزيع الحصص السوقية بين الشركات المنتجة لحامض الأسيتيك

٢٠٠٥	٢٠٠٠	١٩٩٥	
%٢٣	%٢١	%٢٤	سيلانيز
%٢٤	%٢٤	%١٧	بي بي
%٠	%٤	%٤	اسيتكس
%٥	%٥	%٧	ايستمان
%٥	%٥	%٦	دايسيل
%٦	%٥	%٥	ليونديل

المصدر: جيكونز للاستشارات

تعتبر شركتا بي بي (BP) وسيلانيز (Celanese) أكبر الشركات المنتجة حيث بلغت حصة كل منهما من السوق في عام ٢٠٠٤م ٢٤ % و ٢٠ % على التوالي. وإضافة إلى هاتين الشركتين، هناك عدد من شركات الدرجة الثانية بطاقة إنتاجية تتراوح ما بين ٧-٤ %.

٢-٤ نظرة عامة على سوق خلات الفينيل الأحادي

يستخدم خلات الفينيل الأحادي بشكل رئيس في إنتاج البولي فينيل الكحولي، الذي يتم إنتاجه في سلسلة من الأطوال المختلفة الأمر الذي يمنح المنتج عدداً كبيراً من الخصائص المادية كالمرونة المتنوعة ومثانة الالتصاق وقوة الانتشار مما يجعل البولي فينيل الكحولي ممكن استخدامه في عدد كبير من التطبيقات. يستخدم البولي فينيل الكحولي في صناعة الملفات الصلبة مواد التغليف، تكسية الأسطح، تقوية الورق، وزيادة لمعان المطبوعات، والعديد من الاستخدامات الأخرى في صناعة الورق وبالإضافة إلى ذلك يستخدم في المواد اللاصقة والغراء، واللاصق المصنوعة من بوروثين الفينيل، واللاصق التي تذوب بالحرارة وغير ذلك. كما تستخدم كحول البولي فينيل كمادة أولية لصناعة منتجات أخرى مثل بولي فينيل بوتيرال الذي يستخدم في صناعة الزجاج الآمن للسيارات. وتستخدم خلات الفينيل في إنتاج المواد اللاصق، الدهانات، مواد التغليف، الأقمشة، تكسية الأقمشة، وإنتاج مركبات بوليمر الفينيل بما في ذلك البولي فينيل الكحولي.

٢-٤-٢ الطاقة الإنتاجية لخلات الفينيل الأحادي

بلغت الطاقة الإنتاجية لإنتاج لخلات الفينيل الأحادي في عام ٢٠٠٤م حوالي ٥,٢٠٠ ألف طن، فيما بلغ حجم الإنتاج الفعلي نحو ٤,٥٠٠ ألف طن، وهو ما يتوافق مع إجمالي الاستهلاك. يتمثل الاستهلاك الرئيس لخلات الفينيل الأحادي في إنتاج خلات البولي فينيل (حوالي مليوني طن في عام ٢٠٠٤م) وكحول البولي فينيل (حوالي ١,٧٠٠ ألف طن في عام ٢٠٠٤م)، بينما تلعب الاستخدامات الأخرى والتي يبلغ إجمالي استهلاكها ٨٠٠ ألف طن في السنة دوراً بسيطاً. وكما في صناعة حامض الأسيتيك، تركزت صناعة خلات الفينيل الأحادي في الأصل في المناطق الاستهلاكية في أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية واليابان، ومع توسع السوق في آسيا شهدت المنطقة زيادة في الطاقة، وخصوصاً في الصين.

الجدول ١-٤-٢ الطاقة الإنتاجية لخلات الفينيل الأحادي (ألف طن سنوياً)

السنة	١٩٩٥م	٢٠٠٠م	٢٠٠٥م
أمريكا الجنوبية	١,٦٨٥	١,٦٨٥	١,٥٩٩
أمريكا اللاتينية	٢٠٠	٢٠٠	٢٠٠
أوروبا الغربية	٨٠٥	٨٠٥	٨٧٠
أوروبا الشرقية	٩٥	٩٥	٩٥
الشرق الأوسط/أفريقيا	٤٥	٤٥	٤٥
اليابان	٥٩٠	٥٩٠	٦٣٥
الصين	٤٩٤	٦٩٩	٩٦٦
بلدان أخرى في آسيا	١٦٥	٣٨٥	٧٠٥

المصدر: جيكونز للاستشارات

بدأت زيادات الطاقة الإنتاجية في الصين في عام ٢٠٠٤م حينما بدأ المتعاملون في السوق عمليات أقرب إلى الأسواق التي تحقق نمواً في شرق آسيا.

٢-٤-٢ ملخص العرض/الطلب على خلات الفينيل الأحادي

تتأثر معدلات النمو في صناعات البتروكيماويات كحامض الأسيتيك وخلات الفينيل الأحادي بالنمو الاقتصادي في الدول المنتجة والدول المستهلكة.

الجدول ٢-٤-٢: العرض والطلب لخلات الفينيل الأحادي (VAM) عالمياً

السنة	١٩٩٥م	٢٠٠٠م	٢٠٠٥م
إجمالي الطاقة الإنتاجية	٤٠٧٩	٤٥٠٤	٥١١٥
حجم الإنتاج	٣٠٧٧	٤٠٢٢	٤٦٨٣
الاستهلاك	٣٣٩٤	٣٩٩١	٤٦٨٣
نسبة التشغيل	%٨٣	%٨٩	%٩٢

المصدر: جيكونز للاستشارات

٣-٤-٢ أبرز الشركات المنتجة

تستحوذ شركة سيلانيز على أكبر حصة في السوق بنسبة ٢٥% والتي من المتوقع أن ترتفع لتقترب من ٣٠% بعد انتهاء عملية تملكها لشركة أسيتكس. يأتي في المرتبة الثانية بين الشركات المنافسة ليونديل/ملينيوم وداو والتي تمتلك كل منها حصة بنسبة أقل من ١٠% من السوق، وتشمل بقية الشركات البارزة في السوق عدداً من الشركات المنتجة التي تستحوذ على حصة سوقية بنسبة تقل عن ٧%.

الجدول ٣-٤-٢: الحصة السوقية للشركات المنتجة لخلات الفينيل الأحادي خلال الفترة من ١٩٩٥-٢٠٠٥م

الشركة	١٩٩٥	٢٠٠٠	٢٠٠٥
كيلانس	%٢٨	%٣٠	%٢٧
بي بي	%٣	%٤	%٦
استيكس	%٤	%٣	%٠
داو	%١٠	%١٠	%٩
دوبونت	%٧	%٦	%٥
لينودل	%١١	%١٠	%٨
شانكسي	%١	%٢	%٢
دي كي كي	%١	%١	%١
جايان فام	%٠	%٠	%٢
كوراري	%٤	%٣	%٣
ان اس سي	%٣	%٣	%٣
شينيسو فام	%٣	%٣	%٠
سنيكيم	%٠	%٠	%٠
شوا دينكو	%٣	%٣	%٣
دايرن	%٢	%٠	%٦

المصدر: جيكونز للاستشارات

٣. الشركة

١.٣ مقدمة – التأسيس

سبكيم شركة سعودية مساهمة مقفلة تأسست بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٩٩م برأس مال مدفوع بالكامل قدره ٥٠٠ مليون ريال سعودي، مقسم إلى ١٠ ملايين سهم بقيمة اسمية قدرها ٥٠ ريالاً للسهم، والذي تمت زيادته للمرة الأولى سنة ٢٠٠٣م إلى ٦٥٠ مليون ريال عن طريق إصدار ٣ ملايين سهم إضافي، بقيمة اسمية قدرها ٥٠ ريالاً للسهم الواحد. تم رفع رأس مال الشركة للمرة الثانية في عام ٢٠٠٥م بمقدار ٨٥٠ مليون ريال ليصل إلى ١,٥ بليون ريال سعودي مقسم إلى ١٥٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال للسهم الواحد تعود ملكية نصف رأس مال الشركة تقريباً لأفراد/ شركات سعودية فيما يمتلك النسبة الباقية مساهمون من دول مجلس التعاون الخليجي. ويحتوي جدول "المساهمون البائعون" في القسم السابع على قائمة كاملة بأسماء المساهمين في الشركة (قبل وبعد إتمام الاكتتاب).

تقوم سبكيم حالياً من خلال شركاتها التابعة بتأسيس وتشغيل وصيانة مجمع للبتروكيماويات في مدينة الجبيل الصناعية بالملكة العربية السعودية يحتوي على عدد من المصانع والمنشآت الخدمية والمستودعات ومرافق الشحن.

٢.٣ أبرز الإنجازات

فيما يلي ملخص بأهم الإنجازات التي حققتها الشركة حتى تاريخه:

- رفع رأس مالها سنة ٢٠٠٣م من ٥٠٠ مليون ريال إلى ٦٥٠ مليون ريال ثم تم زيادته مرة أخرى في مايو ٢٠٠٥م إلى ١,٥ بليون ريال.
- بدء التشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول في ديسمبر ٢٠٠٤م قبل سبعة أسابيع تقريباً من الموعد المقرر وبأقل بنسبة ٦% من الميزانية التقديرية المخصصة للبناء و لتكاليف التطوير.
- تصدير الشركة العالمية للميثانول أول شحنة من الميثانول إلى آسيا في ديسمبر ٢٠٠٤م.
- الشركة العالمية للميثانول تنتج أكثر من طاقاتها المقررة خلال السنة الأولى من العمل.
- بدأت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التشغيل الأولي لمصنع البيوتانديول في أكتوبر ٢٠٠٥م، وأتمت التشغيل التجاري في مارس ٢٠٠٦م.
- تصدير أول شحنة من البيوتانديول إلى أوروبا في ديسمبر ٢٠٠٥م.
- إكمال ما مجموعه ١٨ مليون ساعة عمل دون أي وقت ضائع يذكر ودون أي إصابات عمل أو حوادث حتى ديسمبر ٢٠٠٥م.
- توقيع اتفاقيات تقنية، اتفاقيات شراكة، وتسويق وشراء مجدول لمنتجات مجمع الأسيتيل في عامي ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م.

٣.٣ المساهمون الرئيسيون

تشمل قائمة المساهمين في سبكيم عدداً من الشركات الرائدة ومستثمري القطاع الخاص من المملكة العربية السعودية وبعض دول مجلس التعاون الخليجي. وفيما يلي قائمة بأسماء المساهمين المالكين لأكثر من ٥% من رأس مال الشركة (قبل وبعد استكمال الاكتتاب):

الرقم	المساهم الرئيسي	النسبة	نسبة الحصة قبل الاكتتاب	نسبة الحصة بعد الاكتتاب
١	شركة مجموعة الزامل القابضة	السعودية	١٣,٢١%	٩,٨٩%
٢	مجموعة الصناعات الوطنية	الكويت	١١,٤٦%	٨,٠٢%
٣	شركة العليان المالية	السعودية	٩,٥٩%	٦,٧١%
٤	صندوق البنك الإسلامي للتنمية للبنية الأساسية	البحرين	٩,٢٧%	٦,٤٩%
٥	شركة الغرير للاستثمار	الإمارات	٥,٠٩%	٣,٥٦%

للاطلاع على القائمة الكاملة للمساهمين في الشركة يرجى مراجعة القسم السابع من هذه النشرة.

٣-٤ الهيكل التنظيمي



العضو المنتدب: العضو المسؤول بالنيابة عن باقي أعضاء المجلس عن التنسيق بين مجلس الإدارة وإدارة الشركة التنفيذية، وهو لا يؤدي أي مهام إدارية تنفيذية. تنطوي مهام العضو المنتدب أيضاً على دعم الإدارة التنفيذية في عملية اتخاذ القرارات الإستراتيجية المهمة.

الرئيس التنفيذي: يترأس الإدارة التنفيذية للشركة و يتولى مسؤولية إدارة مهام الشركة اليومية. تم تصميم الهيكل التنظيمي للشركة بحيث يستفيد من فكرة الخدمات المشتركة بهدف زيادة تركيز المهام والمسؤوليات في الشركة ورفع مستوى فعالية التكاليف وجدواها العملية وضمان انسياب المعلومات والاستفادة بأكبر قدر ممكن من الخبرة والمعرفة المتاحة. وبناء عليه، توفر الإدارة التنفيذية للشركة الخدمات لبعض الشركات التابعة. ويشمل الهيكل التنظيمي للشركة الأقسام والإدارات التالية التي تتبع جميعها لرئيس الشركة ومن ثم رئيس مجلس الإدارة:

الخدمات الإدارية والموارد البشرية: يتولى هذا القسم مهام تخطيط وإدارة وضبط ومراقبة ووضع سياسات وإجراءات الموارد البشرية والخدمات العامة والتدريب والتوظيف وعلاقات الموظفين وشؤون الموظفين وأنظمة إدارة شؤون الموظفين. كما يتولى القسم مهمة إدارة عمليات الأمن والعلاقات الحكومية والعلاقات العامة.

المالية والمحاسبة: يتولى هذا القسم مهام تخطيط وإدارة وضبط ومراقبة الحسابات والميزانية التقديرية والتكاليف والخزينة والرواتب والضرائب والتقارير المالية وأعمال التأمين الخاصة بالشركة وكل واحدة من الشركات التابعة لها وتحليل اتجاهات السوق والتأكد من تقديم التقارير المالية في الوقت المناسب ورفع التوصيات بشأن التدابير المناسبة لخفض التكاليف ورفع مستوى الأرباح، بالإضافة إلى تقديم المساعدة والإرشاد إلى مختلف الأقسام بخصوص شراء السلع والخدمات.

التسويق والمبيعات: يتولى هذا القسم مهام تطوير الاستراتيجيات الفعالة بخصوص المنتجات والسوق من أجل تنمية أرباح الشركة واستمرارية نموها بمعدلات مرتفعة والعمل على توحيد وتكامل عمليات الشركة لتقديم خدمات أفضل للعملاء، كما يقوم القسم بتقييم متطلبات الإدارة الفعالة للحسابات الرئيسية لتحديد أسس إقامة التحالفات مع كبار المشترين في المستقبل.

الصيانة والخدمات الفنية: يوفر هذا القسم لشركات سبكيم مهام صيانة المصانع والخدمات الهندسية والتحليل المخبرية والسلامة والبيئة وتقنية المعلومات.

التخطيط وتطوير المشاريع: يتولى هذا القسم مهام توجيه وتنسيق عمليات تخطيط وتطوير المشاريع والتفاوض وإبرام الاتفاقيات، بما في ذلك اتفاقيات المشاريع المشتركة وتراخيص التقنية والتسويق والشراء المجدول والاتفاقيات المتعلقة بالخدمات.

المشاريع الرئيسية: يتولى هذا القسم مهام تخطيط وتنفيذ وتوجيه جميع المشاريع الرئيسية من أجل التأكد من تحقيق وإنجاز أهداف الشركة وفقاً لمعايير الجودة وضمن الفترة الزمنية وحدود التمويل المقررة.

٥-٣ الإدارة التنفيذية

١-٥-٣ أعضاء الإدارة التنفيذية

تشمل الإدارة التنفيذية للشركة وبعض شركاتها التابعة الأعضاء التالية أسماؤهم:

الاسم	الجنسية	تاريخ الميلاد	المؤهلات الأكاديمية والخبرة
معالي المهندس/ عبد العزيز عبدالله الزامل رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	سعودي	١٩٤١م	ماجستير هندسة صناعية، جامعة جنوب كاليفورنيا ، الولايات المتحدة الأمريكية • نائب الرئيس لمجلس الإدارة والرئيس التنفيذي لشركة سابك • وزير الصناعة والكهرباء • رئيس مجلس إدارة القطاع الصناعي – مجموعة الزامل • بكالوريوس هندسة كيميائية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. • ١٩٨١-١٩٩٦م: مدير العمليات، الشركة الوطنية للميثانول (سابك) • ١٩٩٦-١٩٩٩م: رئيس الشركة السعودية الألمانية للمنتجات غير المنسوجة • نوفمبر ١٩٩٩م حتى تاريخه: رئيس سبكيم
المهندس/ أحمد عبد العزيز العوهلي الرئيس التنفيذي و عضو مجلس الإدارة	سعودي	١٩٥٩م	• بكالوريوس هندسة كيميائية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. • ١٩٨١-٢٠٠١م: مدير عام الإدارة الفنية، شركة الجبيل للبتر وكيمواويات (سابك)
المهندس/ عبد الرحمن عبد الكريم السيف رئيس الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة	سعودي	١٩٥٧م	• بكالوريوس هندسة كيميائية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن • ١٩٨٠-١٩٨٧م، وظائف مختلفة، SWCC • ١٩٨٧-٢٠٠١م: مدير عام العمليات بالوكالة، الشركة الوطنية للميثانول (سابك)
المهندس/ عبدالله سيف السعدون رئيس مجمع الأسيتيل	سعودي	١٩٥٧م	• بكالوريوس هندسة كيميائية، جامعة أوكلاهوما، الولايات المتحدة • ١٩٧٤-١٩٧٧م مهندس عمليات، الشركة الوطنية للميثانول، (ليبيا) • ١٩٧٧-١٩٧٨م مدير مصنع، شركة تصنيع الغازات المحدودة، (ليبيا) • ١٩٨٦-١٩٩٠م: أستاذ مساعد، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. • ١٩٩٠-٢٠٠٠م مدير تطوير المشاريع (نما)
المهندس/ مهدي أديب نائب الرئيس للمشاريع	كندي	١٩٤٧م	• بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة باث إنجلترا، ١٩٧١م • ١٩٧٢-١٩٨٣م مدير المشاريع، مجموعة لوماس • ١٩٨٣-٢٠٠٠م مدير المشاريع، شركة بكتل • عضو منتدب، شركة بينا ماليزيا • نائب الرئيس، شركة بكتل الدولية
الأستاذ/ البرت بيجس مدير عام الصيانة والخدمات الفنية	أمريكي	١٩٥١م	• بكالوريوس في العلوم الهندسية ، جامعة كاليفورنيا • مدير المشاريع الإقليمية والشئون الهندسية ، شركة اركو كيميكا • أخصائي هندسة تصنيع ، شركة ستون أند ويبستر • أخصائي صدأ ولحام المواد ، شركة بكتل
الأستاذ/ خالد سعيد الدوسري مدير عام الشؤون المالية والمحاسبة	سعودي	١٩٥٧م	• بكالوريوس إدارة أعمال، جامعة تمبل، فيلادلفيا • ١٩٨٤-١٩٨٨م: مدير قسم الخدمات العامة، البنك السعودي الأمريكي • ١٩٨٨-٢٠٠٣م: مدير مالي، الشركة الوطنية للميثانول (سابك)
الأستاذ/ راشد محمد الدوسري مدير عام الشؤون الإدارية والموارد البشرية	سعودي	١٩٥٧م	• بكالوريوس علوم إدارية، جامعة الملك عبد العزيز جدة • ١٩٨٢-٢٠٠٢م: مدير علاقات وخدمات الموظفين، الشركة السعودية للبتر وكيمواويات (سابك)

لم يخضع أي من المدراء التنفيذيين المذكورين أعلاه لإجراءات إفلاس.

٢-٥-٣ تعويضات أعضاء الإدارة التنفيذية

بلغ إجمالي مكافآت أعضاء الإدارة التنفيذية والتي تتضمن الرواتب والأجور، بدلات السكن والتنقلات ، بالإضافة إلى مكافآت الأداء مبلغ و قدرة ٨,٥٤٨,٧٤١ ريال في عام ٢٠٠٥ م و ٧,١٣٦,٦٤٩ ريال في العام ٢٠٠٤ م.

٦-٣ الموظفون والسعودة

بلغ عدد موظفي سبكيك والشركات التابعة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ م حوالي ٣٢٥ موظف موزعين على مختلف أقسام الشركة، كما في الجدول أدناه:

جدول ٦-٣ توزيع موظفي الشركة على الإدارات

الشركة	الإدارة	عدد الموظفين
سبكيك	الإدارة التنفيذية	٢
	الخدمات الإدارية و الموارد البشرية	٥٩
	المالية والمحاسبية	٢٥
	الصيانة والخدمات الفنية	٥٣
	المشاريع الرئيسية	٢٥
	التخطيط و تطوير المشاريع	٨
	مجموع موظفي سبكيك	١٧٢
شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتعددة المحدودة		٧٥
الشركة العالمية للميثانول		٧٨
المجموع		٣٢٥

المصدر / الشركة

٦٠ % من موظفي سبكيك والشركات التابعة هم من السعوديين، وقد وقعت سبكيك والشركات التابعة عدد من الاتفاقيات مع صندوق تنمية الموارد البشرية بغرض تمويل برنامج توظيف وتدريب العمالة السعودية، وتلتزم الشركة بتوفير البرامج المستمرة لتدريب الكوادر السعودية.

٧-٣ برنامج الموظفين الإستثماري

تعمل الشركة حالياً على إعداد وتطبيق برنامج استثماري للموظفين يهدف إلى تحفيز موظفي سبكيك وشركاتها التابعة لرفع مستوى أدائهم.

يعتبر برنامج الموظفين الاستثماري أداة تحفيزية تهدف إلى تشجيع الموظفين على بذل أفضل جهودهم أثناء عملهم بالشركة ومساعدة الشركة على استقطاب الكوادر المؤهلة وذات الكفاءة العالية في السوق والاحتفاظ بهم.

وقد خُصص ١,٣٧٢,١٨٥ سهماً لهذا البرنامج. تم تمويل تكلفة هذه الأسهم مؤقتاً من قبل الشركة ومن المتوقع تخصيص المزيد من الأسهم للبرنامج في المستقبل.

وافق مجلس الإدارة على تخصيص الأسهم لهذا البرنامج الذي سوف يتيح للموظفين المؤهلين إمكانية شراء الأسهم بناء على نسبة معينة من رواتبهم السنوية بسعر مخفض. وبموجب البرنامج يتعين على الموظف المؤهل والراغب في شراء هذه الأسهم أن يدفع دفعة أولى من قيمة الأسهم ويسدد الباقي على أقساط شهرية على مدى فترة محددة.

وسيقدم البرنامج بتفاصيله النهائية (بما في ذلك تحديد الموظفين المؤهلين للاشتراك في البرنامج) إلى مجلس الإدارة لاعتماده قبل البدء في تطبيقه.

٨-٣ الخدمات والمرافق المشتركة

لحد من التكاليف الرأسمالية والتشغيلية والاستفادة من التكامل الاقتصادي ، بعض الشركات التابعة (الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة من جهة، وشركات مجمع الإسيتيل من جهة أخرى) تشارك في بعض المرافق بموجب اتفاقيات بينها.

وتشمل الخدمات والمرافق المشتركة المياه والتبريد وتوليد البخار وأنظمة معالجة المياه العادمة ومرافق التخزين ومحطات تقوية الكهرباء مملوكة مشاعاً من قبل الشركات التابعة بحسب نسبة استخدام كل شركة للمرافق.

ولتوفير الخدمات المساندة التشغيلية للشركات التابعة، تقدم سبكيك لتلك الشركات مختلف الخدمات الروتينية اللازمة في مجال الشؤون الإدارية وهندسة المصانع والخدمات الفنية وأعمال صيانة رئيسية غير روتينية. وتشمل تلك الخدمات كذلك التمويل والموارد البشرية والمشتريات والتدريب وتقنية المعلومات وصيانة المصانع.

٩-٣ البحث والتطوير

تلتزم كل واحدة من الشركات التابعة بسياسة تقضي بإجراء مراجعة مستمرة وتحليل لعمليات ومخرجات الإنتاج. وهي تستخدم عددا من المهندسين الأكفاء ممن يتمتعون بخبرة واسعة في مجال العمل. كما تقوم سبكيم وشركاتها التابعة بمراجعة مستمرة للمشاريع الجديدة المحتملة مع التركيز بشكل خاص على تعزيز تكامل الإنتاج التسلسلي كما هو موضح في قسم المزايا التنافسية من هذه النشرة.

١٠-٣ التأمين

قامت سبكيم وكل واحدة من شركاتها التابعة بالتأمين على أعمالها من خلال وثائق تأمين توفر غطاءً تأمينياً يعتقد مجلس الإدارة أنه مناسب لتلك الأعمال. ويتم الحصول على هذا التأمين من خلال عملية مناقصة، ويعتبر الاحتفاظ بوثائق تأمين كافية مطلباً تنص عليه عدد من اتفاقيات التمويل المبرمة فيما يتعلق بالشركات التابعة.

١١-٣ سياسة الصحة والسلامة والبيئة

١٠-١١-٣ الاعتبارات البيئية

تخضع جميع الشركات التابعة لسبكيم لسياسة سبكيم الخاصة بالصحة والسلامة والبيئة والمبينة على متطلبات الهيئة الملكية للجبيل وينبع فيما يتعلق بحماية البيئة (بما في ذلك الهواء المنبعث من المصانع ونوعية المياه العادمة sea discharges) والسلامة العامة. وهذه المتطلبات مستمدة من المعايير المعتمدة لدى الرئاسة العامة للأرصاد الجوية وحماية البيئة، والمبينة بدورها على معايير وكالة حماية البيئة في الولايات المتحدة الأمريكية للهواء والمياه والمخلفات الصلبة. كما تغطي هذه المعايير الضجة والنقل والتخزين. وتخضع المصانع التي تشغلها الشركات التابعة لرقابة مستمرة من قبل الهيئة الملكية للجبيل وينبع للتأكد من التزامها بمتطلبات البيئة والسلامة. ويشترط على كل مشروع جديد خلال السنة الأولى من تشغيله أن يقدم إلى الهيئة الملكية للجبيل وينبع تقارير شهرية تبين مدى التزامه بالمعايير المتعلقة بالهواء المنبعث من المصانع والمياه العادمة وتقديم تقارير ربع سنوية بعد ذلك.

٢-١١-٣ الصحة والسلامة

نظراً للطبيعة القابلة للاشتعال أو الخطرة لبعض المواد البترولية والكيميائية المستخدمة من قبل مشاريع الشركات التابعة (بما فيها الغاز الطبيعي والبتان)، فإن سبكيم والشركات التابعة لها تطبق سياسات صارمة فيما يخص الصحة والسلامة. وتشمل هذه السياسات مراقبة مناطق الإنتاج وتعرض الأشخاص لمواد كيميائية محددة وأخطار أخرى متعلقة بالعمل. كثير من عناصر هذه السياسات مستمدة من دليل إدارة السلامة المعتمد لدى جمعية الصحة والسلامة المهنية بالولايات المتحدة الأمريكية، والتي تبنيتها سبكيم في عملياتها. ويتم إجراء عمليات تدقيق ومراجعة شهرية لإجراءات العمل. كما يخضع كل قسم لعملية تدقيق سنوية بخصوص إجراءات السلامة. ويتلقى الموظفون تدريباً إلزامياً في مجال السلامة ضمن نظام شامل معد بمساعدة من مستشار مختص بالسلامة من أجل التأكد من أن كل موظف يتلقى التدريب الذي يحتاجه في مجال عمله. ويتم الاحتفاظ بسجل خاص بالتدريب لكل موظف للتأكد من حصوله على التدريب اللازم في الوقت المناسب.

١٢-٣ الاستراتيجية المستقبلية

إن مجلس إدارة الشركة ملتزم بالاستثمار في المزيد من الفرص المناسبة في مجال البترولية والكيمويات والاستمرار في تطوير مفهوم تكامل الإنتاج التسلسلي والاستفادة منه.

ستسعى سبكيم في مشاريعها الجديدة، لعقد تحالفات استراتيجية مع شركاء عالميين يتم اختيارهم بعناية وذلك بهدف زيادة قدرة كل مشروع على تأمين المساهمات الرأس مالية وتعزيز إمكاناته في مجال التقنية والتسويق والبيع. ستواصل الشركة استهداف الأسواق العالمية لتصدير معظم منتجات كل مشروع. كما تنوي سبكيم التركيز على المنافسة في قطاع البولي أوليفينات كمنتج وسيط يستخدم كمادة أولية أو للتصدير الخارجي. وهي حالياً في المراحل الأولى من تطوير مجمع لإنتاج البولي أوليفينات. تلقت سبكيم مؤخراً تخصيصاً أولياً ومشروطاً لحصة من الغاز الطبيعي من قبل وزارة البترول والثروة المعدنية.

١٣-٣ مجلس الإدارة

١-١٣-٣ مجلس الإدارة الحالي

تعمل الشركة تحت إشراف وتوجيه مجلس إدارة يتألف حالياً من ١٣ عضواً يتمتعون بصلاحيات إدارة الشركة وضمناً تأدية أعمالها وفقاً لأهدافها وفي ضوء نظامها الأساسي وقرارات مساهميها. ويتم انتخاب أعضاء المجلس لفترة ٣ سنوات (مع إمكانية إعادة انتخابهم). ويتولى مجلس الإدارة مسؤولية مراقبة الإدارة التنفيذية للشركة وتقديم التقارير حول وضع الشركة إلى المساهمين. ويجتمع المجلس أربع مرات في السنة على الأقل وهو على اتصال مستمر بإدارة الشركة بصفة غير رسمية. وفيما يلي جدول بأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحالي ونبذة عن كل منهم:

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المؤهلات التعليمية والخبرات
معالي المهندس/ عبد العزيز عبدالله الزامل	١٩٤١م	سعودي	ماجستير هندسة صناعية، جامعة جنوب كاليفورنيا ، الولايات المتحدة الأمريكية • نائب رئيس مجلس الإدارة ، والرئيس التنفيذي لشركة سابك • وزير الصناعة والكهرباء • رئيس مجلس إدارة القطاع الصناعي – مجموعة الزامل بكالوريوس هندسة كيميائية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. • ١٩٨١-١٩٩٦م: مدير العمليات، الشركة الوطنية للميثانول(سابك) • ١٩٩٦-١٩٩٩م: رئيس الشركة السعودية الألمانية للمنتجات غير المنسوجة • نوفمبر ١٩٩٩م حتى تاريخه: رئيس سيكيم
المهندس/ أحمد عبد العزيز العوهلي	١٩٥٩م	سعودي	بكالوريوس إدارة أعمال، كلية ولاية متروبوليتان ، دنفر ، كلورادو ، الولايات المتحدة الأمريكية • مناصب إدارية متعددة في شركة الخليج للاستثمار ، سنغافورة، البنك المركزي الإماراتي • الرئيس التنفيذي، شركة دبي للاستثمار ماجستير هندسة كيميائية، جامعة الكويت • مدير تطوير ومتابعة المشاريع ، مجموعة الصناعات الوطنية • مدير أول إدارة الاستثمارات الصناعية والتنمية ، مجموعة الصناعات الوطنية
الأستاذ/ خالد جاسم بن كلبان	١٩٥٦م	إماراتي	ماجستير هندسة كيميائية، جامعة الكويت • مناصب إدارية متعددة في شركة الخليج للاستثمار ، سنغافورة، البنك المركزي الإماراتي • الرئيس التنفيذي، شركة دبي للاستثمار
المهندس/ رياض سالم علي أحمد	١٩٧١م	كويتي	دكتوراه في الاقتصاد الزراعي ، جامعة ولاية أكلاهوما الأمريكية ، الولايات المتحدة الأمريكية • عدة مناصب في الإدارة في وزارة التخطيط وصندوق التنمية الصناعية • مدير عام الشركة العربية للاستثمار دكتوراه في العلاقات الدولية، جامعة جنوب كاليفورنيا ، الولايات المتحدة الأمريكية • نائب محافظ المؤسسة العامة للكهرباء • وكيل وزارة التجارة، المملكة العربية السعودية • رئيس مجموعة الزامل القابضة
الدكتور/ صالح حلوان الحميدان	١٩٣٨م	سعودي	دبلوم تسويق ومبيعات، معهد برينت اند ستراتو ، بفلو الولايات المتحدة الأمريكية • مناصب متعددة في وزارة المواصلات • الرئيس والعضو المنتدب لمجموعة أتكو دكتوراه في الكيمياء الفيزيائية ، جامعة كاليفورنيا ، لوس أنجلوس ، الولايات المتحدة الأمريكية
الدكتور/ عبد الرحمن عبدالله الزامل	١٩٤٢م	سعودي	• وكيل جامعة الملك فهد للبترول والمعادن. • رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للشركة السعودية الموحدة للكهرباء – المنطقة الوسطى
الأستاذ/ عبد الرحمن علي التركي	١٩٣١م	سعودي	استكمال مراحل التعليم العام ، لبنان • العضو المنتدب ورئيس مجلس إدارة البنك الأهلي التجاري بكالوريوس إدارة صناعية، جامعة الملك فهد للبترول والمعادن ، المملكة العربية السعودية
الدكتور/ عبد العزيز عبد الرحمن القويز	١٩٤٢م	سعودي	• عضو مجلس إدارة المجموعة السعودية للاستثمار الصناعي • عضو مجلس إدارة، شركة الاسمنت السعودي بكالوريوس هندسة ميكانيكية، جامعة كاليفورنيا بولي تكنيك الولايات المتحدة الأمريكية • المدير العام – عضو مجلس الإدارة – شركة الاسمنت الوطنية • عضو مجلس إدارة بنك المشرق
الأستاذ/ عبد الله سالم باحمدان	١٩٣٧م	سعودي	ماجستير إدارة أعمال ، جامعة سنترال ميشغن ، الولايات المتحدة الأمريكية • نائب رئيس مجموعة العليان للبترول وكيمائيات، مجموعة العليان للتمويل • مناصب متعددة في شركة سابك والقطاع الخاص.
الأستاذ/ فهد سليمان الراجحي	١٩٥٩م	سعودي	ماجستير من مركز الدراسات الإدارية ، إيران • رئيس مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي، شركة الأسواق الناشئة البحرين • مسنول الاستثمارات ، قسم الاستثمارات دول آسيا • مدير التنفيذي ، شركة الأسواق الناشئة ، هونج كونج • المدير التنفيذي ، شركة الأسواق الناشئة ، واشنطن دي سي
المهندس/ محمد عويض الجعيد	١٩٥٩م	سعودي	
الأستاذ/ ممتاز خان	١٩٤٨م	باكستاني	

لم يخضع أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة لإجراءات إفلاس.

٢-١٣-٣ تعويضات أعضاء مجلس الإدارة

بلغ إجمالي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة للشركة ٩٣٤,٦٢٨ ريال خلال عام ٢٠٠٥م لقاء الإشراف على أعمال الشركة وحضور اجتماعات مجلس الإدارة، و ١,٠٤٣,٨٤٤ ريال في عام ٢٠٠٤م.

٣-١٣-٣ لجنة المراجعة

شكل مجلس الإدارة لجنة مراجعة لتأدية وظائف معينة فيما يتعلق بمختلف جوانب تدقيق أعمال الشركة وسياساتها وإجراءاتها المحاسبية. وتتبع لجنة المراجعة إلى المجلس مباشرة وتتألف من الأعضاء التالية أسماؤهم:

فهد سليمان الراجحي	رئيس اللجنة – عضو مجلس إدارة
أديب عبدالله الزامل	عضو لجنة
عزيز علي	عضو لجنة
خالد سعيد الدوسري	سكرتير اللجنة

تشمل مسؤوليات لجنة المراجعة ما يلي:

- اقتراح مراجع الحسابات الخارجي
- مراجعة التقارير السنوية المراجعة
- تحديد نطاق عمل المراجعة السنوية
- مراجعة إجراءات الرقابة الداخلية ورفع التوصيات إلى مجلس الإدارة بشأن ما يمكن تحسينه

ويعتزم مجلس الإدارة مراجعة وتطبيق الإجراءات الحالية للنظام العام لعمل الشركة من خلال تأسيس المزيد من اللجان المتخصصة كلما لزم الأمر.

٤. الشركات التابعة والمشاريع

٤-١ الشركة العالمية للميثانول

مقدمة

هي شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ٢٠٥٥٠٠٣٣١ وتاريخ ١٤٢٣/٦/١هـ) تأسست عام ٢٠٠٢م في المملكة العربية السعودية وتملك وتشغل مصنعاً لإنتاج الميثانول بطاقة إنتاجية قدرها ٩٧٠ ألف طن في السنة. وقد بدأ تشغيل هذا المصنع في ديسمبر ٢٠٠٤م، قبل شهرين تقريباً من الموعد المقرر وبأقل بنسبة ٦% من الميزانية التقديرية المقررة، ويعمل المصنع حالياً بأكثر من طاقة الإنتاجية المقررة.

الملكية

يبلغ رأس مال الشركة العالمية للميثانول حالياً ٣٦٠,٩٧٠,٠٠٠ ريال وتمتلك منها سبكيم ٦٥% فيما تعود ملكية النسبة الباقية، ٣٥%، الشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة.

المنتج

الميثانول هو عبارة عن سائل عديم اللون يستخدم بصفة أساسية في إعداد بيوتال الأثير الثلاثي الميثيلي، الفورمالديهايد، حامض الأسيتيك، ميثيل الميثاكريليك وثنائي ميثيل التيربيثايت.

التقنية

توفر جيكويز التقنية لمصنع الشركة العالمية للميثانول. تعتمد عملية المعالجة على تقنية الضغط المنخفض التي تملكها شركة ICI. تعتبر التقنية التي تستخدمها الشركة العالمية للميثانول، والمرخصة حالياً من شركة جونسون ماتني، مثبتة الجدوى والفعالية وتستخدم على نطاق واسع من قبل مصانع الميثانول في مختلف أنحاء العالم. كل مصانع الميثانول الخمس العاملة في الجبيل والتي تعتبر عالمية المستوى تستخدم تقنية ICI أو تقنيته متشابهة لها.

المواد الأولية

الغاز الطبيعي هو المادة الخام الأساسية للشركة العالمية للميثانول والمستخدم كذلك في معظم مصانع الميثانول في العالم وتمثل عادة أهم بند من بنود تكاليف عملية إنتاج الميثانول، ويوفر حصول سبكيم على الإمداد الذي تحتاجه من الغاز الطبيعي (بموجب عقد مبرم مع أرامكو السعودية) بسعر رخيص نسبياً ميزة تنافسية للشركة العالمية للميثانول مقارنة بما يتوفر للشركات العالمية المنافسة.

وفقاً لاتفاقية توريد تم إبرامها بتاريخ ٢٢ مارس ٢٠٠١م، خصصت أرامكو السعودية لسبكيم الكميات اللازمة من الغاز الطبيعي، وفي المقابل منحت سبكيم للشركة العالمية للميثانول حق استخدام الغاز المخصص بموجب تلك الاتفاقية وذلك وفقاً لاتفاقية مقابلة (back-to-back). يعتبر مجلس الإدارة أن إتاحة الإمكانية للشركة العالمية للميثانول لاستخدام الغاز الطبيعي كافية لاحتياجات هذه الشركة في الوقت الحاضر واحتياجاتها في المستقبل المنظور، ويعتبر السعر الذي تدفعه سبكيم لشراء الغاز الطبيعي وفقاً لتلك الاتفاقية سعراً منافساً بالمقارنة مع الأسعار السائدة في المناطق الأخرى من العالم.

مراحل الإنتاج

تشمل عملية إنتاج الميثانول لدى الشركة العالمية للميثانول بشكل عام الخطوات التالية:

- تنقية الغاز الطبيعي (الميثان بصفة أساسية).
- تحويل الغاز الطبيعي المنقى إلى (syngas) يتألف من أول أكسيد الكربون وثنائي أكسيد الكربون وماء وهيدروجين وذلك بواسطة عملية تشكيل حفازة للميثان والبخار.
- التحويل الحفازي لأول أكسيد الكربون والهيدروجين الموجودين في السينجاز لإنتاج الميثانول (في وعاء مفاعل وتحت درجة حرارة وضغط عاليين).
- التنقية بالتقطير لفصل الميثانول من تدفق المفاعل، حيث يعاد الأخير للمعالجة تاركاً الميثانول النقي.

تكاليف الإنتاج

تستفيد الشركة العالمية للميثانول من أسعار الغاز الطبيعي المنافسة، الأمر الذي يجعلها أقل تكلفة نسبة إلى الشركات العالمية، المنتجة للميثانول. على وجه الخصوص، تقدر تكلفة الإنتاج في الأسواق التي ستيب الشركة العالمية للميثانول فيها معظم إنتاجها من الميثانول (بشكل رئيسي آسيا وأوروبا الغربية) بأنها أعلى كثيراً من تكلفة الإنتاج لدى الشركة العالمية للميثانول.

نقل المنتج إلى السوق

يتم نقل الميثانول النقي بشكل رئيسي من المصنع عبر خط أنبوبي إلى مرافق ميناء الجبيل الصناعي حيث تتم عملية التحميل في حاويات خاصة قبل تصديره إلى الأسواق العالمية. يبلغ طول أنبوب النقل من المصنع إلى مستودع التخزين ومعدات الضخ إلى المستودع الموجود في الميناء حوالي ١٥ كيلومتر.

اتفاقيات الشراء المجدول

بعد تلبية احتياجات مصانع الشركات التابعة لسبكيم، سيتم شراء معظم إنتاج الشركة العالمية للميثانول من الميثانول من قبل الشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة لبيعه في أسواق جنوب شرق آسيا والأسواق الأوروبية.

الصادرات

تقوم الشركة بتصدير منتجاتها كما هو موضح في الجدول ادناه (بالألف الريالات السعودية):

البلد	٢٠٠٥	٢٠٠٤
الصين	١٧,٨٧٠	—
فرنسا	٦,٥٠٠	—
الهند	١٣,٣٣٩	—
اليابان	١٧٦,٣٤٠	٦,٧٤١
ماليزيا	٢١٤,٥١٣	٢١,١٠٠
هولندا	٢١٠,٧١٢	—
سنغفورا	٥٤,٢٧٥	—
كوريا الجنوبية	٥٧,٧٧٩	—
تايوان	٣٦,٣٣١	١٠,٠٩٣
تيلاندا	٨٧,١٧٩	٧,٥١٢
المملكة المتحدة	٤٥,٦٣١	—
الكويت	١٥,٢٧٠	—
مجموع الصادرات	٩٣٥,٧٣٩	٤٥,٤٤٦

المصدر / الشركة

العمليات والإدارة

تتولى إدارة الشركة العالمية للميثانول مسؤولية جميع الأعمال التجارية للمشروع بما في ذلك تشغيل عملياتها ومرافق المصنع، وتتلقى الشركة العالمية للميثانول مساندة من موظفي سبكيم الذين يوفر لهم الخدمات الإدارية والمالية والفنية. تتمتع إدارة الشركة العالمية للميثانول بخبرة واسعة في مجال البتروكيماويات ويساندها نحو ٨٠ موظفاً يعملون في المصنع إضافة إلى ١٣٥ موظفاً بسبكيم يوفر لهم الخدمات للمصنع على أسس مشتركة. وبالإضافة إلى ذلك، تم التعاقد مع حوالي ٥٥ موظفاً يعملون لدى جهات خارجية لتزويد الشركة العالمية للميثانول بخدمات إضافية في مجال الصيانة والمساندة الفنية.

على سبيل المثال، سبق لكل من معالي المهندس/ عبدالعزيز الزامل، رئيس مجلس إدارة الشركة العالمية للميثانول، والمهندس/ عبدالرحمن السيف، رئيس الشركة العالمية للميثانول، أن تقلداً مناصب إدارية عليا في شركات بتروكيماوية أخرى ويتمتع كل منهما بخبرة تزيد عن ٢٠ سنة في الأعمال التجارية والصناعية في المملكة العربية السعودية وأماكن أخرى.

المديونية

تعتبر الشركة العالمية للميثانول عالية المديونية كما يظهر ذلك من خلال المراحل الأولية لعملياتها. يوجد المزيد من التفاصيل حول مديونية الشركة العالمية للميثانول في القسم التاسع. قامت الشركة العالمية للميثانول بتكليف المقرضين للقيام بإعادة هيكلة ديونها التجارية البالغة حالياً ١٤٧ مليون ريال لتتماشى مع قواعد التمويل الإسلامي المطبق في دول مجلس التعاون الخليجي. تخطط الشركة العالمية للميثانول لإتمام هذا الأمر في منتصف سنة ٢٠٠٦م

أهم البيانات المالية:

ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م (مراجعة)
الأداء التشغيلي	
إجمالي المبيعات	٦٨٠,٩٤٠,٣٦٣
تكلفة المبيعات	(٢٥٠,٠٣٦,٠٢٧)
إجمالي الأرباح	٤٣٠,٩٠٤,٣٣٦
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٣,٧٩٤,٣٦٦)
دخل العمليات	٤٠٧,١٠٩,٩٧٠
مصاريف مالية	(٣٩,١٢٧,٦١٦)
إيراد إستثمارات	٦,٤٩٤,١٤٩
صافي الدخل	٣٧٤,٤٧٦,٥٠٣
الوضع المالي	
إجمالي الأصول	١,٧٦٥,٩٤١,٤٣٧
المخزون	٣٥,٨٩١,٢٣٩
الأصول الثابتة	١,١٤٨,٠٠٧,٦٧٠
أصول غير ملموسة	٨٧,٢٤٤,٧٠٧
إجمالي القروض	٩٨٣,٧٨٣,٧٨٤
حقوق المساهمين	٧١٨,٠٢٥,٤٤٨
تكاليف غير نقدية	
الاستهلاك والإطفاء	٩١,٥٠٠,٤٨٩

المصدر/الشركة

٢-٤ شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

مقدمة

شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة هي شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ٢٠٥٥٠٠٥٢١٣ وتاريخ ١٤٢٣/٢/٢٣ هـ) تأسست في ١٤ ابريل ٢٠٠٢م برأس مال قدره ١٨٧,٥ مليون ريال، وتم رفعه في عام ٢٠٠٤م إلى ٤٣١,٢٥٠,٠٠٠ ريال. وقد تم دفع حصص رأس المال بالكامل. بالنسبة لمصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة فهو مصمم لإنتاج ٧٥ ألف طن في السنة من المواد المكافئة للبيوتانديول (BDO). ويستخدم البيوتانديول ومشتقاته في العديد من التطبيقات في تصنيع مختلف السلع التجارية كالأنسجة المطاطية والمواد البلاستيكية والدوائر الموحدة والمذيبات، وكلها تشكل قطاعات عالية النمو في السوق العالمية للمواد الكيماوية. وقد بدأ المصنع إنتاجه التجاري في الربع الأول من ٢٠٠٦م.

الملكية

الجدول التالي يوضح هيكل ملكية شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة :

المساهم	الاستثمار	نسبة الملكية
سبكيم	٢٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٥٣,٩١ %
المؤسسة العامة للتقاعد (PPA)	٨٢,٥٠٠,٠٠٠	١٩,١٣ %
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية (GOSI)	٤١,٢٥٠,٠٠٠	٩,٥٦ %
شركة ديفي بروسيس تكنولوجي (DPT)	١٨,٧٥٠,٠٠٠	٤,٣٥ %
شركة هنتز مان ام ايه للاستثمار (Huntsman)	١٨,٧٥٠,٠٠٠	٤,٣٥ %
شركة عبد اللطيف سعود الباطين وشركاه للمشاريع الصناعية والتجارية	١٨,٧٥٠,٠٠٠	٤,٣٥ %
صبيح طاهر درويش المصري	١٨,٧٥٠,٠٠٠	٤,٣٥ %
المجموع	٤٣١,٢٥٠,٠٠٠	١٠٠ %
المصدر/ الشركة		

المنتجات

البيوتانديول (BDO)

البيوتانديول (BDO) هو مادة سائلة صافية وعديمة الرائحة تقريباً. وهو من المواد الكيماوية الوسيطة المهمة. وتستعمل مشتقاته في تصنيع مختلف السلع التجارية كالأنسجة المطاطية والمواد البلاستيكية المتخصصة والدوائر الموحدة والمذيبات وغيرها. وأهم مشتقاته نترا هيدرو فوران (THF) و (GBL) و (PBT) والتي تشكل (إضافة إلى مشتقاتها) أكبر حجم وأعلى معدل استخدام للبيوتانديول.

نترا هيدرو فوران (THF)

يعد النترا هيدرو فوران (THF) الأكبر حجماً من مشتقات البيوتانديول ويتمثل استخدامه الأساسي في تصنيع (PTMEG) الذي يعتبر مادة خام مهمة لإنتاج الأنسجة المطاطية ومجموعة سريعة النمو من الألياف الصناعية التي تستخدم في تصنيع الأقمشة المطاطية (مثل سبانكس، وديوبونت ليكرا). كما يستخدم (THF) في طلاء الأشرطة الممغنطة، الأمتعة، الأقمشة المغطاة بالفينيل، الأحبار، وإسمنت الأنايب.

التقنية

تستخدم شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة تقنية لتصنيع البيوتانديول/ النترا هيدرو فوران تزودها بها شركتا DPT و Huntsman. وهي تقنية ثبتت جدواها التجارية وتصنف على أنها من أفضل التقنيات المتوفرة في صناعة البيوتانديول. كما تستخدم شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة تقنية صناعية تزودها بها شركة UOP لتحويل إيسو-بيوتان (iso-butane) الموجود في البيوتان المخلوط والذي يرد من أرامكو السعودية إلى بيوتان عادي للاستخدام كمادة أولية في عملية تصنيع البيوتانديول.

المواد الأولية

المواد الأولية المستخدمة من قبل شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة تشمل البيوتان (التي توردتها أرامكو السعودية إلى شركة سبكيم التي بدورها توردتها إلى شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بموجب اتفاقية مقابل) والميثانول والهيدروجين (اللتان توردتهما الشركة العالمية للميثانول، التابعة لسبكيم). يتم نقل البيوتان إلى مصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة عبر خط أنابيب يربط شبكة أنابيب التوزيع الخاصة بأرامكو السعودية بموقع المشروع، بينما يتم نقل الهيدروجين والميثانول بواسطة خط أنابيب يربط مصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بمصنع الميثانول التابع للشركة العالمية للميثانول.

مراحل الإنتاج

يحتوي البيوتان الخام الوارد من أرامكو السعودية على مزيج من إيسوبيوتان و ن-بيوتان (n-butane)، لذلك تستخدم شركة UOP تقنية r-butamer لإنتاج مادة ن-بيوتان من خلال عملية تبدأ بفصل إيسوبيوتان ومن ثم إعادة تنظيم جزيئات الإيسوبيوتان عن ن-بيوتان.

تستخدم عملية Huntsman لإنتاج مادة MA من خلال الأكسدة الحفازة لمادة ن-بيوتان. تستخدم تقنية دافي مارك لتحويل مادة (MA) إلى بوتانديول و (THF) عبر ثلاث مراحل، حيث يتم أولاً أسترة (MA) مع الميثانول لتحويلها إلى dim ethyl maleate ومن ثم تعالج بالهيدروجين لإنتاج الخام المحتوي على البيوتانديول و (THF) يعالج تحت حرارة وضغط معتدلين. وبعد ذلك يتم تنقية المنتج الخام بالتقطير من أجل إنتاج البيوتانديول و (THF) بجودة عالية، فيما تتم استعادة الميثانول لإعادة تكريره لمرحلة الأسترة.

نقل المنتج إلى السوق

البيوتانديول

يتم نقل البيوتانديول بواسطة الشاحنات من منصة التحميل في المصنع إلى الحاويات في ميناء الجبيل الصناعي ومن هناك يتم نقله إلى البواخر عبر خط أنبوبي لتصديره إلى الأسواق الآسيوية والأوروبية، في حين ينقل إلى أسواق الشرق الأوسط بواسطة الشاحنات في حاويات إيسو إلى مصنع العميل.

تتراهيدروفوران (THF)

يتم نقل (THF) بواسطة الشاحنات في حاويات إيسو من منصة التحميل في المصنع إلى ميناء الملك عبد العزيز بالدمام ومن ثم يتم تحميله في حاويات إيسو تحمل على البواخر لتصديره إلى أسواق الولايات المتحدة وأوروبا، في حين ينقل إلى أسواق الشرق الأوسط مباشرة بواسطة الشاحنات في حاويات إيسو إلى مصنع العميل.

اتفاقيات الشراء المجدول

أبرمت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة اتفاقيات شراء مجدول مع شركتي Vinmar و Will&Co وهما شركتان متخصصتان في تسويق وتوزيع المنتجات البتروكيماوية. كما ترتبط باتفاقيات بيع مباشر مع Huntsman ستار بوليمر، وتامينكو تغطي كامل إنتاج المصنع البالغ ٧٥ ألف طن في السنة.

العمليات والإدارة

تتولى إدارة شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة مسؤولية جميع الأعمال التجارية لعمليات الشركة. وهي تتلقى المساعدة من سبكم التي توفر لها الخدمات الإدارية والمالية والفنية.

وتتبع إدارة شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بخبرة واسعة في مجال البتروكيماويات ويساندها نحو ٧٥ موظفا يعملون في المصنع إضافة إلى ١٣٥ موظفا بسبكم يوفرون الخدمات للمصنع. بالإضافة إلى ذلك، تم التعاقد مع حوالي ٥٥ موظفا يعملون لدى جهات خارجية لتزويد شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بخدمات إضافية في مجال الصيانة والمساعدة الفنية.

على سبيل المثال، سبق لكل من الدكتور عبدالعزيز القوي، رئيس مجلس إدارة شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، والمهندس عبدالرحمن السيف، رئيس شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، أن تقلدا مناصب إدارية عليا في شركات بتروكيماوية ويتمتع كل منهما بخبرة تزيد عن ٢٠ سنة في الأعمال التجارية في المملكة العربية السعودية.

المديونية

تعتبر شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة شركة عالية المديونية كما يظهر ذلك من خلال المراحل الأولية لعملياتها. تم إدراج المزيد من التفاصيل حول مديونية شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في القسم التاسع.

٣-٤ مجمع الأسيتيل

مقدمة

في إطار جهودها الرامية إلى تطبيق استراتيجية التكامل بين مشاريعها الحالية والمستقبلية في تسلسل يضمن أعلى درجة من الفعالية والجدوى الاقتصادية (حيث يتم استغلال المنتج البتروكيماوي كمادة خام/ مادة أولية في عملية تصنيع منتج آخر بأسعار منافسة أقل من مستوى الأسعار السائدة في الأسواق). وتعمل سبكم حالياً على مشروع مجمع الأسيتيل الذي يهدف إلى استغلال المزايا التنافسية للتكامل الرأسي مع المصانع القائمة (الميثانول كمادة خام والذي توفره الشركة العالمية للميثانول) إضافة إلى مواد أولية جديدة (أول أكسيد الكربون الذي توفره الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة و حامض الأسيتيك الذي يوفره مجمع الأسيتيل) لإنتاج المنتج البتروكيماوي النهائي وهو خلات الفينيل الأحادي.

الوضع التمويلي القائم

تقدر التكلفة الإجمالية المجمعة لمشروع مجمع الأسيتيل ما بين ٤,٢ بليون ريال و ٥,٤ بليون ريال. ومن المتوقع أن يتم تمويل هذه الاحتياجات المالية بصفة رئيسية من خلال دين ومساهمات رأس مالية (حوالي ٦٠ % و ٤٠ % على التوالي). كذلك من المتوقع أن تكون المساهمة الرأس مالية الإجمالية لسبكم في المنشآت المكونة للمشروع ما بين ٢,٢ بليون ريال

و ٢,١ بليون ريال ، ومع أن هذا التمويل قد تم تخصيصه من قبل الشركة، إلا أنه ما زال يتعين توزيعه على المصانع المعنية، وسوف تتم المساهمات الرأس مالية بناء على الاحتياجات التمويلية للمشاريع.

وقد وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على تقديم تمويل للمشروع بمبلغ ١,١٢٧ مليون ريال لكل من الشركات التي تشكل مشروع مجمع الأسيتيل كما يلي: (١) الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال (٢) الشركة العالمية للأسيتيل بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال (٣) الشركة العالمية لخلاطات الفينيل بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال. كذلك تم تقديم طلب إلى صندوق الاستثمارات العامة للحصول على تمويل تجاري بقيمة ١,٦٥٥ مليون ريال. قد تم توزيع بيان بالاحتياجات التمويلية للمشروع على مؤسسات الإقراض التجارية التي أبدت اهتماماً ورغبة في تقديم التمويل للمشروع. كجزء من المعلومات التي تم توزيعها، فقد تم اقتراح أن يقدم المساهمون الدعم لإنجاز المشاريع وقد تلقت الشركة عروضاً لتمويل هذا المشروع خلال النصف الأول من ٢٠٠٦م. تبقى إمكانية توفر هذا التمويل متوقفة على الانتهاء من إعداد المستندات اللازمة واستكمال المتطلبات ذات العلاقة.

منشآت مجمع الأسيتيل

مجمع الأسيتيل هو مشروع يتألف من الشركات الثلاث التالية:

١-٣-٤ الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة

الملكية

الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة هي شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ٢٠٥٥٠٠٧٥١٤ وتاريخ ١٤٢٦/٤/٥ هـ) تمتلك سبكيـم ٧٥% من رأس مال الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة والذي يبلغ ١٠٨ مليون ريال سعودي و ٢٥% مملوكة للشركة الوطنية للطاقة (NPC) التي ستنشئ وتملك وتشغل مصنع أول أكسيد الكربون، والذي يقدر أن تتراوح تكلفته الإجمالية ما بين ٩٨٠ مليون ريال و ١,١٦٠ مليون ريال و يتوقع أن يبدأ التشغيل التجاري في بداية ٢٠٠٩م. بالنسبة للشركة الوطنية للطاقة، فهي شركة سعودية مساهمة تتقاسم ملكيتها مناصفة مجموعة الزامل (مساهم رئيسي في سبكيـم) (٥٠%) ومجموعة السيف (٥٠%).

المنتج

تم تصميم مصنع أول أكسيد الكربون التابع للشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة لإنتاج حوالي ٣٤٥ ألف طن سنوياً من أول أكسيد الكربون النقي، وهو غاز أو سائل صناعي عديم اللون و الرائحة يستخدم على نطاق واسع كوقود. ويستخدم أيضاً كعنصر تخفيف في صناعة المنتجات الكيميائية.

التقنية

من المقرر أن يقوم المقاول (الذي سيقوم بإنشاء مصنع أول أكسيد الكربون على أساس تسليم مفتاح بمبلغ مقطوع) بتوفير ترخيص التقنية لإنتاج أول أكسيد الكربون. وقد تم ترسيه عطاء مصنع أول أكسيد الكربون للمناقصة ومن المتوقع أن تتم ترسيته في الربع الأول من ٢٠٠٦ لصالح شركة Lurgi AG الألمانية. وتتضمن شروط العقد أن تقوم شركة Lurgi AG بتأمين تقنية إعادة تشكيل بخار الميثان حيث أن هذه التقنية تستخدم على نطاق واسع وثبتت جدواها تجارياً، وهذا ما يحد من خطر التقنية بالنسبة لهذا المصنع.

المادة الأولية

وافقت أرامكو السعودية على تزويد سبكيـم بالغاز الطبيعي الذي سيستخدم في مشاريع مجمع الاسيتيل لمدة ٢٠ سنة وفي المقابل تقوم سبكيـم بتزويد مشاريع مجمع الاسيتيل بالغاز الطبيعي الذي حصلت عليه من أرامكو السعودية بموجب اتفاقية مقابلة.

٢-٣-٤ الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة

الشركة العالمية للأسيتيل هي شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ٢٠٥٥٠٠٧٣٢٩ وتاريخ ١٤٢٦/١٢/٢٣ هـ) من المقرر أن تكون نسبته ملكيتها النهائيـه ٨٥% إلى سبكيـم و ١٥% إلى شركة هيلم العربية وشركاهـم المحدوده (Helm Arabia). تمتلك سبكيـم حالياً ٧٥% من رأس مال الشركة العالمية للأسيتيل والذي يبلغ حالياً ١٥,٠٤٠,٠٠٠ ريال سعودي بينما تمتلك هيلم العربية ٢٥%. في حال اختلفت مساهمات الشركاء عما هو متوقع في الوقت الحاضر، فإن هيكل الملكية النهائي قد يختلف تبعاً لذلك. من المقرر أن تبني الشركة العالمية للأسيتيل وتملك وتشغل مصنعاً لحامض الأسيتيك تقدر تكلفته ما بين ٢,٤٤٠ مليون ريال و ٢,٥٥٠ مليون ريال. ويتعين على سبكيـم أن تمول مساهمتها المتوقعة في هذا المشروع. من المقرر أن يبدأ التشغيل التجاري للمصنع في نوفمبر ٢٠٠٨م. أما عن شركة هيلم العربية وشركاهـم المحدوده، فهي شركة ذات غرض خاص تم تأسيسها في مدينة هامبورغ بألمانيا على أسس مشتركة بين Helm AG الألمانية، وهي شركة متعددة الجنسيات ورائدة تنتج وتوزع المنتجات البتروكيمياوية، وشركة Thales International Offset التابعة لشركة Thales الفرنسية، وهي مجموعة عالمية رائدة تعمل في مجال الإلكترونيات والأنظمة وتقدم خدماتها لعملائها من الحكومات والشركات التجارية في مختلف أنحاء العالم.

المنتج

من المقرر أن ينتج مصنع الإسيتيل التابع للشركة العالمية للأسيتيل كمية قد تصل إلى ٤٦٠ ألف طن في السنة من حامض الأسيتيك ولغاية ٥٠ طن من أندريد الخليك. وحامض الأسيتيك هو سائل عديم اللون ينحل بالماء ومعظم المذيبات العضوية.

بالنسبة لحامض الأسيتيك فهو منتج ناضج نسبياً ويتم تصنيعه بعدد محدود من الشركات الكبرى. ويخصص نحو ٤٥% من الإنتاج العالمي منه للاستعمال في إنتاج خلاط الفينيل الأحادي والحامض التيريفثالي وخلاط أملاح الإستر. هناك العديد من الاستخدامات للأندريد منها إنتاج خلاط السيلولوز التي تستعمل في صناعة المصافي والأقمشة وغير ذلك. وتشمل استخدامات الأندريد كذلك مركب سيلولوز خلاط البوليستر بما فيها راتنج خلاط السيلولوز المستخدم في أعمال صنع القوالب، سيلولوز خلاط البروبيوني وسيلولوز خلاط الزبدات (butyrate). كذلك يستخدم الأندريد على نطاق واسع لإضافة مجموعة أسيتيل في صناعة المركبات النشطة السطح، والعقاقير، والمبيدات، والأصباغ، والمركبات المضافة.

التقنية

توفر شركة إيستمان كيميكال التقنية للشركة العالمية للأسيتيل بموجب اتفاقية مبرمة مع سبكيم في ٥ مايو ٢٠٠٥م، والتي تيرم سبكيم بموجبها اتفاقية مقابلة مع الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة. و بدورها توفر سبكيم التقنية للشركة.

المواد الأولية

الميثانول

من المتوقع أن يحتاج مصنع حامض الأسيتيك في حال عمله بكامل طاقته الإنتاجية إلى حوالي ٢٤٨ ألف طن من الميثانول الذي ستوفره الشركة العالمية للميثانول. وتشكل هذه الكمية ٢٥% تقريباً من الطاقة الإنتاجية لمصنع الشركة العالمية للميثانول والذي يعمل حالياً بأكثر من طاقته الإنتاجية المقررة بمستوى مطمئن.

أول أكسيد الكربون والهيدروجين

سيكون مصنع أول أكسيد الكربون التابع للشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة هو المزود الخاص لأول أكسيد الكربون للشركة العالمية للأسيتيل. وسوف يحتاج مصنع حامض الأسيتيك في حال عمله بكامل طاقته الإنتاجية المصممة لحوالي ٢٥٦ ألف طن من أول أكسيد الكربون، وهو ما يمثل حوالي ٧٥% من إنتاج مصنع أول أكسيد الكربون. ومن المقرر أن يبلغ مصنع أول أكسيد الكربون مرحلة التشغيل التجاري قبل نحو شهرين ونصف من موعد أول طلبية من أول أكسيد الكربون لمصنع حامض الأسيتيك. وتهدف عملية زيادة توسيع مصنع أول أكسيد الكربون إلى توفير هامش احتياطي تشغيلي لتوفير أول أكسيد الكربون لمصنع حامض الأسيتيك.

التسويق

وافقت سبكيم على شراء مجلدول لغاية ٦٠ ألف طن في السنة من حامض الأسيتيك الذي تنتجه الشركة العالمية للأسيتيل الحدوده. وسوف يكون لها الحق الحصري في تسويق وبيع هذه الكمية في كل من (١) الشرق الأوسط (ما عدا تركيا وشمال إفريقيا)، و (٢) باكستان، و (٣) الهند (اعتباراً من السنة الخامسة من بدء الإنتاج التجاري للمصنع). كما ستشتري شركة هيلم ١٥٠ ألف طن في السنة من حامض الأسيتيك الذي تنتجه الشركة العالمية للأسيتيل. وسيكون لها الحق الحصري في تسويق وبيع هذه الكمية من حامض الأسيتيك في كل من (١) أمريكا الوسطى والجنوبية (عدا الولايات المتحدة الأمريكية وكندا والمكسيك)، و (٢) أوروبا (٣) الدول الآسيوية المطله على المحيط الهادئ (عدا الشرق الأوسط وباكستان) (٤) إفريقيا، و (٥) تركيا و (٦) الهند (فقط حتى السنة الخامسة من تاريخ بدء الإنتاج التجاري). كذلك سوف تشتري إيستمان لغاية ٥٠ ألف طن سنوياً من حامض الأسيتيك (أو بناء على اختيارها أي أن) الذي ينتجه مصنع الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة وسيكون لها الحق الحصري في تسويق وبيع هذه الكمية من أي إن وحامض الأسيتيك في مختلف أنحاء العالم.

٣-٣-٤ الشركة العالمية لخلاط الفينيل المحدودة

الشركة العالمية لخلاط الفينيل هي شركة ذات مسؤولية محدودة (سجل تجاري رقم ٢٠٥٥٠٠٧٣٣٠ وتاريخ ١٤٢٦/١٢/٢٣ هـ) من المقرر أن تكون نسبته ملكيتها النهائية ٨٥% إلى سبكيم و ١٥% إلى شركة هيلم العربية وشركاهم المحدوده (Helm Arabia). تمتلك سبكيم حالياً ٧٥% من رأس مال الشركة العالمية لخلاط الفينيل والذي يبلغ حالياً ٨,٨٩٠,٠٠٠ ريال سعودي بينما تمتلك هيلم العربية ٢٥%. والغرض من هذه الشركة هو بناء وامتلاك وتشغيل مصنع لخلاط الفينيل الأحادي تقدر تكلفته ما بين ١,٦٥٠ مليون ريال إلى ١,٧٤٠ مليون ريال. من المقرر أن يبدأ التشغيل التجاري لهذا المصنع في بدايات ٢٠٠٩. كما ذكر أنفاً، شركة هيلم العربية هي شركة ذات غرض خاص قائمة في مدينة هامبورغ بألمانيا على أسس مشتركة بين Helm AG الألمانية، وهي شركة عالمية رائدة تنتج وتوزع المنتجات البتروكيماوية، وشركة Thales International Offset التابعة لشركة Thales الفرنسية.

المنتج

من المقرر أن ينتج مصنع خلاط الفينيل التابع للشركة العالمية لخلاط الفينيل ٣٠٠ ألف طن سنوياً من خلاط الفينيل الأحادي، وهو سائل نقي و عديم اللون وسريع التبخر في الهواء وسهل الانحلال في الماء. يعتبر خلاط الفينيل الأحادي مركب وسيط لتصنيع مجموعة واسعة من المنتجات تستهلك خلاط البولي فينيل، المستخدمة بشكل رئيسي في صناعة المواد الصمغية اللاصقة الأكبر منها ويعتبر صمغ خلاط البولي فينيل من مواد كوبوليمر

البلاستيك الحراري ويستخدم في صناعة منتجات المستحلب (Latex)، وتشمل أوجه استخدامه الرئيسية الدهانات الخارجية والداخلية، المواد اللاصقة، تغليف الورق، ومعالجة الأقمشة.

التقنية

وافقت شركة دوبونت، وهي شركة عالمية متخصصة في العلوم والتكنولوجيا، على توفير التقنية اللازمة لمصنع خلاات الفينيل بموجب اتفاقيات أبرمت مع سبكيم في يوليو ٢٠٠٤م. وقد تم اختيار تقنية دوبونت المعتمدة على الأكسدة بالحث لاستخدامها في مصنع خلاات الفينيل الأحادي. وهي تقنية تستخدم حالياً في ٩٥% تقريبا من الطاقة الإنتاجية العالمية لمونومر خلاات الفينيل.

المواد الأولية

حامض الأسيتيك (AA)

سكنون الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة المورد الخاص لحامض الأسيتيك لمصنع خلاات الفينيل الأحادي (VAM) خلال أول ١٢ سنة من مدة اتفاقية توريد حامض الأسيتيك، والتي يمكن تجديدها أو تمديدتها بموافقة الطرفين. وسوف يحتاج المصنع في حال عمله بكامل طاقته الإنتاجية المصممة حوالي ٢١٨ ألف طن من حامض الأسيتيك، وهو ما يمثل حوالي ٤٧% من إجمالي الطاقة الإنتاجية. ومن المقرر أن يبلغ المصنع مرحلة التشغيل التجاري قبل نحو شهر من موعد أول طلبية من حامض الأسيتيك لمصنع مونومر خلاات الفينيل.

الإيثيلين

أنهت سبكيم بشكل عام مباحثات بشأن اتفاقية لتوريد الإيثيلين مع المشروع المشترك لإنتاج الأوليفينات ومشتقاتها كما هو موضح في الفقرة ٤-٤. ومن المقرر أن تدخل سبكيم بعد ذلك في اتفاقية مقابلة لتوريد الإيثيلين لمدة ١٥ سنة مع الشركة العالمية لخلاات الفينيل. إضافة إلى ذلك، تنوي سبكيم إجراء ترتيبات احتياطية من خلال الدخول في اتفاقيتين منفصلتين مع شركة متسوي اليابانية وسابك السعودية لتأمين مصدر بديل للمادة الأولية في حالة حدوث أي انقطاع غير متوقع في مصدر ترتيبات توريد المواد الأولية المقترحة.

التسويق

ستشتري سبكيم ٦٠ ألف طن من خلاات الفينيل الأحادي (VAM) التي تنتجها الشركة العالمية لخلاات الفينيل وسيكون لها الحق الحصري بتسويق وبيع هذه الكمية في كل من (١) الشرق الأوسط (باستثناء تركيا وشمال إفريقيا)، (٢) باكستان، و (٣) الهند (اعتباراً من السنة الخامسة من بدء الإنتاج التجاري للمصنع). تقوم شركة هيلم حالياً بتسويق ٣٥-٤٠ ألف طن سنوياً من خلاات الفينيل الأحادي في أوروبا، وكمشتر لكمية تصل إلى ١٨٠ ألف طن سنوياً من مونومر خلاات الفينيل، تسعى هيلم إلى استغلال خبرتها في التسويق والتوزيع من أجل تسويق خلاات الفينيل الأحادي في كل من أوروبا والأمريكتان وأفريقيا وآسيا.

٤-٤ المشروع المشترك لإنتاج الأوليفينات ومشتقاتها

تجري حالياً مناقشات بين سبكيم وشركة التصنيع للبتر وكيموايات وشركة الصحراء للبتر وكيموايات وشركة باسل فيما يتعلق بإمكانية مشاركتها في مشروع مشترك من أجل إنتاج الأوليفينات والبولي أوليفينات في مدينة الجبيل. ويعمل كل من شركة التصنيع للبتر وكيموايات وشركة الصحراء للبتر وكيموايات وشركة باسل حالياً على تطبيق عملية تمويل المشروع.

سيمتلك المشروع ويشغل معملًا لتكسير الإيثيلين مصمماً لإنتاج حوالي مليون طن سنوياً من الإيثيلين و ٢٨٠ ألف طن سنوياً من البروبيلين. كذلك من المقرر أن يتضمن المشروع مصنعاً لإنتاج ٤٠٠ ألف طن في السنة من البولي إيثيلين عالي الكثافة (HDPE) ومصنعاً آخر لإنتاج ٤٠٠ ألف طن في السنة من البولي إيثيلين منخفض الكثافة (LDPE) باستخدام غالبية كمية الإيثيلين التي ينتجها معمل تكسير الإيثيلين، ومن المتوقع أن يتم بيع الكمية المتبقية لسبكيم لتأمين المادة الأولية لمصنع خلاات الفينيل الأحادي الذي تملكه الشركة العالمية لخلاات الفينيل والذي سينتج ٣٠٠ ألف طن في السنة (كما سبق توضيحه أعلاه). من المتوقع أن يبلغ هذا المشروع مرحلة التشغيل التجاري في الربع الأخير من عام ٢٠٠٨م. وكما هو موضح في القسم ٣-١٢ "الإستراتيجية المستقبلية"، فإن سبكيم تخطط لتصبح منتجاً رئيسياً في قطاع البولي أوليفينات وهي في المراحل الأولية من تطوير مشروع البولي الفين الخاص فيها. في حال قررت سبكيم المضي في تطوير مشروع البولي الفين الخاص بها، فإنه من غير المتوقع أن تمضي قدماً في بحث مشاركتها في المشروع المشترك ماعدا إمكانية كونها مشتركة للإيثيلين.

٥. المعلومات المالية

١-٥ مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات

تستند المناقشة التالية وتحليل الوضع المالي لسبكيم ونتائج عملياتها إلى القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣، ٢٠٠٤، و٢٠٠٥ والتي تمت مراجعتها من قبل ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاهم، ويجب أن تقرأ مع هذه القوائم. وقد تم إعداد القوائم المالية المراجعة المذكورة، والإيضاحات المتعلقة بها، والواردة في القسم الخامس بالإضافة إلى أماكن أخرى من هذه النشرة، وفقاً للمبادئ المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين و متطلبات النظام طبقاً للقوانين السعودية ذات العلاقة مع مراعاة أن الشركة تقوم بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي. يتضمن قسم "مناقشة الإدارة وتحليلها للوضع المالي ونتائج العمليات" إفادات ذات طبيعة مستقبلية تحتوي على عدد من المخاطر والبيانات غير المؤكدة، وعليه فإن البيانات الختامية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الواردة في تلك الإفادات المستقبلية وذلك نتيجة لعوامل مختلفة ومنها تلك الواردة أدناه أو في أي أماكن أخرى من هذه النشرة وخصوصاً في قسم "عوامل المخاطرة".

٢-٥ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية المقدمة في هذه النشرة مقتبسة من القوائم المالية المراجعة لسبكيم دون أي تغيير جوهري وأن القوائم المالية المراجعة تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري على الوضع المالي أو الوضع التجاري للشركة منذ تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ وحتى تاريخ هذه النشرة خلاف ما هو موضح في هذه النشرة.

٣-٥ البيانات المالية الموحدة للمبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية والميزانية

كانت المبيعات والدخل الصافي والتدفقات النقدية المتحققة من أعمال الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و٢٠٠٤ و٢٠٠٥ على النحو التالي:

السنة/ الفترة	المبيعات	صافي الدخل	صافي الدخل كنسبة من المبيعات	التدفق النقدي
٣١ ديسمبر ٢٠٠٣	-	١,٣١١	-	٢٧,٤٥٠
٣١ ديسمبر ٢٠٠٤	٧,٨٠٨	٦,١٠٧	% ٧٨	(١٢٨,٩٢٢)
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	٧٢٦,٠٨٧	٣٢٤,٩٦١	% ٤٥	٥٠١,٧٧٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيم

توضح الأرقام الواردة أعلاه تأثير الإعلان عن بدء الإنتاج التجاري لمصنع الميثانول التابع للشركة العالمية للميثانول، وعليه فإن الشركة لا تتوقع أن تستمر نسبة الأرباح هذه في المستقبل.

بدأت الشركة العالمية للميثانول الإنتاج التجاري في ٧ ديسمبر ٢٠٠٤م. ولذا، فإن إجمالي المبيعات المتحققة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م والذي بلغ ٧,٨ مليون ريال، تمثل فقط مبيعات الشركة العالمية للميثانول من الميثانول خلال الفترة من ٧ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م.

وقد أنتجت الشركة العالمية للميثانول خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م ما مجموعه ٩٦٦ ألف طن (إجمالي الطاقة الإنتاجية من الميثانول تبلغ حوالي ٩٧٠ ألف طن سنوياً) وباعت ٩٨٤ ألف طن من الميثانول بمتوسط سعر قدره ٦٩٣,٧٥ ريال للطن الواحد.

٤-٥ مجموعة المنتجات

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تملك وإقامة وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية في المجالات البتروكيميائية والكيميائية ابتداءً من إنتاج الميثانول والبتانديول والتتراهيدروفوران.

تمثل مبيعات الشركة خلال السنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م و٢٠٠٥م فقط مبيعات الشركة العالمية للميثانول من الميثانول والتي بدأت إنتاجها التجاري في ٧ ديسمبر ٢٠٠٤م. وقد بدأت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة إنتاجها التجاري في الربع الثاني من عام ٢٠٠٦م.

٥-٥ السياسات المحاسبية الهامة

يتم إعداد القوائم المالية لسبكيم وفقاً للمعايير المحاسبية والأنظمة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة القيام بتقديرات وأحكام هامة. وقد تم بيان أهم السياسات المتبعة في الشركة ضمن الإيضاحات الواردة في تقرير المحاسبين. ومن بين تلك السياسات، تعتبر السياسات التالية ذات درجة عالية من التقدير وتخضع على وجه الخصوص للتقدير.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التي تسيطر عليها الشركة. وتتحقق سيطرة الشركة عندما يكون لها صلاحية التحكم بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها لكي تحصل على مكاسب من أنشطتها. يتم استبعاد جميع العمليات والأرصدة المهمة بين شركات المجموعة في إعداد القوائم المالية الموحدة.

العرف المحاسبي

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية.

إثبات الإيرادات

تسوق الشركة العالمية للميثانول معظم منتجاتها من خلال ملاكها، سبكيوم والشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة. وتتم المبيعات مباشرة إلى العملاء وتسجل من خلال منصات التوزيع بأسعار مؤقتة عند الشحن لتعادل لاحقاً بناءً على أسعار البيع الفعلية التي تتقاضاها الشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة من عملائها بعد خصم تكاليف الشحن والتسويق والتوزيع. وتتم التعديلات والتسويات بعد إشعار الشركة العالمية للميثانول بالأسعار الفعلية. ويتم إثبات الصادرات والمبيعات المحلية عند تسليم البضاعة على منصة التحميل التابعة للشركة في ميناء الملك فهد الصناعي في الجبيل.

تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة

تمثل تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة بشكل رئيسي التكاليف القانونية وتكاليف دراسة الجدوى الاقتصادية التي تتكبدها الشركة الأم بخصوص تطوير المشاريع الجديدة. وبعد نجاح تطوير المشاريع، يتم تحويل التكاليف المتعلقة بها إلى الشركة المعنية. وبالنسبة لتكاليف التنفيذ المتعلقة بالمشاريع غير الناجحة فيتم شطبها على الفور.

الأصول غير الملموسة

تتألف الأصول غير الملموسة من تكاليف الترتيب والحصول على قروض ومصاريف ما قبل التشغيل. تعود تكاليف الترتيب والحصول على قروض إلى القروض الممنوحة من صندوق التنمية الصناعية السعودي والقروض المشتركة الممنوحة من البنوك التجارية، والتي يتم إطفائها على مدى فترة القروض. ويتم رسملة الإطفاء كجزء من مصاريف ما قبل التشغيل حتى تاريخ بدء الإنتاج التجاري ومن ثم تحمل على قائمة الدخل للسنة المالية الحالية. تشمل مصاريف ما قبل التشغيل جميع التكاليف المرتبطة بمرحلة تطوير المشروع وكذلك التكاليف المتعلقة بالإنتاج أثناء فترة التشغيل وبدء عمليات المشروع، وهذه يقابلها الإيرادات المتحققة من مبيعات المنتجات التي يتم تصنيعها قبل بدء التشغيل التجاري للمشروع. وبما أن هذه التكاليف قد تم تكبدها بصفة رئيسية من أجل تحسين الظروف التشغيلية والعمليات والسماح للمصانع بالوصول إلى مستويات الإنتاج المقررة والمتوقعة، فهي تؤول كمصاريف ما قبل التشغيل لأنها تفيد فترات مستقبلية. ويتم إطفاء تكاليف هذه المشاريع بطريقة القسط الثابت على مدى خمس سنوات من بداية الإنتاج التجاري للمشروع.

٦.٥ انتاج العمليات

يلخص الجدول التالي القوائم المالية المراجعة للسنوات الثلاث الأخيرة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣م، ٢٠٠٤م و٢٠٠٥م.

حسابات الأرباح والخسائر الموحدة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)			(آلاف الريالات)
ديسمبر ٢٠٠٥	ديسمبر ٢٠٠٤	ديسمبر ٢٠٠٣	
٧٢٦,٠٨٧	٧,٨٠٨	-	المبيعات
(٢٥٠,٠٣٦)	(٢,٢٢٩)	-	تكلفة المبيعات
٤٧٦,٠٥١	٥,٥٧٩	-	إجمالي الأرباح
٣٦,٩٢٥	٧,٤٨٥	٧,٧٠٦	إيراد استثمارات
(٤٠,٤٨٤)	(٣,٣٥٣)	-	مصاريف مالية
(٢٥,٠٩١)	(٥,٦٤٩)	(٤,١٩٤)	مصاريف عمومية وإدارية
٤٤٧,٤٠١	٤,٠٦٢	٣,٥١٢	دخل العمليات
(٢,٣٢٨)	(٦١٧)	(٢,٤٤٥)	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
١٧,٧٨٧	٣,٦٢٢	٧٧	إيرادات أخرى
٤٦٢,٨٦٠	٧,٠٦٧	١,١٤٤	الدخل قبل حصة الأقلية والزيادة
(١٣٠,٠٦٦)	(٣٠٨)	٨٨٣	حصة الأقلية
٣٣٢,٧٩٤	٦,٧٥٩	٢,٠٢٧	صافي الدخل قبل الزكاة
(٧,٨٣٣)	(٦٥٢)	(٧١٦)	الزكاة
٣٢٤,٩٦١	٦,١٠٧	١,٣١١	صافي الدخل

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيوم

حسابات الأرباح والخسائر الموحدة (٢٠٠٤-٢٠٠٥م) كنسبة مئوية من المبيعات

ديسمبر ٢٠٠٤	ديسمبر ٢٠٠٥	
١٠٠%	١٠٠%	المبيعات
٢٨%	٣٤%	تكلفة المبيعات
٧١%	٦٦%	إجمالي الأرباح
٩٦%	٥%	إيراد استثمارات
٤٣%	٦%	مصاريف مالية
٧٢%	٣%	مصاريف عمومية وإدارية
٥٢%	٦٢%	دخل العمليات
٨%	٠,٣٢%	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
٤٦%	٢%	إيرادات أخرى
٩٠%	٦٤%	الدخل قبل حصة الأقلية والזكاة
٤%	١٨%	حصة أقلية
٨٧%	٤٦%	صافي الدخل قبل الزكاة
٨%	١%	الزكاة
٧٨%	٤٥%	صافي الدخل

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكي

٧-٥ حجم المبيعات والأسعار

تعود ملكية الشركة العالمية للميثانول لسبكي والشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة. وبموجب اتفاقية التسويق والشراء المجدول للميثانول المؤرخة في نوفمبر ٢٠٠٢م وتعديلاتها اللاحقة، وافقت الشركة العالمية للميثانول على بيع ٩٠% من إنتاجها إلى الشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة والباقي إلى سبكي.

٨-٥ تكاليف التشغيل

يقدر إنتاج الشركة العالمية للميثانول ما بين ٧٥-٨٥ ألف طن شهرياً. وبناء على هذه الكمية يتم الاتفاق على سعر السوق بين الطرفين على أساس مهنية نزيهة. المادة الخام الرئيسية التي تستخدمها الشركة العالمية للميثانول لمنتجاتها هي الغاز الطبيعي الذي يتم إيصاله إلى المصنع عبر خط أنابيب حسب طلب الإنتاج. وقعت سبكي وأرامكو السعودية اتفاقية لمدة ٣٠ عاماً لهذا الغرض (وفي المقابل وقعت سبكي اتفاقية مع الشركة العالمية للميثانول) توفر بموجبها أرامكو السعودية، ما لم يتم إنهاء الاتفاقية قبل ذلك باتفاق الطرفين، ما يصل إلى ١٢٤,٢٠٠ مليون وحدة حرارية بريطانية يومياً من الميثان (الغاز الطبيعي)، بناء على توفره، والتي تستخدم إما للوقود أو كمادة أولية/خام. وبحسب هذه الاتفاقية، تحسب تكلفة الغاز الطبيعي بسعر ٠,٧٥ دولار لكل مليون وحدة حرارية بريطانية. وعليه، فإن المادة الخام الرئيسية في إنتاج الميثانول يتم شراؤها بتكلفة ثابتة، الأمر الذي يبقي تكلفة الإنتاج مستقرة نسبياً.

ويبين الجدول التالي تكاليف التشغيل لشركة سبكي للسنة المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م. (آلاف الريالات)

ديسمبر ٢٠٠٥م	
١٦٨,٧٠٥	تكاليف متغيرة وتكاليف نقدية ثابتة
٨١,٣٣١	تكاليف غير نقدية ثابتة وإطفاءات وتغير المخزون
٢٥٠,٠٣٦	مجموع تكاليف مبيعات البضاعة
٧٢٦,٠٨٧	مجموع المبيعات

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكي

تستخدم طريقة التكلفة المعيارية في تحديد تكاليف البضاعة المباعة. ويتم احتساب التكاليف بطريقة آلية. فعند بيع البضاعة، يتم تسجيل التكلفة التقديرية للمبيعات بناء على التكاليف المعيارية المحددة مسبقاً (والتي تكون بشكل عام قريبة جداً من التكلفة الفعلية لأن تكلفة البند الرئيس للتكاليف، وهو المواد الأولية، ثابتة). وفي نهاية كل شهر، يتم إجراء قيد تسوية من أجل تسوية تكلفة البضاعة المباعة من التكلفة المعيارية إلى التكلفة الفعلية. ويبين الجدول أعلاه التكلفة الفعلية للبضاعة المباعة كما في ديسمبر ٢٠٠٥م.

تشمل التكاليف المتغيرة استهلاك الغاز الطبيعي والكهرباء ومياه الشرب ومياه البحر والمواد الكيميائية والمياه الصناعية العادية، فيما تشمل التكاليف النقدية الثابتة رواتب ومزايا الموظفين، استهلاك النيتروجين، تأمين المركبات، الألبسة وغير ذلك. أما التكاليف غير النقدية فتشمل مصاريف الاستهلاك المتعلقة بالعمليات، بينما يشمل الإطفاء تكاليف إطفاء الأصول غير الملموسة. ويمثل تغير المخزون حركة المنتج الجاهز (الميثانول) خلال السنة المعنية.

٩-٥ الاستهلاك

يوضح الجدول التالي مصاريف الاستهلاك خلال السنوات الثلاث المعنية: (آلاف الريالات)

ديسمبر ٢٠٠٣	ديسمبر ٢٠٠٤	ديسمبر ٢٠٠٥
٢٥٤	٦,٠٣٦	٨٧,٢٥٧

مصاريف الاستهلاك السنوي

المصدر: القوائم المالية المراجعة

ارتفعت مصاريف الاستهلاك خلال السنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م بسبب بدء التشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول.

١٠-٥ صافي الدخل

ارتفع صافي الدخل إلى ٣٢٤,٩٦١ مليون ريال حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م عن مستواه في نهاية عام ٢٠٠٤م والذي كان ٦,١ مليون ريال. وكنسبة من المبيعات، انخفض صافي الدخل من ٧٨% إلى ٤٥%، وهو ما يعود بصفة رئيسية إلى العمليات التجارية للشركة العالمية للميثانول لفترة ٢٥ يوما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م وعن كامل السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

ديسمبر ٢٠٠٤م	%	ديسمبر ٢٠٠٥م	%
٧,٨٠٨	١٠٠%	٧٢٦,٠٨٧	١٠٠%
(٢,٢٢٩)	٢٨%	(٢٥٠,٠٣٦)	٣٤%
٥,٥٧٩	٧١%	٤٧٦,٠٥١	٦٦%
٧,٤٨٥	٩٦%	٣٦,٩٢٥	٥%
(٣,٣٥٣)	٤٣%	(٤٠,٤٨٤)	٦%
(٥,٦٤٩)	٧٢%	(٢٥,٠٩١)	٣%
٤,٠٦٣	٥٢%	٤٤٧,٤٠١	٦٢%
(٦١٧)	٨%	(٢,٣٢٨)	٠,٣٢%
٣,٦٢٢	٤٦%	١٧,٧٨٧	٢%
٧,٠٦٧	٩٠%	٤٦٢,٨٦٠	٦٤%
(٣٠٨)	٤%	(١٣٠,٠٦٦)	١٨%
٦,٧٦٠	٨٧%	٣٣٢,٧٩٤	٤٦%
(٦٥٢)	٨%	(٧,٨٣٣)	١%
٦,١٠٨	٧٨%	٣٢٤,٩٦١	٤٥%

المصدر: القوائم المالية المراجعة

١١-٥ الوضع المالي والسيولة

حققت عمليات سبكي التجارية تدفقات نقدية قوية. وتحقق معظم التدفق النقدي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م بواسطة الشركة العالمية للميثانول وسبكي حيث أن شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة لم تبدأ التشغيل التجاري قبل الربع الأول من عام ٢٠٠٦م. ويوضح الجدول التالي التدفقات النقدية للسنوات الثلاث المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م.

ملخص قوائم التدفقات النقدية الموحدة (آلاف الريالات)

ديسمبر ٢٠٠٣م	ديسمبر ٢٠٠٤م	ديسمبر ٢٠٠٥م
٢٧,٤٥٠	(١٣٨,٩٢٢)	٥٠١,٧٧٢
(٧٣٢,٥٦٢)	(٨٩٣,٨٢٩)	(٧٥٣,٦٤٣)
٧٤٩,٢٩٩	١,٠١١,٦٢١	١,٣٨٤,٤٤٠
٤٤,١٨٧	(٢١,١٢٩)	١,١٣٢,٥٦٨
٧,٩٥٧	٥٢,١٤٤	٣١,٠١٥
٥٢,١٤٤	٣١,٠١٥	١,١٦٣,٥٨٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة

التدفق النقدي في عام ٢٠٠٣م

يعزى التدفق النقدي من العمليات خلال عام ٢٠٠٣م والذي بلغ ٢٧ مليون ريال إلى ضبط رأس المال العامل بطريقة فعالة من خلال الشروط الائتمانية للذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى. تطلبت الأنشطة الاستثمارية الصافية مبلغاً نقدياً مقداره ٧٣٢ مليون ريال وذلك نتيجة إضافات إلى الممتلكات والمعدات بقيمة ٨٨٩ مليون ريال وعوائد مبيعات سندات تنمية حكومية بقيمة ١٨٠ مليون ريال بسبب قرار الإدارة بيع السندات خلال السنة.

يعزى صافي النقد الذي توفر من أنشطة تمويلية في عام ٢٠٠٣م وقدره ٧٤٩ مليون ريال بصفة رئيسية إلى زيادة القروض المشتركة التي تم الحصول عليها من البنوك التجارية بقيمة ٢٢٥ مليون ريال ومن صندوق التنمية الصناعية

السعودي بقيمة ٢٤٦ مليون ريال، ويمثل الباقي، وقدره ٣٠٣ ملايين ريال، عوائد إصدار أسهم رأسمالية بقيمة ١٨٠ مليون ريال ومساهمات رأسمالية بقيمة ١٢٣ مليون ريال قدمها الشركاء الذين يملكون حصة أقلية في الشركة.

التدفق النقدي في عام ٢٠٠٤م

جاء التدفق النقدي لعام ٢٠٠٤م والذي بلغ ١٣٩ مليون ريال واستخدم في العمليات من احتياجات رأس المال العامل التي تعود بصفة رئيسية إلى زيادة الذمم المدينة و المصاريف المدفوعة مقدما والذمم المدينة الأخرى والمخزون وانخفاض حسابات الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى. أما سبب الزيادة في احتياجات رأس المال العامل فيعود إلى بدء التشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول في ٧ ديسمبر ٢٠٠٤م. تطلبت الأنشطة الاستثمارية الصافية في عام ٢٠٠٤م مبلغاً نقدياً مقداره ٨٩٤ مليون ريال وذلك نتيجة إضافات إلى الممتلكات والمصنع والمعدات لدى الشركة العالمية للميثانول وأعمال الإنشاء القائمة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وتكاليف تكديتها سببكم على مشاريع مستقبلية تخفض مقابل ما تحصل من بيع سندات التنمية الحكومية. يعزى صافي النقد الذي توفر من أنشطة تمويلية في عام ٢٠٠٤م بقيمة بليون ريال بصفة رئيسية إلى قروض مشتركة تم الحصول عليها من بنوك تجارية بقيمة ٨٨٨ مليون ريال، فيما يمثل الباقي حصصاً رأسمالية قدمها الشركاء الذين يملكون حصة أقلية في شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة.

التدفق النقدي في عام ٢٠٠٥م

١. بلغت مساهمة العمليات في التدفق النقدي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م، ٥٠٢ مليون ريال. وهذا ما يعود إلى زيادة مستوى الأرباح قبل مصاريف الاستهلاك (غير نقدية) وحصول أقلية بقيمة ٥٥٠ مليون ريال. ومع تحقيق الشركة تدفقاً نقدياً كبيراً، انخفض رصيد المطلوبات القائمة، الأمر الذي أدى بالتالي إلى رفع التدفق النقدي من العمليات إلى ٥٠٢ مليون ريال.

٢. بلغ صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م ٧٥٤ مليون ريال، وذلك نتيجة تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة بقيمة ٢٠٨ ملايين ريال تم تكديدها خلال السنة وإضافات إلى الممتلكات والمعدات وأعمال إنشاء قائمة بقيمة ٤٠٥ ملايين ريال واستثمارات في صناعات مرابحة إسلامية بقيمة ١٢٠ مليون ريال.

٣. يعزى النقد الذي توفر من أنشطة تمويلية للمشروع خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م بقيمة ١,٤ بليون ريال بصفة رئيسية إلى زيادة رأس المال بمقدار ٨٥٠ مليون ريال وزيادة صافية في القروض التجارية بقيمة ٦٣٦ مليون ريال.

النشاط التجاري الحالي والتوقعات

ارتفعت أرباح سيبك خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م بهامش ربح إجمالي تجاوزت نسبته ٦٦% خلال السنة المذكورة، وذلك نتيجة لبدء مصنع الشركة العالمية للميثانول إنتاجه التجاري في أواخر عام ٢٠٠٤م. ولذا، فإنه لا توجد توقعات بأن تحافظ الشركة على هذا المستوى في المستقبل. وقد حققت سيبك هذا المستوى من الربحية إضافة إلى استحواذها على حصة سوقية ممتازة وتحقيق أحجام وأسعار مبيعات عالية، الأمر الذي أسفر عن مستويات عالية من التدفقات النقدية. ففي عام ٢٠٠٥م ارتفعت مبيعات سيبك من ٧,٨ مليون ريال إلى ٧٢٦,٠٨٧ مليون ريال. كما ارتفع صافي الدخل من ٦,١ مليون ريال في عام ٢٠٠٤م إلى ٣٢٤,٩٠٦ مليون ريال في عام ٢٠٠٥م. كذلك حققت سيبك هامش ربح إجمالي بنسبة ٦٦% و ٧١% خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م و ٢٠٠٤م على التوالي.

الميزانية العمومية

يلخص الجدول التالي الميزانية العمومية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

ملخص الميزانية العمومية (آلاف الريالات)

٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
٩٩,١١٣	١٠٦,٥٥٩	١,٣٠٢,٤٥٤
١,٤٣٨,٠٤٠	٢,٥٣٠,٩٨٨	٣,١٢٥,٤٠١
١,٥٣٧,١٥٣	٢,٦٣٧,٥٤٧	٤,٤٢٧,٨٥٥
١٣٣,٣٠٦	٣٢٠,٥٥٥	٢١١,٤٧٢
٤٧٢,٩١٤	١,٢٥٦,٠٢٣	١,٨٦١,٥٦٦
٧٣٠,٧٤٤	٧٣٦,٨٥١	١,٩١١,٨١٢
٢٠٠,١٨٩	٣٢٤,١١٨	٤٤٣,٠٠٥
١,٥٣٧,١٥٣	٢,٦٣٧,٥٤٧	٤,٤٢٧,٨٥٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبك

١٢-٥ الأصول المتداولة

يبين الجدول التالي تفاصيل الأصول المتداولة للشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الأصول المتداولة (آلاف الريالات)			
٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
٥٢,١٤٤	٣١,٠١٦	١,١٦٣,٥٨٤	النقد وما في حكمه
-	٢٩,٣٨٧	٥٤,٩٠١	المخزون
٣,٩١٩	٤٦,١٥٦	٨٣,٩٦٩	الذمم المدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
٩٩,١١٣	١٠٦,٥٥٩	١,٣٠٢,٤٥٤	إجمالي الأصول المتداولة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيم

١٣-٥ المخزون

يتألف المخزون من قطع الغيار والبضاعة الجاهزة وتقيد إما بسعر التكلفة أو بصافي القيمة التقديرية القابلة للتحقيق، أيهما أقل. وتشمل تكاليف البضاعة المصنعة المواد الخام ومصاريف العمالة والتصنيع المباشرة. ويتم احتساب مصاريف تكلفة قطع الغيار والبضاعة الجاهزة باستعمال طريقة متوسط التكلفة المرجح. ويتم وضع مخصصات مناسبة للمخزون بطيئ الحركة والتالف ان وجد.

كما يشمل المخزون البضاعة الجاهزة. ولا تدخل المواد الخام ضمن المخزونات في نهاية السنة لأن الشركة العالمية للميثانول وأرامكو السعودية لديهما خطوط أنابيب تمتد إلى مصنع الشركة العالمية للميثانول لضخ الكمية اللازمة حيث تستهلك مباشرة في الإنتاج. ويعود المخزون إلى كل من الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، بينما لا تحتفظ سبكيم بأي كمية.

تعتبر أرامكو السعودية المورد الرئيس للمواد الأولية إلى الشركة العالمية للميثانول. وقعت الشركة مع أرامكو السعودية اتفاقية لمدة ثلاثين سنة يتعين على أرامكو السعودية بموجبها، ما لم يتم إنهاء الاتفاقية قبل ذلك باتفاق الطرفين، أن توفر للشركة ما يصل إلى ٩٥ مليون وحدة حرارية بريطانية يوميا من الميثان، بناء على توفره، والتي ستستخدم إما للوقود أو كمادة أولية/ خام لتصنيع منتجات أخرى.

يوضح الجدول التالي تفاصيل مخزون الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

تفاصيل المخزون (آلاف الريالات)		
٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
٢٠,١٤٣	٣٤,٨٣٨	البضاعة الجاهزة
٩,٢٤٤	٢٠,٠٦٣	قطع الغيار وغيرها
٢٩,٣٨٧	٥٤,٩٠١	إجمالي المخزون

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيم

وقد ارتفع مخزون البضاعة الجاهزة خلال عام ٢٠٠٥م بصورة رئيسية بسبب بدء شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة إنتاجها التجريبي، بينما يعزى سبب زيادة مخزون قطع الغيار بصفة رئيسية إلى شراء الشركة العالمية للميثانول لكمية إضافية من قطع الغيار من أجل دعم مرافقها الصناعية التي بدأت مرحلة الإنتاج الكامل سنة ٢٠٠٥م. ويمثل مخزون نهاية المدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م أقل من إنتاج شهر واحد وذلك لأن الإنتاج يتم بيعه فوراً.

دوران المخزون (آلاف الريالات)	
السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	
٢٥٠,٠٣٦	تكلفة المبيعات
١٧,٧٦٠	البضاعة الجاهزة
٢٦	دوران المخزون (أيام تكلفة المبيعات)

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيم

تبين النسبة الواردة في الجدول أعلاه العدد التقديري للأيام التي تحتاجها الشركة لبيع المخزون المتوفر لديها. ولا تنطبق هذه النسبة على عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤م لأن الإنتاج الحقيقي والتشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول بدأ في ديسمبر ٢٠٠٤م، وكان متوسط دوران المخزون للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م ٢٦ يوما.

١٤-٥ الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى

يلخص الجدول التالي حسابات الذمم المدينة لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

ملخص حسابات الذمم التجارية المدينة و المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى (آلاف الريالات)

٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
-	٣٧,٩٠٤	٦٧,٥٧١	ذمم تجارية مدينة
١,١٣٨	٢,١١٣	٢,٦٠٥	سلف للموظفين
٢,٢٩٤	٢,١٩٢	٤,٦٩١	أرباح استثمارات مستحقة
٤٨٧	٣,٩٤٧	٩,١٠٢	تأمينات ومصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
٣,٩١٩	٤٦,١٥٦	٨٣,٩٦٩	المجموع

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكييم

يمثل الرصيد القائم للذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م الجزء غير المحصل من مبيعات الشركة العالمية للميثانول إلى الشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة.

ويمثل التوزيع الموضح في الجدول أعلاه المصاريف المدفوعة مقدماً والسلف المقدمة للموظفين وأرباح مستحقة على الاستثمارات وأرصدة مدينة أخرى. وقد ارتفعت أرباح الاستثمارات المستحقة في عام ٢٠٠٥م بمقدار ٢,٥ مليون عنها في عام ٢٠٠٤م وذلك بسبب استثمار النقد الإضافي في سندات حكومية. وتمثل أرباح الاستثمارات المستحقة أرباح استثمارات في سندات التنمية الحكومية عن فترة أربعة أشهر. وتتألف المصاريف المدفوعة مقدماً من إيجارات مدفوعة مقدماً لمكتب الخبر وأرض الجبيل الصناعية والتأمين الطبي للموظفين وبدلات التعليم والمدفوعات المقدمة الأخرى. وقد كان الجزء الأكبر من المصاريف المدفوعة مقدماً في عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤م يخص سبكييم حيث كانت كل من الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ما تزالان في مرحلة الإنشاء الأولى، وبالتالي لم تكن هناك حاجة لتوظيف الكثير من الموظفين. وفي عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م وصل مشروعان المرحلة الأخيرة، الأمر الذي تطلب توظيف المزيد من الموظفين لبدء تشغيل هذين المشروعين. ولهذا السبب، ظلت جميع المصاريف المدفوعة مقدماً والمتعلقة بالموظفين في تزايد مستمر من سنة لأخرى كما هو موضح في الجدول الوارد أعلاه.

يوضح الجدول التالي دوران حسابات الذمم التجارية المدينة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

دوران حسابات الذمم التجارية المدينة (آلاف الريالات)

السنة المالية المنتهية في	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م
المبيعات	٧٢٦,٠٨٧
الذمم التجارية المدينة	٦٧,٥٧١
الدوران (أيام المبيعات)	٣٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكييم

ولا تنطبق هذه النسبة على عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤م لأن الإنتاج الحقيقي والتشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول قد بدأ في ديسمبر ٢٠٠٤م. وبحسب عقود المبيعات المبرمة من قبل الشركة، فإن هناك بعض العقود التي تتضمن حدوداً ائتمانية مدتها في المتوسط ٦٠ يوماً وأخرى بحدود ائتمانية مدتها ٤٥ يوماً والبيعض الآخر بحدود ائتمانية مدتها ٣٠ يوماً. وكما يتبين من الجدول أعلاه، كان متوسط دوران الذمم المدينة ٢٦ يوماً.

١٥-٥ الأصول غير المتداولة

يوضح الجدول التالي توزيع الأصول غير المتداولة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الأصول غير المتداولة - (آلاف الريالات)

٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
١٤٣,٥٤٤	١٤٠,٠٧١	٢٥٩,٥٨٤	استثمارات في أدوات مالية
١,٢٤٩,٦٣٨	٢,٢١٨,١٢٣	٢,٤٨٦,٨٣٥	ممتلكات ومعدات
٣,٩٩١	٤٣,٣٩٥	٢٥١,١٥٤	تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة
٤٠,٨٦٧	١٢٩,٣٩٩	١١٣,٦٩٤	أصول غير ملموسة
-	-	١٤,١٣٤	أصول أخرى
١,٤٣٨,٠٤٠	٢,٥٣٠,٩٨٨	٣,١٢٥,٤٠١	مجموع الأصول غير المتداولة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكييم

١٦-٥ استثمارات في أدوات مالية

تمثل الاستثمارات في أدوات مالية استثمارات في سندات تنمية صادرة من حكومة المملكة العربية السعودية. وتصنف السندات ذات الأجل الذي يقل عن اثني عشر شهرا من تاريخ الميزانية العمومية كاستثمارات قصيرة الأجل. في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م تم تقديم استثمارات بقيمة ١٤٠ مليون ريال كضمانات لاعتمادات مستندية صادرة بخصوص التزامات بموجب ترتيب قروض لشركات تابعة لسبيكم.

السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	مجموع الاستثمارات في أدوات مالية
١٤٣,٥٤٤	١٤٠,٠٧١	٢٥٩,٥٨٤	المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبيكم

وكجزء من سياسة الشركة في إدارة النقد والأموال لديها، فقد قررت الإدارة سنة ٢٠٠٢م استثمار النقد المتوفر والزائد عن حاجاتها ومتطلباتها اليومية في سندات تنمية حكومية طويلة الأجل بسعر قدره ٧% تقريبا. وفي أوائل عام ٢٠٠٥م استحق أول استثمار طويل الأجل في السندات الحكومية ودخلت الشركة في استثمار آخر في الربع الأخير من عام ٢٠٠٥م بسعر ٥% تقريبا. ويتم الاحتفاظ بهذا الاستثمار حتى موعد الاستحقاق حيث يتم تسيله.

١٧-٥ الممتلكات والمعدات

المجموع رس	أعمال قيد الإنشاء	حاسب آلي ومفروشات و معدات مكاتب	مواد محفزة وأدوات	سيارات	أراضي ومباني	آلات ومعدات	التكاليف
٣٥٩,٢٧٤	٣٥٧,٣٨٥	١,٤٥٢	-	٤٣٧	-	-	١ يناير ٢٠٠٣م
٨٩١,٢٨١	٨٩١,٠٤١	٢٤٠	-	-	-	-	إضافات
(٤٣٧)	-	-	-	(٤٣٧)	-	-	استيعادات
١,٢٥٠,١١٨	١,٢٤٨,٤٢٦	١,٦٩٢	-	-	-	-	ديسمبر ٢٠٠٣م
٩٧٤,٥٢٢	٩٧٠,٣٩١	٢,٩٧٢	٤٩٧	٢٦٠	-	٤٠٢	إضافات
-	(١,٤١٦,٢٥٩)	٢٣,٧٩٣	٢٧,٧٢٠	١,٧٧٩	٣٧,١٦٥	١,٣٢٥,٨٠٢	تحويلات
٢,٢٢٤,٦٤٠	٨٠٢,٥٥٨	٢٨,٤٥٧	٢٨,٢١٧	٢,٠٣٩	٣٧,١٦٥	١,٣٢٦,٢٠٤	ديسمبر ٢٠٠٤م
٣٥٧,٦٠٧	٣٤٣,٢١٠	٢,٢١١	٣,٨٦٣	١,٢٥٤	٦,٢٣٩	٨٣٠	إضافات
(١,٧١٤)	-	(٢٢٢)	-	-	(١,٤٩٢)	-	استيعادات
-	(١٠,٢٧٤)	٦٨٩	-	-	٥٥٧	٩,٠٢٨	تحويلات
٢,٥٨٠,٥٣٣	١,١٣٥,٤٩٤	٣١,١٣٥	٣٢,٠٨٠	٣,٢٩٣	٤٢,٤٦٩	١,٣٣٦,٠٦٢	ديسمبر ٢٠٠٥م
الاستهلاك المتراكم							
٥٨٨	-	٢٨٧	-	٣٠١	-	-	١ يناير ٢٠٠٣م
٢٥٤	-	١٩٤	-	٦٠	-	-	تكاليف السنة
(٣٦١)	-	-	-	(٣٦١)	-	-	استيعادات
٤٨١	-	٤٨١	-	-	-	-	ديسمبر ٢٠٠٣م
٦,٠٣٦	-	٥٨٩	٧٧٩	٣٦	٧٥	٤,٥٥٧	تكاليف السنة
٦,٥١٧	-	١,٠٧٠	٧٧٩	٣٦	٧٥	٤,٥٥٧	ديسمبر ٢٠٠٤م
٨٧,٢٥٧	-	٥,٧١٤	١٢,٠٠٠	٧٧٦	١,٨٧٨	٦٦,٨٩٠	تكاليف السنة
(٧٦)	-	(٦٩)	-	-	(٧)	-	استيعادات
٩٣,٦٩٨	-	٦,٧١٣	١٢,٧٧٩	٨١٢	١,٩٤٦	٧١,٤٤٧	ديسمبر ٢٠٠٥م
صافي القيمة الدفترية							
١,٢٤٩,٦٣٧	١,٢٤٨,٤٢٦	١,٢١١	-	-	-	-	ديسمبر ٢٠٠٣م
٢,٢١٨,١٢٣	٨٠٢,٥٥٨	٢٧,٣٨٧	٢٧,٤٣٨	٢,٠٠٣	٣٧,٠٩٠	١,٣٢١,٦٤٧	ديسمبر ٢٠٠٤م
٢,٤٨٦,٨٣٦	١,١٣٥,٤٩٤	٢٤,٤٢١	١٩,٣٠١	٢,٤٨١	٤٠,٥٢٣	١,٢٦٤,٦١٥	ديسمبر ٢٠٠٥م

المصدر: القوائم المالية المراجعة

تم رهن الآت ومعدات المصنع لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي مقابل قروض كما هو موضح في الفقرة (٥-٢٥). أبرمت الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة اتفاقية "مبادئ تقاسم التكلفة" لإنشاء مرافق خارجية ووحدات منافع مشتركة لمساندة الإنتاج (مرافق U&O) في مجمع سبيكم. ونص هذه الاتفاقية على مشاركة هاتين الشركتين في استخدام وامتلاك جميع المرافق المساندة الخارجية والمنافع المشتركة بنسبة ٦٥% لصالح الشركة العالمية للميثانول و ٣٥% لصالح شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة باستثناء المباني وما يتبعها حيث تبلغ نسبة الملكية ٥٥% و ٤٥% لكل من الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، على التوالي.

تمثل الأعمال قيد الإنشاء جميع تكاليف الإنشاء والتكاليف الأخرى المباشرة، والتي تحمل لجميع المشاريع التي ما تزال في مرحلة التطوير. في نهاية كل سنة مالية، تقوم الإدارة بالتحقق من الرصيد القائم للأعمال قيد الإنشاء وتوزعها على جميع بنود الأصول الثابتة إذا تم الانتهاء من المشروع. وعليه، فإن الأرصدة القائمة للأعمال قيد الإنشاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م و٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م تخص مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة الجاري تطويره حيث أن الشركة العالمية للميثانول قد بدأت عملياتها التجارية في ٧ ديسمبر ٢٠٠٤م. واعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م، تم تحويل جميع تكاليف الإنشاء المتعلقة بالشركة العالمية للميثانول إلى بند الممتلكات والمعدات. وتشمل تكاليف الإنشاء والتكاليف المباشرة على التالي:

وفي القوائم المالية الموحدة يتم استبعاد جميع الرسوم المالية المتعلقة بالقروض قصيرة الأجل التي توفرها سبكيك لشركاتها التابعة، والتي تدرج كجزء من الأصول الثابتة للمصنع.

١٨-٥ تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة

تمثل تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة بشكل رئيسي أتعاب المستشارين وتراخيص التكنولوجيا والخدمات ومصاريف فريق إدارة المشاريع إعداد دراسة الجدوى الاقتصادية والدراسات السوقية وغير ذلك من التكاليف التي تتحملها سبكيك بخصوص تطوير المشاريع الجديدة. وبعد نجاح تطوير المشاريع، يتم تحويل التكاليف المتعلقة بها إلى الشركة المعنية. أما تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة غير الناجحة فيتم على الفور شطبها.

ويوضح الجدول التالي حركة تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و٢٠٠٤م و٢٠٠٥م:

٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	
٤٣,٣٩٥	٣,٩٩١	٨٠٥	رصيد بداية السنة
(٢٤,٨٥٩)	(١,٨٢٦)	-	مبالغ مستردة
٢٣٢,٦١٨	٤١,٢٣٠	٣,١٨٦	تكاليف خلال السنة
٢٥١,١٥٤	٤٣,٣٩٥	٣,٩٩١	رصيد نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيك

غالبية هذه التكاليف تخص مشاريع مصنع حمض الخليك (AA) ومونومر أسيتات الفينيل (VAM) وأول أكسيد الكربون (CO) والتي تم تأسيسها مؤخراً وهي قيد التنفيذ.

١٩-٥ الأصول غير الملموسة

تتألف الأصول غير الملموسة من تكاليف الترتيب والحصول على قروض ومصاريف ما قبل التشغيل. تتعلق تكاليف الترتيب والحصول على قروض بالقروض الممنوحة من صندوق التنمية الصناعية السعودي والقروض المشتركة الممنوحة من البنوك التجارية، والتي يتم إطفائها على مدى فترة القروض. وتتم رسملة الإطفاء كجزء من مصاريف ما قبل التشغيل حتى تاريخ بدء الإنتاج التجاري ومن ثم تحمل على قائمة الدخل للسنة المالية الحالية. وتتألف مصاريف ما قبل التشغيل من جميع التكاليف المرتبطة بمرحلة تطوير المشروع، وتشمل كذلك التكاليف المتعلقة بالإنتاج أثناء فترة التشغيل وبدء عمليات المشروع، وهذه يقابلها الإيرادات المتحققة من مبيعات المنتجات التي يتم تصنيعها قبل بدء التشغيل التجاري للمشروع. وبما أن هذه التكاليف قد تم تكبدها بصفة رئيسية من أجل تحسين الظروف التشغيلية والعمليات والسماح للمشروع بالحصول إلى مستويات الإنتاج المقررة والمتوقعة، فإنها يتم تأجيلها كمصاريف ما قبل التشغيل حيث أنها تفيد فترات مستقبلية. ويتم إطفاء تكاليف هذه المشاريع بطريقة القسط الثابت على مدى خمس سنوات من بداية الإنتاج التجاري للمشروع. تشمل الأصول غير الملموسة تكاليف الترتيب والحصول على قروض ومصاريف ما قبل التشغيل كما هو مبين أدناه:

• تكاليف الترتيب والحصول على قروض

تمثل هذه التكاليف تكاليف الترتيب ومصاريف الحصول على القروض (العمولة وتكاليف المتابعة) التي تدفع لصندوق التنمية الصناعية السعودي وعلى القروض التجارية إضافة إلى تكاليف أخرى ذات علاقة. ويتم إطفاء هذه التكاليف على مدى فترة القرض. وتتم رسملة الإطفاء كجزء من مصاريف ما قبل التشغيل حتى تاريخ بدء الإنتاج التجاري ومن ثم تحمل على قائمة الدخل للسنة المالية الحالية.

• مصاريف ما قبل التشغيل

تشمل مصاريف ما قبل التشغيل جميع التكاليف المرتبطة بمرحلة تطوير مشروع الميثانول. وبما أن هذه التكاليف قد تم تكبدها بصفة رئيسية من أجل تحسين الظروف التشغيلية والعمليات والسماح للمصانع بالحصول إلى مستويات الإنتاج المقررة والمتوقعة، فهي تؤجل كمصاريف ما قبل التشغيل لأنها تفيد فترات مستقبلية. كما تشمل التكاليف المتعلقة بالإنتاج أثناء فترة التشغيل وبدء عمليات مشروع الميثانول، وهذه يقابلها الإيرادات المتحققة من مبيعات المنتجات التي يتم تصنيعها قبل بدء التشغيل التجاري للمشروع. ويتم إطفاء هذه التكاليف على مدى خمس سنوات اعتباراً من ٧ ديسمبر ٢٠٠٤م، وهو تاريخ بدء التشغيل التجاري للشركة العالمية للميثانول.

يبين الجدول التالي حركة الأصول غير الملموسة للشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
تكاليف الحصول على الديون وترتيبها		
-	٤٢,٤٣٧	٦٧,٤٣٧
٤٢,٤٣٧	٢٥,٠٠٠	٤,٨٨٥
٤٢,٤٣٧	٦٧,٤٣٧	٧٢,٣٢٢
مصاريف ما قبل تشغيل		
-	-	٦٩,٥٩١
-	٦٩,٥٩١	-
-	٦٩,٥٩١	٦٩,٥٩١
١٣٧,٠٢٨	١٤١,٩١٣	
المجموع العام		
الأطفاء التراكمي		
-	١,٥٧٠	٧,٦٣٠
١,٥٧٠	٦,٠٦٠	٢٠,٥٨٩
١,٥٧٠	٧,٦٣٠	٢٨,٢١٩
٤٠,٨٦٧	١٢٩,٣٩٩	١١٣,٦٩٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسيبيكم

٢٠-٥ الأصول الأخرى

يمثل بند الأصول الأخرى المبلغ المستحق من برنامج صندوق الاستثمار الخاص بالموظفين الذي تعتمد عليه الشركة لكي توفر لموظفيها الحاليين ومن سيلتحقون بها مستقبلاً (وموظفي شركاتها التابعة) فرصة للاستثمار في أسهم الشركة وذلك بهدف استقطاب الموظفين ذوي الكفاءة العالية والاحتفاظ بهم. ويمكن للموظفين المؤهلين الاكتتاب في أسهم الصندوق لكي يتمكنوا من شراء أسهم الشركة.

٢١-٥ المطلوبات المتداولة

يوضح الجدول التالي تفاصيل المطلوبات المتداولة لدى الشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥
١٣٣,٣٠٦	١٨٨,٦٤٩	١٤٦,٦٠٧
-	١٠١,٥٠٠	-
-	٣٠,٤٠٥	٦٤,٨٦٥
١٣٣,٣٠٦	٣٢٠,٥٥٥	٢١١,٤٧٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسيبيكم

٢٢-٥ الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى

يبين الجدول التالي تفاصيل الذمم الدائنة والمطلوبات الأخرى لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م
٤,٠٣٩	٨٤,٤٣٤	٣٤,٥٨٥
١,٤٩٦	١٠,٤٩٩	١,١٩١
١٢٦,٨٨٦	٩٢,٨٣٦	٩١,٦٢٥
٨٨٥	٨٨٠	١٩,٢٠٦
١٣٣,٣٠٦	١٨٨,٦٤٩	١٤٦,٦٠٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسيبيكم

تتألف الذمم التجارية الدائنة بصفة رئيسية من أرصدة مستحقة لمقاولين يقومون بإنشاء المصنعين الخاصين بالشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. وقد ارتفع رصيد الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ بمقدار ٨٠ مليون ريال للأسباب التالية:

تم تنفيذ الجزء الرئيسي من مصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في عام ٢٠٠٤م. الإنتهاء من إنشاء مصنع الشركة العالمية للميثانول. شراء المواد الخام المتعلقة بعمليات الشركة العالمية للميثانول.

في عام ٢٠٠٥م، تم تسديد المبالغ المستحقة الدفع لمقاولي الشركة العالمية للميثانول. وتتألف الذمم الدائنة القائمة حاليا من أرصدة مستحقة لموردي المواد الخام إلى الشركة العالمية للميثانول ومستخلصات المقاولين المتعلقة ببناء مصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة.

المحتجزات

تمثل المحتجزات احتياطي تحتفظ به سبكيك بنسبة ١٠% من قيمة عقود الإنشاء الموقعة والمستخلصات (فواتير المطالبة) التي يقدمها مختلف المقاولين بخصوص تنفيذ مبنى الإدارة ومصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. وقد كان رصيد المحتجزات في عام ٢٠٠٣م والبالغ ١,٤ مليون ريال يخص مبنى الإدارة، بينما توزع رصيد عام ٢٠٠٤م والبالغ ١٠,٥ مليون ريال على مقاولي إنشاء مبنى الإدارة ومصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. وفي عام ٢٠٠٥م، انخفض رصيد المحتجزات بقيمة ٩,٣ مليون ريال والذي استحق بصفة أساسية لشركة ديفي السعودية مقاول شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، حيث تم الانتهاء من إنشاء المصنع وأصبح جاهزا لبدء عملياته. ومن الناحية الأخرى، لم يتم احتجاز أية مبالغ بخصوص عقود مصنع الشركة العالمية للميثانول لأن المقاول شركة تشيودا، زود سبكيك بخطابات ضمان.

المستحقات والمطلوبات الأخرى

تتألف المصاريف المستحقة بصفة رئيسية من مستحقات أعمال المقاولين ومزايا الموظفين ومصاريف المنافع المستحقة وغير ذلك من المستحقات. وتمثل مستحقات أعمال المقاولين ذلك الجزء من أعمال الإنشاء التي ينفذها مقاولو مبنى الإدارة ومصنع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ولم يتم تقديم المستخلصات المتعلقة بها في نهاية السنة. وتتسلم سبكيك في نهاية كل سنة مالية تقريرا حول سير العمل من مدير المشروع يحتوي على تقدير لقيمة الجزء المنجز ولم يقدم المستخلص الخاص به. وفي المقابل تعكس سبكيك هذه التقديرات على تكلفة تنفيذ المشروع وتجمعها ضمن حساب مستحقات أعمال المقاولين. ويعود التفاوت بين السنوات بالنسبة لأرصدة مستحقات أعمال المقاولين بصفة رئيسية إلى الفرق بين آخر فاتورة تم استلامها والجزء الذي لم تصدر فاتورته من الأعمال المنجزة حتى نهاية السنة لكل سنة مالية وإلى عدد المشاريع المعنية.

٢٣-٥ قرض قصير الأجل

في عام ٢٠٠٤م كان لدى الشركة تسهيلات مصرفية من بنكين محليين بقيمة إجمالية ١٥٠ مليون ريال على شكل قروض قابلة للتجديد قصيرة الأجل وضمائنات وخطابات اعتماد وغير ذلك. وتحسب الفائدة على القروض القابلة للتجديد بسعر سيبور/ لبيور مضافا إليه هامش معين، وهي مضمونة بسندات طويلة الأجل تملكها الشركة وسندات لأمر تعادل القيمة الإجمالية للتسهيلات. وقد تم تسديد القرض في عام ٢٠٠٥م.

٢٤-٥ الجزء القائم من الدين طويل الأجل

يرجى مراجعة قسم الدين طويل الأجل.

المطلوبات غير المتداولة

يبين الجدول التالي توزيع المطلوبات غير المتداولة لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤م.

٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
٤٧١,٠٠٠	١,٢٥٢,٠٩٥	١,٨٥٣,٥٧٥	قروض طويلة الأجل
١,٩١٤	٣,٩٢٨	٧,٩٩٠	مكافآت نهاية خدمة
٤٧٢,٩١٤	١,٢٥٦,٠٢٣	١,٨٦١,٥٦٦	إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيك

٢٥-٥ القروض

القروض طويلة الأجل (موحدة) (آلاف الريالات)

ديسمبر ٢٠٠٣م	ديسمبر ٢٠٠٤م	ديسمبر ٢٠٠٥م	
٢٢٥,٠٠٠	٥٦٢,٥٠٠	٧٢٢,٥٣٤	قروض من مجموعة بنوك
٢٤٦,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠	١,١٩٥,٩٠٦	قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي وصندوق الاستثمارات العامة
٤٧١,٠٠٠	١,٢٨٢,٥٠٠	١,٩١٨,٤٤٠	المجموع
-	(٣٠,٤٠٥)	(٦٤,٨٦٥)	يطرح منها الجزء المتداول:
٤٧١,٠٠٠	١,٢٥٢,٠٩٥	١,٨٥٣,٥٧٥	قروض طويلة الأجل

المصدر: القوائم المالية المراجعة

١.٢٥.٥ القروض التجارية المشتركة

في ٢٦ مايو ٢٠٠٣ أبرمت الشركة العالمية للميثانول اتفاقية قرض طويل الأجل ("اتفاقية القرض") مع مجموعة من المؤسسات المالية لتوفير تمويل إنشاء مشروع الميثانول وذلك بمبلغ ١٨٠ مليون دولار، أي ما يعادل ٦٧٥ مليون ريال. وخلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ قامت الشركة بالغاء الجزء المتبقي غير المستغل من القرض (٢٠ مليون دولار - ٧٥ مليون ريال) وذلك نظرا لانتهاء إنشاء المشروع وانتهاء الحاجة لمزيد من الأموال. وقد بلغ المبلغ القائم من هذا القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ١٥٥,٧ مليون دولار، أي ما يعادل ٥٨٣,٨ مليون ريال (الرصيد القائم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ بلغ ١٥٠ مليون دولار - ما يعادل ٥٦٢,٥ مليون ريال و ٦٠ مليون دولار - أي ما يعادل ٢٢٥ مليون ريال على التوالي). ويبلغ الجزء القائم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ١٧,٣ مليون دولار، أي ما يعادل ٦٤,٨ مليون ريال، وهو ما يمثل أول أربعة أقساط من ١٩ ديسمبر ٢٠٠٥م إلى ١٩ سبتمبر ٢٠٠٦م (الجزء القائم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ يبلغ ٣٠,٤ ريال، ما يعادل ٨,١ مليون دولار، وصفر على التوالي). بالنسبة للتسديد، فسوف يكون على ٣٧ قسط ربع سنوي متساوية القيمة تبدأ من تاريخ انتهاء المشروع كما هو منصوص عليه في اتفاقية القرض (٤,٣ مليون دولار، ما يعادل ١٦,٢ مليون ريال تبدأ من ١٩ ديسمبر ٢٠٠٥م وتنتهي في ١٤ ديسمبر ٢٠١٩م). وتحسب الفائدة على أساس المعدل السائد بين البنوك في لندن "ليبور" مضافا إليه هامش يتغير عند انتهاء البناء وخلال مدة القرض. وهذا القرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الأصول الثابتة للشركة العالمية للميثانول والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الأولوية الأولى. وتشترط اتفاقية القرض كذلك على الشركة العالمية للميثانول الالتزام ببعض التعهدات المالية بما في ذلك الاحتفاظ بحد أدنى من قيمة الشركة والاحتفاظ بحسابات بنكية مقيمة معينة. وبحسب اتفاقية ضمان المساندة لتمويل مشروع الشركة العالمية للميثانول، فإن الضامنين ملزمين فور إنجاز المشروع بتقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال فترة القرض، والذي تمثل حصة سبكيك منه ١٣ مليون دولار (٤٨,٧٥ مليون ريال).

في عام ٢٠٠٤م، أبرمت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة اتفاقية قرض طويل لأجل ("الاتفاقية") مع مجموعة من المؤسسات المالية لتوفير تمويل إنشاء مشروع البوتانديول وذلك بمبلغ ٤٧ مليون دولار، أي ما يعادل ١٧٦,٣ مليون ريال. وسوف يكون التسديد على ١٦ قسطا نصف سنوي متساوية القيمة تبدأ من تاريخ انتهاء المشروع كما هو منصوص عليه في الاتفاقية (٢,٣ مليون دولار، ما يعادل ٨,٧ مليون ريال، تبدأ من ١ يناير ٢٠٠٧م وتنتهي في ١ ديسمبر ٢٠١٤م). وتحسب مصاريف التمويل (الفائدة) على أساس المعدل السائد بين البنوك في لندن "ليبور" مضافا إليه هامش يتغير عند انتهاء البناء وخلال مدة القرض. وهذا القرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الأصول الثابتة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الأولوية الأولى. وهناك بعض الالتزامات مضمونة بضمانات شخصية وضمانات شركات مقدمة من قبل بعض الشركاء. وبحسب اتفاقية ضمان المساندة لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة، فإن الضامنين ملزمين فور إنجاز المشروع بتقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال فترة القرض، والذي تمثل حصة سبكيك منه ١٨,٨ مليون دولار (٧٠,٤ مليون ريال). وتشترط اتفاقية القرض كذلك على شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة الالتزام ببعض التعهدات المالية والاحتفاظ بحسابات بنكية مقيمة معينة. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م بلغ الجزء المستغل من القرض ١٣٨,٧ مليون ريال (٢٠٠٤م: صفر).

٢.٢٥.٥ قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

في ٢ مايو ٢٠٠١م، وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على تقديم قرض للشركة العالمية للميثانول بقيمة ٤٠٠ مليون ريال وذلك بضمانات تشمل سندات دفع وضمانات من الشركاء كل حسب نسبة ما يملكه و رهن جميع الأصول الحالية والمستقبلية للشركة العالمية للميثانول و التنازل عن تراخيص والتفتيش. ويسدد القرض على ١٣ قسطا نصف سنوي غير متساوية تبدأ من مارس ٢٠٠٧م. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤م، كان هذا القرض مستغلا بالكامل (٢٠٠٣م: ٢٤٦ مليون ريال سعودي). وتشتمل اتفاقية القرض على تعهدات بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض. كما وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على منح قرض لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بقيمة ٤٠٠ مليون ريال وذلك بضمانات شخصية وأخرى من الشركة وضمانات من بعض الشركاء و رهن جميع الأصول الحالية والمستقبلية للشركة. ويستحق سداد القرض على ١٤ قسطا نصف سنوي غير متساوية تبدأ في إبريل ٢٠٠٨م. وتشتمل اتفاقية القرض على تعهدات بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض. وقد بلغ الجزء المستغل من القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م، ٤٠٠ مليون ريال (٢٠٠٤: ٣٢٠ مليون ريال). وتم تسديد رسوم القرض البالغة ٢٥ مليون ريال مقدما ويتم إطفائها كجزء من الأصول غير الملموسة خلال مدة القرض.

وكما هو الحال بالنسبة لباقي المشاريع المقترضة من صندوق التنمية الصناعي السعودي، فقد أبرمت كل من الشركة العالمية للميثانول و شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة اتفاقيات رهن مع الصندوق بموجبها تم رهن جميع المباني و الآلات و المعدات الثابتة المملوكة لكل شركة لضمان القروض الممنوحة لكل شركة من قبل الصندوق و المذكورة أعلاه. و تلزم بنود اتفاقيات الرهن الشركات بإدراج أي أصول تمتلكها بعد تاريخ إبرام الإتفاقيات ضمن الأصول المرهونة.

تمنح اتفاقيات الرهن صندوق التنمية الصناعية السعودية حق التنفيذ تحت ظروف معينة على الأصول المرهونة إذا أخلت أي من الشركات المقترضة بالتزاماتها بدفع قيمة القرض أو أي جزء منه. تعتقد إدارة الشركة، بالنظر إلى حجم القروض المقدمة لشركاتها التابعة من قبل الصندوق بالإضافة إلى الأداء الناجح لشركاتها التابعة، بأن خطر الإخلال بالتزامات شركاتها التابعة وبالتالي تنفيذ الصندوق على الأصول المرهونة هو أمر مستبعد في الوقت الحالي.

٣.٢٥.٥ قرض صندوق الاستثمارات العامة

في عام ٢٠٠٤م، وافق صندوق الاستثمارات العامة على تقديم قرض طويل الأجل ووقع في عام ٢٠٠٥م اتفاقية القرض لتمويل تكاليف مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وذلك بقيمة ١١٥ مليون دولار، ما يعادل

٤٣١,٢٥ مليون ريال. ويسدد هذا القرض على ١٤ قسطا نصف سنوي متساوية قيمة كل منها ٧,٦ مليون دولار، ما يعادل ٢٨,٧ مليون ريال، إضافة إلى قسط أخير قيمته ٧,٩ مليون دولار، ما يعادل ٢٩,٦ مليون ريال. أن الالتزام بموجب هذه الاتفاقية يعطى حقا متساويا مع جميع الدائنين الآخرين. وتشترط اتفاقية القرض على شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة الالتزام بتعهدات مالية معينة. وقد بلغ الجزء المستغل من القرض في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ م ٣٩٥,٩ مليون ريال. وفي عام ٢٠٠٥ م أبرمت الشركة مع بنك محلي عقد حماية ضد تقلبات مصاريف التمويل والذي يؤدي إلى وضع سقف معين لمصاريف التمويل ذات العلاقة بقرض صندوق الاستثمارات العامة. وقد بلغت القيمة الاسمية للعقد ١١٥ مليون دولار، أي ما يعادل ٤٣١,٢ مليون دولار، والتي تتناقص عند كل دفعة اعتبارا من سنة ٢٠٠٨ م وحتى سداد القرض بالكامل في عام ٢٠١٥ م.

وباستثناء ما تقدم وما ذكر في ٧-١٧، تقر إدارة الشركة بأنه لا يوجد ديون أو رهونات على ممتلكات الشركة أو شركاتها التابعة.

٢٦-٥ مكافآت نهاية الخدمة

بما أن سبكيك شركة سعودية، فهي تتقيد بالقوانين والأنظمة السعودية ذات العلاقة بالعمالة ومزايا الخدمة الخاصة بهم. و لتحفيز الموظفين السعوديين، قررت سبكيك رفع مستوى مكافآت نهاية الخدمة عما نص عليه النظام السعودي، حيث تمنح موظفيها السعوديين راتب شهر إضافي عن كل سنة لأول خمس سنوات من الخدمة وراتب ونصف عن كل سنة بعد أول خمس سنوات من الخدمة. وبالنسبة للموظفين غير السعوديين، فإن سبكيك تتبع القوانين والأنظمة السعودية. كما هو موضح أدناه، ارتفعت مكافأة نهاية الخدمة في عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ وذلك بسبب الزيادة السريعة في أعداد الموظفين الذين تم توظيفهم لبدء تشغيل مشروع الشركة العالمية للميثانول. ويتم وضع مخصصات تقديرية كل شهر لأغراض التقارير المالية وتعدل في نهاية السنة بحسب المخصص الحقيقي.

٢٧-٥ حقوق المساهمين

يوضح الجدول التالي توزيع حقوق مساهمي الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م
٦٥٠,٠٠٠	٦٥٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
٣٥,٠٧٤	٣٥,٦٨٥	٦٨,١٨١
٤٥,٦٧٠	٥١,١٦٦	٣٤٣,٦٣١
٧٣٠,٧٤٤	٧٣٦,٨٥١	١,٩١١,٨١٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيك

يبلغ رأس مال الشركة ١,٥٠٠ مليون ريال مقسمة إلى ٣٠ مليون سهم قيمة كل منها ٥٠ ريالا (٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ م: ١٣ مليون سهم). وفي العام ٢٠٠٥ م، أصدرت الشركة ١٧ مليون سهم جديد قيمة كل منها ٥٠ ريالا.

- يلاحظ أنه تم تجزئة قيمة الأسهم بحيث أصبحت القيمة الاسمية للسهم الواحد ١٠ ريالات سعودية وذلك بناءً على قرار مجلس الوزراء الموقر رقم ٤١ و تاريخ ٢٧/٢/١٤٢٧ هـ، علماً بأنه تم تعديل النظام الأساسي للشركة في هذا الخصوص بتاريخ ٢٧/٣/١٤٢٧ هـ.

يوضح الجدول التالي حركة الأرباح المستبقة لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م
٤٤,٤٩١	٤٥,٦٧٠	٥١,١٦٦
١,٣١٠	٦,١٠٧	٣٢٤,٩٦١
(١٣١)	(٦١١)	(٣٢,٤٩٦)
٤٥,٦٧٠	٥١,١٦٦	٣٤٣,٦٣١

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيك

٢٨-٥ حقوق الأقلية

يبين الجدول التالي حقوق الأقلية لدى الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م
٧٤,٦١٤	١٩٨,٠٨٦	١٩٧,٠١٣
١٢٥,٥٧٥	١٢٦,٠٣٢	٢٤٥,٩٩٢
٢٠٠,١٨٩	٣٢٤,١١٨	٤٤٣,٠٠٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة لسبكيك

ارتفعت حصة الأقلية بقيمة ١٢٣,٩٢٩ مليون ريال من سنة ٢٠٠٣ م إلى ٢٠٠٤ م وذلك بسبب رفع رأس مال شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في إبريل ٢٠٠٤ م من ١٨٧,٥ مليون ريال إلى ٤٣١,٢٥٠ مليون ريال. وفي عام ٢٠٠٥ م، ارتفعت حصة الأقلية بقيمة ١١٨,٨٨٧ مليون ريال وذلك بسبب حصة الأقلية من أرباح الشركة العالمية للميثانول.

٢٩-٥ أهم البيانات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م

جدول ٢٩-٥: قائمة الدخل الموحدة للنصف الأول من عام ٢٠٠٦م

نسبة التغير ٢٠٠٥-٢٠٠٦	٢٠٠٥م (غير مراجعة)	٢٠٠٦م (غير مراجعة)	
% ٣٦	٤٠٧,٠٦٦	٥٥٥,٢٥٦	المبيعات
% ٧٣	(١٢٦,٣٦٢)	(٢١٨,٢٨٦)	تكلفة المبيعات
% ٢٠	٢٨٠,٧٠٤	٣٣٦,٩٧٠	إجمالي الربح
% ٦٩	(١٠,٠٨٤)	(١٧,٠١٢)	مصاريف عمومية وإدارية
% ١٨	٢٧٠,٦٢٠	٣١٩,٩٥٨	الأرباح التشغيلية
% ٢٨٤	٧,٩٨٤	٣٠,٦٩٦	دخل الاستثمار
% ٨١	(١٩٨,٢٩٦)	(٣٤,٩١٣)	مصاريف تمويل
-	(٩٥٩)	-	صافي المصاريف وأعمال ما قبل التشغيل
% ٩٢	٣٤٠,٣٧٦	٦٥٣	دخل من مصادر أخرى
% ٢٢	٢٥٨,٦٩٠	٣١٦,٣٩٤	الدخل قبل حصة الأقلية والزكاة
% ١٦	(٧٩,١٠٣)	(٩١,٦٢٩)	حصة الأقلية
% ٢٥	١٧٩,٥٨٧	٢٢٤,٧٦٥	صافي الدخل قبل خصم الزكاة
% ٣	(٥,٠٤٠)	(٥,١٨٢)	الزكاة
% ٢٦	١٧٤,٥٤٦	٢١٩,٥٨٣	صافي الدخل
	% ٦٩	% ٦١	النسب الأساسية
	% ٦٦	% ٥٨	إجمالي الأرباح
	% ٤٣	% ٤٠	الأرباح التشغيلية
			صافي الدخل

المصدر: معلومات الإدارة

سجلت سبكيم خلال النصف الأول من العام المالي ٢٠٠٦م رقماً قياسياً في أرباحها الصافية والتي بلغت ٢٢٠ مليون ريال، وذلك بنسبة نمو قدرها ٢٦% عن نفس الفترة من العام الماضي ٢٠٠٥م، حيث كانت أرباحها الصافية ١٧٥ مليون ريال. وقد ارتفعت المبيعات خلال الأشهر الستة الأولى من عام ٢٠٠٦م لتصل إلى ٥٥٥ مليون ريال بنسبة نمو قدرها ٣٦% مقابل ٤٠٧ ملايين عن نفس الفترة من عام ٢٠٠٥م. وقد وصلت المصاريف العمومية والإدارية خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٦م إلى ١٧ مليون ريال مقابل ١٠ ملايين ريال خلال نفس الفترة من العام الماضي. وتعزى هاتان الزيادتان إلى بدء تشغيل المصنع الثاني للبتروكيماويات التابع لسبكيم، في نهاية الربع الأول من عام ٢٠٠٦م. وقد بقي صافي هامش الربح عند مستوى ٤٠%.

وبناء على صافي الدخل الذي حققته سبكيم خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٦م، فقد ارتفع إجمالي حقوق المساهمين بالشركة إلى ٢,١ بليون ريال، أي بنسبة ١١%، وذلك مقابل ١,٩ بليون ريال في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م. كما ارتفع إجمالي موجودات الشركة في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م ليصل إلى ٤,٨ بليون ريال مقابل ٤,٤ بليون ريال في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م، أي بنسبة نمو قدرها ٩%، فيما بقي إجمالي القروض عند مستوى ١,٩ بليون ريال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

٦. ملخص النظام الأساسي للشركة

فيما يلي ملخص للنظام الأساسي للشركة السعودية العالمية للبترولوكيماويات، سجل التجاري رقم ١٠١٠٦٩١٠ والصادر بتاريخ ١٤٢٠/٩/١٤ هـ، علماً بأن نظام الشركات ينص على حقوق والتزامات للمساهمين إضافة إلى تلك التي يحددها النظام الأساسي للشركة.

٦-١ تاريخ تأسيس الشركة ونوعها

تأسست الشركة بتاريخ ١٤٢٠/٩/١٤ هـ، الموافق ٢٢ ديسمبر ١٩٩٩ م، كشركة مساهمة مقفلة.

٦-٢ المركز الرئيس للشركة

ينص النظام الأساسي للشركة على أن المركز الرئيس للشركة يقع في مدينة الرياض.

٦-٣ مدة الشركة

ينص النظام الأساسي للشركة على أن مدتها (٩٩) سنة ميلادية. ويجوز إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة على الأقل.

٦-٤ رأس مال الشركة

كان رأس مال الشركة في البداية ٥٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٠ ملايين سهم متساوية القيمة، قيمة كل منها ٥٠ ريالاً سعودياً. وقد اكتتب الشركاء المؤسسون بجميع الأسهم ودفعوا كامل قيمتها، وتم إيداع حصيلة الاكتتاب في البنك السعودي الفرنسي باسم الشركة. في عام ٢٠٠٣، تمت زيادة رأس مال الشركة إلى ٦٥٠ مليون ريال عن طريق إصدار ٣ ملايين سهم إضافي بقيمة إسميه ٥٠ ريال للسهم الواحد. يبلغ رأس مال الشركة في الوقت الحاضر ١٥٠٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٥٠ مليون سهم القيمة الاسمية لكل سهم ١٠ ريال. يلاحظ أنه تم تجزئة قيمة الأسهم بحيث أصبحت قيمة الاسمية للسهم الواحد ١٠ ريالاً سعودية وذلك بناءً على قرار مجلس الوزراء المؤرخ رقم ٤١ و تاريخ ١٤٢٧/٢/٢٧ هـ، علماً بأنه تم تعديل النظام الأساسي للشركة في هذا الخصوص بتاريخ ١٤٢٧/٣/٢٧ هـ.

٦-٥ الأسهم العادية

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة في مواجهة الشركة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أكثر من شخص وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

٦-٦ حقوق حاملي الأسهم العادية

يمنح كل سهم عادي مدفوع القيمة بالكامل حامله الحقوق التالية (في كل حالة بالقدر المنصوص عليه في نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة):

- استلام نصيبه من الأرباح التي يعلن عن توزيعها على المساهمين.
- عند تصفية الشركة، الحصول على نصيبه من ناتج التصفية (بعد تأدية التزامات الشركة).
- حضور اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت على قراراتها، بشرط أن يكون مالكا لما لا يقل عن ٢٠ سهماً، علماً بأن كل سهم يعطي حامله صوتاً واحداً.

٦-٧ زيادة رأس المال

وفقاً للمادة ١٤ من النظام الأساسي للشركة ونظام الشركات يجوز زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية، بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بالكامل وذلك بموجب قرار يصدر عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية والحصول على الموافقات من الجهات المختصة.

يجب أن يحدد القرار طريقة زيادة رأس المال و يكون للمساهمين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية، ويعلن هؤلاء المساهمين بأولويتهم في الاكتتاب بنشر إعلان في جريدة يومية عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب، ويبيدي كل مساهم رغبته في استعمال حقه في الأولوية خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ نشر هذا الإشعار. وتوزع الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب فيها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية، على أن لا يتجاوز عدد ما يحصلون عليه من أسهم عدد ما طلبوه من الأسهم الجديدة. ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية، على أن لا يتجاوز عدد ما يحصلون عليه من أسهم عدد ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام .

٨-٦ تخفيض رأس المال

يجوز تخفيض رأس مال الشركة بقرار يصدر من الجمعية العامة غير العادية (بناءً على أسباب مبررة وبعد الحصول على موافقة الجهات المختصة) وذلك في الحالات التالية:

- إذا ثبت أنه زاد عن حاجة الشركة.
- إذا مُنيت بخسائر.

ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة للتخفيض والالتزامات التي يتعين على الشركة الوفاء بها وأثر التخفيض في هذه الالتزامات ومراعاة ما يقضي به نظام الشركات، على أن يبين القرار طريقة التخفيض.

إذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة، وجبت دعوة دائني الشركة إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيس للشركة. فإذا اعترض أحد الدائنين عليه وقدم إلى الشركة المستندات التي تثبت اعتراضه في المهلة المذكورة، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

٩-٦ الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة.

تتعدّد الجمعية العامة العادية مرة على الأقل في السنة خلال الستة أشهر التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة. ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل النظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً. وللجمعية العامة غير العادية أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة ضمن اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

١٠-٦ دعوة الجمعيات العامة

تتعدّد الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة في المائة (٥%) من رأس المال على الأقل. وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي يوجد فيها المركز الرئيس للشركة قبل الموعد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين يوماً على الأقل. وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال، وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للنشر.

تتعدّد الجمعيات العامة للمساهمين في المدينة التي يوجد فيها المركز الرئيس للشركة، والرياض، ويحق لكل مساهم يمتلك عشرين سهماً على الأقل أن يحضر اجتماع الجمعية العامة، ويجوز للمساهم أن يوكل مساهماً آخر (من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة) كتابياً لحضور اجتماع الجمعية العامة.

ينص النظام الأساسي للشركة على وجوب انعقاد الجمعية العامة العادية مرة على الأقل في السنة خلال الستة أشهر التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة. ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

يُحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو الوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذي مصلحة حق الإطلاع على هذا الكشف. لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعيات العامة وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات، وعلى مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات أن يجب على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع إحكم إلى الجمعية ويكون قرار الجمعية في هذا الشأن نافذاً.

١١-٦ إجراءات الجمعيات العامة

ينص النظام الأساسي للشركة على أن يرأس اجتماعات الجمعية العامة رئيس مجلس إدارة الشركة (أو من يفوضه في حالة غيابه). ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات. ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع وتدوين المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

١٢-٦ حقوق التصويت و عملية التصويت

تُحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع. تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الحاضرة أو الممثلة في الاجتماع، بينما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع. تكون القرارات نافذة إذا صدرت بأغلبية ثلاثة أرباع الأصوات الممثلة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية في الحالات التالية:

- زيادة أو تخفيض رأس مال الشركة.
- حل الشركة قبل انقضاء مدتها المقررة.
- إطالة مدة الشركة.
- اندماج الشركة أو دمجها في شركة أو مؤسسة أخرى.

١٣-٦ النصاب

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون (٥٠%) على الأقل من رأس مال الشركة. فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق. وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في الفقرة ١٠-٦ أعلاه. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ٢٥% من رأس مال الشركة على الأقل.

١٤-٦ نقل ملكية الأسهم

تكون الأسهم قابلة للتداول بعد إصدار شهادات الأسهم، وإستثناءً من ذلك لا يجوز بيع الأسهم التي أكتتب بها المؤسسون إلا بعد نشر القوائم المالية للشركة عن سنتين ماليتين على الأقل من تاريخ قرار وزير التجارة والصناعة رقم ١٦٥٣ الصادر بتاريخ ١٤٢٠/٩/٤ هـ بالإعلان عن تأسيس الشركة.

١٥-٦ مجلس الإدارة

وفقاً للمادة ١٦ من النظام الأساسي للشركة، يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ثلاثة عشر عضواً تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة ثلاث سنوات. ويجوز للجمعية العامة العادية إعادة ترشيح أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة عند إنتهاء مدة خدمته.

ويتألف مجلس الإدارة الحالي من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الاسم	من تاريخ	إلى تاريخ
١ معالي المهندس/ عبد العزيز عبدالله الزامل	رئيس ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٢ المهندس / أحمد عبدالعزيز العوهلي	عضو ٢٠٠٦/٠٤/١٢	٢٠٠٦/١٠/١١ م
٢ الأستاذ/ خالد جاسم بن كلبان	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٣ المهندس/ رياض سالم علي احمد	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٤ الدكتور/ صالح حلوان الحميدان	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٥ الدكتور/ عبد الرحمن عبدالله الزامل	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٦ الأستاذ/ عبد الرحمن علي التركي	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٧ الدكتور/ عبد العزيز عبد الرحمن القويز	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٨ الأستاذ/ عبدالله سالم باحمدان	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
٩ الأستاذ/ فهد سليمان الراجحي	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
١٠ المهندس/ محمد عبدالله الغريز	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
١١ المهندس/ محمد عويض الجعيد	عضو ٢٠٠٤/١٠/١١	٢٠٠٧/١٠/١١ م
١٣ الأستاذ / ممتاز خان	عضو ٢٠٠٦/٠٤/١٢	٢٠٠٧/١٠/١١ م

المصدر: الشركة

مع عدم الإخلال بالأختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع الصلاحيات في إدارة شؤون الشركة و التصرف في امورها بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر التصرف في أصول الشركة وممتلكاتها وعقاراتها. ويحق لمجلس الإدارة شراء الأصول ودفع سعرها، و رهنها وفك الرهن، وبيعها ونقل ملكيتها وقبض ثمنها، بشرط أن يشتمل محضر اجتماع المجلس على أسباب ومبررات التصرف في تلك الأصول أو الممتلكات أو العقارات وأن يراعي الشروط التالية:

- ١- أن يحدد في قرار البيع أسباب ومبررات البيع.
- ٢- أن يكون سعر البيع مماثلاً لسعر العقارات المشابهة.
- ٣- أن يكون دفع السعر حضورياً باستثناء الحالات التي يقررها مجلس الإدارة وتتوفر لها ضمانات كافية.
- ٤- يجب ألا يسفر البيع عن توقف أي من نشاطات الشركة أو تحميل الشركة التزامات أخرى.

كما يجوز لمجلس الإدارة أن يبرم اتفاقيات قروض مع الصناديق والمؤسسات المالية الحكومية أي كان أجل تلك القروض واتفاقيات قروض تجارية لمدة لا تزيد عن مدة الشركة، بشرط مراعاة الشروط التالية في حالة القروض التي تزيد مدتها عن ثلاث سنوات:

- ١- أن يحدد المجلس في قراره الغرض من القرض وطريقة تسديده.
- ٢- أن لا تؤدي شروط القرض والضمانات المقدمة إلى الإضرار بالشركة أو بمساهميها أو بالضمانات العامة المقدمة لدائنيها.

ويجوز لمجلس الإدارة الصلح والتنازل والتعاقد والاضطلاع بالالتزامات وتقديم التعهدات باسم الشركة ونياية عنها والقيام بكافة الأعمال التي من شأنها أن تساهم في تحقيق أغراض الشركة.

ويجوز لمجلس الإدارة في الحالات التي يقدرها حق إبراء ذمة المدينين للشركة إذا كان ذلك يصب في مصلحة الشركة بشرط إثبات ذلك في محضر الاجتماع وأن يراعي ذكر الأسباب المشروعة لذلك القرار مع مراعاة الشروط التالية:

- ١- أن تكون عملية إبراء الذمة بعد سنة على الأقل من وقوع الدين.
- ٢- أن تكون عملية إبراء الذمة بحد أقصى محدد لمبلغ الدين لكل سنة لكل مدين.
- ٣- أن يكون إبراء الذمة حقاً حصرياً لمجلس الإدارة ولا يجوز تفويضه.

يجوز لمجلس الإدارة ضمن صلاحياته المقررة أن يخول واحداً أو أكثر من أعضائه أو طرفاً ثالثاً بالقيام بعمل/أعمال معينة.

يجتمع مجلس الإدارة في المركز الرئيس للشركة بدعوة من رئيسه، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء. ويجوز للمجلس أن يجتمع خارج المركز الرئيس للشركة إذا دعت الحاجة لذلك وبموافقة جميع الأعضاء.

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره ستة أعضاء على الأقل. وتصدر قرارات مجلس الإدارة بالأغلبية. وعند تساوي الأصوات يكون صوت رئيس المجلس صوتاً مرجحاً.

يستحق مجلس الإدارة نصيباً لا يزيد عن ١٠% من الأرباح المتبقية مع مراعاة الحدود والقيود الأخرى المنصوص عليها في نظام الشركات والأنظمة واللوائح الأخرى ذات العلاقة. ويتعين على مجلس الإدارة أن يقدم تقريراً مفصلاً بالمبالغ التي قبضها كل واحد من أعضائه خلال السنة المالية.

١٦-٦ السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة. وبالنسبة للسنة المالية الأولى، فسوف تبدأ من تاريخ القرار الصادر بإعلان تأسيس الشركة وتنتهي في ٣١ ديسمبر من العام الميلادي التالي.

١٧-٦ حل الشركة وتصفيتها

إذا بلغت خسائر الشركة ٧٥% من رأس مالها، وجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المحدد في نظامها الأساسي. وينشر قرار الجمعية في أي من الحالتين في الجريدة الرسمية.

عند انتهاء أجل الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد لها، تقرر الجمعية العامة غير العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفياً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم.

تنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

٧. المعلومات القانونية

٧-١ تاريخ وتفاصيل التأسيس

تأسست الشركة كشركة مساهمة مقفلة في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ بتاريخ ٢٢ ديسمبر ١٩٩٩م.

٧-٢ رأس المال والمساهمون

بتاريخ هذه النشرة يبلغ رأس مال الشركة المدفوع بالكامل ١,٥٠٠ مليون ريال مقسم إلى ١٥٠ مليون سهم، قيمة كل منها ١٠ ريال. ليست الشركة ولا أي من الشركات التابعة لها خاضعة لأي اتفاق أو خيار أو ترتيب يتطلب إصدار أسهم جديدة لأي طرف ثالث. كما أن الأسهم المعروضة للاكتتاب ليست خاضعة لأي اتفاق يتطلب إصدار أو بيع أو تحويل أية أسهم جديدة. وفيما يلي قائمة بأسماء المساهمين المؤسسين في الشركة قبل الاكتتاب مباشرة:

الرقم	المساهمون البائعون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب	
		النسبة	الأسهم	النسبة	الأسهم
١	شركة مجموعة الزامل القابضة	١٤,١٣%	٢١,١٩٤,٨٨٠	٩,٨٩%	١٤,٨٣٦,٤١٦
٢	مجموعة الصناعات الوطنية	١١,٤٦%	١٧,١٩٤,٠٤٠	٨,٠٢%	١٢,٠٣٥,٨٢٨
٣	شركة العليان المالية	٩,٥٩%	١٤,٣٨٥,٠٠٠	٦,٧١%	١٠,٠٦٩,٥٠٠
٤	صندوق البنك الإسلامي للتنمية للبنية الأساسية	٩,٢٧%	١٣,٩٠٨,٤٠٠	٦,٤٩%	٩,٧٣٥,٨٨٠
٥	شركة الغرير للاستثمار	٥,٠٩%	٧,٦٣٢,٩٠٠	٣,٥٦%	٥,٣٤٣,٠٣٠
٦	فهد سليمان عبد العزيز الراجحي	٤,٤٥%	٦,٦٧٥,٣٧٥	٣,١٢%	٤,٦٧٢,٧٦٢
٧	عبد الرحمن علي عبد الرحمن التركي	٣,٠١%	٤,٥٠٩,٤٥٠	٢,١٠%	٣,١٥٦,٦١٥
٨	الشركة العربية للاستثمار	٢,٧٤%	٤,١٠٨,٥٠٠	١,٩٢%	٢,٨٧٥,٩٥٠
٩	علي محمد عبدالله الراجحي	٢,٧٢%	٤,٠٧٥,٢٠٠	١,٩٠%	٢,٨٥٢,٦٤٠
١٠	فهد محمد صالح العثل	٢,٣٨%	٣,٥٧٥,٠٠٠	١,٦٧%	٢,٥٠٢,٥٠٠
١١	شركة سارا للتنمية المحدودة	٢,٢٤%	٣,٣٦٦,٠٠٠	١,٥٧%	٢,٣٥٦,٢٠٠
١٢	شركة التميمي لأصحابها علي ومحمد عبدالله التميمي	١,٨٠%	٢,٦٩٧,١٢٥	١,٢٦%	١,٨٨٧,٩٨٧
١٣	شركة دبي للاستثمار	١,٧٩%	٢,٦٨٩,٣٤٥	١,٢٦%	١,٨٨٢,٥٤١
١٤	عبد العزيز عبدالله أحمد الغرير	١,٥٩%	٢,٣٧٨,٢٥٥	١,١١%	١,٦٦٤,٧٧٨
١٥	عبد العزيز عبدالله سليمان السليمان	١,٢٥%	١,٨٧٨,٢٥٥	٠,٨٨%	١,٣١٤,٧٧٨
١٦	محمد عبدالله أحمد الغرير	١,١٩%	١,٧٩١,٩٠٠	٠,٨٤%	١,٢٥٤,٣٣٠
١٧	شركة الجبر التجارية	١,١٩%	١,٧٨٢,٠٠٠	٠,٨٣%	١,٢٤٧,٤٠٠
١٨	خليفة عبد اللطيف عبدالله الملحم	١,١٧%	١,٧٥٠,٠٠٠	٠,٨٢%	١,٢٢٥,٠٠٠
١٩	شركة سماكان للتجارة العامة	١,١٠%	١,٦٥٠,٠٠٠	٠,٧٧%	١,١٥٥,٠٠٠
٢٠	أحمد عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢١	أديب عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢٢	زامل عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢٣	فهد عبدالله حمد الزامل	٠,٩٣%	١,٤٠١,٢٩٥	٠,٦٥%	٩٨٠,٩٠٦
٢٤	شركة الغازات الصناعية السعودية المحدودة	٠,٨٠%	١,٢٠٤,٥١٥	٠,٥٦%	٨٤٣,١٦٠
٢٥	عبدالله إبراهيم محمد السبيعي	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٦	محمد إبراهيم محمد السبيعي	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٧	شركة غياش للتجارة والاستثمار المحدودة	٠,٧٩%	١,١٩٢,٤٧٠	٠,٥٦%	٨٣٤,٧٢٩
٢٨	شركة عبدالله فؤاد القابضة	٠,٧٩%	١,١٨٨,٠٠٠	٠,٥٥%	٨٣١,٦٠٠
٢٩	شركة الحجيلان للمشاريع الهندسية	٠,٧٨%	١,١٦٤,٠٠٠	٠,٥٤%	٨١٤,٨٠٣
٣٠	شركة محمد العبدالله جميع وأبناء أخيه للاستثمار التجاري	٠,٧٦%	١,١٤٣,٤٥٠	٠,٥٣%	٨٠٠,٤١٥
٣١	هيف محمد عيود القحطاني	٠,٧٣%	١,١٠٠,٠٠٠	٠,٥١%	٧٧٠,٠٠٠
٣٢	الأمير/ عبد العزيز بن متعب بن عبد العزيز آل سعود	٠,٧٠%	١,٠٥٠,٠٠٠	٠,٤٩%	٧٣٥,٠٠٠
٣٣	جمعه الماجد عبدالله	٠,٦٦%	٩٩٠,٠٠٠	٠,٤٦%	٦٩٣,٠٠٠
٣٤	عبد العزيز عبدالله محمد الجدعان	٠,٦٠%	٨٩٥,٢٩٥	٠,٤٢%	٦٢٦,٧٠٦
٣٥	عبدالله إبراهيم علي الجديعي	٠,٥٧%	٨٥٨,١٦٠	٠,٤٠%	٦٠٠,٧١٢
٣٦	شركة سند للاستثمار التجاري	٠,٤٩%	٧٣٥,٢٨٥	٠,٣٤%	٥١٤,٦٩٩
٣٧	شركة صالح المطلق الحناكي التجارية	٠,٤٩%	٧٣٥,٢٨٥	٠,٣٤%	٥١٤,٦٩٩
٣٨	أحمد عبد العزيز محمد العوهلي	٠,٤٤%	٦٦٢,٩٥٠	٠,٣١%	٤٦٤,٠٦٥
٣٩	خليفة دخيل محمد الضبيبي	٠,٤٢%	٦٢٧,٢٦٠	٠,٢٩%	٤٣٩,٠٨٢
٤٠	حمد عبد العزيز حمد الوئيس	٠,٤٠%	٦٠٠,٠٠٠	٠,٢٨%	٤٢٠,٠٠٠
٤١	سعيد أحمد سعيد العجو	٠,٤٠%	٥٩٤,٠٠٠	٠,٢٨%	٤١٥,٨٠٠
٤٢	شركة صالح وعبد العزيز أباحسين المحدودة	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٣	الأمير/ سلمان بن سعود بن عبد العزيز آل سعود	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٤	عمران محمد عبد الرحمن العمران	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٥	شركة عمر قاسم العيساني للاستثمارات التجارية والصناعية	٠,٣٣%	٥٠٠,٠٠٠	٠,٢٣%	٣٥٠,٠٠٠
٤٦	سعد إبراهيم عبد العزيز المعجل	٠,٢٦%	٣٩٢,٣٩٠	٠,١٨%	٢٧٤,٦٧٣
٤٧	المؤسسة العالمية العربية للبترول	٠,٢٠%	٣٠٠,٠٠٠	٠,١٤%	٢١٠,٠٠٠
٤٨	عبدالله عبد اللطيف سيف السيف	٠,١٩%	٢٨٠,٠٠٠	٠,١٣%	١٩٦,٠٠٠

الرقم	حزمة الأسهم البانعين		قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب	
	الاسهم	النسبة	الاسهم	النسبة	الاسهم	النسبة
٤٩	عبد الرحمن عبدالله حمد الزامل	٢٧٨,٠٩٥	%٠,٠١٩	١٩٤,٦٦٦	%٠,٠١٣	
٥٠	عبد الرحمن علي عبد الرحمن الجريسي	٢٧٨,٠٩٥	%٠,٠١٩	١٩٤,٦٦٦	%٠,٠١٣	
٥١	سعد حمد عبد المحسن المنقور	٢٢٢,٧٥٠	%٠,٠١٥	١٥٥,٩٢٥	%٠,٠١٠	
٥٢	خالد عبد اللطيف عبد الله الملحم	٢٠٧,٩٠٠	%٠,٠١٤	١٤٥,٥٣٠	%٠,٠١٠	
٥٣	عمر عبد المنعم يوسف الزواوي	٢٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٤	١٤٠,٠٠٠	%٠,٠١٣	
٥٤	شركة أبناء محمد صالح سعيد ابو الجدايل	٢٠٠,٠٠٠	%٠,٠١٤	١٤٠,٠٠٠	%٠,٠١٣	
٥٥	جابر عبد الهادي السهل المري	١٩٨,٠٠٠	%٠,٠١٣	١٣٨,٦٠٠	%٠,٠٠٩	
٥٦	خالد ابراهيم عبد العزيز آل ابراهيم	١٧٥,٠٠٠	%٠,٠١٢	١٢٢,٥٠٠	%٠,٠٠٨	
٥٧	خالد عبد العزيز صالح المديهيم	١٦٥,٤٥٠	%٠,٠١١	١١٥,٨١٥	%٠,٠٠٨	
٥٨	عبدالله محمد عبدالله بن ابراهيم	١٦٥,٤٥٠	%٠,٠١١	١١٥,٨١٥	%٠,٠٠٨	
٥٩	عبدالله محمد عبد الوهاب آل الشيخ	١٦٥,٤٥٠	%٠,٠١١	١١٥,٨١٥	%٠,٠٠٨	
٦٠	حسين حسن علي أبو داود	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦١	حمد هندي عايض الشلوي	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٢	محمد علي محمد القر عاوي	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٣	شركة آل سعيدان للعقارات	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٤	ظافر سلمان عبدالله العمري	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٥	عبدالله عبد الرحمن ابراهيم الطاسان	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٦	شركة أبناء فراج محمد الشهري للسفر والسياحة	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٧	محمد عبدالله عبد اللطيف الفرج	١٦٣,٧٩٥	%٠,٠١١	١١٤,٦٥٦	%٠,٠٠٨	
٦٨	عبد العزيز ابراهيم عبدالله العجلان	١٦٣,٣٥٠	%٠,٠١١	١١٤,٣٤٥	%٠,٠٠٨	
٦٩	عبد العزيز عبد الرحمن عبدالله القوي	١٦٠,٢٤٥	%٠,٠١١	١١٢,١٧١	%٠,٠٠٧	
٧٠	طارق عبدالله عبد العزيز البسام	١٥٠,٠٠٠	%٠,٠١٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٠٧	
٧١	محمد أحمد محمود الكحيمي	١٥٠,٠٠٠	%٠,٠١٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٠٧	
٧٢	حمود علي حمود العغل	١٥٠,٠٠٠	%٠,٠١٠	١٠٥,٠٠٠	%٠,٠٠٧	
٧٣	عبدالله العلي الصالح النعيم	١٤٨,٥٠٠	%٠,٠١٠	١٠٣,٩٥٠	%٠,٠٠٧	
٧٤	صالح عبد العزيز عمير العمير	١٢٣,٧٥٠	%٠,٠٠٨	٨٦,٦٢٥	%٠,٠٠٦	
٧٥	عبد الرزاق بدر ضاعن السمدان	١١٨,٩٩٥	%٠,٠٠٨	٨٣,٩٩٦	%٠,٠٠٦	
٧٦	أيمن عبد العزيز علي الزامل	١١٢,٦١٢	%٠,٠٠٨	٧٨,٨٢٨	%٠,٠٠٥	
٧٧	نايف عبد العزيز علي الزامل	١١٢,٦١٢	%٠,٠٠٨	٧٨,٨٢٨	%٠,٠٠٥	
٧٨	خالد عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٧٩	سلطان عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٠	بدر عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨١	فهد عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٢	عبدالله عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٣	أحمد عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٤	محمد عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٥	سعد عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٦	سعود عبد العزيز سليمان المقيرن	١٠٩,٩٤٤	%٠,٠٠٧	٧٦,٩٦١	%٠,٠٠٥	
٨٧	سارة صالح ناصر غيث	١٠٢,٠٩٤	%٠,٠٠٧	٧١,٤٦٦	%٠,٠٠٥	
٨٨	موضي صالح محمد خميس	١٠٢,٠٩٤	%٠,٠٠٧	٧١,٤٦٦	%٠,٠٠٥	
٨٩	علي عبد الهادي السهل المري	١٠٠,٠٠٠	%٠,٠٠٧	٧٠,٠٠٠	%٠,٠٠٥	
٩٠	محمد راشد جربوع الجربوع	٩٩,٠٠٠	%٠,٠٠٧	٦٩,٣٠٠	%٠,٠٠٥	
٩١	دينا عبد العزيز علي الزامل	٦٣,٥٢٥	%٠,٠٠٤	٤٤,٤٦٨	%٠,٠٠٣	
٩٢	موضي عبد العزيز حمد القر عاوي	٥٧,٧٥١	%٠,٠٠٤	٤٠,٤٢٦	%٠,٠٠٣	
٩٣	الهنوف عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٩١	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٩٤	%٠,٠٠٣	
٩٤	منابر عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
٩٥	هند عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
٩٦	الجوهرة عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
٩٧	فايزة عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
٩٨	فهدة عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
٩٩	بدور عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
١٠٠	عهود عبد العزيز سليمان المقيرن	٥٤,٩٧٥	%٠,٠٠٤	٣٨,٤٨٢	%٠,٠٠٣	
١٠١	أحمد محمد حسين باروم	٥٠,٠٠٠	%٠,٠٠٣	٣٥,٠٠٠	%٠,٠٠٢	
١٠٢	عبد الحميد عبد الرحمن سليمان البسام	٥٠,٠٠٠	%٠,٠٠٣	٣٥,٠٠٠	%٠,٠٠٢	
١٠٣	محمد سليمان عبد الرحمن المطر	٢٥,٠٠٠	%٠,٠٠٢	١٧,٥٠٠	%٠,٠٠١	
١٠٤	عبدالله مطلق عبدالله المطلق	١٩,٨٠٠	%٠,٠٠١	١٣,٨٦٠	%٠,٠٠١	
	المجموع	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١,٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	%٧٠,٠٠٠	

تشمل الأسهم الموضحة أمام شركة مجموعة الزامل القابضة أعلاه ما مجموعه ١,٣٧٢,١٨٥ سهمًا مخصصة لبرنامج الموظفين الإستثماري . وبالتالي تمتلك شركة مجموعة الزامل القابضة ما مجموعه ١٩,٨٢١,٦٩٥ سهمًا من أسهم الشركة، وهو ما يمثل ١٣,٢١ %.

٣-٧ ملكية الأسهم قبل الاكتتاب من قبل أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

الاسم	المسمى الوظيفي	نسبة المساهمة
عبد الرحمن عبدالله الزامل	عضو مجلس إدارة	%٠,١٨
عبد الرحمن علي التركي	عضو مجلس إدارة	%٣,٠١
عبد العزيز عبد الرحمن القويز	عضو مجلس إدارة	%٠,١١
فهد سليمان الراجحي	عضو مجلس إدارة	%٤,٤٥
محمد عبدالله الغرير	عضو مجلس إدارة	%١,١٩
أحمد عبد العزيز العوهلي	عضو مجلس إدارة - الرئيس التنفيذي	%٠,٤٤

المصدر: الشركة

إضافة الى الملكية الخاصة للأسهم الموضحة في الجدول اعلاه، يمتلك كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة (١٠٠٠) سهماً كضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للمادة (٦٨) من نظام الشركات. ولا يملك الأعضاء الآخرين في مجلس الإدارة أو شاغلي مناصب الإدارة العليا أو أي من أقاربهم أي مصلحة في اسهم الشركة سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

٤-٧ المركز الرئيسي

يقع المركز الرئيسي للشركة في حي الملز بمدينة الرياض وعنوانه هو: ص ب ٧١٢٦، الرياض ١١٤٦٢، المملكة العربية السعودية.

٥-٧ الشركات التابعة المساهمة بحصص أغلبية

النسبة المئوية	الشركة التابعة
%٦٥	الشركة العالمية للميثانول
%٥٣,٩١	شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
	مجمع الجبيل للأسيتيل*
%٧٥	الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة
%٧٥	الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة
%٧٥	الشركة العالمية لخلاص الفينيل

* حصة سبكيم في كل شركة من الشركات المساهمة في مجمع الأسيتيل قد تختلف تبعاً لحجم المساهمة النهائية للمساهمين في رأس مال الشركة المعنية.

٦-٧ الموافقات

وافق كل من مدير الاكتتاب والمستشار المالي والمستشار القانوني والمستشار المحاسبي ونكسانت وجاكوب على استخدام أسمائهم بالشكل والسياق الوارد في هذه النشرة ولم تسحب هذه الموافقة، علماً بأنه لا يوجد لأي من المستشارين المذكورين في هذه النشرة أو أي من أقاربهم علاقة بالشركة وليس لهم مصالح فيها عدا ماورد في هذه النشرة.

٧-٧ العقود المبرمة مع أطراف ذات علاقة

وقعت سبكيم اتفاقية استشارات مالية بتاريخ ١٢ سبتمبر ٢٠٠٥، وستقوم الشركة بتوقيع اتفاقية تعهد بتغطية الاكتتاب بتاريخ ١٤/٠٨/٢٠٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٧ م) واتفاقية إدارة اكتتاب بتاريخ ١٤/٠٨/٢٠٠٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٧ م) مع البنك الأهلي التجاري والتي وافق بموجبها البنك الأهلي التجاري على أن يقدم للشركة جملة من الخدمات الاستشارية والمالية فيما يتعلق بالاكتتاب. وتجدر الإشارة إلى أن الأستاذ عبدالله باحمدان، عضو مجلس إدارة سبكيم، هو أيضاً رئيس مجلس إدارة البنك الأهلي التجاري. مزيد من التفاصيل حول اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب متوفر في القسم الثامن من هذه النشرة.

شركة مجموعة الزامل القابضة (مساهمة في الشركة) هي أيضاً مساهمة في الشركة الوطنية للطاقة التي تستثمر بدورها في الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة (جزء من مشروع مجمع الأسيتيل). باستثناء ما ذكر أعلاه، لا يوجد أية عملية أو صفقة قائمة أو مقترحة في الوقت الحاضر ترتبط أو سترتبط بها سبكيم فيها مصلحة مهمة مباشرة أو غير مباشرة لأي عضو آخر في مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية أو لأي من أقاربهم المباشرين.

٨-٧ الممتلكات المهمة المملوكة أو المستأجرة من قبل الشركة

في عام ٢٠٠٢م أبرمت الشركة اتفاقية أساسية لاستئجار أرض صناعية مع الهيئة الملكية للجبيل وينبع تستأجر الشركة بموجبها قطعة أرض مساحتها ١,٠٤٠,٧٩٥ متر مربع ولمدة ٣٠ سنة هجرية قابلة للتجديد باتفاق الطرفين. يجوز للشركة تأجير قطعة الأرض من الباطن بشكل كامل أو جزئي، وقد أبرمت اتفاقية تأجير من الباطن مع الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة (وافقت الهيئة الملكية على هاتين الاتفاقيتين حسب شروط الاتفاقية الأساسية). يتم حالياً ترتيب اتفاقيات مماثلة مع كل واحد من مشاريع المصانع التابعة لمجمع الجبيل للأسيتيل (مشروع الجبيل للأسيتيل). ومن الجدير بالذكر أن الشركة لا تملك أي من الأراضي التي تقع عليها المصانع التي تشغلها الشركات التابعة لها. لا تملك الشركة أو أي من الشركات التابعة لها أي ممتلكات خارج المملكة العربية السعودية وجميع عمليات التصنيع والإنتاج تتم داخل المملكة العربية السعودية.

٩-٧ عقود خدمات أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي

لم يبرم أي من أعضاء مجلس الإدارة ولا يعتزم حالياً إبرام أي عقد خدمة أو عقد عمل مع الشركة. عدا ما ذكر أدناه. أبرم المهندس / أحمد العوهلي، الرئيس التنفيذي للشركة، عقد خدمة مع الشركة بتاريخ ٢٤ نوفمبر ١٩٩٩. مدة العقد غير محدودة، ويحق لأي من الطرفين إنهاؤه بأشعار لا تقل مدته عن ٣٠ يوم. يحق للرئيس التنفيذي بموجب هذا العقد إستلام تعويضات و مكافآت أخرى يقرها مجلس الإدارة و يتم مراجعتها بصفة سنوية، يتوجب على الرئيس التنفيذي تكريس كامل وقته لخدمة الشركة خلال فترة خدمته.

١٠-٧ الدعاوى والمسائل القضائية

ليست الشركة ولا أي من شركاتها التابعة طرفاً في قضية أو دعوى قضائية مهمة يمكن أن يكون لها تأثير سلبي مهم على أعمالها أو أوضاعها المالية.

١١-٧ العلامات التجارية

لا تملك الشركة أو أي من الشركات التابعة لها أي علامات تجارية مسجلة، ولا تعتمد الشركة أو الشركات التابعة لها بشكل جوهري على الممتلكات غير المملوكة مثل العلامات التجارية أو حقوق الملكية الفكرية الأخرى المملوكة لهم.

١٢-٧ العقود المهمة

فيما يلي ملخص للعقود المهمة المبرمة من قبل الشركة أو أي من شركاتها التابعة فيما يتعلق بالمشاريع الموضحة في أماكن أخرى من هذه النشرة.

سبكي

- اتفاقية إستئجار الأرض الصناعية الأساسية
- اتفاقية توريد الغاز
- إتفاقية ملكية المنشآت البحرية ومنشآت أخرى مشتركة

الشركة العالمية للميثانول

- اتفاقيات الرعاية
 - اتفاقية مساندة الشركات الراعية
 - ضمانات مساندة متسوي الراعية (حسن التنفيذ، الدفع، المساهمة الاحتياطية)
- اتفاقيات التقنية
 - اتفاقية تقنية الميثانول
- اتفاقيات توريد الغاز الطبيعي
 - اتفاقية توريد الغاز الطبيعي
 - الاتفاقية المقابلة لتوريد الغاز الطبيعي
- اتفاقية توريد النيتروجين
 - اتفاقية توريد النيتروجين
 - الاتفاقية المقابلة لتوريد النيتروجين
- اتفاقيات المشاريع المشتركة
 - اتفاقية المشروع المشترك
- اتفاقيات التسويق والشراء المجدول
 - اتفاقية التسويق والشراء المجدول
- الاستئجار
 - اتفاقية التأجير من الباطن الخاصة بموقع المصنع

- **اتفاقيات التسهيلات المصرفية**
 - اتفاقية القرض ووثيقة التعديل
 - إتفاقية القرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي.
- **اتفاقية توريد المواد الحفازة**
 - اتفاقية توريد المواد الحفازة
- **اتفاقية توريد الهيدروجين**
 - اتفاقية توريد الهيدروجين بين الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقية توريد الميثانول**
 - اتفاقية توريد الميثانول بين الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

- **اتفاقية الأطراف الراعية**
 - اتفاقية مساندة الأطراف الراعية العامة (المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والمؤسسة العامة للتقاعد)
 - اتفاقية الأطراف الراعية الخاصة
- **اتفاقية التقنية**
 - اتفاقية تقنية الأندريد (Maleic Anhydride) بين شركة Tioxide Europe SA وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
 - اتفاقية بيع تقنية البيوتانديول بين شركة دافي وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
 - اتفاقية ترخيص تقنية بوتامر بين شركة UOP وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقية توريد النيتروجين**
 - اتفاقية توريد النيتروجين بين الشركة الوطنية للغازات الصناعية وسبكيم
 - اتفاقية توريد النيتروجين بين سبكيم وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقية توريد البيوتان**
 - اتفاقية توريد البيوتان بين الشركة السعودية للنفط وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقية توريد الهيدروجين**
 - اتفاقية بيع الهيدروجين بين الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقية توريد الميثانول**
 - اتفاقية بيع الميثانول بين الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **اتفاقيات التسويق والشراء المجدول**
 - اتفاقية تسويق وشراء مجدول بين شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وشركة فنمار العالمية المحدودة
 - اتفاقية تسويق وشراء مجدول بين شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وشركة تاميكو إن في
 - اتفاقية تسويق وشراء مجدول بين شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة و Will & Co
 - اتفاقية بيع البيوتانديول بين شركة هنتسمان هولندا وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **الاستئجار والتأجير**
 - اتفاقية استئجار بين سبكيم والهيئة الملكية للجبيل وينبع
 - اتفاقية تأجير من الباطن بين سبكيم وشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
- **عقود التنفيذ الشامل – تسليم مفتاح**
 - عقد تنفيذ شامل لعمل المصنع داخل المملكة بين شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وشركة دافي السعودية (AkerKvaerner Gulf)
 - عقد تنفيذ شامل لعمل المصنع خارج المملكة بين شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ومجموعة AkerKvaerner
 - عقد تنفيذ شامل للخدمات العامة داخل المملكة بين الشركة العالمية للميثانول، شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وشركة تشيودا بتروستار المحدودة
 - عقد تنفيذ شامل للخدمات العامة خارج المملكة بين الشركة العالمية للميثانول، شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وشركة تشيودا
 - عقد تنفيذ شامل لعمل المصنع خارج المملكة بين الشركة العالمية للميثانول وشركة تشيودا
 - عقد تنفيذ شامل لعمل المصنع داخل المملكة بين الشركة العالمية للميثانول وشركة تشيودا بتروستار
 - عقد تنفيذ شامل داخل المملكة لخط أنبوبي لنقل المنتجات ومرافق الميناء
- **اتفاقيات القروض**
 - اتفاقية قرض واتفاقية تعديل
 - اتفاقية قرض صندوق الاستثمارات العامة
 - اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

• اتفاقيات متفرقة

- اتفاقية مبادئ تقاسم التكلفة بين الشركة المتحدة للغازات الصناعية و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة و الشركة العالمية لخلاطات الفينيل المحدودة
- اتفاقية خدمات عامة ومواقع خارجية وتشغيل وإدارة بين الشركة المتحدة للغازات الصناعية (كمشغل) و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة و الشركة العالمية لخلاطات الفينيل

(أ) الشركة المتحدة للغازات الصناعية المحدودة

• توريد الغاز الطبيعي

- اتفاقية توريد الغاز الطبيعي بين سبكي كبايع والشركة المتحدة للغازات الصناعية كمشتري
- اتفاقية توريد الغاز الطبيعي بين أرامكو السعودية كبايع وسبكي كمشتري

• توريد النيتروجين

- اتفاقية توريد النيتروجين والأكسجين بين GAS كبايع وسبكي كمشتري
- توريد النيتروجين بين سبكي كبايع والشركة المتحدة للغازات الصناعية كمشتري

• توريد أول أكسيد الكربون

- توريد أول أكسيد الكربون بين الشركة المتحدة للغازات الصناعية كبايع و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كمشتري

• توريد الكهرباء

- اتفاقية تمرير الكهرباء بين سبكي كمزود وشركة وكل شركة مشروع كمشتري
- اتفاقية توريد طاقة بين الشركة السعودية للكهرباء كبايع وسبكي كمشتري
- اتفاقية توريد طاقة دائمة بين الشركة السعودية للكهرباء كمزود وسبكي كمشتري

• الاستئجار والتأجير

- اتفاقية تأجير من الباطن بين سبكي كمؤجر والشركة المتحدة للغازات الصناعية كمستأجر
- اتفاقية تأجير من الباطن لخدمات عامة ومواقع خارجية بين سبكي كمؤجر وشركة المتحدة للغازات الصناعية كمستأجر، و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة و الشركة العالمية لخلاطات الفينيل كمستأجر مشترك
- اتفاقية استئجار أرض أساسية بين الهيئة الملكية كمؤجر سبكي كمستأجر

• اتفاقيات الإنشاء

- عقد تصميم وتوريد وإنشاء داخل المملكة
- عقد تصميم وتوريد وإنشاء خارج المملكة

• اتفاقية مشروع مشترك

- اتفاقية مشروع مشترك لإنتاج أول أكسيد الكربون بين سبكي والشركة الوطنية للطاقة

(ب) لشركة العالمية للأسيتيل المحدودة

• اتفاقية تقنية

- اتفاقية تقنية بين إيستمان كمزود للتقنية و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة

• اتفاقية توريد النيتروجين

- اتفاقية توريد النيتروجين بين سبكي كبايع و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كمشتري

• اتفاقية توريد الميثانول

- اتفاقية توريد الميثانول بين الشركة العالمية للميثانول كبايع و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كمشتري

• اتفاقية توريد حامض الأسيتيك

- اتفاقية توريد أندريد الأسيتي بين سبكي/ الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كبايع وشركة إيستمان كمشتري.
- اتفاقية توريد حامض الأسيتيك بين الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كبايع والشركة العالمية لخلاطات الفينيل كمشتري
- اتفاقية توريد أول أكسيد الكربون بين الشركة المتحدة للغازات الصناعية كبايع و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كمشتري.

• اتفاقيات التسويق والشراء المجدول

- اتفاقية تسويق وشراء مجدول بين الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة (سبكي وهيلم أرابيا) وهيلم كمشتري
- اتفاقية تسويق وشراء مجدول لحامض الأسيتيك بين الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة (سبكي وهيلم أرابيا) كبايع وسبكي كمشتري
- خطاب جانبي بخصوص اتفاقية تسويق وشراء مجدول لحامض الأسيتيك (هيلم / سبكي)

• اتفاقيات الإنشاء

- عقد تصميم وتوريد وإنشاء داخل المملكة
- عقد تصميم وتوريد وإنشاء خارج المملكة

• الاستئجار والتأجير

- اتفاقية تأجير بين سبكي كمؤجر و الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة كمستأجر
- اتفاقية مشروع مشترك

- اتفاقية مشروع مشترك لإنتاج حامض الأسيتيك بين سبكي وهيلم أرابيا

(ج) الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة

- **اتفاقيات تقنية**
 - اتفاقية بيع تقنية بين دوبونت كمزود للتقنية وسبكيم/ الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة
 - ترخيص إزالة ثاني أكسيد الكربون بين إيكيمر كمزود للتقنية وسبكيم/ الشركة العالمية لخلات الفينيل
- **اتفاقيات توريد الإيثيلين**
 - اتفاقية توريد الإيثيلين بين معمل تكسير البولي إيثيلين كبائع وسبكيم كمشتري
 - اتفاقية توريد الإيثيلين بين سبكيم كبائع و الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة كمشتري (بخصوص معمل تكسير البولي إيثيلين)
 - إتفاقية توريد الإيثيلين بين سبكيم كمشتري و الشركة العالمية لخلات الفينيل كبائع
- **إتفاقية توريد النيتروجين و الأكسجين**
 - إتفاقية توريد النيتروجين و الأكسجين بين سبكيم كبائع و الشركة العالمية لخلات الفينيل كمشتري.
- **اتفاقية مشروع مشترك**
 - اتفاقية مشروع مشترك لإنتاج خلات الفينيل الأحادي بين سبكيم وهيلم أرابيا
- **اتفاقيات التسويق والشراء المجدول**
 - اتفاقية تسويق وشراء مجدول بخصوص خلات الفينيل الأحادي بين الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة كمشتري (سبكيم وهيلم أرابيا) وهيلم أيه جي كبائع
 - اتفاقية تسويق وشراء مجدول بخصوص خلات الفينيل الأحادي بين الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة (سبكيم وهيلم أرابيا) كبائع وسبكيم كمشتري
- **اتفاقيات الإنشاء**
 - عقد تصميم وتوريد وإنشاء داخل المملكة
 - عقد تصميم وتوريد وإنشاء خارج المملكة
- **الاستئجار والتأجير**
 - إتفاقية تأجير من الباطن بين سبكيم كمؤجر و الشركة العالمية لخلات الفينيل المحدودة كمستأجر

١٣-٧ مراجعي الحسابات

قدم السادة مكتب ديلويت اند توش بكر أبو الخير وشركاهم مراجعو حسابات الشركة معلومات معينة لتضمينها في هذه النشرة.

١٤-٧ العمولة

لم يتلق أي شخص عمولة أو أتعاب وساطة أو أي اعتبار غير نقدي فيما يتعلق برأس مال الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال السنتين السابقتين لهذه النشرة.

١٥-٧ استمرار الأنشطة

لم يحدث أي توقف لعمليات الشركة وأنشطتها خلال فترة الـ ١٢ شهرا السابقة لتاريخ هذه النشرة. ولا ينوي أعضاء مجلس الإدارة إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال الشركة وشركاتها التابعة. لم يحدث أي تغيير جوهري سلب في الوضع المالي أو التجاري للشركة خلال السنتين الماليتين السابقتين والسنة المالية الحالية حتى تاريخ صدور هذه النشرة.

١٦-٧ رأس المال العامل و الإلتزامات المحتملة

يرى أعضاء مجلس الإدارة أنه، بأخذ التسهيلات البنكية القائمة لدى الشركة، فإن الشركة سيكون لديها رأس مال عامل كاف لتغطية احتياجاتها الحالية لما لا يقل عن الـ ١٢ شهرا القادمة اعتبار من تاريخ صدور هذه النشرة. الشركة ليس عليها أي إلتزامات مالية محتملة غير المشار إليها في قوانينها المالية السنوية كما هي موضحة في القسم التاسع من هذه النشرة.

١٧-٧ المديونية

تم إدراج بيان مديونية الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م في القسم التاسع من هذه النشرة. عدا ما هو موضح في القسم المشار إليه، فإن الشركة والشركات التابعة لها ليس عليها مديونيات جهرية. منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م لم يطرأ أي تغيير جوهري في مديونية الشركة.

١٨-٧ المستندات المتاحة للمعاينة

المستندات التالية متاحة للمعاينة في مقر الشركة الواقع في مدينة الخير أثناء فترة الاكتتاب وذلك ما بين الساعة ٩ صباحاً وحتى الساعة ٢ بعد الظهر في أي يوم من أيام الأسبوع باستثناء الخميس والجمعة والعطل الرسمية:

- النظام الأساسي للشركة وشهادة السجل التجاري.
- الترخيص الصناعي.
- موافقة هيئة السوق المالية على طرح الأسهم للاكتتاب.
- القرار الوزاري رقم ١٦٥٣ الصادر بتاريخ ١٤٢٠/٩/٦ هـ بالموافقة على تأسيس الشركة.
- موافقة نكستانت و جايكوبز على استخدام أسمهم بالشكل والسياق الذي يظهر بهما في هذه النشرة، بالإضافة الى التقارير المعدة من قبلها.
- القوائم المالية المراجعة للشركة عن السنوات المالية الثلاث السابقة لتاريخ هذه النشرة.
- إتفاقية تغطية الاكتتاب.
- تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي.

٨. التعهد بالتغطية

٨-١ متعهدو التغطية

المتعهد الرئيس للتغطية

البنك الأهلي التجاري



المشاركون في التغطية

بنك الرياض



البنك السعودي الفرنسي



البنك السعودي الهولندي



سامبا



ساب



٨-٢ ملخص ترتيبات التعهد بتغطية الاكتتاب

٨-٢-١ عرض البيع والتعهد بتغطية الاكتتاب

بموجب الشروط والتعليمات الواردة في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب بين المساهمين البائعين والشركة ومتعهدي تغطية الاكتتاب:

أ. يتعهد المساهمون البائعون لكافة متعهدي تغطية الاكتتاب بأن يتم بيع الأسهم المطروحة للاكتتاب بتاريخ الإغلاق (كما هو معرف في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب) للمشتريين أو لمتعهدي تغطية الاكتتاب أنفسهم.

ب. يتعهد كل متعهد تغطية الاكتتاب للشركة وللمساهمين البائعين بأن يشترى في تاريخ الإغلاق ما لم يتم الاكتتاب به من الأسهم المطروحة إذا وجد (حسب نسبة التغطية التي يلتزم بها)، وذلك وفقاً لاتفاقية تغطية الإكتتاب سعر الاكتتاب.

٨-٢-٢ أسس إنهاء اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب

يجوز لمتعهد التغطية الرئيسي بالنيابة عن متعهدي تغطية الاكتتاب المساعدين إنهاء اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب واتفاقية المشاركة في تغطية الاكتتاب في ظروف محددة قبل تسجيل الأسهم في القائمة الرسمية، بما في ذلك ما يلي:

حدوث أي من الأمور الموضحة أدناه في أو قبل الساعة ١٠ صباحاً من يوم إغلاق الاكتتاب أو أي وقت آخر يحدده متعهد تغطية الاكتتاب الرئيسي مثل:

- تعليق أو الحد من التداول العام للأسهم في السوق (نظام تداول) بدرجة مهمة.
- إعلان تجميد النشاطات التجارية البنكية في الرياض من قبل السلطات المختصة أو أي عطل جوهري في النشاطات البنكية التجارية أو خدمات التسوية والتصفية المتعلقة بالأسهم في المملكة العربية السعودية.
- حدوث تغييرات أو تطورات جوهريّة تتضمن تعديلاً منقياً في الأنظمة والتعليمات والنظام الضريبي بشكل يؤثر سلباً على سيكيم أو أي من شركاتها التابعة أو الأسهم أو نقل ملكيتها أو طرح الاكتتاب.
- اندلاع أو تصعيد أعمال العنف أو وقوع عمل إرهابي كبير في المملكة العربية السعودية أو إعلان حالة الطوارئ في المملكة أو نشوب الحرب.
- أي انخفاض جوهري في أسعار النفط.
- أي تغيير سلبي أو انقطاع مفاجئ جوهري أو أية حالة أخرى في أسواق المال أو أدوات الدين أو الأسهم العالمية أو المحلية (يستثنى من ذلك في جميع الحالات وتجنباً للشك أية أسواق للأسهم) سواء في المملكة أو أي مكان آخر و/أو أي تغيير سلبي جوهري في مؤشر "تداول" لجميع الأسهم الأسهم ولم تحدث حركة عكسية لذلك التغير ولم تعد الأمور لما كانت عليه يوم الإغلاق قبل حدوث ذلك التغير السلبي الجوهري.
- الكوارث أو الأزمات أو أي تغيير في الأوضاع المالية والسياسية والاقتصادية أو الحكومية أو في أسعار صرف العملات أو أنظمة الرقابة في المملكة العربية السعودية.

والتي يرى متعهد تغطية الاكتتاب الرئيسي بحسن نية، وبعد مناقشة ذلك مع الشركة والمساهمين البائعين بالحد الذي يراه عملياً، أن من شأنها أن تشكل في نجاح طرح الاكتتاب أو أن تجعل الاستمرار في عملية الاكتتاب وبيع أسهم الاكتتاب المنصوص عليها في نشرة الإصدار غير عملي أو غير مجد.

٣-٢-٨ ضمانات

وافقت الشركة و المساهمون البائعون على تقديم ضمانات و تعويضات معينة لصالح متعهدي التغطية في حالات معينة حسب إتفاقية التعهد بالتغطية.

٤-٢-٨ الرسوم والمصاريف

في حال إستوفى متعهدوا التغطية لالتزاماتهم حسب إتفاقية تغطية الإكتتاب، يدفع المساهمون البائعون لمتعهدي التغطية رسوم تغطية على أساس إجمالي حصيلة الاكتتاب. وسيتم توزيع هذه الرسوم على كافة متعهدي التغطية بنسبة حصصهم الواردة في الجدول ٨-١ أعلاه. كما يدفع المساهمون البائعون الرسوم والمصاريف المتعلقة بطرح الاكتتاب إلى متعهد تغطية الاكتتاب الرئيسي. و قد بلغت كافة تكاليف الإصدار التي تحملها المساهمون البائعون والتي تتضمن، على سبيل المثال لا الحصر، مصاريف و رسوم و أتعاب جميع المستشارين و البنوك المذكورة أسمائهم في الصفحتين "ج" و "د" من هذه النشرة بالإضافة إلى مصاريف الطباعة و مصاريف أخرى ذات علاقة بالإصدار بتكلفة إجمالية مقدارها ٣٤ مليون ريال سعودي.

٩. تقرير مراجعي الحسابات

١-٩ القوائم المالية التاريخية

تم تضمين قوائم الشركة المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م الإيضاحات المتعلقة اعتماداً على التقارير التي تم إعدادها من قبل السادة مكتب ديلويت اند توش بكر أبو الخير وشركاهم ، وهو المراجع القانوني المعتمد لسبكيك، كما هو مذكور أعلاه.

Deloitte.

**ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم**

محاسبون قانونيون - ترخيص رقم ٩٦

صندوق البريد ١٨٢ - الدمام ٣١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف ٣٤٣٧ ٨٨٧ (٣) ٩٦٦+

فاكس ٣٤٣١ ٨٨٧ (٣) ٩٦٦+

www.deloitte.com

المركز الرئيسي - الرياض

تقرير مراجعي الحسابات

السادة المساهمين

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة للشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات (شركة مساهمة سعودية مغلقة) والشركات التابعة لها (إيضاح ١) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م وقوائم الدخل وحقوق المساهمين والتدفقات النقدية الموحدة للمدة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات من رقم ١ إلى ٢٦ المعتبرة جزءاً من هذه القوائم المالية المعدة من قبل الشركة وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن هذه القوائم المالية هي مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا على هذه القوائم المالية بناء على المراجعة التي أجريتها .

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة فيما يتعلق بخلو القوائم المالية من أية أخطاء جوهرية . تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل . وفي اعتقادنا أن مراجعتنا تشكل أساساً معقولاً نستند عليه في إبداء رأينا .

برأينا ، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدل ، من كافة النواحي الجوهرية ، المركز المالي للشركة والشركات التابعة لها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها والملائمة لظروف الشركة والشركات التابعة لها . كما تتفق مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة .



ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

٧ محرم ١٤٢٧

٦ فبراير ٢٠٠٦

Member of
Deloitte Touche Tohmatsu

تدقيق حسابات • خبرة ضرائب • استشارات إدارية • استشارات مالية

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاح	الموجودات
(بالريالات السعودية)			
			موجودات متداولة
٣١,٠١٤,٩٥٢	١,١٦٣,٥٨٣,٤٩٩	٣	نقد وما في حكمه
٢٩,٣٨٧,٣٥٤	٥٤,٩٠٠,٦٩٥	٥	المخزون
٤٦,١٥٦,١٩٣	٨٣,٩٦٩,٣٥٩	٦	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
١٠٦,٥٥٨,٤٩٩	١,٣٠٢,٤٥٣,٥٥٣		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
١٤٠,٠٧٠,٦٤٧	٢٥٩,٥٨٣,٧٥٩	٤	استثمارات في ادوات مالية
٢,٢١٨,١٢٣,٣٩١	٢,٤٨٦,٨٣٥,٠٢٥	٨ و ٧	ممتلكات ومعدات
٤٣,٣٩٥,٥٩٦	٢٥١,١٥٣,٧٣١	٩	تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة
١٢٩,٣٩٨,٨٥٠	١١٣,٦٩٤,٢٩١	١٠	موجودات غير ملموسة
-	١٤,١٣٤,٣٤٠	١١	موجودات أخرى
٢,٥٣٠,٩٨٨,٤٨٤	٣,١٢٥,٤٠١,١٤٦		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢,٦٣٧,٥٤٦,٩٨٣	٤,٤٢٧,٨٥٤,٦٩٩		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين وحقوق الأقلية
			مطلوبات متداولة
١٨٨,٦٤٩,٣٤٥	١٤٦,٦٠٧,٠٨٥	١٢	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
١٠١,٥٠٠,٠٠٠	-	١٣	قرض قصير الاجل
٣٠,٤٠٥,٤٠٥	٦٤,٨٦٤,٨٦٥	١٤	الجزء المتداول من قروض طويلة الاجل
٣٢٠,٥٥٤,٧٥٠	٢١١,٤٧١,٩٥٠		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
١,٢٥٢,٠٩٤,٥٩٥	١,٨٥٣,٥٧٥,١٣٢	١٤	قروض طويلة الاجل
٣,٩٢٨,٠٩٥	٧,٩٩٠,٤٨٧	١٥	تعويض نهاية الخدمة
١,٢٥٦,٠٢٢,٦٩٠	١,٨٦١,٥٦٥,٦١٩		مجموع المطلوبات غير المتداولة

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

قائمة المركز المالي الموحدة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاح
(بالريالات السعودية)		
		حقوق المساهمين وحقوق الأقلية
٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١ رأس المال
٣٥,٦٨٥,١٥٢	٦٨,١٨١,٢٠٩	١٧ و ١ احتياطي نظامي
٥١,١٦٦,٣٥٢	٣٤٣,٦٣٠,٨٦٠	أرباح مستبقة
٧٣٦,٨٥١,٥٠٤	١,٩١١,٨١٢,٠٦٩	مجموع حقوق المساهمين
٣٢٤,١١٨,٠٣٩	٤٤٣,٠٠٥,٠٦١	١٦ حقوق الأقلية
١,٠٦٠,٩٦٩,٥٤٣	٢,٣٥٤,٨١٧,١٣٠	مجموع حقوق المساهمين وحقوق الأقلية
٢,٦٣٧,٥٤٦,٩٨٣	٤,٤٢٧,٨٥٤,٦٩٩	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين وحقوق الأقلية

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

قائمة الدخل الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	ايضاح
(بالريالات السعودية)		
٧,٨٠٧,٩٥٦	٧٢٦,٠٨٧,٣٨٤	مبيعات
(٢,٢٢٨,٨٤٨)	(٢٥٠,٠٣٦,٠٢٧)	تكلفة المبيعات
٥,٥٧٩,١٠٨	٤٧٦,٠٥١,٣٥٧	اجمالي الربح
٧,٤٨٥,١٨٩	٣٦,٩٢٤,٦٤٢	ايراد استثمارات
(٣,٣٥٢,٨٥٥)	(٤٠,٤٨٤,٥٦٥)	مصاريف مالية
(٥,٦٤٨,٨١٠)	(٢٥,٠٩٠,٥٦٠)	٢٠ مصاريف ادارية وعصومية
٤,٠٦٢,٦٣٢	٤٤٧,٤٠٠,٨٧٤	الدخل من العمليات
(٦١٧,١٣٨)	(٢,٣٢٨,٢١٧)	٢١ صافي مصاريف ما قبل التشغيل
٣,٦٢١,٩٣٣	١٧,٧٨٧,٤٧٦	ايرادات اخرى
٧,٠٦٧,٤٢٧	٤٦٢,٨٦٠,١٣٣	الدخل قبل حصة الاقلية والزكاة
(٣٠٧,٨٨٠)	(١٣٠,٠٦٦,٠٠٢)	حصة الاقلية
٦,٧٥٩,٥٤٧	٣٣٢,٧٩٤,١٣١	صافي الدخل قبل الزكاة
(٦٥٢,٠٢٩)	(٧,٨٣٣,٥٦٦)	١٩ الزكاة
٦,١٠٧,٥١٨	٣٢٤,٩٦٠,٥٦٥	صافي الدخل

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

قائمة حقوق المساهمين الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

المجموع	ارباح مستبقاه	احتياطي نظامي	رأس المال	
(بالريالات السعودية)				
٧٣٠,٧٤٣,٩٨٦	٤٥,٦٦٩,٥٨٦	٣٥,٠٧٤,٤٠٠	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١ يناير ٢٠٠٤
٦,١٠٧,٥١٨	٦,١٠٧,٥١٨	-	-	صافي الدخل للسنة
-	(٦١٠,٧٥٢)	٦١٠,٧٥٢	-	تحويل الى الاحتياطي النظامي
٧٣٦,٨٥١,٥٠٤	٥١,١٦٦,٣٥٢	٣٥,٦٨٥,١٥٢	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٤
٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٣٢٤,٩٦٠,٥٦٥	٣٢٤,٩٦٠,٥٦٥	-	-	صافي الدخل للسنة
-	(٣٢,٤٩٦,٠٥٧)	٣٢,٤٩٦,٠٥٧	-	تحويل الى الاحتياطي النظامي
١,٩١١,٨١٢,٠٦٩	٣٤٣,٦٣٠,٨٦٠	٦٨,١٨١,٢٠٩	١,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٦,٧٥٩,٥٤٧	٣٣٢,٧٩٤,١٣١	صافي الدخل قبل الزكاة
		تعديلات عن :
٦,٠٣٦,٥٧٣	٨٧,٢٥٧,٤٠٣	استهلاكات
١,١٣٤,٠٢٥	١٧,٩٩٨,٩٢٣	إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٢٣٤,٧٢٥	٣,٦٠١,١٦٠	تعويض نهاية الخدمة
٣,٣٥٢,٨٥٥	٤٠,٤٨٤,٥٦٥	مصاريف مالية
٣٠٧,٨٨٠	١٣٠,٠٦٦,٠٠٢	حصة الأقلية
٦١٧,١٣٨	٢,٣٢٨,٢١٧	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٤٢,٢٣٧,٦٣١)	(٣٧,٨١٣,١٦٦)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
(٢٩,٣٨٧,٣٥٤)	(٢٥,٥١٣,٣٤١)	المخزون
(٨٣,٢٥٥,١٤٤)	(١٢,٠٢٥,٨٢٦)	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
(١٣٥,٤٣٧,٣٨٦)	٥٣٩,١٧٨,٠٦٨	النقد من (المستخدم في) العمليات
(٢,٦٩٨,٥٣٣)	(٣٦,٥٨٨,٤٧٦)	مصاريف مالية مدفوعة
(٧٨٥,٧٦٤)	(٦٨٦,٧٤٥)	زكاة وضريبة مدفوعة
-	(١٣٠,٩٤٦)	تعويض نهاية الخدمة مدفوع
(١٣٨,٩٢١,٦٨٣)	٥٠١,٧٧١,٩٠١	صافي النقد من (المستخدم في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٦١٧,١٣٨)	(٢,٣٢٨,٢١٧)	التدفقات النقدية لنشاطات ما قبل التشغيل
٤٦,٥٢٢,٨٩٦	(١١٩,٥١٣,١١٢)	(شراء) بيع سندات التنمية الحكومية ، الصافي
(٨٣٥,٦٦٤,٧٥٤)	(٤٠٥,٠٢٤,٥٣٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٤,٦٦٥,٥٠٥)	(٤,٨٨٥,٠١٧)	زيادة في موجودات غير ملموسة
(٣٩,٤٠٤,٥٣٦)	(٢٠٧,٧٥٨,١٣٥)	تكاليف تنفيذ مشاريع موحدة
-	(١٤,١٣٤,٣٤٠)	موجودات أخرى
(٨٩٣,٨٢٩,٠٣٧)	(٧٥٣,٦٤٣,٣٥١)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٦,٧٥٩,٥٤٧	٣٣٢,٧٩٤,١٣١	صافي الدخل قبل الزكاة
		تعديلات عن :
٦,٠٣٦,٥٧٣	٨٧,٢٥٧,٤٠٣	استهلاكات
١,١٣٤,٠٢٥	١٧,٩٩٨,٩٢٣	إطفاء موجودات غير ملموسة
١,٢٣٤,٧٢٥	٣,٦٠١,١٦٠	تعويض نهاية الخدمة
٣,٣٥٢,٨٥٥	٤٠,٤٨٤,٥٦٥	مصاريف مالية
٣٠٧,٨٨٠	١٣٠,٠٦٦,٠٠٢	حصة الأقلية
٦١٧,١٣٨	٢,٣٢٨,٢١٧	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٤٢,٢٣٧,٦٣١)	(٣٧,٨١٣,١٦٦)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
(٢٩,٣٨٧,٣٥٤)	(٢٥,٥١٣,٣٤١)	المخزون
(٨٣,٢٥٥,١٤٤)	(١٢,٠٢٥,٨٢٦)	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
(١٣٥,٤٣٧,٣٨٦)	٥٣٩,١٧٨,٠٦٨	النقد من (المستخدم في) العمليات
(٢,٦٩٨,٥٣٣)	(٣٦,٥٨٨,٤٧٦)	مصاريف مالية مدفوعة
(٧٨٥,٧٦٤)	(٦٨٦,٧٤٥)	زكاة وضريبة مدفوعة
-	(١٣٠,٩٤٦)	تعويض نهاية الخدمة مدفوع
(١٣٨,٩٢١,٦٨٣)	٥٠١,٧٧١,٩٠١	صافي النقد من (المستخدم في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٦١٧,١٣٨)	(٢,٣٢٨,٢١٧)	التدفقات النقدية لنشاطات ما قبل التشغيل
٤٦,٥٢٢,٨٩٦	(١١٩,٥١٣,١١٢)	(شراء) بيع سندات التنمية الحكومية ، الصافي
(٨٣٥,٦٦٤,٧٥٤)	(٤٠٥,٠٢٤,٥٣٠)	شراء ممتلكات ومعدات
(٦٤,٦٦٥,٥٠٥)	(٤,٨٨٥,٠١٧)	زيادة في موجودات غير ملموسة
(٣٩,٤٠٤,٥٣٦)	(٢٠٧,٧٥٨,١٣٥)	تكاليف تنفيذ مشاريع موحدة
-	(١٤,١٣٤,٣٤٠)	موجودات أخرى
(٨٩٣,٨٢٩,٠٣٧)	(٧٥٣,٦٤٣,٣٥١)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١ - التنظيم والعمليات

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات ("الشركة" أو "سيكيم") هي شركة مساهمة مقفلة قيدت في السجل التجاري تحت رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ تاريخ ١٤ رمضان ١٤٢٠ (٢٢ ديسمبر ١٩٩٩) . لدى الشركة فرع في مدينة الخبر تحت سجل تجاري رقم ٢٠٥١٠٢٣٩٢٢ تاريخ ٣٠ شوال ١٤٢٠ (٦ فبراير ٢٠٠٠) . يبلغ رأسمال الشركة ١,٥٠٠ مليون ريال سعودي موزع على ٣٠ مليون سهم قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي (١٣ مليون سهم عام ٢٠٠٤) . خلال عام ٢٠٠٥ أصدرت الشركة ١٧ مليون سهم إضافية قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في امتلاك وإنشاء وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية وخاصة في مجال الصناعات الكيماوية والبتر وكيمائية وذلك ابتداءا بإنتاج الميثانول وماليك الهيدرايد وبيوتانايول . تتكبد الشركة تكاليف على المشاريع تحت التنفيذ والتطوير وفيما بعد يصبح لكل مشروع شركة مستقلة لديها سجلها التجاري . يتم تحويل التكاليف المتكبدة من قبل الشركة إلى الشركة المستقلة عند إنشائها .

فيما يلي بيان بالشركات التابعة للشركة (الشركة والشركات التابعة لها يُشار إليها هنا بـ "المجموعة") :

نسبة الملكية		
٢٠٠٤	٢٠٠٥	
٪ ٦٥	٪ ٦٥	الشركة العالمية للميثانول ("أي أم سي") شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة
		شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ("جي إيه سي أي سي")
٪ ٥٣,٩١	٪ ٥٣,٩١	شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة - في مرحلة التطوير

خلال عام ٢٠٠٤ زادت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة رأسمالها من ١٨٧,٥ مليون ريال إلى ٤٣١,٣ مليون ريال وذلك بإصدارها ١٦,٢٥٠ سهم بسعر ١٥,٠٠٠ ريال للسهم الواحد وكذلك دخول شريكين جديدين هما المؤسسة العامة للتقاعد والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة العالمية للميثانول في إنتاج وبيع الميثانول . بدأت الشركة عملياتها التجارية اعتباراً من ٧ ديسمبر ٢٠٠٤ . وذلك بعد نجاح عمليات بدء التشغيل والاختبار وقبول إجراءات الاستلام من المقاولين الرئيسيين . حتى ٦ ديسمبر ٢٠٠٤ كانت الشركة في مرحلة التطوير حيث كان مصنعها تحت الإنشاء ، وبدأ المصنع في عمليات التشغيل خلال عام ٢٠٠٥ .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمابويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

يمثل النشاط الرئيسي لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في صناعة ماليك الهيدرايد وبيوتانديول ورباعي هيدروفيوران . والشركة حاليا في مرحلة التطوير حيث ان مصنعها تحت الانشاء . تم الانتهاء من انشاء المصنع في اغسطس ٢٠٠٥ ويتوقع ابتداء الانتاج التجاري خلال عام ٢٠٠٦ .

ان الموقع الرئيسي للمجموعة يقع في مدينة الجبيل الصناعية ، المملكة العربية السعودية .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . فيما يلي ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة المطبقة من قبل الشركة والشركات التابعة لها :

اسس توحيد القوائم المالية

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها التي تمارس الشركة سيطرة عليها والمجهزة لغاية ٣١ ديسمبر . تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها لاكتساب منافع من انشطتها . تم حذف المعاملات والارصدة الجوهرية بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية .

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقا لعرف التكلفة التاريخية .

تحقيق الإيرادات

تقوم الشركة العالمية للميثانول بتسويق منتجاتها من خلال الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمابويات والشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة ، (المسوقون) . المبيعات تتم مباشرة للعملاء النهائيين وكذلك لمواقع توزيع المسوقين . يتم تسجيل المبيعات من خلال نقاط التوزيع بسعر معين في وقت النقل ، والتي تعدل لاحقا بالاسعار الفعلية التي يستلمها المسوقون من العملاء النهائيين ، بعد خصم تكلفة النقل والتوزيع والتسويق . تتم التعديلات بمجرد معرفة الشركة العالمية للميثانول لها . نتحقق المبيعات المصدرة والمحلية عند تسليم البضاعة في وحدة التحميل في ميناء الملك فهد الصناعي في مدينة الجبيل الصناعية .

مصاريف إدارية وعمومية

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف ، إذا دعت الحاجة لذلك ، بين مصاريف إدارية وعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت .

المخزون

يتكون المخزون من قطع غيار ومواد جاهزة ويظهر بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقيق المقدرة أيهما أقل . وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة المواد والعمالة والمصاريف غير المباشرة . يتم الوصول إلى تكلفة قطع الغيار والبضاعة الجاهزة على أساس التكلفة الوسطية المرجحة . يتم تسجيل المخصص المناسب للبند بطيئة الحركة والمخزون التالف .

الاستثمار في أدوات مالية

تقيد الاستثمارات في سندات التنمية الحكومية السعودية التي تم شراؤها بقصد الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة بعد الاطفاء . يطفأ الفرق بين تكلفة الشراء والقيمة المستردة خلال الفترة من تاريخ الشراء إلى تاريخ الاستحقاق .

تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة

إن تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة تمثل بصورة رئيسية تكاليف قانونية وتكاليف دراسات جدوى تكبدتها الشركة . الأم لقاء تطوير مشاريع جديدة . وعند التطور الناجح للمشاريع يتم تحويل التكاليف المتعلقة بتلك المشاريع إلى الشركات التي تم تأسيسها لكل مشروع . أما تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة المتعلقة بالمشاريع غير الناجحة فيتم شطبها على الفور .

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريفاً إيرادية ، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريفاً رأسمالية . ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على أساس العمر الانتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت . إن الاعمار الانتاجية المقدرة للبند الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

السنوات	
٢٠-١٠	ألات ومعدات
٣٣,٣-٢	مباني
٤	سيارات
١٠-١	مواد محفزة وأدوات
١٠	أثاث وتركيبات ومعدات مكتبية

موجودات غير ملموسة

تتمثل موجودات غير ملموسة في تكاليف وترتيبات الاقتراض ومصاريف ما قبل التشغيل .

تعود تكاليف وترتيبات الاقتراض الى القرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي ومجموعة من البنوك . تطفأ هذه التكاليف خلال مدة القروض ويرسم الاطفاء ضمن مصاريف ما قبل التشغيل ، حتى تاريخ بدء الانتاج التجاري ، وبعد ذلك تحمل على قائمة الدخل للسنة .

تشمل مصاريف ما قبل التشغيل التكاليف التي تمت خلال مرحلة تطوير مشروع الميثانول . كما تشمل التكاليف التي تمت والتي تتعلق بالانتاج خلال فترة بدء انتاج المشروع ، بعد تنزيل إيرادات بيع المواد المنتجة قبل بدء الانتاج التجاري . وحيث ان هذه التكاليف تمت لتحسين ظروف الانتاج ولتمكين المصنع للوصول الى مستوى الانتاج المتوقع والمخطط ، لذلك تم تأجيلها كمصاريف ما قبل التشغيل حيث ستستفيد منها الفترات المستقبلية . تطفأ مصاريف المشروع على اساس القسط الثابت خلال فترة خمس الى سبع سنوات ، من تاريخ بدء الانتاج التجاري .

تحويل العملات الاجنبية

تحويل المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى ريات سعودية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ تلك المعاملات . وتحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات اجنبية بتاريخ قائمة المركز المالي الى ريات سعودية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن تسديد وتحويل العملات الأجنبية مشمولة في قائمة الدخل .

تعويض نهاية الخدمة

يسدرك في القوائم المالية لتعويض نهاية الخدمة الذي يحتسب وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على اساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

مخصص التزامات

يجرى عمل مخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون على المجموعة التزام قانوني او استتاجي ، بناء على شئ حدث في الماضي . ويكون من المحتمل ان يتركب على ذلك استخدام مزايا اقتصادية للشركة لسداد الالتزام ومن الممكن تقدير قيمة الالتزام بشكل يمكن الاعتماد عليه .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

الزكاة

تخضع الشركة والشركات التابعة لانتظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم قيد الزكاة على أساس الاستحقاق . تنفيذ أية فروقات في المستحقات عن الربط النهائي عند الموافقة عليه وعندها يتم اقفال الاستدراك . تمثل الزكاة المقيدة في القوائم المالية الموحدة الزكاة المستحقة على الشركة ، وحصة الشركة في زكاة الشركات التابعة . اما الزكاة وضريبة الدخل والزكاة المستحقة على الشركاء الذين يملكون حصة الاقلية فهي مشمولة ضمن حقوق الاقلية .

عقود الايجار

تصنف عقود الايجار كمعقود ايجار رأسمالية اذا ترتب على عقد الايجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالاصل موضوع العقد الى المستأجر . وتصنف عقود الايجار الاخرى كمعقود ايجار تشغيلية . تحمل الاجارات المستحقة بموجب عقود الايجار التشغيلية على المصاريف على اساس القسط الثابت خلال فترة الايجار .

٣ - نقد وما في حكمه

يمثل نقد وما في حكمه في نقد و ارصدة لدى البنوك وودائع مراهقة تستحق خلال ثلاثة أشهر او اقل .

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٣١,٠١٤,٩٥٢	١٥٦,١٣٨,٥٩٣	نقد و ارصدة بنوك
-	١,٠٠٧,٤٤٤,٩٠٦	ودائع مراهقة
٣١,٠١٤,٩٥٢	١,١٦٣,٥٨٣,٤٩٩	

٤ - استثمارات في ادوات مالية

تتمثل الاستثمارات في ادوات مالية في استثمارات في سندات التنمية الحكومية . ان الاستثمارات التي تستحق خلال اثني عشر شهرا من تاريخ قائمة المركز المالي تصنف كاستثمارات قصيرة الاجل . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، كان هناك استثمارات بمبلغ ١٣٩,٠ مليون ريال قدمت كضمانات مقابل خطابات اعتماد صدرت فيها يتعلق بالتزامات عن ترتيبات اقراض لشركات تابعة .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٥ - المخزون

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٢٠,١٤٣,٤٦٩	٣٤,٨٣٨,١٨٥	بضاعة جاهزة
٩,٢٤٣,٨٨٥	٢٠,٠٦٢,٥١٠	قطع غيار ومواد أخرى
<u>٢٩,٣٨٧,٣٥٤</u>	<u>٥٤,٩٠٠,٦٩٥</u>	

يتعلق مخزون قطع الغيار بالآلات والمصنع وبالتالي فإنه من المتوقع أن يستخدم خلال فترة تتجاوز السنة .

٦ - ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٣٧,٩٠٤,١٧٧	٦٧,٥٧١,٢٧٤	ذمم تجارية
٢,١١٢,٨٤٠	٢,٦٠٥,٢٤٧	سلف للموظفين
٢,١٩٢,٤٩٣	٤,٦٩١,٣٠٩	إيراد استثمار مستحق
٣,٩٤٦,٦٨٣	٩,١٠١,٥٢٩	تأمينات ومبالغ مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
<u>٤٦,١٥٦,١٩٣</u>	<u>٨٣,٩٦٩,٣٥٩</u>	

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)
للمدة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٧ - مستلزمات ومعدات

التكاليف	آلات ومعدات	أراضي ومباني	مبانيات	مركب محفورة وآلات	حاسب آلي ومفوضات وتركيبات ومعدات مكتبية	أصول تحت التنفيذ	المجموع
٢٠٠٥ يناير ١	١,٣٢٦,٢٠٤,٣٧٦	٣٧,٦١٥,٠٦٢	٢,٠٣٨,٠٠٩	٢٨,٢١٧,٢٣٣	٧٨,٤٥٧,٢٢٠	٨٠٢,٥٥٨,٦٥١	٧,٢٢٤,٦٤٠,٥٥١
اضافات	٨٣٠,٠٠١	٦,٣٣٩,٢١١	١,٢٥٤,٤٠٠	٣,٨٦٢,٣١٩	٢,٢١٠,٦٩٤	٣٤٣,٢١٠,١٢٨	٣٥٧,٦٠٦,٧٥٣
استقدمات	-	(١,٤٩١,٤٨٧)	-	-	(٢٢٢,٤٩٥)	-	(١,٧١٣,٩٨٢)
تحويلات	٩,٠٢٧,٥١٨	٥٥٧,٣٦٩	-	-	٦٨٨,٨١٩	(١٠,٢٧٣,٧٨٦)	-
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	١,٣٣٦,٠١١,٨٩٥	٤٢,٤٧٠,١٥٥	٣,٢٩٢,٤٠٩	٣٢,٠٧٩,٥٥٢	٣١,١٣٤,٣١٨	١,١٣٥,٤٩٤,٩٩٣	٢,٥٨٠,٥٣٣,٣٢٢
الإستهلاكات							
٢٠٠٥ يناير ١	٤,٥٥٧,٣٦٧	٧٥,٤١٠	٣٦,٠٤٣	٧٧٩,٢٧٤	١,٠٦٩,٠٦٦	-	٦,٥١٧,١٦٠
المحمل للمدة	٦٦,٨٨٦,٨٤٦	١,٨٧٨,٢٧٦	٧٧٥,٩٩٨	١٦,٩٩٩,٨٢٤	٥,٧١٣,٤٦٤	-	٨٧,٢٥٧,٤٠٣
استقدمات	-	(٦,٧٣٤)	-	-	(٦٩,٥٣٢)	-	(٧٦,٣٦٦)
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	٧١,٤٤٧,٢٠٨	١,٩٤٦,٩٥٢	٨١٢,٠٤١	١٢,٧٧٩,٠٩٨	٦,٧١٢,٩٩٨	-	٩٣,٦٦٨,٢٩٧
صافي القيمة الدفترية							
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	١,٣٦٤,٦١٤,٦٨٧	٤٠,٥٣٣,٢٠٣	٢,٤٨٠,٣٦٨	١٩,٣٠٠,٤٥٤	٢٤,٤٢١,٣٢٠	١,١٣٥,٤٩٤,٩٩٣	٢,٤٨٦,٨٣٥,٠٢٥
٣١ ديسمبر ٢٠٠٤	١,٣٢٦,٦٤٧,٠٠٩	٣٧,٠٨٩,٦٥٢	٢,٠٠١,٩٦٦	٢٧,٤٣٧,٩٥٩	٢٧,٣٨٨,١٥٤	٨٠٦,٥٥٨,٦٥١	٢,٢١٨,١٢٣,٣٩١

وقعت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والشركة العالمية للميثانول اتفاقية مع الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات ، بتمثل لها "سيما" تقاسم التكاليف" تتعلق بإنشاء مرافق مساعدة الإنتاج في مجمع الشركة . تنص الاتفاقية على تقاسم استخدام وملكية مرافق مساعدة الإنتاج من قبل شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والشركة العالمية للميثانول .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٨ - أعمال انشائية تحت التنفيذ

تمثل أعمال انشائية تحت التنفيذ تكاليف مصنع انتاج بيوتانيدول (بي دي او) والمنتجات المشتقة وتوابع المصنع والمرافق الادارية المتنوعة والمرافق المساندة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. في عام ٢٠٠٤ بدأت الشركة العالمية للميثانول الانتاج التجاري وتم تحويل كامل تكاليف الاعمال الانشائية تحت التنفيذ الى الممتلكات والمعدات.

تظهر هذه الموجودات بالتكلفة وتتمثل التكلفة بتكاليف الانشاء بموجب اتفاقيات مختلفة واية تكاليف مباشرة تتعلق بجلب وتجهيز الاصل الى مكان وظروف العمل الضرورية للتشغيل حسب مرئيات الادارة والتي تتضمن تكاليف التشغيل التحريبي للتحقق من كفاءة التشغيل بعد حسم المتحصل من اية بنود نتجت انشاء تحضير الاصل الى ذلك المكان وتجهيزه للتشغيل. تشمل التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين وتكاليف اعداد الموقع وتكاليف الانشاء ورسوم الترخيص واتعاب مهنية وتكاليف الاقتراض.

ان تكاليف الاقتراض لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والبالغة ٤٢,٥ مليون ريال سعودي (٢٠,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٤) التي تمت خلال مرحلة الانشاء حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ مشمولة في انشاءات تحت التنفيذ.

ان تكاليف الاقتراض للشركة العالمية للميثانول والبالغة لاشئ (١٩,٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٤) التي تمت خلال مرحلة الانشاء حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ مشمولة في انشاءات تحت التنفيذ.

٩ - تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة

فيما يلي حركة تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة خلال العام :

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٣,٩٩١,٠٦٠	٤٣,٣٩٥,٥٩٦	١ يناير
(١,٨٢٥,٥٩٦)	(٢٤,٨٥٩,٥١٧)	مسترد
٤١,٢٣٠,١٣٢	٢٣٢,٦١٧,٦٥٢	المحمل خلال السنة
٤٣,٣٩٥,٥٩٦	٢٥١,١٥٣,٧٣١	

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١٠ - موجودات غير ملموسة

التكلفة	تكاليف الترتيب والحصول على قروض	مصاريف ما قبل التشغيل (بالريالات السعودية)	المجموع
١ يناير ٢٠٠٥	٦٧,٤٣٧,٤٦١	٦٩,٥٩١,٣٢٧	١٣٧,٠٢٨,٧٨٨
إضافات	٤,٨٨٥,٠١٧	-	٤,٨٨٥,٠١٧
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	٧٢,٣٢٢,٤٧٨	٦٩,٥٩١,٣٢٧	١٤١,٩١٣,٨٠٥
إطفاء			
١ يناير ٢٠٠٥	٦,٤٩٥,٩١٣	١,١٣٤,٠٢٥	٧,٦٢٩,٩٣٨
المحمل للسنة	٦,٦٧١,٣١١	١٣,٩١٨,٢٦٥	٢٠,٥٨٩,٥٧٦
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	١٣,١٦٧,٢٢٤	١٥,٠٥٢,٢٩٠	٢٨,٢١٩,٥١٤
صافي القيمة الدفترية			
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	٥٩,١٥٥,٢٥٤	٥٤,٥٣٩,٠٣٧	١١٣,٦٩٤,٢٩١
٣١ ديسمبر ٢٠٠٤	٦٠,٩٤١,٥٤٨	٦٨,٤٥٧,٣٠٢	١٢٩,٣٩٨,٨٥٠

١١ - موجودات أخرى

تمثل الموجودات الأخرى ذمم مدينة من صندوق استثمارات الموظفين والذي تم تأسيسه من قبل الشركة لتوفير فرص استثمارية لموظفي الشركة والشركات التابعة الحاليين والمستقبليين كخطوة لجذب الأشخاص المؤهلين والاحتفاظ بهم . يحق للموظف المؤهل الاشتراك في الصندوق لكي يتمكن من شراء أسهم الشركة .

١٢ - ذمم دائنة ومطلوبات أخرى

ذمم دائنة	٢٠٠٥	٢٠٠٤
حجوزات	٣٤,٥٨٤,٦٣٥	٨٤,٤٣٣,٥٢٦
مستحقات ومطلوبات أخرى	١,١٩٠,٨٠١	١٠,٤٩٩,٥٤٩
زكاة وضريبة دخل مستحقة (ايضاح ١٩)	٩١,٦٢٥,٤١٤	٦٢,٨٣٥,٨٣٣
	١٩,٢٠٦,٢٣٥	٨٨٠,٤٣٧
	١٤٦,٦٠٧,٠٨٥	١٨٨,٦٤٩,٣٤٥

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١٣ - تسهيلات بنكية

لدى الشركة تسهيلات بنكية قصيرة الاجل مع بنكين محليين وقروض قصيرة الاجل متجددة وكفالات واعتمادات مستندية وتسهيلات اخرى . تحمل تسهيلات القروض مصاريف مالية حسب تلك السائدة بين البنوك السعودية (ساييور / رايبور) زائدا هامش ، وهي مضمونة بسندات طويلة الاجل مملوكة للشركة وسندات لامر تعادل مجموع التسهيلات .

١٤ - قروض طويلة الاجل

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(ريالات سعودية)		
٥٦٢,٥٠٠,٠٠٠	٧٢٢,٥٣٣,٧٨٤	قرض من مجموعة بنوك
-	٣٩٥,٩٠٦,٢١٣	قروض صندوق الاستثمارات العامة
٧٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠	قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي
١,٢٨٢,٥٠٠,٠٠٠	١,٩١٨,٤٣٩,٩٩٧	
٣٠,٤٥٥,٤٠٥	٦٤,٨٦٤,٨٦٥	ينزل : الجزء المتداول
١,٢٥٢,٠٩٤,٥٩٥	١,٨٥٣,٥٧٥,١٣٢	

في ٢٦ مايو ٢٠٠٣ دخلت الشركة العالمية للميثانول في اتفاقية تسهيلات قرض لاجل مع مجموعة من المؤسسات المالية لتمويل انشاء مشروع الميثانول (ايضاح ١) بمبلغ ١٨٠ مليون دولار امريكي ويعادل ٦٧٥ مليون ريال سعودي .

سستكون التسديدات على ٣٧ قسط ربع سنوية متساوية تبدأ عند الانتهاء كما هو موضح في اتفاقية التسهيلات . تحمل المصاريف المالية على اساس المعدل السائد بين البنوك في لندن (لييبور) زائدا هامش يتغير عند انتهاء الانشاء وخلال فترة القرض . للقرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الموجودات الثابتة للشركة العالمية للميثانول والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الاولوية الاولى . تتطلب الاتفاقية من الشركة العالمية للميثانول الالتزام ببعض الشروط المالية بما في ذلك الحفاظ على حد ادنى لحقوق الملكية . كما تتطلب الاتفاقية الاحتفاظ بارصدة مقيدة لدى البنوك . بموجب اتفاقية ضمان مساندة لتمويل مشروع الشركة العالمية للميثانول ، على الضامنين فور الانتهاء تقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال مدة القرض ، وتبلغ حصة شركة سبكييم منه ١٣ مليون دولار امريكي وتعادل ٤٨,٧٥ مليون ريال سعودي .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

بلغ رصيد القرض القائم في نهاية السنة ١٥٥,٧ مليون دولار أمريكي وتعادل ٥٨٣,٨ مليون ريال سعودي (١٥٠ مليون دولار أمريكي عام ٢٠٠٤ وتعادل ٥٦٢,٥ مليون ريال سعودي) ، وتشمل الجزء المستداول بمبلغ ١٧,٣ مليون دولار أمريكي وتعادل ٦٤,٩ مليون ريال سعودي (٨,١ مليون دولار أمريكي عام ٢٠٠٤ وتعادل ٣٠,٤ مليون ريال سعودي) والتي تم تصنيفها كمطلوبات متداولة .

قدم صندوق التنمية الصناعية السعودي قرضاً إلى الشركة العالمية للميثانول بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال سعودي . والقرض مضمون بسندات دفع وضمانات من الشركاء بنسبة ملكيتهم ورهن جميع موجودات الشركة الحالية والمستقبلية . يسدد القرض على ١٣ قسط نصف سنوي غير متساوية تبدأ في ١٥ صفر ١٤٢٨ (مارس ٢٠٠٧) . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤ كان كامل مبلغ القرض قد استخدم . تشمل اتفاقية القرض شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض .

قدم صندوق التنمية الصناعية السعودي قرضاً إلى شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال . وهذا القرض مضمون من بعض الشركاء وبرهن موجودات الشركة الحالية والمستقبلية . يسدد القرض على ١٤ قسط نصف سنوية غير متساوية ابتداء من ١٥ ربيع الثاني ١٤٢٩ (ابريل ٢٠٠٨) . تشمل اتفاقية القرض شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض . بلغ الرصيد المستخدم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ٤٠٠ مليون ريال سعودي (٣٢٠ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٤) . ان رسوم قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي ومجموعها ٢٥ مليون ريال تم دفعها مقدماً ونظفاً كجزء من الموجودات غير الملموسة خلال فترة القرض .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

في عام ٢٠٠٤ دخلت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في اتفاقية تسهيلات تجارية مع مجموعة من المؤسسات المالية للحصول على تمويل لمشروع بيوتاتيندول (بي دي او) (ايضاح (١)) بمبلغ ٤٧ مليون دولار امريكي وتعادل ١٧٦,٣ مليون ريال سعودي . يسدد على ١٦ قسط نصف سنوية متساوية تبدأ عند اكتمال المشروع ، كما حددت في الاتفاقية . تحمل المصاريف المالية على اساس المعدل السائد بين البنوك في لندن (لايبور) زائدا هامش يتغير بعد انتهاء المشروع وخلال فترة القرض . القرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الموجودات الثابتة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الاولوية الاولى . بعض الالتزامات في القرض مضمونة بضمان شخصي من بعض المساهمين . بموجب اتفاقية ضمان مساندة لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ، على الضامين فور الانتهاء تقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال مدة القرض . وتبلغ حصة شركة سبكيم منه ١٨,٨ مليون دولار امريكي وتعادل ٧٠,٤ مليون ريال سعودي . تتطلب الاتفاقية من شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التمشي مع شروط مالية محددة والاحتفاظ بحسابات مقيمة لدى البنوك . بلغ الرصيد المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ١٣٨,٧ مليون ريال (لا شيء عام ٢٠٠٤) .

في عام ٢٠٠٤ وافق صندوق الاستثمارات العامة على تقديم قرض طويل الاجل ، ولاحقا وقعت الاتفاقية في عام ٢٠٠٥ ، لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بمبلغ ١١٥ مليون دولار امريكي وتعادل ٤٣١,٢٥ مليون ريال سعودي . يسدد القرض على ١٤ قسط نصف سنوي متساوية تبلغ ٧,٦ مليون دولار امريكي وتعادل ٢٨,٧ مليون ريال سعودي بالاضافة الى قسط اخير بمبلغ ٧,٩ مليون دولار امريكي وتعادل ٢٩,٦ مليون ريال ويحمل القرض فائدة بنسبة لايبور زائدا هامش . يبدأ سداد القرض ابتداءا من عام ٢٠٠٨ ويتوقع الانتهاء من السداد في عام ٢٠١٥ . ان الالتزام في ظل اتفاقية هذا القرض يعطي حق مساوي مع جميع الدائنين الآخرين . تتطلب اتفاقية القرض من شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التمشي مع بعض الشروط المالية . بلغ الرصيد المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ٣٩٥,٩ مليون ريال سعودي . في عام ٢٠٠٥ دخلت الشركة في عقد مقايضة المصاريف المالية مع بنك محلي والتي ينتج عنها حد أقصى للمصاريف المالية يرتبط بقرض صندوق الاستثمارات العامة . بلغت قيمة العقد ١١٥,٠ مليون دولار امريكي وتعادل ٤٣١,٢ مليون ريال سعودي والتي تتناقص عند كل دفعة ابتداءا من عام ٢٠٠٨ وحتى تسديد كامل القرض في عام ٢٠١٥ .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١٥ - تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي حركة تعويض نهاية الخدمة خلال السنة :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
١,٩١٤,٣٦١	٣,٩٢٨,٠٩٥
٢,٠١٣,٧٣٤	٤,١٩٣,٣٣٨
-	(١٣٠,٩٤٦)
٣,٩٢٨,٠٩٥	٧,٩٩٠,٤٨٧

١ يناير

مخصص خلال السنة

مدفوع خلال العام

١٦ - حقوق الأقلية

تتمثل حقوق الأقلية في التالي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
١٩٨,٠٨٦,٠٣٠	١٩٧,٠١٢,٩٥٣
١٢٦,٠٣٢,٠٠٩	٢٤٥,٩٩٢,١٠٨
٣٢٤,١١٨,٠٣٩	٤٤٣,٠٠٥,٠٦١

شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

الشركة العالمية للميثانول

١٧ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ، تقوم المجموعة بتكوين احتياطي نظامي يتحول ١٠٪ من صافي الربح إلى الاحتياطي حتى يبلغ ٥٠٪ من رأس المال . وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأرباح . خلال عام ٢٠٠٣ أصدرت الشركة ٣ مليون سهم إضافية ، قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي بعلاوة مقدارها ١٠ ريال سعودي لكل سهم ، إلى صندوق البنية التحتية في البنك الاسلامي للتنمية . وتمشيا مع عقد تأسيس الشركة تم اضافة العلاوة التي بلغ مجموعها ٣٠ مليون ريال سعودي ، إلى الاحتياطي النظامي .

١٨ - معاملات مع جهات ذات علاقة

بلغ مجموع مصاريف وبدلات اعضاء مجلس الادارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ١,٠٢٣,٤٦٧ ريال (١,٠٤٣,٨٤٤ ريال عام ٢٠٠٤) .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للمسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١٩ - الزكاة

تتضمن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات ما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٨٤٩,٤٧١,٨٩٢	١,٠٨١,٥٨٢,٤٥٦	موجودات غير متداولة
٢,٦٨٣,١٤١	٥,٥١٥,٣٥٥	مطلوبات غير متداولة
٧٣٢,٤٩٦,٤١٣	٧٣٦,٨٥١,٥٠٤	حقوق المساهمين ، رصيد اول المدة
٦,٧٥٩,٥٤٧	٩٠,٧١١,٨٤٧	صافي الدخل قبل الزكاة

يتم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول الى الزكاة المحملة للسنة .

فيما يلي حركة مخصص الزكاة :

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
٨٨٥,٦٤١	٧٥١,٩٠٦	١ يناير
٦٥٢,٠٢٩	٧,٨٣٣,٥٦٦	مخصص مكون خلال السنة
(٧٨٥,٧٦٤)	(٥٤٦,٠٨١)	زكاة مدفوعة خلال السنة
٧٥١,٩٠٦	٨,٠٣٩,٣٩١	

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
(بالريالات السعودية)		
-	١٢٨,٥٣١	ضريبة دخل
١٢٨,٥٣١	١١,١٧٨,٩٧٧	١ يناير
-	(١٤٠,٦٦٤)	مخصص مكون خلال السنة
١٢٨,٥٣١	١١,١٦٦,٨٤٤	المدفوع خلال السنة

ان حصة الاقلية من ضريبة الدخل البالغة ١١,١٧٨,٩٧٧ ريال سعودي (١٢٨,٥٣١ ريال سعودي عام ٢٠٠٤) مشمولة ضمن حقوق الاقلية .

وافقت الشركة على الربوط الزكوية الصادرة من مصلحة الزكاة والدخل حتى عام ٢٠٠١ . اما الربوط من عام ٢٠٠٢ الى ٢٠٠٤ فهي قيد الاجراء لدى المصلحة .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

بلغت الزكاة المحملة للسنة للمجموعة كما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
٤٢٥,٦١٩	٢,٤٥٧,٧٤٥
٢٢٦,٤١٠	٥,٣٧٥,٨٢١
٦٥٢,٠٢٩	٧,٨٣٣,٥٦٦

الزكاة على الشركة للسنة الحالية
حصلة الشركة من زكاة شركة تابعة
المحمل على قائمة الدخل

٢٠ - مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
٨٨٨,٤٦٧	١٢,٣٤٢,٨١٥
١,٠٤٣,٨٤٤	١,٠٢٣,٤٦٧
٣,٢٨٠,٤٩٢	٦,٦٣٠,٨٥٦
٤٣٦,٠٠٧	٥,٠٩٣,٤٢٢
٥,٦٤٨,٨١٠	٢٥,٠٩٠,٥٦٠

تكاليف موظفين
مصاريف أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٨)
مصاريف مكتبية عامة
استهلاك

٢١ - صافي مصاريف ما قبل التشغيل

تتمثل هذه المصاريف بتكاليف محملة خلال السنة تتعلق بشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة وهي كالآتي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
(٣٠٧,١٤٤)	(٤٦٢,٨٣٠)
٩٢٤,٢٨٢	٢,٧٩١,٠٤٧
٦١٧,١٣٨	٢,٣٢٨,٢١٧

إيراد استثمار
مصاريف إدارية وعمومية

٢٢ - معلومات إضافية حول التدفقات النقدية

تتمثل العمليات غير النقدية بالتالي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
٢٥,٠٠٠,٠٠٠	-
٤,٩٢٥,٨٢٢	٢,٥٩٠,٦٥٣
٧٧٩,٠٠٩	٥٩٢,١٧٨

تكلفة الحصول على قرض محسومة من مبلغ القرض
إطفاء تكاليف الحصول على قرض رسملت ضمن
المنتجات والمعدات
مخصص تعويض نهاية الخدمة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للمسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢٣ - ترتيبات عقود إيجار تشغيلية

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
٣,٠٢٠,٨٦٤	٢,٤٨٦,٠٣٢

تسديدات بموجب عقود إيجار تشغيلية تم قيدها كمصاريف خلال السنة

الإيجارات الرئيسية هي مع الهيئة الملكية والميناء . الإيجار مع الهيئة الملكية كان لفترة أولية ٣٠ سنة قابلة للتجديد حسب رغبة المجموعة .

إن التزامات الحد الأدنى لدفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلي غير القابلة للإلغاء تتمثل بما يلي :

٢٠٠٤	٢٠٠٥
(بالريالات السعودية)	
٧٨٠,٥٩٧	٢,١٤٦,٠٤٩
١,٠٤٠,٧٩٥	٢,٣١٩,٥١٥
١,٠٤٠,٧٩٥	٢,٣١٩,٥١٥
١,٠٤٠,٧٩٥	٢,٣١٩,٥١٥
١,٠٤٠,٧٩٥	٢,٣١٩,٥١٥
٢٣,١٥٧,٦٨٨	٤٩,٢٨٩,٦٩٤
٢٨,١٠١,٤٦٥	٦٠,٧١٣,٨٠٣

خلال سنة
السنة الثانية
السنة الثالثة
السنة الرابعة
السنة الخامسة
بعد خمس سنوات
صافي الحد الأدنى لدفعات الإيجار

٢٤ - التزامات رأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بمبلغ ١٤٨,٤ مليون ريال سعودي (٤٣٤,٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٤) .

٢٥ - التزامات محتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، كان لدى المجموعة اعتمادات مستندية وخطابات ضمان بمبلغ ١١٧,٥ مليون ريال سعودي (٩٢,٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٤) .

٢٦ - القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات المجموعة المالية تقارب القيمة الدفترية الظاهرة في القوائم المالية .

٢-٩ قوائم الشركة المالية المراجعة لفترة السنوات المالية الثلاث المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢م، ٢٠٠٣م و ٢٠٠٤م.

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون - ترخيص رقم ٩٦
صندوق البريد ٥٨٢ - الدمام ٣١٤١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٣١٧٨٥ (٣) ٩٦٦
فاكس: ٨٣٢٠٥١٣ (٣) ٩٦٦
www.deloitte.com
الرياض - المقر الرئيسي

المادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الرياض - المملكة العربية السعودية

بخصوص القوائم المالية المرفقة للشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات (شركة مساهمة سعودية مغلقة)
والشركات التابعة لها (أيضا) ("المجموعة") للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢
فإننا نؤكد ما يلي :

- ١ - ان المعلومات المرفقة استخرجت من القوائم المالية للظامية المدققة للشركة السعودية العالمية
للپتروكيماويات والشركات التابعة لها للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢ .
- ٢ - لقد قامت شركتنا ، شركة ديلويت أند توش بكر أبو الخير وشركاهم ، بمراجعة حسابات المجموعة
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ وأصدرت تقريرها حولها في ٩ فبراير ٢٠٠٥ و
٢٩ يناير ٢٠٠٤ على التوالي . ولقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب
تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ مراجعتنا للحصول على درجة معقولة من القناعة فيما يتعلق بخلو
القوائم المالية من أية أخطاء جوهرية . تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختياري للمستندات
المؤيدة للمبالغ والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة
والتقديرات الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل .
- ٣ - بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢ فقد قامت شركة أرنست ويونغ بمراجعة حسابات
المجموعة . ويعتبر تقريرهم تاريخ ١٢ مارس ٢٠٠٣ للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢ . فإن
مراجعتهم قد تمت وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها ، وتتطلب تلك المعايير أن يقوم مراجع
الحسابات بتخطيط وتنفيذ مراجعته للحصول على درجة معقولة من القناعة فيما يتعلق بخلو القوائم المالية
من أية أخطاء جوهرية . تشمل إجراءات المراجعة على فحص اختياري للمستندات المؤيدة للمبالغ
والمعلومات التي تحتويها القوائم المالية، كما تشمل على تقييم المعايير المحاسبية المتبعة والتقديرات
الهامة التي استعملتها الإدارة وعلى تقييم عرض القوائم المالية ككل .

٤ - وبالنسبة لتقرير مراجعة الحسابات بخصوص القوائم المالية النظامية فقد اصدرت شركة ديلويت أند توش بكر ابو الخير وشركاهم رأياً بدون تحفظ حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ واصدرت شركة ارنتس ويونغ رليهم بدون تحفظ حول القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢ .

ديلويت أند توش
بكر ابو الخير وشركاهم



ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

١٤ ذو الحجة ١٤٢٦

١٤ يناير ٢٠٠٦

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	إيضاح	
(بالريالات السعودية)				
				الموجودات
				موجودات متداولة
٧,٩٥٦,٨٤٨	٥٢,١٤٤,٢٠٢	٣١,٠١٤,٩٥٢	٣	نقد وما في حكمه
١٠٧,٠٠٠,٠٠٠	٤٣,٠٥٠,٠٠٠	-	٤	استثمارات
-	-	٢٩,٣٨٧,٣٥٤	٥	مخزون
				ذمم مدنية ومصاريف مدفوعة
٣,٥٦٩,١٣٠	٣,٩١٨,٥٦٢	٤٦,١٥٦,١٩٣	٦	مقدما وذمم مدنية أخرى
١١٨,٥٢٥,٩٧٨	٩٩,١١٢,٧٦٤	١٠٦,٥٥٨,٤٩٩		مجموع الموجودات المتداولة
				موجودات غير متداولة
٢٥٩,٧٢٦,٠٨٦	١٤٣,٥٤٣,٥٤٣	١٤٠,٠٧٠,٦٤٧	٤	استثمارات
٣٥٨,٦٨٥,٧١٧	١,٢٤٩,٦٣٨,٢٢٥	٢,٢١٨,١٢٣,٣٩١	٨ و ٧	ممتلكات ومعدات
٨٠٤,٨٤٩	٣,٩٩١,٠٦٠	٤٣,٣٩٥,٥٩٦	٩	تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة
-	٤٠,٨٦٧,٣٧٠	١٢٩,٣٩٨,٨٥٠	١٠	موجودات غير ملموسة
٦١٩,٢١٦,٦٥٢	١,٤٣٨,٠٤٠,١٩٨	٢,٥٣٠,٩٨٨,٤٨٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
٧٣٧,٧٤٢,٦٣٠	١,٥٣٧,١٥٢,٩٦٢	٢,٦٣٧,٥٤٦,٩٨٣		مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق المساهمين وحقوق الأقلية
				مطلوبات متداولة
١٠٨,٨٩٤,٢٨٩	١٣٣,٣٠٥,٩٢٦	١٨٨,٦٤٩,٣٤٥	١١	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
-	-	١٠١,٥٠٠,٠٠٠	١٢	قرض قصير الأجل
-	-	٣٠,٤٠٥,٤٠٥	١٣	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٠٨,٨٩٤,٢٨٩	١٣٣,٣٠٥,٩٢٦	٣٢٠,٥٥٤,٧٥٠		مجموع المطلوبات المتداولة
				مطلوبات غير متداولة
-	٤٧١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٢,٠٩٤,٥٩٥	١٣	قروض طويلة الأجل
١,٠١٤,٠٥٨	١,٩١٤,٣٦١	٣,٩٢٨,٠٩٥	١٤	تعويض نهاية الخدمة
١,٠١٤,٠٥٨	٤٧٢,٩١٤,٣٦١	١,٢٥٦,٠٢٢,٦٩٠		مجموع المطلوبات غير المتداولة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

قائمة المركز المالي الموحدة (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	إيضاح
(بالريالات السعودية)			
			حقوق المساهمين وحقوق الأقلية
٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١ رأس المال
٤,٩٤٣,٣٥١	٣٥,٠٧٤,٤٠٠	٣٥,٦٨٥,١٥٢	١٦ و ١ احتياطي نظامي
٤٤,٤٩٠,١٤٤	٤٥,٦٦٩,٥٨٦	٥١,١٦٦,٣٥٢	أرباح مستبقة
٥٤٩,٤٣٣,٤٩٥	٧٣٠,٧٤٣,٩٨٦	٧٣٦,٨٥١,٥٠٤	مجموع حقوق المساهمين
٧٨,٤٠٠,٧٨٨	٢٠٠,١٨٨,٦٨٩	٣٢٤,١١٨,٠٣٩	١٥ حقوق الأقلية
٦٢٧,٨٣٤,٢٨٣	٩٣٠,٩٣٢,٦٧٥	١,٠٦٠,٩٦٩,٥٤٣	مجموع حقوق المساهمين وحقوق الأقلية
٧٣٧,٧٤٢,٦٣٠	١,٥٣٧,١٥٢,٩٦٢	٢,٦٣٧,٥٤٦,٩٨٣	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين وحقوق الأقلية

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

قائمة الدخل الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	ايضاح
	(بالريالات السعودية)		
-	-	٧,٨٠٧,٩٥٦	مبيعات
-	-	(٢,٢٢٨,٨٤٨)	تكلفة المبيعات
-	-	٥,٥٧٩,١٠٨	اجمالي الربح
٩,٧٨١,٩٩٠	٧,٧٠٥,٦٣٧	٧,٤٨٥,١٨٩	ايراد استثمارات
-	-	(٣,٣٥٢,٨٥٥)	مصاريف مالية
(٤,٤٠٥,١٣٦)	(٤,١٩٣,٧٢٣)	(٥,٦٤٨,٨١٠)	مصاريف ادارية وعمومية
٥,٣٧٦,٨٥٤	٣,٥١١,٩١٤	٤,٠٦٢,٦٣٢	الدخل من العمليات
(٢٨٣,٠٦١)	(٢,٤٤٤,٨٢٩)	(٦١٧,١٣٨)	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
٥,٧٨١,٣٠٤	٧٦,٦٩٩	٣,٦٢١,٩٣٣	ايرادات اخرى
١٠,٨٧٥,٠٩٧	١,١٤٣,٧٨٤	٧,٠٦٧,٤٢٧	الدخل قبل حصة الاقلية والزكاة
٩٩,٢١٢	٨٨٢,٦٨٧	(٣٠٧,٨٨٠)	حصة الاقلية
١٠,٩٧٤,٣٠٩	٢,٠٢٦,٤٧١	٦,٧٥٩,٥٤٧	صافي الربح قبل الزكاة
(٤٠٤,٧٩٣)	(٧١٥,٩٨٠)	(٦٥٢,٠٢٩)	زكاة
١٠,٥٦٩,٥١٦	١,٣١٠,٤٩١	٦,١٠٧,٥١٨	صافي الدخل

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

قائمة حقوق المساهمين الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

رأس المال	احتياطي نظامي	ارباح مستقاة	المجموع
(بالريالات السعودية)			
١ يناير ٢٠٠٢	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٦,٣٩٩	٥٣٨,٨٦٣,٩٧٩
صافي الدخل للسنة	-	١٠,٥٦٩,٥١٦	١٠,٥٦٩,٥١٦
تحويل الى الاحتياطي النظامي	-	(١,٠٥٦,٩٥٢)	-
٣١ ديسمبر ٢٠٠٢	٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٩٤٣,٣٥١	٥٤٩,٤٣٣,٤٩٥
زيادة رأس المال (إيضاح ١)	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨٠,٠٠٠,٠٠٠
صافي الدخل للسنة	-	١,٣١٠,٤٩١	١,٣١٠,٤٩١
تحويل الى الاحتياطي النظامي	-	(١٣١,٠٤٩)	-
٣١ ديسمبر ٢٠٠٣	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٧٤,٤٠٠	٧٣٠,٧٤٣,٩٨٦
صافي الدخل للسنة	-	٦,١٠٧,٥١٨	٦,١٠٧,٥١٨
تحويل الى الاحتياطي النظامي	-	(٦١٠,٧٥٢)	-
٣١ ديسمبر ٢٠٠٤	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٦٨٥,١٥٢	٧٣٦,٨٥١,٥٠٤

تشكل الايضاحات المرفقة جزءا لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١٠,٩٧٤,٣٠٩	٢,٠٢٦,٤٧١	٦,٧٥٩,٥٤٧	صافي الدخل قبل الزكاة
			تعديلات عن :
٢٦١,٨٧٦	٢٥٣,١٧٣	٦,٠٣٦,٥٧٣	استهلاكات
-	-	١,١٣٤,٠٢٥	إطفاء موجودات غير ملموسة
٣٠٤,٥١٥	٥٠٧,٨٣٨	١,٢٣٤,٧٢٥	تعويض نهاية الخدمة
-	(٧٦,٦٩٩)	-	ربح بيع ممتلكات ومعدات
-	-	٣,٣٥٢,٨٥٥	مصاريف مالية
-	(٨٨٢,٦٨٧)	٣٠٧,٨٨٠	حصة الأقلية
٢٨٣,٠٦١	٢,٤٤٤,٨٢٩	٦١٧,١٣٨	صافي مصاريف ما قبل التشغيل
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة :
(٢,٠١٢,٠٥٦)	(٣٤٩,٤٣٢)	(٤٢,٢٣٧,٦٣١)	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى
-	-	(٢٩,٣٨٧,٣٥٤)	مخزون
١٠٠,٤٩٢,٨٧٥	٢٣,٩٣١,٥٣٨	(٨٣,٢٥٥,١٤٤)	ذمم دائنة ومطلوبات أخرى
١١٠,٣٠٤,٥٨٠	٢٧,٨٥٥,٠٣١	(١٣٥,٤٣٧,٣٨٦)	النقد (المستخدم في) من العمليات
-	-	(٢,٦٩٨,٥٣٣)	مصاريف مالية مدفوعة
(٤٦,٥٥٢)	(٤٠٤,٧٩٣)	(٧٨٥,٧٦٤)	زكاة مدفوعة
١١٠,٢٥٨,٠٢٨	٢٧,٤٥٠,٢٣٨	(١٣٨,٩٢١,٦٨٣)	صافي النقد (المستخدم في) من عمليات التشغيل
			التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٢٨٣,٠٦١)	(٢,٤٤٤,٨٢٩)	(٦١٧,١٣٨)	التدفقات النقدية لنشاطات ما قبل التشغيل
٩٩,٧٧٣,٩١٤	١٨٠,١٣٢,٥٤٣	٤٦,٥٢٢,٨٩٦	سندات التنمية الحكومية ، الصافي
(٢٨٠,٧٤٨,١٨٨)	(٨٨٩,٣١٨,٩٢٦)	(٨٣٥,٦٦٤,٧٥٤)	شراء ممتلكات ومعدات
٢,٩٤١	١٥٢,٥٠٠	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(١٧,٨٩٧,٤٦١)	(٦٤,٦٦٥,٥٠٥)	زيادة في موجودات غير ملموسة
(٨٧,٧٣٨)	(٣,١٨٦,٢١١)	(٣٩,٤٠٤,٥٣٦)	تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة
(١٨١,٣٤٢,١٣٢)	(٧٣٢,٥٦٢,٣٨٤)	(٨٩٣,٨٢٩,٠٣٧)	صافي النقد المستخدم في عمليات الاستثمار

الشركة السعودية العالمية للبترودكيماويات

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
-	-	١٠١,٥٠٠,٠٠٠	قرض قصير الأجل
-	١٨٠,٠٠٠,٠٠٠	-	زيادة رأس المال
-	٤٤٦,٤٦٠,٠٠٠	٧٨٦,٥٠٠,٠٠٠	قروض طويلة الأجل
٧٨,٤٠٠,٧٨٨	١٢٢,٨٣٩,٥٠٠	١٢٣,٦٢١,٤٧٠	رأس المال المقدم من حملة اسهم الأقلية
٧٨,٤٠٠,٧٨٨	٧٤٩,٢٩٩,٥٠٠	١,٠١١,٦٢١,٤٧٠	صافي النقد من عمليات التمويل
٧,٣١٦,٦٨٤	٤٤,١٨٧,٣٥٤	(٢١,١٢٩,٢٥٠)	صافي التغير في نقد وما في حكمه
٦٤٠,١٦٤	٧,٩٥٦,٨٤٨	٥٢,١٤٤,٢٠٢	نقد وما في حكمه في ١ يناير
٧,٩٥٦,٨٤٨	٥٢,١٤٤,٢٠٢	٣١,٠١٤,٩٥٢	نقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للمنوبات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

١ - التنظيم والعمليات

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات ("الشركة" أو "سيكيم") هي شركة مساهمة مقفلة قيدت في السجل التجاري تحت رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ تاريخ ١٤ رمضان ١٤٢٠ (٢٢ ديسمبر ١٩٩٩) . لدى الشركة فرع في مدينة الخبر تحت سجل تجاري رقم ٢٠٥١٠٢٣٩٢٢ تاريخ ٣٠ شوال ١٤٢٠ (٦ فبراير ٢٠٠٠) . يبلغ رأسمال الشركة ٦٥٠ مليون ريال سعودي موزع على ١٣ مليون سهم قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي (١٣ مليون سهم عام ٢٠٠٣ و ١٠ مليون سهم عام ٢٠٠٢) . خلال عام ٢٠٠٣ أصدرت الشركة ٣ مليون سهم إضافية قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي ، بعلوّة مقدارها ١٥٠ ريال سعودي لكل سهم تم اضافتها الى الاحتياطي النظامي .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في امتلاك وإنشاء وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية وخاصة في مجال الصناعات الكيماوية والبتر وكيمياوية وذلك ابتداءً بإنتاج الميثانول وماليك الهيدرايد وبيوتانول ورياعي هيدروفيوران . تتكبد الشركة تكاليف على المشاريع تحت التنفيذ والتطوير وفيما بعد يصبح لكل مشروع شركة مستقلة لديها سجلها التجاري . يتم تحويل التكاليف المتكبدة من قبل الشركة الى الشركة المستقلة عند انشائها .

فيما يلي بيان بالشركات التابعة للشركة (الشركة والشركات التابعة لها يشار إليها هنا بـ "المجموعة") :

نسبة الملكية		
٢٠٠٤	٢٠٠٣	٢٠٠٢
٦٥٪	٦٥٪	٦٥٪
الشركة العالمية للميثانول ("أي أم سي")		
شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة		
شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة		
("جي إيه سي أي سي") شركة سعودية ذات		
مسؤولية محدودة - في مرحلة التطوير		
٥٣,٩١٪	٦٠٪	٦٠٪

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة العالمية للميثانول في إنتاج وبيع الميثانول . بدأت الشركة عملياتها التجارية اعتباراً من ٧ ديسمبر ٢٠٠٤ . وذلك بعد نجاح عمليات بدء التشغيل والاختبار وقبول إجراءات الاستلام من المقاولين الرئيسيين . حتى ٦ ديسمبر ٢٠٠٤ كانت الشركة في مرحلة التطوير حيث كان مصنعها تحت الإنشاء .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في صناعة ماليك الهيدرايد ونيونانديول ورباعي هيدروفيوران . والشركة حاليا في مرحلة التطوير حيث ان مصنعها تحت الانشاء . يتوقع اكتمال انشاء المصنع في اغسطس ٢٠٠٥ وابتداء الانتاج التجاري في الربع الاول من عام ٢٠٠٦ . بعد نجاح بدء التشغيل والاختبار وقبول اجراءات الاستلام من المقاولين الرئيسيين .

ان الموقع الرئيسي للمجموعة يقع في مدينة الجبيل الصناعية ، المملكة العربية السعودية . بلغ عدد موظفي المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، ٢٧٩ موظفا (١٥١ موظفا عام ٢٠٠٣ و ٤٦ موظفا عام ٢٠٠٢) .

٢ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد القوائم المالية الموحدة المرفقة وفقا للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . فيما يلي ملخص بالسياسات المحاسبية الهامة المطبقة من قبل الشركة والشركات التابعة لها هي على النحو الآتي :

اسس توحيد القوائم المالية

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات والشركات التابعة لها التي تمارس الشركة سيطرة عليها والمجهزة لغاية ٣١ ديسمبر . تتحقق السيطرة عندما يكون للشركة سلطة التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها لاكتساب منافع من انشطتها . تم حذف المعاملات والارصدة الجوهرية بين شركات المجموعة عند توحيد القوائم المالية .

العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقا لعرف التكلفة التاريخية .

تحقيق الإيرادات

تقوم الشركة العالمية للميثانول بتسويق منتجاتها من خلال الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات والشركة اليابانية العربية للميثانول المحدودة ، (الموقون) . المبيعات تتم مباشرة للعملاء النهائيين وكذلك لمواقع توزيع الموقون ، يتم تسجيل المبيعات من خلال نقاط التوزيع بسعر معين في وقت النقل ، والنسبة تعدل لاحقا بالاسعار الفعلية التي يستلمها الموقون من العملاء النهائيين ، بعد خصم تكلفة النقل والتوزيع والتسويق ، تتم التعديلات بمجرد معرفة الشركة العالمية للميثانول لها . تتحقق المبيعات المصدرة والمحلية عند تسليم البضاعة في وحدة التحميل في ميناء الملك فهد الصناعي في مدينة الجبيل الصناعية .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

مصاريف إدارية وعمومية

تتضمن المصاريف الإدارية والعمومية المصاريف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تتعلق بشكل مباشر بتكاليف الإنتاج وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها . ويتم توزيع المصاريف ، إذا دعت الحاجة لذلك ، بين مصاريف إدارية وعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت .

مخزون

يتكون المخزون من قطع غيار ومواد جاهزة بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقيق المقدرة ابهما أقل . وتتضمن تكلفة البضاعة الجاهزة المواد والعمالة والمصاريف غير المباشرة . يتم الوصول إلى تكلفة قطع الغيار والبضاعة الجاهزة على أساس الكلفة الوسطية المرجحة .

يتم تسجيل المخصص المناسب للبلود بطيئة الحركة والمخزون التالف .

الاستثمار في أدوات مالية

تقيد الاستثمارات في سندات التنمية الحكومية السعودية التي تم شراؤها بقصد الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة بعد الأطفاء . بطلاً الفرق بين تكلفة الشراء والقيمة المستردة خلال الفترة من تاريخ الشراء إلى تاريخ الاستحقاق .

تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة

إن تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة تمثل بصورة رئيسية تكاليف قانونية وتكاليف دراسات جدوى تكبدها الشركة إلام لقاء تطوير مشاريع جديدة . وعند التطور الناجح للمشاريع يتم تحويل التكاليف المتعلقة بتلك المشاريع إلى الشركات التي تم تأسيسها لكل مشروع . أما تكاليف تنفيذ المشاريع المؤجلة المتعلقة بالمشاريع غير الناجحة فيتم شطبها على الفور .

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريفاً إيرادية ، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريفاً رأسمالية . ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على أساس العمر الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت . إن الاعصار الإنتاجية المقدرة للبلود الرئيسية لهذه الموجودات هي على النحو الآتي :

السنوات

٢٠-١٠

٣٣,٣

١٠-٤

١٠-١

١٠

آلات ومعدات

مباني

مبارات

مواد محفزة وأدوات

أثاث وتراكيبات ومعدات مكتبية

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

موجودات غير ملموسة

تتمثل موجودات غير ملموسة في تكاليف وترتيبات الاقتراض ومصاريف ما قبل التشغيل .

تعود تكاليف وترتيبات الاقتراض الى القرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي ومجموعة من البنوك . تطفأ هذه التكاليف خلال مدة القروض ويرسم الاطفاء ضمن مصاريف ما قبل التشغيل ، حتى تاريخ بدء الانتاج التجاري ، وبعد ذلك تحمل على قائمة الدخل للسنة .

تشمل مصاريف ما قبل التشغيل التكاليف التي تمت خلال مرحلة تطوير مشروع الميثانول . كما تشمل التكاليف التي تمت والتي تتعلق بالانتاج خلال فترة بدء انتاج مشروع الميثانول ، بعد تنزيل ايرادات بيع المواد المنتجة قبل بدء الانتاج التجاري . وحيث ان هذه التكاليف تمت لتحسين ظروف الانتاج ولتمكين المصنع للوصول الى مستوى الانتاج المتوقع والمخطط ، لذلك تم تأجيلها كمصاريف ما قبل التشغيل حيث ستستفيد منها الفترات المستقبلية . تطفأ مصاريف مشروع الميثانول على اساس القسط الثابت خلال فترة خمس سنوات ، من تاريخ بدء الانتاج التجاري .

تحويل العملات الاجنبية

تحويل المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى ريات سعودية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ تلك المعاملات . وتحويل الموجودات والمطلوبات النقدية القائمة بعملات أجنبية بتاريخ قائمة المركز المالي الى ريات سعودية حسب الأسعار السائدة في ذلك التاريخ . ان الارباح والخسائر الناتجة عن تسديد وتحويل العملات الأجنبية مشمولة في قائمة الدخل .

تعويض نهاية الخدمة

يسدّد في القوائم المالية لتعويض نهاية الخدمة الذي يحتسب وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على اساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

مخصص التزامات

يجري عمل مخصص في قائمة المركز المالي عندما يكون على المجموعة التزام قانوني او استنتاجي ، بناء على شئ حدث في الماضي . ويكون من المحتمل ان يترتب على ذلك استخدام مزايا اقتصادية للشركة لسداد الالتزام ومن الممكن تقدير قيمة الالتزام بشكل يمكن الاعتماد عليه .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

الزكاة

تخضع الشركة والشركات التابعة لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم قيد الزكاة على أساس الاستحقاق . تنفيذ فروقات في المستحقات عن الربط النهائي عند الموافقة عليه وعندها يتم القبال الاستدراك . تمثل الزكاة المقيدة في القوائم المالية الموحدة الزكاة المستحقة على الشركة ، وحصة الشركة في زكاة الشركات التابعة . أما ضريبة الدخل والزكاة المستحقة على الشركاء الذين يملكون حصة الأقلية فهي مشمولة ضمن حقوق الأقلية .

عقود الإيجار

تصنف عقود الإيجار كمعقود إيجار رأسمالية إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمناقص ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . وتصنف عقود الإيجار الأخرى كمعقود إيجار تشغيلية . تحصل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية على المصاريف على أساس القسط الثابت خلال فترة الإيجار .

٣ - نقد وما في حكمه

يمثل نقد وما في حكمه في نقد و ارصدة لدى البنوك وودائع لاجل تستحق خلال ثلاثة أشهر او اقل .

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٧,٩٥٦,٨٤٨	٦,١٤٤,٢٠٢	٣١,٠١٤,٩٥٢	نقد و ارصدة بنوك
-	٤٦,٠٠٠,٠٠٠	-	ودائع لاجل
٧,٩٥٦,٨٤٨	٥٢,١٤٤,٢٠٢	٣١,٠١٤,٩٥٢	

٤ - الاستثمارات

تتمثل الاستثمارات في استثمار في سندات للتتمية الحكومية . ان الاستثمارات التي تستحق خلال اثني عشر شهرا من تاريخ قائمة المركز المالي تصنف كاستثمارات قصيرة الاجل .

هناك استثمارات بمبلغ ١٣٩,٠ مليون ريال لعام ٢٠٠٤ قدمت كضمانات مقابل خطابات اعتماد صدرت فيما يتعلق بالتزامات عن ترتيبات القروض لشركات تابعة (١٧٣,٨ مليون ريال عام ٢٠٠٣ و لا شيء عام ٢٠٠٢) .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٥ - مخزون

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
-	-	٢٠,١٤٣,٤٦٩	بضاعة جاهزة
-	-	٩,٢٤٣,٨٨٥	قطع غيار
-	-	٢٩,٣٨٧,٣٥٤	

يتعلق مخزون قطع الغيار بالآلات والمصنع وبالتالي فإنه من المتوقع ان يستخدم خلال فترة تتجاوز السنة .

٦ - ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة اخرى

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
-	-	٣٧,٩٠٤,١٧٧	ذمم تجارية - جهات ذات علاقة
-	١,١٣٨,٥٢٤	٢,١١٢,٨٤٠	سلف للموظفين
٢,٣٩٣,٧٧٠	٢,٢٩٢,٧٨٩	٢,١٩٢,٤٩٣	إيراد استثمار مستحق
			تأمينات ومبالغ مدفوعة مقدما وذمم
١,١٧٥,٣٦٠	٤٨٧,٢٤٩	٣,٩٤٦,٦٨٣	مدينة اخرى قطع غيار
٣,٥٦٩,١٣٠	٣,٩١٨,٥٦٢	٤٦,١٥٦,١٩٣	

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تكملة)
للمسؤوليات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٧ - مستلزمات ومعدات							
المجموع	أصول تحت التقنية	حساب آلي مطروحات وتركيبات ومعدات مكتبية	مواكبة مساعدة وأدوات	سيارات	مباني	آلات ومعدات	
							الكمية ١ يناير ٢٠٠٣ المسؤوليات تحويلات / استثمارات ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
٧٨,٤٥٥,٣١٨	٧٦,٨٤٩,٥٧٨	١,١٦٩,٣٢٠	-	٤٣٦,٦٠٠	-	-	٢٠٠٣
٢٨٠,٨٢١,٦٦٨	٢٨٠,٥٣٥,٨١٤	٢٨٥,٨٥٤	-	-	-	-	١ يناير ٢٠٠٢ المسؤوليات تحويلات / استثمارات ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢
(٣,١٣٦)	-	(٣,١٣٦)	-	-	-	-	٢٠٠٢
٣٥٩,٢٧٢,٩٣٠	٣٥٧,٣٨٥,٣٩٢	١,٤٥١,٩٣٨	-	٤٣٦,٦٠٠	-	-	٢٠٠٣
٨٩١,٢٨١,٤٨٢	٨٩١,٠٤١,٠٨٣	٢٤٠,٣٩٩	-	-	-	-	١ يناير ٢٠٠٢ المسؤوليات تحويلات / استثمارات ٣١ ديسمبر ٢٠٠٢
(٤٣٦,٦٠٠)	-	-	-	(٤٣٦,٦٠٠)	-	-	٢٠٠٢
١,٣٥٠,١١٨,٨١٢	١,٣٤٨,٤٢٦,٤٧٥	١,٦٩٢,٣٣٧	-	-	-	-	٢٠٠٣
٩٧٤,٥٢١,٧٣٩	٩٧٠,٣٩٠,٣٨٤	٢,٩٧٢,١٧٨	٤٩٧,٣٧١	٢٥٨,٥٠٠	-	٤٠٤,٣٠٦	٢٠٠٢
-	(١,٤١٦,٢٥٨,٢٠٨)	٢٣,٧٩٢,٧٠٥	٢٧,٧١٩,٨٦٢	١,٧٧٨,٥٠٩	٣٧,١٦٥,٠١٢	١,٣٢٥,٨٠٤,٠٧٠	٢٠٠٢
٢,٢٢٤,٦٤٠,٥٥١	٨٠٤,٥٥٨,٦٥١	٢٨,٤٥٧,٢٢٠	٢٨,٢١٧,٢٣٣	٢,٠٣٨,٠٠٩	٣٧,١٦٥,٠١٢	١,٣٢٦,٢٠٤,٣٧٦	٢٠٠٤

الشركة السعودية العالمية للبترول وكمبويات
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تكملة)
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

المجموع	أصول تحت التنفيذ	حساب إلى مفاوضات و توكيلات ومعدات مكتبية	مواك مساعدة وألوات (بالريالات السعودية)	مبيعات	مخفي	آلات ومعدات	الاستهلاكات
٣١٩,٥٣٢	-	١٣٤,٣٧٢	-	١٩٢,١٦٠	-	-	١ يناير ٢٠٠٢
٢٦١,٨٧٦	-	١٥٢,٧٢٦	-	١٠٩,١٥٠	-	-	المحمل للسنة
(١٩٥)	-	(١٩٥)	-	-	-	-	تحويلات / استهلاكات
٥٨٨,٢١٣	-	٢٨٦,٩٠٣	-	٣٠١,٢١٠	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٢
٢٥٣,١٧٣	-	١٩٣,٦٨٤	-	٥٩,٤٨٩	-	-	المحمل للسنة
(٣٦٠,٧٩٩)	-	-	-	(٣١٠,٧٩٩)	-	-	تحويلات / استهلاكات
٤٨٠,٥٨٧	-	٤٨٠,٥٨٧	-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
٦٠,٣٦,٥٧٣	-	٥٨٨,٤٧٩	٧٧٩,٢٧٤	٣٦,٠٤٣	٧٥,٤١٠	٤,٥٥٧,٣٦٧	المحمل للسنة
٦,٥١٧,١٦٠	-	١,٠٦٩,٠٦٦	٧٧٩,٢٧٤	٣٦,٠٤٣	٧٥,٤١٠	٤,٥٥٧,٣٦٧	٣١ ديسمبر ٢٠٠٤
٢,٣٢٨,١٢٣,٣٩١	٨٠٢,٥٥٨,٦٥١	٢٧,٣٨٨,١٥٤	٢٧,٤٣٧,٩٥٩	٢,٠٠١,٩٦٦	٣٧,٠٨٩,٦٥٢	١,٣٢١,٦٤٧,٠٠٩	صافي القيمة الدفترية
١,٣٤٩,١٣٨,٧٢٥	١,٢٤٨,٤٣٦,٤٧٥	١,٣١١,٧٥٠	-	-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
٣٥٨,٦٨٥,٧١٧	٣٥٧,٣٨٥,٣٩٢	١,١٦٥,٠٣٥	-	١٣٥,٢١٠	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٢

وقعت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والشركة العالمية للميثانول اتفاقية مع الشركة السعودية للبترول وكمبويات ، ويشمل لها "سبدا تقاسم التكاليف" تتعلق بإنشاء مرافق مساندة الإنتاج في مجمع الشركة . تتضمن الاتفاقية على تقاسم استخدام وملكية مرافق مساندة الإنتاج من قبل شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والشركة العالمية للميثانول .

الشركة السعودية العالمية للبترودكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٨ - أعمال انشائية تحت التنفيذ

تتضمن أعمال انشائية تحت التنفيذ في مصنع انتاج بيوتاليدول (بي دي او) والمنتجات المشتقة وتوابع المصنع والمرافق الادارية المتنوعة والمرافق المساندة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة. خلال عام ٢٠٠٤ بدأت الشركة العالمية للميثانول الانتاج التجاري وتم تحويل كامل تكاليف الاعمال الانشائية تحت التنفيذ الى الممتلكات والمعدات.

تظهر هذه الموجودات بالكلفة وتتمثل الكلفة بتكاليف الانشاء بموجب اتفاقيات مختلفة واية تكاليف مباشرة تتعلق بجلب وتجهيز الاصل الى مكان وظروف العمل الضرورية للتشغيل حسب مرئيات الادارة والتي تتضمن تكاليف التشغيل التجريبي للتحقق من كفاءة التشغيل بعد حسم المتحصل من اية بنود نتجت انشاء تحضير الاصل الى ذلك المكان وتجهيزه للتشغيل. تشمل التكاليف المباشرة تكاليف الموظفين وتكاليف اعداد الموقع وتكاليف الانشاء ورسوم الترخيص واتعاب مبنية وتكاليف الاقتراض.

ان تكاليف الاقتراض لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والبالغة ١٤,٠ مليون ريال سعودي (٣,١ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٣) التي تمت خلال مرحلة الانشاء حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ مشمولة في انشاءات تحت التنفيذ.

ان تكاليف الاقتراض للشركة العالمية للميثانول والبالغة ١٩,٠ مليون ريال سعودي (٥,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٣) التي تمت خلال مرحلة الانشاء حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ مشمولة في انشاءات تحت التنفيذ.

٩ - تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة

فيما يلي حركة تكاليف تنفيذ مشاريع مؤجلة خلال العام:

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٧١٧,١١١	٨٠٤,٨٤٩	٣,٩٩١,٠٦٠	١ يناير
-	-	(١,٨٢٥,٥٩٦)	مسترد
٨٧,٧٣٨	٣,١٨٦,٢١١	٤١,٢٣٠,١٣٢	المحمل خلال السنة
٨٠٤,٨٤٩	٣,٩٩١,٠٦٠	٤٣,٣٩٥,٥٩٦	٣١ ديسمبر

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

١٠ - موجودات غير ملموسة

المجموع	مصاريف ما قبل التشغيل (بالريالات السعودية)	تكاليف اقتراض	التكلفة
-	-	-	١ يناير ٢٠٠٣
٤٢,٤٣٧,٤٦١	-	٤٢,٤٣٧,٤٦١	اضافات
٤٢,٤٣٧,٤٦١	-	٤٢,٤٣٧,٤٦١	٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
٩٤,٥٩١,٣٢٧	٦٩,٥٩١,٣٢٧	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	اضافات
١٣٧,٠٢٨,٧٨٨	٦٩,٥٩١,٣٢٧	٦٧,٤٣٧,٤٦١	٣١ ديسمبر ٢٠٠٤
-	-	-	إطفاء
-	-	-	١ يناير ٢٠٠٣
١,٥٧٠,٠٩١	-	١,٥٧٠,٠٩١	المحمل للسنة
١,٥٧٠,٠٩١	-	١,٥٧٠,٠٩١	٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
٦,٠٥٩,٨٤٧	١,١٣٤,٠٢٥	٤,٩٢٥,٨٢٢	المحمل للسنة
٧,٦٢٩,٩٣٨	١,١٣٤,٠٢٥	٦,٤٩٥,٩١٣	٣١ ديسمبر ٢٠٠٤
١٢٩,٣٩٨,٨٥٠	٦٨,٤٥٧,٣٠٢	٦٠,٩٤١,٥٤٨	صافي القيمة الدفترية
٤٠,٨٦٧,٣٧٠	-	٤٠,٨٦٧,٣٧٠	٣١ ديسمبر ٢٠٠٣
-	-	-	٣١ ديسمبر ٢٠٠٢

١١ - ذمم دائنة ومطلوبات اخرى

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
١٨,٥٩٥,١٢٨	٤,٠٣٨,٨٠٦	٨٤,٤٣٣,٥٢٦	ذمم دائنة
-	١,٤٩٦,٠٦٠	١٠,٤٩٩,٥٤٩	حجوزات
٧٦,٩٥٥,٨٩٨	-	-	مطلوب الى جهة ذات علاقة
١٢,٩٣٨,٤٧٠	١٢٦,٨٨٥,٤١٩	٩٢,٨٣٥,٨٣٣	مستحقات
٤٠٤,٧٩٣	٨٨٥,٦٤١	٨٨٠,٤٣٧	زكاة وضريبة دخل مستحقة (إيضاح ١٨)
١٠٨,٨٩٤,٢٨٩	١٣٣,٣٠٥,٩٢٦	١٨٨,٦٤٩,٣٤٥	

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

١٢ - تسهيلات بنكية

لدى الشركة تسهيلات بنكية قصيرة الاجل مع بنكين محليين بمبلغ ١٥٠,٠ مليون ريال (لا شيء عام ٢٠٠٣ ، لا شيء عام ٢٠٠٢) ، وقروض قصيرة الاجل متجددة وكفالات واعتمادات مستندية . تحمل تسهيلات القروض فائدة حسب الفائدة السائدة بين البنوك السعودية (ساببور / رايبور) زائدا هامش . وهي مضمونة بسندات طويلة الاجل مملوكة للشركة وسندات لامر تعادل مجموع التسهيلات .

١٣ - قروض طويلة الاجل

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
-	٢٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٥٦٢,٥٠٠,٠٠٠	قرض من مجموعة بنوك
-	٢٤٦,٠٠٠,٠٠٠	٧٢٠,٠٠٠,٠٠٠	قرض صندوق التلمية الصناعية السعودي
-	٤٧١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٨٢,٥٠٠,٠٠٠	
-	-	٣٠,٤٠٥,٤٠٥	ينزل : الجزء المتداول
-	٤٧١,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥٢,٠٩٤,٥٩٥	

في ٢٦ مايو ٢٠٠٣ دخلت الشركة العالمية للميثانول في اتفاقية تسهيلات قرض لاجل مع مجموعة من المؤسسات المالية لتمويل انشاء مشروع الميثانول (ايضاح ١) بمبلغ ١٨٠ مليون دولار امريكي (٦٧٥ مليون ريال سعودي) . بلغ المستخدم منها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، ١٥٠ مليون دولار امريكي (٥٦٢,٥ مليون ريال سعودي) (٦٠ مليون دولار امريكي (٢٢٥,٠ مليون ريال سعودي) عام ٢٠٠٣) .

سستكون التسديدات على ٣٧ قسط ربع سنوية متساوية تبدأ عند الانتهاء كما هو موضح في الاتفاقية . سيتم تحميل الفائدة على اساس معدل الفائدة السائد بين البنوك في لندن (ليبور) زائدا هامش متغير عند انتهاء الانشاء وخلال فترة القرض . تتطلب الاتفاقية من الشركة العالمية للميثانول الالتزام ببعض الشروط المالية بما في ذلك الحفاظ على حد ادنى لحقوق الملكية . كما تتطلب الاتفاقية الاحتفاظ بامانة مقيدة لدى بنوك .

خلال عام ٢٠٠٤ بلغ رصيد القرض القائم ١٥٠ مليون دولار امريكي وتعادل ٥٦٢,٥ مليون ريال (٦٠ مليون دولار امريكي عام ٢٠٠٣) ، وتشمل الجزء المتداول بمبلغ ٨,١ مليون دولار امريكي وتعادل ٣٠,٤ مليون ريال (لا شيء عام ٢٠٠٣) والتي تم تصنيفها كمطلوبات متداولة .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على تقديم قرض إلى الشركة العالمية للميثانول بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال سعودي . والقرض مضمون بسندات دفع وضمانات من الشركاء بنسبة ملكيتهم و رهن جميع موجودات الشركة الحالية والمستقبلية . يسدد القرض على ١٣ قسط نصف سنوي غير متساوية تبدأ في ١٥ صفر ١٤٢٨ (مارس ٢٠٠٧) . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ كان كامل مبلغ القرض قد استخدم (٢٤٦ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٣) . تشمل اتفاقية القرض شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض .

قدم صندوق التنمية الصناعية السعودي قرضاً إلى شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال . وهذا القرض مضمون من بعض الشركاء و برهن موجودات الشركة الحالية والمستقبلية . يسدد القرض على ١٤ قسط نصف سنوية غير متساوية ابتداء من ١٥ ربيع الثاني ١٤٢٩ (أبريل ٢٠٠٨) . تشمل اتفاقية القرض شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض . بلغ الرصيد المستخدم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، ٣٢٠ مليون ريال سعودي (لا شيء عام ٢٠٠٣) .

في عام ٢٠٠٤ دخلت شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة في اتفاقية تسهيلات تجارية مع مجموعة من المؤسسات المالية للحصول على تمويل لمشروع بيوتانيدول (بي دي او) (إيضاح (١) بمبلغ ٤٧ مليون دولار أمريكي وتعادل ١٧٦,٣ مليون ريال سعودي . يسدد على ١٦ قسط نصف سنوية متساوية تبدأ عند اكتمال المشروع ، كما حددت في الاتفاقية . تحمل الفائدة على أساس الفائدة المساندة بسين البنوك في لندن (لايبور) زائداً هامش يتغير بعد انتهاء المشروع وخلال فترة القرض . تتطلب الاتفاقية من شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التمشي مع شروط مالية محددة والاحتفاظ بحسابات مقيدة لدى البنوك . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ كان القرض مستخدماً بالكامل .

اضافة الى ذلك وفي عام ٢٠٠٤ وافق صندوق الاستثمارات العامة على قرض طويل الاجل ، وقعت الاتفاقية في عام ٢٠٠٥ ، لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة بمبلغ ١١٥ مليون دولار أمريكي وتعادل ٤٣١,٢٥ مليون ريال سعودي . يسدد القرض على ١٤ قسط نصف سنوي متساوية تبدأ بتاريخ الدفعة الاولى كما حددت في اتفاقية القرض ويحمل فائدة بنسبة ليبور زائداً هامش . تتطلب اتفاقية القرض من شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التمشي مع بعض الشروط المالية .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

١٤ - تعويض نهاية الخدمة

فيما يلي حركة تعويض نهاية الخدمة خلال السنة :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٦٣٦,٠٦٣	١,٠١٤,٠٥٨	١,٩١٤,٣٦١	١ يناير
٣٧٧,٩٩٥	٩٠٠,٣٠٣	٢,٠١٣,٧٣٤	مخصص خلال السنة
١,٠١٤,٠٥٨	١,٩١٤,٣٦١	٣,٩٢٨,٠٩٥	٣١ ديسمبر

١٥ - حقوق الأقلية

تتمثل حقوق الأقلية في التالي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٧٤,٩٩٨,٨٨٢	٧٤,٦١٣,٩٩١	١٩٨,٠٨٦,٠٣٠	شركة الخليج للصناعات الكيماوية
٣,٤٠١,٩٠٦	١٢٥,٥٧٤,٦٩٨	١٢٦,٠٣٢,٠٠٩	المتقدمة المحدودة
٧٨,٤٠٠,٧٨٨	٢٠٠,١٨٨,٦٨٩	٣٢٤,١١٨,٠٣٩	الشركة العالمية للميثانول

١٦ - احتياطي نظامي

تمشيا مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية ، تقوم المجموعة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل ١٠٪ من صافي الربح إلى الاحتياطي حتى يبلغ ٥٠٪ من رأس المال . وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأرباح . كما تم الإشارة إليه في إيضاح (١) ، خلال عام ٢٠٠٣ أصدرت الشركة ٣ مليون سهم إضافية قيمة كل سهم ٥٠ ريال سعودي بعلاوة مقدارها ١٠ ريال سعودي لكل سهم . وتتمشيا مع عقد تأسيس الشركة تم إضافة العلاوة التي بلغ مجموعها ٣٠ مليون ريال سعودي ، إلى الاحتياطي النظامي .

١٧ - معاملات مع جهات ذات علاقة

بلغ مجموع مصاريف وبدلات اعضاء مجلس الادارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، ١,٠٤٣,٨٤٤ ريال (١,٠٤٢,٤٨١ ريال عام ٢٠٠٣ ، ١,٠١٦,٧٣٥ ريال عام ٢٠٠٢) .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

١٨ - زكاة

تضم العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة للشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات ما يلي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٥٢٩,٤٤٧,٩٤٨	٦٧٨,٤٨٢,٢٢٣	٨٤٩,٤٧١,٨٩٢	موجودات غير متداولة
٩٤٠,٥٧٧	١,٤٤٨,٤١٥	٢,٦٨٣,١٤١	مطلوبات غير متداولة
٥٣٨,٨٦٣,٩٧٩	٥٤٩,٤٣٣,٤٩٥	٧٣٢,٤٩٦,٤١٣	حقوق المساهمين ، رصيد اول المدة
١٠,٩٧٤,٣٠٩	٣,٧٧٨,٨٩٨	١١,٤١٩,٧٣٩	صافي الدخل قبل الزكاة

يتم تعديل بعض هذه المبالغ للوصول الى الزكاة المحملة للسنة .

فيما يلي حركة مخصص الزكاة :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٤٦,٥٥٢	٤٠٤,٧٩٣	٨٨٥,٦٤١	١ يناير
٤٠٤,٧٩٣	٨٨٥,٦٤١	٦٥٢,٠٢٩	مخصص مكون خلال السنة
(٤٦,٥٥٢)	(٤٠٤,٧٩٣)	(٧٨٥,٧٦٤)	زكاة مدفوعة خلال السنة
٤٠٤,٧٩٣	٨٨٥,٦٤١	٧٥١,٩٠٦	٣١ ديسمبر

في عام ٢٠٠٤ بلغت حصة الاقلية من الزكاة لا شيء (١٦٨,٩١٢ ريال سعودي عام ٢٠٠٣ ، لا شيء عام ٢٠٠٢) . ومن ضريبة الدخل بلغت ١٢٨,٥٣١ ريال سعودي (لا شيء عام ٢٠٠٣ ، لا شيء عام ٢٠٠٢) وهي مشمولة ضمن حقوق الاقلية .

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
-	-	-	ضريبة دخل
-	-	-	١ يناير
-	-	١٢٨,٥٣١	مخصص مكون خلال السنة
-	-	١٢٨,٥٣١	٣١ ديسمبر

ولفتت الشركة على الربوط الزكوية الصادرة من مصلحة الزكاة والدخل حتى عام ٢٠٠١ . اما الربوط لعامي ٢٠٠٢ و ٢٠٠٣ فهي قيد الاجراء لدى المصلحة .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

بلغت الزكاة المحملة للسنة للمجموعة كما يلي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
٤٠٤,٧٩٣	٢٠٩,٩٩٤	٤٢٥,٦١٩	الزكاة على الشركة للسنة الحالية
-	(٧٤٩)	-	زيادة في مخصص سنوات سابقة
-	٥٠٦,٧٣٥	٢٢٦,٤١٠	حصة الشركة من زكاة شركة تابعة
٤٠٤,٧٩٣	٧١٥,٩٨٠	٦٥٢,٠٢٩	المحمل على قائمة الدخل

١٩ - مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
١,٧١٧,٩١١	١,٤٢٣,٢٨٨	٨٨٨,٤٦٧	نكاليف موظفين
١,٠١٦,٧٣٥	١,٠٤٢,٤٨١	١,٠٤٣,٨٤٤	مصاريف اعضاء مجلس الادارة (ايضاح ١٧)
١,٦٠٨,٢٧٢	١,٤٧٥,٥٦٨	٣,٢٨٠,٤٩٢	مصاريف مكتبية عامة
٦٢,٢١٨	٢٥٢,٣٨٦	٤٣٦,٠٠٧	استهلاك
٤,٤٠٥,١٣٦	٤,١٩٣,٧٢٣	٥,٦٤٨,٨١٠	

٢٠ - صافي مصاريف ما قبل التشغيل

تتمثل هذه المصاريف بنكاليف محملة خلال السنة تتعلق بشركة الخليج للصناعات الكيمائية المتقدمة المحدودة (الشركة العالمية للميثانول وشركة الخليج للصناعات الكيمائية المتقدمة المحدودة عام ٢٠٠٣) كالآتي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
	(بالريالات السعودية)		
(١,٣٠٨,١٥٧)	(٩٨١,٢٧٠)	(٣٠٧,١٤٤)	ايراد استثمار
١,٥٩١,٢١٨	٣,٤٢٦,٠٩٩	٩٢٤,٢٨٢	مصاريف إدارية وعمومية
٢٨٣,٠٦١	٢,٤٤٤,٨٢٩	٦١٧,١٣٨	

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمه)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٢١ - معلومات إضافية حول التدفقات النقدية

تتمثل العمليات غير النقدية بالتالي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤
(بالريالات السعودية)		
-	٢٤,٥٤٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠
-	١,٥٧٠,٠٩١	٤,٩٢٥,٨٢٢
٧٣,٤٨٠	٣٩٢,٤٦٥	٧٧٩,٠٠٩

تكلفة الحصول على قرض محسومة
من مبلغ القرض
اطفاء تكاليف الحصول على قرض
رسمت ضمن الممتلكات والمعدات
مخصص تعويض نهاية الخدمة

٢٢ - إيرادات أخرى

خلال عام ٢٠٠٤ استلمت الشركة تعويض من جهة مقدمة لتقنية بسبب السحبها من شراكة كانت مستم
في المستقبل . في ٢٠٠٢ تمثلت الإيرادات الأخرى في علاوة تطوير استلمت نتيجة دخول شركاء جدد
في مشروع الميثانول .

٢٣ - ترتيبات عقود إيجار تشغيلية

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤
(بالريالات السعودية)		
١,٧٦٥,٠١٣	٣,٩٢٥,٢٥٧	٣,٠٢٠,٨٦٤

تسديدات بموجب عقود إيجار تشغيلية تم
قيدها كمصاريف خلال السنة

الإيجارات الرئيسية هي مع الهيئة الملكية والميناء . الإيجار مع الهيئة الملكية كان لفترة أولية بلغت ٣٠
سنة قابلة للتجديد حسب رغبة المجموعة .

إن التزامات الحد الأدنى لدفعات الإيجار بموجب عقود الإيجار التشغيلي غير القابلة للإلغاء تتمثل بما
يلي :

٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	
٨٦٧,٣٢٩	٧٨٠,٥٩٧	٧٨٠,٥٩٧	خلال سنة
١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	السنة التالية
١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	السنة الثالثة
١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	السنة الرابعة
١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	١,٠٤٠,٧٩٥	السنة الخامسة
٢٥,٢٣٩,٢٧٩	٢٤,١٩٨,٤٨٣	٢٣,١٥٧,٦٨٨	بعد خمس سنوات
٣٠,٢٦٩,٧٨٨	٢٩,١٤٢,٢٦٠	٢٨,١٠١,٤٦٥	صافي الحد الأدنى لدفعات الإيجار

الشركة السعودية العالمية للبترودكيماويات

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

٢٤ - التزامات رأسمالية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، كان لدى المجموعة التزامات رأسمالية بمبلغ ٤٣٤,٥ مليون ريال سعودي (١,٥٣٩/٥ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٣ ، ١,١٩٥ مليون ريال عام ٢٠٠٢) .

٢٥ - التزامات محتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤ ، كان لدى المجموعة اعتمادات مستندية بمبلغ ٩٢,٥ مليون ريال سعودي (١٧٣,٧ مليون ريال سعودي عام ٢٠٠٣) .

٢٦ - القيمة العادلة

إن القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة المالية تقارب القيمة الدفترية الظاهرة في القوائم المالية .

Deloitte.

ديلويت أند توش
بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون - ترخيص رقم ٩٦
مستوى البريد ١٨٤ - الدمام ٣١١١١
المملكة العربية السعودية
هاتف ٣٩٣٧ ٨٨٧ (٣) ٩٦٦
فاكس ٣٩٣١ ٨٨٧ (٣) ٩٦٦
www.deloitte.com
المركز الرئيسي - الرياض

المادة أعضاء مجلس الإدارة
الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات (سبكي)
الجبيل - المملكة العربية السعودية

الموضوع : القائمة الموحدة للمديونية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

السادة الاعضاء :

لقد قمنا بتنفيذ الاجراءات المتفق عليها معكم وفقا للشروط المبينة في خطاب التعيين المرفق في الملحق (أ) فيما يتعلق بأعداد تقرير عن بعض المعلومات المالية لتضمينها في نشرة الاكتتاب كما هو مطلوب من قبل هيئة السوق المالية السعودية لأغراض تسجيل شركة سبكي .

تم تكليفنا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها فيما يتعلق بالاجراءات المتفق عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SCOPA) ، التي تتعلق على عمليات الاجراءات المتفق عليها . لقد تمت هذه الاجراءات فقط لتقديم تقرير حول بعض المعلومات المالية التي سترد في نشرة الاكتتاب .

وفقا لشروط خطاب التعيين المذكور اعلاه ، فقد قمنا بتنفيذ الاجراءات المتفق عليها لأعداد تقرير حول القائمة الموحدة للمديونية المرفقة ، التي تم اعدادها من قبل ادارة سبكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ .

بناء على ما قلنا به من اجراءات كما هو مبين في الملحق (أ) ، توصلنا الى النتائج التالية :

- ١ - ان القائمة الموحدة للمديونية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ مبنية على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ والتي تم مراجعتها من قبلنا وتتفق مع دفاتر وسجلات الشركة والشركات التابعة لها كما في ذلك التاريخ .
- ٢ - ان القائمة الموحدة للمديونية والتي تم اعدادها من قبل ادارة شركة سبكي ، اظهرت مجموع مديونية بمبلغ ١,٩١٨/٤ مليون ريال كقروض طويلة الاجل . كما اظهرت القائمة ايضا ان شركة سبكي لديها التزامات محتملة بمبلغ ١١٧,٥ مليون ريال فيما يتعلق بخطابات ضمان وخطابات دفع مؤجلة مشروطة بقبول صئرت لأطراف أخرى .

٣ - اعتمدنا على الاقرار المقدم لنا من ادارة شركة سبكيم بان شركة سبكيم والشركات التابعة لها لا يوجد عليها مديونية او التزامات محتملة اخرى او أي شكل من اشكال المديونية بخلاف ما هو مبين في قائمة المديونية المرفقة .

ان الاجراءات التي قمنا بها كانت محدودة في طبيعتها ونطاقها بتلك التي حددتموها وبما يتناسب مع احتياجاتكم من المعلومات . بالاضافة الى ذلك ، فان هذه الاجراءات لا تمثل مراجعة او فحصا وفقا لمعايير المراجعة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . وعليه ، فاننا لا نبدى رأيا او نقدم بأي صورة من الصور اقرار عن كفاية الاجراءات التي قمنا بها لاحتياجاتكم من المعلومات . وفي حالة لو قمنا باجراءات اضافية بموجب معايير المراجعة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، فان امورا اخرى كان يمكن ان تستدعي انتباهنا وكنا رفعنا بها تقرير لكم .

يقتصر تقريرنا فقط على الغرض المبين في الفقرة الاولى من هذا التقرير وهو فقط لمعلومات الشركة . ان هذا التقرير والقائمة الموحدة للمديونية ، المرفقة هي لاستخدامكم في نشرة الاكتتاب . ويجب ان لا تستخدم لأي غرض آخر او يتم توزيعها لاية اطراف اخرى بدون موافقتنا الخطية المسبقة .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

ديلويت آند توش

بكر ابوالخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا

محاسب قانوني - ترخيص رقم ٣٢٢

٧ محرم ١٤٢٧

٦ فبراير ٢٠٠٦



(ملحق أ)

عرض خدمات مهنية

المتطلبات المحاسبية بموجب نظام ولوائح هيئة السوق المالية السعودية
لتسجيل شركة سبكي

قائمة المديونية :

الاجراءات المتفق عليها فيما يتعلق بالقائمة الموحدة للمديونية المشار اليها في خطاب التعيين هي كالآتي :

١ - الحصول على القائمة الموحدة للمديونية من ادارة شركة سبكي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ . تتضمن المعلومات التالية :

(أ) المبلغ الاجمالي لاية قروض للشركة صادرة وغير مستدة مصرح بها او غير ذلك ، جاهزة ولكن غير مصدرة . والقروض لاجل مع تحديد المضمون وغير المضمون والمؤيد برهن (اذا كان الرهن مقدم من قبل شركة سبكي او شركاتها التابعة او من طرف ثالث) او قروض غير مضمونة او قائمة سلبية مناسبة .

(ب) الاجمالي لكافة القروض الاخرى او مديونية الشركة بما في ذلك القروض قصيرة الاجل والقروض طويلة الاجل والقروض من صندوق للتنمية الصناعية السعودي والقروض من صندوق الاستثمارات العامة مع تحديد القروض المكفولة وغير المكفولة والقروض المضمونة برهن وغير المضمونة برهن .

(ج) كافة رهونات الشركة او قائمة سلبية مناسبة .

(د) اجمالي مبالغ لاية التزامات طارئة او ضمانات للشركة .

٢ - التحقق من ارصدة القروض البنكية مع السجلات المحاسبية والمستندات الثبوتية المؤيدة لها المقدمة من الشركة بما في ذلك الرهونات والضمانات .

٣ - الحصول على مصادقة مباشرة للقروض ومطابقة المعلومات مع قائمة المديونية .

٤ - مراجعة بيانات القروض البنكية بالرجوع الى تفهيمات التسهيلات البنكية والتأكد من صحة البيانات .

٥ - المراجعة للتأكد من كفاية مستندات الرهونات بالشركة .

٦ - مراجعة المستندات المؤيدة لكافة الالتزامات الطارئة الهامة .

٧ - الحصول على خطاب من القسم القانوني حول موقف القضايا القانونية القائمة والمتوقعة .

٨ - الحصول على اقصاح من الادارة حول اكتمال وصحة المعلومات المقدمة فيما يتعلق بالمديونية والرهونات والالتزامات .

٩ - اعداد تقريرنا حول ما توصلنا اليه من نتائج بناء على الاجراءات التي قمنا بتنفيذها .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

قائمة المديونية الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

إيضاح بالآلاف الريالات السعودية

		المديونية
١,٩١٨,٤٤٠	٣	قروض بنكية طويلة الأجل بما فيها الجزء المتداول
		ضمانات والتزامات محتملة
٤٤,٠٥٣	٤	خطابات ضمان
٧٢,٩٧٥	٤	خطابات اعتمادات مستندية
٤٣٢	٤	خطابات دفع مؤجلة مشروطة بقبول
١١٧,٤٦٠		

الايضاحات المرفقة من (١) الى (٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القائمة الموحدة للمديونية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

١ - عام

أ - التنظيم والنشاط

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات ("الشركة" أو "سبكيم") هي شركة مساهمة منقطة ،
قيدت في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٥٦٩١٠ تاريخ ١٤
رمضان ١٤٢٠ (٢٢ ديسمبر ١٩٩٩) . لدى الشركة فرع في مدينة الخبر بموجب سجل
تجاري رقم ٢٠٥١٠٢٣٩٢٢ تاريخ ٣٠ شوال ١٤٢٠ (٦ فبراير ٢٠٠٠) .

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في امتلاك وإنشاء وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية وخاصة في
مجال الصناعات الكيماوية والبتروكيماوية وذلك ابتداءا بإنتاج الميثانول وماليك الهيدرايد
وبيوتانسيول . تتكبد الشركة تكاليف على المشاريع تحت التنفيذ والتطوير وفيما بعد يصبح لكل
مشروع شركة مستقلة لديها سجلها التجاري . يتم تحويل التكاليف المتكبدة من قبل الشركة إلى
الشركة المستقلة عند انشائها .

ب - امس توحيد القائمة الموحدة للمديونية

تشتمل القائمة الموحدة للمديونية شركة سبكيم والشركات التابعة لها التالية والتي تسيطر عليها
شركة سبكيم :

نسبة الملكية

الشركة العالمية للميثانول (آي ام سي) - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة ٦٥ ٪

شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة (جي ايه سي أي سي) ٥٣,٩١ ٪

شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة - في مرحلة التطوير

٢ - اساس تجهيز القائمة الموحدة للمديونية

تم تجهيز القائمة الموحدة للمديونية بموجب المعايير المحاسبية المتعارف عليها وبموجب متطلبات هيئة
السوق المالية السعودية .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمائيات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القائمة الموحدة للمذبونية (تتمه)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٣ - قروض طويلة الأجل

إيضاح	بآلاف الريالات السعودية
١-٣	
الشركة العالمية للميثانول	
قرض من مجموعة من البنوك	٥٨٣,٧٨٤
قرض من صندوق للتنمية الصناعية السعودي	٤٠٠,٠٠٠
	٩٨٣,٧٨٤
٢-٣	
شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة	
قرض من مجموعة من البنوك	١٣٨,٧٥٠
قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي	٤٠٠,٠٠٠
قرض من صندوق الاستثمارات العامة	٣٩٥,٩٠٦
	٩٣٤,٦٥٦
	١,٩١٨,٤٤٠

١-٣ - الشركة العالمية للميثانول

قرض من مجموعة بنوك

ففي ٢٦ مايو ٢٠٠٣ دخلت الشركة العالمية للميثانول في اتفاقية تسهيلات قرض لأجل مع مجموعة من المؤسسات المالية لتمويل إنشاء مشروع الميثانول بمبلغ ١٨٠ مليون دولار أمريكي وتعادل ٦٧٥ مليون ريال سعودي . بلغ الجزء المستخدم من تسهيلات القرض ١٦٠ مليون دولار أمريكي وخلال العام ٢٠٠٥ ، قامت الشركة بإلغاء الجزء المتبقى غير المستخدم من تسهيلات القرض البالغ ٢٠ مليون دولار أمريكي ويعادل ٧٥ مليون ريال سعودي ، حيث أن مشروع الشركة العالمية للميثانول قد اكتمل بشكل رئيسي . كما في نهاية السنة ، بلغ رصيد القرض للقائم ١٥٥,٧ مليون دولار أمريكي ويعادل ٥٨٣,٨ مليون ريال سعودي وتشمل الجزء المتداول من القرض والبالغ ١٧,٣ مليون دولار أمريكي ويعادل ٦٤,٩ مليون ريال سعودي .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القائمة الموحدة للمديونية (تنمى)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

سيتكون التسديدات على ٣٧ قسط ربع سنوية متساوية تبدأ من عام ٢٠٠٥ والقسط الأخير يتوقع أن يتم في عام ٢٠١٤ . سيتم تحميل الفائدة على أساس معدل الفائدة بين البنوك في لندن (ليبور) زائدا هامش يتغير عند انتهاء الإنشاء وخلال فترة القرض . القرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الموجودات التابعة للشركة العالمية للميثانول والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الأولوية الأولى . تتطلب الاتفاقية من الشركة العالمية للميثانول الالتزام ببعض الشروط المالية بما في ذلك الحفاظ على حد أدنى لحقوق الملكية . كما تتطلب الاتفاقية الاحتفاظ بأرصدة مقيمة لدى البنوك . بموجب اتفاقية ضمان مساندة لتمويل مشروع الشركة العالمية للميثانول ، على الضامتين فور الانتهاء تقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال مدة القرض . وتبلغ حصة شركة سبكيم منه ١٣ مليون دولار أمريكي وتعاادل ٤٨,٧٥ مليون ريال سعودي .

قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي

وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على تقديم قرض إلى الشركة العالمية للميثانول بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال سعودي . إن القرض مضمون بسندات دفع وضمائمات من الشركاء بنسبة ملكيتهم وتخصيص الحقوق الفنية وrehن له الأولوية الأولى لجميع موجودات الشركة الحالية والمستقبلية . يسدد القرض على ١٣ قسط نصف سنوي غير متساوية تبدأ في عام ٢٠٠٧ والقسط الأخير يتوقع أن ينتهي في عام ٢٠١٣ . تشمل اتفاقية القرض شروطا تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية معينة خلال فترة القرض . كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ كان القرض مستخدما بالكامل .

الشركة السعودية العالمية للبتروكيماويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القائمة الموحدة للمديونية (تتمه)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

٢-٣ - شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة

قرض من مجموعة بنوك

خلال عام ٢٠٠٤ ، دخلت الشركة في اتفاقية تسهيلات تجارية (الاتفاقية) مع مجموعة من البنوك لتوفير التمويل لإنشاء مشروع بيوتانديول (بي دي او) بمبلغ ٤٧ مليون دولار أمريكي ويعادل ١٧٦,٣ مليون ريال سعودي . يسدد القرض على ١٦ قسط نصف سنوي متساوي تبدأ في عام ٢٠٠٧ ويتوقع أن يسدد القسط الأخير في عام ٢٠١٤ . تحسب فائدة سنوية بمعدل ليور مضافا اليه هامش يتغير عند اكتمال الإنشاء وخلال فترة القرض . أن القرض مضمون بتخصيص العائدات المتبقية من الموجودات الثابتة لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة والمرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي رهنا له الأولوية الأولى . أن بعض الالتزامات بموجب القرض هي بضمانات شخصية لبعض الشركاء . تتضمن اتفاقية القرض التمشي مع بعض الشروط المالية إضافة الى الاحتفاظ بحسابات مفيدة لدى البنوك . بلغ الرصيد المستخدم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ بمبلغ ٣٧ مليون دولار أمريكي وتعادل ١٣٨,٧ مليون ريال سعودي . بموجب اتفاقية ضمان مساندة لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ، على الضامنين فور الانتهاء لتقديم خطاب اعتماد لمساندة العمليات خلال مدة القرض . وتبلغ حصة شركة سبكيم منه ١٨,٨ مليون دولار أمريكي وتعادل ٧٠,٤ مليون ريال سعودي .

قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي

وافق صندوق التنمية الصناعية السعودي على تقديم قرض للشركة بمبلغ ٤٠٠ مليون ريال سعودي . وهذا القرض مضمون بضمانات شخصية لبعض الشركاء ، وrehن كافة الموجودات الحالية والمستقبلية للشركة . يستحق القرض السداد على ١٤ دفعة غير متساوية نصف سنوية تبدأ في عام ٢٠٠٨ ويتوقع أن يسدد القسط الأخير في عام ٢٠١٤ . تشمل اتفاقية القرض المحافظة على نسب مالية معينة خلال فترة القرض . بلغ الجزء المستخدم من القرض كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ٤٠٠ مليون ريال سعودي .

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

ايضاحات حول القائمة الموحدة للمدينية (تتمه)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

قرض من صندوق الاستثمارات العامة

في عام ٢٠٠٤ وافق صندوق الاستثمارات العامة على تقديم قرض طويل الاجل ، ولاحقا وقعت الاتفاقية في عام ٢٠٠٥ ، لتمويل مشروع شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة ، بمبلغ ١١٥ مليون دولار امريكي وتعادل ٤٣١,٣ مليون ريال سعودي . بسدد القرض على ١٤ قسط نصف سنوي متساوية تبلغ ٧,٦ مليون دولار امريكي وتعادل ٢٨,٧ مليون ريال سعودي بالاضافة الى قسط اخير بمبلغ ٧,٩ مليون دولار امريكي وتعادل ٢٩,٦ مليون ريال ، ويحصل القرض فائدة بنسبة لايبور زاندا هامش . يبدأ سداد القرض في عام ٢٠٠٨ ويتوقع ان يسدد القسط الاخير في عام ٢٠١٥ . يقدم الائتزام بموجب اتفاقية القرض ، في كل الاوقات ، حقا متساويا مع الدائنين الاخرين . تتطلب اتفاقية القرض من شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة التمشي مع بعض الشروط المالية . بلغ الرصيد المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ ، ٣٩٥,٩ مليون ريال سعودي . في اكتوبر ٢٠٠٥ دخلت الشركة في عقد مقايضة مع بنك محلي والتي ينتج عنها حد أقصى للمصاريف المالية يرتبط بقرض صندوق الاستثمارات العامة . بلغت قيمة العقد ١١٥,٠ مليون دولار امريكي وتعادل ٤٣١,٣ مليون ريال سعودي والتي تتناقض عند كل تاريخ ابتداء من عام ٢٠٠٨ وحتى تسديد كامل القرض في عام ٢٠١٥ .

٤ - ضمانات والتزامات طارئة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ كان لدى شركة سبكيم والشركات التابعة لها خطابات ضمان وخطابات اعتمادات مستندية كما يلي :

أ - خطابات ضمان

المستفيد	المبلغ (بالآلاف الريالات السعودية)	الغرض
شركة الزيت العربية السعودية	١٧,٦٥٠	شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة (شركة تابعة) ضمان دفعات لتوريد مخزون
شركة الزيت العربية السعودية	٢٦,١٩٨	شركة سبكيم - ضمان دفعات لتوريد مخزون
ميناء الدمام	١٠٥	شركة سبكيم - خدمات ميناء
مستشفى سعد التخصصي	١٠٠	شركة سبكيم - خدمات طبية
المجموع	٤٤,٠٥٣	

الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمياويات

(شركة مساهمة سعودية)

والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القائمة الموحدة للمديونية (نتمه)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥

ب - خطابات اعتمادات مستندية

المستفيد	المبلغ	الغرض
	(بآلاف الريالات السعودية)	
شركة مان تيربو - ألمانيا	١,٠٧٦	شركة سبكيم - استيراد قطع غيار لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
إيستمان كيم يكال كوميثلي - الولايات المتحدة الأمريكية	٧١,٨٩٩	شركة سبكيم - ضمان مقابل خدمات استشارات
المجموع	٧٢,٩٧٥	

ج - خطابات دفع مؤجلة مشروطة بقبول

المستفيد	المبلغ	الغرض
	(بآلاف الريالات السعودية)	
شركة لاليتا للصناعات الكيماوية - الهند	٤٣٢	شركة سبكيم - استيراد مواد كيماوية لشركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
المجموع	٤٣٢	

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، فإن أي قرار بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين سيكون حسب تقدير مجلس الإدارة وبناء على توصيته وذلك بعد الأخذ في الاعتبار مختلف العوامل القائمة آنذاك والوضع المالي للشركة والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات مبرمة مع أطراف أخرى ونتائج عمليات الشركة واحتياجات الشركة النقدية الحالية والمتوقعة وخطط التوسع.

وتتوي الشركة توزيع أرباح على المساهمين من أجل رفع قيمة استثمارهم في الشركة وذلك تبعاً للإنفاقات الرأس مالية المستمرة والاحتياجات الاستثمارية للشركة.

تنص المادة ٤١ من النظام الأساسي للشركة على توزيع أرباح الشركة السنوية الصافية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على النحو التالي:

- تخصيص ١٠% من الأرباح الصافية للاحتياطي النظامي. ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيز متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
 - يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة تجنيز نسبة محددة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطيات لأغراض محددة أخرى.
 - يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل ٥% على الأقل من رأس المال المدفوع.
 - يوزع من الباقي نسبة ١٠% على أعضاء مجلس الإدارة.
 - يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية من الأرباح.
- يتعين على المكتتبين الأخذ في الاعتبار أنه من غير المتوقع أن توزع الشركة أرباحاً عن السنة المالية ٢٠٠٦م.

١١. شروط وتعليمات الاكتتاب

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة طلب الاكتتاب حيث يعتبر التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

١١-١ الاكتتاب

سوف يتم بموجب هذا الاكتتاب طرح ٣٠% من إجمالي أسهم الشركة للاكتتاب. يقتصر الاكتتاب على المواطنين السعوديين الطبيعيين ولا يقبل الاكتتاب باسم الأشخاص الاعتباريين مثل الشركات أو البنوك أو صناديق الاستثمار أو المؤسسات الفردية. ويمكن للمستثمرين المحتملين الحصول على نسخة من نشرة الإصدار هذه إضافة إلى استمارة طلب الاكتتاب من فروع البنوك المستلمة التالية ومواقعها الإلكترونية أو عن طريق الموقع الإلكتروني للشركة (www.sipchem.com) أو الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa).

www.alahli.com.sa

www.samba.com

www.sabb.com

www.alrajhibank.com.sa

www.alfransi.com.sa

www.riyadbank.com

www.saudihollandibank.com

www.anb.com

www.bankalbilad.com.sa

www.saib.com.sa

www.baj.com.sa



- إن التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه لمدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المكتتبين والشركة.
- يمكن الحصول على طلبات الاكتتاب من فروع البنوك المستلمة المنتشرة في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية طوال الفترة الممتدة من تاريخ ١٤٢٧/٠٨/١٦ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٠٩ م) إلى نهاية يوم ١٤٢٧/٠٨/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/١٨ م).
- وعند توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه من قبل المكتتب سيقوم مدير الاكتتاب بختمه وتزويد المكتتب بنسخة منه. وسيعتبر أي طلب اكتتاب يحتوي على معلومات غير كاملة أو غير صحيحة أو غير مختوم من قبل مدير الاكتتاب لاغياً.
- الحد الأدنى للاكتتاب هو ١٠ أسهم. ولن يقبل أي طلب للاكتتاب بأقل من هذا الحد الأدنى أو مضاعفاته. كذلك لا يجوز للمكتتب الاكتتاب بأكثر من ٢٥,٠٠٠ سهم.
- يجب على المكتتب أن يوضح في طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، ويكون المبلغ الإجمالي المطلوب من كل مكتتب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها بسعر السهم البالغ ٥٥ ريالاً سعودياً.
- يجب تقديم طلبات الاكتتاب مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال)، على أن يقوم موظف البنك بمطابقة الأصل مع الصورة وإعادة الأصل للمكتتب أو للوكيل.

- أصل وصورة البطاقة الشخصية للمكتتب الفرد.
- أصل وصورة دفتر العائلة (لأفراد الأسرة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (في حال وجود وكيل).
- أصل وصورة صك الولاية (للأيتام).

- يقتصر التوكيل بين أفراد الأسرة من الدرجة الأولى (الأولاد والأبوين) وفي حالة تقديم الطلب بالوكالة عن المكتتب، يجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على طلب الاكتتاب وأن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول. كما يجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل بالنسبة للأشخاص المقيمين في المملكة العربية السعودية، أو من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في بلد المكتتب بالنسبة للأشخاص المقيمين خارج المملكة العربية السعودية، ويقوم موظف البنك بمطابقة الصور مع الأصل وإعادة الأصول للمكتتب أو للوكيل.
- يستخدم طلب اكتتاب واحد في حالة اكتتاب جميع أفراد الأسرة المشمولين في دفتر العائلة في عدد متساوي من الأسهم وفي حالة الاكتتاب في أعداد مختلفة من الأسهم يجب تعبئة طلب منفصل لكل فرد من أفراد الأسرة وفي حال رغبة الزوجة أن تكتتب

- بإسمها و أن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها (وفي حال قام الزوج بالإكتتاب بإسمها) عندئذ سوف يتم إعتداد طلب الإكتتاب المقدم من الزوجة مع إضافة الأسهم المخصصة لحسابها و إلغاء طلب إكتتابها المقدم من الزوج.
- يجب سداد قيمة الأسهم التي اكتتب بها كاملة لدى أحد فروع البنوك المستلمة من خلال تفويض البنك بخصم المبلغ المطلوب من حسابه وذلك حسب التعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.
- المكتتب الرئيس هو الشخص الذي ستضاف الأسهم المخصصة في حسابه في نظام تداول ويعاد إليه كامل المبالغ الفائضة (إن وجدت) بعد التخصيص ويحصل على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة له وللمكتتبين التابعين.
- يجب استخدام نماذج طلب اكتتاب منفصلة، إذا كانت أسهم الإكتتاب سوف يتم تسجيلها باسم آخر غير اسم المكتتب الرئيسي، أو إذا كان المكتتبون التابعون يطلبون الإكتتاب في كمية من الأسهم تختلف عن الأسهم التي يكتتب فيها المساهم الرئيس.
- يقر كل مكتتب بموافقة على الإكتتاب في الأسهم المحددة في طلب الإكتتاب الذي قدمه وشرائها مقابل مبلغ يساوي عدد الأسهم المطلوب الإكتتاب فيها مضروباً بسعر الإكتتاب البالغ ٥٥ ريالاً سعودياً لكل سهم. ويعتبر كل مكتتب قد امتلك ذلك العدد من الأسهم الذي تم تخصيصه له عند تحقق كل من الشروط التالية: (١) تقديم المكتتب استمارة طلب الإكتتاب إلى أي من البنوك المستلمة، (٢) دفع المكتتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب الإكتتاب بها بالكامل للبنك المستلم، (٣) تقديم البنك المستلم إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت للمكتتب.
- يحق للشركة رفض طلب الإكتتاب كلياً أو جزئياً إذا كان غير مطابق لشروط ومتطلبات الإكتتاب. ويقر المكتتب بموافقة على قبول عدد الأسهم التي سيتم تخصيصها له.
- يمكن الإكتتاب في أسهم الإكتتاب من خلال فروع البنوك المستلمة خلال مدة الإكتتاب أو من خلال الانترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي لدى البنك الأهلي التجاري أو البنوك المستلمة التي تتبع إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق لهم الإكتتاب في أحد الإكتتابات السابقة.

٢-١١ إقرارات

- إن قيام المكتتب بتعينة طلب الإكتتاب وتسليمه يعني أنه:
- يوافق على الإكتتاب في أسهم الشركة بعدد الأسهم المحدد في طلب الإكتتاب الذي قدمه.
- يؤكد أنه اطلع على نشرة الإصدار وفهم جميع محتوياتها.
- يقبل بكافة نصوص النظام الأساسي للشركة وتعليمات الإكتتاب وشروطه المذكورة في نشرة الإصدار.
- يقر بأنه لم يسبق أن قدم هو أو أي من أفراد أسرته المسجلين في طلب الإكتتاب أي طلب آخر للإكتتاب في الأسهم المطروحة ويقر بأن للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته إذا ثبت غير ذلك.
- سيقبل كمية السهم التي سيتم تخصيصها له ويوافق على جميع التعليمات والشروط الأخرى المتعلقة بالإكتتاب الواردة في نشرة الإصدار وطلب الإكتتاب.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الإكتتاب بعد تسليمه إلى البنك المستلم (ويعتبر طلب الإكتتاب غير قابل للإلغاء في أي حال من الأحوال).
- لا ينتازل عن حقه بمطالبة الشركة و الرجوع إليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر أو غير مباشر من جراء إحتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية أو غير جوهرية أو غير كافية أو لنتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قبول المكتتب بالإكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.

٣-١١ بنود متفرقة

يعتبر طلب الإكتتاب وجميع الشروط والأحكام والتعهدات المتعلقة به ملزمة لأطراف الإكتتاب وخلفهم والمتنازل إليهم من قبلهم ومنفذي وصاياهم ومديري تركاتهم وورثتهم، وتصيب في مصلحتهم، شريطة عدم التنازل عن أو إحالة طلب الإكتتاب أو أي من الحقوق والمنافع أو الالتزامات المترتبة عليه من قبل أي طرف من أطراف الإكتتاب إلى الغير دون موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر. تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والانجليزية، وفي حالة وجود تعارض بين النسختين سوف تعتبر النسخة العربية هي المرجع المعتمد والحاسم.

١١-٤ تداول (سوق الأسهم السعودية)

تم تأسيس نظام "تداول" سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأسهم الإلكتروني (ESIS). وكان تداول الأسهم في المملكة قد بدأ بشكل إلكتروني كامل سنة ١٩٩٩م. وقد بلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر تداول ٢,٦٣٢ بليون ريال سعودي في يونيو ٢٠٠٦م. ويبلغ عدد الشركات المدرجة حالياً ويتم تداولها في النظام ٨١ شركة.

يتم التعامل بالأسهم عبر نظام تداول من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل حكومي من أيام الأسبوع على فترتين، الأولى صباحية من الساعة ١٠ صباحاً وحتى ١٢ ظهراً، والثانية مساءً من الساعة ٤:٣٠ عصراً وحتى ٦:٣٠ مساءً. ويمكن إدخال الأوامر وتعديلها وإلغاؤها حتى الثامنة مساءً. ويمكن إدخال الأوامر والاستفسارات من الساعة الثامنة صباحاً وبين فترتي التداول وكذلك بعد انتهاء الفترة المسائية من الساعة ٦:٣٠ إلى ٨ مساءً (يغلق النظام تماماً بين الثامنة مساءً والثامنة صباحاً ولا يمكن خلال هذه الفترة إدخال أية أوامر). وتبدأ المرحلة الأولى لعمل النظام، وهي مرحلة الافتتاح، (الساعة العاشرة صباحاً) بتحديد وعرض أسعار الافتتاح وتحديد الأوامر المستحقة للتنفيذ حسب القواعد المعتمدة لمطابقة الأوامر.

تنفذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، وتقبل الأوامر وتسجل في النظام للتنفيذ حسب مستوى السعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي أوامر أفضل سعر) ومن ثم الأوامر محددة السعر (الأوامر ذات السعر المحدد). وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر، يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال.

ويقوم نظام تداول بتوزيع معلومات واسعة النطاق عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات تداول الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز.

تتم تسوية الصفقات آنياً في نفس اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم المتداولة يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة. يشترط على الشركة المصدرة للأسهم أن تفصح عبر نظام تداول عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين. ويتولى نظام "تداول" مسؤولية مراقبة السوق، بصفته الآلية التي يعمل من خلالها السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وانسياب عمليات التداول في الأسهم.

١١-٥ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي للأسهم المطروحة للاكتتاب. وسيعمل نظام تداول تاريخ البدء بتداول أسهم الشركة حال تحديده.

تعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية تقديرية مذكورة للاستدلال فقط، وبالتالي فهي قابلة للتغيير أو التمديد تبعاً لموافقة هيئة السوق المالية.

لا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد قيد الأسهم المخصصة في حسابات المكتتبين في تداول وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية "تداول". ويحظر تداول الأسهم المطروحة للاكتتاب قبل ذلك حظراً تاماً. ويعتبر كل من يتداول في الأسهم قبل استكمال هذه الإجراءات الرسمية مخالفاً لشروط الاكتتاب ويحمل كامل المسؤولية المترتبة على ذلك، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في مثل هذه الحالة.

١١-٦ تخصيص و رد الفائض

يقتصر هذا الطرح على الأشخاص السعوديين الطبيعيين فقط. ومن المتوقع أن تتم عملية التخصيص في موعد أقصاه ١٤٢٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٢٤م). في حالة تغطية الاكتتاب بالكامل، سيتم تخصيص ١٠ أسهم كحد أدنى لكل مكتتب، فيما سيتم تخصيص الباقي، إن وجد، على أساس تناسبي. لكن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص إذا تجاوز عدد المكتتبين ٤,٥٠٠,٠٠٠ مكتتب، حيث سيتم في هذه الحالة تخصيص الأسهم المعروضة بالتساوي بين جميع المكتتبين.

سوف ترد أموال طلبات الاكتتاب الزائدة بالأسهم غير المخصصة إلى المكتتبين دون اقتطاع أية رسوم أو احتجاز أية مبالغ من قبل البنك المستلم يوم الأحد ١٤٢٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٩/٢٤م).

١٢. تعريفات و مختصرات

- سعر الصرف المستخدم في هذه النشرة هو ١ دولار أمريكي = ٣,٧٥ ريال سعودي
- إن جميع التواريخ المذكورة في هذه النشرة هي بحسب التقويم الميلادي ما لم يذكر خلاف ذلك صراحة.

المصطلحات الإنجليزية	
AA	حامض الأسيتيك
Aan	الأندريد الخلي
BDO	البوتانديول
Chiyo-da	شركة شيودا
CMAI	شركة Chemical Market Associates
CO	أول أكسيد الكربون
CO ₂	ثاني أكسيد الكربون
DMT	ثنائي ميثيل التريثايت
DPT	شركة دافي بروسس تكنولوجي ليميتد
EPC	عقود التصميم والبناء والإشغال
GACIC	شركة الخليج للصناعات الكيماوية المتقدمة المحدودة
GAS	الشركة الوطنية لتصنيع الغاز
GBL	جاما بترولاكتون
GOSI	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
H ₂	الهيدروجين
HDPE	بولي إيثيلين عالي الكثافة
HMAIN	شركة Huntsman Maleic Investments (هولندا) C.V.
Huntsman	شركة Huntsman و/أو الشركات ذات العلاقة
IAC	الشركة العالمية للأسيتيل المحدودة
ICI	شركة أي سي أي كيميكالز أند بوليمرز المحدودة
IMC	الشركة العالمية للميثانول
IVAC	الشركة العالمية لخلاطات الفينيل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، والتي ستقوم بإنشاء وملاك وتشغيل مصنع خلاطات الفينيل الأحادي
JAMC	شركة جابان أربيان ميثانول ليميتد (Japan-Arabia Methanol Company Ltd.)
KT	ألف طن (متر)
KTPA	ألف طن متري سنويا
Kvaerner	مجموعة اكر كافينر و/أو الشركات ذات العلاقة
LDPE	بولي إيثيلين منخفض الكثافة
LSTK	تنفيذ شامل على أساس تسليم مفتاح بملغ مقطوع
MA	ملك الأنديد
MmBtu	الوحدات الحرارية البريطانية
MTBE	مثيل ثالثي بوتيل الإثير
NPC	الشركة الوطنية للطاقة
p.a	سنويا
PBT	بولي إيثيلين تريثايت
PET	بولي إيثيلين تيريفثايت
PIF	صندوق الاستثمارات العامة
PMC	مقاول إدارة المشروع
PMMA	بولي ميثيل ميثاكريلات
PPA	المؤسسة العامة لمعاشات التقاعد
PTEMG	بولي تيرم إيثيلين الجلكوز
SEC	الشركة السعودية للكهرباء
SIDF	الصندوق التنموية الصناعية السعودي
THF	تيترو هيدرو فوران
TPU	بولي يوريثين
UIG	الشركة المتحدة للغازات الصناعية
UOP	Universal Oil Products LLC USA
US / USA	الولايات المتحدة الأمريكية
VAM	مونومر خلاطات الفينيل
Vinmar	مجموعة فينيمر و/أو الشركات ذات العلاقة
Will & Co	شركة Will & Co BV

المصطلحات العربية	
اتفاقية تغطية الاكتتاب	التفاقية الموقعة بين المساهمين البائعين والشركة ومتعهدو تغطية الاكتتاب، والوارد ملخصها في القسم الثامن
الإدارة	إدارة الشركة
أرامكو السعودية	شركة النفط العربية السعودية
الأسهم المعروضة	طرح ٤٥ مليون سهم تمثل ٣٠ % من رأس مال الشركة المصدر
أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس إدارة الشركة
الاكتتاب	عدد ٤٥ مليون الأسهم للاكتتاب العام
الإمارات / UAE	الإمارات العربية المتحدة
إيستمان / Estman	شركة إيستمان كيميكال
البنوك المستلمة	البنك الأهلي التجاري، سامبا، ساب، مصرف الراجحي، البنك السعودي الفرنسي، بنك الرياض، البنك السعودي الهولندي، بنك البلاد، بنك الجزيرة، البنك العربي الوطني و البنك السعودي للاستثمار.
تداول	نظام آلي لتداول أسهم الشركات المدرجة في سوق الأسهم
التسهيل	قرض متوسط الأجل لا رجوع فيه إلى المقرض
تصنيع للبتر وكيمواويات	الشركة الوطنية لتصنيع البتر وكيمواويات
الجبيل	مدينة الجبيل الصناعية بالمملكة العربية السعودية
جيكوبز	شركة جاكوبس كونسالتي (شركات استشارات)
جيكوبز / مشروع الجبيل للأسيتيل obs	شركة جاكوبس إنجينيرنغ (المملكة المتحدة) ليميتد
الحد الأدنى للاكتتاب	١٠ أسهم من الأسهم المعروضة
دوبونت / Dupont	شركة دوبونت دي نيمورس و/أو الشركات ذات العلاقة
الدولار	الدولار الأمريكي، العملة الرسمية للولايات المتحدة الأمريكية
دايسيل / Daicel	شركة دايسل كيميكال إندستريز ليميتد
ريال أو ر س	الريال السعودي العملة الرسمية في المملكة العربية السعودية
سابك / SABIC	شركة الصناعات الأساسية
سيكيم أو الشركة	الشركة السعودية العالمية للبتر وكيمواويات
سعر الاكتتاب	٥٥ ريال سعودي
سنگاز	الغاز الصناعي
السهم	كل سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال من رأس مال الشركة
سوق الأسهم / البورصة	سوق الأسهم في المملكة العربية السعودية
الشركة التابعة/ التابعة	IMC, GACIC, UIG, IAC, IVAC
فترة الاكتتاب	الفترة التي تبدأ ببداية التعاملات البنكية ليوم السبت ١٦/٨/١٤٢٧ هـ (الموافق ٩/٩/٢٠٠٦م) وتنتهي عند نهاية التعاملات البنكية ليوم الاثنين ٢٥/٨/١٤٢٧ هـ (الموافق ١٨/٩/٢٠٠٦م)
فترة الحظر	مدة ٦ أشهر من بعد تسجيل أسهم سيكيم في سوق الأسهم السعودية
الكويت	دولة الكويت
ميتسوي / mitsui	شركة ميتسوي ليميتد
متعهد تغطية الاكتتاب الرئيس	البنك الأهلي التجاري
متعهدو تغطية الاكتتاب	متعهد تغطية الاكتتاب الرئيس ومتعهدو تغطية الاكتتاب المشاركون
متعهدو تغطية الاكتتاب	بنك الرياض - البنك السعودي الفرنسي - البنك السعودي الهولندي - مجموعة سامبا المالية - ساب
المشاركون	أعضاء مجلس إدارة
المجلس	مجلس التعاون لدول الخليج العربية
مجلس التعاون	شركة سيكيم وشركاتها التابعة
المجموعة	هم الأشخاص المذكورين في الصفحتين "و" و "ز" من هذه النشرة
المساهمون البائعون	مجمع الجبيل للأسيتيل
مشروع الجبيل للأسيتيل	المشروع المشترك لأوليفينات ومشتقاتها
المشروع المشترك لأوليفينات ومشتقاتها	المشروع المشترك بين شركة تصنيع للبتر وكيمواويات وشركة الصحراء للبتر وكيمواويات وشركة سيكيم
مصنع VAM	مصنع مصمم لإنتاج حوالي ٣٠٠ ألف طن من مونومر خلات الفينيل
مصنع أول أكسيد الكربون	مصنع يتم تصميمه لإنتاج حوالي ٣٤٥ ألف طن من أول أكسيد الكربون
مصنع حامض الأسيتيك	المصنع المخصص لإنتاج ٤٦٠ ألف طن تقريبا من حامض الأسيتيك
المكتب	الأشخاص السعوديين الطبيعيين
المكتب	كل مواطن سعودي يكتب أو يقدم طلبا للاكتتاب في الأسهم المعروضة
المملكة	المملكة العربية السعودية
نشرة الإصدار أو النشرة	هذه الوثيقة المؤرخة في ٢٠٢/٨/١٤٢٧ هـ الموافق ٢٦/٨/٢٠٠٦م
نظام الشركات	نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والصادر بموجب المرسوم الملكي ٦م بتاريخ ٢٢/٣/١٣٨٥م
نكسانت / Nexant	شركة نكسانت ليميتد
الهيئة	هيئة السوق المالية
الهيئة الملكية	الهيئة الملكية للجبيل وينبع
هيلم / Helm	شركة هيلم إيه جي
هيلم أربيا / Helm Arabia	شركة Helm Arabia GmbH & Co KG