

إن المعلومات الواردة في نشرة الإصدار (نشرة إصدار بدون سعر الطرح) هذه عرضة للتعديلات والإضافات بدون أي إشعار. لا تشكل هذه النشرة عرضاً أو طلب عرض يتعلق ببيع أو شراء أوراق مالية في أي بلد آخر غير المملكة العربية السعودية أو في الحالة التي يكون فيها هذا العرض أو الطلب أو البيع أو الشراء محظوراً أو يستوجب التسجيل أو الاعتماد. وسيتم تحديث هذه النشرة بإضافة سعر الطرح بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

## نشرة الإصدار

طرح ٨,١٠٠,٠٠٠ سهماً عادياً تمثل ٣٠٪ من رأس مال شركة هرفي للخدمات الغذائية من خلال طرحها للاكتتاب العام الأولي بسعر \_\_\_\_\_ ريال سعودي للسهم الواحد (قيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية مدفوعة بالكامل وعلاوة إصدار قدرها \_\_\_\_\_ ريال سعودي للسهم).



### شركة هرفي للخدمات الغذائية

شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٧٠٢ والقرار الوزاري رقم (٣٠٢/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٢٢هـ الموافق ٢٠٠٧/١٢/٠٢م

فترة الاكتتاب من يوم الإثنين ١٤٣١/٠١/٢٥هـ إلى يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١م إلى ٢٠١٠/٠١/١٧م

شركة هرفي للخدمات الغذائية، (ويشار إليها فيما بعد بـ «هرفي» أو «الشركة») هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم (٣٠٢/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٢٢هـ الموافق ٢٠٠٧/١٢/٠٢م وسجل تجاري رقم ١٠١٠٣٧٧٠٢. وقد تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة تمارس أعمالها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٧٠٢، الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى أول ١٤٠١هـ الموافق ١١ مارس ١٩٨١م برأس مال بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال عند التأسيس، وقد تمت زيادته عدة مرات فكانت أول زيادة تمت لرأس المال في عام ١٩٨٨م إلى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، ثم تمت زيادته خلال عام ١٩٩١م إلى ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال، وفي عام ١٩٩٤م تمت زيادته ليصبح ٢٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال، كما تمت زيادته في عام ١٩٩٧م إلى ٤٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال، وفي عام ٢٠٠٥م تمت زيادته إلى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، ثم تمت زيادته خلال عام ٢٠٠٩م إلى ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، ثم تمت زيادة أخيرة أيضاً خلال عام ٢٠٠٩م لبلغ معها رأس المال الحالي ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم.

سيكون الطرح الأولي للاكتتاب العام («الاكتتاب») لعدد ٨,١٠٠,٠٠٠ سهم («أسهم الاكتتاب») تمثل ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من رأس المال المصدر للشركة بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل وعلاوة إصدار قدرها \_\_\_\_\_ ريال سعودي.

يقصر الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات؛ وتشتمل هذه الشريحة على مجموعة من المؤسسات (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المؤسسات المكتتبة») التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية («الهيئة»). وقد خصص للمؤسسات المكتتبة ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم تمثل مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. علماً بأنه في حال اكتتاب الأفراد (المعروف في الشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبة حتى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٥٠٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد؛ ويشمل ذلك الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب باسمائهم لصالحها (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد» ويشار إليهم منفرداً بـ «المكتتب»). ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيفسق النظام بحق مقدم الطلب. وسيُخصص للمكتتبين الأفراد بعد أقصى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٥٠٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. وفي حال عدم اكتتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لثلاثين مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

وسيتم بيع أسهم الاكتتاب من قبل شركة مجموعة صافولا، وأحمد حمد السعيد، وخالد أحمد السعيد، وشركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة، وشركة الأطر لمواد التغليف المحدودة، (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المساهمين البائعين»). والذين كانوا يمتلكون قبل طرح الاكتتاب كامل أسهم شركة هرفي، وسوف يمتلكون نسبة سبعين (٧٠٪) بالمائة من الأسهم بعد انتهاء الاكتتاب، (راجع قسم «الشركة» - فترة «هيكل ملكية الشركة»). وبالتالي سيحتفظون بحصة سيطرة في الشركة، وسيتم توزيع صافي متحصلات الاكتتاب على المساهمين البائعين وفقاً للنسبة المئوية للملكية كل منهم من الأسهم التي تم طرحها للاكتتاب، ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الاكتتاب (راجع قسم «استخدام متحصلات الاكتتاب»). وقد تم التمهيد بالتغطية الكاملة للاكتتاب من قبل شركة الراجحي المالية (راجع قسم «التعهد بتغطية الاكتتاب»).

تبدأ فترة الاكتتاب في ١٤٣١/٠١/٢٥هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١م وتستمر حتى يوم ١٤٣١/٠٢/٠٢هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧م («فترة الاكتتاب»). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم خلال فترة الاكتتاب لدى الجهات المستلمة («الجهات المستلمة») وفروعها خلال فترة الاكتتاب.

يجب على كل مكتب من شريحة المكتتبين الأفراد أن يكتب بعشرة (١٠) أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأقصى لكل مكتب هو مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم. إن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب، وما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب - إن وجد - سيتم تخصيصه على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين أربع مائة وخمسة آلاف (٤٥٠,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. وفي حالة تجاوز عدد المكتتبين أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٥٠٠,٠٠٠) مكتب فسوف يتم التخصيص بحسب ما تقررته هيئة السوق المالية. وسوف تتم إعادة فائز الاكتتاب - إن وجد - إلى المكتتبين دون أية عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائز (إن وجد) في موعد أقصاه يوم السبت ١٤٣١/٠٢/٨ الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٣م، (راجع قسم «شروط وتعليمات الاكتتاب» - «التخصيص ورد الفائز»).

تعتبر جميع أسهم الشركة أسهماً عادية ذات فئة واحدة، ولا تعطي لأي مساهم («المساهم») حقوق تصويت تفضيلية. ويحق لكل مساهم يمتلك عشرين (٢٠) سهماً فأكثر حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («الجمعية العامة») والتصويت فيها بصوت واحد عن كل سهم يملكه. وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب حصة من أية أرباح تملكها الشركة بعد إنقضاء مدة الاكتتاب والسنوات المالية اللاحقة. (راجع قسم «سياسة وسجل توزيع الأرباح»).

لم توجد سوق لأسهم الشركة داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية، وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية للقيام بعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم بفترة وجيزة والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (راجع قسم «تواريخ مهمة للمكتتبين»). وبعد البدء في التداول سيسمح لمواطني المملكة العربية السعودية وللمقيمين في المملكة ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي («مجلس التعاون») والشركات وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم. ينبغي دراسة قسمي «إشعار هام» و«عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب بموجب هذه النشرة.



المستشار المالي ومدير الاكتتاب

ومدير سجل اكتتاب المؤسسات



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلى نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٣٠/١٢/٢٦هـ الموافق ٢٠٠٩/١٢/١٣م

## إشعار هام

تقدم هذه النشرة تفاصيل كاملة عن المعلومات المتعلقة بشركة هريفي للخدمات الغذائية وبالأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند تقديم طلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة للاكتتاب، ستتم معاملة المستثمرين على أن طلباتهم تستند على المعلومات التي تحتويها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من المقر الرئيسي للشركة أو من موقع الشركة الإلكتروني ([www.herfy.com](http://www.herfy.com)) أو من الجهات المستلمة أو من الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب ([www.aldukheil.com.sa](http://www.aldukheil.com.sa)) أو من الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية ([www.cma.org.sa](http://www.cma.org.sa)).

وقد عينت الشركة مجموعة الدخيل المالية كمستشار مالي ومدير للاكتتاب ومدير لسجل اكتتاب المؤسسات، كما عينت شركة الراجحي المالية كمتعهد لتغطية الاكتتاب (راجع قسم «التعهد بتغطية الاكتتاب») فيما يتعلق بأسهم الاكتتاب الموضحة في هذه النشرة.

تحتوي هذه النشرة على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة (الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة «ج» من هذه النشرة) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول أنه لا توجد أية وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أية مسؤولية أياً كانت عن محتويات هذه النشرة ولا تقدم تأكيدات فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها وتخلي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. إن الشركة قد قامت بالتحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها. وإن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة فيها عن السوق والقطاع مأخوذة من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى مجموعة الدخيل المالية أو أي من مستشاري الشركة (الذين تظهر أسماؤهم في الصفحات «د» و «هـ» من هذه النشرة) أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاع تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من المعلومات المدرجة في هذه النشرة عن السوق والقطاع. وعليه فإنه لا يوجد أي بيان أو ضمان بصحة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها عرضة للتغير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم التي يمكن أن تتأثر بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أية عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة. ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفوية أو خطية متعلقة بأسهم الاكتتاب بأنها وعد أو إقرار بتحقيق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من شركة هريفي أو المساهمين البائعين أو أي من مستشاريهم للمشاركة في عملية الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار ذات طبيعة عامة تم إعدادها بدون اعتبار لأهداف الاستثمار الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة، قبل اتخاذ قرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات المدرجة بخصوصه في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب على:

الشرحية (أ) : المستثمرون من المؤسسات («المؤسسات المكتتبه») : وتشمل مجموعة من المؤسسات (المؤسسات المرخص لها من قبل هيئة السوق المالية لممارسة أعمال الأوراق المالية بالإضافة إلى الصناديق الاستثمارية) التي خاطبها مدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة.

الشرحية (ب) : المكتتبون الأفراد: وتشمل الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها.

كما يحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في دولة أخرى. وتطلب الشركة والمساهمون البائعون والمستشار المالي من متلقي هذه النشرة التعرف بشكل مستقل على أية قيود نظامية ومراعاة التقيد بها.

## بيانات الصناعة والسوق

إن المعلومات الخاصة بصناعة الأطعمة واللوجبات السريعة والمخابز واللحوم المعالجة وأحجام أسواقها وتصنيف المنتجات وغيرها من بيانات الصناعة والسوق الواردة في هذه النشرة، قد تم الحصول عليها من المركز التخصصي للبحوث الإحصائية. ويعتقد أن تقديرات وتحليلات هذا المصدر موثوقة غير أن الشركة أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة (الموضحة أسماؤهم في الصفحات «د» و «هـ» من هذه النشرة) لم يقيموا بالتحقق منها بشكل مستقل، وبالتالي ليس هنالك ضمان لدقتها أو اكتمالها.

وتجدر الإشارة إلى أن المركز التخصصي للبحوث الإحصائية والعاملين فيه أو أقاربهم والأطراف ذوي العلاقة لا يملكون أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة، كما أنه قد أعطى موافقة خطية على الإفادات التي قدمها ضمن هذه النشرة بقسم «استعراض الصناعة» بصيغتها ونصها كما وردت وأنه لم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ إصدار هذه النشرة.

## المعلومات المالية

لقد تمت مراجعة البيانات المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والبيانات المالية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، والإيضاحات المرفقة والتي تم إدراجها في النشرة وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وتقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي. لم يتم مكتب الجريد وشركاه (أحد أعضاء برابيس وترهاوس كوبرز) بفحص أو جمع المعلومات المالية المتوقعة أو تقييمها، كما لم يتم بإبداء أي رأي في تلك البيانات أو تقديم أي نوع من التأكيد. وإن تقارير مكتب الجريد وشركاه المضمنة في هذه النشرة تتعلق بالبيانات المالية التاريخية للشركة ولا تتعلق بالبيانات المالية المتوقعة والتقييم المالي للشركة ويجب أن لا تقرأ على أنها تحقق هذا الغرض.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات معينة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات.

تمثل بعض التوقعات الواردة في نشرة الإصدار «إفادات مستقبلية». ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل «تخطط»، أو «تقدر»، أو «تعتقد» أو «تتوقع» أو «ربما» أو «سوف» أو «ينبغي» أو «من المتوقع» أو «سيكون» أو «يُخمن» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤثر في الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها الشركة وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً في الإفادات المستقبلية المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (راجع قسم «عوامل المخاطرة»). ولو تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة. ومع مراعاة متطلبات قواعد تسجيل وإدراج الأسهم، يتعين على هر في إصدار نشرة تكميلية وتقديمها إلى الهيئة بعد الموافقة على نشرة الإصدار هذه وقبل قبول الأسهم في القائمة الرسمية إذا ما علمت الشركة بأي مما يلي: (١) وقوع تغيير مهم في الأمور الجوهرية الواردة في هذه النشرة أو في أي من الوثائق المطلوبة بموجب قواعد التسجيل والإدراج، أو (٢) علمت الشركة بأمر مهم أخرى كان ينبغي تضمينها في هذه النشرة. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن شركة هر في لا تعترزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع والسوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة توفر معلومات جديدة أو وقوع أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى، والأمور غير المتوقعة والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه فإنه يجب على المستثمرين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

## دليل الشركة

### مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	مستقل	تنفيذي
١	عمار عبدالواحد فالح الخضيرى ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	الرئيس	لا	لا
٢	أحمد حمد السعيد	سعودي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة	لا	نعم
٣	عبدالعزيز بن خالد بن علي الغفيلي ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	عضو	لا	لا
٤	خالد أحمد حمد السعيد	سعودي	عضو	لا	لا
٥	طلال ابراهيم علي الميمان ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	عضو	لا	لا
٦	شاغر *	سعودي	عضو	نعم	لا
٧	شاغر *	سعودي	عضو	نعم	لا
٨	شاغر *	سعودي	عضو	نعم	لا

### عنوان الشركة



شركة هرفي للخدمات الغذائية  
الرياض، حي المروج، تقاطع شارع ضرار بن الخطاب مع شارع ابن عامر  
ص.ب ٨٦٩٥٨، الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف : +٩٦٦(١)٤٥٠٩٧٦٧  
فاكس : +٩٦٦(١)٤٥٠١٨٢٤  
موقع إلكتروني : [www.herfy.com](http://www.herfy.com)

### سكرتير مجلس إدارة الشركة

أحمد عبد اللطيف الشبيكي  
الرياض، حي المروج، تقاطع شارع ضرار بن الخطاب مع شارع ابن عامر  
ص.ب ٨٦٩٥٨، الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف : +٩٦٦(١)٤٥٠٩٧٦٧  
فاكس : +٩٦٦(١)٤٥٠١٨٢٤  
بريد إلكتروني : [shbeky@herfy.com](mailto:shbeky@herfy.com)

### الممثل المفوض

أحمد محمد محمد السعيد  
الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب  
الرياض، حي المروج، تقاطع شارع ضرار بن الخطاب مع شارع ابن عامر  
ص.ب ٨٦٩٥٨، الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية  
هاتف : +٩٦٦(١)٤٥٠٩٧٦٧  
فاكس : +٩٦٦(١)٤٥٠١٨٢٤  
بريد إلكتروني : [amhed\\_alsaid@herfy.com](mailto:amhed_alsaid@herfy.com)

\* تماشياً مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، فسوف تقوم الشركة بزيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة إلى ثمانية أعضاء على أن يتم شغل المقاعد الثلاثة الجديدة بأعضاء مستقلين يتم تعيينهم من خلال عقد جمعية عامة غير عادية بعد عملية الطرح.

## البنك الرئيسي للشركة

### مصرف الراجحي

ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦(١)٤٦٢٩٩٢٢

فاكس: +٩٦٦(١)٤٦٢٤٣١١

موقع إلكتروني: [www.alrajhibank.com.sa](http://www.alrajhibank.com.sa)

Al Rajhi Bank مصرف الراجحي



## مسجل الأسهم

### السوق المالية السعودية (تداول)

أبراج التعاونية

الرياض، ٧٠٠، طريق الملك فهد

ص.ب. ٦٠٦١٢ الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ (١) ٢١٨١٢٠٠

فاكس: +٩٦٦ (١) ٢١٨١٢٢٠

موقع إلكتروني: [www.tadawul.com.sa](http://www.tadawul.com.sa)



## المستشارون

### المستشار المالي

مجموعة الدخيل المالية

الرياض، حي الوزارات، شارع المعذر

ص.ب. ٢٤٦٢، الرياض ١١٤٥١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ (١) ٢٩٢٧٧٨٨

فاكس: +٩٦٦ (١) ٤٧٨٧٥٦٩

موقع إلكتروني: [www.aldukheil.com.sa](http://www.aldukheil.com.sa)



مجموعة الدخيل المالية  
ALDUKHEIL FINANCIAL GROUP

## المستشارون القانونيون للاكتتاب

مكتب المستشارين القانونيين

(تركي الشبيكي بالاشتراك مع بيكر آند ماكينزي ليمتد)

الرياض، الملز، شارع الإحساء، مجمع العليان، البرج الثاني، الطابق الثالث

ص.ب. ٤٢٨٨، الرياض ١١٤٩١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٩١٥٥٦١ (١) ٩٦٦+

فاكس: ٢٩١٥٥٧١ (١) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: [www.bakernet.com](http://www.bakernet.com)

BAKER & MCKENZIE

## مستشارو دراسات السوق



مؤسسة القرشي للتسويق والتنمية بالتعاون مع مجموعة ميمرب (MEMRB)

جدة، شارع التحلية

ص.ب. ٥٩٧٨، جدة ٢١٤٣٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٦٠٢٧٣٠ (٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٦٥٩٧٧٢ (٢) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: [www.memrb.com](http://www.memrb.com)



المركز التخصصي للبحوث الإحصائية

الرياض، حي الوزارات، شارع البراء بن عازب

ص.ب. ٢٤٦٢، الرياض ١١٤٥١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٧٨٢٥٢٥ (١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٧٦٨٠٢١ (١) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: [www.csr.com.sa](http://www.csr.com.sa)

## مراجع الحسابات

الجريد وشركاه، أحد أعضاء برايس ووترهاوس كوبرز

جدة، شارع الأندلس، مركز السحيلي

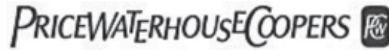
ص.ب. ١٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٥٣٤٨٨٠ (٢) ٩٦٦+

فاكس: ٦٥٣٢٣٧٠ (٢) ٩٦٦+

موقع إلكتروني: [www.pwc.com.sa](http://www.pwc.com.sa)



تنويه: إن جميع المستشارين المذكورين أعلاه قد أعطوا موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة ولم يتم سحب هذه الموافقة. هذا ولا يملك أيًا من هؤلاء المستشارين أو العاملون لديهم أو أي من أقربائهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة.

## مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والجهات المستلمة

### مدير الاكتتاب



مجموعة الدخيل المالية  
الرياض، حي الوزارات، المعذر  
ص.ب ٢٤٦٢، الرياض ١١٤٥١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٢٩٢٧٧٨٨ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٧٨٧٥٦٩ (١)٩٦٦+  
www.aldukheil.com.sa موقع إلكتروني:

### متعهد التغطية



شركة الراجحي المالية  
الرياض حي العليا، شارع العليا العام  
ص.ب ٢٨، الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٧٩٥٨٠١ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٧٩٥٨٤٦ (١)٩٦٦+  
www.alrajhibank.com.sa موقع إلكتروني:

### الجهات المستلمة



مصرف الراجحي  
ص.ب ٢٨ - الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٦٢٩٩٢٢ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٦٢٤٣١١ (١)٩٦٦+  
www.alrajhibank.com.sa



بنك الرياض  
ص.ب ٢٢٦٢٢ - الرياض ١١٤١٦ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٠١٣٠٣٠ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٠٤٢٦١٨ (١)٩٦٦+  
www.riyadhb.com.sa



مجموعة سامبا المالية  
ص.ب ٨٣٣ - الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٧٧٤٧٧٠ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٧٩٩٤٠٢ (١)٩٦٦+  
www.samba.com.sa



البنك الأهلي التجاري  
ص.ب ٣٥٥٥ - الرياض ٢١٤٨١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٦٤٩٣٣٣٣ (٢)٩٦٦+ فاكس: ٦٤٣٧٤٢٦ (١)٩٦٦+  
www.alahli.com.sa



البنك السعودي الفرنسي  
ص.ب ٥٦٠٠٦ - الرياض ١١٥٥٤ المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٤٠٤٢٢٢٢ (١)٩٦٦+ فاكس: ٤٠٤٢٣١١ (١)٩٦٦+  
www.alfransi.com.sa



تنويه: إن مدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والجهات المستلمة قد أعطوا موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وعلى نشر إفادتهم في هذه النشرة ولم يتم سحب هذه الموافقة. هذا ولا يملك أيًا من هؤلاء والعاملين لديهم أو أي من أقربائهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة.

## ملخص الاكتتاب

**الشركة :** شركة هريج للخدمات الغذائية. («الشركة») هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم (٢٠٢/ق) وتاريخ ١١/٢٢/١٤٢٨هـ وسجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢. ويبلغ رأس مال الشركة ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم. وقد تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة تمارس أعمالها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢، الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى أول ١٤٠١هـ، الموافق ١١ مارس ١٩٨١م.

**رأس مال الشركة :** تأسست الشركة برأسمال بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وقد تمت زيادة رأس مال الشركة عدة مرات حتى بلغ رأس مال الشركة الحالي ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠٠٩م. مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات للسهم.

**نشاط الشركة :** تعمل الشركة في مجال الصناعات الغذائية من خلال إنشاء وتشغيل مطاعم الوجبات السريعة وإنتاج وبيع منتجات الخابز واللحوم.

**سعر الإصدار :** ×× ريالاً سعودياً للسهم

**إجمالي عدد الأسهم المصدرة :** ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل

**عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب :** ٨,١٠٠,٠٠٠ سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل

**القيمة الاسمية :** ١٠ ريالات سعودية للسهم

**القيمة الاجمالية للأسهم المطروحة للاكتتاب :** ×××××××× ريال سعودي

**عدد أسهم الاكتتاب المتعهد بتغطيتها :** ٨,١٠٠,٠٠٠ سهم

**إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته :** ×××××××× ريال سعودي

**عدد الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبية :** وقد خصص للمؤسسات المكتتبية ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم تمثل مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. علماً بأنه في حال اكتتاب شريحة الأفراد في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبية حتى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور.

**عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد :** وسيُخصص للمكتتبين الأفراد بحد أقصى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. وفي حال عدم اكتتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

**الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد :** ١٠ (عشرة) أسهم

**قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد :** ×××××× ريال سعودي

**الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد :** ١٠٠,٠٠٠ سهم

**قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد :** ×××××× ريال سعودي

**الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبية :** ١٠٠,٠٠٠ أسهم

**قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبية :** ×××××× ريال سعودي

**الحد الأقصى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبية :** لا يوجد حد أقصى

**قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبية :** لا يوجد حد أقصى



المساهمون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب		النسبة	القيمة الاسمية للأسهم
	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم		
شركة مجموعة صافولا	١٨,٢٦٠,٠٠٠	١٨٣,٦٠٠,٠٠٠	١٢,٨٥٢,٠٠٠	١٢٨,٥٢٠,٠٠٠	٤٧,٦٠	
أحمد حمد السعيد	٧,٨٣٠,٠٠٠	٧٨,٣٠٠,٠٠٠	٥,٤٨١,٠٠٠	٥٤,٨١٠,٠٠٠	٢٠,٣٠	
خالد أحمد السعيد	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠	
شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠	
شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠	
أسهم الاكتتاب العام	-	-	٨,١٠٠,٠٠٠	٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠	
<b>الإجمالي</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>	

**نسبة أسهم الاكتتاب من الأسهم المصدرية :**

يمثل عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب ٣٠٪ من رأس مال الشركة المصدر.

**الطرح :**

إن هذا الطرح لعدد ٨,١٠٠,٠٠٠ سهم من الأسهم المطروحة موجه إلى:

الشريعة (أ): مجموعة من المؤسسات التي خاطبها مدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة.

الشريعة (ب): الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسماهم لصالحها.

**المؤسسات الاستثمارية المؤهلة للاكتتاب :**

تضم شريحة المؤسسات المكتتبه صناديق الاستثمار السعودية والأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة.

**إجراءات الاكتتاب لشريحة المؤسسات المكتتبه :**

يجب على المؤسسات المكتتبه المؤهلة والتي تم الاتصال بها مباشرة من قبل مدير الاكتتاب، أن تتقدم بطلب غير قابل للإلغاء لشراء الأسهم المطروحة مصحوباً بالتزام بالتمويل من حساب محدد لدى مدير الاكتتاب.

**تخصيص الأسهم لشريحة المؤسسات المكتتبه :**

وقد خصص للمؤسسات المكتتبه ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم تمثل مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. علماً بأنه في حال اكتتاب شريحة الأفراد في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبه حتى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور.

**المكتتبون الأفراد المؤهلون للمشاركة بالاكتتاب :**

شريحة المكتتبين الأفراد موجهة فقط إلى الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسماهم لصالحها.

**تخصيص الأسهم لشريحة المكتتبين الأفراد :**

سيتم تخصيص عشرة (١٠) أسهم من الأسهم المطروحة على الأقل لكل مكتتب على أن يتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة بالتناسب على أساس عدد الأسهم المكتتب فيها من قبل كل مكتتب. وإذا تجاوز عدد المكتتبين أربع مائة وخمسة ألف (٤٠٥,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. وفي حالة تجاوز عدد المكتتبين أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) مكتتب فسوف يتم التخصيص بحسب ما تقرره هيئة السوق المالية.

**استخدام متحصلات الاكتتاب :**

سوف يوزع صافي متحصلات الاكتتاب البالغة xx بعد حسم مصروفات الاكتتاب والمقدرة بحوالي (١٣.٦٦٧.٧٧٥) على المساهمين البائعين وفقاً للنسبة المئوية للملكية كل من المساهمين البائعين من الأسهم المطروحة للاكتتاب، ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الاكتتاب (راجع قسم «استخدام متحصلات الاكتتاب»).

## المساهمون البائعون:

يتم بيع أسهم الاكتتاب من قبل شركة مجموعة صافولا، وأحمد حمد السعيد، وخالد أحمد السعيد، وشركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة، وشركة الأمطر لمواد التغليف المحدودة (ويشار إليهم معاً بـ «المساهمين البائعين»)، ويملكون معاً كامل أسهم شركة هريفي (١٠٠٪) قبل الاكتتاب. وبعد اكتمال عملية الاكتتاب سوف يمتلك المساهمون البائعون معاً (٧٠٪) من الأسهم وبالتالي سوف يحتفظون بحصة مسيطرة في الشركة.

## فترة الاكتتاب:

تبدأ فترة الاكتتاب في يوم الإثنين ١٤٣١/٠١/٢٥ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١ م وتستمر حتى يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧ م.

## رد فائض الاكتتاب:

سيتم رد فائض مبالغ الاكتتاب، إن وجد، للمكتتبين دون أي رسوم أو استقطاعات من قبل الجهات المستلمة. وسيتم الإخطار بالتخصيص النهائي ورد الأموال الفائضة (إن وجدت) في تاريخ لا يتعدى يوم السبت ١٤٣١/٠٢/٠٨ هـ (الموافق ٢٣/٠١/٢٠١٠ م).

## توزيع الأرباح:

بعد إنقضاء مدة الاكتتاب وخلال السنوات المالية القادمة تعطي الأسهم حاملها الأحقية في الحصول على نصيبهم من أية أرباح تعلنها الشركة. للاطلاع على تفاصيل توزيع الأرباح (راجع قسم «سياسة وسجل توزيع الأرباح»).

## حقوق التصويت:

للشركة فئة واحدة فقط من الأسهم، ولا يعطى أي مساهم حقوق تصويت تفضيلية. يمنح كل سهم صاحبه الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم لديه عشرين (٢٠) سهم على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها. للاطلاع على تفاصيل حقوق التصويت في الشركة (راجع قسم «وصف الأسهم» - «حقوق التصويت»).

## القيود على الأسهم:

يخضع المساهمون البائعون لقيود عدم جواز التصرف في أسهمهم لفترة مدتها ستة أشهر من تاريخ بدء تداول الأسهم. يجوز للمساهمين البائعين بعد انقضاء فترة الستة أشهر المقررة أن يبيعوا أسهمهم، ولكن بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية أولاً.

## تسجيل وإدراج الأسهم:

لم يسبق أن تم تسجيل أسهم شركة هريفي أو تداولها بأي سوق للأوراق المالية داخل المملكة العربية السعودية أو في أي مكان آخر. وقد تقدمت الشركة بطلب للجهات الرسمية بغرض تسجيل الأسهم بالقائمة الرسمية، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية المتعلقة بهذه النشرة والمستندات الأخرى التي طلبتها الهيئة إضافة إلى موافقة كافة الجهات النظامية ذات العلاقة على تنفيذ الطرح. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم بفترة وجيزة (راجع قسم «تواريخ مهمة للمكتتبين»).

## عوامل المخاطرة:

توجد مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في هذا الاكتتاب. ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى (أ) مخاطر تتعلق بنشاط الشركة (ب) مخاطر تتعلق بالسوق (ج) مخاطر تتعلق بالأسهم. وقد تم تحليل هذه المخاطر في قسم «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة والتي يجب مراجعتها بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.

## مصاريف الاكتتاب:

سيكون المساهمون البائعون مسؤولين عن كافة التكاليف المتعلقة بالاكتتاب، والمقدرة بمبلغ ثلاثة عشر مليون وستمئة وسبعة وستين ألف وسبعمائة وخمسة وسبعين (١٣,٦٦٧,٧٧٥) ريال سعودي والتي ستخصم من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة ××× مليون ريال سعودي. يتضمن هذا المبلغ أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب، والمستشار القانوني، والمحاسب القانوني، ومستشار العلاقات العامة، بالإضافة إلى أتعاب التعهد بتغطية الاكتتاب، ومصاريف الجهات المستلمة، ومصاريف التسويق، ومصاريف الطباعة والتوزيع وأي مصاريف أخرى ذات علاقة.

## تواريخ مهمة للمكتتبين\*

فترة الاكتتاب: تبدأ فترة الاكتتاب في يوم الإثنين ١٤٣١/٠١/٢٥ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١ م وتستمر حتى يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧ م

آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب: يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧ م)

إشعار التخصيص النهائي ورد أموال فائض الاكتتاب (في حالة وجود فائض للاكتتاب): بتاريخ لا يتجاوز يوم السبت ١٤٣١/٠٢/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٣ م)

تاريخ بدء تداول الأسهم: بعد الانتهاء من جميع الإجراءات ذات العلاقة

## كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

### شريحة المؤسسات المكتتبية

يقتصر إكتتاب شريحة المؤسسات المكتتبية على مجموعة من المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة، وتشمل صناديق الاستثمار السعودية والأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة. وسوف يوفر مدير الاكتتاب نماذج طلبات الاكتتاب للمؤسسات المكتتبية.

### شريحة المكتتبين الأفراد

يقتصر إكتتاب شريحة المكتتبين الأفراد على الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها، ويشار إلى كل منهم منفرداً بـ «المكتتب الفرد» ومجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد». وسوف تتوفر نماذج طلبات الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب لدى الجهات المستلمة وفروعها ومن خلال المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة. ويمكن أيضاً الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصري أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين، شريطة أن يكون للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة.

### شريحتنا المكتتبين الأفراد والمؤسسات المكتتبية

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم «شروط وتعليمات الاكتتاب» من هذه النشرة. ويجب على كل مكتتب أن يوافق على كل البنود ذات العلاقة الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وذلك علماً بأن الشركة والمساهمين البائعين يحتفظون بحقهم في رفض أي طلب اكتتاب، جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفائه لأي من شروط وتعليمات الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تسليمه. ويعد طلب الاكتتاب حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين مقدم الطلب والمساهمين البائعين (فضلاً راجع قسم «شروط وتعليمات الاكتتاب»).

## ملخص للمعلومات الأساسية

يهدف هذا الملخص إلى تقديم نبذة موجزة عن المعلومات المدرجة في نشرة الإصدار هذه. وبما أنه ملخص، فإنه لا يشمل كافة المعلومات التي قد تهم المكتتبين. ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بأكملها قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الأسهم. وقد تم تعريف بعض المصطلحات المدرجة في هذه النشرة تحت قسم «تعريفات واختصارات» وفي أقسام أخرى من هذه النشرة.

### • نبذة عن الشركة

شركة هريفي للخدمات الغذائية، («الشركة» أو «هريفي») هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب القرار الوزاري رقم (٢٠٢/ق) وتاريخ ١٤٢٨/١١/٢٢ هـ الموافق ٢٠٠٧/١٢/٠٢ م وسجل تجاري رقم ١٠١٠٣٧٧٠٢. ويبلغ رأس مال الشركة ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالاً سعودية للسهم. وقد تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة تمارس أعمالها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٧٠٢، الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى أول ١٤٠١ هـ، الموافق ١١ مارس ١٩٨١ م.

\* ملاحظة: المواعيد المذكورة في الجدول الزمني أعلاه مواعيد تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية في المملكة العربية السعودية وعلى موقع «تداول» الإلكتروني.

قام بتأسيس الشركة في بدايتها كل من حمود السعد البراهيم وأحمد حمد السعيد بجزية ٧٠٪ و٣٠٪ من رأسمالها على التوالي وبرأس مال بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال مقسم إلى ١,٥٠٠ سهم. وقد قام حمود السعد البراهيم ببيع كامل حصته لشركة بنده المتحدة في عام ١٩٨٥م. وبعد فترة أعيدت تسمية شركة بنده المتحدة لتصبح العريزية بنده المحدودة. وحازت شركة مجموعة صافولا على شركة العريزية بنده المحدودة في عام ٢٠٠٠م ومن ثم تم تحويل حصة ملكية هرفي لشركة مجموعة صافولا. وقد قام أحمد حمد السعيد في عام ٢٠٠٥م ببيع ما نسبته ١٪ من أسهم الشركة من حصته لخالد أحمد السعيد بالقيمة الاسمية ليدخل كمساهم بتلك النسبة من ملكية الشركة. وخلال عام ٢٠٠٥م قامت شركة مجموعة صافولا ببيع ما نسبته ٢٪ من أسهم الشركة من حيازتها بالقيمة الاسمية للأسهم، لشركتين في مجموعتهما هما شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة وشركة الأطر لمواد التغليف المحدودة، وذلك بنسبة ١٪ لكل منهما. وقد تمت زيادة رأس مال الشركة عدة مرات حتى بلغ رأس المال الحالي ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ ريالات للسهم (آخر زيادة تمت في رأس المال كانت بمقدار ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في ديسمبر عام ٢٠٠٩م).

ويوضح الجدول أدناه الزيادة في رأس مال الشركة لكل عملية رسملة:

الزيادات التي تمت في رأس مال الشركة		
السنة	رأس مال الشركة بالريال	طبيعة الزيادة في رأس مال الشركة
١٩٨١م	١,٥٠٠,٠٠٠	تأسيس الشركة
١٩٨٨م	١٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
١٩٩١م	١٦,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
١٩٩٤م	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
١٩٩٧م	٤٩,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
٢٠٠٥م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
مارس ٢٠٠٩م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة
ديسمبر ٢٠٠٩م	٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقاة والإحتياطي النظامي

المصدر: إدارة شركة هرفي

ويوضح الجدول أدناه هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الاكتتاب العام الأولي :

هيكل ملكية هرفي قبل وبعد الاكتتاب							
المساهمون		قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب			
سنة المساهمة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	النسبة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	النسبة	
شركة مجموعة صافولا	١٨,٣٦٠,٠٠٠	١٨٣,٦٠٠,٠٠٠	٦٨٪	١٢,٨٥٢,٠٠٠	١٢٨,٥٢٠,٠٠٠	٤٧,٦٠٪	
أحمد حمد السعيد	٧,٨٣٠,٠٠٠	٧٨,٣٠٠,٠٠٠	٢٩٪	٥,٤٨١,٠٠٠	٥٤,٨١٠,٠٠٠	٢٠,٣٠٪	
خالد أحمد السعيد	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٪	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٪	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٪	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
أسهم الاكتتاب العام	-	-	-	٨,١٠٠,٠٠٠	٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٪	
<b>الإجمالي</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	

المصدر: إدارة شركة هرفي

وفيما يلي توضيح لهيكل الملكية المباشرة، وغير المباشرة من خلال مساهميتها:

ر.م	المالكون المباشرون	نسبة الحيازة	المساهمون بجهات الملكية المباشرة	نسبة الحيازة
١	شركة مجموعة صافولا	٦٨٪	شركة مساهمة عامة	-
٢	أحمد حمد السعيد	٢٩٪	-	-
٣	خالد أحمد السعيد	١٪	-	-
٤	شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	١٪	شركة مجموعة صافولا	٩٩,٩٪
			شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٠,١٪
٥	شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	١٪	شركة مجموعة صافولا	٩٠٪
			شركة عافية العالمية المحدودة	١٠٪

المصدر: إدارة شركة هرفي

#### • المساهمون الذين يملكون ٥% أو أكثر من أسهم الشركة

تملك كل من شركة مجموعة صافولا وأحمد حمد السعيد، أكثر من ٥% من أسهم الشركة. ولا يوجد مساهم آخر يملك ٥% أو أكثر من أسهم الشركة.

#### • الأنشطة الرئيسية للشركة

منذ تأسيسها في عام ١٩٨١م عملت الشركة في مجال الصناعات الغذائية من خلال إنشاء وتشغيل مطاعم الوجبات السريعة وإنتاج وبيع منتجات المخازن. أما بالنسبة لمطاعم الوجبات السريعة، تقوم الشركة بتشغيل ١٤٨ مطعمًا للوجبات السريعة في مختلف أنحاء المملكة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، كما أن لشركة هرفي أربعة (٤) مطاعم في مملكة البحرين، وثلاثة (٣) مطاعم في دولة الإمارات العربية المتحدة، وثلاثة (٣) مطاعم في دولة الكويت، ومطعمين (٢) في جمهورية مصر العربية، من خلال اتفاقيات امتياز لمطاعمها بتلك البلدان. وللشركة إتفاقيات توزيع حصريّة لمنتجات الشركة من المعمول بالتمر، والشابورة، البسكويت بكافة أنواعه، فئات الخبز (البقسماط) مع وكلاء في الكويت وقطر. أما بالنسبة لمنتجات المخازن، فلدى الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م ١٦ محلاً لمنتجات المخازن تقع جميعها في مدينة الرياض. ومؤخراً قامت الشركة بإنشاء مصنعين الأول لإنتاج الحلويات ومنتجات المخازن والثاني لتصنيع اللحوم. وقد تم إنشاء المصنع الأول في شهر أبريل من عام ٢٠٠٣م في المنطقة الصناعية الثانية بمدينة الرياض، ويقوم حالياً بإنتاج الحلويات والبسكويت والمعمول والشابورة. أما المصنع الثاني فقد تم إنشاؤه في أكتوبر ٢٠٠٥م في المنطقة الصناعية بمدينة الرياض لتصنيع منتجات اللحوم التي تستخدمها الشركة في مطاعمها.

تعمل الشركة تحت علامتها التجارية «هرفي» المسجلة في المملكة العربية السعودية. (أنظر قسم «العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية الأخرى»).

#### • رسالة الشركة

تهدف الشركة إلى جعل منتجاتها من المواد الغذائية ومنتجات المخازن أجود وأفضل منتج للمستهلكين لتتبوأ المركز الأول في سوق الوجبات السريعة على امتداد المملكة العربية السعودية.

#### • المزايا التنافسية

المزايا التنافسية الرئيسية لشركة هرفي هي كما يلي:

- ١- شركة هرفي من أولى الشركات التي دخلت صناعة الأطلعمة السريعة في المملكة وساهمت في تطوير هذه الصناعة على مدى ما يقارب ٣٠ سنة من عملها.
- ٢- تمارس هرفي رقابة صارمة على عمليات جميع مطاعمها داخل المملكة من خلال إشرافها المباشر عليها، حيث أنها شركة مجلبة بالكامل ولا تمتلك امتياز لسلاسل مطاعم عالمية.
- ٣- إن شركة هرفي هي شركة متعددة الأعمال وتعمل في قطاع الخدمات والقطاع الصناعي معاً.
- ٤- تعمل هرفي وفقاً لمفهوم التكامل الرأسي وتوفر المواد الخام اللازمة لمطاعمها داخلياً من المخازن ومصنع اللحوم الخاص بها لضمان جودة منتجاتها النهائية.
- ٥- تملك هرفي وتقوم بتشغيل مخازن حديثة توفر الخبز الطازج والحلويات لجميع محلات السوبر ماركت الرئيسية بالمملكة العربية السعودية.
- ٦- تملك هرفي أسطول سيارات توزيع ولا تعتمد على أي جهات خارجية لتوزيع منتجاتها، مما يساعد على مراقبة توزيع المنتجات بشكل أفضل، كما يساعد أيضاً على تخفيض الفترة الزمنية اللازمة لوصول المنتجات المذكورة إلى الأسواق المحددة إلى حدتها الأدنى.
- ٧- تملك هرفي وتقوم بتشغيل مصنع لتصنيع اللحوم مزود بأحدث ما توصلت إليه التقنية من معدات وأجهزة في هذا المجال. ويقوم المصنع بإنتاج اللحوم التي يتم توزيعها إلى كافة مطاعم هرفي على نطاق المملكة وعمما قريب إلى جميع مراكز السوبر ماركت في المملكة أيضاً.
- ٨- طوّرت هرفي علاقات جيدة مع أسواق التجزئة للمواد الغذائية، مما يضمن وجود قنوات لتوصيل منتجاتها مباشرة إلى المستهلك النهائي.
- ٩- علاقة هرفي مع شركة مجموعة صافولا وشركاتها التابعة مكنت الشركة من الوصول إلى قاعدة أوسع من العملاء، وبالتالي تحقيق انتشار أوسع لمنتجاتها.
- ١٠- الشراكة القوية والمتلزمة بين الإدارة ومالكي الشركة.

## ملخص البيانات المالية التاريخية المراجعة

إن البيانات المالية الملخصة أدناه مبنية على القوائم المالية المراجعة لشركة هريفي بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها، وبالتالي يجب قراءتها مقترنة بها. وقد استخلصت قائمة الدخل والمركز المالي الموجزتين والمؤشرات المالية الرئيسية من القوائم المالية المراجعة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والقوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، والتي تمت مراجعتها من قبل مكتب الجريد وشركاه - المراجع القانوني المستقل، والموضحة في ملحق (١) من هذه النشرة.

وقد تمت زيادة رأسمال الشركة من ٢٠٠ مليون إلى ٢٧٠ مليون ريال في ديسمبر من عام ٢٠٠٩م، ويظهر رأس المال الجديد بعد الزيادة في القوائم المالية الافتراضية التي تم إعدادها بناءً على القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، كما سينمكس في القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م.

قائمة الدخل الموجزة (بالريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)				
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (مفحوصة)	٢٠٠٩م (مراجعة)
صافي المبيعات	٣٢٣,٨٦٤,٥٠٢	٣٧٥,٠٢٤,٦٦٩	٤٦٦,٤٦٣,٦٥٧	٢٢٦,٦٥٦,٧٨٨	٢٥٤,٦٠٦,١٩٨
تكلفة المبيعات	(٢٢٧,٦٧٩,١٤٩)	(٢٦٦,١٣٨,٨٦٤)	(٣٢٢,٥١٨,٦٠١)	(١٥٥,٨٤٠,٧٦١)	(١٧١,٤٦٣,٦٩٦)
الربح الإجمالي	٩٦,١٨٥,٣٥٣	١٠٨,٨٨٥,٨٠٥	١٤٣,٩٤٥,٠٥٦	٧٠,٨١٦,٠٢٧	٨٣,١٤٢,٥٠٢
المصروفات العامة والإدارية	(٢٠,٠٦٧,٦٧٥)	(٢١,٥١٩,٨٢٠)	(٢٥,٥٠٢,٩٩٦)	(١٣,٩٧١,٩٠٠)	(١٣,١٤٢,٩٢١)
مصروفات التسويق والبيع والتوزيع	(٢٠,٧٣٥,٤١٧)	(٢٢,٠٦٦,٦٠٩)	(٢٢,٦٨٧,٦٣١)	(١١,١٦٢,١٥٤)	(١٣,٣٥٨,٤٧٣)
الدخل من العمليات	٥٥,٣٨٢,٢٦١	٦٥,٢٩٩,٣٧٦	٩٥,٧٥٤,٤٢٩	٤٤,٣٢٤,٧٨٤	٥٤,٩٣٦,٧٠٨
الدخل قبل الزكاة	٤٨,٨١٩,٤٧٧	٦٣,٥٩١,٥٢٦	٩٤,٢٦١,٢٣١	٤٥,٦٨٢,٤٤٩	٥٦,٧٠٨,٩٤١
الزكاة	(١,٣٥٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٨٠٠,٠٠٠)	(١,٦٠٠,٠٠٠)
صافي الدخل	٤٧,٤٦٩,٤٧٧	٦١,٥٩١,٥٢٦	٩١,٢٦١,٢٣١	٤٣,٨٨٢,٤٤٩	٥٥,١٠٨,٩٤١

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة

قائمة المركز المالي الموجزة (بالريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)				
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (مفحوصة)	٢٠٠٩م (مراجعة)
إجمالي الموجودات المتداولة	٨٨,٦٢٠,٥٩١	١٠٣,٣٧٢,٨٨٤	١٢٨,٢٤٣,١٦٨	١٠٧,٧٨٨,٢٦٠	١٤٥,٢٢٥,٤١١
إجمالي الموجودات غير المتداولة	١٨٣,٨٠٤,٨١٨	٢٢١,٩٤٧,٩٥٠	٢٢٦,٣٠٥,٠٤٠	٢٣٠,٥٤٥,٥٢٧	٢٤٤,٣٢٨,٩٨١
إجمالي الموجودات	٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩	٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤	٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨	٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧	٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢
المطلوبات وحقوق الشركاء					
إجمالي المطلوبات المتداولة	٣٩,٩٧٩,٦٦٥	٥٠,٣٦٦,٥٠٨	٥٦,٨٥٤,٦٥١	٥٤,٢٨٣,٣٣٢	٥٦,١٨٠,٥٥٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٣٣,٢٢٢,٧٣٨	٤٤,١٣٩,٧٩٤	٣٥,٦١٧,٧٩٤	٣٩,٣٥٣,٤٧٤	٣٦,١٨٩,١٣٨
إجمالي المطلوبات	٧٣,٢٠٢,٤٠٣	٩٤,٥٠٦,٣٠٢	٩٢,٤٧٢,٤٤٥	٩٣,٦٣٦,٨٠٦	٩٢,٣٦٩,٦٨٨
إجمالي حقوق الشركاء	١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	٢٣٠,٨١٤,٥٣٢	٢٦٢,٠٧٥,٧٦٣	٢٤٤,٦٩٦,٩٨١	٢٩٧,١٨٤,٧٠٤
إجمالي المطلوبات وحقوق الشركاء	٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩	٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤	٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨	٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧	٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة

## المؤشرات المالية الرئيسية

بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)			الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (مفحوصه)	٢٠٠٩م (مراجعة)
هامش مجمل الربح	٪٢٩,٧٠	٪٢٩	٪٣٠,٨٦	٪٣١,٢٤	٪٣٢,٦٦
هامش ربح التشغيل	٪١٧,١٠	٪١٧,٤١	٪٢٠,٥٣	٪١٩,٥٦	٪٢١,٥٨
نسبة التداول (مرات)	٢,٢٢	٢,٠٥	٢,٢٦	١,٩٩	٢,٥٨
العائد على رأس المال	٪٤٧,٤٧	٪٦١,٥٩	٪٩١,٢٦	٪٤٣,٨٨	٪٢٧,٥٥*
العائد على حقوق المساهمين	٪٢٣,٨٣	٪٢٦,٦٨	٪٣٤,٨٢	٪١٧,٩٣	٪١٨,٥٤
ربح السهم (ريال سعودي)	٤,٧٥	٦,١٦	٩,١٣	٤,٣٩	٢,٧٦**
معدل دوران إجمالي الأصول (مرات)	١,١٩	١,١٥	١,٣٢	٠,٦٧	٠,٦٥
إجمالي الدين إلى إجمالي الأصول	٪١٠,٦٨	٪١٢,٩٠	٪٨,٤٥	٪١٠,٦٣	٪٦,١٥

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة

\* تمت مضاعفة رأس مال الشركة ليصبح ٢٠٠ مليون ريال في مارس من العام ٢٠٠٩م، كما تمت زيادة رأسمال الشركة من ٢٠٠ مليون إلى ٢٧٠ مليون ريال في ديسمبر من عام ٢٠٠٩م.

\*\* تم حساب ربح السهم بناء على قيمة اسمية ١٠ ريال للسهم الواحد.

## جدول المحتويات

١	١- تعريفات واختصارات .....
٣	٢- عوامل المخاطرة .....
٣	١-٢ : المخاطر المتعلقة بالشركة .....
٤	٢-٢ : المخاطر المتعلقة بالسوق .....
٥	٣-٢ : المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة .....
٦	٣- استعراض الصناعة .....
٦	١-٣ : مؤهلات المركز التخصصي للبحوث الإحصائية .....
٦	٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة .....
٦	١-٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة حسب نوع المنتج .....
٦	٢-٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة حسب تنظيمها .....
٧	٣-٢-٣ : حجم سوق مطاعم الوجبات السريعة .....
٧	٤-٢-٣ : المنافسة في سوق مطاعم الوجبات السريعة .....
٧	٣-٣ : سوق منتجات المخابز .....
٧	٤-٣ : سوق اللحوم المعالجة .....
٩	٤- الشركة .....
٩	١-٤ : التأسيس ورأس المال .....
٩	٢-٤ : هيكل ملكية الشركة .....
١٠	٣-٤ : القوى العاملة .....
١١	٤-٤ : المنتجات والأنشطة الرئيسية .....
١١	٤-٤-١ : أعمال المطاعم .....
١٣	٤-٤-٢ : أعمال المخابز .....
١٣	٤-٤-٣ : قسم تموين الأطعمة .....
١٤	٤-٤-٤ : أعمال معالجة اللحوم .....
١٤	٥-٤ : السوق المحلي وسوق التصدير لمنتجات هريفي .....
١٥	٦-٤ : عملاء الشركة ومناطق التوزيع .....
١٥	٦-٤-١ : أنواع العملاء .....
١٥	٦-٤-٢ : التوزيع .....
١٦	٧-٤ : شراء المواد الخام .....
١٧	٥- مهام التشغيل والمساندة .....
١٧	١-٥ : إدارة المالية والحسابات .....
١٧	٢-٥ : إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية .....
١٧	٣-٥ : إدارة نظم معلومات الأعمال .....
١٨	٤-٥ : إدارة مراقبة الجودة .....
١٨	٥-٥ : إدارة البيئة .....
١٨	٦-٥ : إدارة الصحة والسلامة .....
١٩	٧-٥ : أنشطة التدريب .....
١٩	٨-٥ : البحث والتطوير .....
٢٠	٩-٥ : إدارة المراجعة الداخلية .....
٢١	٦- الهيكل التنظيمي للشركة .....
٢١	١-٦ : أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا .....
٢١	١-١-٦ : مجلس الإدارة .....
٢١	٢-١-٦ : خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة .....
٢٢	٣-١-٦ : الإدارة العليا .....



٢٥	٢-٦ : أعضاء مجلس الإدارة المستقلون غير التنفيذيين .....
٢٥	٣-٦ : علاقات معينة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة .....
٢٥	٤-٦ : مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا .....
٢٥	٥-٦ : حوكمة الشركة .....
٢٥	١-٥-٦ : لجان مجلس الإدارة .....
٢٦	٢-٥-٦ : تعارض المصالح .....
٢٧	٧- تقرير مراجعي الحسابات .....
٢٨	٨- مناقشة الإدارة وتحليل الأوضاع المالية ونتائج العمليات .....
٢٨	١-٨ : قائمة الدخل .....
٢٨	١-١-٨ : صافي المبيعات .....
٢٩	٢-١-٨ : تكلفة المبيعات .....
٣٠	٣-١-٨ : الربح الإجمالي .....
٣٠	٤-١-٨ : الدخل من العمليات .....
٣٠	٥-١-٨ : صافي الدخل .....
٣١	٢-٨ : قائمة المركز المالي .....
٣٢	١-٢-٨ : أرصدة المخزون .....
٣٢	٢-٢-٨ : المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى .....
٣٣	٣-٢-٨ : الأصول غير المتداولة .....
٣٣	٤-٢-٨ : الذمم الدائنة .....
٣٣	٥-٢-٨ : المطلوبات غير المتداولة .....
٣٤	٦-٢-٨ : تعهدات والتزامات محتملة .....
٣٥	٧-٢-٨ : حقوق المساهمين .....
٣٥	٣-٨ : التدفقات النقدية .....
٣٥	١-٣-٨ : التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية .....
٣٥	٢-٣-٨ : التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية .....
٣٦	٣-٣-٨ : التدفقات النقدية من أنشطة التمويل .....
٣٦	٤-٨ : نسب السيولة .....
٣٧	٥-٨ : نسب العائد على رأس المال وحقوق المساهمين .....
٣٧	٦-٨ : معلومات عامة عن توجه أعمال الشركة .....
٣٨	٩- رأس المال والمديونية .....
٤٠	١٠- معلومات عن شركة مجموعة صافولا ( المجموعة) .....
٤٠	١-١٠ : وحدات الأعمال .....
٤١	٢-١٠ : قطاعات المجموعة الرئيسية .....
٤١	٣-١٠ : قطاع الخدمات المساندة .....
٤٢	٤-١٠ : مبيعات قطاعات صافولا .....
٤٢	٥-١٠ : قروض بنكية دائنة قصيرة الأجل .....
٤٢	٦-١٠ : قروض طويلة الأجل .....
٤٢	٧-١٠ : تعهدات والتزامات محتملة .....
٤٣	٨-١٠ : موظفو المجموعة حسب القطاعات .....
٤٤	١١- إقرارات أعضاء مجلس الإدارة .....
٤٤	١-١١ : بيان عدم إفلاس أعضاء مجلس الإدارة والمصالح المباشرة وغير المباشرة لهم .....
٤٤	٢-١١ : العمولات أو الخصومات أو أتعاب الوساطة .....
٤٤	٣-١١ : التغيرات الجوهرية وعدم حدوث انقطاع في الأعمال .....
٤٤	٤-١١ : رأس المال العامل .....
٤٤	٥-١١ : إقرارات أخرى .....
٤٥	١٢- العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية الأخرى .....

٤٦	١٣- سياسة وسجل توزيع الأرباح .....
٤٧	١٤- استخدام متحصلات الاكتتاب .....
٤٨	١٥- وصف الأسهم .....
٤٨	١٥-١: رأس المال .....
٤٨	١٥-٢: حقوق المساهمين .....
٤٨	١٥-٣: الجمعيات العامة للمساهمين .....
٤٩	١٥-٤: حقوق التصويت .....
٤٩	١٥-٥: الأسهم .....
٤٩	١٥-٦: مدة الشركة .....
٤٩	١٥-٧: الزكاة .....
٤٩	١٥-٨: حل الشركة وتصفيته .....
٥٠	١٦- ملخص النظام الأساسي للشركة .....
٥٠	١٦-١: تحول الشركة .....
٥٠	١٦-٢: رأس المال والأسهم .....
٥١	١٦-٣: إدارة الشركة .....
٥٤	١٦-٤: جمعيات المساهمين .....
٥٥	١٦-٥: مراقب الحسابات .....
٥٥	١٦-٦: حسابات الشركة وتوزيعات الأرباح .....
٥٦	١٦-٧: المنازعات .....
٥٦	١٦-٨: حل الشركة وتصفيته .....
٥٦	١٦-٩: أحكام ختامية .....
٥٧	١٧- ملخص بأهم العقود .....
٥٧	١٧-١: اتفاقيات التأجير .....
٥٧	١٧-٢: اتفاقيات التمويل .....
٥٧	١٧-٢-١: اتفاقية تمويل تجاري وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي التجاري .....
٥٧	١٧-٢-٢: اتفاقية تمويل سلع بالتورق مع البنك العربي الوطني .....
٥٨	١٧-٢-٣: اتفاقية قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي .....
٥٨	١٧-٣: اتفاقيات التأمين .....
٥٩	١٧-٤: اتفاقيات الشراء والتشغيل .....
٦٠	١٧-٥: اتفاقيات الامتياز والتوزيع .....
٦٠	١٧-٦: معاملات الأطراف ذات العلاقة .....
٦٢	١٨- الدعاوى والمطالبات .....
٦٣	١٩- التعهد بتغطية الاكتتاب .....
٦٣	١٩-١: متعهد التغطية .....
٦٣	١٩-٢: عرض بيع الأسهم المطروحة والتعهد بتغطية الاكتتاب .....
٦٣	١٩-٢-١: الشروط .....
٦٣	١٩-٢-٢: عدد أسهم الإكتتاب المتعهد بتغطيتها .....
٦٣	١٩-٣: الرسوم والمصروفات .....
٦٤	٢٠- شروط وتعليمات الاكتتاب .....
٦٤	٢٠-١: الاكتتاب .....
٦٦	٢٠-٢: التخصيص ورد الفائض .....
٦٧	٢٠-٣: إقرارات .....
٦٧	٢٠-٤: بنود متفرقة .....
٦٧	٢٠-٥: نظام سوق الأسهم السعودي (تداول) .....
٦٧	٢٠-٦: تداول أسهم الشركة .....
٦٨	٢١- المستندات المتاحة للمعاينة .....

## الجدول

٧	الجدول (١-٣) : حجم سوق الوجبات السريعة وحصصة شركة هريفي منها .....
٧	الجدول (٢-٣) : حجم سوق منتجات المخازن وحصصة شركة هريفي منها .....
٨	الجدول (٣-٣) : حجم سوق اللحوم المعالجة وحصصة شركة هريفي منها .....
٩	الجدول (١-٤) : الزيادات التي تمت في رأس مال الشركة .....
١٠	الجدول (٢-٤) : هيكل ملكية هريفي قبل الاكتتاب العام الأولي .....
١٠	الجدول (٣-٤) : الملكية المباشرة وغير المباشرة في هريفي .....
١٠	الجدول (٤-٤) : تفاصيل القوى العاملة للسنوات (٢٠٠٦م - ٢٠٠٨م) .....
١١	الجدول (٥-٤) : تفاصيل القوى العاملة للنصف الأول من عام ٢٠٠٩م .....
١١	الجدول (٦-٤) : قطاعات الأعمال ومساهمة كل منها في صافي مبيعات الشركة .....
١٢	الجدول (٧-٤) : التطور التاريخي لأعداد مطاعم هريفي بحسب التوزيع الجغرافي .....
١٤	الجدول (٨-٤) : إجمالي صادرات الشركة .....
١٦	الجدول (٩-٤) : أنواع العملاء .....
١٩	الجدول (١٠-٥) : أعضاء لجنة الأبحاث والتطوير .....
٢٢	الجدول (١١-٦) : الإدارة العليا .....
٢٥	الجدول (٢-٦) : اللجنة التنفيذية .....
٢٦	الجدول (٣-٦) : لجنة المراجعة .....
٢٦	الجدول (٤-٦) : لجنة الترشيحات والمكافآت .....
٢٨	الجدول (١-٨) : قائمة الدخل الموجزة .....
٢٩	الجدول (٢-٨أ) : المبيعات حسب قطاعات الأعمال .....
٢٩	الجدول (٢-٨ب) : نسب المبيعات حسب قطاعات الأعمال .....
٣٠	الجدول (٣-٨) : توزيع تكاليف المبيعات .....
٣١	الجدول (٤-٨) : ملخص قائمة المركز المالي .....
٣٢	الجدول (٥-٨) : أرصدة المخزون .....
٣٢	الجدول (٦-٨) : المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى .....
٣٣	الجدول (٧-٨) : القروض طويلة الأجل .....
٣٤	الجدول (٨-٨) : سداد القروض طويلة الأجل .....
٣٤	الجدول (٩-٨) : الإيجارات .....
٣٥	الجدول (١٠-٨) : ملخص التدفقات النقدية .....
٣٦	الجدول (١١-٨) : التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية - الأصول الثابتة فقط .....
٣٧	الجدول (١٢-٨) : نسبة التداول ونسبة السيولة السريعة .....
٣٧	الجدول (١٣-٨) : نسب العائد على رأس المال وحقوق المساهمين .....
٣٨	الجدول (١-٩) : رسملة الشركة .....
٣٨	الجدول (٢-٩) : هيكل ملكية هريفي قبل وبعد الاكتتاب .....
٣٩	الجدول (٣-٩) : القروض طويلة الأجل .....
٤٢	الجدول (١-١٠) : إجمالي مبيعات وصالفي أرباح وأصول مجموعة صافولا .....
٤٢	الجدول (٢-١٠) : القروض طويلة الأجل لمجموعة صافولا .....
٤٣	الجدول (٣-١٠) : أعداد موظفي مجموعة صافولا .....
٤٥	الجدول (١-١٢) : العلامات التجارية المسجلة خارج المملكة العربية السعودية .....
٥٩	الجدول (١-١٧) : اتفاقيات التأمين .....
٦١	الجدول (٢-١٧) : عقود الإيجار .....

## ١- تعريفات واختصارات

المصطلح	التعريف
المستشارون:	هم المستشارون المذكورة أسمائهم في الصفحات «د» و «هـ».
الجريد / برايس وترهاوس كوبرز:	مكتب الجريد وشركاه- أحد أعضاء برايس وترهاوس كوبرز- مراجعو الحسابات.
القوائم المالية المراجعة:	القوائم المالية المراجعة للشركة الخاصة بالسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، والقوائم المالية المراجعة الخاصة بالفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، والإيضاحات المتعلقة بها والتي تمت مراجعتها من قبل مكتب الجريد وشركاه.
النظام الأساسي:	النظام الأساسي لشركة هريفي للخدمات الغذائية.
مجلس الإدارة أو المجلس:	مجلس إدارة شركة هريفي.
الهيئة:	هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.
نظام الشركات:	هو نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (٦/م) وتاريخ ٢٢ ربيع الأول ١٣٨٥هـ وما ورد عليه من تعديلات.
السوق المالية:	سوق الأسهم السعودي.
مجلس التعاون:	مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
الجمعية العامة:	الجمعية العامة لمساهمي شركة هريفي للخدمات الغذائية.
الحكومة:	حكومة المملكة العربية السعودية.
الشركة أو هريفي:	شركة هريفي للخدمات الغذائية.
المملكة:	المملكة العربية السعودية.
المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات:	مجموعة الدخيل المالية المعينة من قبل الشركة كمستشار مالي ومدير للاكتتاب ومدير لسجل اكتتاب المؤسسات فيما يتعلق بالاكتتاب.
قواعد التسجيل والإدراج:	قواعد التسجيل والإدراج الصادرة من هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية بموجب المادة (٦) من نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣٠/م) وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١م).
الإدارة:	إدارة شركة هريفي للخدمات الغذائية.
الوزارة:	وزارة التجارة والصناعة.
سايبور:	سعر العائد المعروض بين البنوك السعودية.
سعر الاكتتاب:	×× ريال سعودي لكل سهم.
أسهم الاكتتاب:	٨,١٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم الشركة.
الاكتتاب أو الاكتتاب العام الأولي:	طرح ٨,١٠٠,٠٠٠ سهم عادي للاكتتاب العام الأولي تمثل ٢٠٪ من رأس المال المصدر لشركة هريفي.
فترة الاكتتاب:	الفترة التي تبدأ من يوم الإثنين ١٤٣١/٠١/٢٥هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١م وتستمر حتى يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧م.
الجريدة الرسمية:	جريدة أم القرى - الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية.

قائمة الأسهم التي تديرها هيئة السوق المالية حسب قواعد التسجيل والإدراج.	القائمة الرسمية :
هذه النشرة المعدة من قبل الشركة والمتعلقة بطرح ٣٠٪ من أسهم الشركة للاكتتاب العام.	نشرة الإصدار :
الجهات التي يقوم فيها المكتتبون بإيداع المبالغ المكتتب بها.	الجهات المستلمة :
السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م.	سنوات المراجعة :
الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م.	فترة المراجعة :
الشخص الطبيعي.	الشخص :
المملكة العربية السعودية.	السعودية :
المساهمون البائعون كما وردت أسماؤهم في صفحة «ج».	المساهمون البائعون :
أصحاب أسهم شركة هرفي في أي وقت محدد.	المساهمون :
٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم الشركة بقيمة اسمية تبلغ ١٠ ريالات للسهم الواحد.	الأسهم :
بروتوكول حماية البيئة وطبقة الأوزون في مونتريال.	مونتريال بروتوكول :
ريال سعودي - العملة المحلية للمملكة العربية السعودية.	ريال أو.ر.س :
كل مواطن سعودي يقوم بالاككتاب في الأسهم المطروحة.	المكتتب :
النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.	تداول :
شركة الراجحي المالية وفقاً للاتفاقية المتعلقة بتغطية الاكتتاب.	متعهد تغطية الاكتتاب :
اتفاقية تغطية الاكتتاب المبرمة بين المساهمين البائعين والشركة ومتعهد التغطية.	اتفاقية تغطية الاكتتاب :
لحوم عادية تتم معالجتها وتطويرها بطرق محددة لضمان حفظها وتحسين لونها ونكهتها.	اللحوم المعالجة :
وتشمل مجموعة من المؤسسات (المؤسسات المرخص لها من قبل هيئة السوق المالية لممارسة أعمال الأوراق المالية بالإضافة إلى الصناديق الاستثمارية) التي خاطبها مدير الاكتتاب بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية.	شريحة (أ) المؤسسات المكتتبه :
وتشمل الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي، حيث يحق لها أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها.	شريحة (ب) المكتتبون الأفراد :
فترة ستة أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول الأسهم يخضع المساهمون البائعون خلالها لتقيد عدم جواز التصرف في أسهمهم، حيث يجوز لهم بعد انقضاء هذه الفترة أن يبيعوا أسهمهم، ولكن بعد الحصول على موافقة هيئة السوق المالية أولاً.	فترة الحظر :

## ٢- عوامل المخاطرة

يتضمن الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب قدرًا من المخاطرة، ولذلك يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية، بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه. وقد يتأثر نشاط الشركة وتوقعاتها ومركزها المالي ونتائج أعمالها وتدقيقاتها النقدية بشكل سلبي وجوهري في حال حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة («الإدارة») في الوقت الحالي أنها مهمة، أو أي مخاطر أخرى لم يتسن للإدارة أن تحددتها أو التي تعتقد أنها غير جوهرية. وقد يؤدي حدوث إحدى أو بعض هذه المخاطر إلى انخفاض سعر أسهم الشركة في السوق وقد يخسر المستثمرون المحتملون كامل أو جزء من استثماراتهم في أسهم الشركة.

تشمل هذه النشرة أيضاً إفادات مستقبلية تنطوي على مخاطر وأمور غير مؤكدة. ويمكن أن تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل كبير عن ما ورد في النظرة المستقبلية، وذلك بسبب بعض العوامل منها المخاطر التي تواجهها الشركة كما هو موضح أدناه وفي مواضع أخرى من هذه النشرة.

### ١-٢ : المخاطر المتعلقة بالشركة

#### أ- مخاطر الطلب على منتجات الشركة

تعتبر البيئة السوقية التي تعمل فيها الشركة بيئة عالية المنافسة حيث تتنافس الشركة مع شركات أخرى عالمية لديها موارد مالية وبشرية، تمكنها من التجاوب السريع للتغيرات في أذواق المستهلكين من خلال تطوير منتجات جديدة والاستثمار في التسويق. وإذا لم تتمكن الشركة من التجاوب بسرعة مع التغيرات في أذواق المستهلكين ستأثر مبيعاتها في المستقبل.

#### ب- مخاطر العلامة التجارية

تعتمد مبيعات الشركة إلى حد كبير على اسم «هرفي» وستتأثر ربحية الشركة في المستقبل في حال لحقت أي أضرار بسمعة هذا الاسم.

#### ج- مخاطر سلامة وتلوث الأطعمة

لدى الشركة برنامج متكامل لسلامة المواد الغذائية وتقوم بتطبيق عدد من الإجراءات الوقائية لضمان سلامة منتجاتها. ومع ذلك فإن مخاطر تلوث المواد الخام أو تلوث المنتجات خلال عملية التوريد والتوزيع بسبب أخطاء بشرية أو أعطال آلات تظل احتمالات قائمة. ومثل هذه الحوادث يمكن أن تكون لها نتائج مختلفة تشمل تلف المنتجات وتأخير عمليات التوريد وضيق حصة السوق وتكبد خسائر مادية، هذا بالإضافة إلى الآثار الصحية السلبية على المستهلكين وتدهور سمعة المنتج.

#### د- مخاطر أسعار المواد الخام وتغير سعر الصرف

تعتمد الشركة بدرجات متفاوتة في الحصول على المواد الخام من مصادر مختلفة من أنحاء العالم. وقد يؤدي ارتفاع أسعار المواد الخام وأسعار العملات إلى زيادة التكاليف وانخفاض الأرباح التشغيلية.

#### هـ- مخاطر الجودة وأذواق العملاء

يعتمد نجاح الشركة إلى حد ما على قدرتها على توقع أذواق وعادات عملائها الغذائية وتقديم منتجات ترضي أذواقهم. وهذه الأذواق تخضع أيضاً إلى التغيير، وأي فشل في توقع وتحديد هذه التغيرات والتجاوب معها قد يؤدي إلى انخفاض الطلب على منتجات هرفي، مما يؤدي بدوره إلى انخفاض حجم المبيعات وأرباح التشغيل.

#### و- المخاطر البيئية

تخضع الشركة لقوانين وضوابط حكومية تهدف إلى حماية البيئة، وعلى الرغم من أن إدارة الشركة تؤكد بامتثالها لقوانين البيئة بما في ذلك النظام العام للبيئة الصادر تبعاً للمرسوم الملكي (م/٢٤) بتاريخ ٢٨/٧/١٤٢٢هـ وإتباعها لقواعد السلامة العامة، إلا أنه في حال عدم قدرة الشركة على تطبيق هذه القوانين البيئية الحالية والمستقبلية أو مواكبتها، فإنه ربما تتأثر ربحية الشركة سلباً في المستقبل. كما يمكن أن تؤدي هذه القوانين والضوابط إلى عقوبات مدنية أو جنائية تتعرض لها الشركة في حال عدم التقيد بها. وبالتالي فإن تطبيق هذه القوانين ومقابلة العقوبات الناجمة عن الإخلال بها، تترتب عليه تكاليف إضافية تتحملها الشركة. وبما أن هذه القوانين عرضة للتغيير المستمر، فإن الشركة لا تستطيع توقع التكاليف المستقبلية الناتجة عن التقيد بها.

#### ز- مخاطر انتهاء صلاحية المنتج

تحتفظ الشركة بمخزون من المواد الخام لتغطية متطلبات عملائها. ويعتمد تحقيق الربحية على قدرة الشركة على استخدام هذه المنتجات قبل انتهاء فترة صلاحيتها. وفي حالة العجز عن ذلك تضطر الشركة إلى استبدال تلك المنتجات، مما ينتج عنه زيادة مصاريف الشركة. وتدرج إدارة الشركة أهمية ضبط كمية مخزون المنتجات عند مستوى كافٍ، ومن ثم تطبيق نظام متابعة التجزئة لتحديد منافذ التجزئة التي لديها نسبة مرتجعات عالية من المنتجات منتهية الصلاحية، كما تسحب تكلفة المنتجات المنتهية الصلاحية على شركة هرفي وليس على تجار التجزئة.

#### ح- مخاطر الانتشار المحتمل لأنفلونزا الطيور

تعتمد الشركة على مبيعاتها من منتجات الدواجن. وعليه، فإن انتشار أو خطر انتشار أنفلونزا الطيور في المملكة يمكن أن يكون له أثر سلبي على استهلاك الدواجن في المملكة، الشيء الذي سينعكس سلباً على مبيعات الشركة ومن ثم أرباحها.

## ط- مخاطر الاعتماد على منافذ وأسعار التجزئة

تعتمد إستراتيجية هريفي إلى حد ما على الحصول على مواقع مناسبة لإنشاء مطاعم الوجبات السريعة وأسعار الإيجار، ولذلك، فإن ارتفاع الإيجارات أو قلة منافذ التجزئة ستزيد من قيمة تكلفة الإيجارات التي ستدفعها الشركة، مما يخفض من أرباحها بصورة عامة.

## ي- مخاطر الخبرة في إدارة الشركات المساهمة

ظلت إدارة شركة هريفي تدير الشركة كملكية خاصة، وبالتالي ليست لديها خبرة في إدارة الشركات المساهمة. وللوفاء بالتزاماتها كشركة مساهمة عامة ينبغي على الشركة وضع وتنفيذ ضوابط وإجراءات داخلية تتعلق بالعمل كشركة مساهمة عامة، كما ينبغي عليها الالتزام بمتطلبات الإفصاح وإعداد التقارير المختلفة وفق ما هو مطلوب بموجب النظم واللوائح التي تصدرها الجهات الرسمية المختصة. ويتوقع أن يفرض هذا الوضع أعباء إضافية على إدارة الشركة وموظفيها ومواردها، مما قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة وأدائها المالي.

## ك- مخاطر التأمين

بالرغم من أن الشركة قد أبرمت العديد من اتفاقيات التأمين لحماية عملياتها من المخاطر. ولكن ليس هناك أي ضمان في أن تكون التغطية التأمينية كافية في جميع الأحوال وقد تجعل الأحداث المستقبلية غير المرئية التغطية التأمينية غير كافية أو غير نافذة، مما سيؤثر سلباً على عمليات الشركة.

## ل- مخاطر التمويل

من أجل تمويل أو المساعدة في تمويل التوسع المستقبلي في عمليات الشركة، قد تعتمد الشركة على مقدراتها على الحصول على قروض من جهات التمويل المختلفة، وفي حالة عدم تمكنها من الحصول على مثل هذا التمويل في المستقبل أو فشلها في مقابلة التزاماتها من الديون الحالية أو المستقبلية (ويتضمن ذلك التقيد بالاتفاقات وشروطها)، فإن عمليات الشركة وأداءها المالي ومقدرتها على المحافظة على أعمالها وتوسعتها، قد تتأثر سلباً.

## م- مخاطر عدم القدرة على الوفاء بالالتزامات

دخلت الشركة في اتفاقية مع بنوك تجارية محلية للحصول على تسهيلات مرابحة تمويل سلع طويلة الأجل تم ضمانها بواسطة المساهمين كما أبرمت الشركة اتفاقية حصلت بها على قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي تم بموجبها رهن أحد مصانع الشركة كضمان (راجع قسم «ملخص بأهم العقود»، بند (١٧-٢): «اتفاقيات التمويل»).

وفي حال قامت الشركة في المستقبل بخرق أي من هذه الاتفاقيات، فقد تطالب البنوك التجارية وصندوق التنمية الصناعية الشركة بسداد الديون على الفور وفي حال عجزها، فإنه سيتم الاستيلاء على الأصول المرهونة من قبل تلك الجهات، مما سيؤدي إلى انقطاع في أعمال الشركة ويؤثر سلباً على أدائها المالي.

## ن- مخاطر توطين الوظائف «السعودة»

يشترط تميم معالي وزير العمل المؤرخ في ١٤٢٢/٥/١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/١٠ م) على جميع المنشآت التي يعمل لديها أكثر من ٢٠ موظفاً أن يكون ٣٠٪ على الأقل من مجموع القوى العاملة لديها من السعوديين. وقد بلغت نسبة السعودة لإجمالي القوى العاملة بالشركة حوالي ٢٥٪ كما في ٢٠١٩/٦/٣٠ م، وتسعى الشركة إلى تحقيق النسبة المطلوبة من خلال توظيف المزيد من المواطنين السعوديين وتدريبهم لشغل مناصب مختلفة بجميع قطاعات الشركة. ومع ذلك، فقد تقرر وزارة العمل فرض سياسات أكثر صرامة على الشركات فيما يتعلق بنسبة السعودة المطلوبة مستقبلاً. وتشمل عقوبات عدم الالتزام بنسب السعودة المقررة إيقاف إصدار تأشيرات العمالة اللازمة للشركة وإصدار الموافقات اللازمة لنقل كفالة العاملين غير السعوديين لدى الشركة ومنع اشتراك الشركة في المناقصات الحكومية وعدم منحها قروضاً أو حوافز حكومية أخرى. وعليه، فقد تتأثر عمليات الشركة وأدائها المالي وقدرتها على الوفاء بالتزاماتها وعلى الفوز بالمناقصات الحكومية أو الحصول على قروض حكومية بشكل سلبي في المستقبل نتيجة لذلك.

## س- مخاطر الانقطاع غير المتوقع للأعمال

إن أعمال هريفي المتعلقة بالمخابز ومعالجة اللحوم تعتمد على التشغيل المستمر والفعال لمصانعها. وتتمثل المخاطر المرتبطة بمثل هذه الأعمال في: الكوارث الطبيعية، عطل الماكينات الهامة، الحوادث التي يُصاب فيها الموظفون الرئيسيون وانقطاع إمدادات الكهرباء والماء. ولاشك أن تعطل الطاقات الإنتاجية سوف يزيد تكاليف الإنتاج ويؤدي إلى خفض إيرادات وأرباح الشركة.

## ع- مخاطر فرص النمو

بالرغم من أن الشركة قد حققت نمواً جيداً في الماضي، حيث نمت الإيرادات، بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٢٠٪ خلال الثلاث سنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م و ٢٠٠٧ م و ٢٠٠٨ م، فإنه ليس هنالك ضمان بالمحافظة على مثل هذا المستوى من النمو، حيث أن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة وترقية مطاعمها ومرافق التصنيع لديها بالسرعة التي تستوعب بها الطلب على منتجاتها. وفي حالة عدم تمكن الشركة من إدارة نموها بنجاح فقد تتأثر أعمالها سلباً في المستقبل.

## ٢-٢ : المخاطر المتعلقة بالسوق

### أ- المنافسة

يعتبر قطاع صناعة المواد الغذائية من القطاعات عالية المنافسة، فبعض منافسي هريفي لديهم مصادر مالية وغير مالية تساوي مصادر هريفي أو تتفوق عليها. وعلى كل فإن الشركات المختلفة تتنافس على العديد من العوامل مثل مواقع المطاعم أو تركيزها في المناطق المختلفة وقاعدة العملاء وخبرة الموظفين وتنوع المنتجات والخصوم التي تمنح العملاء واستراتيجيات التسويق الأخرى. وعليه لا يوجد ضمان أن تنافس هريفي بكفاءة عالية في هذه المجالات مع مثل هذه الشركات، وقد يؤدي حدوث أي تغيير في البيئة التنافسية إلى تغير الأسعار أو انخفاض الهوامش أو فقدان الحصة السوقية، الشيء الذي يمكن أن يؤثر سلباً وبدرجات متفاوتة على ربحية الشركة.

أما في قطاع منتجات المخازن، فهناك الكثير من المنتجات سهلة الاستبدال والتسويق كما أن حساسيتها تجاه الأسعار تقلل من ولاء المستهلك تجاه الماركات المختلفة. وبالإضافة إلى ذلك فإن انخفاض أسعار منتجات المخازن الصغيرة يشكل منافسة قوية في مختلف المناطق. ومن أجل زيادة حصتها فإن على هري في أن تحقق مزيداً من التوسع في شبكة البيع والتوزيع في جميع المناطق. وإذا لم تستوعب الشركة مخاطر السوق هذه وتتغلب عليها فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض حصتها من السوق، وبالتالي مبيعاتها وأرباحها التشغيلية.

#### ب- حصة السوق للمنتجات الجديدة

إذا فشلت الشركة في مواكبة التغيير في أذواق العملاء وسرعة الاستجابة له، فقد ينتج عن ذلك انخفاض في الطلب على منتجات الشركة، مما سيؤدي إلى انخفاض حصة الشركة السوقية وبالتالي انخفاض مبيعاتها وأرباحها.

#### ج- انضمام المملكة لمنظمة التجارة العالمية

انضمت المملكة لعضوية منظمة التجارة العالمية في ١١ ديسمبر ٢٠٠٥م ومن المحتمل أن تؤثر هذه العضوية على أوضاع السوق بالمملكة. وفي إطار سعي العديد من اقتصاديات المنطقة للانضمام لمنظمة التجارة الدولية، فإن عليها تحقيق درجة أعلى من تحرير الاقتصاد المحلي وإزالة بعض القوانين والأنظمة الموضوعية لحماية الأعمال المحلية. ونتيجة للاستجابة لمثل هذه التغييرات المستقبلية فيما يخص انضمام المملكة لمنظمة التجارة العالمية، فإن الأوضاع التنافسية التي تواجه الشركة قد تشهد تغيراً ملحوظاً ربما يؤثر سلباً على حصتها السوقية وربحيتها.

### ٣-٢ : المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

#### أ- المساهمون البائعون يملكون أسهم أغلبية في الشركة

بعد عملية الاكتتاب سيملك المساهمون البائعون نسبة ٧٠٪ من أسهم الشركة، مما يمكنهم مجتمعين من السيطرة على النواحي التي تتطلب موافقة المساهمين بما في ذلك عمليات الاندماج والتوحيد وبيع الأصول وانتخاب مجلس الإدارة ومنع أو إحداث أي تغيير في الشركة وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية. وبناء على ذلك، يمكن للمساهمين البائعين ممارسة هذه السيطرة بصورة تؤثر بشكل كبير على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

#### ب- مخاطر سيولة أسهم الاكتتاب

لا يوجد حالياً سوق عام لأسهم الشركة وليس هنالك ضمان لحدوث تداول نشط لأسهم الشركة واستمراره بعد هذا الاكتتاب. وقد تم تحديد سعر طرح الأسهم بناء على عوامل عدة، منها تاريخ أعمال الشركة وفرصها المستقبلية وفرص الصناعة التي تنافس فيها وتقديرات إدارة الشركة وعملياتها ونتائجها المالية. ويمكن أن تؤدي عوامل أخرى مثل النتائج المالية للشركة والظروف العامة للصناعة والحالة الاقتصادية العامة أو عوامل أخرى خارجة عن سيطرة الشركة إلى تدببات كبيرة في أسعار وسيولة أسهم الشركة.

#### ج- تذبذب سعر السهم

يمكن أن يكون سعر سهم الشركة في السوق غير مستقر وعرضة لدرجة كبيرة من التذبذب بسبب عدد من العوامل التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر: أوضاع السوق فيما يخص الأسهم وأية تغييرات تنظيمية في الصناعة وتدهور نتائج أعمال الشركة وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية وظهور منافسين أقوى. كما أنه ليس هنالك أي ضمان بأن قيمة الأسهم ستزيد بمجرد إدراجها في سوق الأسهم.

#### د- مخاطر توزيع الأرباح

إن قرار دفع أرباح للمساهمين يخضع لقرار وتوصية مجلس الإدارة بعد وضع عدد من العوامل القائمة في الاعتبار بما فيها وضع الشركة المالي وأوضاع السوق والمناخ الاقتصادي العام وتحليل الفرص الاستثمارية والاحتياجات الاستثمارية للشركة والمتطلبات النقدية والرأسمالية وفرص الأعمال وأثر مثل هذه الأرباح على الموقف الزكوي للشركة، إضافة إلى بعض الاعتبارات القانونية والتنظيمية الأخرى. وبناءً على ذلك قد لا تقوم الشركة دوماً بتوزيع أرباح على مساهميها.

#### هـ- مخاطر بيع الأسهم مستقبلاً

إن بيع كميات كبيرة من أسهم الشركة في سوق الأسهم بعد انتهاء الاكتتاب، أو توقع حدوث عمليات البيع يمكن أن يؤثر سلباً على أسعار هذه الأسهم في السوق. كما يحظر على المساهمين المؤسسين بيع أسهمهم في الشركة قبل انتهاء مدة الحظر المحددة بستة أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول الأسهم، وينتهي الحظر بعد انقضاء تلك المدة وأخذ موافقة هيئة السوق المالية على ذلك. وقد يؤدي إصدار الشركة لأسهم جديدة أو طرح المساهمين الحاليين لعدد كبير من أسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى انخفاض القيمة السوقية لأسهم الشركة وسيولتها في السوق.



### ٣- استعراض الصناعة

#### ١-٣ : مؤهلات المركز التخصصي للبحوث الإحصائية :

تأسس المركز التخصصي للبحوث الإحصائية في عام ١٩٧٩م ليقوم بتوفير معلومات مفيدة حول واقع ومستقبل السوق لعملائه. وقد قام المركز التخصصي للبحوث الإحصائية على مدى الثلاثين عاماً الماضية بإجراء ما يزيد على ٦٠٠ دراسة بحثية في مختلف القطاعات بالمملكة ودول مجلس التعاون الخليجي الأخرى. وتشمل الدراسات والمسوحات الاقتصادية التي يجريها المركز التخصصي للشركات ومؤسسات الأعمال في مجال العقارات، والصناعات الدوائية والرعاية الصحية، والاتصالات، والسلع الاستهلاكية سريعة الحركة، والأجهزة الكهربائية المنزلية، والسلع الاستهلاكية المعمرة، والأعمال المصرفية والتأمين. ويعمل لدى المركز التخصصي للبحوث الإحصائية عدد من الخبراء الاستشاريين من ذوي المؤهلات العليا والخبرات الواسعة المتنوعة في مجالات التسويق، والإدارة، والاقتصاد، والإحصاء والتمويل. وتشمل الدراسات التي يجريها المركز التخصصي للبحوث الإحصائية الأنواع الرئيسية التالية:

- دراسات بحوث السوق
- دراسات استطلاعات الرأي
- المسوحات الاقتصادية والصناعية

والجدير بالذكر أن المركز التخصصي للبحوث الإحصائية مملوكاً بالكامل للدكتور عبد العزيز محمد الدخيل، والذي هو بدوره مساهم كبير في مجموعة الدخيل المالية.

#### ٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة

يتم التركيز في هذا القسم على سلاسل مطاعم الوجبات السريعة التي تقدم وجبات البرجر وساندويشات الدجاج والبيتزا والأنواع الأخرى من الساندويشات، والتي لا تشمل المطاعم الصغيرة المستقلة التي تعمل بنظام التجزئة. ويمكن تصنيف سلاسل مطاعم الوجبات السريعة ذات النمط الغربي حسب نوع المنتجات التي تباعها و/أو نوع التنظيم الذي تتبعه. وفيما يلي نقدم استعراضاً موجزاً لمطاعم الوجبات السريعة ذات الطراز الغربي مصنفة بحسب نوع المنتج والتنظيم.

#### ١-٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة حسب نوع المنتج

العديد من مطاعم الوجبات السريعة يكون لديها أكثر من صنف في قائمتها مثل الدجاج والبرجر والساندويشات المتنوعة، إلا أن فئة المنتج لكل سلسلة تعتمد

على الصنف الذي يشكل الجزء الأكبر من المبيعات. وعليه يمكن تصنيف مطاعم الوجبات السريعة حسب نوع المنتجات كما يلي:

- البرجر

- الدجاج المقلي والمشوي

- البيتزا

- الساندويشات

- الآيس كريم/ الحلويات الأخرى/ الدونات

ووفقاً لذلك يمكن أن تصنف هري في على أنها من سلاسل وجبات البرجر السريعة.

#### ٢-٢-٣ : مطاعم الوجبات السريعة حسب تنظيمها

تعمل مطاعم الوجبات السريعة بصورة عامة إما كإمتياز من سلاسل عالمية أو كسلاسل محلية.

#### أولاً: الإمتيازات المحلية من سلاسل عالمية

تخضع الشركات المحلية الحاصلة على إمتيازات من سلاسل عالمية إلى دفع رسوم إمتياز على مبيعاتها في الأسواق المحلية التي تعمل فيها. وبصورة عامة، فإن الشركات المحلية الحاصلة على إمتياز يكون لديها قدر محدود من المرونة في تطوير وإدارة عملياتها، حيث أن عليها تعديل سياساتها الخاصة بالمبيعات والتوظيف وتجهيز المطاعم والقوائم وعمليات التصنيع والدعاية بحسب متطلبات الشركة المانحة للإمتياز. وهناك العديد من اتفاقيات الإمتياز العالمية التي توفر قدرًا من المساندة (المالية أو غيرها) إلى الشركة الحاصلة على الإمتياز. وتأتي هذه المساعدات عادة في شكل مساهمة في تكاليف وتطوير الحملات الدعائية. وللإمتيازات العالمية أيضاً مزايا أخرى مثل الاسم التجاري الراسخ، وسهولة الحصول على تمويل وتوفير قنوات توزيع أفضل.

#### ثانياً : السلاسل المحلية

تتميز هذه السلاسل بنمط عمل غربي في مجال الوجبات السريعة، وبالتالي فهي تشبه سلاسل المطاعم العالمية. وفي الغالب تضيف هذه المطاعم عناصر محلية إلى قوائمها وتتمتع بقدر أكبر من المرونة في تنظيم عملياتها. كما تتمتع سلاسل المطاعم المحلية ومن ضمنها شركة هري في بميزة تنافسية مهمة تتمثل في أن تكاليفها عادة ما تكون أقل من تكاليف إمتيازات السلاسل العالمية، لأنها لا تدفع رسوم إمتياز على مبيعاتها ولا تضطر إلى المشاركة في الأنشطة التي تقوم بها السلاسل العالمية والتي تتطلب المزيد من الإنفاق. وبالمقابل فإن على هذه السلاسل المحلية أن تبني سمعة لعلامتها التجارية بمجهودها الذاتي، مما قد يتطلب الكثير من المصروفات على أنشطة الدعاية والتسويق.

### ٣-٢-٣ : حجم سوق مطاعم الوجبات السريعة

تضم العلامات التجارية العالمية مجموعة من مطاعم الوجبات السريعة منها كنتاكي، وماكدونالدز، وجرج كنج، وهارديز، وبيتزا إن، وبيتزا هت، ودومينوز، وصب واي، وفدركرز، في حين تشمل العلامات التجارية المحلية مطاعم هريفي والطازح، والبيك، وكودو، وتوم توم، وداجن، وغيرها. بلغ عدد مطاعم هريفي ١١٦ مطعمًا، و١٢٧ مطعمًا، و١٣٨ مطعمًا خلال السنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م على التوالي بينما وصل العدد إلى ١٤٨ مطعمًا خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م<sup>١</sup>. يوضح الجدول التالي حجم سوق مطاعم الوجبات السريعة في المملكة العربية السعودية وحصة هريفي السوقية منها خلال السنوات الثلاث من ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٨م:

جدول (١-٣) : حجم سوق الوجبات السريعة وحصة شركة هريفي منها			
بيان	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م
حجم السوق بمليارات الريالات	٤,٧٩	٥,٥٢	٥,٧٧
حصة شركة هريفي	٤,٨٨%	٥,٣٥%	٦,٣١%

المصدر: دراسة السوق التي أعدها المركز التخصصي للبحوث الإحصائية

### ٣-٢-٤ : المنافسة في سوق مطاعم الوجبات السريعة<sup>٢</sup>

يتميز سوق مطاعم الوجبات السريعة الذي تعمل فيه هريفي بالمنافسة الحادة. ولا يقف الأمر على مطاعم البرجر حيث أن عدداً من مطاعم الوجبات السريعة الأخرى (خصوصاً الدجاج المقلي والبيتزا والساندوتشات) تساهم أيضاً في المنافسة، حيث أنها تتنافس على نفس السوق المستهدف من قبل سلاسل وجبات البرجر السريعة. وتتميز سلاسل الوجبات السريعة ذات الشبكات الكبيرة والعلامات التجارية الراسخة على غيرها من السلاسل ذات الشبكات المحدودة والعلامات التجارية غير المشهورة، مما يجعل حرب الأسعار هي النمط السائد للحصول على حصة أكبر من السوق أو إخراج المنافسين الضعفاء من السوق. ويتضح ذلك من عمليات الترويج التي تجري طوال العام بتقديم تخفيضات كبيرة في الأسعار مقارنة بالأسعار العادية. ومن أهم مزايا مطاعم الوجبات السريعة الكبيرة هي وفرة الموارد والرغبة في التوسع من أجل الحفاظ على حصتها السوقية وزيادتها.

### ٣-٣ : سوق منتجات المخابز

تعتبر منتجات المخابز من السلع الضرورية في المملكة العربية السعودية حيث يتم استهلاك كمية كبيرة منها سنوياً. وتتوفر في السوق العديد من المنتجات تشمل ما يلي:

- الحلويات ( الكيك، كيك الكأس، الكيك الكبير مع فواكه أو بدون فواكه، الكوكيز وغيرها).
- الخبز (عربي، شرائح، صامولي، الكرواسان).
- المعمول.
- الشابورة.
- البسكويت.

يوضح الجدول التالي حجم سوق منتجات المخابز بالمملكة وحصة هريفي السوقية منها للثلاث سنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م:

جدول (٢-٣) : حجم سوق منتجات المخابز وحصة شركة هريفي منها			
بيان	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م
حجم السوق بمليارات الريالات	١,٢٤	١,٢٧	١,٣١
حصة شركة هريفي	٥,٩٤%	٦,٢٦%	٦,٩٧%

المصدر: دراسة السوق التي أعدها المركز التخصصي للبحوث الإحصائية

### ٣-٤ : سوق اللحوم المعالجة

تشمل اللحوم المعالجة الفئات التالية:

١. اللحوم الطازجة: وتشمل لحوم معبأة وغير معبأة
  ٢. اللحوم المجمدة
- تتوفر منتجات اللحوم المعالجة بأنواع مختلفة تشمل:
- اللحوم المفرومة (بقر، غنم، دجاج)
  - البرجر (بقر، غنم، دجاج)
  - منتجات شرقية وآسيوية (كرات لحم بقري وكفتة، كباب، شاورما، شيش طاووق، سق، سيرينج رولز، ستيك دجاج وقطع دجاج) ومنتجات مطبوخة (نقانق، مرتديلا، ديك رومي).

١ المصدر: إدارة شركة هريفي للخدمات الغذائية

٢ المصدر: دراسة السوق التي أعدها المركز التخصصي للبحوث الإحصائية

تبلغ كمية اللحوم المعالجة المستهلكة سنوياً في المملكة ٩٢٣, ١٣٧ طن في المتوسط، وقد بلغت نسبة الاستهلاك الاسري حوالي ٤٠٪ منها، في حين يمثل استهلاك المطاعم وقنوات التموين الأخرى ٦٠٪ من إجمالي اللحوم المستهلكة. وقد قدر حجم سوق اللحوم المعالجة في المملكة العربية السعودية بحوالي ١, ٦٥٥, ٠٨٣, ٥١٢ ريال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م، بلغت مشتريات قطاع الأسر منها حوالي ٧٢٨, ٢٣٦, ٧٤٥ ريال سعودي<sup>٢</sup>.

يبين الجدول التالي حجم سوق اللحوم المعالجة في المملكة العربية السعودية وحصة هر في السوقية منها خلال الثلاث سنوات من ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٨م:

جدول (٣-٣) : حجم سوق اللحوم المعالجة وحصة شركة هر في منها			
بيان	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م
حجم سوق اللحوم المعالجة بملايين الريالات	٦٧٨, ١	٦٩٧	٧١٦, ٢
حصة شركة هر في	* *	٠, ٦٧٪	١, ٣٨٪

المصدر: دراسة السوق التي أعدها المركز التخصصي للبحوث الإحصائية  
\* \* لم يباشر مصنع هر في اللحوم المعالجة إنتاجه خلال هذا العام.

#### المنتجات الشرقية والأسويية :

تتميز هذه الشريحة من سوق اللحوم المعالجة بدرجة كبيرة من التنوع في المنتجات وعدد كبير من الماركات المتوفرة. وتشمل منتجاتها قطع الدجاج المسحب (ناجت)، والنقانق، والفيليه، والكباب، والستيك، وكرات الدجاج، والكفتة، إضافة إلى نطاق واسع من المنتجات السريعة (شاورما وشيش طاووق وسجق الدجاج وغيرها).

#### قنوات توزيع اللحوم المعالجة :

تباع منتجات اللحوم المعالجة في المملكة بشكل عام من خلال منافذ البيع بالتجزئة والجملة. ومنذ أوائل التسعينات ظل الطلب على لحوم البقر والعجول في تصاعد نتيجة للتوسع المستمر في الأسواق المركزية الحديثة والمطاعم المفتوحة متوسطة الأسعار ومطاعم الوجبات السريعة في المملكة.

## ٤- الشركة

### ٤-١ : التأسيس ورأس المال

تأسست شركة هريفي للخدمات الغذائية كشركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأول ١٤٠١هـ الموافق ١١/٠٣/١٩٨١م. بدأت الشركة عملياتها في نفس عام تسجيلها تحت العلامة التجارية «هريفي» المسجلة في المملكة. وتشمل الأعمال الرئيسية للشركة إنشاء وتشغيل المطاعم وإنتاج وبيع منتجات المخابز ومنتجات اللحوم المعالجة.

قامت الشركة بإنشاء وتشغيل مخبز الرياض ومخبز أبها، وذلك في عامي ١٩٨٢م و١٩٩٣م على التوالي. وفي عام ٢٠٠٣م أنشأت الشركة مصنعاً في الرياض لإنتاج الحلويات والمعجنات والكيك والخبز والشابورة يعمل تحت سجل تجاري رقم ١٧٩٠٠٧ كفرع تابع للشركة. كما قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٥م بإنشاء مصنع للحوم في الرياض يعمل تحت سجل تجاري رقم ٢٠٠٥١٥ بتاريخ ١٦/٠٦/١٤٢٥هـ وترخيص صناعي رقم ٢٤٩ بتاريخ ١٦/٢/١٤٢٢هـ كفرع تابع للشركة، وقد بدأ المصنع انتاجه في أكتوبر ٢٠٠٥م. وتكون مجموع الطاقات الإنتاجية المرخصة سنوياً هي ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) طن من منتجات مخابز الشركة، وثلاثة آلاف وثلاثمائة (٣,٣٠٠) طن من منتجات مصنع الشابورة، وإثنا عشر ألفاً وخمسمائة (١٢,٥٠٠) طن من منتجات مصنع اللحوم.

أسس الشركة في البداية كل من حمود السعد البراهيم وأحمد حمد السعيد بحيازة ٧٠٪ و٣٠٪ من رأس مالها على التوالي، ورأس مال بلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال مقسم إلى ١,٥٠٠ سهم. وقام حمود السعد البراهيم ببيع كامل حصته لشركة بنده المتحدة في عام ١٩٨٥م. وبعد فترة أعيدت تسمية شركة بنده المتحدة لتصبح العزيرية بنده المحدودة. وفي عام ٢٠٠٠م استحوذت شركة مجموعة صافولا على شركة العزيرية بنده المحدودة، وتم تحويل حصة الملكية في شركة هريفي لمجموعة صافولا. وقد قام أحمد حمد السعيد في عام ٢٠٠٥م ببيع ما نسبته ١٪ من أسهم الشركة من حصته لخالد أحمد السعيد بالقيمة الاسمية ليدخل كمساهم بتلك النسبة من ملكية الشركة. وخلال عام ٢٠٠٥م قامت شركة مجموعة صافولا ببيع ما نسبته ٢٪ من أسهم الشركة من حيازتها بالقيمة الاسمية للأسهم، لشركتين في مجموعتهما هما شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة وشركة الأطر مواد التغليف المحدودة، وذلك بنسبة ١٪ لكل منهما. وقد تمت زيادة رأس مال الشركة عدة مرات حتى بلغ رأس المال الحالي ٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال مقسم إلى ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ ريالات للسهم (آخر زيادة تمت في رأس المال كانت بمقدار ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في شهر ديسمبر من عام ٢٠٠٩م). ويوضح الجدول أدناه الزيادة في رأس مال الشركة لكل عملية رسمية:

جدول (٤-١) : الزيادات التي تمت في رأس مال الشركة		
السنة	رأس مال الشركة بالريال	طبيعة الزيادة في رأس مال الشركة
١٩٨١م	١,٥٠٠,٠٠٠	تأسيس الشركة
١٩٨٨م	١٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
١٩٩١م	١٦,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
١٩٩٤م	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
١٩٩٧م	٤٩,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
٢٠٠٥م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
مارس ٢٠٠٩م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة
ديسمبر ٢٠٠٩م	٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠	رسملة الأرباح المبقة والإحتياطي النظامي

المصدر: إدارة شركة هريفي

### ٤-٢ : هيكل ملكية الشركة

تملك كل من شركة مجموعة صافولا وأحمد حمد السعيد أكثر من ٥٪ من أسهم الشركة. ولا يوجد مساهم آخر يملك أكثر من ٥٪ من أسهم الشركة. ويوضح الجدول أدناه هيكل ملكية هريفي قبل الاكتتاب، والملكية المباشرة وغير المباشرة، وذلك كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م:

الجدول (٤-٢) : هيكل ملكية هريفي قبل الاكتتاب العام الأولي كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠ م

المساهمون	سنة المساهمة	النسبة	عدد الأسهم	المبلغ (ريال سعودي)
شركة مجموعة صافولا	٢٠٠٠ م	٪٦٨	١٨,٣٦٠,٠٠٠	١٨٣,٦٠٠,٠٠٠
أحمد حمد السعيد	١٩٨١ م	٪٢٩	٧,٨٢٠,٠٠٠	٧٨,٣٠٠,٠٠٠
خالد أحمد السعيد	٢٠٠٥ م	٪١	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠
شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	٢٠٠٥ م	٪١	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠
شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٢٠٠٥ م	٪١	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠
<b>المجموع</b>		<b>٪١٠٠</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي

الجدول (٤-٣) : الملكية المباشرة وغير المباشرة في هريفي كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠ م

ر-م	مالكون مباشرون	نسبة الحيازة	مساهمو جهات الملكية المباشرة	نسبة الحيازة
١	شركة مجموعة صافولا	٪٦٨	شركة مساهمة عامة	-
٢	أحمد حمد السعيد	٪٢٩	-	-
٣	خالد أحمد السعيد	٪١	-	-
٤	شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	٪١	شركة مجموعة صافولا	٪٩٩,٩٠
٥	شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٪١	شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٪٠,١٠
			شركة مجموعة صافولا	٪٩٠
			شركة عافية العالمية المحدودة	٪١٠

المصدر: إدارة شركة هريفي

٣-٤ : القوى العاملة

توظف هريفي مدراء اختصاصيين يساندهم موظفون ذوو مهارة وخبرة في كل من شريحتي أعمالها الرئيسيتين (المخابز والمطاعم) والشرائح المساندة (للحوم المعالجة ومصنع الشابورة ومحلات منتجات المخابز). ويبلغ إجمالي القوى العاملة لدى الشركة ٢,٠٩٨ موظفاً كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ م. ويوضح الجدول أدناه توزيع القوى العاملة بالشركة حسب شرائح أعمال الشركة خلال السنوات من ٢٠٠٦ م إلى ٢٠٠٨ م:

الجدول (٤-٤) : تفاصيل القوى العاملة للسنوات (٢٠٠٦ م - ٢٠٠٨ م)

	٢٠٠٦ م		٢٠٠٧ م		٢٠٠٨ م	
	سعودي	غير سعودي	سعودي	غير سعودي	سعودي	غير سعودي
الإدارة العامة	٤٤	٩١	٤٧	١٧١	١١٣	١٦٠
المطاعم	٤٢١	١,٤٥٩	٣٩٣	١,٣٦٧	١,٢٨٧	١,٦٨٠
الصيانة والورش	١٥	١٢٣	١٠	١٢٤	١٢٨	١٤٨
المخابز والمبيعات	٨٥	٤٠٠	٧	٦٣٠	٤٢١	٤٢٨
مصنع اللحوم	١	٦٠	١	٧٢	٥٩	٦٠
مصنع الشابورة	١	٩٩	٣	١٣٨	٧٠	٧٣
<b>المجموع</b>	<b>٥٧٧</b>	<b>٢,٢٣٢</b>	<b>٤٦١</b>	<b>٢,٣١٥</b>	<b>٢,٠٨٨</b>	<b>٢,٥٤٩</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي

وفيما يلي يوضح الجدول أدناه أعداد القوى العاملة بالشركة بحسب شرائح الأعمال الرئيسة حتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م:

الجدول (٤-٥) تفاصيل القوى العاملة كما في ٣٠/٠٦/٢٠٠٩م			
الإجمالي	غير سعودي	سعودي	
١٨٣	١٢٢	٦١	الإدارة العامة
٢,١٢٨	١,٤٤٩	٦٧٩	المطاعم
١٧٦	١٦٢	١٤	الصيانة والورش
٤٦٧	٤٥٩	٨	المخابز والمبيعات
٦٦	٦٥	١	مصنع اللحوم
٧٨	٧٤	٤	مصنع الشابورة
٣,٠٩٨	٢,٣٣١	٧٦٧	المجموع

المصدر: إدارة شركة هريفي

#### ٤-٤ : المنتجات والأنشطة الرئيسية

تعمل هريفي بصورة رئيسية في تشغيل مطاعم وجبات البرجر السريعة وإنتاج منتجات المخابز. وفي أكتوبر ٢٠٠٥م بدأت الشركة بتصنيع منتجات اللحوم لاستخدامات مطاعمها وللمبيعات الخارجية. وتنتشر شبكة المطاعم في تسعة عشر مدينة بالمملكة، في حين تتركز عمليات المخابز بصورة رئيسية في منطقة الرياض. وللشركة قسم خدمات تموين يقوم بتوريد منتجات المخابز إلى ٢٥٠ مقصفاً مدرسياً على أساس الدفع النقدي، ومن حيث المبيعات فإن التموين هو أصغر خط أعمال للشركة. وطبقاً لإدارة هريفي، فإن النسبة المئوية لحصة كل قطاع في صافي مبيعات الشركة خلال السنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م كانت كما يلي:

الجدول (٤-٦) : قطاعات الأعمال ومساهمة كل منها في صافي مبيعات الشركة				
بيان	٣١ ديسمبر		٣٠ يونيو	
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م
المطاعم	٧٦,٥٣%	٧٦,٧٩%	٧٧,٩٦%	٧٧,٤٢%
مصنع الرياض ومخابز الرياض وأبها	١٩,٤٠%	١٧,٥١%	١٥,٥٨%	١٥,٨٤%
محلات منتجات المخابز	٣,٢٢%	٣,٧٥%	٣,٩٧%	٤,٣٨%
مبيعات مصنع اللحوم للأسواق الخارجية	-	١,٢٤%	٢,١١%	٢,٣٦%
التموين وغيره	٠,٧٥%	٠,٧١%	٠,٣٧%	٠,٧٧%
المجموع	١٠٠,٠٠%	١٠٠,٠٠%	١٠٠,٠٠%	١٠٠,٠٠%

المصدر: إدارة شركة هريفي

#### ٤-٤-١ : أعمال المطاعم

##### الرؤيا

«تزويد العملاء بأجود المنتجات وأفضل الخدمات في بيئة نظيفة، وبأسعار تعطي أفضل قيمة لما يدفعه العميل»

##### الرسالة

الحفاظ على مكانة الشركة كأفضل خيار بين مطاعم الوجبات السريعة في المملكة من خلال التقيد بما يلي:

- تقديم أعلى درجات الجودة والخدمة والنظافة.
- توظيف وتدريب والاحتفاظ بالموظفين الأكفاء.
- تطوير وحماية العلامة التجارية «هريفي».
- استخدام أحدث تقنيات الطبخ لضمان أعلى مستويات الجودة في خدمة العملاء.
- تقديم أفضل قيمة للعملاء.

## عمليات المطاعم

تقوم الشركة بتشغيل ١٤٨ مطعم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م في تسع عشرة مدينة على مستوى المملكة، مقارنة بـ ١٣٣ مطعم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م.

## التوزيع على المناطق

يوضح هذا التوزيع أن منطقة الرياض هي المنطقة الرئيسية لأعمال المطاعم، ففي نهاية عام ٢٠٠١م كان للشركة ٤٤ مطعمًا في الرياض من مجموع ٧٥ مطعمًا بجميع أنحاء المملكة. وبمعنى آخر فقد استحوذت الرياض على ٥٩% من إجمالي المطاعم التي تشغلها الشركة.

وخلال عام ٢٠٠٢م نفذت الشركة إستراتيجية توسعية في مختلف مناطق المملكة بجانب الرياض فزادت عدد مطاعمها في المنطقة الشرقية من ٩ إلى ١٣ مطعم، وافتتحت أربعة مطاعم في حائل، بينما افتتحت ٢ مطاعم جديدة في الرياض، وبالتالي فقد انخفضت النسبة المئوية لمنطقة الرياض إلى ٥٣% بنهاية عام ٢٠٠٢م.

وخلال عامي ٢٠٠٣م و٢٠٠٤م ركزت الشركة جهودها على التوسع داخل مدينة الرياض، حيث تم افتتاح عشرة مطاعم جديدة. وفي عام ٢٠٠٥م قامت الشركة بافتتاح ثلاثة مطاعم جديدة في أبها وجدة والخبر، وإغلاق مطعمين في خميس مشيط والرس، وبالنسبة للعشرة أشهر المنتهية في ٣١ أكتوبر ٢٠٠٦م فقد تم افتتاح ١٦ مطعمًا جديدًا في مناطق الرياض، أبها، خميس مشيط، بريدة، الرس، جدة، تبوك والدمام، كما تم إغلاق ٣ مطاعم في حائل والرياض.

ويرجع السبب في إغلاق بعض المطاعم لسياسة الشركة التي تقوم على إغلاق المطاعم في المواقع التي يثبت عدم جدواها الاقتصادية وإعادة فتحها بمواقع جديدة ذات جدوى أفضل.

أما خلال عام ٢٠٠٧م فقد افتتحت الشركة ٨ مطاعم جديدة بالمنطقة الوسطى، و٣ مطاعم بالمنطقة الشرقية، ومطعمًا جديدًا في كل من جدة وحائل وأبها، بينما أغلقت مطعمًا واحدًا بمدينة الرس. وخلال عام ٢٠٠٨م تم افتتاح ١٣ مطعمًا جديدًا بينما تم إغلاق مطعمين، ويوضح الجدول التالي توزيع مطاعم الشركة للسنوات من ٢٠٠١م إلى ٢٠٠٨م بالإضافة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م:

الجدول (٧-٤) : التطور التاريخي لأعداد مطاعم هريفي بحسب التوزيع الجغرافي									
المطعم	٢٠٠١	٢٠٠٢	٢٠٠٣	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٨	٢٠٠٩/٦/٣٠
الرياض	٤٤	٤٧	٥٠	٥٧	٥٨	٦٤	٧٠	٧٦	٨٣
أبها	٤	٤	٣	٣	٤	٦	٧	٦	٦
خميس	٤	٤	٤	٤	٣	٥	٥	٦	٦
بريدة	٣	٤	٤	٤	٤	٥	٦	٥	٦
عنيزة	٢	٢	٢	٢	٢	٢	٣	٤	٤
الرس	١	١	٣	٣	٢	٣	٢	٣	٣
جدة	٤	٤	٤	٤	٥	٧	٦	٦	٦
حضر الباطن	٢	٢	٢	٢	٢	٢	٢	٢	٢
جيزان	١	١	١	١	١	١	١	١	١
تبوك	١	٢	٢	٢	٢	٣	٣	٣	٣
حائل	٠	٤	٤	٤	٤	٢	٣	٣	٣
الإحساء	١	١	١	١	١	١	٢	٢	٢
الدمام	٥	٨	٨	٨	٨	٩	١٠	١٠	١٠
الخبر	٢	٢	٢	٣	٤	٤	٥	٥	٥
الجبيل	٠	١	١	١	١	١	١	١	١
القطيف	١	١	١	١	١	١	١	١	١
البخارية	-	-	-	-	-	-	-	٢	٢
المدينة	-	-	-	-	-	-	-	٢	٣
نجران	-	-	-	-	-	-	-	-	١
<b>المجموع</b>	<b>٧٥</b>	<b>٨٨</b>	<b>٩٢</b>	<b>١٠٠</b>	<b>١٠٢</b>	<b>١١٦</b>	<b>١٢٧</b>	<b>١٣٨</b>	<b>١٤٨</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي

وقد قامت الشركة خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م بافتتاح ١١ مطعمًا جديدًا وإغلاق مطعمًا واحدًا ليبلغ المجموع الكلي لمطاعم الشركة ١٤٨ مطعمًا كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م.

## تمركز أعمال الشركة بمدينة الرياض

بدأت الشركة نشاطها في مدينة الرياض وطورت جميع أعمالها الأساسية فيها، وبالتالي فقد اكتسبت سمعتها واسمها التجاري في سوق هذه المدينة. وتعتبر الشركة مدينة الرياض سوقها الرئيسي، حيث لا تتميز مدينة الرياض بالكثافة السكانية فحسب، وإنما بأعلى معدل نمو سكاني أيضاً مقارنة بمدن المملكة الأخرى<sup>٤</sup>. وقد أدركت هري في هذه الفرص وعملت على استغلالها بشكل أفضل، حيث أن هذه الفرص متاحة أيضاً لمنافسيها من سلاسل المطاعم المحلية والعالمية. ولكي تحافظ الشركة على حصتها من سوق مدينة الرياض فإنها تعمل على تكثيف وجودها في المزيد من أحياء المدينة لتغطية نسبة أكبر من أعداد السكان المتزايدة.

## أثر أنفلونزا الطيور على مبيعات المطاعم

لم يظهر أي تأثير على مبيعات مطاعم هري في جلاء ظهور مرض أنفلونزا الطيور ببعض البلدان. وفي الوقت الحالي تعمل الشركة وفق مسارها الطبيعي، حيث لم تواجه أي آثار سلبية في حركة العملاء. وخلال فترة التخوف من مرض أنفلونزا الطيور في عام ٢٠٠٥م لم تشهد الشركة أي أثر سلبي على المبيعات.

## الأداء التشغيلي لأعمال المطاعم

تستخدم مطاعم هري منتجات عالية الجودة وتقنيات حديثة لإعداد منتجاتها. ويتم إعداد الخبز في مخابز الشركة لضمان الطعم الجيد بجانب المكونات عالية الجودة المستخدمة في إنتاج الساندوتشات. كما يتم إعداد منتجات الدواجن واللحوم في مصنع اللحوم التابع للشركة أو يتم شراؤها من موردين خارجيين. وتلتزم هري بمعايير صارمة في مجال الصحة والنظافة بالمطاعم ومرافق التصنيع ومحلات المخابز، وقد وضعت الشركة جدولاً رئيسياً للنظافة ووثيقة لسياسة الصحة العامة وبرامج للصحة الشخصية ونشاطات التدقيق. وتجتهد الشركة في استخدام أكثر المواد سلامة وجودة في تنظيف المطاعم وتنقيدها بجدول صيانة منتظم لضمان نظافة مطاعمها. وتعمل هري لتقديم أفضل قيمة لعملائها بتوفير منتجات عالية الجودة وبأسعار ملائمة، كما أنها تقدم خصومات ترويجية لجذب العملاء والاحتفاظ بهم.

## ٤-٢ : أعمال المخابز

تنتج هري تشكيلة واسعة من منتجات المخابز التي تشمل أنواعاً مختلفة من الخبز والحلويات الشرقية والغربية. ويتضمن نطاق منتجاتها خبز الشرائح، والخبز العربي، والخبز الفرنسي، وخبز النخالة، وخبز البرجر، وخبز النقائق، والبقسماط، والكيك، والدونات، والمعمول، والبسكويت المحشو بالتمر، ولفائف الفطائر، ومختلف أنواع الكعك المحشي. ولدى هري أيضاً أنواع مختلفة من منتجات النخالة لسد حاجة العملاء الذين يتبعون حمية غذائية صحية. حتى عام ٢٠٠٢م كان لدى الشركة مخبزان، أحدهما في الرياض وهو الرئيسي، والآخر في أبها. وفي عام ٢٠٠٢م أنشأت الشركة مصنعاً جديداً للشابورة ومنتجات المخابز في المدينة الصناعية الثانية بمدينة الرياض لمقابلة الطلب المتزايد على منتجاتها. ولدى الشركة نظام توزيع مباشر ولها أسطولها الخاص من سيارات توزيع المنتجات. وبالإضافة لتوزيع منتجاتها لمحلات التجزئة والأسواق المركزية، تمتلك هري أيضاً ١٦ محل بيع منتجات المخابز للعملاء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م. وبجانب موظفي المبيعات بالمكتب الرئيسي، فإن لدى هري موظفي مبيعات في أبها والتصميم وحائل والمنطقة الشرقية. وعلاوة على ذلك، فإن علاقة الشركة مع سلسلة أسواق العزيرية بنده (راجع قسم «ملخص بأهم العقود» من هذه النشرة) توفر لها فرصة أفضل للوصول للعملاء وعرض منتجاتها عبر تلك الأسواق.

## مخبز الرياض

يقع على قطعة أرض مملوكة للشركة مساحتها ٨,٠٠٠ متر مربع في حي المروج بمدينة الرياض، وتبلغ طاقته الإنتاجية ٨,٤٠٠ طن<sup>٥</sup> في السنة ويعمل المخبز حالياً بكامل طاقته الإنتاجية. وقد تم تأسيسه وتشغيله في عام ١٩٨٢م ثم زُوِدَ بخط إنتاج أوتوماتيكي جديد في عام ١٩٩٦م لإنتاج مختلف أنواع الخبز. وقد تم تركيب خط الخبز العربي أيضاً في نفس السنة. وفي عام ١٩٩٨م تم إنشاء خط منفصل لإنتاج الدونات. وللمخبز أيضاً قسمان منفصلان للكيك والحلويات العربية لمقابلة متطلبات العملاء من الأنواع المحلية من الحلويات تم إنشاؤها في عام ١٩٨٦م.

## مخبز أبها

يحتوي مخبز أبها على خط لإنتاج الخبز تم إنشاؤه على أرض مستأجرة بتكلفة تقريبية بلغت ٢٦٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً، وتم تشغيله في عام ١٩٩٣م. وكما هو الحال بالنسبة للخط الرئيسي للمخبز المركزي بمدينة الرياض، فإن خط إنتاج الخبز بمخبز أبها يتكون من خلاطات وماكينات تشكيل وأفران ومعدات مزج ومعدات تقطيع وتعبئة، إلا أن هذا المخبز ليس لديه خط إنتاج آلي. ويعمل هذا المرفق حالياً بمعدل ٩٠٪ من طاقته الإنتاجية. وينتج مخبز أبها جميع أنواع الخبز مثل خبز السندوتشات وخبز الهوت دوج وشرائح الخبز.

## مصنع هري للشابورة والمعجنات

تم افتتاح مصنع هري للشابورة والمعجنات بالمدينة الصناعية الثانية بمدينة الرياض في عام ٢٠٠٢م على أرض بمساحة ٥,٦٢٥ متر مربع تقريباً. وبدأ الإنتاج في أبريل ٢٠٠٣م بطاقة تبلغ ٥,٠٠٠ طن سنوياً لمختلف منتجات المخابز، ويتم تشغيل المصنع حالياً بوردية عمل واحدة وساعاتي عمل إضافي، ليعمل بمعدل ١٠٩٪ من طاقة الوردية الواحدة. ويربو عدد العاملين بالمصنع على ٨٠ من العمال ومشغلي الآليات المديرين وذوي الخبرة الواسعة. وينتج المصنع منتجات متعددة مثل الشابورة، والمعمول، وخبز الشرائح والبسكويت بجودة إنتاجية عالية. ويوزع إنتاج المصنع في السوق المحلي وبعض الأسواق العالمية مثل المملكة المتحدة، والسويد، والكويت، والبحرين والأردن، وقطر. هذا، وقد زودت الشركة إدارة التوزيع والمبيعات بالمصنع بحوالي ٢٠٠ موظف بجميع الموارد اللازمة من سيارات وأنظمة تقنية معلومات وغيرها. وقد دخلت الشركة في اتفاقيات ومذكرات تفاهم تتعلق بتوزيع تلك المنتجات مع شركات بالكويت وقطر. كذلك تتعاون الشركة مع شركات محلية أخرى في حالات خاصة لتصدير منتجاتها لمختلف الدول في منطقة الخليج وأوروبا.

## ٤-٣ : قسم تموين الأطعمة

يحتوي مركز الشركة الرئيسي بمدينة الرياض على قسم تموين، حيث تعد فيه ساندوتشات من مختلف الأنواع. وينتج هذا القسم حوالي ١٢,٠٠٠ ساندوتش في اليوم. وتوفر الشركة هذه السندوتشات للمدارس والكليات والحجاج خلال موسم الحج. وتشمل أنواع السندوتشات المختلفة بما فيها سندوتشات جينة الكريم وسندوتشات الجين الأبيض وسندوتشات الفلافل وسندوتشات شرائح جينة الشيدر والبيض وغيرها من السندوتشات. وتقوم إدارة المبيعات وإدارة التسويق بتسويق منتجات تموين الأطعمة.

٤ تقرير مؤشرات المدن العالمية الصادر من قسم السكان بالأمم المتحدة

٥ إدارة شركة هري للخدمات الغذائية



#### ٤-٤-٤ : أعمال معالجة اللحوم

تمثل منتجات اللحوم والدجاج المطبوخة المادة الرئيسية لمنتجات المطاعم. ولتقابلة الطلب المتزايد على تلك المنتجات، فقد تم إنشاء مصنع لمعالجة اللحوم المختلفة، وذلك لخفض الاعتماد على اللحوم المستوردة من موردين خارجيين ولتحقيق الاكتفاء الذاتي للشركة.

#### المصنع والطاقة الإنتاجية

تم إنشاء المصنع بالمدينة الصناعية الثانية بمدينة الرياض على أرض بمساحة ١٠,٠٠٠ متر مربع وتكلفة استثمارية بلغت ٣٦,٩ مليون ريال سعودي وبطاقة إنتاجية بلغت ٣,٢٧١ طن سنوياً. بدأ المصنع عملياته في أكتوبر ٢٠٠٥م، وقد بلغ إنتاجه الفعلي ١,٦٩٠ طناً مستغلاً ٥١٪ فقط من طاقته الإنتاجية الكاملة. ويمكن زيادة الإنتاج بإضافة ورديات عمل أخرى. ويضم مصنع اللحوم غرف للتخزين وغرف للتجميد وصلات إنتاج بتقنيات تبريد حديثة. كما يضم وحدات كاملة للمعالجة والتجميد السريع للمنتجات. ويقوم استشاري مستقل من الجهة التي توفر المكائن بزيارة المصنع من وقت لآخر لتقديم استشارات للشركة بخصوص تطوير عمليات الإنتاج لتحقيق أعلى مستوى من الجودة والكفاءة الإنتاجية.

#### المنتجات

تشمل المنتجات التي يتم تصنيعها في مصنع اللحوم برجر اللحم، وبرجر الدجاج، وبرجر السمك، ونجت الدجاج، والربيان، واللحوم المفرومة.

#### خطط الإنتاج

تبلغ الطاقة الإنتاجية لمصنع اللحوم - فترة عمل واحدة - ٣,٢٧١ طن في السنة، في حين يمكن زيادة الإنتاج إلى أكثر من ذلك بإدخال نظام عمل من فترتين. وقد بلغ معدل استغلال الطاقة الإنتاجية حوالي ٨٦٪ للفترة المنتهية في ٢٠/٠٦/٢٠٠٩م، وتخطط الشركة إلى استغلال كامل الطاقة الإنتاجية خلال عام ٢٠١٠م.

#### خطط المبيعات

تغطي حالياً منتجات مصنع اللحوم حاجة الاستخدام الداخلي لمطاعم الشركة بالكامل، وبذلك تم الاستغناء عن الموردين الخارجيين، وأصبحت الشركة قادرة على مراقبة تكاليف وجودة منتجاتها. وفي يناير ٢٠٠٧م قامت الشركة بطرح منتجات مصنع اللحوم في السوق المحلي لبيعها مباشرة إلى المستهلك المحلي. كما تم تصدير منتجات مصنع اللحوم إلى عدد من الدول منها مملكة البحرين والأمارات العربية المتحدة والكويت والعراق.

#### ٤-٥ : السوق المحلي وسوق التصدير لمنتجات هريفي

لدى شركة هريفي أربعة مطاعم في مملكة البحرين، وثلاثة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وثلاثة مطاعم في دول الكويت، ومطعمين في جمهورية مصر العربية، من خلال اتفاقيات إمتياز، وإضافة إلى ذلك تقوم الشركة بتصدير بعض منتجاتها في أسواق أخرى بدول الخليج العربي وأوروبا. وتوسع إدارة الشركة إلى زيادة مبيعاتها خلال السنوات المقبلة، ولتحقيق ذلك تم إنشاء إدارة خاصة لترويج الصادرات ترفع تقاريرها مباشرة إلى مدير المبيعات وتسمى إلى بلوغ قاعدة العملاء العريضة في الخارج. وتتوقع الشركة أن تحقق خلال السنة المالية الحالية نمط نمو مماثل لما تم تحقيقه فعلياً بالعام المالي السابق. ويوضح الجدول التالي إجمالي صادرات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والنصف الأول من عام ٢٠٠٩م :

الجدول (٤-٨) إجمالي صادرات الشركة بالريال السعودي			
بيان	٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م	٣٠ يونيو ٢٠٠٩م
إنجلترا	-	-	١٣٢,٦٢٤
الأردن	٢٢١,٦٠٨	٣٩,٢١٢	٤٧١,٢٢٠
السويد	-	١٧٩,٦٤٠	-
لبنان	٣٦٥,٤٠٠	١٨٣,٦٠٠	٢٨٢,٨٠٠
الكويت	٦٢,١٦٠	-	١١٣,٠٨٠
قطر	٩٥,٠٣٤	٢٦٣,٠٤٨	١٩٨,٨٠١
البحرين	٦٤٢,٥٢٤	٣٤٧,٦٠٤	٦٦,٦٤٠
الهند	-	٣٦,٠٠٠	-
الإمارات	١٦,٢٠٠	١٧١,٣٣٧	-
مصر	-	٢٤٥,٢٠٠	-
فلسطين	-	٥٢٤,١٣٦	-
<b>الإجمالي</b>	<b>١,٤٠٢,٩٢٦</b>	<b>١,٩٨٩,٧٧٧</b>	<b>١,٢٦٥,١٦٥</b>

المصدر : إدارة شركة هريفي

#### ٦-٤ : عملاء الشركة ومناطق التوزيع

تمثل المملكة العربية السعودية السوق الرئيسي للشركة، وعليه تركز الشركة بشكل كبير على التطوير المستمر لمبيعاتها في هذا السوق، ويأتي في المرتبة الثانية من حيث الأهمية سوق الشرق الأوسط عموماً والسوق الخليجي بصفة خاصة، حيث حققت الشركة إجمالي صادرات بلغت ٢٣٨,٧٤٩,١ ريال لمنطقة الشرق الأوسط، و٨٢٠,٥٢١ ريال لبعض دول أوروبا خلال عام ٢٠٠٨م<sup>١</sup>. ويعتزم فريق المبيعات إبرام عقود جديدة مع عملاء من أجزاء أخرى من منطقة الخليج والشرق الأوسط.

#### ١-٦-٤ : أنواع العملاء

**عملاء المطاعم:** تسعى الشركة إلى تطوير قاعدة عريضة من العملاء لمطاعمها. وتدرك أهمية وجود عملاء دائمين ولذلك تقدم بعض الحوافز لعملائها للتعامل مع مطاعمها بشكل منتظم. وتشمل هذه الحوافز الخصومات والعروض المختلفة التي تساعد في اجتذاب العملاء والاحتفاظ بولائهم.

**عملاء الطلبات الخاصة:** تقوم الشركة بتلبية بعض الطلبات الخاصة كتلك المقدمة من شركات المواد الغذائية الأخرى بما في ذلك تأمين وجبات الحج والعمرة.

**عملاء خدمات الإعاشة:** لدى شركة هريفي اتفاقيات بتقديم خدمات الإعاشة المطبوخة لبعض العملاء مثل المستشفى العسكري ومستشفى الملك فيصل، ومستشفى دلة، وأسواق بنده (طرف ذي علاقة)، ومؤسسة البسام، ومؤسسة غذاء المستهلك. ولدى الشركة اتفاقيات مع جميع العملاء المذكورين أعلاه عدا المستشفى العسكري حيث يتم تقديم خدمات الإعاشة من خلال تعاقد من الباطن. ولكل هؤلاء العملاء يتم إنتاج منتجات خاصة بأسمائهم التجارية من خلال مصانع ومخابز هريفي، وتعتبر هذه الخدمة جديدة وقد تم استحداثها مؤخراً بغرض استخدام كامل الطاقة الإنتاجية المتاحة للشركة. توفر الشركة أيضاً منتجات المخابز إلى ٣٥٠ مقصف مدرسي.

**منافذ البيع بالتجزئة:** تقدر قاعدة عملاء هريفي لمنتجات المخابز بحوالي ٢,٥٠٠ عميل (محل بيع بالتجزئة)، وقد قسمت الشركة عملاءها إلى ثلاث فئات بحسب حجم الأعمال، هي:

- محلات السوبر ماركت من الفئة (أ).

- محلات السوبر ماركت من الفئة (ب).

- المحلات الصغيرة على جوانب الطرق، مثل البقالات، محطات الوقود والميني ماركت.

وتتكون شبكة توزيع الشركة لمنتجات المخابز من حوالي ٢٠٠ سوبرماركت من الفئة (أ) (وتشمل محلات الهايبرماركت والسوبرماركت الكبيرة)، و١,٠٠٠ سوبرماركت من الفئة (ب)، وحوالي ١,٣٠٠ محل من المحلات الصغيرة، وتستخدم هريفي نظام حاسب آلي لتابعة طلبات كل عميل بيع بالتجزئة ومبيعاته والبضاعة المرتجعة منه.

وتتحمل شركة هريفي مخاطر أي منتج تنتهي صلاحيته قبل بيعه ولا تحملها لتاجر التجزئة، وعليه يتم التحكم في الكميات التي يتم توزيعها على المحلات، ويقوم نظام متابعة محلات البيع بالتجزئة بالتأكد من أنه إذا قام محل بإرجاع كميات كبيرة من منتج معين، فإنه يتم تقليص الكمية الموردة من هذا المنتج لذلك المحل. ووفقاً لإدارة هريفي فإن نسبة المنتجات المرتجعة تساوي ٤٪ في المتوسط من إجمالي المنتجات المعروضة.

كما توجد مرافق بيع بالتجزئة أخرى تقوم ببيع منتجات المخابز منها: البقالات ومحطات الوقود والميني ماركت والمدارس ومطاعم الشركات الأخرى.

#### ٢-٦-٤ : التوزيع

##### أهمية التوزيع الفعال

يمثل التوزيع العمود الفقري لأي شركة تعمل في مجال السلع الاستهلاكية. ويضمن نظام التوزيع الفعال وصول المنتج إلى الموقع الذي يطلبه فيه المستهلك وفي الوقت المناسب.

وتعتبر شبكة التوزيع الفعالة ذات أهمية خاصة لشركة هريفي للأسباب التالية:

- منتجات المخابز ذات مدة صلاحية قصيرة، وعلى ذلك فإن نظام التوزيع يجب أن يكون سريعاً وفعالاً بحيث يتحكم في كمية المنتج المعروضة، لأن وجود كميات قديمة من المنتج قد يضر بسمعة الشركة أكثر من عدم وجود المنتج نفسه.

- منتجات المخابز عبارة عن منتجات رخيصة السعر ومن السهل استبدالها بعلامات تجارية أخرى. وإذا لم يجد العميل المنتج متوفراً في يوم ما فربما يتحول إلى منتج آخر.

##### إدارة المبيعات والتوزيع في هريفي

نظراً لأهمية التوزيع، فإن هريفي لا تعتمد على أي شركة توزيع خارجية. وتتمثل إحدى نقاط قوة منتجات مخابز هريفي مقارنة بمنافسيها في كونها تملك نظام توزيع خاص بها. وقد قامت الإدارة بتعزيز وتقوية إدارة المبيعات والتوزيع بكل الموارد اللازمة من كوادر بشرية وسيارات ونظم تقنية معلومات وغيرها. وتعمل إدارة التوزيع عن كثب مع مختلف إدارات المبيعات لتحسين المبيعات وسلاسل التوريد الخاصة بالشركة.

##### الموارد المتوفرة

يعمل بإدارة المبيعات والتوزيع حوالي ٢٠٥ موظف مبيعات وتوزيع، ١١٠ منهم يعملون في مدينة الرياض. ولتوزيع منتجاتها بشكل فعال ومنظم، قسمت الشركة السوق السعودي إلى مناطق هي الوسطى والشرقية والغربية والشمالية والجنوبية. وهناك ٧٩ سيارة توزيع للمنطقة الوسطى و٦ سيارات للمنطقة الغربية و٨ سيارات للمنطقة الشرقية و٧ سيارات للمنطقة الجنوبية بينما لا توجد سيارات توزيع في المنطقة الشمالية في الوقت الحالي. ومن بين هذه السيارات هناك ٧ سيارات تقريباً مخصصة لتوزيع منتجات مخابز الشركة إلى مطاعم الشركة.

## قنوات التوزيع الإقليمية والدولية

وقعت الشركة اتفاقيات امتياز ومذكرات تفاهم في الكويت والبحرين والإمارات العربية المتحدة وجمهورية مصر العربية. كما تقوم الشركة أيضاً بتصدير منتجات الشابورة والمعجنات إلى عدة دول في منطقة الخليج وأوروبا. وفي الوقت الحاضر هنالك أربعة مطاعم في مملكة البحرين، وثلاثة في دولة الإمارات العربية المتحدة وثلاثة مطاعم في دولة الكويت، ومطعمان في جمهورية مصر العربية. بموجب اتفاقيات امتياز (راجع قسم «ملخص بأهم العقود»).

يوضح الجدول التالي قنوات التوزيع الحالية للشركة في الأسواق العالمية.

الجدول (٩-٤) : أنواع العملاء كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠ م				
ر.م	الدولة	نوع التصدير	الشركة	نوع المنتج
١	الكويت	اتفاقية توزيع حصرية	مؤسسة الوعد التجارية	منتجات مصنع الشابورة
٢	الأردن	تصدير مباشر دون تعاقد	شركة زائر التجارية	منتجات مصنع الشابورة
٣	قطر	اتفاقية توزيع حصرية	مجموعة سبأ التجارية	منتجات مصنع الشابورة
٤	انجلترا	تصدير مباشر دون تعاقد	شركة تمور لينا	منتجات مصنع الشابورة
٥	السويد	تصدير مباشر دون تعاقد	شركة تمور لينا	منتجات مصنع الشابورة
٦	البحرين	اتفاقية امتياز	شركة المير	مطاعم هريفي
٧	الإمارات العربية المتحدة	مذكرة تفاهم امتياز	شركة يونيان انترناشونال للتجارة	مطاعم هريفي
٨	الكويت	مذكرة تفاهم امتياز	شركة سمير سعيد ويوسف نادوم للتجارة	مطاعم هريفي
٩	لبنان	تصدير مباشر دون تعاقد	مجموعة رشيدى	منتجات مصنع الشابورة
١٠	مصر	اتفاقية امتياز	شركة الخدمات الغذائية العربية	مطاعم هريفي

المصدر : إدارة شركة هريفي

## ٧-٤ : شراء المواد الخام

تشتري الشركة المواد الأولية اللازمة لعملياتها من مصادر محلية وعالمية. ويتم استيراد معظم الأصناف اللازمة لعمليات المطاعم مثل الأسماك ولحوم الأبقار والحبوب وشرائح البطاطس المقليّة والكاتشب من الولايات المتحدة الأمريكية وأستراليا وكندا. ويتم استيراد بعض المدخلات اللازمة لعمليات المخازن مثل الدقيق، وخلطة الكيك والحليب المجفف من هولندا والدنمارك ويتم شراء بقية المواد من السوق المحلي. وبالنسبة لتوريد المشروبات الغازية للمطاعم، فإن لدى الشركة اتفاقية إستراتيجية مع شركة بيبسي كولا (راجع قسم «ملخص بأهم العقود»).

توفر الشركة معظم مستلزماتها من اللحوم محلياً من مصنعها، ويؤدي شراء اللحوم من مصنع اللحوم الخاص بالشركة إلى زيادة جودة المنتجات بسبب اللحوم الطازجة وفرض مزيد من الرقابة على سلاسل التوريد وتخفيض التكاليف العامة. إضافة إلى ذلك فإن مصنع اللحوم يضمن وجود مصدر ثابت وموثوق للمواد الخام لمطاعم الشركة، وبالتالي توفير الوقت المستغرق في استيراد المواد.

## ٥- مهام التشغيل والمساعدة

### ١-٥ : إدارة المالية والحسابات

إدارة المالية والحسابات بالشركة مسؤولة بشكل رئيسي عن التخطيط المالي إضافة إلى ضبط التكاليف. وفيما يلي توضيح للمهام الرئيسية التي تؤديها إدارة المالية والحسابات.

#### (أ) التخطيط والتمويل والاستثمار

تقوم إدارة المالية والحسابات بالمهام التالية:

- إعداد الموازنة العامة السنوية بالتنسيق مع باقي إدارات الشركة ومقارنتها بالأداء الفعلي وتقديم تقرير عن أي اختلافات إلى العضو المنتدب.
- توفير التمويل اللازم (الداخلي/ الخارجي) سواء كان قصير أو متوسط أو طويل الأجل بما يتناسب مع احتياجات الشركة وأهدافها. كما تقوم الإدارة بضمان عدم تجاوز أنشطة التمويل للتدفقات النقدية المتوقعة المعتمدة من مجلس الإدارة.
- دراسة فرص الاستثمار المتاحة في المجالات المعتمدة من مجلس الإدارة وإعداد تقرير عنها واقتراح البدائل المناسبة.
- إعداد أو تقييم دراسات الجدوى للمشروعات الرأسمالية المقترحة.

#### (ب) حسابات التكاليف

تقوم إدارة المالية والحسابات أيضاً بمراقبة وضبط التكاليف، وتشمل هذه المهام ما يلي:

- دراسة تكلفة الإنتاج قبل بدء الإنتاج التجاري لأي منتج جديد لوضع سياسات التسعير وضبط التكاليف.
- إعداد البيانات المحاسبية والتحليلية لعناصر تكلفة المنتجات الرئيسية وقياسها بالتكاليف المحددة مسبقاً وتحليل النتائج.
- القيام بأعمال الجرد الفعلي للموجودات الملموسة من مواد بالمستودعات وأصول ثابتة وما إلى ذلك من أصول.

#### (ج) المسائل المالية والمحاسبية الأخرى:

تقوم إدارة المالية والحسابات أيضاً بالمهام التالية :

- التأكد من توفير الحماية الكافية لأصول الشركة من خلال آليات مراقبة كافية.
- تدقيق صافي مبيعات المطاعم والمخابز والمصانع والتحقق منها واعتمادها.
- تسجيل المعاملات اليومية في الدفاتر المحاسبية وإعداد الحسابات الختامية للشركة.
- إعداد القوائم المالية للشركة بما يتفق بمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وعرضها على مجلس الإدارة والتنسيق مع المحاسب القانوني الخارجي لإصدار تقريره عن تلك القوائم.
- إعداد إقرارات الزكاة والدخل السنوية.

### ٢-٥ : إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية

تتمثل أهداف إدارة الموارد البشرية في قيادة وتطوير الإدارات الأخرى وتحسين بيئة العمل وتوفير التدريب المستمر للموظفين. وينصب تركيزها أيضاً على الجوانب التالية:

- حل النزاعات والعمل على تخفيض حدوثها إلى أدنى مستوى ممكن.
- توفير الإرشادات التي تعين المدراء على تنمية قدرات موظفيهم والحفاظ على موظفين أكفاء ومحفزين.
- تطوير وسائل التوظيف وتطبيق الاستراتيجيات اللازمة بنجاح لاستقطاب موظفين متنوعين والحفاظ عليهم.
- بذل أفضل الجهود لتحقيق أهداف برنامج السعودية.
- تقديم أجور ومزايا مغرية للموظفين.
- تطوير برامج تدريب تستهدف فئات وظيفية معينة.
- إنشاء نظام إداري فعال لمراقبة الأداء الكلي للشركة والمحافظة عليه.
- تصميم وإدارة برامج للتعويض المالي والبدلات تربط بصورة أفضل بين المكافآت ومستوى الأداء.
- حفظ سجلات الموظفين والبيانات المتعلقة بهم.

### ٣-٥ : إدارة نظم معلومات الأعمال

تتمثل أهداف إدارة نظم معلومات الأعمال في تقديم المساعدة الفنية لجميع الإدارات في حالة مواجهتها لأية مشاكل متعلقة بأجهزة وبرامج الحاسب الآلي، وكذلك في إنشاء نسخ احتياطية لجميع البيانات والوثائق الهامة التي قد تكون مطلوبة في الحالات الطارئة. إضافة لذلك، فإن إدارة نظم معلومات الأعمال تكون مسؤولة أيضاً عن الإشراف على التنفيذ الناجح لأنظمة نقاط البيع التابعة للمطاعم وبدء تقديم خدماتها والتفويض الناجح لنظام مبيعات سيارات الفان في مخابز الرياض. ونظام مبيعات سيارات الفان هو نوع من أنواع أنظمة نقاط البيع حيث يقوم موظفو التوزيع بتسجيل ومتابعة الأصناف التي جرى تسليمها والمرتجعات من محلات البيع بالتجزئة.

#### ٤-٥ : إدارة مراقبة الجودة

من أجل تزويد السوق السعودي بمنتجات عالية الجودة قامت الشركة بتوظيف تسعة خبراء أجانب في قسم ضبط الجودة، أحدهم من جنوب أفريقيا ويحمل شهادة دبلوم في تقنيات المواد الغذائية، أما الخبراء الثمانية الباقون فهم من الفلبين ويحملون درجات الدبلوم في تقنيات المواد الغذائية والأحياء ولديهم خبرة عملية في إدارة وتشغيل سلاسل مطاعم الوجبات السريعة. ويعمل هؤلاء الخبراء تحت رئاسة مدير مراقبة الجودة وموزعين على مصنع اللحوم والمخابز ومصنع الشابورة والمعجنات. ويؤدي التعاون بين مديري ضبط الجودة ومديري الإنتاج إلى ضمان الجودة العامة للمنتجات. وقد سعت إدارة مراقبة الجودة لتحقيق الترابط الفعال على امتداد سلسلة عمليات الإنتاج والتوريد لتحسين جودة المنتجات. وعلى وجه الخصوص تركز الشركة على مبادئ الجودة التالية:

- استخدام مواد أولية عالية الجودة سواء كانت مجمدة أو مجففة على أن تكون مطابقة للمواصفات العالمية.
- اختبار المواد الأولية في مختبرات الجودة المزودة بأحدث المعدات.
- الاختبار والتحقق في كل مرحلة من مراحل الإنتاج لضمان جودة المنتجات.
- اختيار عمالة ذات نوعية أفضل وتقديم برامج تدريب بغرض تحقيق مستوى أعلى من الأداء.

وبالإضافة لموظفي مراقبة الجودة، لدى الشركة أربعة مختبرات مراقبة الجودة، واحد في مخبز المروج، وواحد في مصنع الشابورة والمعجنات، وأثنان في مصنع اللحوم. ويتم في مختبري مراقبة الجودة في المخابز اختبار مدة صلاحية المنتج، واختبار عينة من المنتجات المنافسة، وفحص المواد الخام، ونشاطات المعايير، ومراجعة الصحة الداخلية، وعمل عينات تجريبية. ويتكون مختبر مصنع اللحوم من مختبر الكائنات الدقيقة والمختبر الكيميائي. ويخضع مختبر الكائنات الدقيقة لطرق الاختبار المعيارية للهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس وطرق الاختبار المعيارية لإدارة المواد الغذائية والأدوية الأمريكية، بينما يخضع المختبر الكيميائي لطرق الاختبار المعيارية للهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس. ويتم في مختبر الكائنات الدقيقة عد الصفائح، وعد البكتريا القولونية، وعد الجراثيم العنقودية، وكشف الأشريكية القولونية رقم (١٥٧)، وكشف السلمونلات، وكشف الفطور المجزأة، وعد للسستيرية وحيدة النواة، أما في المختبر الكيميائي فيتم اختبار المحتويات الغذائية، ومستويات الرقم الهيدروجيني، وفحص فضالة المضاد الحيوي، وفحص المواد المشعة، وفحص الكاروتين، وهكذا.

#### ٥-٥ : إدارة البيئة

تتبع الشركة إجراءات معينة لحماية البيئة من المخلفات والملوثات الناتجة من عملياتها. وفيما يلي بعض تلك الإجراءات:

- تزود جميع المطاعم والمصانع بمرشحات للدخان والحرارة لضمان ترشيح المواد الملوثة.
- تتم معالجة مياه الصرف لمنع بقايا الزيوت من التسرب إلى شبكة الصرف، وتتم تنقية بعض المياه لاستخدامها في الغسيل والنظافة والري.
- تستخدم الشركة العلب الورقية لتعبئة منتجاتها بدلاً عن علب الفلين وذلك تماشياً مع بروتوكول مونتريال.
- جميع معدات التبريد والمعدات الصناعية خالية من غاز كلوروفلوروكاربون (CFC)، وتستخدم الشركة المعدات التي تعتمد على غاز الأمونيا حيث أنه غير ضار بالبيئة.
- تصمم أسقف المطاعم من ألواح مغلقة قابلة للغسيل وغير ضارة بالبيئة مقارنة بالأسقف المصنوعة من الألياف.

يتوافق مخبز الرياض ومصنع الشابورة والمعجنات مع معايير الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس وإجراءات الرقابة والتحكم مطبقة بالشكل الصحيح بالنسبة للمنتجات تامة الصنع والخدمات وإدارة النفايات.

#### ٦-٥ : إدارة الصحة والسلامة

من الضروري التأكد من أن المنتجات والمواد الخام المستخدمة في الإنتاج سليمة وخالية من التلوث. وتعمل المختبرات لتحديد وتصفية كل أنواع التلوث أثناء التصنيع سواء كان تلوث بيئي (مثل الغبار) أو كيميائي (مثل المواد السامة التي تشمل المبيدات والمطهرات والدهانات) أو بيولوجي (كالبكتريا المسببة للعفن). وقد حصل المصنع على الشهادة المعتمدة (HACCP) لتحليل المخاطر ونقاط التحكم الهامة (الأماكن في المصنع التي تزيد فيها احتمالات تلوث المواد الغذائية) وتحديد مناطق الخطر لاكتشاف ومنع أي تلوث للأطعمة أثناء الطبخ.

وتشمل الإجراءات المختلفة المتبعة في هذا الصدد ما يلي:

- فحص كل المواد الخام عند شرائها.
- توفير درجات الحرارة الملائمة التي تناسب كل صنف وكذلك الإضاءة والتهوية.
- توفير التبريد والتجميد الكافي لجميع المواد الغذائية مع التحكم في درجات الحرارة.
- تجهيز وطبخ جميع المواد الغذائية بدرجات حرارة وفترات زمنية محددة لضمان أعلى درجات السلامة.
- حفظ المنتجات النهائية في درجات الحرارة الملائمة لها.
- تطبيق ضوابط تقتضي غسيل الأيدي وتعقيمها باستمرار مع استخدام القفازات.
- تطبيق ضوابط تقتضي لبس الزي الموحد النظيف وغطاء الشعر.
- تطبيق ضوابط تقتضي بدم حضور أي عامل إذا كان مريضاً أو لديه جروح أو خدوش إلى مكان العمل لحين شفاؤه.
- تنظيف جميع المعدات والأواني يومياً.
- استخدام أجود مواد التنظيف المتاحة.

## ٧-٥ : أنشطة التدريب

مع نمو أنشطتها وزيادة أعداد موظفيها أدركت الشركة أهمية تدريب الموظفين وقامت بإنشاء إدارة مستقلة للتدريب في عام ٢٠٠٢م، لكي تساهم في تدريب وإعداد موظفي هريفي الجدد والقادمي أيضاً. وتشمل أنشطة وبرامج التدريب ما يلي:

- برامج تدريب في مجال التشغيل مثل خدمة العملاء والمهارات الإدارية الأساسية وأساليب البيع والنظافة والصحة العامة وإجراءات ومعايير العمل الأساسية والتدريب على نشاط التوصيل للمنازل.
- برامج التدريب على تطوير الأفراد لموظفي المكتب الرئيسي.
- التدريب على سلامة ونظافة الطعام لموظفي المطاعم ومصنع اللحوم وموظفي المخازن.
- إدارة الأداء لمدراء المحلات.
- برامج تطوير الموارد البشرية للأفراد وجهاز التوظيف.
- التدريب على رأس العمل لطواقم المطاعم، وأمناء الصناديق، والمشرفين والمدراء المساعدين.
- تدريب الموظفين الجدد.
- برامج تدريب المدربين.
- برنامج التدريب على إدارة التطوير وبرامج التدريب على المهارات الإدارية والقيادية للمشرفين والمدراء المساعدين.
- برامج التدريب على مهارات الحاسب الآلي واللغة الإنجليزية لجميع الموظفين.
- برنامج التدريب على توظيف الوظائف (السعودة) لأمناء الصناديق والمساعدين الإداريين والسكرتاريين.
- التدريب على نقاط البيع لجميع موظفي التشغيل وتقنية المعلومات.
- التسويق للمحلات التجارية الداخلية وتنمية المبيعات لمدراء المحلات وموظفي التسويق.

وتتولى إدارة التدريب التابعة لإدارة الموارد البشرية، مسؤولية تدريب جميع موظفي الشركة، وتعطي الأولوية لتدريب موظفي المطاعم لأنهم يتعاملون مباشرة مع العملاء. علاوة على ذلك، تركز شركة هريفي بشكل كبير على نشاطات التدريب المتعلقة بالمطاعم حيث تعتقد أن جودة المنتجات لوحدها ليست كافية للاحتفاظ بالعملاء إذا لم تتوافق مع جودة الخدمات.

وتقوم إدارة التدريب بتحديد وإعداد وتقديم تدريب منهجي وبرامج تطوير لكافة المستويات الوظيفية بالشركة بما يتوافق مع مختلف متطلبات الأعمال بغرض تحسين أداء الموظفين ورفع قدراتهم. علاوة على ذلك، ترى الإدارة أن هذا التدريب سيساهم في إنجاح برنامج السعودة، ويساعد على الحفاظ على أكبر عدد من الموظفين السعوديين.

وعموماً، تسعى الشركة إلى الالتزام بعدد ملائم من أيام التدريب لموظفيها سنوياً. إضافة إلى ذلك، تقوم الشركة بتقديم التدريب على رأس العمل متى ما كانت هناك حاجة إليه، وذلك لدعم عملية التعلم من خلال تجارب عملية تكفل تحقيق نتائج أفضل. وتقدم الشركة أيضاً دورات تدريبية تشيخية لمساعدة الموظفين على معرفة تفاصيل مختلف نشاطات الشركة.

## ٨-٥ : البحث والتطوير

يوجد لدى الشركة لجنة للأبحاث والتطوير تتكون من ستة أعضاء ينتمون لمجالات الأعمال المختلفة بالشركة. وتعقد هذه اللجنة اجتماعات شهرية لبحث المواصفات والجودة النوعية الخاصة بمنتجات وأصناف الشركة والتركيز على السبل الكفيلة بتطوير وتحسين المنتجات والأداء، وذلك للمحافظة على الجودة المميزة لأصناف الشركة. وفيما يلي أسماء أعضاء لجنة الأبحاث والتطوير والوظائف التي يشغلونها بالشركة:

الجدول (٥-١) : أعضاء لجنة الأبحاث والتطوير كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠م	
الاسم	الوظيفة في الشركة
علي عبدالله الفريحي	مدير المشتريات
محمد ياقوت محمد	المدير المالي
سام بدر	مدير عام المطاعم
شاهد شاه	مدير التشغيل
يسري محمود	مدير مراقبة الجودة

المصدر : إدارة شركة هريفي

وتتلخص مهام اللجنة في النقاط التالية:

- معاينة وفحص الوجبات السريعة الجديدة والمنتجات الجديدة للمخايز.
- إجراء البحوث التسويقية المتخصصة لتحديد أذواق المستهلكين وتفضيلاتهم.
- استعراض وتحليل المنتجات الجديدة للمنافسين.
- دراسة المقترحات المتعلقة بتشكيلة المنتجات الجديدة.
- متابعة الاختبارات الأولية لإعداد المنتجات الجديدة وتقييم نتائجها ومقارنتها بالأصناف الحالية.
- تقييم مكونات المنتجات الجديدة وتحديد أفضل المواد.
- الموافقة النهائية على جميع المنتجات المقترحة بعد دراسة إفادات المستهلكين حول العينات الأولية للمنتجات المذكورة.
- اعتماد الخطط التسويقية والحملات الإعلانية للمنتجات الجديدة المراد طرحها في السوق.

#### ٩-٥ : إدارة المراجعة الداخلية :

تتمثل أهداف إدارة المراجعة الداخلية في التأكد من كفاية أنظمة المراقبة والضبط الداخلي والالتزام بتطبيقاتها، والتأكد من فاعليتها وكفاءتها وتطويرها، والتقرير عنها للمحافظة على أصول وممتلكات الشركة وذلك من خلال ما يلي:

- التنسيق مع مسؤولي الإدارات الأخرى بهدف تحسين بيئة الرقابة، وذلك من خلال فحص أعمال تلك الإدارات وفقاً لبرامج المراجعة الموضوعية مسبقاً، من خلال الخبرات المتاحة بإدارة المراجعة.
- تنفيذ برامج لزيارات المناطق الخارجية وقطاعات الشركة الإنتاجية والمخازن المختلفة وفحص الأعمال والأنشطة المرتبطة بتلك المناطق والقطاعات.
- الجرد الفعلي لاصول وممتلكات الشركة والتقرير عنها وفقاً لبرامج العمل.
- مراجعة مصروفات بعض قطاعات الشركة قبل الصرف مثل المصروفات الخاصة بإدارة المشروعات والصيانة، ومستحقات ورواتب العاملين بإدارة شؤون الموظفين وبعض العهد والسلف الخاصة بمصروفات بعض إدارات الشركة.
- مراجعة العقود والاتفاقيات المحلية مع أي طرف خارجي من المتعاملين مع الشركة (عقود الإيجار، وعقود العملاء، وعقود الموردين ... ألخ) قبل إبرامها ومتابعة تنفيذها.
- الإشراف على مطالبات صندوق تنمية الموارد البشرية للحصول على الدعم المالي المرتبط بالتوظيف.
- أية أعمال أو دراسات يتم تكليف إدارة المراجعة الداخلية بإعدادها أو إبداء الرأي بشأنها من قبل الإدارة العليا أو أي من إدارت الشركة الأخرى.

## ٦- الهيكل التنظيمي للشركة

### ١-٦ : أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

#### ١-١-٦ : مجلس الإدارة

دون الإخلال بالصلاحيات الممنوحة للجمعية العامة، سيكون لمجلس إدارة شركة هريفي صلاحيات واسعة لإدارة شؤون ونشاطات الشركة. ويجوز للمجلس - في حدود صلاحياته - تفويض واحد أو أكثر من أعضائه أو من غير أعضائه للقيام بمهمة أو مهام معينة. وستدار الشركة بواسطة مجلس إدارة يتكون من ٨ أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية، وقد تم إنشاء ثلاث لجان فرعية: (١) لجنة تنفيذية (٢) لجنة مراجعة وتدقيق (٣) لجنة الترشيحات والمكافآت. وتساعد هذه اللجان مجلس الإدارة في الإطلاع على أنشطة الشركة وتوفير الإرشادات للإدارة، وتجتمع بشكل أكثر انتظاماً من مجلس الإدارة وهي مسؤولة بشكل مباشر أمام مجلس الإدارة.

تتمثل المسؤولية الرئيسية لمجلس الإدارة في العمل لضمان تحقيق نجاح الشركة في المدى الطويل، ويشمل ذلك ما يلي:

- اختيار وتحديد مكافآت ومراقبة (عندما يكون ذلك مطلوباً) الإدارة العليا والوظائف التنفيذية الرئيسية بالشركة.
- مراجعة وتوجيه استراتيجيات الشركة وسياسات إدارة المخاطر والتخطيط المالي والميزانيات السنوية وخطط العمل التي توصي بها إدارة الشركة.
- وضع أهداف الأداء.
- مراقبة المصروفات الرأسمالية الرئيسية.
- مراقبة وإدارة حالات تضارب المصالح المحتملة فيما يخص الإدارة العليا وأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين.
- التأكد من كفاية أنظمة الشركة الخاصة بالمحاسبة الداخلية وإعداد التقارير المالية، ويشمل ذلك دعم مهام عمليات المراجعة المستقلة بالشركة والتأكد من وجود أنظمة مراقبة ملائمة وبخاصة أنظمة مراقبة المخاطر والضوابط المالية والتوافق مع القوانين ذات العلاقة.
- مراقبة فعالية السياسات والإجراءات التي وضعت لتسيير عمليات الشركة وضمان حسن أدائها بشكل عام.
- مراقبة عمليات الإفصاح العامة والاتصالات.

وسيتكون مجلس الإدارة من:

الرقم	الاسم	الجنسية	المتصب	مستقل	تنفيذي
١	عمار عبد الواحد قالح الخضيري ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	الرئيس	لا	لا
٢	أحمد حمد السعيد	سعودي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة	لا	نعم
٣	عبد العزيز بن خالد بن علي الغفيلي ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	عضو	لا	لا
٤	خالد أحمد حمد السعيد	سعودي	عضو	لا	لا
٥	طلال ابراهيم علي الميمان ويمثل شركة مجموعة صافولا	سعودي	عضو	لا	لا
٦	شاغر <sup>٧</sup>	سعودي	عضو	نعم	لا
٧	شاغر	سعودي	عضو	نعم	لا
٨	شاغر	سعودي	عضو	نعم	لا

المصدر: إدارة شركة هريفي

### ٢-١-٦ : خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة

نورد أدناه ملخصاً للسير الذاتية لأعضاء مجلس إدارة الشركة:

١- **عمار عبد الواحد الخضيري**: رئيس مجلس الإدارة، مواطن سعودي يبلغ عمره ٤٧ عاماً، حاصل على درجة الماجستير في الإدارة الهندسية من جامعة جورج واشنطن- بمدينة واشنطن بالولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٤م، وقد حصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من نفس الجامعة في عام ١٩٨٣. ولديه خبرة ٢٥ سنة في مجال الإدارة والاستثمار، شغل عمار عضوية مجالس كل من شركة أموال الخليج عام ٢٠٠٤م، وشركة مجموعة صافولا عام ٢٠٠٤م، وشركة الملكة القابضة عام ٢٠٠٧م، ومجموعة الطيران للسفر والسياحة عام ٢٠٠٥م، وشركة الدرع العربي للتأمين عام ٢٠٠٧م، وشركة كابلات الرياض عام ٢٠٠٦م، وشركة مورجان ستانلي عام ٢٠٠٦م، وشركة زهور الريف عام ٢٠٠٧م، ومجموعة الفوزان القابضة عام ٢٠٠٧م، وشركة عافية عام ٢٠٠٧م، وشركة داماس السعودية عام ٢٠٠٦م، وشركة الأندية الرياضية عام ٢٠٠٨م، وشركة مدارس الرواد عام ٢٠٠٨م، وهو شريك بشركة المصنع السعودي لصناعات الصوف الصخري عام ٢٠٠٨م.

<sup>٧</sup> تماشيًا مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، فسوف تقوم الشركة بزيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة إلى ثمانية أعضاء على أن يتم شغل المقاعد الثلاثة الجديدة بأعضاء مستقلين يتم تعيينهم من خلال عقد جمعية عامة غير عادية بعد عملية الطرح.



٢- **أحمد حمد السعيد**؛ الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب، مواطن سعودي يبلغ عمره ٦٠ عاماً، يحمل درجة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة جنوب كاليفورنيا بالولايات المتحدة في عام ١٩٧٥م، ودرجة البكالوريوس في الاقتصاد والعلوم السياسية من جامعة الملك سعود في عام ١٩٧٠م. وأحمد السعيد هو أحد مؤسسي شركة هريفي للخدمات الغذائية المحدودة، وقد ظل مساهماً رئيسياً في الشركة. وقد كان التزامه وتوجيهه ومعرفته بالمنطقة والعمل عنصراً هاماً لنمو وتطور الشركة. لدى السعيد خبرة عملية تبلغ ٢٨ سنة منها ٢٧ سنة في هريفي.

٣- **عبد العزيز خالد علي الغفيلي**؛ عضو مجلس الإدارة، مواطن سعودي يبلغ عمره ٤٨ عاماً، وقد تخرج عبد العزيز في عام ١٩٨٠م من جامعة الملك سعود بالملكة العربية السعودية في الاقتصاد، ونال درجة الماجستير في الاقتصاد من جامعة إلينوي الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٩٠م. ويعمل حالياً مديراً لإدارة الاستثمارات المباشرة بالمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية منذ عام ١٩٨١م وهو متخصص في الاستثمارات المالية. وهو أيضاً عضو مجلس إدارة شركة التصنيع وخدمات الطاقة عام ٢٠٠٣م، وشركة مجموعة صافولا عام ٢٠٠٤م. ولديه خبرة ٢٦ عاماً عمل خلالها في كل من شركة تطوير الصناعات السعودية وشركة الرياض للفنادق وشركة تيوك للتنمية الزراعية والشركة الوطنية للرعاية الطبية، ويعمل في هريفي منذ ثلاثة أعوام.

٤- **خالد أحمد حمد السعيد**؛ عضو مجلس الإدارة، مواطن سعودي يبلغ عمره ٢٧ عاماً، حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة إلينوي الجنوبية بالولايات المتحدة الأمريكية، حيث تخرج في عام ٢٠٠٢م وهو مساهم بالشركة. ويبلغ إجمالي سنوات خبرته ٦ سنوات مع شركة هريفي وهو أيضاً المالك والمدير العام لشركة قطاف العقارية منذ عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخه.

٥- **طلال إبراهيم علي الميمان**؛ عضو مجلس الإدارة، مواطن سعودي يبلغ عمره ٦٤ عاماً، حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة إيفانزفيل - أنديانا الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٧٩م. هذا، وقد شغل طلال منصب العضو التنفيذي للتطوير والاستثمارات المحلية بشركة المملكة القابضة في عام ١٩٩٦م، كما شغل عضوية مجلس إدارة كل من شركة التصنيع الوطنية عام ٢٠٠٧م وشركة مجموعة صافولا عام ٢٠٠٧م. تمتد سنوات خبرته إلى ٢٩ عاماً في مجال الاستثمار المالي والعقاري، والرعاية الصحية، ومبيعات التجزئة. وقد عُيِّن عضو بمجلس إدارة شركة هريفي في أبريل ٢٠٠٨م.

#### ٣-١-٦: الإدارة العليا

تدار الشركة بواسطة العضو المنتدب واللجنة التنفيذية تحت إشراف مجلس الإدارة، والعضو المنتدب مسؤول عن وضع إستراتيجية العمل الخاصة بالشركة، والإشراف عليها. بالإضافة إلى مسؤوليته عن تطوير نشاطات الشركة، والإشراف على تحديد وتطوير المبادرات الجديدة المتعلقة بالأعمال. ويقوم العضو المنتدب أيضاً بمراجعة ومتابعة تنفيذ ميزانية الشركة المعتمدة بواسطة مجلس الإدارة. ويتكون فريق إدارة الشركة الحالي من اتحاد قوي يجمع بين أشخاص من ذوي الخبرات الواسعة من الجنسية السعودية والجنسيات الأخرى. ويعتبر هؤلاء الأشخاص أكفاء في مجالات تخصصاتهم. وقد نجحت الشركة في تعيين موظفين مؤهلين، وتنمية قدراتهم لكافة المستويات التشغيلية والاحتفاظ بهم، بما في ذلك موظفي مستويات الإدارة العليا.

تلتزم إدارة الشركة بالنهج الجماعي فيما يخص اتخاذ القرارات الرئيسية ووضع سياسات وإجراءات واستراتيجيات الشركة. ويجتمع أعضاء فريق الإدارة بشكل دوري لدراسة المعلومات المتعلقة بنشاطات الشركة والمشاركة في اتخاذ القرارات الرئيسية ذات الصلة بتنفيذ إستراتيجية الشركة. يوضح الجدول التالي أسماء أعضاء الإدارة العليا للشركة ووظائفهم:

الجدول (٦-١) : الإدارة العليا كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠م	
الاسم	المنصب
أحمد حمد السعيد	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
أحمد عبد اللطيف الشبيكي	نائب العضو المنتدب
علي عبد الله الفريحي	مدير المشتريات
عبد الله محمد البابطين	مدير الموارد البشرية
محمد ياقوت محمد	المدير المالي
سام بدر	المدير العام للمطاعم
مصطفى علي حنفي الوكيل	مدير المشروعات والصيانة
شاهد شاه رضا	مدير عمليات المطاعم
شيركو فلو	مدير التسويق والدعاية
يسري محمد محمود	مدير ضبط الجودة
جمال مصطفى القرعاوي	مدير عمليات المخازن
عبد مأمون أحمد	مدير المراجعة الداخلية

المصدر : إدارة شركة هريفي

تقدم أدناه ملخصاً لسير الذاتية لأعضاء فريق الإدارة العليا للشركة.

**أحمد حمد السعيد** : وردت سيرته الذاتية ضمن أعضاء مجلس الإدارة بالقسم (٦-١-٢).

**أحمد عبد اللطيف الشبيكي** : نائب العضو المنتدب، سعودي الجنسية، عمره ٤٧ عاماً ، حاصل على بكالوريوس علوم إدارية من جامعة الملك عبد العزيز عام ١٩٨٧م. ويعمل أحمد بالشركة منذ ستة عشر عاماً وتمتد خبرته العملية الكلية إلى خمسة وعشرين عاماً. وقيل انضمامه إلى الشركة شغل منصب مدير الشؤون المالية والإدارية في مجلس الغرف التجارية السعودية من عام ١٤٠٤هـ إلى ١٤١٢هـ.

**علي عبد الله الفريحي** : مدير المشتريات، سعودي الجنسية، عمره ٤٥ عاماً ، حاصل على الشهادة الثانوية من مدرسة اليرموك الشاملة عام ١٩٨٥م ، ويعمل بالشركة منذ اثنين وعشرين عاماً تمثل كامل مدة خبرته العملية.

**عبد الله محمد الباطين** : مدير الموارد البشرية، سعودي الجنسية، عمره ٤٤ عاماً ، حاصل على الشهادة الثانوية من مدرسة اليرموك الشاملة عام ١٩٨٢م. وانضم إلى الشركة في عام ٢٠٠٢م ولديه خبرة تبلغ ١٢ سنة. وقد شغل وظائف إدارية فيما مضى وعمل في الخطوط الجوية السعودية من عام ١٩٨٥م إلى ١٩٩٠م، كما عمل مديراً للشؤون الإدارية والمشتريات المحلية بالبنك السعودي للاستثمار من عام ١٩٩٠م إلى ٢٠٠٢م، ويشغل الآن منصب مدير الموارد البشرية بشركة هريفي من عام ٢٠٠٥م وحتى تاريخه.

**محمد ياقوت محمد** : المراقب المالي، مصري الجنسية، عمره ٥٦ عاماً ، حاصل على بكالوريوس تجارة/ تخصص محاسبة من جامعة القاهرة عام ١٩٧٤م. عمل في الشركة المصرية للمشروعات السياحية لمدة عشر سنوات وظل يعمل لدى شركة هريفي طوال الست وعشرين سنة الماضية.

**سام بدر** : المدير العام للمطاعم، أمريكي الجنسية عمره ٥٠ عاماً. لديه بكالوريوس في المحاسبة من جامعة نيوجرسي بالولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨٤م. عمل لدى الشركة لمدة عامين ولديه خبرة واحد وعشرين سنة. وقيل الانضمام إلى الشركة عمل كمدير لمطعم برجر كنج من عام ١٩٧٨م إلى ١٩٨٥م، كما شغل منصب مدير عمليات في سلسلة مطاعم ماكدونالدز للوجبات السريعة في الولايات المتحدة الأمريكية من عام ١٩٨٦م إلى ٢٠٠٥م.

**مصطفى علي حنفي الوكيل** : مدير المشروعات والصيانة، مصري الجنسية، عمره ٤٥ عاماً ، يعمل في الشركة منذ سبع عشرة سنة. وهو حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة الإسكندرية بجمهورية مصر العربية سنة ١٩٨٦م. وقيل الانضمام إلى شركة هريفي عمل كمهندس بشركة مسدلي الإيطالية من عام ١٩٨٧م إلى ١٩٨٨م، كما عمل مهندساً بشركة أبو قير للأسمدة بجمهورية مصر العربية من عام ١٩٨٩م إلى ١٩٩٠م.

**شاهد شاه رضا** : مدير عمليات المطاعم، باكستاني الجنسية، عمره ٥٣ عاماً ، وهو حاصل على بكالوريوس في العلوم الإنسانية من جامعة البنجاب - باكستان- عام ١٩٧٥م، وظل شاهد يعمل لدى الشركة خلال الأربع والعشرين سنة الأخيرة، وقيل الانضمام إلى الشركة في عام ١٩٨٤م فقد عمل كمدير مطاعم في سلسلة مطاعم كنتاكي وهارديز للوجبات السريعة بالمملكة من عام ١٩٧٨م إلى ١٩٨٣م. ومدة خبرته الإجمالية ثلاثون عاماً.

**شيركو فلو** : مدير التسويق والدعاية، أمريكي الجنسية، عمره ٤٤ عاماً. وقد تخرج في عام ١٩٩٠م بتخصص في الهندسة المدنية والإنشائية من جامعة لورنس التقنية في الولايات المتحدة الأمريكية. وظل شيركو يعمل لدى الشركة خلال الأربعة عشر عاماً الأخيرة. وقيل انضمامه إلى هريفي كان يملك ويدير شركة كي. اس. اف. رستر للتصميمات والأطعمة في الولايات المتحدة الأمريكية.

**يسري محمد محمود** : مدير ضبط الجودة، مصري الجنسية، عمره ٥٦ عاماً ، حاصل على شهادة ماجستير إدارة أعمال في إدارة الإنتاج والعمليات من جامعة لندن الأمريكية في بريطانيا حيث تخرج في عام ٢٠٠٥م وشهادة في دراسات الوجبات السريعة من الولايات المتحدة الأمريكية. وظل يعمل لدى الشركة خلال الثلاث عشرة سنة الأخيرة وإجمالي مدة خبرته اثنتان وثلاثون عاماً. وقيل الانضمام إلى هريفي عمل مدير عمليات بفندق سافوي من عام ١٩٨٨م إلى ١٩٨٩م، ومدير تشغيل لسلسلة مطاعم ماك برجر بجمهورية مصر العربية من عام ١٩٨٤م إلى ١٩٨٨م، ومدير عمليات سلسلة مطاعم هارديز بالأمارات من عام ١٩٨١م إلى ١٩٨٤م، وعمل بمطاعم كنتاكي بجمهورية مصر العربية من عام ١٩٧٦م إلى ١٩٨١م.

**جمال مصطفى القرعاوي** : مدير عمليات المخابز، فلسطيني الجنسية، عمره ٦٤ عاماً ، حاصل على ماجستير إدارة أعمال من جامعة بيفرلي هيلز عام ١٩٨٥م بالولايات المتحدة الأمريكية. وظل يعمل لدى الشركة منذ عام ١٩٩٨م وحتى تاريخه. لديه خبرة إجمالية تبلغ ٢٩ عاماً. وقد عمل جمال في المملكة العربية كمدير تسويق في شركة الفداغي بالمملكة في الفترة من عام ١٩٧٨م إلى ١٩٨٦م ، ثم عمل كمدير عام لشركة الأمطار في الفترة من عام ١٩٨٦م إلى ١٩٩٣م، وقيل انضمامه لشركة هريفي عمل كمدير عام لشركة فوم منذ عام ١٩٩٣م وحتى ١٩٩٨م.

**عبد مأمون أحمد** : مدير المراجعة الداخلية، مصري الجنسية، عمره ٥١ عاماً ، حاصل على بكالوريوس تجارة بتخصص في المحاسبة من المعهد الفني العالي - الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٧٨م. وهو أيضاً حاصل على مؤهل محاسب قانوني من الولايات المتحدة الأمريكية وقد التحق عبده بشركة هريفي عام ٢٠٠٥م، وإجمالي مدة خبرته ست وعشرون سنة، وقيل انضمامه إلى الشركة شغل عدة وظائف في مجال المراجعة والتدقيق المالي، حيث عمل كمراجع داخلي بالشركة الأمريكية للزيوت بجمهورية مصر العربية منذ عام ١٩٨٠م وحتى ١٩٨٢م، كما عمل كمدير مراجعة بمؤسسة حازم حسن، كي بي أم جي - فرع القاهرة من ١٩٨٣م إلى عام ١٩٩٤م، ثم انتقل للعمل كشريك بمكتب برايس ووتر هاوس كوبرز بدولة الكويت منذ ١٩٩٤م وحتى ١٩٩٨م، ثم عمل كشريك رئيسي بمكتب القاهرة للمراجعة والمحاسبة والاستشارات المالية بجمهورية مصر العربية خلال الفترة من ١٩٩٩م وحتى ٢٠٠٤م.



## ٢-٦ : أعضاء مجلس الإدارة المستقلون غير التنفيذيين

من أجل تطبيق لأئحة حوكمة الشركات، سيتم انتخاب ثلاثة أعضاء مستقلين لمجلس الإدارة من خلال عقد جمعية عامة غير عادية بعد أنتهاء الاكتتاب. ويقصد بعبارة أعضاء مستقلين الأعضاء الذين لا يشغلون مناصب بالشركة خلاف منصب عضو، والذين ليس لهم علاقة بالشركة أو كبار المساهمين فيها تمنعهم من اتخاذ قرارات موضوعية بشكل مستقل.

## ٣-٦ : علاقات معينة ومعاملات مع أطراف ذات علاقة

باستثناء ما جرى نقاشه في قسم ملخص الاتفاقيات الهامة من هذه النشرة، لا توجد أي معاملات أو سلسلة من المعاملات المقترحة تكون الشركة طرفاً فيها ويكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو المسؤولين التنفيذيين (ممن يملك أحدهم ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة) أو أي عضو من عائلاتهم المباشرة مصلحة مادية مباشرة أو غير مباشرة. وفي هذا الصدد، تعزم شركة هريفي توفير ما يكفل أن المعاملات المستقبلية بين الشركة ومسؤوليها التنفيذيين وأعضاء إدارتها ومساهميها الرئيسيين وشركاتهم التابعة يتم اعتمادها بأغلبية أعضاء مجلس الإدارة وأن تنفيذها يتم وفق شروط ملائمة للشركة لا تقل عن الشروط التي يتم بموجبها تنفيذ معاملات مع أطراف أخرى غير ذات علاقة.

## ٤-٦ : مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

بلغ إجمالي المكافآت والفوائد العينية التي منحت لأعضاء مجلس الإدارة من قبل الشركة ١٢٨, ٥٠٢, ٢ ريال، و ٨٩٢, ٣٠٦, ٣ ريال و ٩٥٠, ٥١٣, ٣ ريال للأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م و ٢٠٠٨م على التوالي. وتشمل هذه المكافآت أتعاب الإدارة والراتب الأساسي وبدل السكن لأحمد حمد السعيد والتي تبلغ ٢, ٣ مليون و ٢, ٧ مليون ريال للأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م و ٢٠٠٨م على التوالي.

قبل التحول إلى شركة مساهمة، كان النظام الأساسي للشركة ينص على منح أحمد حمد السعيد ٢٪ من صافي أرباح الشركة كأتعاب مقابل إدارته للشركة. وقد ظهر المبلغ المذكور في الحسابات المالية للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م و ٢٠٠٨م. وبعد أن تم تسجيل الشركة كشركة مساهمة، أصبحت أتعاب أحمد السعيد أو أي من أعضاء مجلس الإدارة يتم تحديدها بواسطة مجلس إدارة الشركة. وقد حدد مجلس إدارة الشركة بعد تحويلها إلى شركة مساهمة بمنح أحمد حمد السعيد ٢٪ من صافي أرباح الشركة كأتعاب مقابل إدارته الشركة بالإضافة إلى راتب شهري.

بلغ إجمالي المكافآت الممنوحة للإدارة العليا ٩, ٢ مليون ريال، و ٩, ٣ ريال، و ٤, ٥ مليون ريال للأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م و ٢٠٠٨م على التوالي.

## ٥-٦ : حوكمة الشركة

سوف تسعى الإدارة العليا للشركة ومجلس إدارتها على الدوام لتطبيق أعلى المعايير المنظمة لإدارة الشركة كشركة مساهمة مدرجة في سوق المال. وستعمل الشركة على تبني أفضل ممارسات وأساليب الحوكمة التي تضمن الحماية اللازمة لحقوق حملة الأسهم وأصحاب المصالح المختلفة، وتؤدي لتعظيم قيمة حقوق المساهمين على المدى الطويل. وفي هذا الصدد تلتزم الشركة بلائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية. ولدى الشركة فصل واضح للسلطات وتقسيم للمسؤوليات بين الإدارة التنفيذية ومجلس إدارة الشركة. كما ستقوم الشركة بتعيين ثلاثة أعضاء مستقلين في مجلس إدارتها، وذلك في إطار الالتزام بمزيد من الشفافية والإفصاح ومن أجل التأكد من أن مجلس الإدارة يعمل على تحقيق أفضل العوائد للمساهمين ويقوم بتوجيه وإدارة الشركة بالكفاءة والفعالية اللازمين.

## ٥-٦ : لجان مجلس الإدارة:

### اللجنة التنفيذية

فوض مجلس إدارة هريفي المسؤولية والإشراف على إدارة المخاطر التي تتعرض لها الشركة للجنة التنفيذية وتم تشكيل اللجنة التنفيذية على النحو التالي:

الاسم	المنصب
أحمد حمد السعيد	الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب
عضو مستقل - شاغر	عضو
أحمد عبد اللطيف الشبيكي	نائب العضو المنتدب
علي عبد الله الفريحي	مدير المشتريات
محمد ياقوت محمد	المراقب المالي

المصدر: إدارة شركة هريفي

تعقد اللجنة التنفيذية اجتماعاتها كل شهرين. ويكمن هدف اللجنة في الإشراف على إدارة المخاطر بالشركة وتطوير وتوفير بيئة فعالة للرقابة فيها. كما تهدف اللجنة إلى ضمان أن السياسات والإجراءات المتصلة بأداء أنشطة الأعمال سواء كانت على المدى البعيد أو كانت متعلقة بالشؤون اليومية كافية ومواكبة. أيضا تهدف اللجنة إلى التأكد من وجود ضوابط داخلية مناسبة لعمليات الشركة وإلى تحديد المخاطر التي يتعرض لها رأس مال الشركة.

ومن أعمال اللجنة التنفيذية أيضا تطوير إستراتيجية المخاطر لشركة هريفي من خلال تحديد مستويات المخاطر المقبولة التعرض لها عند التعامل مع الغير وفي عمليات الشركة. أيضا على اللجنة المصادقة على حدود المخاطر في مختلف مجالات الأعمال ورفع التقارير بخصوص إدارة المخاطر إلى مجلس الإدارة بشكل ربع سنوي، كما أن عليها ضمان وضع تلك المخاطر في الاعتبار ضمن الخطط والاستثمارات طويلة الأجل.

## لجنة المراجعة

ستجتمع لجنة المراجعة مرة واحدة في كل فترة ربع سنوية (أي كل ثلاثة أشهر) لدراسة الأعمال المناط بها تنفيذها، وترفع تقاريرها إلى مجلس الإدارة بشكل ربع سنوي. وقد تم اختيار عبده مأمون أحمد سكرتيراً لها. وتقوم لجنة المراجعة بتحليل البيانات المالية السنوية وأية تقارير مالية أخرى تكون صادرة إلى أي جهة خارجية بما في ذلك جميع الشهادات والتقارير التي أصدرها المراجع الخارجي وتقييم الإجراءات الإدارية لضمان التقيد بالقواعد والقوانين، وتحليل تقارير إدارة المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ توصياتها وتبادل الآراء مع المراجع القانوني للشركة وإدارة المراجعة الداخلية للتأكد من وجود الضوابط والأنظمة التي تكفل دقة البيانات الواردة في التقارير المالية المعدة من قبل الشركة سواءً كانت للاستخدام الداخلي أو الخارجي.

وسوف تتكون لجنة المراجعة من الأعضاء المذكورين أدناه:

الجدول (٦-٣) : لجنة المراجعة	
الاسم	الوظيفة
علي عبدالله الفريحي	مدير المشتريات
خالد أحمد السعيد	عضو مجلس الإدارة
عبده مأمون أحمد	مدير المراجعة الداخلية

المصدر: إدارة شركة هربي

## لجنة الترشيحات والمكافآت

قامت الشركة بتشكيل لجنة تسمى لجنة الترشيحات والمكافآت، وتصدر الجمعية العامة للشركة بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة قواعد اختيار أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ومدّة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة.

تشتمل مهام ومستؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت، دون حصر، على ما يلي:

- ١- التوصية بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة.
  - ٢- تحديد الاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت اللازم لتخصيصه من العضو لأعمال مجلس الإدارة.
  - ٣- مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
  - ٤- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
  - ٥- التأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
  - ٦- وضع سياسات واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، والاستعانة بمعايير ترتبط بالأداء في تحديد تلك المكافآت.
- وسيتم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت على النحو التالي:

الجدول (٦-٤) : لجنة الترشيحات والمكافآت	
الاسم	الوظيفة
طلال إبراهيم الميمان	عضو مجلس الإدارة
عبد العزيز بن خالد الغفيلي	عضو مجلس الإدارة
خالد أحمد السعيد	عضو مجلس الإدارة

المصدر: إدارة شركة هربي

## ٦-٥-٢: تعارض المصالح :

وفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات، لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة. وعلى عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع. ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن. ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها، ويرفق بهذا التبليغ تقرير خاص من مراقب الحسابات.

كما تنص المادة (٧٠) من نظام الشركات على أنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة، بغير ترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة، أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله والإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي يباشرها لحسابه الخاص قد أجريت لحسابها. وكما تنص المادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات على أنه لا يجوز للشركة أن تقدم قروضاً نقدية من أي نوع لأعضاء مجلس الإدارة.

ويؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة إلتزام الشركة بأحكام المادة (٦٩) و المادة (٧٠) من نظام الشركات.

## ٧- تقرير مراجعي الحسابات

تمت مراجعة البيانات المالية لشركة هريفي للخدمات الغذائية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، والبيانات المالية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م والإيضاحات المتممة لها بواسطة مكتب برايس وترهاوس كوبرز الجريد (مراجعون مستقلون)، وذلك كما هو موضح في تقريرهم المرفق في الملحق (١).

وتجدر الإشارة إلى أن مكتب برايس وترهاوس كوبرز الجريد لم يتم بفحص أو جمع المعلومات المالية المتوقعة وتقييمها. وبناء عليه، لم يبد المكتب المذكور الرأي أو أي نوع من التأكيد فيما يتعلق بالمعلومات المشار إليها، كما أن تقرير مكتب برايس وترهاوس كوبرز الجريد المرفق بنشرة الإصدار هذه يتعلق بالمعلومات المالية التاريخية للشركة ولا يتعلق بالبيانات المالية المتوقعة وتقييم الشركة ويجب ألا يقرأ على أنه يحقق هذا الغرض.

هذا ولا يملك مكتب برايس وترهاوس كوبرز الجريد (مراجعون مستقلون) أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة، وقد أعطى المكتب موافقته الخطية على نشر اسمه وتقارير المراجعة السنوية التي قام بها للشركة في نشرة الإصدار هذه، كما أعطى موافقته الخطية على استخراج المعلومات من التقارير المالية للسنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والنصف الأول من عام ٢٠٠٩م، واستخدامها في هذه النشرة.

## ٨- مناقشة الإدارة وتحليل الأوضاع المالية ونتائج العمليات

اعتمد التحليل المالي على القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، والقوائم المالية للفترة المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م. هذا وقد تم استخلاص قائمة المركز المالي وقوائم الدخل والتدفقات النقدية الموجزة من القوائم المالية المراجعة.

كما أنه لا توجد اختلافات جوهرية حدثت في أعمال الشركة للفترة من ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م وحتى تاريخ إعداد هذه النشرة. ولا تتوقع إدارة الشركة حدوث أي تغيير جوهرية سلبي في موقفها المالي أو التجاري في وقت إعداد هذه النشرة، وتتوقع الشركة أن تحقق خلال السنة المالية الحالية نمط نمو مماثل لما تم تحقيقه فعلياً بالعام المالي السابق.

### ١-٨ : قائمة الدخل

يوضح الجدول التالي قائمة الدخل الموجزة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، ولفترتين المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م:

الجدول (١-٨) : قائمة الدخل الموجزة (بالريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)				
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (مقحوصة)	٢٠٠٩م (مراجعة)
صافي المبيعات	٣٢٣,٨٦٤,٥٠٢	٣٧٥,٠٢٤,٦٦٩	٤٦٦,٤٦٣,٦٥٧	٢٢٦,٦٥٦,٧٨٨	٢٥٤,٦٠٦,١٩٨
تكلفة المبيعات	(٢٢٧,٦٧٩,١٤٩)	(٢٦٦,١٣٨,٨٦٤)	(٣٢٢,٥١٨,٦٠١)	(١٥٥,٨٤٠,٧٦١)	(١٧١,٤٦٣,٦٩٦)
الربح الإجمالي	٩٦,١٨٥,٣٥٣	١٠٨,٨٨٥,٨٠٥	١٤٣,٩٤٥,٠٥٦	٧٠,٨١٦,٠٢٧	٨٣,١٤٢,٥٠٢
المصروفات العامة والإدارية	(٢٠,٠٦٧,٦٧٥)	(٢١,٥١٩,٨٢٠)	(٢٥,٥٠٢,٩٩٦)	(١٣,٩٧١,٩٠٠)	(١٣,١٤٢,٩٢١)
مصروفات التسويق والبيع والتوزيع	(٢٠,٧٣٥,٤١٧)	(٢٢,٠٦٦,٦٠٩)	(٢٢,٦٨٧,٦٣١)	(١١,١٦٢,١٥٤)	(١٣,٣٥٨,٤٧٣)
الدخل من العمليات	٥٥,٣٨٢,٢٦١	٦٥,٢٩٩,٣٧٦	٩٥,٧٥٤,٤٢٩	٤٤,٣٢٤,٧٨٤	٥٤,٩٣٦,٧٠٨
الدخل قبل الزكاة	٤٨,٨١٩,٤٧٧	٦٣,٥٩١,٥٢٦	٩٤,٢٦١,٢٣١	٤٥,٦٨٢,٤٤٩	٥٦,٧٠٨,٩٤١
الزكاة	(١,٣٥٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	(١,٨٠٠,٠٠٠)	(١,٦٠٠,٠٠٠)
صافي الدخل	٤٧,٤٦٩,٤٧٧	٦١,٥٩١,٥٢٦	٩١,٢٦١,٢٣١	٤٣,٨٨٢,٤٤٩	٥٥,١٠٨,٩٤١

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

### ١-١-٨ : صافي المبيعات

شهد صافي مبيعات الشركة نمواً مركباً بلغ ٢٠٪ كمتوسط للفترة ما بين عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٨م. وقد بلغ نمو صافي مبيعات الشركة خلال العامين ٢٠٠٧م و٢٠٠٨م نسبة ١٥,٨٪ و ٢٤,٤٪ على التوالي. إن الزيادة في صافي المبيعات يمكن أن تعزى إلى الأسباب التالية:

- التوسعات المستمرة في قطاع المطاعم حيث زاد عدد مطاعم هريفي داخل المملكة من ١١٦ مطعمًا في عام ٢٠٠٦م إلى ١٢٧ مطعمًا في عام ٢٠٠٧م ثم إلى ١٣٨ مطعمًا في عام ٢٠٠٨م ثم إلى ١٤٨ مطعمًا خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م. هذا بالإضافة إلى التوسع الأقليمي لحقوق امتياز تشغيل مطاعم هريفي بدول الخليج.
- افتتاح وتشغيل وطرح منتجات مصنع اللحوم الجديد بالأسواق، حيث تضاعفت مبيعاته من عام ٢٠٠٧م إلى عام ٢٠٠٨م.
- التوسع في عدد معارض المخايز لتصل إلى ١٤ معرضاً خلال عام ٢٠٠٨م.
- إبرام عقود بيع مع جميع أسواق الهابير العاملة بالمملكة بحيث تسمح بتواجد منتجات مخايز هريفي وباقي منتجات الشركة داخل جميع الفروع القائمة أو التي سيتم افتتاحها الأمر الذي أدى إلى زيادة مبيعات القطاعات الانتاجية للشركة.
- الحملة التسويقية الناجحة للشركة التي ساهمت في اجتذاب المزيد من العملاء إلى مطاعم الشركة.

يتكون صافي مبيعات الشركة من مبيعات قطاعات الأعمال الخمسة: (١) المطاعم، (٢) مصنع الرياض ومخايز الرياض وأبها، (٣) محلات منتجات المخايز، (٤) مبيعات مصنع اللحوم للأسواق الخارجية، و(٥) خدمات التموين وغيرها. يوضح الجدول أدناه توزيع صافي مبيعات الشركة على الشرائح الخمس:

الجدول (أ-٢-٨) : المبيعات حسب قطاعات الأعمال (ريال سعودي)

بيان	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو
	٢٠٠٧ م	٢٠٠٩ م
المطاعم	٢٨٧,٩٧٤,١٥٦	١٩٧,١٢٢,٢٢٨
مصنع الرياض ومخابز الرياض وأبها	٦٥,٦٦٧,٤٨٦	٤٠,٣٣١,١٥٢
محلات منتجات المخابز	١٤,٠٦٩,٦٣٤	١١,١٣٦,٧٥٥
مبيعات مصنع اللحوم للأسواق الخارجية	٤,٦٥٦,٢٩٤	٦,٠١٦,٠٦٣
التموين وغيره	٢,٦٥٧,٠٩٩	-
<b>المجموع</b>	<b>٣٧٥,٠٢٤,٦٦٩</b>	<b>٢٥٤,٦٠٦,١٩٨</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي.

الجدول (ب-٢-٨) : نسب المبيعات حسب قطاعات الأعمال (ريال سعودي)

بيان	٣١ ديسمبر	٣٠ يونيو
	٢٠٠٧ م	٢٠٠٩ م
المطاعم	٧٦,٧٩%	٧٧,٤٢%
مصنع الرياض ومخابز الرياض وأبها	١٧,٥١%	١٥,٨٤%
محلات منتجات المخابز	٣,٧٥%	٤,٣٧%
مبيعات مصنع اللحوم للأسواق الخارجية	١,٢٤%	٢,٣٦%
التموين وغيره	٠,٧١%	٠,٠٠%
<b>المجموع</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي.

تساهم المطاعم بالجزء الأكبر من مبيعات الشركة، حيث بلغ متوسط نسبتها إلى إجمالي المبيعات ٧٧,٠٩٪ خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة. وقد أظهرت نسبة مبيعات المطاعم إلى إجمالي المبيعات استقراراً نسبياً خلال العامين ٢٠٠٦ م و ٢٠٠٧ م حيث بلغت حوالي ٧٦,٥٪ و ٧٦,٨٪ على التوالي، بينما ارتفعت إلى ٧٨٪ خلال عام ٢٠٠٨ م، وذلك نتيجة لزيادة عدد محلات المطاعم من ١١٦ مطعمًا إلى ١٣٨ مطعمًا خلال ذلك العام.

تم إنشاء مصنع اللحوم وبدأ الإنتاج في عام ٢٠٠٥ م ليوفر اللحوم لمطاعم هريفي. وقد بدأت الشركة اعتباراً من فبراير ٢٠٠٧ م عمليات البيع بالتجزئة بطرح منتجاتها في محلات الهايبرماركت، حيث بلغ صافي مبيعات مصنع اللحوم للأسواق الخارجية حوالي ٤,٦٦ مليون ريال في عام ٢٠٠٧ م، أما خلال عام ٢٠٠٨ م فقد بلغت مبيعاته حوالي ٩,٨٦ مليون ريال مرتفعة بنسبة ١١٢٪.

أما بالنسبة لمصنع الرياض ومخابز الرياض وأبها، فقد رفعت استخدامها لطاقتها الإنتاجية من ٩٠٪ في عام ٢٠٠٦ م إلى ٩٨٪ في عام ٢٠٠٧ م بينما عملت بكامل طاقتها الإنتاجية خلال عام ٢٠٠٨ م.

وفي ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ م قامت الشركة بافتتاح عدد ١١ معطماً وإغلاق واحد ليبلغ عددها ١٤٨ معطماً، كما قامت بافتتاح محلين لمنتجات المخابز ليبلغ عددها ١٦ معطماً. وخلال هذه الفترة بلغ صافي مبيعات الشركة ٢٥٤,٦ مليون ريال، مرتفعة بنسبة ١٢,٣٪ عن النصف الأول لعام ٢٠٠٨ م.

٢-١-٨ : تكلفة المبيعات

تتكون تكاليف مبيعات الشركة من العناصر التالية:

- المواد المباشرة.
- العمالة المباشرة.
- المصروفات الرأسية للإنتاج.
- الإهلاكات.



زادت تكاليف مبيعات الشركة بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٢٢,٣٪ خلال السنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م. ويعزى ذلك لزيادة المبيعات التي ارتفعت من حوالي ٢٢٤ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٦م إلى ٤٦٦ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٨م، وتأخذ الشركة مدخلاتها من اللحوم المعالجة من المصنع الخاص بالشركة لإنتاج اللحوم، مما ساهم في ضبط تكاليف المبيعات. وتشكل تكلفة المطاعم الجزء الأكبر من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة وهي تشمل تكلفة مصنع اللحوم وقد بلغ متوسط نسبتها إلى إجمالي تكلفة المبيعات حوالي ٧٨,٢٪ خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة. وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م فقد زادت تكلفة المبيعات بنسبة ١٠٪ عن نفس الفترة لعام ٢٠٠٨م، تبعاً لزيادة المبيعات التي زادت بنسبة ١٢,٣٪.

الجدول (٣-٨) : توزيع تكاليف المبيعات					
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر					
بيان	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م
المطاعم	١٧٥,٩٩١,٥٩١	٢٠٦,٨٠١,٢٩٥	٢٥٦,٤٦٣,٨٩٠	٧٧,٣٠٪	٧٧,٧٠٪
مصنع الرياض والمخابز	٣٨,٠٢٧,٥٢١	٤٣,٠٩٤,٨١٣	٤٧,٠٦٠,٠٩٧	١٦,٧٠٪	١٦,٢٠٪
محلات منتجات المخابز	١٠,٨٩٢,٥٩٨	١٣,٣٢٠,٣٦٣	١٧,١٣٤,٣٤٨	٤,٨٠٪	٥,٠٠٪
التموين وغيره	٢,٧٦٧,٤٣٩	٢,٩١٢,٣٩٣	١,٨٦٠,٢٧٦	١,٢٠٪	١,٠٠٪
<b>المجموع</b>	<b>٢٢٧,٦٧٩,١٤٩</b>	<b>٢٦٦,١٣٨,٨٦٤</b>	<b>٣٢٢,٥١٨,٦٠١</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>

المصدر: إدارة شركة هريفة.

#### ٣-١-٨ : الربح الإجمالي

بلغ الربح الإجمالي للشركة للسنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م حوالي ٩٦,٢ مليون و١٠٨,٩ مليون و١٤٤ مليون ريال على التوالي، وقد بلغ معدل النمو السنوي المركب للربح الإجمالي ٢٢,٣٪ لهذه السنوات، وقد زاد هامش الربح الإجمالي للشركة من ٢٩,٧٪ في عام ٢٠٠٦م إلى ٣٠,٩٪ خلال عام ٢٠٠٨م، ويعزى ذلك إلى زيادة صافي المبيعات بمعدل أكبر من الزيادة في تكلفة المبيعات خلال تلك الفترة. وفي النصف الأول من عام ٢٠٠٩م، ارتفع الربح الإجمالي بنسبة ١٧,٤١٪ مقارنة بالنصف الأول لعام ٢٠٠٨م بسبب ارتفاع المبيعات.

#### ٤-١-٨ : الدخل من العمليات

استمر الدخل من العمليات مرتفعاً خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة حيث بلغ حوالي ٥٥,٤ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٦م ثم ارتفع إلى ٦٥,٣ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٧م إلى ٩٥,٨ مليون ريال في عام ٢٠٠٨م، وذلك بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٣١,٥٪. وتأتي هذه الزيادة نتيجة لارتفاع الربح الإجمالي. أما التكاليف التشغيلية، أي المصروفات العامة والإدارية ومصروفات التسويق والبيع والتوزيع، فقد زادت بسبب الزيادة في مصروفات تسويق منتجات الشركة خاصة مع طرح منتجات جديدة كمصنع اللحوم. وخلال هذه السنوات الثلاث، فإن المصروفات العامة والإدارية قد زادت بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٢,٧٪ بسبب ارتفاع بند الرواتب. حيث فتحت الشركة ١٣ مطعماً جديداً خلال عام ٢٠٠٨م، هذا بالإضافة إلى موظفي مصنع اللحوم، مما ساهم في زيادة تكاليف الرواتب. ومن البنود الأخرى المهمة في المصروفات العامة والإدارية هي فوائد نهاية الخدمة والحوافز والإهلاك ومصاريف السفر. أما البنود الرئيسية في مصاريف البيع والتوزيع بخلاف الدعاية فتتمثل في الرواتب ومصروفات السيارات والإهلاك.

وقد انخفضت نسبة المصروفات العامة والإدارية ونسبة مصروفات البيع والتوزيع إلى إجمالي المبيعات خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة. حيث بلغت المصروفات العامة والإدارية كنسبة من المبيعات حوالي ٦,٢٠٪ و٥,٧٤٪ و٥,٥٠٪، في حين بلغت مصروفات البيع والتوزيع كنسبة من المبيعات حوالي ٦,٤٠٪ و٥,٨٨٪ و٤,٨٦٪ خلال الأعوام ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م على التوالي.

ارتفع هامش الدخل من العمليات من ١٧,١٪ في عام ٢٠٠٦م إلى ١٧,٤٪ في عام ٢٠٠٧م ثم إلى ٢٠,٥٪ في عام ٢٠٠٨م. نتيجة لزيادة هامش الربح الإجمالي بنسبة أكبر من الزيادة في المصروفات العامة والإدارية ومصروفات البيع والتوزيع. أما في النصف الأول من عام ٢٠٠٩م، فقد بلغ الدخل من العمليات حوالي ٥٥ مليون ريال مرتفعاً بمعدل ٢٣,٩٤٪ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٠٨م.

#### ٥-١-٨ : صافي الدخل

ارتفع هامش صافي الدخل خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة من ١٤,٧٪ في عام ٢٠٠٦م إلى ١٦,٤٪ في عام ٢٠٠٧م ثم إلى ١٩,٦٪ في عام ٢٠٠٨م وذلك بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٣٨,٧٪. تشمل المصروفات والعائدات غير التشغيلية الأخرى الرسوم الإدارية، والأرباح من بيع ممتلكات ومعدات، والاستثمارات في الأراضي، ورسوم التمويل والدخل من الإيجارات. وتشكل الرسوم الإدارية نسبة ٣٪ من صافي دخل الشركة قبل الرسوم الإدارية ويتم دفعها إلى العضو المنتدب الذي هو مساهم في الشركة أيضاً (راجع قسم «الهيكل التنظيمي للشركة» - فقرة (٤-٦) «مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا»). وتعلق رسوم التمويل بالديون طويلة الأجل للشركة والتي حصلت عليها من البنك الأهلي التجاري ومجموعة سامبا المالية والبنك العربي الوطني وصندوق التنمية الصناعية السعودي (راجع قسم «رأس المال والمديونية»). وفي النصف الأول من عام ٢٠٠٩م ارتفع الربح الصافي بمعدل ٢٥,٥٨٪ مقارنة بما كان عليه خلال نفس الفترة من العام ٢٠٠٨م، ويعود السبب إلى ارتفاع الربح الإجمالي، والاستقرار النسبي في التكاليف العمومية والإدارية، وارتفاع صافي إيرادات أخرى.

## ٢-٨ : قائمة المركز المالي

يوضح الجدول أدناه قائمة المركز المالي للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م:

الجدول (٤-٨) : قائمة المركز المالي (ريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (محصوة)	
<b>الموجودات</b>					
التنقد وما يعادله	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١	١٦,٠٤٩,٧٧٦	٤٢,٣٧٦,٧١٩
صافي الذمم المدينة	٨,٣٢١,٠٤٦	١٢,٥٠٠,٤٣٢	١٤,٤٣٥,٢٥٦	١١,٨٣١,٥٠٧	١٦,٨٩٦,٢١٤
صافي المخزون	٣٥,٦٢٦,٣٦٨	٣٥,٠٣١,٢١٢	٥٤,٠٤٣,٠٢٤	٤٢,٦٧٣,٣٠٥	٤٥,٩٤٢,٣٤٣
مدفوعات مقدمة وأخرى	٢٢,٤٦٦,٨٤٨	٣٥,٣٩٥,٩٤٥	٣٨,٥١٦,٤٣٧	٣٧,٢٣٣,٦٧٢	٤٠,٠١٠,١٣٥
<b>إجمالي الموجودات المتداولة:</b>	<b>٨٨,٦٢٠,٥٩١</b>	<b>١٠٣,٣٧٢,٨٨٤</b>	<b>١٢٨,٢٤٣,١٦٨</b>	<b>١٠٧,٧٨٨,٢٦٠</b>	<b>١٤٥,٢٢٥,٤١١</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>					
استثمارات في الأراضي <sup>٨</sup>	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
صافي نفقات مؤجلة	٨٩٧,٩٣٤	٦٨٨,٥١١	٤٧٨,٥١٤	٥٨٤,٠٨٦	٣٧٤,٦٦٣
صافي الممتلكات والمصنع والمعدات	١٧٨,٩٠٦,٨٨٤	٢١٧,٢٥٩,٤٣٩	٢٢١,٨٢٦,٥٢٦	٢٢٥,٩٦١,٤٤١	٢٣٩,٩٥٤,٣١٨
<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>	<b>١٨٣,٨٠٤,٨١٨</b>	<b>٢٢١,٩٤٧,٩٥٠</b>	<b>٢٢٦,٣٠٥,٠٤٠</b>	<b>٢٣٠,٥٤٥,٥٢٧</b>	<b>٢٤٤,٣٢٨,٩٨١</b>
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩</b>	<b>٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤</b>	<b>٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨</b>	<b>٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧</b>	<b>٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢</b>
<b>الطلبات وحقوق الشركاء</b>					
الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل	٨,١٣٥,٤٦٧	١٢,٠١٣,٢٧٩	١١,٨٧٥,٢٥٥	١٢,٠١٣,٢٧٩	٩,٨٦٨,٦١٥
ذمم دائنة	١٥,٩٩٧,٨٢٧	١٨,٣٧٢,١٩٦	١٧,٨٦٣,٤٩٠	١٨,٣٣٤,٩٩٩	١٧,٧٩٤,٧٢٢
مصروفات مستحقة وأخرى	١٤,٤٧٠,٠٢٦	١٧,٩٢٢,٨٤٣	٢٣,٨٢٢,٢٣٠	٢١,٨٤١,٤٧٨	٢٦,٠٧٧,٣٨٥
زكاة شرعية مستحقة	١,٣٧٦,٣٤٥	٢,٠٥٨,١٩٠	٣,٢٩٣,٥٧٦	٢,٠٩٣,٥٧٦	٢,٤٣٩,٨١٨
<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>	<b>٣٩,٩٧٩,٦٦٥</b>	<b>٥٠,٣٦٦,٥٠٨</b>	<b>٥٦,٨٥٤,٦٥١</b>	<b>٥٤,٢٨٣,٣٣٢</b>	<b>٥٦,١٨٠,٥٥٠</b>
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>					
قروض طويلة الأجل	٢٠,٩٥٢,٥٣٢	٢٩,٩٥٤,٢٥٤	١٨,٠٧٩,٠٠٠	٢٣,٩٤٧,٦١٤	١٤,٠٧٩,٠٠٠
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	١٢,٢٧٠,٢٠٦	١٤,١٨٥,٥٤٠	١٧,٥٣٨,٧٩٤	١٥,٤٠٥,٨٦٠	٢٢,١١٠,١٣٨
<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>	<b>٣٣,٢٢٢,٧٣٨</b>	<b>٤٤,١٣٩,٧٩٤</b>	<b>٣٥,٦١٧,٧٩٤</b>	<b>٣٩,٣٥٣,٤٧٤</b>	<b>٣٦,١٨٩,١٣٨</b>
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>٧٣,٢٠٢,٤٠٣</b>	<b>٩٤,٥٠٦,٣٠٢</b>	<b>٩٢,٤٧٢,٤٤٥</b>	<b>٩٣,٦٣٦,٨٠٦</b>	<b>٩٢,٣٦٩,٦٨٨</b>
رأس المال <sup>٩</sup>	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٢٣,٢٦٩,٩٠٣	٢٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩	٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩
أرباح مبقاة	٦٥,٩٥٣,١٠٣	٩١,٣٨٥,٤٧٦	١١٣,٥٢٠,٥٨٤	١٠٥,٢٦٧,٩٢٥	٤٨,٦٢٩,٥٢٥
<b>إجمالي حقوق الشركاء</b>	<b>١٩٩,٢٢٣,٠٠٦</b>	<b>٢٣٠,٨١٤,٥٣٢</b>	<b>٢٦٢,٠٧٥,٧٦٣</b>	<b>٢٤٤,٦٩٦,٩٨١</b>	<b>٢٩٧,١٨٤,٧٠٤</b>
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق الشركاء</b>	<b>٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩</b>	<b>٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤</b>	<b>٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨</b>	<b>٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧</b>	<b>٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

بناءً على نتائج الأعمال التاريخية، فإن الشركة تعتمد بشكل كبير على أعمال المطاعم كمصدر رئيسي لإيراداتها. ونسبة لطبيعة هذا القطاع، فإن جميع مبيعات المطاعم تتم نقداً في حين أن مبيعات القطاعات الأخرى تتم في الغالب بالأجل. مما يتيح للشركة فرصة للاستفادة من الحدود الائتمانية المقدمة من الموردين، والتمتع بمستوى مرتفع من السيولة.

٨ يمثل هذا البند استثمارات الشركة في الأراضي المحتفظ بها للبيع في المدى الطويل والتي قامت بشرائها من الأموال الفائضة، وذلك لأغراض استثمارية بحتة.  
٩ تمت زيادة رأسمال الشركة من ٢٠٠ مليون إلى ٢٧٠ مليون ريال في ديسمبر عام ٢٠٠٩م. ويظهر رأس المال الجديد بعد الزيادة في القوائم المالية الافتراضية التي تم إعدادها بناءً على القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، كما سينعكس في القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م.

## ١-٢-٨ : أرصدة المخزون

تتطلب أعمال هريفي توفير مستويات كافية من المخزون لتخفيض حالات توقف الإنتاج وانقطاع الإمدادات للحد الأدنى. ويتم حساب فترة المخزون بناءً على ٣٦٥ يوماً في العام. ويوضح الجدول التالي قيم المخزون خلال الفترة قيد الدراسة.

الجدول (٥-٨) : أرصدة المخزون					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)			الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م
صافي المخزون (بالريال)	٣٥,٦٢٦,٣٦٨	٣٥,٠٢١,٢١٢	٥٤,٠٤٣,٠٢٤	٤٢,٦٧٣,٣٠٥	٤٥,٩٤٢,٣٤٣
فترة المخزون (أيام)	٥٧,١١	٤٨,٠٤	٦١,١٦	٤٩,٩٧	٤٨,٩

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة.

يتم حساب فترة المخزون على أساس متوسط الزمن (بالأيام) الذي يظل خلاله المخزون محفوظاً قبل أن يتم تحويله إلى مبيعات. وعموماً، تظهر فترة المخزون (بالأيام) خلال فترة الثلاث سنوات (٢٠٠٦م - ٢٠٠٨م) أن الشركة تحتفظ بمستوى مرتفع من المخزون لكي تحافظ على مستوى مبيعاتها. هذا، وقد انخفضت فترة المخزون من ٥٧,١١ يوماً في عام ٢٠٠٦م إلى ٤٨,٠٤ يوماً في عام ٢٠٠٧م، بينما ارتفعت إلى ٦١,١٦ يوماً خلال عام ٢٠٠٨م بسبب زيادة عدد المطاعم ومحلات المخابز حيث تم افتتاح ١١ معطماً جديداً ومحل مخابز واحد. وقد بلغ متوسط نسبة المخزون إلى إجمالي الأصول المتداولة ٣٨,٧٪ للسنين الثلاث قيد الدراسة. وخلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م بلغ المخزون حوالي ٤٥,٩ مليون ريال مرتفعاً بنسبة ٧,٧٪ عن النصف الأول لعام ٢٠٠٨م الذي بلغت فيه نسبة المخزون من إجمالي الأصول المتداولة حوالي ٣٩,٥٩٪ مقارنة بنسبة ٣١,٦٤٪ للنصف الأول من عام ٢٠٠٩م.

## ٢-٢-٨ : المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى

تشكل المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى جزءاً كبيراً من الأصول المتداولة للشركة. ويوضح الجدول التالي المصروفات المدفوعة مقدماً كنسبة مئوية من الأصول المتداولة خلال الفترة قيد الدراسة.

الجدول (٦-٨) : المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر			الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م
المصروفات المدفوعة مقدماً والمصروفات الأخرى كنسبة من الأصول المتداولة	٢٥,٣٥٪	٣٤,٢٤٪	٣٠,٠٢٪	٣٤,٥٤٪	٢٧,٥٥٪

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة.

وتتكون المصروفات المدفوعة مقدماً بشكل عام من البنود التالية:

- الإيجارات المدفوعة مقدماً.
- دفعات مقدمة.
- مصروفات أخرى مدفوعة مقدماً.
- سلف للعاملين.
- ودائع قابلة للاسترداد وأخرى.

تشكل الإيجارات المدفوعة مقدماً (مدفوعات إيجارات المطاعم وسكن الموظفين والسيارات) الجزء الأكبر من المصروفات المدفوعة مقدماً.

بالنسبة للمطاعم المستأجرة، يتم دفع الإيجار مقدماً لفترات مختلفة حسب عقد الإيجار المعني. ويمكن أن يرتفع إجمالي مبلغ الإيجارات المدفوعة مقدماً في المستقبل مع زيادة الشركة لعدد مطاعمها.

#### ٣-٢-٨ : الأصول غير المتداولة

تتألف الأصول غير المتداولة من الاستثمارات في الأراضي (التي قامت الشركة بشرائها من الأموال الفائضة التي توفرت لديها بغرض بيعها وتحقيق مكاسب رأسمالية في الأجل الطويل)، والنفقات المؤجلة، والممتلكات والآلات والمعدات. وقد بلغت الأصول غير المتداولة للشركة حوالي ١٨٣,٨ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٦م، ثم ارتفعت بنسبة ٧٥,٢٠٪ في عام ٢٠٠٧م حيث استثمرت الشركة مبلغ ٥٩,١ مليون ريال في الأصول الثابتة التي تألفت بشكل رئيسي من الأراضي والمباني والآلات والمعدات للمطاعم ومصنع اللحوم. وإن الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بمصنع اللحوم والتي يبلغ صافي قيمتها الدفترية ٢٩,٧ مليون ريال كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، قد تم رهنها كضمان لصندوق التنمية الصناعية السعودي. أما خلال عام ٢٠٠٨م فقد ارتفع إجمالي الأصول غير المتداولة بنسبة طفيفة بلغت ٢٪.

بلغت استثمارات الشركة في الأراضي ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي خلال الثلاث سنوات (٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م). وقد باعت الشركة قطعة أرض مملوكة لها على أحمد حمد السعيد، وهو أحد المساهمين والعضو المنتدب للشركة، خلال عام ٢٠٠٥م بقيمة دفترية بلغت ٧,٢٩١,٥٠٠ ريال سعودي، وهي موضحة في الجدول الملحق عن البيانات غير النقدية في الحسابات المراجعة وهذا المبلغ تم الإفصاح عنه ضمن المستحقات لأطراف ذات علاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م وتم سداده للشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م.

ساهمت شركة هري في مخطط القادسية بقيمة مساهمة بلغت ١,٧٩٣,١٠٠ ريال تم تصفية المساهمة في عام ٢٠٠٦م ونقل ملكيتها لمكتب العطاوي. وقد بلغت القيمة السوقية لمساهمة هري في عند التصفية ٢٠,٣٢١,٠٣٠ ريال. تم منح الشركة الخيار في استرداد المبلغ نقداً أو استبداله بقطع أراضي مخططة ولها صكوك ملكية بنفس القيمة، وقد اختارت الشركة الحصول على قطعتين بنفس القيمة وقد صدر صك من كتابة العدل يثبت ذلك، وبالتالي فقد قامت الشركة باستبعاد أرض المساهمة من بند الاستثمارات وتسجيل القطعتين الجديدتين في الموجودات الثابتة. وبذلك فقد حققت الشركة من هذه العملية أرباح استثمارية بلغت قيمتها ٩٣٠,٥٢٧ ريال. وهذه العملية موضحة في الجدول التكميلي للمعلومات غير النقدية في بيانات التدفقات النقدية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م. وخلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م ظلت الاستثمارات في الأراضي على نفس المستوى، بينما ارتفع صافي الممتلكات والمعدات بنسبة ٦,٢٪ مقارنة بنفس الفترة لعام ٢٠٠٨م.

#### ٤-٢-٨ : الذمم الدائنة

تتكون الذمم الدائنة من الائتمان الذي حصلت عليه الشركة عند شراء المواد الخام والبنود الأخرى المستخدمة في سلسلة التوريد. وقد ارتفعت الذمم الدائنة من حوالي ١٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م إلى ١٨,٣٧ مليون ريال في عام ٢٠٠٧م بسبب توسع نشاط الشركة، بينما انخفضت بنسبة ٢,٨٪ خلال عام ٢٠٠٨م بسبب قيام الشركة بسداد مبلغ ١,٩ مليون ريال.

بلغت نسبة الذمم الدائنة إلى إجمالي المطلوبات المتداولة حوالي ٤٠٪ في عام ٢٠٠٦م، و٣٦,٥٪ في عام ٢٠٠٧م، و٢١,٤٪ في عام ٢٠٠٨م، بمتوسط بلغ ٣٦٪. وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م فقد بلغت نسبة الذمم الدائنة إلى إجمالي المطلوبات المتداولة حوالي ٣١,٧٪ مقارنة بنسبة ٢٣,٨٪ خلال نفس الفترة من عام ٢٠٠٨م.

#### ٥-٢-٨ : المطلوبات غير المتداولة

تشمل المطلوبات طويلة الأجل للشركة القروض طويلة الأجل التي حصلت عليها الشركة ومستحقات نهاية الخدمة للموظفين. وعموماً، ارتفعت المطلوبات طويلة الأجل خلال الفترة من ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٨م بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٥,٢٪ نتيجة تراكم مستحقات نهاية خدمة الموظفين. وخلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو لعام ٢٠٠٩م فقد انخفضت المطلوبات غير المتداولة بمعدل ٨٪ رغم تراكم مخصص نهاية الخدمة، وذلك بسبب قيام الشركة بسداد جزء من القروض. ويوضح الجدول أدناه قروض الشركة طويلة الأجل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م و٢٠٠٨م:

الجدول (٧-٨) : القروض طويلة الأجل (ريال سعودي)				
بنوك / مؤسسات مالية	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م
البنك الأهلي التجاري	١٤,٤٠١,٨١١	٩,٣٨٨,٥٣٣	٤,٣٧٥,٢٥٥	١,٨٦٨,٦١٥
صندوق التنمية الصناعية السعودي	١٣,٠٦٤,٠٠٠	١٥,٠٧٩,٠٠٠	١٣,٠٧٩,٠٠٠	١٢,٠٧٩,٠٠٠
مجموعة سامبا المالية	١,٦٢٢,١٨٨	-	-	-
البنك العربي الوطني	-	١٧,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠
<b>المجموع</b>	<b>٢٩,٠٨٧,٩٩٩</b>	<b>٤١,٩٦٧,٥٣٣</b>	<b>٢٩,٩٥٤,٢٥٥</b>	<b>٢٣,٩٤٧,٦١٥</b>
ناقصاً الجزء المتداول:				
البنك الأهلي التجاري	٥,٠١٣,٢٧٩	٥,٠١٣,٢٧٩	٤,٣٧٥,٢٥٥	١,٨٦٨,٦١٥
مجموعة سامبا المالية	١,٦٢٢,١٨٨	-	-	-
صندوق التنمية الصناعية السعودي	١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
البنك العربي الوطني	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
<b>إجمالي الأجزاء المتداولة</b>	<b>٨,١٣٥,٤٦٧</b>	<b>١٢,٠١٣,٢٧٩</b>	<b>١١,٨٧٥,٢٥٥</b>	<b>٩,٨٦٨,٦١٥</b>
<b>مجموع القروض طويلة الأجل</b>	<b>٢٠,٩٥٢,٥٣٢</b>	<b>٢٩,٩٥٤,٢٥٤</b>	<b>١٨,٠٧٩,٠٠٠</b>	<b>١٤,٠٧٩,٠٠٠</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

## تسهيلات مرابحة من البنوك المحلية

في عام ٢٠٠٥م، أبرمت الشركة اتفاقية مع بنكين محليين هما مجموعة ساميا المالية والبنك الأهلي التجاري تتعلق بتسهيلات مرابحة سلعية قصيرة الأجل تبلغ قيمتها حوالي ٢٤ مليون ريال لتمويل شراء أرض ومعدات. وقد تم ضمان هذه التسهيلات من قبل مساهمي الشركة.

خلال عام ٢٠٠٦م، أبرمت الشركة اتفاقية قرض مع البنك العربي الوطني بغرض تمويل توسعة شبكة فروع الشركة. بلغ إجمالي القرض ٢٠ مليون ريال سعودي تم سحبها بالكامل خلال عام ٢٠٠٧م. يحمل القرض تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدد بشكل عام بناءً على معدل الافتراض السائد بين البنوك المحلية «سايبور» بالإضافة إلى هامش ربح.

## صندوق التنمية الصناعية السعودي

في عام ٢٠٠٤م، أبرمت الشركة اتفاقية قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي لتمويل جزء من تكلفة تشييد مصنع اللحوم بالرياض. ويبلغ إجمالي القرض ١٧,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سحبت الشركة منه كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م مبلغ ١٦,٦ مليون ريال سعودي. وتبلغ رسوم الموافقة على قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي ١,١٥٧,١٠٠ ريال سعودي منها ٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي تمت رسملتها ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات، والجزء المتبقي البالغ ٩١٧,١٠٠ ريال سعودي تم تأجيله وسيتم إطفائه خلال فترة خمس سنوات. وقد تم سداد قسطين من قرض الصندوق خلال عام ٢٠٠٧م أحدهما بمبلغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال تم سداه في أبريل ٢٠٠٧م والآخر بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال وتم سداه في أكتوبر من نفس العام. كما تم أيضاً سداد قسطين خلال عام ٢٠٠٨م بمبلغ مليون ريال لكل قسط. حيث تم سداد القسط الأول في شهر أبريل والقسط الثاني في شهر أكتوبر من ذلك العام. وعلى نفس النمط فقد تم خلال عام ٢٠٠٩م سداد القسط الأول بمبلغ مليون ريال في شهر أبريل، كما تم سداد القسط الثاني البالغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال خلال شهر نوفمبر. ويبين الجدول (٨-٨) تواريخ سداد الأقساط.

وبموجب شروط اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي، تعتبر ممتلكات وآلات ومعدات الشركة الخاصة بمصنع اللحوم التي يبلغ صافي قيمتها الدفترية ٢٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م رهونة كضمان لصندوق التنمية الصناعية السعودي. وقد تم أيضاً ضمان قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي بواسطة المساهمين.

الجدول (٨-٨) : سداد القروض طويلة الأجل بالريال السعودي			
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	البنوك التجارية	صندوق التنمية	المجموع
٢٠٠٩م	٩,٣٧٥,٢٥٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	١١,٨٧٥,٢٥٥
٢٠١٠م	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٠٠,٠٠٠	٨,٨٠٠,٠٠٠
٢٠١١م	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤,٨٠٠,٠٠٠	٧,٣٠٠,٠٠٠
٢٠١٢م	-	١,٩٧٩,٠٠٠	١,٩٧٩,٠٠٠
<b>المجموع</b>	<b>١٦,٨٧٥,٢٥٥</b>	<b>١٣,٠٧٩,٠٠٠</b>	<b>٢٩,٩٥٤,٢٥٥</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

## ٦-٢-٨ : تعهدات والتزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة تتعلق بخطابات ضمان صدرت في سياق الأعمال العادية من بنوك محلية بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي و٠,٦ مليون ريال سعودي تقريباً كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م و٢٠٠٨م على التوالي.

كما أن للشركة عدة عقود إيجارات تشغيلية للمطاعم وسكن الموظفين والسيارات. وقد بلغت مصروفات الإيجارات ٠,٨ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م (١٠,٧ مليون ريال سعودي لعام ٢٠٠٨م).

وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، بلغت الالتزامات المستقبلية بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء حوالي ٧٠,٨٥ مليون ريال سعودي، وذلك كما هو مبين بالجدول أدناه.

الجدول (٩-٨) : الإيجارات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م	
بيان	ريال سعودي
خلال سنة واحدة	١٠,٣٩٠,٠٦٣
بين سنتين وخمس سنوات	٤٤,٧٤٥,٠٩٢
أكثر من ٥ سنوات	١٥,٧١٨,٧٤٣
<b>المجموع</b>	<b>٧٠,٨٥٣,٨٩٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

وتتضمن التزامات الإيجارات المستقبلية مبلغ ١٢,٧ مليون ريال سعودي، والذي تم دفعه مقدماً بواسطة الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م (٣,١١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٨م).

#### ٧-٢-٨ : حقوق المساهمين

ارتفعت حقوق المساهمين خلال فترة السنوات الثلاث ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ١٤,٧٪، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى النمو المتواصل لبند الأرباح المبقاة الذي بلغ معدله نمو السنوي المركب ٢,٢٪ خلال تلك الفترة وتراكم الاحتياطي النظامي بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٨,٢٪. قامت الشركة بتوزيع أرباح بمبلغ ١٠ مليون ريال عن السنة المالية ٢٠٠٦م، و٣٠ مليون ريال عن العام ٢٠٠٧م، و٦٠ مليون عن العام ٢٠٠٨م. وبشكل عام فقد ارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٢١,٥٪ خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٠٨م. وخلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م قامت الشركة بزيادة رأس مالها إلى ٢٠٠ مليون ريال وذلك عن طريق رسملة الأرباح المبقاة. كما تمت زيادة رأسمال الشركة من ٢٠٠ مليون إلى ٢٧٠ مليون ريال في ديسمبر ٢٠٠٩م. ويظهر رأس المال الجديد بعد الزيادة في القوائم المالية الافتراضية التي تم إعدادها بناءً على القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م، كما سينعكس في القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م.

#### ٣-٨ : التدفقات النقدية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية التاريخية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م:

الجدول (١٠-٨) : ملخص التدفقات النقدية (ريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	
صافي النقد من العمليات التشغيلية	٦٩,٠٢٤,٠٧٠	٧٣,٩٦٣,٠٨٠	٩٩,٥٩٣,٦٨٤	٥٠,٢٠٨,١٦٢	٧٧,٨٠٠,٨٢٢
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٤٨,٥١٢,٩٥٤)	(٥٨,٦٠٣,٦٤٨)	(٢٦,٧٧٧,٢٥٠)	(١٨,٥٩٧,٠٤١)	(٣٠,٦٦٥,٩١٤)
صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل	(١٤,٨٧٣,٤٦٨)	(١٧,١٢٠,٤٦٦)	(٧٢,٠١٣,٢٧٨)	(٣٦,٠٠٦,٦٤٠)	(٢٦,٠٠٦,٦٤٠)
صافي التغير في النقد	٥,٦٣٧,٦٤٨	(١,٧٦١,٠٣٤)	٨٠٣,١٥٦	(٤,٣٩٥,٥١٩)	٢١,١٢٨,٢٦٨
النقد في بداية السنة	١٦,٥٦٨,٦٨١	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١
النقد في نهاية السنة	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١	١٦,٠٤٩,٧٧٦	٤٢,٣٧٦,٧١٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

#### ١-٣-٨ : التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

بلغت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية حوالي ٦٩ مليون ريال في عام ٢٠٠٦م. وخلال عام ٢٠٠٧م ارتفعت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة بلغت ٧,٢٪ بسبب زيادة بنود المطلوبات المتداولة بمبلغ ٤,١٠ مليون ريال. أما في عام ٢٠٠٨م فقد نمت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة ٧,٣٤٪ ويعزى ذلك بشكل أساسي للزيادة في صافي الدخل الذي ارتفع بمعدل ٤٨,٢٪.

وبشكل عام فقد زادت التدفقات النقدية من العمليات بمعدل نمو سنوي مركب بلغ ٢٠,١٪ خلال فترة السنوات الثلاث ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م. وتعزى الزيادة في التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بشكل رئيسي إلى ارتفاع صافي الدخل خلال تلك الفترة. وخلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م، فقد زادت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية بنسبة ٥٥٪ مقارنةً بالنصف الأول من عام ٢٠٠٨م ويعود ذلك لارتفاع صافي الدخل بشكل أساسي.

#### ٢-٣-٨ : التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

تطبيقاً لخطط الشركة التوسعية، فقد أنفقت الشركة مبالغ كبيرة على شراء الممتلكات والآلات والمعدات خلال فترة السنوات من ٢٠٠٦م إلى ٢٠٠٨م. تمثل هذه المبالغ تكاليف النمو في عدد المطاعم التي تملكها و/أو تستأجرها الشركة، والأثاث، والتجهيزات، التي تحتاجها تلك المطاعم. وقد تم تعويض جزء من هذه التدفقات النقدية الخارجة بشكل طفيف بالتدفقات النقدية الداخلة الناتجة عن بيع الأصول المستغنى عنها.

الجدول (١١-٨) : التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية - الأصول الثابتة فقط (ريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٩م	
إضافات إلى الممتلكات والألات والمعدات	(٤٢,٠٨٧,١١٥)	(٥٩,٠٥٢,٢٢٢)	(٣٢,٥٣٥,٩٢٩)	(٢٣,٧٢٩,٨٧٧)	(٢١,٤٢٣,١٤٧)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات	٣٢٤,١٧٦	٤٤٨,٥٨٥	٦,٧٥٨,٦٧٩	٥,١٤٢,٨٣٦	٧٥٧,٢٣٣
<b>المجموع</b>	<b>(٤١,٧٦٢,٩٣٩)</b>	<b>(٥٨,٦٠٣,٦٤٨)</b>	<b>(٢٦,٧٧٧,٢٥٠)</b>	<b>(١٨,٥٩٧,٠٤١)</b>	<b>(٣٠,٦٦٥,٩١٤)</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

يتمثل النشاط الاستثماري الرئيسي الآخر للشركة في الاستثمار في الأصول الرأسمالية الخاصة بمصنع اللحوم. ويتوقع أن يضيف مصنع اللحوم قيمة إستراتيجية لأعمال الشركة. وقد تم تمويل مشروع مصنع اللحوم جزئياً من قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي وقروض البنوك التجارية ومن التمويل الداخلي. وفي خلال عام ٢٠٠٧م استثمرت الشركة مبلغ ٣٢١,٣٧٢,١٧ ريال سعودي في الآلات والمعدات و١٨,٢٦٣,٠١٨ ريال سعودي في المباني (وهي عبارة عن تكاليف بناء ستة مطاعم بمدينة الرياض بالإضافة إلى تحسينات مباني مطاعم قائمة) ومبلغ ١٢,٦٥٣,٧٢٥ ريال سعودي في الأراضي (خمس قطع أراضي بمدينة الرياض في حي المروج، وعريجة، والروابي، والخليج، وحي الملك فيصل، وقطعة أخرى في مدينة أبها). وتعود جميع هذه الاستثمارات للمطاعم بنسبة ٧٥% ومصنع اللحوم بنسبة ٢٠% والأنشطة الأخرى بنسبة ٥%. وتستغل هذه الأراضي لإقامة مطاعم جديدة عليها ولأغراض التوسع وبعضها يحتفظ به لأغراض استثمارية.

أما بالنسبة للمخازن فهي تحصل على قدر قليل من الاستثمار عبر السنوات، وتتميز أصول التصنيع أو الإنتاج الخاصة بها بعمر تشغيلي طويل. ووفقاً لخبرة الشركة، يمكن زيادة العمر التشغيلي لمعدات المخازن باستبدال الأجزاء المستهلكة منها فقط، حيث أنه لا توجد حاجة للاستبدال الكامل. وفي حالة أن تكون هنالك خطة لإضافة خطوط إنتاج جديدة، فإنه يمكن تنفيذ تلك الخطة بالاستثمار في إضافة خطوط إنتاج جديدة للمصنع القائم بدلاً من الاستثمار في إنشاء مصنع جديد.

وكما يبين الجدول (١١-٨) فقد بلغ النقد المستخدم في شراء الممتلكات والمعدات حوالي ٢٣,٥ مليون ريال في عام ٢٠٠٨م منخفضاً عن النقد المستخدم خلال عام ٢٠٠٧م والبالغ ٥٩ مليون ريال بنسبة ٤٣,٢%. وقد ساهم النقد المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات بمبلغ ٦,٧٥ مليون ريال في انخفاض إجمالي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية الذي بلغ حوالي ٢٦,٨ مليون ريال بنهاية عام ٢٠٠٨م. أما خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م، فإن قيام الشركة بإضافة ممتلكات ومعدات بمبلغ ٣١,٤ مليون ريال أدى إلى زيادة النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية بحوالي ٩,٦٤% مقارنة بنفس الفترة لعام ٢٠٠٨م، خاصة في ظل انخفاض النقد المتحصل من بيع الممتلكات والمعدات خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م.

### ٣-٣-٨ : التدفقات النقدية من أنشطة التمويل

تتألف مصادر تمويل الشركة من قروض قصيرة الأجل، وقروض طويلة الأجل وحصص الأرباح التي تدفعها الشركة، وقد وردت تفاصيل القروض في قسم المطلوبات طويلة الأجل جدول (٧-٨). ارتفع النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية من ١٤,٩ مليون ريال في عام ٢٠٠٦م إلى ١٧,١ مليون ريال في عام ٢٠٠٧م، ثم إلى ٧٢ مليون ريال في عام ٢٠٠٨م، وتعزى هذه الزيادة إلى قيام الشركة بعمليات السداد المتوالية للقروض وتوزيعات الأرباح التي بلغت ١٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٦م، و٣٠ مليون ريال في عام ٢٠٠٧م، و٦٠ مليون ريال خلال عام ٢٠٠٨م.

شهدت النصف الأول من عام ٢٠٠٩م نشاطاً تمويلي غير نقدي هام، يتمثل في تحويل جزء من أرباحها المبقاة لرأس المال ليصبح ٢٠٠ مليون ريال. وقد قامت الشركة بسداد حوالي ٦ مليون ريال من القروض طويلة الأجل وتوزيع أرباح بمبلغ ٢٠ مليون ريال، وعليه بلغ النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية حوالي ٢٦ مليون ريال خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو لعام ٢٠٠٩م مقارنة بحوالي ٣٦ مليون ريال لنفس الفترة من عام ٢٠٠٨م.

### ٤-٨ : نسب السيولة

خلال فترة الثلاث سنوات (٢٠٠٦م - ٢٠٠٨م)، شهدت نسبتا التداول والسيولة السريعة للشركة استقراراً نسبياً، حيث انخفضت نسبة التداول من ٢,٢٢ مرة في عام ٢٠٠٦م إلى ٢,٠٥ مرة في عام ٢٠٠٧م نتيجة لزيادة بند الجزء المتداول من القرض طويل الأجل وبند المصروفات المستحقة الأخرى وبند الذمم الدائنة، بينما ارتفعت خلال عام ٢٠٠٨م إلى ٢,٢٦ مرة وذلك بسبب زيادة الموجودات المتداولة بنسبة ٢٤% في حين أن المطلوبات المتداولة ارتفعت بنسبة أقل بلغت ١٣%.

أما فيما يخص نسبة السيولة السريعة فقد ارتفعت من ١,٣٣ في عام ٢٠٠٦م إلى ١,٣٦ في عام ٢٠٠٧م بسبب زيادة الذمم المدينة بمبلغ ١٨,٤ مليون وزيادة المصروفات المدفوعة مقدماً بمبلغ ٩٢,١٢ مليون ريال، بينما انخفضت في عام ٢٠٠٨م إلى ١,٣١ بسبب زيادة المخزون على حساب عناصر الموجودات المتداولة الأخرى.

ويلاحظ ارتفاع نسبة التداول في النصف الأول بمعدل ٢٩% بسبب زيادة بند النقد وما يعادله بنسبة ١٦٤% وزيادة بند الذمم المدينة بنسبة ٤٣% مقارنة بالنصف الأول من عام ٢٠٠٨م، بينما ارتفعت نسبة السيولة السريعة من ١,٢ خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٨م إلى ١,٧٧ في النصف الأول من عام ٢٠٠٩م.

الجدول (٨-١٢) : نسبة التداول ونسبة السيولة السريعة					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	
نسبة التداول (مرات)	٢,٢٢	٢,٠٥	٢,٢٦	١,٩٩	٢,٥٨
نسبة السيولة السريعة (مرات)	١,٢٣	١,٣٦	١,٣١	١,٢٠	١,٧٧

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة .

#### ٥-٨ : نسب العائد على رأس المال وحقوق المساهمين

ظل العائد على رأس مال أسهم الشركة في نمو مستمر من ٤٧,٤٧٪ في عام ٢٠٠٦م إلى ٦١,٥٩٪ في عام ٢٠٠٧م ثم إلى ٩١,٢٦٪ في عام ٢٠٠٨م، وذلك تبعاً لنمو صافي أرباح الشركة. وفي النصف الأول من عام ٢٠٠٩م انخفضت نسبة العائد على رأس المال إلى ٢٧,٥٥٪ مقارنة بما كانت عليه في النصف الأول من عام ٢٠٠٨م (٤٣,٨٨٪)، رغم ارتفاع صافي الربح وذلك بسبب قيام الشركة بزيادة رأس مالها بنسبة ١٠٠٪. وكذلك الحال بالنسبة إلى العائد على حقوق المساهمين الذي استمر نامياً خلال الثلاث سنوات قيد الدراسة، حيث ساهمت الزيادة الملحوظة في صافي أرباح الشركة في ارتفاع هذا العائد بمعدل نمو سنوي مركب بلغ حوالي ٢١٪. وقد أرتفعت نسبة العائد على حقوق المساهمين خلال النصف الأول من عام ٢٠٠٩م بمعدل ٣,٤٪ عن نفس الفترة من عام ٢٠٠٨م، ويوضح الجدول أدناه هاتين النسبتين:

الجدول (٨-١٣) : نسب العائد على رأس المال وحقوق المساهمين					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	
العائد على رأس المال	٤٧,٤٧٪	٦١,٥٩٪	٩١,٢٦٪	٤٣,٨٨٪	٢٧,٥٥٪
العائد على حقوق المساهمين	٢٣,٨٣٪	٢٦,٦٨٪	٣٤,٨٢٪	١٧,٩٣٪	١٨,٥٤٪

المصدر: مستخلصة من القوائم المالية المراجعة .

#### ٦-٨ : معلومات عامة عن توجه أعمال الشركة

ظلت عمليات الشركة تتبع نفس الاتجاه كما في السنوات السابقة ولم يكن هناك تغيير جوهري في العمليات أو الأداء المالي للشركة منذ تاريخ إعداد آخر قوائم مالية مراجعة للشركة.



## ٩- رأس المال والمديونية

وفقاً للبيانات المالية المراجعة للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م وللفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م، فإن رأس مال ومديونية الشركة (والذي يجب أن يقرأ مرتبطاً بالحسابات المراجعة) كما يلي:

الجدول (١-٩) : رسملة الشركة (ريال سعودي)					
بيان	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر (مراجعة)		الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م (مخصوصة)	
إجمالي الدين	٢٩,٠٨٧,٩٩٩	٤١,٩٦٧,٥٣٣	٢٩,٩٥٤,٢٥٥	٣٥,٩٦٠,٨٩٣	٢٣,٩٤٧,٦١٥
حقوق المساهمين					
رأس المال	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٣,٢٦٩,٩٠٢	٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩	٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩
أرباح مبقاة	٦٥,٩٥٣,١٠٢	٩١,٣٨٥,٤٧٦	١١٣,٥٢٠,٥٨٤	١٠٥,٢٦٧,٩٢٥	٤٨,٦٢٩,٥٢٥
<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>	<b>١٩٩,٢٢٣,٠٠٦</b>	<b>٢٣٠,٨١٤,٥٣٢</b>	<b>٢٦٢,٠٧٥,٧٦٣</b>	<b>٢٤٤,٦٩٦,٩٨١</b>	<b>٢٩٧,١٨٤,٧٠٤</b>
<b>إجمالي الدين وحقوق المساهمين</b>	<b>٢٢٨,٣١١,٠٠٥</b>	<b>٢٧٢,٧٨٢,٠٦٥</b>	<b>٢٩٢,٠٣٠,٠١٨</b>	<b>٢٨٠,٦٥٧,٨٧٤</b>	<b>٣٢١,١٣٢,٣١٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

يبلغ رأس مال الشركة حالياً ٢٧٠ مليون ريال (٢٧ مليون سهم بقيمة اسمية للسهم تبلغ ١٠ ريالاً). وقد تمت آخر زيادة في رأس المال في ديسمبر من عام ٢٠٠٩م برسملة مبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة والاحتياطي القانوني للشركة. وتؤكد الشركة أن رأس مالها غير مشمول بحق خيار.

الجدول (٢-٩) : هيكل ملكية هريفي قبل وبعد الاكتتاب						
المساهمون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب		النسبة	
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية للأسهم		
شركة مجموعة صافولا	١٨,٣٦٠,٠٠٠	١٨٣,٦٠٠,٠٠٠	١٢,٨٥٢,٠٠٠	١٢٨,٥٢٠,٠٠٠	٤٧,٦٪	
أحمد حمد السعيد	٧,٨٣٠,٠٠٠	٧٨,٣٠٠,٠٠٠	٥,٤٨١,٠٠٠	٥٤,٨١٠,٠٠٠	٢٠,٣٪	
خالد أحمد السعيد	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	٢٧٠,٠٠٠	٢,٧٠٠,٠٠٠	١٨٩,٠٠٠	١,٨٩٠,٠٠٠	٠,٧٠٪	
أسهم الاكتتاب العام	-	-	٨,١٠٠,٠٠٠	٨١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٪	
<b>الإجمالي</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠٪</b>	

المصدر: إدارة شركة هريفي

يوضح الجدول التالي القروض طويلة الأجل للشركة القائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م والفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م و٢٠٠٩م:

الجدول (٩-٣): القروض طويلة الأجل (ريال سعودي)					
بنوك / مؤسسات مالية	الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو		السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠٠٩م	٢٠٠٨م	٢٠٠٨م	٢٠٠٧م	٢٠٠٦م
البنك الأهلي التجاري	١,٨٦٨,٦١٥	٦,٨٨١,٨٩٣	٤,٣٧٥,٢٥٥	٩,٣٨٨,٥٣٣	١٤,٤٠١,٨١١
صندوق التنمية الصناعية السعودي	١٢,٠٧٩,٠٠٠	١٤,٠٧٩,٠٠٠	١٣,٠٧٩,٠٠٠	١٥,٠٧٩,٠٠٠	١٣,٠٦٤,٠٠٠
مجموعة ساميا المالية	-	-	-	-	١,٦٢٢,١٨٨
البنك العربي الوطني	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	١٧,٥٠٠,٠٠٠	-
<b>المجموع</b>	<b>٢٣,٩٤٧,٦١٥</b>	<b>٣٥,٩٦٠,٨٩٣</b>	<b>٢٩,٩٥٤,٢٥٥</b>	<b>٤١,٩٦٧,٥٣٣</b>	<b>٢٩,٠٨٧,٩٩٩</b>
ناقصاً: الجزء المتداول					
البنك الأهلي التجاري	١,٨٦٨,٦١٥	٥,٠١٣,٢٧٩	٤,٣٧٥,٢٥٥	٥,٠١٣,٢٧٩	٥,٠١٣,٢٧٩
مجموعة ساميا المالية	-	-	-	-	١,٦٢٢,١٨٨
صندوق التنمية الصناعية السعودي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
البنك العربي الوطني	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-
إجمالي الأجزاء المتداولة	٩,٨٦٨,٦١٥	١٢,٠١٣,٢٧٩	١١,٨٧٥,٢٥٥	١٢,٠١٣,٢٧٩	٨,١٣٥,٤٦٧
<b>مجموع القروض طويلة الأجل</b>	<b>١٤,٠٧٩,٠٠٠</b>	<b>٢٣,٩٤٧,٦١٤</b>	<b>١٨,٠٧٩,٠٠٠</b>	<b>٢٩,٩٥٤,٢٥٤</b>	<b>٢٠,٩٥٢,٥٣٢</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

## ١٠ - معلومات عن شركة مجموعة صافولا (المجموعة)

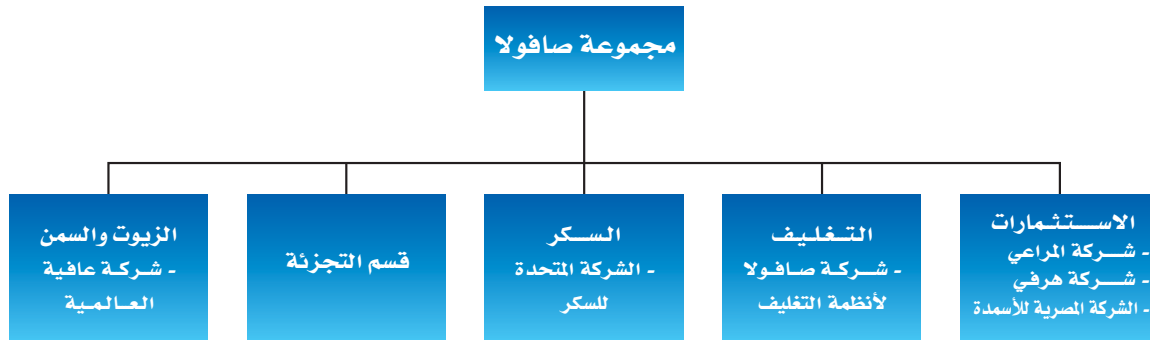
شركة مجموعة صافولا هي إحدى الشركات الناجحة في المملكة العربية السعودية. وقد تأسست في عام ١٩٧٩ م، بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠١٩٧٠٨، وقد بدأت إنتاجها التجاري لزيتون الطعام في عام ١٩٨١ م. ومنذ ذلك التاريخ سعت المجموعة لتحقيق وضع أفضل لأعمالها بناءً على تميز منتجاتها ومهنية وظائف التسويق والبيع والتوزيع لديها. وقد بدأت المجموعة أعمالها في مجالات تكرير وتعبئة وتسويق زيوت الطعام الخام المستوردة، ثم قامت بتوسيع عملياتها بالدخول في قطاعات غذائية أوسع في السوق مثل الوجبات السريعة وصناعة السكر وجوانب إضافية متضمنة تجارة التجزئة والتغليف.

هذا، ولا توجد اختلافات جوهرية حدثت في أعمال المجموعة للفترة من ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ م حتى تاريخ إعداد هذه النشرة. ولا تتوقع إدارة المجموعة حدوث أي تغيير جوهري سلبي في موقفها المالي أو التجاري في وقت إعداد هذه النشرة، وتتوقع المجموعة أن تحقق خلال السنة المالية الحالية نمط نمو مماثل لما تم تحقيقه فعلياً بالعام المالي السابق.

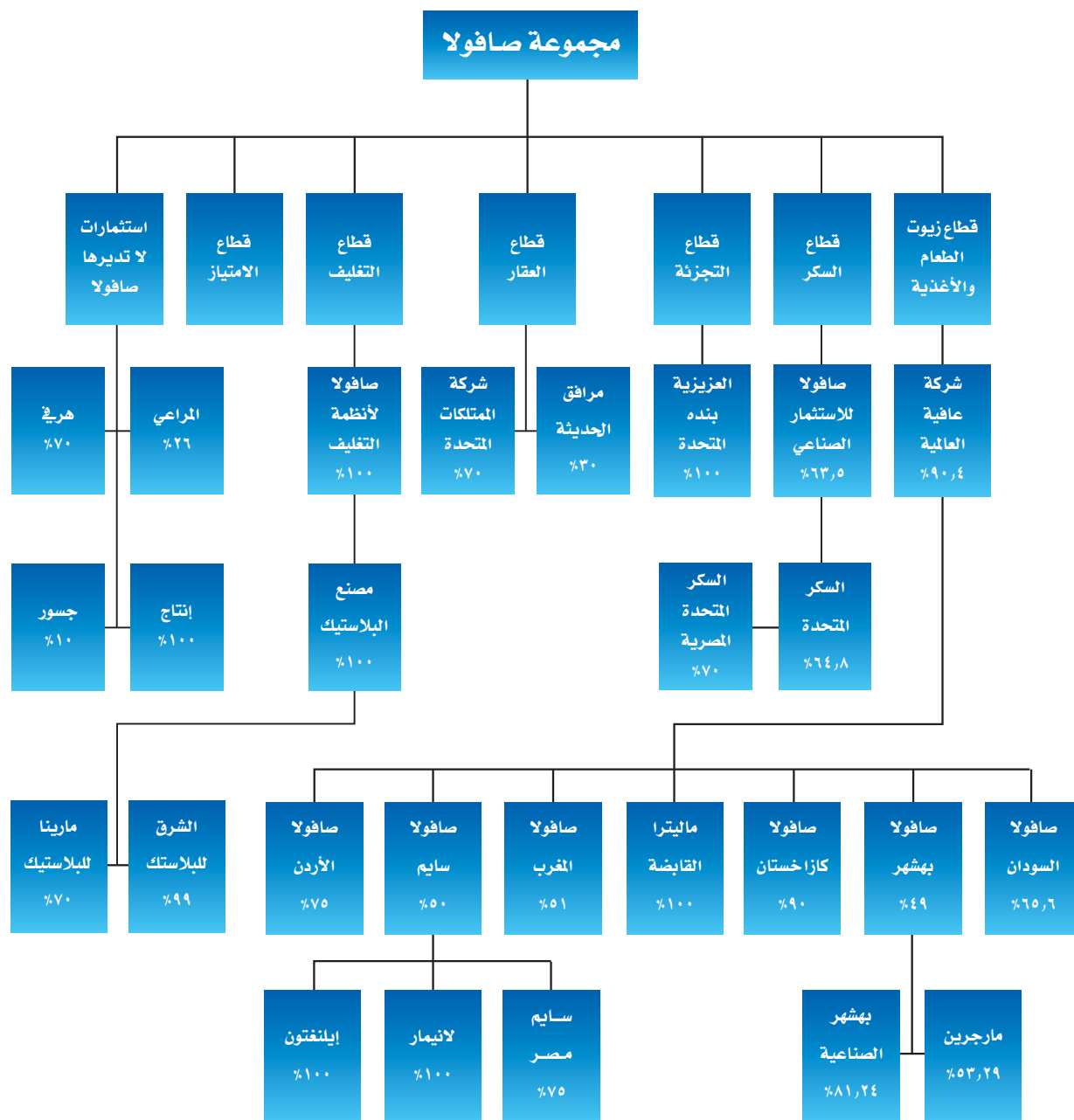
### ١-١٠ : وحدات الأعمال

تطورت صافولا بمرور الوقت من مرفق لتصنيع زيوت الطعام إلى شركة قابضة رئيسية تضم خمس وحدات أعمال أساسية:

- زيوت الطعام (يشار إليها أيضاً بالزيوت والسمن).
- تجارة التجزئة.
- السكر.
- التغليف.
- الاستثمارات.



وتعتبر كل وحدة من وحدات الأعمال في حد ذاتها مركز أرباح مستقل تماماً، مع وجود فرق إدارية ذات صلاحيات كاملة لإدارة العمليات اليومية. وهي مسؤولة أيضاً عن مبادراتها المتعلقة بتطورها من خلال إجراءات النمو الداخلي والتطور الخارجي (أي عمليات الدمج والحياسة) عند تحديد الفرص المتفقة مع خططها الخاصة بالتطوير الاستراتيجي. وبالتالي، فإن دور المكاتب الرئيسية لمجموعة صافولا هو ضمان حدوث أقصى معدلات للتبادل بين وحدات الأعمال والوظائف المركزية (أي التدريب، الخزينة، تقنية المعلومات.. الخ) بما يدعم بفعالية احتياجات الوحدات بتقديم خدمات جيدة النوعية وفي الوقت المناسب. وتقوم الشركة بتقديم المساندة والتوجيهات لمساعدة وحدات الأعمال على تطوير استراتيجياتها الخاصة بها. هذا، وقد سعت مجموعة صافولا - بل نجحت - في كافة مشاريعها في تطوير وترسيخ تواجدها الريادي.



## ٢-١٠ : قطاعات المجموعة الرئيسية

تدير مجموعة صافولا نشاطها من خلال عدة قطاعات تشمل: قطاع زيوت الطعام من خلال شركتها الفرعية شركة عافية العالمية، وقطاع التجزئة وقطاع الامتياز ويتمثلان في شركتها الفرعية شركة العزيفية بنده، أما قطاع السكر فتتمثله الشركة المتحدة للسكر بالملكة العربية السعودية والشركة المتحدة المصرية للسكر، وقطاع البلاستيك من خلال شركتها الفرعية شركة صافولا لأنظمة التغليف، وقطاع العقارات متمثلاً في شركة المراقف الحديثة.

## ٣-١٠ : قطاع الخدمات المساندة

انطلاقاً من إستراتيجية مجموعة صافولا الرامية إلى تحقيق التميز في جميع أنشطتها، فقد أعطت المجموعة أولوية خاصة لتنمية وتطوير مواردها البشرية خلال العام المالي ٢٠٠٨م. وجعلت من تنمية الكفاءات المهنية للموارد البشرية سبباً ومنهاجاً مدروساً لتحقيق أهدافها الآتية والمستقبلية، وقد توجت هذه الجهود بإنشاء «مركز للإدارة الإستراتيجية» بهدف تنمية القدرات البشرية للمجموعة وقطاعاتها الفرعية وتطبيق أفضل الممارسات والمعايير العالمية في مجال تنمية الموارد البشرية.

#### ٤-١٠ : مبيعات قطاعات صافولا

يوضح الجدول أدناه إجمالي مبيعات وصافي أرباح وأصول مجموعة صافولا للسنوات ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م:

الجدول (١-١٠) : إجمالي مبيعات وصافي أرباح وأصول مجموعة صافولا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م (ملايين الريالات)			
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م
مبيعات المجموعة	٩,٠٩٧	١٠,٤٠٩	١٣,٨٢١
صافي أرباح المجموعة	١,١٤٩	١,٢٣٠	٢٠٢
أصول المجموعة	١١,٢٧٥	١١,٥٩٠	١٤,٥٤٠

المصدر: إدارة شركة هريفي

#### ٥-١٠ : قروض بنكية دائنة قصيرة الأجل

تشمل القروض البنكية قصيرة الأجل حسابات السحب على المكشوف، والقروض قصيرة الأجل، وعقد التمويل بالمرابحة من بنوك تجارية مختلفة ومؤسسات مالية أخرى، وتحمل نفقات تمويل تساوي المعدلات السائدة في السوق. بعض هذه القروض قصيرة الأجل مضمونة من قبل الشركة وبعض الشركات في المجموعة.

#### ٦-١٠ : قروض طويلة الأجل

تتكون القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر للسنوات الثلاث (بآلاف الريالات) من الآتي:

جدول (٢-١٠) : القروض طويلة الأجل لمجموعة صافولا (آلاف الريالات)			
	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	٢٠٠٨م
صندوق التنمية الصناعية السعودي (الصندوق)	٦٣,٩٧٩	٤٨,٣٤٤	٣٢,٣٣٩
بنوك تجارية ومؤسسات مالية	٦٢٧,٤٧٩	٥٤١,٣٨١	١,٢٢٤,٥٣٦
<b>إجمالي</b>	<b>٦٩١,٤٥٨</b>	<b>٥٨٩,٧٢٥</b>	<b>١,٢٥٦,٧٧٥</b>
جزء متداول مضمن تحت مطلوبات متداولة	١٣١,٤٠٧	١٣٣,١٨٥	١٣٩,٦٣٩
جزء غير متداول مضمن تحت مطلوبات غير متداولة	٥٦٠,٠٥١	٤٥٦,٥٤٠	١,١١٧,١٣٦
<b>إجمالي</b>	<b>٦٩١,٤٥٨</b>	<b>٥٨٩,٧٢٥</b>	<b>١,٢٥٦,٧٧٥</b>

المصدر: إدارة شركة هريفي

#### ٧-١٠ : تعهدات والتزامات محتملة

لدى المجموعة ضمانات بنكية وخطابات اعتماد غير مسددة تبلغ ٣٣٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م (٢٠٠٧م: ١٩٠ مليون ريال سعودي) والتي صدرت من خلال التعامل العادي للنشاط.

لقد أعطت الشركة أيضاً ضمان شركة لمقابلة قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي لأحد الشركات الزميلة بالتناسب مع قيمة ملكيتها في هذه الشركة الزميلة. في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م كان لإحدى شركات المجموعة التزامات لبيع حوالي ٣٧١,٧٢٥ طن من السكر المكرر خلال ٢٠٠٩م (١٦٣,٨٢٠ طن للبيع في عام ٢٠٠٨م) بأسعار تقارب أسعار السوق السائدة في تواريخ العقد. سعر السكر الخام لعقود البيع المتترم بها مغطاة من خلال العقود المستقبلية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م كان للمجموعة تعهدات قائمة بمبلغ ٤١٩ مليون ريال سعودي (٢٠٠٧م: ٢٣٠ مليون ريال سعودي) تتعلق باستثمارات.

٨-١٠ : موظفو المجموعة حسب القطاعات كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠ م

جدول (٣-١٠) : أعداد موظفي مجموعة صافولا كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠ م			
القطاع	سعوديون	غير سعوديين	إجمالي عدد الموظفين
المكتب الرئيسي	٥٥	٥٩	١١٤
العقارات	٦٩	٣٥	١٠٤
الزيوت	٢٦١	٣٧٥	٦٣٦
السكر	٢٢٣	٢٧٠	٤٩٣
البلاستيك	١٢٤	٤٩٤	٦١٨
التجزئة (بنده)	٣,٨٤١	٧,٢٦٢	١١,١٠٣
<b>إجمالي</b>	<b>٤,٥٧٣</b>	<b>٨,٤٩٥</b>	<b>١٣,٠٦٨</b>

المصدر: إدارة شركة مريخ

## ١١- إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

بهذا يؤكد مجلس إدارة هري في أن المعلومات المالية قد استخلصت من القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م، ومن القوائم المالية المراجعة للنصف الأول المنتهي في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م دون أي تعديل، وأن القوائم المالية قد تم إعدادها ومراجعتها وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

### ١١-١ : بيان عدم إفلاس أعضاء مجلس الإدارة والمصالح المباشرة وغير المباشرة لهم

يعلن أعضاء مجلس الإدارة والمراقب المالي والسكرتير وأعضاء الإدارة العليا في تاريخ هذه النشرة أنهم:

- لم يعلنوا إفلاسهم في أي وقت من الأوقات ولم يخضعوا لإجراءات إفلاس.
- لا يشاركون في أي عمل من شأنه منافسة الشركة.
- فيما عدا ما هو مفصّل عنه في موضع آخر من هذه النشرة (قسم «الشركة» - فقرة «هيكل ملكية الشركة») يعلنون أنه ليس لهم أو لأي من أقربائهم أو الشركات الشقيقة مصالح مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة أو أدوات الدين الخاصة بها.
- فيما عدا ما هو مفصّل عنه في موضع آخر من نشرة الإصدار هذه (قسم «ملخص بأهم العقود» - فقرة «معاملات الأطراف ذات العلاقة»)، يعلنون أنه ليس لديهم أو لأي من أقربائهم أو الشركات الشقيقة مصلحة جوهرية مهمة لأعمال الشركة في أي عقد مكتوب أو شفهي أو في أي ترتيب ساري المفعول أو مزعم إبرامه حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه.

### ١١-٢ : العمولات أو الخصومات أو أتعاب الوساطة

يقر مجلس الإدارة بأن الشركة لم تمنح أي حسمات أو عمولات أو وساطات أو مكافآت غير نقدية أخرى لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو لمجلس الإدارة المقترح أو الرئيس التنفيذي أو المطور أو الخبراء خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ تقديم طلب إدراج الأسهم تتعلق بإصدار أو بيع أي من أسهم شركة هري في للخدمات الغذائية.

باستثناء ما جرى توضيحه في قسم «ملخص بأهم العقود»، فإنه لا توجد مصالح مباشرة أو غير مباشرة لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأمين السر وأي من أقاربهم وتابعيهم في أسهم أو أدوات دين الشركة أو المجموعة التابعة لها.

### ١١-٣ : التغييرات الجوهرية وعدم حدوث انقطاع في الأعمال

- لم يحدث أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي أو التجاري للشركة والمجموعة خلال السنتين الماليتين السابقتين لسنة الإدراج، بالإضافة إلى الفترة منذ نهاية الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني وحتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.
- كما يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود نية لإجراء أي تغيير جوهري على طبيعة أنشطة الشركة والمجموعة.
- يؤكد مجلس إدارة الشركة أن أعمال وأنشطة الشركة والمجموعة لم تتعرض لأي انقطاع يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً على الوضع المالي خلال الأشهر الاثني عشر الأخيرة التي سبقت مباشرة تاريخ هذه النشرة .

### ١١-٤ : رأس المال العامل

يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لدى الشركة رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر شهراً تلي مباشرة تاريخ إصدار هذه النشرة .

### ١١-٥ : إقرارات أخرى

إضافة للإقرارات أعلاه، يقر أعضاء مجلس الإدارة أيضاً بأنه:

- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على عقد أو اقتراح تكون له فيه مصلحة جوهرية.
- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهم.
- لا توجد أي صلاحيات تمييز لأعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة.

## ١٢- العلامات التجارية وبراءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية الأخرى

لا توجد لدى الشركة أية علامات تجارية أو براءات اختراع أو أية حقوق ملكية فكرية أخرى سوى الاسم التجاري «شركة هرفي للخدمات الغذائية» وأربع علامات تجارية مسجلة في المملكة العربية السعودية تحت الفئة رقم (٤٣- المطاعم وخدمات تقديم الوجبات) ويمثل اسم الشركة وعلاماتها التجارية أهمية كبرى لها، والموضحة أدناه:



أ-



ب-



ج-



د-

العلامة التجارية للشركة الموضحة أعلاه (تحت البنود «د») مسجلة أيضاً في الدول التالية:

ر.م	الدولة	العلامة التجارية	رقم التسجيل	الفئة
١	اليمن	هرفي (مع صورة رأس حمل)	٢٢٧٩٢	٢٩
٢	لبنان	هرفي (مع صورة رأس حمل)	٧٤١٩٢	-
٣	مصر	هرفي (مع صورة رأس حمل)	١١٠٦٥٦	٤٢
٤	الأردن	هرفي (مع صورة رأس حمل)	٤٨٦٠٣	١٦
			٤٨٦٠٤	٢٩
٥	الإمارات العربية المتحدة	هرفي (مع صورة رأس حمل)	١٨٣٣٧	٤٢

المصدر: إدارة شركة هرفي



### ١٣ - سياسة وسجل توزيع الأرباح

تعتمد شركة هريفي توزيع أرباح الأسهم لرفع قيمة استثمار المساهمين في الشركة بما يتناسب مع أرباح الشركة ووضعها المالي وأوضاع السوق والمناخ الاقتصادي العام وغيرها من العوامل بما في ذلك تحليل الفرص الاستثمارية، ومتطلبات إعادة الاستثمار، والاحتياجات من النقد ورأس المال، وتوقعات الأعمال، وكذلك الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى. وسيتم توزيع أرباح الأسهم بالريال السعودي. وعلى الرغم من رغبة هريفي في توزيع أرباح الأسهم لمساهميها سنوياً، إلا أن الشركة لا تقدم أي تأكيد أنه سيتم فعلياً دفع أي أرباح سنوية على الأسهم، كما لا تقدم تأكيداً حول المبلغ الذي سيتم دفعه في أي سنة معينة.

توزع الأرباح السنوية الصافية للشركة بعد حسم جميع المصروفات العامة والتكاليف الأخرى بما في ذلك الزكاة الشرعية، كما يتم تخصيص ١٠٪ من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي. ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التخصيص متى ما بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال. ويجوز بقرار من الجمعية العامة العادية إنشاء احتياطيات أخرى وفق ما تراه ملائماً لمصلحة الشركة.

وسوف يخضع توزيع أرباح الأسهم إلى قيود معينة مشمولة في النظام الأساسي للشركة واتفاقية صندوق التنمية الصناعية السعودي والاتفاقيات المتعلقة بتسهيلات القروض الأخرى (راجع قسم «ملخص النظام الأساسي للشركة» وقسم «ملخص بأهم العقود والاتفاقيات»). وبعد إنتضاء مدة الاكتتاب وخلال السنوات المالية القادمة تعطي الأسهم حاملها الأحقية في الحصول على نصيبهم من أية أرباح تعلنها الشركة. وتدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة

## ١٤ - استخدام متحصلات الاكتتاب

تبلغ القيمة التقديرية لإجمالي متحصلات الاكتتاب (××××××××) ريال سعودي، سيدفع منها حوالي ثلاثة عشر مليون وستمائة وسبعة وستين ألف وسبعمائة وخمسة وسبعين (١٣,٦٦٧,٧٧٥) ريال سعودي كمصاريف للإصدار تشمل أتعاب المستشار المالي، والمستشار القانوني، والمراجعين المستقلين، ومستشاري الإعلام والعلاقات العامة، كما تشمل مصاريف التعهد بالتغطية، ومصاريف الجهات المستلمة، ومصاريف التسويق، والطباعة، والتوزيع، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالإصدار. هذا، وسيتم توزيع صافي متحصلات الاكتتاب بعد حسم مصاريف الاكتتاب والمقدرة بحوالي (١٣,٦٦٧,٧٧٥) ريال سعودي على المساهمين البائعين فقط طبقاً للنسبة المئوية للملكية كل منهم للأسهم المطروحة للاكتتاب، ولن تستلم الشركة أيًا من متحصلات الاكتتاب.

كما يقر مجلس الإدارة أنه لا توجد أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي تعويضات غير نقدية أخرى ذات علاقة بهذا الطرح منحها الشركة خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ نشرة الإصدار. هذا، وسوف يتحمل المساهمون البائعون جميع مصاريف عملية الإصدار.

## ١-١٥ : رأس المال

حدد رأسمال الشركة بـ (٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتي وسبعين مليون ريال سعودي مقسم إلى (٢٧,٠٠٠,٠٠٠) سبعة وعشرين مليون سهم متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها عشرة (١٠) ريال سعودي كلها أسهم اسمية عادية ممثلة في رأس مال الشركة المدفوع، وسوف لن يتم إصدار أسهم جديدة في فترة إدراج الأسهم في سوق الأسهم.

للشركة وبعد موافقة معالي وزير التجارة والصناعة وطبقاً للأسس التي يحددها أن تصدر أسهماً ممتازة لا تعطي الحق في التصويت، وذلك بما لا يتجاوز خمسين (٥٠٪) بالمائة من رأسمالها، وتكفل الأسهم المذكورة لأصحابها بالإضافة إلى حق المشاركة في الأرباح الصافية التي توزع على الأسهم العادية ما يلي:-

١- الحق في الحصول على نسبة معينة من الأرباح الصافية لا تقل عن خمسة (٥٪) بالمائة من القيمة الاسمية للسهم بعد تجنيب الاحتياطي النظامي وقبل إجراء أي توزيع لأرباح الشركة.

٢- الأولوية في استرداد قيمة أسهمهم في رأس المال عند تصفية الشركة وفي الحصول على نسبة معينة من ناتج التصفية.

ويجوز للشركة شراء هذه الأسهم طبقاً لما تقرره الجمعية العامة للمساهمين، ولا تدخل هذه الأسهم في حساب النصاب اللازم لانعقاد الجمعية العامة للشركة المنصوص عليه في المادتين (٣٣) و(٣٤) من هذا النظام الأساسي للشركة.

للجمعية العامة غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأسمال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائح التنفيذ. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين وأولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة.

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة معالي وزير التجارة والصناعة تخفيض رأسمال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

## ٢-١٥ : حقوق المساهمين

يعطي كل سهم حاملة حقوقاً متساوية في أصول الشركة وأرباحها إضافة إلى حقه في الحضور والتصويت في الجمعيات العامة.

## ٣-١٥ : الجمعيات العامة للمساهمين

الجمعية العامة المكونة توكيماً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتتعد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة. وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتتعد مرة على الأقل في السنة خلال الستة شهور التالية لانتهاء السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركات باستثناء الأحكام المحظورة عليها تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

تتعقد الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعيات العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (٥٪) بالمائة من رأس المال على الأقل وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي يقع المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين يوماً على الأقل وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للشفرة.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق، وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها سابقاً ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أيّاً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة أو من ينوبه في حالة غيابه ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم في حيازتهم بالصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

#### ٤-١٥ : حقوق التصويت

لكل مكتتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العامة للتحويل بطريق الأصالة أو نيابة عن غيره من المكتتبين ولكل مساهم حائز لـ (٢٠) عشرين سهماً حق التصويت في الجمعية العامة وللمساهمين أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة. لكل مكتتب صوت عن كل سهم يمثل في الجمعية التأسيسية وتحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم.

تصدر القرارات في الجمعية العامة للتحويل بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة فيها ومع ذلك إذا تعلقت هذه القرارات بتقييم حصص عينية أو مزايا خاصة لزممت موافقة أغلبية المكتتبين بأسهم نقدية التي تمثل ثلثي الأسهم المذكورة بعد استبعاد ما اكتتب به مقدمو الحصص العينية أو المستفيدون من المزايا الخاصة ولا يكون لهؤلاء رأي في هذه القرارات ولو كانوا من أصحاب الأسهم النقدية.

وتصدر قرارات الجمعية العامة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بجل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

#### ٥-١٥ : الأسهم

تكون أسهم الشركة اسمية ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الاسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية الأسهم.

جميع أسهم الشركة قابلة للتداول بعد إصدار شهاداتها واستثناء من ذلك لا يجوز تداول الأسهم التي تعطي مقابل الحصص العينية أو الأسهم النقدية التي يكتب بها المؤسسون أو الأسهم المملوكة للشركاء في الشركة المحمولة قبل نشر الميزانية وحساب الأرباح والخسائر عن سنتين كاملتين لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة أو صدور قرار الموافقة على تحويل الشركة أو بعد موافقة هيئة السوق المالية.

وتسرى هذه الأحكام على ما يكتب به المؤسسون في حال زيادة رأس المال قبل انقضاء فترة الحظر، وذلك بالنسبة للمدة المتبقية من هذه الفترة ومع ذلك إذا اقترن تحول الشركة بزيادة في رأسمالها عن طريق الاكتتاب العام فلا يسرى الحظر على الأسهم التي يكتب بها على هذا النحو، ويؤثر على هذه الصكوك بما يدل على نوعها وتاريخ تحويل الشركة والمدة التي يتمتع فيها تداولها.

ومع ذلك يجوز خلال فترة الحظر نقل ملكية الأسهم النقدية وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو إلى أحد أعضاء مجلس الإدارة لتقديمها كضمان للإدارة أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير.

#### ٦-١٥ : مدة الشركة

مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تحويلها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية للشركة قبل انتهاء أجلها بسنة على الأقل.

#### ٧-١٥ : الزكاة

تستحق الزكاة على المساهمين وفقاً للأنظمة ذات الصلة المعمول بها في المملكة، وتقتطع الشركة الزكاة المستحقة عليها من أرباحها الصافية قبل توزيعها.

#### ٨-١٥ : حل الشركة وتصفيتها

عند انتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفى أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

## ١٦- ملخص النظام الأساسي للشركة

### ١-١٦ : تحول الشركة

#### التحول

تحولت الشركة طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٦ وتاريخ ٢٢/٠٣/١٣٨٥هـ وتعديلات هذا النظام، شركة هريفي للخدمات الغذائية المسجلة بالسجل التجاري بمدينة الرياض برقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ وتاريخ ٢٢/١١/١٤٢٨هـ الموافق ٠٢/١٢/٢٠٠٧م من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية.

#### اسم الشركة

شركة هريفي للخدمات الغذائية (شركة مساهمة سعودية).

#### غرض الشركة

- ١- إنشاء وتشغيل وصيانة وإدارة المطاعم وإمداد الشركات وغيرها بالمواد الغذائية المطهية وغير المطهية.
  - ٢- إنتاج وتصنيع وتعليب وتوزيع وبيع جميع أنواع الحلويات والخبز والمعجنات.
  - ٣- إنتاج وتصنيع وتعليب وتوزيع وتعبئة وتسويق وبيع البسكويت والفطائر والمعمول والشابورة والكيك بأنواعه والبقسماط وعجينة السمبوسة وكافة أنواع منتجات المخايز وكافة أنواع المشروبات غير الكحولية.
  - ٤- إنتاج وتصنيع وتعليب وتوزيع وبيع كافة أنواع منتجات اللحوم والدجاج والأسماك.
  - ٥- إنشاء وتشغيل وصيانة وإدارة المصانع بجميع أنواعها وأشكالها.
  - ٦- شراء الأراضي والعقارات وإقامة المباني عليها، واستثمار هذه المباني بالبيع والإيجار لصالح الشركة.
  - ٧- إقامة وتشغيل وإدارة الفنادق والمطاعم والمطابخ والاستراحات واليوهيات والمقاهي .
  - ٨- التخزين والتبريد وتملك واستعمال وصيانة وتأجير واستئجار المستودعات وثلاجات حفظ الأغذية.
  - ٩- الوكالات التجارية.
  - ١٠- تجارة الجملة والتجزئة في المنتجات الغذائية وجميع أنواع الحلويات والخبز والمعجنات.
- ولا تزال الشركة نشاطها إلا بعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص.

#### المشاركة

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة، أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع الهيئات أو الشركات التي تزاوُل أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها، ولها أن تمتلك الأسهم أو الحصص في هذه الشركات، وأن تدمجها أو تندمج فيها أو تشتريها .

كما يجوز أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات الأخرى بما لا يتجاوز عشرين (٢٠٪) بالمائة من احتياطاتها الحرة ولا يزيد على عشرة (١٠٪) بالمائة من رأسمال الشركة التي تشارك فيها وأن لا يتجاوز إجمالي هذه المشاركات قيمة المشاركات قيمة هذه الاحتياطات مع إبلاغ الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، (كما لا يجوز للشركة القيام بأعمال التأمين والادخار والأعمال المصرفية والاستشارات المالية وإعداد الدراسات، كما لا يجوز لها تلقي أموال الغير لاستثمارها وتوظيفها).

#### المركز الرئيسي

يقع في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

#### مدة الشركة

مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تحويلها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية للشركة قبل انتهاء أجلها بسنة على الأقل.

### ٢-١٦ : رأس المال والأسهم

#### رأس المال

حدد رأسمال الشركة بـ (٢٧٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتي وسبعين مليون ريال سعودي مقسم إلى (٢٧,٠٠٠,٠٠٠) سبعة وعشرين مليون سهم متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) ريال سعودي كلها أسهم اسمية عادية ممثلة في رأس مال الشركة المدفوع عند التحويل.

#### الأسهم الممتازة

يجوز للشركة وبعد موافقة معالي وزير التجارة والصناعة وطبقاً للأسس التي يحددها أن تصدر أسهماً ممتازة لا تعطي الحق في التصويت، وذلك بما لا يتجاوز (٥٠٪) من رأسمالها، وتكفل الأسهم المذكورة لأصحابها بالإضافة إلى حق المشاركة في الأرباح الصافية التي توزع على الأسهم العادية ما يلي:-

١- الحق في الحصول على نسبة معينة من الأرباح الصافية لا تقل عن خمسة (٥٪) من القيمة الاسمية للسهم بعد تجنب الاحتياطي النظامي وقبل إجراء أي توزيع لأرباح الشركة.

٢- الأولوية في استرداد قيمة أسهمهم في رأس المال عند تصفية الشركة وفي الحصول على نسبة معينة من ناتج التصفية. ويجوز للشركة شراء هذه الأسهم طبقاً لما تقرره الجمعية العامة للمساهمين، ولا تدخل هذه الأسهم في حساب النصاب اللازم لانعقاد الجمعية العامة للشركة المنصوص عليه في المادتين (٢٣) و(٢٤) من هذا النظام.

#### السندات

يجوز للشركة أن تصدر بالقروض التي تعقدها سندات متساوية القيمة وقابلة للتداول وغير قابلة للتجزئة وفقاً لأحكام نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائح التنفيذية.

#### عدم سداد قيمة الأسهم

في حالة زيادة رأس المال إذا تخلف المساهم عن دفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك جاز لمجلس الإدارة بعد إندار المساهم بخطاب مسجل على عنوانه المثبت في سجل المساهمين بيع السهم في مزاو عتني، ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف حتى اليوم المحدد للمزايدة أن يدفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي لصاحب السهم، فإذا لم تف حصيلة البيع بهذه المبالغ جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم الأخرى وتلغي الشركة السهم الذي يبيع وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر بذلك في سجل المساهمين.

#### أسهم الشركة

تكون أسهم الشركة اسمية ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الاسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية الأسهم.

#### تداول الأسهم

جميع أسهم الشركة قابلة للتداول بعد موافقة هيئة السوق المالية.

#### سجل الأسهم

تداول الأسهم الاسمية بالقيود في سجل المساهمين الذي يتضمن أسمائهم وجنسياتهم ووظائفهم ومحال إقامتهم وعناوينهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها ويؤشر بهذا القيد على الأسهم، ولا يعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور أو استكمال إجراءات نقل الملكية عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم. ويرتّب على الاكتتاب في الأسهم وتملكها قبول المساهم لنظام الشركة والتزامه بالقرارات التي تصدر من جمعيات المساهمين وفقاً لأحكام هذا النظام سواء كان حاضراً أو غائباً وسواء كان موافقاً على هذه القرارات أو مخالفاً لها.

#### زيادة رأس المال

للجمعية العامة غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأسمال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراجعة ما يقضي به نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائح التنفيذية. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية ويعلن هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب، ويبيدي كل مساهم رغبته في استعمال حقه في الأولوية خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ النشر المشار إليه.

وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

#### تخفيض رأس المال

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة معالي وزير التجارة والصناعة تخفيض رأسمال الشركة إذا زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات وبمراجعة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في البلد التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

### ١٦-٣ : إدارة الشركة

#### تكوين مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة (٥) أعضاء<sup>١١</sup> تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد عن ثلاث (٣) سنوات، ويجوز دائماً إعادة انتخابه واستثناء من ذلك تعين الجمعية العامة للتحويل أول مجلس إدارة لمدة خمس (٥) سنوات من تاريخ صدور القرار الوزاري الصادر بإعلان تحويل الشركة، وتبدأ مدة عضوية أول مجلس إدارة من تاريخ القرار الوزاري الصادر بالموافقة على إعلان تحول الشركة.

١١ تماشياً مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، فسوف تقوم الشركة بزيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة إلى ثمانية أعضاء على أن يتم شغل المقاعد الثلاثة الجديدة بأعضاء مستقلين يتم تعيينهم من خلال عقد جمعية عامة غير عادية بعد عملية طرح.

## أسهم الضمان

يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مالكاً لعدد من أسهم الشركة لا تقل قيمتها الاسمية عن عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي وتودع هذه الأسهم خلال ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ تعيين العضو لدى أحد البنوك التي يعينها معالي وزير التجارة والصناعة لهذا الغرض، وتخصص هذه الأسهم لضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة وتظل غير قابلة للتداول إلى أن تنقضي المدة المحددة لسماع دعوى المسؤولية المشار إليها في المادة رقم (٧٦) من نظام الشركات أو إلى أن يفصل في الدعوى المذكورة إن وجدت، ويقدم عضو مجلس الإدارة من الأشخاص الاعتبارية أسهم ضمان العضوية عن العضو الممثل له أو من يحل محله، وإذا لم يقدم عضو مجلس الإدارة أسهم الضمان في الميعاد المحدد لذلك بطلت عضويته.

## انتهاء عضوية مجلس الإدارة

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، وإذا شغل مركز أحد أعضاء المجلس جاز لمجلس الإدارة تعيين مؤقتاً عضواً في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه، وإذا هبط أعضاء مجلس الإدارة عن النصاب اللازم لصحة اجتماعاته وجب دعوة الجمعية العامة العادية في أقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

## صلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة ورسم سياساتها وتحديد استثماراتها والإشراف على أعمالها وأموالها وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها.

لمجلس الإدارة، على سبيل المثال لا الحصر، تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام كافة المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المطالب ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والبنوك والمصارف التجارية وبيوت المال وكافة صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي بمختلف مسمياتها واختصاصاتها والمؤسسات بكافة أنواعها وللمجلس حق الإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والتنازل والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتحكيم وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقبض ما يحصل من التنفيذ. كما للمجلس حق التعاقد والالتزام والارتباط باسم الشركة ونيابة عنها والدخول في المناقصات والقيام بكافة الأعمال والتصرفات والتوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقتها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كاتب العدل والجهات الرسمية الأخرى، وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء والإفراج وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات للبنوك والصناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والتوقيع على كافة الأوراق وسندات الأمر والشيكات وكافة الأوراق التجارية والمستندات وكافة المعاملات المصرفية. ويجوز لمجلس الإدارة بيع وشراء ورهن عقارات لمنقولات وممتلكات الشركة، على أنه فيما يتعلق ببيع عقارات الشركة يجب أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره بالتصرف مراعاة الشروط التالية:

- أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له.
  - أن يكون البيع مقارناً لثمن المثل.
  - أن يكون البيع حاضراً إلا في الحالات التي يقدرها المجلس وبضمانات كافية.
- ويجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والقروض التجارية مع البنوك التجارية والبنوك والبيوت المالية وشركات الائتمان وذلك لأجل مدة مع مراعاة الشروط التالية لعقد القروض التي تجاوز آجالها ثلاث سنوات:
- أن لا تزيد قيمة القروض التي يجوز للمجلس عقدها خلال أية سنة مالية واحدة عن خمسين (٥٠٪) بالمائة من رأسمال الشركة.
  - أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القرض وكيفية سداه.
  - أن يراعى في شروط القرض والضمانات المقدمة له عدم الإضرار بالشركة ومساهمتها والضمانات العامة للدائنين.
- ويجوز لمجلس الإدارة تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة أو الشقيقة وضمان التسهيلات الائتمانية التي تحصل عليها أي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة أو الشقيقة بشرط أن يقدم الشركاء في هذه الشركات الدعم المالي كل حسب نسبة ملكيته في الشركة.

ويكون لمجلس إدارة الشركة وفي الحالات التي يقدرها حق إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره مراعاة الشروط التالية:

- أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة على نشوء الدين كحد أدنى.
- أن يكون الإبراء مبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد.
- الإبراء حق للمجلس ولا يجوز التفويض فيه.

ولمجلس الإدارة أن يوكل أو يفوض نيابة عنه في حدود اختصاصاته واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير بصلاحيات أو باتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة.

## مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تتكون مكافأة مجلس الإدارة من نسبة عشرة (١٠%) بالمائة من صافي الأرباح وبعد توزيع نسبة خمسة (٥%) بالمائة من رأس المال المدفوع على المساهمين، وبما لا يتجاوز مائتي ألف ريال لكل عضو، وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أو قرارات أو تعليمات مكملة له ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا، كما يشتمل التقرير المذكور على بيان ما يقبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية سبق وأن وافقت عليها الجمعية العامة للشركة.

وتكون المكافأة التي يحصل عليها كل من رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب بالإضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة حسب ما يقرره أعضاء مجلس الإدارة.

## رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والسكرتير

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً كما يجوز له أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً، ولا يجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز رئيس المجلس ومركز العضو المنتدب. ويكون للرئيس صلاحية دعوة المجلس للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس.

ويختص رئيس المجلس، والعضو المنتدب (في حالة تعيينه)، مجتمعين أو منفردين، بتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام القضاء والجهات الحكومية وكاتب العدل والمحاكم ولجان فض المنازعات باختلاف أنواعها وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها، وإصدار الوكالات الشرعية وتعيين الوكلاء والمحامين وعزلهم والمرافعة والمدافعة والمخاصمة والصلح والإقرار والتحكيم وقبول الأحكام والاعتراض عليها نيابة عن الشركة، والتوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقتها والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك والإفراغ أمام كاتب العدل والجهات الرسمية واتفاقيات القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك والمصارف والبيوت المالية والضمانات والكفالات والرهون، وفكها وتحصيل حقوق الشركة وتسديد التزاماتها، والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع والدخول في المناقصات وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار السندات والشيكات وكافة الأوراق التجارية وتعيين الموظفين والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم وصرفهم من الخدمة وطلب التأشيرات واستقدام الموظفين والعمال من الخارج واستخراج الإقامات ورخص العمل ونقل الكفالات والتنازل عنها ويجوز للرئيس، وللعضو المنتدب (في حالة تعيينه)، مجتمعين ومنفردين، تفويض وتوكيل الغير في حدود اختصاصهما بصلاحيات أو باتخاذ إجراء أو تصرف معين أو بالقيام بعمل أو أعمال معينة، ولهما، مجتمعين ومنفردين، إلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

ويتمتع العضو المنتدب بالإضافة إلى ذلك بالصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة، ويقوم بتصريف الأعمال اليومية للشركة.

يحدد مجلس الإدارة، وفقاً لتقديره ويقرر يصدر عنه، المكافآت الخاصة التي يحصل عليها رئيس المجلس والعضو المنتدب.

يعين مجلس الإدارة سكرتيراً للمجلس سواء من بين أعضائه أو من غيرهم يحدد مجلس الإدارة اختصاصاته ومكافآته، لا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس والعضو المنتدب والسكرتير، إذا كان عضواً في مجلس الإدارة، عن مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز دائماً إعادة تعيينهم.

وللمجلس أن يعين مديراً عاماً للشركة من بين أعضائه أو من غيرهم ويجوز الجمع بين مركز العضو المنتدب والمدير العام للشركة، ويحدد مجلس الإدارة في قرار تعيينه سلطات وصلاحيات ومهام ومكافآت المدير العام ومدة توليه هذا المنصب.

## اجتماعات مجلس الإدارة

يجتمع مجلس الإدارة بدعوة من رئيسه أربع مرات على الأقل في السنة. وتكون الدعوة كتابية ويجوز أن ترسل بالبريد المسجل أو الفاكس وذلك قبل أسبوعين من التاريخ المحدد للاجتماع، ما لم يتفق أعضاء المجلس على خلاف ذلك. ويجب على رئيس المجلس أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء.

## نصاب الاجتماعات وقرارات مجلس الإدارة

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره أربعة (٤) أعضاء على الأقل، وفي حالة إنابة عضو مجلس الإدارة عضواً آخر في حضور اجتماعات المجلس يتعين أن تكون الإنابة طبقاً للضوابط الآتية:

- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يتوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.
- أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد.
- لا يجوز للنايب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على النائب التصويت بشأنها.

وتصدر قرارات مجلس الإدارة بقرار أربعة (٤) من أعضاء المجلس الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع، وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي منه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في حال غيابه، ويجوز لمجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتمرير عن طريق عرضها على جميع الأعضاء متفرقين في الحالات الضرورية وبشروط موافقة جميع أعضاء المجلس على القرارات كتابة وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تالٍ له.

اللجنة التنفيذية ولجان أخرى

لمجلس الإدارة تشكيل اللجان وتخويلها ما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات والتنسيق بين هذه اللجان وذلك بهدف سرعة البت في الأمور التي تعرض عليها.



**حضور الجمعيات**

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتتخذ في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة. لكل مكتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية العامة للتحويل بطريق الأمانة أو نيابة عن غيره من المكتتبين ولكل مساهم حائز لعشرين (٢٠) سهماً حق حضور الجمعية العامة والتصويت فيها وللمساهمين أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة.

**الجمعية العامة للتحويل**

تختص الجمعية العامة للتحويل بالأمر الآتي:

- ١- التحقق من الاكتتاب بكل رأس المال ومن الوفاء طبقاً لأحكام نظام الشركات بالحد الأدنى من رأس المال وبالقدر المستحق من قيمة الأسهم.
- ٢- وضع النصوص النهائية لنظام الشركات ولكن لا يجوز لها إدخال تعديلات جوهرية على النظام المعروض عليها إلا بموافقة جميع المكتتبين الممثلين فيها.
- ٣- تعيين أعضاء أول مجلس إدارة لمدة لا تتجاوز خمس سنوات وأول مراقب حسابات إذا لم يكن قد تم تعيينهم في عقد الشركة أو في نظامها.
- ٤- المداولة في تقرير المؤسسين عن الأعمال والنفقات التي اقتضاها التأسيس.
- ٥- النظر في التصديق على قيمة الحصص العينية.

ويشترط لصحة انعقادها حضور عدد من المكتتبين يمثل نصف رأس المال على الأقل ولكل مكتب في اجتماعاتها صوت عن كل سهم اكتتب به أو يمثله.

**الجمعية العامة العادية**

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتتخذ مرة على الأقل في السنة خلال الستة شهور التالية لانتهاء السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

**الجمعية العامة غير العادية**

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركات باستثناء الأحكام المحظورة عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

**دعوة الجمعيات العامة**

تتخذ الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعيات العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (٥%) بالمائة من رأس المال على الأقل وتشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين يوماً على الأقل وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للنشرة.

**إثبات الحضور**

يحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازاتهم بالأمانة أو الوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذي مصلحة الإطلاع على هذا الكشف.

**نصاب الجمعية العامة العادية**

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجبت الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٢١) من هذا النظام ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

**نصاب الجمعية العامة غير العادية**

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثان بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

**القوة التصويتية**

لكل مكتب صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية التأسيسية وتحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم.

**القرارات**

تصدر القرارات في الجمعية العامة للتحويل بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة فيها ومع ذلك إذا تعلقت هذه القرارات بتقييم حصص عينية أو مزايا خاصة لزممت موافقة أغلبية المكتتبين بأسهم نقدية التي تمثل ثلثي الأسهم المذكورة بعد استبعاد ما اكتتب به مقدمو الحصص العينية أو المستفيدون من المزايا الخاصة ولا يكون لهؤلاء رأي في هذه القرارات ولو كانوا من أصحاب الأسهم النقدية.

وتصدر قرارات الجمعية العامة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بجل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

### مناقشة جدول الأعمال

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات وبجيب مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالتقدير الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

### إجراءات الجمعيات العامة

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة أو من ينيبه في حالة غيابه ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم في حيازتهم بالصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

## ٥-١٦ : مراقب الحسابات

### تعيين مراقب الحسابات

يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من بين المراقبين المصرح لهم بالعمل في المملكة وتعيينه الجمعية العامة سنوياً وتحدد مكافأته ويجوز لها إعادة تعيينه.

### الإطلاع على السجلات وتقرير مراقب الحسابات

لمراقب الحسابات في كل وقت حق الإطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، وله أيضاً أن يحقق موجودات الشركة والتزاماتها.

وعلى مراقب الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يضمه موقف الشركة من تمكينه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام هذا النظام ورأيه في مدى مطابقتها لحسابات الشركة للواقع.

## ٦-١٦ : حسابات الشركة وتوزيعات الأرباح

### السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في الحادي والثلاثين من ديسمبر من كل عام ميلادي على أن السنة المالية الأولى تبدأ من تاريخ القرار الصادر بإعلان تأسيس الشركة وتنتهي في الحادي والثلاثين من ديسمبر من العام التالي.

### ميزانية الشركة

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية والطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة العادية بستين يوماً على الأقل يوضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية بخمسة وخمسين (٥٥) يوماً على الأقل وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة توزع في المركز الرئيسي للشركة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وخلاصة وافية من تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل.

### توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

- ١- يحتجز عشرة (١٠٪) بالمائة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
  - ٢- للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة معينة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
  - ٣- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل خمسة (٥٪) بالمائة من رأس المال المدفوع.
  - ٤- يخصص ما يتقدم نسبة لا تزيد عن عشرة (١٠٪) بالمائة من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصص إضافية في الأرباح.
- يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعية من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية وربع سنوية.

### سداد الأرباح

تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة.

### عدم توزيع الأرباح

في حالة عدم توزيع أرباح عن أي سنة مالية فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المشار إليها في الفقرة (أ) من المادة (٩) من النظام الأساسي للشركة والتي تنص على (الحق في الحصول على نسبة معينة من الأرباح الصافية لا تقل عن خمسة (٥٪) بالمائة من القيمة الاسمية للسهم بعد تجنب الاحتياطي

النظامي وقيل إجراء أي توزيع لأرباح الشركة)، وترتب الأسهم المذكورة لأصحاب الأسهم العديمة الصوت عن هذه السنة وإذا فشلت الشركة في دفع هذه النسبة من الأرباح لمدة ثلاث (٣) سنوات متتالية فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم منعقدة طبقاً لأحكام المادة (٨٦) من نظام الشركات أن تقرر إما حضورهم اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كامل أرباح الأولوية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم عن السنوات السابقة.

#### **خسائر الشركة**

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المعين بالمادة (٦) من هذا النظام وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

### **٧-١٦ : المنازعات**

#### **دعوى المسؤولية**

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به بشرط أن يكون حقاً للشركة في رفعها مازال قائماً ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

### **٨-١٦ : حل الشركة وتصفيته**

#### **التصفية وتعيين مصفى**

عند انتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعيين مصفى أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانتضاء الشركة ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفى وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

### **٩-١٦ : أحكام ختامية**

#### **نظام الشركات**

يطبق نظام الشركات على كل ما لم يرد ذكره في هذا النظام الأساسي.

## ١٧- ملخص بأهم العقود

### ١-١٧ : اتفاقيات التأجير

أبرمت الشركة عدة اتفاقيات تأجير لتأجير محلات لتشغيل مطاعم الوجبات السريعة الخاصة بها. وتقع المحلات المذكورة في الرياض، جدة، بريدة، الخرج، الدمام، أبها، الرس، حائل، الجبيل، الظهران، الخبر، حفر الباطن، جيزان، الأحساء والقطيف. وهناك نوعان من هذه الاتفاقيات :

١- اتفاقيات لتأجير محلات

٢- اتفاقيات لتأجير أراضي

ويتمثل الغرض الرئيسي من هذه الاتفاقيات في إنشاء مطاعم هرفي، وتتراوح مدة الإيجار بين سنة واحدة وعشرين سنة. ومعظم اتفاقيات التأجير قابلة للتجديد وتتراوح الإيجارات بين عشرون ألف (٢٠,٠٠٠) وأربعمائة ألف (٤٠٠,٠٠٠) ريال في السنة. وبموجب بعض اتفاقيات التأجير يبلغ الإيجار نسبة معينة من مبيعات محلات شركة هرفي (٥٪ إلى ١٠٪) أو نسبة معينة من المبيعات زائداً إيجار سنوي ثابت. ويشترط في معظم اتفاقيات التأجير دفع مبلغ إجمالي سنوي في بداية سنة التأجير. وتنص اتفاقيات التأجير الخاصة بالأراضي على تبعية المباني المقامة عليها للمؤجر عند إنهاء الاتفاقية. وتجدر الإشارة هنا إلى أن معظم اتفاقيات التأجير غير قابلة للتحويل دون موافقة مسبقة من المؤجر. وبشكل عام، يحكم اتفاقيات التأجير القانون السعودي، على الرغم من أن بعض اتفاقيات التأجير تنص على حل النزاعات بالطرق الودية أو عن طريق التحكيم.

تتضمن اتفاقيات التأجير عدداً من الأحكام المتعلقة بإنهاء هذه الاتفاقيات في حال أن المبالغ المستحقة لم يتم دفعها في الفترة المحددة أو إذا استخدمت الشركة العقارات المؤجرة لأغراض خلاف الأغراض الموضحة في اتفاقية التأجير، أو تغيبت الشركة عن المحل أو الموقع لعدد من الأيام المتتالية دون عذر مقبول. وتنص معظم اتفاقيات التأجير على أنه في حالة إنهاء الاتفاقية نتيجة لإخلال من طرف الشركة، تكون الشركة مسؤولة عن دفع الإيجار المتبقي وعن أية أضرار لحقت بالمؤجر بسبب ذلك الإخلال. وهناك بعض اتفاقيات التمويل التي تم الدخول فيها مع المساهمين في الشركة و/أو أعضاء مجلس إدارتها. وللمزيد من النقاش، يرجى الإطلاع على البند (١٧-٦) من هذا القسم بعنوان «معاملات الأطراف ذات علاقة».

وفيما يتعلق بعقود الإيجار المتعلقة بمصنع اللحوم في مدينة الرياض والمخبز في مدينة أبها، فقد أبرمت الشركة إتفاقية إيجار أرض بمساحة ٩,٤٧٢ متر مربع بالمدينة الصناعية الثانية في الرياض المقام عليها مصنع اللحوم لدى الشركة بمبلغ وقدره سبعمائة وثمانية وخمسون (٧٥٨) ريال سنوياً لمدة خمسة وعشرين (٢٥) عاماً من تاريخ ١٤١٩/٣/١٣هـ. وإن الشركة أيضاً طرفاً في اتفاقية إيجار لأرض في مدينة أبها (المقام عليها حالياً مخبز الشركة) بمساحة ١,٠٥٨ متر مربع بمبلغ وقدره مائتان وستون ألف (٢٦٠,٠٠٠) ريال سعودي سنوياً.

### ٢-١٧ : اتفاقيات التمويل

#### ١-٢-١٧ : اتفاقية تمويل تجاري وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي التجاري

أبرمت الشركة اتفاقية تمويل تجاري وخدمات مصرفية مع البنك الأهلي التجاري بتاريخ ٢٠٠٥/٣/١٥م بضمن من مساهمي الشركة. وتمثل هذه الاتفاقية بشكل رئيسي في عقود تمويلية بقيمة ثلاثين مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال تقتصر على مرابحة تيسير الأهلي بحد عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال واعتمادات بالاطلاع بحد عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال. وتحتوي الاتفاقية على عدة شروط أهمها:

- أن لا يتعدى تاريخ سداد مرابحة تيسير الأهلي ٢٠١٠/٠٣/٣١م.
- الحد الأدنى لمرابحة تيسير الأهلي مليونان (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال.
- ألا تزيد نسبة المديونية إلى صافي حقوق الملكية عن ١:١.
- الغرض من تيسير الأهلي هو تمويل شراء الأراضي التي تقام عليها مطاعم هرفي.
- الغرض من الاعتمادات بالاطلاع هو استيراد المواد الغذائية للمطاعم من الخارج.
- وكما ورد أعلاه (راجع قسم (٩) «رأس المال والمديونية»)، فإن الرصيد المتبقي من مديونية الشركة وفقاً لهذا العقد في تاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠م هو مليون وثمانمائة وثمانية وستون ألف وستمائة وخمسة عشر (١,٨٦٨,٦١٥) ريال سعودي.

#### ٢-٢-١٧ : اتفاقية تمويل سلع بالتورق مع البنك العربي الوطني

أبرمت الشركة اتفاقية مع البنك العربي الوطني في عام ٢٠٠٦م للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالتورق طويل الأجل لمدة أربع سنوات لتمويل توسعة فروع الشركة. وتحسب تكلفة هذه التسهيلات على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدد بشكل عام على أساس معدل الاقتراض بين البنوك (سايبور) مضافاً إليه هامش ربح. وقد بلغ إجمالي تسهيلات البنك العربي عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي والتي تم سحبها بالكامل خلال عام ٢٠٠٧م. وكما ورد أعلاه (راجع قسم (٩) «رأس المال والمديونية»)، فإن الرصيد المتبقي من مديونية الشركة وفقاً لهذا العقد في تاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠م هو عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

### ٣-٢-١٧ : اتفاقية قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي

أبرمت الشركة أيضاً اتفاقية قرض مع صندوق التنمية الصناعية السعودي بتاريخ ١٢/١٢/٢٠٠٤م لتوفير جزء من التمويل الخاص بتشييد مصنع اللحوم. ويبلغ إجمالي القرض سبعة عشر مليون ومائة ألف (١٧,١٠٠,٠٠٠) ريال. وبموجب شروط اتفاقية القرض، ستكون ممتلكات وألات ومعدات مصنع اللحوم بمثابة رهن ضمان لصندوق التنمية الصناعية السعودي. ويتم سداد أقساط القرض على دفعتين سنوياً تبلغ الأولى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال وتدفع في شهر أبريل والثانية تبلغ مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال وتدفع في شهر أكتوبر من كل عام. وكما ورد أعلاه (راجع قسم (٩) «رأس المال والمديونية»)، فإن الرصيد المتبقي من مديونية الشركة وفقاً لهذا العقد في تاريخ ٢٠٠٩/٦/٣٠م هو اثنا عشر مليون وتسعة وسبعون ألف (١٢,٠٧٩,٠٠٠) ريال سعودي. وسوف تستحق آخر دفعة في عام ٢٠١٢م. وتتضمن هذه الاتفاقية على عدة تعهدات من أهمها:

- ألا تزيد الأرباح الموزعة من المصنع (المشروع) إلى شركة هريفي عن ٢٥٪ من الحساب الجاري بين الشركة والمصنع أو مجموع أقساط قرض الصندوق المستحقة خلال نفس العام.
- أن تحتفظ الشركة بحساب جارٍ لديها لا يقل عن خمسة وعشرين (٢٥٪) بالمائة من إجمالي تكاليف المشروع.
- التقيد بالوصفات الصادرة عن الهيئة العربية السعودية للمواصفات والمقاييس.
- تقديم خطة لتعيين وتدريب الكفاءات السعودية مع جدول زمني لتنفيذها على نحو يقبل به الصندوق. وتعتبر الشركة طرفاً مقصراً ويجوز للصندوق إنهاء التزامه بها إذا وقعت إحدى الحالات الآتية:
- إذا تأخرت شركة هريفي عن الوفاء عند الاستحقاق بأي من مستحقات المبلغ الأصلي للقرض.
- إذا فشلت شركة هريفي في تنفيذ ومراعاة الأحكام المنصوص عليها في هذا العقد.
- إذا ثبت بأي شكل من الأشكال عدم صحة أي تصريح أو ضمان قدمته شركة هريفي.
- إذا كانت شركة هريفي قد:
  - قامت بتقديم طلب أو وافقت على تعيين حارس أو مصفٍ لها أو لأملها.
  - عجزت أو اعترفت كتابياً بعجزها عن الوفاء بديونها عند استحقاقها.
  - أجرت تازلاً عاماً لصالح الدائنين.
  - أشهرت إفلاسها أو إعسارها.
- إذا تخلت شركة هريفي عن المشروع في أي وقت أو عدم بدء العمليات التجارية للمشروع. تخضع هذه الاتفاقية ويجري تفسيرها طبقاً لنصوص وإجراءات القوانين والأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

### ٣-١٧ : اتفاقيات التأمين

أبرمت الشركة عدداً من اتفاقيات التأمين لحماية عملياتها التشغيلية من جميع أنواع المخاطر. وبموجب هذه الاتفاقيات أصدرت شركة ملاذ للتأمين ما يلي:

١. بوليصة تأمين تغطي سيارات الشركة الخاصة والتجارية والتي عددها أربع مائة وستة وثمانون (٤٨٦) مركبة مقابل دفع مبلغ وقدره ستمائة وإثنان وثلاثون ألف وثلثمائة وستة وعشرون (٦٣٢,٣٢٦) ريال سعودي تدفعها الشركة خلال السنة التعاقدية.
٢. بوليصة تأمين ضمان الإخلاء والتي تؤمن الشركة من خلالها تقوم الشركة بالتأمين ضد أي خسارة مادية ناتجة عن تزوير أو عدم إخلاء من قبل بعض موظفي الشركة. ويكون إجمالي المبلغ المؤمن هو مليونان وأربع مائة وثلاثة وثمانون ألف (٢,٤٨٣,٠٠٠) ريال سعودي مقابل مبلغ وقدره سبعة آلاف وستمائة وثلاثة وثلاثون (٧,٦٣٣) ريال سعودي تدفعها الشركة خلال فترة السنة التعاقدية.
٣. بوليصة تأمين المبالغ النقدية وفقاً لعقد التأمين المبرم بين الطرفين في ٢٤/٢/٢٠٠٩م والتي تدفع الشركة بموجبها مبلغ وقدره ثمانية عشرة ألف وثمانية وستون (١٨,٠٦٨) ريال خلال فترة السنة التعاقدية يغطي التأمين المبالغ النقدية التي يتم نقلها من مطاعم الشركة إلى مكاتبها في الرياض والمدن الأخرى في المملكة والتي تشمل: المنطقة الجنوبية ومنطقة جازان والقصيم وعنيزة ومنطقة الرس وجدة والأحساء والقطيف والخبر والدمام والجبيل وتبوك وحائل وشقرة، وفقاً للحدود التالية:
  - مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي لكل عملية نقل للمبالغ النقدية في مدينة الرياض.
  - خمسة وستون ألف (٦٥,٠٠٠) ريال سعودي لكل عملية نقل للمبالغ النقدية في المدن الأخرى.
٤. بوليصة تأمين ضد الحريق والأخطار والتي تغطي ممتلكات الشركة من مكاتب، ومخازن، ومطاعم ومخازن ومصانع الشابورة واللحم ويكون إجمالي المبلغ المؤمن وفقاً لهذه الاتفاقية هو مائتان وإثنان وثلاثون مليون وثلثمائة وستة وتسعون ألف وخمسمائة (٢٣٢,٣٩٦,٥٠٠) ريال سعودي مقابل مبلغ وقدره مائة وتسعة وستون ألف وثمانمائة وتسعة عشر (١٦٩,٨١٩) ريال سعودي تدفع خلال السنة التعاقدية من قبل الشركة.

وبالإضافة إلى ما ذكر فإن الشركة قد حصلت على بوالص تأمين صحية لموظفيها من شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني وفقاً لعقدي التأمين الصحي المبرمان في تاريخ ٢٠٠٩/٢/١١م و ٢٠٠٩/٧/٩م. ووفقاً لبند هذه الإتفاقيات، تدفع الشركة مبلغ وقدره ستمائة وثمانية وعشرون ألف وتسعمائة وثلاثة وتسعون (٩٩٣, ٦٢٨) ريال سعودي لتأمين صحي من درجتي (VIP) و (Class A) لمائتين وأربعة وخمسون (٢٥٤) من موظفيها، ومبلغ سنوي قدره مليونان ومائة وخمسة وعشرون ألفاً وستمائة وثمانية (٦٠٨, ١٢٥, ٢٠) ريال سعودي للتأمين صحي درجة (B) لثلاثة آلاف وأربعمائة (٣,٠٤٠) من موظفي الشركة.

وفيما يلي ملخص باتفاقيات التأمين التي أبرمتها الشركة:

ر.م.	نوع البوليصة	جهة التأمين	الصلاحية
١	بوليصة تأمين سيارات الشركة الخاصة والتجارية	شركة ملاذ للتأمين	تسري لمدة عام ويتم تجديدها في فبراير من كل عام
٢	بوليصة تأمين ضمان الإخلاء	شركة ملاذ للتأمين	تسري لمدة عام ويتم تجديدها في فبراير من كل عام
٣	بوليصة تأمين المبالغ النقدية	شركة ملاذ للتأمين	تسري لمدة عام ويتم تجديدها في فبراير من كل عام
٤	بوليصة التأمين ضد الحريق	شركة ملاذ للتأمين	تسري لمدة عام ويتم تجديدها في فبراير من كل عام
٥	بوليصة تأمين صحي لموظفي الشركة	شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني	تسريان لمدة عام ويتم تجديدهما في فبراير و يوليو من كل عام

المصدر: إدارة شركة هريفي

#### ١٧-٤ : اتفاقيات الشراء والتشغيل

دخلت الشركة في اتفاقيات شراء عديدة تتعلق بتسيير أعمالها العادية، وتتم بعض مشتريات الشركة على أساس غرض معين، كما تقوم الشركة بطلب مواد خام من موردين مختلفين كلما دعت الحاجة إلى ذلك، إلا أن الشركة قد دخلت في اتفاقيات شراء مع موردين للحفاظ على عرض ثابت من هذه السلع التي سيتم استخدامها على أساس يومي. وقد تم إبرام إحدى هذه الاتفاقيات مع شركة مصنع عبد العزيز ومحمد الجميح لتعبئة المرطبات وشركة أحمد حمد القصيبي وإخوانه (شركة التعبئة الوطنية - الخبر) والشركة السعودية للمشروعات الصناعية وشركة مصنع التحطاني للمرطبات (يشار إليهم مجتمعين بـ «الموردين»)، وقد أبرمت هذه الاتفاقية بتاريخ ٢٠٠٤/٣/٢٩م. ويلتزم «الموردون» بموجب هذه الاتفاقية بمد الشركة - على أساس حصري - بالمشروبات الغازية (الببسي كولا والعلامات الأخرى التابعة له). وسيمد الموردون الشركة أيضاً بماكينات التبريد وسيقدمون خدمات الصيانة اللازمة مجاناً للماكينات المذكورة على أساس أسبوعي. وتسري هذه الاتفاقية حتى تاريخ ٢٠١٤/١٢/٣١م.

أبرمت الشركة أيضاً اتفاقية عقد توريد جبنة الشرائح مع شركة الصناعات الغذائية المتحدة (براید) في شهر فبراير من العام ٢٠٠٩م لمدة سنة ميلادية واحدة تجدد تلقائياً إلا في حالة إخطار أحد الأطراف الأخرى برغبته في عدم التجديد قبل ثلاثون (٣٠) يوماً من إنتهاء العقد، وتقوم شركة براید من خلال الإتفاقية بتسليم كمية الجبن وإرسالها إلى محلات الشركة وهي أيضاً ملزمة بالمحافظة على مخزون كاف من الجبن بما يفي باحتياجات الشركة وعدم التصرف بها من غير موافقة الشركة المسبقة.

وبالإضافة إلى العقد السابق ذكره، فقد أبرمت الشركة عقد توريد جبنة الشرائح مع شركة فرسان للأغذية والمنتجات الاستهلاكية المحدودة في شهر أغسطس ٢٠٠٥م. وتلتزم شركة فرسان بموجب الاتفاقية بتسليم المنتجات من جبنة الشرائح إلى جميع مطاعم هريفي داخل المملكة العربية السعودية وخارجها. وبموجب الاتفاقية تقوم شركة فرسان بالمساهمة في حملات شركة هريفي التسويقية، وبالمقابل تلتزم شركة هريفي للخدمات الغذائية بتضمين شعار شركة فرسان للأغذية في جميع حملاتها الإعلانية الخاصة بنفس حجم شعار هريفي، وذلك خلال فترة سريان هذه الاتفاقية.

أبرمت الشركة اتفاقية توريد البطاطس المقلية مع شركة سعيد محمد عبيد بن زقر في تاريخ ٢٠٠٩/١/٢٧م. وبموجب هذه الاتفاقية التزمت الشركة باستلام وشراء كميات من البطاطس المقلية في مطاعمها، والتزمت شركة سعيد بن زقر بتسليم البطاطس موضوع العقد إلى كل مطاعم الشركة داخل المملكة وضمناً توفير مخزون من البطاطس لما يكفي لمدة ثلاثون (٣٠) يوماً أو ثلاثون ألف (٣٠,٠٠٠) كرتون، أيهما أكبر، وتلتزم شركة سعيد محمد عبيد بن زقر بضمان جودة البطاطس وإبدال أية بطاطس تكون نسبة البقع السوداء فيها أكثر من ٤٪. تلتزم الشركة وفقاً لهذه الاتفاقية بإخطار شركة سعيد بن زقر قبل تفريغ أية حاوية في حالة وجود بطاطس تالفة أو غير مجمدة وشراء أية كمية باقية من البطاطس إذا ما انتهى سريان نفاذ العقد قبل نفاذ الكمية. يلجأ الطرفان إلى التحكيم السعودي في حالة نشوء نزاع بين الطرفين متعلق بهذه الاتفاقية.

وأبرمت الشركة أيضاً اتفاقية لتوريد دجاج كامل مجمد مع شركة ثلاثات المنجم في تاريخ ٢٠٠٩/٣/١٧م، وبموجب هذه الاتفاقية تقوم شركة ثلاثات المنجم بتوريد عدد سبعون ألف (٧٠,٠٠٠) كرتونه من الدجاج المجمد (بدون أحشاء) للشركة. وتلتزم شركة ثلاثات المنجم بتسليم منتجات الدجاج إلى جميع محلات الشركة داخل المملكة العربية السعودية. تلتزم الشركة وفقاً لهذه الإتفاقية بشراء أية كمية باقية من الدجاج إذا ما انتهى سريان نفاذ العقد قبل نفاذ الكمية. يلجأ الطرفان إلى التحكيم السعودي في حالة نشوء نزاع بينهما حول هذه الاتفاقية.

## ١٧-٥ : اتفاقيات الامتياز والتوزيع

دخلت الشركة في اتفاقية امتياز حصريّة تتعلق بالترويج لمطاعم هريفي في البحرين. وقد أبرمت اتفاقية الامتياز هذه مع مؤسسة المير التجارية في عام ٢٠٠١م لمدة خمس سنوات قابلة للتجديد. وتمنح الاتفاقية المشار إليها مؤسسة المير التجارية ترخيصاً حصرياً لفتح وتشغيل مطاعم هريفي في البحرين. وفي مقابل الترخيص الحصري تحصل الشركة على عائدات تبلغ ٥% من المبيعات المتعلقة بالامتياز. وتعمل حالياً أربعة (٤) مطاعم من مطاعم هريفي في البحرين. وحيث أنه لم يتم إنهاء الاتفاقية عند نهاية الفترة التعاقدية الأولى فتكون بذلك الاتفاقية سارية لمدة خمس سنوات أخريات، وبذلك تنتهي الفترة التعاقدية التالية في سنة ٢٠١١م.

كما أبرمت الشركة في عام ٢٠٠٢م مذكرة تفاهم تتعلق باتفاقية امتياز في دولة الإمارات العربية المتحدة مع شركة الاتحاد العالمية للتجارة العامة لمدة عشر (١٠) سنوات. وتمنح الاتفاقية المشار إليها شركة الإتحاد ترخيصاً حصرياً لفتح وتشغيل مطاعم هريفي في أمّرتي أبوظبي والفجيرة في دولة الإمارات وتحصل الشركة بمقابل ذلك على دفعة واحدة لكل مطعم يفتتحه المتعاقد بالإضافة إلى نسبة معينة من مبيعات المطاعم بعد ذلك. وفي الآونة الأخيرة تم افتتاح وتشغيل ثلاثة (٣) مطاعم من مطاعم هريفي في دولة الإمارات.

كما أبرمت الشركة في عام ٢٠٠٣م مع شركة سمير سعيد ويوسف ندوم للتجارة العامة مذكرة تفاهم لمدة عشر (١٠) سنوات. وتمنح الاتفاقية المشار إليها المتعاقد ترخيصاً حصرياً لفتح وتشغيل مطاعم هريفي في دولة الكويت وتحصل الشركة بمقابل ذلك على دفعة واحدة لكل مطعم يفتتحه المتعاقد بالإضافة إلى نسبة معينة من مبيعات المطاعم بعد ذلك. وفي الآونة الأخيرة، تم افتتاح ثلاثة (٣) مطاعم في الكويت.

وقد أبرمت الشركة في شهر أبريل من عام ٢٠٠٩م اتفاقية امتياز مع شركة الخدمات الغذائية العربية (هريفي-مصر) لفتح وتشغيل عدد من مطاعم هريفي في مصر. وبموجب هذه الاتفاقية تمنح الشركة المتعاقد حقا حصرياً في افتتاح عدد من مطاعم هريفي في جمهورية مصر العربية تحت اسم «هريفي-مصر» مقابل رسوم شهرية متفق عليها تدفع كل ثلاثة شهور. ومن الشروط الرئيسية لهذه الاتفاقية هو إخلاء مسؤولية الشركة من أية أخطار تتعرض لها الشحنات من لحظة تحركها من مستودع الشركة وتوجب على المتعاقد بأن يؤمن على جميع الشحن المرسله إليه من قبل الشركة. وبالإضافة إلى ما ذكر، فإن من الأسباب المؤدية إلى إنهاء هذه الاتفاقية قبل مدتها هي مخالفة المتعاقد لأحكام الاتفاقية أو في حالة بيع أو التنازل عن أية من المطاعم، أو إنهاء أية من التراخيص أو الموافقات المطلوبة لتشغيل المطعم. ومدة سريان هذه الاتفاقية هي خمسة عشر (١٥) عاماً من تاريخ إبرامها. وفي الآونة الأخيرة، تم افتتاح وتشغيل مطعمان (٢) من مطاعم هريفي في دولة مصر.

وقد أبرمت الشركة عقد وكالة حصري في تاريخ ١١/٥/٢٠٠٨م مع مؤسسة الوعد التجارية في دولة الكويت حيث عينت بموجبها مؤسسة الوعد التجارية كوكيل حصري للشركة في دولة الكويت فيما يتعلق ببيع وتسويق منتجات الشركة من المعمول بالتمر والشابورة والبسكويت بكافة أنواعه وفتات الخبز (البقسماط). وتلتزم مؤسسة الوعد التجارية ببيع وتسويق تلك المنتجات على أن يكون الحد الأدنى لمجمل الطلبات في السنة الواحدة خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحتمل مؤسسة الوعد التجارية جميع التكاليف اللازمة لدخول المنتجات الأراضي الكويتية من مصاريف جمارك وتخليب ورسوم أخرى إضافة إلى تكاليف الشحن والنقل. وتلتزم الشركة بموجب هذه الاتفاقية بعدم تعيين وكيل آخر لهذه المنتجات، إلا في حالة إخلال الوكيل بالتزاماته المنصوص عليها في العقد خلال فترة سريان الاتفاقية والتي هي سنة ميلادية واحدة من تاريخ توقيعها ويتم تجديدها تلقائياً في حالة عدم إخطار أحد الأطراف برغبته في عدم التجديد بشهرين على الأقل قبل انتهاء مدتها.

وفي تاريخ ٢٤/٩/٢٠٠٨م أبرمت الشركة عقد وكالة حصري مع مجموعة سبأ التجارية، وهي شركة مؤسسة وفقاً لقوانين دولة قطر، حيث عينت بموجبها مجموعة سبأ التجارية كوكيل حصري للشركة في دولة قطر فيما يتعلق بعمليات البيع والتسويق لمنتجات الشركة من معمول بالتمر، والشابورة، والبسكويت وفتات الخبز (البقسماط). وتلتزم مجموعة سبأ بموجب هذه الاتفاقية ببيع وتسويق تلك المنتجات على أن يكون الحد الأدنى لمجمل الطلبات في السنة الواحدة مائتا ألف (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتحتمل مجموعة سبأ التجارية التكاليف اللازمة لدخول المنتجات الأراضي القطرية من مصاريف جمارك وتخليب ورسوم أخرى إضافة إلى تكاليف الشحن والنقل. وتلتزم الشركة بموجب هذه الاتفاقية بعدم تعيين وكيل آخر لنفس المنتجات، إلا في حالة إخلال الوكيل بالتزاماته المنصوص عليها في العقد، خلال فترة سريان الاتفاقية والتي هي سنة ميلادية واحدة من تاريخ توقيعها يتم تجديدها تلقائياً في حالة عدم إخطار أحد الأطراف برغبته في عدم التجديد بشهرين على الأقل قبل إنتهاء مدتها.

## ١٧-٦ : معاملات الأطراف ذات العلاقة

للشركة حوالي أربعة عشر (١٤) اتفاقية تأجير مع أطراف ذات علاقة تم إبرامها مع أحمد السعيد ومؤسسة بزيه الدولية للتجارة لصاحبها خالد السعيد وشركة مجموعة صافولا و/أو شركة العزيزية بنده المتحدة (وهي حالياً شركة تابعة مملوكة بالكامل لمجموعة صافولا).

دخلت الشركة في إتفاقيتي تأجير مع أحمد السعيد تتعلق بتأجير مبنيين كسكن للعاملين بالشركة. ويقع المبنيان المشار إليهما في المنطقة الصناعية وحي المروج بالرياض. وتبلغ مدة اتفاقية التأجير الأولى خمس سنوات قابلة للتجديد، وقد تم توقيعها في ٢/١١/٢٠١٤هـ بمبلغ وقدره مائة وثمانون ألف (١٨٠,٠٠٠) ريال سنوياً. أما اتفاقية التأجير الثانية فمدتها ثلاث سنوات قابلة للتجديد وجرى توقيعها في ١/١٢/١٤هـ بمبلغ وقدره مائة وخمسون ألف (١٥٠,٠٠٠) ريال سنوياً. وقد أبرمت الشركة عقد لإيجار أراضي مع أحمد السعيد في عام ٢٠٠٩م، وموضوع العقد هو قطعة أرض في مدينة أبها بمبلغ مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) ريال سنوياً لإقامة مطعم للشركة لمدة خمس عشرة (١٥) سنة وتؤول ملكية المباني المقامة على الأرض إلى المؤجر.

وتستأجر مؤسسة بزيه الدولية للتجارة من الشركة بموجب عقد تأجير بتاريخ ٢١/١/٢٠١١م محل بمساحة ١١٦ متر مربع في مدينة الجبيل بمبلغ وقدره خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سنوياً لتقوم مؤسسة بزيه باستخدامه لنشاطها التجاري الخاص.



ودخلت الشركة في اتفاقية تأجير مع مؤسسة بربزة الدولية للتجارة بتاريخ ٢٠٠٧/٧/١٨م حيث تقوم بموجبها مؤسسة بربزة بتأجير محل في مدينة تبوك لتشغيل مطعم هري في بقيمة وقدرها سبعة وتسعون ألف وخمسمائة (٩٧,٥٠٠) ريال سنوياً. وإن مدة سريان هذه الاتفاقية هي عشر سنوات تبدأ من تاريخ ٢٠٠٧/١١/١٥م.

وقد دخلت الشركة في اتفاقية تأجير مع شركة المخازن الكبرى التجارية المحدودة في ٢٠٠٧/٦/١٠م حيث تقوم بموجبها شركة المخازن الكبرى بتأجير ثلاثة محلات لتشغيل مطعم للشركة بإيجار سنوي قدره خمسة وسبعون ألف (٧٥,٠٠٠) ريال. ومدة سريان هذه الاتفاقية هي خمس (٥) سنوات.

وأبرمت الشركة اتفاقية تأجير لمدة خمسة عشر (١٥) عاماً مع شركة المخازن الكبرى التجارية المحدودة في ٢٠٠٩/١/١م تقوم بموجبها شركة المخازن الكبرى بتأجير محل في مركزها التجاري في مدينة بريدة. ووفقاً لنص الاتفاقية تكون القيمة الإيجارية السنوية بمبلغ وقدره ثمانون ألف (٨٠,٠٠٠) ريال للخمس سنوات الأولى ومائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال للخمس سنوات التالية ومائة وعشرون ألف (١٢٠,٠٠٠) ريال للخمس سنوات الباقية. ويجدر بالذكر بأن هذه الاتفاقية تم تحويلها إلى شركة عبد القادر المهيدب وأولاده والتي هي المالك الحالي للعقار موضوع العقد بعد عملية دمج شركة المخازن الكبرى التجارية المحدودة بشركة العزيزية بنده في عام ٢٠٠٨م.

ودخلت الشركة أيضاً في أربع اتفاقيات تأجير لمطاعم الشركة مع شركة العزيزية بنده المتحدة بين عامي ١٩٩٥م و٢٠٠٧م. وتتراوح مبالغ التأجير من مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) ريال إلى ثلاثمائة وأربعة وثلاثون وست مائة وثمانية وثمانون (٣٣٤,٦٨٨) ريال سنوياً لهذه الاتفاقيات.

ويوضح الجدول الآتي بعض البيانات العامة عن عقود الإيجار المبرمة مع شركة العزيزية بنده المتحدة:

الجدول (١٧-٢) : عقود الإيجار			
مكان العقار	صاحب العقار	تاريخ بدء الاستئجار	السعر
الرياض	شركة العزيزية بنده المتحدة	٢٠٠٧/٣/٢٦م	١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
جدة	شركة العزيزية بنده المتحدة	١٩٩٧/٦/١٩م	١٥٧,٢٠٠ ريال سعودي سنوياً
الرياض	شركة العزيزية بنده المتحدة	٢٠٠٥/١٠/١٢م	١٠٤,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
الرياض	شركة العزيزية بنده المتحدة <sup>١١</sup>	١٩٩٥/١٢/٢١م	٣٣٤,٦٨٨ ريال سعودي سنوياً

المصدر: إدارة شركة هري

كما دخلت الشركة في اتفاقيتي تأجير لمطاعم الشركة مع مجموعة شركة صافولا في مدينة الرياض. وجرى توقيع الاتفاقيات المذكورة في عامي ٢٠٠٤م و٢٠٠٦م وتبلغ مدة الاتفاقية الأولى خمس (٥) سنوات و الثانية ثلاث (٣) سنوات بقيمة إيجارية مقدارها مائتان وثلاثة وعشرون ألفاً وأربعمائة وأربعون (٢٢٣,٤٤٠) ريال ومائة وخمسة وسبعون ألف وأربعمائة وثمانون (١٧٥,٤٨٠) ريال سنوياً لكل منهما. وقد تم تجديد الاتفاقيتين لمدة ثلاث سنوات أخريات بقيمة إيجارية قدرها مائتان وواحد وخمسون ألف وخمسة وثلاثون (٢٥١,٠٣٥) ريال سعودي للسنة الواحدة للاتفاقية الأولى. وإن مبلغ الأيجار للاتفاقية الثانية للفترة المحددة هي عشرة بالمائة (١٠٪) من قيمة مبيعات المطعم المؤجر للسنة الأولى ومائة وخمسة وسبعون ألف وأربعمائة وثمانون (١٧٥,٤٨٠) ريال سعودي لكل من السنتين الثانية والثالثة.

وبالإضافة إلى ما ذكر أعلاه، تقدم الشركة خدمات المواد الغذائية المخبوزة لشركة الأطر لمواد التغليف المحدودة وأسواق بنده. ويتم إنتاج منتجات معينة لهؤلاء العملاء بأسمائهم التجارية من مصانع ومخابز الشركة.

وفي عام ٢٠٠٦م، باعت الشركة ثلاث قطع أراضي في حي المروج بمساحة إجمالية قدرها ٦,٦٣٥ متر مربع وقطعة أرض في حي الروضة بمساحة ٣,٩٢٨ متر مربع بقيمتهم الدفترية البالغة حوالي سبعة ملايين ومائتان وواحد وتسعون ألف وخمسمائة (٧,٢٩١,٥٠٠) ريال للسيد أحمد السعيد. وقد تم دفع قيمة قطع الأراضي سلفة الذكر في ٢٠٠٦/١٢/٨م. وقد وافق المساهمون على بيع قطع الأراضي المذكورة لأحمد السعيد. علاوة على ذلك، قدمت الشركة قرضاً لأحمد السعيد يبلغ تسعمائة ألف (٩٠٠,٠٠٠) ريال في ٢٠٠٥/١/١٠م. وتجدر الإشارة إلى أن هذا القرض (الذي منح كقرض شخصي حسب سياسة الشركة وتم تسديده للشركة في ٢٠٠٦/١/٢٨م) لم تكن عليه أية رسوم تمويل.

وتقر الشركة بتطبيق المادة ٦٩ والمادة ٧٠ من نظام الشركات والمادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات على جميع صفقات الأطراف ذات العلاقة وسيتم عرض هذه الصفقات على أول جمعية عامة عادية تعقدها الشركة بعد عملية الطرح.

<sup>١٢</sup> دخلت الشركة في عقد إيجار مع شركة كنان الدولية التي تملك حالياً حق التصرف والاستغلال للعقار موضوع العقد في تاريخ ٢٠٠٧/١٠/٢٢م لمدة ثلاث (٣) سنوات.



## ١٨ - الدعاوى والمطالبات

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لشركة هريفي - بتاريخ نشرة الإصدار هذه - أن الشركة أو المجموعة ليست طرفاً في أي دعاوى أو تحكيم أو إجراءات إدارية مجتمعة أو منفردة من شأنها أن تؤثر سلباً على وضع الشركة المالي أو نتائج عملياتها.

## ١٩ - التعهد بتغطية الاكتتاب

١-١٩ : متعهد التغطية

شركة الراجحي المالية  
الرياض حي العليا، شارع العليا العام  
ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦-١-٤٧٩٥٨٠١  
فاكس: +٩٦٦-١-٤٧٩٥٨٤٦  
موقع إلكتروني: www.alrajhibank.com.sa



### ٢-١٩ : عرض بيع الأسهم المطروحة والتعهد بتغطية الاكتتاب:

١-٢-١٩ : الشروط:

بموجب الشروط والتعليمات الواردة في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب بين الشركة ومتعهد تغطية الاكتتاب:

- ( أ ) تتعهد الشركة لمتعهد تغطية الاكتتاب بأن يتم بيع الأسهم المطروحة للاكتتاب والتي لم يتم بيعها بالاكتتاب العام بتاريخ الإغلاق ( كما هو معرف في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب ) للمشتريين المستقبليين عن طريق متعهد تغطية الاكتتاب أو لمتعهد تغطية الاكتتاب نفسه.
- ( ب ) يتعهد متعهد تغطية الاكتتاب للشركة بأن يشتري بنفسه الأسهم التي لم يتم شراؤها من إجمالي عدد الأسهم المطروحة بتاريخ الإغلاق والموضح أعلاه، وذلك بالسعر المعروض.

٢-٢-١٩ : عدد أسهم الاكتتاب المتعهد بتغطيتها: ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم

### ٣-١٩ : الرسوم والمصروفات

وافق المساهمون الباعون على دفع رسوم متعهد تغطية الاكتتاب، وسيتم تحمل الرسوم والمصاريف من قبل المساهمين الباعين كل حسب نسبته في الأسهم المباعة.

## ٢٠- شروط وتعليمات الاكتتاب

يتوجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة طلب الاكتتاب، حيث يعد التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

### ١-٢٠ :الاكتتاب

سيتم الاكتتاب في ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم وبقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم مدفوعة بالكامل وبسعر (××) ××× ريال سعودي للسهم الواحد وتمثل بجمالها ٣٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. يقتصر الاكتتاب على:

الشريحة (أ): المستثمرون من المؤسسات: وتشتمل هذه الشريحة على مجموعة من المؤسسات (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المؤسسات المكتتبه») التي خاطبها مدير سجل اكتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية («الهيئة»). وقد حُصص للمؤسسات المكتتبه ثمانية ملايين ومائة ألف (٨,١٠٠,٠٠٠) سهم تمثل مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. علماً بأنه في حال اكتاب الأفراد (المعروفون في الشريحة (ب) أدناه) في الأسهم المطروحة للاكتتاب، يحق لمدير سجل اكتاب المؤسسات، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمؤسسات المكتتبه حتى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد: ويشمل ذلك الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قَصْر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب بأسمائهم لصالحها (يشار إليهم مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد» ويشار إليهم منفرداً بـ «المكتتب»). ويعد لاغياً اكتاب من اكتاب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وسيُخصص للمكتتبين الأفراد بعد أقصى أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) سهم تمثل خمسين بالمائة (٥٠٪) من إجمالي أسهم الاكتتاب المطروحة على الجمهور. وفي حال عدم اكتاب الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب، بعد الحصول على موافقة الهيئة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتناسب مع عدد الأسهم التي تم اكتاب بها من قبلهم.

ستتوفر استمارات طلب الاكتتاب للمكتتبين أثناء فترة الاكتتاب لدى المقر الرئيسي للشركة والجهات المستلمة وفروعها، كما يمكن الاكتتاب عبر الانترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي لدى الجهات المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين شريطة أن يكون للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة.

ويعتبر التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه لأي من الجهات المستلمة بمثابة اتفاقية ملزمة بين المساهمين البائعين والمكتتب.

يملك المساهمون البائعون ١٠٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. وسيكون بإمكان المواطنين السعوديين الاكتتاب في ٣٠٪ من إجمالي الأسهم المصدر. ويمكن للمكتتبين الحصول على نشرة الإصدار ونشرة الإصدار المختصرة وطلب الاكتتاب من موقع الهيئة (www.cma.org.sa) والجهات المستلمة التالية:

### الجهات المستلمة



#### مصرف الراجحي

ص.ب. ٢٨ - الرياض ١١٤١١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦(١)٤٦٢٩٩٢٢ فاكس: +٩٦٦(١)٤٦٢٤٣١١  
www.alrajhibank.com.sa

مصرف الراجحي Al Rajhi Bank



#### بنك الرياض

ص.ب. ٢٢٦٢٢ - الرياض ١١٤١٦ المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦(١)٤٠١٣٠٣٠ فاكس: +٩٦٦(١)٤٠٢٦١٨  
www.riyadhbank.com.sa

بنك الرياض  
riyadh bank

## مجموعة سامبا المالية

ص.ب. ٨٣٣ - الرياض ١١٤٢١ المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦(١)٤٧٧٤٧٧٠ فاكس: +٩٦٦(١)٤٧٩٩٤٠٢  
www.samba.com.sa

سامبا 

## البنك الأهلي التجاري

ص.ب. ٣٥٥٥ - الرياض ٢١٤٨١ - المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦(١)٦٤٩٣٣٣٣ فاكس: +٩٦٦(١)٦٤٣٧٤٢٦  
www.alahli.com.sa

الأهلي 

## البنك السعودي الفرنسي

ص.ب. ٥٦٠٠٦ - الرياض ١١٥٥٤ المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦(١)٤٠٤٢٣١١ فاكس: +٩٦٦(١)٤٠٤٢٣١١  
www.alfransi.com.sa

البنك  
السعودي  
الفرنسي  
Banque  
Saudi  
Fransi 



تبدأ فترة الاكتتاب في يوم الإثنين ١٤٣١/٠١/٢٥ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١١ م وتستمر حتى يوم الأحد ١٤٣١/٠٢/٠٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/١٧ م يتم خلالها تلقي طلبات المكتتبين للاكتتاب في أسهم الاكتتاب المخصصة لهم في الجهات المستلمة وفروعها في جميع أنحاء المملكة، وللشركة الحق في اعتبار طلب الاكتتاب لاغياً جزئياً أو كلياً إذا لم يتقدم مقدم الطلب بجميع التعليمات والمتطلبات الواردة في نماذج الاكتتاب أو لم يتحقق أحد الشروط التالية، ولا يجوز حينها تقديم الطلب المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء:

١- تبعية النموذج بشكل كامل وصحيح ودقيق، وإقرار كل مكتب بموافقته على الاكتتاب في الأسهم المطروحة وامتلاك ذلك العدد منها في نموذج طلب الاكتتاب المقدم من المكتب.

٢- دفع كامل قيمة الأسهم التي طلب المكتب الاكتتاب فيها، وهي تمثل إجمالي عدد الأسهم المطلوب شراؤها مضموناً في سعر السهم الواحد (xxxxx) ريال، حيث يسدد هذا المبلغ إلى الجهات المستلمة وفروعها عن طريق قيد قيمة الاكتتاب على حساب المكتب، وإذا لم يكن للمكتب حساب لدى الجهة المستلمة فيجب عليه أن يفتح حساباً وذلك للقيام بتسجيل اكتتابه.

٣- ختم الطلب من الجهة المستلمة.

٤- مراعاة الحد الأدنى للاكتتاب وهو عشرة (١٠) أسهم، وأي زيادة عن ذلك يجب أن تكون بمضاعفات العشرة، والحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب بها من المكتتبين الأفراد هو مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم لكل مكتب.

٥- تقديم أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية أو دفتر العائلة مع نماذج طلبات الاكتتاب، وسيتم إعادة الأصول إلى المكتب بعد مطابقتها مع الصور بواسطة الموظف المسؤول في الجهة المستلمة.

في حالة تقديم الطلب بالوكالة عن المكتب:

١- يجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على نموذج طلب الاكتتاب.

٢- يجب أن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول أو صك الولاية، وسيتم إعادة الأصول إلى المكتب بعد مطابقتها مع الصور بواسطة الموظف المسؤول في الجهة المستلمة.

٣- يجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل للأشخاص المقيمين في المملكة أو من خلال السفارات أو القنصليات السعودية في مكان إقامة المكتب للأشخاص المقيمين خارج المملكة.

يكتفي بتعبئة نموذج اكتتاب واحد للمكتب الرئيس وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتبون بنفس عدد الأسهم التي سيقدّم المكتب الرئيس بطلبها لنفسه ويترتب على ذلك ما يلي:

- ١- تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتب الرئيس والمكتبتين التابعين باسم المكتب الرئيس.
- ٢- تعاد جميع المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتب الرئيس.
- ٣- يحصل المكتب الرئيس على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتب الرئيس والمكتبتين التابعين. ويستخدم نماذج اكتتاب منفصلة في الحالات التالية:
  - ١- إذا رغب في تسجيل الأسهم التي تم تخصيصها باسم غير اسم المكتب الرئيس.
  - ٢- إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع الاككتاب بها عن كمية الأسهم التي يرغب المكتب الرئيس الاككتاب بها .
  - ٣- إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها، وفي حال قيام الزوجة بالاككتاب باسمها فسوف يتم عندئذ اعتماد طلب الاككتاب المقدم منها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.ويعتبر كل مكتب قد امتلك ذلك العدد من الأسهم التي تمت الموافقة على اكتتابه بها عند:
  - ١- تقديم المكتب لنموذج طلب الاككتاب إلى أي من الجهات المستلمة.
  - ٢- دفع المكتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب الاككتاب بها بالكامل للجهة المستلمة.
  - ٣- تقديم الجهة المستلمة إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت للمكتب.يتم فتح وتشغيل حساب أمانة مؤقت يسمى كما يلي:

#### حساب الأمانة الخاص باككتاب شركة هري في للخدمات الغذائية

xxxxx

xxxxx

وتقوم كل جهة مستلمة بإيداع جميع المبالغ التي تستلمها من المكتبتين في حساب الأمانة المؤقت المذكور أعلاه.

#### ٢٠-٢ : التخصيص ورد الفائض

- بعد نحو ستة أيام من انتهاء فترة الاككتاب، سيتم تخصيص أسهم الاككتاب على النحو التالي:
- تخصيص أسهم شريحة المكتبتين الأفراد
- سيتم تخصيص عشرة (١٠) أسهم من الأسهم المطروحة على الأقل لكل مكتب على أن يتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة بالتناسب على أساس عدد الأسهم المكتتب فيها من قبل كل مكتب.
- وإذا تجاوز عدد المكتبتين أربع مائة وخمسة ألف (٤٠٥,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتبتين. وفي حالة تجاوز عدد المكتبتين أربعة ملايين وخمسين ألف (٤,٠٥٠,٠٠٠) مكتب فسوف يتم التخصيص بحسب ما تقرره هيئة السوق المالية. ومن المتوقع أن يتم الإعلان عن العدد النهائي لأسهم الاككتاب المخصصة لكل مكتب بالإضافة إلى فائض الاككتاب المستحق له، إن وجد، في موعد أقصاه يوم السبت ١٤٣١/٠٢/٠٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٠١/٢٣ م. وسوف تقوم الشركة بإشعار المكتبتين عن طريق الإعلان في الصحف المحلية في المملكة بالتاريخ المذكور أعلاه وتخطر الجهات المستلمة بالبدء في عملية الاسترداد.
- وسوف تقوم كل جهة مستلمة بإرسال خطابات تأكيد/ إشعار إلى المكتبتين الذين قدموا طلباتهم عن طريقها تبلغهم فيها بالعدد النهائي لأسهم الاككتاب التي خصصت لهم إضافة إلى المبالغ التي سيتم ردها، إن وجدت. كذلك ستقوم الجهات المستلمة برد أية أموال تتعلق بأسهم الاككتاب لم يتم تخصيصها إلى المكتبتين المعنيين حسبما هو منصوص عليه في خطابات التأكيد/ الإشعار. وسترد مبالغ فائض الاككتاب كاملة دون خصم أية رسوم أو اقتطاعات وذلك بقيدها في حسابات المكتبتين لدى الجهات المستلمة. وللحصول على أية معلومات إضافية، يجب على المكتب مراجعة الجهة المستلمة التي تم تقديم طلب الاككتاب من خلالها.
- تخصيص الأسهم بالنسبة لشريحة المؤسسات المكتتبة:
- وسيتم تخصيص أسهم الاككتاب على المؤسسات الاستثمارية وفقاً لما تراه الشركة مناسباً بعد الانتهاء من تخصيص شريحة الأفراد.

## ٣-٢٠ : إقرارات

بموجب تعبئة وتقديم طلب الاكتتاب، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في شركة هريفي للخدمات الغذائية بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب.
- يقر بأنه اطّلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساسي لشركة هريفي للخدمات الغذائية والشروط الواردة في نشرة الإصدار، وبناءً على ذلك اكتتب في الأسهم المذكورة.
- لا يتنازل عن حقه بمطالبة شركة هريفي للخدمات الغذائية والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قبوله بالاكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأحد من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب آخر في أسهم شركة هريفي للخدمات الغذائية، وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حالة تكرار طلب الاكتتاب.
- يعلن قبوله الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل الطلب بعد تقديمه للجهة المستلمة.

## ٤-٢٠ : بنود متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولنفسه أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري الشركات والورثة، ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغة العربية فقط.

## ٥-٢٠ : نظام سوق الأسهم السعودي (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني ESIS، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٨٩م. وقد بلغت القيمة السوقية للأسهم المصدرة في السوق «تداول» حوالي ١,٠٨٦ مليار ريال كما في ٢٠/٠٦/٢٠٠٩م، حيث بلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في النظام ١٢٧ شركة.

يتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة ١١ صباحاً وحتى الساعة ٣:٢٠ عصراً، من يوم السبت حتى يوم الأربعاء من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ١١ صباحاً، ويمكن عمل قيود واستفسارات جديدة ابتداءً من الساعة ١٠ صباحاً لجلسة الافتتاح (التي تبدأ الساعة ١١ صباحاً)، وتتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان وتعلن من قبل إدارة تداول.

ويعمل نظام تداول على مطابقة الأوامر حسب السعر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً ومن ثم الأوامر المحددة للسعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر، يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال. ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات تداول الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز. تتم تسوية الصفقات أنياً خلال اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.

يجب على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بصفته الآلية التي يعمل من خلالها السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وانسياب عمليات التداول في الأسهم.

## ٦-٢٠ : تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي للأسهم، وستعلن هيئة السوق المالية تاريخ تداول الأسهم في حينه. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تعديلها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن تداول أسهم الاكتتاب إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية «تداول». ويحظر التداول المسبق حظراً تاماً، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية حال مخالفة ذلك من المكتتبين الذين يتعاملون في الأنشطة المحظورة حيث يتحملون هم المسؤولية الكاملة عنها.

ويكون التداول في الأسهم في السوق المالية السعودية «تداول» نافذاً فقط عن طريق القيد الدفتر الإلكتروني في سجل الأسهم في «تداول»، ولن يكون أي تداول للأسهم نافذاً عن طريق شهادات الأسهم، ويحق للمساهمين مع ذلك طلب شهادات للأسهم كدليل على الملكية فقط، إلا أن مثل هذه الشهادات لا يمكن استخدامها لأغراض التداول.

## ٢١- المستندات المتاحة للمعاينة

المستندات التالية متاحة للمعاينة بالمقر الرئيسي لشركة هريفي الواقع على تقاطع شارع ضرار بن الخطاب مع شارع بن عامر بحي المروج بمدينة الرياض، وذلك يومياً خلال أيام العمل من السبت إلى الأربعاء من كل أسبوع من الساعة ١٠,٠٠ صباحاً حتى الساعة ٣ مساءً، ولمدة ١٤ يوم تبدأ قبل أسبوع من تاريخ بداية الاكتتاب:

- النظام الأساسي للشركة
- السجل التجاري للشركة
- موافقة هيئة السوق المالية على طرح الأسهم
- القوائم المالية المراجعة للأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م و٢٠٠٨م
- القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م
- القوائم المالية الافتراضية المبنية على القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩م
- موافقة خطية من مراجعي الحسابات - مكتب الجريد / برايس وترهاوس كوبرز- على استخدام اسم المكتب ونشر تقاريرهم ضمن نشرة الإصدار
- موافقة خطية من المستشارين القانونيين التابعين لشركة بيكر آند مكينزي المحدودة تتعلق بإضافة أسمائهم كمستشارين قانونيين في نشرة الإصدار
- تقرير التقييم المالي المعد من قبل المستشار المالي
- تقرير دراسة السوق الذي أعده المركز التخصصي للبحوث الإحصائية
- اتفاقيات الأطراف ذات العلاقة
- تسجيل العلامات التجارية
- اتفاقية قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي

ملحق رقم (١) : القوائم المالية المراجعة للفترة المنتهية في  
٣٠ يونيو ٢٠٠٩م والقوائم المالية المراجعة للسنوات المنتهية في  
٣١ ديسمبر ٢٠٠٨م و٢٠٠٧م و٢٠٠٦م



شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية الأولية  
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩  
وتقرير مراجعي الحسابات الخاص

تقرير خاص

تقرير مراجعي الحسابات

إلى السادة المساهمين  
شركة هرفي للخدمات الغذائية:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الأولي المرفقة لشركة هرفي للخدمات الغذائية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) ("الشركة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ والقوائم الأولية للدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية التابعة لها لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية الأولية. إن إدارة الشركة مسؤولة عن هذه القوائم المالية الأولية والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية الأولية إستناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية لا تحتوي على أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص إحتباري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تتضمن المراجعة إجراء تقييم للمبادئ المحاسبية المطبقة والتقديرات الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة ولطريقة العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الأولية ككل والمشار إليها أعلاه تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وذلك وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.

كما هو مبين في إيضاح ١ حول القوائم المالية الأولية، لقد قمنا بفحص قوائم ٢٠٠٨ المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ ولكن لم يتم مراجعتها وقد تم عرضها فقط لأغراض المقارنة.

لقد تم إعداد القوائم المالية الأولية المرفقة فقط فيما يتعلق بنية الطرح العام المبدئي للشركة.

برايس وترهاوس كوبرز الجريد



محمد السقا

عمر محمد السقا  
ترخيص رقم ٣٦٩

٥ شعبان ١٤٣٠ هـ  
(٢٧ يوليو ٢٠٠٩)

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة المركز المالي الأولية  
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة:
١٦,٠٤٩,٧٧٦	٤٢,٣٧٦,٧١٩	٣	نقد وما يعادله
١١,٨٣١,٥٠٧	١٦,٨٩٦,٢١٤	٩ و ٤	صافي الذمم المدينة
٤٢,٦٧٣,٣٠٥	٤٥,٩٤٢,٣٤٣	٥	صافي المخزون
٣٧,٢٣٣,٦٧٢	٤٠,٠١٠,١٣٥	٦	مدفوعات مقدمة وأخرى
١٠٧,٧٨٨,٢٦٠	١٤٥,٢٢٥,٤١١		بمجموع الموجودات المتداولة
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		إستثمارات في أراضي
٥٨٤,٠٨٦	٣٧٤,٦٦٣		صافي نفقات مؤجلة
٢٢٥,٩٦١,٤٤١	٢٣٩,٩٥٤,٣١٨	٧	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧	٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢		المجموع
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة:
١٢,٠١٣,٢٧٩	٩,٨٦٨,٦١٥	١٢	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٨,٣٣٤,٩٩٩	١٧,٧٩٤,٧٣٢	٩ و ٨	ذمم دائنة
٢١,٨٤١,٤٧٨	٢٦,٠٧٧,٣٨٥	١٠	مصرفات مستحقة وأخرى
٢,٠٩٣,٥٧٦	٢,٤٣٩,٨١٨	١١	زكاة شرعية مستحقة
٥٤,٢٨٣,٣٣٢	٥٦,١٨٠,٥٥٠		بمجموع المطلوبات المتداولة
٢٣,٩٤٧,٦١٤	١٤,٠٧٩,٠٠٠	١٢	قروض طويلة الأجل
١٥,٤٠٥,٨٦٠	٢٢,١١٠,١٣٨	١٣	مخصص مكافأة لمهابة الخدمة للموظفين
٩٣,٦٣٦,٨٠٦	٩٢,٣٦٩,٦٨٨		بمجموع المطلوبات
		٢١ و ١٩	تعهدات والتزامات محتملة
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	حقوق المساهمين:
٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩	١٥	رأس المال
١٠٥,٢٦٧,٩٢٥	٤٨,٦٢٩,٥٢٥		احتياطي نظامي
			أرباح مبقاة
٢٤٤,٦٩٦,٩٨١	٢٩٧,١٨٤,٧٠٤		بمجموع حقوق المساهمين
٣٣٨,٣٣٣,٧٨٧	٣٨٩,٥٥٤,٣٩٢		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة الدخل الأولية  
للفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (غير مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٠٩	إيضاح	
٢٢٦,٦٥٦,٧٨٨	٢٥٤,٦٠٦,١٩٨	٩	صافي المبيعات
(١٥٥,٨٤٠,٧٦١)	(١٧١,٤٦٣,٦٩٦)	٩	تكلفة المبيعات
٧٠,٨١٦,٠٢٧	٨٣,١٤٢,٥٠٢		إجمالي الدخل
			مصروفات تشغيلية:
(١٣,٩٧١,٩٠٠)	(١٣,١٤٢,٩٢١)	١٧ و ٩	عمومية وإدارية
(١١,١٦٢,١٥٤)	(١٣,٣٥٨,٤٧٣)	١٨	تسويق وبيع وتوزيع
(١,٣٥٧,١٨٩)	(١,٧٠٤,٤٠٠)	٩	أنعاب إدارية
٤٤,٣٢٤,٧٨٤	٥٤,٩٣٦,٧٠٨		الدخل من العمليات
			إيرادات (مصروفات) أخرى:
١,٩٠٨,٥٦٥	١١٧,٥٧٥		ربح بيع ممتلكات ومعدات
(٩٨٥,٩٦٤)	(٧٨٤,٩١٣)	١٢	نفقات تمويل
٤٣٥,٠٦٤	٢,٤٣٩,٥٧١	٢١*	صافي إيرادات أخرى
٤٥,٦٨٢,٤٤٩	٥٦,٧٠٨,٩٤١		الدخل قبل الزكاة الشرعية
(١,٨٠٠,٠٠٠)	(١,٦٠٠,٠٠٠)	١١	الزكاة الشرعية
٤٣,٨٨٢,٤٤٩	٥٥,١٠٨,٩٤١		صافي الدخل للفترة
		٢٠	ربح (خسارة) السهم:
٢,٢٢	٢,٧٥		الدخل من العمليات
(٠,٠٣)	٠,٠١		دخل (خسارة) من أنشطة غير تشغيلية
٢,١٩	٢,٧٦		صافي دخل الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية  
لفتري السة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	إيضاح	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال:
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	الرصيد كما في ١ يناير المحول من الأرباح المبقاة
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠		الرصيد كما في ٣٠ يونيو
٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩	١٥	الإحتياطي النظامي - الرصيد كما في ١ يناير و ٣٠ يونيو
٩١,٣٨٥,٤٧٦	١١٣,٥٢٠,٥٨٤		الأرباح المبقاة:
٤٣,٨٨٢,٤٤٩	٥٥,١٠٨,٩٤١		الرصيد كما في ١ يناير
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	١٤	صافي الدخل للفترة
-	(١٠٠,٠٠٠,٠٠٠)	١٤	أرباح موزعة مدفوعة المحول إلى رأس المال
١٠٥,٢٦٧,٩٢٥	٤٨,٦٢٩,٥٢٥		الرصيد كما في ٣٠ يونيو
٢٤٤,٦٩٦,٩٨١	٢٩٧,١٨٤,٧٠٤		مجموع حقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية.

قائمة التدفقات النقدية الأولية  
لقرنبي الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٤٣,٨٨٢,٤٤٩	٥٥,١٠٨,٩٤١	التدفقات النقدية من العمليات: صافي الدخل للفترة تعديلات لتسوية صافي الدخل مع صافي النقد الناتج عن العمليات:
١١,٨٠٣,٦٠٤	١٢,٦٥٥,٦٩٧	إستهلاكات
١٠٤,٤٢٥	١٠٣,٨٥١	إطفاءات
-	٢٠٠,٠٠٠	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٣٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	مخصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها
(٣,٤٤١)	(١٧,١٦٤)	شطب مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٢٥,١٠٠)	(٧,٢٥٠)	شطب مخصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها
(١,٩٠٨,٥٦٥)	(١١٧,٥٧٥)	ربح بيع ممتلكات ومعدات التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٢٩٣,٩٢٥	(٣,٣٥٣,٧٠٨)	ذمم مدينة
(٧,٦٣٨,٦٥٢)	٧,٩١٧,٨٤٥	المخزون
(١,٨٣٧,٧٢٧)	(١,٤٩٣,٦٩٨)	مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى
(٣٧,١٩٧)	(٦٨,٧٥٨)	ذمم دائنة
٣,٩١٨,٦٣٥	٢,٢٥٥,٠٥٥	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٣٥,٣٨٦	(٨٥٣,٧٥٨)	زكاة شرعية مستحقة
١,٢٢٠,٣٢٠	٤,٥٧١,٣٤٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٥٠,٢٠٨,١٦٢	٧٧,٨٠٠,٨٢٢	صافي النقد الناتج عن العمليات
(٢٣,٧٣٩,٨٧٧)	(٣١,٤٢٣,١٤٧)	التدفقات النقدية من نشاطات الاستثمار: إضافات على ممتلكات ومصنع ومعدات متحصلات بيع ممتلكات ومعدات
٥,١٤٢,٨٣٦	٧٥٧,٢٣٣	صافي النقد المستخدم في نشاطات الاستثمار
(١٨,٥٩٧,٠٤١)	(٣٠,٦٦٥,٩١٤)	التدفقات النقدية من نشاطات التمويل: تسديدات قروض طويلة الأجل أرباح موزعة مدفوعة
(٦,٠٠٦,٦٤٠)	(٦,٠٠٦,٦٤٠)	صافي النقد المستخدم في نشاطات التمويل
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	صافي التغير في نقد وما يعادله نقد وما يعادله كما في بداية الفترة
(٣٦,٠٠٦,٦٤٠)	(٢٦,٠٠٦,٦٤٠)	نقد وما يعادله كما في نهاية الفترة
(٤,٣٩٥,٥١٩)	٢١,١٢٨,٢٦٨	جدول تكميلي عن معلومات غير نقدية - المحول من أرباح مبقاة إلى رأس المال (أنظر إيضاح ١٤)
٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١	
١٦,٠٤٩,٧٧٦	٤٢,٣٧٦,٧١٩	
-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفترتي السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

١ - الشركة وطبيعة أعمالها

إن شركة هرفي للخدمات الغذائية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ صدر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٠١هـ (٩ مارس ١٩٨١). إن نشاط الشركة الرئيسي هو إقامة وإدارة المطاعم وإمداد الشركات وغيرها بالمواد الغذائية المطبوخة وتصنيع وبيع الحلويات والحيز وبيع وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها وتملك وإستعمال وصيانة وتأجير المستودعات وثلاجات حفظ الأغذية.

يقع المكتب الرئيسي للشركة على العنوان التالي:

حي المروج  
ص.ب ٨٦٩٥٨  
الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩، بلغ إجمالي عدد المطاعم التي تملكها وتبتاعها الشركة ١٨ و ١٣٠ مطعماً، على التوالي (٢٠٠٨ - ١٦ مطعم مملوك و ١١٧ مطعماً مستأجراً)، وتعمل جميعها في المملكة العربية السعودية بموجب العلامة التجارية "هرفي". كما تقوم الشركة بتشغيل محالز ومحلات لبيع منتجات المحالز.

خلال عام ٢٠٠٣، قامت الشركة بتأسيس مصنع في مدينة الرياض لصناعة الحلويات والمعجنات والكعك والحيز والشابورة ("مصنع الشابورة") والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٧٩٠٠٧ صدر بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (٢٠ يوليو ٢٠٠٢) وبموجب ترخيص صناعي رقم ١٢٢٥/س صدر بتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٢٢هـ (١٩ يناير ٢٠٠٢). بدأ مصنع الشابورة إنتاجه في أبريل ٢٠٠٣.

خلال عام ٢٠٠٥، قامت الشركة بتأسيس مصنع للحوم في مدينة الرياض ("مصنع اللحوم")، والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٠٥١٥ صدر بتاريخ ١٦ جمادى الثاني ١٤٢٥هـ (٣ أغسطس ٢٠٠٤)، وبموجب ترخيص صناعي رقم ٢٤٩/س صدر بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٢هـ (٩ مايو ٢٠٠١). بدأ مصنع اللحوم إنتاجه في أكتوبر ٢٠٠٥.

تشتمل القوائم المالية الأولية المرفقة على حسابات المركز الرئيسي للشركة والمطاعم والمحالز والمحلات والمصانع المشار إليها أعلاه.

### إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفتري السنته المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

خلال عام ٢٠٠٧، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة. تم الإنتهاء من الإجراءات القانونية لهذا التحويل خلال فترة السنته المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ (أنظر إيضاح ١٤).

خلال عام ٢٠٠٩، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي. تم الإنتهاء من إجراءات الزيادة في رأس المال خلال فترة السنته المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (أنظر إيضاح ١٤).

يخص عقد تأسيس الشركة أن تكون الفترة المالية النظامية للشركة من ١ يناير حتى ٣١ ديسمبر. ولكن تم إعداد القوائم المالية الأولية المرفقة كما في ولفتري السنته أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ فقط فيما يتعلق بنية الطرح العام المبدئي للشركة.

لقد تم فحص قوائم ٢٠٠٨ الأولية المرفقة وذلك لفترة السنته أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ من قبل محاسبين مستقلين ولكن لم يتم مراجعتها وقد تم عرضها فقط لأغراض المقارنة.

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الأولية من قبل مجلس إدارة الشركة في ٢٧ يوليو ٢٠٠٩.

#### ٢ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تتلخص أدناه السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية. تم تطبيق هذه السياسات بطريقة منتظمة لجميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

##### أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية الأولية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وفقاً لمبدأ الاستحقاق المحاسبي وطبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

إن السياسات المحاسبية التي تطبقها الشركة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية لفترة السنته أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ تتماشى مع ميثاقها الموضحة بالقوائم المالية المدققة للشركة للسنته المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

##### إستخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية الأولية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها إستخدام تقديرات وإفراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية الأولية، وعلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات.



إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

#### نقد وما يعادله

يتضمن النقد وما يعادله نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل ذات سيولة عالية ذات تواريخ إستحقاق أصلية لفترة ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الشراء، إن وجدت.

#### ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بالمبالغ الأصلية بعد حسم محصن ديون مشكوك في تحصيلها. يقيد محصن للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل جوهري بعدم إمكانية الشركة تحصيل المبالغ بالكامل وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تخفيض القيمة المدرجة للذمم المدينة من خلال حساب محصن للديون المشكوك في تحصيلها، ويتم قيد الخسارة في قائمة الدخل الأولية ضمن مصروفات تسويق وبيع وتوزيع. عندما تصبح الذمم المدينة غير قابلة للتحصيل، يتم تسويتها مقابل محصن الديون المشكوك في تحصيلها. يتم قيد المبالغ المحصلة لاحقاً لأرصدة تم شطبها سابقاً، إن وجدت، ضمن مصروفات تسويق وبيع وتوزيع في قائمة الدخل الأولية.

#### مخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للإسترداد، أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. تشمل تكلفة البضاعة تامة الصنع على تكلفة المواد الأولية والعمالة المباشرة ومصروفات الإنتاج غير المباشرة. إن صافي القيمة القابلة للإسترداد هو سعر البيع في سياق الأعمال العادية بعد حسم مصروفات البيع المتغيرة ذات العلاقة.

#### إستثمارات في أراضي

تقيد الإستثمارات في أراضي، والتي تتكون من قيمة أراضي متاحة للبيع في الأجل البعيد، على أساس سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يقيد الإخفاض الجوهري في قيمة الأراضي، إن وجدت، في قائمة الدخل الأولية.

#### النفقات المؤجلة

تتكون النفقات المؤجلة من مصروفات تكبدتها الشركة فيما يتعلق بتأسيس مشروعات جديدة. يتم إطفاء هذه المصروفات على أساس طريقة القسط الثابت على الفترة المقدرة للانتفاع بها بحيث لا تتجاوز خمس سنوات.

تتضمن النفقات المؤجلة أيضاً رسوم الموافقة والتكاليف ذات العلاقة عن قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق")، والتي تم تأجيلها ويتم إطفائها على أساس طريقة القسط الثابت على فترة خمس سنوات.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
للفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

#### الممتلكات والمصنع والمعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة التاريخية بعد خصم الإستهلاكات المتراكمة. تتضمن التكلفة التاريخية مصروفات تتعلق مباشرة باقتناء تلك الموجودات. يتم قيد التكاليف اللاحقة على هذه الموجودات ضمن القيمة المقيدة للأصل أو تحقق كأصل مستقل، حسب ما هو ملائم، فقط إذا كان من المحتمل أن تولد الفوائد الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالأصل إلى الشركة وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إستبعاد القيمة المقيدة للأصل المستبدل. يتم قيد جميع مصروفات الإصلاح والصيانة الأخرى ضمن قائمة الدخل الأولية خلال الفترة المالية التي يتم تكبدها.

لا يتم إستهلاك الأراضي. يتم إحتساب الإستهلاك للموجودات الأخرى بإستخدام طريقة القسط الثابت لتوزيع تكلفتها على العمر الإنتاجي المقدر لها كما يلي:

#### سنوات

٢٠	مباني
١٠ - ٤	آلات ومعدات
٧ - ٣	أثاث ومعدات مكتبية
٥	سيارات
٧ - ٣	تحسينات على مباني

تكون تكلفة التحسينات على مباني بشكل رئيسي من تكاليف ما قبل التشغيل التي تكبدها الشركة على المطاعم التي تم تأسيسها حديثاً، وعلى مصاريف الإيجارات لتلك المباني المستأجرة خلال فترة ما قبل التشغيل. يتم إطفاء هذه التكاليف على أساس طريقة القسط الثابت على مدى ٣ إلى ٧ سنوات بدءاً من تاريخ تشغيل كل مطعم.

يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات، وتعديل إذا كان ذلك ملائماً، كما في تاريخ قائمة المركز المالي.

يتم قيد مصروفات الإصلاح والصيانة الأخرى والتي لا تطيل العمر الإقتصادي للأصل بشكل جوهري ضمن المصروفات.

يتم تحديد الأرباح والخسائر من الإستبعادات وذلك بمقارنة العائد مع القيمة المقيدة ويتم قيدها في قائمة الدخل الأولية.

## إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفتري السعة أشهر المنتهيتين في ٣١ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

### إنخفاض في قيمة موجودات غير مالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما يتعلق بالخسائر الناتجة عن الإنخفاض في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة المفيدة غير قابلة للإسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الإنخفاض الدائم في القيمة، إن وجدت، والتي تمثل زيادة القيمة المفيدة عن القيمة القابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم مصروفات البيع و قيمة الإستخدام، أيهما أعلى. والغرض تحديد الإنخفاض الدائم في قيمة الموجودات، يتم تجميع الموجودات على أدنى مستوى ممكن لها حيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات محققة للنقد). يتم في تاريخ كل فترة مالية مراجعة الموجودات غير المتداولة بخلاف الموجودات غير الملموسة التي تعرضت لإنخفاض دائم في قيمتها لإحتمال عكس ذلك الإنخفاض. إن الخسائر المحققة من الإنخفاض الدائم في قيمة الموجودات غير الملموسة غير قابلة للعكس.

### الزكاة الشرعية

تخضع الشركة للزكاة الشرعية وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة"). تقوم الشركة بقيد مخصص للزكاة الشرعية وتحميله على قائمة الدخل الأولية.

سوف تقوم الشركة بقيد الزكاة الإضافية التي قد تقدرها المصلحة، إن وجدت، التي تنتج عن الربط النهائي لإقرارها الزكوية وذلك عند تحديدها.

### مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل الأولية. يتم إحتساب المبلغ المستحق على أساس القيمة الحالية للامتيازات المكتسبة التي تمنح للموظف فيما لو ترك الموظف عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية. يتم سداد المبالغ المستحقة عند انتهاء خدمات الموظفين على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المجمعة، كما هو موضح في الشروط المبينة في أنظمة المملكة العربية السعودية.

### مخصصات أخرى

يتم قيد المخصصات الأخرى عندما يكون لدى الشركة إلتزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن أحداث سابقة، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الإلتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

### قروض

تدرج القروض بقيمة المبالغ التي تم الحصول عليها، بعد خصم المصاريف المتعلقة بهذه المعاملات. يتم قيد تكاليف القروض التي ترتبط بشكل مباشر بإقتناء وإنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة ضمن هذه الموجودات. تقيد تكاليف القروض الأخرى على قائمة الدخل الأولية.

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

#### تحقيق الإيرادات

إن مبيعات المطاعم على أساس نقدي وتحقق عند الإستلام. كما تقيد الإيرادات من المصانع والمخابز وخدمات التموين والمبيعات الأخرى عند تسليم البضاعة إلى العملاء.

#### مصروفات تسويق وبيع وتوزيع وعمومية وإدارية

تشتمل مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون تحديداً غير مرتبطة بتكلفة المبيعات. توزع هذه التكاليف بين مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية و تكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

#### عقود إيجار تشغيلية

تحمل المصروفات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل الأولية خلال فترة تلك العقود.

#### تحويل العملات الأجنبية

تحتفظ الشركة سجلاتها المحاسبية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة عرض القوائم المالية. يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، فيجري تعديلها لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي الأولية. تقيد التعديلات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية، والتي لم تكن هامة خلال ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨، في قائمة الدخل الأولية.

#### توزيعات الأرباح

يتم قيد الأرباح الموزعة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل المساهمين.

#### قطاع الأعمال

إن قطاع الأعمال هو مجموعة من الموجودات والعمليات المستخدمة في توفير منتجات أو خدمات تخضع لأخطار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في قطاعات أعمال أخرى. إن القطاع الجغرافي يستخدم في توفير منتجات وخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تخضع لأخطار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في بيئات اقتصادية أخرى.

#### التسويات المتعلقة بالفترة

تشتمل القوائم المالية الأولية المرفقة على جميع التسويات التي يتكون معظمها من المستحقات العادية المتكررة التي تعتبرها إدارة الشركة ضرورية لعرض عادل لقوائم المركز المالي والدخل والتدفقات النقدية الأولية. إن نتائج التشغيل الأولية لفتري السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ ربما لا تعطي إنطباعات صحيحة عن نتائج التشغيل السنوية للشركة. يجب أن تقرأ هذه القوائم المالية الأولية والإيضاحات مع القوائم المالية السنوية المدققة للشركة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفترتي السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٣ - نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٢,٧٧٤,٢٤١	٣٩,١٢٦,٧٤٨	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
١,٩٢٢,٦٦٩	١,٧٩٧,٢٢٩	نقد بالطريق
١,٣٥٢,٨٦٦	١,٤٥٢,٧٤٢	نقد في الصندوق
<u>١٦,٠٤٩,٧٧٦</u>	<u>٤٢,٣٧٦,٧١٩</u>	المجموع

٤ - ذمم مدينة

تتكون الذمم المدينة كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٩,٠٥٥,٣٠٠	١٠,٢٠٨,٦٢٣	ذمم مدينة تجارية
٣,٢٤٦,٢٠٧	٨,٠٦٤,٥٣٩	مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٩)
١٢,٣٠١,٥٠٧	١٨,٢٧٣,١٦٢	المجموع
(٤٧٠,٠٠٠)	(١,٣٧٦,٩٤٨)	ناقصاً: مخصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها
<u>١١,٨٣١,٥٠٧</u>	<u>١٦,٨٩٦,٢١٤</u>	صافي الذمم المدينة

إن حركة مخصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

١٩٥,٠٠٠	٤٨٤,١٩٨	الرصيد كما في بداية الفترة
٣٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	إضافات
(٢٥٠,٠٠٠)	(٧,٢٥٠)	شطب
<u>٤٧٠,٠٠٠</u>	<u>١,٣٧٦,٩٤٨</u>	الرصيد كما في نهاية الفترة

- ١٢ -

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري السة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٥ - المخزون

يتكون المخزون كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٢٣,٣١٤,٧٧٠	٢٦,٦١٢,٧٤٦	مواد غذائية، بشكل رئيسي مواد أولية
٨,١٥٦,٤١١	٩,٣٣١,٥٧١	مواد تغليف
٥,٨٢٥,٧٥٩	٥,٧٧٧,٤٦٤	قطع غيار غير معدة للبيع
٥,٩٤٧,٩٢٥	٥,٢٢٥,٠١٦	مواد تشغيلية
٤٣,٢٤٤,٨٦٥	٤٦,٩٤٦,٧٩٧	المجموع
(٥٧١,٥٦٠)	(١,٠١٤,٤٥٤)	ناقصاً: محصص بضاعة بطيئة الحركة
٤٢,٦٧٣,٣٠٥	٤٥,٩٤٢,٣٤٣	صافي المخزون
		إن حركة محصص بضاعة بطيئة الحركة هي كما يلي:
٥٧٥,٠٠١	٨٢١,٦١٨	الرصيد كما في بداية الفترة
-	٢٠٠,٠٠٠	إضافات
(٣,٤٤١)	(١٧,١٦٤)	شطب
٥٧١,٥٦٠	١,٠٠٤,٤٥٤	الرصيد كما في نهاية الفترة

٦ - مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى

تتكون المدفوعات المقدمة والموجودات المتداولة الأخرى كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٥,٨٥٤,١٧١	١٦,٢٣٢,٠٤٨	مدفوعات مقدمة لموردين
١١,٣١٤,٦٥٩	١٢,٧٣٠,١٣٣	إيجارات مدفوعة مقدماً (أنظر إيضاح ٢١)
٤,٧٨٧,٥٥١	٦,٥٢٤,٠٧٠	مدفوعات مقدمة أخرى
٢,٦٦٢,٨٢٩	٢,٩٢٩,٠٥٧	مدفوعات مقدمة لموظفين
٥٩٨,٥٣٤	٦٢١,٠٨٤	عهد مستردة
٢,٠١٥,٩٢٩	٩٧٣,٧٤٣	أخرى، بشكل رئيسي مبالغ مستحقة من مورد
٣٧,٢٣٣,٦٧٢	٤٠,٠١٠,١٣٥	المجموع

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري السنة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٧ - ممتلكات ومصنع ومعدات

تتكون حركة الممتلكات والمصنع والمعدات لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٠٩ ريال سعودي	إستبعادات ريال سعودي	إضافات/تحويلات ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ ريال سعودي	التكلفة
٥٦,٧٥٧,٨٧٤	-	-	٥٦,٧٥٧,٨٧٤	أراضي
٧٧,٦٣٢,١٨٤	(٢٩٥,٠٠٠)	٢,٧٣٥,٢١٥	٧٤,١٩١,٩٦٩	مباني
١٥٠,٤٢٧,٩٩٥	(٣١٧,٩٦٩)	٥,٦٩٣,٦٠٣	١٤٥,٠٥٢,٦٦١	آلات ومعدات
٥٠,٨٥٨,٢٠٢	(٢٩,١٠٩)	٢,٢٤٧,٨٩٥	٤٨,٦٣٩,٤١٦	أثاث ومعدات مكتبية
٣٢,٥٨٠,٠٢٨	(٥٣٩,١٠٠)	٢,٦٤٧,٧٢٥	٣٠,٤٧١,٤٠٣	سيارات
٦,٤٥٥,٧٨٤	-	٥,٨٠٩,٢٩٣	٥٤,٦٤٦,٤٩١	تجهيزات على مباني
١٩,٨٤٦,٥٨٥	-	١١,٢٨٩,٤١٦	٨,٥٥٧,١٦٩	مشروعات تحت التنفيذ
٤٤٨,٥٥٨,٦٥٢	(١,١٨١,١٧٨)	٣١,٤٢٣,١٤٧	٤١٨,٣١٦,٦٨٣	المجموع
(٢٥,٦٠٠,٤٥٣)	-	(١,٨٠٣,٠٥٧)	(٢٣,٧٩٧,٣٩٦)	الإستهلاكات المتراكمة
(٨٩,٥٠١,٢٠٨)	-	(٤,٦٠١,١٢٤)	(٨٤,٩٠٠,٠٨٤)	مباني
(٣٣,٧٠١,٠١٨)	٩,٨٩١	(٢,٠٥٩,٧٣٨)	(٣١,٦٥١,١٧١)	آلات ومعدات
(٢٢,١٨١,١٦٢)	٥٣١,٦٢٩	(١,٧٦٠,١٠٥)	(٢٠,٩٥٢,٦٨٦)	أثاث ومعدات مكتبية
(٣٧,٦٢٠,٤٩٢)	-	(٢,٤٣١,٦٧٣)	(٣٥,١٨٨,٨٢٠)	سيارات
(٢٠٨,٦٠٤,٣٣٤)	٥٤١,٥٢٠	(١٢,٦٥٥,٦٩٧)	(١٩٦,٤٩٠,١٥٧)	تجهيزات على مباني
٢٣٩,٩٥٤,٣١٨			٢٢١,٨٢٦,٥٢٦	المجموع
				صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

تتكون حركة الممتلكات والمصنع والمعدات لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨ مما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	إستبعادات ريال سعودي	إضافات/تحويلات ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ريال سعودي	التكلفة
٥٥,٩٥٨,٨٨٩	(٢,٨٠٢,٥٥٦)	١,٤٥٠,٠٤٥	٥٧,٣١١,٤٠٠	أراضي
٧٦,٥٨١,٣٧٤	(١,١٧٣,١٥١)	٦,٦٨٦,٩٥٤	٧١,٠٦٧,٥٧١	مباني
١٤٣,٢٥١,٨٣٣	(٣٧٤,٤٢٥)	٦,٢٦٨,٢٥٦	١٣٧,٢٥٨,٠٠٢	آلات ومعدات
٤٧,٥٢٤,٨٠٩	(١٥١,٧٧٠)	٤,١٢٦,١٩٠	٤٣,٥٥٠,٣٨٩	أثاث ومعدات مكتبية
٢٩,١٢٢,٠٩١	(٢٤٧,٠٠٠)	١,٣١٩,٣٠٥	٢٨,٠٤٩,٧٨٦	سيارات
٥٣,٢٣٨,١١١	(٨٣٦,٢٢٨)	٢,٨١٧,٣٧٠	٥١,٢٥٦,٩٦٩	تجهيزات على مباني
٤,٨٠٥,٥٩٥	-	٩٧١,٧٥٧	٣,٨٣٣,٨٣٨	مشروعات تحت التنفيذ
٤١٠,٤٨٢,٧٠٢	(٥,٥٨٥,١٣٠)	٢٣,٧٣٩,٨٧٧	٣٩٢,٣٢٧,٩٥٥	المجموع
(٢١,٩٨٣,٢٦٥)	١,١١٨,١١٨	(١,٧٥٤,٢١٣)	(٢١,٦١٩,٣٦٠)	الإستهلاكات المتراكمة
(٨٠,٤٧٥,٧٠٨)	٢٣٠,٤٠٥	(٤,١٩٤,٨٠١)	(٧٦,٥١١,٣١٢)	مباني
(٢٩,٦٨٢,١٣٣)	١٤٥,٤٥٢	(١,٨٥٧,٠٢٧)	(٢٧,٩٧٠,٥٥٨)	آلات ومعدات
(١٩,٥٥٣,٤٦٣)	١٩٥,٠٠٧	(١,٦٩٩,٣٤٣)	(١٨,٠٤٩,١٢٧)	أثاث ومعدات مكتبية
(٣٢,٨٢٦,٦٩٢)	٦٦١,٨٧٧	(٢,٢٩٨,٢٢٠)	(٣١,١٩٠,٣٤٩)	سيارات
(١٨٤,٥٢١,٢٦١)	٢,٣٥٠,٨٥٩	(١١,٨٠٣,٦٠٤)	(١٧٥,٠٦٨,٥١٦)	تجهيزات على مباني
٢٢٥,٩٦١,٤٤١			٢١٧,٢٥٩,٤٣٩	المجموع
				صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

تتكون المشروعات تحت التنفيذ كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ بشكل رئيسي من تكلفة إنشاء مطاعم ومحابر جديدة ومستودع جديد والتي من المتوقع إستكمالها خلال عام ٢٠١٠. إن المصروفات الرأسمالية المتوقعة من قبل الشركة ولكم لم يتم تكبدها بعد تبلغ حوالي ٢٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩.

إن الممتلكات والمصنع والمعدات الخاصة بمصنع اللحوم والتي بلغت صافي قيمتها الدفترية مبلغ ٢٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (٢٠٠٨ = ٣١,٤ مليون ريال سعودي) مرهونة كضمان لصالح الصندوق، (أنظر إيضاح ١٢).

٨ - ذمم دائنة

تتكون الذمم الدائنة كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٥,٧٢٠,٣٣٠	١٣,١٣٦,٧٨٧	ذمم دائنة تجارية
٤٧٠,٨٥٣	٣,٠٨٣,٩٥٧	مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٩)
٢,١٣٣,٨١٦	١,٥٧٣,٩٨٨	ذمم دائنة غير تجارية
<u>١٨,٣٢٤,٩٩٩</u>	<u>١٧,٧٩٤,٧٣٢</u>	المجموع

٩ - أمور تتعلق بأطراف ذات علاقة

لدى الشركة معاملات مع أطراف ذات علاقة وذلك في سياق نشاطها العادي. تتعلق تلك المعاملات بشراء وبيع منتجات غذائية ومواد أخرى وأتعاب إدارية للمساهمين. تتكون المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٧,٥٤٥,٩٠٧	١٠,٨٥٨,٢٥٢	مبيعات لشركة العزيزية بنده المتحدة ("شركة العزيزية")
١,٨٠٢,١٨٢	٢,١٤٩,٤١٠	رواتب وأتعاب إدارية وبدلات أخرى للسيد/ أحمد حمد السعيد (مساهم)
١,٢٤٨,٠١٨	١,٣٥٣,١١٧	إيجار محمل من شركة العزيزية
٦٨٩,٣٦٦	٥٣٤,٩٢٨	مشتريات من شركة عافية العالمية
٣٩٢,٢٦١	١٨٣,٩٤٠	مشتريات من شركة الشرق للصناعات البلاستيكية المحدودة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	إيجار محمل من قبل السيد/ أحمد حمد السعيد (مساهم)

يتم تحديد أسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات من قبل إدارات الشركة والأطراف ذات العلاقة.



شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

أتعاب إدارية

بموجب عقد تأسيس الشركة، يتم دفع ٣ بالمائة من صافي دخل الشركة قبل أتعاب الإدارة، كأتعاب إدارية تدفع سنويا للمدير التنفيذي السيد/ أحمد حمد السعيد، وهو أيضا مساهم. يحمل هذا المبلغ على قائمة الدخل الأولية.

تتكون الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ يونيو، والتي نتجت بشكل رئيسي عن المعاملات المشار إليها أعلاه، مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
		مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٤) -
		شركة العريزية
٣,٢٤٦,٢٠٧	٨,٠٦٤,٥٣٩	مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٨):
		السيد/ أحمد حمد السعيد (مساهم)
٢٧٠,٧٥٥	٢,٨٨٣,٨٥٩	شركة مجموعة صافولا ("مجموعة صافولا") (مساهم)
٢٠٠,٠٩٨	٢٠٠,٠٩٨	
٤٧٠,٨٥٣	٣,٠٨٣,٩٥٧	المجموع

١٠ - مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

تتكون المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٥,٥٠٧,٨٨٢	٢٠,٣٥٦,١٠٠	تكاليف متعلقة بالموظفين
٢,٥٧٥,١٤٢	١,٨٢٤,٨٥٠	إيجارات
١,٢٢٩,٨٢٢	١,٧١٩,١٩٠	خدمات مرافق
٤٠٢,٣٧٩	٣٦٠,٢١٠	نفقات تمويل
٢,١٢٦,٢٥٣	١,٨١٧,٠٣٥	أخرى
٢١,٨٤١,٤٧٨	٢٦,٠٧٧,٣٨٥	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري السنته أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

#### ١١ - زكاة شرعية

##### مكونات الوعاء الزكوي

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للشركة تشمل حقوق المساهمين، مخصصات كما في بداية الفترة، قروض طويلة الأجل وصافي الدخل المعدل خصوصاً منه صافي المتلكات والمصنع والمعدات المعدلة وبعض البنود الأخرى.

##### الزكاة الشرعية المستحقة

تتلخص حركة حساب الزكاة الشرعية المستحقة لفتري السنته أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٢,٠٥٨,١٩٠	٣,٢٩٣,٥٧٦	الرصيد كما في ١ يناير
١,٨٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	المستحق خلال الفترة
(١,٧٦٤,٦١٤)	(٢,٤٥٣,٧٥٨)	المسدّد خلال الفترة
<u>٢,٠٩٣,٥٧٦</u>	<u>٢,٤٣٩,٨١٨</u>	الرصيد كما في ٣٠ يونيو

##### الوضع الزكوي

حصلت الشركة على شهادات الزكاة للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

#### ١٢ - قروض طويلة الأجل

تتكون القروض طويلة الأجل كما في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٤,٠٧٩,٠٠٠	١٢,٠٧٩,٠٠٠	الصندوق
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني ("البنك العربي")
٦,٨٨١,٨٩٣	١,٨٦٨,٦١٥	البنك الأهلي التجاري ("البنك الأهلي")
<u>٣٥,٩٦٠,٨٩٣</u>	<u>٢٣,٩٤٧,٦١٥</u>	المجموع
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	ناقصاً الجزء المتداول:
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	الصندوق
٥,٠١٣,٢٧٩	١,٨٦٨,٦١٥	البنك العربي
<u>١٢,٠١٣,٢٧٩</u>	<u>٩,٨٦٨,٦١٥</u>	البنك الأهلي
<u>٢٣,٩٤٧,٦١٤</u>	<u>١٤,٠٧٩,٠٠٠</u>	الجزء غير المتداول

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

**الصندوق**

خلال عام ٢٠٠٤، أبرمت الشركة إتفاقية قرض مع الصندوق بغرض التمويل الجزئي لإنشاء مصنع اللحوم. بلغ إجمالي القرض ١٧,١ مليون ريال سعودي، منها مبلغ ١٦,٦ مليون ريال سعودي تم سحبها خلال عام ٢٠٠٧. لا تتوقع إدارة الشركة أن تقوم بسحب الرصيد المتبقي بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي. بلغت رسوم اعتماد قرض الصندوق مبلغ ١,١٥ مليون ريال سعودي، وقد تم رسولة ٠,٢٤ مليون ريال سعودي منها ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات وقيد باقي المبلغ كنفقات مؤجلة ويتم إطفائه على فترة خمس سنوات.

بحسب شروط إتفاقية القرض مع الصندوق، فإن الممتلكات والمصنع والمعدات للشركة والخاصة بمصنع اللحوم، مرهونة كضمان لصالح الصندوق (أنظر إيضاح ٧). كما أن قرض الصندوق مضمون أيضاً من قبل المساهمين.

تتضمن إتفاقية القرض مع الصندوق، من بين أمور أخرى، شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بمعدلات مالية محددة، وقبوداً على توزيعات الأرباح، وحداً أقصى لمصروفات الإيجار وللمصروفات الرأسمالية.

**تسهيلات التورق من البنك العربي**

خلال عام ٢٠٠٦، أبرمت الشركة إتفاقية مع البنك العربي للحصول على تسهيلات تمويل سلح بالتورق طويلة الأجل ("تسهيلات البنك العربي") لتمويل توسعة فروع الشركة. تحمل تسهيلات البنك العربي تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدّد بشكل عام بناءً على سايبور بالإضافة إلى هامش ربح. بلغت إجمالي تسهيلات البنك العربي ٢٠ مليون ريال سعودي والتي تم سحبها بالكامل خلال عام ٢٠٠٧.

**تسهيلات تمويل بالمراجعة من البنك الأهلي**

خلال عام ٢٠٠٥، أبرمت الشركة إتفاقيات مع البنك الأهلي للحصول على تسهيلات تمويل سلح بالمراجعة طويلة الأجل ("التسهيلات") بمبلغ ٢٤ مليون ريال سعودي لتمويل شراء أراضي ومعدات. تحمل هذه التسهيلات تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدّد بشكل عام بناءً على معدل الاقتراض بين البنوك السعودية ("سايبور") بالإضافة إلى هامش ربح. إن هذه التسهيلات مضمونة من قبل المساهمين.

**جدول السداد**

يتلخص جدول سداد إجمالي القروض طويلة الأجل كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ مما يلي:

الجموع ريال سعودي	الصندوق ريال سعودي	بنوك تجارية ريال سعودي	فترة الإثنى عشر شهراً المنتهية في ٣٠ يونيو:
٩,٨٦٨,٦١٥	٣,٠٠٠,٠٠٠	٦,٨٦٨,٦١٥	٢٠١٠
٩,٧٠٠,٠٠٠	٤,٧٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠١١
٤,٣٧٩,٠٠٠	٤,٣٧٩,٠٠٠	-	٢٠١٢
<u>٢٣,٩٤٧,٦١٥</u>	<u>١٢,٠٧٩,٠٠٠</u>	<u>١١,٨٦٨,٦١٥</u>	الجموع

شركة هر في للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

١٣ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تتلخص حركة مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
١٤,١٨٥,٥٤٠	١٧,٥٣٨,٧٩٤	الرصيد كما في ١ يناير
١,٩٤٥,٦٦٧	٥,٦٩١,٢٠٨	إضافات خلال الفترة
(٧٢٥,٣٤٧)	(١,١١٩,٨٦٤)	تسديدات خلال الفترة
<u>١٥,٤٠٥,٨٦٠</u>	<u>٢٢,١١٠,١٣٨</u>	الرصيد كما في ٣٠ يونيو

١٤ - رأس المال

كان رأس مال الشركة البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ يتكون من ١٠٠,٠٠٠ سهم مصدر ومدفوع بالكامل، قيمة السهم الواحد ١,٠٠٠ ريال سعودي.

خلال عام ٢٠٠٧، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسئولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة. وفي هذا السياق، تم تجزئة عدد الأسهم وتخفيض القيمة الاسمية لكل سهم وبالتالي، زاد عدد الأسهم إلى ١٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي لكل منها. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لهذه التغيرات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٨.

خلال عام ٢٠٠٨، أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٠٨ بزيادة رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي وذلك من خلال تحويل ١٠٠ مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال. صادق المساهمون في الشركة في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ٨ ربيع الأول ١٤٣٠ هـ الموافق ٤ أبريل ٢٠٠٩ على توصيات مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة. وبناء عليه، فقد تم زيادة رأس مال الشركة بمقدار ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ كما تم زيادة عدد الأسهم إلى ٢٠ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي لكل منها. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لهذه التغيرات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتريّ السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

إن رأس مال الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ مملوك من قبل المساهمين السعوديين  
التاليين:

المساهم	نسبة الملكية (بالمائة)
مجموعة صافولا	٦٨
السيد/ أحمد حمد السعيد	٢٩
السيد/ خالد أحمد السعيد	١
شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة	١
شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة	١
المجموع	١٠٠

أوصى مجلس الإدارة في إجتماعه بتاريخ ٩ مارس ٢٠٠٩ بدفع أرباح بمبلغ ٢٠ مليون ريال سعودي  
وقد تم سدادها خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩.

#### ١٥ - إحتياطي نظامي

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة تحويل ١٠ بالمائة من صافي  
الدخل إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ ٥٠ بالمائة من رأس مال الشركة. يتم هذا التحويل في نهاية  
السنة المالية. إن هذا الإحتياطي غير قابل حالياً للتوزيع على المساهمين.

#### ١٦ - قطاعات العمل

تتضمن أنشطة الشركة تشغيل مطاعم وتقديم خدمات التصوين وإنتاج منتجات اللحوم وإنتاج وبيع  
منتجات المحاييز. تقوم الشركة بتأدية أعمالها فقط في المملكة العربية السعودية. إن المعلومات المالية  
المختارة كما في لفتريّ السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ تم تلخيصها وفقاً  
لقطاعات العمل كما يلي (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية):

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

الإجمالي ريال سعودي	المخازن وأخرى ريال سعودي	مصنع الشايرة ريال سعودي	مصنع النحوم ريال سعودي	المطاعم ريال سعودي	٢٠٠٩
٢٣٦,٩٥٤	٨٧,٣١٠	١٢,٦٠٥	٢٩,٧٣٥	١١٠,٣٠٤	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٤,٣٧٤	-	-	٣٧٤	٤,٠٠٠	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
٢٥٤,٦٠٦	٤٢,٥١١	٧,٩٥٧	٦,٠١٦	١٩٧,١٢٢	صافي المبيعات
٥٥,١٠٩	١١٢,٥٥٦	٢,١٦٩	٤,٥٨١	٣٥,٨٠٣	صافي الدخل
٢٠٠٨ (غير مراجعة)					
٢٢٥,٩٦٦	٨٩,٧٥١	١٤,١٨٥	٣١,٣٩٩	٩٠,٦٢٦	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٤,٥٨٤	-	-	٥٨٤	٤,٠٠٠	صافي الموجودات غير المتداولة الأخرى
٢٢٦,٦٥٧	٢٠,٣١٨	١٣,٢٣١	٢٠,٣١٣	١٧٢,٧٩٥	صافي المبيعات
٤٣,٨٨٢	٥,٩٢٠	١,٦٧٤	٣,٧٧٧	٣٢,٥١١	صافي الدخل

١٧ - مصروفات عمومية وإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية لفترة الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مراجعة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
٩,٩٠٠,٣٣٤	١٠,٩٠٧,٨٢٥	رواتب وأجور ومزايا
٦٩١,٦٦٣	٦٩٠,٩٠٥	إستهلاكات
٦٥٣,٧٣١	٣٩٤,٥٠٣	سفر
٢٢٧,٣٩٧	٢٩١,٦٠٤	هاتف وكهرباء
٢٤٠,٨٣٠	٢٤١,٩٢٧	مصروفات تتعلق بالسيارات
٢,٢٥٧,٩٤٥	٦٦٦,١٥٧	أخرى
<u>١٣,٩٧١,٩٠٠</u>	<u>١٣,١٤٢,٩٢١</u>	المجموع

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري السبعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

١٨ - مصروفات تسويق وبيع وتوزيع

تتكون مصروفات التسويق والبيع والتوزيع لفتري السبعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو مما يلي:

٢٠٠٨ ريال سعودي (غير مدققة)	٢٠٠٩ ريال سعودي	
		دعاية وإعلان بالصافي بعد خصم حصة مدفوعة
٤,٧٨١,١٦٤	٥,٨٤٨,٧٨١	من مورد
٢,٦٢٠,٥٥١	٢,٦٨٣,٤٢٧	رواتب
٨١٣,٠٧٥	٩٧٧,٥٢٨	مصروفات تتعلق بالسيارات
٣٠٠,٠٠٠	٩٠٠,٠٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
٨١٢,١٢٥	٨٧٠,٥٤٦	عمولات
٧٧٨,١٩٩	٧٨٨,٥٣١	إستهلاكات
١,٠٥٧,٠٤٠	١,٢٨٩,٦٦٠	أخرى
<u>١١,١٦٢,١٥٤</u>	<u>١٣,٣٥٨,٤٧٣</u>	المجموع

١٩ - تعهدات والتزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة تتعلق بخطابات ضمان صدرت من بنوك محلية بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي و ٠,٦ مليون ريال سعودي تقريباً كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨، على التوالي، والتي صدرت في سياق الأعمال العادية.

أيضاً أنظر إيضاح ٢١ فيما يتعلق بالتزامات عقود الإيجار.

٢٠ - ربح (خسارة) السهم

تم احتساب ربح (خسارة) السهم لفتري السبعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ وذلك بقسمة الدخل من العمليات والدخل (الخسارة) من أنشطة غير تشغيلية وصافي الدخل لتلك الفترات على ٢٠ مليون سهم، بعد الأخذ في الاعتبار زيادة عدد أسهم الشركة خلال ٢٠٠٩ (أنظر إيضاح ١٤).

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية  
لفتري الستة أشهر المنتهين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

٢١ - إيجارات

لدى الشركة عدة عقود إيجار تشغيلية للمطاعم وسكن الموظفين والسيارات. بلغت مصروفات الإيجار ١٠,٨ مليون ريال سعودي لفتري الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (٢٠٠٨) - ١٠,٧ مليون ريال سعودي).

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩، بلغت الإلتزامات المستقبلية بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء والتي تنتهي مدتها خلال سنة وبعد أكثر من سنة كالتالي:

ريال سعودي	
١٠,٣٩٠,٠٦٣	خلال سنة
٤٤,٧٤٥,٠٩٢	بين سنتين و خمس سنوات
١٥,٧١٨,٧٤٣	أكثر من خمس سنوات
<u>٧٠,٨٥٣,٨٩٨</u>	المجموع

تتضمن إلتزامات الإيجار المستقبلية مبلغ ١٢,٧ مليون ريال سعودي، والذي تم دفعه مقدما من قبل الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (٢٠٠٨) - ١١,٣ مليون ريال سعودي (أنظر إيضاح ٦).

تقوم الشركة بعرض بعض عقاراتها للإيجار السنوي. إن إيراد الإيجار المحقق خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ بلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي (٢٠٠٨) - ٠,٦ مليون ريال سعودي).

٢٢ - مكافأة الموظفين الرئيسيين

بلغ إجمالي مكافآت الموظفين الرئيسيين للشركة ٣,٧ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (٢٠٠٨) - ٣,٤ مليون ريال سعودي). تشمل المكافآت على الرواتب الأساسية والعمولات ومزايا أخرى بموجب سياسة الشركة.

إن الموظفين الرئيسيين، بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة والمدير التنفيذي وكبار التنفيذيين، هم الأشخاص الذين يتمتعون بسلطات ومسؤوليات حول تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر.

أنظر أيضاً إيضاح ٩ فيما يتعلق بأتعاب إدارية مدفوعة للمدير التنفيذي.



### إيضاحات حول القوائم المالية الأولية

لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨

### ٢٣ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي الأولية نقد وما يعادله وذمم مدينة وذمم دائنة ومطلوبات أخرى وقروض طويلة الأجل.

**مخاطر الائتمان** - هي مخاطر عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تستحق الذمم المدينة بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية ومن طرف ذي علاقة وهي مقيدة بالقيمة القابلة للإسترداد المقدرة.

**مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة** - هي التعرض لعدة مخاطر تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. ليس لدى الشركة موجودات جوهريّة تحمل فوائد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨. بلغت المطلوبات التي تحمل فوائد ١١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٩ (٢٠٠٨ - ٢١,٩ مليون ريال سعودي) وتحمل تكلفة إضافية على أساس معدلات الفائدة السائدة في السوق وتخضع لإعادة التسعير بشكل دوري. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار الفائدة وتتخذ أن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة على الشركة هي غير جوهريّة.

**مخاطر السيولة** - هي مخاطر عدم مقدرة منشأة ما على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الإلتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة.

تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية لمقابلة إلتزامات الشركة للمستقبلية.

**مخاطر العملة** - هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعتقد الإدارة أن الشركة لا يوجد لديها أية مخاطر عملة جوهريّة حيث إن معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي والدولار الأمريكي.

لدى الشركة أيضاً بعض المعاملات باليورو والتي لم تكن جوهريّة خلال ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨.

### ٢٤ - القيمة العادلة

إن القيمة العادلة هي القيمة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسوية إلتزام بين أطراف راغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية الأولية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة.

تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

القوائم المالية

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

وتقرير مراقبي الحسابات

## تقرير مراقبي الحسابات

إلى السادة المساهمين  
شركة هرفي للخدمات الغذائية:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة لشركة هرفي للخدمات الغذائية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية التابعة لها للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من القوائم المالية. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمطبات نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية لا تحتوي على أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص إختباري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تتضمن المراجعة إجراء تقييم للمبادئ المحاسبية المطبقة والتقدير الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وطريقة العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل والمشار إليها أعلاه:

- تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ ونتائج أعمالها وتدققاتها النقدية للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ وذلك وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.
  - تتفق، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.
- دون إبداء التحفظ في رأينا، نلفت الإنتباه إلى إيضاح ١ حول القوائم المالية. قرر الشركاء خلال عام ٢٠٠٧ تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محددة إلى شركة مساهمة مقفلة. لقد تم الإنتهاء من الإجراءات القانونية لهذا التحويل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨.

برائيس وتروهاوس كوبرز الجريد



السيد  
عمر محمد السبقا  
ترخيص رقم ٣٦٩٩

٣ ربيع الأول ١٤٣٠ هـ  
(٢٨ فبراير ٢٠٠٩)

شركة هرفي لأستحداثه الغذائية  
(شركة مساهمة سعودية مقفنة)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	إيضاح	
			الموجودات
			موجودات متداولة:
٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١	٣	تقد وما يعادله
١٢,٥٠٠,٤٣٢	١٤,٤٣٥,٢٥٦	٩ و ٤	صافي الذمم المدينة
٣٥,٠٣١,٢١٢	٥٤,٠٤٣,٠٢٤	٥	صافي المخزون
٣٥,٣٩٥,٩٤٥	٣٨,٥١٦,٤٣٧	٦	مدفوعات مقدمة وأخرى
١٠٣,٣٧٢,٨٨٤	١٢٨,٢٤٣,١٦٨		مجموع الموجودات المتداولة
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		إستثمارات في أراضي
٦٨٨,٥١١	٤٧٨,٥١٤		صافي نفقات مؤجلة
٢١٧,٢٥٩,٤٣٩	٢٢١,٨٢٦,٥٢٦	٧	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤	٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨		الاجموع
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			مطلوبات متداولة:
١٢,٠١٣,٢٧٩	١١,٨٧٥,٢٥٥	١٢	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٨,٣٧٢,١٩٦	١٧,٨٦٣,٤٩٠	٩ و ٨	ذمم دائنة
١٧,٩٢٢,٨٤٣	٢٣,٨٢٢,٣٣٠	١٠	مضروفات مستحقة وأخرى
٢,٠٥٨,١٩٠	٣,٢٩٣,٥٧٦	١١	زكاة شرعية مستحقة
٥٠,٣٦٦,٥٠٨	٥٦,٨٥٤,٦٥١		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٩,٩٥٤,٢٥٤	١٨,٠٧٩,٠٠٠	١٢	قروض طويلة الأجل
١٤,١٨٥,٥٤٠	١٧,٥٣٨,٧٩٤	١٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٩٤,٥٠٦,٣٠٢	٩٢,٤٧٢,٤٤٥		مجموع المطلوبات
		٢٠ و ٢٢	تعهدات والتزامات محتملة
			حقوق المساهمين:
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	رأس المال
٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩	١٥	إحتياطي نظامي
٩١,٣٨٥,٤٧٦	١١٣,٥٢٠,٥٨٤		أرباح مبقاة
٢٣٠,٨١٤,٥٣٢	٢٦٢,٠٧٥,٧٦٣		مجموع حقوق الشركاء
٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤	٣٥٤,٥٤٨,٢٠٨		الاجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرف في للخدمات الفندقية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الدخل

للمستنيين المنتهيتين في ٣٩ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
٣٧٥,٠٢٤,٦٦٩	٤٦٦,٤٦٣,٦٥٧	٩	صافي المبيعات
(٢٦٦,١٣٨,٨٦٤)	(٣٢٢,٥١٨,٦٠١)	٩	تكلفة المبيعات
١٠٨,٨٨٥,٨٠٥	١٤٣,٩٤٥,٠٥٦		إجمالي الدخل
			مصرفات:
(٢١,٥١٩,٨٢٠)	(٢٥,٥٠٢,٩٩٦)	٩ و ١٧	عمومية وإدارية
(٢٢,١١٦,٦٠٩)	(٢٢,٦٨٧,٦٣١)	١٨	تسويق وبيع وتوزيع
٦٥,٢٤٩,٣٧٦	٩٥,٧٥٤,٤٢٩		الدخل من العمليات
(١,٩٠٤,٨٩٢)	(٢,٨٢٢,٥١٣)	١٩	إيرادات (مصرفات) أخرى:
(١٠٣,٥٠١)	١,٩٩٧,٢٦١		أتعاب إدارية
(١,٤٨٩,٩٩٧)	(١,٦٥٢,٩٥٦)	١٢	أرباح (خسارة) بيع ممتلكات ومعدات
١,٨٤٠,٥٤٠	٩٨٥,٠١٠		نفقات تمويل
			صافي إيرادات أخرى، بشكلى رئيسي إيراد إيجار
٦٣,٥٩١,٥٢٦	٩٤,٢٦١,٢٣١		الدخل قبل الزكاة الشرعية
(٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٣,٠٠٠,٠٠٠)	١١	الزكاة الشرعية
٦١,٥٩١,٥٢٦	٩١,٢٦١,٢٣١		صافي الدخل
		٢١	ربح السهم:
٦,٥٢	٩,٥٨		• الدخل من العمليات
(٠,٣٦)	(٠,٤٥)		• خسارة من أنشطة غير تشغيلية
٦,١٦	٩,١٣		• صافي الدخل للسنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هير في للخدمات الفندقية  
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧	٢٠٠٨	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	رأس المال - الرصيد كما في ١ يناير و ٣١ ديسمبر
٣٣,٢٦٩,٩٠٣	٣٩,٤٢٩,٠٥٦		الإحتياطي النظامي: الرصيد كما في ١ يناير
٦,١٥٩,١٥٣	٩,١٢٦,١٢٣	١٥	المحول من الأرباح المبقاة
٣٩,٤٢٩,٠٥٦	٤٨,٥٥٥,١٧٩		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٦٥,٩٥٣,١٠٣	٩١,٣٨٥,٤٧٦		الأرباح المبقاة: الرصيد كما في ١ يناير
٦١,٥٩١,٥٢٦	٩١,٢٦١,٢٣١		صافي الدخل لسنة
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠,٠٠٠)	١٤	أرباح مرحلية موزعة مدفوعة
(٦,١٥٩,١٥٣)	(٩,١٢٦,١٢٣)	١٥	المحول إلى الإحتياطي النظامي
٩١,٣٨٥,٤٧٦	١١٣,٥٢٠,٥٨٤		الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٢٣٠,٨١٤,٥٣٢	٢٦٢,٠٧٥,٧٦٣		مجموع حقوق المساهمين

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هورفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية

للمستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
٦١,٥٩١,٥٢٦	٩١,٢٦١,٢٣١	التدفقات النقدية من العمليات: صافي الدخل لسنة تعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي النقد الناتج عن العمليات:
٢٠,١٤٧,٥٩٢	٢٤,٢٠٧,٤٢٤	إستهلاكات
٢٠٩,٤٢٣	٢٠٩,٩٩٧	إطفاءات
١٠٣,٥٠١	(١,٩٩٧,٢٦١)	(أرباح) خسارة بيع ممتلكات ومعدات التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٤,١٧٩,٣٨٦)	(١,٩٣٤,٨٢٤)	صافي ذمم مدينة
٥٩٥,١٥٦	(١٩,٠١١,٨١٢)	صافي المخزون
(١٢,٩٢٩,٠٩٧)	(٣,١٢٠,٤٩٢)	مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى
٢,٣٧٤,٣٦٩	(٥٠٨,٧٠٦)	ذمم دائنة
٣,٤٥٢,٨١٧	٥,٨٩٩,٤٨٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٦٨١,٨٤٥	١,٢٣٥,٣٨٦	زكاة شرعية مستحقة
١,٩١٥,٣٣٤	٣,٣٥٣,٢٥٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٧٣,٩٦٣,٠٨٠	٩٩,٥٩٣,٦٨٤	صافي النقد الناتج عن العمليات
(٥٩,٠٥٢,٢٣٣)	(٣٣,٥٣٥,٩٢٩)	التدفقات النقدية من نشاطات الاستثمار: إضافات على ممتلكات ومصنع ومعدات متحصلات بيع ممتلكات ومعدات
٤٤٨,٥٨٥	٦,٧٥٨,٦٧٩	
(٥٨,٦٠٣,٦٤٨)	(٢٦,٧٧٧,٢٥٠)	صافي النقد المستخدم في نشاطات الاستثمار
٢٣,٥١٥,٠٠٠	-	التدفقات النقدية من نشاطات التمويل: إضافات على قروض طويلة الأجل تسديدات قروض طويلة الأجل أرباح مرحلية موزعة مدفوعة
(١٠,٦٣٥,٤٦٦)	(١٢,٠١٣,٢٧٨)	
(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠,٠٠٠)	
(١٧,١٢٠,٤٦٦)	(٧٢,٠١٣,٢٧٨)	صافي النقد المستخدم في نشاطات التمويل
(١,٧٦١,٠٣٤)	٨٠٣,١٥٦	صافي التغير في النقد وما يعادله
٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	نقد وما يعادله كما في بداية السنة
٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٢١,٢٤٨,٤٥١	نقد وما يعادله كما في نهاية السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧

٩ - الشركة وطبيعة أعمالها

إن شركة هرفي للخدمات الغذائية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مقفلة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ صدر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٠١هـ (٩ مارس ١٩٨١). إن نشاط الشركة الرئيسي هو إقامة وإدارة المطاعم وإمداد الشركات وغيرها بالمواد الغذائية المطبوخة وتصنيع وبيع الحلويات والخبز وبيع وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها وتملك واستعمال وصيانة وتأجير المستودعات وثلاجات حفظ الأغذية.

يقع المكتب الرئيسي للشركة على العنوان التالي:

حي المروج  
ص.ب ٨٦٩٥٨  
الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨، بلغ إجمالي عدد المطاعم التي تملكها وتستأجرها الشركة ١٥ و ١٢٣ مطعماً، على التوالي (٢٠٠٧ - ١٣ مطعم مملوك و ١١٤ مطعماً مستأجراً)، وتعمل جميعها في المملكة العربية السعودية بموجب العلامة التجارية "هرفي". كما تقوم الشركة بتشغيل مخازن ومخلات لبيع منتجات المخازن.

خلال عام ٢٠٠٣، قامت الشركة بتأسيس مصنع في مدينة الرياض لصناعة الحلويات والمعجنات والكعك والخبز والشابورة ("مصنع الشابورة") والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٧٩٠٠٧ صدر بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (٢٠ يوليو ٢٠٠٢) وبموجب ترخيص صناعي رقم ١٢٢٥/س صدر بتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٢٢هـ (١٩ يناير ٢٠٠٢). بدأ مصنع الشابورة إنتاجه في أبريل ٢٠٠٣.

خلال عام ٢٠٠٥، قامت الشركة بتأسيس مصنع للحوم في مدينة الرياض ("مصنع اللحوم")، والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٠٥١٥ صدر بتاريخ ١٦ جمادى الثاني ١٤٢٥هـ (٢ أغسطس ٢٠٠٤)، وبموجب ترخيص صناعي رقم ٢٤٩/س صدر بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٢هـ (٩ مايو ٢٠٠١). بدأ مصنع اللحوم إنتاجه في أكتوبر ٢٠٠٥.

تشتمل القوائم المالية المرفقة على حسابات المركز الرئيسي للشركة والمطاعم والمخازن والمخلات والمصانع المشار إليها أعلاه.



خلال عام ٢٠١٧، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة. تم الإنتهاء من الإجراءات القانونية لهذا التحويل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ (أنظر إيضاح ١٤).

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية من قبل إدارة الشركة في ٢٨ فبراير ٢٠١٩.

#### ٤ - ملخص السياسات المحاسبية الهامة

تلخص أدناه السياسات المحاسبية الرئيسية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية. تم تطبيق هذه السياسات بطريقة منتظمة لجميع السنوات المعروضة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

##### أسس الإعداد

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وفقاً مبدأ الاستحقاق المحاسبي وطبقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

##### إستخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها إستخدام تقديرات وإفتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وعلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات.

##### نقد وما يعادله

تضمن النقد وما يعادله نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل ذات سيولة عالية ذات تواريخ إستحقاق أصلية لفترة ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت.

##### ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بالمبالغ الأصلية بعد حسم مخصص ديون مشكوك في تحصيلها. يقيد مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون هناك دليل جوهري بعدم إمكانية الشركة تحصيل المبالغ بالكامل وفقاً لشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم تخفيض القيمة المدرجة للذمم المدينة من خلال حساب مخصص للديون المشكوك في تحصيلها، ويتم قيد الخسارة في قائمة الدخل ضمن مصروفات تسويق وبيع وتوزيع. عندما تصبح الذمم المدينة غير قابلة للتحويل، يتم تسويتها مقابل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها. يتم قيد المبالغ الخصلة لاحقاً لأرصدة تم شطبها سابقاً، إن وجدت، ضمن مصروفات تسويق وبيع وتوزيع في قائمة الدخل.

##### مخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للإسترداد، أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. تتضمن تكلفة البضاعة تامة الصنع على تكلفة المواد الأولية والعمالة المباشرة ومصروفات الإنتاج غير المباشرة. إن صافي القيمة القابلة للإسترداد هو سعر البيع في سياق الأعمال العادية بعد حسم مصروفات البيع المتغيرة ذات العلاقة.

إستثماراته في أراضي  
تقيّد الإستثمارات في أراضي، والتي تتكون من قيمة أراضي متاحة للبيع في الأجل البعيد، على أساس  
سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يقيد الإخفاض الجوهري في قيمة الأراضي، إن وجد، في قائمة  
الدخل.

#### التفقات المؤجلة

تتكون التفقات المؤجلة من مصروفات تكبدتها الشركة فيما يتعلق بتأسيس مشروعات جديدة. يتم  
إطفاء هذه المصروفات على أساس طريقة القسط الثابت على الفترة المقدرة للانتفاع بها بحيث لا  
تتجاوز خمس سنوات.

تتضمن التفقات المؤجلة أيضاً رسوم الموافقة والتكاليف ذات العلاقة عن قرض من صندوق التنمية  
الصناعية السعودي ("الصندوق")، والتي تم تأجيلها ويتم إطفائها على أساس طريقة القسط الثابت  
على فترة خمس سنوات.

#### الممتلكات والمصنع والمعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة التاريخية بعد خصم الإستهلاكات المتراكمة. تتضمن  
التكلفة التاريخية مصروفات تتعلق مباشرة بإقتناء تلك الموجودات. يتم قيد التكاليف اللاحقة على هذه  
الموجودات ضمن القيمة المقيّدة للأصل أو تحقق كأصل مستقل، حسبما هو ملائم، فقط إذا كان من  
المحتمل أن تؤوّل الفوائد الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالأصل إلى الشركة وإذا أمكن تحديد تكلفة  
الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إستبعاد القيمة المقيّدة للأصل المستبدل.

لا يتم إستهلاك الأراضي. يتم إحتساب الإستهلاك للموجودات الأخرى بإستخدام طريقة القسط  
الثابت لتوزيع تكلفتها على العمر الإنتاجي المقدر لها كما يلي:

#### سنوات

٢٠	مباني
٤ - ١٠	آلات ومعدات
٣ - ٧	أثاث ومعدات مكتبية
٥	سيارات
٣ - ٧	تحسينات على مباني

تتكون تكلفة التحسينات على مباني بشكل رئيسي من تكاليف ما قبل التشغيل التي تكبدتها الشركة  
على المطاعم التي تم تأسيسها حديثاً، وعلى مصاريف الإيجارات لتلك المباني المستأجرة خلال فترة ما  
قبل التشغيل. يتم إطفاء هذه التكاليف على أساس طريقة القسط الثابت على مدى ٣ إلى ٧ سنوات  
بدءاً من تاريخ تشغيل كل مطعم.

يتم مراجعة الأعمار الإنتاجية للموجودات، وتعديل إذا كان ذلك ملائماً، كما في تاريخ قائمة المركز  
المالي.

يتم قيد جميع مصروفات الإصلاح والصيانة الأخرى ضمن قائمة الدخل خلال الفترة المالية التي يتم  
تكبدها.

يتم تحديد الأرباح والخسائر من الإستعدادات وذلك بمقارنة العائد مع القيمة المقيّدة ويتم قيدها في  
قائمة الدخل.

الإخفاض في قيمة موجودات غير مالية يتم مراجعة الموجودات غير المالية فيما يتعلق بالحسابات الناتجة عن الإخفاض في قيمتها عندما تشير الحوادث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة المقيدة غير قابلة للإسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الإخفاض الدائم في القيمة، إن وجدت، والتي تمثل زيادة القيمة المقيدة عن القيمة القابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم مصروفات البيع وقيمة الإستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تحديد الإخفاض الدائم في قيمة الموجودات، يتم تجسيع الموجودات عنى أدنى مستوى ممكن ما حيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة (وحدات محفظة للنقد).

#### الزكاة الشرعية

تخضع الشركة لزكاة الشرعية وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة"). تقوم الشركة بقبيل تخصص للزكاة الشرعية وتحميله على قائمة الدخل.

سوف تقوم الشركة بقبيل الزكاة الإضافية التي قد تنتج عن الربط النهائي لإقرارها الزكوي وذلك عند تسويته مع المصلحة.

#### مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط أنظمة العمل والعمال في المملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. يتم احتساب المبلغ المستحق على أساس القيمة الحالية لامتيازات المكنتبة التي تحت للموظف فيما لو ترك عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم سداد المبالغ المستحقة عند انتهاء خدمات الموظفين على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المجمعة، كما هو موضح في الشروط المبينة في أنظمة المملكة العربية السعودية.

#### مخصصات أخرى

يتم قيد المخصصات الأخرى عندما يكون لدى الشركة إلتزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن أحداث سابقة، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الإلتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

#### قروض

تدرج القروض بقيمة المبالغ التي تم الحصول عليها، بعد خصم المصاريف المتعلقة بهذه المعاملات. يتم قيد تكاليف القروض التي ترتبط بشكل مباشر باقتناء وإنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة ضمن هذه الموجودات. تقيد تكاليف القروض الأخرى على قائمة الدخل.

#### تحقيق الإيرادات

تتحقق مبيعات المطاعم بشكل أساسي على أساس نقدي وتقيد على أساس يومي. كما تقيد الإيرادات من المصانع والمخابز وخدمات التموين والمبيعات الأخرى عند تسليم البضاعة إلى العملاء.

#### مصروفات تسويق وبيع وتوزيع وعمومية وإدارية

تشتمل مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون محديداً غير مرتبطة بتكلفة المبيعات. توزع هذه التكاليف بين مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية و تكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

#### عقود إيجار تشغيلية

تحمل المصروفات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل خلال فترة تلك العقود.

#### تحويل العملات الأجنبية

تحتفظ الشركة سجلاتها المحاسبية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة عرض القوائم المالية. يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، فيجري تعديلها لتعكس ما يعادها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي. تقيد التعديلات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية، والتي لم تكن هامة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧، في قائمة الدخل.

#### توزيعات الأرباح

يتم قيد الأرباح الموزعة في القوائم المالية للشركة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل المساهمين.

#### قطاع الأعمال

إن قطاع الأعمال هو مجموعة من الموجودات والعمليات المستخدمة في توفير منتجات أو خدمات تخضع لأخطار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في قطاعات أعمال أخرى. إن القطاع الجغرافي يستخدم في توفير منتجات وخدمات ضمن بيئة إقتصادية محددة تخضع لأخطار وعوائد تختلف عن تلك المتواجدة في بيئات إقتصادية أخرى.

#### إعادة تصنيف

تم إعادة تصنيف بعض المبالغ في القوائم المالية لعام ٢٠٠٧ لتتوافق مع تصنيف القوائم المالية لعام ٢٠٠٨.

#### ٣ - نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٨,١٧٤,٣١٣	١٧,٨٩٢,٦٩٨	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٩٣٩,٦٥٩	٢,٠١٣,٨٠٤	نقد بالطريق
١,٣٣١,٣٢٣	١,٣٤١,٩٤٩	نقد في الصندوق
<u>٢٠,٤٤٥,٢٩٥</u>	<u>٢١,٢٤٨,٤٥١</u>	المجموع

٤ - ذمم المدينة

تتكون الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٠٥٣,٣١٤	١٠,١٨٥,١٤٢	ذمم مدينة تجارية
٤,٦٤٢,١١٨	٤,٧٣٤,٣١٢	مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٩)
١٢,٦٩٥,٤٣٢	١٤,٩١٩,٤٥٤	المجموع
(١٩٥,٠٠٠)	(٤٨٤,١٩٨)	ناقصاً: مخصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها
١٢,٥٠٠,٤٣٢	١٤,٤٣٥,٢٥٦	صافي الذمم المدينة

٥ - المخزون

يتكون المخزون كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٨,١٧٨,٧٤٨	٣٢,٧٢٤,٦١٤	مواد غذائية، بشكل رئيسي مواد أولية
٧,٤٩٤,٥٤٥	٩,٣٠٢,٤٢٧	مواد تغليف
٣,٨٩٧,٠٣٤	٧,٢٨٦,٤٨٢	مواد تشغيلية
٥,٤٩٠,٠٤٠	٥,٥٥١,١١٩	قطع غيار غير معدة للبيع
٥٤٥,٨٤٦	-	بضاعة بالطريق
٣٥,٦٠٦,٢١٣	٥٤,٨٦٤,٦٤٢	المجموع
(٥٧٥,٠٠١)	(٨٢١,٦١٨)	ناقصاً: مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٣٥,٠٣١,٢١٢	٥٤,٠٤٣,٠٢٤	صافي المخزون

٦ - مدفوعات مقدمة وموجودات المتداولة الأخرى

تتكون المدفوعات المقدمة والموجودات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٣٣٢,٢٩٩	١٢,٤٤٣,٩٠٣	مدفوعات مقدمة لموردين
١١,٠٩٧,٨٤١	١٢,٣٢٦,١٠٤	إيجارات مدفوعة مقدماً (أنظر إيضاح ٢٢)
١,٤٩٧,٨٥٣	٣,٤١٧,٦٤٤	مدفوعات مقدمة أخرى
٢,٨٧٠,٧٧٥	٢,٦٧٣,٩١٦	مدفوعات مقدمة لموظفين
٥٩٣,٥٣٤	٨٢٦,٥٣٤	عهد مستردة
٨,٠٠٣,٦٤٣	٦,٧٨٨,٣٣٦	أخرى، بشكل رئيسي مبالغ مستحقة من مورد
٣٥,٣٩٥,٩٤٥	٣٨,٥١٦,٤٣٧	المجموع

تتكون حركة الممتلكات والمصنع والمعدات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ مما يلي:

٢٠٠٨	إستعدادات	إضافات/تحويلات	٢٠٠٧	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٦,٧٥٧,٨٧٤	(٤,٣٠٦,٥٧١)	٢,٧٤٩,٠٤٥	٥٧,٢١١,٤٠٠	أراضي
٧٤,١٩١,٩٦٩	(١,١٧٣,١٥١)	٤,٢٩٧,٥٤٩	٧١,٠١٧,٥٧١	مباني
١٤٥,٠٥٢,٣٦١	(٤٩٢,٩٠٢)	٨,٢٨٧,٢٦١	١٣٧,٢٥٨,٠٠٢	آلات ومعدات
٤٨,٦٣٩,٤١٦	(١٨٨,٧٠١)	٥,٢٧٧,٧٢٨	٤٣,٥٥٠,٣٨٩	أثاث ومعدات مكتبية
٣٠,٤٧١,٤٠٣	(٦١٣,٩٠٠)	٣,٠٣٥,٥١٧	٢٨,٠٤٩,٧٨٦	سيارات
٥٤,٦٤٦,٤٩١	(٧٧٥,٩٧٦)	٤,١٦٥,٤٩٨	٥١,٢٥٦,٩٦٩	تحسينات على مباني
٨,٥٥٧,١٦٩	-	٤,٧٢٣,٣٣١	٣,٨٣٣,٨٣٨	مشروعات تحت التنفيذ
٤١٨,٣١٦,٦٨٣	(٧,٥٤٧,٢٠١)	٣٣,٥٣٥,٩٢٩	٣٩٢,٣٣٧,٩٥٥	المجموع
				الإستهلاكات المتراكمة
(٢٢,٧٩٧,٣٩٦)	١,١١٨,١١٨	(٣,٥٦٨,٣٤٤)	(٢١,٢٤٧,١٧٠)	مباني
(٨٤,٩٠٠,٠٨٤)	٢٦٤,٦٣٠	(٨,٦٥٣,٤٠٢)	(٧٦,٥١١,٣١٢)	آلات ومعدات
(٣١,٦٥١,١٧١)	١٨١,٣٨٨	(٣,٨٦٢,٠٠١)	(٣٧,٩٧٠,٥٥٨)	أثاث ومعدات مكتبية
(٢٠,٩٥٢,٦٨٦)	٥٥٥,٤٢٠	(٣,٤٥٨,٩٧٩)	(١٨,٠٤٩,١٣٧)	سيارات
(٣٥,١٨٨,٨٢٠)	٦٦٦,٢٢٧	(٤,٦٦٤,٦٩٨)	(٣١,١٩٠,٣٤٩)	تحسينات على مباني
(١٩٦,٤٩٠,١٥٧)	٢,٧٨٥,٧٨٣	(٢٤,٢٠٧,٤٢٤)	(١٧٥,٠٦٨,٥١٦)	المجموع
٢٢١,٨٢٦,٥٢٦			٢١٧,٢٥٩,٤٣٩	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

تتكون حركة الممتلكات والمصنع والمعدات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ مما يلي:

٢٠٠٧	إستعدادات	إضافات/تحويلات	٢٠٠٦	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٧,٢١١,٤٠٠	-	١٢,٦٥٣,٧٣٥	٤٤,٦٥٧,٦٧٥	أراضي
٧١,٠١٧,٥٧١	-	٧,٢٦٣,٠١٨	٦٣,٨٠٤,٥٥٣	مباني
١٣٧,٢٥٨,٠٠٢	(٣٢٥,٢٢٢)	١٧,٣٧٢,٣٢١	١٢٠,٢١٠,٩٠٣	آلات ومعدات
٤٣,٥٥٠,٣٨٩	(٣١٨,١٦٦)	٧,٠٨٥,٧٩٥	٣٦,٧٨٢,٧٦٠	أثاث ومعدات مكتبية
٢٨,٠٤٩,٧٨٦	(٧٩٥,٦٥٠)	٤,٥٧٠,٨٢٩	٢٤,٢٧٤,٩٠٧	سيارات
٥١,٢٥٦,٩٦٩	(١,٠٦٩,٨٣٨)	٦,٥٧١,٠٥٩	٤٥,٧٥٥,٧٤٨	تحسينات على مباني
٣,٨٣٣,٨٣٨	-	٣,٥٣٥,٤٨٦	٢٩٨,٣٥٢	مشروعات تحت التنفيذ
٣٩٢,٣٣٧,٩٥٥	(٧,٥٠٨,٨٧٦)	٥٩,٠٥٢,٢٣٣	٣٣٥,٧٨٤,٥٩٨	المجموع
				الإستهلاكات المتراكمة
(٢١,٢٤٧,١٧٠)	-	(٣,٠٥٧,٠٧٢)	(١٨,٢٩٠,٠٩٨)	مباني
(٧٦,٥١١,٣١٢)	٣٢٢,٢٨٤	(٧,٠٧٧,٣٨٩)	(٦٩,٧٥٦,٢٠٧)	آلات ومعدات
(٣٧,٩٧٠,٥٥٨)	١١٨,٩٣٢	(٢,٨٠٦,٨٩١)	(٢٥,٢٨٢,٥٩٩)	أثاث ومعدات مكتبية
(١٨,٠٤٩,١٣٧)	٦٥٧,٣٤٨	(٣,٠٣١,٥٨٢)	(١٥,٢٧٤,٨٩٣)	سيارات
(٣١,١٩٠,٣٤٩)	٨٥٨,٢٢٦	(٤,١٧٤,٦٥٨)	(٢٧,٨٧٣,٩١٧)	تحسينات على مباني
(١٧٥,٠٦٨,٥١٦)	١,٩٥٦,٧٩٠	(٢٠,١٤٧,٥٩٢)	(١٥٦,٨٧٧,٧١٤)	المجموع
٢١٧,٢٥٩,٤٣٩			١٧٨,٩٠٦,٨٨٤	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

تتكون المشروعات تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ بشكل رئيسي من تكلفة إنشاء مطاعم ومخابز جديدة.

إن المتعلقات والمصنع والمعدات الخاصة بمصنع النحوم والتي بلغت صافي قيمتها الدفترية مبلغ ٣٠,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٣٢,٢ مليون ريال سعودي) مرهونة كضمان للصندوق (أنظر إيضاح ١٢).

#### ٨ - ذمم دائنة

تتكون الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
١٣,٢٣١,٠٥٢	١٥,٧٢٧,٦٣٩	ذمم دائنة تجارية
٣,٣٧٤,٠٠٢	١,٩٢٥,٦٦١	ذمم دائنة غير تجارية
١,٧٦٧,١٤٢	٢١٠,١٥٠	مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٩)
<u>١٨,٣٧٢,١٩٦</u>	<u>١٧,٨٦٣,٤٩٠</u>	المجموع

#### ٩ - أمور تتعلق بأطراف ذات علاقة

لدى الشركة معاملات مع أطراف ذات علاقة وذلك في سياق نشاطها العادي. تتعلق تلك المعاملات بشراء وبيع منتجات غذائية ومواد أخرى وأتعاب إدارية للمساهمين. تتكون المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
١٣,١٦٧,٩٥١	١٥,٠٩١,٨١٤	مبيعات لشركة العزيزية بنده المتحدة ("شركة العزيزية")
٢,٧٩٤,٨٩٢	٣,٧١٢,٥١٣	رواتب وأتعاب إدارية وبدلات أخرى للسيد/ أحمد حمد السعيد (مساهم)
٢,١٦٧,٩٩٧	٢,٥١٨,٨٧٣	إيجار محمل من شركة العزيزية
٨٣٩,١٩٣	١,٠٨٢,٤٤٥	مشتريات من شركة عافية العالمية
١,٥٧٦,٥٣٥	٩٧٧,١٥٤	مشتريات من شركة الشرق للصناعات البلاستيكية المحدودة ("شركة الشرق")
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	إيجار محمل من قبل السيد/ أحمد حمد السعيد (مساهم)

يتم تحديد أسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات من قبل إدارات الشركة والأطراف ذات العلاقة.

تتكون الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر، والتي نتجت بشكل رئيسي عن المعاملات المشار إليها أعلاه، مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٤)
٤,٦٤٢,١١٨	٤,٧٣٤,٣١٢	شركة الحزيرية
		مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٨):
١٩٨,٧١٢	٢٠٠,٠٩٨ (مساهم)	شركة مجموعة صافولا ("مجموعة صافولا") (مساهم)
١,٤٢٦,١٧٥	١٠,٠٩٢	السيد أحمد محمد السعيد (مساهم)
١٤٢,٢٥٥	-	شركة الشرق
١,٧٦٧,١٤٢	٢١٠,١٩٠	المجموع

#### ٩٠ - مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

تتكون المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣,٣٣٠,٤٩٩	١٦,٩٩٠,٧٥٩	تكاليف متعلقة بالموظفين
١,٥٩٥,٧٧٩	١,٨٩٧,١٨٨	إيجارات
٩١٧,١١٤	١,١٤٣,٤٤٣	خدمات مرافق
٤٢٧,٨١٧	٣٧٥,٤٥١	نفقات تمويل
١,٦٥١,٦٣٤	٣,٤١٥,٤٨٩	أخرى
١٧,٩٢٢,٨٤٣	٢٣,٨٢٢,٣٣٠	المجموع



## مكونات الزكاة الزكوي

إن المكونات الرئيسية للزكاة الزكوي للشركة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر، والذي تم احتسابه وفقاً للأسس المستخدمة من قبل الشركة لتقسيم إقرارها الزكوية، هي كما يلي:

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
		إحتساب صافي الدخل المعدل:
٦٣,٥٩١,٥٢٦	٩٤,٢٦١,٢٣١	صافي الدخل قبل الزكاة الشرعية
٢,٧٩٤,٨٩٢	٣,٧١٢,٥١٣	يضاف:
١,٩١٥,٣٣٤	٣,٣٥٣,٢٥٤	رواتب ومزايا المساهم
١,١٩٠	٢٨٩,١٩٨	صافي التغير في مكافأة لحماية الخدمة للموظفين
(٦٤,٦٩٠)	٢٤٦,٦١٧	صافي التغير في محصص ديون تجارية مشكوك في تحصيلها
٢,٤٤٠,٣٨٥	٢,٩٣٢,١٣٤	صافي التغير في محصص بضاعة بطيئة الحركة
		فروقات إستهلاكات
٧٠,٦٧٨,٦٣٧	١٠٤,٧٩٤,٩٤٧	صافي الدخل المعدل

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
		الوعاء الزكوي:
١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	٢٣٠,٨١٤,٥٣٢	حقوق المساهمين كما في بداية السنة
١٣,١٠٣,٧٠٧	١٤,٩٥٥,٥٤١	مخصصات كما في بداية السنة
٤١,٩٦٧,٥٣٣	٢٩,٩٥٤,٢٥٥	فروض طويلة الأجل
٧٠,٦٧٨,٦٣٧	١٠٤,٧٩٤,٩٤٧	صافي الدخل المعدل
٣٢٤,٩٧٢,٨٨٣	٣٨٠,٥١٩,٢٧٥	يخصم:
(٥,٤٩٠,٠٤٠)	(٥,٥٥١,١١٩)	قطع خيار غير معدة للبيع
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	إستثمارات في أراضي
(٦٨٨,٥١١)	(٤٧٨,٥١٤)	صافي نفقات مؤجلة
(٢٤٦,٦٣٤,٥٨٣)	(٢٥١,٨١٩,١٧٥)	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات المعدلة
(٣١,٠٠٠,٠٠٠)	(٦٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح مرحلية موزعة مدفوعة
٣٨,١٥٩,٧٤٩	٥٨,٦٧٠,٤٦٧	الوعاء الزكوي التقريبي

يتم إحتساب محصص الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥ بالمائة من الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل، أيهما أعلى.

## الزكاة الشرعية المستحقة

تتخصص حركة حساب الزكاة الشرعية المستحقة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
١,٣٧٦,٣٤٥	٢,٠٥٨,١٩٠	الرصيد كما في ١ يناير
٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
(١,٣١٨,١٥٥)	(١,٧٦٤,٦١٤)	تسديدات خلال السنة
٢,٠٥٨,١٩٠	٣,٢٩٣,٥٧٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

## الوضع المؤكدي

حصنت الشركة على شهادات الزكاة النهائية للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ وبصدد تقديم إقرارها عن عام ٢٠٠٨.

### ١٢ - قروض طويلة الأجل

تكون القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٧,٥٠٠,٠٠٠	١٢,٥٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني ("البنك العربي")
١٥,٠٧٩,٠٠٠	١٣,٠٧٩,٠٠٠	الصندوق
٩,٣٨٨,٥٣٣	٤,٣٧٥,٢٥٥	البنك الأهلي التجاري ("البنك الأهلي")
<u>٤١,٩٦٧,٥٣٣</u>	<u>٢٩,٩٥٤,٢٥٥</u>	المجموع
		ناقصاً الجزء المتداول:
٢,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي
٥,٠١٣,٢٧٩	٢,٥٠٠,٠٠٠	الصندوق
٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٣٧٥,٢٥٥	البنك الأهلي
<u>١٢,٠١٣,٢٧٩</u>	<u>١١,٨٧٥,٢٥٥</u>	
<u>٢٩,٩٥٤,٢٥٤</u>	<u>١٨,٠٧٩,٠٠٠</u>	الجزء الغير متداول

### تسهيلات التورق من البنك العربي

خلال عام ٢٠٠٦، أبرمت الشركة إتفاقية مع البنك العربي للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالتورق، طويلة الأجل ("تسهيلات البنك العربي") لتمويل توسعة فروع الشركة. تحمل تسهيلات البنك العربي تكلفة إضافية تختصب عنى أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدد بشكل عام بناءً على مايبور بالإضافة إلى هامش ربح. بلغت إجمالي تسهيلات البنك العربي ٢٠ مليون ريال سعودي والتي تم سحبها بالكامل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

#### الصندوق

خلال عام ٢٠٠٤، أبرمت الشركة إتفاقية قرض مع الصندوق، يفرض التمويل الجزئي لإنشاء مصنع اللحوم. بلغ إجمالي القرض ١٧.١ مليون ريال سعودي، منها مبلغ ١٦.٦ مليون ريال سعودي تم سحبها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧. لا تتوقع إدارة الشركة أن تقوم بسحب الرصيد المتاح المتبقي بمبلغ ٠.٥ مليون ريال سعودي. بلغت رسوم اعتماد قرض الصندوق مبلغ ١.١٥ مليون ريال سعودي، وقد تم رسلة ٠.٢٤ مليون ريال سعودي منها ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات وقيد باقي المبلغ كنفقات مؤجلة ويتم إطفائه على فترة خمس سنوات.

بموجب شروط إتفاقية القرض مع الصندوق، فإن الممتلكات والمصنع والمعدات للشركة والخاصة بمصنع اللحوم، مرهونة كضمان لصالح الصندوق (انظر إيضاح ٧). كما أن قرض الصندوق مضمون أيضا من قبل المساهمين.

تتضمن إتفاقية القرض مع الصندوق، من بين أمور أخرى، شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بمعدلات مالية محددة، وقبولا على توزيعات الأرباح، وحدا أقصى لمصروفات الإيجار وللمصروفات الرأسمالية.

#### تسهيلات تمويل بالمرححة من البنك الأهلي

خلال عام ٢٠٠٥، أبرمت الشركة إتفاقيات مع البنك الأهلي للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالمرححة طويلة الأجل ("التسهيلات") بمبلغ ٢٤ مليون ريال سعودي لتمويل شراء أراضي ومعدات. تشمل هذه التسهيلات تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدد بشكل عام بناء على معدل الاقتراض بين البنوك السعودية ("سايبور") بالإضافة إلى هامش ربح. إن هذه التسهيلات مضمونة من قبل المساهمين.

#### جدول السداد

يتلخص جدول سداد إجمالي القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ مما يلي:

السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:	بنوك تجارية ريال سعودي	الصندوق ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
٢٠٠٩	٩,٣٧٥,٢٥٥	٢,٥٠٠,٠٠٠	١١,٨٧٥,٢٥٥
٢٠١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٠٠,٠٠٠	٨,٨٠٠,٠٠٠
٢٠١١	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤,٨٠٠,٠٠٠	٧,٣٠٠,٠٠٠
٢٠١٢	-	١,٩٧٩,٠٠٠	١,٩٧٩,٠٠٠
المجموع	١٦,٨٧٥,٢٥٥	١٣,٠٧٩,٠٠٠	٢٩,٩٥٤,٢٥٥

#### ١٣ - مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتلخص حركة مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧ ريال سعودي	٢٠٠٨ ريال سعودي	
١٢,٢٧٠,٢٠٦	١٤,١٨٥,٥٤٠	الرصيد كما في ١ يناير
٣,٠٨٩,٠١٤	٥,٤٥٩,١٥٦	إضافات خلال السنة
(١,١٧٣,٦٨٠)	(٢,١٠٥,٩٠٢)	تسديدات خلال السنة
١٤,١٨٥,٥٤٠	١٧,٥٣٨,٧٩٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

## ١٤ - رأس المال

يتكون رأس مال الشركة البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ من ١٠٠,٠٠٠ سهم مصدر ومدفوع بالكامل، قيمة السهم الواحد ١,٠٠٠ ريال سعودي.

خلال عام ٢٠٠٧، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة. وفي هذا السياق، تم تجزئة عدد الأسهم وتخفيض القيمة الأسمية لكل سهم وبالتالي، زاد عدد الأسهم إلى ١٠ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ريال سعودي لكل منها. كذلك، تم تعديل عقد تأسيس الشركة ليعكس هذه التغيرات. أيضاً تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لهذه التغيرات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (أنظر إيضاح ١).

إن رأس المال الشركة البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ ملوك كالتالي:

نسبة الملكية (بالمائة)	
٦٨	مجموعة صافولا
٢٩	السيد/ أحمد حمد السعيد
١	السيد/ خالد أحمد السعيد
١	شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة
١	شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة
١٠٠	المجموع

أوصى مجلس الإدارة في إجتماعه بتاريخ ٢٤ مايو ٢٠٠٨ بدفع أرباح مرحلية بمبلغ ٦٠ مليون ريال سعودي وقد تم سدادها خلال العام. كما أوصى مجلس الإدارة في إجتماعه بتاريخ ٢٠ أكتوبر ٢٠٠٨ بزيادة رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي من خلال تحويل ١٠٠ مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال. لم يتم بعد اعتماد هذه التوصيات من قبل المساهمين كما في تاريخ هذا التقرير.

## ١٥ - إحتياطي نظامي

موجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة تحويل ١٠ بالمائة من صافي الدخل السنوي إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ ٥٠ بالمائة من رأس مال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل حالياً للتوزيع على المساهمين.

٩٩ - قطاعات العمل

تشغل أنشطة الشركة في قطاع صناعي واحد يتضمن تشغيل مطاعم وتقديم خدمات التمويل وإنتاج منتجات اللحوم وإنتاج وبيع منتجات المخازن. تقوم الشركة بتأدية أعمالها فقط في المملكة العربية السعودية. إن المعلومات المالية المختارة كما في ولستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ تم تلخيصها وفقاً لقطاعات العمل كما يلي (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية):

	المطاعم	مصنع اللحوم	مصنع المشاورة	المخازن وأخرى	الإجمالي
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢٠٠٨					
صافي الممتلكات					
والمصنع والمعدات	٨٧,٩٧٠	٣٠,٩٤٥	١٣,٣٥٩	٨٩,٥٥٣	٢٢١,٨٢٧
صافي الموجودات غير					
المتداولة الأخرى	٤,٠٠٠	٤٧٩	-	-	٤,٤٧٩
صافي المبيعات	٣٦٣,٦٧٣	٩,٨٦٣	١٤,٠٤٥	٧٨,٨٨٤	٤٦٦,٤٦٤
صافي الدخل	٦٦,٦٤٩	٧,٣٩٠	٢,٢٣١	١٤,٩٩١	٩١,٢٦١
٢٠٠٧					
صافي الممتلكات					
والمصنع والمعدات	٧٣,٥٦٠	٣٢,١٧٧	١٤,٣١٧	٩٧,٢٠٥	٢١٧,٢٥٩
صافي الموجودات غير					
المتداولة الأخرى	٤,٠٠٠	٦٨٩	-	-	٤,٦٨٩
صافي المبيعات	٢٨٧,٩٧٤	٤,٦٥٦	١٣,٩٠٨	٦٨,٤٨٧	٣٧٥,٠٢٥
صافي الدخل	٤١,٧٩٤	٣,٠١٠	١,٨٠٤	١٤,٩٨٤	٦١,٥٩٢

١٧ - مصروفات عمومية وإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية لستين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٧٣٣,٧٢٥	١٤,٢١٥,٦٠٢	رواتب
٢,٤٩٩,٠٨٣	٢,٧٢٨,٨٢٦	مزايا موظفين
٢,٣٥٠,٠٠٠	٢,٦١٦,٢٠٨	مكافآت موظفين
١,٣٠٢,٧٢٢	١,٣٩٠,١٧٦	إستهلاكات
٦٩٩,٩٥٠	١,١٠٧,٦٠٣	سفر
٤٤٧,٢٤٣	٥٢٤,٦١٥	هاتف وكهرباء
٤١١,٣٨٦	٥٢١,٤٧٣	مصروفات تتعلق بالسيارات
٢,٠٧٥,٧١١	٢,٣٩٨,٤٩٣	أخرى
٢١,٥١٩,٨٢٠	٢٥,٥٠٢,٩٩٦	المجموع

## ١٨ - مصروفات التسويق وبيع والتوزيع

تتكون مصروفات التسويق والبيع والتوزيع للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٠٧	٢٠٠٨	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		دعاية وإعلان بالصافي بعد خصم حصة مدفوعة
١١,٩٢٣,٣٥٥	١٠,٣٦٠,١١٨	من مورد
٤,٠٤٤,٤٠١	٤,٤٨١,١٦٣	رواتب
١,٤٥٤,٨٩٩	١,٧٨٨,٣٨٤	مصروفات تتعلق بالسيارات
١,٣٢٤,٧٠٩	١,٥٣٥,٧٩٨	إستهلاكات
١,٢١٢,٥٥٣	١,٥٣٣,٢٨٣	عمولات
٤٦٠,٤٥٣	٥٥٧,٤٣٩	مزايا موظفين
٥٠,٠٠٠	٣٢٥,٠٠٠	ديون مشكوك في تحصيلها
١,٦٤٦,٢٣٩	٢,١٠٦,٤٤٦	أخرى
<u>٢٢,١١٦,٦٠٩</u>	<u>٢٢,٦٨٧,٦٣١</u>	المجموع

## ١٩ - أتعاب إدارية

بموجب عقد تأسيس الشركة، يتم دفع ٣ بالمائة من صافي دخل الشركة قبل أتعاب الإدارة، كأتعاب إدارية تدفع سنويا للمدير التنفيذي السيد/ أحمد حمد السعيد، وهو أيضا مساهم. يحمل هذا المبلغ على قائمة الدخل.

## ٢٠ - تعهدات والتزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة تتعلق بخطابات ضمان صدرت من بنوك محلية بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي و ٠,٦ مليون ريال سعودي تقريبا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧، على التوالي، والتي صدرت في سياق الأعمال العادية.

أيضا أنظر إيضاح ٢٢ فيما يتعلق بالتزامات عقود الإيجار.

## ٢١ - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧ وذلك بقسمة الدخل من العمليات والخسارة من أنشطة غير تشغيلية وصافي الدخل لتلك السنتين على ١٠ مليون سهم، بعد الأخذ في الاعتبار تجزئة عدد الأسهم والإنخفاض في القيمة الاسمية لكل سهم (أنظر إيضاح ١٤).

#### ٤٢ - إيجارات

لدى الشركة عدة عقود إيجار تشغيلية للمطاعم وسكن الموظفين والسيارات. بلغت مصروفات الإيجار ٢٠,٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٢٠ مليون ريال سعودي).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨، بلغت الإلتزامات المستقبلية بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء والتي تنتهي مدتها خلال سنة وبعد أكثر من سنة كالتالي:

ريال سعودي	
٢١,٥٢٢,١٨٦	خلال سنة
٣٨,٩٩١,٠١٢	بين سنتين و خمس سنوات
٨,٣١٨,٧٤٣	أكثر من خمس سنوات
<u>٦٨,٨٣١,٩٤١</u>	المجموع

تتضمن الإلتزامات الإيجار المستقبلية مبلغ ١٢,٤ مليون ريال سعودي، والذي تم دفعه مقدما من قبل الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ١١,١ مليون ريال سعودي) (أنظر إيضاح ٦).

#### ٤٣ - مكافأة الموظفين الرئيسيين

بلغ إجمالي مكافآت الموظفين الرئيسيين للشركة ٦,٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٥,١ مليون ريال سعودي). تشمل المكافآت على الرواتب الأساسية والعمولات ومزايا أخرى بموجب سياسة الشركة.

إن الموظفين الرئيسيين، بما فيهم أعضاء مجلس الإدارة والمدير التنفيذي وكبار التنفيذيين، هم الأشخاص الذين يتمتعون بسطات ومسؤوليات حول تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر.

أنظر أيضاً إيضاح ١٩ فيما يتعلق بأتعاب إدارية مدفوعة للمدير التنفيذي.

#### ٤٤ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي نقد وما يعادله وذمم مدينة وذمم دائنة ومطلوبات أخرى وقروض طويلة الأجل.

مخاطر الائتمان - هي مخاطر عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالإلتزامات مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد لدى بنوك

محلية ذات تصنيف التماني مرتفع. تستحق الذمم المدينة بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية ومن طرف ذي علاقة وهي مقيدة بالقيمة القابلة للإسترداد المقدرة.

مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة - هي التعرض لعدة مخاطر تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. ليس لدى الشركة موجودات جوهرية تحمل فوائد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧. بلغت المطلوبات التي تحمل فوائد ١٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ (٢٠٠٧ - ٢٦,٩ مليون ريال سعودي) وتحمل تكلفة إضافية على أساس معدلات الفائدة السائدة في السوق وتخضع لإعادة التسعير. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة على الشركة هي غير جوهرية.

مخاطر السيولة - هي مخاطر عدم مقدرة منشأة ما على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الإلتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة.

تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية لمقابلة الإلتزامات الشركة المستقبلية.

مخاطر العملة - هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعتقد الإدارة أن الشركة لا يوجد لديها أية مخاطر عملة جوهرية حيث إن معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي والدولار الأمريكي.

لدى الشركة أيضاً بعض المعاملات باليورو والتي لم تكن جوهرية خلال عامي ٢٠٠٨ و ٢٠٠٧.

#### ٢٥ - القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسوية إلتزام بين أطراف راغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة.

تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.



## شركة هرفي للخدمات الغذائية

القوائم المالية

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

وتقرير مراقبي الحسابات

# الجريد وشركاه

أحد أعضاء

برابيس وترهاوس كوبرز

مركز حسبي للأعمال  
من ص.ب: ١٦٤١٥  
جسدة: ٢١٤٦٤  
المملكة العربية السعودية  
تلفون: ٤٤٨٠ ٦٥٣  
فاكس: ٢٢٧٠ ٦٥٣

## تقرير مراقبي الحسابات

إلى السادة الشركاء  
شركة هرفي للخدمات الغذائية:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة لشركة هرفي للخدمات الغذائية ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والندفقات النقدية التابعة لها للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً من القوائم المالية. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمتطلبات نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية إستناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية لا تحتوي على أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص إختباري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تتضمن المراجعة إجراء تقييم للمبادئ المحاسبية المطبقة والتقدير الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة ولطريقة العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تعطينا أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

وفي رأينا، أن القوائم المالية ككل والمشار إليها أعلاه:

- تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ ونتائج أعمالها وتدفعاتها النقدية للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ وذلك وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.
- تفتق، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

الجريد وشركاه  
أحد أعضاء برابيس وترهاوس كوبرز



عمر محمد السقا

ترخيص رقم ٣٦٩

٢٩ ربيع الأول ١٤٢٩هـ  
(٦ أبريل ٢٠٠٨)

شركة وشركاه ترخيص رقم ٢٥  
الشركاء المرخصون:  
وليد إبراهيم شكري، رقم ٢١١  
رشد سعود فرشود، رقم ٢٦٦  
عمر محمد السقا، رقم ٣٦٩  
حكيم أحمد مضر، رقم ٣٦٨

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
٢٢,٢٠٦,٢٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	٣	موجودات متداولة:
٨,٣٢١,٠٤٦	١٢,٥٠٠,٤٣٢	٩ و ٤	نقد وما يعادله
٣٥,٦٢٦,٢٦٨	٣٥,٠٣١,٢١٢	٥	صافي الذمم المدينة
٢٢,٤٦٦,٨٤٨	٣٥,٣٩٥,٩٤٥	٩ و ٦	صافي المخزون مدفوعات مقدمة وأخرى
٨٨,٦٢٠,٥٩١	١٠٣,٢٧٢,٨٨٤		مجموع الموجودات المتداولة
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		إستثمارات في أراضي
٨٩٧,٩٣٤	٦٨٨,٥١١		صافي نفقات موجلة
١٧٨,٩٠٦,٨٨٤	٢١٧,٢٥٩,٤٣٩	٧	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩	٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤		المجموع
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			مطلوبات متداولة:
٨,١٣٥,٤٦٧	١٢,٠١٣,٢٧٩	١٢	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٥,٩٩٧,٨٢٧	١٨,٣٧٢,١٩٦	٩ و ٨	ذمم دائنة
١٤,٤٧٠,٠٢٦	١٧,٩٢٢,٨٤٣	١٠	مصرفات مستحقة وأخرى
١,٣٧٦,٣٤٥	٢,٠٥٨,١٩٠	١١	زكاة شرعية مستحقة
٣٩,٩٧٩,٦٦٥	٥٠,٣٦٦,٥٠٨		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٠,٩٥٢,٥٣٢	٢٩,٩٥٤,٢٥٤	١٢	قروض طويلة الأجل
١٢,٢٧٠,٢٠٦	١٤,١٨٥,٥٤٠	١٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٧٣,٢٠٢,٤٠٣	٩٤,٥٠٦,٣٠٢		مجموع المطلوبات
		٢١ و ٢٠	تعهدات والتزامات محتملة
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	حقوق الشركاء:
٣٣,٢٦٩,٩٠٣	٣٩,٤٢٩,٠٥٦	١٥	رأس المال
٦٥,٩٥٣,١٠٣	٩١,٣٨٥,٤٧٦		احتياطي نظامي أرباح مبقاة
١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	٢٣٠,٨١٤,٥٣٢		مجموع حقوق الشركاء
٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩	٣٢٥,٣٢٠,٨٣٤		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	إيضاح	
٣٢٣,٨٦٤,٥٠٢	٣٧٥,٠٢٤,٦٦٩	٩	صافي المبيعات
(٢٢٧,٦٧٩,١٤٩)	(٢٦٦,١٣٨,٨٦٤)	٩	تكلفة المبيعات
٩٦,١٨٥,٣٥٣	١٠٨,٨٨٥,٨٠٥		إجمالي الدخل
			مصروفات:
(٢٠,٠٦٧,٦٧٥)	(٢١,٥١٩,٨٢٠)	٩ و ١٧	عمومية وإدارية
(٢٠,٧٣٥,٤١٧)	(٢٢,٠٦٦,٦٠٩)	٩ و ١٨	تسويق وبيع وتوزيع
٥٥,٣٨٢,٢٦١	٦٥,٢٩٩,٣٧٦		الدخل من العمليات
(١,٤٦٨,١٢٨)	(١,٩٠٤,٨٩٢)	١٩	أتعاب إدارية
١٨٨,٤٧٠	(١٠٣,٥٠١)		أرباح (خسارة) بيع ممتلكات ومعدات
٥٣٧,٩٣٠	-		إستثمارات في أراضي
(٦,٦٢٠,٠٠٠)	-	٩	أوراق مالية
(١,٠٣٦,٨٥١)	(١,٦٢٠,٦٤٧)	١٢	نفقات تمويل
١,٨٣٥,٧٩٥	١,٩٢١,١٩٠		صافي إيرادات أخرى، بشكل رئيسي إيراد إيجار
٤٨,٨١٩,٤٧٧	٦٣,٥٩١,٥٢٦		الدخل قبل الزكاة الشرعية
(١,٣٥٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	١١	الزكاة الشرعية
٤٧,٤٦٩,٤٧٧	٦١,٥٩١,٥٢٦		صافي الدخل

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال - الرصيد كما في ١ يناير و ٣١ ديسمبر
٢٨,٥٢٢,٩٥٥	٣٣,٢٦٩,٩٠٣	الإحتياطي النظامي: الرصيد كما في ١ يناير
٤,٧٤٦,٩٤٨	٦,١٥٩,١٥٣	المحول من الأرباح المبقاة (أنظر إيضاح ١٥)
٣٣,٢٦٩,٩٠٣	٣٩,٤٢٩,٠٥٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
٢٣,٢٣٠,٥٧٤	٦٥,٩٥٣,١٠٣	الأرباح المبقاة: الرصيد كما في ١ يناير
٤٧,٤٦٩,٤٧٧	٦١,٥٩١,٥٢٦	صافي الدخل
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة
(٤,٧٤٦,٩٤٨)	(٦,١٥٩,١٥٣)	المحول إلى الإحتياطي النظامي (أنظر إيضاح ١٥)
٦٥,٩٥٣,١٠٣	٩١,٣٨٥,٤٧٦	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	٢٣٠,٨١٤,٥٣٢	مجموع حقوق الشركاء

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
٤٧,٤٦٩,٤٧٧	٦١,٥٩١,٥٢٦	التدفقات النقدية من العمليات:
		صافي الدخل
		تعديلات لتسوية صافي الدخل مع صافي النقد الناتج عن العمليات:
١٧,٣١٠,٢٦٢	٢٠,١٤٧,٥٩٢	إستهلاكات
١٤٩,١٨١	٢٠٩,٤٢٣	إطفاءات
(١٨٨,٤٧٠)	١٠٣,٥٠١	خسارة (ربح) بيع ممتلكات ومعدات
(٥٣٧,٩٣٠)	-	أرباح بيع إستثمارات في أراضي
٦,٦٢٠,٠٠٠	-	خسارة بيع أوراق مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٦,٨٢٥,٢٣١	(٤,١٧٩,٣٨٦)	صافي ذمم مدينة
(٩,٢٧١,٤٦٨)	٥٩٥,١٥٦	صافي المخزون
(٦٠١,٠٤٦)	(١٢,٩٢٩,٠٩٧)	مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى
(٢,٦٦٩,٤٦٠)	٢,٣٧٤,٣٦٩	ذمم دائنة
٢,٣٥٩,٩٨٠	٣,٤٥٢,٨١٧	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
١٨٥,١٢١	٦٨١,٨٤٥	زكاة شرعية مستحقة
١,٣٧٣,١٩٢	١,٩١٥,٣٣٤	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
٦٩,٠٢٤,٠٧٠	٧٣,٩٦٣,٠٨٠	صافي النقد الناتج عن العمليات
		التدفقات النقدية من نشاطات الاستثمار:
(٤٢,٠٨٧,١١٥)	(٥٩,٠٥٢,٢٣٣)	إضافات على ممتلكات ومصنع ومعدات
٣٢٤,١٧٦	٤٤٨,٥٨٥	متحصلات بيع ممتلكات ومعدات
(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	إضافات على أوراق مالية
٧,٣٨٠,٠٠٠	-	متحصلات بيع أوراق مالية
(١٣٠,٠١٥)	-	إضافات على نفقات موجلة
(٤٨,٥١٢,٩٥٤)	(٥٨,٦٠٣,٦٤٨)	صافي النقد المستخدم في نشاطات الاستثمار
		التدفقات النقدية من نشاطات التمويل:
٣,٠٩٠,٠٠٠	٢٣,٥١٥,٠٠٠	إضافات على قروض طويلة الأجل
(٧,٩٦٣,٤٦٨)	(١٠,٦٣٥,٤٦٦)	تسديدات قروض طويلة الأجل
(١٠,٠١٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,١٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة
(١٤,٨٧٣,٤٦٨)	(١٧,١٢٠,٤٦٦)	صافي النقد المستخدم في نشاطات التمويل
٥,٦٣٧,٦٤٨	(١,٧٦١,٠٣٤)	صافي التغير في النقد وما يعادله
١٦,٥٦٨,٦٨١	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	نقد وما يعادله كما في بداية السنة
٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	نقد وما يعادله كما في نهاية السنة

(تابع)

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (تمة)  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
		جدول تكميلي عن نشاط استثمار غير نقدي -
<u>٢,٣٣١,٠٣٠</u>	<u>-</u>	إمتلاك أرض مقابل بيع إستثمارات في أراضي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٤ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦

## ١ - الشركة وطبيعة أعمالها

إن شركة هرفي للخدمات الغذائية ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ صدر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٠١هـ (٩ مارس ١٩٨١) وبموجب الترخيص رقم ٢٤٩/س الصادر من وزارة الصناعة والكهرباء بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٣هـ (٢٩ أبريل ٢٠٠٢). إن غرض الشركة الرئيسي هو تأسيس وتشغيل مطاعم وتقديم خدمات قموين وإنتاج وبيع منتجات المخابز وإنتاج اللحوم الداجنة والحيوانية ومنتجات الأسماك والجميري. يتضمن غرض الشركة أيضاً التعامل في العقارات.

يقع المكتب الرئيسي للشركة على العنوان التالي:

شارع العليا  
ص.ب ٨٦٩٥٨  
الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧، بلغ إجمالي عدد المطاعم التي تملكها وتستأجرها الشركة ١٣ و ١١٤ مطعماً، على التوالي (٢٠٠٦ - ٨ مطاعم مملوكة و ١٠٨ مطعماً مستأجراً)، وتعمل جميعها في المملكة العربية السعودية بموجب العلامة التجارية "هرفي". كما تقوم الشركة بتشغيل مخابز ومحلات لبيع منتجات المخابز.

خلال ٢٠٠٣، أسست الشركة مصنعاً في مدينة الرياض لصناعة الحلويات والمعجنات والكعك والخبز والشابورة ويعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢/٠٠٥ صدر بتاريخ ١١ جمادى الأولى ١٤٢٣هـ (٢٠ يوليو ٢٠٠٢) وبموجب ترخيص صناعي رقم ١٢٢٥/س صدر بتاريخ ٦ ذو القعدة ١٤٢٢هـ (١٩ يناير ٢٠٠٢). بدأ المصنع نشاطه في أبريل ٢٠٠٣.

خلال عام ٢٠٠٥، قامت الشركة بتأسيس مصنع للحوم في مدينة الرياض، والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٠٥١٥ صدر بتاريخ ١٦ جمادى الثاني ١٤٢٥هـ (٢ أغسطس ٢٠٠٤)، وبموجب ترخيص صناعي رقم ٢٤٩/س صدر بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٢هـ (١٠ مايو ٢٠٠١). بدأ مصنع اللحوم إنتاجه في أكتوبر ٢٠٠٥.

تشتمل القوائم المالية المرفقة على حسابات المركز الرئيسي للشركة والمطاعم والمخابز والمحلات والمصانع المشار إليها أعلاه.



خلال عام ٢٠٠٧، قرر الشركاء تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة. لم تكتمل الإجراءات القانونية لهذا التحويل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧.

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية من قبل إدارة الشركة في ٦ أبريل ٢٠٠٨.

- ٢ -

#### ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية، وفقاً لمبدأ الاستحقاق وطبقاً للمبادئ المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. تتلخص أهم السياسات المحاسبية بالآتي:

#### استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراسات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وعلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات.

#### نقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك وإستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، إن وجدت، ذات فترات إستحقاق أصلية لمدة ثلاثة أشهر أو أقل عند تاريخ الإقتناء، وهي متوفرة للشركة بدون أية قيود.

#### دعم مدينة

تدرج الدعم المدينة بالمبالغ الأصلية بعد خصم مخصص ديون مشكوك في تحصيلها. يقيد مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون لدى الشركة شك جوهري بإمكانية تحصيل المبالغ بالكامل وفقاً للشروط الأصلية للدعم المدينة.

#### مخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. تشمل تكلفة البضاعة جاهزة الصنع على تكلفة المواد الأولية والعمالة المباشرة ومصروفات الإنتاج غير المباشرة.

#### إستثمارات في أراضي

تقيد الإستثمارات في أراضي، والتي تتكون من قيمة أراضي متاحة للبيع في الأجل البعيد، على أساس سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يقيد الإنخفاض الجوهري في قيمة الأراضي، إن وجد، في قائمة الدخل.

#### النفقات المؤجلة

تتكون النفقات المؤجلة من مصروفات تكبدتها الشركة فيما يتعلق بتأسيس مشاريع جديدة. يتم إطفاء هذه المصروفات على أساس طريقة القسط الثابت على الفترة المقدرة للارتفاع بها بحيث لا تتجاوز خمس سنوات.

تتضمن النفقات المؤجلة أيضاً رسوم الموافقة والتكاليف ذات العلاقة عن قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق")، والتي تم تأجيلها ويتم إطفائها على أساس طريقة القسط الثابت على فترة خمس سنوات.

## الممتلكات والمصنع والمعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المقدر للموجودات كالتالي:

### سنوات

٢٠	مباني
١٠ - ٤	آلات ومعدات
٧ - ٣	أثاث ومعدات مكتبية
٥	سيارات
٧ - ٣	تحسينات على مباني

تتكون تكلفة التحسينات على مباني بشكل رئيسي من تكاليف ما قبل التشغيل التي تكبدتها الشركة على المطاعم التي تم تأسيسها حديثاً، وعلى مصاريف الإيجارات لتلك المباني المستأجرة خلال فترة ما قبل التشغيل. يتم إطفاء هذه التكاليف على أساس طريقة القسط الثابت على مدى ٣ إلى ٧ سنوات بدءاً من تاريخ تشغيل كل مطعم.

تقيد المصروفات الخاصة بالصيانة والإصلاح، والتي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي للموجودات، ضمن المصروفات. يتم تحديد أرباح وخصائر الاستعدادات بمقارنة التحصيلات مع القيمة المقيدة في الدفاتر ويقيد الفرق في قائمة الدخل.

### الحفاض في قيمة الموجودات طويلة الأجل

يتم مراجعة الممتلكات والمصنع والمعدات والموجودات الغير متداولة الأخرى فيما يتعلق بالخصائر الناتجة عن الانخفاض الدائم في قيمتها عندما تشر الحالات أو التغير في الظروف إلى أن القيمة المقيدة غير قابلة للإسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض الدائم في القيمة، إن وجدت، والتي تمثل زيادة القيمة المقيدة عن القيمة القابلة للإسترداد. إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم مصروفات البيع أو قيمة الإستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تحديد الانخفاض الدائم في قيمة الموجودات، يتم تجميع الموجودات على أدنى مستوى ممكن لها حيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة.

### الزكاة الشرعية

تخضع الشركة للزكاة الشرعية وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة"). تقوم الشركة بتقيد مخصص للزكاة الشرعية وتحميله على قائمة الدخل.

### مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط نظام العمل والعمال في المملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل. يتم احتساب المبلغ المستحق على أساس القيمة الحالية للامتيازات المكتسبة التي تمنح للموظف فيما لو ترك عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم سداد المبالغ المستحقة عند انتهاء خدمات الموظفين على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المجمعة، كما هو موضح في الشروط المبينة في قوانين المملكة العربية السعودية.

### مخصصات أخرى

يتم قيد المخصصات الأخرى عندما يكون لدى الشركة إلتزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الإلتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

### قروض

تدرج القروض بقيمة المبالغ التي تم الحصول عليها، بعد خصم المصاريف المتعلقة بهذه المعاملات.

يتم قيد تكاليف القروض التي ترتبط بشكل مباشر بإقتناء وإنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة ضمن هذه الموجودات. تقيد تكاليف القروض الأخرى على قائمة الدخل.

### تحقيق الإيرادات

تتحقق مبيعات المطاعم بشكل أساسي على أساس نقدي وتقيد على أساس يومي. كما تقيد الإيرادات من المصانع والمخابز وخدمات التموين والمبيعات الأخرى عند تسليم البضاعة إلى العملاء.

تقيد أرباح أو خسائر استعادات الأوراق المالية والاستثمارات في أراضي في قائمة الدخل.

### مصروفات تسويق وبيع وتوزيع وعمومية وإدارية

تشتمل مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون تحديدا غير مرتبطة بتكلفة المبيعات وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين مصروفات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية و تكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

### عقود إيجار تشغيلية

تحمل المصروفات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل خلال فترة تلك العقود.

### تحويل العملات الأجنبية

تحفظ الشركة سجلاتها المحاسبية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة عرض القوائم المالية. يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، فيجري تعديلها لتعكس ما يعادلها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي. تقيد التعديلات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية، والتي لم تكن هامة خلال عامي ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦، في قائمة الدخل.

### توزيعات الأرباح

يتم قيد الأرباح الموزعة في القوائم المالية للشركة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل الشركاء.

### ٣ - نقد وما يعادله

يتكون النقد وما يعادله كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦,٧٧٥,٥١٤	١٨,١٧٤,٣١٣	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
١,٢٩٨,١٣١	١,٣٣١,٣٢٣	نقد في الصندوق
٤,١٣٢,٦٨٤	٩٣٩,٦٥٩	نقد بالطريق
٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٢٠,٤٤٥,٢٩٥	المجموع

٤ - ذمم مدينة

تتكون الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
٥,٣٥٢,٢٥٩	٨,٠٥٣,٣١٤	ذمم مدينة تجارية
٣,١٦٢,٥٩٧	٤,٦٤٢,١١٨	مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٩)
٨,٥١٤,٨٥٦	١٢,٦٩٥,٤٣٢	المجموع
(١٩٣,٨١٠)	(١٩٥,٠٠٠)	ناقصاً: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٨,٣٢١,٠٤٦	١٢,٥٠٠,٤٣٢	صافي الذمم المدينة

٥ - المخزون

يتكون المخزون كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١٧,١٤٩,٥٩٧	١٨,١٧٨,٧٤٨	مواد غذائية
٥,٩٨٠,٧١٦	٧,٤٩٤,٥٤٥	مواد تغليف
٤,٤٨٨,٧١٠	٥,٤٩٠,٠٤٠	قطع غيار غير معدة للبيع
٦,٠١١,٤١٠	٣,٨٩٧,٠٣٤	مواد تشغيلية
٢,٦٣٥,٦٢٦	٥٤٥,٨٤٦	بضاعة بالطريق
٣٦,٢٦٦,٠٥٩	٣٥,٦٠٦,٢١٣	المجموع
(٦٣٩,٦٩١)	(٥٧٥,٠٠١)	ناقصاً: مخصص بضاعة بطبقة الحركة
٣٥,٦٢٦,٣٦٨	٣٥,٠٣١,٢١٢	صافي المخزون

٦ - مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى

تتكون المدفوعات المقدمة والموجودات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
٣,٥٩٤,٤٥١	١١,٣٣٢,٢٩٩	دفعات مقدمة لموردين
١٠,٤٩٢,٨٧٤	١١,٠٩٧,٨٤١	إيجارات مدفوعة مقدماً (أنظر إيضاح ٢١)
٣,٥٤١,٣٤٨	٦,٧٢٦,١٧٦	مدفوعات مقدمة أخرى
٢,١٤٣,٣١٤	٢,٨٧٠,٧٧٥	سلف موظفين
٥٥٧,٠٧٦	٥٩٣,٥٣٤	عهد مستردة
٢,١٣٧,٧٨٥	٢,٧٧٥,٣٢٠	أخرى
٢٢,٤٦٦,٨٤٨	٣٥,٣٩٥,٩٤٥	المجموع

٧ - ممتلكات ومصنع ومعدات

تتكون الممتلكات والمصنع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٧	إستيعادات	إضافات/تحريات	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٧,٣١١,٤٠٠	-	١٢,٦٥٣,٧٢٥	٤٤,٦٥٧,٦٧٥	التكلفة:
٧١,٠٦٧,٥٧١	-	٧,٢٦٣,٠١٨	٦٣,٨٠٤,٥٥٣	أراضي
١٣٧,٢٥٨,٠٠٢	(٣٢٥,٢٢٢)	١٧,٣٧٢,٣٢١	١٢٠,٢١٠,٩٠٣	مباني
٤٣,٥٥٠,٣٨٩	(٣١٨,١٦٦)	٧,٠٨٥,٧٩٥	٣٦,٧٨٢,٧٦٠	آلات ومعدات
٢٨,٠٤٩,٧٨٦	(٧٩٥,٦٥٠)	٤,٥٧٠,٨٢٩	٢٤,٢٧٤,٦٠٧	أثاث ومعدات مكتبية
٥١,٢٥٦,٩٦٩	(١,٠٦٩,٨٣٨)	٦,٥٧١,٠٥٩	٤٥,٧٥٥,٧٤٨	سيارات
٣,٨٣٣,٨٣٨	-	٣,٥٣٥,٤٨٦	٢٩٨,٣٥٢	تحسينات على مباني
				مشاريع تحت التنفيذ
٣٩٢,٣٢٧,٩٥٥	(٢,٥٠٨,٨٧٦)	٥٩,٠٥٢,٢٣٣	٣٣٥,٧٨٤,٥٩٨	المجموع
				الإستهلاكات المتراكمة:
(٢١,٣٤٧,١٧٠)	-	(٣,٠٥٧,٠٧٢)	(١٨,٢٩٠,٠٩٨)	مباني
(٧٦,٥١١,٣١٢)	٣٢٢,٢٨٤	(٧,٠٧٧,٣٨٩)	(٦٩,٧٥٦,٢٠٧)	آلات ومعدات
(٢٧,٩٧٠,٥٥٨)	١١٨,٩٣٢	(٢,٨٠٦,٨٩١)	(٢٥,٢٨٢,٥٩٩)	أثاث ومعدات مكتبية
(١٨,٠٤٩,١٢٧)	٦٥٧,٣٤٨	(٣,٠٣١,٥٨٢)	(١٥,٦٧٤,٨٩٣)	سيارات
(٣١,١٩٠,٣٤٩)	٨٥٨,٢٢٦	(٤,١٧٤,٦٥٨)	(٢٧,٨٧٣,٩١٧)	تحسينات على مباني
(١٧٥,٠٦٨,٥١٦)	١,٩٥٦,٧٩٠	(٢٠,١٤٧,٥٩٢)	(١٥٦,٨٧٧,٧١٤)	المجموع
٢١٧,٢٥٩,٤٣٩			١٧٨,٩٠٦,٨٨٤	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

تتكون المشاريع تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ بشكل رئيسي من تكلفة إنشاء المبنى الجديد للمركز الرئيسي ومطاعم ومخابر جديدة.

إن الممتلكات والمصنع والمعدات الخاصة بمصنع اللحوم والتي بلغت صافي قيمتها الدفترية مبلغ ٣٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - ٣٤,٣ مليون ريال سعودي) مرهونة كضمان للصندوق (أنظر إيضاح ١٢).

تتضمن إضافات الأراضي قطعة أرض بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي لا تزال الإجراءات القانونية لنقل ملكيتها باسم الشركة قيد التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - لا شيء).

٨ - ذمم دائنة

تتكون الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢,٢٢٦,٥٥٣	١٣,٢٣١,٠٥٢	ذمم دائنة تجارية
٢,٨٩١,٢٨٥	٣,٣٧٤,٠٠٢	ذمم دائنة غير تجارية
٨٧٩,٩٨٩	١,٧٦٧,١٤٢	مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٩)
١٥,٩٩٧,٨٢٧	١٨,٣٧٢,١٩٦	المجموع

لدى الشركة معاملات مع أطراف ذات علاقة وذلك في سياق نشاطها العادي. تتعلق تلك المعاملات بشراء وبيع منتجات غذائية ومواد أخرى وأتعاب إدارية للشركاء. تتكون المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة للمستين المنتهين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١١,٨٥٣,٤١١	١٣,١٦٧,٩٥١	مبيعات لشركة العزيزية بنده المتحدة ("شركة العزيزية")
٢,٢٩٨,١٢٨	٢,٧٩٤,٨٩٢	رواتب وأتعاب إدارية وبدلات أخرى للسيد/ أحمد حمد السعيد (شريك)
٢,٦٧٠,٩٣٢	٢,١٦٧,٩٩٧	إيجار محمل من شركة العزيزية
٦٤٢,٤٩٨	١,٥٧٦,٥٣٥	مشتريات من شركة الشرق للصناعات البلاستيكية المحدودة ("شركة الشرق")
٦٢١,١٦١	٨٣٩,١٩٣	مشتريات من شركة عافية العالمية ("شركة عافية")
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	إيجار محمل من قبل شريك
٤٥,٠٠٠	-	نفقات محملة من شركة مجموعة صافولا ("مجموعة صافولا") (شريك)

يتم تحديد أسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات من قبل إدارات الشركة والأطراف ذات العلاقة. تتكون الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر، والتي نتجت بشكل رئيسي عن العمليات المشار إليها أعلاه، مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
٣,١٦٢,٥٩٧	٤,٦٤٢,١١٨	مطلوب من طرف ذي علاقة (أنظر إيضاح ٤) - شركة العزيزية
٣٢٥,١٧٥	١,٤٢٦,١٧٥	مطلوب لأطراف ذات علاقة (أنظر إيضاح ٨): السيد أحمد حمد السعيد (شريك)
١٩٨,٧١٢	١٩٨,٧١٢	مجموعة صافولا
٢٦٩,٣٣١	١٤٢,٢٥٥	شركة الشرق
٨٦,٧٧١	-	شركة عافية
٨٧٩,٩٨٩	١,٧٦٧,١٤٢	المجموع

خلال عام ٢٠٠٥، وقعت الشركة اتفاقية مع طرف ذي علاقة يقوم بمقتضاها بالإستثمار في الأوراق المالية المحلية نيابة عن الشركة. بلغ مجموع الإستثمارات ١٤ مليون ريال سعودي تقريبا والتي تمت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٧ - لا شيء). إن هذه الأوراق المالية تم شراؤها وبيعها خلال عام ٢٠٠٦ ونتج عنها خسارة بمبلغ ٦,٦ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ وقد تم قيدها في قائمة الدخل المرفقة لعام ٢٠٠٦. أيضا، أنظر إيضاحي ١٩ و ٢٢ فيما يتعلق بعمليات أخرى مع أطراف ذات علاقة.

#### ١٠ - مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

تتكون المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١١,٠١٩,٨٩٣	١٣,٣٣٠,٤٩٩	تكاليف متعلقة بالموظفين
٣٥٢,٠٢٢	١,٥٩٥,٧٧٩	إيجارات
١,٠٣٣,١٥٩	٩١٧,١١٤	خدمات مرافق
٢٨٠,٩٣٩	٤٢٧,٨١٧	نفقات تمويل
١,٧٨٤,٠١٣	١,٦٥١,٦٣٤	أخرى
<u>١٤,٤٧٠,٠٢٦</u>	<u>١٧,٩٢٢,٨٤٣</u>	المجموع

#### ١١ - زكاة شرعية

##### مكونات الوعاء الزكوي

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للشركة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر، هي كما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
		إحتساب صافي الدخل المعدل
٤٨,٨١٩,٤٧٧	٦٣,٥٩١,٥٢٦	صافي الدخل قبل الزكاة الشرعية
		يضاف:
٢,٢٩٨,١٢٨	٢,٧٩٤,٨٩٢	رواتب ومزايا لشريك
١,٣٧٣,١٩٢	١,٩١٥,٣٣٤	صافي التغير في مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(٦,١٩٠)	١,١٩٠	صافي التغير في محصل ديون مشكوك في تحصيلها
٢٤١,٥٧٨	(٦٤,٦٩٠)	صافي التغير في محصل بضاعة بطيئة الحركة
(٢,٠٨٨,٦٧٠)	٢,٤٤٠,٣٨٥	فروقات إستهلاكات
<u>٥٠,٦٣٧,٥١٥</u>	<u>٧٠,٦٧٨,٦٣٧</u>	صافي الدخل المعدل

٢٠٠٦	٢٠٠٧	الوعاء الزكوي
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦١,٧٥٣,٥٢٩	١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	حقوق الشركاء كما في بداية السنة
١١,٤٩٥,١٢٧	١٣,١٠٣,٧٠٧	مخصصات كما في بداية السنة
٢٩,٠٨٧,٩٩٩	٤١,٩٦٧,٥٣٣	قروض طويلة الأجل
٥٠,٦٣٧,٥١٥	٧٠,٦٧٨,٦٣٧	صافي الدخل المعدل
٢٥٢,٩٧٤,١٧٠	٣٢٤,٩٧٢,٨٨٣	
(٤,٤٨٨,٧١٠)	(٥,٤٩٠,٠٤٠)	مخصص:
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	قطع غيار غير معدة للبيع
(٨٩٧,٩٣٤)	(٦٨٨,٥١١)	إستثمارات في أراضي
(١٧٥,٢١٩,١١٥)	(٢٤٦,٦٣٤,٥٨٣)	صافي نفقات موجلة
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٣٠,٠٠٠,٠٠٠)	صافي المتلكات والمصنع والمعدات المعدلة
		أرباح موزعة مدفوعة
٥٨,٣٦٨,٤١١	٣٨,١٥٩,٧٤٩	الوعاء الزكوي التقريبي

يتم احتساب مخصص الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥ بالمائة من الوعاء الزكوي أو صافي الدخل المعدل، أيهما أكبر.

#### الزكاة الشرعية المستحقة

تتلخص حركة حساب الزكاة الشرعية المستحقة للستين المنتهين في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,١٩١,٢٢٤	١,٣٧٦,٣٤٥	الرصيد كما في ١ يناير
١,٣٥٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
(١,١٦٤,٨٧٩)	(١,٣١٨,١٥٥)	تسديدات خلال السنة
١,٣٧٦,٣٤٥	٢,٠٥٨,١٩٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

#### الوضع الزكوي

حصلت الشركة على شهادات الزكاة النهائية للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ وبصدد تقلم إقرارها عن عام ٢٠٠٧.

سوف تقوم الشركة ب قيد الزكاة الإضافية التي قد تنتج عن الربط النهائي لإقرارها الزكوي وذلك عند تسريته مع المصلحة.



١٢ - قروض طويلة الأجل

تتكون القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	١٧,٥٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني ("البنك العربي")
١٣,٠٦٤,٠٠٠	١٥,٠٧٩,٠٠٠	الصندوق
١٤,٤٠١,٨١١	٩,٣٨٨,٥٣٣	البنك الأهلي التجاري ("البنك الأهلي")
١,٦٢٢,١٨٨	-	مجموعة سامبا المالية ("سامبا")
<u>٢٩,٠٨٧,٩٩٩</u>	<u>٤١,٩٦٧,٥٣٣</u>	
		ناقصاً الجزء المتداول:
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي
١,٥٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	الصندوق
٥,٠١٣,٢٧٩	٥,٠١٣,٢٧٩	البنك الأهلي
١,٦٢٢,١٨٨	-	سامبا
<u>٨,١٣٥,٤٦٧</u>	<u>١٢,٠١٣,٢٧٩</u>	
<u>٢٠,٩٥٢,٥٣٢</u>	<u>٢٩,٩٥٤,٢٥٤</u>	مجموع القروض طويلة الأجل

تسهيلات تمويل بالمرابحة من البنك الأهلي وسامبا

خلال عام ٢٠٠٥، أبرمت الشركة إتفاقيتين مع البنك الأهلي وسامبا للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالمرابحة طويلة الأجل ("التسهيلات") بمبلغ ٢٤ مليون ريال سعودي لتمويل شراء أراضي ومعدات. تحمل هذه التسهيلات تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدّد بشكل عام بناء على معدل الاقتراض بين البنوك السعودية ("سايبور") بالإضافة إلى هامش ربح. إن هذه التسهيلات مضمونة من قبل الشركاء. تتضمن هذه التسهيلات شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية محددة.

الصندوق

خلال عام ٢٠٠٤، أبرمت الشركة إتفاقية قرض مع الصندوق بغرض التمويل الجزئي لإنشاء مصنع الشركة للحوم في مدينة الرياض ("المصنع"). بلغ إجمالي القرض ١٧,١ مليون ريال سعودي، منها مبلغ ١٦,٦ مليون ريال سعودي تم سحبها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧. (٢٠٠٦ - ١٣ مليون ريال سعودي). لا تتوقع إدارة الشركة أن تقوم بسحب الرصيد المتاح المتبقي بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي. بلغت رسوم اعتماد قرض الصندوق مبلغ ١,١٥ مليون ريال سعودي، وقد تم رسلة ٠,٢٤ مليون ريال سعودي منها ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات وتفيد باقي المبلغ كنفقات مؤجلة ويتم إطفائه على فترة خمس سنوات.

بموجب شروط اتفاقية القرض مع الصندوق، فإن الممتلكات والمصنع والمعدات للشركة والخاصة بالمصنع، مرهونة كضمان لصالح الصندوق (أنظر إيضاح ٧). كما أن قرض الصندوق مضمون أيضاً من قبل الشركاء.

تتضمن اتفاقية القرض مع الصندوق، من بين أمور أخرى، شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بمعدلات مالية محددة، وقيوداً على توزيعات الأرباح من المصنع إلى الشركة، وحداً أقصى لمصروفات الإيجار والمصروفات الرأسمالية.

#### تسهيلات التورق من البنك العربي

خلال عام ٢٠٠٦، أبرمت الشركة إتفاقية مع البنك العربي للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالتورق طويلة الأجل ("تسهيلات البنك العربي") لتمويل توسعة فروع الشركة. تحمل تسهيلات البنك العربي تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدّد بشكل عام بناءً على ساييور بالإضافة إلى هامش ربح. بلغ إجمالي تسهيلات البنك العربي ٢٠ مليون ريال سعودي والتي تم سحبها بالكامل خلال عام ٢٠٠٧.

#### جدول السداد

يتلخص جدول سداد إجمالي القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ من الآتي:

السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:	بنوك تجارية ريال سعودي	الصندوق ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
٢٠٠٨	١٠,٠١٣,٢٧٩	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠١٣,٢٧٩
٢٠٠٩	٩,٣٧٥,٤٤٨	٢,٥٠٠,٠٠٠	١١,٨٧٥,٤٤٨
٢٠١٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٠٠,٠٠٠	٨,٨٠٠,٠٠٠
٢٠١١	٢,٤٩٩,٨٠٦	٤,٨٠٠,٠٠٠	٧,٢٩٩,٨٠٦
٢٠١٢	-	١,٩٧٩,٠٠٠	١,٩٧٩,٠٠٠
المجموع	٢٦,٨٨٨,٥٣٣	١٥,٠٧٩,٠٠٠	٤١,٩٦٧,٥٣٣

#### ١٣ - محخص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تلخص حركة محخص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١٠,٨٩٧,٠١٤	١٢,٢٧٠,٢٠٦	الرصيد كما في ١ يناير
٢,٦٠٢,٤٦٠	٣,٠٨٩,٠١٤	إضافات خلال السنة
(١,٢٢٩,٢٦٨)	(١,١٧٣,٦٨٠)	تسديدات خلال السنة
١٢,٢٧٠,٢٠٦	١٤,١٨٥,٥٤٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

١٤ - رأس المال

يتكون رأس مال الشركة البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ من ١٠٠,٠٠٠ حصة، قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل، وهي مملوكة كالتالي:

عدد الحصص	المبلغ ريال سعودي	نسبة الملكية (بالمائة)	
٦٨,٠٠٠	٦٨,٠٠٠,٠٠٠	٦٨	مجموعة صافولا
٢٩,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩	السيد/ أحمد حمد السعيد
١,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١	السيد/ خالد احمد السعيد
١,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١	شركة صافولا لأنظمة التغليف المحدودة
١,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١	شركة الأطر لمواد التغليف المحدودة
<u>١٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>		المجموع

١٥ - إحتياطي نظامي

بموجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة تحويل ١٠ بالمائة من صافي الدخل السنوي إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ ٥٠ بالمائة من رأس مال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل حالياً للتوزيع على الشركاء.

١٦ - قطاعات العمل

تتمثل أنشطة الشركة في قطاع صناعي واحد يتضمن تشغيل مطاعم وتقديم خدمات التموين وإنتاج منتجات اللحوم وإنتاج وبيع منتجات المخايز. تقوم الشركة بتأدية أعمالها بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية فقط. إن المعلومات المالية المختارة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ تم تلخيصها كما يلي (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية):

٢٠٠٧	المطاعم ريال سعودي	مصنع اللحوم ريال سعودي	مصنع الشايرة ريال سعودي	المخايز وأخرى ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي
					صافي الممتلكات
٧٣,٥٦٠	٣٢,١٧٧	١٤,٣١٧	٩٧,٢٠٥	٢١٧,٢٥٩	والمصنع والمعدات
٤,٠٠٠	-	-	-	٤,٠٠٠	إستثمارات في أراضي
-	٦٨٩	-	-	٦٨٩	صافي نفقات موجلة
٢٨٧,٩٧٤	٤,٦٥٦	١٣,٩٠٨	٦٨,٤٨٧	٣٧٥,٠٢٥	صافي المبيعات
٤١,٧٩٤	٣,٠١٠	١,٨٠٣	١٤,٩٨٤	٦١,٥٩١	صافي الدخل

الإجمالي ريال سعودي	المخازير وأخرى ريال سعودي	مصنع الشابورة ريال سعودي	مصنع اللحوم ريال سعودي	المطاعم ريال سعودي	٢٠٠٦
١٧٨,٩٠٧	٧٥,٢٦٠	١٤,٥٧٦	٣٠,٦٤٨	٥٨,٤٢٣	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات
٤,٠٠٠	-	-	-	٤,٠٠٠	إستثمارات في أراضي
٨٩٨	-	-	٨٩٨	-	صافي نفقات موجلة
٣٢٣,٨٦٥	٦٣,٢١٠	١٢,٨١٨	-	٢٤٧,٨٣٧	صافي المبيعات
٤٧,٤٦٩	٨,٠٣٦	٢,٥١٠	-	٣٦,٩٢٣	صافي الدخل

#### ١٧ - مصروفات عمومية وإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١٠,٦٦٨,٣٧١	١١,٧٣٣,٧٢٥	رواتب
١,٩٨٠,٣٥٩	٢,٤٩٩,٠٨٣	مزايا موظفين
١,٥٠٠,١٠٠	١,٧٠٠,٠٠٠	مكافآت موظفين
١,٣٤٠,٧٤٤	١,٣٠٢,٧٢٢	إستهلاكات
١,٠٩٠,١٥٣	٦٩٩,٩٥٠	سفر
٣٨٧,٦٥٨	٤٤٧,٢٤٣	هاتف وكهرباء
٤١١,٨٣٣	٤١١,٣٨٦	مصروفات تتعلق بالسيارات
٢,٦٨٨,٥٥٧	٢,٧٢٥,٧١١	أخرى
<u>٢٠,٠٦٧,٦٧٥</u>	<u>٢١,٥١٩,٨٢٠</u>	المجموع

#### ١٨ - مصروفات تسويق وبيع وتوزيع

تتكون مصروفات التسويق والبيع والتوزيع للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦ ريال سعودي	٢٠٠٧ ريال سعودي	
١١,٨٩٨,٦١٢	١١,٩٢٣,٣٥٥	دعاية وإعلان بالصافي بعد خصم حصة مدفوعة
٣,٤٤٠,٢٣٠	٤,٠٤٤,٤٠١	من مورد
١,٤٨٥,٠٩٨	١,٤٥٤,٨٩٩	رواتب
١,٠٦٧,٩١٠	١,٣٢٤,٧٠٩	مصروفات تتعلق بالسيارات
٩٨٠,٠٢١	١,٢١٢,٥٥٣	إستهلاكات
٣٢٦,٤٩٧	٤٦٠,٤٥٣	عمولات
١,٥٣٧,٠٤٩	١,٦٤٦,٢٣٩	مزايا موظفين
		أخرى
<u>٢٠,٧٣٥,٤١٧</u>	<u>٢٢,٠٦٦,٦٠٩</u>	المجموع

## ١٩ - أتعاب إدارية

بموجب عقد تأسيس الشركة، يتم دفع ٣ بالمائة من صافي ربح الشركة قبل أتعاب الإدارة، كأتعاب إدارية تدفع سنويا للمدير التنفيذي السيد/ أحمد حمد السعيد، وهو أيضا شريك. يحمل هذا المبلغ على قائمة الدخل.

## ٢٠ - تعهدات والتزامات محتملة

لدى الشركة التزامات محتملة تتعلق بخطايات ضمان صدرت من بنوك محلية بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي و ٠,٦ مليون ريال سعودي تقريبا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦، على التوالي، والتي صدرت في سياق الأعمال العادية.

أيضا أنظر إيضاح ٢١ فيما يتعلق بالتزامات عقود الإيجار.

## ٢١ - إيجارات

لدى الشركة عدة عقود إيجار تشغيلية للمطاعم وسكن الموظفين والسيارات. بلغت مصروفات الإيجار ٢٠ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - ١٨,٢ مليون ريال سعودي).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧، بلغت الإلتزامات المستقبلية بموجب عقود الإيجار غير القابلة للإلغاء والتي تنتهي مدتها خلال سنة وبعد أكثر من سنة كالتالي:

ريال سعودي	
٢٢,٣٥٩,٥٨٦	خلال سنة
٣٢,٨٩٨,٦٤٨	بين سنتين و خمس سنوات
٩,٧٧٩,٣٠٠	أكثر من خمس سنوات
<u>٦٥,٠٣٧,٥٣٤</u>	المجموع

تتضمن إلتزامات الإيجار المستقبلية مبلغ ١١,١ مليون ريال سعودي، والذي تم دفعه مقدما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - ١٠,٥ مليون ريال سعودي) (أنظر إيضاح ٦).

## ٢٢ - مكافأة الموظفين الرئيسيين

بلغ إجمالي مكافآت الموظفين الرئيسيين ٢,٨ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - ٢,٥٥ مليون ريال سعودي). تشمل المكافآت على الرواتب الأساسية والعمولات ومزايا أخرى بموجب سياسة الشركة.

إن الموظفين الرئيسيين، بما فيهم المدير التنفيذي، هم الأشخاص الذين يتمتعون بسلطات ومسؤوليات حول تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر.

## ٢٣ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية المقيّدة في قائمة المركز المالي نقد وما يعادله وذمم مدينة وذمم دائنة ومطلوبات أخرى وقروض طويلة الأجل.

**مخاطر الائتمان** - هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي الى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تستحق الذمم المدينة بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية ومن طرف ذي علاقة وهي مقيدة بصافي القيمة القابلة للإسترداد المقدرة.

**مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لسعر الفائدة** - هي التعرض لعدة مخاطر تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. ليس لدى الشركة موجودات جوهريّة تحمل فوائد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦. بلغت المطلوبات التي تحمل فوائد ٢٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ (٢٠٠٦ - ١٦ مليون ريال سعودي) وتحمل تكلفة إضافية على أساس معدلات الفائدة السائدة في السوق. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لسعر الفائدة على الشركة هي غير جوهريّة.

**مخاطر السيولة** - هي مخاطر عدم مقدرة منشأة ما على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الإلتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة.

تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية لمقابلة إلتزامات الشركة المستقبلية.

**مخاطر العملة** - هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعتقد الإدارة أن الشركة لا يوجد لديها أية مخاطر عملة جوهريّة حيث إن معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي والدولار الأمريكي.

لدى الشركة أيضاً بعض المعاملات باليورو والتي لم تكن جوهريّة خلال عامي ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦.

## ٢٤ - القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم فيها تبادل أصل أو تسوية إلتزام بين أطراف راغبة في ذلك ويتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. بما أنه يتم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة.

تعتقد الإدارة أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

# شركة هرفي للخدمات الغذائية

القوائم المالية

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

وتقرير مراقبي الحسابات

# الجريد وشركاه

أحد أعضاء

برابيس وترهاوس كوبرز

مركز مسجلي للأصل  
ص.ب: ١٦٤١٥  
ج.س.ب: ٢١٤٦٤  
المملكة العربية السعودية  
تلفون: ٦٥٢ ٤٨٨٠  
فاكس: ٦٥٢ ٢٤٧٠

## تقرير مراقبي الحسابات

إلى السادة الشركاء  
شركة هري للخدمات الغذائية:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرفقة لشركة هري للخدمات الغذائية ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ وقوائم الدخل والتغيرات في حقوق الشركاء والتدفقات النقدية التابعة لها للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ والإيضاحات التي تعتبر جزءاً من القوائم المالية. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمتطلبات نظام الشركات والمقدمة لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها. إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية لا تحتوي على أخطاء جوهرية. تشمل المراجعة إجراء فحص إختياري للمستندات والأدلة المؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. كما تتضمن المراجعة إجراء تقييم للمبادئ المحاسبية المطبقة والتقديرية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة ولطريقة العرض العام للقوائم المالية. ونعتقد أن مراجعتنا تمطيناً أساساً معقولاً لإبداء رأينا.

ولي رأينا، أن القوائم المالية ككل والمشار إليها أعلاه:

- تمثل بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنتين المنتهيتين في ذلك التاريخ وذلك وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والملائمة لظروف الشركة.
- تتفق، من جميع النواحي الجوهرية، مع متطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

كما هو مبين في إيضاح ٩ من القوائم المالية، قامت الشركة بالتجارة في الأوراق المالية اشغلية خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦. إن هذا النشاط لا يتدرج ضمن أنشطة الشركة المبينة في عقد تأسيسها.

الجريد وشركاه  
أحد أعضاء برابيس وترهاوس كوبرز



عمر محمد السقا

ترخيص رقم ٣٦٩

٢٠ محرم ١٤٢٨ هـ  
(٨ فبراير ٢٠٠٧)

الجريد وشركاه ترخيص رقم ٢٥  
شركاه المرخصون:  
عبدالله ماضل العريذ، رقم ٩٩  
سنان بهاء الدين السراج، رقم ١٦٤  
وليد إبراهيم تكري، رقم ٣٢٩  
رائد سموع الرشود، رقم ٣٦٦  
عمر محمد السقا، رقم ٣٦٩



شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة:
١٦,٥٦٨,٦٨١	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	٣	نقد
١٥,١٤٦,٢٧٧	٨,٣٢١,٠٤٦	٩ و ٤	صافي الذمم المدينة
٢٦,٣٥٤,٩٠٠	٣٥,٦٢٦,٣٦٨	٥	صافي المخزون
٢١,٨٦٥,٨٠٢	٢٢,٤٦٦,٨٤٨	٩ و ٦	مدفوعات مقدمة وأخرى
٧٩,٩٣٥,٦٦٠	٨٨,٦٢٠,٥٩١		مجموع الموجودات المتداولة
٥,٧٩٣,١٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠		إستثمارات في أراضي
٩١٧,١٠٠	٨٩٧,٩٣٤		صافي نفقات مؤجلة
١٥١,٩٣٤,٧٠٧	١٧٨,٩٠٦,٨٨٤	٧	صافي المتلكات والمصنع والمعدات
٢٣٨,٥٨٠,٥٦٧	٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩		المجموع
			المطلوبات وحقوق الشركاء
			مطلوبات متداولة:
٨,١٨٠,٨٥٢	٨,١٣٥,٤٦٧	١٢	الجزء المتداول من قروض طويلة الأجل
١٨,٦٦٧,٢٨٧	١٥,٩٩٧,٨٢٧	٩ و ٨	ذمم دائنة
١٢,١١٠,٠٤٦	١٤,٤٧٠,٠٢٦	١٠	مصرفات مستحقة وأخرى
١,١٩١,٢٢٤	١,٣٧٦,٣٤٥	١١	زكاة شرعية مستحقة
٤٠,١٤٩,٤٠٩	٣٩,٩٧٩,٦٦٥		مجموع المطلوبات المتداولة
٢٥,٧٨٠,٦١٥	٢٠,٩٥٢,٥٣٢	١٢	قروض طويلة الأجل
١٠,٨٩٧,٠١٤	١٢,٢٧٠,٢٠٦	١٣	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٧٦,٨٢٧,٠٣٨	٧٣,٢٠٢,٤٠٣		مجموع المطلوبات
		٢٠ و ٢١	تعهدات والتزامات محتملة
			حقوق الشركاء:
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤	رأس المال
٢٨,٥٢٢,٩٥٥	٣٣,٢٦٩,٩٠٣	١٥	احتياطي نظامي
٣٣,٢٣٠,٥٧٤	٦٥,٩٥٣,١٠٣		أرباح مبقاة
١٦١,٧٥٣,٥٢٩	١٩٩,٢٢٣,٠٠٦		مجموع حقوق الشركاء
٢٣٨,٥٨٠,٥٦٧	٢٧٢,٤٢٥,٤٠٩		المجموع

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	إيضاح	
٢٦٤,٦٨٦,٧٣٠	٣٢٣,٨٦٤,٥٠٢	٩	صافي المبيعات
(١٩٥,٦٠٢,٥٩٤)	(٢٢٧,٦٧٩,١٤٩)	٩	تكلفة المبيعات
٦٩,٠٨٤,١٣٦	٩٦,١٨٥,٣٥٣		إجمالي الربح
			مصرفات:
(١٤,٤٧٣,٢٠٦)	(٢٠,٠٦٧,٦٧٥)	٩ و ١٧	عمومية وإدارية
(١٦,٢١٨,٣٢٤)	(٢٠,٧٣٥,٤١٧)	٩ و ١٨	تسويق وبيع وتوزيع
٣٨,٣٩٢,٦٠٦	٥٥,٣٨٢,٢٦١		الربح من العمليات
(١,٢٤٨,٦٩٣)	(١,٤٦٨,١٢٨)	١٩	أتعاب إدارية
			أرباح (خسارة) بيع:
٣,٣٩١	١٨٨,٤٧٠		ممتلكات ومعدات
-	٥٣٧,٩٣٠		إستثمارات في أراضي
٤,٧٢٩,٧٦٠	(٦,٦٢٠,٠٠٠)	٩	أوراق مالية
(٧٩١,١٤٧)	(١,٠٣٦,٨٥١)	١٢	نفقات تمويل
٢٩٣,٦٣٤	١,٨٣٥,٧٩٥		إيرادات أخرى، بشكل رئيسي إيرادات إيجار
٤١,٣٧٩,٥٥١	٤٨,٨١٩,٤٧٧		الربح قبل الزكاة الشرعية
(١,١٥٠,٠٠٠)	(١,٣٥٠,٠٠٠)	١١	الزكاة الشرعية
٤٠,٢٢٩,٥٥١	٤٧,٤٦٩,٤٧٧		صافي الربح
٤٠٢,٣٠	٤٧٤,٦٩	٢٢	ربح السهم

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الشركاء  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
		رأس المال:
٤٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير
٥١,٠٠٠,٠٠٠	-	انحول من الأرباح المبقاة (إيضاح ١٤)
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
		الاحتياطي النظامي:
٢٤,٥٠٠,٠٠٠	٢٨,٥٢٢,٩٥٥	الرصيد كما في ١ يناير
٤,٠٢٢,٩٥٥	٤,٧٤٦,٩٤٨	انحول من الأرباح المبقاة (إيضاح ١٥)
٢٨,٥٢٢,٩٥٥	٣٣,٢٦٩,٩٠٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
		الأرباح المبقاة:
٦٣,٠٢٣,٩٧٨	٣٣,٢٣٠,٥٧٤	الرصيد كما في ١ يناير
٤٠,٢٢٩,٥٥١	٤٧,٤٦٩,٤٧٧	صافي الربح
(٥١,٠٠٠,٠٠٠)	-	انحول الى رأس المال (إيضاح ١٤)
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة
(٤,٠٢٢,٩٥٥)	(٤,٧٤٦,٩٤٨)	انحول إلى الاحتياطي النظامي (إيضاح ١٥)
٣٣,٢٣٠,٥٧٤	٦٥,٩٥٣,١٠٣	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
١٦١,٧٥٣,٥٢٩	١٩٩,٢٢٣,٠٠٦	مجموع حقوق الشركاء

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٤٠,٢٢٩,٥٥١	٤٧,٤٦٩,٤٧٧	التدفقات النقدية من العمليات:
		صافي الربح
		تعديلات لتسوية صافي الربح مع صافي النقد الناتج عن العمليات:
١٥,٣١٩,٠٤٧	١٧,٣١٠,٢٦٢	إستهلاكات
-	١٤٩,١٨١	إطفاءات
(٣,٣٩١)	(١٨٨,٤٧٠)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
-	(٥٣٧,٩٣٠)	أرباح بيع إستثمارات في أراضي
(٤,٧٢٩,٧٦٠)	٦,٦٢٠,٠٠٠	خسارة (أرباح) بيع أوراق مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(٣,٨٢٠,٤٦٦)	٦,٨٢٥,٢٣١	ذمم مدينة
(٩,٣٤٣,٧٥٢)	(٩,٢٧١,٤٦٨)	المخزون
٧٦٧,٥٥٠	(٦٠١,٠٤٦)	مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى
٣,٩٣١,٦٢٢	(٢,٦٦٩,٤٦٠)	ذمم دائنة
٣,٢٢٦,٧٦٥	٢,٣٥٩,٩٨٠	مصرفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى
٤١٠,٩٨١	١٨٥,١٢١	زكاة شرعية مستحقة
٢,١٦٩,٥٨٥	١,٣٧٣,١٩٢	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٤٨,١٥٧,٧٣٢	٦٩,٠٢٤,٠٧٠	صافي النقد الناتج عن العمليات
		التدفقات النقدية من نشاطات الاستثمار:
(٣٤,٥٠٠,٠٠٠)	(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	إضافات على أوراق مالية
٣٩,٢٢٩,٧٦٠	٧,٣٨٠,٠٠٠	متحصلات بيع أوراق مالية
(٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	إضافات على إستثمارات في أراضي
(٦١,١٠٠)	(١٣٠,٠١٥)	إضافات على نفقات مؤجلة
(٥٩,٠٠٨,٩٥٣)	(٤٢,٠٨٧,١١٥)	إضافات على ممتلكات ومصنع ومعدات
١,٢٥٦,٦٠٥	٣٢٤,١٧٦	متحصلات بيع ممتلكات ومعدات
(٥٧,٠٨٣,٦٨٨)	(٤٨,٥١٢,٩٥٤)	صافي النقد المستخدم في نشاطات الإستثمار
		التدفقات النقدية من نشاطات التمويل:
(١,٥٠٠,٠٠٠)	-	صافي التغير في قرض بنكي قصير الأجل
٣٠,٤٥١,٤٦٧	٣,٠٩٠,٠٠٠	إضافات على قروض طويلة الأجل
-	(٧,٩٦٣,٤٦٨)	تسديدات قروض طويلة الأجل
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة
١٣,٩٥١,٤٦٧	(١٤,٨٧٣,٤٦٨)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن نشاطات التمويل
٥,٠٢٥,٥١١	٥,٦٣٧,٦٤٨	صافي التغير في النقد
١١,٥٤٣,١٧٠	١٦,٥٦٨,٦٨١	نقد كما في بداية السنة
١٦,٥٦٨,٦٨١	٢٢,٢٠٦,٣٢٩	نقد كما في نهاية السنة
(يتبع)		

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (تمة)  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي
٧,٢٩١,٥٠٠	-
-	٢,٣٣١,٠٣٠

جدول تكميلي عن معلومات غير نقدية:  
بيع أراضي لشريك وتم قيدها كمطلوبات من أطراف ذات علاقة

امتلاك ارض مقابل بيع استثمارات في أراضي

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٥ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة هرفي للخدمات الغذائية  
(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية  
للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

١ - الشركة وطبيعة أعمالها

إن شركة هرفي للخدمات الغذائية ("الشركة") هي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢ صدر في مدينة الرياض بتاريخ ٤ جمادى الأولى ١٤٠١هـ (٩ مارس ١٩٨١) وبموجب الترخيص رقم ٢٤٩/س الصادر من وزارة الصناعة والكهرباء بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٣هـ (٢٩ أبريل ٢٠٠٢). إن غرض الشركة هو تأسيس وتشغيل مطاعم وتقديم خدمات تموين وإنتاج وبيع منتجات المخازن وإنتاج اللحوم الداجنة والحيوانية ومنتجات الأسماك والجمبري. يتضمن غرض الشركة أيضا التعامل في العقارات.

يقع المكتب الرئيسي للشركة على العنوان التالي:

شارع العليا  
ص.ب ٨٦٩٥٨  
الرياض ١١٦٣٢  
المملكة العربية السعودية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦، بلغ إجمالي عدد المطاعم التي تملكها وتستأجرها الشركة ٨ و ١٠٨ مطعماً، على التوالي (٢٠٠٥ - ٨ مطاعم مملوكة و ٩٤ مطعماً مستأجراً)، وتعمل جميعها في المملكة العربية السعودية بموجب العلامة التجارية "هرفي". كما تقوم الشركة بتشغيل مخازن ومحلات لبيع منتجات المخازن.

في ١ أبريل ٢٠٠٣، أسست الشركة مصنعاً في مدينة الرياض لصناعة الحلويات والمعجنات والكمك والخبز والشابورة ويعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٣٧٧٠٢/٠٠٥. إضافة الى ذلك، خلال عام ٢٠٠٥، قامت الشركة بتأسيس مصنع للحوم في مدينة الرياض، والذي يعمل بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٠٥١٥ صدر بتاريخ ١٦ جمادى الثاني ١٤٢٥هـ (٤ يونيو ٢٠٠٤)، وأيضاً بموجب ترخيص صناعي رقم ٢٤٩ صدر بتاريخ ١٦ صفر ١٤٢٢هـ (١٠ مايو ٢٠٠١). بدأ المصنع إنتاجه في أكتوبر ٢٠٠٥.

تشتمل القوائم المالية المرفقة على حسابات المركز الرئيسي للشركة والمطاعم والمخازن والمحلات والمصانع المشار إليها أعلاه.

لقد أبدى الشركاء نيتهم في تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة في المستقبل القريب. لم تكتمل الإجراءات القانونية لهذا التحويل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية من قبل إدارة الشركة في ٨ فبراير ٢٠٠٧.

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية وفقاً لمبدأ الاستحقاق و طبقاً للمبادئ المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. تلتخص أهم السياسات المحاسبية بالآتي:

#### استخدام التقديرات

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها استخدام تقديرات وافتراضات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والالتزامات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وعلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل ما توفر للإدارة من معلومات عن الأحداث والإجراءات الحالية، فإنه من الممكن أن تختلف النتائج الفعلية في النهاية عن هذه التقديرات.

#### نقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك واستثمارات أخرى قصيرة الأجل عالية السيولة، إن وجدت، تكون فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل، وهي متوفرة للشركة بدون أي قيود.

#### ذمم مدينة

تدرج الذمم المدينة بالمبالغ الأصلية بعد خصم مخصص ديون مشكوك في تحصيلها. يقيد مخصص للديون المشكوك في تحصيلها عندما يكون لدى الشركة شك جوهري بإمكانية تحصيل المبالغ بالكامل وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة.

#### مخزون

يقيم المخزون على أساس سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يحدد سعر التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح. تشتمل تكلفة البضاعة جاهزة الصنع على تكلفة المواد الأولية والعمالة المباشرة ومصروفات الإنتاج غير المباشرة.

#### إستثمارات في أراضي

تقيد الإستثمارات في أراضي، والتي تكون من قيمة أراضي متاحة للبيع في الأجل البعيد، على أساس سعر التكلفة أو السوق، أيهما أقل. يقيد الانخفاض الجوهري في قيمة الأراضي، إن وجد، في قائمة الدخل.

#### النفقات المؤجلة

تكون النفقات المؤجلة من مصروفات تكبدتها الشركة فيما يتعلق بتأسيس مشاريع جديدة. يتم إطفاء هذه المصروفات على أساس طريقة القسط الثابت على الفترة المقدرة للانتفاع بها بحيث لا تتجاوز خمس سنوات.

تتضمن النفقات المؤجلة أيضاً رسوم الموافقة والتكاليف ذات العلاقة عن قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي ("الصندوق")، والتي يتم إطفائها على أساس طريقة القسط الثابت على فترة خمس سنوات.

## الممتلكات والمصنع والمعدات

تظهر الممتلكات والمصنع والمعدات بسعر التكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة. يتم احتساب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المقدر للموجودات كالتالي:

سنوات	
٢٠	مباني
٤ - ١٠	آلات ومعدات
٣ - ٧	أثاث ومعدات مكتبية
٥	سيارات
٣ - ٧	تحسينات على مباني

تتكون تكلفة التحسينات على مباني بشكل رئيسي من تكاليف ما قبل التشغيل التي تكبدتها الشركة على المطاعم التي تم تأسيسها حديثاً، وعلى مصاريف الإيجارات لتلك المباني المستأجرة خلال فترة ما قبل التشغيل. يتم إطفاء هذه التكاليف على أساس طريقة القسط الثابت على مدى ٣ إلى ٧ سنوات بدءاً من تاريخ تشغيل كل مطعم.

تقيد المصروفات الخاصة بالصيانة والإصلاح، والتي لا تزيد جوهرياً من العمر الإنتاجي للموجودات، ضمن المصروفات. يتم تحديد أرباح ونحسائر الاستعدادات بمقارنة المتحصلات مع القيمة المقيدة في الدفاتر ويقيد الفرق في قائمة الدخل للفترة الجارية.

### المخفاض في قيمة الموجودات طويلة الأجل

يتم مراجعة الممتلكات والمصنع والمعدات والموجودات الغير متداولة الأخرى فيما يتعلق بالخسائر الناتجة عن الانخفاض الدائم في قيمتها عندما تشير الحالات أو التغير في الظروف الى ان القيمة المقيدة غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن الانخفاض الدائم في القيمة، إن وجدت، والتي تمثل زيادة القيمة المقيدة عن القيمة القابلة للاسترداد. ان القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم مصروفات البيع او قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تحديد الانخفاض الدائم في قيمة الموجودات، يتم تجميع الموجودات على أدنى مستوى ممكن لها حيث تتواجد تدفقات نقدية منفصلة ومحددة.

### الزكاة الشرعية

تخضع الشركة للزكاة الشرعية وفقاً لأنظمة مصلحة الزكاة والدخل ("المصلحة"). تقوم الشركة بقيود مخصص للزكاة الشرعية وتحميله على قائمة الدخل للفترة الجارية.

### مخصص مكافأة نهاية الخدمة

يتم قيد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين بموجب شروط نظام العمل والعمال في المملكة العربية السعودية ويحمل على قائمة الدخل للفترة الجارية. يتم احتساب المبلغ المستحق على أساس القيمة الحالية للامتيازات المكتسبة التي تحقق للموظف فيما لو ترك عمله كما في تاريخ قائمة المركز المالي. يتم سداد المبالغ المستحقة عند انتهاء خدمات الموظفين على أساس رواتبهم وبدلاتهم الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المجمعة، كما هو موضح في الشروط المبينة في قوانين المملكة العربية السعودية.



### مخصصات أخرى

يتم قيد المخصصات الأخرى عندما يكون لدى الشركة التزام قانوني حالي أو متوقع ناتج عن حدث سابق، وهناك احتمال وجود استخدام للموارد لتسوية الالتزام، وإمكانية تقدير المبلغ بشكل يعتمد عليه.

### قروض

تدرج القروض بقيمة المبالغ التي تم الحصول عليها، بعد خصم المصاريف المتعلقة بهذه المعاملات.

### تحقيق الإيرادات

تتحقق مبيعات المطاعم بشكل أساسي على أساس نقدي وتفيد الإيرادات من مبيعات المطاعم على أساس يومي. كما تفيد الإيرادات من المصنع والمخابز وخدمات التموين والمبيعات الأخرى عند تسليم البضاعة إلى العملاء.

تفيد أرباح أو خسائر استعادات الأوراق المالية والاستثمارات في أراضي في قائمة الدخل للفترة الجارية.

### مصرفوات تسويق وبيع وتوزيع وعمومية وإدارية

تشتمل مصرفوات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي تكون تحديدا غير مرتبطة بتكلفة المبيعات وفقا للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين مصرفوات التسويق والبيع والتوزيع والعمومية والإدارية و تكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

### عقود إيجار تشغيلية

تحمل مصرفوات المتعلقة بعقود الإيجار التشغيلية على قائمة الدخل خلال فترة تلك العقود.

### تحويل العملات الأجنبية

تحتفظ الشركة سجلاتها المحاسبية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة عرض الفوائض المالية. يجري تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة في السوق بتاريخ تلك المعاملات. أما الموجودات والمطلوبات التي تتم بالعملات الأجنبية، فيجري تعديلها لتعكس ما يعادها بالريال السعودي كما في تاريخ قائمة المركز المالي. تفيد التعديلات الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية، والتي لم تكن هامة خلال عامي ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥، في قائمة الدخل للفترة الجارية.

### توزيعات الأرباح

يتم قيد الأرباح الموزعة في القوائم المالية للشركة في الفترة التي يتم اعتمادها من قبل الشركاء.

٣ - نقد

يتكون النقد كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣,٦٩٩,٣٣٣	١٦,٧٧٥,٥١٤	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
١,٩٤٣,٢٥٨	٤,١٣٢,٦٨٤	نقد بالطريق
٩٢٦,٠٩٠	١,٢٩٨,١٣١	نقد في الصندوق
<u>١٦,٥٦٨,٦٨١</u>	<u>٢٢,٢٠٦,٣٢٩</u>	المجموع

- ١٠ -

٤ - ذمم مدينة

تتكون الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٤,٣٣٥,٥٨٣	٥,٣٥٢,٢٥٩	ذمم مدينة تجارية
١١,٠١٠,٦٩٤	٣,١٦٢,٥٩٧	مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)
١٥,٣٤٦,٢٧٧	٨,٥١٤,٨٥٦	المجموع
(٢٠٠,٠٠٠)	(١٩٣,٨١٠)	ناقصاً: مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
١٥,١٤٦,٢٧٧	٨,٣٢١,٠٤٦	صافي الذمم المدينة

٥ - المخزون

يتكون المخزون كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
١١,٦٦٥,٣٣٣	١٧,١٤٩,٥٩٧	مواد غذائية
٦,٣٩١,٩٢٩	٦,٠١١,٤١٠	مواد تشغيلية
٥,٣٦٩,٣٣٠	٥,٩٨٠,٧١٦	مواد تغليف
٢,٣٣٠,٨٤٦	٤,٤٨٨,٧١٠	قطع غيار غير معدة للبيع
٩٩٥,٥٧٥	٢,٦٣٥,٦٢٦	بضاعة بالطريق
٢٦,٧٥٣,٠١٣	٣٦,٢٦٦,٠٥٩	المجموع
(٣٩٨,١١٣)	(٦٣٩,٦٩١)	ناقصاً: مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٢٦,٣٥٤,٩٠٠	٣٥,٦٢٦,٣٦٨	صافي المخزون

٦ - مدفوعات مقدمة وموجودات متداولة أخرى

تتكون المدفوعات المقدمة والموجودات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٩,٠٣٧,٣٢٩	١٠,٤٩٢,٨٧٤	إيجارات مدفوعة مقدماً (إيضاح ٢١)
٥,٨٥٥,٢١١	٣,٥٩٤,٤٥١	دفعات مقدمة لموردين
٢,٩٧٨,٠٧٠	٣,٥٤١,٣٤٨	مدفوعات مقدمة أخرى
١,٧٦٣,٤٩٤	٢,١٤٣,٣١٤	سلف موظفين
٦٧٥,٦٨٥	٥٥٧,٠٧٦	عهد مستردة
١,٥٥٦,٠١٣	٢,١٣٧,٧٨٥	أخرى
٢١,٨٦٥,٨٠٢	٢٢,٤٦٦,٨٤٨	المجموع

٧ - ممتلكات ومصنع ومعدات

تتكون الممتلكات والمصنع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٦	إستعمالات	إضافات/تحويلات	٢٠٠٥	التكلفة:
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٤,٦٥٧,٦٧٥	-	٩,٥٧٠,٥٣٠	٣٥,٠٨٧,١٤٥	أراضي
٦٣,٨٠٤,٥٥٣	-	١٢,٥٤٢,٣٥٧	٥١,٢٦٢,١٩٦	مباني
١٢٠,٢١٠,٩٠٣	(٥٠,٠٠٠)	١١,٧٣٢,٦١٥	١٠٨,٥٢٨,٢٨٨	آلات ومعدات
٣٦,٧٨٢,٧٦٠	(٢٣,٣٩٧)	٣,٣٦٢,١٠٤	٣٣,٤٤٤,٠٥٣	أثاث ومعدات مكتبية
٢٤,٢٧٤,٦٠٧	(١,٠٦٨,٣٣٤)	٤,٣٢٧,١٧٥	٢١,٠١٥,٧٦٦	سيارات
٤٥,٧٥٥,٧٤٨	-	٦,٤٦٢,٤٦٠	٣٩,٢٩٣,٢٨٨	تحسينات على مباني
٢٩٨,٣٥٢	-	(٣,٥٧٩,٠٩٦)	٣,٨٧٧,٤٤٨	مشاريع تحت التنفيذ
<u>٣٣٥,٧٨٤,٥٩٨</u>	<u>(١,١٤١,٧٣١)</u>	<u>٤٤,٤١٨,١٤٥</u>	<u>٢٩٢,٥٠٨,١٨٤</u>	المجموع
				الإستهلاكات المتراكمة:
(١٨,٢٩٠,٠٩٨)	-	(٢,٦٣٣,٦١٣)	(١٥,٦٥٦,٤٨٥)	مباني
(٦٩,٧٥٦,٢٠٧)	٤٩,٩٩٩	(٦,٣٣٩,٧٠٦)	(٦٣,٤٦٦,٥٠٠)	آلات ومعدات
(٣٥,٢٨٢,٥٩٩)	١١,٩٩٩	(٢,٢٠٦,٠٢١)	(٣٢,٠٨٨,٥٧٧)	أثاث ومعدات مكتبية
(١٥,٦٧٤,٨٩٣)	٩٤٤,٠٢٧	(٢,٥٣٤,٣٤٧)	(١٤,٠٨٤,٥٧٣)	سيارات
(٢٧,٨٧٣,٩١٧)	-	(٣,٥٩٦,٥٧٥)	(٢٤,٢٧٧,٣٤٢)	تحسينات على مباني
<u>(١٥٦,٨٧٧,٧١٤)</u>	<u>١,٠٠٦,٠٢٥</u>	<u>(١٧,٣١٠,٢٦٢)</u>	<u>(١٤٠,٥٧٣,٤٧٧)</u>	المجموع
<u>١٧٨,٩٠٦,٨٨٤</u>			<u>١٥١,٩٣٤,٧٠٧</u>	صافي الممتلكات والمصنع والمعدات

تتكون المشاريع تحت التنفيذ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ بشكل رئيسي من تكلفة إنشاء المبني الجديد للمركز الرئيسي ومطاعم جديدة.

إن الممتلكات والمصنع والمعدات الخاصة بمصنع اللحوم والتي بلغت صافي قيمتها الدفترية مبلغ ٣٤,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ٣٠,٨ مليون ريال سعودي) مرهونة كضمان للصندوق (انظر إيضاح ١٢).

٨ - ذمم دائنة

تتكون الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦,٣٩٥,٥٨٤	١٢,٢٢٦,٥٥٣	ذمم دائنة تجارية
١,٨٤٩,٢٨٥	٢,٨٩١,٢٨٥	ذمم دائنة غير تجارية
٤٢٢,٤١٨	٨٧٩,٩٨٩	مطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح ٩)
<u>١٨,٦٦٧,٢٨٧</u>	<u>١٥,٩٩٧,٨٢٧</u>	المجموع

٩ - أمور تتعلق بأطراف ذات علاقة

لدى الشركة معاملات مع أطراف ذات علاقة وذلك في سياق نشاطها العادي. تتعلق تلك المعاملات بشراء وبيع منتجات غذائية ومواد أخرى وأتعاب إدارية للشركاء. تتكون المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٧٥١,٨٩١	١١,٨٥٣,٤١١	مبيعات لشركة العزيزية بنده المتحدة ("شركة العزيزية")
٢,٤٩١,٧٦٩	٢,٦٧٠,٩٣٢	إيجار محمل من شركة العزيزية
٢,٠٠٢,٦٩٤	٢,٢٩٨,١٢٨	رواتب وأتعاب إدارية وبدلات أخرى للسيد/ أحمد حمد السعيد (شريك)
-	٦٤٢,٤٩٨	مشتريات من شركة الشرق للصناعات البلاستيكية المحدودة ("شركة الشرق")
٥١٤,٢٠٥	٦٢١,١٦١	مشتريات من شركة عافية العالمية ("شركة عافية") (سابقاً شركة صافولا لزبوت الطعام)
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	إيجار محمل من قبل شريك
١٢٦,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	نفقات موزعة من شركة مجموعة صافولا ("مجموعة صافولا") (شريك)
٩٠٠,٠٠٠	-	قرض للسيد/ أحمد حمد السعيد (شريك)
٧,٢٩١,٥٠٠	-	بيع أراضي للسيد/ أحمد حمد السعيد (شريك) بقيمتها الدفترية

يتم تحديد أسعار وشروط الدفع الخاصة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة والأطراف ذات العلاقة.

تمت الموافقة على عملية بيع الأراضي لشريك في عام ٢٠٠٥ بقيمتها الدفترية التي بلغت ٧,٣ مليون ريال سعودي، من قبل مجلس إدارة شريك الأغلبية. إن هذا المبلغ ضمن مطلوب من أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥. إن هذا المبلغ قد تم دفعه من قبل الشريك إلى الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦.

تتكون الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر، والتي نتجت بشكل رئيسي عن العمليات المشار إليها أعلاه، مما يلي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
		مطلوب من أطراف ذات علاقة (إيضاح ٤):
٣,٢٢٦,٧٠١	٣,١٦٢,٥٩٧	شركة العزيزية
٧,٧٨٣,٩٩٣	-	السيد/ احمد حمد السعيد (شريك)
<u>١١,٠١٠,٦٩٤</u>	<u>٣,١٦٢,٥٩٧</u>	المجموع
		مطلوب لأطراف ذات علاقة (إيضاح ٨):
-	٣٢٥,١٧٥	السيد احمد حمد السعيد (شريك)
-	٢٦٩,٣٣١	شركة الشرق
١٥٣,٧١١	١٩٨,٧١٢	مجموعة صافولا
١١٨,٧٠٧	٨٦,٧٧١	شركة عافية
١٥٠,٠٠٠	-	شركة الاطر للمواد التغليف المحدودة ("شركة الاطر")
<u>٤٢٢,٤١٨</u>	<u>٨٧٩,٩٨٩</u>	المجموع

خلال عام ٢٠٠٥، وقعت الشركة اتفاقية مع طرف ذي علاقة يقوم بمقتضاها بالاستثمار في الأوراق المالية المحلية نيابة عن الشركة. بلغ مجموع الاستثمارات ١٤ مليون ريال سعودي تقريبا والتي تمت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ٣٥ مليون ريال سعودي). إن هذه الأوراق المالية تم شراؤها وبيعها خلال السنة ونتج عنها خسارة بمبلغ ٦,٦ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ربح بمبلغ ٤,٧ مليون ريال سعودي) بعد خصم عمولة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي تم دفعها بواسطة شريك لمدارة المحفظة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ (٢٠٠٦ - لا شيء) وقد تم قيدها في قائمة الدخل المرفقة.

#### ١٠ - مصروفات مستحقة ومطلوبات متداولة أخرى

تتكون المصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨,٧٤٧,٧٧٠	١١,٠١٩,٨٩٣	مصروفات متعلقة بالموظفين
١,٣٩٦,٩١٢	١,٠٣٣,١٥٩	خدمات مرافق
٧٨٢,٤٤٦	٣٥٢,٠٢٢	إيجارات
١٠٧,٥٢٩	٢٨٠,٩٣٩	نفقات تمويل
١,٠٧٥,٣٨٩	١,٧٨٤,٠١٣	أخرى
<u>١٢,١١٠,٠٤٦</u>	<u>١٤,٤٧٠,٠٢٦</u>	المجموع

١١ - زكاة شرعية

مكونات الوعاء الزكوي

إن المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للشركة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر، هي كما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
		<u>احساب صافي الربح المعدل</u>
٤١,٣٧٩,٥٥١	٤٨,٨١٩,٤٧٧	صافي الربح قبل الزكاة الشرعية
		يضاف:
٢,٠٠٢,٦٩٣	٢,٢٩٨,١٢٨	رواتب ومزايا لشريك
٢,١٦٩,٥٨٥	١,٣٧٣,١٩٢	صافي التغير في مكافأة نهاية الخدمة
٩٥,٠٠٠	(٦,١٩٠)	صافي التغير في محصل ديون مشكوك في تحصيلها
٨٨,١١٣	٢٤١,٥٧٨	صافي التغير في محصل بضاعة بطيئة الحركة
٤٠٣,٢٥٣	(٢,٠٨٨,٦٧٠)	فروقات إستهلاكات
<u>٤٦,١٣٨,١٩٥</u>	<u>٥٠,٦٣٧,٥١٥</u>	صافي الربح المعدل
		<u>الوعاء الزكوي</u>
٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
١٣٦,٥٢٣,٩٧٨	١٦١,٧٥٣,٥٢٩	حقوق الشركاء كما في بداية السنة
٩,١٤٢,٤٢٩	١١,٤٩٥,١٢٧	مخصصات كما في بداية السنة
٣,٥١٠,٠٠٠	٢٩,٠٨٧,٩٩٩	قروض طويلة الأجل
<u>٤٦,١٣٨,١٩٥</u>	<u>٥٠,٦٣٧,٥١٥</u>	صافي الربح المعدل
١٩٥,٣١٤,٦٠٢	٢٥٢,٩٧٤,١٧٠	يخصم:
(٢,٣٣٠,٨٤٦)	(٤,٤٨٨,٧١٠)	قطع غيار غير معدة للبيع
(٥,٧٩٣,١٠٠)	(٤,٠٠٠,٠٠٠)	استثمارات في أراضي
(٩١٧,١٠٠)	(٨٩٧,٩٣٤)	صافي نفقات مؤجلة
(١٣١,١٥٣,٤٤٩)	(١٧٥,٢١٩,١١٥)	صافي المتلكات والمصنع والمعدات المعدلة
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة
<u>٤٠,١٢٠,٤٠٧</u>	<u>٥٨,٣٦٨,٤١١</u>	الوعاء الزكوي التقريبي

يتم احتساب محصل الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥ بالمائة من الوعاء الزكوي أو صافي الربح المعدل، أيهما أكثر.

## الزكاة الشرعية المستحقة

تلخص حركة حساب الزكاة الشرعية المستحقة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٧٨٠,٢٤٣	١,١٩١,٢٢٤	الرصيد كما في ١ يناير
١,١٥٠,٠٠٠	١,٣٥٠,٠٠٠	إضافات خلال السنة
(٧٣٩,٠١٩)	(١,١٦٤,٨٧٩)	تسديدات خلال السنة
<u>١,١٩١,٢٢٤</u>	<u>١,٣٧٦,٣٤٥</u>	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

## الوضع الزكوي

حصلت الشركة على شهادات الزكاة النهائية للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ وبصدد تقديم إقرارها عن عام ٢٠٠٦. سوف تقوم الشركة ببيع الزكاة الإضافية التي قد تنتج عن الربط النهائي لإقرارها الزكوي وذلك عند تسويته مع المصلحة.

## ١٢ - قروض طويلة الأجل

تتكون القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
١٩,١٢٠,٩٠٣	١٤,٤٠١,٨١١	البنك الأهلي التجاري
٩,٩٧٤,٠٠٠	١٣,٠٦٤,٠٠٠	الصندوق
٤,٨٦٦,٥٦٤	١,٦٢٢,١٨٨	مجموعة سامبا المالية
<u>٣٣,٩٦١,٤٦٧</u>	<u>٢٩,٠٨٧,٩٩٩</u>	
		ناقصاً الجزء المتداول:
٤,٩٣٦,٤٧٦	٥,٠١٣,٢٧٩	البنك الأهلي التجاري
٣,٢٤٤,٣٧٦	١,٦٢٢,١٨٨	مجموعة سامبا المالية
-	١,٥٠٠,٠٠٠	الصندوق
<u>٨,١٨٠,٨٥٢</u>	<u>٨,١٣٥,٤٦٧</u>	
<u>٢٥,٧٨٠,٦١٥</u>	<u>٢٠,٩٥٢,٥٢٢</u>	مجموع القروض طويلة الأجل

### تمويل بالمرايحة من بنوك محلية

خلال عام ٢٠٠٥، أبرمت الشركة إتفاقية مع بنوك محلية تجارية للحصول على تسهيلات تمويل سلع بالمرايحة طويلة الأجل ("التسهيلات") بمبلغ ٢٤ مليون ريال سعودي لتمويل شراء أراضي ومعدات. تحمل هذه التسهيلات تكلفة إضافية تحسب على أساس المعدلات السائدة في السوق والتي تحدد بشكل عام بناء على معدل الاقتراض بين البنوك السعودية ("سايبور") بالإضافة الى هامش ربح. إن هذه التسهيلات مضمونة من قبل الشركاء. تتضمن هذه التسهيلات شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بنسب مالية محددة.

### الصندوق

خلال عام ٢٠٠٤، أبرمت الشركة إتفاقية قرض مع الصندوق بغرض التمويل الجزئي لإنشاء مصنع اللحوم في مدينة الرياض ("المصنع"). بلغ إجمالي القرض ١٧,١ مليون ريال سعودي، منها مبلغ ١٣ مليون ريال سعودي تم سحبها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ١٠ مليون ريال سعودي). بلغت رسوم اعتماد قرض الصندوق مبلغ ١,١٥ مليون ريال سعودي، وقد تم رسملة ٠,٢٤ مليون ريال سعودي منها ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات وقيد باقي المبلغ كنفقات مؤجلة ويتم إطفائها على فترة خمس سنوات. أيضاً خلال عام ٢٠٠٦، حمل الصندوق الشركة رسوم متابعة بلغت ٠,١٣ مليون ريال سعودي.

بموجب شروط إتفاقية القرض مع الصندوق، فإن الممتلكات والمصنع والمعدات للشركة والخاصة بالمصنع، مرهونة كضمان لصالح الصندوق (أنظر إيضاح ٧). كما أن قرض الصندوق مضمون أيضاً من قبل الشركاء.

تتضمن إتفاقية القرض مع الصندوق، من بين أمور أخرى، شروطاً تتعلق بالاحتفاظ بمعدلات مالية محددة، وقيوداً على توزيعات الأرباح من المصنع الى الشركة، وحد أقصى لمصروفات الإيجار والمصروفات الرأسمالية.

يستحق القسط الأول من قرض الصندوق في ٢ مايو ٢٠٠٧.

يتلخص جدول سداد إجمالي القروض طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ من الآتي:

المجموع ريال سعودي	الصندوق ريال سعودي	بنوك تجارية ريال سعودي	السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر:
٨,١٣٥,٤٦٧	١,٥٠٠,٠٠٠	٦,٦٣٥,٤٦٧	٢٠٠٧
٧,٠١٣,٢٧٦	٢,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠١٣,٢٧٦	٢٠٠٨
٦,٨٧٥,٢٥٦	٢,٥٠٠,٠٠٠	٤,٣٧٥,٢٥٦	٢٠٠٩
٣,٨٠٠,٠٠٠	٣,٨٠٠,٠٠٠	-	٢٠١٠
٣,٢٦٤,٠٠٠	٣,٢٦٤,٠٠٠	-	٢٠١١
<u>٢٩,٠٨٧,٩٩٩</u>	<u>١٣,٠٦٤,٠٠٠</u>	<u>١٦,٠٢٣,٩٩٩</u>	المجموع



### ١٣ - مخصص مكافأة لحماية الخدمة

تلخص حركة مخصص مكافأة لحماية الخدمة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر من الآتي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٨,٧٢٧,٤٢٩	١٠,٨٩٧,٠١٤	الرصيد كما في ١ يناير
٢,٨٩٨,٠٩١	٢,٦٠٢,٤٦٠	إضافات خلال السنة
(٧٢٨,٥٠٦)	(١,٢٢٩,٢٦٨)	تسديدات خلال السنة
<u>١٠,٨٩٧,٠١٤</u>	<u>١٢,٢٧٠,٢٠٦</u>	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

### ١٤ - رأس المال

يتكون رأس مال الشركة البالغ ١٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ من ١٠٠,٠٠٠ حصة، قيمة الحصة الواحدة ١,٠٠٠ ريال سعودي مدفوعة بالكامل، وهي مملوكة كالتالي:

نسبة الملكية (بالمائة)	المبلغ ريال سعودي	عدد الحصص	
٦٨	٦٨,٠٠٠,٠٠٠	٦٨,٠٠٠	مجموعة صافولا
٢٩	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠	السيد / احمد حمد السعيد
١	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	السيد / خالد احمد السعيد
١	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	شركة صافولا لأنظمة التشغيل المحدودة
١	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠	شركة الاطر
<u>١٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</u>	<u>١٠٠,٠٠٠</u>	المجموع

خلال عام ٢٠٠٥، قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من ٤٩ مليون ريال سعودي الى ١٠٠ مليون ريال سعودي من خلال تحويل ٥١ مليون ريال سعودي من حساب الأرباح المُبقاة للشركة وقبول إنضمام شركاء جدد للشركة.

حصلت الشركة على الموافقات القانونية لزيادة رأس المال المشار إليها أعلاه وكذلك على التغيير في الشركاء.

### ١٥ - إحتياطي نظامي

بموجب عقد تأسيس الشركة ونظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتوجب على الشركة تحويل ١٠ بالمائة من صافي الربح سنويًا الى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ ٥٠ بالمائة من رأس مال الشركة. إن هذا الإحتياطي غير قابل حاليًا للتوزيع على الشركاء.

١٦ - قطاعات العمل

تمثل أنشطة الشركة في قطاع صناعي واحد يتضمن تشغيل مطاعم وتقديم خدمات التموين وإنتاج منتجات اللحوم وإنتاج وبيع منتجات المخازير. تقوم الشركة بتأدية أعمالها بشكل رئيسي في المملكة العربية السعودية فقط. إن المعلومات المالية المختارة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ تم تلخيصها كما يلي (المبالغ بالآلاف الريالات السعودية):

٢٠٠٦	المطاعم ريال سعودي	مصنع اللحوم ريال سعودي	مصنع الشابورة ريال سعودي	المخازير وأخرى ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي
صافي الممتلكات					
والتصنيع والمعدات	٥٨,٤٢٣	٣٠,٦٤٨	١٤,٥٧٦	٧٥,٢٦٠	١٧٨,٩٠٧
استثمارات في أراضي	٤,٠٠٠	-	-	-	٤,٠٠٠
صافي نفقات موجلة	-	٨٩٨	-	-	٨٩٨
صافي المبيعات	٢٤٧,٨٣٧	-	١٢,٨١٨	٦٣,٢١٠	٣٢٣,٨٦٥
صافي الربح	٣٦,٩٢٣	-	٢,٥١٠	٨,٠٣٦	٤٧,٤٦٩
٢٠٠٥					
صافي الممتلكات					
والتصنيع والمعدات	٤٩,٤٠٢	٢٩,٥٢٣	١٤,٩٩٢	٥٨,٠١٨	١٥١,٩٣٥
استثمارات في أراضي	٥,٧٩٣	-	-	-	٥,٧٩٣
نفقات موجلة	-	٩١٧	-	-	٩١٧
صافي المبيعات	٢٠١,١٢٥	-	١٠,٥٠٣	٥٣,٠٥٩	٢٦٤,٦٨٧
صافي الربح (الخسارة)	٣٥,١٦٦	(١١٩)	٢,٤٦٣	٢,٧٢٠	٤٠,٢٣٠

١٧ - مصروفات عمومية وإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٧,٢٣٩,٨٣٤	١٠,٦٦٨,٣٧١	رواتب
١,٤٧٩,٧٦٠	١,٩٨٠,٣٥٩	مزايا موظفين
١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠	مكافآت موظفين
٨٤٩,٧٩٦	١,٣٤٠,٧٤٤	إستهلاكات
٥١٢,٨٥٤	١,٠٩٠,١٥٣	سفر
٤٢١,٥٤٠	٤١١,٨٣٣	مصروفات تتعلق بالسيارات
٣٠٨,٦٩٦	٣٨٧,٦٥٨	هاتف وكهرباء
٢,١٦٠,٧٢٦	٢,٦٨٨,٥٥٧	أخرى
١٤,٤٧٣,٢٠٦	٢٠,٠٦٧,٦٧٥	المجموع

## ١٨ - مصروفات تسويق وبيع وتوزيع

تتكون مصروفات التسويق والبيع والتوزيع للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر مما يلي:

٢٠٠٥ ريال سعودي	٢٠٠٦ ريال سعودي	
٨,٨٩٢,٩٥٣	١١,٨٩٨,٦١٢	دعاية وإعلان بالصافي بعد خصم حصة مدفوعة
٢,٧٦٢,٠٤١	٣,٤٤٠,٢٣٠	من مورد
١,٢٩١,٤٧٨	١,٤٨٥,٠٩٨	رواتب
٩٤٠,٨٩٤	١,٠٦٧,٩١٠	مصروفات تتعلق بالسيارات
٨٤٦,٢٣٣	٩٨٠,٠٢١	إستهلاكات
٢٢٢,٦٣٢	٣٢٦,٤٩٧	عمولات
١,٢٦٢,٠٩٣	١,٥٣٧,٠٤٩	مزايا موظفين
		أخرى
<u>١٦,٢١٨,٣٢٤</u>	<u>٢٠,٧٣٥,٤١٧</u>	المجموع

## ١٩ - أتعاب إدارية

بموجب عقد تأسيس الشركة، يتم دفع ٣ بالمائة من صافي ربح الشركة قبل أتعاب الإدارة، كأتعاب إدارية تدفع سنوياً للمدير التنفيذي السيد/ أحمد حمد السعيد، وهو أيضاً شريك. يحمل هذا المبلغ على قائمة الدخل للفترة الجارية.

## ٢٠ - تعهدات والتزامات محتملة

لدى الشركة إلتزامات محتملة تتعلق بخطابات ضمان صدرت من بنوك محلية بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ٠,٧ مليون ريال سعودي)، صدرت في سياق الأعمال العادية.

أيضاً أنظر إيضاح ٢١ فيما يتعلق بالتزامات عقود الإيجار.

## ٢١ - إيجارات

لدى الشركة عدة عقود إيجار تشغيلية للمطاعم وسكن الموظفين والسيارات. بلغت مصروفات الإيجار ١٨,٢ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ١٦ مليون ريال سعودي).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦، بلغت الالتزامات المستقبلية بموجب عقود الإيجار الغير قابلة للإلغاء والتي تنتهي مدتها خلال سنة وبعد أكثر من سنة كالتالي:

ريال سعودي	
٥,٣٠٤,٠١٠	خلال سنة
٣٨,٧٠٤,٧٧٧	بين سنتين و خمس سنوات
٩,٣٥٢,٢٤٣	بعد أكثر من خمس سنوات
<u>٥٣,٣٦١,٠٣٠</u>	المجموع

تتضمن التزامات الإيجار المستقبلية مبلغ ١٠,٥ مليون ريال سعودي، والذي تم دفعه مقدما كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (انظر إيضاح ٦).

## ٢٢ - ربح السهم

تم احتساب ربح السهم للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥ بتقسيم صافي الربح لمُذَي العامين على ١٠٠,٠٠٠ سهم.

## ٢٣ - مكافأة الموظفين الرئيسيين

بلغ إجمالي مكافآت الموظفين الرئيسيين ٣,٥٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٠٠٥ - ٣,٥١ مليون ريال سعودي). تشمل المكافآت على الرواتب الأساسية والعمولات ومزايا أخرى بموجب سياسة الشركة.

إن الموظفين الرئيسيين، بما فيهم المدير التنفيذي، هم الأشخاص الذين يتمتعون بسلطات ومسؤوليات حول تخطيط وتوجيه ومراقبة أنشطة الشركة، بشكل مباشر أو غير مباشر.

## ٢٤ - الأدوات المالية وإدارة المخاطر

تتضمن الموجودات والمطلوبات المالية المقيدة في قائمة المركز المالي نقد ودمم مدينة ودمم دائنة ومطلوبات أخرى وزكاة شرعية مستحقة وقروض بنكية طويلة الأجل.

مخاطر الائتمان - هي عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي الى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. تم إيداع النقد لدى بنوك محلية ذات تصنيف

اتتمتع مرتفع. تسنح المدينة بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلية ومن أطراف ذات علاقة وهي مقيدة بالقيمة القابلة للاسترداد المقدر.

**مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لسعر الفائدة -** هي التعرض لعدة مخاطر تتعلق بتأثير التغيرات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي والتدفقات النقدية للشركة. ليس لدى الشركة موجودات جوهرية تحمل فوائد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥. بلغت المطلوبات التي تحمل فوائد ١٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ (٢٤ - ٢٠٠٥ مليون ريال سعودي) وتحمل بتكلفة إضافية على أساس معدلات الفائدة السائدة في السوق. تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد ان مخاطر التدفقات النقدية والقيمة العادلة لسعر الفائدة على الشركة هي غير جوهرية.

**مخاطر السيولة -** هي مخاطر عدم مقدرة منشأة ما على تأمين السيولة اللازمة لمقابلة الالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع اصل مالي بسرعة وبقيمة تقارب قيمته العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية لمقابلة التزامات الشركة المستقبلية.

**مخاطر العملة -** هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعتقد الإدارة ان الشركة لا يوجد لديها أي مخاطر عملة جوهرية حيث ان معاملات الشركة الأساسية هي بالريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو.

## ٢٥ - القيمة العادلة

هي القيمة التي يتم فيها تبادل أصل او تسوية التزام بين أطراف راغبة في ذلك وتتم بنفس شروط التعامل مع الأطراف الأخرى. بما انه يتم إعداد القوائم المالية للشركة على أساس طريقة التكلفة التاريخية، قد تنتج فروقات بين القيمة الدفترية وتقديرات القيمة العادلة.

تعتقد الإدارة ان القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.