



# شركة الصناعات الكيماوية الأساسية Basic Chemical Industries

# نشرة الإصدار

طرح ٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل ٣٠٪ من رأسمال شركة الصناعات الكيماوية الأساسية للاكتتاب العام بسعر ٣٠ ريال سعودي للسهم

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية شركة مساهمة سعودية

تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ٧٤٦ الصادر بتاريخ ١٤٢٧/٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٦/٤/٢٣م) فترة الاكتتاب من ١٤٢٩/٥/١٩هـ إلى ١٤٢٩/٥/٢٨هـ (الموافق ٢٠٠٨/٥/٢٤م إلى ٢٠٠٨/٦/٢م)

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (ويشار إليها فيما بعد بـ "الشركة") هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٢٧٩٥ الصادر بتاريخ ١٢/٢٨/١٣٩٢هـ (الموافق ١٩٧٣/٢/١م). يبلغ رأس مال الشركة حالياً (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) مائتان وعشرون مليون ريال سعودي مقسمة إلى (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنتان وعشرون مليون سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم ("الأسهم").

سيكون الطرح الأولي للاكتتاب العام في أسهم الشركة ("الاكتتاب") لعدد (٦,٦٠٠,٠٠٠) ستة ملايين وستمائة ألف سهم ("أسهم الاكتتاب" وكل منها "سهم اكتتاب") وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم مدفوعة بالكامل وعلاوة إصدار قدرها (٢٠) عشرون ريال سعودي وتمثل مجملها ٣٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. يقتصر الاكتتاب على: الشريحة (أ): المؤسسات المكتتبه المؤهلة؛ وتشمل مجموعة من المؤسسات (ويشار إليها منفرداً بـ "المؤسسة المكتتبه" ومجموعتين بـ "المؤسسات المكتتبه") التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين الباقين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). سيخصص للمؤسسات المكتتبه (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة ملايين وستمائة وعشرون ألف سهم تمثل (٧٠٪) سبعون بالمائة من إجمالي أسهم الاكتتاب.

الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد؛ ويشمل ذلك الأشخاص السعوديون الطبيعيون، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسماهم لصالحها. (يشار إليه منفرداً بـ "المكتتب" ومجموعتين بـ "المكتتبين"). سيخصص للمكتتبين (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم تمثل (٣٠٪) ثلاثون بالمائة من إجمالي أسهم الاكتتاب. يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد أسهم الاكتتاب المخصصة للمؤسسات المكتتبه إلى (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم، تمثل (٣٠٪) ثلاثون بالمائة من أسهم الاكتتاب وذلك في حال تجاوز عدد المكتتبين (١٩٨,٠٠٠) مائة وثمانية وتسعون ألف مكتتب، أو في أي حالة أخرى بعد موافقة الهيئة، وفي حال تحقق ذلك سيرتفع عدد أسهم الاكتتاب المطروحة على المكتتبين بمقدار (٢,٦٤٠,٠٠٠) مليونين وستمائة وأربعون ألف سهم من أسهم الاكتتاب ليبلغ مجموعها (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة ملايين وستمائة وعشرين ألف سهم.

سيتم بيع أسهم الاكتتاب من قبل المساهمين الباقين المشار إليهم في الصفحة (ط) (يشار إليهم بمجموعتين بـ "المساهمين الباقين") والذين كانوا يملكون قبل الطرح ١٠٠٪ من أسهم الشركة. وسيتملك المساهمون الباقون نسبة ٧٠٪ من الأسهم، وبالتالي سيحتفظون بحصة سيطرة في الشركة. وستعود متحصلات الاكتتاب للمساهمين الباقين وفقاً للنسبة المئوية للملكية كل من المساهمين الباقين للأسهم المطروحة للاكتتاب، ولن تستلم الشركة أي من متحصلات الاكتتاب. وقد تم التعهد بالتغطية لكامل أسهم الاكتتاب (راجع قسم "التعهد بالتغطية").

يبدأ طرح أسهم الاكتتاب في يوم السبت ١٩/٥/٢٩هـ الموافق ٢٤/٥/٢٠٠٨م ويستمر لمدة عشرة أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب وهو يوم الإثنين ٢٨/٥/٢٩هـ الموافق ٢/٦/٢٠٠٨م ("فترة الاكتتاب"). يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أي من فروع مدير الاكتتاب (كما هو معرف في قسم "إشعار هام") أو أي من فروع البنوك المستلمة خلال فترة الاكتتاب.

يجب على كل مكتتب بأسهم الاكتتاب (١٠) عشرة أسهم كحد أدنى، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب لكل مكتتب هو (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف سهم. إن الحد الأدنى للتخصيص هو (١٠) عشرة أسهم لكل مكتتب، وما يتبقى من أسهم الاكتتاب - إن وجدت - سيتم تخصيصها على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين (٤٦٢,٠٠٠) أربعمائة واثنان وستون ألف مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب فسوف يتم التخصيص حسب ما تقررته الهيئة. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب - إن وجد - إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ٤/٦/٢٩هـ الموافق ٨/٦/٢٠٠٨م. (راجع قسم "تواريخ مهمة للمكتتبين").

سوف تكون أسهم الشركة من فئة واحدة تضم أسهم المساهمين المؤسسين وأسهم الاكتتاب، ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، حيث يعطى كل سهم حامله الحق في صوت واحد. ويحق لكل مساهم يمتلك (٢٠) عشرين سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها. وستستحق أسهم الاكتتاب أي أرباح لتعلنها الشركة بعد بداية فترة الاكتتاب والسنوات المالية التي تليها (فضلاً عن سياسة توزيع الأرباح).

لم يوجد سوق لأسهم الشركة سواء داخل المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية. وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لطرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (راجع قسم "تواريخ مهمة للمستثمرين"). وسيسمح لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها وللشركات والبنوك وصناديق الإستثمار السعودية والخليجية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي بالتداول في الأسهم بعد بداية تداول الأسهم في السوق.

يجب دراسة قسمي "إشعار هام" و"عوامل المخاطرة" في نشرة الإصدار هذه قبل اتخاذ أي قرار بالإستثمار في أسهم الاكتتاب بموجب هذه النشرة.

**Morgan Stanley**  
مورغان ستانلي السعودية

المستشار المالي ومدير سجل الاكتتاب ومتعهد التغطية الرئيسي

الجزيرة للأسواق المالية  
ALJAZIRA CAPITAL

متعهد تغطية الاكتتاب المساعد

كاليون السعودية الفرنسي  
Calyon Saudi Fransi

مدير الاكتتاب

العربي  
anb

بنك ألبان  
BANK ALBILAD

بنك الخليج  
Banque Saudi Fransi

الاهلي  
NCB

بنك الرياض  
riyadh bank

ساب  
SABB

البنوك المستلمة

بنك الراجحي  
Al Rajhi Bank

البنك السعودي الهولندي  
Saudi Hollandi Bank

بنك الجزيرة  
BANK ALJAZIRA

البنك السعودي للإستثمار  
The Saudi Investment Bank

سامبا  
samba

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه ويؤكدون، حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أية وقائع أو معلومات أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إعادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٣/٦/٢٩هـ (الموافق ١٨/٥/٢٠٠٨م)



# إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل كاملة حول المعلومات المتعلقة بالشركة وأسهم الاكتتاب. وسوف يعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات للاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من مدير الاكتتاب والبنوك المستلمة أو من موقع الشركة على الإنترنت (www.bci.com.sa) أو موقع الهيئة وعنوانه (www.cma.org.sa).

عينت الشركة شركة مورغان ستانلي السعودية («مورغان ستانلي») كمستشار مالي لها فيما يختص بالاكتتاب ومديراً لسجل اكتتاب المؤسسات، كما تم تعيين كاليون السعودي الفرنسي كمدير للاكتتاب («مدير الاكتتاب») ومورغان ستانلي السعودية متعهداً رئيسياً لتغطية الاكتتاب («متعهد تغطية الاكتتاب الرئيسي») والجزيرة للأسواق المالية متعهداً مساعداً لتغطية الاكتتاب («متعهد تغطية الاكتتاب المساعد»).

وتحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة. ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الواردة أسماؤهم في الصفحة (ج)، مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أية حقائق أو معلومات أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أية إفادة فيها مضللة. وقد أجرت الشركة التحريات المعقولة للتأكد صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، علماً بأن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة عن السوق والقطاع مأخوذة من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى مورغان ستانلي السعودية أو الشركة أي من مستشاريها (المذكورين في الصفحة ح) أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاع غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من المعلومات الواردة في هذه النشرة عن السوق والقطاع. وعليه، فإنه لا يوجد أي تأكيد بشأن صحة أي من هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ صدور عرضها للتغيير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة، ويمكن لقيمة أسهم الاكتتاب أن تتأثر بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم والتكاليف المالية ومعدلات الفائدة والضرائب أو أية عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة، ولا ينبغي اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أية معلومات شفوية أو خطية تتعلق بأسهم الاكتتاب على أنها وعد أو بيان بخصوص أية إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية، ولا ينبغي تفسير ذلك أو الاعتماد عليه بأي شكل على هذا النحو.

كذلك لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو المساهمين الباعين (المذكورين في الصفحة «ش» من هذه النشرة) أو أي من مستشاريهم، للمشاركة في الاكتتاب. وتجدر الإشارة إلى أن المعلومات الواردة في هذه النشرة هي ذات طبيعة عامة وتم إعدادها دون الأخذ في الحسبان أية أهداف استثمارية أو وضع مالي أو أية احتياجات استثمارية لأي شخص يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الاكتتاب، ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الطرح لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في هذه النشرة بالنسبة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على (١) مؤسسات مكتتبية («المؤسسات المكتتبية») معينة اتصل بها مدير الاكتتاب (٢) الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى غير المملكة العربية السعودية. ويطلب المساهمون الباعون وأعضاء مجلس الإدارة ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية تتعلق بهذا الطرح وبيع أسهم الاكتتاب ومراعاة التقيد بها.

## معلومات عن السوق والقطاع

تم إعداد البيانات والتحليلات الخاصة بدراسة حجم واتجاهات السوق بالاستعانة بمستشار سوق مستقل وهو شركة إراس المحدودة والتي تأسست في لندن سنة ١٩٨٧م، وهي من الشركات الرائدة على مستوى عالمي في تقديم الاستشارات المهنية لشركات القطاعين العام والخاص العاملة في العديد من المجالات كالكهرباء والمياه والنفط والغاز والكيماويات والصناعات الثقيلة وغيرها. وتجدر الإشارة بأنه لا يملك مستشار السوق أو أي من ملاكهم أو أقاربهم أي مصلحة في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية. وقد قدم مستشار السوق خطاباً بالموافقة على نشر إفادته ضمن نشرة الإصدار هذه، ولم يتم سحب تلك الموافقة.

## المعلومات المالية

تم إعداد البيانات المالية المراجعة للسنوات المالية ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م، والإيضاحات المرفقة والتي تم إدراجها في النشرة وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وتقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات والإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف العمل في المستقبل وإنجاز المشاريع الجاري تنفيذها بصورة جوهرية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإن هذه النشرة لا تحتوي على أي تأكيد أو ضمان يتعلق بدقة هذه التوقعات أو الإفادات المستقبلية أو اكتمالها.

تمثل بعض الإفادات الواردة في نشرة الإصدار «إفادات مستقبلية». ويستدل على هذه الإفادات من خلال ما يستخدم فيها من كلمات دالة على المستقبل مثل «يخطط»، «يقدر»، «يعتقد»، «يتوقع»، «يمكن»، «قد»، «ينوي»، «يعتزم»، «سوف»، «ينبغي»، «من المتوقع» «سيكون» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات المستقبلية وجهة النظر الحالية للشركة وإدارتها فيما يتعلق بأحداث مستقبلية، ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي. فهناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها والتي قد تؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما كان متوقفاً صراحة أو ضمناً في هذه الإفادات المستقبلية. وقد تم استعراض بعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا التأثير بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (راجع قسم «عوامل المخاطرة»). فلو تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الاحتمالات أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك التي تم توقعها أو تقديرها أو التخطيط لها كما في هذه النشرة.

وبحسب متطلبات قواعد تسجيل وإدراج الأسهم، فإن الشركة لا تنوي تحديث أو تعديل أية معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها في هذه النشرة، سواء كان ذلك بسبب معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أم غير ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر الأخرى والأمور غير المؤكدة والافتراضات، فإن توقعات الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

## دليل الشركة

### أعضاء مجلس الإدارة

الأستاذ عبد الله مهنا المعبيد	رئيس مجلس الإدارة (غير تنفيذي)
الأستاذ طارق علي التميمي	عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)
الأستاذ عبدالعزيز مهنا المعبيد	عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)
الأستاذ خالد عبد الله المعمر	عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)
الأستاذ خالد محمد البواردي	عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)
الأستاذ ميشيل سمعان ليوس	عضو مجلس إدارة والمدير العام (تنفيذي)
الأستاذ إحسان فريد عبد الجواد	عضو مجلس إدارة مرشح (مستقل)
سيتم تعيينه لاحقاً	عضو مجلس إدارة مرشح (مستقل)
سيتم تعيينه لاحقاً	عضو مجلس إدارة مرشح (مستقل)

• تماشياً مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات سوف يتم شغل مقاعد الأعضاء الثلاثة الجدد من خلال أعضاء مستقلين يتم تعيينهم من خلال عقد جمعية عامة غير عادية بعد عملية الاكتتاب.

### عنوان الشركة



#### شركة الصناعات الكيماوية الأساسية

شارع ابن حيان، المنطقة الصناعية الأولى

ممثل الشركة: الأستاذ/ ميشيل سمعان ليوس

سكرتير مجلس إدارة الشركة: الأستاذ/ أحمد عبد الله أبو عائشة

ص ب ١٠٥٣

الدمام ٣١٤٣١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٣ ٨٤٧ ٢٤٦٦

فاكس: +٩٦٦ ٣ ٨٤٧ ٢٦٤٨

### مسجل الأسهم

TADAWUL تداول

#### تداول

أبراج التعاونية

طريق الملك فهد

ص ب ٦٠٦١٢

الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١٨ ١٢٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١ ٢١٨ ١٢٢٠

[www.tadawul.com.sa](http://www.tadawul.com.sa)

البنوك الرئيسية للشركة

SABB  ساب

البنك السعودي البريطاني

ص ب ٩٠٨٤ الرياض ١١٤١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦+١٤٠٥٠٦٧٧

فاكس: ٩٦٦+١٤٧٧٠٦٦٠



البنك العربي الوطني

ص ب ٩٨٠٢ الرياض ١١٤٢٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦+١٤٠٢٩٠٠٠

فاكس: ٩٦٦+١٤٠٢٧٧٤٧

# المستشارون

## المستشار المالي

### Morgan Stanley

#### مورغان ستانلي السعودية

أبراج العليان، البرج الجنوبي

شارع الأحساء

ص ب ٦٦٦٢٣

الرياض ١١٥٨٦

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦١ ٤٧٧٩٩٧٧ +

فاكس: ٩٦٦١ ٤٧٧٠٠٠٤ +

## المحاسب القانوني



#### إيرنست أند يونغ

بناء الجفالي- الدور الرابع

طريق الخبر الدمام السريع

ص ب ٣٧٩٥

الخبر ٣١٩٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦٣ ٨٨٢٥٤١٤ +

فاكس: ٩٦٦٣ ٨٨٢٧٢٢٤ +

## المستشار القانوني للاكتتاب

KHALID A. AL-THEBAITY LAW OFFICE  
IN AFFILIATION WITH  
DEWEY & LEBOEUF

#### مكتب خالد الثبتي للمحاماة والاستشارات القانونية

بالتعاون مع ديوي أند لييوف

سكاي تاورز - الطابق ٨

طريق الملك فهد

ص.ب.٣٠٠٨٠٧

الرياض ١١٣٧٢

هاتف: ٩٦٦١ ٤١٦٩٩٩٠ +

فاكس: ٩٦٦١ ٤١٦٩٩٨٠ +

## مستشار دراسات السوق



#### إراس المحدودة

٦/٤ كانفيلد بالاس

لندن، إن ديليو ٦ بي تي

المملكة المتحدة

هاتف: ٢٠٧٤٢٥١٤٥٥ +٤٤

فاكس: ٢٠٧٤٢٥١٢٤٦ +٤٤

## المستشار المحاسبي



#### ديلويت أند توتش بكر أبو الخير وشركاه

ص ب ١٨٢

الدمام ٣١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦٣ ٨٨٧ ٣٩٣٧ +

فاكس: ٩٦٦٣ ٨٣٣ ٠٥١٣ +

تنبيه: (جميع الجهات المذكورة أعلاه أعطوا موافقاتهم الكتابية على الإشارة إلى اسماءهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة وفي هذا السياق ولم يتم سحب هذه الموافقة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقربائهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي تابع لها)

# مدير الاككتاب ومتعهدو التغطية والبنوك المستلمة

متعهد تغطية الاككتاب الرئيسي

مدير الاككتاب

Morgan Stanley

بنوك السعودية الفرنسي  
Calyon Saudi Fran

مورغان ستانلي السعودية

كاليون السعودي الفرنسي

أبراج العليان، البرج الجنوبي

شارع المعذر

شارع الأحساء

ص ب ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٥٥٤

ص ب ٦٦٦٢٣ الرياض ١١٥٨٦

المملكة العربية السعودية

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٢٢٢ ٤٠٤ (١) +٩٦٦

هاتف: ٤٧٧٩٩٧٧ ١ +٩٦٦

فاكس: ٢٣١١ ٤٠٤ (١) +٩٦٦

فاكس: ٤٧٧٠٠٠٤ ١ +٩٦٦

متعهد تغطية الاككتاب المساعد

الجزيرة للأسواق المالية  
ALJAZIRA CAPITAL

الجزيرة للأسواق المالية

شارع خالد بن الوليد

ص ب ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٦٥١٨٠٧٠ (٢) +٩٦٦

فاكس: ٦٥٣٢٤٧٨ (٢) +٩٦٦

البنوك المستلمة

بنك الرياض  
riyadh bank

SABB ساب

NCB الأهلي

بنك البلاد  
BANK ALBILAD

Al Rajhi Bank مصرف الراجحي

العربي  
anb

البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

samba سامبا

البنك  
السعودي  
الفرنسي  
Banque  
Saudi  
Fransi

البنك السعودي الهولندي  
Saudi Hollandi Bank

بنك الجزيرة  
BANK ALJAZIRA  
مصرفية إسلامية حديثة  
INNOVATIVE ISLAMIC BANKING



## ملخص الاكتتاب

الاكتتاب	طرح ٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم رأس مال الشركة والمدفوع القيمة بالكامل، بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات للسهم، والتي تمثل ٢٠٪ من رأس مال الشركة، للاكتتاب العام.
الشركة	شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وهي شركة مساهمة سعودية تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ٧٤٦ وتاريخ ٢٤/٣/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٣/٤/٢٠٠٦م).
رأس مال الشركة	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
سعر الاكتتاب	٣٠ ريال سعودي للسهم
القيمة الاسمية	١٠ ريالات سعودية للسهم
عدد الأسهم المصدرة	٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم
القيمة الإجمالية لأسهم الاكتتاب بسعر الاكتتاب	١٩٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
المستثمرون الأفراد المصرح لهم للاكتتاب	يشمل ذلك الأشخاص السعوديين الطبيعيين، ويجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها
كيفية التقديم بطلب للاكتتاب للمستثمرون الأفراد	سيتم توفير نماذج طلبات الاكتتاب في أثناء فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والبنوك المستلمة، وعلى الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب. ويمكن أيضاً الاكتتاب عن طريق الانترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك المستلمة التي تقدم إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات، و (٢) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد*	١,٩٨٠,٠٠٠ سهم تمثل ٢٠٪ من إجمالي أسهم الاكتتاب
الحد الأدنى للاكتتاب لشريحة الأفراد	١٠ أسهم
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب لشريحة الأفراد	٣٠٠ ريال سعودي
الحد الأقصى للاكتتاب لشريحة الأفراد	١٠٠,٠٠٠ سهم
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب لشريحة الأفراد	٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
عدد أسهم الاكتتاب المتعهد بتغطيتها	٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم
إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته	١٩٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
تخصيص أسهم الاكتتاب للأفراد	سيتم تخصيص أسهم الاكتتاب للأشخاص الطبيعيين السعوديين من الأفراد، كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. ومن المتوقع أن يتم التخصيص في موعد أقصاه ٢٩/٦/١٤٢٩هـ (الموافق ٦/٦/٢٠٠٨م). وفي حالة الاكتتاب بأكثر من الأسهم المطروحة، سيتم تخصيص ١٠ أسهم كحد أدنى لكل مكتتب، وتخصص بقية أسهم الاكتتاب، إن وجدت، على أساس تناسبي. لكن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، ١٠ أسهم، إذا تجاوز عدد المكتتبين أربعمائة واثنان وستون ألف (٤٦٢,٠٠٠) مكتتب، وفي هذه الحالة سيتم تخصيص الأسهم بالتساوي بين جميع المكتتبين.
عدد الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبه	٤,٦٢٠,٠٠٠ سهم تمثل ٧٠٪ من إجمالي أسهم الاكتتاب
المستثمرون المؤسسيون المصرح لهم للاكتتاب	المؤسسات المحددة (ويشار إليها مجتمعة بـ "المؤسسات المكتتبه") التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بالتشاور مع الشركة والمساهمين البائعين
الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبه	١٠٠,٠٠٠ سهم
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبه	٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

لا يوجد	الحد الأقصى للاكتتاب للمؤسسات المكتتبه
ستتم عملية اكتتاب المؤسسات قبل عملية اكتتاب الأفراد وستشمل عملية بناء سجل أوامر الاكتتاب تحديد سعر الاكتتاب بناء على هذه العملية. وستتم عملية الطرح من خلال مدير سجل أوامر اكتتاب المستثمرون المؤسسيون.	كيفية التقدم بطلب للاكتتاب للمؤسسات المكتتبه
سيتم تخصيص أسهم الاكتتاب بشكل نهائي للمؤسسات المكتتبه عن طريق مدير سجل اكتتاب المؤسسات المكتتبه بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.	تخصيص أسهم الاكتتاب للمؤسسات المكتتبه
سوف يدفع صافي متحصلات الاكتتاب (بعد خصم تكاليف الاكتتاب والتي تقدر بحوالي ١٠ مليون ريال سعودي) إلى المساهمين البائعين على أساس تناسبي حسب عدد الأسهم التي يملكها المساهم البائع من أسهم الاكتتاب. ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الاكتتاب (فضلا راجع قسم استخدام متحصلات الاكتتاب).	استخدام متحصلات الاكتتاب
يبدأ الاكتتاب يوم السبت ١٩/٥/٢٩هـ (الموافق ٢٤/٥/٢٠٠٨م) ويستمر لمدة ١٠ أيام تنتهي بنهاية يوم الإثنين ٢٨/٥/٢٩هـ (الموافق ٢/٦/٢٠٠٨م).	فترة الاكتتاب
سوف ترد أموال فائض الاكتتاب، إن وجدت، إلى المكتتبين دون اقتطاع أية رسوم أو عمولات احتجاز أية مبالغ من قبل البنوك المستلمة. وسيتم الإعلان عن التخصيص النهائي ورد فائض الاكتتاب، إن وجد، في موعد أقصاه ٤/٦/٢٩هـ (الموافق ٨/٦/٢٠٠٨م)	رد فائض الاكتتاب
يعطي كل سهم مالكة صوتا واحد ويحق للمساهم الذي يملك ٢٠ سهما على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العمومية للمساهمين والتصويت فيها. لمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة القسم "وصف الأسهم" من هذه النشرة.	حقوق التصويت
بعد انتهاء عملية الاكتتاب، لا يجوز للمساهمين البائعين بيع أسهمهم (خلاف تلك التي يجري بيعها ضمن هذا الطرح) خلال فترة ستة أشهر من تاريخ إدراج أسهم الاكتتاب في السوق المالية. وبعد انقضاء فترة الحظر هذه، يجب الحصول على موافقة مسبقة من الهيئة قبل أي عملية بيع من قبل المساهمين البائعين.	فترة الحظر
قامت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتوزيع أرباح بمبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال عن سنة ٢٠٠٦م. وقد أعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال ووزعت هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ١١/٩/٢٠٠٧م (الموافق ٢٩/٨/١٤٢٨هـ)، وأعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في ١٩/٢/٢٠٠٨م (الموافق ١١/٢/١٤٢٩هـ) ووزعت هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ٣٠/٣/٢٠٠٨م (الموافق ٢٢/١/١٤٢٩هـ). وسوف تستحق أسهم الاكتتاب أية أرباح تعلنها الشركة بعد فترة الاكتتاب والسنوات المالية التي تليها.	توزيع الأرباح
هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الاكتتاب، والتي يمكن تصنيفها كالتالي: (أ) مخاطر تتعلق بالشركة وشركاتها التابعة (ب) مخاطر تتعلق بالسوق و (ج) مخاطر تتعلق بأسهم الاكتتاب. وقد تم شرح هذه المخاطر في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.	عوامل المخاطرة

- يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد أسهم الاكتتاب المخصصة للمؤسسات المكتتبه إلى (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم، تمثل (٣٠٪) ثلاثون بالمائة من أسهم الاكتتاب وذلك في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٩٨,٠٠٠) مائة وثمانية وتسعون ألف مكتتب، أو في أي حالة أخرى بعد موافقة الهيئة.



## تواريخ مهمة للمكتتبين

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب
من يوم السبت ١٩/٥/١٤٢٩هـ (الموافق ٢٤/٥/٢٠٠٨م) إلى يوم الإثنين ٢٨/٥/١٤٢٩هـ (الموافق ٢/٦/٢٠٠٨م)	فترة الاكتتاب
يوم الإثنين ٢٨/٥/١٤٢٩هـ (الموافق ٢/٦/٢٠٠٨م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب
١٤٢٩/٦/٢هـ (الموافق ٦/٦/٢٠٠٨م)	الإعلان عن التخصيص النهائي للأسهم
١٤٢٩/٦/٤هـ (الموافق ٨/٦/٢٠٠٨م)	إعادة الفائض (إن وجد)
من المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الاكتتاب في السوق المالية بعد استيفاء المتطلبات النظامية ذات العلاقة. وسوف يتم الإعلان عن بدء التداول عبر إعلانات في الصحف المحلية وموقع تداول على الإنترنت.	تاريخ بدء تداول أسهم في السوق المالية

## كيفية تقديم طلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في الشريعة (ب) على الأشخاص السعوديين الطبيعيين، ويشمل ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة والتي لها أولاد قُصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها، على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القُصّر. ويقتصر الاكتتاب في الشريعة (أ) على المؤسسات المكتتبه. وسيتم توفير طلبات الاكتتاب للمكتتبين خلال فترة الاكتتاب لدى فروع مدير الاكتتاب وفروع البنوك المستلمة، وعلى الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب. ويمكن للمكتتبين الاكتتاب أيضاً عن طريق الانترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك المستلمة التي تقدم إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات، و (٢) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب على كل مكتتب تعبئة تلك الطلبات وفقاً للتعليمات المبينة في قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب" من هذه النشرة. ويجب على كل مكتتب الموافقة وتعبئة كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي اكتتاب بصورة جزئية أو كلية، في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه من مدير الاكتتاب أو أحد البنوك المستلمة، حيث يعتبر طلب الاكتتاب عندئذ اتفاقاً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب").

## ملخص المعلومات الأساسية

يوفر هذا الملخص نبذة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، وهو بالتالي لا يشتمل على كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين. ولذا، يتعين على كل من يتسلم هذه النشرة ويفكر في الاكتتاب في أسهم الاكتتاب أن يقرأها كاملة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الشركة. تتضمن هذه النشرة بعض المصطلحات والمفردات الخاصة بقطاع الكيماويات والمعرفة في القسم ١ بعنوان "تعريفات ومختصرات".

### مقدمة

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ("الشركة") سنة ١٩٧٣م (الموافق سنة ١٣٩٢هـ) كشركة توصية بسيطة باسم شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش، وكان اسمها التجاري "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية"، وذلك بسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٢٧٩٥ الصادر بتاريخ ٢٨/٢/١٣٩٢هـ (الموافق ٢/٢/١٩٧٣م) وبرأس مال ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال. حوّلت شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش وضعها القانوني من شركة توصية بسيطة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم شركة الصناعات الكيماوية الأساسية المحدودة بتاريخ ١١/١/١٣٩٧هـ (الموافق ١/١/١٩٧٧م) وخفضت رأسمالها إلى ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال، والتي تحولت بدورها أخيراً إلى شركة مساهمة باسمها الحالي "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية" بموجب القرار الوزاري رقم ٧٤٦ الصادر بتاريخ ٢٤/٣/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٣/٤/٢٠٠٦م).

وبناء على قرار الشركاء، تمت زيادة رأسمال الشركة من ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال في عام ١٩٧٧م إلى ١٨,٩١٥,٨٤٥ ريال في عام ١٩٨١م ومن ثم إلى ٣٦,٠١١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٨٢م، وإلى ٣٧,٩٦١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٩٥م، ومن ثم إلى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في عام ٢٠٠٥م. وقد تم تمويل جميع الزيادات في رأس المال عن طريق التحويل من بند الأرباح المبقة.

وقد صوت المساهمون في الشركة في جمعيتهم العامة غير العادية التي انعقدت بتاريخ ٢٩/٨/١٤٢٨هـ (الموافق ١١/٩/٢٠٠٧م) على رفع رأسمال الشركة إلى مستواه الحالي، وهو ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، والذي يتألف من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات لكل سهم، وذلك بتحويل مبلغ ٤٢٣,٢٢٠,٠٠٠ ريال من الاحتياطي النظامي للشركة وتحويل مبلغ ٥٧٧,٧٧٩,٩٣ من أرباحها المستبقاة إلى رأس المال.

ويخلص الجدول التالي التغيرات التي حدثت في رأس مال الشركة:

بتد	زيادة رأس المال (بالآلاف الريالات السعودية)
تغير الوضع القانوني ١٩٧٧م	( ٤ , ٩٩٩ , ٩٢٠ )
إتفاقية الشركاء ١٩٨١م	٧ , ٩١٦
إتفاقية الشركاء ١٩٨٢م	١٧ , ٠٩٥
إتفاقية الشركاء ١٩٩٥م	١ , ٩٥٠
إتفاقية الشركاء ٢٠٠٥م	٦٢ , ٠٢٩
نقل الإحتياطي النظامي والأرباح المستبقاة ٢٠٠٧م	١٢٠ , ٠٠٠
المجموع	٢٠٩ , ٠٠٠

### نظرة عامة على نشاط الشركة

تعتبر شركة الصناعات الكيماوية الأساسية شركة رائدة في صناعة غاز الكلورين والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك في منطقة الخليج العربي. وقد بدأت تشغيل أول مصانعها سنة ١٩٧٥م في المنطقة الصناعية الأولى بمدينة الدمام لصناعة غاز الكلورين والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك وهيبو كلوريت الصوديوم. ومن بدء تشغيله رفع المصنع طاقته الإنتاجية من ٧,٠٠٠ طن في السنة إلى ١٤,٠٠٠ طن في السنة خلال سنتين. وتبلغ الطاقة الانتاجية الحالية كما في أبريل ٢٠٠٧م ٧١,٥٦٠ طن في السنة مقسمة على المنتجات التالية:

- غاز الكلورين
- حمض الهيدروكلوريك
- الصودا الكاوية
- هيبو كلوريت الصوديوم

تستثمر الشركة في إنتاج غاز الكلورين، ويعتبر الكلور القلوي والصودا الكاوية منتجين ثانويين، بمعنى أن إنتاج أحدهما يرتبط بإنتاج الآخر. بالنسبة للكلور فهو شديد الفعالية ويلتحم مع العديد من العناصر الأخرى، مما يجعله مادة أساسية بالنسبة لصناعة الكيماويات. وفي الحقيقة، إن أكثر من ٥٠٪ من المنتجات الكيماوية التجارية ترتبط بالكلور بطريقة أو بأخرى بصورة إما مباشرة أو غير مباشرة.

وتتضمن شركة الصناعات الكيماوية الأساسية خمس شركات تابعة هي:

### الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة

تأسست الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة سنة ١٩٨١م كشركة ذات مسؤولية محدودة بغرض توريد المواد الكيماوية والخدمات الفنية والاستشارات في مجال معالجة المياه في المملكة العربية السعودية يتم استخدام المواد الكيماوية المتخصصة مثل العناصر المزيل للأكسجين والمواد المانعة للتآكل والنقشر والمواد المشتتة والمبيدات الحيوية والمواد المضادة للرياح ومواد التلبد و مواد التخثر وأصماغ (راتجات) تبادل الحديد.

ويمكن تقسيم سوق الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة إلى قطاعين هما كيماويات المعالجة الصناعية المستخدمة في السخانات والتبريد ومياه الشرب، وقطاع تطبيقات البوليمر. وتشكل الكيماويات الصناعية ما يقارب ٦٠٪ من حجم المبيعات فيما تشكل مركبات البوليمر نسبة الـ ٤٠٪ الباقية.

وفيما يلي التوزيع التقريبي للمبيعات حسب التطبيق:

- الكيماويات العضوية المضادة للتقشر ٥٥٪
- المواد المانعة للتآكل ٣٠٪
- المنظفات بالتشتيت ٥٪
- المبيدات الحيوية ٥٪
- مزيلات الأوكسجين ٥٪

وتملك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ما نسبته ٩٩٪ من الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة، ويمتلك الأستاذ فؤاد عبدالله أبوشيث الـ ١٪ المتبقية.

## شركة البولي يول العربية المحدودة

تأسست هذه الشركة سنة ١٩٨٤م كأول شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة لصناعة كيمائيات البولي يوريثين الصلبة<sup>١</sup>، وهي منتجات تستخدم بدرجة أساسية في أسواق العزل بمنطقة الشرق الأوسط. وقد تأسست شركة البولي يول العربية المحدودة كشركة ذات مسؤولية محدودة بين شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وشركة هنتسمان، إحدى الشركات الرائدة في تقنية البولي يوريثين في السوق العالمية لهذه المادة. وتمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ما نسبته ٤٩٪ من شركة البولي يول العربية المحدودة، وتمتلك شركة هنتسمان (الاستثمارات السعودية) بي في ال ٥١٪ المتبقية.

وتكمن قوة شركة البولي يول العربية المحدودة في قدرتها على صناعة منتجات تلبى المواصفات التي يرغبها عملاؤها من المستخدمين. وتتلقى الشركة مساندة فنية من شركة هنتسمان في تطوير تركيبة المنتجات والتطبيقات.

وتتمثل الاستخدامات الرئيسية لمنتجات البولي يوريثين في المملكة العربية السعودية والمنطقة في ما يلي:

- ألواح عزل الجدران في الأبنية
- عزل تمديدات التكييف والأنابيب
- رش الأسطح بالرغوة العازلة
- الألواح الرغوية المستخدمة في التبريد
- الهياكل الرغوية المستخدمة في صناعة الأثاث

## شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة

تأسست شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة سنة ١٩٨٤م كشركة ذات مسؤولية محدودة وهي الذراع التسويقية لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية بالنسبة للمنتجات التي تصنعها الشركة والمواد التي تستوردها، وهي تعتبر بمثابة تشكيلة واسعة من المنتجات في الأسواق الإقليمية مع إمكانات لتأمين احتياجات العملاء من مختلف أرجاء العالم مدعومة بطواقم بيع ومرافق تخزين في كل من الرياض وجدة والدمام ودبي. وتمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ما نسبته ٩٩٪ من شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة، ويمتلك الأستاذ عبد الله المعبيد ال ١٪ المتبقية.

وتقوم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة بتسويق منتجات كيماوية مستوردة بالإضافة إلى تشكيلة المنتجات التي تصنعها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية محليا وتقدم لعملائها خدمات متكاملة تشمل كل ما يحتاجونه في هذا المجال. وفيما يلي الأصناف الرئيسية التي توفرها شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة:

- غازات التبريد
- المنتجات الكيماوية السليمة الاستهلاكية
- الكيماويات المتخصصة
- المنتجات الكيماوية للغسيل والنظافة
- المنتجات الكيماوية للصيانة

## شركة اللواصق الوطنية المحدودة

تأسست شركة اللواصق الوطنية المحدودة سنة ١٩٩٢م كشركة ذات مسؤولية محدودة بغرض صناعة المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة العالية وذلك تلبية لإحتياجات العملاء في السوق الإقليمية. وقد شهدت شركة اللواصق الوطنية المحدودة تطورا مطردا حتى باتت تساهم بالحصة الأكبر من إجمالي مبيعات شركة الصناعات الكيماوية الأساسية. الشركة الوطنية للمنتجات اللاصقة هي شركة تضامنية بين شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وشركة مورتار (الذراع الاستثماري لشركة ناشيونال ستارتش أند كيميكال)، إحدى الشركات الرائدة على مستوى عالمي في إنتاج المواد اللاصقة الصناعية.

وتنتج شركة اللواصق الوطنية المحدودة المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة وتلك المعتمدة على الماء، علما بأن النوع الأول منها أعلى قيمة ويشكل حوالي ٩٠٪ من إجمالي حجم المبيعات. أما سوق المواد اللاصقة المعتمدة على الماء فتتسم بشدة المنافسة ولا تعتمد كثيرا على خدمة العميل من حيث التركيبة والتطبيق كما هو الحال في سوق المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة. وقد حرصت شركة اللواصق الوطنية المحدودة على تقديم تشكيلة متكاملة من المنتجات التي تصنعها فعمدت إلى طرح نفسها كمزود للحلول أو «مركز للمنتجات اللاصقة»، وليس كشركة تاجر بالسلع في أسواق المواد اللاصقة الإقليمية. وتتمثل الاستخدامات الرئيسية لمنتجات اللواصق في المملكة العربية السعودية والمنطقة في ما يلي:

- الألواح المتلاصقة ومنتجات العزل الأخرى
- لواصق الأقمشة والألبسة

- اللواصق غير المغزولة المستخدمة في الحفظات والمنتجات الصحية
- تجليد الكتب والقرطاسية
- المنتجات الخشبية الهندسية
- تغليف الأطعمة والمواد الاستهلاكية
- المواد اللاصقة الحساسة بالضغط (كالأشرطة والملصقات والمنتجات الناقلة.. الخ)
- المواد اللاصقة ذاتية الحركة
- لواصق الخشب والأثاث

تمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ما نسبته ٤٧٪ من شركة اللواصق الوطنية المحدودة، فيما تمتلك شركة مورتار إنفستمنس إنترناشيونال ليمييتد الـ ٥٣٪ المتبقية.

### الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية

هي شركة تابعة لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية وتأسست سنة ٢٠٠٠م في مدينة بنبع بغرض إنتاج حمض الكبريتيك وحمض البطاريات والمشتقات الأخرى. وقد بدأت الإنتاج التجريبي سنة ٢٠٠٥م والإنتاج التجاري في يناير ٢٠٠٧م بمصنع بلغت طاقته الإنتاجية حوالي ٣٥,٠٠٠ طن في السنة.

وتشمل استخدامات حمض الكبريتيك نطاقا واسعا من أوجه الاستخدام، والتي تشمل:

- الأسمدة
- البطاريات
- المنظفات
- الدهانات (مثل ثاني أكسيد التيتانيوم)
- مبيدات الحشرات
- مواد التنظيف
- المواد البلاستيكية
- الأنسجة والألياف

وتمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ما نسبته ٨٠٪ من الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية، فيما تمتلك السيدة حصة أبو سميح الـ ٢٠٪ المتبقية.

### استراتيجية شركة الصناعات الكيماوية الأساسية

ترتكز استراتيجية شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على العوامل التالية:

- **الكفاءة التشغيلية:** العمالة الفنية المتمرسية، سلامة بيئة العمل، جودة المنتجات والخدمات
- **الإدارة المتميزة:** فريق إداري يتمتع بمستوى عال من الكفاءة والخبرة والمعرفة الدقيقة في الأسواق والعمل المستمر على استكشاف الفرص المناسبة لتطوير نشاط الشركة
- **جودة المنتجات:** تقديم منتجات عالية الجودة قادرة على المنافسة في الأسواق الإقليمية والعالمية
- **السلامة البيئية:** مراعاة السلامة البيئية في جميع مراحل العمليات التشغيلية

### رسالة الشركة

السعي إلى تقديم تشكيلة متكاملة من المنتجات الكيماوية الأساسية عالية الجودة وفق أرقى المعايير والمواصفات العالمية والمحلية مراعية في ذلك أفضل معايير السلامة والبيئة، إلى جانب تزويد عملائها بخدمات رفيعة المستوى وأسعار منافسة بما يستجيب لاحتياجاتهم وتوقعاتهم على اختلافها ويلبي في ذات الوقت طموحات مساهمينا وأهدافهم الاستثمارية.

### رؤية الشركة

تهدف شركة الصناعات الكيماوية الأساسية إلى أن تصبح واحدة من الشركات الكيماوية الرائدة على المستويين المحلي والإقليمي مستندة في ذلك إلى التطوير المستمر باستخدام أحدث التقنيات الفنية والتشغيلية بالتحالف مع شركات رائدة على المستوى العالمي في هذا المجال.

## المزايا التنافسية

فيما يلي عناصر القوة التي تشكل مزايا تنافسية تمتاز بها الشركة وشركاتها التابعة، مع الأخذ في الاعتبار قراءة هذه المزايا إلى جانب "عوامل المخاطرة" الواردة في القسم ٢ من هذه النشرة.

- **سجل تشغيلي ناجح:** تتمتع الشركة بسجل قوي في تصنيع وتشغيل مصانع غاز الكلورين والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك بأعلى من الطاقة الإنتاجية التصميمية، فضلاً عن أنها الشركة السعودية الوحيدة التي تصنع حامض الكلور الذي يتم توريده بصفة أساسية لشركات عملاقة مثل أرامكو وسابك<sup>٣</sup>.
- **توفر المواد الخام:** نجحت الشركة منذ إنشائها سنة ١٩٧٢م وحتى اليوم في استخراج الملح، وهو المادة الخام الأساسية، من المناجم الواقعة على ساحل الخليج العربي، ويمكنها استخراج الملح أيضاً من أراضٍ منحتها لها وزارة البترول والثروة المعدنية السعودية بموجب عقد قابل للتجديد مدته ٢٠ سنة بدأ في ١٨/٣/٨هـ (الموافق ١٩٩٧/٧/١٢م). ومن الجدير بالذكر أن الشركات التابعة لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية لا تعتمد على الملح كمادة خام أساسية كما هو موضح في القسم ٥ «الشركات التابعة والشقيقة».
- **تنوع المنتجات:** واصلت الشركة دوماً البحث عن فرص للتوسع من خلال إنتاج المزيد من المواد الكيماوية ودخول أسواق جديدة مدعومة من شركائها خارج المملكة، بمن فيهم شركة هنتسمان وشركة مورتار.
- **الخدمات والمرافق المشتركة:** إن تشابه الاحتياجات التي تتطلبها الشركات التابعة للشركة إضافة إلى قربها من بعضها البعض ضمن نفس الموقع يوفر للشركة فرصة كبيرة لتوفير التكاليف الرأسمالية والتشغيلية من خلال بناء وتشغيل بنية أساسية مشتركة تخدم كل شركائها التابعة. وبالإضافة إلى ذلك، فإن الشركات التابعة تتشارك في الخدمات الإدارية والتمويل والصيانة والتخزين التي توفرها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية كشركة قابضة، الأمر الذي يحقق للشركة عدداً من الميزات المهمة كالخبرة الإدارية والقدرة على تأمين التسهيلات التمويلية بأسعار مواتية.
- **الموقع الجغرافي والقرب من الأسواق:** أقامت الشركة مصانعها في المدينة الصناعية بالدمام وفي مدينة ينبع، وهو ما يوفر للشركات التابعة ميزات إيجابية مهمة مثل توفر البنية الأساسية المناسبة والقرب الجغرافي من مواقع وجود المواد الأولية إضافة إلى الموقع الاستراتيجي بين الأسواق الرئيسية لتصدير منتجاتها في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. وهذا ما يوفر للشركة ميزة تنافسية لا تتوفر للمنتجين الآخرين.
- **القدرة على تأمين التمويل بشروط مواتية:** تمكنت الشركة بفضل سجلها المتميز في تطوير المشاريع (إقامة المصانع وإضافة خطوط إنتاج جديدة) من تأمين التمويل الكافي لها ولشركاتها التابعة (من مصادر تجارية وأخرى حكومية) بشروط تعتبرها الإدارة مواتية. وقد أسهم ذلك في تعزيز قدرة الشركة على إنجاز مشاريعها في الوقت المحدد والحد من تكاليف التمويل.
- **سمعة الشركاء:** تمكنت الشركة من تأمين عدد من كبار المساهمين الاستراتيجيين لشركاتها التابعة، مثل شركة البولي يول العربية المحدودة وشركة اللواصق الوطنية المحدودة، ومن هؤلاء المساهمين عدد من المستثمرين الأفراد وشركات القطاع الخاص في العالم (مثل هنتسمان ومورتار)، الأمر الذي يوفر للمشاريع فرصة الاستفادة من الخبرة الواسعة والموثوقية العالية.
- **العلاقة القوية مع شركات رائدة في التكنولوجيا:** استطاعت الشركة بناء تحالفات قوية مع عدد من الشركات الرائدة في تكنولوجيا صناعة الكيماويات (مثل هنتسمان) التي توفر لشركة البول يول العربية المحدودة للبولبولز الموارد التقنية اللازمة وتشارك كمساهم في رأس مالها. وهذا ما يعكس ثقة شركات التكنولوجيا العالمية في الشركة وإدارتها.
- **سجل أداء ناجح:** حققت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وشركاتها التابعة والشقيقة سجلاً حافلاً بالنجاح تمثل في تسجيل نمو قوي وسمعة متميزة في خدمة العملاء، وهو ما جعل الشركة رائدة في سوق الكيماويات على مستوى منطقة الخليج.
- **نمو الصادرات:** هناك فرص قوية لزيادة الصادرات إلى الأسواق الإقليمية حيث تشير آخر أرقام للمبيعات إلى ارتفاع صادرات المنتجات مثل اللواصق والبولبولز بمعدلات أعلى منها في المبيعات المحلية. وهذا ما يعكس القدرة التنافسية الكبيرة للشركة.



## ملخص الأداء المالي ومؤشرات (بالريال السعودي)

يجب قراءة القوائم المالية الملخصة والمدرجة أدناه مع القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها، والمضمنة في قسمي "تقرير مراجعي الحسابات"، و"مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي للشركة ونتائج الأعمال".

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م
مؤشرات قائمة الدخل			
اجمالي المبيعات	٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥
الربح الأجمالي	٩٥,٩١٥,١٦٨	٩٩,٤٠٥,٥٥٠	١٢٤,٠٠٠,٩٤٦
صافي دخل السنة	٣٥,٧٣٦,٠٦٧	٣٦,٦٦٢,٩٦١	٤٨,٤٢٣,٠١٠
ربح السهم الواحد:	١,٦٢	١,٦٧	٢,٢٠
مؤشرات المركز المالي			
الموجودات المتداولة	٢١٣,٤٤٠,٧٤٣	٢٣٧,٣٧٨,٧٩٨	٢٧٤,٥٣٨,٩٦٢
اجمالي الموجودات	٤٦٦,٤٩٤,٢٨٥	٤٨٤,٤٦٩,٨٠٣	٥١٥,٩٨٢,٢٦٤
المطلوبات المتداولة	٧٤,٩٧١,٥١٦	٧٧,٢٠٠,٤٠١	٧٨,٦٩٣,٦١٠
اجمالي المطلوبات	٢٠٥,٦٢٩,٦٩١	١٧٨,٨٨٠,٥٣٢	١٦٨,٧٧٢,٣٨٦
حقوق المساهمين	٢٢٣,٨٤٨,٤٨٠	٣٠٠,٥١١,٤٤١	٢٨٤,٩٣٤,٤٥١
مؤشرات التدفقات النقدية			
صافي النقدية من النشاطات التشغيلية	٢٤,٤١٦,٧٨٥	٤٨,٩٣٣,١٣٨	٢٩,٧٦٣,٤٠٠
صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية	(٥٩,٩٨٧,٧٧٢)	(١١,٣٦٤,٠٤٥)	(١٥,٣٣٤,٨٠٢)
صافي النقدية (المستخدمة في)/ من النشاطات التمويلية	٤٨,٠٨٢,٧٨٩	(٩,٣٤٠,٢٨٤)	(٢٣,٩٧٧,٤٠٤)
الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق في نهاية السنة	١٨,٧٩٠,٢٣٣	٤٧,٠١٩,٠٤٣	٢٧,٤٧٠,٢٣٧
أهم المؤشرات المالية			
هامش إجمالي الربح	% ٢٩,٨١	% ٢٨,٢٢	% ٢٩,٢٣
هامش صافي الربح	% ١١,١١	% ١٠,٤١	% ١١,٤٢
النسبة الحالية	٢,٨٥ مرة	٣,٠٧ مرة	٣,٤٩ مرة
اجمالي المطلوبات إلى الموجودات	% ٤٤,٠٨	% ٣٦,٩٢	% ٣٢,٧١
اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين	% ٩١,٨٧	% ٦٨,٦٧	% ٥٩,٢٣
العائد على حقوق المساهمين	% ١٥,٩٦	% ١٤,٠٧	% ١٦,٩٩
العائد على الأصول	% ٧,٦٦	% ٧,٥٧	% ٩,٣٨

• على أساس ٢٢ مليون سهم

## جدول المحتويات

أ	معلومات عن السوق والقطاع	
أ	المعلومات المالية	
أ	التوقعات والإفادات المستقبلية	
ج	دليل الشركة	
د	البنوك الرئيسية للشركة	
ي	تواريخ مهمة للمكتتبين	
ي	كيفية تقديم طلب الاكتتاب	
ي	ملخص المعلومات الأساسية	
م	رسالة الشركة	
م	رؤية الشركة	
ن	المزايا التنافسية	
س	ملخص الأداء المالي والمؤشرات (بالريال السعودي)	
١	تعريفات ومختصرات	١
٢	المصطلحات الفنية:	
٤	عوامل المخاطرة	٢
٤	١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركة وشركاتها التابعة	
٥	٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق	
٦	٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الاكتتاب	
٧	نظرة عامة على السوق	٣
٧	١-٢ مصدر معلومات السوق	
٧	٢-٢ نظرة عامة على سوق الكلور القلوي	
٨	٣-٢ نظرة عامة على سوق البولي يوريثين	
٩	٤-٢ نظرة عامة على سوق المواد اللاصقة	
١١	٥-٢ نظرة عامة على سوق معالجة المياه	
١٢	٦-٢ نظرة عامة على سوق حمض الكبريتيك	
١٣	الشركة	٤
١٣	١-٤ المقدمة والتأسيس	
١٤	٢-٤ أبرز الأحداث التاريخية	
١٥	٣-٤ المساهمون البائعون	
٢٠	٤-٤ البحث والتطوير	
٢٠	٥-٤ الغطاء التأميني	
٢٠	٦-٤ سياسة الصحة والسلامة	
٢١	الشركات التابعة والشقيقة	٥

٢١	الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة	١-٥
٢٢	شركة البولي يول العربية المحدودة	٢-٥
٢٥	شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة	٣-٥
٢٦	شركة اللواصق الوطنية المحدودة	٤-٥
٢٩	الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية	٥-٥

## ٦ الهيكل التنظيمي ٣١

٢١	الهيكل التنظيمي	١-٦
٢٣	مجلس الإدارة	٢-٦
٢٣	أعضاء مجلس الإدارة	٣-٦
٢٥	حوكمة الشركة	٤-٦
٢٦	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة	٥-٦
٢٧	تعارض المصالح	٦-٦
٢٧	الإدارة	٧-٦
٤٠	الموظفون والسعودة	٨-٦

## ٧ مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي للشركة ونتائج الأعمال ٤١

٤١	إقرار أعضاء مجلس الإدارة عن المعلومات المالية	١-٧
٤١	التأسيس ورأس المال	٢-٧
٤٢	المبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية الموحدة	٣-٧
٤٢	مجموعات المنتجات	٤-٧
٤٢	السياسات المحاسبية الهامة	٥-٧
٣٤	نتائج الأعمال	٦-٧
٤٦	التدفقات النقدية والمقدرة على سداد الديون والسيولة	٧-٧
٤٧	الأصول المتداولة	٨-٧
٥٠	أصول غير متداولة	٩-٧
٥٣	مطلوبات متداولة	١٠-٧
٥٥	مطلوبات غير متداولة	١١-٧
٥٦	حقوق الشركاء	١٢-٧
٥٧	حقوق الأقلية	١٣-٧

## ٨ الرسملة والمديونية ٥٨

## ٩ المعلومات القانونية ٥٩

٥٩	التراخيص والموافقات الحكومية	١-٩
٦٠	المعلومات القانونية	٢-٩
٦٢	ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية وأقاربهم أو تابعيهم	٣-٩
٦٢	العقارات التي تملكها الشركة	٤-٩

٦٢	٥-٩	العلامات التجارية وبراءات الاختراع والملكيات الفكرية الأخرى	
٦٢	٦-٩	الدعاوى والمنازعات	
٦٣	١٠	<b>ملخص العقود المهمة</b>	
٦٣	١-١٠	اتفاقيات التمويل	
٦٣	٢-١٠	اتفاقية الإيجار	
٦٣	٣-١٠	وثائق التأمين	
٦٥	٤-١٠	اتفاقيات الشراء المبرمة مع شركة أرامكو السعودية	
٦٥	٥-١٠	اتفاقية بيع الحصص	
٦٥	٦-١٠	علاقات معينة والتعاملات المهمة مع أطراف ذات علاقة	
٦٧	٧-١٠	اتفاقيات التوزيع	
٧٠	١١	<b>الأسهم</b>	
٧٠	١-١١	رأس المال	
٧٠	٢-١١	الأسهم	
٧٠	٣-١١	حقوق التصويت	
٧٠	٤-١١	الجمعيات العامة للمساهمين	
٧١	٥-١١	الزكاة	
٧١	٦-١١	مدة الشركة وتصنيفاتها	
٧٢	١٢	<b>ملخص النظام الأساسي</b>	
٧٨	١٣	<b>سياسة توزيع الأرباح</b>	
٧٩	١٤	<b>استخدام متحصلات الاكتتاب</b>	
٨٠	١٥	<b>التعهد بتغطية الاكتتاب</b>	
٨٠	١-١٥	متعهدو التغطية	
٨٠	٢-١٥	البيع والتعهد بتغطية أسهم الاكتتاب	
٨١	١٦	<b>شروط وتعليمات الاكتتاب</b>	
٨٤	١٧	<b>المستندات المتاحة للمعاينة</b>	
٨٥	١٨	<b>تقرير مراجعي الحسابات</b>	
٨٥	١-١٨	القوائم المالية الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ و٢٠٠٥	

# ١ تعريفات ومختصرات

تهدف هذه الفقرة إلى بيان وتعريف المصطلحات التي يتم استخدامها في هذه النشرة أو أي جزء منها بقصد الإيجاز غير المخل بالمعنى والمضمون، كما يمكن اعتبارها مرجعاً في تفسير ما يصعب فهمه من مصطلحات تضمنتها هذه النشرة.

المصطلح	التعريف
الإدارة	إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.
الشركة أو "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية"	شركة الصناعات الكيماوية الأساسية، هي شركة مساهمة مسجلة في المملكة العربية السعودية رائدة في إنتاج حمض الهيدروكلوريك والصدوا الكاوية وغاز الكلورين وهيبو كلوريت الصوديوم في منطقة الخليج العربي.
الأسهم	تعني الأسهم العادية وعددها (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والتي تبلغ القيمة الاسمية لكل منها ١٠ ريالاً سعودية والتي سيتم إصدارها عند تأسيس الشركة.
أسهم الاكتتاب	يصل عددها إلى ٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم عادي في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.
مجلس الإدارة	مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.
البنوك المستلمة	تعني البنوك المستلمة الواردة تفاصيلها في قسم (شروط وتعليمات الاكتتاب)
مدير الاكتتاب	كاليون السعودي الفرنسي المعين من قبل شركة الصناعات الكيماوية الأساسية للقيام بدور مدير الاكتتاب فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب.
المستشار المالي	شركة مورغان ستانلي السعودية المعينة من قبل شركة الصناعات الكيماوية الأساسية لتكون المستشار المالي فيما يتعلق بالأسهم المطروحة.
مدير سجل اكتتاب المؤسسات	مورغان ستانلي السعودية
تداول	تعني النظام الآلي للتداول في الأسهم السعودية.
متعهد التغطية الرئيسي	مورغان ستانلي السعودية
متعهد التغطية المساعد	الجزيرة للأسواق المالية
الجريدة الرسمية	أم القرى، الجريدة الرسمية لحكومة المملكة العربية السعودية.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
ر س / ريال	ريال سعودي.
السوق المالية	أي سوق أوراق مالية، بما في ذلك حيث يسمح السياق، أية لجنة أو لجنة فرعية أو موظف أو مسئول أو خادماً أو وكيل يمكن تخويله بأي من وظائف الهيئة في الوقت الحاضر. وحتى يتم إنشاء سوق الأوراق المالية، فإن أية إشارة لسوق الأوراق المالية يتم تفسيرها على أنها إشارة إلى تداول.
الشخص	الشخص الطبيعي.
الهيئة	هيئة السوق المالية، بما في ذلك، حيث يسمح السياق، أية لجنة أو لجنة فرعية أو موظف أو وكيل يمكن تخويله بأية مهمة من وظائف الهيئة.
فترة الاكتتاب	يبدأ الاكتتاب يوم السبت ١٩/٥/٢٠١٩هـ (الموافق ٢٤/٥/٢٠١٨م) ويستمر لمدة ١٠ أيام تنتهي بنهاية يوم الإثنين ٢٨/٥/٢٠١٩هـ (الموافق ٢/٦/٢٠١٨م) وتحفظ الشركة بحقها في تمديد فترة الاكتتاب وفقاً لقواعد الإدراج الصادرة عن الهيئة.
الاكتتاب	الاكتتاب العام الأولي لأسهم عادية يبلغ ٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم تمثل نسبة ٣٠,٠٠٪ من رأس المال الصادر في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.
قواعد التسجيل والإدراج	قواعد التسجيل والإدراج الصادرة من قبل هيئة السوق المالية وفقاً للمادة (٦) من نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٠) بتاريخ ٢/٦/١٤٢٤هـ (الموافق ١/٧/٢٠٠٣م).
القائمة الرسمية	قائمة بالأوراق المالية تعدها الهيئة بمقتضى قواعد التسجيل والإدراج.

المصطلح	التعريف
المكتتب	كل شخص يقوم بالاكتتاب في الأسهم المطروحة.
عوامل المخاطرة	وهي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الإستثمار.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
المساهمون البائعون	مساهمون الشركة الواردة أسماؤهم في القسم ٤-٣ "المساهمون البائعون" من هذه النشرة.
المساهمون	في أي تاريخ معين، حملة الأسهم في ذلك الوقت.
منتجات الشركة	ويقصد بها جميع منتجات شركة الصناعات الكيماوية الأساسية الموضحة في نشاط الشركة.
نشرة الإصدار	مستند الإدراج هذا والذي أعدته الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب والأسهم المطروحة وذلك وفقاً للطرح وأنظمة الأوراق المالية.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة
المنافسون	و يقصد بذلك المؤسسات الفردية والشركات التي تمارس نشاطاً مماثلاً لنشاط الشركة في بعض أو كل المنتجات.
دول مجلس التعاون الخليجي	دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية وهي: السعودية، الكويت، البحرين، قطر، الإمارات وعمان.
شريحة (أ) المؤسسات المكتتبة	المستثمرون من المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل هيئة السوق المالية.
شريحة (ب) المكتتبون الأفراد	ويشمل ذلك الأشخاص السعوديون الطبيعيون بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها ان تكتتب باسمائهم لصالحها.
دولار	الدولار الأمريكي وهي العملة في الولايات المتحدة الأمريكية.
مورتار (Mortar)	مورتار إنفسمنت إنترناشيونال ليميتد وهي إحدى كبريات الشركات البريطانية المتخصصة في إنتاج الدهانات والمواد اللاصقة والمنتجات الكيماوية المتخصصة. وهي شركة مساهمة مع شركة اللواصق الوطنية المحدودة منذ ١٩٩٢م. والجدير بالذكر، أن مورتار هي الذراع الاستثماري لشركة إمبيريال كيميكال إنديستريز المدرجة في بورصة لندن.
هنتسمان (Huntsman)	شركة "هنتسمان بي في الاستثمارات السعودية" توفر لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية الموارد التقنية اللازمة وتشارك كمساهم في شركة البولي يول العربية المحدودة. وشركة "هنتسمان بي في الاستثمارات السعودية" مملوكة من قبل شركة هنتسمان كوربوريشن المدرجة في بورصة نيويورك.
ناشيونال ستارتش أند كيميكال	هي إحدى الشركات الرائدة على مستوى عالمي في إنتاج المواد اللاصقة الصناعية.
إراس (Eras)	شركة إراس المحدودة والتي تأسست في لندن سنة ١٩٨٧م، وهي من الشركات الرائدة على مستوى عالمي في تقديم الاستشارات المهنية لشركات القطاعين العام والخاص العاملة في العديد من المجالات كالكهرباء والمياه والنفط والغاز والكيماويات والصناعات الثقيلة وغيرها.
القرض التجسيري	هو قرض قصير الأجل يستخدم إلى ان تؤمّن الشركة تمويل دائم أو يزال التزام قائم. هذا النوع من التمويل يتيح للمستعمل تلبية الالتزامات الحالية من خلال توفير التدفق النقدي الفوري.
أيزو	المنظمة الدولية للمعايير
أوهدينورا (Uhdnora)	هي شركة تأسست بعد اندماج شركة إندستري دي نورا (Industrie de (Nora الإيطالية وشركة أوهدى (Uhde) الألمانية عام ٢٠٠١م. وأوهدينورا متخصصة في تصميم وصناعة المصانع باستخدام أحدث التقنيات.

المصطلح	التعريف
الكلور القلوي (Chloroalkali)	الكلور القلوي هي مادة شديد الفاعلية ويلتحم مع العديد من العناصر الأخرى، مما يجعله مادة أساسية بالنسبة لصناعة الكيماويات.
البولي يوريثين الصلبة (PUR)	هي منتجات تستخدم بدرجة أساسية في ألواح عزل الجدران في الأبنية، عزل تمديدات التكييف والأنابيب، رش الأسطح بالرغوة العازلة، الألواح الرغوية المستخدمة في التبريد والهياكل الرغوية المستخدمة في صناعة الأثاث.
المواد اللاصقة	تستخدم في إنتاج الألواح المتلاصقة على شكل سندويتش ومنتجات العزل الأخرى، لواصلق الأقمشة والألبسة، اللواصلق غير المغزولة المستخدمة في الحفظات والمنتجات الصحية، تجليد الكتب والقرطاسية تجليد الكتب والقرطاسية، تغليف الأطعمة والمواد الاستهلاكية، المواد اللاصقة الحساسة العاملة بالضغط، المواد اللاصقة ذاتية الحركة، لواصلق الخشب والأثاث.
معالجة المياه	استخدام المواد الكيماوية المتخصصة مثل العناصر المذيبة للأوكسجين والمواد المانعة للتآكل والتقشر والمواد المشتتة والمبيدات الحيوية والمواد المضادة للرغوة و مواد التلبد و مواد التخرش وأصماغ (راتنجات) تبادل الحديد.
حمض الكبريتيك	تشمل تطبيقات حمض الكبريتيك نطاقا واسعا من أوجه الاستخدام وهي الأسمدة، البطاريات، الدهانات مبيدات الحشرات، مواد التنظيف، المواد البلاستيكية والأنسجة والألياف.
PVC	كلوريد البولي فينيل
TDI & MDI	مركبات ملح حامض السيانك
الصودا الكاوية	يعتبر الكلور والصودا الكاوية منتجين ثانويين، بمعنى أن إنتاج أحدهما يرتبط بإنتاج الآخر. ويستخدم في الكيماويات العضوية، عجينة الورق والورق، الكيماويات غير العضوية، المنظفات والصابون، معالجة المياه واستخدامات أخرى.
حمض البطاريات	إحدى مشتقات حمض الكبريتيك.
البوليولوز	تعتبر البوليولوز إحدى المنتجات الكيماوية الأساسية المستخدمة في صناعة البولي يوريثين وهي بوليمرات متقلبة وذات استعمالات تجارية مهمة في العديد من المجالات كالبناء والمقل والتغليف وكذلك في صناعة الأثاث والأدوات المنزلية والألبسة.
معايرة PH	القياس والتحكم بالأس الهيدروجيني الصناعي

## ٢ عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية جميع عوامل المخاطرة الموضحة أدناه قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.

إن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل من الممكن وجود مخاطر أخرى لا تعلمها الشركة في الوقت الحالي أو تعتبرها غير جوهرية، والتي يمكن أن تعيق عملياتها.

وقد تتأثر أعمال الشركة والشركات التابعة لها وتوقعاتها ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية بشكل سلبي جوهري بسبب تحقق أي من هذه المخاطر الموضحة أدناه والتي يعتمد مجلس إدارة الشركة أنها مهمة، أو نتيجة لوقوع أية مخاطر أخرى لم يتسن لمجلس إدارة الشركة تحديدها أو اعتبارها في الوقت الحاضر غير مهمة، أو أصبحت هذه الأخيرة مخاطر مهمة. وقد يؤدي وقوع أي من هذه المخاطر إلى انخفاض قيمة أسهم الاكتتاب بشكل كبير وقد يخسر المستثمرون المحتملون جزءاً من أو كامل استثمارهم في أسهم الشركة.

### ١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركة وشركاتها التابعة

#### ١-١-٢ خطر أسعار السلع

إن شركات صناعة المواد الكيماوية ويحكم طبيعة عملها عرضة لخطر تذبذب أسعار السلع التي تؤثر ليس فقط على تكاليف المواد الخام، بل وعلى أسعار المنتجات للعملاء. ويرتبط هذا الخطر بالطبيعة الدورية لبعض أنواع المنتجات والقطاعات المستخدمة لها كقطاع البناء مثلاً.

إن التوقعات المالية المتعلقة بتقييم أصول الشركة تعتمد بدرجة كبيرة على تقديرات معينة منها تلك المتعلقة بالأوضاع المستقبلية للأسواق التي تعمل فيها الشركات التابعة وتبيع فيها منتجاتها أو توي ذلك، وهي أسواق سلعية دولية تتحرك بصفة رئيسية بفعل عوامل العرض والطلب وتتأثر مباشرة بحركة أسعار النفط العالمية. ومن هنا، فإن أي تغير ملموس في أوضاع السوق وأسعار النفط في المنطقة أو في مكان آخر من العالم قد يؤثر بصفة خاصة على دقة هذه التقديرات والتوقعات المستقبلية للشركة والشركات التابعة لها.

#### ٢-١-٢ الاعتماد على العملاء

من المخاطر المألوفة في المنطقة الاعتماد على عدد قليل من كبار العملاء، وخصوصاً في أسواق الطاقة والكيماويات وبعض أسواق البناء. ومع أن هذه الأسواق تشهد حالياً فترة من الانتعاش، إلا أن أي تراجع من شأنه أن يعرض موردي المواد الكيماوية إلى هبوط إيراداتهم واحتمال احتدام المنافسة من جانب موردين آخرين. إن سياسة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية الداعية إلى تنوع الأسواق التي تصدر إليها منتجاتها وجودة خدماتها لعملائها على اختلاف شرائحهم من شأنها أن تحد من هذا الخطر، ولكن دون استيعاده تماماً. ومع أن الشركة تتمتع بتاريخ طويل من العلاقات الناجحة مع عدد من كبار عملائها، ولم تواجه أية خلافات معهم ولم تحدث حالات تأخر في الدفع، إلا أنه من المهم الأخذ في الاعتبار أن فقدان أي من هؤلاء العملاء سيكون له أثر سلبي على عمليات الشركة ونتائج عملياتها.

#### ٣-١-٢ ضعف أداء بعض الشركات التابعة

إن ضعف أداء الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية يعتبر عاملاً يحد من الأداء العام للشركة ويمكن أن يشكل خطراً على مواردها المستقبلية. فهاتان الشركتان تستحوذان على حصة سوقية صغيرة في أسواق تتسم بالمنافسة العالية وفرط الطاقة الإنتاجية وتدني الأسعار وهوامش الربح. فإذا ما استمر أداءهما بهذا المستوى وبقيتا على حصة سوقية صغيرة، فإن ذلك قد يؤثر سلباً على ربحية شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ككل.

#### ٤-١-٢ توفر التمويل اللازم

لتمويل مشاريعها الحالية والمستقبلية التي تحتاج لاستثمارات رأسمالية كبيرة والإسهام في تمويل تلك المشاريع، تعتمد الشركة في بعض الأحيان على قدرتها على تأمين قروض تجارية من البنوك التجارية أو من مؤسسات إقراض حكومية (مثل صندوق التنمية الصناعية السعودي) بشروط تعتقد إدارة الشركة أنها مواتية. ولكن، إذا لم تتمكن الشركة في المستقبل من الحصول على هذا التمويل أو تعذر عليها الوفاء بالتزاماتها التمويلية الحالية (بما فيها الالتزام بالتعهدات المالية والنسب التي تخضع لها الشركة أو الشركات التابعة لها)، فإن أداءها المالي وقدرتها على توسيع أعمالها قد يتأثران بصورة سلبية.

#### ٥-١-٢ الاعتماد على الشركاء الخارجيين

تعتمد الشركات التابعة للشركة على أطراف مزودة للتكنولوجيا للحصول على حق استخدام التكنولوجيا اللازمة لمختلف عملياتها الإنتاجية، وقد تكون هذه التكنولوجيا أساسية لعمليات الإنتاج. وكما هو الحال في شركتي شركة اللواصق الوطنية المحدودة وشركة البولي يول العريية المحدودة، فإن الشركات المزودة للتكنولوجيا شريكة في ملكيتهما. وبالتالي، لو أن تلك الأطراف أوقفت ترخيص استعمال تلك التقنيات أو امتنعت عن تجديد الاتفاقيات المعنية أو



تمديدها أو لم تطبق تلك الاتفاقيات، فإن الشركة وشركاتها التابعة ستضطر إلى البحث عن تقنيات بديلة قد تكون أقل جودة أو أكثر تكلفة من حيث التطبيق أو يتأخر تطبيقها، الأمر الذي يؤثر بالتالي سلباً على الأداء المالي للشركة وعمليات الشركات التابعة المعنية.

## ٦-١-٢ خطر العمالة

قد لا تتمكن الشركة أو شركاتها التابعة من الاحتفاظ بموظفيها الرئيسيين والمهمين أو قد لا تستطيع الشركة أو الشركات التابعة لها الاستمرار في استقطاب موظفين ذوي المهارات والخبرات التي تعتبرها الشركة مناسبة ومواصلة الاحتفاظ بهم. وهذا ما قد يسفر عن نقص في العمالة المدربة والمؤهلة، الأمر الذي يعيق قدرة الشركة أو الشركة التابعة المعنية على الاحتفاظ بمواردها البشرية اللازمة لتشغيل عملياتها بكفاءة وفعالية وعلى إمكانية توسعها في المستقبل.

## ٧-١-٢ خطر العمليات

إن عمل المصانع التي تملكها الشركات التابعة واستمراره دون انقطاع يعتمدان بدرجة كبيرة على أداء الآلات والمعدات المستخدمة في تصنيع المنتجات وصلحية تلك الآلات والمعدات. وبالتالي، فإن أي توقف في تلك الآلات أو المعدات أو تعرضها لعطل مفاجئ أو ضعف في أدائها، أو تعطل أي جزء من مراحل العملية الإنتاجية.

## ٨-١-٢ خطر المشاركة في الخدمات من قبل الشركات التابعة

تعمل الشركة على توفير التكاليف الرأسمالية والتشغيلية من خلال بناء وتشغيل بنية أساسية خارجية مشتركة تخدم العديد من الشركات التابعة لها، وهذا ما من شأنه أن يجعل الشركة وشركاتها التابعة عرضة لمخاطر تمويلية تشغيلية مشتركة.

## ٩-١-٢ خطر عقود الشراء

أبرمت بعض الشركات التابعة للشركة عدداً من اتفاقيات الشراء طويلة الأجل مع أطراف مختلفة فيما يتعلق ببيع كميات معينة من منتجاتها. ومن هنا، كلما تعين على الشركات التابعة الوفاء بالتزاماتها المترتبة على هذه العقود، فإن الشركة التابعة المعنية تكون عرضة لخطر نقص الإمداد وخطر القوى القاهرة وغير ذلك من المخاطر المتعلقة بالطبيعة طويلة الأجل لهذه الاتفاقيات. وهكذا، فإنه في حالة تقصير الطرف المشتري أو عدم وفائه بالتزاماته التعاقدية، فإن الأداء المالي للشركة التابعة المعنية، وبالتالي أداء الشركة بوجه عام، قد يتأثر بصورة سلبية نتيجة لذلك.

## ١٠-١-٢ حماية العلامة التجارية

باستثناء العلامات التجارية المسجلة والمشار إليها في القسم ٩-٥ "العلامات التجارية وبراءات الاختراع والملكيات الفكرية الأخرى"، لا تملك الشركة في الوقت الحاضر أية علامة تجارية مسجلة (بما في ذلك شعارها) أو أية ملكية فكرية مسجلة باسمها في أية دولة يتم فيها بيع وتسويق منتجاتها.

ويعتمد وضع الشركة من حيث قوتها التنافسية على مدى قدرتها على استخدام اسمها وشعارها على منتجاتها في البلدان التي يتم فيها بيع وتسويق منتجاتها. وهكذا، فإن عدم قدرة الشركة على منع ارتكاب مخالفات بحقها بهذا الشأن في البلدان التي تعمل فيها قد يؤثر سلباً على اسمها التجاري وربما يزيد من تكلفة أعمالها، وهو ما يؤثر بالتالي على نتائج عملياتها. كذلك يمكن أن يتأثر عمل الشركة إذا ما تعين عليها التنافس مع علامات تجارية مشابهة في الأسواق الرئيسية التي تعمل فيها ولا تملك فيها حقوق ملكية.

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق

### ١-٢-٢ مخاطر الأنظمة والقوانين

تعمل الشركة والشركات التابعة لها في بيئة تحكمها أنظمة وقوانين محددة تشمل حتى الآن من حيث المبدأ شرط الترخيص بمزاولة عملها (وزارة التجارة والصناعة) وأنظمة بيئية يرد ذكرها في أماكن أخرى من هذه النشرة. وهكذا، فإن أي تغيير في هذه الأنظمة (أو فرض أنظمة جديدة)، يمكن أن يؤثر سلباً على الشركة المعنية وقد يضطرها إلى تكبد نفقات كبيرة للتقيد بهذه التغيرات النظامية.

### ٢-٢-٢ المخاطر البيئية

يعتبر تلوث البيئة والتسمم والانفجار المحتمل الذي قد ينجم عن تسرب المواد المستخدمة في منتجات الشركة وما قد ينجم عن ذلك من عقوبات وغرامات وتكاليف، من الأخطار البيئية في صناعة الكيماويات. ولا تحتفظ الشركة باحتياطي لتغطية مثل هذه الغرامات أو المخاطر. ومع أن الشركة تجري مراجعة دورية لعملياتها بغرض التأكد من التزامها بالمعايير البيئية المفروضة من قبل السلطات المحلية المختصة في المملكة، إلا أنها لا تعطي أي تأكيد بأنها لن تتكبد أية غرامات أو رسوم إضافية فيما لو وقع أي حدث غير متوقع.

٤ تاريخياً لم يتم سحب أي من التراخيص أو الاتفاقيات الممنوحة من قبل الشركاء.

## ٢-٣-٢ خطر التكنولوجيا

تشهد التقنيات وعمليات المعالجة في صناعة الكيماويات تطوراً مستمراً على مستوى العالم. ومن هنا، فإن أي تطور تكنولوجي جوهري قد تصبح معه التقنيات وعمليات المعالجة المستخدمة حالياً لدى أي من الشركات التابعة للشركة قديمة وغير منافسة، مما يؤثر سلباً على القدرة التنافسية للشركة. وقد حرصت الشركة على الحد من هذا الخطر من خلال حصولها على تقنيات حديثة وذات جدوى تجارية موثوقة من شركات عالمية رائدة في مجال تقنيات صناعة الكيماويات ومن خلال شراكاتها مع شركتي هنتسمان ومورتار. ومع ذلك، لا تستطيع الشركة تقديم أي تأكيد بأنها ستظل قادرة على تأمين أحدث التقنيات وضمان بقائها كذلك.

## ٢-٢-٤ خطر العملات الأجنبية

يمثل اليورو العملة الرئيسية المستخدمة في أكثر من ٩٠٪ من مشتريات شركة اللواصق الوطنية المحدودة من المواد الخام، وهو عملة تعتبر عالية التذبذب حيث يشهد سعرها تقلبات حادة بين الحين والآخر. ومع أن تأثير هذا الخطر يمكن الحد منه بدرجة كبيرة لأن شركة اللواصق الوطنية المحدودة تبيع منتجاتها باليورو أيضاً، إلا أن خطر العملات الأجنبية يبقى قائماً ويمكن أن يؤثر سلباً على عمليات الشركة وأدائها المالي.

## ٢-٢-٥ المنافسة في السوق

تعمل الشركة في سوق يتسم بالمنافسة العالية حيث ستتنافس مع عدد من الشركات المحلية والأجنبية والتي قد تكون لديها مصادر أكبر للتمويل وقدر أكبر من المرونة المالية. وبالتالي فقد تكون تلك الشركات المنافسة أكثر قدرة على تحمل التغيرات في أوضاع السوق وأسعار المواد الخام والطاقة والأوضاع الاقتصادية العامة. كذلك قد تؤدي قرارات المنافسين بخصوص الأسعار إلى اضطراب الشركة لخفض أسعارها مما قد يؤثر سلباً على هوامش الأسعار والربحية بالنسبة للشركة.

وقد تؤثر هذه المنافسة تأثيراً سلبياً جوهرياً على أرباح الشركة أو العمل بالطاقة الإنتاجية المثلثي أو القدرة على تصنيع منتجات كيمياوية ذات هوامش سعرية أعلى وتحسين المنتجات القائمة من خلال البحث والتجديد والتطوير.

سوف تعتمد مقدرة الشركة على العمل بصورة مربحة على مدى مقدرتها على مقابلة الانخفاض في سعر البيع وهوامش الربح لمنتجاتها بتحسين كفاءة وحجم الإنتاج أو التحول إلى إنتاج كيماوي ذي هامش ربح أكبر أو تحسين المنتجات الحالية من خلال الابتكار والبحث والتطوير. إذا لم تستطع الشركة التجاوب بصورة فعالة مع تغيرات السوق قد تخسر حصتها في السوق أمام منافسيها كما ستؤثر سلباً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج أعمالها.

## ٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة بأسهم الاكتتاب

### ٢-٣-٣-١ عدم وجود سوق لأسهم الشركة سابقاً

من المعلوم أنه لا يوجد سوق لتداول أسهم الشركة في الوقت الحاضر وليس هناك أي تأكيد بنشوء سوق نشطة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد هذا الطرح. وقد تم تحديد سعر الاكتتاب بناء على عدة عوامل منها وضع الشركة في الماضي ووضعها المتوقع مستقبلاً والسوق الذي تنافس فيه وتقييم إدارة الشركة وعملياتها وأدائها المالي. ومن الممكن أن تؤدي عوامل كالتناقص المالية المستقبلية للشركة والظروف العامة للسوق والوضع الاقتصادي العام وغير ذلك من العوامل الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة إلى إحداث تذبذب كبير في سعر سهم الشركة وقابليته للبيع والتسييل.

### ٢-٣-٣-٢ بيع الأسهم وطرح أسهم للاكتتاب مستقبلاً

قد تتأثر قيمة الأسهم بشكل سلبي في حالة قيام أحد المساهمين المؤسسين أو جميعهم ببيع حصته في أسهم الشركة أو جزء منها بعد انقضاء فترة الحظر، حيث سيخضع المساهمون المؤسسون لفترة حظر مدتها ستة أشهر من تاريخ بدء التداول، يحظر عليهم خلالها التصرف بأي من الأسهم التي يملكونها. ويرفع الحظر بعد انتهاء فترة الحظر وأخذ موافقة الهيئة على ذلك. ولا تعترز الشركة حالياً بإصدار أسهم إضافية فور انتهاء عملية الاكتتاب، ولكن قد يؤدي إصدار الشركة، أو بيع المساهمين المؤسسين، لعدد كبير من الأسهم بعد فترة الحظر إلى انخفاض القيمة السوقية للأسهم.

### ٢-٣-٣-٢ توزيع الأرباح على المساهمين

طبقاً للنظام الأساسي للشركة، سيكون أي قرار بتوزيع أية أرباح على المساهمين ومبلغ تلك الأرباح حسب تقدير مجلس إدارة الشركة وتوصية في هذا الشأن. وقد يختلف مبلغ الأرباح الموزعة من سنة لأخرى. وسيخضع الإعلان عن الأرباح بطبيعة الحال للقيود المنصوص عليها في النظام الأساسي للشركة وللقوانين الأخرى ذات العلاقة. ويمكن أن تتأثر توزيعات الأرباح كذلك بعدد من العوامل، والتي منها التوقعات المتعلقة بأعمال الشركة واحتياجاتها النقدية وأدائها المالي إضافة إلى وضع السوق والمناخ الاقتصادي العام.

## ٣ نظرة عامة على السوق

### ١-٣ مصدر معلومات السوق

تم استخراج جميع معلومات السوق من تقرير السوق المعد من قبل شركة إراس المحدودة والتي تأسست في لندن سنة ١٩٨٧م، وهي من الشركات الرائدة على مستوى عالمي في تقديم الاستشارات المهنية لشركات القطاعين العام والخاص العاملة في العديد من المجالات كالكهرباء والمياه والنفط والغاز والكيماويات والصناعات الثقيلة وغيرها. ولا تمتلك إراس أو أي من مساهمها أو مديروها أي مصلحة في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركات التابعة لها. وقد قدمت شركة إراس المحدودة خطاباً بالموافقة على نشر إفادتها ضمن نشرة الإصدار هذه، ولم يتم سحب تلك الموافقة.

### ٢-٣ نظرة عامة على سوق الكلور القلوي

#### ١-٢-٣ استخدام الكلور القلوي

يعتبر الكلور من أكثر العناصر الكيماوية الطبيعية وفرة ويلعب دوراً مهماً في تصنيع الآلاف من المنتجات. ومع أن الكلور والصودا الكاوية هما منتجان ثانويان يرتبط انتاج كل منهما بإنتاج الآخر، إلا أن استخداماتهما تختلف بدرجة كبيرة.

وتتنوع أسواق استخدام هذه المواد الكيماوية العضوية الأساسية لتشمل أعمال احتراق الزيت وصناعة البتروكيماويات والعناصر الكيماوية المستخدمة في الصناعات ومعالجة المياه إضافة إلى مواد التنظيف المنزلية. وفيما يلي جدول يوضح توزيع استخدامات الكلور القلوي:

استخدامات الكلور عالمياً	
كلوريد البولي فينيل (PVC)	٪٢٤
الكيماويات العضوية	٪٢١
المذيبات	٪٦
عجينة الورق والورق	٪٦
معالجة المياه	٪٦
استخدامات أخرى	٪٢٧

المصدر: إراس

#### ٢-٢-٣ الطلب على الكلور القلوي

تستهلك أمريكا الشمالية وأوروبا ما يزيد قليلاً عن ٦٠٪ من إجمالي العالمي للكلور القلوي، لكن هذه النسبة أخذت في التراجع مع تسارع استهلاك هذه المادة الأساسية في الأسواق الآسيوية والشرق أوسطية.

ويوضح الجدول التالي توزيع استهلاك الكلور القلوي في مختلف مناطق العالم:

استهلاك الكلور القلوي	
أمريكا الشمالية	٪٢٢
أوروبا	٪٢٩
آسيا - الباسيفيك	٪٢٤
الشرق الأوسط	٪٤
بقية مناطق العالم	٪١١

المصدر: إراس

يشهد الطلب على الكلور القلوي في منطقة الشرق الأوسط نمواً بوتيرة أعلى منها في الولايات المتحدة وأوروبا (بلغ متوسط النمو ٣,٤٪ سنوياً خلال الفترة من عام ٢٠٠٠ إلى عام ٢٠٠٥م). ويعزى تنامي الطلب في الشرق الأوسط إلى العوامل التالية:

- ارتفاع معدل النمو السكاني (أكثر من ٥,٢٪ سنوياً): وهو ما يرفع مستوى الطلب على المنتجات الكيماوية ذات الاستخدام المنزلي (مواد التنظيف والتبييض وغيرها) وكيماويات البناء ومعالجة المياه.

- ارتفاع أسعار النفط: وهو ما يحفز النمو الاقتصادي بشكل عام وخصوصا نمو قطاع البناء الذي يعد أحد أكبر المستهلكين لمادة كلوريد البولي فينيل والمواد الكيماوية الأخرى (الطلب العالمي على مادة كلوريد البولي فينيل يزداد بمعدل ٥,٥ ٪ سنويا).
- اتجاه موقع إنتاج المواد الكيماوية والبلاستيكية نحو الانتقال من المناطق الأكثر استهلاكاً إلى البلدان التي تمتاز بوفرة الموارد وتدني تكلفة إنتاج الطاقة.
- استراتيجيات التنوع الصناعي التي تستدعي استثمارات جديدة.

### ٣-٢-٣ اتجاهات التكلفة والأسعار

تعتبر أسعار الكلور القلوي أقل تذبذباً بالمقارنة مع الكثير من الكيماويات السلعية. وتعتمد عملية إنتاج الكلور القلوي على الملح الطبيعي (ماء الملح) كمادة خام، وليس على الهيدروكربونات والطاقة. وحتى في استخدامه للطاقة، تعتبر عملية تصنيع الكلور القلوي أقل استهلاكاً من معظم العمليات الأخرى المعتمدة على الهيدروكربونات. ومع بقاء أسعار الكهرباء في المملكة متدنية وثابتة، فإن تكاليف إنتاج الكلور القلوي تعتبر مواتية بالنسبة للشركات المصنعة.

ويتمثل المحرك الرئيسي لأسعار الكلور القلوي في مستوى العرض والطلب المحليين، وهذا ما يتأكد بشكل خاص بالنسبة للكلور الذي يختلف عن الصودا الكاوية من حيث كون نقله عبر مسافات بعيدة أكثر صعوبة وتكلفة بسبب ما يتطلبه من عناية خاصة في التعامل معه ونقل في حاويات للحد من أخطار تسربه إلى أقصى درجة. وهذا ما يحد من منافسة الموردين من بلدان بعيدة.

وقد كانت أسعار الكلور في المملكة على مدى السنوات القليلة الماضية أعلى من مثيلاتها في أوروبا والولايات المتحدة. واستمر هذا الاتجاه خلال عام ٢٠٠٧م فيما عملت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على إنتاج الكلور القلوي بكامل طاقتها وارتفع سعر الكلور القلوي حوالي ١٥٪ عن متوسط سعره في عام ٢٠٠٦م. ففي أكتوبر ٢٠٠٧م، كان السعر الفوري للكلور في الولايات المتحدة حوالي ٣٣٠ دولار أمريكي للطن الواحد مقابل ما يعادل ٤٥٠ دولار أمريكي للطن الواحد في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وعلى العكس من ذلك، تميل أسعار الصودا الكاوية في منطقة مجلس التعاون الخليجي إلى كونها أكثر قرباً إلى الأسواق العالمية، حيث كانت الأسعار في منطقة الخليج في أكتوبر ٢٠٠٧م بنفس مستويات الأسعار تقريباً، ٢٢٥ دولار أمريكي للطن الواحد، في الولايات المتحدة.

### ٣-٣ نظرة عامة على سوق البولي يوريثين

#### ١-٣-٣ استخدامات البولي يوريثين

تعتبر البوليولز إحدى المنتجات الكيماوية الأساسية المستخدمة في صناعة البولي يوريثين (PUR) وهي بوليمرات متقلبة وذات استعمالات تجارية مهمة في العديد من المجالات كالبناى وصناعة التبريد والتغليف وكذلك في صناعة الأثاث والأدوات المنزلية والألبسة.

ويوضح الجدول التالي توزيع الاستخدامات الرئيسية البولي يوريثين:

استخدامات البولي يوريثين عالمياً	
الرغوة الصلبة (البناء والعزل)	٢٤٪
الرغوة شبة الصلبة (السيارات والأثاث)	٢١٪
الرغوة المرنة	٢٢٪
المواد اللاصقة والمانعة للتسرب	٧٪
أجهزة قياس الثقل النوعي	٦٪
استخدامات أخرى (الأحذية والألياف)	٢٠٪

المصدر: إراس

### ٣-٣-٢ الطلب على البولي يوريثين

يحتل اليوريثين مرتبة مهمة في السوق العالمي للبوليمرات الصناعية عالية الأداء. فقد بلغ إجمالي الطلب على مواد البولي يوريثين في عام ٢٠٠٦م أكثر من ١٠,٩ مليون طن مرتفعاً من ٢,٤ مليون طن في عام ٢٠٠٠م. وكانت أوروبا أكبر المناطق استهلاكاً والتي زاد الاستهلاك فيها عن ٣,٧ مليون طن (أو ٣٤٪ من إجمالي حجم السوق)، ثم تليها أمريكا الشمالية باستهلاك قدره ٣,٧ مليون طن (٢٣٪)، ثم آسيا ٢,٤ مليون طن (٢٢٪). فيما كان استهلاك منطقة الشرق الأوسط وأفريقيا ٠,٧ مليون طن أو ٦٪ من حجم السوق العالمي.

ويعزى ارتفاع معدل الاستهلاك إلى ازدياد أعمال البناء والعزل والأثاث، والمواد اللاصقة، المرتبطة بنمو الدخل. وبالنسبة للسعودية والشرق الأوسط فيمثل سوق البناء والعزل المحرك الرئيسي لارتفاع معدل استهلاك البولي يوريثين.

وقد شهد الطلب العالمي على البولي يوريثين، على صعيدي القطاعات السوقية التقليدية والتطبيقات الجديدة، نمواً بمعدل ٢,٤٪ منذ عام ٢٠٠٠م. وتشمل المنتجات الجديدة التي شكلت تطوراً في استخدام مواد البولي يوريثين تجدد الاهتمام في منتجات الجدران الرقيقة بواسطة التشكيل بالحقن التفاعلي ومنتجات لاسورز بولي يوريثين أعلى كفاءة ومنتجات متخصصة في مجالات أخرى مثل منتجات البلاستيك الحراري باستخدام البولي يوريثين لصناعة الأحذية.

وقد جاء نمو الطلب في الشرق الأوسط أعلى بدرجة ملحوظة حيث بلغ متوسطه أكثر من ٦٪ سنوياً نظراً لارتفاع حجم أعمال البناء. وكان أداء المبيعات لدى شركة البولي يول العربية المحدودة على مدى السنوات الست الممتدة من عام ٢٠٠٠ إلى ٢٠٠٦م أفضل من معدل نمو المبيعات على مستوى المنطقة. وقد ارتفعت أحجام المبيعات بمعدل نمو سنوي بلغ ٩,٥٪ في المملكة العربية السعودية وحوالي ٢٢٪ في أسواق التصدير.

### ٣-٣-٣ اتجاهات التكلفة والأسعار

يتم إنتاج البولي يوريثين عن طريق تفاعل ومزج مادتين أساسيتين هما البوليستر أو البوليثر بوليول وأحد مركبات أيزوسيانات (ملح حامض السيانيك) مثل TDI و MDI. وقد ظلت تكاليف البوليول والإيزوسيانات تشهد ارتفاعاً متواصلاً على مدى السنوات القليلة الماضية، الأمر الذي انعكس في زيادة أسعار البولي يوريثين. وبوجه عام، فإن متوسط أسعار مبيعات شركة البولي يول العربية المحدودة مرتبط بدرجة كبيرة بالأسعار العالمية بالنسبة لمنتجات البولي يوريثين الصلبة، لكن الطلب المرتفع في أسواق الشرق الأوسط دفع في بعض الأحيان بالأسعار إلى الارتفاع بشكل تجاوزت معه مستويات الأسعار العالمية وذلك بالنظر إلى أن المشتريين يتنافسون على المورد المحليين. وتعتبر الأسعار العالمية للبولي يوريثين مرتفعة طوال الوقت (أكتوبر ٢٠٠٧م) بمتوسط يقارب ٥,٠٠٠ دولار أمريكي للطن بالنسبة للمواد الصلبة - فيما كان الأسعار في منطقة الخليج تزيد في بعض الأحيان بنسبة ١٥٪ - ٢٠٪ مقارنة بمستوياتها في الولايات المتحدة وأوروبا.

### ٤-٣ نظرة عامة على سوق المواد اللاصقة

#### ٣-٤-١ استخدامات المواد اللاصقة

تقسم المواد اللاصقة عادة إلى نوعين، الأول المواد اللاصقة المعتمدة على الماء أو المذيبات، والثاني المواد اللاصقة التي تذوب على الساخن. وتعتبر منتجات النوع الثاني أفضل أداءً وأعلى سعراً. تكمن فرص نمو السوق العالمي للمواد اللاصقة في قطاعات التغليف والربط غير الصلب (المرن) والسيارات والأعمال الخشبية. ويعتبر قطاع التغليف أكبر هذه القطاعات استخداماً للمواد اللاصقة التي تتصهر بالحرارة (وهي مركبات تربط سطحين مختلفين من أجل تقليل وزن المنتجات الجاهزة وحجمها وتكلفتها. وتشهد الحصة السوقية للبولي يوريثين المتفاعل مع المواد اللاصقة التي تذوب على الساخن تزايداً ملحوظاً في العديد من القطاعات المستخدمة وذلك نظراً لفاعلية عمل هذه المادة والتي من خصائصها المرونة العالية قوة الربط ومقاومتها لمختلف درجات الحرارة).

ونظراً للنمو الكبير في عمليات التسوق الإلكتروني وعبر الإنترنت، فقد شهدت الحاجة إلى اللواصق والأشرطة وغيرها من مواد التغليف ارتفاعاً دراماتيكياً في المقابل. ولأن المواد اللاصقة التي تتصهر بالحرارة أكثر فعالية، فإن ما نحتاجه منها لتغطية مساحة ما أقل بكثير مما يلزم لنفس المساحة من نظيراتها التي تذوب بالماء أو تعتمد على الماء. كما أن المواد اللاصقة التي تتصهر بالحرارة تسمح بزيادة الإنتاج بفضل سرعتها في لصق الأسطح وربطها. وينقسم الطلب بين المستخدمين الذين يطلوبون منتجات لاصقة بمواصفات خاصة تعمل مع طبقات تحتية محددة، ومستخدمين آخرين يرغبون في مواد لاصقة تتصهر بالحرارة والتي تربط مختلف الأسطح، حيث التكلفة تعتبر العامل الرئيسي في الشراء. مع أنه ليس هناك من تقديرات دقيقة بخصوص مساهمة المبيعات الإلكترونية (عبر الإنترنت) في نمو مبيعات المواد اللاصقة، فإن إراس تقدر استناداً إلى مصادر في السوق أن ما بين ١٥٪ إلى ٢٠٪ من المواد اللاصقة الخاصة بالتغليف يمكن أن تعزى إلى المبيعات الإلكترونية، وهذا هو القطاع الأسرع في السوق. وربما تقل هذه النسبة في منطقة الخليج إلى ما بين ٧-١٠٪ تقريباً نظراً لحدثة عهد التسوق عبر الإنترنت نسبياً مقارنة بالولايات المتحدة وأوروبا، لكن المنطقة تشهد نمواً متسارعاً بصورة مطردة.

ويبين الجدول التالي استخدامات المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة:

### استخدامات المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة

البناء	صناعة الألواح الخشبية الصفائية/ الرقائقية، العوارض المسبقة الصنع، ألواح الجدران، أعمال البناء بشكل عام، الأرضيات وتركيب البلاط والسجاد الأرضي والأسقف وتكسية الجدران.
السلع الاستهلاكية	صناعة اللوازم والأدوات المكتبية والقرطاسية
الربط غير الصلب	ربط الأقمشة والأنسجة المغزولة وغير المغزولة وصناعة الأحذية الرياضية والبسط والسجاد والصفائيات والكتب والسلع الرياضية
التغليف	صناعة الكراتين والصناديق والعلب والألواح الموجة والأكياس والمغلفات ومنتجات الاستعمال لمرة واحدة (الحفظات والمنتجات الورقية) والسجائر والملصقات والطابع
الربط الصلب	صناعة الأجهزة والإلكترونيات والأدوات المنزلية والأثاث
الأشرطة	صناعة جميع أنواع الأشرطة بما فيها تلك المستخدمة في الجراحة والتغليف والتطبيقات الصناعية والمنتجات الاستهلاكية والتكسية/ الحجب
وسائل النقل	الطائرات والمعدات الهيكلية الفضائية والسيارات والشاحنات والقوارب وتجميع الباصات وصناعة المنازل المتحركة

المصدر: إراس

بلغ حجم السوق العالمي للمواد اللاصقة والمواد المانعة للتسرب في عام ٢٠٠٦م حوالي ٣٣ مليار دولار، بلغت حصة المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة منها حوالي ١٢٪، فيما استحوذت المواد اللاصقة المعتمدة على الماء على الحصة الأكبر (٦٠٪) من السوق العالمية للمواد اللاصقة. ويبلغ معدل نمو هذه السوق حوالي ٤٪ سنوياً، لكن هذه النسبة ترتفع إلى ٧٪ سنوياً في البلدان المتقدمة.

تشكل أمريكا الشمالية وأوروبا الغربية ومنطقة الشرق الأقصى ما يقارب ٩٠٪ من حجم السوق العالمي للمواد اللاصقة والتي تبلغ قيمتها نحو ٤ مليار دولار أمريكي (إجمالي إنتاج قدره ١,٥ مليون طن سنوياً). ويتركز إنتاج المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة في الدول الصناعية، لكن الطلب يشهد تزايداً مطرداً في المناطق الأخرى. ويختلف المحللون في وجهات نظرهم حيال معدلات نمو الأسواق، إلا أن متوسط التقديرات تشير إلى أن معدل هذا النمو يقارب ٥٪ سنوياً في الولايات المتحدة الأمريكية وأوروبا وحوالي ٨٪ سنوياً في البلدان النامية.

تصنع شركة اللواصق الوطنية المحدودة مختلف المنتجات اللاصقة بنوعيتها، التي تذوب على الساخن والمعتمدة على الماء، علماً بأن النوع الأول منها أعلى قيمة ويشكل حوالي ٩٠٪ من إجمالي حجم المبيعات. لكن سوق المواد اللاصقة المعتمدة على الماء تتسم بشدة المنافسة ولا تعتمد كثيراً على خدمة العميل من حيث التركيب والاستخدامات كما هو الحال في سوق المواد اللاصقة التي تذوب على الساخن. ولاستكمال تشكيلة منتجاتها، حرصت هذه الشركة على ترسيخ مكانتها في السوق كـ "مزود للحلول" التي تلبى أذواق العملاء على اختلافها، لا مجرد شركة تتاجر بالمواد اللاصقة في السوق الإقليمية.

### ٣-٤-٢ عوامل الطلب والنمو على سوق المواد اللاصقة في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط

يشكل ارتفاع مستوى الدخل من جهة والتوجه الصناعي في منطقة الخليج من جهة أخرى من أبرز العوامل التي تدعم نمو قطاعي التغليف والبناء في المنطقة. وقد بلغ معدل نمو سوق المواد اللاصقة خلال الفترة ما بين ٢٠٠٠-٢٠٠٥م حوالي ١٨٪ سنوياً، مدعوماً بالطلب من هاذين القطاعين إضافة إلى فعالية عمل هذه المواد مقارنة بالمنتجات التقليدية.

### ٣-٤-٣ اتجاهات التكلفة والأسعار

تمتاز المواد اللاصقة على الساخن بأفضلية على المواد اللاصقة المعتمدة على الماء أو المذيبات، وهذا ما يعكسه تزايد حصتها من السوق العالمية للمواد اللاصقة في المملكة العربية السعودية، (وقد تضاعفت حصة المواد اللاصقة على الساخن من السوق العالمية للمواد اللاصقة منذ عام ٢٠٠٠م إلى ما يزيد عن ١٢٪ في عام ٢٠٠٦م). ومن حيث الأسعار، تعتبر أسعار المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة أعلى من أسعار المواد المعتمدة على الماء أو المذيبات، حيث يبلغ متوسط سعر النوع الأول ١٠ ريالاً للكيلو غرام مقابل ٢,٥ ريالاً للكيلو غرام من النوع الثاني. ومن أهم مزايا المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة أنها صلبة بالكامل وتستغل بكامل حجمها، بينما تفقد المواد اللاصقة التقليدية ما بين ٥٠٪ إلى ٧٠٪ من حجمها أثناء الاستعمال. وبناءً على تكلفة شراء المادة الخام بالكيلوغرام من المنتجات الصلبة الجافة وسماكة طبقة التغطية لكل كيلوغرام، فإن المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة تغطي مساحة ضعف تلك التي تغطيها نفس الكمية من المواد اللاصقة التقليدية. وثمة ميزة أخرى تمتاز بها المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة على تلك المعتمدة على الماء وهي قصر فترة المعالجة والتجفيف، حيث تقاس فترة المعالجة بالنسبة للأولى بالثواني بينما تقاس بالدقائق أو بالساعات بالنسبة للمنتجات المعتمدة على المذيبات. وهذا ما يشكل عاملاً مهماً جداً حينما يتعلق الأمر بإنتاج كميات كبيرة من المنتجات بسرعة عالية. وبالتالي، فإن المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة تمتاز أيضاً بكونها تحتاج لمساحة وعمالة أقل بالنسبة للمشتري. ويضاف إلى ذلك أن استهلاك المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة من الطاقة

أقل وتأثيرها على البيئة أقل أيضا. ولذا، فإنه وبالرغم من أن سعر الوحدة الوزنية من المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة أعلى مما في المنتجات الأخرى، إلا أنها فيها من المزايا المهمة المتعلقة بالإنتاج والتطبيقات والبيئة تجعلها تتفوق على مثيلاتها من الأنواع التقليدية. وكما هو الحال بالنسبة للمواد اللاصقة التقليدية، تشكل تكلفة المواد الخام بالنسبة للمنتجات اللاصقة المنصهرة بالحرارة أكثر من نصف تكاليف الإنتاج وهذه التكاليف بدورها تتحرك تبعاً لحركة أسعار النفط لأن العناصر الكربوهيدراتية هي المواد الخام الأساسية. ونظراً للارتفاع الحاد في أسعار المواد الخام وتزايد الطلب في المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون، فقد قفزت متوسطات أسعار المواد اللاصقة خلال العامين الماضيين بأكثر من ٤٠٪ كما هو مبين في الجدول أدناه.

معدل أسعار سوق اللواصق	السنة	ر.س. / طن
	٢٠٠٢م	٦,٩١٠
	٢٠٠٣م	٧,٥٥٧
	٢٠٠٤م	٦,٩٥١
	٢٠٠٥م	٨,٢٩٤
	٢٠٠٦م	٩,٩٤٦

المصدر: إراس

### ٥-٣ نظرة عامة على سوق معالجة المياه

#### ١-٥-٣ استخدام كيماويات معالجة المياه

يمكن تقسيم سوق الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة إلى نوعين، الأول السوق السلعية للكيماويات الصناعية، والمستخدم في السخانات والتبريد ومياه الشرب، والثاني منتجات البوليمرات عالية القيمة والأداء للتخثر والتلبد. ويوضح الجدول التالي مبيعات الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة حسب المجموعة:

مبيعات الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة حسب المجموعة	
٥٥٪	الكيماويات العضوية المضادة للتخثر
٣٠٪	المواد المانعة للتآكل
٥٪	المنظفات بالتشيت
٥٪	المبيدات الحيوية
٥٪	مزيلاات الأوكسجين

#### ٢-٥-٣ الطلب على كيماويات معالجة المياه

بلغت قيمة السوق الخليجية للمواد الكيماوية المستخدمة في معالجة مياه الصرف حوالي ٢٠٠ مليون دولار أمريكي في عام ٢٠٠٥م. وتعتبر كيماويات تحلية المياه أكبر قطاعات السوق إذ تشكل مبيعاتها السنوية نحو ١٤٠ مليون دولار. وهي تستخدم في تخثير العناصر الصلبة المعلقة في مرحلة ما قبل التنقية. وتقوم أجهزة الترشيح بواسطة الحبيبات والمصفيات بفصل الجزيئات الكبيرة، كما تستخدم الكيماويات لأغراض أخرى منها معايرة درجة الحموضة والتطهير بإبادة الجراثيم ونزع الكلور ومنع التفاعل.

تشهد السوق الخليجية لكيماويات معالجة المياه نمواً بمعدل يتراوح ما بين ٧٪ و ٨٪ سنوياً وذلك حسب تقديرات شركة غريت ليك كيميكالز، أحد أكبر الموردين للمنطقة. وتقدر الشركة أن ٥٠٪ من مياه الشرب في منطقة الخليج تعتمد على كيماويات معالجة المياه.

وسوف تتمثل عوامل نمو السوق في ما يلي: ارتفاع معدل النمو السكاني، وهو ما يزيد الطلب على مياه الشرب من محطات تحلية المياه والمصادر الأخرى التي تحتاج إلى معالجة، توسع الطاقة وصناعة الكيماويات والصناعات الأخرى التي تحتاج للتبريد ومعالجة المياه، زيادة الضغوط البيئية نحو معالجة أفضل للمياه المتدفقة من المصانع والمرافق البلدية.

٥ شركة غريت ليك كيميكالز هي شركة أمريكية وهي أحد أكبر الموردين للمنطقة، تأسست في ميثيفن سنة ١٩٣٦م بغرض استخراج البرومين من المياه الجوفية المالحة ثم اندمجت مع شركة كرومبتون سنة ٢٠٠٥م لتشكلا معا شركة تشمورا، ثالث أكبر شركة للكيماويات المتخصصة في الولايات المتحدة الأمريكية وأكبر مصدر في العالم لبعض المنتجات الكيماوية المستخدمة في معالجة المياه والمعدنات.



### ٣-٥-٣ اتجاهات التكلفة والأسعار

إن توفير حلول تطبيقية متكاملة يجعل مقارنة الأسعار أمراً صعباً، لكن المكونات الكيماوية السليمة يمكن الحصول عليها بأسعار منافسة من الشركات المصنعة. وبشكل عام، تقدر هوامش الربح من المشاريع الكبرى التي تطرح للمنافسة بحوالي ١٠٪، في حين قد تزيد هوامش الربح على التطبيقات الكيماوية الصناعية الأخرى ٣٠٪ وذلك نظراً لوجود اعتقاد بأهمية عنصر الخدمة (غير مرتبط بالسعر) في المنافسة. وفي المتوسط يتراوح سعر المنتجات الكيماوية ما بين ٢,٥٠٠ دولار أمريكي و ٣,٠٠٠ دولار أمريكي للطن، بيد أن تحرك الأسعار حول هذا المستوى سيكون مهماً حسب الاعتماد على احتياجات الخدمة.

### ٦-٣ نظرة عامة على سوق حمض الكبريتيك

#### ١-٦-٣ استخدام حمض الكبريتيك

تشمل تطبيقات حمض الكبريتيك نطاقاً واسعاً من أوجه الاستخدام، والتي تشمل:

- الأسمدة
- البطاريات
- المنظفات
- الدهانات (مثل ثاني أكسيد التيتانيوم)
- مبيدات الحشرات
- مواد التنظيف
- المواد البلاستيكية
- الأنسجة والألياف

#### ٢-٦-٣ العرض / الطلب على حمض الكبريتيك

ينمو السوق العالمي لحمض الكبريتيك بمعدل يبلغ حوالي ٨,٢٪ سنوياً وذلك حسب تقارير وتوقعات وردت في الكتاب السنوي للمعادن الكندية لعام ٢٠٠٥م. ويبلغ حجم الاستهلاك من حمض الكبريتيك للاستخدام في الأسمدة حوالي ١٠٩ ملايين طن، فيما يبلغ حجم الطلب عليه للأغراض الأخرى غير الأسمدة حوالي ٨٠ مليون طن في السنة.

وتعتبر السعودية وإيران والكويت والإمارات العربية المتحدة من أكبر الدول المنتجة والمصدرة للكبريت الطبيعية، ولكن ليس حمض الكبريتيك إلى الصين وبقية الدول الآسيوية. وتصدر هذه الدول الخمس مجتمعة ما يقارب مليوني طن سنوياً من الكبريت إلى الصين. وتجدر الإشارة إلى أن حمض الكبريتيك يحتوي على نسبة ٢٣٪ من الكبريت وأن ٩٠٪ من الاستهلاك العالمي على شكل حمض الكبريتيك، وذلك بحسب تقرير الرابطة الدولية للأسمدة (يونيو ٢٠٠٦م).

#### ٣-٦-٣ العوامل المحركة للطلب والنمو على حمض الكبريتيك في المملكة العربية السعودية والشرق الأوسط

تتمثل العوامل الأساسية المحركة لنمو الطلب على حمض الكبريتيك في منطقة مجلس التعاون الخليجي في أسواق سماء الفوسفات وتحلية المياه وثاني أكسيد التيتانيوم والمواد الكيماوية. وحيث أن إنتاج الكبريت يرتبط بإنتاج النفط في المنطقة، فإن السوق يعاني من حالات فرط العرض حتى بالرغم من تنامي الأسواق التي يتم التصدير إليها.

تقدر الطاقة الإنتاجية المحلية لحمض الكبريتيك بنحو ١٦٥,٠٠٠ طن سنوياً، بينما يبلغ الاستهلاك السنوي للمملكة حوالي ١٢٠,٠٠٠ طن في السنة. وتعتبر المؤسسة العامة لتحلية المياه أكبر مشتر لحمض الكبريتيك الذي تستخدمه في معاملها لتحلية المياه بواسطة الأزموسي (التناضح العكسي)، ويقدر استهلاكها بحوالي ٥٠٪ من إجمالي الطلب في المملكة العربية السعودية، أي بحوالي ٦٠,٠٠٠ طن في السنة.

ومن المنتظر أن يشهد استهلاك حمض الكبريتيك نمواً مطرداً بدءاً من عام ٢٠٠٩م حينما يبدأ تشغيل أكبر مصنع في العالم لإنتاج حمض الكبريتيك والذي يقع ضمن مجمع الأسمدة الفوسفاتية الذي يقوم بإنشائه صندوق الاستثمارات العامة/ شركة معادن بتكلفة بليون دولار أمريكي في رأس تنورة بالمملكة العربية السعودية. وتبلغ الطاقة الإنتاجية لهذا المصنع ٤٥٠,٠٠٠ طن سنوياً من حمض الكبريتيك، والتي ستستخدم من قبل المجمع نفسه لغرض إنتاج سماء الفوسفات.

#### ٤-٦-٣ اتجاهات التكلفة والأسعار

تراوحت أسعار حمض الكبريتيك في منطقة الخليج خلال السنوات القليلة الماضية ما بين ٤٢ و ٥٠ دولار أمريكي للطن حسب أسعار العقود في أوروبا الشمالية والغربية.

وتبلغ تكلفة إنتاج حمض الكبريتيك في منطقة الخليج حوالي ٤٠ دولاراً للطن، وهذا ما يعني أن الشركات المصنعة تحقق هامش ربح صغيرة.



## ٤ الشركة

### ١-٤ المقدمة والتأسيس

#### ١-١-٤ نبذة عامة

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ("الشركة") سنة ١٩٧٣م (الموافق سنة ١٣٩٢هـ) كشركة توصية بسيطة باسم شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش، وكان اسمها التجاري "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية"، وذلك بسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠٢٧٩٥ الصادر بتاريخ ١٣٩٢/٢/٢٨هـ (الموافق ١٩٧٣/٢/٢م) وبرأسمال ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال. حوّلت شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش وضعها القانوني من شركة توصية بسيطة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم شركة الصناعات الكيماوية الأساسية المحدودة بتاريخ ١٣٩٧/١/١١هـ (الموافق ١٩٧٧/١/١م) وخفضت رأسمالها إلى ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال، والتي تحولت بدورها أخيراً إلى شركة مساهمة باسمها الحالي "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية" بموجب القرار الوزاري رقم ٧٤٦ الصادر بتاريخ ١٤٢٧/٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٦/٤/٢٣م).

وبناء على قرار الشركاء، تمت زيادة رأسمال الشركة من ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال في عام ١٩٧٧م إلى ١٨,٩١٥,٨٤٥ ريال في عام ١٩٨١م ومن ثم إلى ٣٦,٠١١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٨٢م، وإلى ٣٧,٩٦١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٩٥م، ومن ثم إلى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في عام ٢٠٠٥م. وقد تم تمويل جميع الزيادات في رأس المال عن طريق التحويل من بند الأرباح المبقاة.

وقد صوت المساهمون في الشركة في جمعيتهم العامة غير العادية التي انعقدت بتاريخ ١٤٢٨/٨/٢٩هـ (الموافق لـ ٢٠٠٧/٩/١١م) على رفع رأسمال الشركة إلى مستواه الحالي، وهو ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، والذي يتألف من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات لكل سهم، وذلك بتحويل مبلغ ٤٢٣,٢٢٠,٠٠٠ ريال من الاحتياطي النظامي للشركة وتحويل مبلغ ٩٣,٧٧٩,٥٧٧ من أرباحها المستبقاة إلى رأس المال. ويلخص الجدول التالي التغييرات التي حدثت في رأس مال الشركة:

بند	زيادة رأس المال (بالآلاف الريالات السعودية)
تغير الوضع القانوني ١٩٧٧م	(٤,٩٩٩,٩٢٠)
إتفاقية الشركاء ١٩٨١م	٧,٩١٦
إتفاقية الشركاء ١٩٨٢م	١٧,٠٩٥
إتفاقية الشركاء ١٩٩٥م	١,٩٥٠
إتفاقية الشركاء ٢٠٠٥م	٦٢,٠٣٩
نقل الإحتياطي النظامي والأرباح المستبقاة ٢٠٠٧م	١٢٠,٠٠٠
المجموع	٢٠٩,٠٠٠

المصدر: الشركة

حققت الشركة منذ إنشائها في سنة ١٩٧٣م نمواً ثابتاً حتى أصبحت من أكبر الشركات الخاصة في المملكة التي تعمل في مجال الكيماويات. وهي تعمل بصفة رئيسية في إنتاج المواد الكيماوية وبيعها من خلال شركاتها التابعة والزميلة، وتطورت عبر الوقت حتى حان الوقت لتتحول من شركة مشغلة إلى شركة قابضة. وهي تحتل مراكز متقدمة في أسواق الكلور والبولي إيثربوليول والمواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة وحمض الكبريت في المملكة وفي توزيع هذه المنتجات. وتتركز أعمال الشركة وعملياتها بصفة رئيسية في المملكة ويقع مركزها الرئيسي في المنطقة الصناعية بمدينة الدمام وتقع مصانعها في مدينتي ينبع والدمام، فيما تملك مكاتب للبيع والتسويق في كل من الرياض وجدة والدمام، ومكتب مبيعات في دبي.

وتتضمن شركة الصناعات الكيماوية الأساسية خمسة شركات تابعة هي:

الشركة	ملكية شركة الصناعات الكيماوية الأساسية
الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة	٪٩٩
شركة البولي يول العربية المحدودة	٪٤٩
شركة اللواصق الوطنية المحدودة	٪٤٧
الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية	٪٨٠
شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة	٪٩٩

المصدر: الشركة

٦ المصدر: إراس

ومن الجدير بالذكر أن شركة الصناعات الكيماوية الأساسية كانت تدير فرع الأحذية الأوروبية من ١٩٩٥م إلى ٢٠٠٥م. تأسس فرع الأحذية الأوروبية سنة ١٩٩٥م في مدينة جدة بمبلغ قدره ١٢ مليون ريال. واجه الفرع الكثير من التحديات بعد تأسيسه حيث غرق سوق الأحذية بالمستوردات الصينية الأرخص ثمناً. أصدرت الإدارة العليا لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية قراراً في الربع الأول من سنة ٢٠٠٥م بإنهاء أعمال الفرع وبشطب جميع الديون والمستحقات الغير محصلة.

#### ٤-١-٢ تاريخ الشركة

تأسست الشركة سنة ١٩٧٢م كشركة ذات توصية بسيطة برأسمال مدفوع قدره ٠,٠٨٠,٠٠٠ ريال مقسمة إلى ١٦٩,٢٣٢ سهم قيمة كل منها ٦٥ ريال. وفي عام ٢٠٠٥م، قرر المساهمون في الشركة تغيير وضعها لتتحول من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، وتمت المصادقة على هذا القرار من قبل وزارة التجارة والصناعة بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٠٥م (الموافق ١٤٢٦/٥/٦هـ) وعدلت الشركة سجلها التجاري تبعاً لذلك. وعلى إثر هذا التعديل في الوضع القانوني للشركة، تم إجراء التعديلات التالية في عقد تأسيسها:

- (أ) إصدار رأسمال إضافي من خلال رسملة الأرباح المستبقاة عام ٢٠٠٥م، ليرتفع رأسمال الشركة إلى ١٠٠ مليون ريال مقسمة إلى ١٠ ملايين سهم بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٠٥م (الموافق ١٤٢٦/٥/٦هـ).
- (ب) تغيير الكيان القانوني للشركة ليصبح "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)" بتاريخ ١٣ يونيو ٢٠٠٥م (الموافق ١٤٢٦/٥/٦هـ).

وقد أصبحت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية من أكبر الشركات الخاصة في مجال الكيماويات في المملكة، ويقع مركزها الرئيسي ومرافقها الإنتاجية في شارع ابن حيان في المنطقة الصناعية الأولى في مدينة الدمام على مساحة قدرها ٢٠٠,٠٠٠ متر مربع.

وتجدر الإشارة إلى أن شركة الصناعات الكيماوية الأساسية شركة سعودية بالكامل تسهم بصورة ملموسة في دعم القطاع الصناعي والسوق الاستهلاكية في المملكة من خلال تزويد منتجات كيماوية عالية الجودة. وقد امتازت منذ السنوات الأولى من عملها باستمرار برامجها التوسعية والتطويرية واعتماد أحدث أساليب الأبحاث والإنتاج.

تنتج شركة الصناعات الكيماوية الأساسية حمض الهيدروكلوريك والصودا الكاوية وغاز الكلورين وهيبوكلورات الصوديوم وغيرها من المواد الكيماوية المتعلقة بمعالجة الخرسانة وصناعة مواد التنظيف والمواد اللاصقة وكلوريد الكالسيوم. كما تعمل شركاتها التابعة في تصنيع المواد الكيماوية المستخدمة في معالجة الغاز والنفط والطرق والمنتجات المانعة للالتصاق والمستخدمات في المنظفات والأقمشة والمناجم، إضافة إلى المواد اللاصقة التي تنصهر بالحرارة والتي تذوب بالبرودة، وإنتاج وبيع المواد الكيماوية المعتمدة على البوليول وغير ذلك من المنتجات. كما تشتري الشركة وتعيد تصنيع ومعالجة وتصدير واستيراد وتسويق وتوزيع والعمل كوكيل لبيع المنتجات التالية:

- حمض الهيدروكلوريك
- الصودا الكاوية
- غاز الكلورين
- الهيبوكلوريت الصوديوم

#### ٤-٢ أبرز الأحداث التاريخية

يلخص الجدول التالي أبرز منجزات الشركة عبر مسيرتها العملية حتى الوقت الحاضر:

التاريخ	الأحداث
١٩٧٥م	افتتاح أول مصنع لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية وهو مصنع الكلور القلوي باستخدام الخلايا الزئبقية وبطاقة إنتاجية قدرها ٧,٠٠٠ طن في السنة
١٩٨١م	إنشاء الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة لتقديم الخدمات والمواد الكيماوية اللازمة لمعالجة المياه
١٩٨٣م	توسعة المصنع بأربعة أضعاف الطاقة الانتاجية باستخدام تقنية الأغشية لتصل إجمالي الطاقة الانتاجية إلى ٢٨,٠٠٠ طن في السنة
١٩٨٤م	إنشاء شركة البولي يول العربية المحدودة بالاشتراك مع شركة هنتسمان

التاريخ	الأحداث
١٩٨٤م	إنشاء شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة لغرض تسويق وتوزيع منتجاتها الكيماوية وتوريد الكيماويات السلعية والمتخصصة
١٩٩٢م	تأسيس شركة اللواصق الوطنية المحدودة
١٩٩٥م	حصول شركة الصناعات الكيميائية الأساسية على شهادة الأيزو ٩٠٠٢
٢٠٠١م	شراء حصة بنسبة ٨٠٪ من أصول الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية التي تأسست لإنتاج حمض الكبريتيك
٢٠٠٣م	حصول شركة الصناعات الكيميائية الأساسية على شهادة الأيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠٠
٢٠٠٥م	تغيير الوضع القانوني للشركة بتحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، وتمت المصادقة على هذا التحول من قبل وزارة التجارة بتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٠٥م
٢٠٠٥م	توسعة مصنع الكلور القلوي باستخدام تقنية تحليل الأغشية بالكهرباء لتصل إجمالي الطاقة الانتاجية إلى ٦٢,٠٠٠ طن في السنة
٢٠٠٧م	بدء التشغيل التجاري للشركة الوطنية للكيماويات الأساسية
٢٠٠٧م	زيادة رأس مال الشركة من ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٢٠٠٧م	زيادة الطاقة الانتاجية إلى ٧١,٥٦٠ طن في السنة

#### ٣-٤ المساهمون البائعون

يملك المساهمون البائعون ١٠٠٪ من أسهم الشركة البالغ عددها (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وعشرون مليون سهم عادي قبل عملية الاكتتاب. ويوضح الجدول التالي هيكل الملكية قبل وبعد اتمام عملية الاكتتاب:

المساهمون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب	
	الأسهم	%	الأسهم	%
شركة علي عبد الله التميمي	٦,٧١٢,٧٨٣	٣٠,٥١٪	٦٧,١٢٧,٨٣٠	٣١,٣٦٪
عبد العزيز مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢٪	١,٨٠٤,٩٦٥	٨,٢٠٪
عبد الله مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢٪	١,٨٠٤,٩٦٥	٨,٢٠٪
شركة مجموعة عبد اللطيف العيسى	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٪	١,٥٤٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
شركة محمد وعبد الرحمن السعد البواردي	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٪	١,٥٤٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
نور مهنا المعبيد	١,٢٨٩,٢٦٦	٥,٨٦٪	٩٠٢,٤٨٦	٤,١٠٪
لولوه محمد بوبشيت	٩٢٠,٨٨٧	٤,٢٠٪	٦٤٤,٦٢١	٢,٩٣٪
شركة عبد الله فؤاد القابضة	٥٥٧,٤٨٠	٢,٥٣٪	٢٩٠,٢٣٦	١,٧٧٪
خالد عبد الله المعمر	١٢٦,١١٥	٠,٥٧٪	٨٨,٢٨٠	٠,٤٠٪
إبراهيم عبد الله المعمر	١٢٦,١١٥	٠,٥٧٪	٨٨,٢٨٠	٠,٤٠٪
فهد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤٪	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨٪
عثمان عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤٪	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨٪
محمد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤٪	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨٪
خالد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤٪	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨٪
عصام عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤٪	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨٪

المساهمون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب		الأسم	رأس المال
	%	رأس المال	%	رأس المال		
مساعيد عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
بدر عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
سلطان عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
بندر عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
تركي عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
عبد الرحمن عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
عبد العزيز عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
وليد عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
سعود عبد الله العثمان	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٣٨%	٨٣,٢٢٢	١١٨,٨٨٨	٨٣٢,٢٢٠
زينب صالح البلاغ	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٠,٣٠%	٦٥,٣٦٥	٩٣,٣٧٩	٦٥٣,٦٥٠
فوزية درهوم العذل	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٠,٣٠%	٦٥,٣٦٥	٩٣,٣٧٩	٦٥٣,٦٥٠
نورة عبد الله السيف	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٠,٣٠%	٦٥,٣٦٥	٩٣,٣٧٩	٦٥٣,٦٥٠
لطيفة سعود المعمر	٠,٤١%	٩٠١,٤٥٠	٠,٢٩%	٦٣,١٠٢	٩٠,١٤٥	٦٣١,٠٢٠
بثينة عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
دلال عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
هدى عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
فاطمة عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
سارة عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
لمياء عبد الله المعمر	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٠,٢٠%	٤٤,١٤٤	٦٣,٠٦٣	٤٤١,٤٤٠
فاطمة عبد الله العثمان	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٠,١٩%	٤١,٦١٠	٥٩,٤٤٤	٤١٦,١٠٠
هيا عبد الله العثمان	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٠,١٩%	٤١,٦١٠	٥٩,٤٤٤	٤١٦,١٠٠
موضي عبد الله العثمان	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٠,١٩%	٤١,٦١٠	٥٩,٤٤٤	٤١٦,١٠٠
مشاعل عبد الله العثمان	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٠,١٩%	٤١,٦١٠	٥٩,٤٤٤	٤١٦,١٠٠
مها عبد الله العثمان	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٠,١٩%	٤١,٦١٠	٥٩,٤٤٤	٤١٦,١٠٠
الجمهور	-	-	٣٠,٠٠%	٦,٦٠٠,٠٠٠	-	٦٦,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	١٠٠,٠٠%	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠

#### ٤-٣-١ هيكل الملكية غير المباشرة

يوضح الجدول التالي ملكية شركة علي عبد الله التميمي، شركة ذات توصية بسيطة برأس مال ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي والتي تملك حصة في شركة الصناعات الكيماائية الأساسية والمذكورة في جدول هيكل ملكية الشركة في القسم ٤-٣ «المساهمون البائعون» أعلاه:

اسم الشريك	قيمة إجمالي الأسهم	نسبة الملكية
طارق علي عبد الله التميمي	١٥,٩١٠,٠٠٠	١٥,٩١٪
طلال علي عبد الله التميمي	١٩,٠٣٠,٠٠٠	١٩,٠٣٪
هشام علي عبد الله التميمي	١٥,٩١٠,٠٠٠	١٥,٩١٪
أحمد علي عبد الله التميمي	١٥,٩١٠,٠٠٠	١٥,٩١٪
منور علي عبد الله التميمي	٩,٥٢٠,٠٠٠	٩,٥٢٪
نادية علي عبد الله التميمي	٧,٩٥٠,٠٠٠	٧,٩٥٪
عابدة علي عبد الله التميمي	٩,٥٢٠,٠٠٠	٩,٥٢٪
منيرة عيد عبدالعزيز التميمي	٦,٢٥٠,٠٠٠	٦,٢٥٪
<b>المجموع</b>	<b>١٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>

يوضح الجدول التالي ملكية شركة مجموعة عبد اللطيف العيسى (رأس مالها ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) والتي تملك حصة في شركة الصناعات الكيماائية الأساسية والمذكورة في جدول هيكل ملكية الشركة في القسم ٤-٣ «المساهمون البائعون» أعلاه:

اسم الشريك	قيمة إجمالي الأسهم	نسبة الملكية
منيرة عبد الله المشرف	٢٤,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٪
إبراهيم عبد اللطيف العيسى	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
عبدالرحمن عبد اللطيف العيسى	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
سعد عبد اللطيف العيسى	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٪
خالد عبد اللطيف العيسى	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
عبد المحسن عبد اللطيف العيسى	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٪
صلاح عبد اللطيف العيسى	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
نجيب عبد اللطيف العيسى	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٪
زياد عبد اللطيف العيسى	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٪
سارة عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
جوهرة عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
حصة عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
هدى عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
نعيمة عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
إبتسام عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
سناء عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
لمياء عبد اللطيف العيسى	٧,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٠٪
<b>المجموع</b>	<b>٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠٪</b>

يوضح الجدول التالي ملكية شركة محمد وعبد الرحمن السعد البواردي، شركة ذات توصية بسيطة برأس مال ٥٤,٧٣٥,٠٠٠ ريال سعودي والتي تملك حصة في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والمذكورة في جدول هيكل ملكية الشركة في القسم ٤-٣ «المساهمون البائعون» أعلاه:

اسم الشريك	قيمة إجمالي الأسهم	نسبة الملكية
محمد سعد البواردي	٢٧,٣٦٧,٥٠٠	٥٠,٠٠%
نورة عبدالرحمن العيسى	١,٧١٠,٤٤٢,٥٠	٣,١٢%
رسمية مقبل الدوسري	١,٧١٠,٤٤٢,٥٠	٣,١٢%
مساعدة عبدالرحمن البواردي	٢,٩٩١,٠٨٧	٧,٢٩%
سامي عبدالرحمن البواردي	٢,٩٩١,٠٨٧	٧,٢٩%
فهد عبدالرحمن البواردي	٢,٩٩١,٠٨٧	٧,٢٩%
فوزية عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
رسمية عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
حصة عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
هنا عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
ياسمين عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
هيفاء عبدالرحمن البواردي	١,٩٩٥,٥٥٩	٣,٦٥%
<b>المجموع</b>	<b>٥١,٧٣٥,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

يوضح الجدول التالي ملكية شركة عبد الله فؤاد القابضة (رأس مالها ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) والتي تملك حصة في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والمذكورة في جدول هيكل ملكية الشركة في القسم ٤-٣ «المساهمون البائعون» أعلاه:

اسم الشريك	قيمة إجمالي الأسهم	نسبة الملكية
عبدالله فؤاد عبدالعزيز أبوشيت	٢٠٠,٠٠٠	١,٠٠%
فؤاد عبدالله فؤاد أبوشيت	٢,٦٤٠,٠٠٠	١٣,٢٠%
فيصل عبدالله فؤاد أبوشيت	٢,٦٤٠,٠٠٠	١٣,٢٠%
سهام عبدالله منيب نقشبندي	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
أنيسة عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
نجاة عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
وداد عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فاتن عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فريدة عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فرح عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فايدة عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فريال عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
فلك عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
رانية عبدالله فؤاد أبوشيت	١,٣٢٠,٠٠٠	٦,٦٠%
<b>المجموع</b>	<b>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

#### ٤-٣-٢ المؤسسون المالكون لحصة تساوي ٥% أو أكثر

يوضح الجدول التالي المؤسسون المالكون لحصة تساوي ٥% أو أكثر من رأس مال الشركة قبل وبعد الاكتتاب:

المساهمون	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
	الأسهام	%	رأس المال	الأسهام	%	رأس المال
شركة علي عبد الله التميمي	٦,٧١٢,٧٨٣	٣٠,٥٠%	٦٧,١٢٧,٨٣٠	٤,٦٩٨,٩٤٨	٣٦,٢١%	٤٦,٩٨٩,٤٨٠
عبد العزيز مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%	٢٥,٧٨٥,٢١٠	١,٨٠٤,٩٦٥	٨,٢٠%	١٨,٠٤٩,٦٥٠
عبد الله مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%	٢٥,٧٨٥,٢١٠	١,٨٠٤,٩٦٥	٨,٢٠%	١٨,٠٤٩,٦٥٠
شركة مجموعة عبد اللطيف العيسى	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٤٠,٠٠٠	٧,٠٠%	١٥,٤٠٠,٠٠٠
شركة محمد وعبد الرحمن السعد البواردي	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١,٥٤٠,٠٠٠	٧,٠٠%	١٥,٤٠٠,٠٠٠
نور مهنا المعبيد	١,٢٨٩,٢٦٦	٥,٨٦%	١٢,٨٩٢,٦٦٠	٩٠٢,٤٨٦	٤,١٠%	٩,٠٢٤,٨٦٠

#### ٤-٣ الإنتاج

**المصنع الأول:** بدأ أول مصنع للشركة، وهو مصنع الكلور القلوي، عملياته عام ١٩٧٥م، وذلك بإنتاج الكلور والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك وهيبو كلوريت الصوديوم باستخدام تقنية الخلايا الزئبقية وبطاقة انتاجية قدرها ٧,٠٠٠ طن في السنة. وفي عام ١٩٧٧م تضاعفت الطاقة الانتاجية بإضافة خط انتاج جديد لتصل إلى ١٤,٠٠٠ طن في السنة.

**المصنع الثاني:** تم افتتاح المصنع الثاني سنة ١٩٨٣م ليكون مكتملاً للمصنع الأول وذلك بطاقة إنتاجية تبلغ حوالي أربعة أضعاف الطاقة الأصلية من ٧,٠٠٠ إلى ٢٨,٠٠٠ طن في السنة، باستعمال تقنية الأغشية إلى جانب تقنية متطورة مانعة للتلوث. وتعتبر شركة الصناعات الكيماوية الأساسية سادس شركة في العالم تستخدم هذه التقنية (المصدر: أوهدينورا الموردة لهذه التقنية). وفي عام ١٩٩٣م زادت الطاقة الانتاجية بإضافة خط انتاج جديد لتصل إلى ٣٥,٠٠٠ طن في السنة.

وفي عام ٢٠٠٣م، حصلت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على شهادة الجودة العالمية، أيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠٠ بالنسبة لتصنيع وبيع وتوزيع الصودا الكاوية والكلور وحمض الهيدروكلوريك وهيبو كلوريت الصوديوم إضافة إلى الجودة والرقابة والسلامة.

**توسعة المصنع الثاني (المصنع الثالث):** بدأ تشغيل مصنع الكلور القلوي سنة ٢٠٠٥م كأكبر مصنع للكلور القلوي يستخدم تقنية تحليل الأغشية بالكهرباء والتي توفرها شركة أوهدينورا (وهي شركة إيطالية ألمانية لا علاقة لها بشركة الصناعات الكيماوية الأساسية). وقد أنشئ هذا المصنع ليحل محل المصنع الأول (الذي تم إغلاقه بالكامل سنة ٢٠٠٥م) بطاقة إجمالية تبلغ ٦٢,٧٠٠ طن في السنة، وذلك لمواكبة الطلب في الأسواق المحلية والخارجية.

ويستخدم مصنع الكلور القلوي المواد الأولية المحلية (مثل الملح الذي تستخرجه الشركة من أرض ممنوحة لها من قبل وزارة البترول والثروة المعدنية السعودية بموجب عقد قابل للتجديد مدته ٢٠ سنة بدأ في ١٤١٨/٣/٨ هـ (الموافق ١٩٩٧/٧/١٢م)). وتتم مراقبة عملياتها باستعمال أحدث تقنيات الحساب الآلي. وكما في المرافق الإنتاجية الأخرى للشركة، يعمل مصنع الكلور القلوي وفق معايير رقابية عالمية في مجال الجودة والسلامة. وفي أبريل ٢٠٠٧م تم زيادة الطاقة الانتاجية إلى ٧١,٥٦٠ طن في السنة.

وعلى مر السنوات، ولمواكبة تزايد احتياجات القطاع الصناعي في المملكة من المواد الكيماوية، حرصت الشركة دوماً على تطوير مرافقها الصناعية ورفع طاقتها الإنتاجية بغرض إنتاج أكبر تشكيلة من المنتجات لتشمل المواد الكيماوية المستخدمة في معالجة المياه وكيماويات صيانة المصانع ومواد الغسيل والتنظيف إضافة إلى إنتاج مواد كيماوية ذات تركيبات خاصة. كما عمدت الشركة إلى تأسيس شركتين متخصصتين مع شريكين عالميين بارزين، ووسعت تشكيلة منتجاتها لتشمل البولي يوريثين (بوليول) والمواد اللاصقة وكيماويات معالجة المياه وقائمة طويلة من المواد الأخرى، الأمر الذي يمنح الشركة فرصة الاستفادة من ميزة القوة التكاملية لمنتجاتها.

وتصدر شركة الصناعات الكيماوية الأساسية منتجاتها لجميع دول مجلس التعاون الخليجي وكلاً من لبنان، الأردن، مصر، سوريا، السودان، باكستان، والهند.

#### ٤-٤ البحث والتطوير

تعتمد كل واحدة من الشركات التابعة لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية سياسة تقضي بإجراء مراجعة وتحليل إجراءات الإنتاج وجودة المنتجات النهائية، مستعينة في ذلك بمهندسين من ذوي الكفاءة العالية والخبرات الواسعة في صناعة المواد الكيماوية. كما تدرس الشركة وشركاتها التابعة باستمرار فرص القيام بمشاريع جديدة مع التركيز بشكل خاص على تعزيز القيمة الإنتاجية للمواد البتروكيماوية من خلال زيادة أوجه استخدامها كما هو موضح تحت عنوان المزايا التنافسية من هذه النشرة.

#### ٥-٤ الغطاء التأميني

أبرمت الشركة وكل واحدة من شركاتها عددا من وثائق التأمين التي تغطي الممتلكات والمعدات والسيارات والمسؤولية ضد الغير وأخطار السفر والتأمين ضد الحريق والأضرار والإصابات كما هو مفصل في القسم ١٠-٣ "وثائق التأمين".

#### ٦-٤ سياسة الصحة والسلامة

بالنظر إلى طبيعة بعض المواد التي تدخل في عمليات التصنيع والمعالجة المستخدمة لدى الشركة وشركاتها التابعة من حيث خطورتها وقابليتها للاشتعال، تحرص الشركة على تطبيق معايير صارمة في مجال الصحة والسلامة والتي ساهمت في الحصول على شهادة الجودة العالمية، أيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠٠. وفي هذا السياق، تحتفظ الشركة بدليل مفصل يشتمل على سياسات وإجراءات السلامة العامة طبقا لمعايير الجودة العالمية، أيزو ٩٠٠١ - ٢٠٠٠، وتشمل هذه السياسات المراقبة الدقيقة لمناطق الإنتاج والأشخاص الذين يتعاملون مع مواد كيماوية محددة إضافة إلى مخاطر العمل الأخرى. وعلاوة على ذلك، تطبق الشركة شروطا مشددة على معدات السلامة التي يرتديها العاملون أثناء التعامل مع مختلف المواد الكيماوية.



## ٥ الشركات التابعة والشقيقة

### ١-٥ الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة

#### ١-١-٥ التأسيس ورأس المال

تأسست الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة في الدمام سنة ١٩٨١م كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة برأس مال قدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال وسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠١٠٤٢٦ بتاريخ ١٤٠١/٤/٢٥ هـ (الموافق ١٩٨١/٢/٢م). وعند تأسيس الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة، كانت تمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية نسبة ٥١٪ من رأس مال الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٢٥,٥٠٠	١٠٠	٢,٥٥٠,٠٠٠	٥١,٠٠ ٪
مالاكوإي جي	٢٤,٥٠٠	١٠٠	٢,٤٥٠,٠٠٠	٤٩,٠٠ ٪
المجموع	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠ ٪

وفي نوفمبر من عام ١٩٨٤م (الموافق ١٤٠٥/٢/٢٠ هـ) تم تغيير هيكله الملكية بقيمتها الاسمية كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٤٩,٥٠٠	١٠٠	٤,٩٥٠,٠٠٠	٩٩,٠٠ ٪
فؤاد عبدالله أبوشيت	٥٠٠	١٠٠	٥٠,٠٠٠	١,٠٠ ٪
المجموع	٥٠,٠٠٠	١٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠ ٪

#### ٢-١-٥ المنتجات

تأسست الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة لتوريد المواد الكيماوية وتقديم الخدمات الفنية والاستشارات في مجال معالجة المياه في المملكة العربية السعودية في كل مرحلة من مراحل معالجة المياه بدءاً من استخراجها مروراً بمعالجتها وانتهاءً باستخدامها. وتشمل المركبات التي تستخدم في ذلك مواد كيماوية متخصصة كالعناصر المذيبة للأوكسجين والمواد المانعة للتآكل والتقشر والمواد المشتتة والمبيدات الحيوية والمواد المضادة للرغوة ومواد التلبد ومواد التبختر والكربونات المتفاعلة وأصماغ (راتنجات) تبادل الحديد، والتي كثير منها يتم إنتاجه في المملكة العربية السعودية (فيما يتم إنتاج بوليمرات الزيتاج فقط في المملكة المتحدة). وتستخدم الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة منتجات كيماوية متنوعة تشمل الأنواع العضوية وغير العضوية منها مواد خام تشتريها من دول متفرقة في أوروبا، وتبلغ الطاقة الانتاجية ٧,٥٠٠ طن في السنة.

ويمكن تقسيم سوق الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة إلى قطاعين هما كيماويات المعالجة الصناعية المستخدمة في السخانات والتبريد ومياه الشرب، وقطاع تطبيقات البوليمرات. وتشكل كيماويات المعالجة الصناعية ما يقارب ٦٠٪ من حجم المبيعات فيما تشكل مركبات البوليمر نسبة الـ ٤٠٪ الباقية.

تصدر الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة حوالي ١٥٪ من منتجاتها إلى أسواق مثل الإمارات العربية المتحدة والبحرين.

وتوظف الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة ٦ موظفين كما تستخدم بعض الإدارات المساندة التابعة لشركة الصناعات الكيماوية المحدودة مثل قسم الشؤون الإدارية والحاسب الآلي والمالية كما هو موضح في القسم ٦-٨ "الموظفون والسعودة".

## ٣-١-٥ النتائج المالية (بالريال السعودي)

يوضح الجدول التالي ملخص للمؤشرات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
بالريال السعودي			
٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
<b>مؤشرات قائمة الدخل</b>			
٥,٣٠٠,٥٨٥	٨,٠٠٠,٦٧٩	١٠,٠٨٥,٠٨٨	اجمالي المبيعات
٢,٠١٩,٧٨٢	٢,١١١,١٥٣	٣,٠٤٧,٧٠٦	الربح الأجمالي
٤٠١,٦٥٥	٤١٠,٧٠١	١,١٣٩,٧٢٩	صافي دخل الفترة
٨,٠٣	٨,٢١	٢٢,٧٩	ربح السهم الواحد
<b>مؤشرات المركز المالي</b>			
٢٢,١٤٤,٩٦٤	٢٢,٥٨١,٢٦٠	٢٣,٨٠٣,٨٦٤	الموجودات المتداولة
٢٢,١٤٤,٩٦٤	٢٢,٥٨١,٢٦٠	٢٣,٨٠٣,٨٦٤	اجمالي الموجودات
٥٦٦,٦٦١	٥٦٤,٦١٧	٥٩٦,٧١٩	المطلوبات المتداولة
٦٩٦,٢٦٩	٧٢١,٨٦٤	٨٠٤,٧٢٩	اجمالي المطلوبات
٢١,٤٤٨,٦٩٥	٢١,٨٥٩,٣٩٦	٢٢,٩٩٩,١٢٥	حقوق المساهمين
<b>مؤشرات التدفقات النقدية</b>			
٩,٥٦٦	(٣٢,١١٤)	٣٨,٠٦٧	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
-	-	-	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية
-	-	-	صافي النقدية (المستخدمة في)/ من النشاطات التمويلية
٥٣,٥٠٩	٢١,٣٩٥	٥٩,٤٦٢	الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق في نهاية السنة
<b>أهم المؤشرات المالية</b>			
%٣٨,١٠	%٢٦,٣٩	%٣٠,٢٢	هامش إجمالي الربح
%٧,٥٨	%٥,١٣	%١١,٣٠	هامش صافي الربح
٣٩,٠٨ مرة	٣٩,٩٩ مرة	٣٩,٨٩ مرة	النسبة الحالية
%٣,١٤	%٣,٢٠	%٣,٢٨	اجمالي المطلوبات إلى الموجودات
%٣,٢٥	%٣,٣٠	%٣,٥٠	اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين
%١,٨٧	%١,٨٨	%٤,٩٦	العائد على حقوق المساهمين
%١,٨١	%١,٨٢	%٤,٧٩	العائد على الأصول

## ٢-٥ شركة البولي يول العربية المحدودة

### ١-٢-٥ التأسيس ورأس المال

تأسست شركة البولي يول العربية المحدودة في مدينة الدمام سنة ١٩٨٤م كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة برأسمال قدره ٣,٢٠٠,٠٠٠ ريال بسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠١٥١٥٤ وتاريخ ١٤٠٥/٤/٧هـ (الموافق لـ ١٢٣٠/١٢/١٩٨٤م). وعند تأسيس البولي يول العربية المحدودة، كانت تمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية نسبة ٦٠٪ من رأس المال كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	١٩,٢٠٠	١٠٠	١,٩٢٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٪
إمبيريال كيميكال إندستريز	١٢,٨٠٠	١٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٪
المجموع	٣٢,٠٠٠	١٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪

وفي نهاية عام ٢٠٠٦م، كان توزيع ملكية رأسمالها على النحو التالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	١٩,٢٠٠	١٠٠	١,٩٢٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٪
هنتسمان (الاستثمارات السعودية) بي في	١٢,٨٠٠	١٠٠	١,٢٨٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٪
المجموع	٣٢,٠٠٠	١٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪

وفي ١٣/٦/٢٠٠٧م (الموافق لـ ١٤٢٨/٥/٢٧هـ)، وافقت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على بيع حصة بنسبة ١١٪ في شركة البولي يول العربية المحدودة لشركة هنتسمان بقيمة ١,٧٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (٦,٣٧٥,٠٠٠ ما يعادل ريال سعودي). إحدى الشركات الرائدة في تقنية البولي يوريثين والسوق العالمية لهذه المادة، ليتوزع رأس مالها، بعد استكمال الإجراءات الرسمية لإنجاز هذه الصفقة، بين الشركاء فيها على النحو التالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	١٥,٦٨٠	١٠٠	١,٥٦٨,٠٠٠	٤٩,٠٠٪
هنتسمان (الاستثمارات السعودية) بي في	١٦,٣٢٠	١٠٠	١,٦٣٢,٠٠٠	٥١,٠٠٪
المجموع	٣٢,٠٠٠	١٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪

وفيما يلي تفاصيل ملكية شركة هنتسمان (الاستثمارات السعودية) بي في:

اسم الشركة	الملاك المباشرون	الملاك غير المباشرين
هنتسمان (الاستثمارات السعودية) بي في	هنتسمان كوربوريشن	NYSE شركة مساهمة أمريكية مسجلة في بورصة نيويورك

وتقوم شركة البولي يول العربية المحدودة بتشغيل مصنعها في الدمام بموجب ترخيص الاستثمار الصناعي رقم ١٠-٢-٣ وتاريخ ١٤٢٧/٢/٥هـ (الموافق لـ ٢٠٠٦/٣/٥م) الصادر عن الهيئة العامة للاستثمار.

### ٢-٢-٥ المنتجات

توفر شركة البولي يول العربية المحدودة منتجات البولي يوريثين الصلبة وشبه الصلبة والمستخدم في صناعة الرغوة بمستويات كثافة مختلفة بطاقة إنتاجية قدرها ١٨,٠٠٠ طن في السنة باستخدام مواد خام مثل الإوسينيات، البوليول، مواد حفازة/ مساعدة، سيليكون، وعناصر تفجير تشتريها من موردين في هولندا وتايوان والصين. وتتمثل الاستخدامات الرئيسية لمنتجات البولي يوريثين في المملكة العربية السعودية والمنطقة في ما يلي:

- ألواح عزل الجدران في المباني
- عزل تمديدات التكييف والأنابيب
- رش الأسطح بالرغوة العازلة
- الألواح الرغوية المستخدمة في التبريد
- الهياكل الرغوية المستخدمة في صناعة الأثاث

تتمتع قوة شركة البولي يول العربية المحدودة في قدرتها على صناعة منتجات تلبى المواصفات التي يطلبها عملاؤها من المستخدمين. وتتلقى الشركة مساندة فنية من شركة هنتسمان في تطوير تركيبة المنتجات والتطبيقات.

وتعتبر المملكة العربية السعودية السوق الأكبر في منطقة الخليج للشركة، فهي تستحوذ على نسبة ٧٠٪ من المبيعات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م، وتشمل الأسواق الأخرى التي تستهدفها الشركة جميع دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى كل من سوريا، لبنان، اليمن، الأردن، ومصر.

توظف شركة البولي يول العربية المحدودة ١٥ موظف كما تستخدم بعض الإدارات المساندة التابعة لشركة الصناعات الكيماوية المحدودة مثل قسم الشؤون الإدارية والحاسب الآلي والمالية كما هو موضح في القسم ٦-٨ "الموظفون والسعودة".

### ٣-٢-٥ النتائج المالية (بالريال السعودي)

يوضح الجدول التالي ملخص للمؤشرات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			بالريال السعودي
٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
<b>مؤشرات قائمة الدخل</b>			
٩٣,٢٤٧,٤٩١	٨٣,٩٣٦,٩١٠	٨٤,٤٢٨,٦١٩	اجمالي المبيعات
٢٥,٩٦٩,٠١٦	١٥,٢٢٩,٧٣٣	١٣,٨٦٦,٦٢٩	الربح الأجمالي
٢٣,١٢٦,٧٢٢	١٠,٨٢٨,٤٩٦	٩,٨٢٨,٣٦٥	صافي دخل السنة
٧٢٢,٧١	٣٣٨,٣٩	٣٠٧,١٤	ربح السهم الواحد
<b>مؤشرات المركز المالي</b>			
٥٧,٣٥٠,٩١٢	٥٨,١٢٧,٢٣٨	٦١,٦٦٢,٧٦٧	الموجودات المتداولة
٥٨,٦٩٣,٧٢٤	٥٩,٣٥٤,٣٧٨	٦٢,٧٣٦,٦٦٠	اجمالي الموجودات
٢١,٢٦٣,٧٧٠	١١,٠٣٢,٠٥٧	١٦,٧٥٨,٩٩٥	المطلوبات المتداولة
٢١,٥٣١,٧٢١	١١,٣٦٣,٨٧٩	١٦,٩١٧,٧٩٦	اجمالي المطلوبات
٣٧,١٦٢,٠٠٣	٤٧,٩٩٠,٤٤٩	٤٥,٨١٨,٨٦٤	حقوق المساهمين
<b>مؤشرات التدفقات النقدية</b>			
١٥,٦٩٦,٨٤٤	٨,٤٥٨,٩٥٤	(٥٨٠,٣٦٣)	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(٣٣٢,٢٢٨)	(٣٤,٠٠٠)	(٢٥,٤٧٠)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية
(١٤,٣٧٥,٠٠٠)	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	صافي النقدية (المستخدمة في)/من النشاطات التمويلية
٥,٩٤٩,٤٧٨	١٤,٣٧٤,٤٣٢	١,٧٦٨,٥٩٩	الأرصدة لدى البنوك والتفد في الصندوق في نهاية السنة
<b>أهم المؤشرات المالية</b>			
٪٢٧,٨٥	٪١٨,١٤	٪١٦,٤٢	هامش إجمالي الربح
٪٢٤,٨٠	٪١٢,٩٠	٪١١,٦٤	هامش صافي الربح
٢,٧٠ مرة	٥,٢٧ مرة	٣,٦٨ مرة	النسبة الحالية
٪٣٦,٦٨	٪١٩,١٥	٪٢٦,٩٧	اجمالي المطلوبات إلى الموجودات
٪٥٧,٩٤	٪٢٣,٦٨	٪٣٦,٩٢	اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين
٪٦٢,٢٣	٪٢٢,٥٦	٪٢١,٤٥	العائد على حقوق المساهمين
٪٣٩,٤٠	٪١٨,٢٤	٪١٥,٦٧	العائد على الأصول

### ٣-٥ شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة

### ١-٣-٥ التأسيس ورأس المال

تأسست شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة في الدمام سنة ١٩٨٤م كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال مدفوع قدره ١,١٠٨,٠٧٢ ريال مقسمة إلى ٥٥٤,٠٣٦ سهم بقيمة اسمية ٢ ريال لكل سهم، وبسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠١٥٧٤٢ بتاريخ ١٤٠٥/٩/٦ هـ (الموافق ١٩٨٥/٥/٢٦م). وشركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة هي شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة الصناعات الكيميائية الأساسية. وتوظف شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة ٩٠ موظف كما تستخدم بعض الإدارات المساندة التابعة لشركة الصناعات الكيميائية الأساسية مثل قسم الشؤون الإدارية والحاسب الآلي والمالية كما هو موضح في القسم ٦-٨ «الموظفون والسعودة».

ويوضح الجدول التالي هيكل الملكية كما في سنة ٢٠٠٧م:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيميائية الأساسية	٥٤٨,٤٩٦	٢	١,٠٩٦,٩٩٢	٪٩٩
عبدالله مهنا المعبيد	٥,٥٤٠	٢	١١,٠٨٠	٪١
<b>المجموع</b>	<b>٥٥٤,٠٣٦</b>	<b>٢</b>	<b>١,١٠٨,٠٧٢</b>	<b>٪١٠٠,٠٠</b>

### ٢-٣-٥ المنتجات

أنشئت شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة لتكون ذراع التسويق لشركة الصناعات الكيميائية الأساسية وناظرة موحدة لجميع المنتجات الكيماوية التي تباعها وتتعامل بها شركة الصناعات الكيميائية الأساسية، المصنعة محلياً والمستوردة. وتملك شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة مرافق تشغيلية تشمل مستودعات وساحات للتخزين ومكاتب للمبيعات في الدمام والرياض وجدة ودبي، وهو ما يمنح شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة مركز قوة في السوق وتمكنها من تلبية مختلف احتياجات العملاء من المواد الكيماوية. وتعتبر شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة من خلال اتفاقيات حصرية الوكيل والموزع الوحيد في المملكة لأكثر من ٢٥ صنفاً من المنتجات الكيماوية العالمية والتي تشكل تشكيلة واسعة من الكيماويات السلعية والمتخصصة (انظر القسم ٥-٣ «شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة»).

وفيما يلي أبرز المنتجات المتخصصة التي توفرها شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة:

- كيماويات الألبان والأطعمة
- كيماويات المنظفات والمواد المطهرة
- أصماغ راتنجيات تبديل الحديد
- المعادن
- الكيماويات الصناعية
- الكيماويات المضافة للدهانات والأحبار
- الأصباغ والمعاجين
- كيماويات المعالجة
- غازات التبريد
- المذيبات
- المواد اللاصقة المتخصصة
- كيماويات برك السباحة

وتصدر شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة منتجاتها لجميع دول مجلس التعاون الخليجي وكلاً من لبنان، الأردن، مصر، سوريا، السودان، الباكستان، والهند.

### ٥-٣-٣ النتائج المالية (بالريال السعودي)

يوضح الجدول التالي ملخص للمؤشرات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
<b>مؤشرات قائمة الدخل</b>			
٥٤,٢٥٧,٢٩٧	٤٨,٥٨٧,٥٨٨	٦٠,٧٧٦,٥٨٧	اجمالي المبيعات
١٣,٨٢٤,٩٧٠	١٠,٨٦٩,٤٦٩	١٣,٩٤٦,٠٢٧	الربح الأجمالي
٢,٨٩١,٤٦٣	٦٤,٨٢٨	١,٤١٩,٨٨٥	صافي دخل السنة
٥,٢٢	٠,١٢	٢,٥٦	ربح السهم الواحد
<b>مؤشرات المركز المالي</b>			
٥٣,٠٧٨,٣٥٧	٥٥,١٠١,٨٥٠	٥٥,٨٢٩,٨٩٠	الموجودات المتداولة
٥٨,١٦٧,٤٢٢	٥٩,٨١٥,٨٩٣	٦٠,٥١٩,٧٩٤	اجمالي الموجودات
١٢,٥٠٢,١٣٤	١٤,٣٨٠,٥٤١	١٣,٣٨٤,٦٤٦	المطلوبات المتداولة
١٤,٧١٠,٢٠٣	١٦,٢٩٣,٨٤٦	١٥,٥٧٧,٨٦٢	اجمالي المطلوبات
٤٣,٤٥٧,٢١٩	٤٣,٥٢٢,٠٤٧	٤٤,٩٤١,٩٣٢	حقوق المساهمين
<b>مؤشرات التدفقات النقدية</b>			
(٣,٥٦٠,٤٧٩)	٣٣٤,٨٢٣	٥,٧٨٠,٣٤٠	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(٦٤٤,٦٤٣)	(٧٧٤,٠٥٨)	(٨٣٣,٤١٨)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية
٨,٠٠٠,٠٠٠	-	-	صافي النقدية (المستخدمة في)/من النشاطات التمويلية
٥,١٥٢,٣٥٤	٤,٧١٣,١١٩	٩,٦٦٠,٠٤١	الأرصدة لدى البنوك والتقد في الصندوق في نهاية السنة
<b>أهم المؤشرات المالية</b>			
%٢٥,٤٨	%٢٢,٣٧	%٢٢,٩٥	هامش إجمالي الربح
%٥,٣٣	%٠,١٣	%٢,٣٤	هامش صافي الربح
٤,٢٥ مرة	٣,٨٣ مرة	٤,١٧ مرة	النسبة الحالية
%٢٥,٢٩	%٢٧,٢٤	%٢٥,٧٤	اجمالي المطلوبات إلى الموجودات
%٣٣,٨٥	%٢٧,٤٤	%٣٤,٦٦	اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين
%٦,٦٥	%٠,١٥	%٢,١٦	العائد على حقوق المساهمين
%٤,٩٧	%٠,١١	%٢,٣٥	العائد على الأصول

### ٥-٤ شركة اللواصق الوطنية المحدودة

#### ٥-٤-١ التأسيس ورأس المال

تأسست شركة اللواصق الوطنية المحدودة في مدينة الدمام سنة ١٩٩٢م كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة برأسمال قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال بسجل تجاري رقم ٢٥٣٩٥/٢٥٠٠ الصادر في الدمام بتاريخ ١٣/١١/١٤١٣هـ (الموافق لـ ٥/٥/١٩٩٣م). وعند تأسيس شركة اللواصق الوطنية المحدودة، كانت تمتلك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية نسبة ٥١% من رأس المال كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٥١,٠٠٠	١٠٠	٥,١٠٠,٠٠٠	%٥١,٠٠
يونيلون إي جي	٤٩,٠٠٠	١٠٠	٤,٩٠٠,٠٠٠	%٤٩,٠٠
المجموع	١٠٠,٠٠٠	١٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠,٠٠

وفي سنة ١٩٩٣م قرر الشركاء تخفيض رأس المال من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال إلى ٦,٠٠٠,٠٠٠ كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٣٠,٦٠٠	١٠٠	٣,٠٦٠,٠٠٠	٥١,٠٠%
يونيلون إي جي	٢٩,٤٠٠	١٠٠	٢,٩٤٠,٠٠٠	٤٩,٠٠%
<b>المجموع</b>	<b>٦٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>	<b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

وفي سنة ٢٠٠٤م، اشترت شركة مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد كامل حصة يونيلون إي جي وأصبحت بذلك شريكة في رأس مال شركة اللواصق الوطنية المحدودة كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٣٠,٦٠٠	١٠٠	٣,٠٦٠,٠٠٠	٥١,٠٠%
مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد	٢٩,٤٠٠	١٠٠	٢,٩٤٠,٠٠٠	٤٩,٠٠%
<b>المجموع</b>	<b>٦٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>	<b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

وفيما يلي تفاصيل ملكية شركة مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد:

اسم الشركة	الملاك المباشرون	الملاك غير المباشرون
مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد	إمبيريال كيميكال إنديستريز	LSE شركة مساهمة انجليزية مسجلة في بورصة لندن

وفي ٢٠٠٤م وافقت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على بيع ٤٪ من حصتها في شركة اللواصق الوطنية المحدودة لشركة مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد ليصبح رأس المال كالتالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٢٨,٢٠٠	١٠٠	٢,٨٢٠,٠٠٠	٤٧,٠٠%
مورتار إنفستمننتس إنترناشيونال ليميتيد	٣١,٨٠٠	١٠٠	٣,١٨٠,٠٠٠	٥٣,٠٠%
<b>المجموع</b>	<b>٦٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠</b>	<b>٦,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>١٠٠,٠٠%</b>

## ٥-٤-٢ المنتجات

تنتج شركة اللواصق الوطنية المحدودة كلا النوعين من المواد اللاصقة التي تتصهر بالحرارة (١٥,٠٠٠ طن في السنة) وتلك المذابة بالماء (٥,٠٠٠ طن في السنة)، لكن النوع الأول أعلى قيمة ويشكل حوالي ٩٠٪ من إجمالي حجم المبيعات بسبب سعره العالي. المادة الخام للواصق هي المشتقات البترولية، الزيوت، أصماغ الهيدروكربون، أسيتات البولي فينيل وتشتريها من موردين وموزعين مختلفين محلياً وحول العالم.

يتسم سوق المواد اللاصقة المعتمدة على الماء بشدة المنافسة ولا تعتمد كثيراً على خدمة العميل من حيث التركيبة والتطبيق كما هو الحال في سوق المواد اللاصقة المنصهرة بالحرارة. وقد حرصت شركة اللواصق الوطنية المحدودة على تقديم تشكيلة متكاملة من المنتجات التي تصنعها فعمدت إلى تقديم نفسها كمزود للحلول أو كمركز متكامل للمنتجات اللاصقة وليس كشركة تتاجر بالسلع في أسواق المواد اللاصقة الإقليمية.

ويتم استهلاك نحو ٥٥٪ من إنتاج شركة اللواصق الوطنية المحدودة في السوق المحلية، فيما يتم تصدير حوالي ٤٥٪ إلى جميع دول مجلس التعاون الخليجي وكلاً من إيران، الأردن، المغرب، مصر، سوريا، لبنان، كينيا، الهند، إيطاليا، وفرنسا. وتشمل القطاعات السوقية لمنتجات شركة اللواصق الوطنية المحدودة ما يلي:

- الألواح المتلاصقة ومنتجات العزل الأخرى
- لواصق الأقمشة والألبسة
- تجليد الكتب والقرطاسية
- المنتجات الخشبية الهندسية
- تغليف الأطعمة والمواد الاستهلاكية
- المواد اللاصقة الحساسة العاملة بالضغط (كالأشرطة والملصقات.. الخ)
- المواد اللاصقة ذاتية الحركة
- لواصق الخشب والأثاث

نتيجةً لزيادة الطلب في السوق، قررت شركة اللواصق الوطنية المحدودة زيادة طاقتها الإنتاجية من ١٤,٠٠٠ إلى ٢٤,٠٠٠ طن في السنة حيث قررت شركة اللواصق الوطنية المحدودة أن تزود آلة جديدة لإنتاج المواد اللاصقة الحساسة للضغط (وهي تستخدم في الحفاضات وفضول النساء الصحية) وأن تبني مستودع ومكتب تقدر تكلفتهم الإجمالية بحوالي ٦-٧ مليون ريال سعودي. سيتم تغطية تكلفة هذا التوسع من الأرباح المبقة للشركة الوطنية للمواد اللاصقة المحدودة. ومن المتوقع أن يبدأ العمل على هذه التوسعة في الربع الأخير من عام ٢٠٠٧م وأن يبدأ الإنتاج في نهاية الربع الثاني من عام ٢٠٠٨م.

توظف شركة اللواصق الوطنية المحدودة ٣٩ موظف كما تستخدم بعض الإدارات المساندة التابعة لشركة الصناعات الكيماوية المحدودة مثل قسم الشؤون الإدارية والحاسب الآلي والمالية كما هو موضح في القسم ٦-٨ "الموظفون والسعودة".

### ٣-٤-٥ النتائج المالية (بالريال السعودي)

يوضح الجدول التالي ملخص للمؤشرات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
<b>مؤشرات قائمة الدخل</b>			
١٠٣,١١٦,٩٢٣	١٢٢,٨٩٢,٠٧٠	١٥٨,٣٧٥,٧٤١	اجمالي المبيعات
٢٦,٤٠٥,٨٨٥	٣٣,١٦٨,١٨٣	٤٠,٦٧٦,٧٤٨	الربح الأجمالي
١٦,٩٤٨,٠٤٨	٢٢,٥٤٨,٧١٣	٢٦,٤٤٦,١٩٠	صافي دخل السنة
٢,٨٢٥	٣,٧٥٨	٤,٤٠٨	ربح السهم الواحد
<b>مؤشرات المركز المالي</b>			
٥٢,٠٩٩,١٨٩	٥٩,١٩٦,١٠٩	٨١,٣٢٨,٥٩٩	الموجودات المتداولة
٦١,٩٨٨,٤٦٧	٦٩,٨٣٣,٧٨١	٩٢,٦١١,٠٤٤	اجمالي الموجودات
٢١,٩٨٣,١٢٧	٢٢,١٤٠,٠٧٢	١٨,٣٦٣,٥٠٤	المطلوبات المتداولة
٢٢,٦٦٨,٦٣٦	٢٢,٩٦٥,٢٣٧	١٩,٢٩٦,٣١٠	اجمالي المطلوبات
٣٩,٣١٩,٨٣١	٤٦,٨٦٨,٥٤٤	٧٣,٣١٤,٧٣٤	حقوق المساهمين
<b>مؤشرات التدفقات النقدية</b>			
٧,٦٥٠,٣٢٥	٢٨,٥٧٥,٥٠٥	٣,٤٠٥,٧٧٤	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(١,٢٥٥,٥٨٤)	(١,٦٢٩,٨٣٠)	(١,٦٨٢,٥٨٩)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية
(٢,٤٩٨,٩٤٨)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	صافي النقدية (المستخدمة في)/من النشاطات التمويلية
٤,٥٨٠,٠١٣	١٦,٥٢٥,٦٨٨	١٨,٢٤٨,٨٧٣	الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق في نهاية السنة
<b>أهم المؤشرات المالية</b>			
%٢٥,٦١	%٢٦,٩٩	%٢٥,٦٨	هامش إجمالي الربح
%١٦,٤٤	%١٨,٣٥	%١٦,٧٠	هامش صافي الربح
٢,٣٧ مرة	٢,٦٧ مرة	٤,٤٣ مرة	النسبة الحالية
%٣٦,٥٦	%٣٢,٨٩	%٢٠,٨٤	اجمالي المطلوبات إلى الموجودات
%٥٧,٦٥	%٤٩,٠٠	%٢٦,٣٢	اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين
%٤٣,١٠	%٤٨,١١	%٣٦,٠٧	العائد على حقوق المساهمين
%٢٧,٣٤	%٣٢,٢٩	%٢٨,٥٦	العائد على الأصول



## ٥-٥ الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية

### ١-٥-٥ التأسيس ورأس المال

تأسست الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية في الرياض سنة ٢٠٠٠م كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة برأسمال قدره ٥٠٠,٠٠٠ ريال بسجل تجاري رقم ١٠١٠١٥٩٢٦٦ وتاريخ ١٤٢١/٢/٢٦هـ (الموافق لـ ١٥/٤/٢٠٠٠م). ويوضح الجدول التالي هيكل الملكية في سنة ٢٠٠٠م:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
محمد علي العصيمي	٤٠	٥,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٤٠%
حصة بنت محمد أبو سميح	٦٠	٥,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٦٠%
المجموع	١٠٠	٥,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%

وفي ٢٠٠١/٩/١٦م، استحوذت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على ثمانين في المائة (٨٠٪) من الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية (بقيمتها الاسمية) من كل من محمد علي العصيمي وحصة بنت محمد أبو سميح بنسبة ٤٠٪ من كل منهما، الأمر الذي ترتب عليه التعديلات التالية في عقد التأسيس:

(١) زيادة رأس المال إلى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال

(٢) نقل المركز الرئيس إلى مدينة ينبع

ونتيجة لنقل مقر الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية إلى ينبع، تم تعديل رقم سجلها التجاري ليصبح ٤٧٠٠٠٠٧٦٥١ وتاريخه ١٤٢٢/١١/٨هـ (الموافق لـ ٢٢/١/٢٠٠٢م). كما تم تعديل ترخيصها الصناعي ليصبح ٦٤٨/ص وتاريخه ١٤٢٢/٥/٢هـ (الموافق لـ ٧/٧/٢٠٠١م). ويتوزع رأسمال الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية حالياً بين الشركاء فيها على النحو التالي:

المساهم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	القيمة الإجمالية	النسبة
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	٨٠,٠٠٠	١٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨٠%
حصة بنت محمد أبو سميح	٢٠,٠٠٠	١٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠%
المجموع	١٠٠,٠٠٠	١٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%

### ٢-٥-٥ المنتجات

وقد بدأ في عام ٢٠٠٥م التشغيل التجريبي للمصنع لإنتاج حمض الكبريتيك وحمض البطاريات ومشتقات حمض الكبريتيك، بطاقة إنتاجية قدرها ٢٣,٠٠٠ طن في السنة. وقد تم إنشاء المصنع باستخدام أحدث الوسائل التقنية بما يضمن أعلى مستويات الجودة لمنتجاته. وبدأ في ١ يناير عام ٢٠٠٧م التشغيل التجاري للمصنع باستخدام مسحوق الكبريت كمادة خام.

ويدخل حمض الكبريتيك في الكثير من التطبيقات والتي من أبرزها:

- الأسمدة
- البطاريات
- الدهانات (مثل ثاني أكسيد التيتانيوم)
- مبيدات الحشرات
- مواد التنظيف
- المنتجات البلاستيكية
- الأنسجة والألياف

توظف الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية ٣٠ موظف كما تستخدم بعض الإدارات المساندة التابعة لشركة الصناعات الكيماوية المحدودة مثل قسم الشؤون الإدارية والحاسب الآلي والمالية كما هو موضح في القسم ٦-٨ "الموظفون والسعودة".

## ٣-٥-٥ النتائج المالية (بالريال السعودي)

يوضح الجدول التالي ملخص للمؤشرات المالية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			
٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
<b>مؤشرات قائمة الدخل</b>			
١,٤٩٦,٢٥٩	٣,٦٠٩,٧٢٩	٥,٧٤٤,٤٦٨	اجمالي المبيعات
(١,٧٧٨,٣٦٨)	(٤٨١,٥٥٨)	(٢,٦٠٨,٧٠٢)	الربح الأجمالي
(٢,١١٦,٨٢٣)	(١,٣٥٢,٥٠٠)	(٤,٩٥١,٥٢٦)	صافي دخل السنة
(٢١,١٧)	(١٣,٥٣)	(٤٩,٥٢)	ربح السهم الواحد
<b>مؤشرات المركز المالي</b>			
١,١١٧,٥٠٥	١,٥٩٨,٩٥١	٢,٢٨٣,٣٦٤	الموجودات المتداولة
٤١,١٤٥,٢٧٤	٤٢,٩١٢,١٠٣	٤١,١٩٦,١٩١	اجمالي الموجودات
٣,٥٦٠,٢٦١	٣,١٠٥,٤٨٥	٣,٦٤١,١٨١	المطلوبات المتداولة
٣٤,٥٨٦,٢٦٧	٣٧,٧٠٥,٥٩٦	٤٠,٩٤١,٢١٠	اجمالي المطلوبات
٦,٥٥٩,٠٠٧	٥,٢٠٦,٥٠٧	٢٥٤,٩٨١	حقوق المساهمين
<b>مؤشرات التدفقات النقدية</b>			
(٢,٣٠١,٤٧٥)	(١,٣٩٢,٦٩٢)	(٢,٦٣٧,١٢٥)	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
(٥,٣٠٥,١٠٩)	(١,٦١٥,٨٧٢)	(٣٢٢,١٨٤)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الأستثمارية
٧,٧٢١,٢٩١	٣,٠٣٢,٥٧٧	٢,٩٤٨,٣٧٧	صافي النقدية (المستخدمة في)/من النشاطات التمويلية
١٥٠,٥٥٥	١٧٤,٥٦٨	١٦٣,٦٣٦	الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق في نهاية السنة
<b>أهم المؤشرات المالية</b>			
(%١١٨,٨٥)	(%١٣,٣٤)	(%٤٥,٤١)	هامش إجمالي الربح
(%١٤١,٤٧)	(%٣٧,٤٧)	(%٨٦,٢٠)	هامش صافي الربح
٠,٣١ مرة	٠,٥١ مرة	٠,٦٣ مرة	النسبة الحالية
%٨٤,٠٦	%٨٧,٨٧	%٩٩,٣٨	اجمالي المطلوبات إلى الموجودات
%٥٢٧,٣١	%٧٢٤,٢٠	%١٦٠٥٦,٥٧	اجمالي المطلوبات إلى حقوق المساهمين
(%٣٢,٢٧)	(%٢٥,٩٨)	(%١٩٤١,٩٢)	العائد على حقوق المساهمين
(%٥,١٤)	(%٣,١٥)	(%١٢,٠٢)	العائد على الأصول

## ٦ الهيكل التنظيمي

### ٦-١ الهيكل التنظيمي

بحسب الهيكل التنظيمي لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية فإن المدير العام مسؤول أمام مجلس الإدارة ويختص بتحديد صلاحيات الإدارة العليا المؤلفة من المدير العام، ومساعد المدير العام، والمدير المالي، ومدير المصانع والمدراء التجاريين. يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية:

كما يلاحظ من مخطط الهيكل التنظيمي أدناه لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية، فقد صمم هذا الهيكل بحيث يساهم في تحقيق الاستفادة القصوى من تشارك الخدمات بغرض زيادة تركيز عمليات الشركة وتحقيق الحد الأقصى لفعالية التكاليف والاستغلال الأمثل للمعلومات والخبرة والمعرفة المشتركة. وبناء عليه، فإن الإدارة العليا للشركة تقدم الخدمات أيضا لبعض الشركات التابعة. وفيما يلي استعراض لأبرز أدوار ومسؤوليات أعضاء الإدارة العليا لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية:

## مجلس الإدارة

### لجنة الترشيحات والإكفاءات

### المدير العام ميشيل ليوس

### لجنة المراجعة

مساعد المدير العام  
عبد الكريم الشمرلي

المدير المالي  
أسامة عبد الحميد

مدير المصانع  
إسماعيل عطوي

المدير التجاري لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية / الشركة  
السعودية لمعالجة المياه المحدودة / شركة تسويق وتوزيع المواد  
الكيماوية المحدودة / الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية  
بيتر هلزون

المدير التجاري لشركة  
الابولي يول العربية المحدودة  
نبيل عبد الله

المدير التجاري لشركة  
اللاواصق الوطنية المحدودة  
فارس صفيثي

العلاقات الحكومية  
والشؤون الإدارية  
عبد المحسن الزهراني

كبير المحاسبين  
ألكس نافارو

مدير الإنتاج  
بتكاج سريفاستافا

مدير مبيعات إقليمي  
عصام عفيفي

مدير تطوير الأعمال  
محمد يوسف

الشؤون الإدارية  
مطلق يعقوب

الإنتاج  
محمد ذياب

الشؤون الإدارية  
محمد وصفي

مدير التصدير  
خالد كليب

شؤون الموظفين  
صلاح السيف

تقنية المعلومات  
شاهد أخطمي

مدير المنتج -  
الشركة الوطنية  
للكيماويات  
الأساسية  
ساجد موغال

مكتب مبيعات الرياض  
تقي الدين مير

مكتب مبيعات جدة  
فيث عز الدين

مكتب مبيعات  
الرياض

مكتب مبيعات  
جدة

الأمن / المصن  
يسام راجه

مسؤول شؤون  
المساهمين  
شاعر

مكتب مبيعات دبي  
كيشاف بار ادراج

مكتب مبيعات دبي  
كيشاف بار ادراج

مكتب مبيعات  
دبي

**المدير العام:** هو الإداري المسؤول الذي يتعامل مع إدارة الشركة نيابة عن المجلس، فهو يساعد الإدارة العليا للشركة في القرارات والمسائل الاستراتيجية الأساسية.

**مساعد المدير العام:** يضطلع بمسؤولية إدارة الموارد البشرية وشؤون الموظفين والأمن والسلامة، إضافة إلى أية مهام أخرى يكلفه بها المدير العام.

**المدير المالي:** تتركز مهامه في تخطيط الموارد المالية لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية وإدارتها والإشراف على الشؤون المحاسبية وضبط الميزانيات التقديرية والتكاليف وعمليات الخزينة والرواتب والضرائب والتقارير المالية وأعمال التأمين للشركة والشركات التابعة لها. كما يتولى المدير المالي مهمة التأكد من تقديم التقارير المالية أولاً بأول وفي الوقت المناسب واقتراح الإجراءات اللازمة لخفض التكاليف وتحقيق أعلى مستوى للربحية، بالإضافة إلى تقديم المساعدة والتوجيه للأقسام الأخرى ذات العلاقة بمشتريات الشركة من السلع والخدمات.

**مدير المصنع:** يتولى مدير المصنع مهمة تنظيم وإدارة الأعمال بهدف تحقيق أهداف الشركة ويعمل على كفاية الأيدي العاملة بما يضمن سير العمال في جميع أقسام الشركة بأقصى درجة من الكفاءة والفعالية. كما يتولى مدير المصنع مسؤولية مختلف الأمور الأخرى كالإنتاج والصيانة ومراقبة الجودة وتطوير الشركة وإدارة المشاريع ومساعدة في الحصول على التصاريح والتراخيص اللازمة من وقت لآخر.

**المدير التجاري:** هو المسؤول الأول عن نشاطي مبيعات وتسويق المنتجات الكيماوية ويتولى مهمة التنسيق مع الشركة الأم (شركة الصناعات الكيماوية الأساسية) لضمان سير العمل والتنسيق بين العمليات بأعلى درجة من الفعالية، وتقع على عاتقه أيضاً مسؤولية وضع الأهداف الخاصة بكل قسم وضمان تحفيز فرق العمل وتدريب رؤسائها. وبالإضافة إلى ذلك، يقوم المدير التجاري بما يلي: (أ) إعداد تقرير الأرباح والخسائر (ب) الإشراف على سير المبيعات/الإمداد، (ج) المشاركة في تطوير المنتجات، (د) الإشراف المباشر على نشاط مبيعات مصانع الشركة في كل من الدمام والرياض وجدة ودبي.

## ٢-٦ مجلس الإدارة

تعمل الشركة حالياً تحت إشراف مجلس إدارة مؤلف من ٩ أعضاء (٣ منهم مستقلين) يقومون على إدارة الشركة وتسيير أعمالها وفق أهدافها المقررة ونظامها الأساسي وقرارات مساهميها. ويُنتخب مجلس الإدارة لمدة ثلاث سنوات (ويمكن إعادة انتخابهم)، وتقع على المجلس مسؤولية الإشراف على إدارة الشركة وإطلاع المساهمين على أداء الشركة من خلال تقارير دورية. ويجتمع المجلس أربع مرات في السنة على الأقل ويظل على تواصل دائم مع إدارة الشركة.

وتنتهي مدة المجلس الحالي في ٧ يوليو ٢٠٠٩م الموافق ١٤/٧/٢٠١٤هـ.

## ٣-٦ أعضاء مجلس الإدارة

### عبدالله مهنا المعبيد

الجنسية: سعودي

المنصب: رئيس مجلس الإدارة (غير تنفيذي)

العمر: ٥٩

**الخبرات العملية:** بدأ الأستاذ عبدالله المعبيد مسيرته الوظيفية كمهندس مدني في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ثم رقي إلى مدير تنفيذي ومن ثم أصبح عضو مجلس إدارة سنة ١٩٨٠م. وقد شارك سنة ١٩٧٩م في تأسيس الشركة الوطنية لعصير الفاكهة (عصير دانه). كما أسس في سنة ١٩٨٢م شركة عزمي عبد الهادي وعبدالله المعبيد للاستشارات الهندسية خلفاً للشركة العربية لخدمات إدارة الأعمال التي كان مقرها مدينة الخبر.

**المناصب الحالية:** رئيس مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية منذ ١٩٨٦م.

**المؤهلات العلمية:** يحمل الأستاذ عبدالله المعبيد شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة سياتل في الولايات المتحدة الأمريكية سنة ١٩٧٤م.

### خالد محمد البواردي

الجنسية: سعودي

المنصب: عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)

العمر: ٥٠

**الخبرات العملية:** يشغل الأستاذ خالد البواردي منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات محمد وعبد الرحمن السعد البواردي. وهو أيضاً عضو في مجالس إدارة عدد من الشركات والمؤسسات والتي منها البنك العربي الوطني والمؤسسة العامة للخطوط الحديدية والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية واللجنة الاستشارية للخطوط الجوية السعودية.

**المناصب الحالية:** يشغل الأستاذ خالد البواردي منصب الرئيس التنفيذي لمجموعة شركات محمد وعبد الرحمن السعد البواردي.

**المؤهلات العلمية:** حصل الأستاذ خالد البواردي على شهادة بكالوريوس في الإدارة الصناعية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن سنة ١٩٧٩م.

## طارق علي التميمي

الجنسية: سعودي

المنصب: عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)

العمر: ٥٣

الخبرات العملية: يرأس الأستاذ طارق التميمي عددا من الشركات في المملكة العربية السعودية ومنها مجموعة شركات التميمي، شركة الشرق الأوسط للطاقة، والشركة العربية لإنشاء الامدادات الكهربائية. ويشغل أيضا عضوية مجلس الإدارة في شركات ومؤسسات أخرى مثل شركة التميمي والسيهاتي للنقلات وشركة أي تي في فيديرال سيرفيسز العربية والمدينة الصناعية الأولى بالدمام.

المناصب الحالية: يرأس الأستاذ طارق التميمي عددا من الشركات في المملكة العربية السعودية ومنها مجموعة شركات التميمي، شركة الشرق الأوسط للطاقة، والشركة العربية لإنشاء الامدادات الكهربائية.

المؤهلات العلمية: نال الأستاذ طارق التميمي شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال من كلية ونتورث في الولايات المتحدة الأمريكية سنة ١٩٨٢م.

## خالد عبدالله المعمر

الجنسية: سعودي

المنصب: عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)

العمر: ٥١

الخبرات العملية: بدأ الأستاذ خالد المعمر حياته العملية بالعمل في صندوق التنمية الصناعية السعودي سنة ١٩٨١م. وفي عام ١٩٨٣م، التحق بشركة المعمر لأنظمة المعلومات والتي يرأسها ويساهم فيها في الوقت الحاضر. والأستاذ خالد المعمر عضو سابق في مجلس المديرين لشركة الغازات الصناعية السعودية.

المناصب الحالية: الرئيس التنفيذي لشركة المعمر لأنظمة المعلومات.

المؤهلات العلمية: حصل الأستاذ خالد المعمر على شهادة البكالوريوس في الهندسة الصناعية من جامعة واشنطن في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨١م.

## عبد العزيز مهنا المعبيد

الجنسية: سعودي

المنصب: عضو مجلس إدارة (غير تنفيذي)

العمر: ٦٦

الخبرات العملية: عمل الأستاذ عبد العزيز المعبيد مع والده عند تأسيس شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ومتابعة سير العمل في الشركة. ورشح عضو لمجلس إدارة الشركة عام ٢٠٠٦م.

المناصب الحالية: عضو مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

المؤهلات العلمية: حصل الأستاذ عبد العزيز المعبيد على ثانوية عامة سنة ١٩٦٦م ومن ثم التحق بعدة دورات تدريبية في اللغة الانجليزية في الولايات المتحدة الأمريكية.

## ميشيل سمعان ليوس

الجنسية: أمريكي

المنصب: عضو مجلس إدارة (تنفيذي) والمدير العام للشركة

العمر: ٦٥

الخبرات العملية: التحق الأستاذ ميشيل ليوس بالشركة سنة ١٩٨٠م كمدير عام لها، ثم عين في مجلس إدارتها سنة ١٩٨٥م. وقد سبق أن عمل قبل ذلك في الشركة العربية للنفط والاستثمار (أبيكوب) وفي شركة رالف إم بارسونز بولاية كاليفورنيا الأمريكية.

المناصب الحالية: المدير العام لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

المؤهلات العلمية: حصل الأستاذ ميشيل ليوس على شهادة بكالوريوس في الهندسة الكيماوية من جامعة بريغهام يونغ في ولاية يوتا في الولايات المتحدة الأمريكية سنة ١٩٧١م وشهادة الماجستير في الهندسة النووية والكيماوية من جامعة بريغهام يونغ في ولاية يوتا في الولايات المتحدة الأمريكية سنة ١٩٧٣م.

## إحسان فريد عبد الجواد

الجنسية: سعودي

المنصب: عضو مجلس إدارة مرشح (مستقل)

العمر: ٤٨

الخبرات العملية: يشغل الأستاذ إحسان عبد الجواد منصب مدير تنفيذي أول للشركة العالمية للخدمات البحرية منذ سنة ١٤٢٥هـ بعد أن شغل منصب المدير التنفيذي لنفس الشركة خلال الفترة من ١٤٠٥هـ إلى ١٤٢٥هـ. كما يشغل عضوية مجلس إدارة شركة الخليج البحرية المحدودة منذ سنة ١٤١١هـ ومجلس إدارة الشركة التقنية الدولية المحدودة منذ سنة ١٤١٢هـ. كما سبق أن شغل عضوية مجلس إدارة الغرفة التجارية الصناعية بالمنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية خلال الفترة من ١٤١٥ إلى ١٤١٨هـ، ولجنة المواصلات البرية من ١٤١٩ إلى ١٤٢٢هـ.

المناصب الحالية: مدير تنفيذي أول للشركة العالمية للخدمات البحرية.

المؤهلات العلمية: يحمل الأستاذ إحسان عبد الجواد شهادة بكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة العالمية في سان دييغو، كاليفورنيا في الولايات المتحدة الأمريكية عام ١٩٨٥م.

## ١-٣-٦ سكرتير مجلس الإدارة

### أحمد عبد الله أبوعائشة

الجنسية: سعودي

المنصب: سكرتير مجلس الإدارة

العمر: ٦٨

الخبرات العملية: التحق الأستاذ أحمد أبوعائشة بقسم العلاقات العامة في شركة أرامكو السعودية سنة ١٩٦٤م، ثم حصل على بعثة من أرامكو والتحق بجامعة الملك سعود في الرياض حيث حصل على دبلوم في اللغة العربية سنة ١٩٧٥م. التحق الأستاذ أحمد أبوعائشة بشركة الصناعات الكيماوية الأساسية سنة ١٩٧٥م كمساعد للمدير العام، ثم انتقل للعمل كسكرتير لمجلس الإدارة منذ عام ١٩٩٨م.

المناصب الحالية: سكرتير مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

المؤهلات العلمية: يحمل الأستاذ أحمد أبوعائشة على دبلوم في اللغة العربية من جامعة الملك سعود في الرياض سنة ١٩٧٥م.

## ٢-٣-٦ أتعاب أعضاء مجلس الإدارة

بلغ مجموع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن كل من عامي ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م، و ٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي عن عام ٢٠٠٧م.

وينص النظام الأساسي للشركة على أن تتكون مكافأة مجلس الإدارة من النسبة المحددة في مواده وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أو قرارات مكملة أو متممة له كما هو موضح في القسم ١٢ "ملخص النظام الأساسي".

## ٣-٣-٦ ملخص عقود العمل لأعضاء مجلس الإدارة والتنفيذية

أبرمت الشركة مع أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة المذكورين في القسم ٦-٣ «أعضاء مجلس الإدارة» عقود عمل غير محددة المدة. كما تخضع هذه العقود لنظام العمل الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ٢٣/٨/١٤٢٦هـ وقد تم تحديد قيمة المزايا والتعويضات في هذه العقود بما يتناسب مع مؤهلات وخبرات أعضاء الإدارة التنفيذية مع الأخذ بالإعتبار سياسة الموارد البشرية بالشركة، إضافة إلى نتائج وأداء الشركة.

لم يبرم أي من أعضاء مجلس الإدارة ولا يعتزم حالياً إبرام أي عقد خدمة أو عقد عمل مع الشركة وينص عقد المدير العام للشركة الذي بدأ مهامه عام ١٩٨٠م على التزامه بإدارة أعمال الشركة في حدود الصلاحيات الممنوحة له من مجلس الإدارة والعقد غير محدد المدة يجدد تلقائياً ما لم يعترض أحد الطرفين على ذلك بإعطاء مهلة زمنية معقولة (غير محددة المدة) قبل انتهاء العقد.

## ٤-٦ حوكمة الشركة

لدى شركة الصناعات الكيماوية الأساسية فصل في المسؤوليات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وتعمل الإدارة العليا للشركة تحت إدارة تنفيذية بكفاءة وإستقرار في ظل صلاحيات تنفيذية واضحة ممنوحة من مجلس الإدارة.

سيعمل بالشركة لجانان لمجلس الإدارة هما لجنة المراجعة ولجنة الترشيدات والمكافآت وذلك تماشياً مع لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية ولكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهامه بشكل فعال. كما تؤكد الشركة بالتزامها بلائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية.

## ٦-٤-١ لجنة المراجعة

شكل مجلس الإدارة لجنة مراجعة للقيام بأعمال معينة تتعلق بمراجعة السياسات والإجراءات المحاسبية المستخدمة في الشركة، وتتبع هذه اللجنة إدارياً لمجلس الإدارة وتشمل مسؤولياتها ما يلي:

- اقتراح المراجع الخارجي لحسابات الشركة
- مراجعة التقرير السنوي لمراجع الحسابات
- تحديد نطاق عمل المراجعة السنوية
- مراجعة إجراءات الرقابة الداخلية واقتراح التحسينات بهذا الخصوص
- دراسة ملحوظات المراجع الخارجي على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها
- متابعة أعمال المحاسبين القانونيين والموافقة على أتعابهم عن تلك الأعمال

ويعتزم المجلس مواصلة مراجعة الممارسات في مجال حوكمة الشركات لضمان تطبيق أحدث الأساليب في هذا الشأن من خلال تشكيل مزيد من اللجان المتخصصة حيثما لزم الأمر.

وتضم لجنة المراجعة ٣ أعضاء كما يلي:

- الأستاذ عبدالعزيز مهنا المعبيد (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٣)
- الأستاذ عبدالكريم الشمري (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٧)
- الأستاذ خالد محمد البواردي (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٣)

## ٦-٤-٢ لجنة الترشيحات والمكافآت

تتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من ٣ أعضاء وتضطلع بمهمة الإشراف على جميع السياسات المتعلقة بالمستحقات والمكافآت المستخدمة في الشركة. وتضم هذه اللجنة في عضويتها كلا من:

سيكون من مهام لجنة الترشيحات والمكافآت وضع سياسة المكافآت والتوصية بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة والمراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لأعضاء المجلس. وأعضاء اللجنة هم:

١. ميشيل سمعان ليوس (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٣)
٢. الأستاذ عبدالله مهنا المعبيد (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٣)
٣. الأستاذ طارق علي التيمي (تمت الإشارة إلى سيرته الذاتية في القسم ٦-٣)

وتشمل مهام لجنة الترشيحات والمكافآت ما يلي:

- التوصية بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة
  - المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة.
  - مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
  - تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة واقتراح معالجتها.
  - التأكد بشكل سنوي من إستقلالية الأعضاء المستقلين.
  - وضع سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، والاستعانة بمعايير ترتبط بالأداء في تحديد تلك المكافآت.
- ولأغراض التحكم في احتمالات تعارض المصالح فلا توجد صلاحية لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي بحق التصويت على عقد أو اقتراح تكون له فيه مصلحة جوهرية.

## ٦-٥ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة

يقر أعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين وسكرتير مجلس الإدارة بالتالي:

- أنهم لم يشهروا إفلاسهم في أي وقت من الأوقات ولم يخضعوا لإجراءات إفلاس.



- باستثناء ما هو مذكور في القسم ٣-٩ " ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية وأقاربهم أو تابعيهم " من نسب الملكية غير المباشرة الموضح لمصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة، فإنه لم تكن لديهم أو لأي من أقاربهم أو أي طرف ذي علاقة مصالح مباشرة أو غير مباشرة في الشركة أو في أسهمها. هذا، وليس لدى الشركة أية أدوات دين.
- باستثناء ما ذكر في القسم ٦-١٠ " علاقات معينة والتعاملات المهمة مع أطراف ذات علاقة علاقة "، فإنه لم يكن لديهم أو لأي من أقاربهم أو أي طرف ذي علاقة مصالح مادية في عقود أو ترتيبات سارية المفعول سواء محررة أو غير محررة كتابة، أو عقود أو ترتيبات مزعم إبرامها لها تأثير كبير على أعمال الشركة في وقت إصدار هذه النشرة.

## ٦-٦ تعارض المصالح

- باستثناء ما تم توضيحه في القسم ٦-١٠ " علاقات معينة والتعاملات المهمة مع أطراف ذات علاقة " من هذه النشرة والذي يشمل عقود الشركة واتفاقياتها والتي سيتم عرضها سنوياً على الجمعية العادية للموافقة عليها حسب نظام الشركات، بالإضافة إلى عرضها لموافقة الجمعية العامة العادية والتي ستعقد في الربع الأول من عام ٢٠٠٨ م، ووفقاً للمادة (٦٩) من نظام الشركات، لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة. ويستثنى من ذلك الأعمال التي تتم بطريق المناقصات العامة إذا كان عضو مجلس الإدارة صاحب العرض الأفضل. وعلى عضو مجلس الإدارة أن يبلغ المجلس بما له من مصلحة شخصية في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويثبت هذا التبليغ في محضر الاجتماع. ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الإشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن. ويبلغ رئيس مجلس الإدارة الجمعية العامة العادية عند إنقضاء الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها، ويرفق بهذا التبليغ تقرير خاص من مراقب الحسابات.
- كما تنص المادة (٧٠) من نظام الشركات على أنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة، بغير ترخيص من الجمعية العامة العادية يجدد كل سنة، أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله والإلا كان للشركة أن تطالبه بالتعويض أو أن تعتبر العمليات التي باسرها لحسابه الخاص قد أجريت لحسابها.
- لا يوجد في النظام الأساسي ما يجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو لكبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر
- أخيراً، لا يجوز لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة التصويت على أي قرارات تتعلق بالمكافآت والمزايا التي تمنح لهم.

## ٧-٦ الإدارة

الاسم	المنصب
ميشيل سمعان ليوس	المدير العام
عبدالكريم راشد الشمري	مساعد المدير العام
بيتر أنتوني هلتون	المدير التجاري لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية/ الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة/ شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة/ الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية
إسماعيل عبد الرحمن عطوي	مدير المصانع
أسامة فاروق عبد الحميد	المدير المالي
فارس إلياس صغيبي	المدير التجاري لشركة اللواصق الوطنية المحدودة
نبيل سعد عبد الله	المدير التجاري لشركة البولي يول العربية المحدودة

لا يملك أي من أعضاء الإدارة التنفيذية أو أي من أقاربهم أو منسوبيهم أي مصلحة في أسهم الشركة سواءً بشكل مباشر أو غير مباشر. وفيما يلي ملخص لمؤهلات أعضاء الإدارة العليا لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية:

### الأستاذ ميشيل سمعان ليوس - المدير العام

الجنسية: أمريكي

العمر: ٦٥

تم تفصيل السيرة الذاتية أعلاه في القسم ٣-٦ «أعضاء مجلس الإدارة».

## الأستاذ عبد الكريم راشد الشمري

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٣

الخبرات العملية: يشغل الأستاذ عبد الكريم الشمري منصب مساعد المدير العام لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية ويعمل بالشركة منذ نوفمبر ٢٠٠٦م. وقبل التحاقه بالشركة، عمل لدى كل من شركة نالكو، أرامكو وسابك.

المناصب الحالية: مساعد المدير العام

الخبرات العلمية: يحمل الأستاذ عبد الكريم الشمري شهادة بكالوريوس في التجارة، تخصص محاسبة، من جامعة الإمام محمد بن سعود في الرياض، منذ سنة ١٩٩١م. وهو أيضاً محاسب قانوني معتمد (CPA) منذ عام ١٩٩٩م من الولايات المتحدة الأمريكية.

## الأستاذ بيتر أنثوني هلتون

الجنسية: بريطاني

العمر: ٦٠

الخبرات العملية: يشغل الأستاذ بيتر هلتون منصب المدير التجاري لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية، وشركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة والشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية، وقد انضم إلى الشركة كمدير مبيعات مساعد ثم رقي إلى مدير تجاري سنة ١٩٨٦م. وقد أسهم بشكل فعال في تأمين مشتريات الشركة من المنتجات التجارية. وقبل التحاقه بالشركة، عمل لدى شركة مختصة بالكيماويات العلاجية في بريطانيا.

المناصب الحالية: المدير التجاري لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية / الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة / شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة / الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية

الخبرات العلمية: نال الأستاذ بيتر هلتون شهادة وطنية عليا في الكيمياء في بريطانيا، وشهادة عادية في العلوم من جامعة سوري في بريطانيا عام ١٩٧٠م.

## الأستاذ إسماعيل عبد الرحمن عطوي

الجنسية: كندي

العمر: ٦٢

الخبرات العملية: يشغل الأستاذ إسماعيل عطوي منصب مدير المصنع، ويعمل في الشركة منذ ديسمبر ١٩٧٥م وهو مهندس كيماوي تخرج من جامعة القاهرة والتحق بالشركة بوظيفة مهندس عمليات ومن ثم عين بمنصب مدير المصنع سنة ١٩٨٣م. وقبل انضمامه إلى الشركة عمل مديراً لوحدة الأمنوميا الصناعية بمصنع حمص للأسمدة النتروجينية في سوريا.

المناصب الحالية: مدير المصانع

الخبرات العلمية: يحمل الأستاذ إسماعيل عطوي شهادة بكالوريوس في العلوم، تخصص هندسة كيماوية، من جامعة القاهرة منذ سنة ١٩٧١م. وهو أيضاً عضو المعهد الأمريكي للمهندسين الكيماويين منذ سنة ١٩٧٩م.

## الأستاذ أسامة فاروق عبد الحميد

الجنسية: مصري

العمر: ٤١

الخبرات العملية: يعمل الأستاذ أسامة عبد الحميد في الشركة منذ أغسطس ٢٠٠٥م، وهو محاسب قانوني معتمد متخرج من الولايات المتحدة الأمريكية. وقبل التحاقه بالشركة، شغل منصب المدير المالي لشركة نسما القابضة ومدير أول بشركة آرثر أندرسون.

المناصب الحالية: المدير المالي

الخبرات العلمية: نال الأستاذ أسامة عبد الحميد شهادة البكالوريوس في التجارة، تخصص محاسبة، من جامعة الإسكندرية سنة ١٩٨٨م وشهادة ماجستير في إدارة الأعمال تخصص علوم مالية ومصرفية، من جامعة واشنطن في سانت لويس، الولايات المتحدة الأمريكية سنة ٢٠٠١م. كما حصل على شهادة محاسب قانوني معتمد (CPA) من ولاية كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية سنة ٢٠٠٥م.

## الأستاذ فارس إياس صغبيني

الجنسية: لبناني

العمر: ٣٨

الخبرات العملية: انضم الأستاذ فارس صغبيني إلى الشركة في يناير ١٩٩٧م كمديرا للمبيعات والتسويق. وقبل التحاقه بالشركة، عمل لدى شركة هنتسمان للبولي يوريثين في بريطانيا.

المناصب الحالية: المدير التجاري لشركة اللواصق الوطنية المحدودة

الخبرات العلمية: يحمل الأستاذ فارس صغبيني شهادة بكالوريوس، تخصص هندسة ميكانيكية، من الجامعة اللبنانية في بيروت منذ سنة ١٩٩٢م وشهادة ماجستير في إدارة الأعمال من الجامعة الأمريكية في بيروت منذ سنة ١٩٩٧م.

## الأستاذ نبيل سعد عبدالله

الجنسية: سعودي

العمر: ٤٤

الخبرات العملية: يشغل الأستاذ نبيل عبدالله منصب المدير التجاري لشركة البولي يول العربية المحدودة ويعمل بالشركة منذ إبريل ٢٠٠٣م حينما التحق بها سنة ٢٠٠٠م مديرا لمراقبة الائتمان ومن ثم رقي في إبريل ٢٠٠٢م إلى منصب مدير المبيعات والتسويق لشركة البولي يول العربية المحدودة. وقبل التحاقه بالشركة عمل مديرا للمشتريات بشركة جداول العالمية في الخبر.

المناصب الحالية: المدير التجاري لشركة البولي يول العربية المحدودة

الخبرات العلمية: حصل الأستاذ نبيل عبدالله على شهادة بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة قبرص سنة ١٩٩٧م.

## ٨-٦ الموظفين والسعودة

في ٣١ أكتوبر ٢٠٠٧م بلغ إجمالي عدد العاملين في الشركة والشركات التابعة لها ٣٥٥ موظفاً موزعين على مختلف الأقسام كما يظهر في الجدول التالي:

التقسيم		شركة الصناعات الكيماوية الأساسية		شركة البولي يول العربية المحدودة		شركة الوطنية للكيماويات الأساسية		شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة		شركة اللواصق الوطنية المحدودة		شركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة		إجمالي عدد الموظفين
الشؤون الإدارية	٢٧	٢	١	٢	١	٢	١	٢	١	٢	١	٢	٢٢	
خدمات تصليح السيارات	٦												٦	
خدمات العملاء						١١							١١	
المبيعات		٢	٢			١٤		١		٢			٢١	
الحاسب الآلي	٢												٢	
التوزيع						١٧							١٧	
المالية	١٦												١٦	
الإدارة العامة	٣												٣	
الصيانة	٣٩					١٢							٥١	
التصنيع والتوزيع	١٠												١٠	
المرزج						١٥							١٥	
الإنتاج	٦٥					١٣		٣١					١٢٠	
فرع الرياض						١٣		١		١			١٥	
قرع جدة						١٦		١		٢			١٩	
فرع دبي						٤				١			٥	
الأمن	٧					٢		٣					١٢	
المجموع	١٧٥	١٥	٣٠	٩٠	٣٩	٣٠	٩٠	٣٩	٦	٦	٦	٦	٣٥٥	
سعوديون	٤٧	٦	٥	٢٤	١٣	٥	٢٤	١٣	٠	٠	٠	٠	٩٥	
غير سعوديون	١٢٨	٩	٢٥	٦٦	٢٦	٢٥	٦٦	٢٦	٦	٦	٦	٦	٢٦٠	
نسبة السعوديين	%٢٦,٩٠	%٤٠,٠٠	%١٦,٦٦	%٢٦,٦٦	%٣٣,٣٣	%١٦,٦٦	%٢٦,٦٦	%٣٣,٣٣	٠	٠	٠	٠	%٢٦,٧٦	

وكما يظهر في الجدول أعلاه، تبلغ نسبة العاملين السعوديين في الشركة والشركات التابعة لها ٢٧٪ تقريباً.

تماشياً مع توصيات مجلس الشورى، إن تعميم وزارة العمل الصادر بتاريخ ١٤٢٣/٦/١هـ يتطلب أن يكون ٣٠٪ من القوى العاملة من السعوديين. إن أي منشأة سعودية ترغب في الحصول على شهادة السعودية، ويصرح لها بتوظيف غير السعوديين ونقل كفاءتهم، يجب أن تكون نسبة (٢٠٪) على الأقل من العاملين لديها سعودي الجنسية؛ وأن يكون لديها خطة للسعودة وتقدم تعهداً كتابياً برفع هذه النسبة. وقد حصلت الشركة على آخر شهادة سعودية في ٢٠٠٧/٧/١٨م (الموافق ١٤٢٨/٧/٣هـ).

لم يتم حدوث أي تغيير جوهري في أعداد العاملين لدى الشركة خلال السنة المالية الماضية وتلتزم الشركة بمتطلبات السعودية في المملكة العربية السعودية.

## ٧ مناقشة وتحليل الإدارة للمركز المالي للشركة ونتائج الأعمال

فيما يلي دراسة وتحليل الوضع المالي والنتائج الفعلية التي حققتها شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

### ١-٧ إقرار أعضاء مجلس الإدارة عن المعلومات المالية

تقر شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية أنها تمتلك رأس مال عامل يكفي مدة إثني عشر شهراً تلي تاريخ إصدار هذه النشرة، كما يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد أي تغيير ذو تأثير سلبي جوهري في الوضع المالي للشركة حتى تاريخ نشرة الإصدار.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات المالية الواردة في نشرة الإصدار مصدرها القوائم المالية المدققة بدون أي تغيير جوهري، كما أن القوائم المالية قد تم إعدادها ومراجعتها وفق المعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأنه لا توجد أي بيانات أو معلومات أو وثائق أخرى قد تعمد إغفالها بفرض تضليل نتائج التحليل المالي.

كما يؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا يوجد أي انقطاع في أعمال الشركة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً على الوضع المالي خلال الأشهر الإثني عشر الأخيرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة خلال السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه لا يوجد أي تغيير جوهري في توجه أعمال الشركة منذ تاريخ إعداد آخر قوائم مالية مراجعة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه ليس لديهم نية لإجراء أي تغيير جوهري على طبيعة نشاط الشركة.

### ٢-٧ التأسيس ورأس المال

تأسست شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية سنة ١٩٧٢م كشركة توصية بسيطة باسم شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش، وكان اسمها التجاري "شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية"، وذلك بسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٢٧٩٥ الصادر بتاريخ ١٣٩٢/٢/٢٨هـ (الموافق ١٩٧٣/٢/٢م) ورأسمال بلغ حينئذ ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال. حوّلت شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش وضعها القانوني من شركة توصية بسيطة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية المحدودة بتاريخ ١٣٩٧/١/١١هـ (الموافق ١٩٧٧/١/١م) برأسمال قدره ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال، والتي تحولت بدورها أخيراً إلى شركة مساهمة باسمها الحالي "شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية" بموجب القرار الوزاري رقم ٧٤٦ الصادر بتاريخ ١٤٢٧/٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٦/٤/٢٣م).

تمت زيادة رأسمال الشركة من ١١,٠٠٠,٠٨٠ ريال في عام ١٩٧٧م إلى ١٨,٩١٥,٨٤٥ ريال في عام ١٩٨١م ومن ثم إلى ٣٦,٠١١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٨٢م، وإلى ٣٧,٩٦١,٠٤٠ ريال في عام ١٩٩٥م، ومن ثم إلى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في عام ٢٠٠٥م. وقد تم تمويل جميع الزيادات في رأس المال عن طريق التحويل من بند الأرباح المستبقاة.

وقد صوت المساهمون في الشركة في جمعيتهم العامة غير العادية التي انعقدت بتاريخ ٢٠٠٧/٩/١١م (الموافق لـ ١٤٢٨/٨/٢٩هـ) على رفع رأسمال الشركة إلى مستواه الحالي، وهو ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، والذي يتألف من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات لكل سهم، وذلك بتحويل مبلغ ٤٢٣,٢٢٠,٠٠٠ ريال من الاحتياطي النظامي للشركة وإضافة مبلغ ٥٧٧,٧٧٩,٩٣ من أرباحها المستبقاة إلى رأس المال.

بند	زيادة رأس المال (بالآلاف الريالات السعودية)
تغير الوضع القانوني ١٩٧٧م	( ٤,٩٩٩,٩٢٠ )
إتفاقية الشركاء ١٩٨١م	٧,٩١٦
إتفاقية الشركاء ١٩٨٢م	١٧,٠٩٥
إتفاقية الشركاء ١٩٩٥م	١,٩٥٠
إتفاقية الشركاء ٢٠٠٥م	٦٢,٠٣٩
نقل الإحتياطي النظامي والأرباح المستبقاة ٢٠٠٧م	١٢٠,٠٠٠
المجموع	٢٠٩,٠٠٠

## ٣-٧ المبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية الموحدة

ان المبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية من العمليات التشغيلية الموحدة لشركة الصناعات الكيمايائية الأساسية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م هي كما يلي:

العام	مبيعات	صافي الدخل	صافي الدخل كنسبة من المبيعات (%)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م	٢٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥,٧٣٦,٠٦٧	%١١	٢٤,٤١٦,٧٨٥
٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٣٦,٦٦٢,٩٦١	%١٠	٤٨,٩٣٣,١٣٩
٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	٤٨,٤٢٣,٠١٠	%١١	٢٩,٧٦٣,٤٠٠
معدل النمو السنوي التراكمي	%١٤,٨	%١٦,٤	-	%١٠,٤

المصدر: شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

ارتفعت المبيعات الاجمالية لشركة الصناعات الكيمايائية الأساسية بنسبة ٢٠% خلال عام ٢٠٠٧م مقارنة بنسبة ٩,٥% خلال عام ٢٠٠٦م وبنسبة ٢٦% خلال عام ٢٠٠٥م. إن السبب الرئيسي لهذه الزيادة هو الارتفاع المستمر في مبيعات الكلورو - كيماويات قلووية وكيماويات لاصقة وكيماويات معالجة المياه والحمض الكبريتي. (انظر القسم ٦-٧ "نتائج الأعمال").

ارتفع صافي الدخل لشركة الصناعات الكيمايائية الأساسية خلال عام ٢٠٠٧م بنسبة ٣٢% مقارنة بنسبة ٢,٦% خلال عام ٢٠٠٦م وبنسبة ١٢٢% خلال عام ٢٠٠٥م.

## ٤-٧ مجموعات المنتجات

كما هو مبين في الجدول التالي فإن شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية تتعامل مع مجموعة متنوعة من المنتجات الكيمايائية المنتجة والمباعة من قبل الشركات التابعة لها. تتمثل نشاطات شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية الرئيسية في صناعة حمض الهيدروكلوريك، والصودا الكاوية، وغاز الكلورين، وهيبوكلوريت الصوديوم، ومواد كيمايائية أخرى مرتبطة بكيماويات معالجة الخرسانة، والمواد المنظفة، واللواصق والكالسيوم كلوريد، وتجارة الجملة والتجزئة بالكيماويات الصناعية، وتصنيع حمض الكبريت، وسلفيت الصوديوم، وسلفيت البوتاسيوم وحمض الهيدروكلور، وتجارة الجملة والتجزئة بالمواد الكيمايائية المستخدمة في الأعمال الصناعية والطبية والمختبرات، وصناعة البوليدربوليول، وصناعة مواد تذيب وتبريد اللواصق بالحرارة، وتصنيع المواد الكيمايائية لمعالجة الغازات والزيوت، وكيماويات معالجة الطرق، والمواد الكيمايائية المستخدمة لصناعة المنظفات والأنسجة.

نوع المنتج	نسبة مبيعات المنتج إلى مبيعات شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية		
	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م
كلور كيماويات قلووية	%٢٠	%٢٤	%٢٥
بولي يوريثين	%٢٩	%٢٤	%٢٠
كيماويات لاصقة	%٣٢	%٣٥	%٣٧
كيماويات معالجة المياه	%٢	%٢	%٢
حمض كبريتي	صفر%	%١	%١
مواد كيمايائية اولية ومخصصة	%١٧	%١٤	%١٤

المصدر: شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية - تحليلات الإدارة

## ٥-٧ السياسات المحاسبية الهامة

تم إعداد القوائم المالية لشركة الصناعات الكيمايائية الأساسية وفقاً لمتطلبات المعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

يتطلب إعداد القوائم المالية من إدارة شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية القيام بتقديرات وأحكام هامة. لقد تم ذكر أهم السياسات المتبعة من قبل شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية ضمن الإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن السياسات المحاسبية الأكثر أهمية والتي تعتمد على مدى تطبيق الإدارة لها تشمل:

## العرف المحاسبي:

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لعرف التكلفة التاريخية.

## ذمم مدينة:

تشكل الذمم المدينة مبيعات تجارية بالأجل والتي ما زالت قائمة حتى نهاية السنة مطروحاً منها مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

## مبيعات:

تشكل المبيعات قيمة البضائع المفوترة والموردة من قبل الشركة أو الشركات التابعة لها خلال الفترة.

## ٦-٧ نتائج الأعمال

يمثل الجدول التالي قائمة الدخل المراجعة للثلاث سنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م:

معدل النمو التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
%١٤,٨٢	٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	مبيعات
%١٥,٢٩	(٢٢٥,٨٥٨,٢٣٤)	(٢٥٢,٨٤٠,٢٠٢)	(٣٠٠,١٩٣,٤٥٩)	تكلفة المبيعات
%١٣,٧٠	٩٥,٩١٥,١٦٨	٩٩,٤٠٥,٥٥٠	١٢٤,٠٠٠,٩٤٦	اجمالي الربح
%١١,٥٦	(٢١,٣٧٦,٩١٦)	(٢٤,٨٠٥,٨٧٦)	(٢٦,٦٠٤,٥٩٧)	مصاريف بيع وتسويق
%١٩,٣١	(١٩,٠٤٠,٩٩٦)	(١٧,٨٧٩,٩٣٩)	(٢٧,١٠٥,٥٥٨)	مصاريف إدارية وعمومية
%١٢,٥٤	٥٥,٤٩٧,٢٥٦	٥٦,٧١٩,٧٣٥	٧٠,٢٩٠,٧٩١	الربح من العمليات
%٦٨,٩٢	١,٧٢٧,١٦٧	٤,٣٣٩,٠٢٥	٤,٩٢٨,٤٤١	إيرادات أخرى
%٥٧٧,٩٦	(١١٠,٣٥٩)	(٤,٧٢٤,٧٣٤)	(٥,٠٧٢,٤٧٦)	مصاريف مالية
%١٠,٨٢	٥٧,١١٤,٠٦٤	٥٦,٣٣٤,٠٢٦	٧٠,١٤٦,٧٥٦	الربح قبل حقوق الأقلية
%٠,٨٩-	(١٧,٨٠٩,٧٨٨)	(١٦,٠١١,٧١٦)	(١٧,٤٩٣,٥٩٥)	حقوق الأقلية
%١٥,٧٤	٣٩,٣٠٤,٢٧٦	٤٠,٣٢٢,٣١٠	٥٢,٦٥٣,١٦١	صافي الربح قبل الزكاة
%٨,٨٨	(٣,٥٦٨,٢٠٩)	(٣,٦٥٩,٣٥٠)	(٤,٢٣٠,١٥١)	مخصص الزكاة
%١٦,٤١	٣٥,٧٣٦,٠٦٧	٣٦,٦٦٢,٩٦١	٤٨,٤٢٣,٠١٠	صافي الربح للسنة
	١,٦٢	١,٦٧	٢,٢	ربح السهم

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

يلخص الجدول التالي التغيرات في مبيعات المنتجات للثلاث سنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	نوع المنتج
%٢٧,٨٦	٦٤,٩١٥,٩٤٨	٨٥,٢١٨,٧٧٧	١٠٦,١١٩,٥٠٧	كلورو - كيماويات قلووية
%٤,٢١	٩٢,٠٠٦,٧٤٤	٨٣,٩٣٦,٩١٠	٨٤,٤٢٨,٦١٩	بولي يوريثين
%٢٣,٢٤	١٠٤,٢٧٠,٦٦٣	١٢٢,٨٩٢,٠٧٠	١٥٨,٣٧٥,٧٤٢	كيماويات لاصقة
%٣٧,٩٤	٥,٣٠٠,٥٨٥	٨,٠٠٠,٦٧٩	١٠,٠٨٥,٠٨٧	كيماويات معالجة المياه
%٩٦,٠٣	١,٤٩٤,٩١٦	٣,٦٠٩,٧٢٩	٥,٧٤٤,٤٦٨	حمض كبريتي
%٥,١٣	٥٣,٧٨٤,٥٤٦	٤٨,٥٨٧,٥٨٨	٥٩,٤٤٠,٩٨٢	مواد كيميائية أولية ومتخصصة
%١٤,٨٢	٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## كلور- كيموايات القلوية :

إن المبيعات في نمو مستمر كما هو موضح في الجدول أعلاه. وهذه الزيادة بمعدل ٢٥٪ في عام ٢٠٠٧م و ٣١٪ في عام ٢٠٠٦م و ١٢٪ في عام ٢٠٠٥م تعود بشكل أساسي لإنشاء المصنع الثالث لإنتاج غاز الكلورين والصودا الكاوية في أواخر عام ٢٠٠٥م والتي ساهمت في زيادة ما يقارب ٣٠٪ من الطاقة الإنتاجية في ذلك الوقت. ان السبب في زيادة المبيعات هو زيادة الكميات المباعة بنسبة ٢٦٪ على الرغم من انخفاض معدل سعر بيع الكيموايات القلوية. ازدادت المبيعات خلال العامين ٢٠٠٥م و ٢٠٠٦م بنسبة ١٢٪ و ٣٧٪ على التوالي وذلك بسبب الزيادة في الانتاج بنسبة ١٩٪ و ٣٦٪ خلال العامين ٢٠٠٥م و ٢٠٠٦م على التوالي.

## مواد كيميائية أولية ومتخصصة- شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة :

بصفتها الذراع التسويقية لشركة الصناعات الكيميائية الأساسية المحدودة، تقوم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة بتزويد منتجات الكلور القلوية والمواد الكيميائية للعملاء الحاليين. تشتري شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة كمية قليلة من السلعة الأساسية والمنتجات الكيميائية المتخصصة كخدمة عالمية لعملائها. تركز شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة على خمسة منتجات هي غازات تبريد، المنتجات الكيماوية السلفية الاستهلاكية، الكيموايات المتخصصة، والمنتجات الكيماوية للغسيل والنظافة والمنتجات الكيماوية للصيانة. تتضمن المنتجات مواد حافظة، وكيموايات أطعمة و مواد ملونة، والأركاتون، والمواد المضافة، وكيموايات التنظيف، والجلفنة، و مواد مضافة للحبر والدهان، و مواد مذيية وكيموايات معالجة.

تمارس الشركة نشاطها ضمن قطاع عمل ضيق يركز اهتمامه على توفير المنتجات الكيميائية المذكورة سابقاً لمواجهة التغير في حاجات العملاء. يعتبر سوق هذه الكيموايات سوق ذو منافسة عالية يتميز بتعدد الموردين بما في ذلك وكالات لمصنعين ذوو طاقة إنتاجية عالية مما يخلق منافسة على أساس السعر تؤدي إلى تقليل هامش الربح. يكون هذا جلياً في عدم استقرار معدل النمو كما هو موضح في الجدول أعلاه، حيث يتم تخفيض الأسعار في الفترات التي تشهد زيادة في حجم المبيعات وذلك لتفادي أي تراكم في المخزون.

ازدادت المبيعات من المواد الكيميائية الأولية والمتخصصة خلال عام ٢٠٠٥م بنسبة ٨٪ في حين عادت لتتخفف بنسبة ١٠٪ خلال عام ٢٠٠٦م لترتفع مجدداً في عام ٢٠٠٧م بنسبة ٢٢٪. إن سبب زيادة المبيعات خلال عام ٢٠٠٧م هو الارتفاع في كمية الانتاج والأسعار بنسبة ١٤٪ و ١٠٪ على التوالي. أما الانخفاض في المبيعات خلال عام ٢٠٠٦م سببه انخفاض في الانتاج بنسبة ١١٪. كان سبب النمو في المبيعات خلال عام ٢٠٠٥م ارتفاع الأسعار بنسبة ١٧٪ بالرغم من الانخفاض في الانتاج بنسبة ٧٪.

## كيموايات معالجة المياه :

تلعب الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة دوراً صغيراً نسبياً في السوق السعودي والإقليمي لكيموايات معالجة المياه حيث تلعب شركات محلية أخرى دوراً رئيسياً في السوق المحلية بحيث تعتبر المورد الأساسي للشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة. تعمل الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة في سوق ذو منافسة عالية. ازدادت المبيعات خلال عام ٢٠٠٦م ب ٥١٪ لانخفاض معدل الأسعار للطن بنسبة ٥٪. وتركز الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة على الأسواق الخارجية وخاصة سوق الإمارات العربية المتحدة حيث تشكل المبيعات الخارجية ٦٥٪ من المبيعات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م لبلدية دبي. ازدادت نسبة مبيعات كيموايات معالجة المياه بنسبة ٢٦٪ خلال عام ٢٠٠٧م مقارنة بزيادة بنسبة ٥١٪ في عام ٢٠٠٦م وانخفاض بنسبة ٢٦٪ خلال عام ٢٠٠٥م. إن سبب هذه التقلبات في المبيعات هو التقلبات في أسعار البيع بينما بقيت كمية الانتاج خلال الأعوام الثلاثة السابقة ثابتة.

## حمض كبريتي :

الحمض الكبريتي هو المنتج الرئيسي للشركة الوطنية للكيموايات الأساسية. بدأ التصنيع في مصنع حمض الكبريت في ينبع بإنتاج وبيع متواضعين في عام ٢٠٠٥م حيث كانت الشركة لا تزال في مرحلة ما قبل التشغيل في حين ارتفعت هذه المبيعات بنسبة ٥٩٪ خلال عام ٢٠٠٧م وذلك بسبب ارتفاع كمية الانتاج وارتفاع الأسعار بنسبة ٤٩٪ و ٧٪ على التوالي.

## بولي يوريثين :

يشكل البولي يوريثين المنتج من شركة البولي يول العربية المحدودة ما يعادل ٢٠٪ من مجموع مبيعات شركة الصناعات الكيميائية الأساسية في عام ٢٠٠٧م مقارنة ب ٢٤٪ في عام ٢٠٠٦م والذي شهد ارتفاع في المبيعات بنسبة ١٪ في عام ٢٠٠٧م مقارنة بانخفاض في نسبة المبيعات بنسبة ٩٪ في عام ٢٠٠٦م. ان سبب هذه الزيادة في عام ٢٠٠٧م هو زيادة الكميات المباعة بنسبة ٥٪ بالرغم من انخفاض الأسعار بنسبة ٤٪.

في عام ٢٠٠٥م ونظراً لزيادة الطلب عالمياً لأزدهار صناعات الإنشاء والعزل قامت الشركة بزيادة حجم مبيعاتها إلى ٨,٤٠٩ طن متري (١١٨٪) فيما قامت أيضاً بتخفيض الأسعار بمعدل ٣٠٪ حتى تتمكن من الاحتفاظ بحصتها في السوق. تتأثر أسعار البيع مباشرة بأسعار الأسواق العالمية والتغير في حجم العرض والطلب.

## كيموايات لاصقة :

تتنافس شركة اللواصق الوطنية المحدودة مع العديد من المنافسين في السوق السعودي للمنتجات اللاصقة ذات القاعدة المائية المتشعبة. فيما تخف حدة هذه المنافسة نسبياً في سوق اللواصق الساخنة. ان معظم مبيعات الكيموايات اللاصقة تتركز في اللواصق الساخنة حيث تشكل ما نسبته ٨٧٪ من اجمالي



المبيعات بشكل عام في حين تتوزع باقي المبيعات على المنتجات اللاصقة ذات القاعدة المائية المتشعبة بالإضافة إلى المواد اللاصقة المتاجر بها. بدأت مبيعات شركة اللواصق الوطنية المحدودة بالارتفاع بنسبة ٢٩٪ و ١٨٪ و ٢١٪ خلال الأعوام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م على التوالي وذلك بسبب ازدياد الطلب المتمثل بزيادة الكمية المباعة بنسبة ٢٠٪ و ٧٪ و ١٣٪ خلال الأعوام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م على التوالي. وارتفع معدل سعر البيع لشركة اللواصق الوطنية المحدودة بنسبة ٧٪ و ١١٪ و ١٦٪ خلال الأعوام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م على التوالي.

### كافة المبيعات:

ان كافة الإنتاج والمبيعات للسنوات المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م تتمثل بالتكاليف التالية:

تكاليف الإنتاج	٢٠٠٧م	٢٠٠٦م	٢٠٠٥م	معدل النمو السنوي التراكمي
استهلاك مواد خام	١٩٨,٧٩١,٦١٤	١٦٤,٨٥٨,٦٠٠	١٤٧,٨٥٦,١٧٢	١٥,٩٥٪
تكلفة مواد متاجر بها - شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة	٤٤,٧٥٨,٩٠٩	٣٧,٧١٨,١١٩	٤٠,٤٣٢,٣٢٧	٥,٢١٪
تكاليف موظفين	١١,٦٥٧,٧٠٢	١١,٣٢٢,٢٨٤	١٠,٢٩٩,٨٧٧	٦,٣٩٪
صيانة	٥,٢٩٨,٢٢٠	٦,١١١,٢٥٨	٥,٥٧٤,٠٣٩	٢,٥١-٪
استهلاك	١٨,١٩٨,٣٨١	١٥,٧٧٤,٧٠٢	٧,٣٤٧,٣٦٥	٥٧,٣٨٪
كهرباء وطاقة ومحروقات	١٥,٦١٠,٩٨١	١٣,١٠٧,٦٩٩	١١,٢٨٠,٣٠٨	١٧,٦٤٪
تكاليف تغليف وحاويات	٢,١٩٤,٥٣٧	١,٧٩٥,٣٨٨	١,٠٩٦,٩٣٣	٤١,٤٤٪
أخرى	٣,٦٨٣,١١٥	٢,١٤٢,١٥٣	١,٩٧١,٢١٣	٣٦,٦٩٪
المجموع	٣٠٠,١٩٣,٤٥٩	٢٥٢,٨٤٠,٢٠٣	٢٢٥,٨٥٨,٢٣٤	١٥,٢٩٪

المصدر: شركة الصناعات الكيميائية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

### استهلاك المواد الخام:

تتمثل المواد الخام بشكل أساسي من الملح وكلوريد البروم ورماد الصودا والتي تستخدم في إنتاج كيماويات الكلورو- الكلاي والمواد المضافة ومواد خام البولي يوريثان. يعزى نمو الاستهلاك الذي وصل إلى ٢١٪ في عام ٢٠٠٧م (١١٪ في عام ٢٠٠٦م) مقارنة بالسنوات السابقة إلى زيادة حجم العمل كما ذكر مسبقاً في القسم ٧-٣ "المبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية الموحدة".

### كافة المواد المتاجر بها:

تمثل تكاليف المواد المتاجر بها من قبل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة مثل: غازات التبريد والمنتجات الكيماوية السلعية الاستهلاكية وكيماويات متخصصة وكيماويات للصيانة والمنتجات الكيماوية للغسيل والنظافة. انخفضت كافة المواد المتاجر بها بالنسبة للمبيعات في عام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م بنسبة ١٥,٠٪ و ٨,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م على التوالي. كما تم الإشارة سابقاً في قسم "المبيعات وصافي الدخل والتدفقات النقدية الموحدة"، تتم المتاجرة بهذه المواد في سوق ذات منافسة عالية وهوامش ربح قليلة وهو سوق مضطرب ومرتبطة بشكل كبير بالطلب في السوق.

### تكاليف الموظفين:

تمثل الرواتب والأجور وبدلات السكن وبدلات المواصلات والحوافز ومكافآت التسريح والتذاكر للإجازات والحوافز الأخرى. تمثل هذه التكاليف ما نسبته ٣٪ من المبيعات.

### تكاليف الصيانة:

انخفضت تكاليف الصيانة خلال عام ٢٠٠٧م بنسبة ١٣٪ مقارنة بعام ٢٠٠٦م بسبب الانتهاء من أعمال تشغيل المصنع الجديد (الكلورو-الكلاي) لدى شركة الصناعات الكيميائية الأساسية. كما انخفضت تكاليف الصيانة بالنسبة للمبيعات من ٧,١٪ في عامي ٢٠٠٥م و ٢٠٠٦م إلى ٣,١٪ خلال عام ٢٠٠٧م.

### تكاليف الاستهلاك:

ازدادت تكاليف الاستهلاك بنسبة ١٥٪ في عام ٢٠٠٧م مقارنة ب ١١٥٪ في عام ٢٠٠٦م بسبب تشغيل المصنع رقم ٣ (توسعة المصنع الثاني) في نهاية عام ٢٠٠٥م وكذلك بسبب الإضافات التي تمت على مختلف أصناف الممتلكات والمصانع والمعدات من أراضي وسيارات ومعدات وأثاث لم يطرأ تغيير جوهري على الاستهلاك خلال العام ٢٠٠٧م مقارنة بالعام ٢٠٠٦م.

## كهرباء وطاقة ووقود وزيوت:

ازداد معدل استهلاك الطاقة بمعدل ٢٢٪ في عام ٢٠٠٧م مقارنة بعام ٢٠٠٦م نتيجة لنمو حجم العمل حيث تم استخدام ١٦٤,٤٠٠,١٦٤ كيلو واط في عام ٢٠٠٧م مقارنة بـ ١٣٥,٢١٩,٩٢ كيلو واط في عام ٢٠٠٦م. أما في عام ٢٠٠٥م فقد استخدمت الشركة ٦٨٠,٨٧٨,٨٦ كيلو واط. يعود سبب هذا الارتفاع في استخدام الكهرباء لزيادة حجم الإنتاج في شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

ازداد استهلاك الوقود والزيوت والبنزين والمواد المانعة للاحتكاك تماشياً مع زيادة الانتاج والعمليات.

## تكاليف تغليف وحاويات:

خلال عام ٢٠٠٧م ارتفعت تكاليف التغليف والحاويات بنسبة ٢٢٪ بسبب الزيادة في تكاليف التغليف والحاويات في شركة اللواصق الوطنية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية بنسبة ٩٧٪ و ٩٤٪ على التوالي. ان السبب الرئيسي في زيادة التكاليف هو زيادة المبيعات بالإضافة إلى زيادة تكلفة التغليف وتكاليف النقل. بالرغم من زيادة المبيعات في عام ٢٠٠٥م مقارنة بالسنة السابقة، إلا أن تكاليف التغليف والحاويات قد انخفضت بنسبة ٢١٪ وذلك لأن غالبية زبائن الشركة (أرامكو السعودية وسابك) طلبوا توصيل البضاعة بالتانكرات بدلا من التغليف والحاويات كما كان الحال في عام ٢٠٠٤م.

## تكاليف أخرى:

تتمثل التكاليف الأخرى بمصاريف هاتف وماء وتأمين وقرطاسية وطباعة و مواد تنظيف وتكاليف سفريات وفنادق ومصاريف هامشية أخرى متنوعة. ازدادت هذه التكاليف تماشياً مع زيادة الانتاج والعمليات.

## صافي الربح:

ان نسبة صافي الربح للمبيعات للأعوام الثلاثة ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م بلغت ١١٪ و ١٠٪ و ١١٪ على التوالي. لم يحصل تغيير جوهري على النتائج من العمليات اما نسبة الربح الاجمالي للسنوات المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م فكانت ٢٩٪ و ٢٨٪ و ٣٠٪ على التوالي. ازداد صافي الربح في عام ٢٠٠٧م بمعدل ٣٢٪ مقارنة بعام ٢٠٠٦م كما ازداد صافي الربح خلال ٢٠٠٦م بنسبة ٦,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٠٥م.

ارتفع هامش الربح الإجمالي بنسبة ١٪ في ٢٠٠٧م بينما في عام ٢٠٠٦م وبالرغم من زيادة المبيعات فان هامش الربح الإجمالي انخفض من ٣٠٪ في عام ٢٠٠٥م إلى ٢٨٪ في عام ٢٠٠٦م. ارتفعت الأرباح الأخرى بمبلغ ٤,٢ مليون ريال في ٢٠٠٦م سعودي بسبب زيادة الربح من العملات الأجنبية بمبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي والربح من بيع الأصول بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي. خلال عام ٢٠٠٦م ازدادت التكاليف المالية بمبلغ ٦,٤ مليون ريال سعودي، أما التكاليف المالية في عام ٢٠٠٥م المتعلقة ببناء المصنع فقد تم رسملتها. ارتفعت الأرباح الأخرى خلال عام ٢٠٠٧م بـ ٥٨٩,٤١٦ ريال سعودي هي عبارة عن إيرادات من بيع استثمارات.

## ٧-٧ التدفقات النقدية والمقدرة على سداد الديون والسيولة

### ١-٧-٧ التدفقات النقدية

تمثلت أرصدة النقد والبنوك في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م مما يلي:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
	١٤٧,٢٢٨	٢١٢,٥٣٩	٢٢٨,٩٨٨	نقد
	١٨,٦٤٣,٠٠٥	٤٦,٨٠٦,٥٠٤	٣٧,٢٤١,٢٤٩	نقد لدى البنوك
	١٨,٧٩٠,٢٣٣	٤٧,٠١٩,٠٤٣	٣٧,٤٧٠,٢٣٧	مجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - الدفاتر المحاسبية .

كما هو موضح في الجدول أدناه فان المصدر الأساسي للنقد لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية مكوّن من الأنشطة التمويلية حيث حصلت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على قرض وتسهيلات أخرى من صندوق التنمية الصناعية السعودي وبنوك محلية لتمويل بناء مصنع الكلورين/ الصودا الكاوية والحمض الكبريتي لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية. خلال عام ٢٠٠٦م قامت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بمضاعفة النقد المتحصل من العمليات مقارنة بالعام الماضي، أما الجزء الآخر من الزيادة في التدفقات النقدية يعود للمتحصل من بيع الأصول الثابتة كما هو مبين في الجدول أدناه. استخدمت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية النقد المتحصل في سداد القروض، وقد قامت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتوزيع أرباح لعام ٢٠٠٦م. بسبب الزيادة في الذمم المدينة والمخزون فإن النقد من العمليات انخفض بشكل ملحوظ خلال العام ٢٠٠٧م. كذلك قامت الشركة باستخدام النقد لسداد القروض، شراء أصول ودفع توزيعات الأرباح خلال عام ٢٠٠٧م.

## حركة التدفقات النقدية:

معدل النمو السنوي التراكمي	م ٢٠٠٥	م ٢٠٠٦	م ٢٠٠٧	
لا ينطبق	٤٨,٠٢٣,٠٠٠	(١٧,٤٠٢,٠٠٠)	(١٧,١٧٥,٠٠٠)	صافي التغير في رصيد القروض
٪١٠,٤١	٢٤,٤١٦,٧٨٥	٤٨,٩٣٣,١٣٩	٢٩,٧٦٣,٤٠٠	صافي النقدية من النشاطات التشغيلية
٪٤٨,٥٨-	(٦٠,٥٩٤,٩٣٦)	(١٨,٠٢٥,٤٣٨)	(١٦,٠٢١,٨٥١)	شراء أصول ثابتة
٪٦,٣٨	٦٠٧,١٦٤	٦,٦٦١,٣٩٣	٦٨٧,٠٤٩	المتحصل من بيع أصول
٪٤١,٤٢	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	دفع أرباح موزعة للشركاء

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - قائمة التدفقات النقدية الموحدة.

## ٧-٢ السيولة والمقدرة على سداد الديون

وحدة القياس	م ٢٠٠٥	م ٢٠٠٦	م ٢٠٠٧	معدل / السنة
مرة	٢,٨	٣,١	٣,٥	نسبة الأصول المتداولة إلى المطلوبات المتداولة
مرة	١,٨	٢,٢	٢,٤	معدل سرعة الدوران
مرة	٠,٢٥	٠,٦١	٠,٤٨	معدل السيولة
أيام	١٠٧	١٠٩	١٠٣	عدد الأيام تحت التحصيل
مرة	٣,٤٢	٣,٣٦	٣,٥٤	معدل دوران الذمم المدينة
مرة	٣,٣٥	٣,٤١	٣,٨٦	معدل دوران المخزون
مرة	٢,٣	٢,٢	٢,٢	معدل دوران رأس المال العامل

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - تحليلات الإدارة

استمرت نسبة الأصول المتداولة إلى المطلوبات المتداولة ومعدل سرعة الدوران بالارتقاء بشكل ثابت خلال الأعوام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م وذلك بسبب الزيادة في الأصول المتداولة بسبب النمو وزيادة أعمال المجموعة بينما بقيت المطلوبات المتداولة ثابتة دون اية تغييرات ملحوظة. انخفض عدد الأيام تحت التحصيل من ١٠٩ أيام في ٢٠٠٦م إلى ١٠٣ أيام في ٢٠٠٧م وذلك بسبب تحسن في نسبة التحصيل. وقد تحسن معدل دوران المخزون بنسبة ملحوظة خلال عام ٢٠٠٧م بسبب نمو المبيعات. أما معدل السيولة لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية فقد انخفض من ٠,٦١ في عام ٢٠٠٦م إلى ٠,٤٨ في عام ٢٠٠٧م بسبب استخدام النقد لدى الشركة لدفع أقساط القروض وتوزيع الأرباح. بقي معدل دوران رأس المال العامل ثابتاً خلال الثلاث سنوات الأخيرة.

## ٧-٨ الأصول المتداولة

معدل النمو السنوي التراكمي	م ٢٠٠٥	م ٢٠٠٦	م ٢٠٠٧	
٪٤,٤٧	٧٩,٧٠٥,٠٢١	٦٨,٤٣٩,٤١٠	٨٦,٩٨٦,٦٦٩	مخزون
٪١٤,٢٧	١١٤,٩٤٥,٤٨٩	١٢١,٩٢٠,٣٤٥	١٥٠,٠٨٢,٠٥٦	ذمم مدينة ومدفوعات مقدماً
٪٤١,٢١	١٨,٧٩٠,٢٣٣	٤٧,٠١٩,٠٤٣	٣٧,٤٧٠,٢٣٧	نقد وأرصدة لدى البنوك
٪١٣,٤١	٢١٣,٤٤٠,٧٤٣	٢٣٧,٣٧٨,٧٩٨	٢٧٤,٥٣٨,٩٦٢	مجموع الأصول المتداولة

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## المخزون

يتمثل المخزون للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م، و ٢٠٠٥م، مما يلي:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
٦,٠٤%	٢٧,٧٤٢,٦٢٦	٢٨,٩٩٥,٠٨٤	٣١,١٩٢,٢٥٥	بضاعة جاهزة وبضاعة لإعادة البيع
٣,٥٢%	٣٧,٧٦٩,٢٢٣	٢٦,٩١٣,٢٤٠	٤٠,٤٧٧,٥٨٨	مواد خام ومواد تغليف
٣,١٤%	١٠,٩٥٦,٠١٥	١١,٣٥٧,٥٢٣	١١,٦٥٥,١١٤	قطع غيار
-٣٣,٩٢%	٢,١٥٩,٩١٩	٥٢٠,٠٧٥	٩٤٣,٢٧٨	بضاعة في الطريق
٥٨,٨٦%	١,٠٧٧,٢٢٨	٦٥٣,٤٨٨	٢,٧١٨,٤٣٤	أخرى
٤,٤٧%	٧٩,٧٠٥,٠٢١	٦٨,٤٣٩,٤١٠	٨٦,٩٨٦,٦٦٩	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

ان الزيادة في الرصيد الكلي للمخزون بنسبة ٢٧٪ خلال عام ٢٠٠٧م مقارنة بعام ٢٠٠٦م متعلقة بشكل أساسي بزيادة حجم العمليات في عام ٢٠٠٧م الذي تطلب المزيد من المواد والإنتاج لتتمكن الشركة من مقابلة الزيادة في الطلب وخاصة المواد الخام ومواد التغليف التي زادت بنسبة ٥٠٪. ضاعفت الشركة مخزون المواد الخام لمنتجات شركة البولي يول العريية المحدودة تحسباً لزيادة في أسعار المواد الخام وزيادة في الطلب على هذه المنتجات من قبل السوق. زادت جميع أصناف المخزون الأخرى خلال عام ٢٠٠٧م تماشياً مع زيادة الإنتاج والأعمال. بلغ مجموع الكميات المباعة لجميع منتجات شركة الصناعات الكيماوية الأساسية لعام ٢٠٠٧م، ٢٢١ ألف طن متري مقارنة بـ ١٧٥ ألف طن متري و ١٣١ ألف طن متري للأعوام ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م على التوالي. انخفض الرصيد الكلي للمخزون خلال عام ٢٠٠٦م مقارنة بعام ٢٠٠٥م بنسبة ١٤٪. يعزى هذا الانخفاض إلى الانخفاض في المواد الخام بسبب زيادة الاستهلاك الناتج عن زيادة المبيعات.

يمثل الجدول التالي متوسط الكلفة للوحدة لكل من المنتجات الرئيسية التالية كما في نهاية الفترات:

مادة / منتج	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م
مواد صيانة وغسيل	٤,٣٠	٣,٣٠	٢,٨٠
مواد لاصقة	٤,٨٥	٧,٤٠	٧,٩٤
بوليولز	٨,٧٢	٨,٠٢	٧,٨٩
ملح	٣٧,٠	٣٧,٠	٣٧,٠
كلورين	٠,٧٥	٠,٧٥	٠,٧٥
حمض الكلور	٠,٢٣	٠,٢٣	٠,٢٣
كلوريد البروم	١,٤٤	١,٢٤	١,٥١
الصودا	١,٤٥	١,١٢	١,٥٧
حمض الكبريت	٠,٢٣	٠,٢٩	٠,٣٠
الصودا الكاوية السائلة	٠,٤٠	٠,٤٠	٠,٤٠
رقائق الصودا الكاوية	٠,٨٢	٠,٨٢	٠,٨١

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - تقارير المخزون.

ارتفع متوسط الكلفة للواصق بـ ١١٪ في عام ٢٠٠٥م و ٥٢٪ في عام ٢٠٠٦م نتيجة لتذبذب أسعار اليورو مما أدى إلى ارتفاع متوسط كلفة المواد اللاصقة بنسبة ٧٪ في عام ٢٠٠٧م.

المتوسط المرجح للتكلفة لجميع منتجات الكلور القلوي ( الكلورين، حمض الكلور، الصودا الكاوية، ورقائق الصودا الكاوية ) ظلت ثابتة خلال الفترات التي كانت تحت المراجعة بسبب استخدام طريقة الكلفة القياسية حيث نتج عنها فروقات غير جوهرية مقارنة بالتكاليف الفعلية. تمت معالجة هذه الفروقات في

كلفة المواد الخام المستخدمة في إنتاج تلك المنتجات مثل كلوريد البروم ورماد الصودا والتي بدورها تغيرت بشكل ملحوظ خلال الأعوام المذكورة أعلاه. بقيت كلفة المادة الخام الرئيسية (الملح) التي تستخدم في إنتاج هذه المنتجات ثابتة عند ٢٧ ريال سعودي لكل طن متري.

لم يتغير معدل كلفة الحمض الكبريتي في الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية بشكل ملحوظ خلال عام ٢٠٠٧م.

ان السبب الرئيسي في التغير المستمر في متوسط كلفة البوليول هو الارتفاع في أسعار المادتين الأساسيتين في تصنيعه وهما البوليستر والبوليثر بوليول نتيجة التغير العالمي والمحلي للعرض والطلب على هذه المواد. كما يلاحظ انخفاض سعر المواد الخام في عام ٢٠٠٧م بمعدل ٢,٨٨٪ مقارنة بعام ٢٠٠٦م.

تقوم شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتقييم المخزون بحسب الكلفة أو قيمة السوق أيهما أقل. وتحسب كلفة المواد الخام ومواد التغليف والمستهلكات والمواد المعدة لإعادة البيع بطريقة المتوسط المرجح. أما المواد تحت التصنيع والبضاعة الجاهزة فإن الكلفة تتمثل في كلفة المواد المباشرة وكلفة العمالة والجزء الخاص من التكاليف غير المباشرة بناءً على معدل النشاط الطبيعي. يتم احتساب كلفة المواد الخام والبضاعة الجاهزة بطريقة الكلفة القياسية ومن ثم يتم تعديلها في نهاية الفترة للأخذ بعين الاعتبار أية فروقات في الكلفة الفعلية. تقوم الإدارة بتحديد الكلفة القياسية في بداية السنة وفقاً لتقديرات الانتاج، المبيعات وأسعار المواد وكلفة العمالة. يتم ادخال هذه الكلفة على النظام لتستخدم في تقييم المواد المباعة والمصنعة، ومن ثم تقوم الإدارة في نهاية الفترة بمراجعة التكاليف الفعلية للإنتاج والبيع ومن ثم يتم معالجة الفروقات. وبذلك فان كل التكاليف غير المباشرة خلال مرحلة التصنيع يتم معالجتها بالبضاعة المباعة والمخزون غير المباعة.

تتمثل أصناف المخزون الأخرى بالبراميل والاسطوانات والحاويات التي تستخدم في تخزين الكيماويات السائلة. يقيم هذا المخزون بطريقة المتوسط المرجح. لا يوجد مسار محدد للتغيرات في كميات المخزون الأخرى بحيث انها تتغير من سنة إلى سنة.

### ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً:

تتمثل الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م مما يلي:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
١٣,٥٨٪	١٠٤,٣١١,٤١١	١٠٥,١٠٨,٣٤٣	١٣٤,٥٧٣,٢٧٣	صافي الذمم التجارية
١٦,٣٥٪	١,٠٠٣,٦٦٣	١,٠٣٥,٦٢٨	١,٣٥٨,٦٦٢	مستحق من جهات ذات علاقة
٣,٠٩-	٤,٣٥٤,٣٧١	٣,١٤٩,٦٧٦	٤,٠٨٩,٤٨٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٤,١٩٪	١,٥٩٥,٥٦٩	٢,٥٦٢,٥٥٩	٣,٧٩٣,١٧٨	ضريبة دخل مستردة من الشركاء
٣٠,٥٠٪	٣,٦٨٠,٤١٥	١٠,٠٦٤,١٣٩	٦,٢٦٧,٤٥٨	دفعات مقدمة للموردين ومدنيون اخرون
١٤,٢٧٪	١١٤,٩٤٥,٤٨٩	١٢١,٩٢٠,٣٤٥	١٥٠,٠٨٢,٠٥٦	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

### صافي الذمم التجارية:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م ارتفعت الذمم المدينة بمعدل ٢٨٪ في حين أن مبيعات شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ازدادت بنسبة ٢٠٪. بقي معدل التحصيل ثابتاً خلال الأعوام ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م ب ١٠٧ أيام و ١٠٩ أيام على التوالي لينخفض في عام ٢٠٠٧م إلى ١٠٣ أيام.

٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
١٠٤,٣١١,٤١١	١٠٥,١٠٨,٣٤٣	١٣٤,٥٧٣,٢٧٣	الذمم التجارية
٢٤٪	١٪	٢٨٪	معدل نمو الذمم المدينة
٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	المبيعات
٢٦٪	٩٪	٢٠٪	معدل نمو المبيعات (سنوي)
٣٢٪	٣٠٪	٢٢٪	النسبة من المبيعات
٣,٤٢	٣,٣٦	٣,٥٤	معدل دوران الذمم المدينة (مرات)
١٠٧	١٠٩	١٠٣	عدد الأيام تحت التحصيل (أيام)

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## مصارييف مدفوعة مقدماً :

تعزى الزيادة في مصارييف مدفوعة مقدماً خلال عام ٢٠٠٥م إلى الرسوم الجمركية المدفوعة خلال عام ٢٠٠٥م والمتعلقة بمشتريات المواد لمواكبة الزيادة في الطلب على منتجات شركة الصناعات الكيمائية الأساسية كما هو ملاحظ من خلال زيادة المبيعات والعمليات التجارية بنسبة ٢٦٪ في عام ٢٠٠٥م. بلغت الزيادة في الرسوم الجمركية ١,٧ مليون ريال سعودي لشركة البولي يول العربية المحدودة و ٧٠٠ ألف ريال سعودي للشركة الوطنية للمواد اللاصقة المحدودة كنتيجة لزيادة العمليات بمعدل ٥٢٪ و ٣٣٪ على التوالي عام ٢٠٠٥م. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م فقد انخفضت المصارييف المدفوعة مقدماً بنسبة ٢٨٪ وارتفعت خلال عام ٢٠٠٧م بنسبة ٣٠٪ أي بمبلغ ٩٤٠ ألف ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠٠٦م. يعزى هذا الارتفاع بالمصارييف المدفوعة مقدماً إلى الزيادة في الرسوم الجمركية. يتمثل رصيد مصارييف مدفوعة مقدماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م مما يلي:

المبلغ	الابتد
٢,٥٧٦,٩٠٦	تأمينات جمركية مدفوعة مقدما
٤٨١,٧٩٠	إيجارات مدفوعة مقدما
١,٠٣٠,٧٨٩	أخرى
٤,٠٨٩,٤٨٥	مجموع المصارييف المدفوعة مقدما

المصدر: شركة الصناعات الكيمائية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## ضريبة دخل مستردة من الشركاء :

تمثل ضريبة دخل مستردة من الشركاء والبالغة ١٧٨,٧٩٣ مليون ريال سعودي الضريبة المستحقة على الشركاء الأجانب لشركة البولي يول العربية المحدودة وشركة اللواصق الوطنية المحدودة. يتم خصم هذه الضريبة من الأرباح الموزعة لهؤلاء الشركاء. وكذلك يتم خصم ضريبة الاستقطاع على الشركاء الأجانب من هذا الحساب.

## دفعات مقدمة للموردين ومدينون آخرون :

ليس هناك مسار ثابت للدفعات المقدمة للموردين حيث أنها تتغير من سنة إلى سنة لدفعات مقدمة للموردين مسار ثابت للتقلبات التي تطرؤ عليه بحيث أنها تختلف من سنة إلى أخرى وفقاً إلى ظروف العمل ومتطلبات العملاء. انخفضت الدفعات المقدمة إلى موردين ب ٨,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٠٧م مقارنة بارتفاع ب ٤,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٠٦م.

يتضمن حساب المدينون الآخرون سلف ورواتب وبدلات سكن مدفوعة مقدماً وأرصدة أخرى. بلغت السلف والرواتب المدفوعة مقدماً ١,١ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠٠٧.

## ٩-٧ أصول غير متداولة

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
-١٠٠٪	٢٣٧,٧٧٦	-	-	الشهرة
٠,٠٠٪	٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	مبالغ مطلوبة من جهة ذات علاقة
-٢٨,٢٨٪	٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	٢٤٠,٦٤٣,٣٠٢	ممتلكات ومصنع ومعدات
-٢,٣٢٪	٢٥٣,٠٥٣,٥٤٢	٢٤٧,٠٩١,٠٠٥	٢٤١,٤٤٣,٣٠٢	مجموع الأصول غير المتداولة

المصدر: شركة الصناعات الكيمائية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## مبلغ مستحق من جهة ذات علاقة :

يمثل المبلغ المستحق من جهة ذات علاقة، الرصيد المستحق من شريك في الشركة الوطنية للكيمائيات والتي تم توحيدها مع نتائج شركة الصناعات الكيمائية الأساسية. سيتم خصم هذا المبلغ من الشريك من توزيعات الأرباح المستقبلية المستحقة له.

## ممتلكات ومصنع ومعدات:

يلخص الجدول التالي المجموعات الأساسية للأصول الثابتة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
				<b>الكلفة</b>
%٥,٩٦	٨٢,٧٨٣,٥١٠	٩١,٦٣٢,٨٧٩	٩٢,٩٥٤,٠٨٥	أرض وتحسينات الأرض ومباني
%٧,٦١	٣١٢,٥٦٤,٤٨٧	٣٥٠,٥٧٩,١٢٨	٣٦١,٩٥٩,٢٨٢	مصنع ومعدات ومركبات
%٢,٨١	١٥,١٥٢,٠٨٢	١٥,٤٩٧,٤٩٥	١٦,٠١٥,١٢٩	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية
%-١٠٠	٣٩,٨٥٨,٦٢٤	-	-	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
%٢,٢٦	٤٥٠,٣٥٨,٧٠٣	٤٥٧,٧٠٩,٥٠٢	٤٧٠,٩٢٨,٤٩٦	<b>المجموع</b>
				<b>مجمع الإهلاك</b>
%٧,٠١	٣٠,٢٨٢,٩٤٠	٣٢,٢٠٥,١٠٨	٣٤,٦٧٩,٧٩٧	أرض وتحسينات الأرض ومباني
%٨,١٤	١٥٥,٥٥٨,٩٨٧	١٦٦,٠٣٠,٨٨٣	١٨١,٩١٧,٠٧٨	معدات ومصنع ومركبات
%٤,٦٤	١٢,٥٠١,٠١٠	١٣,١٨٢,٥٠٦	١٣,٦٨٨,٣١٩	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية
%٧,٧٥	١٩٨,٣٤٢,٩٣٧	٢١١,٤١٨,٤٩٧	٢٣٠,٢٨٥,١٩٤	<b>المجموع</b>
				<b>صافي القيمة الدفترية</b>
%٥,٣٦	٥٢,٥٠٠,٥٧٠	٥٩,٤٢٧,٧٧١	٥٨,٢٧٤,٢٨٨	أرض وتحسينات الأرض ومباني
%٧,٠٩	١٥٧,٠٠٥,٥٠٠	١٨٤,٥٤٨,٢٤٥	١٨٠,٠٤٢,٢٠٤	مصنع ومعدات ومركبات
%٦,٣٢-	٢,٦٥١,٠٧٢	٢,٣١٤,٩٨٩	٢,٣٢٦,٨١٠	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية
%-١٠٠	٣٩,٨٥٨,٦٢٤	-	-	أعمال رأسمالية تحت التنفيذ
%٢,٢٨-	٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	٢٤٠,٦٤٣,٣٠٢	<b>المجموع</b>

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

ان الممتلكات والآلات والمعدات العائدة للشركة الأم والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية والتي بلغت كلفتها الاصلية ١٤٨ مليون ريال سعودي و ٣٩ مليون ريال سعودي، على التوالي مرهونة لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي كضمان للقروض لأجل حصلت عليها الشركات المعنية من الصندوق.

تمثل الأرض وتحسينات الأرض والمباني اربع قطع أراضي مملوكة من شركة الصناعات الكيماوية الأساسية في الرياض وجدة والمنطقة الصناعية الأولى في الدمام وأرض المجمع السكني في الدمام. يتضمن هذا الرصيد أيضا مباني المكاتب والمباني التابعة له وتحسينات أخرى على هذه الأصول.

تتكون معدات المصنع والمركبات من مصانع ومركبات ورافعات وشاحنات نقل شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

بلغت أرصدة المصانع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ م ما يلي:

التكلفة	مجموع الإهلاك	صافي القيمة الدفترية
<b>شركة الصناعات الكيماوية الأساسية</b>		
مصنع رقم واحد - مصنع خلية الزئبق	٨٨,٠٠٨,٩٧٨	(٨٨,٠٠٨,٩٧٨)
مصنع رقم إثنان - مصنع الكلور القلوي	٤٩,٦٨٥,٩٩٤	(٣٨,٩٤٢,٧٢٠)
مصنع رقم ثلاثة - مصنع الكلور القلوي	١٤١,٠١٧,٩١٠	(١٨,٨٨٢,٤٨٤)
معدات صيانة	١,٣٦٤,٠٥٠	(١,١٩٨,٣٤٩)
معدات تغليب بريتكس	٤,١٧٤,٧٣٠	(١,٩٣٨,٨١٣)
أخرى	٨٥٢,٦١٣	(٤٨٧,٦٤٣)
<b>المجموع</b>	<b>٢٨٥,١٠٤,٢٧٥</b>	<b>(١٤٩,٤٥٨,٩٨٧)</b>
مصنع ومكائن البولي يوريثين	٣,٦٢٥,٣٣٤	(٢,٩٣١,١٩٤)
مصنع ومكائن مواد لاصقة	١٤,٥٥٩,٢١١	(٦,٩٩٩,٣٥٦)
مصنع ومكائن الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية	٢٩,٨٢٣,٨٥١	(١,٩٧٤,٤٤٤)
<b>شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة</b>		
معدات خلط ومزج	١,٦٤٠,٨٠٩	(١,٤٩١,٩٨٨)
معدات توزيع	٤٣٥,٣٧٢	(٣٩٤,٨١٣)
أخرى	٢٨٢,١٥٨	(٢٤٦,٦٥٤)
<b>المجموع</b>	<b>٢,٣٥٨,٣٣٩</b>	<b>(٢,١٣٣,٤٥٥)</b>
<b>المجموع النهائي</b>	<b>٣٣٥,٤٧١,٠١٠</b>	<b>(١٦٣,٤٩٧,٤٣٦)</b>

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - الدفاتر المحاسبية

- مصنع رقم واحد - مصنع خلية الزئبق: بدأ العمل في هذا المصنع في عام ١٩٧٥ م مع تأسيس شركة الصناعات الكيماوية الأساسية لصناعة الكلورين والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك وهيبو كلوريت الصوديوم. خلال شهر أكتوبر ٢٠٠٥ م، قررت إدارة الشركة أن توقف جميع عمليات المصنع نظراً لكلفة الصيانة العالية والحاجة لإعادة التأهيل وتكاليف الكهرباء المرتفعة لقدم تكنولوجيا الزئبق المستخدمة. تم افتتاح المصنع رقم ثلاثة في ذلك الحين كما سيتم ذكره لاحقاً.
  - مصنع رقم اثنان - مصنع الكلور القلوي: بدأ العمل في هذا المصنع في عام ١٩٨٣ م لدعم المصنع رقم واحد بأربعة أضعاف الحجم وباستخدام تكنولوجيا ممبرين أكثر تطوراً. كما هو موضح أعلاه فإن أصول المصنع مستهلكة بالكامل.
  - مصنع رقم ثلاثة (توسعة المصنع الثاني) - مصنع الكلور القلوي: بدأ العمل في هذا المصنع في عام ٢٠٠٥ م كأكبر مصنع للكلور القلوي باستخدام تكنولوجيا إلكتروليزر ممبرين والموردة من شركة أوهدينورا (شركة ألمانية - إيطالية). تم إنشاء هذا المصنع ليحل محل المصنع رقم واحد وهو بضعف الطاقة الإنتاجية للمصنع واحد واثنان ليغطي زيادة الطلب في السوق المحلي والعالمية.
- يتمثل رصيد الأثاث والمفروشات والمعدات المكتبية من الأثاث المكتبي والمفروشات بما في ذلك أجهزة الكمبيوتر المكتبية والمحمولة وأجهزة فاكس وطابعات. كما هو مذكور في القوائم المالية لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية فإن هذه الأصول يتم استهلاكها على فترات تتراوح من ٣-٥ سنوات. وبالتالي يتم استهلاك الأثاث والمفروشات على مدى ٥ أعوام أي ٢٠٪ سنوياً أما أجهزة الكمبيوتر والأجهزة المكتبية فيتم استهلاكها على مدى ٣ أعوام أي ٣٣,٣٪ سنوياً. تعد هذه النسب متوافقة مع طبيعة النشاط. تم جرد عينة من هذه الأصول والتي وجدت في حالة جيدة.



## ١٠-٧ مطلوبات متداولة

يوضح الجدول التالي الذمم الدائنة والمستحقات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م ما يلي :

معدل النمو التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
-٢,٩٥%	٥٢,٨١٩,٥١٦	٤٤,٤٥٠,٤٠١	٥٠,٦٩٣,٦١٠	ذمم دائنة ومستحقات
-٢٣,٣٢%	١٣,١٥٢,٠٠٠	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الجزء المتداول من قروض لأجل
لا ينطبق	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	قرض قصير الأجل
-٢,٤٥%	٧٤,٩٧١,٥١٦	٧٧,٢٠٠,٤٠١	٧٨,٦٩٣,٦١٠	مجموع المطلوبات المتداولة

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

### ذمم دائنة ومستحقات:

تمثل ذمم دائنة ومستحقات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م ما يلي :

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
-١٥,٩٥%	٢٥,٩٠١,٨٣٩	١٦,٩٤٣,٨٦٦	١٨,٢٩٦,١٤٨	مطلوب إلى جهات ذات علاقة
-١٤,٣٧%	١٦,٨٠٦,٦٢٣	١٦,٤٩٣,٩٢٦	١٢,٢٢٣,٠٢٩	ذمم دائنة تجارية
لا ينطبق	-	١,٧٣٩,٧٧١	٧٥٣,٨١٨	دفعات مقدمة من عملاء
-١١,٤٤%	٥,٨٩٩,٣٩٧	٦,١١٧,٩٨٦	٧,٣٢٦,٢٦٧	زكاة وضريبة دخل مستحقة للدفع
-٤٨,١٨%	٤,٦٧٦,٧٩٩	٢,٢٩١,٥٧٣	١٠,٢٦٨,٨٨٠	مصارييف مستحقة
-٧٩,٦١%	٥٣٤,٨٥٨	٨٦٣,٢٧٩	١,٧٢٥,٤٦٨	مستحقات أخرى
-٢,٩٥%	٥٣,٨١٩,٥١٦	٤٤,٤٥٠,٤٠١	٥٠,٦٩٣,٦١٠	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

### ذمم دائنة تجارية:

إن الزيادة في رصيد الذمم الدائنة التجارية في عام ٢٠٠٥م يعود إلى زيادة الإنتاج بسبب تشغيل المصنع الجديد لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية وكذلك الارتفاع الملحوظ في مشتريات المواد الخام لشركتي شركة اللواصق الوطنية المحدودة وشركة البولي يول العريية المحدودة. ٨٥٪ من مجموع الذمم الدائنة خلال عام ٢٠٠٧م تغطي بأعمار دون الـ ٩٠ يوم.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م كان جدول أعمار الذمم الدائنة كما يلي:

المدة	الرصيد
الحالي	٢,٨٣٩,٣٩٤
أكثر من ٣٠ يوم	٥,٣٠٨,٧٤٤
أكثر من ٦٠ يوم	٢,٣٦٣,٦٤٧
أكثر من ٩٠ يوم	(٥٠٨,١١٥)
أكثر من ١٢٠ يوم	٢,٣١٩,٣٥٩
المجموع	١٢,٣٢٣,٠٢٩

يوضح الجدول التالي معدل دوران الذمم الدائنة وعدد الأيام في الذمم الدائنة التي ارتفعت من ٢٥ يوم في ٢٠٠٥م إلى ٣٢ يوم في ٢٠٠٦م ولتنخفض مجدداً إلى ٢٣ يوم في ٢٠٠٧م.

٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
١٥	١١,٥	١٥,٧	معدل دوران الذمم الدائنة (مرات)
٢٥	٣٢	٢٣	عدد الأيام في الذمم الدائنة (أيام)

المصدر: تم احتساب النسب المالية بناء على المعلومات المستخرجة من القوائم المالية

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٦م بوضع سياسة بحيث يتم سداد الموردين خلال مدة ٣٠ يوماً، انعكس أثر هذه السياسة على البيانات المالية خلال العام ٢٠٠٧م.

### مطلوب إلى جهات ذات علاقة :

يمثل رصيد مطلوب إلى جهات ذات علاقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م ما يلي:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
-٢٠,٣٠%	١٧,٤٧١,٣٤٢	٧,٣٠٧,٥٣٦	١١,٠٩٨,٦٥٩	هنتسمان
-١٦,٣٨%	٨,٣٢٨,٤٠٥	٩,٠٥١,٩١١	٥,٨٢٣,٤٧٠	مورتار
٢٦٦,٨٦%	١٠٢,٠٩٢	٥٨٤,٤١٩	١,٣٧٤,٠١٩	أخرى
-١٥,٩٥%	٢٥,٩٠١,٨٣٩	١٦,٩٤٣,٨٦٦	١٨,٢٩٦,١٤٨	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - الدفاتر المحاسبية

تمتلك هنتسمان حالياً ٥١% من شركة البولي يول العربية المحدودة. هنتسمان هي المورد الوحيد للمواد الخام الأساسية المستخدمة في تصنيع كيماويات البوليول والذاتولوك والسوبرسك لشركة البولي يول العربية المحدودة. يمثل الرصيد الدائن المطلوب مقابل شراء مواد خام والمستحق الدفع خلال ٩٠ يوماً.

أما مورتار فهي تمتلك ٥٣% من شركة اللواصق الوطنية المحدودة، كما ان مورتار أيضاً توفر مواد خام أساسية لصناعة اللواصق الباردة/ الساخنة وهي ستيرون ٨٤٢ و إي سي آر ١٧٩ إي إكس. يتكون الرصيد الدائن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م من رسوم مستحقة على بضائع مصنعة وبضائع متاجر بها يتم احتسابها بنسبة ٤% من المبيعات.

يمثل الرصيد المتبقي من المطلوب إلى جهات ذات علاقة صافي المبالغ المستحقة لجهات ذات علاقة مختلفة مثل : ناشيونال ستارتش أند كيميكال ومصاريف مدفوعة بالنيابة عن هنتسمان ومورتار من قبل شركة الصناعات الكيماوية الأساسية.

### مصاريف مستحقة :

يتمثل رصيد مصاريف مستحقة من مستحقات الخدمات ورسوم النقل وأتعاب الإدارة وأتعاب المراجعة وامتيازات ومكافآت الموظفين ومخصصات مرتجعات وخصومات المبيعات بالإضافة إلى أرصدة دائنة غير جوهريّة أخرى.

يمثل المصاريف المستحقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م ما يلي:

٢٠٠٧م	
١,٧٥٧,٢١٧	كهرباء مستحقة
١,٦٣٣,١٣٩	أتعاب إدارة مستحقة
٧١٥,٠٠٠	رسوم نقل مستحقة
٣٣٦,٢٤٧	مخصص اتعاب مراجعة
١٢٨,٨٧٤	رواتب وأجور مستحقة
٦٧,٦٤٢	ضمان اجتماعي
٥,٦٣٠,٧٦١	أرصدة أخرى
١٠,٢٦٨,٨٨٠	مجموع

المصدر: تم احتساب النسب المالية بناء على المعلومات المستخرجة من القوائم المالية

### ذمم ومستحقات أخرى :

يتمثل رصيد الذمم ومستحقات أخرى من أرصدة أخرى ومخصصات بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي منها ٤,١ مليون ريال سعودي عبارة عن دفعات نقدية مدفوعة مقدماً، لكن الشركة لم تستطيع تحديد العملاء الذين قاموا بدفع هذه المبالغ.

### دفعات مقدمة من عملاء

يتمثل رصيد دفعات مقدمة من عملاء بالمبالغ المقبوضة مقدماً من شركة البولي يول العربية المحدودة.

## زكاة وضريبة دخل مستحقة للدفع

ارتفعت الزكاة وضريبة الدخل بنسبة ٢٠٪ خلال عام ٢٠٠٧م فيما ارتفعت بنسبة ٣,٧٪ خلال عام ٢٠٠٦م. إن سبب هذا الارتفاع هو زيادة مبلغ الضريبة المستحقة على كل من شركة اللواصق الوطنية المحدودة وشركة البولي يول العربية المحدودة نتيجة لارتفاع الأرباح في هاتين الشركتين.

## الجزء المتداول من قرض لأجل

أنظر قروض لأجل.

## ١١-٧ مطلوبات غير متداولة

يوضح الجدول التالي مبالغ القروض لأجل وتعويض نهاية الخدمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م و٢٠٠٦م و٢٠٠٥م:

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
-١٨,٨٦٪	١٢١,٢٣٥,٠٠٠	٩٢,٢٣٥,٠٠٠	٧٩,٨١٠,٠٠٠	قروض لأجل
٤,٣٩٪	٩,٤٢٣,١٧٥	٩,٤٤٥,١٣١	١٠,٢٦٨,٧٧٦	تعويض نهاية الخدمة
-١٦,٩٧٪	١٣٠,٦٥٨,١٧٥	١٠١,٦٨٠,١٣١	٩٠,٠٧٨,٧٧٦	المجموع

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## قروض لأجل:

٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	الجزء المتداول
-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض دفعات
١,٧٥٢,٠٠٠	-	-	البنك السعودي البريطاني - قرض ثابت الأجل
-	٧,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض تجسييري
٦,٤٠٠,٠٠٠	١٢,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	صندوق التنمية الصناعية السعودي
١٣,١٥٢,٠٠٠	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	المجموع
			الجزء غير المتداول
٥٤,٢٣٥,٠٠٠	٤٢,٢٣٥,٠٠٠	٣٤,٨١٠,٠٠٠	صندوق التنمية الصناعية السعودي
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	البنك السعودي البريطاني - قرض تجسييري
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	البنك السعودي البريطاني - قرض دفعات
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض متجدد
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني
١٢١,٢٣٥,٠٠٠	٩٢,٢٣٥,٠٠٠	٧٩,٨١٠,٠٠٠	المجموع
١٣٤,٣٨٧,٠٠٠	١١٦,٩٨٥,٠٠٠	٩٩,٨١٠,٠٠٠	مجموع قروض لأجل

حصلت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على القروض المذكورة أعلاه لتمويل بناء مصنع الكلور والصودا الكاوية وتوسعة مصنع الحمض الكبريتي لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية وللشركة الوطنية للكيماويات الأساسية على التوالي.

تم تصنيف القرض التي حصلت عليه المجموعة من البنك البريطاني بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي كقرض طويل الأجل إذ ان الاتفاقية تسمح للشركة بتجديد هذه القروض، كما ان الإدارة تنوي تجديد هذه القروض لمدة تفوق السنة. كما أن اتفاقية القرض التي حصلت عليه المجموعة من البنك العربي الوطني بقيمة ٣٠ مليون ريال سعودي يسمح للشركة بتجديد هذه القروض. لقد صنف ٢٥ مليون ريال سعودي وهي الجزء الذي تنوي الشركة تجديده لمدة تفوق السنة كقرض غير متداول، بينما صنفت الـ ٥ ملايين المتبقية كقرض متداول إذ أن الشركة تنوي استخدامه خلال السنة. إن القرض مضمون بسندات اذنية وضمانات مشتركة من قبل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة.

يتم سداد قرض البنك السعودي البريطاني على خمس دفعات نصف سنوية بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي ابتداء من ٣٠ يونيو ٢٠٠٥م. تحمل هذه القروض عمولة بمعدل سايبور مضافاً له ٥، ١٪ سنوياً. يستحق دفع آخر قسط من القرض التجسيري في ٣٠ يونيو ٢٠٠٧م. يحمل هذا القرض عمولة بمعدل سايبور مضافاً له ١٪ سنوياً. إن القرض مضمون بالدفعات المستلمة من قرض صندوق التنمية الصناعية السعودي. القروض أعلاه مضمونة بسندات اذنية وضمانات مشتركة من قبل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة. بلغ مجموع التسهيلات من البنك السعودي البريطاني والبنك العربي الوطني ٢٣١ مليون ريال سعودي تم استخدام ٥٣، ٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م.

ان قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي مستحقة الدفع على دفعات نصف سنوية ابتداء من ٧ نوفمبر ٢٠٠٦م. هذه القروض مضمونة برهن ممتلكات ومصنع ومعدات شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي وتحمل برسوم تقييم. بلغ مجموع التسهيلات ٦٠، ٩٠٠، ٠٠٠ ريال سعودي منها رصيد قائم حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م بمبلغ ٤٩، ٨١٠، ٠٠٠ ريال سعودي. تم الحصول على هذه التسهيلات لتمويل إنشاء مصنع الكلور / الصودا الكاوية والحمض الكبريتي لصالح شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية.

### تعويض نهاية الخدمة :

٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
٨,٦٣٥,٧٨٩	٩,٤٢٣,١٧٥	٩,٤٤٥,١٣١	رصيد أول المدة
١,٧٤٥,٦٢٧	٢,٠٣١,٩٥٩	١,٩٠٩,٤٥٤	استدراك للسنة
(٩٥٨,٢٤١)	(٢,٠١٠,٠٠٣)	(١,٠٨٥,٨٠٩)	المدفوع خلال السنة
٩,٤٢٣,١٧٥	٩,٤٤٥,١٣١	١٠,٢٦٨,٧٧٦	رصيد ٣١ ديسمبر

يستدرك لتعويض نهاية الخدمة وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة. يتم صرف هذه المستحقات عند انتهاء خدمة الموظف بالشركة. يتم احتساب هذه الالتزامات على أساس الراتب الأساسي مضافاً له بدل السكن. يتم احتساب الاستدراك على أساس راتب نصف شهر للخمس سنوات الأولى للموظف ومن ثم على أساس راتب شهر عن كل سنة بعد ذلك. يتم الاحتساب على نفس الأساس لموظفي شركة الصناعات الكيماوية الأساسية السعوديين وغير السعوديين.

### ١٢-٧ حقوق الشركاء

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
%٤٨,٣٢	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
%٥٣,٦٦-	٢٢,٥٥٤,١٢٧	٢٦,٢٢٠,٤٢٣	٤,٨٤٢,٣٠١	احتياطي نظامي
%٣٧,٠٩-	١٠١,٢٩٤,٣٥٣	١٢٢,٢٩١,٠١٨	٤٠,٠٩٢,١٥٠	أرباح مستبقة
لا ينطبق	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح مقترحة
%١٢,٨٢	٢٢٣,٨٤٨,٤٨٠	٢٦٠,٥١١,٤٤١	٢٨٤,٩٣٤,٤٥١	حقوق الشركاء

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م فإن رأس المال يتكون من ٢٢ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال لكل سهم (١٠ مليون سهم في ٢٠٠٦م). قرر الشركاء خلال اجتماعهم غير العادي في ١١ سبتمبر ٢٠٠٧م، الموافق ٢٩ شعبان ١٤٢٨هـ، على زيادة رأس المال من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٢٠ مليون ريال سعودي من خلال تحويل مبلغ ٢٦,٢ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي والمبلغ المتبقي التي بلغت قيمته ٩٣,٨ مليون ريال سعودي من الأرباح المستبقاة. قرر الشركاء خلال عام ٢٠٠٥م تحويل صفة الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة. تم الموافقة على هذا القرار من قبل وزارة التجارة في يونيو ٢٠٠٥م وتم تعديل السجل التجاري وفقاً لذلك.

## احتياطي نظامي

تماشياً مع متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، تقوم الشركة بتكوين احتياطي نظامي بتحويل نسبة ١٠٪ من صافي الربح حتى يبلغ الاحتياطي ٥٠٪ من رأس المال. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع كأرباح. كما ذكر سابقاً فقد حولت الشركة مبلغ ٢٦,٢ مليون ريال سعودي لزيادة رأس المال في عام ٢٠٠٧م.

## أرباح مستبقاة

معدل النمو السنوي التراكمي	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	٢٠٠٧م	
٧,٥٨-٪	١٤٣,١٧٠,٨٥٣	١٠١,٢٩٤,٣٥٣	١٢٢,٢٩١,٠١٨	رصيد بداية الفترة في ١ يناير
١٦,٤١٪	٣٥,٧٣٦,٠٦٧	٣٦,٦٦٢,٩٦١	٤٨,٤٢٣,٠١٠	صافي الدخل للسنة
١٦,٤١٪	(٣,٥٧٣,٦٠٧)	(٣,٦٦٦,٢٩٦)	(٤,٨٤٢,٣٠١)	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٠,٠٠٪	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة مدفوعة خلال العام
٢٢,٩٥٪	(٦٢,٠٣٨,٩٦٠)	-	(٩٣,٧٧٩,٥٧٧)	محول إلى رأس المال
لا ينطبق	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مقترحة
٣٧,٠٩-٪	١٠١,٢٩٤,٣٥٣	١٢٢,٢٩١,٠١٨	٤٠,٠٩٢,١٥٠	٣١ ديسمبر

المصدر: شركة الصناعات الكيماوية الأساسية - القوائم المالية الموحدة

## توزيعات أرباح

قامت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتوزيع أرباح بمبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال عن سنة ٢٠٠٦م. وقد أعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال ووزعت هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ٢٠٠٧/٩/١١م (الموافق ١٤٢٨/٨/٢٩هـ). وأعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في ٢٠٠٨/٢/١٩م (الموافق ١٤٢٩/٢/١١هـ) ووزعت هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ٢٠٠٨/٣/٣٠م (الموافق ١٤٢٩/١/٢٢هـ). وسوف تستحق أسهم الاكتتاب أية أرباح تعلنها الشركة بعد فترة الاكتتاب والسنوات المالية التي تليها.

## ١٣-٧ حقوق الأقلية

تمثل حقوق الأقلية الملكية في الشركات التابعة التالية والمسجلة جميعها في المملكة العربية السعودية:

٥٢٪	شركة اللواصق الوطنية المحدودة
٥١٪	شركة البولي يول العربية المحدودة
٢٠٪	الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية
١٪	الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة
١٪	شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة

## ٨ الرسمة والمديونية

يبين الجدول التالي نواحي تمويل الشركة كما أخذت من القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م، وينبغي أن يقرأ هذا الجدول مع «مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات» وكذلك مع القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ والابصاحات المرفقة بها.

بالريالات السعودية	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م
نقدية وشبه نقدية	٣٧,٤٧٠,٢٣٧
قروض قصيرة الأجل	٨,٠٠٠,٠٠٠
قسط جار من قروض لأجل	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
قروض لأجل*	٧٩,٨١٠,٠٠٠
صافي المديونية <sup>٨</sup>	٧٠,٣٣٩,٧٦٣
رأس المال**	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٤,٨٤٢,٣٠١
أرباح مستبقاة***	٤٠,٠٩٢,١٥٠
حقوق الأقلية	٦٢,٢٧٥,٤٢٧
مجموع حقوق المساهمين	٢٨٤,٩٣٤,٤٥١
إجمالي الرسمة	٤٥٥,٠١٩,٨٧٨
صافي المديونية / حقوق المساهمين	%٢٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م

- انظر فقرة قروض لأجل تحت القسم ٧-١١ «مطلوبات غير متداولة» لمزيد من التفاصيل
  - قامت الشركة في ١٤٢٨/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٧/٩/١١م) بزيادة رأس مالها من ١٠٠ مليون ريال إلى ٢٢٠ مليون ريال
  - قامت الشركة ووزعت على المساهمين البائعين مبلغ ١٢ مليون ريال في سبتمبر ٢٠٠٧م. كما قامت في فبراير ٢٠٠٨م بإعلان توزيع مبلغ ٢٠ مليون ريال على المساهمين البائعين وستوزع هذا المبلغ في ٣٠ مارس ٢٠٠٨م.
- وقد صوت مساهمو الشركة في جمعيتهم العامة غير العادية التي انعقدت بتاريخ ١٤٢٨/٨/٢٩هـ (الموافق لـ ٢٠٠٧/٩/١١م) على رفع رأسمال الشركة إلى مستواه الحالي، وهو ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال، والذي يتألف من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات لكل سهم، وذلك بتحويل مبلغ ٤٢٣,٢٢٠,٢٢٠ ريال من الاحتياطي النظامي للشركة وإضافة مبلغ ٥٧٧,٧٧٩,٠٩٣ من أرباحها المستبقاة إلى رأس المال.
- هذا وتؤكد الشركة بأنه لا يوجد لها أي رأس مال ولا لأي شركة تابعة لها مشمول بحق خيار.

## ٩ المعلومات القانونية

### ٩-١ التراخيص والموافقات الحكومية

حصلت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على التراخيص الصناعية اللازمة من وزارة التجارة والصناعة والهيئة العامة للإستثمار بالمملكة العربية السعودية لكي تتمكن من مزاولة أنشطتها التصنيعية. وتتيح هذه التراخيص لمجموعة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ومجموعتها ممارسة صناعة غاز الكلورين والصودا الكاوية والحمض الهيدروكلوري وهيبوكلوريت الصوديوم. وفيما يلي قائمة بالتراخيص الصناعية التي حصلت عليها الشركة ومجموعة الشركات التابعة لها:

الشركة	رقم الترخيص	إجمالي التمويل <sup>١</sup>	الطاقة الإنتاجية
شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	١٩١٥/ص تاريخه ١٤٢٨/٧/٤هـ	٣٦٢,٤ مليون ريال	٤٥,٥٣٢ طن حمض الهيدروكلوريك ٥٨,٥٦٨ طن صودا كاوية ٢,٢٩٠ طن هيبوكلوريت الصوديوم ٢٠,٠٠٢ طن غاز الكلورين ٢٠,٠٠٠ طن كلوريد الكالسيوم تركيز (٣٦٪) ٥,٠٠٠ طن مواد لاصقة على الساخن والبارد ٦,٣٩٠ طن منظفات ٩,٢٨٠ طن مواد معالجة الخرسانة ٣,٠٠٠ طن هيبوكلوريت الكالسيوم ٢,٠٠٠ طن كلوريد الحديدك ١٠,٠٠٠ طن فوق أكسيد الهيدروجين ١٠,٠٠٠ طن كلوريد الألومنيوم ١٧,٠٤٢ طن هيدروكسيد البوتاشيوم
شركة البولي يول العربية المحدودة	١/١٤١ تاريخه ١٤٢٥/٢/٢٧هـ	١٢,٥ مليون ريال	١٨,٠٠٠ طن بولي يوريثين
شركة اللواصق الوطنية المحدودة	٣/٣٤ تاريخه ١٤١٣/٢/٣هـ	١٠ مليون ريال	٥,٠٠٠ طن من المواد اللاصقة المعتمدة على الماء ١٥,٠٠٠ طن من المواد اللاصقة التي تذوب على البارد وعلى الساخن
الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة	٤٠٧/ص تاريخه ١٤٠٦/٩/١٣هـ	٢٠ مليون ريال	٦,٧٥٠ طن أملاح وأمينات دهنية ٧٥٠ طن فوسفانات أساس نيتروجيني
الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية	٦٤٨/ص تاريخه ١٤٢٢/٥/٢هـ	٣١,٦ مليون ريال	٣٥,٠٠٠ طن حمض الكبريتيك ٢٠,٠٠٠ طن سلفات الصوديوم ٤,٠٠٠ طن سلفات البوتاسيوم ١٢,٠٠٠ طن حمض الهيدروكلوريك

٩ الرقم الوارد تحت بند «إجمالي التمويل» مشروط من قبل السلطة الحكومية المختصة (أي وزارة التجارة والصناعة والهيئة العامة للإستثمار، حسب اللزوم) المسؤولة عن إصدار الترخيص الصناعي المطلوب، ويشمل رأس المال والقروض البنكية وقروض صندوق التنمية الصناعية السعودي.

## ٩-٢ المعلومات القانونية

### ٩-٢-١ التأسيس

يعود تاريخ شركة الصناعات الكيماوية الأساسية إلى سنة ١٩٧٣م حينما تأسست كشركة توصية بسيطة باسم شركة مهنا المعبيد ودرويش الدرويش وكان اسمها التجاري شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بسجل تجاري رقم ٢٠٥٠٠٢٧٩٥ وتاريخ ١٣٩٢/٢/٢٨هـ (الموافق لـ ١٩٧٣/٢/٢م)، والتي حولت وضعها من شركة توصية بسيطة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة بتاريخ ١٣٩٧/١/١١هـ (الموافق لـ ١٩٧٧/١/١م)، ثم تحولت مؤخراً إلى شركة مساهمة باسمها الحالي "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية" وفقاً لقرار معالي وزير التجارة والصناعة رقم ٧٦٤ وتاريخ ١٤٢٧/٣/٢٤هـ (الموافق لـ ٢٠٠٦/٤/٢٣م).

### ٩-٢-٢ المساهمون

قبل انتهاء الاكتتاب، كان المساهمون يملكون كامل الأسهم العادية لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية وعددها ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم. ويبين الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل هذا الطرح العام لأسهمها:

المساهمون	قبل الاكتتاب		بعد الاكتتاب	
	الأسهام	%	الأسهام	%
شركة علي عبد الله التميمي	٦,٧١٢,٧٨٣	٣٠,٥١%	٦٧,١٢٧,٨٣٠	٣٠,٥١%
عبد العزيز مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%	٢٥,٧٨٥,٢١٠	١١,٧٢%
عبد الله مهنا المعبيد	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%	٢٥,٧٨٥,٢١٠	١١,٧٢%
شركة مجموعة عبد اللطيف العيسى المحدودة	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%
شركة محمد وعبد الرحمن السعد البواردي	٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠%
نور مهنا المعبيد	١,٢٨٩,٢٦٦	٥,٨٦%	١٢,٨٩٢,٦٦٠	٥,٨٦%
لولوه محمد بوبشيت	٩٢٠,٨٨٧	٤,١٩%	٩,٢٠٨,٨٧٠	٤,١٩%
شركة عبد الله فؤاد القابضة	٥٥٧,٤٨٠	٢,٥٣%	٥,٥٧٤,٨٠٠	٢,٥٣%
خالد عبد الله المعمر	١٢٦,١١٥	٠,٥٧%	١,٢٦١,١٥٠	٠,٥٧%
إبراهيم عبد الله المعمر	١٢٦,١١٥	٠,٥٧%	١,٢٦١,١٥٠	٠,٥٧%
فهد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
عثمان عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
محمد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
خالد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
عصام عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
مسعود عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
بدر عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
سلطان عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
بندر عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
تركي عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%
عبد الرحمن عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٠,٥٤%



المساهمون	قبل الاككتاب			بعد الاككتاب		
	الأسهام	%	رأس المال	الأسهام	%	رأس المال
عبد العزيز عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨%	٨٣٢,٢٢٠
وليد عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨%	٨٣٢,٢٢٠
سعود عبد الله العثمان	١١٨,٨٨٨	٠,٥٤%	١,١٨٨,٨٨٠	٨٣,٢٢٢	٠,٣٨%	٨٣٢,٢٢٠
زينب صالح البلاغ	٩٣,٣٧٩	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٦٥,٣٦٥	٠,٣٠%	٦٥٣,٦٥٠
فوزية درهوم العذل	٩٣,٣٧٩	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٦٥,٣٦٥	٠,٣٠%	٦٥٣,٦٥٠
نورة عبد الله السيف	٩٣,٣٧٩	٠,٤٢%	٩٣٣,٧٩٠	٦٥,٣٦٥	٠,٣٠%	٦٥٣,٦٥٠
لطيفة سعود المعمر	٩٠,١٤٥	٠,٤١%	٩٠١,٤٥٠	٦٣,١٠٢	٠,٢٩%	٦٣١,٠٢٠
بثينة عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
دلال عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
هدى عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
فاطمة عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
سارة عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
لمياء عبد الله المعمر	٦٣,٠٦٣	٠,٢٩%	٦٣٠,٦٣٠	٤٤,١٤٤	٠,٢٠%	٤٤١,٤٤٠
فاطمة عبد الله العثمان	٥٩,٤٤٤	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٤١,٦١٠	٠,١٩%	٤١٦,١٠٠
هيا عبد الله العثمان	٥٩,٤٤٤	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٤١,٦١٠	٠,١٩%	٤١٦,١٠٠
موضي عبد الله العثمان	٥٩,٤٤٤	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٤١,٦١٠	٠,١٩%	٤١٦,١٠٠
مشاعل عبد الله العثمان	٥٩,٤٤٤	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٤١,٦١٠	٠,١٩%	٤١٦,١٠٠
مها عبد الله العثمان	٥٩,٤٤٤	٠,٢٧%	٥٩٤,٤٤٠	٤١,٦١٠	٠,١٩%	٤١٦,١٠٠
الجمهور	-	-	-	٦,٦٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠%	٦٦,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠%	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠

### ٣-٢-٩ رأس المال

يبلغ رأس مال شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال مقسمة إلى ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريال للسهم. وتجدر الإشارة إلى أن أيًا من الشركة أو شركاتها التابعة لا يخضع لأي اتفاقية أو ترتيب خيار يستلزم إصدار مزيد من الأسهم لأي طرف ثالث. كما أن الأسهم المطروحة للاكتتاب ليست خاضعة لأي اتفاقية يستلزم إصدار أو بيع أو تحويل أي هذه الأسهم.

### ٣-٩ ملكية الأسهم من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم أو تابعيهم

يوضح الجدول التالي ملكية الأسهم المباشرة وغير المباشرة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	عدد الأسهم المباشرة	عدد الأسهم الغير مباشرة	المجموع	النسبة
عبدالله مهنا المعيب	٢,٥٧٨,٥٢١	-	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%
طارق علي التيمي	-	١,٠٦٨,٠٠٤	١,٠٦٨,٠٠٤	٤,٨٥%
عبدالعزیز مهنا المعيب	٢,٥٧٨,٥٢١	-	٢,٥٧٨,٥٢١	١١,٧٢%
خالد عبدالله المعمر	١٢٦,١١٥	-	١٢٦,١١٥	٠,٥٧%
خالد محمد البواردي	-	-	-	-
ميشيل سمعان ليويس	-	-	-	-
المجموع	٥,٢٨٣,١٥٧	١,٠٦٧,٣٣٢	٦,٣٥٠,٤٨٩	٢٨,٨٦%

### ٤-٩ العقارات التي تملكها الشركة

تملك شركة الصناعات الكيماوية الأساسية قطع الأراضي التالية:

- قطعة أرض في المنطقة الصناعية الأولى بالدمام مساحتها ١١٥,٢٧٥ متر مربع والمستغلة حالياً بواسطة المصانع التي تشغلها حالياً شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وشركة البولي يول العريية المحدودة وشركة اللواصق الوطنية المحدودة، والمسجلة بموجب الصك رقم ٥/١٠٠٤ وتاريخ ١٢/٢٨/١٣٩٢هـ. وقد اشترت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية هذه القطعة بتاريخ ٢/١٨/١٣٩٥هـ.
- تستخدم شركة الصناعات الكيماوية الأساسية قطعة أرض اشترتها بتاريخ ٢/١٢/١٤٠٤هـ كمستودع ومخازن، وتبلغ مساحة هذه القطعة ٣,٥٠٠ متر مربع وهي مسجلة بموجب الصك رقم ١٥/٩٥ وتاريخ ١/٢٥/١٤٠٤هـ.
- قطعة أرض في مدينة الرياض مساحتها ٣,٥٠٠ متر مربع وتستخدمها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية كمستودع ومخازن، وهي مسجلة بموجب الصك رقم ٥٣/١٥٧١ وتاريخ ١٩/١٠/١٤٠١هـ، وسبق أن اشترتها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتاريخ ١٨/١٠/١٤٠١هـ.
- قطعة أرض في مدينة جدة مساحتها ٣,٨٤٢ متر مربع وتستخدمها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية لغرض كمستودع ومخازن، وهي مسجلة بموجب الصك رقم ٢/٢٣ وتاريخ ٢/٨/١٤٠٥هـ وسبق أن اشترتها شركة الصناعات الكيماوية الأساسية بتاريخ ٧/٢/١٤٠٥هـ.

### ٥-٩ العلامات التجارية وبراءات الاختراع والملكيات الفكرية الأخرى

قامت الشركة بتسجيل العلامات التجارية التالية: "SunGlo Britex" و "SunGlo" و "JANOX BLEACH" في المملكة العربية السعودية، وهي علامات تجارية تتعلق بمنتجات تبيعها الشركة (إما مباشرة أو من خلال شركاتها التابعة) وتسري صلاحية تسجيلها حتى ١٥/٢/١٤٣١هـ (الموافق ٢٢/١/٢٠١٠م) و ١٥/١٢/١٤٣١هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠١٠هـ) و ٢٢/٨/١٤٢٩هـ (الموافق ٢٤/٨/٢٠٠٨م) على التوالي.

باستثناء ما سبق، فإن الشركة لا تملك أية علامة تجارية رسمية (بما في ذلك شعارها) أو أية ملكية فكرية أخرى مسجلة باسمها في أي دولة تعمل فيها.

وتعتزم إدارة الشركة اتخاذ الخطوات اللازمة، عقب انتهاء الطرح، لحماية علاماتها التجارية من خلال تسجيلها في المملكة العربية السعودية والأسواق الأساسية الأخرى التي تنوي الشركة العمل فيها، وذلك في مسمى منها يهدف إلى المحافظة على اسمها التجاري وتعزيز صورتها العامة في تلك الأسواق.

### ٦-٩ الدعاوى والمنازعات

يؤكد أعضاء مجلس إدارة شركة الصناعات الكيماوية الأساسية وأعضاء إدارتها التنفيذية أن شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ومجموعة شركاتها ليست، بتاريخ هذه النشرة، طرفاً في دعوى أو إجراءات قضائية أو تحكيمية أو إدارية من شأنها أن تؤثر منفردة أو مجتمعة بشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها، وأنه، بحسب علمهم أي أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية، ليس هناك أي دعوى أو إجراء قضائي أو تحكيمي أو إداري قائم أو هناك تهديد بإقامته.

## ١٠ ملخص العقود المهمة

### ١-١٠ اتفاقيات التمويل

ترتبط شركة الصناعات الكيماوية الأساسية كطرف في عدد من الاتفاقيات تتعلق بأعمال مصرفية مع بنوك تجارية في المملكة العربية السعودية، منها البنك السعودي البريطاني والبنك العربي الوطني، والتي قدمت بموجبها هذه البنوك للشركة تسهيلات ائتمانية مختلفة تشمل توفير تسهيلات على شكل حساب جاري مدين وقروض دوارة قصيرة الأجل وخطابات اعتماد وخطابات ضمان وتسهيلات في صرف الأجنبي وقروضا مرحلية وقروض طويلة الأجل لتمويل إنشاء مصنع الكورين / الصودا الكاوية وحمض الكبريتيك للشركة والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية على التوالي.

تتضمن القروض البنكية قصيرة الأجل عمولة تمويل بأسعار السوق، وتعتمد بشكل عام على سعر الفائدة على ودائع الريال بين البنوك السعودية (سيبور). وقد بلغ مجموع التسهيلات البنكية غير المستخدمة والمتاحة للشركة بتاريخ ٣١ مايو ٢٠٠٧م (الموافق ١٤/٥/١٤هـ) ما يقارب ٥٨ مليون ريال.

بالنسبة لقروض الشركة من البنك السعودي البريطاني فهي مضمونة بواسطة شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة من خلال التنازل عن متحصلات قرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي وسند أمر يُدفع عند الطلب بقيمة ٨١,٦٠٢,٠٠٠ ريال مقدم من الشركة. أما قروض الشركة من البنك العربي الوطني فهي مضمونة بسند أمر يُدفع عند الطلب بقيمة ٥٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال. وفيما عدا الضمان المقدم من شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة، لا يوجد هناك أي ضمان شخصي أو ضمان شركة مقدم للبنك السعودي البريطاني أو البنك العربي الوطني.

كما أبرمت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية ترتيبات تمويل مع صندوق التنمية الصناعية السعودي حيث حصلت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية على قرض بقيمة ٦٠,٩٠٠,٠٠٠ ريال بتاريخ ١٤/٨/٢٤هـ وذلك لغرض تمويل إنشاء مصنع الكورين / الصودا الكاوية، فيما حصلت الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية على قرض بقيمة ١٤,٤٠٠,٠٠٠ ريال بتاريخ ١٤/٨/٢٢هـ لغرض تمويل إنشاء مصنع حمض الكبريتيك. ويستحق هذا القرضان على أقساط نصف سنوية وفقاً لجدول تسديد محدد مسبقاً كما هو معتاد في قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي. وتسحق دفعة السداد الأخيرة من قرض شركة الصناعات الكيماوية الأساسية، والبالغة ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال في ١٥/٤/٢٢هـ، بينما تسحق دفعة السداد الأخيرة من قرض الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية، والبالغة ٢,٣٠٠,٠٠٠ ريال في ١٥/٢/٢١هـ.

وتجدر الإشارة إلى أن ممتلكات والمعدات والمصانع الخاصة بالشركة والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية مرهونة لصندوق التنمية الصناعية السعودي كضمان للقرضين المذكورين.

### ٢-١٠ اتفاقية الإيجار

أبرمت الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية عقد إيجار مع الهيئة الملكية للجبيل وينبع بتاريخ ٣/١١/٢٠٠١م أجرت بموجبها الهيئة الملكية للشركة الوطنية للكيماويات الأساسية قطعة أرض مساحتها ١٩,٨٠٠ متر مربع لمدة ٢٥ سنة هجرية تجدد لفترة أو فترات مماثلة بالشروط والأحكام التي يتم الاتفاق عليها بين الطرفين. وتدفع الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية إيجاراً سنوياً قدره ١٩,٨٠٠ ريال لقاء استئجار هذه الأرض.

### ٣-١٠ وثائق التأمين

أبرمت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية ومجموعة شركاتها ووثائق التأمين التالية التي تغطي الشركة وشركاتها التابعة:

شركة التأمين	رقم الوثيقة	نوع الغطاء التأميني	الممتلكات المؤمن عليها	إجمالي مبلغ التأمين	القسط المدفوع
آيس العربية للتأمين	١٠ آيس ٠٧/١٠٧٣٢	ممتلكات، جميع الأخطار/ توقف العمل	مباني، مصانع، آلات / معدات الإنتاج، أثاث وتجهيزات المكاتب، المواد الخام، العمل الجاري والبضاعة الجاهزة، الخسائر الناجمة عن خسارة أرباح كبيرة، زيادة تكاليف العمل وخسارة إيجارات مستحقة	٦٢١,٢٥١,٥٧٨ ريال	٨٧١,٢٧٧ ريال

شركة التأمين	رقم الوثيقة	نوع الغطاء التأميني	الممتلكات المؤمن عليها	إجمالي مبلغ التأمين	النسبة المدفوعة
آيس العربية للتأمين	آيس ٣٤ ٠٧/١٠٠٧٤	أموال نقدية	فقدان الأموال بسبب أية خسارة أو ضرر للخزانات أو أية معدات لحفظ الأموال	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال (تقدير الرصيد المتوفر سنويا) ٥٠٠,٠٠٠ ريال (نقد في الخزنة)	٤,٧٥٠ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٦٧ ٠٧/١٠٠٣١	ضمان تسهيلات	فقدان الأموال والبضائع بسبب أعمال احتيالية أو خيانة من جانب الموظفين	١٦,٢٠٠,٠٠٠ ريال	٣٨,٤٧٥ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٧٣ ٠٧/١٠٠٠٧	كمبيوتر وتقنية معلومات	أجهزة الكمبيوتر والمعدات الإلكترونية	٥٤٤,٧٢٤ ريال	١,٥٥٢ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٧٠ ٠٧/١٠٠٧٠	آلات، جميع الأخطار	مصانع وآلات منقولة	٢,٧٢٢,٠٠٠ ريال	٧,٤٦٥ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٥٥ ٠٧/١٠٠٤٧	جماعي حوادث شخصية	معدات التصنيع وقنوات التوزيع	ريال (الحد الأقصى للتعويض الذي يستحقه كل موظف) ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال (إجمالي الحد الأقصى لكل حادث)	٣٤,٢٠٦ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٧٤ ٠٧/١٠٠٢٠	مراجل وأوعية ضغط	مراجل وأوعية الضغط	٨٣١,٦٠٠ ريال	٢,٣٧٠ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٢٨ ٠٧/١٠٦٠٢ آيس ٢٨ ٠٧/١٠٦٠١	سيارات	سيارات الشركة والموظفين	سيارات الشركة: ٨,٣٠٢,٨٠٨ ريال سيارات الموظفين: ١,٠٧٨,٠٠٠ ريال	٢٢٠,٣٤٨ ريال
آيس العربية للتأمين	آيس ٨٧ ٠٧/١٠٧٣٢	شحن بحري	البضائع والسلع أو الشحنات المطابقة لأعمال الشركة أو نشاطها التجاري	٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال (القيمة السنوية المتداولة)	حسب الإعلان الشهري
أكسا للتأمين السعودية	٢٠٠٦/زي/٥	سفر جماعي	سفريات الإجازات ورحلات العمل إلى أي مكان في العالم لأعضاء محددين من العاملين بالشركة	٢٥ من موظفي الشركة	٥,٥٠٠ ريال
شركة الاتحاد التجاري للتأمين المحدودة	١-٠٧-٢٧٠٠٢	مسؤولية عالية شاملة	المبالغ المدفوعة للغير تعويضا عن إصابة جسدية أو ضرر في الممتلكات بما يرتبط بأعمال الشركة	٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال (الحد الأقصى للمسؤولية العامة) ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال (الحد الأقصى للمسؤولية المتعلقة بالبيضاة)	٣٤,٠٠٠ ريال

شركة التأمين	رقم الوثيقة	نوع الغطاء التأميني	الممتلكات المؤمن عليها	إجمالي مبلغ التأمين	التسقط المدفوع
الشركة الأمريكية للتأمين على الحياة (أليكو)	٤٦٧١٠-٢٠٠٠٠	تأمين جماعي على الحياة	٣٦٦ موظف	راتب سنوي (بحد أقصى ٥٠٠,٠٠٠ ريال)	٩٤,٦٩٨ ريال
بوبا الشرق الأوسط	١٠٣٢٠٣٠٠	تأمين طبي	شامل للموظفين وعائلاتهم	٢٥٠,٠٠٠ ريال سنوياً لكل موظف	٦٩٥٨٨٨

وتجدر الإشارة إلى أن وثائق التأمين هذه متوافقة مع ممارسات العمل المعتاد المحافظة وهي سارية المفعول وبكامل الصلاحية لغاية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧م، فيما عدا التأمين الطبي سوف يكون ساري المفعول حتى ٣٠ يونيو ٢٠٠٨م.

## ٤-١٠ اتفاقيات الشراء المبرمة مع شركة أرامكو السعودية

ترتبط شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة بإتفاقية شراء منتجات مع أرامكو السعودية مؤرخة في ١٠/٥/٢٠٠٤م والتي وافقت بموجبها أرامكو السعودية على أن تشتري من شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة منتجات معينة (مثل غاز الكلورين والصودا الكاوية وحمض الهيدروكلوريك) كما هو محدد في الإتفاقية. وقد بدأ العمل بالإتفاقية اعتباراً من ١/٥/٢٠٠٤م وستبقى سارية المفعول حتى ٣١/١٢/٢٠٠٨م. وتوجه جميع أوامر الشراء بموجب هذه الإتفاقية إلى شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة.

كما ترتبط شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة أيضاً بإتفاقية شراء أخرى مع أرامكو السعودية مؤرخة في ٢٨/٩/٢٠٠٥م والتي وافقت بموجبها أرامكو السعودية على أن تشتري منتجات معينة (غير تلك المعنية بالاتفاقية السابقة) كما هو محدد في الاتفاقية. وقد بدأ العمل بالاتفاقية اعتباراً من ١/١٠/٢٠٠٥م وستبقى سارية المفعول حتى ٣٠/٩/٢٠١٠م، ولا تتضمن أي نص حول إمكانية تجديدها. وتوجه جميع أوامر الشراء بموجب هذه الاتفاقية إلى شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة.

## ٥-١٠ اتفاقية بيع الحصص

وقعت شركة الصناعات الكيميائية الأساسية اتفاقية بيع حصص مع شركة هنتسمان تاريخ ١٣/٦/٢٠٠٧م باعت بموجبها شركة الصناعات الكيميائية الأساسية لهنتسمان حصة بنسبة ١١٪ من حصتها في شركة البولي يول العربية المحدودة، الأمر الذي ترتب عليه امتلاك هنتسمان لنسبة ٥١٪ وشركة الصناعات الكيميائية الأساسية لنسبة ٤٩٪ الباقية من الشركة المذكورة. وتخضع الاتفاقية للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة العربية السعودية.

## ٦-١٠ علاقات معينة والتعاملات المهمة مع أطراف ذات علاقة

سوف تحرص شركة الصناعات الكيميائية الأساسية على أن تكون جميع التعاملات التي بينها وبين أي من شركاتها الفرعية أو مع أي من مسؤوليها أو أعضاء مجلس إدارتها أو كبار مساهميها، أو مع أي من تابعيهم، بموافقة أغلبية أعضاء مجلس الإدارة، بما في ذلك أغلبية الأعضاء المستقلين والأعضاء غير المعيّنين بالقرار موضوع التصويت. وتؤكد شركة الصناعات الكيميائية الأساسية وأعضاء مجلس إدارتها ومساهموها عزمهم على التقيد بالمادتين ٦٩ و ٧٠ من نظام الشركات.

وبحسب النظام الأساسي للشركة، فإن على عضو مجلس الإدارة الذي له مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في أي موضوع أو عرض قيد النظر من قبل المجلس أن يشعر المجلس بطبيعة مصلحته في الأمر وأن لا يشارك في تصويت المجلس أو مداولاته المتعلقة بذلك الموضوع أو العرض.

وفيما يلي ملخص للتعاملات المهمة والمبرمة بين شركة الصناعات الكيميائية الأساسية وأطراف ذات علاقة:

### ١-٦-١٠ عقد إيجار مع شركة اللواصق الوطنية المحدودة

أبرمت شركة اللواصق الوطنية المحدودة (إحدى شركات مجموعة شركة الصناعات الكيميائية الأساسية) عقد إيجار مع شركة الصناعات الكيميائية الأساسية بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠٠٥م تستأجر بموجبه شركة اللواصق الوطنية المحدودة من شركة الصناعات الكيميائية الأساسية قطعة أرض مساحتها ٧,٥٣٧,٤ متر مربع. وتبلغ مدة عقد الإيجار سنة واحدة اعتباراً من ١/١/٢٠٠٦م، وتجدد تلقائياً لفترات مماثلة بنفس الشروط والأحكام ما لم يقرر الطرفان خلاف ذلك. ويبلغ الإيجار السنوي وفقاً لعقد الإيجار ٦١,١٣٠ ريال ويدفع في ٣١ يناير من كل سنة أو قبل ذلك.

### ٢-٦-١٠ عقد إيجار مع شركة البولي يول العربية المحدودة

أبرمت شركة البولي يول العربية المحدودة (إحدى الشركات التابعة لشركة الصناعات الكيميائية الأساسية) عقد إيجار مع شركة الصناعات الكيميائية الأساسية بتاريخ ٢٥/١٢/٢٠٠٥م تستأجر بموجبه شركة البولي يول العربية المحدودة من شركة الصناعات الكيميائية الأساسية قطعة أرض مساحتها ٦,٨٢٣,٣٣ متر مربع. وتبلغ مدة عقد الإيجار سنة واحدة اعتباراً من ١/١/٢٠٠٦م، وتجدد تلقائياً لفترات مماثلة بنفس الشروط والأحكام ما لم يقرر

الطرفان خلاف ذلك. ويبلغ الإيجار السنوي وفقاً لعقد الإيجار ١,٠٢٥ ريال ويدفع في ٣١ يناير من كل سنة أو قبل ذلك.

#### ٣-٦-١٠ اتفاقية خدمات مساندة مع شركة اللواصق الوطنية المحدودة

ترتبط شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية بمذكرة تفاهم مع شركة اللواصق الوطنية المحدودة وافقت الأخيرة بموجبها على أن تدفع إلى شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية أتعاباً بنسبة ١,٥٪ من إجمالي مبيعاتها مقابل ما تقدمه شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية من لها خدمات إدارية ولوجستية ومحاسبية وتقنية وخدمات مساندة أخرى.

#### ٤-٦-١٠ اتفاقية خدمات مساندة مع شركة البولي يول العربية المحدودة

ترتبط شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية بمذكرة تفاهم مع شركة البولي يول العربية المحدودة وافقت الأخيرة بموجبها على أن تدفع إلى شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية أتعاباً بمبلغ ١٨٠,٠٠٠ ريال شهرياً مقابل ما تقدمه شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية لها من خدمات إدارية ولوجستية ومحاسبية وتقنية وخدمات مساندة أخرى.

#### ٥-٦-١٠ أوامر الشراء مع هنتسمان

تشتري شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية وشركاتها الفرعية من وقت لآخر بعض المواد الخام من شركة هنتسمان وشركاتها التابعة. وتقدم شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية وشركاتها الفرعية طلبات الشراء عادة موضحة فيها تاريخ التسليم وشروط الدفع (عادة من ٣٠ إلى ٩٠ يوماً من تاريخ الفاتورة) وشروط الشحن.

#### ٦-٦-١٠ أوامر الشراء مع شركة ناشيونال ستارتش أند كيميكال

تشتري شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية وشركاتها الفرعية من وقت لآخر بعض المواد الخام من شركة ناشيونال ستارتش أند كيميكال. وتقدم شركة الصناعات الكيمايائية الأساسية وشركاتها الفرعية طلبات الشراء عادة موضحة فيها تاريخ التسليم وشروط الدفع (عادة من ٣٠ إلى ٩٠ يوماً من تاريخ الفاتورة) وشروط الشحن.

#### ٧-٦-١٠ اتفاقية ترخيص تكنولوجيا بين شركة اللواصق الوطنية المحدودة وشركة ناشيونال ستارتش أند كيميكال

أبرمت شركة اللواصق الوطنية المحدودة اتفاقية ترخيص تكنولوجيا مع شركة ناشيونال ستارتش أند كيميكال ليمتد (NSCL) بتاريخ ١٢/٤/٢٠٠١م منحت بموجبها الأخيرة شركة اللواصق الوطنية المحدودة حقا وترخيصا حصريا بتصنيع بعض المواد اللاصقة المعتمدة على الماء والتي تذوب على الساخن وبيعها في المملكة العربية السعودية باستعمال براءات اختراع ومعلومات تقنية تملكها ناشيونال ستارتش أند كيميكال.

ولقاء هذا الحق والترخيص الذي منحه ناشيونال ستارتش أند كيميكال للشركة الوطنية للمواد اللاصقة، منحت الأخيرة لناشيونال ستارتش أند كيميكال وشركاتها التابعة حقا وترخيصا مجانياً بأن تستخدم خارج المملكة جميع التحسينات والتعديلات التي تجربها الشركة الوطنية على المعلومات التي تملكها ناشيونال ستارتش أند كيميكال أو تتمتع بحق استخدامها.

وتدفع شركة اللواصق الوطنية المحدودة لناشيونال ستارتش أند كيميكال لقاء الحقوق والترخيص والمساعدة الأخرى التي تقدمها لها الأخيرة بمقتضى اتفاقية ترخيص التكنولوجيا للأخيرة رسم امتياز دورياً يعادل ٤٪ من صافي مبيعات المنتجات المذكورة أعلاه التي تستخدمها أو تبيعها شركة اللواصق الوطنية المحدودة كل سنة ميلادية.

مدة الاتفاقية غير محدودة ويمكن إنهاؤها من قبل أي من الطرفين بموجب إشعار خطي مسبق يوجهه إلى الطرف الآخر خلال ٩٠ يوماً من توجيه إشعار خطي من قبل أحد الطرفين يشعر فيه الآخر بارتكابه مخالفة للاتفاقية وعدم قيامه بإصلاح تلك المخالفة. وفي حالة إنهاء الاتفاقية، تنتهي تلقائياً جميع الحقوق والترخيص الممنوحة لشركة اللواصق الوطنية المحدودة بمقتضى الاتفاقية.

وتخضع اتفاقية ترخيص التكنولوجيا للقوانين الهولندية، ولا يجوز لشركة اللواصق الوطنية المحدودة أن تتنازل عن الاتفاقية إلا بموافقة خطية مسبقة من ناشيونال ستارتش أند كيميكال.

## ٧-١٠ اتفاقيات التوزيع

### ١٠٧-١٠ شركة الصناعات الكيماوية الأساسية

أبرمت شركة الصناعات الكيماوية الأساسية عددا من اتفاقيات وكالة وتوزيع حصرية وغير حصرية مع صائغين وموردين دوليين، والتي تعمل الشركة بموجبها وكيلًا وموزعًا، حسب الحالة، للمنتجات التي ينتجونها أو يوزعونها. وفيما يلي أبرز بنود هذه الاتفاقيات:

الصانع / المورد	التاريخ والمدة	طبيعة العلاقة	المنتجات	منطقة التوزيع	العمولة	الإنتهاء	القانون الحاكم
إيستمان كيميكال بي في (إي سي)	<ul style="list-style-type: none"> <li>١ سبتمبر ٢٠٠٧ م</li> <li>٣ سنوات</li> </ul>	وكيل غير حصري	تكتانول إيستر الكحولي	المبيعات على العملاء المحددتين في الاتفاقية	عمولة ثابتة على قيمة جميع المنتجات التي تباعها أي سي في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة الصناعات الكيماوية الأساسية	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: <ul style="list-style-type: none"> <li>• تزويد الطرف الآخر بإشعار بإنهاء خطي قبل ٣ أشهر على الأقل، أو</li> <li>• مخالفة الطرف الآخر للاتفاقية وعدم قيامه بمعالجة المخالفة خلال ١٤ يوما من استلام إشعار بذلك.</li> </ul>	قانون تينيسي، الولايات المتحدة
إنيوس كور بيمتد	<ul style="list-style-type: none"> <li>١ أبريل ٢٠٠٥ م</li> <li>٣ سنوات</li> </ul>	موزع غير حصري	حمض هيدروكلوريك، الصودا الكاوية وغيرها من المنتجات ذات العلاقة	السعودية	لا يطبق	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في أي وقت بموجب إشعار خطي لا تقل مدته عن ٩٠ يوما حالة:	

## ٢٠٧-١٠ شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة

أبرمت شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة عدداً من اتفاقيات وكالة وتوزيع حصرية وغير حصرية مع صانعين وموردين دوليين، والتي تعمل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة بموجبها وكيلاً وموزعاً، حسب الحالة، للمنتجات التي ينتجونها أو يوزعونها. وفيما يلي أبرز بنود هذه الاتفاقيات:

الصانع / المورد	التاريخ والمدة	طبيعة العلاقة	المنتجات	منطقة التوزيع
سيبا سبيشالتي كيميكالز (سي إس سي)	• ١ ديسمبر ٢٠٠٢ م • غير محدودة المدة	موزع غير حصري ووكيل غير حصري	مجموعة منتجات صمغية	السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين وعمان
يوناتد لابوراتوريز إنترناشيونل (يو إل أي)	• ١ إبريل ٢٠٠٥ م • ٣ سنوات	موزع حصري	حمض هيدروكلوريك، الصودا الكاوية وغيرها من المنتجات ذات العلاقة	دول مجلس التعاون الخليجي
سويرين إس آر إل	• ٦ يناير ٢٠٠٥ م • غير محدودة المدة	موزع حصري	منتجات ألواح الزنك	السعودية والإمارات العربية المتحدة وعمان والبحرين
جونسون ماثي بي إل سي (جيه إم)	• ١ يناير ١٩٩٩ م • غير محدودة المدة	وكيل غير حصري	منتجات فيرتك	السعودية والإمارات العربية المتحدة
روهام أند هاس فرانس ساس (آر إتش دبليو)	• ١ يونيو ٢٠٠٤ م • تمدد على أساس كل سنوي	موزع غير حصري ووكيل غير حصري	أصماغ تبادل الأيونات	السعودية
إف إيه دبليو جاكوبي إيه بي (إف إيه دبليو جيه)	• ١ أكتوبر ١٩٩٨ م • غير محددة المدة	موزع غير حصري ووكيل غير حصري	منتجات الكربون المنشطة	السعودية واليمن وقطر
أكيسون إندستريز (أوروبا) ليمتد	• ٨ أبريل ٢٠٠٥ م • غير محددة المدة	موزع غير حصري	مواد تشحيم صناعية	دول مجلس التعاون
إنيوس كلور ليتمد	• ١ إبريل ٢٠٠٥ م • ٣ سنوات	وكيل غير حصري	حمض هيدروكلوريك، الصودا الكاوية، ومنتجات أخرى ذات علاقة	السعودية



## العمولة

## الإنهاء

## القانون الحاكم

القانون السعودي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: • تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • مخالفة الطرف الآخر للاتفاقية وعدم قيامه بمعالجة المخالفة خلال ٦٠ يوما من استلام إشعار بذلك.	عمولة ثابتة (تدفع فقط عندما تعمل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة كوكيل) على قيمة جميع المنتجات التي تبيعها سي إس سي في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة
القانون السعودي	يمكن إنهاء الاتفاقية: • من قبل أي من الطرفين في حالة: تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • من قبل يوال أي إذا خالفت شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة الاتفاقية ولم تعالج تلك المخالفة خلال ٣٠ يوما من استلام إشعار ذلك.	لا ينطبق
القانون الإيطالي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: • تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • مخالفة الطرف الآخر للاتفاقية وعدم قيامه بمعالجة المخالفة خلال ٣٠ يوما من استلام إشعار بذلك.	لا ينطبق
القانون الإنجليزي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: • تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل يوال أي إذا خالفت شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة الاتفاقية ولم تعالج تلك المخالفة خلال ٣٠ يوما من استلام إشعار ذلك.	عمولة ثابتة على قيمة جميع المنتجات التي تبيعها جيه إم في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة
القانون الفرنسي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: • تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • مخالفة الطرف الآخر للاتفاقية وعدم قيامه بمعالجة المخالفة خلال ٣٠ يوما من استلام إشعار بذلك.	عمولة ثابتة (تدفع فقط عندما تعمل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة كوكيل) على قيمة جميع المنتجات التي تبيعها آر إتش إف في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة
القانون السعودي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين بشرط أن يعطي الطرف الآخر إشعاراً خطياً بذلك قبل ٦ أشهر على الأقل.	عمولة ثابتة (تدفع فقط عندما تعمل شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة كوكيل) على قيمة جميع المنتجات التي تبيعها إف إيه دبليو جيه في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة
القانون الإنجليزي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين في حالة: • تزويد الطرف الآخر بإشعار إنهاء خطي قبل ٦ أشهر على الأقل، أو • مخالفة الطرف الآخر للاتفاقية وعدم قيامه بمعالجة المخالفة خلال ٣٠ يوما من استلام إشعار بذلك.	لا ينطبق
القانون الإنجليزي	يمكن إنهاء الاتفاقية من قبل أي من الطرفين بشرط أن يعطي الطرف الآخر إشعاراً خطياً بذلك قبل ٣٠ يوما على الأقل.	عمولة ثابتة على قيمة جميع المنتجات التي تبيعها إنيوس كلور ليمتد في منطقة التوزيع للعملاء الذين تقدمهم شركة تسويق وتوزيع المواد الكيميائية المحدودة

## ١١ الأسهم

### ١-١١ رأس المال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ مائتان وعشرون مليون (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنتان وعشرون مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهماً اسمياً متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريال كلها أسهم عادية نقدية.

يجوز للجمعية العامة غير العادية بعد التثبيت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الإسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذي طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة الجهات المختصة تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الإلتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الإلتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء إعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا إعتراض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستندات في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

### ٢-١١ الأسهم

تكون أسهم الشركة اسمية ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الإسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الإحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولون بالتضامن عن الإلتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

يخضع نقل ملكية الأسهم للقواعد واللوائح المنظمة للشركات المدرجة ضمن "تداول". ويعتبر نقل الملكية خلاف ذلك لاغياً.

### ٣-١١ حقوق التصويت

لكل مساهم حائز على عشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعيات العمومية، بالأصالة أو النيابة، وللمساهم أن يوكل عنه كتابة مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة. وتحسب الأصوات في الجمعيات العمومية العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الإجتماع.

تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الإجتماع.

كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الإجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو بتخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل إنتضاء المدة المحددة في نظامها أو بإندماج الشركة أو دمجها في شركة أو مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الإجتماع.

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعيات العمومية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع إحتكم إلى الجمعية ويكون قرار الجمعية في هذا الشأن نافذاً.

### ٤-١١ الجمعيات العامة للمساهمين

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتتعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة.

وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتتعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة (٦) أشهر التالية لإنهاء السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي بإستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في إختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

ويتم نشر محضر اجتماع الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي يوجد فيها مركز الشركة الرئيسي قبل الموعد المحدد للانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل. وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة والصناعة خلال المدة المحددة للنشر.

تتعقد الجمعيات العمومية للمساهمين إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة في المائة (٥٪) من رأس المال على الأقل.

ولا يكون إجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الإجتماع وجّهت الدعوة إلى إجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للإجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها سابقاً ويعتبر الإجتماع الثاني صحيحاً أيّاً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

ولا يكون إجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الإجتماع الأول وجهت الدعوة إلى إجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة السابقة ويكون الإجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو من ينوب عنه في حالة غيابه، ويعين الرئيس سكرتيراً للإجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر بإجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو بالنيابة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلصتها وافية للمناقشات التي دارت في الإجتماع، وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل إجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

## ١١-٥ الزكاة

تستحق الزكاة على المساهمين وفقاً للأنظمة ذات الصلة المعمول بها في المملكة العربية السعودية. وتقتطع الشركة الزكاة المستحقة عليها من أرباحها الصافية قبل توزيعها.

## ١١-٦ مدة الشركة وتصفياتها

مدة الشركة (٩٩) تسعة وتسعون سنة تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تحويلها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل إنتهاء أجلها بسنة على الأقل.

عند إنتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناء على إقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفي أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم.

تنتهي سلطة مجلس الإدارة بإنقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

## ١٢ ملخص النظام الأساسي

**اسم الشركة:** "شركة الصناعات الكيماوية الأساسية" - شركة مساهمة سعودية.

### أغراض الشركة:

- ١- إنتاج حمض الهيدروكلوريك والصودا الكاوية وغاز الكلورين وهيبو كلوريت الصوديوم
- ٢- المواد الكيماوية لمعالجة الخرسانة والمواد المنظفة مختلفة الأغراض
- ٣- المواد اللاصقة على الساخن والبارد وكلوريد الكالسيوم
- ٤- نشاط أعمال الصيانة والتشغيل للمشاريع والمصانع

يجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك في أي وجه من الوجوه مع الهيئات أو الشركات التي تزاول أعمال شبيهة لها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم أو الحصص في شركات أخرى قائمة أو تدمج وتدمج فيها أو تشتريها. كما أن تكون لها مصلحة أو أن تشترك في أي وجه من الوجوه مع الشركات الأخرى بما لا يتجاوز عشرين بالمائة (٢٠٪) من احتياطاتها الحرة ولا يزيد على عشرة بالمائة (١٠٪) من رأس مال الشركة التي تشارك فيها، وأن لا يتجاوز إجمالي هذه المشاركات قيمة هذه الاحتياطات مع إبلاغ الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها.

**المركز الرئيسي للشركة:** يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الدمام بالمملكة العربية السعودية، ويجوز لمجلس الإدارة إنشاء فروع أو مكاتب أو توكيلات لها داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

**مدة الشركة:** مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيسها، ويجوز إطالة مدة الشركة بقرار تصدده الجمعية غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

**رأس مال الشركة:** حدد رأس مال الشركة بمبلغ مائتان وعشرون مليون (٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة مليون (٢٢,٠٠٠,٠٠٠) سهماً اسماً متساوية القيمة تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريال كلها أسهم عادية نقدية.

**الأسهم الممتازة:** يجوز للشركة وبعد موافقة وزير التجارة والصناعة وطبقاً للأسس التي يحددها أن تصدر أسهماً ممتازة لا تعطي الحق في التصويت، وذلك بما لا يتجاوز (٥٠٪) من رأسمالها، وترتب الأسهم المذكورة لأصحابها بالإضافة إلى حق المشاركة في الأرباح الصافية التي توزع على الأسهم العادية ما يلي:

(١) الحق في الحصول على نسبة معينة من الأرباح الصافية لا تقل عن (٥٪) من القيمة الاسمية للسهم بعد تجنيب الاحتياطي النظامي وقبل إجراء أي توزيع لأرباح الشركة.

(٢) أولوية في استرداد قيمة أسهمهم في رأس المال عند تصفية الشركة وفي الحصول على نسبة معينة في تاريخ التصفية.

ويجوز للشركة شراء هذه الأسهم طبقاً لما تقرره الجمعية العامة للمساهمين ولا تدخل هذه الأسهم في حساب النصاب اللازم لانعقاد الجمعية العامة للشركة المنصوص عليها في المادتين (٢٢) و(٢٣) من نظام الشركة.

**عدم تسديد قيمة الأسهم:** إذا تخلف المساهم عن دفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك جاز لمجلس الإدارة بعد إندار المساهم بخطاب مسجل على عنوانه المثبت في سجل المساهمين بيع السهم في مزاد علني ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف حتى اليوم المحدد للزيادة أن يدفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة، وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي لصاحب السهم، فإذا لم تف حصيلة البيع بهذه المبالغ جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم وتلغي الشركة السهم الذي بيع وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر بذلك في سجل المساهمين.

**الأسهم:** تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الإسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الإحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى، والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسئولين بالتضامن عن الإلتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

**نقل ملكية الأسهم:** جميع أسهم الشركة قابلة للتداول وفقاً للقواعد واللوائح والتعليمات الصادرة عن هيئة السوق المالية ولنظام الشركة.

**سجل الأسهم:** تتداول الأسهم الإسمية بالقيود في سجل للمساهمين يتضمن أسمائهم وجنسياتهم ومهنتهم ومجال إقاماتهم وعناوينهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها ويؤشر بهذا القيد على الأسهم، ولا يعد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور أو إستكمال إجراءات نقل الملكية عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم. ويفيد الاكتتاب في الأسهم وتملكها قبول المساهم لنظام الشركة وإلتزامه بالقرارات التي تصدر من جمعيات المساهمين وفقاً لأحكام هذا النظام سواء كان حاضراً أو غائباً وسواء كان موافقاً على هذه القرارات أو مخالفاً لها.

**شهادات الأسهم:** تصدر الشركة شهادات الأسهم بحيث تكون ذات أرقام متسلسلة وموقعاً عليها من رئيس مجلس إدارة الشركة أو من يفوضه من أعضاء المجلس وتختتم بخاتم الشركة ويتضمن السهم على الأخص رقم وتاريخ القرار الوزاري الصادر بالموافقة على الترخيص بتحويل الشركة والقرار الوزاري الصادر بالموافقة على إعلان التحويل وقيمة رأس المال وعدد الأسهم الموزعة عليها وقيمة السهم الإسمية، والمبلغ المدفوع منها وغرض الشركة باختصار ومركزها الرئيسي ومدتها ويجوز أن يكون للأسهم كوبونات ذات أرقام متسلسلة ومشملة على رقم السهم المرفقة به.

**زيادة رأس المال:** يجوز للجمعية العامة غير العادية بعد التثبيت من الجدوى الإقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الإسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما يطلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذي طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما يطلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للإكتتاب العام.

**تخفيض رأس المال:** يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة الجهات المختصة تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الإلتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الإلتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا إعتراض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

**تكوين مجلس الإدارة:** يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ٩ أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات.

**أسهم التأهيل:** يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مالكاً لعدد من أسهم الشركة لا تقل قيمتها الإسمية عن عشرة آلاف ريال وتودع هذه الأسهم خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تعيين العضو في أحد البنوك التي يعينها وزير التجارة لهذا الغرض، وتخصص هذه الأسهم لضمان مسئولية أعضاء مجلس الإدارة وتظل غير قابلة للتداول إلى أن تنقضي المدة المحددة لسماع دعوى المسئولية في المادة (٧٦) من نظام الشركات أو إلى أن يفصل في الدعوى المذكورة وإذا لم يقدم عضو مجلس الإدارة أسهم الضمان في الميعاد المحدد لذلك بطلت عضويته.

**شغور العضوية:** تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضولها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، وإذا شغل مركز أحد أعضاء المجلس جاز للمجلس أن يعين مؤقتاً عضواً في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه، وإذا هبط عدد أعضاء مجلس الإدارة عن النصاب اللازم لصحة اجتماعاته وجبت دعوة الجمعية العامة العادية في اقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

**صلاحيات مجلس الإدارة:** مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها، وله على سبيل المثال لا الحصر:

(أ) تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة.

(ب) تمثيل الشركة أمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والإبتدائية لفض النزاعات العمالية ولجان الأوراق التجارية ولجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها وبيوت المال وكافة صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي بمختلف مسمياتها واختصاصاتها والمؤسسات المالية بكافة أنواعها.

(ج) القبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والمخالصة نيابة عن الشركة وقبول و/أو الاستئناف ضد الأحكام، والمطالبة بتنفيذ الأحكام، وقبض ما يُحصّل من تنفيذ الأحكام.

(د) الدخول في المناقصات والتوقيع، نيابة عن الشركة، على كافة أنواع العقود والاتفاقيات والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلات عقود تأسيس الشركات التي تكون الشركة شريكة فيها وقرارات التعديل، والتوقيع على القرارات التي تعدل تلك الاتفاقيات وعقود التأسيس والصكوك أمام كتاب العدل والجهات الرسمية.

(هـ) التوقيع على اتفاقيات القروض والتنازل عن الأولوية في سداد ديون الشركة، وإصدار كفالة التزامات الآخرين ومنح كافة الضمانات والتعويضات وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة.

(و) البيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير.

(ز) فتح وإدارة وتشغيل وإغلاق الحسابات البنكية، وفتح حسابات الاعتماد، والقبض والدفع والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية.

(ح) تعيين الموظفين والعمال وعزلهم واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم وتحديد واجباتهم ومرتباتهم.

(ي) إقرار خطة عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانياتها السنوية.

(ك) بيع أو شراء أو رهن عقارات الشركة وأصولها على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره للتصرف في عقارات الشركة مراعاة الشروط التالية:

١- أن يحدد المجلس في قرار البيع الأسباب والمبررات له

٢- أن يكون البيع مقارباً لثمن المثل.

٣- أن يكون البيع حاضراً إلا في حالات الضرورة وبضمانات كافية.

٤- أن لا يترتب على هذا التصرف توقف بعض أنشطة الشركة أو تحميلها بالتزامات أخرى.

(ل) إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم طبقاً لما يحقق مصلحتها، على أن يتضمن محضر مجلس الإدارة وحيثيات قراره مراعاة الشروط التالية:

١- أن يكون الإبراء بعد مضي سنة كاملة من نشوء الدين كحد أدنى.

٢- أن يكون الإبراء لمبلغ محدد كحد أقصى لكل عام للمدين الواحد.

٣- الإبراء حق لمجلس الإدارة لا يجوز التفويض فيه.

(م) يجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي مهما بلغت مدتها، والقروض التجارية حتى لو تجاوزت آجالها نهاية مدة الشركة، مع مراعاة الشروط التالية لعقد القروض التي تتجاوز آجالها ثلاث سنوات:

١- أن لا تزيد قيمة القروض التي يجوز للمجلس عقدها خلال السنة المالية للشركة عن ٥٠٪ من رأسمال الشركة.

٢- أن يحدد مجلس الإدارة في قراره أوجه استخدام القرض وكيفية سداه.

٣- أن يراعى في شروط القرض والضمانات المقدمة له عدم الإضرار بالشركة والضمانات العامة للدائنين.

(ن) ويجوز لمجلس الإدارة تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة أو الشقيقة وضمن التسهيلات الائتمانية التي تحصل عليها أي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة أو الشقيقة بشرط أن يقدم المؤسسون في هذه الشركات الدعم المالي كل حسب نسبة ملكيته في الشركة.

ولمجلس الإدارة أن يوكل أو يفوض نيابة عنه في حدود اختصاصاته واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في اتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة وإلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

**مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:** تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة، كما تقدرها الجمعية العامة العادية وذلك بما يتوافق مع القرارات والتعليمات الرسمية الصادرة في هذا الشأن وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أخرى مكمله له، بالإضافة إلى بدل حضور وبدل انتقال كما يحدده مجلس الإدارة وفقاً للأنظمة والقرارات والتعليمات المرعية في المملكة الصادرة من الجهات المختصة .

ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما قبضه أعضاء المجلس خلال السنة المالية بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية سبق أن وافقت عليها الجمعية العامة للشركة.

**رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والسكرتير:** يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً كما يجوز له أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً ويجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز رئيس مجلس الإدارة ومركز العضو المنتدب.

ويكون للرئيس صلاحية دعوة المجلس للاجتماع ورئاسة اجتماع المجلس والجمعيات العامة للمساهمين وتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام القضاء والجهات الحكومية وكتاب العدل والمحاكم ولجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية ولجان فض المنازعات باختلاف أنواعها وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها، وإصدار الوكالات الشرعية وتعيين الوكلاء والمحامين وعزلهم والمرافعة والمدافعة والمخاصمة والصلح والإقرار والتحكيم وقبول الأحكام والاعتراض عليها نيابة عن الشركة.

ويختص أيضاً رئيس المجلس، دون حصر بالأمر الآتية:

(أ) التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق بما في ذلك حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقتها والتوقيع على

الاتفاقيات والصكوك والإفراج أمام كاتب العدل والجهات الرسمية واتفاقيات القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والبنوك والمصارف والبيوت المالية والضمانات والكفالات والرهن، فكها وتحصيل حقوق الشركة وتسديد التزاماتها .

(ب) البيع والشراء والإفراج وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع والدخول في المناقصات .

(ج) فتح الحسابات والإتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار السندات والشيكات وكافة الأوراق التجارية .

(د) تعيين الموظفين والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم وعزلهم من الخدمة وطلب التأشيرات واستقدام الموظفين والعمال من الخارج واستخراج الإقامة وخص العمل ونقل الكفالات والتنازل عنها.

يحدد مجلس الإدارة وفقاً لتقديره وبقرار يصدر عنه، المكافأة الخاصة التي يحصل عليها رئيس المجلس والعضو المنتدب في حال تعيينه ويحدد مجلس الإدارة اختصاصات العضو المنتدب.

على المجلس أن يعين سكرتيراً للمجلس الإدارة وأن يحدد صلاحيات ومسؤوليات السكرتير بموجب قرار.

لا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس والعضو المنتدب والسكرتير، إذا كان عضواً لمجلس الإدارة، عن مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز دائماً إعادة تعيينهم.

ويجوز لرئيس المجلس تفويض وتوكيل الغير في حدود اختصاصه بصلاحيات أو باتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة، وله إلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

ويتمتع رئيس المجلس بالإضافة إلى ذلك بالصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة وعليه تنفيذ تلك التعليمات التي يوجهها له مجلس الإدارة.

**محاضر الاجتماعات:** يجتمع مجلس الإدارة في المركز الرئيسي بدعوة من رئيسته ويجب على رئيس المجلس أن يدعو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك كتابة اثنان من الأعضاء.

نصاب الاجتماعات وقرارات مجلس الإدارة: لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره نصف الأعضاء على الأقل، وفي حالة إنابة عضو مجلس الإدارة عضواً آخر في حضور اجتماعات المجلس يتعين أن تكون الإنابة طبقاً للضوابط الآتية:

أ- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.

ب- أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة.

ج- لا يجوز للنايب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.

تصدر قرارات المجلس بأغلبية آراء الأعضاء الحاضرين وعند تساوي الأصوات، يرجح الجانب الذي منه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في غيابه.

**محاضر الاجتماعات:** تثبت مدونات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس والسكرتير وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس والسكرتير.

**الجمعية العامة:** الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة، لكل مساهم حائز على عشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعية العامة وللمساهمين أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة في حضور الجمعية العامة.

**الجمعية العامة العادية:** فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة شهور التالية لانتهاج السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

**الجمعية العامة غير العادية:** تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في إختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

**دعوة الجمعيات العمومية:** تنعقد الجمعيات العمومية للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وعليه أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل (٥٪) خمسة بالمائة من رأس المال على الأقل، وتنتشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين يوماً على الأقل، وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الإدارة العامة للشركات بوزارة التجارة خلال المدة المحددة للنشر.

**إثبات الحضور:** يحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذي مصلحة الأطلاع على هذا الكشف.



**نصاب الجمعية العامة العادية:** لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجبت الدعوة على اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية للاجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٣٠) من هذا النظام ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

**نصاب الجمعية العامة غير العادية:** لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

**حقوق التصويت:** تحسب الأصوات في الجمعيات العمومية العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم من الأسهم الممثلة في الاجتماع. ومع ذلك لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على أية قرارات للجمعية تتعلق بإبراء ذمة أي عضو عن مدة إدارته.

**القرارات:** تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

**مناقشة جدول الأعمال:** لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعيات العمومية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع إحتكم إلى الجمعية ويكون قرار الجمعية في هذا الشأن نافذاً.

**إجراءات الجمعيات العمومية:** يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو من ينوب عنه في حالة غيابه، ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحضر الاجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو بالنيابة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدوين المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

**تعيين مراقب الحسابات:** يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من بين المراقبين المصرح لهم بالعمل في المملكة العربية السعودية تعينه الجمعية العامة سنوياً وتحدد مكافأته ويجوز لها إعادة تعيينه.

**الإطلاع على السجلات:** لمراقب الحسابات في كل وقت حق الإطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، وله أيضاً أن يتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها.

**تقرير مراقب الحسابات:** وعلى مراقب الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يضمنه موقف الشركة من تمكنه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات وأحكام هذا النظام ورأيه في مدى مطابقتها حسابات الشركة للواقع.

**السنة المالية:** تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر من كل سنة على أن السنة المالية الأولى بعد التحويل تبدأ من تاريخ القرار الوزاري الصادر بإعلان التحويل وتنتهي في نهاية العام التالي.

**ميزانية الشركة:** يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد ميزانية الشركة وحساب الأرباح والخسائر وتقريباً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنتهية والطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك قبل انعقاد الجمعية العامة العادية بستين يوماً على الأقل، ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية بخمسة وخمسين يوماً على الأقل، ويوقع رئيس مجلس الإدارة الوثائق المشار إليها وتودع نسخ منها في المركز الرئيسي للشركة تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل، وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة توزع في المركز الرئيسي للشركة الميزانية وحساب الأرباح والخسائر وخلاصة وافية من تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات قبل انعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل.

**توزيع الأرباح:** توزع أرباح الشركة الصافية السنوية، بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى، على النحو التالي:

(أ) تجنب عشرة بالمائة (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين الاحتياطي النظامي. ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.

(ب) يوزع على حامل الأسهم الممتازة تلك النسب من الأرباح المقررة لهذه الأسهم.

(ج) ويجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب (٥٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.



(د) يوزع من الباقي بعد ذلك إن وجد دفعة أولى للمساهمين تعادل (٥٪) من رأس المال المدفوع.

(هـ) يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح.

يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعية من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية وربع سنوية.

**سداد الأرباح:** تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة.

**خسائر الشركة:** إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المعين بالمادة (٦) من هذا النظام وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

**دعوى المسؤولية:** لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به بشرط أن يكون حق الشركة في رفعها مازال قائماً. ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

**حل الشركة وتصفيتها:** عند إنتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على إقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفي أو أكثر وتحدد صلاحيتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بإنتضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي وتبقى لأجهزة الشركة إختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع إختصاصات المصفين.

**أحكام ختامية:** يودع هذا النظام وينشر طبقاً لنظام الشركات.

## ١٣ سياسة توزيع الأرباح

تتوي شركة الصناعات الكيماوية الأساسية توزيع أرباح دورية على المساهمين بهدف رفع مستوى القيمة الاستثمارية لمساهمتهم في الشركة وذلك بناء على أرباح الشركة ووضعها المالي وحالة السوق والمناخ الاقتصادي العام وغير ذلك من العوامل، بما في ذلك مدى الحاجة لإعادة استثمار تلك الأرباح واحتياجات الشركة الرأسمالية. بالإضافة إلى التوقعات المستقبلية للنشاط الاقتصادي، وكذلك أية اعتبارات قانونية ونظامية أخرى. وسوف توزع الأرباح بالريال السعودي.

وبالرغم من أن الشركة تعتزم توزيع الأرباح على المساهمين سنوياً، إلا أن الشركة لا تعطي أي تأكيد بدفع تلك الأرباح أو أي تأكيد بشأن قيمة الأرباح المنوي توزيعها في أي سنة من السنوات. وتخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة طبقاً للنظام الأساسي للشركة.

بلغ صافي أرباح الشركة ٣٦,٦٦٢,٩٦١ ريال عن عام ٢٠٠٦م ووزعت مبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال عن عام ٢٠٠٦م. وقد أعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال ووزعت هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ٢٠٠٧/٩/١١م (الموافق ١٤٢٨/٨/٢٩هـ)، وأعلنت الشركة عن توزيع مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال في ٢٠٠٨/٢/١٩م (الموافق ١٤٢٩/٢/١١هـ) وسيتم توزيع هذا المبلغ على المساهمين البائعين في ٢٠٠٨/٣/٣٠م (الموافق ١٤٢٩/١/٢٢هـ).

وسوف تستحق أسهم الاكتتاب أية أرباح تعلنها الشركة بعد فترة الاكتتاب والسنوات المالية التي تليها.

وفيما يلي جدول يوضح الأرباح المعلنة لكل سهم للسنوات الأربعة السابقة:

التاريخ	الاستحقاق	الربح الموزع للسهم الواحد	عدد الأسهم	إجمالي الأرباح الموزعة
٢٠٠٤/٢/٢١م	٢٠٠٣م	٧٠,٩١	١٦٩,٢٣٢	١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٢٠٠٥/٣/١٩م	٢٠٠٤م	٧٠,٩١	١٦٩,٢٣٢	١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
-	٢٠٠٥م	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-
٢٠٠٧/٣/٢٥م	٢٠٠٦م	١,٢٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٢٠٠٧/٩/١١م	٢٠٠٧م	١,٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٢٠٠٨/٠٢/١٩م	٢٠٠٧م	١,١٠	٢٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

## ١٤ استخدام متحصلات الاكتتاب

إن القيمة التقديرية لإجمالي متحصلات الاكتتاب تبلغ (١٩٨,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثمانية وتسعون مليون ريال سعودي، سيدفع منها حوالي (١٠,٠٠٠,٠٠٠) عشرة مليون ريال سعودي كمصاريف للإصدار والتي تشمل أتعاب المستشار المالي والمستشار القانوني للاكتتاب ومصاريف التعهد بالتغطية ومصاريف البنوك المستلمة وغيرها من المصاريف المتعلقة بالطرح، وسوف توزع صافي المتحصلات التي تبلغ حوالي (١٨٨,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثمانية وثمانون مليون ريال سعودي على المساهمين البائعين وفق نسبة ملكية كل مساهم بائع للأسهم المطروحة للاكتتاب، ولن تستلم الشركة أي من متحصلات الاكتتاب.

كما أنه لا توجد أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي منحها الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ نشرة الإصدار هذه فيما يتعلق بإصدار أو بيع أي أوراق مالية للشركة.

كما أنه لم يحصل أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة، أو أي من المديرين التنفيذيين أو أي مسؤول ترويج أو خبير، على أية عمولات أو خصومات أو رسوم وساطة ولا أية تعويضات غير نقدية خلال السنتين الماضيتين اللتين سبقتا مباشرة طلب إدراج الشركة في سوق الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو بيع أية أوراق مالية للشركة.

يدفع المساهمون البائعون رسوم تغطية الاكتتاب لمتعهدي التغطية تتحدد بناء على إجمالي متحصلات الاكتتاب. كذلك يدفع المساهمون البائعون جميع التكاليف والرسوم والمصاريف المستحقة للمستشارين والبنوك المذكورة في الصفحات (ح-ذ) من نشرة الاكتتاب، إضافة إلى تكاليف الطباعة والمصاريف الأخرى المتعلقة بالاكتتاب. وتقدر هذه التكاليف والمصاريف التي سيدفعها المساهمون البائعون بحوالي ١٠ مليون ريال.

## ١٥ التعهد بتغطية الاكتتاب

### ١-١٥ متعهدو التغطية

تعهد مورغان ستانلي السعودية («متعهد تغطية الاكتتاب الرئيسي») والجزيرة للأسواق المالية («متعهد تغطية الاكتتاب المساعد») بتغطية كامل الأسهم المطروحة للاكتتاب والبالغ عددها ٦,٦٠٠,٠٠٠ سهم.

### ٢-١٥ البيع والتعهد بتغطية أسهم الاكتتاب

تنص الشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب المبرمة بين المساهمين البائعين والشركة ومتعهد تغطية الاكتتاب على ما يلي:

(أ) يتعهد المساهمون البائعون لمتعهد تغطية الاكتتاب بأن يبيعوا في تاريخ الإغلاق (كما هو معرف في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب) كامل الأسهم المطروحة للاكتتاب للمشتريين أو لمتعهد تغطية الاكتتاب.

(ب) يلتزم متعهدو تغطية الاكتتاب للشركة وللمساهمين البائعين بأن يشتروا هم أنفسهم في تاريخ الإغلاق وبسعر الاكتتاب ما لم يتم شراؤه من الأسهم المطروحة، إن وجدت، طبقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب.

## ١٦ شروط وتعليمات الاكتتاب

على المكتتب قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث يعد التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول بشروط وتعليمات الاكتتاب والموافقة عليها.

سيكون الاكتتاب لعدد (٦,٦٠٠,٠٠٠) ستة مليون وستمائة ألف سهم وبقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم مدفوعة بالكامل وعلاوة إصدار قدرها (٢٠) عشرون ريال سعودي للسهم الواحد وتمثل مجملها ٢٠٪ من رأس المال المصدر للشركة. يقتصر الاكتتاب على:

**الشريحة (أ) المكتتبون المؤسسيون:** وتشمل عدد من المؤسسات التي خاطبها مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التشاور مع الشركة والمساهمين البائعين بحسب معايير خاصة محددة مسبقاً من قبل الهيئة. حُصص للمؤسسات المكتتبية (صناديق الإستثمار التابعة لعدد من البنوك) (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة مليون وستمائة وعشرون ألف سهم تمثل (٧٠٪) سبعون بالمائة من أسهم الاكتتاب قابلة للتخفيض إلى (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم كما هو موضح أدناه.

**الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد:** ويقتصر ذلك على الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها. سيُخصص للمكتتبين (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم تمثل (٣٠٪) ثلاثون بالمائة من أسهم الاكتتاب.

يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد أسهم الاكتتاب المخصصة للمؤسسات المكتتبية إلى (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم، تمثل (٣٠٪) ثلاثون بالمائة من أسهم الاكتتاب وذلك في حال تجاوز عدد المكتتبين (١٩٨,٠٠٠) مائة وثمانية وتسعون ألف مكتتب، أو في أي حالة أخرى بعد موافقة الهيئة، وفي حال تحقق ذلك سيرتفع عدد أسهم الاكتتاب المطروحة على المكتتبين بمقدار (٢,٦٤٠,٠٠٠) مليونين وستمائة وأربعين ألف سهم من أسهم الاكتتاب ليبلغ مجموعها (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة ملايين وستمائة وعشرين ألف سهم.

وستتوفر استمارات طلب الاكتتاب للمكتتبين أثناء فترة الاكتتاب لدى فروع مدير الاكتتاب وفروع البنوك المستلمة، كما يمكن الاكتتاب عبر الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي لدى البنوك المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق لهم الاكتتاب في إحدى الاكتتابات التي طرحت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات، و (٢) ألا تكون قد طرأت أي تغيرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

### (أ) الاكتتاب

يتضمن هذا الطرح ٢٠٪ من رأس مال الشركة، وهو موجه للأشخاص السعوديين الطبيعيين كما هو موضح في قسم "الاكتتاب" من هذه النشرة. ولا يقبل الاكتتاب من قبل الأشخاص الاعتباريين كالشركات أو البنوك أو صناديق الاستثمار أو شركات الأشخاص. ويمكن الحصول على نسخة من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب من البنوك المستلمة التالية أو من مواقعها على الإنترنت أو من موقع الشركة على الإنترنت وعنوانه [www.bci.com.sa](http://www.bci.com.sa) أو موقع هيئة السوق المالية وعنوانه [www.cma.com.sa](http://www.cma.com.sa)



البنك السعودي الهولندي  
Saudi Hollandi Bank



البنك الرياض  
Riyad Bank



البنك الأهلي السعودي  
Al Rajhi Bank



البنك الأهلي  
Samba



البنك البلاد  
BANK ALBILAD



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank



بنك الجزيرة  
BANK ALJAZIRA

إن التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه لمدير الاكتتاب أو أحد البنوك المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين البائعين والمكتتب.

يمكن للمكتتبين الحصول على نماذج طلب الاكتتاب من أي من البنوك المستلمة خلال الفترة الممتدة من يوم السبت ١٩/٥/١٤٢٩ هـ (الموافق ٢٤/٥/٢٠٠٨ م) إلى يوم الإثنين ٢٨/٥/١٤٢٩ هـ (الموافق ٢٨/٥/٢٠٠٨ م). وعند توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه، سيقوم مدير الاكتتاب أو البنك المستلم بختمه وتزويد المكتتب بصورة منه. وإذا تبين أن المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب غير مكتملة أو غير صحيحة أو غير مختومة من البنك المستلم سيعتبر طلب الاكتتاب لاغياً.

الحد الأدنى للاكتتاب هو ١٠ أسهم، ويمكن للمكتتب الاكتتاب بهذا الحد الأدنى ومضاعفاته من الأسهم، على أن لا يتجاوز الاكتتاب ١٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم الاكتتاب.

يجب على المكتتب أن يوضح في طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب في الاكتتاب بها، ويكون المبلغ الإجمالي المطلوب من المكتتب هو حاصل ضرب عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب بها في سعر الاكتتاب، وهو (٣٠) ثلاثون ريال سعودي للسهم.

يقدم طلب الاكتتاب مشفوعاً بالمستندات التالية:

١. أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية
٢. أصل وصورة دفتر العائلة
٣. أصل وصورة وكالة شرعية
٤. أصل وصورة صك إعالة (الأيتام)

- يقتصر التوكيل بالاكتتاب على أفراد الأسرة الواحدة (الآباء والأبناء فقط). وفي حالة تقديم طلب الاكتتاب نيابة عن شخص آخر، يجب على موقع الطلب عن المكتب الفعلي أن ذكر اسمه في طلب الاكتتاب وأن يرفق مع الطلب أصل ونسخة من توكيل ساري المفعول يثبت تفويضه بالتوقيع نيابة عن المتقدم بالطلب. وبالنسبة للمقيمين في المملكة العربية السعودية، يجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة عدل، أما بالنسبة للأشخاص المقيمين في الخارج فيجب توثيق التوكيل من السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية. وسيقوم مدير الاكتتاب أو البنك المستلم بالتحقق من النسخ ومطابقتها بالأصول وإعادة الأصول إلى المكتب أو مقدم الطلب.
- في حالة تقديم طلب نيابة عن الأسرة، يجب تقديم طلب اكتتاب واحد للمكتب الرئيس وأفراد عائلته (المقيدين في دفتر العائلة) إذا كانوا يكتبون بنفس عدد الأسهم التي يكتب فيها المكتب الرئيس. وإذا رغبت الزوجة في الاكتتاب باسمها لحسابها، يجب عليها تعبئة طلب اكتتاب مستقل، وسوف يتم حينها اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.
- يجب تسديد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها لدى أحد فروع البنوك المستلمة بتفويضه بالخصم من حساب المكتب لديه وذلك حسب التعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.
- المكتب الرئيس هو الذي سيتم تسجيل الأسهم التي سيتم تخصيصها لحسابه لدى تداول والذي ستعاد إليه أموال فائض الاكتتاب، إن وجدت، وسيستلم الأرباح التي يتم توزيعها عن الأسهم المخصصة له ولأفراد أسرته.
- يقر المكتب بموافقته على شراء الأسهم التي سيتم تخصيصها له كما هو محدد في طلب الاكتتاب المقدمة منه مقابل مبلغ يساوي عدد الأسهم المخصصة مضموناً بسعر الاكتتاب (٣٠) ريال سعودي لكل سهم. ويعتبر كل مكتب قد اشترى ذلك العدد من الأسهم الذي يتم تخصيصه له عند تحقق الشروط التالية: (١) تقديم المكتب لاستمارة طلب الاكتتاب إلى أي من البنوك المستلمة، (٢) دفع المكتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب الاكتتاب بها بالكامل للبنك المستلم، (٣) تقديم البنك المستلم إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت له.
- إذا تبين أن طلب الاكتتاب لا يستوفي أيًا من شروط وأحكام الاكتتاب، يحق للشركة رفض ذلك الطلب كلياً أو جزئياً. ويقبل المكتب الأسهم التي ستخصص له.
- يمكن تقديم طلبات الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب لدى أي من فرع مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة أو عبر الإنترنت أو مركز الخدمات المصرفية الهاتفية أو أجهزة الصراف الآلي التابعة لمدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة التي توفر هذه الوسائل، وذلك بالنسبة للمكاتب الذين شاركوا في إحدى عمليات الاكتتاب التي تمت مؤخراً.

## (ب) إقرارات

بموجب تعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتب:

- يوافق على اكتتابه في عدد الأسهم المذكور في طلب الاكتتاب الذي قدمه
- يقر بأنه اطّلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها
- يوافق على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب اكتتاب في أسهم الشركة، وللشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب
- يقبل الأسهم المخصصة له بموجب طلب الاكتتاب ويوافق على كافة شروط وأحكام الاكتتاب الواردة في الطلب
- يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه للبنك المستلم
- لا يتنازل عن حقه في الرجوع إلى الشركة ومطالبتها بالتعويض عن أي ضرر ينجم بشكل مباشر عن احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية كانت ستؤثر على قراره بشأن الاكتتاب لو كانت مدرجة في النشرة

## (ج) أحكام متفرقة

يعتبر طلب الاكتتاب وجميع الشروط والأحكام والتعهدات المتعلقة به ملزمة لأطراف الاكتتاب وخلفهم والمتنازل إليهم من قبلهم ومنفذي وصاياهم ومديري تركاتهم وورثتهم، وتصب في مصلحتهم، شريطة عدم التنازل عن أو إحالة طلب الاكتتاب أو أي من الحقوق والمنافع أو الالتزامات المترتبة عليه من قبل أي طرف من أطراف الاكتتاب إلى الغير دون موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

## (د) سوق الأسهم السعودية ("تداول")

تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كنظام بديل للنظام الإلكتروني لمعلومات الأوراق المالية، وقد بدأ التداول الإلكتروني للأسهم في المملكة عام ١٩٩٠م. وبلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول ٦٧٥، ١ مليار ريال سعودي بنهاية ١/٤/٢٠٠٨م. ويبلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في النظام حتى تاريخه ١١٥ شركة.

يتم تداول الأسهم في السوق من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع (السبت إلى الأربعاء) على فترة واحدة من الساعة ١١ صباحاً وحتى ٣:٣٠ مساءً، ويمكن إدخال الأوامر أو تعديلها أو إلغائها من الساعة ٩:٠٠ صباحاً، ويتوقف النظام من الساعة ٣:٣٠ مساءً إلى الساعة ٩ صباحاً. ويمكن إدخال الأوامر الجديدة والاستفسارات اعتباراً من الساعة ٩:٠٠ صباحاً. ويبدأ النظام في مرحلة الافتتاح (الساعة ١١ صباحاً) بتحديد أسعار الافتتاح وعرضها وتحديد الأوامر المستحقة التنفيذ حسب القواعد المعتمدة لمطابقة الأوامر.

تنفذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، وتقبل الأوامر وتسجل في النظام للتنفيذ حسب مستوى السعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً (وهي أوامر أفضل سعر) ومن ثم الأوامر محددة السعر (الأوامر ذات السعر المحدد). وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر، يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال.

وتوزع السوق معلومات واسعة النطاق عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع السوق على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات السوق الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز.

تتم تسوية الصفقات أنياً في نفس اليوم، أي أن نقل ملكية الأسهم المتداولة يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.

يشترط على الشركة المصدرة للأسهم أن تفصح عبر السوق عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين. كما تتولى السوق مسؤولية مراقبة حركة التداول بصفقتها الآلية التي يعمل من خلالها السوق، وذلك بهدف ضمان عدالة التداول وانسياب عمليات التداول في الأسهم بطريقة منظمة.

## (هـ) تداول أسهم الشركة

يتوقع بدء التداول في أسهم الشركة في السوق بعد التخصيص النهائي لأسهم الشركة. وسيتم الإعلان عن ذلك في سوق الأسهم "تداول". وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

علاوة على ذلك، لا يجوز التداول في أسهم الاكتتاب إلا بعد اعتماد تخصيصها في حسابات المكتتبين لدى تداول وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في سوق الأسهم السعودية. ويحظر تداول أسهم الاكتتاب قبل ذلك حظراً تاماً، ويتحمل كل من يفعل ذلك المسؤولية الكاملة، ولن تتحمل الشركة أية مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## (و) التخصيص ورد الفائض

سيخصص (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة مليون وستمائة وعشرون ألف سهم تمثل (٧٠٪) سبعين بالمئة من الأسهم المطروحة للمؤسسات المكتتبه. كما سيخصص (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم تمثل (٣٠٪) ثلاثين بالمئة من الأسهم المكتتبين الأفراد، ويحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد الأسهم المخصصة للشريحة (أ) إلى (١,٩٨٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وثمانون ألف سهم تمثل (٣٠٪) ثلاثين بالمئة من الأسهم المطروحة وذلك في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (١٩٨,٠٠٠) مكتب، أو في حالات أخرى بعد موافقة هيئة السوق المالية. وفي هذه الحالة سيرتفع عدد أسهم العرض المتوفرة للمتقدمين من الأفراد بمقدار (٢,٦٤٠,٠٠٠) مليونين وستمائة وأربعين ألف سهم من أسهم العرض ليبلغ المجموع (٤,٦٢٠,٠٠٠) أربعة ملايين وستمائة وعشرين ألف سهماً.

سيتم تخصيص عشرة (١٠) أسهم كحد أدنى لكل مكتب تقدم للاكتتاب ممن أكملوا إجراءات الاكتتاب بشكل صحيح (على النحو الموضح في الفقرات السابقة) وما يتبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب - إن وجدت - سيخصص للأفراد المكتتبين بشكل تناسبي بناء على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب بها، وسيتم إعادة الأموال الفائضة عن الاكتتاب إلى حسابات الأفراد المتقدمين للاكتتاب دون إقتطاع أي رسوم أو حسم أي مبالغ من قبل البنك المستلم.

وإذا تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٤٦٢,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين، أما في حال تجاوز عدد المكتتبين عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب سوف يتم التخصيص وفقاً لما تقرره الهيئة.

سوف تنتهي عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم ١٤٢٩/٦/٤هـ (الموافق ٢٠٠٨/٦/٨م).

وسوف ترسل البنوك المستلمة اشعارات إلى المكتتبين لديها تفيدهم بالعدد النهائي المخصص للأسهم لكل مكتب والمبالغ التي سيتم ردها لهم.

## ١٧ المستندات المتاحة للمعاينة

المستندات التالية متاحة للمعاينة بمقر الشركة بالدمام لمدة ١٤ يوم تبدأ قبل أسبوع من تاريخ بداية الاكتتاب:

- قرار وزير التجارة والصناعة بتحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة
- السجل التجاري للشركة
- النظام الأساسي للشركة ومستندات التأسيس الأخرى
- قرار الشركاء بتحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة
- موافقة هيئة السوق المالية على عملية الطرح العام
- القوائم المالية المراجعة للأعوام المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٧م و ٢٠٠٦م و ٢٠٠٥م.
- موافقة خطية من المحاسب القانوني إيرنست أند يونغ على نشر تقريرهم ضمن نشرة الإصدار
- موافقة خطية من مكتب خالد الثبتي للمحاماة والاستشارات القانونية بالتعاون مع ديوي أند ليبوف على الإشارة إليهم ضمن نشرة الإصدار كمستشار قانوني
- تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي
- الإحصاءات ومصادر المعلومات المذكورة بدراسة السوق المعدة من قبل إراس
- صورة من الاتفاقيات والعقود المشار إليها في القسم ١٠ «ملخص العقود المهمة»



## ١٨ تقرير مراجعي الحسابات

١-١٨ القوائم المالية الموحدة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ و٢٠٠٥

## تقرير مراجعي الحسابات إلى المساهمين في

### شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مغلقة)

#### والشركات التابعة لها

#### نطاق المراجعة :

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرفقة لشركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مغلقة) والشركات التابعة لها (المجموعة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ والقوائم الموحدة للدخل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ذلك التاريخ . ان هذه القوائم المالية الموحدة من مسؤولية مجلس إدارة الشركة الأم وقد تم اعدادها وفقاً لنص المادة ١٢٣ من نظام الشركات السعودي وقدمت لنا مع كافة المعلومات والبيانات التي طلبناها . إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول هذه القوائم المالية الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها . تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على قناعة معقولة بأن القوائم المالية الموحدة خالية من أخطاء جوهرية . تشمل المراجعة على فحص الأدلة، على أساس العينة، المؤيدة للمبالغ والإفصاحات التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة . كما تشمل على تقويم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقدير الهامة المطبقة من قبل الإدارة والعرض العام للقوائم المالية الموحدة . باعتبارنا أن مراجعتنا توفر درجة معقولة من القناعة تمكننا من إبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة .

#### رأي غير متحفظ :

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة ككل :

٠١ تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ ونتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير المحاسبة المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية .

٠٢ تتفق مع نظام الشركات ومع عقد تأسيس الشركة الأم فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية .

عن ارنست ويونغ

عبدالعزیز سعود الشبيبي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

الخبر: ٣٠ صفر ١٤٢٩هـ

٨ مارس ٢٠٠٨م

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

قائمة المركز المالي الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح
<b>ريال سعودي</b>			
<b>الموجودات الموظفة</b>			
٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	٢٤٠,٦٤٣,٣٠٢	٤
<b>الممتلكات والآلات والمعدات</b>			
٢٣٧,٧٧٦	-	-	
<b>الشهرة</b>			
٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	٥
<b>المبلغ المستحق من جهة ذات علاقة</b>			
<b>الموجودات المتداولة</b>			
٧٩,٧٠٥,٠٢١	٦٨,٤٣٩,٤١٠	٨٦,٩٨٦,٦٦٩	٦
<b>مخزون</b>			
١١٤,٩٤٥,٤٨٩	١٢١,٩٢٠,٣٤٥	١٥٠,٠٨٢,٠٥٦	٧
<b>مدينون ومبالغ مدفوعة مقدماً</b>			
١٨,٧٩٠,٢٣٣	٤٧,٠١٩,٠٤٣	٣٧,٤٧٠,٢٣٧	
<b>أرصدة لدى البنوك ونقدية</b>			
٢١٣,٤٤٠,٧٤٣	٢٣٧,٣٧٨,٧٩٨	٢٧٤,٥٣٨,٩٦٢	
<b>المطلوبات المتداولة</b>			
٥٣,٨١٩,٥١٦	٤٤,٤٥٠,٤٠١	٥٠,٦٩٣,٦١٠	٨
<b>دائنون ومبالغ مستحقة الدفع</b>			
١٣,١٥٢,٠٠٠	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩
<b>قسط جار من قروض لأجل</b>			
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	
<b>قرض قصير الأجل</b>			
٧٤,٩٧١,٥١٦	٧٧,٢٠٠,٤٠١	٧٨,٦٩٣,٦١٠	
<b>صافي الموجودات المتداولة</b>			
١٣٨,٤٦٩,٢٢٧	١٦٠,١٧٨,٣٩٧	١٩٥,٨٤٥,٣٥٢	
٣٩١,٥٢٢,٧٦٩	٤٠٧,٢٦٩,٤٠٢	٤٣٧,٢٨٨,٦٥٤	
<b>الأموال الموظفة</b>			
<b>حقوق المساهمين</b>			
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠
<b>رأس المال</b>			
٢٢,٥٥٤,١٢٧	٢٦,٢٢٠,٤٢٣	٤,٨٤٢,٣٠١	١١
<b>احتياطي نظامي</b>			
١٠١,٢٩٤,٣٥٣	١٢٢,٢٩١,٠١٨	٤٠,٠٩٢,١٥٠	
<b>أرباح مبقاة</b>			
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٢
<b>توزيعات أرباح مقترحة</b>			
٢٢٣,٨٤٨,٤٨٠	٢٦٠,٥١١,٤٤١	٢٨٤,٩٣٤,٤٥١	
<b>حصص الأقلية</b>			
٣٧,٠١٦,١١٤	٤٥,٠٧٧,٨٣٠	٦٢,٢٧٥,٤٢٧	١٣
٢٦٠,٨٦٤,٥٩٤	٣٠٥,٥٨٩,٢٧١	٣٤٧,٢٠٩,٨٧٨	
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>			
١٢١,٢٣٥,٠٠٠	٩٢,٢٣٥,٠٠٠	٧٩,٨١٠,٠٠٠	٩
<b>قروض لأجل</b>			
٩,٤٢٣,١٧٥	٩,٤٤٥,١٣١	١٠,٢٦٨,٧٧٦	
<b>مكافأة نهاية الخدمة للموظفين</b>			
١٣٠,٦٥٨,١٧٥	١٠١,٦٨٠,١٣١	٩٠,٠٧٨,٧٧٦	
٣٩١,٥٢٢,٧٦٩	٤٠٧,٢٦٩,٤٠٢	٤٣٧,٢٨٨,٦٥٤	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

قائمة الدخل الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	
				<b>ريال سعودي</b>
٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	١٩	المبيعات
(٢٢٥,٨٥٨,٢٣٤)	(٢٥٢,٨٤٠,٢٠٣)	(٣٠٠,١٩٣,٤٥٩)		تكلفة المبيعات
٩٥,٩١٥,١٦٨	٩٩,٤٠٥,٥٥٠	١٢٤,٠٠٠,٩٤٦	١٩	<b>الربح الإجمالي</b>
				<b>المصاريف</b>
(٢١,٣٧٦,٩١٦)	(٢٤,٨٠٥,٨٧٦)	(٢٦,٦٠٤,٥٩٧)	١٤	بيع وتوزيع
(١٩,٠٤٠,٩٩٦)	(١٧,٨٧٩,٩٣٩)	(٢٧,١٠٥,٥٥٨)	١٥	عمومية وإدارية
٥٥,٤٩٧,٢٥٦	٥٦,٧١٩,٧٣٥	٧٠,٢٩٠,٧٩١		<b>الدخل من العمليات الرئيسية</b>
١,٧٢٧,١٦٧	٤,٣٣٩,٠٢٥	٤,٩٢٨,٤٤١	١٦	إيرادات أخرى
(١١٠,٣٥٩)	(٤,٧٢٤,٧٣٤)	(٥,٠٧٢,٤٧٦)		أعباء مالية
٥٧,١١٤,٠٦٤	٥٦,٣٣٤,٠٢٦	٧٠,١٤٦,٧٥٦		<b>الدخل قبل حساب حصص الأقلية وحساب الزكاة</b>
(١٧,٨٠٩,٧٨٨)	(١٦,٠١١,٧١٦)	(١٧,٤٩٣,٥٩٥)	١٣	حصص الأقلية
٣٩,٣٠٤,٢٧٦	٤٠,٣٢٢,٣١٠	٥٢,٦٥٣,١٦١		<b>الدخل قبل حساب الزكاة</b>
(٣,٥٦٨,٢٠٩)	(٣,٦٥٩,٣٥٠)	(٤,٢٣٠,١٥١)	١٧	زكاة
٣٥,٧٣٦,٠٦٧	٣٦,٦٦٢,٩٦٠	٤٨,٤٢٣,٠١٠		<b>صافي دخل السنة</b>
١,٦٢	١,٦٧	٢,٢٠	١٨	ربح السهم (بالريال السعودي)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
<b>ريال سعودي</b>			
<b>النشاطات التشغيلية</b>			
٢٩,٢٠٤,٢٧٦	٤٠,٢٢٢,٣١٠	٥٢,٦٥٣,١٦١	الدخل قبل حساب الزكاة
التعديلات لـ:			
١٠,٨٢١,٦٩٥	١٨,٨٨٧,٠٣٢	٢١,٢٤٤,٩٦٢	الاستهلاك
٢٢٧,٧٨٠	٢٢٧,٧٧٦	-	الانخفاض في قيمة الشهرة التجارية
١٠٥,٣٠٣	٤,٧٢٤,٧٣٤	٥,٠٧٢,٤٧٦	الأعباء المالية
٧٨٧,٣٨٦	٢١,٩٥٦	٨٢٣,٦٤٥	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
(٤٢٤,٩٧٠)	(١,٧٩٨,٢٢٦)	(٢٦٢,٤٥٧)	الربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٥٠,٨٢١,٤٧٠	٦٢,٣٩٥,٥٨٢	٧٩,٥٣١,٧٨٧	
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
(٢٤,٣٩٨,٠٠٥)	١١,٢٦٥,٦١١	(١٨,٥٤٧,٢٥٩)	المخزون
(١٨,٥١٩,٩٨٩)	(٦,٩٧٤,٨٥٦)	(٢٨,١٦١,٧١٠)	المدينون
١٨,٧٣٨,٤٣٠	(٩,٥٨٧,٧٠٤)	٥,٧١٦,٦٢١	الدائنون
٢٦,٦٥١,٩٠٦	٥٧,٠٩٨,٦٢٣	٣٨,٥٣٩,٤٣٩	النقدية من العمليات
(١٠٥,٣٠٣)	(٤,٧٢٤,٧٣٤)	(٥,٠٧٢,٤٧٦)	أعباء مالية مدفوعة
(٢,١٢٩,٨١٨)	(٣,٤٤٠,٧٦١)	(٣,٧٠٣,٥٦٣)	زكاة وضريبة دخل مدفوعة
٢٤,٤١٦,٧٨٥	٤٨,٩٣٣,١٣٨	٢٩,٧٦٣,٤٠٠	<b>صافي النقدية من النشاطات التشغيلية</b>
<b>النشاطات الاستثمارية</b>			
(٦٠,٥٩٤,٩٣٦)	(١٨,٠٢٥,٤٣٨)	(١٦,٠٢١,٨٥١)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٦٠٧,١٦٤	٦,٦٦١,٣٩٣	٦٨٧,٠٤٩	بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٩,٩٨٧,٧٧٢)	(١١,٣٦٤,٠٤٥)	(١٥,٣٣٤,٨٠٢)	<b>صافي النقدية المستخدمة في النشاطات الاستثمارية</b>
<b>النشاطات التمويلية</b>			
٤٨,٠٢٣,٠٠٠	-	٧,٥٧٥,٠٠٠	المتحصل من قروض
١٢,٠٥٩,٧٨٩	(١٧,٤٠٢,٠٠٠)	(٢٤,٧٥٠,٠٠٠)	المسدد من قروض
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	٨,٠٦١,٧١٧	١٧,١٩٧,٥٩٦	حوصص الأقلية
٤٨,٠٨٢,٧٨٩	-	(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
١٢,٥١١,٨٠٢	(٩,٣٤٠,٢٨٣)	(٢٣,٩٧٧,٤٠٤)	صافي النقدية المستخدمة في النشاطات التمويلية
٦,٢٧٨,٤٣١	٢٨,٢٢٨,٨١٠	(٩,٥٤٨,٨٠٦)	<b>(النقص) / الزيادة في النقدية</b>
١٨,٧٩٠,٢٣٣	١٨,٧٩٠,٢٣٣	٤٧,٠١٩,٠٤٣	الرصيد لدى البنك والنقدية في بداية السنة
	٤٧,٠١٩,٠٤٣	٣٧,٤٧٠,٢٣٧	<b>الرصيد لدى البنك والنقدية في نهاية السنة</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

المجموع	توزيعات الأرباح المقترحة	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال	
<b>ريال سعودي</b>					
٢٢٣,٨٤٨,٤٨٠	-	١٠١,٢٩٤,٣٥٣	٢٢,٥٥٤,١٢٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥
٣٦,٦٦٢,٩٦١	-	٣٦,٦٦٢,٩٦١	-	-	صافي دخل السنة
-	-	(٣,٦٦٦,٢٩٦)	٣,٦٦٦,٢٩٦	-	المحول إلى الاحتياطي النظامي (الإيضاح ١١)
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات الأرباح المقترحة (الإيضاح ١٢)
٢٦٠,٥١١,٤٤١	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢٢,٢٩١,٠١٨	٢٦,٢٢٠,٤٢٣	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦
-	-	(٩٣,٧٧٩,٥٧٧)	(٢٦,٢٢٠,٤٢٣)	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	إصدار رأس المال (الإيضاح ١٠)
٤٨,٤٢٣,٠١٠	-	٤٨,٤٢٣,٠١٠	-	-	صافي ربح السنة
-	-	(٤,٨٤٢,٣٠١)	٤,٨٤٢,٣٠١	-	المحول إلى الاحتياطي النظامي (الإيضاح ١١)
(٢٤,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات أرباح مدفوعة
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	توزيعات الأرباح المقترحة (الإيضاح ١٢)
٢٨٤,٩٣٤,٤٥١	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٩٢,١٥٠	٤,٨٤٢,٣٠١	٢٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

## شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

#### ٠١ النشاطات

ان الشركة الأم هي شركة مساهمة مقفلة مسجلة في المملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ٢٠٥٠٠٢٧٩٥ وتاريخ ٢٩ ذوالحجة ١٣٩٢هـ الموافق ١ فبراير ١٩٧٣ كشركة ذات مسؤولية محدودة. خلال عام ٢٠٠٥، قرر المساهمون في الشركة تغيير وضع الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة. وقد تم اعتماد هذا القرار من وزارة التجارة والصناعة في ١٣ يونيو ٢٠٠٥، وقد استكملت الاجراءات النظامية المتعلقة بهذا الخصوص .

تزاوّل الشركة الأم تصنيع حمض الهيدروكلوريك والصودا الكاوية وغاز الكلورين وهيبو كلوريت الصوديوم والمواد الكيماوية الأخرى المتعلقة بمعالجة الاسمنت والمنظفات والمواد اللاصقة وكلورايد الكالسيوم وإدارة وصيانة المشاريع والمصانع، وهي مملوكة بنسبة ١٠٠٪ لمساهمين سعوديين.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة على النحو المذكور أدناه :

نسبة الملكية			
٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٪٩٩	٪٩٩	٪٩٩	الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة
٪٦٠	٪٦٠	٪٤٩	شركة البولي يول العربية المحدودة
٪٤٧	٪٤٧	٪٤٧	شركة اللواصق الوطنية المحدودة
٪٨٠	٪٨٠	٪٨٠	الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية
٪١٠٠	٪٩٩	٪٩٩	شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة

باعث شركة الصناعات الكيماوية الأساسية خلال السنة ١١٪ من حصتها في شركة البولي يول العربية المحدودة إلى الشريك الآخر في الشركة .

وتزاوّل الشركات التابعة تصنيع الكيماويات اللازمة لمعالجة الغازات والزيوت وإنتاج كيماويات معالجة الطرق ومنع التصلب للمنظفات وللنسيج والمناجم وإنتاج المواد اللاصقة الساخنة والباردة وإنتاج وبيع أنظمة البولي يول الكيماوية ومواد كيماوية أخرى وكذلك شراء وإعداد ومعالجة وتصدير واستيراد وتسويق وتوزيع هذه المنتجات والعمل كوكيل لبيعها .

#### ٠٢ أساس توحيد القوائم المالية

يتم اعداد القوائم المالية للشركات التابعة بناءً على قوائمها المالية المدققة لنفس السنة التي يتم اصدار القوائم المالية للشركة الأم عنها وإيتباع سياسات محاسبية ثابتة. علماً بأن كافة الأرصدة والمعاملات فيما بين الشركات والمعرف بها في القوائم المالية ذات العلاقة يتم حذفها بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

يتم توحيد كامل القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ تملكها، باعتباره تاريخ حصول الشركة الام على السيطرة، ويستمر توحيدها حتى انتهاء هذه السيطرة. كما ويتم توحيد القوائم المالية لشركة اللواصق الوطنية وشركة البولي يول العربية المحدودة الأساسية نظراً لكون شركة الصناعات الكيماوية الأساسية تديرهما وتسيطر عليهما.

## شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ و٢٠٠٥

### ٠٣ السياسات المحاسبية الهامة

أعدت القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها في المملكة العربية السعودية • ونورد فيما يلي بياناً بأهم السياسات المحاسبية المتبعة :

#### العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية •

#### الممتلكات والألات والمعدات

تقيد جميع الممتلكات والألات والمعدات مبدئياً بالتكلفة. وتستهلك التكلفة، بإستثناء تكلفة الأراضي المملوكة بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للموجودات .

ترسمل التكاليف المتكبدة على إنشاء الممتلكات والألات والمعدات. ولا يبدأ استهلاك المصانع ومعدات التصنيع حتى يتم التشغيل التجريبي للأصول ذات العلاقة.

تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على الدخل. أما التحسينات التي من شأنها زيادة قيمة الموجودات ذات الصلة أو إطالة أعمارها بشكل جوهري فيتم رسملتها .

#### المخزون

يدرج المخزون بالتكلفة أو بالقيمة السوقية، أيهما أقل وتحدد التكلفة كما يلي :

المواد الخام والمستهلكات والبضاعة المخصصة للبيع	-	تكلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح .
الأعمال تحت التنفيذ والبضاعة التامة الصنع	-	تكلفة المواد والعمالة المباشرتين زائداً حصة مناسبة من المصاريف غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.

#### تكاليف الاقتراض

ان تكاليف التمويل المتعلقة بإنشاء الممتلكات والألات والمعدات يتم رسملتها خلال فترة الإنشاء .

#### المدينون

تتضمن حسابات المدينين المبيعات المقيدة على الحساب وغير المسددة كما في تاريخ قائمة المركز المالي، بالصافي بعد حسم المخصص لأية مبالغ ليس من المتوقع تحصيلها .

#### الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم الاعتراف بالالتزامات بشأن المبالغ التي يتوجب دفعها مستقبلاً لقاء البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها سواء تسلمت المجموعة فواتير بها ام لا .

#### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يجنب مخصص لمكافأة نهاية الخدمة المستحقة للموظفين وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي، وذلك لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتراكمة كما في تاريخ قائمة المركز المالي .



شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ و٢٠٠٥

### ٠٣ السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

#### المبيعات

تمثل المبيعات قيمة فواتير البضاعة الموردة من قبل المجموعة خلال العام .

#### المصاريف

ان مصاريف البيع والتوزيع هي تلك التي تتعلق على وجه التحديد بموظفي المبيعات والتخزين وسيارات تسليم البضاعة بالإضافة إلى مخصص الديون المشكوك في تحصيلها . وتصنف جميع المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية .

#### العملات الأجنبية

تسجل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بالريالات السعودية حسب أسعار التحويل السائدة وقت حدوث المعاملات. ويعاد تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. تدرج كافة فروقات التحويل في قائمة الدخل.

#### الزكاة وضريبة الدخل

يجنب مخصص للزكاة وضريبة الدخل من قبل المجموعة وفقاً للأنظمة الزكوية والضريبة السعودية ويحمل على قائمة الدخل أو الأرباح المبقة حسبما يكون ملائماً. وأية مبالغ إضافية، ان وجدت، والتي تصبح مستحقة عند استكمال ربط ما، فتدرج في حسابات السنة التي يستكمل فيها الربط.

#### إصدار التقارير المالية وفقاً للقطاعات

يمثل القطاع عنصراً قابلاً للتمييز للشركة التي تزاوّل اما تقديم منتجات أو خدمات (قطاع حسب النشاط) او تلك التي تزاوّل تقديم منتجات او خدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة (قطاع جغرافي) ، والتي تكون عرضة لمخاطر ومنافع مختلفة عن مخاطر ومنافع القطاعات الأخرى. ونظراً لمزاولة الشركة لأعمالها داخل وخارج المملكة العربية السعودية، يتم إصدار التقارير المالية حسب المنتجات والقطاع الجغرافي.

#### القيم العادلة

يتم تقدير القيمة العادلة للبنود التي تحمل فائدة على أساس التدفقات النقدية المخصومة باستخدام معدلات الفائدة للبنود ذات الشروط وخصائص المخاطر المشابهة.

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

## ٠٤ الممتلكات والآلات والمعدات

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات لأغراض حساب الاستهلاك هي كما يلي:

- ١٠ إلى ٢٥ سنة
- ٢ إلى ١٥ سنة
- ٣ إلى ٥ سنوات

- تسعينات الأراضي والمباني
- الآلات والمعدات والسيارات
- الأثاث والتركيبات والتجهيزات المكتبية

٢٠٠٥ المجموع	٢٠٠٦ المجموع	٢٠٠٧ المجموع	الأصول الرأسمالية قيد التنفيذ	المكتبية	الأثاث والتركيبات والتجهيزات	الآلات والمعدات والسيارات	الأراضي المملوكة وتحسينات الأراضي والمباني	ريال سعودي
٣٩١,٩٨٩,٨٧٠	٤٥٠,٣٥٨,٧٠٣	٤٥٧,٧٠٩,٥٠٢	-	١٥,٤٩٧,٤٩٥	٣٥,٥٧٩,١٢٨	٩١,٦٢٢,٨٧٩	في بداية السنة	التكلفة :
٦٠,٥٩٤,٩٣٦	١٨٥,٢٥٤,٤٣٨	١٦٥,٢١١,٨٥١	-	٨٩٣,٩٤٥	١٣,٣٩١,٠٠٥	١,٧٣٦,٩٠١	للإضافات	
(٧,٢٣٦,١٠٣)	(١٠,٦٧٤,٦٣٩)	(٧,٨٠٢,٨٥٧)	-	(٣٧٦,٣١١)	(٢,٠١٠,٨٥١)	(٤١٥,١٩٥)	للإستبعادات	
-	-	-	(٣٩,٨٥٨,٦٢٤)	-	-	-	للتحويلات	
٤٥٠,٣٥٨,٧٠٣	٤٥٧,٧٠٩,٥٠٢	٤٧٠,٩٢٨,٤٩٦	-	١٦,٠١٥,١٢٩	٣١,٥٦٩,٢٨٢	٩٢,٩٥٤,٠٨٥	في نهاية السنة	الاستهلاك :
١٨٩,٥٦٥,١٥١	١٩٨,٣٤٦,٩٣٧	٢١١,٤١٨,٤٩٧	-	١٣,١٨٢,٥٠٦	١٦٦,٠٣٠,٨٨٣	٣٢,٢٠٥,١٠٨	في بداية السنة	
١٠,٨٢١,٦٩٥	١٨,٨٨٧,٠٢٢	٢١,٢٤٤,٩٢٢	-	٨٨٢,٠٦٠	١٧,٦٢١,١٢٩	٢,٣١٦,٧٦٣	المحمل للسنة	
(٢,٤٣٩,٩٠٩)	(٥,٨١١,٤٧٣)	(٦,٣٧٨,٦٦٥)	-	(٣٧٦,٢٤٧)	(١,٧٤٤,٩٤٤)	(٢٥٧,٠٧٤)	للإستبعادات	
١٩,٣٤٦,٩٣٧	٢١,٤١٨,٤٩٧	٢٣,٢٨٥,١٩٤	-	١٣,٦٨٨,٣١٩	١٨١,٩١٧,٠٧٨	٣٤,٦٧٩,٧٩٧	في نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية :
٢٤٠,٢٤٣,٣٠٢	٢٤٠,٢٤٣,٣٠٢	٢٤٠,٢٤٣,٣٠٢	-	٢,٣٣٦,٨١٠	١٨٠,٠٤٦,٢٠٤	٥٨,٢٧٤,٢٨٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧	
٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	٢٤٦,٢٩١,٠٠٥	-	٢,٣١٤,٩٨٩	١٨٤,٥٤٨,٢٤٥	٥٩,٤٢٧,٧٧١	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦	
٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٢٥٢,٠١٥,٧٦٦	٣٩,٨٥٨,٦٢٤	٢,٣٥١,٠٧٢	١٥٧,٠٠٥,٥٠٠	٥٢,٥٠٠,٥٧٠	في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥	

إن الممتلكات والآلات والمعدات العائدة للشركة الأم والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية والتي بلغت تكلفتها الأصلية ١٤٨ مليون ريال سعودي، على التوالي مرهونة لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي كضمان لتفويض لأجل حصلت عليها الشركات المعنية من الصندوق (الإيضاح ٩).

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٥٥ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

تجري الشركة الأم وشركاتها التابعة في السياق العادي للأعمال معاملات عديدة مع الشركاء وشركات منتسبة اليهم. وتتضمن المعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة مواد مشتراة من الشركاء مالكي حصص الأقلية ومن شركات منتسبة بمبلغ ٥٢,٨٤٣,٩٢٣ ريال سعودي خلال العام (٢٠٠٦ : ٢٠٠٥, ٢١٢,٧٩٢ : ٤٠,٢١٢,٧٩٢ ريال سعودي).

ان المبلغ المستحق من إحدى الجهات ذات العلاقة يمثل الرصيد المستحق من جهة منتسبة إلى الشريك مالك حصص الأقلية في الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية. وسوف تتم تسوية هذا المبلغ مقابل توزيعات الأرباح المستقبلية للشركة الوطنية للكيماويات الأساسية، علماً بأنه لا تستحق مصاريف إدارية على هذا الرصيد.

وقد تم الإفصاح عن المبالغ المستحقة من والمستحقة إلى الجهات ذات العلاقة ضمن الإيضاحين ٧ و ٨، على التوالي.

٥٦ المخزون

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
			<b>ريال سعودي</b>
٢٦,٧٢٣,٧٧١	٢٧,٥٧٦,٩٦٥	٣١,١٩٢,٢٥٥	بضاعة تامة الصنع وبضاعة مخصصة للبيع
٣٩,٢٨٦,٦٢٥	٢٧,٢٤٧,٩٤٢	٤٠,٤٧٧,٥٨٨	مواد خام ومواد تغليف
١,٦٦١,٣٨٢	١,٩٥١,١٩١	٩٤٣,٢٧٨	بضاعة بالطريق
١٠,٩٥٦,٠١٥	١١,٠٥٤,٥٨٣	١١,٦٥٥,١١٤	قطع غيار
١,٠٧٧,٢٢٨	٦٠٨,٧٢٩	٢,٧١٨,٤٣٤	أخرى
٧٩,٧٠٥,٠٢١	٦٨,٤٣٩,٤١٠	٨٦,٩٨٦,٦٦٩	

٥٧ المدينون والمبالغ المدفوعة مقدما

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
			<b>ريال سعودي</b>
١٠٤,٣١١,٤١١	١٠٥,١٠٨,٣٤٣	١٣٤,٥٧٣,٢٧٣	مدينون تجاريون
١,٢٢٥,٥٨٢	٥,٠٨٥,٢٧٢	١,٢٨٥,٩٤٧	دفعات مقدمة إلى موردين
١,٠٠٣,٦٦٣	١,٠٣٥,٦٢٨	١,٣٥٨,٦٦٢	مبلغ مستحق من الشركاء
٤,٣٥٤,٣٧١	٣,١٤٩,٦٧٦	٤,٠٨٩,٤٨٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
١,٥٩٥,٥٦٩	٢,٥٦٢,٥٥٩	٣,٧٩٣,١٧٨	ضريبة دخل قابلة للاسترداد من الشركاء (أنظر الملاحظة أدناه)
٢,٤٥٤,٨٩٣	٤,٩٧٨,٨٦٧	٤,٩٨١,٥١١	مدينون آخرون
١١٤,٩٤٥,٤٨٩	١٢١,٩٢٠,٣٤٥	١٥٠,٠٨٢,٠٥٦	

تمثل ضريبة الدخل القابلة للاسترداد من الشركاء الضريبة المستحقة من الشركاء الأجانب في شركة البولي يول العربية المحدودة وشركة اللواصق الوطنية المحدودة .

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٠٨ الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
<b>ريال سعودي</b>			
٢٩,٢٠٧,٢٥٥	١٦,٩٤٣,٨٦٦	١٨,٢٩٦,١٤٨	مبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة
١٦,٨٠٦,٦٢٣	١٦,٤٩٣,٩٢٦	١٢,٣٢٣,٠٢٩	دائنون تجاريون
-	١,٧٣٩,٧٧١	٧٥٣,٨١٨	مبالغ مستحقة إلى جهات منتسبة أخرى
٥,٨٩٩,٣٩٧	٦,١١٧,٩٨٦	٧,٣٢٦,٢٦٧	زكاة وضريبة دخل مستحقة الدفع
١,٢٧١,٢٨٣	٢,٢٩١,٥٧٣	١٠,٢٦٨,٨٨٠	مصاريف مستحقة الدفع
٥٣٤,٨٥٨	٨٦٣,٢٧٩	١,٧٢٥,٤٦٨	دائنون آخرون
٥٣,٨١٩,٥١٦	٤٤,٤٥٠,٤٠١	٥٠,٦٩٣,٦١٠	

تتضمن «الزكاة وضريبة الدخل المستحقة الدفع» الضريبة المستحقة الدفع من قبل الشركة نيابة عن الشركاء الأجانب في شركة البولي يول العربية المحدودة وشركة اللواصق الوطنية المحدودة .

٠٩ القروض لأجل

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
<b>ريال سعودي</b>			
<b>الجزء المتداول</b>			
-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض دفعات
١,٧٥٢,٠٠٠	-	-	البنك السعودي البريطاني - قرض ثابت الأجل
-	٧,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض تجسيري
٦,٤٠٠,٠٠٠	١٢,٧٥٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	صندوق التنمية الصناعية السعودي
١٣,١٥٢,٠٠٠	٢٤,٧٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	<b>المجموع</b>
<b>الجزء غير المتداول</b>			
٥٤,٢٣٥,٠٠٠	٤٢,٢٣٥,٠٠٠	٣٤,٨١٠,٠٠٠	صندوق التنمية الصناعية السعودي
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	البنك السعودي البريطاني - قرض تجسيري
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	البنك السعودي البريطاني - قرض دفعات
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	البنك السعودي البريطاني - قرض متجدد
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك العربي الوطني
١٢١,٢٣٥,٠٠٠	٩٢,٢٣٥,٠٠٠	٧٩,٨١٠,٠٠٠	<b>المجموع</b>
١٣٤,٣٨٧,٠٠٠	١١٦,٩٨٥,٠٠٠	٩٩,٨١٠,٠٠٠	<b>مجموع قروض لأجل</b>

تم الحصول على جميع القروض المذكورة أعلاه لتمويل إنشاء مصنعي غاز الكلورين والصودا الكاوية وتوسعة مصنع حامض الكبريتيك .

## شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و٢٠٠٦ و٢٠٠٥

ان القرض من صندوق التنمية الصناعية السعودي يستحق السداد على أقساط نصف سنوية على مدى اربع سنوات ونصف بدأت في ١٥ شوال ١٤٢٧ هـ الموافق ٧ نوفمبر ٢٠٠٦. وهذا القرض مكفول برهن على ممتلكات وألات ومعدات الشركة الأم والشركة الوطنية للكيماويات الأساسية (الإيضاح ٤) وهي تحمل رسوم تأمين. يبلغ إجمالي التسهيلات ٦٠,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقد أدرجت الأقساط المستحقة الدفع في عام ٢٠٠٨ ضمن المطلوبات المتداولة .

### ٠٩ القروض لأجل (تتمة)

كما أدرجت القروض التي تم الحصول عليها من البنك السعودي البريطاني والبنك العربي الوطني والبالغة ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي و ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على التوالي كمطلوبات غير متداولة إذ أن اتفاقية القروض تسمح للشركة بتدوير قروضها، وتعتمد الشركة تدوير القروض لأكثر من سنة .

### ٠١٠ رأس المال

يتكون رأس مال الشركة الأم من ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم (٢٠٠٦ : ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم).

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد بتاريخ ١١ سبتمبر ٢٠٠٧ الموافق ٢٩ شعبان ١٤٢٨ هـ، قرر المساهمون زيادة رأس مال الشركة من ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ٢٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك بتحويل الاحتياطي النظامي وتمت تغطية باقي المبلغ بالتحويل من الأرباح المبقاة.

### ٠١١ الاحتياطي النظامي

طبقاً لأحكام نظام الشركات السعودي، تم تحويل ١٠٪ من صافي دخل السنة إلى الاحتياطي النظامي. ويجوز للشركة التوقف عن إجراء مثل هذا التحويل عندما يبلغ مجموع الاحتياطي نصف رأس المال، علماً بأن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع .

### ٠١٢ توزيعات الأرباح المقترحة

اقترح أعضاء مجلس الإدارة توزيعات أرباح نقدية بمبلغ ٢٠ مليون ريال سعودي ليتم اعتمادها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي (٢٠٠٦ : ١٢ مليون ريال سعودي) .

### ٠١٣ حصص الأقلية

تمثل حصص الأقلية بصورة أساسية الحصة في الشركات التابعة التالية المسجلة جميعها في المملكة العربية السعودية:

شركة اللواصق الوطنية المحدودة	٪٥٣
شركة البولي يول العربية المحدودة	٪٥١
الشركة الوطنية للكيماويات الأساسية	٪٢٠
الشركة السعودية لمعالجة المياه المحدودة	٪١
شركة تسويق وتوزيع المواد الكيماوية المحدودة	٪١

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

٠١٤ مصاريف البيع والتوزيع

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	ريال سعودي
٥,١٠١,١٥١	٥,٠٥٢,٣٠٢	٥,٦١٩,٤٦٢	تكاليف موظفين
٣,٩٧٠,١٤٠	٤,٧٢٢,١٠٣	٥,٤١٥,٥٣٢	ربيع
٢,٩٤٥,٧٣٤	٤,٦٢٥,٤٣٤	٦,٨٨٧,٣١٥	نقلات
١,٦٨٠,٦١١	١,١١٢,٣٥٥	٩٨٠,٢٣٦	استهلاك
٩٥٢,٤٥٢	٨٦٩,٣٠٨	٧٦٣,٠٧٠	إعلان
٦٤٢,٦٧٢	٦٩٩,٨٢٦	٦٧٢,٥٨٧	إيجار
١,٢٠٩,٧٥٣	٢,٠٥٤,٣٣٦	٣٦١,٣٣٢	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٤,٨٧٤,٤٠٣	٥,٦٧٠,٢١٢	٥,٩٠٥,٠٦٣	أخرى
٢١,٣٧٦,٩١٦	٢٤,٨٠٥,٨٧٦	٢٦,٦٠٤,٥٩٧	

٠١٥ المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	ريال سعودي
٩,٩٠٢,٧٢٠	٨,٨٦١,٦٧١	١٤,٣٤٢,٩٤٨	تكاليف موظفين
١,٤٠٣,١١٤	١,١٥٠,٢٩٦	١,٣٧١,٩٣١	استهلاك وإطفاء
١,٤٣١,١٩٦	٢,٩٧٨,٣٤٦	١,٥٠٧,٩١٨	تكلفة خدمات إدارية
٦٦٢,٥٤١	٦٤٤,٠٦٥	٦١٢,٠٦٥	منافع وهاتف
٣٨٠,٦١١	٦٨٠,٤٦٥	١,٠٥٤,٠٠٥	سفريات عمل
٧٣٨,٦٥٠	٦٠٣,٩٥٢	٨٤١,١١٢	تأمين
٥٥٤,٣٧٣	١١٤,٩٤٠	١,٢٧٥,٩٧٠	صيانة
٣,٩٦٧,٧٩١	٢,٨٤٦,٢٠٤	٦,٠٩٩,٦٠٩	متفرقات
١٩,٠٤٠,٩٩٦	١٧,٨٧٩,٩٣٩	٢٧,١٠٥,٥٥٨	

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

## ١٦ الإيرادات الأخرى

٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	ريال سعودي
٢٠٤,٦٢٩	١,٦٢١,٢٨١	١,٣٩٧,٤٥٠	أرباح تحويل عملات أجنبية
٢٥٨,٥٠٠	٢٣١,٩٧٠	٣٥,٧٢٧	إيرادات إيجار
٤٢٤,٩٧٠	١,٨٣٥,٣٩١	٢٦٢,٤٥٧	ربح من بيع آلات ومعدات
-	-	١,٨٦٠,٧١٣	ربح من بيع استثمار
٨٣٩,٠٦٨	٦٥٠,٣٨٣	١,٣٧٢,٠٩٤	إيرادات أخرى
١,٧٢٧,١٦٧	٤,٣٣٩,٠٢٥	٤,٩٢٨,٤٤١	

## ١٧ الزكاة

تمثل الزكاة المحملة لسنة المبلغ المتراكم لمخصصات الزكاة المجنبة من قبل الشركة الأم وشركاتها التابعة كل على حدة .

### موقف الربوط الزكوية

تم الاتفاق مع مصلحة الزكاة والدخل على الربوط الزكوية للشركة الأم عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٠٢ . ان الاقرارات للأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ قيد الاعتراض لدى مصلحة الزكاة والدخل حيث ان المصلحة قد حكمت بالتزامات إضافية بمبلغ ٥٥٩,٤٦٥ ريال سعودي و ٤٨٧,٤٧٠ ريال سعودي على التوالي. علماً بأن الإقرارات الزكوية للأعوام من ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ هي قيد الدراسة حالياً من قبل مصلحة الزكاة والدخل .

## ١٨ ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم صافي دخل السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال العام والمعدلة بالزيادة في رأس المال حسبما هو مبين في الإيضاح رقم ١٠ .

شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

## ٠١٩ التحليل وفقاً للقطاعات

أ) تحليل المبيعات والربح الإجمالي وصافي الموجودات حسب النشاط :

	صافي الموجودات			الربح الإجمالي			المبيعات		
	٢٠٠٥	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧
كيماويات الكلور القلوي	١٠١,٣٩٤,٣٥٣	١٢٩,١١٠,٥٢٥	٢٠,١٧١,٤١٠	٣٨,٥٠٨,٥٧٠	٥١,٨٧٤,٣٣٩	٦٤,٩١٥,٩٤٨	٨٥,٢١٨,٧٧٧	١٠٦,١١٩,٥٠٧	
كيماويات الصيانة والغسيل	٤١,٧٩٥,١١١	٤٦,٢٦٢,٢٦٧	١٦,٧١٢,٥٣٦	١٠,٨٦٩,٤٦٩	١١,٢٧٤,٨١٧	٥٣,٧٨٤,٥٤٦	٤٨,٥٨٧,٥٨٨	٥٩,٤٤٠,٩٨٢	
كيماويات البولي يوريثين	٣٢,٣٦٢,٠٠٣	٤٨,٥٩٧,٧٥٨	٢٤,٥١٩,٥٠١	١٥,٣٢٩,٧٣٣	١٣,٨٤٦,٨٣٠	٩٢,٠٠٦,٧٤٤	٨٣,٩٣٦,٩١٠	٨٤,٤٢٨,٦١٩	
الكيماويات اللاصقة	٣٠,٣١٩,٨٣١	٥٦,٠٥٢,٩١٨	٣٢,٤٠٠,١٤٧	٣٣,١٦٨,١٨٣	٤٦,٥٦٦,٢٥٧	١٠٤,٢٧٠,٦١٣	١٢٢,٨٩٢,٠٧٠	١٥٨,٣٧٥,٧٤٢	
أخرى	١٨,٠٧٧,١٨٢	٤,٧٢٩,٥٥٠	٢,١١١,٥٧٤	١,٦٢٩,٥٩٥	٤٣٩,٠٠٣	٦,٧٩٥,٥٠١	١١,٦١٠,٤٠٨	١٥,٨٢٩,٥٥٥	
المجموع	٢٢٣,٨٤٨,٤٨٠	٢٨٤,٩٣٤,٤٥١	٩٥,٩١٥,١٦٨	٩٩,٤٠٥,٥٥٠	١٢٤,٠٠٠,٩٤٦	٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	

ريال سعودي



شركة المبيعات الكيمائية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مغلقة) والشركات التابعة لها  
 أيضا حلات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)  
 للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٥

ب ( تحليل المبيعات والربح الإجمالي حسب المناطق الجغرافي :

الربح الإجمالي		المبيعات		ريال سعودي		
٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٥	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣٦,٣١٠,٠٠٠	١٧,٨٣٧,٢٨٦	٢١,٥٧٦,٨٩٧	٩٧,٩٢٩,٨٧٢	٤٦,٣٩٣,٧٤٢	٦١,٥١٤,٦٢٤	المملكة العربية السعودية – المنطقة الشرقية
١٢,٢٤٢,٦٨٥	١٦,٥٨٨,٩٥٨	١٤,٧٤٧,٥١٤	٣٩,٣٩٩,٥٩٩	٧٢,٤٣٧,٢٧٥	٥٩,٧٧٧,٨٠٥	المملكة العربية السعودية – المنطقة الوسطى
١٥,٣٢٩,٨٧٧	٢٠,٥٤٢,٥٩٤	١٩,٧٠١,٩٥١	٤٩,٠١٣,٠٢٧	٨٦,١٦٤,٣٤٧	٨٢,٨٨٠,٨٦٣	المملكة العربية السعودية – المنطقة الغربية
١٦,٧٧٠,٧٨٠	١٧,١٣٦,٤٧٤	٣١,٤٩٠,٧٩٩	٥٣,٩٧١,٩٨٨	٥١,٠٨٦,٥١٩	٦٦,٨٨٣,٨١٧	المملكة العربية السعودية – المنطقة الشمالية
٢٥,٣١١,٨٢٦	٢٧,٣٠٠,٣٢٨	٣٦,٤٨٣,٧٨٥	٨١,٤٥٨,٩١٦	٩٦,١٦٣,٩٧٠	١٥٣,١٣٧,٢٩٦	الصادرات
٩٥,٩١٥,١٦٨	٩٩,٤٠٥,٥٥٠	١٢٤,٥٠٠,٩٤٦	٣٢١,٧٧٣,٤٠٢	٣٥٢,٢٤٥,٧٥٣	٤٢٤,١٩٤,٤٠٥	المجموع

## شركة الصناعات الكيماوية الأساسية (شركة مساهمة سعودية مقفلة) والشركات التابعة لها

### إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠٠٧

#### ٠٢٠ الارتباطات الرأس مالية

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة مصاريف رأس مالية مستقبلية تبلغ ١٠ مليون ريال سعودي (٢٠٠٦ : ٥ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بإنشاء مصنع حمض الكبريتيك) .

#### ٠٢١ الالتزامات المحتملة

أصدرت البنوك التي تتعامل معها الشركة ضمانات مختلفة بالنيابة عن الشركة بحوالي ٢,٧٧٢,٨١٢ ريال سعودي (٢٠٠٦ : ٣,٧٢٢,٥٢٧ ريال سعودي) .

#### ٠٢٢ إدارة المخاطر

##### مخاطر أسعار الفائدة

تعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على التزاماتها التي تحمل فائدة بما في ذلك القروض من البنوك .

##### مخاطر الائتمان

تسعى المجموعة إلى الحد من مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بوضع حد ائتمان لكل عميل وبمراقبة الحسابات المدينة غير المسددة. ولم تحدد الإدارة أية تأثيرات هامة ناجمة عن تركيز مخاطر الائتمان بتاريخ قائمة المركز المالي .

##### مخاطر العملات

تعرض المجموعة للتقلبات التي تطرأ على أسعار صرف العملات الأجنبية في سياق أعمالها العادية. ولم تجر الشركة خلال السنة اية معاملات هامة بعملات غير الريال السعودي والدولار الأمريكي واليورو. وحيث ان سعر صرف الريال السعودي مثبت مقابل الدولار الأمريكي، تتم عادة إدارة التعرض لمخاطر التعامل باليورو عن طريق الاحتفاظ بحساب بنكي باليورو.

##### مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على الحد من تعرضها لمخاطر السيولة بالتأكد من توفر التسهيلات البنكية .

#### ٠٢٣ القيم العادلة للأدوات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي تتم على أساسه مبادلة أصل ما او سداد التزام بين أطراف مدركة وراغبة وعلى أساس السعر الفوري للمعاملة في تعاملات السوق المباشرة. تتألف الموجودات المالية للمجموعة من النقدية والأرصدة لدى البنوك والحسابات المدينة، وتتألف مطلوباتها المالية من الحسابات الدائنة والمصاريف المستحقة والقروض البنكية.

ولا يوجد فرق جوهري بين القيم العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة وقيمها الدفترية.

#### ٠٢٤ أرقام المقارنة

أعيد تصنيف بعض أرقام المقارنة للعام الماضي بما يتماشى مع عرض السنة الحالية .





شركة الصناعات الكيماوية الأساسية  
Basic Chemical Industries