

%

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
Saudi Fransi Cooperative Insurance Company



()
/ / ()
/ / (/)
(/ /) / / (/) / /
() / / () (" ") / / (/)
() (. .) (. .) (. .) (" ") (. .)
() (" " " ") (. .) (" ") %
(. .) (" ") ()
(/ /) / / %
(" ") (" " " ") (/ /)
() () (" " " ") ()
() - ()
() ()
(" ") (/ /) / / ()
() (" ") (" " " ")
(" ") (" ")
(" ")
(" ")
()

متعهد التغطية و مدير الإكتتاب



المستشار المالي



/ / / /

.(www.cma.org.sa)

(" ")

()

()

()	/
	/
	/
	/
	/
	/
	/
()	/
()	*

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
Saudi Fransi Cooperative Insurance Company



- -

+ () :
+ () :

/ /

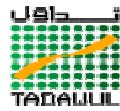
- -

/

- -

+ () :
+ () :







+ () :
+ () :



+ () :
+ () :

+ () :
+ () :

www.alfransi.com.sa

 <p style="text-align: center;"> + () : + () : </p>	 <p style="text-align: center;"> + () : + () : </p>
 <p style="text-align: center;"> مكتب رقم ٦٠١-٦٠٥، باوماونت بلازا طريق باوماونت - كراتشي باكستان-٧٥٥٣٠ + () - + () : </p>	 <p style="text-align: center;"> + () + () : </p>
 <p style="text-align: center;"> - + () : + () : </p>	 <p style="text-align: center;"> " " + () : + () : </p>

):

.(



+ () :
+ () :
www.alfransi.com.sa



+ () :
+ () :
www.saib.com



+ () :
+ () :
www.alfransi.com.sa



+ () :
+ () :
www.samba.com

// ()
// (/)

.....

// /
// /

.....

// /

()

, ,

.....

.....

.....

, ,

.....

, ,

.....

%

.....

, ,

.....

, ,

.....

.....

.....

, ,

.....

, ,

.....

(, ,)

.....

(, ,)

"

"

.....

(/ /)

/ /

()

-

-

(,)

()

.....

) / /
 (" ") (/ /
 (/ /) / /
 /
 (/ /) /
 (" ")
)
 (" "
 (" ")

 (" ")
 () () ()
 " " ()
 " "



(/ /) / /
 (/ /) / /
 (/ /) / /
 (/ /) / /()



()

()

" "

)

.(" "

()

" "

// // //

// /

(, ,)

(, ,)

(, ,)

()

(, ,)

(, ,)

%

(, ,)

تسجيل الشركة وإدراجها

/

- ✓
- ✓
- ✓
- ✓

,	,	%	
,	,	%	(AGF)
,	,	%	(SNA)
,	,	%	/
,	,	%	
,	,	%	
,	,	%	
,	,	%	

١	
١	١-١
١	- -
١	- -
١	- -
٢	- -
٢	- -
٢	- -
٢	- -
٢	- -
٢	- -
٣	- -
٣	- -
٣	- -
٤	٢-١
٤	- -
٤	- -
٤	- -
٤	- -
٥	- -
٥	- -
٥	- -
٥	- -
٥	- -
٦	- -
٦	- -
٦	- -
٧	- -
٧	- -
٧	- -
٧	- -
٨	٣-١
٨	- -
٨	- -
٨	- -
٩	- -
٩	- -
١٠	- -
١١	
١١	١-٢

11.....	2-2
12.....	3-2
12.....	4-2
12.....	- -
13.....	- -
13.....	- -
14.....	0-2
15.....	7-2
15.....	12-2
16.....	
17.....	1-3
17.....	2-3
18.....	3-3
18.....	4-3
18.....	0-3
20.....	7-3
23.....	12-3
23.....	1-3
23.....	9-3
23.....	10-3
23.....	11-3
24.....	12-3
25.....	
25.....	-
27.....	-
28.....	-
28.....	-
29.....	-
29.....	- -
29.....	- -
30.....	- -
31.....	
32.....	
33.....	
34.....	
34.....	1-1
34.....	2-1
35.....	3-1
35.....	4-1
37.....	0-1
37.....	7-1
37.....	12-1

٣٧	٨-٨
٣٧	٩-٨
٣٨	
٣٨	-
٣٨	-
٤٤	
٤٤	-
٤٤	:
٤٦	:
٤٧	:
٤٧	-
٤٨	
٤٩	
٤٩	١-١٢
٤٩	٢-١٢ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية
٥٠	
٥٠	١-١٣
٥٢	٢-١٣
٥٣	٣-١٣
٥٣	٤-١٣
٥٣	٥-١٣
٥٤	
٥٤	١-١٤
٥٤	٢-١٤
٥٤	٣-١٤
٥٥	
٥٦	
٥٦	١-١٦
٥٧	٢-١٦
٦١	

(" ")

/

)-)

- -

(" ")

- -

- -

--

--

--

()

--

--

:

(

^٢ المصدر: إعلان توضيحي من مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٩ هـ

(
(
(
(
(
(
(
(
(

--

--

--

%

()

۲-۱

--

--

--

--

/

--

--

--

--

" "

.

--

%

%

--

" " "

--

(" ")

--

/

--

/

٣-١

:

--

--

--

%

(" ")

--

:
()
(%) ()
()
(%) ()
()
()
()
()

--

S&P (BBB)

١-٢

:

(Sigma World Insurance) Swiss RE

✓

-

(/)

✓

(-)

✓

٢-٢

% ،

% ،

% ،

: -

		()	()	()	
%	--				
%	%				
%	%				
%	%				
%	% -				
%	%				
%	%				
%	%				
%	%				
%	% -				
%	%				
%	%				
%	%				

^٣ باستثناء العمليات الدولية

٢-٢

(% ,)

(%)

%

٤-٢

--

(//) // /

//

(/)

٤ المصدر: شركة سويس ري. سيجما.

% ,	% ,	% ,	% ,	% ,	
%	%	%	%	-	

(/)

(/)

:

:

•

// ()

•

//

// /

//

//

//

:

:

○

:

○

:

○

•

٦-٢

٧-٢

/

/ /

()

()

۱-۳

()

//

(/)

/ /

//

//

" "

"

"

(, ,)

(, ,)

(, ,)

()

%

(, ,)

(, ,)

۲-۳

%

, ,	, ,	% ,	
, ,	, ,	% ,	(AGF)
, ,	, ,	% ,	(SNA)
, ,	, ,	%	
, ,	, ,	%	
, ,	, ,	%	
, ,	, ,	%	
, ,	, ,	%	

<p style="text-align: center;">/ /</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p>	<p style="text-align: center;">/</p> <p style="text-align: right;">%,</p>
<p style="text-align: center;">,,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p>	
<p style="text-align: center;">%, ()</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%, ()</p> <p style="text-align: center;">:</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p> <p style="text-align: center;">%,</p>	<p style="text-align: center;">AGF - %</p> <p style="text-align: center;">.%,</p>

۳-۳

			/
	، ،		/
			/
			/
	، ،		/
			/
	، ،		/
	-		/
	-		*

*

۴-۳

۵-۳

)

.(

)

(

:
:
:
:

()
%

7-3

:
--

(% (" ")...
%)

(
(
(

			()
' ,	' ,	' ,	
' ,	' ,	' ,	
(ξ,ξ·ξ,λγλ)	(ξ,ξλσ,ρσγ)	(γ,λσγ,ργλ)	
(, ,)	(, ,)	(, ,)	
' ,	' ,	' ,	
,	,	(, ,)	()
--	% ,	% ,	
% ,	% ,	% ,	
% ,	% ,	% ,	
' ,	' ,	' ,	
' ,	' ,	' ,	
' ,	' ,	' ,	
% ,	% ,	% ,	

% , % , , % ,
:
--

%		%
%		%
%		%

			()
٢٠,٣٢٨,١٢٠	١٨,٤١٤,٨٠٤	١٧,٠٧٦,٥٤٨	
,	,	,	
,	,	,	
(,)	(,)	(,)	
(,)	(,)	(,)	
,	,	,	
---	% ,	% ,	
%	%	%	
% ,	% ,	% , -	

%

% ,

(Manar " "

(PWC)

Sigma Financial Consulting)

(%)

: ۷-۳

: ۸-۳

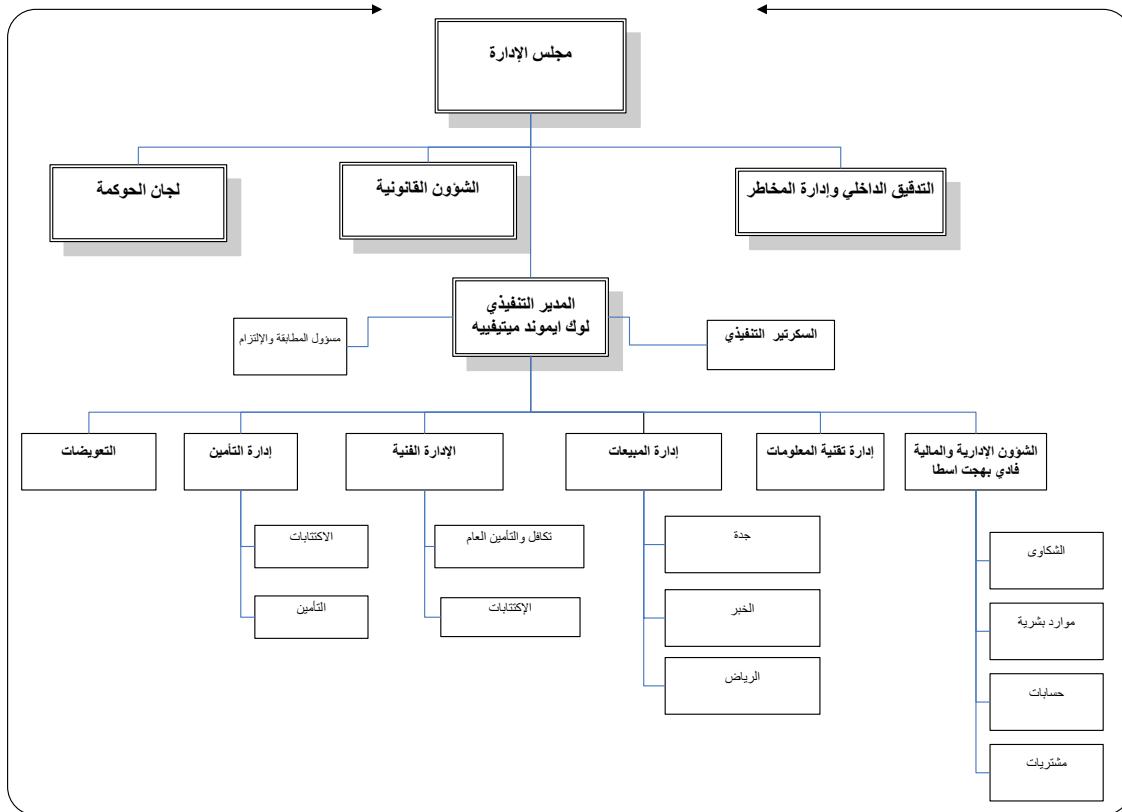
" "

۹-۳

۱۰-۳

۱۱-۳

الهيكل التنظيمي



: الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني

-

:



()

)

(

()

()

- -
- -
- -

- -
- -

()

()

/

()

()

()

()

*

-

:

() ()
() / :

:

■

■

■

■

(,) (,)

(,) (,)

%

:'
:

/ / ()		
,		
,		
,		
,		
,		
,		
, ,		

-

--

()

--

(
(
(

:

^٧ متضمنة رواتب الإدارة التنفيذية منذ يناير ٢٠٠٣م

○
○
○
○
○
○
○
○
○
○

--

(
(
(

○
○
○
○
○
○

-:

()

(%) ()

()

(%) ()

()

() ()

(, ,) (, ,)
 (, ,) ()
 (, ,)

(, ,)

	:
' '	■
'	■
'	■
'	■
'	■
'	■
'	■
' '	■
' '	() ■
'	■
' '	

" "

○

○
()

○

○

○

○

1-1

(, ,)

(, ,)

()

(, ,)

(, ,)

()

2-1

۳-۸

۴-۸

0-1

" "

7-1

" "

%

")

("

%

Y-1

1-1

9-1

/

/

//

//

(, ,)

(, ,)

()

:

:

(,)

()

:

:

:

(,)

:

(,)

(,)

(,)

%

()

()

:

()

()

:

-

-

-

()

()

(%)

()

(%)

()

(%)

()

(

)

/ /

. SNA AGF

:

:

()

:

✓

•

✓

•

•

•

()

•

()

:

•

()

()

()

•

•

()

•

()

•

/

()

/

:

•

•

•

•

•

•

•

•
•
•
•
•
•
•
•
•
•
•
•

: ()

:

•
•

()

.()

:

()

: ()

: ()

/

%

_____ :

: ()

•
•
•
•
•
•
•

() ()

()

⋮

)

(

-

(, ,)

(, ,)

(, ,)

"

"

١-١٢

٢-١٢ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

:

()
()

(

()

()

١-١٣

%



البنك السعودي للاستثمار
The Saudi Investment Bank



البنك
السعودي
الفرنسي
Banque
Saudi
Fransi



samba سامبا

/

/ /

/ /

/ /

/

: ()
 ()
 ()
 ()
 ()
 : / •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •
 () •

()

•

•

•

•

•

:

•

•

•

•

•

/

•

•

۲-۱۳

()

(,)

- -

.(/ /) / /

۳-۱۳

-
-
-
-

•

•

•

۴-۱۳

۵-۱۳

1-14

" "

.ESIS

" "

2-14

" "

()

" "

3-14

" "

" "

:

— —

:

:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

()



هاتف رقم
فكس رقم
رقم العضوية
إتترنت
٩٦٦ ١ ٢٩١ ١٣٥٠
٩٦٦ ١ ٢٩١ ١٣٥١
٧٥١١٦
www.kpmg.com

كي بي إم جي الفوزان وباتفا
م.ش.م. رقم ٤٦
قنور قلقت - مبنى رقم ٧١٠٣ - شارع الأسماء
ص.ب. ٩٢٨٧٦ - الرياض ١١٦٦٣
شبكة العرابة السعودية

تقرير الفحص الخاص

إلى مساهمي الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني (شركة مساهمة تحت التأسيس)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المتوقعة المرفقة للشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني (شركة مساهمة تحت التأسيس) كما في تاريخ بدء النشاط المقترح في ٢٨ فبراير ٢٠٠٧م ، والإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٠) . إن قائمة المركز المالي المتوقعة هذه بما فيها تعتبر من مسئولية إدارة الشركة حيث تم إعدادها من قبلهم ، وتقتصر مسئوليتنا على إيداء رأينا حول قائمة المركز المالي المتوقعة والإيضاحات المتممة لها والمرفقة بها بناءً على الفحص الذي قمنا به .

لقد تم فحصنا وفقاً لمعايير القوائم المالية المتوقعة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، ولقد شمل الفحص الإجراءات التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من التأكد يمكننا من إيداء الرأي حول الافتراضات التي استخدمت لإعداد وعرض قائمة المركز المالي المتوقعة .

إن من رأينا أن قائمة المركز المالي المتوقعة تم إعدادها وعرضها وفقاً لمتطلبات معايير القوائم المالية المتوقعة الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، وأن الافتراضات المستخدمة توفر أساساً معقولاً لتوقعات إدارة الشركة .

هذا ، ومن الطبيعي أن توجد اختلافات بين كل من النتائج المتوقعة والفعلية بسبب أن الأحداث والظروف المحيطة لا تحدث كما تم توقعها . ولهذا فإن المركز المالي المتوقع قد لا يتحقق حيث قد تنتج اختلافات جوهرية بينه وبين المركز المالي الفعلي . كما أنه نظراً لتغير الأحداث والظروف المحيطة من وقت لآخر فنحن غير مسئولين لتحديث هذا التقرير بعد تاريخه .

عن / كي. بي. إم. جي الفوزان وباتفا

عبدالله حمد الفوزان
شريك رئيسي
ترخيص رقم ٣٤٨

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
(شركة مساهمة تحت التأسيس)
قائمة المركز المالي المتوقعة
كما في تاريخ بدء النشاط المقترح - ٢٨ فبراير ٢٠٠٧م

ريال سعودي	إيضاح رقم	
		أصول المساهمين:
٩٠,٠٠٠,٠٠٠		نقد بالبنوك
٥٢٦,٠٢٧	٤	عمولة مستحقة
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥	وديعة نظامية لدى مساهما
١٣٢,٢٠١	٦	أيجار مدفوع مقدما
١٠,٢٨١,٨٢٨	٧	مصروفات ما قبل التشغيل
٤,٥٨٩,٦٦٣	٨	أثاث ومفروشات ومعدات

١١٥,٥٢٩,٧١٩		إجمالي أصول المساهمين
=====		
		الالتزامات وحقوق المساهمين:
١٥,٥٢٩,٧١٩	٩	مبالغ مستحقة لطرف ذي علاقة
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠	رأس المال المدفوع

١١٥,٥٢٩,٧١٩		مجموع المطلوبات والفائض والحقوق
=====		

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
(شركة مساهمة تحت التأسيس)
إيضاحات حول قائمة المركز المالي المتوقعة
كما في تاريخ بدء النشاط المقترح - ٢٨ فبراير ٢٠٠٧م
(ريال سعودي)

١ - التنظيم والأنشطة

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني (الشركة) مقترح تأسيسها كشركة مساهمة سعودية بموجب قوانين المملكة العربية السعودية ، ٦٥ % من رأسمالها مملوك بواسطة للبنك السعودي الفرنسي وأ أف جى العالمية (بشار إليها بالمساهمين المؤسسين) كما هو مبين في إيضاح ١٠ لقائمة المركز المالي المقترحة . إن نسبة ٣١ % لرأس المال سوف يتم إمتلكه بواسطة الجمهور من خلال الإكتتاب العام (أو الإكتتاب) .

تاريخ بدء النشاط المتوقع للشركة هو ٢٨ فبراير ٢٠٠٧م.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في التأمين وإعادة التأمين .

٢ - السياسات المحاسبية الهامة

سوف تتبع الشركة معيار المحاسبة الصادر بواسطة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين . أهم السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد قائمة المركز المالي المتوقعة هي كما يلي :-

تقليد محاسبي متعارف عليه - قائمة المركز المالي المتوقعة معبراً عنها بالريال السعودي يتم إعدادها تحت خليط من أفضل التقديرات . والإفراضات بإستخدام أساس الإستحقاق المحاسبي ومبدأ إستمرارية النشاط .

مصرفات ما قبل التشغيل - سوف يتم تحميل مصرفات ما قبل التشغيل لقائمة الدخل في الفترة المالية الأولى التي تلي بدأ النشاط ، إلا إذا أمكن تحديد منافع مستقبلية لتلك المصروفات ، وفي هذه الحالة سيتم إطفائها بطريقة القسط الثابت على مدى ٥ سنوات أو الفترة المتوقعة لمنافعها الإستثمارية أيهما أقصر .

الأثاث والمفروشات والمعدات - يتم إظهار الأثاث والمفروشات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإستهلاك المتراكم ومخصص خسائر الإنخفاض - إذا وجد - . النفقات اللاحقة للإثبات الأولى يتم رسميتها فقط عندما تزيد المنافع الإقتصادية المضمنة في بند الأثاث والمفروشات والمعدات . كافة النفقات الأخرى يتم إثباتها في قائمة الدخل كمصرف عند تكبده . الإستهلاك عن الأثاث والمفروشات والمعدات يتم استهلاكه مخصص له بالتكلفة بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية والتي يقصد منها شطب التكلفة للأصل . الأعمار الإقتصادية المقدرة لمختلف فئات الأثاث والمفروشات والمعدات هي كما يلي :-

٢-٥ سنوات
٤ سنوات
٤ سنوات

الأثاث والمفروشات ومعدات مكتبة
معدات حاسب آلي
سيارات

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
(شركة مساهمة تحت التأسيس)
إيضاحات حول قائمة المركز المالي المتوقعة
كما في تاريخ بدء النشاط المقترح - ٢٨ فبراير ٢٠٠٧م
(ريال سعودي)

خسارة الإنخفاض يتم إثباتها عندما تتجاوز القيمة الدفترية مبلغها المقابل للإسترداد . كافة خسائر الإنخفاض يتم إثباتها في قائمة الدخل .
الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ يتم إظهارها بالتكلفة.

٣ - استخدام الافتراضات والتقديرات في إعداد قائمة المركز المالي المتوقعة :
قامت الإدارة بإجراء بعض الافتراضات والتقديرات في إعداد قائمة المركز المالي المتوقعة التي تؤثر في الأرصدة للأصول والالتزامات الواردة في التقدير . تتضمن قائمة المركز المالي المتوقعة تنبؤات لتاريخ بدء النشاط ، والأرصدة الفعلية للأصول والالتزامات يمكن أن تختلف عن الأرصدة المفصح عنها كأحداث لا تحدث باستمرار كما هو مخطط ولن الإحرف قد يكون مادياً .

٤ - العمولة المستحقة :
إن العمولة المستحقة تم احتسابها بمبلغ ٦٩ مليون ريال سعودي مستلمة من المساهمين للمؤسسين بمعدل ٤% سنوياً.

٥ - وديعة نظامية
تمثل الوديعة النظامية الوديعة المطلوب الاحتفاظ بها إلزامياً لدى مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) .

٦ - إيجار مدفوع مقدماً
يمثل الإيجار المدفوع مقدماً الإيجار المقدم عن مكتب الإدارة وغرفة التخزين المستغلة بواسطة الشركة.

٧ - مصرفات ما قبل التشغيل :

ريال سعودي

٣,٢٠٢,٠٩٢

٥٠٦,٢٥٠

١٢٤,٠٠٠

٤٥٥,٣١٤

٦١٩,٨٤٦

٩٠٠,٣٥٣

٥,٠٠٠,٠٠٠

(٥٢٦,٠٢٧)

١٠,٣٨٩,٨٢٨

=====

تكاليف متعلقة بالموظفين

أتعاب دراسات واستشارات

تسجيل مع مجلس التأمين الصحي التعاوني

مصرفات إيجار

الإستهلاك

مصرفات متنوعة

مصاريف متعلقة مباشرة بالإكتتاب العام

نقصان: إيرادات عمولات

الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
(شركة مساهمة تحت التأسيس)
إيضاحات حول قائمة المركز المالي المتوقعة
كما في تاريخ بدء النشاط المقترح - ٢٦ فبراير ٢٠٠٧م
(ريال سعودي)

٨ - الأثاث والمفروشات والمعدات :

نسبة الاستهلاك	صافي القيمة التقديرية ريال سعودي	الإستهلاك المتراكم ريال سعودي	التكلفة ريال سعودي	
٢٠%-٥٠%	٦٦٩,٨٠٦	٤٤٧,٦٦٢	١,١١٧,٤٦٨	أثاث ومعدات
٢٥%	٣٦٤,٩٥٦	١٤٢,٠٢١	٥٠٦,٩٧٧	معدات حاسب آلي
٢٥%	١١٠,٩٨٧	٣٠,١٦٣	١٤١,١٥٠	سيارات
---	٣,٤٤٣,٩١٤	---	٣,٤٤٣,٩١٤	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
	٤,٥٨٩,٦٦٣	٦١٩,٨٤٦	٥,٢٠٩,٥٠٩	

٩ - مبلغ مستحق لطرف ذي علاقة :

يمثل المبلغ أعلاه النفقات المتكبدة حتى التاريخ المقترح لبدء النشاط بواسطة المساهمين

١٠ - رأس المال المدفوع :

رأس مال الشركة المدفوع مبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي والذي يمثل ١٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال لكل سهم. والمملوك للمساهمين حسب النسب التالية:

مجموع حقوق الملكية	النسبة	
ريال سعودي	%	
٣٢,٥٠٠,٠٠٠	٣٢,٥٠ %	البنك السعودي الفرنسي
١٦,٢٥٠,٠٠٠	١٦,٢٥ %	أ ف جى العالمية
١٦,٢٥٠,٠٠٠	١٦,٢٥ %	إس إن أ القابضة (فرع من أ إف جى العالمية)
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠ %	محمد علي أبا الخيل
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠ %	عمران محمد العمران
٣١,٠٠٠,٠٠٠	٣١,٠٠ %	الإكتتاب العام
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠ %	المجموع

11 (1)	(11)	
(1)	(11) 11	
) 11 (1)	(11	
	/	
()		
	11 11 (1)	
	% ,	
)	(

