

أمانة  
للتأمين  
التعاوني



انتم أمانة

## أمانة للتأمين التعاوني AMANA COOPERATIVE INSURANCE

شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م، والمرسوم الملكي رقم (م / ٣٥) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م  
فترة الإكتتاب من يوم (الاثنين) ١٤٣١/٤/٦ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢ م إلى يوم (الأحد) ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م (فترة الإكتتاب)

## نشرة الإصدار

طرح (١٢,٨٠٠,٠٠٠) إثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم عادي تمثل ٤٠٪ من رأس مال شركة أمانة للتأمين التعاوني للاكتتاب العام بسعر ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد

شركة أمانة للتأمين التعاوني (ويشار إليها فيما بعد بـ "أمانة" أو "الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس تمت الموافقة على الترخيص بتأسيسها وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م، والمرسوم الملكي رقم (م / ٣٥) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م، ويبلغ رأس مال الشركة (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي مقسم إلى (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) إثنا عشر مليون سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم (يشار لها فيما بعد بـ "السهم"). وبعد انتهاء الإكتتاب، وانعقاد الجمعية التأسيسية للشركة، سوف يتم تقديم طلب إلى وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة. وتعتبر الشركة قد تأسست كشركة مساهمة سعودية اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

سيكون الطرح الأولي للاكتتاب العام في أسهم الشركة ("الإكتتاب" أو "الإكتتاب العام") لإثني عشر مليون وثمانمائة ألف (١٢,٨٠٠,٠٠٠) سهم ("أسهم الإكتتاب" وكل منها "سهم إكتتاب") وبقيمة اسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية تمثل أسهم الإكتتاب وتمثل مجملها نسبة ٤٠٪ من رأس مال الشركة. يقتصر الإكتتاب في الأسهم على الأشخاص السعوديين الطبيعيين (ويشار إليهم مجتمعين بـ "المكتتبين" ومنفردين بـ "المكتتب")، كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسماهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وسيتم استخدام متحصلات الإكتتاب بالإضافة إلى رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين، بعد حسم مصروفات الإكتتاب ومصاريف ما قبل التأسيس ("صافي متحصلات الإكتتاب")، بشكل رئيسي لتمويل عمليات واستثمارات الشركة (فضلاً راجع قسم "استخدام متحصلات الإكتتاب").

قبل الإكتتاب العام قام المساهمون المؤسسون للشركة والمذكورة أسماؤهم في (صفحة ع) من هذه النشرة (ويشار إليهم مجتمعين لاحقاً بـ "المساهمين المؤسسين")، بالإكتتاب بما مجموعه (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي ألف سهم تمثل نسبة (٦٠٪) ستون في المائة من إجمالي رأس مال الشركة، ودفعوا قيمتها بالكامل وبالتالي سيحتفظ المساهمون المؤسسون بعد اكتمال الإكتتاب العام بحصة مسيطرة في الشركة، وقد تم إيداع المبالغ المدفوعة من قبل المساهمين المؤسسين مقابل الأسهم التي اكتتبوا بها والبالغة مائة وإثنان وتسعون مليون (١٩٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لدى البنك السعودي الفرنسي كما تم التعهد بالتغطية الكاملة للاكتتاب من قبل شركة فالكوم للخدمات المالية (فضلاً راجع قسم "التعهد بتغطية الإكتتاب").

يبدأ الإكتتاب في يوم الاثنين ١٤٣١/٤/٦ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢ م ويستمر لمدة ٧ أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الإكتتاب وهو يوم الأحد ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م ("فترة الإكتتاب") ويمكن تقديم طلب الإكتتاب لدى أي من فروع الجهات المستلمة ("الجهات المستلمة") خلال فترة الإكتتاب (فضلاً راجع قسم "شروط وتعليمات الإكتتاب") من هذه النشرة) وسيتم تخصيص خمسون (٥٠) سهماً كحد أدنى لكل مكتتب، كما سيتم تخصيص ما تبقى من أسهم الإكتتاب (إن وجدت) على أساس تناسبي بناء على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الإكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين (٢٥٦,٠٠٠) مائتان وستة وخمسون ألف مكتتب، فإن الشركة لا تضمن حينها الحد الأدنى للتخصيص والبالغ (٥٠) سهماً وفي هذه الحالة سيتم التخصيص بالتساوي على المكتتبين. وإذا تجاوز عدد المكتتبين عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب فسوف يتم التخصيص حسب ما تقرره هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة"). وسوف يتم إعادة مبالغ فائض الإكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أية عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد الفائض، إن وجد، في موعد أقصاه السبت ١٤٣١/٤/١٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٤/٣ م، (فضلاً راجع قسم "شروط وتعليمات الإكتتاب" و "التخصيص ورد الفائض").

للشركة فة واحدة فقط من الأسهم (بما فيها أسهم المؤسسين وأسهم الإكتتاب) وليس لأي مساهم حقوق تصويت تفصيلية، حيث يعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد. وبحق لكل مساهم ("المساهم") يمتلك (٢٠) عشرين سهماً على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة ("اجتماع الجمعية العامة") والتصويت فيها، وستسحق الأسهم المطروحة للاكتتاب أية أرباح تعطيها الشركة بعد بدء فترة الإكتتاب وإعلان تأسيسها والسنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم توزيع الأرباح).

لا يوجد سوق لأسهم الشركة داخل المملكة العربية السعودية ("المملكة") أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة") لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، وتم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم وصدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة والانتهاء من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم "تواريخ مهمة للمكتتبين"). سوف يُسمح لمواطني المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والمقيمين في المملكة العربية السعودية وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية بالتداول في أسهم الشركة بعد بدء تداولها في السوق.

يجب دراسة قسمي "إشعار هام" و "عوامل المخاطرة" الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الإكتتاب.

### المستشار المالي ومدير الإكتتاب ومتعهد التغطية

فالكوم FALCOM



شركة فالكوم للخدمات المالية

### الجهات المستلمة



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (والمشار إليها بـ "الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة المقترحوين الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أية مسؤولية عن محتويات هذه النشرة ولا تعطي أي تأكيدات فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها وتخلي نفسها صراحة من أية مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.



## إشعار هام

تقدم هذه النشرة تفاصيل كاملة عن المعلومات المتعلقة بشركة أمانة للتأمين التعاوني وبالأسهم المطروحة للاكتتاب. وسيتم معاملة المستثمرين عند التقدم بطلب الإكتتاب في الأسهم المطروحة للإكتتاب على أساس أن طلبات إكتتابهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو شركة فالكم للخدمات المالية أو من موقع الشركة على الإنترنت وعنوانه ([www.amana-coop.com.sa](http://www.amana-coop.com.sa)) أو موقع فالكم للخدمات المالية وعنوانه ([www.falcom.com.sa](http://www.falcom.com.sa)) أو موقع هيئة السوق المالية وعنوانه ([www.cma.org.sa](http://www.cma.org.sa)). أو بزيارة المواقع الإلكترونية للجهات المستلمة.

عينت الشركة شركة فالكم للخدمات المالية (فالكم) كمستشار مالي للاكتتاب و متعهداً رئيسياً بتغطية الإكتتاب ومديراً للاكتتاب ("مدير الإكتتاب") فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للإكتتاب الموضحة في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ح) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أية مسؤولية عن محتويات هذه النشرة ولا تعطي أي تأكيدات فيما يتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخلي نفسها صراحة من أية مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

لقد قامت الشركة بالتحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، وإن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة عن السوق والقطاع مأخوذ من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو المساهمون المؤسسون أو أعضاء مجلس الإدارة أو فالكم أو أي من المستشارين الواردة أسماؤهم في صفحة (د) أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاعات تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من المعلومات المدرجة في هذه النشرة عن السوق والقطاع. وعليه، فإنه لا يوجد أي بيان أو ضمان بصحة أو اكتمال هذه المعلومات.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم التي يمكن أن تتأثر بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أية عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة. ولا يجب اعتبار أو تفسير أو الاعتماد بأي شكل على تحرير هذه النشرة ولا على أية اتصالات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب أو تفسيرها كوعد أو بيان فيما يتعلق بالأرباح أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من الشركة أو المساهمين المؤسسين أو أي من مستشاريهم بالمشاركة في عملية الإكتتاب. وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة وتم إعدادها دون الأخذ بالاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار الاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الإكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات المدرجة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر هذا الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين ("المكاتب"). ويحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة ولديها أطفال قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسماؤهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر. كما يحظر صراحة توزيع هذه النشرة وبيع أسهم الإكتتاب في أي دولة أخرى. وتطلب الشركة والمساهمون المؤسسون والمستشار المالي ومدير الإكتتاب من مستلمي هذه النشرة التعرف على كافة القيود النظامية المتعلقة بالأسهم المطروحة ومراعاة التقيد بها.

## معلومات عن القطاع والسوق

تم الحصول على بيانات ومعلومات قطاع التأمين والمعلومات الأخرى المتعلقة بالسوق الواردة في هذه النشرة من مصادر مختلفة ويعتقد ان هذه البيانات والمصادر والتقديرات قد تم الحصول عليها من مصادر موثوقة. وحيث أن الشركة قد قامت بإجراءات الفحص المعقولة للتأكد من صحة المصادر، ومع أنه لا يوجد لدى فالكلم أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د) أي سبب للاعتقاد بوجود معلومات غير صحيحة متضمنة في تلك المصادر والتقديرات، إلا أنه لا يوجد بيان أو ضمان بشأن دقة وتام أيا منها. وقد إشملت هذه المصادر بشكل رئيسي على مايلي:

### ١- مؤسسة النقد العربي السعودي ("مؤسسة النقد")

تأسست مؤسسة النقد العربي السعودي في عام ١٩٥٢ م، وتعنى المؤسسة بوظائف رئيسية منها إصدار العملة الوطنية، القيام بعمل مصرف الحكومة، مراقبة المصارف التجارية، إدارة احتياطات المملكة من النقد الأجنبي، إدارة السياسة النقدية للمحافظة على استقرار الأسعار وأسعار الصرف وتشجيع نمو النظام المالي وضمان سلامته.



ص.ب. ٢٩٩٢ الرياض ١١١٦٩

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٦٣٣٠٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٦٦٢٩٦٦

[www.sama.gov.sa](http://www.sama.gov.sa)

البيانات المعدة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة موافقة لاستخدام هذه المعلومات.

### ٢- الشركة السويسرية لإعادة التأمين ("سويس ري")

وهي شركة عالمية رائدة في مجال إعادة التأمين تأسست عام ١٨٦٣ م في زيورخ، سويسرا، وتعمل في أكثر من ٢٥ دولة حول العالم. وتصدر الشركة تقارير عن قطاع التأمين في العالم وهذه التقارير متاحة للعموم على شبكة الإنترنت.

## Swiss Re



ميثانكوي ٦٠/٥٠

ص.ب. - ٨٠٢٢ زيورخ - سويسرا

هاتف: +٤١ ٤٣ ٢٨٥٢١٢١

فاكس: +٤١ ٤٣ ٢٨٥٢٩٩٩

[www.swissre.com](http://www.swissre.com)

البيانات المعدة من قبل سويس ري والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة موافقة لاستخدام هذه المعلومات.

### ٣- مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات

أنشئت بموجب نظام الإحصاءات العامة للدولة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢٣) وتاريخ ١٣٧٩/١٢/٧ هـ ، وهي تابعة الى وزارة الاقتصاد والتخطيط. وقد حدد نظام الإحصاءات العامة للدولة اختصاصات المصلحة وجعلها المصدر الإحصائي الرسمي الوحيد في المملكة ، وأوكل لها القيام بجميع أنواع العمليات الإحصائية التي تقتضيها الحاجة في جميع المجالات التنموية ، حيث تُعد المصلحة الجهة المسؤولة عن تزويد الإدارات الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة والأفراد بالمعلومات والبيانات الإحصائية الرسمية .



مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات

هاتف: ٠٠٩٦٦١٤٠١٤١٣٨

فاكس: ٠٠٩٦٦١٤٠٥٩٤٩٣

العنوان: ص.ب: ٣٧٣٥ الرياض: ١١٤٨١

المملكة العربية السعودية

info@cds.gov.sa

www.cdsi.gov.sa

البيانات المعدة من قبل مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة موافقة لاستخدام هذه المعلومات.

## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة قبل الطرح الأولي للإكتتاب العام والإيضاحات المرفقة بها والتي تم إدراجها في هذه النشرة وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وسوف تقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي (ر.س.).

## التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل اختلافات جوهرية عن الافتراضات المستخدمة وبالتالي لا تحتوي هذه النشرة على أي ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو إكمال هذه التوقعات. تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال ما تستخدمه من كلمات ذات دلالة مستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدر"، "يعتقد"، "ينوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهات النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض بعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى من هذه النشرة (راجع قسم "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد التسجيل والإدراج، فإنه يتعين على الشركة أن تقدم إلى الهيئة نشرة إصدار تكميلية إذا علمت الشركة في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل إدراج اسمها في القائمة الرسمية بأن (١) تغييراً جوهرياً قد طرأ على نشرة الإكتتاب أو أي من المستندات المطلوب تضمينها بموجب قواعد التسجيل والإدراج. أو (٢) تغييرات جوهرية أصبحت بعلم الشركة والتي من المفترض إلحاقها في نشرة الإكتتاب هذه. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أية معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها هذه النشرة سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمر غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه فإنه يتعين على المستثمرين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

## دليل الشركة

### عنوان الشركة الرئيسي



### شركة أمانة للتأمين التعاوني

شارع صلاح الدين الأيوبي (الستين) - الملز

ص.ب ٢٧٩٨٦ الرياض ١١٤٢٧

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٠٠

فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٢٢

www.amana-coop.com.sa

### أعضاء مجلس الإدارة المقترحون

الاسم	المنصب	الجنسية	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة	إجمالي الملكية	مستقل	جهة التمثيل
خالد بن مساعد السيف	رئيس المجلس	سعودي	-	%٥,٨٦	%٥,٨٦	لا	شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م)
ميشيل ببيير فرعون	عضو	لبناني	%١,٢٥	%٢,٣٧	%٣,٦٢	لا	مؤسس
محمد بن مساعد السيف	عضو	سعودي	-	%٠,٨٤	%٠,٨٤	لا	الشركة السعودية للرعاية الطبية
اديب بن عبدالرحمن السويلم	عضو	سعودي	-	%٠,٢٨	%٠,٢٨	لا	شركة فالكم للخدمات المالية
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	عضو	لبناني	%٠,٦٣	%٠,٤٤	%١,٠٧	لا	مؤسس
عبدالعزیز بن ابراهيم الخميس	عضو	سعودي	%١,٢٥	-	%١,٢٥	لا	مؤسس
عطا حمد الببوك	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
اسامة محمد الكردي	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
ابراهيم بن عبدالرحمن المدينيغ	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
فهد بن صالح المسبحي	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور

المصدر: الشركة



## ممثلو الشركة المعتمدون

عبدالعزیز بن إبراهيم الخمیس

ص.ب ٢٧٧٤ الرياض ١٤٦١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٥٤٩١٩١  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٥٤٢٧٥٩  
Akhamis@el-seif.com.sa

لوسیان لوسیان جوزیف لطیف

ص.ب ٢٧٩٨٦ الرياض ١١٤٢٧  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٢٢  
Lucienletayf@amanagulf.com

## سكرتير مجلس الإدارة المقترح

سعد عبد المحسن عبد العزيز الحميدي

ص.ب ٢٧٩٨٦ الرياض ١١٤٢٧  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٥٧٧٢٢  
s.alhamidi@amanagulf.com

## مسجل الأسهم

السوق المالية السعودية (تداول)



أبراج التعاونية، البرج الشمالي  
طريق الملك فهد  
ص.ب ٦٠٦١٢ الرياض ١١٥٥٥  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١٨٩٩٩٩  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢١٨٩٠٩٠  
www.tadawul.com.sa



## المستشارون

### المستشار المالي

#### شركة فالكم للخدمات المالية

الرياض - طريق الأمير محمد بن عبد العزيز ( التحلية )

ص.ب ٨٨٤، الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: ٩٦٦٦ ١ ٢٩٣٥٩٧١

www.falcom.com.sa

FALCOM فالكم



### المستشار القانوني

#### عبد العزيز العساف محامون ومستشارون

بالتحالف مع نورتون روز الشرق الأوسط المحدودة

الرياض - طريق الملك فهد، برج المملكة - الدور ٢٤ ص.ب ٩٠٢١٧، الرياض ١١٦١٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦٦ ١ ٢١١٢٠٠٠

فاكس: ٩٦٦٦ ١ ٢١١٢٧٢٧

www.aaafirm.com



### المحاسب القانوني

#### ديلويت أند توش

الدمام - مبنى ا ب ت - طريق الراكه

بكر أبو الخير وشركاهم

محاسبون عاملون

ص.ب ١٨٢، الدمام ٣١٤١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦٦ ٣ ٨٨٧-٣٩٣٧

فاكس: ٩٦٦٦-٣-٨٨٧-٣٩٣١

www.deloitte.com

Deloitte.

### الخبير الإكتواري

#### منار سيجما للخدمات المالية

الرياض - طريق الملك فهد، برج المملكة - الدور ٥٦

ص.ب ٣٤١٩٠٥، الرياض ١١٣٣٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٦٦٦ ١ ٢١١-٣٣٤٤

فاكس: ٩٦٦٦ ١ ٢١١-٢٤٣٤

www.manarsigma.com



### تنويه

جميع المستشارين المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها ولم يتم سحب هذه الموافقة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها وأي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي تابع لها باستثناء المستشار المالي شركة فالكم للخدمات المالية والتي تملك في شركة أمانة للتأمين التعاوني ما نسبته ٤,٦٩٪ وهي من المساهمين المؤسسين في الشركة. وسيتم الإشارة لتفاصيل هذا العقد في قسم المعلومات القانونية.

## مدير الإكتتاب ومتعهد التغطية

### شركة فالكم للخدمات المالية

الرياض – طريق الأمير محمد بن عبد العزيز ( التحلية )  
ص.ب ٨٨٤، الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٩٣٥٩٧١  
www.falcom.com.sa

FALCOM فالكم



## الجهات المستلمة

### شركة فالكم للخدمات المالية

الرياض – طريق الأمير محمد بن عبد العزيز ( التحلية )  
ص.ب ٨٨٤، الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٩٣٥٩٧١  
www.falcom.com.sa

FALCOM فالكم



## مصرف الراجحي

شارع العليا العام  
ص.ب. ٢٨ الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١١ ٦٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٩١ ١٨٠٢  
www.alrajhibank.com.sa

مصرف الراجحي Al Rajhi Bank



## البنك السعودي الفرنسي

شارع المعذر  
ص.ب. ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٥٥٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٢٢٢  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٢٣١١  
www.alfransi.com.sa

البنك  
السعودي  
الفرنسي  
Banque  
Saudi  
Fransi



## مجموعة سامبا المالية

شارع الملك عبدالعزيز  
ص.ب. ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٧٤٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٧ ٩٦٧٦  
www.samba.com.sa

samba سامبا



## مجموعة الدخيل المالية

الرياض، شارع المعذر  
ص.ب ٢٤٦٢ الرياض ١١٤٥١  
هاتف: +٩٦٦١٢٩٢٧٧٨٨  
فاكس: +٩٦٦١٤٧٨٧٧٩٥  
www.aldukheil.com.sa



## شركة الأولى جوجيت

طريق أبو بكر الصديق  
ص.ب ٨٦٣٠٣ الرياض ١١٦٢٢  
هاتف: +٩٦٦١٤٥٣٣٥١٠  
فاكس: +٩٦٦١٤٥٣٩٩١  
www.aloulageojit.net



## مجموعة النفيعي للاستثمار

شارع الامير محمد بن عبدالعزيز (التحلية)  
هاتف: +٩٦٦ (٢) ٦٦٥٥٠٧١  
فاكس: +٩٦٦ (٢) ٦٦٥٥٧٢٣  
ص.ب ١٧٣٨١ جدة ٢١٤٨٤  
www.nefaiie.com



مجموعة النفيعي للاستثمار

## شركة جدوى للاستثمار

طريق الملك فهد  
ص.ب ٦٠٦٧٧ الرياض ١١٥٥٥  
هاتف: +٩٦٦١٢٧٩١١١١  
فاكس: +٩٦٦١٢٧٩١٥٧١  
www.jadwa.com

جدوى للاستثمار  
Jadwa Investment



## البنك الرئيسي للشركة

## البنك السعودي الفرنسي

شارع المعذر  
ص.ب ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٥٥٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٠٤٢٢٢٢  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٠٢٢٣١١  
www.alfransi.com.sa

البنك  
السعودي  
الفرنسي  
Banque  
Saudi  
Fransi



## ملخص الإكتتاب

<p>شركة أمانة للتأمين التعاوني. هي شركة مساهمة سعودية عامة تحت التأسيس تم الموافقة على الترخيص بتأسيسها بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) بتاريخ - ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م والمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) الصادر بتاريخ ١٠ / ٦ / ١٤٣٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م، القاضي بالموافقة على تأسيس الشركة وفقا لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٦) وتاريخ ٣/٢٢ / ١٣٨٥ هـ ولنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م / ٣٢) وتاريخ ٢ / ٦ / ١٤٢٤ هـ ولأئحته التنفيذية الصادرة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٩٦/١ وتاريخ ١ / ٣ / ١٤٢٥ هـ.</p>	<p>الشركة</p>
<p>حصلت الشركة على الموافقة بالترخيص لتأسيسها كشركة تأمين بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م، والمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) الصادر بتاريخ ١٠ / ٦ / ١٤٣٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م. وقد حصلت الشركة على الترخيص بتأسيسها من مؤسسة النقد العربي السعودي وسوف يتم تأسيس الشركة بشكل نهائي بعد إتمام عملية الطرح الأولي للاكتتاب وتبعاً لصدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة القاضي بإعلان تأسيس الشركة بعد انعقاد الجمعية التأسيسية.</p>	<p>تأسيس الشركة</p>
<p>تعتمد الشركة تقديم خدمات التأمين التعاوني وكل مايتعلق بهذه الأعمال من إعادة تأمين أو توكيلات وذلك بالاستناد إلى نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولأئحته التنفيذية وسوف يتوجب على الشركة بعد حصولها على السجل التجاري التقدم لمؤسسة النقد العربي السعودي للحصول على ترخيص بممارسة أنشطة التأمين التي ترغب بممارستها.</p>	<p>نشاط الشركة</p>
<p>٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي</p>	<p>رأس مال الشركة</p>
<p>١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد</p>	<p>سعر الإكتتاب</p>
<p>١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد</p>	<p>القيمة الاسمية</p>
<p>٣٢,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي</p>	<p>إجمالي عدد الأسهم المصدرة</p>
<p>١٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم عادي</p>	<p>عدد الأسهم المطروحة للإكتتاب</p>
<p>٤٠%</p>	<p>نسبة الأسهم المطروحة للإكتتاب من الأسهم المصدرة</p>
<p>١٢٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي</p>	<p>القيمة الإجمالية للأسهم المطروحة للإكتتاب</p>

عدد أسهم الإكتتاب المتعهد بتغطيتها	١٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم عادي
قيمة أسهم الإكتتاب المتعهد بتغطيتها	١٢٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
الحد الأدنى للإكتتاب	٥٠ سهماً
قيمة الحد الأدنى للإكتتاب	٥٠٠ ريال سعودي
الحد الأقصى للإكتتاب	١٠٠,٠٠٠ سهم
قيمة الحد الأقصى للإكتتاب	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
استخدام متحصلات الإكتتاب	تقدر القيمة الإجمالية لمتحصلات الإكتتاب بمائة وثمانية وعشرين مليون (١٢٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وتقدر القيمة الإجمالية لمصاريف الإكتتاب وما قبل التأسيس بستة وعشرين مليون وخمسمائة وتسعة وثلاثين ألف (٢٦,٥٣٩,٠٠٠) ريال سعودي شاملة رسوم كل من المستشار المالي والمستشار القانوني للطرح والمحاسبين المراجعين بالإضافة إلى مصاريف الجهات المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع والمصروفات الأخرى المتعلقة بطرح الأسهم بالإضافة إلى رواتب ومصاريف فريق عمل التأسيس. سيتم استخدام صافي متحصلات الإكتتاب بالإضافة إلى رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين بشكل رئيسي لتمويل عمليات واستثمارات الشركة، وتغطية مصاريف ما قبل التأسيس، مع المحافظة على هامش الملاءة حسب متطلبات اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني (الرجاء الرجوع إلى قسم "استخدام متحصلات الإكتتاب").
تخصيص أسهم الإكتتاب	سوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم السبت ١٤٣١/٤/١٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٤/٣ م وسيتم التخصيص بحد أدنى (٥٠) سهماً لكل مكتتب، وسيتم تخصيص ما يتبقى من الأسهم المطروحة للإكتتاب إن وجدت على أساس تناسبي بناء على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الإكتتاب بها وإذا تجاوز عدد المكتتبيين (٢٥٦,٠٠٠) مائتين وستة وخمسين ألف مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبيين. وفي حال تجاوز عدد المكتتبيين عدد الأسهم المطروحة للإكتتاب سوف يتم التخصيص حسب ما تقره هيئة السوق المالية (الرجاء مراجعة قسمي "شروط وتعليمات الإكتتاب" و "التخصيص ورد الفائض").
فائض الإكتتاب	سوف يتم إعادة فائض الإكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبيين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الإكتتاب أو الجهات المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض (إن وجد) في موعد أقصاه يوم السبت ١٤٣١/٤/١٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٤/٣ م. فضلاً راجع "قسمي شروط وتعليمات الإكتتاب" و "التخصيص ورد الفائض".

<p>سيبدأ الإكتتاب في فروع الجهات المستلمة من يوم الإثنين ١٤٣١/٤/٦ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢ م ويستمر لفترة (٧) سبعة أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الإكتتاب في ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م.</p>	<p>فترة الإكتتاب</p>
<p>لم يكن هناك سوق لأسهم الشركة في المملكة العربية السعودية أو أي مكان آخر قبل هذا الإكتتاب العام. وقد تقدمت الشركة بطلب لدى الهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية وحصلت على جميع الموافقات الرسمية المتعلقة بهذه النشرة وجميع الوثائق الأخرى ذات العلاقة التي طلبتها الهيئة. كما حصلت الشركة على جميع الموافقات النظامية الأخرى لتنفيذ هذا الطرح. ومن المتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم وصدور القرار الوزاري بإعلان تأسيس الشركة (راجع قسم "تواريخ مهمة للمكتتبين").</p>	<p>تسجيل وإدراج الأسهم في القائمة الرسمية</p>
<p>جميع أسهم الشركة هي من فئة واحدة ولا يتمتع أي مساهم بأية حقوق إضافية في التصويت. ويمنح كل سهم صاحبه صوتاً واحداً ويحق لكل مساهم لديه ٢٠ سهم على الأقل حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها. للاطلاع على تفاصيل حقوق التصويت في الشركة (راجع قسمي "وصف الأسهم" و "ملخص النظام الأساسي للشركة").</p>	<p>حقوق التصويت</p>
<p>يخضع المساهمون المؤسسون لقيود عدم جواز التصرف في أسهمهم لفترة مدتها ثلاث سنوات مالية كاملة لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً (وتسمى هذه الفترة بفترة الحظر) من تاريخ تأسيس الشركة. بعد إنتهاء فترة الحظر يمكن للمساهمين المؤسسين التصرف في أسهمهم بعد الحصول على موافقة خطية من هيئة السوق المالية ومؤسسة النقد.</p>	<p>قيود نقل ملكية اسهم المساهمين المؤسسين</p>
<p>تستحق أسهم الإكتتاب حصتها من أية أرباح تعلنها الشركة بعد تاريخ بدء فترة الإكتتاب وعن السنوات المالية التي تليها.</p>	<p>توزيع الأرباح</p>
<p>هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في هذا الإكتتاب والتي يمكن تصنيفها كالتالي: (أ) مخاطر تتعلق بالسوق والبيئة التنظيمية ، (ب) مخاطر تتعلق بنشاط الشركة وأعمالها ، (ج) مخاطر تتعلق بالأسهم العادية. وقد تم استعراض هذه المخاطر في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والتي يجب دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الأسهم المطروحة في هذا الإكتتاب.</p>	<p>عوامل المخاطرة</p>

## تواريخ مهمة للمكتتبين

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب
يبدأ الإكتتاب يوم الإثنين ١٤٣١/٤/٦ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢ م ويستمر لمدة ٧ أيام تنتهي بنهاية يوم الأحد ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م.	فترة الإكتتاب
يوم الأحد ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م.	آخر موعد لتقديم طلب الإكتتاب وسداد قيمة الإكتتاب
يوم السبت ١٤٣١/٤/١٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٤/٣ م.	الإعلان عن التخصيص النهائي للأسهم وإعادة الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد إستيفاء جميع المتطلبات والإنتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول <a href="http://www.tadawul.com.sa">www.tadawul.com.sa</a>	تاريخ بدء تداول الأسهم

التواريخ الواردة أعلاه هي تواريخ تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال الصحف المحلية.

## كيفية التقدم بطلب الإكتتاب

يقتصر الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة والتي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمانهم لصالحها، على أن تقدم ما يثبت أمومتها للأولاد القصر. وسيتم توفير نماذج طلبات الإكتتاب أثناء فترة الإكتتاب لدى فروع الجهات المستلمة وعلى الموقع الإلكتروني لمدير الإكتتاب والجهات المستلمة. ويمكن أيضاً الإكتتاب عن طريق الإنترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمة للمكتتبين الذين سبق أن اكتتبوا في الشركات التي طرحت مؤخراً وذلك بشرطين أساسيين: (١) يكون للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة الذي يقدم هذه الخدمات، و(٢) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الإكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم "شروط وتعليمات الإكتتاب" من هذه النشرة. ويجب على كل مكتتب أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الإكتتاب. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم إستيفاء أي من شروط الإكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الإكتتاب وسحبه بعد استلامه من الجهات المستلمة. ويعتبر طلب الإكتتاب عندئذ اتفاقاً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم "شروط وتعليمات الإكتتاب").

## ملخص المعلومات الأساسية

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. ونظراً إلى أنه ملخص، فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمكتتبين. ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الشركة. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في قسم "تعريفات ومختصرات" وفي أماكن أخرى من هذه النشرة.

## نبذة عن الشركة

شركة أمانة للتأمين التعاوني ("أمانة") هي شركة مساهمة سعودية عامة تحت التأسيس تم الموافقة على الترخيص بتأسيسها بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م والمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م، القاضي بالموافقة على تأسيس الشركة وفقاً لنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٦) وتاريخ ١٣٨٥/٣/٢٢ هـ ولنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٢) وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ ولانحته التنفيذية الصادرة بموجب القرار الوزاري رقم ٥٩٦/١ وتاريخ ١٤٢٥/٣/١ هـ. ويقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي موزع على (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) إثنا وثلاثون مليون سهم. وقد اكتتب المساهمون المؤسسون بـ (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي ألف سهم تمثل نسبة (٦٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ودفعوا قيمتها بالكامل وتم ايداع المبلغ في حساب الشركة لدى البنك السعودي الفرنسي. كما سيتم طرح (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم للجمهور تمثل (٤٠٪) من رأس مال الشركة بسعر (١٠) عشرة ريالات للسهم الواحد. بعد اكتمال عملية الطرح واجتماع الجمعية التأسيسية، سيتم تقديم طلب إلى معالي وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة، وستعتبر الشركة تأسست كشركة مساهمة عامة اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها. وبعد إكتمال إجراءات التأسيس، سوف تقوم الشركة بتقديم طلب لمؤسسة النقد للحصول على ترخيص للبدء في مزاولة أعمال التأمين في المملكة.

## الرؤية المستقبلية للشركة

أن تصبح واحدة من أفضل الشركات الرائدة بالمملكة العربية السعودية في مجال تقديم خدمات التأمين التعاوني وذلك من خلال توفير المنتجات المتوافقة مع متطلبات العملاء وتقديم أفضل الخدمات لهم.

## رسالة الشركة

تقديم منتجات وخدمات تأمينية تتمتع بأعلى درجات الجودة لعملائها وفقاً لأحدث المعايير الدولية المعتمدة وتوفير الثقة والقيمة المضافة لهم و تأسيس علاقات وثيقة وطويلة الأجل معهم في كافة أرجاء المملكة.

## إستراتيجية الشركة

ستقوم شركة أمانة للتأمين التعاوني بتوفير مجموعة من المنتجات والخدمات التأمينية وذلك بما يتوافق مع المتطلبات الرئيسية للجهات التشريعية والتنظيمية في المملكة العربية السعودية وبما يتلائم مع إحتياجات جميع شرائح عملائها المختلفة. حيث ستوفر الشركة محفظة متكاملة من المنتجات التأمينية العامة (كالتأمين على الممتلكات والسيارات والحرائق والتأمين البحري) ومنتجات التأمين الطبية (جميع التغطيات الصحية ذات الصلة). وعلاوة على ذلك، فإن الشركة ستسعى وبشكل مستمر لإيجاد شركاء متعاونين للعمل على تطوير وابتكار منتجات جديدة. ولتحقيق أعلى معدلات الكفاءة والفعالية ستضع الشركة مجموعة من الإستراتيجيات التوسعية لتحقيق الإنتشار في المدن الرئيسية في المملكة، وستسعى الشركة كذلك للحصول على تصنيف دولي معتمد من قبل الجهات المتخصصة في منح وإصدار شهادات التصنيف لشركات التأمين.

ستعمل أمانه مع معيدي تأمين يتمتعون بسمعة دولية عريقة في مجال عمليات إعادة التأمين، كما وستنتهج الشركة سياسة متحفظة في عملية اختيار عملائها وخاصة فيما يتعلق بمنتجات التأمين الطبية وتأمين المركبات وذلك بهدف الحفاظ على أرباح الشركة وتنميتها وتقليل درجة المخاطر. أما فيما يتعلق باستراتيجية الشركة في تسويق منتجاتها فستعمل على التركيز المستمر على رفع جودة المنتجات والخدمات لعملائها بدلاً من محاولة تخفيض تكلفة المنتجات، حيث أن إدارة الشركة ستركز على تحقيق وتوليد قيمة مضافة حقيقية لعملائها بدلاً من الوصول إلى مستويات عالية من المبيعات على حساب الجودة.

ترتكز إستراتيجيات الحماية التأمينية وإعادة التأمين التعاوني التي اعتمدها الشركة على المبادئ التالية:

- فهم وتلبية احتياجات عملائها وموظفيها ومكتتبي التأمين، والسعي دائماً للوصول إلى مستويات تفوق توقعاتهم.
- المتابعة المستمرة لمغيرات البيئة المحيطة من أجل التعرف على آخر التطورات والاتجاهات والتحديات والفرص الجديدة في سوق التأمين السعودي.
- ضمان توفر الخبرات اللازمة في عمليات التأمين وإعادة التأمين حيث لدى أمانة مجموعة من الكفاءات والخبرات المتخصصة في أعمال



التأمين وتسعى الشركة بشكل مستمر لإعطاء موظفيها الفرصة الكافية للتنمية وتطوير خبراتهم ومهاراتهم وذلك من خلال توفير العديد من برامج التطوير والتدريب المختلفة.

- ضمان مطابقة إجراءات الشركة وسياساتها مع أفضل الممارسات في صناعة التأمين وإعادة التأمين.
- خلق بيئة مميزة لإستقطاب الخبرات من خلال توفير الحوافز التنافسية بين الموظفين وتعزيز قدراتهم ومواهبهم.
- تعزيز الوعي العام لصناعة التأمين في المملكة.
- تطوير المنتجات والخدمات بشكل مستمر بما يتلائم مع إحتياجات العملاء الحاليين والمستقبليين وترسيخ علاقات جيدة مع شركات التأمين وشركات إعادة التأمين.

كما قد حددت الشركة مجموعة من الإستراتيجيات للتطوير والنمو وقد تم تعريفها بمحفزات للنمو وهي كالتالي:  
**منتجات مبتكرة:** تقديم قيمة مضافة من خلال طرح منتجات جديدة.

**القطاعية والخبرات الفنية:** تقديم أفضل الخدمات بأفضل الأسعار والتعامل والتعاون فقط مع مكنتبي التأمين الاكثر خبرة وفقاً للأنظمة التشريعية في المملكة.

**قنوات التسويق:** تحسين أداء المبيعات من خلال تقليل العبء الإداري على قنوات التوزيع.

**جودة الخدمة:** ضمان توفير خدمات ذات نوعية جيدة ومتميزة للعملاء.

**الإنتاجية:** السعي المستمر لإبتكار طرق جديدة لزيادة وتعزيز إنتاجية الموظفين.

ولتحقيق أعلى درجات التميز في كافة العمليات الرئيسية للشركة فقد وضعت الشركة مجموعة من السياسات والإجراءات لجمع كافة الملاحظات والإستفسارات من العملاء والوسطاء والوكلاء. حيث تعتزم أمانة إستهداف كافة شرائح العملاء (أفراداً وشركات). كما أن خطة التنمية في الشركة تعتمد وبشكل مستمر على قاعدة قوية من أنظمة تقنية المعلومات المتخصصة في الإدارة التأمينية.

## ملخص المزايا التنافسية

تتمتع شركة أمانة بالعديد من المزايا التنافسية والذي من المتوقع الإستفادة منها في تعزيز موقف الشركة وإظهارها بصورة متميزة في سوق التأمين السعودي وبالتالي تحقيق أهدافها التنافسية. وتشمل هذه المزايا على مايلي:

- قاعدة أعمال تاريخية في السوق السعودي
- فريق عمل يتميز بالخبرة والكفاءة اللازمة في مجال التأمين
- سياسات وإجراءات فعالة ومتطورة لإدارة الشركة
- الأعمال المتوقعة من المساهمين المؤسسين
- إتفاقيات إعادة تأمين مع معيدي تأمين مصنفين من الدرجة الاولى
- إدارة مطالبات فعالة
- خدمة عملاء متميزة
- إحتياجات ملائمة للسيطرة على المخاطر المتوقعة
- تنوع الخدمات والمنتجات التأمينية
- أنظمة تقنية المعلومات والدعم الفني

## تأسيس الشركة وإدراجها:

وفقاً لنظام الشركات ونظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية الصادرة بتاريخ ١٤٢٦/١١/٨ هـ (الموافق ٢٠٠٥/١٢/١٠ م)، لا يعتمد تأسيس الشركة نظاماً ما لم يتم الإكتتاب في رأسمالها بالكامل. وبناء عليه، فإن المساهمين المؤسسين سيدعون بعد الإنتهاء من عملية تخصيص الأسهم جميع المكتتبين الذين تم تخصيص الأسهم لهم لحضور إجتماع الجمعية التأسيسية الذي سينعقد وفقاً للنظام الأساسي للشركة بعد (١٥) خمسة عشر يوماً على الأقل من نشر تلك الدعوة في الصحف المحلية . وسيكون لكل مكتتب تم تخصيص أسهم له حق حضور الجمعية التأسيسية أياً كان عدد الأسهم التي تم تخصيصها له. ويستدعي نصاب الجمعية التأسيسية حضور عدد من المساهمين المؤسسين أو المكتتبين يملكون نصف أسهم رأس مال الشركة على الأقل. وفي حالة عدم توفر هذا النصاب المطلوب ، توجه الدعوة إلى إجتماع ثان بعد (١٥) خمسة عشر يوماً على الأقل من توجيه الدعوة إليهم، ويعتبر نصاب الاجتماع الثاني مكتملاً أياً كان عدد المكتتبين أو المؤسسين الحاضرين.

تختص الجمعية التأسيسية بالأمر التالي:

- التحقق من الإكتتاب بكل رأس المال.
- وضع النصوص النهائية لنظام الشركة، ولكن لا يجوز لها إدخال تعديلات جوهرية على النظام المعروض عليها إلا بموافقة جميع المكتتبين الممثلين فيها.
- تعيين أعضاء أول مجلس إدارة للشركة.
- تعيين مراقبي حسابات للشركة وتحديد أتعابهم.
- والمداولة في تقرير المساهمين المؤسسين عن الأعمال والنفقات التي إقتضاها تأسيس الشركة.

يقدم المساهمون المؤسسون خلال (١٥) خمسة عشر يوماً من انعقاد الجمعية التأسيسية طلباً إلى معالي وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيس الشركة، وسوف تعتبر الشركة قد تأسست نظاماً كشركة مساهمة عامة اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري بهذا الشأن.

ينشر القرار الوزاري في الجريدة الرسمية على حساب الشركة، وخلال (١٥) خمسة عشر يوماً من تاريخ القرار الوزاري، ويتقدم أعضاء مجلس الإدارة بطلب لتسجيل الشركة في سجل الشركات بإدارة الشركات في وزارة التجارة والصناعة.

تتقدم الشركة بعد تأسيسها وصدور سجلها التجاري إلى الهيئة بطلب تسجيل وإدراج وتداول أسهمها ضمن القائمة الرسمية طبقاً لنظام السوق المالية ولوائحه.

## المساهمون المؤسسون للشركة

م	المساهمون	الجنسية	عدد الأسهم	القيمة	نسبة الملكية
١	شركة أمانة الخليج للتأمين شركة مساهمة بحرينية (مقفلة)	بحرينية	٥,٨٨٠,٠٠٠	٥٨,٨٠٠,٠٠٠	% ١٨,٣٨
٢	شركة فال العربية القابضة المحدودة	سعودية	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	% ٤,٦٩
٣	شركة فالكم للخدمات المالية	سعودية	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	% ٤,٦٩
٤	الشركة السعودية للرعاية الطبية	سعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	% ٣,١٣
٥	شركة طوق الخليج للاستثمار	سعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	% ٣,١٣
٦	مؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الابار والانابيب	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
٧	شركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
٨	مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
٩	الأمير/ خالد بن محمد بن فهد ال سعود	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٠	الأمير/ محمد بن سلمان بن عبدالعزيز ال سعود	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١١	ميشيل ببيير فرعون	لبناني	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٢	عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز النمر	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٣	ناصر بن ابراهيم بن رشيد الرشيد	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٤	عبدالعزیز بن محمد بن صالح العذل	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٥	محمد بن صالح بن عبدالعزيز المعجل	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٦	عبدالعزیز بن ابراهيم الخميس	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٧	محمود محمد محمود الطوخي	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥
١٨	الشركة الدولية للتنمية والتجارة	سعودية	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٩٤
١٩	شركة المباني- مقاولون عاملون	سعودية	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٩٤
٢٠	شركة العثيم القابضة	سعودية	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	% ٠,٧٨
٢١	شركة لازوردي القابضة	سعودية	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	% ٠,٧٨
٢٢	الأمير/ خالد بن سعود بن محمد ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٣	الأميرة/ لطيفة بنت فهد بن عبدالعزيز ال سعود	سعودية	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٤	الأمير/ فيصل بن خالد بن سعود ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٥	الامير/ سعود بن خالد بن سعود ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٦	لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	لبناني	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٧	سليمان بن عبدالعزيز بن سليمان الذكير	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٨	عبدالله بن عبدالرحمن بن صالح الخريجي	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٢٩	فهده بنت محمد بن صالح العذل	سعودية	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٣٠	صالح بن علي بن حمود العذل	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٣١	ابراهيم بن عبدالمحسن بن عبدالله ابانمي	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٣٢	ناصر بن علي الشريف	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣
٣٣	فيصل بن فهد بن فيصل بن ملح	سعودي	١٤٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	% ٠,٤٤
٣٤	عبد بن فالح بن سيف الشامري	سعودي	٤٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	% ٠,١٣
٣٥	علاء الدين عبدالله بن سعيد ساعد	سعودي	٤٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	% ٠,١٣
	مجموع ما اكتب به المؤسسون		١٩,٢٠٠,٠٠٠	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٦٠
	مجموع ما سيكتب به الجمهور		١٢,٨٠٠,٠٠٠	١٢٨,٠٠٠,٠٠٠	% ٤٠
	المجموع الكلي		٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠

ولمزيد من التفاصيل عن هيكل ملكية الشركات الواردة أعلاه يرجى الإطلاع على قسم "هيكل ملكية الشركة"

## جدول المحتويات

١	مصطلحات ومختصرات	١
٥	عوامل المخاطرة	٢
٥	مخاطر ذات صلة بالسوق والبيئة التشريعية	١-٢
٨	المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة	٢-٢
١١	المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية	٣-٢
١٣	نبذة عن سوق التأمين	٣
١٤	لمحة عن الاقتصاد السعودي	١-٣
١٤	أسواق التأمين العالمية	٢-٣
١٥	تطور قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية	٣-٣
٢٠	الشركة	٤
٢٠	خلفية عن الشركة	١-٤
٢٠	هيكل ملكية الشركة	٢-٤
٢٢	كبار المساهمين	٣-٤
٢٢	الشركات والمؤسسات المساهمة في الشركة	٤-٤
٣٣	المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين	٥-٤
٣٥	الرؤية المستقبلية للشركة	٦-٤
٣٥	رسالة الشركة	٧-٤
٣٥	إستراتيجية الشركة	٨-٤
٣٦	الإستراتيجية الإستثمارية	٩-٤
٣٧	المزايا التنافسية	١٠-٤
٣٩	الأنشطة الرئيسية	٥
٣٩	التأمين الصحي	١-٥
٣٩	التأمين عن الحوادث	٢-٥
٣٩	التأمين ضد الحرائق	٣-٥
٤٠	التأمين البحري	٤-٥
٤٠	تأمين النقل البري	٥-٥
٤٠	التأمين الهندسي	٦-٥
٤١	أنواع أخرى من التأمين	٧-٥
٤٢	الأقسام الرئيسية	٦
٤٢	المبيعات والتسويق	١-٦

٤٢	العمليات والتشغيل	٢-٦
٤٢	تقنية المعلومات	٣-٦
٤٣	الموارد البشرية	٤-٦
٤٣	الإدارة المالية	٥-٦
٤٣	إدارة المراجعة الداخلية	٦-٦
٤٤	<b>الهيكل التنظيمي للشركة</b>	٧
٤٤	الهيكل التنظيمي المقترح	١-٧
٤٥	مجلس الإدارة	٢-٧
٥١	سكرتير مجلس الإدارة	٣-٧
٥١	الإدارة العليا والمدراء	٤-٧
٥٣	حوكمة الشركة	٥-٧
٥٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا	٦-٧
٥٦	عقود عمل المدراء وكبار التنفيذيين	٧-٧
٥٦	إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المرشحون والإدارة التنفيذية وسكرتير مجلس الإدارة	٨-٧
٥٦	تضارب المصالح	٩-٧
٥٧	خطة السعودة وتدريب موظفين	١٠-٧
٥٨	نبرة مالية	١١-٧
٥٩	<b>الرسمة والمديونية</b>	٨
٥٩	مبالغ مطلوبة لجهات ذات علاقة	١-٨
٦٠	<b>استخدام متحصلات الإكتتاب</b>	٩
٦١	<b>وصف الأسهم</b>	١٠
٦١	رأس المال	١-١٠
٦١	الأسهم والقيود المترتبة عليها	٢-١٠
٦١	حقوق المساهمين	٣-١٠
٦٢	حقوق التصويت	٤-١٠
٦٢	الجمعية العامة للمساهمين	٥-١٠
٦٢	مدة الشركة وتصفيتها	٦-١٠
٦٣	<b>ملخص النظام الأساسي للشركة</b>	١١
٧٠	<b>المعلومات القانونية</b>	١٢
٧٠	التراخيص	١-١٢
٧٠	الشركات التابعة	٢-١٢

٧٠	عقود الأطراف ذات العلاقة	٣-١٢
٧٠	الأصول المملوكة أو المستأجرة المستخدمة من قبل الشركة	٤-١٢
٧٠	عقود عمل كبار المدراء التنفيذيين	٥-١٢
٧٠	التأمين	٦-١٢
٧٠	العلامات التجارية	٧-١٢
٧٠	الدعاوى والمطالبات القضائية	٨-١٢
٧١	مراقب الحسابات	٩-١٢
٧١	العمولات	١٠-١٢
٧١	إستمرار الأنشطة	١١-١٢
٧١	التعهد بتغطية الإكتتاب	١٢-١٢
٧١	الديون والإلتزامات المحتملة	١٣-١٢
٧١	الرهنات والأعباء والحقوق على ممتلكات الشركة	١٤-١٢
٧١	رأس المال	١٥-١٢
٧١	الموافقات	١٦-١٢
٧٢	<b>المعلومات المالية</b>	<b>١٣</b>
٧٢	الإلتزامات الخاصة بالإفصاح والتقارير الدورية	١-١٣
٧٢	أهم السياسات المحاسبية	٢-١٣
٧٢	إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية	٣-١٣
٧٢	قائمة المركز المالي المستقبلية	٤-١٣
٧٣	مصاريف ما قبل التأسيس	٥-١٣
٧٤	<b>شروط وتعليمات الإكتتاب</b>	<b>١٤</b>
٧٤	الإكتتاب في الأسهم	١-١٤
٧٦	التخصيص ورد الفائض	٢-١٤
٧٦	الإقرارات	٣-١٤
٧٦	بنود متفرقة	٤-١٤
٧٦	سوق الأسهم السعودية (تداول)	٥-١٤
٧٧	تداول الأسهم	٦-١٤
٧٨	<b>الوثائق المتاحة للمعينة</b>	<b>١٥</b>
٧٩	<b>تقرير المحاسبين القانونيين</b>	<b>١٦</b>

## ١ مصطلحات ومختصرات

- **اتفاقية التعهد بالتغطية:** تمثل الاتفاقية التي أبرمت بين كل من شركة أمانة للتأمين التعاوني يمثلها المساهمون المؤسسون من جهة ومتعهدو تغطية الإكتتاب من جهة أخرى والتي بموجبها وافق المساهمون المؤسسون على طرح عدد الأسهم المذكور في هذه النشرة والبالغ (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم ووافق متعهد تغطية الإكتتاب على التصرف نيابة عن الشركة وشراء ما لم يتم شراؤه من كافة الأسهم المطروحة بتاريخ الإغلاق وذلك بالسعر المعروض.
- **الإدارة:** إدارة شركة أمانة للتأمين التعاوني.
- **الإكتتاب:** الإكتتاب في الطرح الأولي لـ ١٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم عادي تمثل (٤٠٪) أربعون في المائة من رأس مال الشركة.
- **الإكتتاب التأميني:** عملية قبول التأمين على المخاطر.
- **أسهم الإكتتاب:** ١٢,٨٠٠,٠٠٠ سهم عادي من أسهم الشركة.
- **أسهم المساهمين المؤسسين:** ٦٠٪ من مجموع أسهم رأس مال الشركة وتبلغ (١٩,٢٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الشركة.
- **الاشتراك (القسط):** المبلغ الذي يدفعه المؤمن له مقابل موافقة المؤمن على تعويض المؤمن له عن الضرر أو الخسارة التي يكون السبب المباشر في وقوعه خطر مؤمن منه.
- **أقارب:** الزوج والزوجة والأقارب من الدرجة الأولى مثل الوالدين والأبناء.
- **الأقساط المكتتبة:** مجموع المبالغ المدفوعة لشركات التأمين لقاء تغطية هذه الشركات لمخاطر معينة وفقاً لشروط وثائق التأمين الموقعة مع عملائها.
- **إعادة التأمين:** تحويل أعباء المخاطر المؤمن عليها من المؤمن إلى معيد التأمين، وتعويض المؤمن من قبل معيد التأمين عما يتم دفعه للمؤمن لهم إذا تعرضوا للضرر أو الخسارة.
- **إعادة التأمين الاختياري:** إعادة التأمين التي يقوم المؤمن بموجبها بعرض كل خطر تأميني على حدة على معيد التأمين، ويكون لمعيد التأمين الخيار في قبول أو رفض المخاطر المعروضة عليه.
- **إعادة التأمين الاتفاقي:** إعادة التأمين التي يتعهد المؤمن بموجبها بإسناد مخاطر معينة في حدود مبالغ أو نسب معينة لمعيد التأمين ويتعهد معيد التأمين بقبول إعادة التأمين على المخاطر المسندة إليه.
- **إعادة التأمين النسبي:** إعادة التأمين الاتفاقي التي يتعهد المؤمن بموجبها بإسناد مخاطر معينة في حدود نسب معينة متفق عليها لمعيد التأمين، ويتعهد معيد التأمين بقبول التأمين على المخاطر المسندة إليه.
- **إعادة التأمين غير النسبي:** إعادة التأمين الاتفاقي التي يتعهد المؤمن بموجبها بإسناد مخاطر معينة في حدود مبالغ معينة فيما يزيد على مبلغ الخسارة الذي يقرر المؤمن تحمله، ويتعهد معيد التأمين بقبول المخاطر المسندة إليه.
- **الجهات المستلمة:** الجهات التي تقوم باستلام طلبات الإكتتاب.
- **التأمين:** تحويل أعباء المخاطر من المؤمن لهم إلى المؤمن وتعويض من يتعرض منهم للضرر أو الخسارة من قبل المؤمن.
- **تداول:** نظام آلي لبيع وشراء الأسهم السعودية.
- **توزيع الفائض:** وهي الطريقة التي يتم بموجبها توزيع فائض ربح عمليات التأمين وإعادة التأمين على المؤمن لهم.
- **الجريدة الرسمية:** جريدة أم القرى، وهي الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية.

- **الجمعية العامة:** الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
- **الحكومة:** حكومة المملكة العربية السعودية.
- **حملة وثائق التأمين:** الأشخاص الطبيعيون أو الاعتباريون الذين يمتلكون وثائق التأمين.
- **الخبير الاكتواري:** الشخص الذي يقوم بتطبيق نظرية الاحتمالات والإحصاءات، التي بموجبها تُسعر الخدمات وتقوم الالتزامات وتكون المخصصات.
- **الخطر:** الحدث المتعلق باحتمال حدوث ضرر أو خسارة، أو عدمها، مع انتفاء احتمال الربح.
- **سعر الإكتتاب:** ١٠ عشرة ريالاً سعودية لكل سهم.
- **السنة المالية:** السنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
- **السهم:** سهم شركة أمانة للتأمين التعاوني .
- **السعودة:** لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة من السعوديين.
- **السوق:** السوق المالية السعودية.
- **شخص:** الشخص الطبيعي.
- **الشركة:** شركة أمانة للتأمين التعاوني - شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس.
- **شركة أمانة للتأمين التعاوني (أمانة):** شركة مساهمة سعودية (تحت التأسيس) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١م والمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣م.
- **صافي متحصلات الإكتتاب:** صافي متحصلات الإكتتاب بعد خصم مصاريف الإكتتاب.
- **الطرح:** طرح (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمان مائة ألف سهم عادي للإكتتاب العام تمثل (٤٠٪) من أسهم الشركة.
- **عقد التأسيس:** عقد تأسيس الشركة.
- **فترة الإكتتاب:** الفترة الممتدة من تاريخ ١٤٣١/٤/٦هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢م لمدة ٧ أيام وحتى تاريخ ١٤٣١/٤/١٢هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨م.
- **القائمة الرسمية:** قائمة بالأوراق المالية المعدة من قبل هيئة السوق المالية بمقتضى قواعد التسجيل والإدراج.
- **قائمة المركز المالي المستقبلية:** قائمة المركز المالي المتوقعة عند البدء بأنشطة الشركة متضمنة نفقات ما قبل التشغيل ورأس المال المودع من قبل المساهمين المؤسسين وعامة المكتتبين من خلال الإكتتاب العام.
- **قواعد التسجيل والإدراج:** قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بمقتضى المادة ٦ من نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣٠) وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١م) وتعديلاته.
- **القيمة الاسمية:** ١٠ ريالاً سعودية للسهم الواحد.
- **اللائحة التنفيذية:** اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٢) بتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١م).



- **متحصلات الإكتتاب:** القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
- **متعهد تغطية الإكتتاب:** شركة فالكم للخدمات المالية.
- **المجلس أو مجلس الإدارة:** مجلس إدارة الشركة.
- **مجلس الضمان الصحي التعاوني:** مجلس الضمان الصحي التعاوني الذي تأسس بموجب قرار مجلس الوزراء رقم ٧١ سنة ١٤٢٠ هـ الموافق ١٩٩٩ م و الذي يتم تعيين أعضائه من قبل مجلس الوزراء.
- **المحفظة التأمينية:** المحفظة التأمينية المكونة من مجموع الأقساط المكتتبه في المملكة العربية السعودية بما في ذلك الأصول والالتزامات المتعلقة بذلك.
- **مخاطر الشركة:** إن المخاطر المنسوبة للشركة في هذه النشرة هي ذات صلة بالعجز الذي قد يصيب المحفظة التأمينية و هي تنسب للشركة بصفتها مديرة للمحفظة التأمينية ، وذلك أن ازدياد المخاطر التي تتعرض لها المحفظة التأمينية قد يؤدي إلى عجز بالتغطية مما يضطر الشركة إلى الاقتراض لمواجهة ذلك العجز حسبما التزمت به وفقا للأسس والمبادئ الشرعية لعملها، وعليه فيكون عزو تأثير المخاطر على وضعها المالي هنا بهذا الاعتبار.
- **المخصصات (الاحتياطيات) الفنية:** المبالغ التي يجب على الشركة استقطاعها وتخصيصها لتغطية التزاماتها المالية سواء ما يخص الشركة أو المحفظة التأمينية.
- **مدة الحظر:** مدة الثلاث سنوات التي تلي انتهاء الإكتتاب، والتي يُحظر على المساهمين المؤسسين خلالها أن يبيعوا أسهمهم في السوق، ويجب بعد ذلك أخذ موافقة الهيئة ومؤسسة النقد المسبقة قبل البيع.
- **مدير الإكتتاب:** شركة فالكم للخدمات المالية.
- **المساهم أو المساهمون:** حملة أسهم الشركة لأية فترة محددة من الزمن.
- **المساهمون المؤسسون:** المساهمون المؤسسون للشركة الواردة أسماؤهم في صفحة (ع).
- **المستشار المالي:** شركة فالكم للخدمات المالية .
- **المستشارون:** الأطراف التي تقوم بتقديم خدمات خاصة بالإكتتاب والواردة أسماؤهم في الصفحة (د).
- **المستفيد:** الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي تؤول إليه المنفعة المحددة في وثيقة التأمين عند حدوث الضرر أو الخسارة.
- **مشرف التأمين:** هيئة حكومية أو مؤسسة عامة تقوم بالإشراف والرقابة على قطاع التأمين في بلد الإكتتاب. ("مؤسسة النقد العربي السعودي").
- **معادلة توزيع الفائض:** طريقة توزيع فائض عمليات الإكتتاب التأميني وإعادة التأمين بين المساهمين والمؤمن لهم.
- **معيد التأمين:** شركة التأمين و / أو إعادة التأمين التي تقبل إعادة التأمين من مؤمن آخر.
- **المكتتب:** كل شخص يكتتب في أسهم الإكتتاب.
- **المملكة:** المملكة العربية السعودية.
- **المراقب النظامي:** المسؤول عن التحقق من الالتزام بتطبيق الأنظمة والتعليمات ذات العلاقة.
- **مزاو لو المهن الحرة:** الأشخاص الطبيعيون الذين يرخص لهم بمزاولة أي من المهن الحرة المتعلقة بنشاط التأمين و/أو إعادة التأمين ويعملون لدى أصحاب المهن الحرة.

- مؤسسة النقد (أو المؤسسة): مؤسسة النقد العربي السعودي.
- المؤمن: شركة التأمين التي تقبل التأمين مباشرة من المؤمن لهم.
- المؤمن له: الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي أبرم مع المؤمن وثيقة التأمين.
- المهن الحرة: المهن الحرة المتعلقة بنشاط التأمين و/ أو إعادة التأمين.
- النظام الأساسي: النظام الأساسي المقترح للشركة.
- نظام التأمين: نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ .
- نظام الشركات: نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٦) و تاريخ ١٣٨٥/٣/٢٢ هـ وتعديلاته.
- نموذج طلب الإكتتاب: نموذج طلب الإكتتاب الذي يجب على المكتتبين تعبئته وتقديمه للبنك المستلم عند الرغبة في الإكتتاب.
- نشرة الإصدار: هذه الوثيقة المعدة من قبل الشركة فيما يتعلق بالإكتتاب.
- هامش الملاعة: مدى زيادة أصول الشركة القابلة للتحويل إلى نقد عن التزاماتها.
- هيئة السوق المالية أو الهيئة: هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.
- الهيئة العامة للاستثمار: الهيئة العامة للاستثمار في المملكة العربية السعودية.
- وثيقة التأمين: عقد يتعهد بمقتضاه المؤمن بأن يعرض المؤمن له عند حدوث الضرر أو الخسارة للأصل المغطى بالوثيقة وذلك مقابل الاشتراك (القسط) الذي يدفعه المؤمن له.
- وكيل التأمين: الشخص الاعتباري الذي يقوم لقاء مقابل مادي بتمثيل الشركة وتسويق وبيع وثائق التأمين وجميع الأعمال التي يقوم بها عادة لحساب الشركة أو بالنيابة عنها.

## ٢ عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، ينبغي على كل مستثمر محتمل أن يدرس بعناية عوامل المخاطرة المحددة أدناه، قبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار في أسهم الإكتتاب. علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو تعدها الشركة (الإدارة) غير جوهرية في الوقت الحالي قد تعيق عملياتها أيضاً فيما لو تحققت. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفعاتها النقدية بصورة سلبية جوهرية بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر. وقد ينخفض سعر أسهم الإكتتاب بسبب حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر أو غيرها، مما قد يتسبب في خسائر المكتتبين لاستثمارهم بشكل جزئي أو كلي.

## ٢-١-٢ مخاطر ذات صلة بالسوق والبيئة التشريعية

### ٢-١-٢-١ مخاطر عامة

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني ينطبق عليها قانون الشركات السعودي بالإضافة إلى قوانين ومتطلبات أنظمة شركات التأمين المنفذة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي. ولكون هذه الأنظمة والقوانين والمتطلبات يمكن أن يحصل عليها تغيير و/أو تعديل و/أو إلغاء و/أو تأجيل تطبيق، فلا توجد هناك ضمانات لعدم تأثر أعمال أو ربحية الشركة في حال حصول ذلك. كما أنه قد تم وضع نظام لمراقبة شركات التأمين التعاوني العاملة في المملكة وفي حال عدم تقيد الشركة بهذا النظام، قد يترتب عليها مجموعة من العقوبات والتي قد تؤثر بشكل ظاهر على سير عمليات الشركة أو ربحيتها.

### ٢-١-٢-٢ المنافسة

دخلت المملكة العربية السعودية في منظمة التجارة العالمية بشكل فعلي بنهاية عام ٢٠٠٥ م. وبناءً على ذلك، على المملكة أن تلتزم بقرارات وأنظمة المنظمة. وأحد هذه الأنظمة هو تحرير القطاع المالي وفتح باب الاستثمار أمام الشركات العالمية وبعد صدور عدة قرارات من مجلس الوزراء حديثاً بالترخيص بتأسيس ٣١ شركة تأمين جديدة (بما فيها الشركة) كشركات مساهمة عامة، فإن الشركة تتوقع أن تجد نفسها تعمل في بيئة تنافسية بشكل متزايد مما قد يؤثر سلبياً على هامش الربحية والمحافظة على حصة سوقية مناسبة. ومن المحتمل أن يتم منح تراخيص جديدة في المستقبل القريب مما يزيد المنافسة أكثر في سوق التأمين السعودي. تقوم المنافسة في صناعة التأمين على عوامل عدة، تشمل الأقساط المكتتبه، شروط وأحكام التغطية، الخدمة المقدمة والتصنيف المالي المعتمد من وكالات التصنيف المستقلة وخدمة المطالبات والسمعة والتصور الموجود عن القدرة المالية والخبرة لشركة التأمين. ولغرض كسب حصة أكبر في السوق، يقوم بعض الداخلين الجدد للسوق بتبني تطبيق سياسات تسعير تعتبر أكثر مغامرة من تلك السياسات الخاصة بالشركة أو أن تعرض صيغاً بديلة لحماية المخاطر بالإضافة إلى خدمات التأمين التقليدية. ولا يمكن التأكيد على أن الشركة سوف تكون قادرة على تحقيق أو الاحتفاظ بأي مستوى محدد من الأقساط في هذه البيئة التنافسية. إن ضغوط المنافسة المتزايدة يمكن أن تؤثر سلبياً وبشكل جوهري على أعمال الشركة وتوقعاتها ووضعها المالي.

### ٢-١-٢-٣ نمو السوق

إن الطفرة الاقتصادية التي تعيشها المملكة العربية السعودية قد لا تستمر بإعطاء ثمارها للسوق بشكل عام بما فيها قطاع التأمين بنفس القوة في المستقبل. فممو السوق كان مدعوماً بعوائد النفط المرتفعة وبالمشاريع العملاقة الموضوعية قيد الدراسة والتنفيذ في المملكة العربية السعودية، وبالرغم من محاولات التنويع، لا يزال الاقتصاد السعودي معتمداً وبشكل كبير على النفط. ونتيجة لذلك، يبقى دخل المملكة متأثراً بتقلبات أسعار النفط وتبقى الخطط المالية معرضة لعوامل وقوى السوق العالمية، وقد تعيق المشاكل الاقتصادية والسياسية استمرارية النمو في أعداد وأحجام المشاريع الصناعية والسكنية الكبرى ومشاريع البنى التحتية وبالتالي قد تؤثر على فرص نمو أعمال شركات التأمين.

### ٢-١-٢-٤ متطلبات السعودية

بناءً على تعليمات الأنظمة الصادرة من وزارة العمل ونظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية، ينبغي على الشركات التي يبلغ عدد موظفيها أكثر من عشرين موظفاً المحافظة على نسبة الموظفين السعوديين لديها فوق مستوى الـ ٣٠٪ بنهاية السنة الأولى من تشغيلها، على أن تزداد سنوياً حسب خطة العمل المقدمة للمؤسسة وبالرغم من نية الشركة بالالتزام بمتطلبات السعودية إلا أن صعوبة الحصول على موظفين سعوديين لهم خبرة في مجال التأمين قد يعرض الشركة لعقوبات قد تصل إلى إيقاف إصدار تأشيرات العمالة اللازمة للشركة. وقد تتأثر أعمال الشركة وخططها التوسعية بسبب عدم تمكنها من تأمين العمالة اللازمة للشركة سواءً من السوق المحلية أو عن طريق الاستقدام. كما لا يوجد أي ضمانات ألا يتم رفع نسب السعودية إلى مستويات أعلى من ذلك مما قد يؤثر سلبياً على نشاط الشركة ونتائج أعمالها.

## ٢-٥- خطر عدم إصدار أو سحب ترخيص مؤسسة النقد

لقد تمت الموافقة على الترخيص بتأسيس شركة امانة للتأمين التعاوني بناءً على شروط معينة قامت أو ستقوم الشركة باستيفائها في المستقبل، وسوف تقوم الشركة، أسوة بباقي شركات التأمين في المملكة، وبعد صدور السجل التجاري بالتقدم لمؤسسة النقد بطلب الحصول على ترخيص بمزاولة أنشطة التأمين التي ترغب الشركة بممارستها. وفي حال عدم قدرة الشركة على استيفاء هذه الشروط فإن الشركة قد لا تحصل على الترخيص بمزاولة النشاط، أو قد يتم سحب الترخيص إذا تم الحصول عليه. علماً بأن هذه الشروط سوف تطبق على جميع شركات التأمين. كما أنه وفقاً لللائحة التنفيذية لنظام التأمين يتوجب على شركات التأمين (بما فيها الشركة) أن تقدم العديد من الالتزامات لمؤسسة النقد العربي السعودي. وتنص المادة ٧٦ من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني أن لمؤسسة النقد حق سحب الترخيص في حال لم تمارس الشركة النشاط المرخص لها به خلال ستة أشهر، أو لم تفي بمتطلبات النظام أو اللائحة، أو تبين للمؤسسة تعمد الشركة تزويد المؤسسة بمعلومات غير صحيحة، أو أفلسَت الشركة، أو مارست الشركة النشاط بأسلوب غير سوي، أو انخفض رأس المال عن الحد الأدنى المقرر، أو انخفض النشاط التأميني إلى المستوى الذي ترى المؤسسة عدم فعالية أدائه، أو رفضت الشركة دفع المطالبات المستحقة دون وجه حق، أو منعت الشركة فريق التفتيش المكلف من قبل المؤسسة عن أداء مهمته في فحص سجلاتها، أو امتنعت الشركة عن تنفيذ حكم نهائي صادر في أي من النزاعات التأمينية. ولا يوجد ضمان بأن تحصل الشركة على ترخيص من مؤسسة النقد للبدء في مزاولة النشاط. وفي حال تم سحب الترخيص من الشركة فإن ذلك سوف يتسبب في إعاقة استمرار عملها بشكل نظامي.

## ٢-٦- مخاطر تتعلق بالقيود على ملكية شركات التأمين

إضافةً إلى فترة الحظر المفروضة من قبل هيئة السوق المالية والتي يخضع لها المساهمون المؤسسون حيث يحظر بيع أسهمهم خلال ثلاث سنوات مالية كاملة من تاريخ تأسيس الشركة وينبغي الحصول على موافقة الهيئة قبل بيع أي من تلك الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر، يفرض نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية بعض القيود على تملك الأسهم في شركات التأمين. فوفقاً للمادة التاسعة من نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني والمادة التاسعة والثلاثين من لائحته التنفيذية لا يجوز لشركة التأمين افتتاح فروع في الداخل أو الخارج أو الاتفاق على الإندماج أو تملك أي نشاط مصرفي أو تأميني أو السيطرة عليه أو امتلاك أسهم شركة تأمين أو إعادة تأمين أخرى إلا بموافقة مكتوبة من مؤسسة النقد. كما تنص المادة الثامنة والثلاثون من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني على وجوب إبلاغ مؤسسة النقد بنسبة ملكية أي شخص يملك ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة بشكل دوري وإطلاع المؤسسة كتابياً بأي تغيير يطرأ على نسب الملكية، كما تم نشر قائمة من قبل مؤسسة النقد تحدد الحدود الدنيا والقصى لملكية شركات التأمين والمصارف والشخصيات الاعتبارية والطبيعية في شركات التأمين التعاوني. ووفقاً لهذه المتطلبات يتوجب على شركات التأمين الحصول على موافقة خطية مسبقة من مؤسسة النقد قبل اكتساب أو دمج أو نقل للملكية مع أي شركة تأمين مسجلة أو حدوث تغيير جذري في هيكل ملكيتها. وقد يعيق ذلك (في بعض الحالات) قدرة الشركة على الاتفاق مع مستثمر مالي أو استراتيجي في حال رفضت مؤسسة النقد ذلك أو قامت بتأخير الموافقة عليه أو قامت بإخضاعه لشروط غير مقبولة، مما قد يؤثر سلباً على أعمال الشركة.

## ٢-٧- متطلبات السيولة

مع مراعاة علاقة الشركة بالمحفظة التأمينية من حيث كونها مديرة لعمليات التأمين التي تعزى إليها ووكالة عنها فيما يتعلق بمصلحتها، فإنه وفقاً للمواد (٦٦) و(٦٧) و(٦٨) من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني يتعين على الشركة الاحتفاظ بحد أدنى من الملاءة وذلك لتلبية المطالبات الناتجة عن عمليات التأمين. ولكن هذا الحد يتأثر بشكل رئيسي بالاحتياطيات التي يتعين الاحتفاظ بها، والتي تتأثر بدورها بحجم وثائق التأمين المباعة والأنظمة المتعلقة بتحديد الاحتياطي النظامي. مما قد ينتج عنه تأثر بالسيولة الممكن استثمارها الأمر الذي ينعكس بدوره على العائد من الاستثمار الذي يمثل أحد مصادر ربحية الشركة. كما أن ذلك يتأثر بعدة عوامل أخرى تشمل هامش الربح والعائد على الاستثمار وتكاليف التأمين وإعادة التأمين. وإذا واصلت الشركة نموها بسرعة أو إذا زاد الحد المطلوب للملاءة مستقبلاً فقد يتعين على الشركة زيادة رأس المال لمواجهة حد الملاءة المطلوب وهو ما قد يؤدي إلى تضخيم رأس المال. وإذا لم تتمكن الشركة من زيادة رأس مالها فقد تجبر على الحد من نمو أنشطتها وبالتالي عدم الإعلان عن أية أرباح. أو قد ينتج عن ذلك تطبيق إجراءات جزائية في حق الشركة قد تصل إلى سحب ترخيصها في بعض الحالات الاستثنائية.

## ٢-٨- دورية الأعمال التأمينية

شهد قطاع التأمين على المستوى العالمي تغيرات دورية مع تذبذبات ملموسة في نتائج العمليات يرجع سببها إلى المنافسة والأحداث الكارثية والأوضاع الاقتصادية والاجتماعية بشكل عام وغيرها من العوامل الخارجة عن سيطرة الشركات العاملة في الصناعة التأمينية. إن الدورية المذكورة يكمن أن تتولد منها فترات تنصف بالمنافسة في الأسعار الناتجة عن فائض العرض وكذا فترات تنسم بأقساط أعلى ناتجة عن القصور في العرض. وبالإضافة إلى ذلك فإن الارتفاعات في تكرر وجسامه الخسائر التي تصيب المؤمن لهم يمكن أن تكون لها تأثير ملموس على الأرباح المذكورة. ومن المتوقع أن تتعرض الشركة إلى آثار الدورية المذكورة.

## ٢-٩-١ مخاطر الكوارث غير المتوقعة

تشكل عمليات التأمين على المنشآت الصناعية والمباني السكنية والتجارية مورداً هاماً لربحية شركات التأمين بالمقارنة مع عمليات التأمين الصحي والتأمين على المركبات. وتتعرض الشركة إلى خسائر بسبب الكوارث بحكم كونها تغطي الممتلكات ضد الكوارث المسببة لأضرار الممتلكات. ويمكن أن تنتج الكوارث عن أسباب متعددة سواء منها الطبيعية أو غير طبيعية بحيث يكون حدوثها بطبيعة الحال أمراً لا يمكن التنبؤ به مثل عواصف البرد، الفيضانات، الرياح، الحرائق، الانفجارات، الحوادث الصناعية والعمليات الإرهابية. مما قد ينشأ عنه عجز عن التغطية وحينئذ تقوم الشركة باقراض المحفظة التأمينية بدون فائدة ربوية بموجب التزامها بذلك.

إن مدى الخسائر الناجمة عن الكوارث هو حصيلة أمرين هما المبلغ الإجمالي المعرض للخطر المؤمن عليه في المنطقة المتأثرة بالحدث وجسامة الحادث. يمكن أن تسبب الكوارث خسائر في مجموعة متعددة من أنواع تأمين الممتلكات والمسؤولية. ولما كانت الشركة قد التزمت باقراض المحفظة التأمينية عند عجزها عن تغطية المطالبات المتعلقة بتلك الخسائر فإنه يمكن أن تسبب المطالبات المتعلقة بالكوارث تقلبات كبيرة في النتائج المالية للشركة في ربع السنة المالية أو السنة المالية كما أن أحداث الكوارث الجسيمة يمكن أن يكون لها تأثير سلبي جوهري على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

## ٢-١٠-١ مخاطر عدم توفر معيدي التأمين والاعتماد عليهم

مع مراعاة علاقة الشركة بالمحفظة التأمينية من حيث كونها مديرة لعمليات التأمين التي تعزى إليها ووكيلة عنها فيما يتعلق بمصلحتها فإن اتفاقيات إعادة التأمين والتي تبرمها مع شركات عالمية وإقليمية وذلك لتقليل من المخاطر الناتجة عن التغطية التأمينية تشكل جزءاً أساسياً في عمليات التأمين. وبالمقابل تدفع شركات التأمين رسوماً خاصة بإعادة التأمين. وقد تسبب تقلبات أسواق إعادة التأمين ارتفاعاً في هذه الرسوم مما قد يؤدي إلى أثر سلبي على المتحصلات المالية في المحفظة التأمينية والذي ينعكس على ما يمكن أن يوجه إلى الاستثمار وبالتالي على ربحية الشركة. ومن جهة أخرى، لا يمكن ضمان عدم إخفاق معيدي التأمين في سداد حصصهم من المطالبات المستقبلية. مما يؤدي إلى إزداد المخاطر التي تتحملها المحفظة التأمينية مما قد ينشأ عنه عجز بالتغطية الأمر الذي يفرض على الشركة بالتزامها باقراض المحفظة مما سوف يؤثر على وضع الشركة المالي وعلى علاقتها بعملائها، وبالتالي ربحيتها المستقبلية.

إن توفر ومقدار وتكاليف إعادة التأمين يخضع لشروط السوق السائدة والتي عادة ما تكون خارجة عن إرادة الشركة. تتطلب المادة الأربعين من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني أن تحتفظ شركات التأمين على الأقل بـ ٣٠٪ من الأقساط المكتتبة وإعادة تأمين ٣٠٪ من إجمالي أقساطها في داخل المملكة. وفي حال عدم تمكن الشركة من المحافظة على أو استبدال ترتيبات إعادة التأمين، ستزيد نسبة تعرضها للخطر أو اضطراب الشركة لتخفيض التزاماتها التأمينية. إضافة لذلك، فإن الشركة معرضة لمخاطر ائتمانية متعلقة بمعيدي التأمين حيث أن مخاطر معيدي التأمين لا تعفيها من التزاماتها تجاه عملائها المؤمن عليهم.

ورغم أن الشركة تخطط للتعاقد مع معيدي تأمين تؤمن باستقرارهم المالي، فإن عزوف أو عدم مقدرة أحد معيدي التأمين الكبار عن الالتزام بشروط اتفاقيات إعادة التأمين من شأنه أن يولد أثراً سلبية جوهرياً على أعمال الشركة وأثرها على نتائجها المالية.

## ٢-١١-١ عدم توفر كوادر محلية مؤهلة في قطاع التأمين

تعاني سوق العمل السعودية من نقص حاد في الكوادر المحلية المؤهلة تأهيلاً عالياً في قطاع التأمين التعاوني الذي يجب أن يلبي احتياجات شركات التأمين المؤسسة والموافق على تأسيسها حالياً. مما سيزيد من الطلب على هذه الكوادر المؤهلة بشكل كبير. وقد تؤدي زيادة الطلب هذه إلى نوع من المنافسة بين الشركات القائمة والجديدة لاستقطاب هذه الكوادر. وهذا بدوره سيزيد من تكلفة توظيف وتأهيل والإبقاء على الكوادر الموجودة لدى الشركات مما قد يؤدي إلى ارتفاع المصاريف التشغيلية وبالتالي قد يؤثر ذلك على ربحية الشركات العاملة في قطاع التأمين.

## ٢-١٢-١ عدم توفر بيانات تاريخية للسوق

رغم أن سوق التأمين السعودي ليس حديث العهد إلا أنه لم يتم تنظيمه إلا منذ فترة قريبة. ولذلك لم يتم جمع وتوفير المعلومات والبيانات التاريخية المطلوبة لبناء الجداول التأمينية بشكل دقيق. وبسبب ذلك تعتمد شركات التأمين في تقدير الخسائر وتقييم الأقساط على تقديرات قد لا ترقى للمستوى المطلوب من الدقة وبالتالي فقد تزيد نسبة المخاطرة للمحافظ التأمينية مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر للشركة.

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة

### ١-٢-٢ مصادر التمويل

بعد الانتهاء من إجراءات تأسيس الشركة، قد تحتاج شركة أمانة للتأمين التعاوني إلى ضخ مبالغ مالية كبيرة لتمويل استثماراتها وتوسعاتها وعملياتها التشغيلية. ومن أجل ذلك قد تحتاج الشركة للبحث عن مصادر تمويلية سواءً عن طريق نتائجها التشغيلية أو عن طريق البنوك أو من خلال إصدار أسهم جديدة. ولا توجد ضمانات أن تكون ظروف الأسواق المالية ملائمة في ذلك الوقت مما قد يزيد من تكاليف التمويل أو قد يؤثر من الحصول عليه، وقد يؤثر ذلك سلباً على نشاط الشركة.

### ٢-٢-٢ تعاملات الأطراف ذات العلاقة

تعترف الشركة بتوفير تغطية تأمينية لأطراف ذات علاقة، ورغم أن الإدارة ترى بشكل قطعي أن التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة يجب أن تتم بشكل يضمن مصالح المساهمين، وعليه ستلتزم الشركة والمساهمين الحاليين بالتقيد بأحكام المادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات والمواد ٦٩ و٧٠ من نظام الشركات واللجان تتصان على أن يتم عرض العقود مع الأطراف ذات العلاقة على الجمعية العامة دون إعطاء الحق للمساهمين الذين لهم مصلحة في تلك العقود بالتصويت عليها، وإقرار أعضاء مجلس الإدارة بعدم منافسة أعمال الشركة والتعامل مع الأطراف ذات العلاقة بناء على أسس تنافسية. وعلى الرغم من ذلك فإنه لا يمكن إعطاء ضمانات بأن تلك التعاملات تتم على أساس مراعاة مصلحة المساهمين.

### ٣-٢-٢ سياسات إدارة المخاطر

سنتشكل الشركة لجنة مراجعة سيكون لديها سياسات لإدارة المخاطر وإجراءات وقيود داخلية تعتمد على أفضل الممارسات الدولية. ربما لا تكون هذه السياسات والإجراءات والقيود الداخلية كافية تماماً في تخفيض مدى التعرض للمخاطر في كافة الظروف، أو مقابل بعض الأنواع من الخطر بما في ذلك المخاطر التي لم يتم التعرف عليها أو توقعها. وكنيجة لذلك، فإن الوضع المالي للشركة يمكن أن يتأثر سلبياً وبشكل جوهري بواسطة الزيادة المتعاقبة في التعرض للخطر. إن من الممارسات المتعارف عليها لشركات التأمين أن تستخدم أدوات مالية متعددة واستثمارات لإدارة هذه المخاطر التي تصاحب أعمالها. وعلى كل حال، فإنه يجب على الشركة الحصول على موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي بموجب اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني قبل استعمال هذه الأدوات مثل المشتقات المالية وما شابهها من أدوات الإدارة في المستقبل. وفي حال استعمال أي منها دون موافقة مؤسسة النقد فإن الشركة معرضة لكافة الجزاءات الواردة في النظام بما في ذلك سحب الترخيص.

### ٤-٢-٢ سوء سلوك الموظفين

بالرغم من وجود ضوابط داخلية وإجراءات لمعالجة سوء سلوك الموظفين، فإن الشركة لا تستطيع أن تضمن أنها تستطيع دائماً منع هذه الحالات. وبالتالي، ربما ينتج عن سوء سلوك الموظفين مخالفة النظام من قبل الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية و/أو إضرار جسيمة بسمعة الشركة ولا تستطيع الشركة أن تضمن أن سوء سلوك الموظفين لن يؤدي إلى الإضرار بشكل جوهري بوضعها المالي أو نتائج عملياتها.

### ٥-٢-٢ ربحية المحفظة الاستثمارية

سوف تعتمد النتائج التشغيلية للشركة جزئياً على أداء أصولها المستثمرة والتي تتألف من محفظة المؤمن لهم ومحفظة المساهمين. وتخضع نتائج الاستثمار إلى مخاطر استثمارية متنوعة، بما في ذلك المخاطر المتعلقة بالوضع الاقتصادي العام وتقلبات السوق المالية وتذبذبات العائد على الاستثمار، ومخاطر السيولة ومخاطر الإنتمان وعدم التسديد. وإذا لم تنجح الشركة في موازنة محفظتها الاستثمارية مع التزاماتها ربما تضطر إلى تسهيل استثماراتها في أوقات وبأسعار ليست مثالية الأمر الذي يمكن أن يؤثر سلبياً بشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها. كما تخضع المحفظة الاستثمارية أيضاً لقيود تنظيمية وظروف عدم توفر منتجات مالية معينة والتي يمكن أن تقلل من نطاق التنوع في فئات الأصول المختلفة، الأمر الذي يمكن أن يؤدي بدوره إلى تقليل العائد على الاستثمار. وتتطلب إدارة هذه الاستثمارات نظام إداري فعال وقدرة عالية على اختيار جودة هذه الاستثمارات وتنوعها وقد يؤدي عدم قدرة الشركة على تنويع هذه الاستثمارات إلى انخفاض عائداتها وبالتالي حقوق المساهمين بالشركة.

### ٦-٢-٢ تقنية المعلومات

إن أعمال الشركة وتطلعاتها المستقبلية تعتمد بشكل كبير على قدرة أنظمة تقنية المعلومات على معالجة عدد كبير من العمليات في وقت محدد ودون انقطاع خصوصاً في الوقت الذي تصبح فيه معالجة العمليات معقدة بشكل متزايد مع نمو أعداد تلك العمليات بمعدل كبير. إن التشغيل المناسب لأنظمة المحاسبة، والرقابة المالية، وخدمة العملاء، وقاعدة بيانات العملاء، وأنظمة معالجة المعلومات الأخرى بما فيها تلك التي تتعلق بالإكساب ومعالجة المطالبات، بالإضافة إلى أنظمة الاتصالات بين المكاتب الإقليمية ومركز تقنية المعلومات بالمركز الرئيسي، هو

أمر في غاية الأهمية لعمليات الشركة ومقدرتها على المنافسة بنجاح ولا يمكن إعطاء الضمانات على أن أنشطة وأعمال الشركة لن تتعرض للانقطاع أو تتأثر بشكل جوهري في حالة حصول عطل جزئي أو كامل لأي من أنظمة تقنية المعلومات أو الاتصالات الرئيسية.

## ٢-٧-٢ الاعتماد على الموظفين الرئيسيين

إن الموظفين الرئيسيين يلعبون دوراً مهماً في نجاح أعمال الشركة وإن نجاحها وتطلعاتها المستقبلية سوف يعتمد إلى حد كبير على قدرتها في توظيف والاحتفاظ بالموظفين ذوي النوعية المتميزة. ولازال السوق السعودي يعاني من نقص الكوادر البشرية المؤهلة لتلبية حاجات السوق وبالتالي فإنه لا يمكن إعطاء تأكيد بأن شركة أمانة للتأمين التعاوني ستكون قادرة على أن تجتذب الموظفين المؤهلين أو أن توفر بدائل مناسبة من موظفين مؤهلين عندما تظهر الحاجة إليهم وقد تتأثر الشركة سلباً إذا خسرت خدمات شخص أو أكثر من الأعضاء الرئيسيين على المدى القصير إلى المتوسط، الأمر الذي يمكن أن يؤدي إلى تعطيل أعمال الشركة ويؤثر سلباً على فرص عملها ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

## ٢-٨-٢ حماية العلامة التجارية

لا يوجد لشركة أمانة للتأمين التعاوني أي علامة تجارية (بما في ذلك شعارها) أو أية ملكية فكرية مسجلة باسمها في أي نظام تمارس الشركة فيه أعمالها. إن وضع الشركة التنافسي يعتمد جزئياً على قدرتها في استخدام اسمها وشعارها على خدماتها في الأنظمة التي يتم من خلالها تسويق خدماتها وبيعها، إن عدم قدرة الشركة على منع انتهاك حقوقها في الدول صاحبة الاختصاص القضائي التي تمارس الشركة فيها أعمالها يمكن أن يؤثر سلباً على علامتها ويمكن أن يجعل ممارسة عملها أكثر تكلفة وبالتالي يؤثر ذلك على نتائج الشركة التشغيلية. وربما يتأثر عمل الشركة أكثر إذا كان عليها أن تتنافس مع علامات تجارية مشابهة ضمن الأسواق الرئيسية التي تعمل فيها والتي لا تملك فيها حقوق ملكية.

## ٢-٩-٢ مخاطر متعلقة بالخلافات مع المؤمن عليهم

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني ملتزمة بتسوية التزاماتها تجاه مطالبات المؤمن لهم بشكل سريع. إلا أن هذا لا يضمن عدم نشوء خلافات بين الشركة من جهة وبعض المؤمن لهم من جهة أخرى. وقد يصل الأمر إلى قيام دعاوى قضائية ضد الشركة لدى الجهات القضائية، وهذا قد يعرض الشركة إلى مخاطر قضائية ونظامية مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة.

## ٢-١٠-٢ مخاطر عدم نجاح الشركة بالتوسع والتطوير

إن إستراتيجية الشركة تتضمن خططاً توسعية لتوسيع الانتشار الجغرافي والتنوع في الخدمات. ولكن وجود عوامل خارجية خارجة عن سيطرة الشركة لا تضمن لها تحقيق هذه الاستراتيجيات بشكل كامل، وهذا قد يؤثر على تقييم أعمالها المستقبلية. ومن هذه العوامل بطء النمو الاقتصادي العام المحلي والدولي أو الركود الاقتصادي والذي قد يؤثر على صناعة التأمين سلباً مما سيعيق خطط التوسع والانتشار لدى الشركة.

## ٢-١١-٢ حادثة عهد الشركة

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني ما زالت قيد التأسيس ولهذا لا تتوفر أية بيانات مالية مدققة لأية فترة سابقة ولن تتوفر هذه البيانات المالية للعموم ومدققة بشكل مستقل قبل نهاية سنة مالية بعد الطرح. وهذا ما قد يجعل تحديد اتجاه نشاط الشركة التجاري وتطورها على المدى البعيد أمراً صعباً. وكنتيجة لعدم توفر مثل هذه البيانات المالية التاريخية المدققة للشركة فإن المعلومات التي ستوفر للمستثمرين المحتملين ستكون محدودة بالنسبة لتقييم فرص نجاح الشركة.

## ٢-١٢-٢ الطرح الأولي للأسهم قبل التأسيس النهائي

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني لم يتم تأسيسها بشكل نهائي بعد، ولن يتم تأسيسها حتى تتم عملية الطرح الأولي لأسهم الشركة، وانعقاد الجمعية العامة التأسيسية، والحصول على قرار وزاري بتأسيسها طبقاً لنظام الشركات. ومن الممكن ألا يتم استكمال واحد أو أكثر من المتطلبات اللازمة لإتمام تأسيس الشركة بشكل نهائي، مما يعني عدم قيام الشركة والحاجة لرد مبالغ الإكتتاب للمستثمرين.

## ٢-١٣-٢ الخبرة في إدارة شركة عامة

إن إدارة شركة مساهمة عامة تتطلب خبرة ذات طابع خاص في هذا المجال. ويترتب على قبول الأسهم في القائمة الرسمية وعلى العرض للتداول، تعرض الشركة وأعضاء مجلس إدارتها والإدارة التنفيذية إلى التزامات معينة بخصوص إعداد التقارير المختلفة والإفصاح، وفرض قيود عليهم بموجب النظم واللوائح التي تصدرها الجهات التنظيمية والرقابية. وبالإضافة إلى تلك المتطلبات، فإن هذه الجهات التنظيمية والرقابية قد تفرض متطلبات إفصاح وإعداد تقارير إضافية حسبما تراه مناسباً كما يمكن لها أيضاً أن تطلب التزامات إضافية بقواعد الحوكمة. وعلى

الشركة الالتزام بتلك المتطلبات وضمن الإفصاح بعدالة عن المعلومات للسلطة والمساهمين والجمهور. ويوقن أعضاء مجلس إدارة الشركة أنه من مصلحة الشركة بدء حوار نشط ومفتوح مع المساهمين ومختصي السوق المالية ووسائل الإعلام والجمهور بصفة عامة، بخصوص الأداء التاريخي للشركة وخططها المستقبلية. كما يوقن أعضاء مجلس إدارة الشركة كذلك، بأن قيمة السهم سوف تتعزز بالإفصاح عن استراتيجيات الشركة ونقاط القوة لديها وفرص النمو للعامة من خلال حوار نشط ومفتوح. وفي نفس الوقت، فإن الشركة سوف تراعي ضرورة الحفاظ على السرية فيما يتعلق باستراتيجيات العمل الأساسية، وخطط عملياتها التشغيلية. من أجل تطبيق المبادئ المذكورة أعلاه، فإن الشركة تخطط لتأسيس تطبيق إجراءات وتنظيمات داخلية مرتبطة بالعمل كشركة مساهمة عامة. ويمكن أن تضع هذه العملية أعباءً إضافية كبيرة على إدارة الشركة وموظفيها والموارد الأخرى، مما يؤثر بالتالي على عمل الشركة وأدائها المالي.

## ٢-١٤ مخاطر التصنيف الائتماني

إن اللائحة التنفيذية لنظام التأمين تفرض على هذه الشركات بما فيها الشركة أن تقوم باختيار معيدي تأمين حاصلين على تصنيف (بي بي بي) (BBB) حسب تصنيف ستاندرد أند بورز (اس أند بي) (S&P) أو تصنيف مكافئ كحد أدنى. وسيوجب إلغاء اتفاقية إعادة التأمين المبرمة مع شركة إعادة التأمين في حال انخفاض تصنيفها، أو الحصول على موافقة مؤسسة النقد على ذلك مما سيزيد من التكاليف والمخاطر على الشركة.

## ٢-١٥ شروط رفع التقارير

إن من ضمن متطلبات نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني وقواعد التسجيل والإدراج أن تقوم الشركة برفع تقارير مالية دورية للجهات التنظيمية وأن تقوم بنشرها للجمهور. وقد تحدث صعوبات إدارية وتقنية عند مباشرة شركة أمانة للتأمين التعاوني لأعمالها مما قد يسبب بعض التأخير في تقديم هذه التقارير، وهذا قد يجعلها عرضة في حالات استثنائية لبعض الغرامات سواءً من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي أو هيئة السوق المالية.

## ٢-١٦ كفاية الاحتياطيات

ستحتفظ الشركة باحتياطيات ومخصصات لتغطية المطالبات والالتزامات المستقبلية المتوقعة وذلك كجزء من عمليات التأمين والالتزام بنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني. إن عملية تقدير احتياطي الالتزامات هي عملية صعبة ومعقدة وتتدخل فيها متغيرات وافتراسات متعددة. وبالنظر إلى المخاطر الأساسية والدرجة العالية من عدم التيقن المصاحبة لتحديد الالتزامات التي قد تنتج عن المطالبات غير المسددة على الوثائق، فإن الشركة لا تستطيع أن تحدد بالضبط المبلغ الذي سيدفع في نهاية الأمر لتسوية تلك المسؤوليات. إضافة إلى ذلك، فإن التاريخ القصير نسبياً والقدر المحدود من البيانات عن صناعة التأمين السعودية فيما يتعلق بالنتائج السابقة للمطالبات يمكن أن يؤثر على قدرة الشركة لإعداد افتراضات أكثر دقة لخدمات معينة، مثل خدمات الرعاية الصحية. ونتيجة لذلك، فإن الاحتياطيات التي وضعت أساساً لتسديد المطالبات المستقبلية لوثائق التأمين يمكن أن يثبت أنها غير كافية وأن على الشركة عندئذ أن تقوم بزيادة احتياطياتها، الأمر الذي يمكن أن يكون له تأثير سلبي جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

## ٢-١٧ العقود مع الغير

لم تبرم الشركة حتى تاريخه أية عقود مع الغير كون الشركة لا تزال قيد التأسيس. وقد تقوم الشركة بعد تأسيسها بإبرام بعض العقود مع الغير. وتلتزم الشركة عند إبرام تلك العقود بأن تكون جميع التعاملات على أساس تنافسي تجاري بحت يضمن حقوق المساهمين وأن يتم التصويت على تلك العقود من قبل الجمعية العمومية للشركة بدون مشاركة المساهمين الذين لهم مصالح في تلك العقود. وتؤكد الشركة وأعضاء مجلس إدارتها ومساهموا المؤسسون إن التزامهم بتطبيق المادتين (٦٩) و(٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات إلا أنه لا يمكن إعطاء ضمانات بأن تلك التعاملات تتم على أساس أنها تمثل الأفضل لمصلحة المساهمين.



## ٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم العادية

### ٢-٣-١ عدم وجود سوق سابق لأسهم الشركة

إن أسهم الشركة لم يتم تداولها في السوق المالية من قبل، مما يعني أنه لا يمكن التأكيد بأن سعر الإكتتاب سيكون مساوياً للسعر الذي سيتم تداوله في السوق بعد الإكتتاب ولا يوجد تأكيدات بأن يتطور سوق فعال ومستمر لتداول أسهم الإكتتاب. إن سعر سهم الشركة في السوق قد يخضع لتذبذبات كبيرة وذلك نتيجة لعوامل عدة، منها على سبيل المثال لا الحصر، الوضع العام للاقتصاد السعودي، أو وضع سوق التأمين، أو أداء الشركة ونتائجها بالإضافة إلى أية عوامل أخرى خارجة عن إرادة الشركة ونطاق سيطرتها.

### ٢-٣-٢ توزيع أرباح الأسهم

إن قرار توزيع أرباح الأسهم من قبل الشركة يعتمد على عدة عوامل كالوضع المالي للشركة، والأرباح المستقبلية، ومتطلبات رأس المال العام، والاحتياجات القابلة للتوزيع، وعلى النقد المتوفر للشركة، والظروف الاقتصادية، وأية عوامل أخرى يراها أعضاء مجلس إدارة الشركة ذات أهمية من حين لآخر.

وعلى الرغم من أن الشركة تعتزم القيام بتوزيع أرباح سنوية على حملة أسهمها، فإنها لا تضمن بأي شكل من الأشكال بأنه سيتم توزيع أرباح في أي سنة مالية معينة. ويخضع توزيع الأرباح لبعض القيود الواردة في النظام الأساسي للشركة والأنظمة ذات العلاقة. (راجع القسم الخاص بـ"ملخص النظام الأساسي").

### ٢-٣-٣ السيطرة المؤثرة والفعالية من قبل المساهمين المؤسسين

على الرغم من تعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بما ورد في المادتين (٦٩) و(٧٠) من نظام الشركات والمواد (٩)، والفقرة (ج) و (هـ) من المادة (١٢) والمادة (١٤) من لائحة حوكمة الشركات وكذلك التزام الشركة بمبدأ التصويت التراكمي والإفصاح في تقارير مجلس الإدارة عما تم تطبيقه من أحكام لائحة حوكمة الشركات والأحكام التي لم تطبق وأسباب ذلك، إلا أنه وبعد انتهاء عملية طرح الأسهم للاكتتاب سيتملك المساهمون المؤسسون فعلياً ٦٠٪ من أسهم الشركة. وعلى ذلك فإن المساهمين المؤسسين سوف يتمكنون من التأثير على كافة المسائل التي تتطلب موافقة المساهمين التي يمكن أن يكون لها تأثير كبير على أعمال الشركة، ووضعها المالي ونتائج عملياتها، بما في ذلك المصروفات الكبيرة للشركة وتعيين أعضاء مجلس الإدارة والصفقات والتعاملات الهامة وتعديل رأس المال.

### ٢-٣-٤ التذبذب في سعر السهم

إن المكتننين في أسهم الشركة قد لا يتمكنون من القيام بإعادة بيع الأسهم التي اكتتبوا فيها بنفس سعر الإكتتاب أو بسعر أعلى منه، وذلك نتيجة لعدد من العوامل. إن سعر تداول أسهم الإكتتاب في السوق بعد إتمام عملية الإكتتاب من الممكن أن يتأثر بعوامل كثيرة مثل الاختلافات في نتائج عمليات الشركة، وظروف وتقلبات السوق، وتغير الأوضاع الاقتصادية، أو حدوث تغيير في الأنظمة الحكومية.

### ٢-٣-٥ بيع الأسهم وطرحها للاكتتاب في المستقبل

قد تتأثر أسعار سوق الأسهم سلباً بسبب عمليات بيع كبيرة للأسهم في السوق أو الاعتقاد بأن مثل هذه العمليات ستتم بعد انتهاء الإكتتاب. ويخضع المساهمون المؤسسون لقيود عدم جواز التصرف في أسهمهم لفترة ثلاث سنوات مالية كاملة (لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً) ("فترة الحظر") من تاريخ تأسيس الشركة. ويجب الحصول على موافقة هيئة السوق المالية على أي بيع للأسهم من قبل المساهمين المؤسسين بعد انتهاء فترة الحظر، كما توجد هناك قيود أخرى على ملكية أسهم شركات التأمين راجع ("مخاطر تتعلق بالقيود على ملكية شركات التأمين")، إضافة لذلك، ومع أن الشركة لا تنوي حالياً إصدار أسهم إضافية بعد انتهاء الإكتتاب مباشرة إلا أن إصدار الشركة لعدد كبير من الأسهم أو بيع المساهمين المؤسسين لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر قد يؤثر سلباً على الأسهم في السوق ويؤدي إلى انخفاض سعر أسهم الشركة.

### ٦-٣-٢ مخاطر متعلقة بالبيانات المستقبلية

تشكل بعض البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات مستقبلية وتتطوي على مخاطر معلومة وغير معلومة وبعض الأمور غير المؤكدة التي قد تؤثر على نتائج الشركة. وتشمل هذه البيانات على سبيل المثال لا الحصر، البيانات التي تتعلق بالوضع المالي وإستراتيجية العمل وخطط الشركة والأهداف بالنسبة إلى العمليات المستقبلية (بما في ذلك خطط التطوير والأهداف المتعلقة بخدمات الشركة). وإذا تبين أن أيًا من الافتراضات غير دقيقة أو صحيحة، فإن النتائج الفعلية قد تتغير بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة.

### ٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأوضاع الإقتصادية

يعتمد الأداء المالي لشركات التأمين بصورة كبيرة على الأوضاع الإقتصادية المحلية داخل المملكة وكذلك الأوضاع الإقتصادية العالمية التي تؤثر على إقتصاد المملكة العربية السعودية. وإن الأوضاع الإقتصادية العالمية غير المستقرة وإنخفاض أسعار النفط بصورة ملموسة قد يكون عاملاً مؤثراً على إقتصاد المملكة؛ وبما أن أداء الشركة يرتبط إلى حد ما بوضع الإقتصاد في المملكة وفي العالم، فإن النتائج المالية للشركة قد تتأثر بالتغيرات التي قد تطرأ والتي قد ينتج عنها إنخفاض في الطلب على منتجات وخدمات الشركة بالإضافة إلى ذلك فإن اتجاهات الأقساط والمطالبات في أسواق التأمين تعتبر متقلبة في طبيعتها والأحداث غير المتوقعة مثل الكوارث الطبيعية وارتفاع معدلات التضخم والمنافسة قد تؤثر على حجم المطالبات المستقبلية بالتالي ينعكس سلباً على أرباح وعائدات شركات التأمين. كما أن إنخفاض أسعار النفط بصورة ملموسة قد يؤثر على الدخل المحلي والنشاط الإقتصادي ومداخل الأفراد وبالتالي على الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية ومن بينها الشركة. وبما أنه ليس في مقدور الشركة التنبؤ بالأوضاع الإقتصادية وتقلباتها المستقبلية، التي قد تؤثر على نتائج الشركة المالية ولا توجد أي ضمانات بأن لا تكون للأحوال المستقبلية تأثير سلبي جوهري على أرباح وعائدات الشركة.

### ٣ نبذة عن سوق التأمين

تم الحصول على بيانات ومعلومات قطاع التأمين والمعلومات الأخرى المتعلقة بالسوق الواردة في هذه النشرة من مصادر مختلفة ويعتقد ان هذه البيانات والمصادر والتقديرات قد تم الحصول عليها من مصادر موثوقة. وحيث أن الشركة قد قامت بإجراءات الفحص المعقولة للتأكد من صحة المصادر، ومع أنه لا يوجد لدى فالكم أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د) أي سبب للاعتقاد بوجود معلومات غير صحيحة متضمنة في تلك المصادر والتقديرات، إلا أنه لا يوجد بيان أو ضمان بشأن دقة وتام أيها منها. وقد إشتملت هذه المصادر بشكل رئيسي على مايلي:

#### مؤسسة النقد العربي السعودي ("مؤسسة النقد")

تأسست مؤسسة النقد العربي السعودي في عام ١٩٥٢م، وتعنى المؤسسة بوظائف رئيسية منها:

- إصدار العملة الوطنية للبلاد (الريال السعودي).
- العمل كبنك للتعاملات المصرفية للحكومة السعودية.
- الإشراف على البنوك التجارية العاملة في المملكة.
- إدارة احتياطات المملكة من النقد الأجنبي.
- وضع السياسات النقدية للمحافظة على استقرار الأسعار وأسعار الصرف.
- دعم وتشجيع نمو النظام المالي و ضمان سلامته.

البيانات المعدة من قبل مؤسسة النقد العربي السعودي والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة الموافقة لاستخدام هذه المعلومات.

#### الشركة السويسرية لإعادة التأمين ("سويس ري")

وهي شركة عالمية رائدة في مجال إعادة التأمين تأسست عام ١٨٦٣ م في زيورخ، سويسرا، وتعمل في أكثر من ٢٥ دولة حول العالم. وتصدر الشركة تقارير عن قطاع التأمين في العالم وهذه التقارير متاحة للعموم على شبكة الإنترنت.

البيانات المعدة من قبل الشركة السويسرية لإعادة التأمين والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة الموافقة لاستخدام هذه المعلومات.

#### مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات

أنشئت بموجب نظام الإحصاءات العامة للدولة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٢٣) وتاريخ ١٣٧٩/١٢/٧ هـ، وهي تابعة الى وزارة الاقتصاد والتخطيط. وقد حدد نظام الإحصاءات العامة للدولة اختصاصات المصلحة وجعلها المصدر الإحصائي الرسمي الوحيد في المملكة، وأوكل لها القيام بجميع أنواع العمليات الإحصائية التي تقتضيها الحاجة في جميع المجالات التنموية، حيث تُعد المصلحة الجهة المسؤولة عن تزويد الإدارات الحكومية والمؤسسات العامة والخاصة والأفراد بالمعلومات والبيانات الإحصائية الرسمية.

البيانات المعدة من قبل مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات والتي تم إستخدامها في هذه النشرة متوفرة على نطاق عام ويمكن الحصول عليها عبر الإنترنت، وبالتالي لم تطلب الشركة الموافقة لاستخدام هذه المعلومات.

## ٣-١ لمحة عن الإقتصاد السعودي

### ٣-١-١ النمو الإقتصادي

حققت المملكة العربية السعودية أداءً متميزاً خلال عام ٢٠٠٨ حيث فاق حجم الإنفاق الحكومي المستوى المستهدف بنسبة ٢٤٪. ليسجل نمواً بلغت نسبته ٩,٤٪ مقارنة بحجم إنفاقها خلال عام ٢٠٠٧. وتعزى أسباب الزيادة في الإنفاق الحكومي إلى الفائض المتحقق وغير المسبوق في ميزانية المملكة في عام ٢٠٠٨ حيث بلغ ٥٩٠ مليار ريال سعودي وذلك يعود لأسباب متعددة أهمها الإرتفاع القياسي لأسعار النفط خلال عام ٢٠٠٨. وقد تم إستخدام أغلب الفوائض المالية في زيادة الأصول الأجنبية لدى مؤسسة النقد العربي السعودي وخفض الدين المحلي الذي وصل إلى ما نسبته ١٣,٥٪ من الناتج المحلي الإجمالي<sup>(١)</sup>.

هذا وقد نما الناتج المحلي الإجمالي ليصل إلى مبلغ ١٧٥٨ مليار ريال في عام ٢٠٠٨ مقارنة مع ١٤٣٩ مليار ريال في عام ٢٠٠٧ وبنسبة نمو بلغت ٢٢,١٪ ونتيجة لذلك فقد إرتفع الناتج المحلي الإجمالي للفرد ليصل إلى ٦٩,٥ ألف ريال سعودي (١٨,٥ ألف دولار أمريكي) والذي يعد الأعلى منذ عام ١٩٨١ عندما كان تعداد سكان المملكة لا يتجاوز حينها ٩,٨ مليون نسمة مقارنة بـ ٢٥ مليون نسمة في الوقت الحاضر<sup>(٢)</sup>. كما هو معلوم فإن إقتصاد المملكة يعتمد بشكل أساسي على قطاع النفط حيث تعد المملكة أكبر منتج ومصدر للنفط على مستوى العالم كما تمتلك أكثر من ٢٠٪ من احتياطيات النفط العالمية. ويشكل قطاع النفط ما نسبته ٨٠٪ من إجمالي إيراداتها و٤٥٪ من الناتج المحلي الإجمالي و ٩٠٪ من عائدات التصدير في حين شكلت مساهمة القطاع الخاص مانسبته ٤٠٪ من إجمالي الناتج المحلي الإجمالي<sup>(٣)</sup>.

### ٣-١-٢ النمو السكاني

بناء على تعداد السكان والمسكن الذي تم إجراؤه خلال عام ١٤٢٥ هـ الموافق ٢٠٠٤م بلغ عدد سكان المملكة حوالي ٢٣ مليون نسمة، كما بلغ عدد المواطنين السعوديين منهم ١٦,٥ مليون نسمة، أي ما يوازي ٧٣٪ من إجمالي تعداد سكان المملكة في المقابل بلغ عدد المقيمين غير السعوديين ٦,١ مليون نسمة يشكلون حوالي ٢٧٪ من إجمالي عدد السكان، في حين تشير نتائج تعداد السكان والمسكن الذي تم إجراؤه في عام ١٤٢٨ هـ الموافق ٢٠٠٧م أن عدد سكان المملكة قد بلغ نحو ٢٣,٩ مليون نسمة بمعدل نمو قدره ٢,٣٪ سنوياً، بلغ عدد نسمة يشكلون المواطنين السعوديين منهم ١٧,٤ مليون حوالي ٧٢,٩٪ من إجمالي عدد السكان في حين بلغ عدد المقيمين غير السعوديين حوالي ٦,٤ مليون نسمة يشكلون حوالي ٢٧,١٪ من إجمالي عدد السكان. هذا وتشير الدراسات إلى أن إجمالي عدد السكان السعوديين من المتوقع أن يرتفع من ١٦,٥ مليون نسمة في عام ١٤٢٥ هـ إلى نحو ٢٩,٧ مليون نسمة في عام ١٤٤٠/١٤٤١ هـ (٢٠٢٠م) وذلك بنسبة زيادة قدرها ٧٠٪ خلال الفترة المشار إليها أعلاه<sup>(٤)</sup>.

وبالنظر إلى توزيع سكان المملكة في عام ٢٠٠٨م حسب الفئات العمرية، نجد أن عمر الطفولة (الفئات العمرية من صفر إلى ١٤ سنة) بلغ تعدادهم ٨ ملايين نسمة وبنسبة ٣٢,٣٪ من إجمالي السكان، وأن عمر الشباب (الفئة العمرية من ١٥ إلى ٣٩ سنة) قد بلغ تعدادهم ١١,٣٨ مليون نسمة وبنسبة ٤٥,٩٪ من إجمالي السكان، بينما بلغ تعداد الفئات العمرية من ٤٠ سنة فأكثر ٥,٤٢ مليون نسمة وبنسبة ٢١,٩٪ من إجمالي السكان<sup>(٥)</sup>.

وعليه فإن نسبة النمو المتوقعه في عدد سكان المملكة والتصنيف الديموغرافي للمجتمع السعودي كمجتمع قتي، فمن المتوقع الزيادة في الطلب على جميع الخدمات والمنتجات التأمينية بشكل عام، وعلى خدمات ومنتجات التأمين الفردي بشكل خاص، منها على سبيل المثال لا الحصر خدمات التأمين الصحي والتأمين على المركبات، مما سيدفع أيضاً شركات التأمين لزيادة طلبها على عمليات إعادة التأمين.

## ٣-٢ أسواق التأمين العالمية

شهدت صناعة التأمين العالمية خلال عام ٢٠٠٨ نمواً في إجمالي الأقساط حيث ارتفعت أقساط التأمين في جميع أنحاء العالم بنسبة ٥,٣٪ من (١٥,٢) تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٧ إلى (١٦,٠١٣) تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٨. اما بالنسبة لمنطقة الشرق الأوسط فقد شكل سوق التأمين ٥,٥٢٪ من إجمالي سوق التأمين العالمي في عام ٢٠٠٨ بارتفاع قدرة ١٨,٢٪ عن عام ٢٠٠٧ البالغ ٤,٤٪ من إجمالي سوق التأمين العالمي. ويبين الجدول التالي الحجم النسبي لقطاع التأمين في عدد من دول الشرق الأوسط لعامي ٢٠٠٧ و ٢٠٠٨<sup>(٦)</sup>.

(١) تقرير ساب عن ميزانية ٢٠٠٨ بتاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٨ م

(٢) تقرير ساب عن ميزانية ٢٠٠٨ بتاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٨ م

(٣) سي أي إيه. وورلد فاكْت بوك. لمحة عامة عن الإقتصاد. <https://www.cia.gov/library/publications/the-world-factbook/geos/sa.html> بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٠٩

(٤) مصلحة الإحصاءات العامة والمعلومات ( نشرته الخصائص السكانية والسكنية من واقع نتائج البحث الديموجرافي لعام ١٤٢٨ هـ ٢٠٠٧م)

(٥) مؤسسة النقد العربي السعودي التقرير السنوي الخامس والأربعون أحدث التطورات الاقتصادية ١٤٣٠ هـ ( ٢٠٠٩ م) - الإدارة العامة للأبحاث الاقتصادية والإحصاء

(٦) سويس ري (ورلد أنشورنس ريبورت ٢٠٠٨م)

جدول ١: قطاع التأمين في بعض دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا لعام ٢٠٠٧ - ٢٠٠٨ (١)

الدولة	إجمالي الأقساط ٢٠٠٦ م (مليون ريال)	إجمالي الأقساط ٢٠٠٧ م (مليون ريال)	إجمالي الأقساط ٢٠٠٨ م (مليون ريال)	النسبة من السوق العالمية في ٢٠٠٨ م (%)
إيران	١٠,٨٦٠	١٣,١٤٤	١٥,٢٤٥	٠,١٠٪
الإمارات العربية المتحدة	١٠,٥٣٠	١٣,٣٣١	١٨,٧٩٠	٠,١٢٪
المملكة العربية السعودية	٦,٩٤٥	٨,٥٠٩	١١,٥١٣	٠,٠٧٪
المغرب	٦,٢٨١	٨,٠٧٤	٩,١١٣	٠,٠٦٪
قطر	١,٨١٩	٢,٠١٨	٥,٧٩٠	٠,٠٤٪
مصر	٣,٢٢٩	٤,٠٨٨	٥,١٤٨	٠,٠٣٪
لبنان	٢,٤٦٠	٢,٨٥٤	٣,٣٠٩	٠,٠٢٪
الكويت	٢,٤٠٤	٢,٧٥٣	٢,٦٥١	٠,٠٢٪
الجزائر	٢,٣٤٤	٢,٦٦٦	٣,٥٣٢	٠,٠٢٪
تونس	٢,٤٣٨	٢,٦٠٣	٢,٧٤٥	٠,٠٢٪
عمان	١,٤٠٦	١,٥٥٣	٢,٢٩١	٠,٠١٪
الأردن	١,٣٦٩	١,٥٢٦	١,٦٨٨	٠,٠١٪

### ٣-٣ تطور قطاع التأمين في المملكة العربية السعودية

كانت الخدمات التأمينية تقدم في المملكة من خلال العشرات من الشركات المسجلة كوحدات خارجية تعمل من الخارج كوكلاء شركات تأمين خاصة أو كوسطاء تأمين عالميين وكانت أغلب هذه الشركات مسجلة في مملكة البحرين وذلك لقربها الجغرافي من المملكة. وبسبب غياب الإطار التشريعي والرقابي لأعمال التأمين آنذاك تعرض حملة واثق التأمين في المملكة للعديد من أعمال الإحتيال غير المشروعة وعليه أصبح هنالك ضرورة تستدعي إجراء إصلاحات وإعادة هيكلة لقطاع التأمين في المملكة فقامت حكومة المملكة بتأسيس أول شركة للتأمين التعاوني (شركة التعاونية للتأمين) في عام ١٩٨٦ من أجل توفير الخدمات التأمينية لتغطية الإحتياجات المحلية والعمل على إيجاد قطاع منظم للتأمين في المملكة يخضع لرقابتها.

وتقوم مؤسسة النقد العربي السعودي وفقا لأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٢) بتاريخ ١٤٢٤/٦/٢٢هـ بالمهام التنظيمية والإشرافية لقطاع التأمين، وقد قامت بإصدار العديد من اللوائح والتعليمات التنظيمية والرقابية التي تحكم منح التراخيص لمزاولة أعمال التأمين في المملكة إضافة إلى فرض أحكام النظام ليس فقط على شركات التأمين بل وعلى شركات إعادة التأمين والوسطاء وكذلك مكاتب تسوية الخسائر.

على الرغم من تباطؤ الاقتصاد العالمي وإعادة ترتيب السوق المحلي نتيجة انتهاء فترة السماح الممنوحة لشركات التأمين لتسوية أوضاعها، حافظ سوق التأمين السعودي خلال عام ٢٠٠٨ م على نموه حيث لايزال قطاع التأمين مدفوعاً بالتوسع من أنواع التأمين الإلزامي وخصوصاً التأمين الصحي الذي يمثل مانسبته ٤٤٪ من إجمالي سوق التأمين، مقارنة بنسبة ٣٦٪ في عام ٢٠٠٧ م<sup>(٢)</sup>. ومع نهاية عام ٢٠٠٨ بلغ عدد شركات التأمين العاملة في السوق السعودي ٤٣ شركة. ووفقاً لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، يتعين على شركات التأمين القائمة، التي لم تحصل على ترخيص الخروج من السوق بعد انتهاء فترة السماح في شهر مارس ٢٠٠٨<sup>(٤)</sup>. علماً بأن هذه الفترة قد تم تمديدها إلى تاريخ ١٤٣١/٣/٣هـ الموافق ٢٠١٠/٢/١٧ م وذلك بناءً على الإعلان التوضيحي الصادر عن مؤسسة النقد العربي السعودي بتاريخ ١٤٣٠/٨/٢٦هـ الموافق ٢٠٠٩/٨/١٧ م.

حتى نهاية شهر ديسمبر ٢٠٠٨ م تم الترخيص بالكامل ل ١٩ شركة تأمين للعمل في المملكة. كما حصلت ٨ شركات تأمين على موافقة من مجلس الوزراء، بالإضافة إلى ٧ شركات في طور عملية الترخيص من وزارة التجارة والصناعة. وقد بلغ عدد شركات التأمين المدرجة في السوق المالي السعودي (٢٥) شركة حتى تاريخ إعداد هذه النشرة.

(١) سويس ري (ورلد أنشورنس ريبورت ٢٠٠٨ م)

(٢) سويس ري (ورلد أنشورنس ريبورت ٢٠٠٨ م)

(٣) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)

(٤) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)

### ٣-٣-١ حجم سوق التأمين السعودي<sup>(١)</sup>

شهد سوق التأمين السعودي نمواً باجمالي أقساط التأمين بنسبة ٢٧٪ في عام ٢٠٠٨ حيث بلغ إجمالي أقساط التأمين ١٠,٩ مليار ريال سعودي مقارنة مع ٨,٦ مليار ريال سعودي لعام ٢٠٠٧. وقد أدت زيادة الطلب على التأمين الصحي وتأمين المركبات الى نمو سوق التأمين في المملكة بالإضافة الى النمو الأيجابي للاقتصاد السعودي.

كما ارتفع إجمالي أقساط التأمين العام ليشكل مانسبته ٢١٪ من سوق التأمين السعودي في عام ٢٠٠٨م ليصل الى ٥,٥ مليار ريال سعودي مقابل ٥,١ مليار ريال سعودي خلال عام ٢٠٠٧.

ويعد التأمين الصحي أكبر أنواع منتجات قطاع التأمين في المملكة حيث شكل ٤٤٪ من إجمالي أقساط التأمين في عام ٢٠٠٨م، مقارنة مع ٣٦٪ في عام ٢٠٠٧ (٤,٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٠٨ مقارنة ب ٣,٠ مليار ريال سعودي لعام ٢٠٠٧)

فيما جاء التأمين على المركبات في المركز الثاني من حيث مجموع أقساط التأمين حيث شكل ٢٣٪ من إجمالي أقساط التأمين لعام ٢٠٠٨ مقارنة مع ٢٨٪ لعام ٢٠٠٧ حيث بلغ ٢,٥ مليار ريال مقارنة مع ٢,٤ مليار ريال لعام ٢٠٠٧. فيما سجل تأمين الحماية والادخار أعلى معدل نمو خلال عام ٢٠٠٨ حيث حقق نسبة نمو تقدر ب ٨٢٪ في عام ٢٠٠٨ ليصل الى ٥٩٤ مليون ريال مقارنة ب ٣٢٧ مليون ريال في عام ٢٠٠٧. وفي عام ٢٠٠٨م بلغ إجمالي أقساط التأمين لمختلف أنواع أنشطة التأمين الإلزامي حوالي ٦٧٪ من إجمالي أقساط التأمين وفيما يلي جدول يبين أقساط التأمين موزعة حسب النشاط:

جدول ٢: إجمالي أقساط التأمين موزعة حسب نوع النشاط<sup>(٢)</sup>

النشاط	٢٠٠٦		٢٠٠٧		٢٠٠٨	
	مليون ريال	% من الأجمالي	مليون ريال	% من الأجمالي	مليون ريال	% من الأجمالي
الصحة	٢,٢٢٢	٣٢٪	٣,٠٦٥	٣٦٪	٤,٨٠٥	٤٤٪
المركبات	١,٩٢٠	٢٨٪	٢,٤٤٠	٢٨٪	٢,٥٤٢	٢٣٪
الممتلكات	٧٦٩	١١٪	٧٤٢	٩٪	٧٩٨	٧٪
الهندسي	٥٤٤	٨٪	٤٨٠	٦٪	٦٨٢	٦٪
البحري	٤٣١	٦٪	٥٣٢	٦٪	٦٢٠	٦٪
الحماية والادخار	٢١٨	٣٪	٣٢٧	٤٪	٥٩٤	٥٪
الحوادث والمسؤولية	٥٨٠	٨٪	٥٧٧	٧٪	٥٣١	٥٪
الطاقة	١٢٧	٢٪	٣٠٥	٤٪	٢٠٨	٢٪
الطيران	١٢٦	٢٪	١١٤	١٪	١٣٩	١٪
الإجمالي	٦,٩٣٧	١٠٠٪	٨,٥٨٢	١٠٠٪	١٠,٩١٩	١٠٠٪

هذا وكما سجل كل من قطاع التأمين الطبي وقطاع تأمين المركبات أعلى المساهمات من حجم إجمالي المطالبات في عام ٢٠٠٨م حيث بلغت ٢,٨٣٩ مليون ريال و ١,٤٩٢ مليون ريال على التوالي، (٥٤٪ للتأمين الطبي و ٢٩٪ لتأمين السيارات). كما نما مجموع إجمالي المطالبات بنسبة ٢٩٪ ليصل إلى (٥,٢) مليار ريال في عام ٢٠٠٨ مقارنة بمبلغ (٤,١) مليار ريال في عام ٢٠٠٧.

(١) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)  
(٢) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)

جدول ٣: إجمالي المطالبات حسب نوع النشاط (١)

النمو من ٢٠٠٧م - ٢٠٠٨م	٢٠٠٨		٢٠٠٧		٢٠٠٦		النشاط
	% من الأجمالي	مليون ريال	% من الأجمالي	مليون ريال	% من الأجمالي	مليون ريال	
%٥٠	%٥٤	٢,٨٣٩	%٤٧	١,٨٩٨	%٤١	١,٢٤٠	الصحة
%٢٢	%٢٩	١,٤٩٢	%٣٠	١,٢١٨	%٣٣	١,٠١٠	المركبات
%١١	%٦	٣١٥	%٧	٢٨٣	%١٠	٣٠٠	الممتلكات
%٤٩-	%٢	١١٢	%٥	٢١٩	%٣	١٠٢	الهندسي
%١٧	%٤	١٩٥	%٤	١٦٦	%٥	١٥٥	البحري
%٢٦٨	%٣	١٤٠	%١	٣٨	%١	٣٥	الحماية والإدخار
%٤٦-	%٢	٩٢	%٤	١٧٠	%٦	١٧٠	الحوادث والمسؤولية
%٣٣٣	%٠	٢٦	%٠	٦	%٠	٩	الطاقة
%٨٣-	%٠	١١	%٢	٦٣	%١	١٩	الطيران
%٢٩	%١٠٠	٥,٢٢٢	%١٠٠	٤,٠٦١	%١٠٠	٣,٠٤٠	الإجمالي

### ٣-٣-٢ نسبة الإحتفاظ

تعد نسبة الإحتفاظ مقياساً للمخاطر المحتفظ بها من قبل شركة التأمين. ويتم احتساب هذه النسبة عن طريق حاصل قسمة صافي أقساط التأمين على إجمالي أقساط التأمين. حيث بلغت نسبة الإحتفاظ الإجمالية لشركات التأمين في السوق السعودي حوالي ٦٧٪ في عام ٢٠٠٨ وتتأثر هذه النسبة بشكل كبير بنسبة الإحتفاظ للتأمين على المركبات والتأمين الصحي، من جهة أخرى بلغ المتوسط المرجح لنسبة الإحتفاظ لأنواع التأمين الأخرى (ما عدا التأمين على المركبات والتأمين الصحي) مانسبة ٢٢٪. ووفقاً للمادة رقم ٤٠ من اللائحة التنفيذية لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني يتطلب على شركات التأمين المرخص لها أن تلتزم بنسبة إحتفاظ قدرها ٣٠٪ كحد أدنى لنسبة الإحتفاظ (٢).

جدول ٤: نسبة الإحتفاظ على حسب نوع النشاط (٣)

نسبة التغير	٢٠٠٨		٢٠٠٧		٢٠٠٦		النشاط
	%	%	%	%	%	%	
%٠,٤-	%٧٨,١	%٧٨,٤	%٨٢,٩				الصحة
%٢,٨	%٩٦,٧	%٩٤,١	%٩٤,٥				المركبات
%٥,٣	%١١,٩	%١١,٣	%١٠,٥				الممتلكات
%١١,٨-	%١٧,٩	%٢٠,٣	%١٥,٥				الهندسي
%١,٩	%٣٢,٥	%٣١,٩	%٢٨,٨				البحري
%٧,٦	%٤٠,٩	%٣٨,٠	%٤٢,٠				الحوادث والمسؤولية
%٥٠,٠-	%٠,٤	%٠,٨	%٠,٠				الطاقة
%٢٩,٠	%٤,٠	%٣,١	%٣,٤				الطيران
%٣,٧	%٦٧,٠	%٦٤,٦	%٦٢,٤				الإجمالي

### ٣-٣-٣ المنافسة

تعتبر شركة التعاونية للتأمين الاسم الأكبر في صناعة التأمين في المملكة العربية السعودية. ويشهد السوق حالياً تغيرات حيوية مع ارتفاع ملحوظ في وتيرة المنافسة حيث بلغ عدد شركات التأمين العاملة في السوق السعودي ٤٣ شركة. ووفقاً لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني، يتعين على شركات التأمين القائمة، التي لم تحصل على ترخيص الخروج من السوق بعد انتهاء فترة السماح في ١٧ فبراير ٢٠١٠ أو التحول إلى وسيط أو الاندماج مع شركات أخرى.

(١) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)  
(٢) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)  
(٣) مؤسسة النقد العربي السعودي (تقرير مسح سوق التأمين)

وتظهر حدة المنافسة في سوق التأمين من خلال عدد الشركات المرخص لها في المملكة حيث ان عدد الشركات المرخصة او الحاصلة على موافقة مجلس الوزراء ٣١ شركة تأمين.

## شركات التأمين المدرجة في سوق الاسهم السعودية<sup>(١)</sup>:

- الشركة التعاونية للتأمين
- الشركة السعودية المتحدة للتأمين التعاوني
- شركة اتحاد الخليج للتأمين التعاوني
- شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني
- شركة ساب للتكافل
- الشركة العربية السعودية للتأمين التعاوني (سايكو)
- شركة التأمين العربية التعاونية
- شركة ملاذ للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
- شركة المتوسط والخليج للتأمين وإعادة التأمين التعاوني (ميدغلف)
- الشركة السعودية الفرنسية للتأمين التعاوني
- شركة أياك السعودية للتأمين التعاوني (سلامة)
- الشركة السعودية الهندية للتأمين التعاوني
- شركة سند للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
- شركة الأهلي للتكافل
- شركة الاتحاد التجاري للتأمين التعاوني
- شركة الصقر للتأمين التعاوني
- الشركة المتحدة للتأمين التعاوني
- الشركة الأهلية للتأمين التعاوني
- شركة المجموعة المتحدة للتأمين التعاوني (أسيج)
- الشركة السعودية لإعادة التأمين (إعادة)
- بوبا العربية للتأمين التعاوني
- شركة وقاية للتأمين وإعادة التأمين التعاوني
- شركة الراجحي للتأمين التعاوني
- شركة أكسا للتأمين التعاوني
- شركة إيس العربية للتأمين
- الشركة العالمية للتأمين التعاوني
- شركة بروج للتأمين التعاوني
- الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني

## شركات التأمين التي وافق مجلس الوزراء على الترخيص بتأسيسها<sup>(٢)</sup>

- شركة سوليدرتي السعودية للتكافل
- شركة طوكيو مارين السعودية
- شركة أمانة للتأمين التعاوني

(١) السوق المالية السعودية (تداول).  
(٢) مؤسسة النقد العربي السعودي.



### ٣-٣-٤ التوقعات المستقبلية لقطاع التأمين

من المتوقع نمو قطاع التأمين في المملكة خلال السنوات المقبلة وذلك نتيجة للتطوير المستمر في البيئة التشريعية والتغيرات التي قد تطرأ مستقبلاً في عناصر الإقتصاد الكلي حيث من المتوقع:

- تطبيق نظام الضمان الصحي الجديد وإلزامية تأمين المركبات وتغيرات في عوامل الإقتصاد الكلي والسياسات الحكومية.
- تنظيم قطاع التأمين بشكل عام مع صدور نظام مراقبة شركات التأمين ولائحة التنفيذية من مؤسسة النقد. وسيعطي ذلك المزيد من الثقة في السوق السعودي مما سيساهم في نمو القطاع وجذب شركات عالمية جديدة الى السوق السعودي.
- زيادة عدد شركات التأمين التعاوني المرخصة في المملكة له أثر هام في زيادة حدة المنافسة، فقد تم ترخيص العديد منها وهناك مجموعة قيد الترخيص وأخرى قيد الدراسة حيث يتوقع أن يصل عدد شركات التأمين التعاوني المرخصة في المملكة إلى حوالي ٣١ شركة.

## ٤ الشركة

### ٤-١ خلفية عن الشركة

شركة أمانة للتأمين التعاوني (ويشار إليها في هذه النشرة "أمانة" أو "الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تحت التأسيس تم الموافقة على الترخيص بتأسيسها بموجب قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/١ م والمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) الصادر بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/٦/٣ م ويقع المركز الرئيسي للشركة بمدينة الرياض في المملكة العربية السعودية.

يبلغ رأس مال الشركة عند التأسيس (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي موزع على (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون سهم وقد اكتتب المساهمون المؤسسون بتسعة عشر مليون ومائتي ألف (١٩,٢٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ٦٠٪ من رأس مال الشركة وقد تم إيداع قيمتها في حساب الشركة لدى البنك السعودي الفرنسي، كما سيتم طرح (١٢,٨٠٠,٠٠٠) إثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم للجمهور بسعر عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

تعتزم الشركة تقديم خدمات التأمين التعاوني وكل مايتعلق بهذه الأعمال من إعادة تأمين أو توكيلات أو تمثيل أو مراسلة أو وساطة وذلك بالاستناد لأحكام ومبادئ التأمين التعاوني ووفقاً لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية تحت إشراف مؤسسة النقد العربي السعودي بإعتبارها الجهة المسؤولة عن مراقبة قطاع التأمين.

وبعد الانتهاء من إجراءات عملية الإكتتاب العام وانعقاد الجمعية التأسيسية، ستقوم الشركة بتقديم طلب لمعالي وزير التجارة والصناعة لإعلان تأسيسها ويتم اعتبار الشركة مؤسسة في المملكة العربية السعودية كشركة مساهمة من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تأسيسها.

### ٤-٢ هيكل ملكية الشركة

يبلغ رأس مال الشركة (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي موزع على (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون سهم، وقد اكتتب المساهمون المؤسسون بما مجموعه (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي ألف سهم بقيمة (١٩٢,٠٠٠,٠٠٠) مائة واثنان وتسعون مليون ريال تمثل ٦٠٪ من رأس مال الشركة وتم إيداع قيمتها في حساب الشركة لدى البنك السعودي الفرنسي، كما سيتم طرح الأسهم الباقية وعددها (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم للجمهور بسعر (١٠) ريال للسهم الواحد. أما بالنسبة لأسهم المساهمين المؤسسين فهي موزعة حسب الجدول التالي:

جدول ٥ : المساهمون المؤسسون لشركة أمانة للتأمين التعاوني

المساهمون	الجنسية	عدد الأسهم	القيمة	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	مجموع الملكية
شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م)	بحرينية	٥,٨٨٠,٠٠٠	٥٨,٨٠٠,٠٠٠	% ١٨,٣٨	% ٠,٠٠	% ١٨,٣٨
شركة فال العربية القابضة المحدودة	سعودية	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	% ٤,٦٩	% ٠,٣٩	% ٥,٠٨
شركة فالكم للخدمات المالية	سعودية	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	% ٤,٦٩	% ٠,٠٠	% ٤,٦٩
الشركة السعودية للرعاية الطبية	سعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	% ٣,١٣	% ٠,٠٠	% ٣,١٣
شركة طوق الخليج للاستثمار	سعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	% ٣,١٣	% ٠,٤٧	% ٣,٦٠
مؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الابار والانابيب	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
شركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
مؤسسة الحوافر للتجارة والتسويق	سعودية	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٤٧	% ١,٧٢
الأمير/ خالد بن محمد بن فهد ال سعود	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
الأمير/ محمد بن سلمان بن عبدالعزيز ال سعود	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
ميشيل ببير فرعون	لبناني	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٢,٣٧	% ٣,٦٢
عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز النمر	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠١	% ١,٢٦
ناصر بن ابراهيم بن رشيد الرشيد	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,١٦	% ١,٤١
عبدالعزیز بن محمد بن صالح العذل	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
محمد بن صالح بن عبدالعزيز المعجل	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
عبدالعزیز بن ابراهيم الخميس	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
محمود محمد محمود الطوخي	سعودي	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	% ١,٢٥	% ٠,٠٠	% ١,٢٥
الشركة الدولية لتنمية التجارة	سعودية	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٩٤	% ٠,٠٠	% ٠,٩٤
شركة المبانى - مقاولون عاملون	سعودية	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٩٤	% ٠,٠٠	% ٠,٩٤
شركة العثيم القابضة	سعودية	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	% ٠,٧٨	% ٠,٠٠	% ٠,٧٨
شركة لازوردي القابضة	سعودية	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	% ٠,٧٨	% ٠,٠٠	% ٠,٧٨
الأمير/ خالد بن سعود بن محمد ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,١٣	% ٠,٧٦
الأميرة / لطيفة بنت فهد بن عبدالعزيز ال سعود	سعودية	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
الأمير/ فيصل بن خالد بن سعود ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠١	% ٠,٦٤
الامير/ سعود بن خالد بن سعود ال سعود	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	لبناني	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٤٤	% ١,٠٧
سليمان بن عبدالعزيز بن سليمان الذكر	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
عبدالله بن عبدالرحمن بن صالح الخريجي	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
فهد بن محمد بن صالح العذل	سعودية	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
صالح بن علي بن حمود العذل	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٢	% ٠,٦٥
ابراهيم بن عبدالمحسن بن عبدالله ابانمي	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٢	% ٠,٦٥
ناصر بن علي الشريف	سعودي	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٠,٦٣	% ٠,٠٠	% ٠,٦٣
فيصل بن فهد بن فيصل بن ملحم	سعودي	١٤٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	% ٠,٤٤	% ٠,٠٣	% ٠,٤٧
عيد بن فالح بن سيف الشامري	سعودي	٤٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	% ٠,١٣	% ٠,٠٠	% ٠,١٣
علاء الدين عبدالله بن سعيد ساعد	سعودي	٤٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	% ٠,١٣	% ٠,٠٠	% ٠,١٣
مجموع ما اكتب به المؤسسون		١٩,٢٠٠,٠٠٠	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	% ٦٠		
مجموع ما سيكتب به الجمهور		١٢,٨٠٠,٠٠٠	١٢٨,٠٠٠,٠٠٠	% ٤٠		
المجموع الكلي		٣٢,٠٠٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠	% ١٠٠		

### ٤-٣ كبار المساهمين

هناك ثلاثة مساهمين رئيسيين في الشركة يمتلك كل منهما نسبة أعلى من ٥٪ من أسهم رأس مال الشركة وهم:

م	المساهمون	
١	شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م)	تمتلك ما نسبته ١٨,٣٨٪ من أسهم رأس مال الشركة بعد تأسيس الشركة
٢	شركة فال العربية القابضة المحدودة	تمتلك بصورة مباشرة ما نسبته ٤,٦٩٪ من أسهم رأس مال الشركة ٣٩,٠٪ بصورة غير مباشرة من أسهم رأس مال الشركة وبالتالي ستصبح إجمالي ملكيتها المباشرة وغير المباشرة ٥,٠٨٪ من إجمالي أسهم رأس مال الشركة.
٣	خالد بن مساعد السيف	يمتلك بصورة غير مباشرة مانسبته ٥,٨٦٪ من أسهم رأس مال الشركة بعد تأسيس الشركة (فضلاً راجع قسم المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين راجع صفحة ٣٣)

### ٤-٤ الشركات والمؤسسات المساهمة في الشركة

#### ٤-٤-١ شركة أمانة الخليج للتأمين - (ش.م.ب.م)

تأسست في مملكة البحرين عام ١٩٩٠، برأس مال مدفوع قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) دينار بحريني مايعادل (٩,٩٤٦,٥٦٠) ريال سعودي، وهي شركة مساهمة بحرينية مغلقة وتقوم الشركة بمزاولة جميع عمليات التأمين وعمليات الضمان والتعويض واستثمار المال والأصول، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة أمانة الخليج:

#### جدول ٦ : المساهمون المؤسسون لشركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م)

المساهمون	نسبة الملكية
الشركة اللبنانية السويسرية للضمان ش.م.ل	٥٠,٠٠٪
شركة السيف للاستثمار التجاري المحدودة	٥٠,٠٠٪
المجموع الكلي	١٠٠٪

#### ١-٤-٤-١ الشركة اللبنانية السويسرية للضمان (ش.م.ل)

تأسست في بيروت، لبنان عام ١٩٥٩، حيث يبلغ رأس مال الشركة المدفوع (١٣,٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ليرة لبنانية مايعادل تقريبا (٣٤,٠٣٥,٤٤١) ريال سعودي (بسر صرف ٤٠١,٠٥٣ ليرة لبنانية مقابل كل ريال سعودي كما في يوم ٢٠٠٩/٩/١٣)، كما تعد الشركة واحدة من الشركات الرائدة في مجال تقديم خدمات التأمين الطبي، كما تقوم الشركة بمزاولة الأعمال التالية:

- ضمان وإعادة ضمان العمليات المتعلقة تنفيذها بمدة الحياة البشرية والعجز والشيخوخة
- ضمان أخطار الحياة والتي تجري بواسطة عقود تتعهد الشركة بموجبها أداء قيمة أو جملة قيم محددة
- ضمان وإعادة الضمان ضد الأضرار الناتجة عن أخطار الحرائق والزلازل والكوارث البيئية
- ضمان وإعادة الضمان ضد الأضرار الناجمة عن عمليات النقل
- ضمان وإعادة الضمان ضد الأضرار الناجمة عن الحوادث والمسؤولية المدنية والمركبات وطوارئ العمل والحوادث الشخصية

وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية الشركة اللبنانية السويسرية للضمان ش.م.ل

#### جدول ٧ : المساهمون المؤسسون للشركة اللبنانية السويسرية للضمان (ش.م.ل)

المساهمون	نسبة الملكية
دلنا نير إيست القابضة ش.م.ل	٪١٠٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### • دلنا نير إيست القابضة

تأسست في بيروت، لبنان عام ٢٠٠٤ برأس مال (٣٦٠,٠٠٠) دولار أمريكي مايعادل (١,٣٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، تقوم الشركة بمزاولة أعمال اقراض الشركات التي تملك فيها حصص شراكة أو مساهمة وكفالتها تجاه الغير كما تقوم أيضا بأعمال ادارة الشركات التي تملك فيها حصص شراكة أو مساهمة وتمتلك الشركة اموال منقولة او غير منقولة شرط أن تكون مخصصة لحاجات أعمالها فقط، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة دلنا نير إيست القابضة:

#### جدول ٨ : المساهمون المؤسسون لشركة دلنا نير إيست القابضة

المساهمون	نسبة الملكية
نادية صحناوي فرعون	٪٣٥,٥٢٥
ميشيل بيير فرعون	٪٢٥,٨٤٢
نائلة دي فريج	٪١٠,٤٤٢
خالد بن مساعد السيف	٪٩,٦٥٠
ندى تقى الدين	٪٩,٢٨٦
سلمى رامز قرنفل	٪٤,٤٤٤
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	٪٤,٨٢٨
جان دي فريج	٪٠,٠٠٣
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠٠

#### ٢-٤-٤-٤ شركة السيف للإستثمار التجاري المحدودة

تأسست في مدينة الرياض عام ٢٠٠٤ حيث يبلغ رأس مال الشركة المدفوع (١٥٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تقوم بمزاولة أعمال المقاولات العامة للمباني وصيانة وتشغيل وإدارة المنشآت الصناعية ومشاريع الطاقة ومشاريع المياه والصرف الصحي ومشاريع الإتصالات السلكية وشراء الأراضي لإقامة المباني عليها واستثمار هذه المباني بالبيع أو الإيجار، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة السيف للإستثمار التجاري المحدودة:

#### جدول ٩ : المساهمون المؤسسون لشركة السيف للإستثمار التجاري المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
مساعد سيف عبد العزيز السيف	%٥٠,٠٠
خالد مساعد سيف السيف	%٤٥,٠٠
سامي مساعد سيف السيف	%٥,٠٠
المجموع الكلي	%١٠٠,٠٠

#### ٢-٤-٤-٢ شركة فال العربية القابضة المحدودة

تأسست شركة فال العربية في مدينة الرياض عام ١٩٩٣ كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال مدفوع قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتمثل أنشطتها الرئيسية في شراء الأراضي لإقامة مباني عليها وإستثمار تلك المباني بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة وتقديم خدمات الإشراف الإداري وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات) وإقامة وإدارة وتشغيل وتملك الفنادق. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة فال العربية القابضة المحدودة:

#### جدول ١٠ : المساهمون المؤسسون لشركة فال العربية القابضة المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
فهد بن محمد بن صالح العذل	%٩٠
بدرية حسين العساف	%٥
غادة فهد العذل	%٥
المجموع الكلي	%١٠٠,٠٠

#### ٣-٤-٤ شركة فالكم للخدمات المالية

تأسست شركة فالكم للخدمات المالية في مدينة الرياض عام ٢٠٠٦ برأس مال مدفوع قدره (١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة تقوم بالتعامل بصفة أصيل ووكيل والتعهد بالتغطية وإدارة وإنشاء الصناديق الإستثمارية وإدارة المحافظ والترتيب وتقديم المشورة والحفظ لأغراض الإجراءات والترتيبات الإدارية الخاصة بالصناديق الإستثمارية وإدارة المحافظ والوساطة الدولية وذلك وفقا لقرار هيئة السوق المالية رقم ١٧٦-١-٢٠٠٦ م ، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة فالكم للخدمات المالية:

جدول ١١ : المساهمون المؤسسون لشركة فالكم للخدمات المالية

نسبة الملكية	المساهمون
٪١٠,٠٠	مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق
٪١٠,٠٠	شركة طوق الخليج للاستثمار
٪١٠,٠٠	المؤسسة المتحدة للتجارة
٪٧,٠٠	عبدالله بن سليمان بن عبد العزيز المقيرن
٪٦,٦٠	شركة فال العربية القابضة المحدودة
٪٦,٦٠	حمد بن عساف بن حسين العساف
٪٦,٠٠	أديب بن عبدالرحمن بن مساعد السويلم
٪٥,٠٠	فيصل بن إبراهيم بن عبدالله السويل
٪٥,٠٠	شركة الميم المتحدة
٪٥,٠٠	بدر بن عبد الله بن محمد السويديان
٪٤,٠٠	سليمان بن عبدالله بن سليمان العمرو
٪٤,٠٠	الشركة السعودية الخليجية الهيدروليكية المحدودة
٪٣,٥٠	د. ناصر بن إبراهيم بن رشيد الرشيد
٪٣,٠٠	شركة تنهات القابضة المحدودة
٪٢,٠٥	عبد المحسن بن عبدالرحمن بن مساعد السويلم
٪٢,٠٠	شركة الأنظمة المتطورة المحدودة
٪٢,٠٠	خالد بن عمر بن جاسر البلطان
٪١,٥٠	خالد بن عبدالله بن محمد العذل
٪١,٠٠	د. ناصر بن عقيل بن عبد الله الطيار
٪٠,٦٠	فيصل بن فهد بن فيصل ملحم
٪٠,٥٠	مطلق بن صالح بن مطلق الحناكي
٪٠,٥٠	صالح بن علي بن حمود العذل
٪٠,٥٠	إبراهيم بن عبدالمحسن بن عبدالله ابانمي
٪٠,٥٠	الأمير مشاري بن عبد الله بن عبد العزيز بن مساعد
٪٠,٤٠	عبد الله بن راشد بن إبراهيم المنقور
٪٠,٣٥	عبد الكريم بن حمد بن عبد الكريم المعجل
٪٠,٣٠	محمد بن عبد الرحمن بن عثمان الفريح
٪٠,٣٠	عبدالله بن علي بن صالح النعيم
٪٠,٣٠	عبد المحسن بن محمد بن عبد الرحمن الصالح
٪٠,٢٠	موسى بن عبد الكريم بن موسى الربيعان
٪٠,٢٠	محمد بن صالح بن عبدالرحمن العذل
٪٠,٢٠	عبد الله بن محمد بن عبد العزيز النمر
٪٠,٢٠	عبد الله بن مبارك الخفرة
٪٠,٢٠	عبد الله بن محمد الحقييل
٪٠,٢٠	د. محمد بن عبد الرحمن بن عبد الله الطويل
٪٠,٢٠	حمود بن علي بن حمود العذل
٪٠,١٠	سعد بن إبراهيم بن عبد العزيز المعجل
٪١٠٠,٠٠	المجموع الكلي

#### ١-٣-٤-٤ مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق

تأسست مؤسسة الحوافز في مدينة الرياض عام ١٩٨٨ كما يبلغ رأس مال المؤسسة (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وهي مؤسسة فردية تقوم بأعمال تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والمستلزمات الرياضية والأثاث والأجهزة والأدوات المنزلية والإلكترونية ومواد البناء والمعدات الثقيلة والأجهزة الطبية وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق:

#### جدول ١٢ : المساهمون المؤسسون لمؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير / خالد بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	٪١٠٠,٠٠
المجموع الكلي	٪ ١٠٠,٠٠

#### ٢-٣-٤-٤ شركة طوق الخليج للإستثمار

تأسست في مدينة الرياض عام ٢٠٠٦ برأس مال مدفوع قدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بشراء الأراضي لأغراض إقامة مباني استثمارية بهدف التأجير أو البيع، تشغيل وصيانة ونظافة المجمعات السكنية والتجارية والفنادق والمراكز الترفيهية كما تقوم الشركة أيضا بخدمات التسويق للغير والاستيراد والتصدير للغير. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة طوق الخليج للإستثمار:

#### جدول ١٣ : المساهمون المؤسسون لشركة طوق الخليج للاستثمار

المساهمون	نسبة الملكية
الأميرة / الجوهرة بنت فيصل بن تركي آل سعود	٪١٢,٥٠
الأميرة / نوف بنت سلطان بن فهد بن عبد العزيز آل سعود	٪٤٣,٧٥
الأميرة / سارة بنت سلطان بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	٪٤٣,٧٥
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٣-٣-٤-٤ المؤسسة المتحدة للتجارة

تأسست في مدينة الرياض عام ٢٠٠٥ وتقوم بتقديم خدمات الاستيراد والتصدير والتعهدات التجارية والتسويق نيابة عن الغير. وفيما يلي جدول يوضح هيكل المؤسسة المتحدة للتجارة:

#### جدول ١٤ : المساهمون المؤسسون للمؤسسة المتحدة للتجارة

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير سعود بن فهد بن عبد العزيز آل سعود	٪١٠٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٣-٤-٤ شركة فال العربية القابضة المحدودة

تأسست شركة فال العربية القابضة المحدودة في مدينة الرياض عام ١٩٧٦ برأس مال مدفوع يبلغ (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تتمثل أنشطتها الرئيسية في شراء الأراضي لإقامة مباني عليها وإستثمار تلك المباني بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة وتقديم خدمات الإشراف الإداري وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات) وإقامة وإدارة وتشغيل وتملك الفنادق وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية فال العربية القابضة المحدودة:



جدول ١٥ : المساهمون المؤسسون لشركة فال العربية القابضة المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
فهد بن محمد بن صالح العذل	٪٩٠,٠٠
بدرية حسين العساف	٪٥,٠٠
غادة فهد العذل	٪٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

٥-٣-٤-٤ شركة الميم المتحدة

تأسست شركة الميم في مدينة الرياض عام ١٩٧٨، يبلغ رأس مال الشركة (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس أعمال تنفيذ مقاولات المباني والطرق وأعمال المياه والصرف الصحي والأعمال الكهربائية والميكانيكية والسدود والأعمال الزراعية وأعمال الحدائق والرري ونظافة المدن والصيانة والتشغيل كما تقوم الشركة بتجارة الجملة والتجزئة في المعدات والآلات والأدوات والأثاث المكتبي والمنزلي والمعدات الزراعية والصناعية، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة الميم المتحدة:

جدول ١٦ : المساهمون المؤسسون لشركة الميم المتحدة

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير / تركي بن محمد بن فهد بن عبد العزيز ال سعود	٪٨٥,٠٠
فهد بن محمد بن صالح العذل	٪١٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠

٦-٣-٤-٤ الشركة السعودية الخليجية الهيدروليكية المحدودة

تأسست عام ٢٠٠٣ م في مدينة الرياض كشركة ذات مسؤولية محدودة نتيجة لدمج كلا من الشركة السعودية الهيدروليكية (شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام ١٩٨٧ م) وشركة الخليج لمعدات الهيدروليك (شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست عام ١٩٨٩ م). يبلغ رأس مال الشركة (٥,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وتقوم الشركة بإنتاج أنابيب إسطوانية وذراع الكباس وموجهات الكباس وقطع وتركيب الأنابيب والرؤوس الإسطوانية والبطانات المعدنية، كما تقوم بعمليات تجارة الجملة والتجزئة في الآلات والمعدات الهيدروليكية وقطع غيارها وصيانتها وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية الشركة السعودية الخليجية المحدودة:

جدول ١٧ : المساهمون المؤسسون للشركة السعودية الخليجية الهيدروليكية المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد	٪٧٣,٣٧
فهد بن محمد بن صالح العذل	٪٢٦,٦٣
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٧-٣-٤-٤ مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد

تأسست في الرياض عام ١٩٧٣ كمؤسسة فردية برأس مال قدره (١,١٥٠,٠٠٠) ريال سعودي تقوم المؤسسة بأعمال المقاولات العامة للمباني والطرق والمقاولات الإنشائية وصيانة ونظافة وتشغيل المباني والطرق والمطارات وإدارة وتشغيل المنشآت الصحية والتجارية والإستثمار التجاري والزراعي والصناعي والوكالات التجارية وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية مؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد:

#### جدول ١٨ : المساهمون المؤسسون لمؤسسة البلاد للتجارة والإقتصاد

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير / تركي بن محمد بن فهد آل سعود	%١٠٠,٠٠
المجموع الكلي	%١٠٠,٠٠

#### ٨-٣-٤-٤ شركة تنهات القابضة المحدودة

تأسست شركة تنهات في مدينة الرياض عام ١٩٩٠ برأس مال مدفوع قدره (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تمارس أعمال تجارة التجزئة في المواد الغذائية ومواد البناء وأعمال المقاولات في المباني وصيانتها وإصلاح المعدات الصناعية والكهربائية وإصلاح الأجهزة الإلكترونية. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة تنهات القابضة المحدودة:

#### جدول ١٩ : المساهمون المؤسسون لشركة تنهات القابضة المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير / خالد بن سعود بن محمد آل سعود	%٩٥,٠٠
الأمير / فيصل بن خالد بن سعود آل سعود	%٥,٠٠
المجموع الكلي	%١٠٠,٠٠

#### ٩-٣-٤-٤ شركة الأنظمة المتطورة المحدودة

تأسست عام ١٩٨٣ في مدينة الرياض كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال (٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتقوم الشركة بعمليات تجارة الجملة والتجزئة في أجهزة الحاسب الآلي والأجهزة المرتبطة به وأنظمتها على إختلاف أنواعها وإعداد التدريب على إستعماله وصيانته وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة الأنظمة المتطورة المحدودة:

#### جدول ٢٠ : المساهمون المؤسسون لشركة الأنظمة المتطورة المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
شركة فال العربية القابضة المحدودة	%٩٠,٠٠
بدرية بنت حسين منصور العساف	%١٠,٠٠
المجموع الكلي	%١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-٤ الشركة السعودية للرعاية الطبية

هي شركة ذات مسؤولية محدودة تأسست في مدينة الرياض عام ١٩٨٤ ويبلغ رأس مال الشركة (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث تقوم بأعمال تركيب وتشغيل وإدارة واختبار وصيانة المعدات والأجهزة الطبية وتقديم خدمات التدريب في مجال الخدمات الصحية للمستشفيات والمستوصفات والمرافق الطبية وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية الشركة السعودية للرعاية الطبية:

#### جدول ٢١ : المساهمون المؤسسون للشركة السعودية للرعاية الطبية

المساهمون	نسبة الملكية
شركة مساعد آل سيف وأولاده المحدودة	٪٩٥,٠٠
شركة السيف للتنمية المحدودة	٪٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-٤-١ شركة مساعد آل سيف وأولاده المحدودة

تأسست بمدينة الرياض عام ١٩٧٦ كشركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأس مالها المدفوع (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، تقوم الشركة بأعمال المقاولات العامة للمباني والأعمال الكهربائية والميكانيكية وأعمال صيانة وتشغيل المباني والمنشآت الكهربائية والميكانيكية والمراكز الطبية، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة مساعد آل سيف وأولاده المحدودة:

#### جدول ٢٢ : المساهمون المؤسسون لشركة مساعد آل سيف وأولاده المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
مساعد بن سيف آل سيف	٪٢٧,٠٠
خالد بن مساعد آل سيف	٪٢٧,٠٠
محمد بن مساعد آل سيف	٪٢٧,٠٠
سامي بن مساعد آل سيف	٪٩,٠٠
فيصل بن مساعد آل سيف	٪٥,٠٠
بثينة بن مساعد آل سيف	٪٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-٤-٢ شركة السيف للتنمية المحدودة

تأسست عام ١٩٨٩ بمدينة الرياض كشركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأس مالها المدفوع (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بتجارة الجملة والتجزئة في المعدات والأجهزة الطبية والعلمية ومستلزماتها وتركيبها وصيانتها كما تقوم الشركة بعمليات تجارة الجملة والتجزئة في الأثاث الطبي والمفروشات المنزلية، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة السيف للتنمية المحدودة:

#### جدول ٢٣ : المساهمون المؤسسون لشركة السيف للتنمية المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
مساعد بن سيف آل سيف	٪٢٥,٠٠
خالد بن مساعد آل سيف	٪٢٥,٠٠
محمد بن مساعد آل سيف	٪٢٥,٠٠
فيصل بن مساعد آل سيف	٪٢٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-٥ شركة طوق الخليج للإستثمار

تأسست بمدينة الرياض عام ١٩٦٥ برأس مال مدفوع قدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تتمثل أنشطة الشركة الرئيسية بشراء الأراضي لأغراض إقامة مباني استثمارية بهدف التأجير أو البيع، تشغيل وصيانة ونظافة المجمعات السكنية والتجارية والفنادق والمراكز الترفيهية كما تقوم الشركة أيضا بخدمات التسويق للغير والاستيراد والتصدير للغير، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة طوق الخليج للإستثمار:

#### جدول ٢٤ : المساهمون المؤسسون لشركة طوق الخليج للإستثمار

المساهمون	نسبة الملكية
الأميرة / الجوهرة بنت فيصل بن تركي آل سعود	١٢,٥%
الأميرة / نوف بنت سلطان بن فهد بن عبد العزيز آل سعود	٤٣,٧٥%
الأميرة / سارة بنت سلطان بن فهد بن عبدالعزيز آل سعود	٤٣,٧٥%
المجموع الكلي	١٠٠,٠٠%

#### ٤-٤-٦ مؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الآبار والأنابيب

تأسست بمدينة الدمام عام ١٩٩٢ برأس مال مدفوع قدره (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وهي مؤسسة فردية تقوم بأعمال فحص وصيانة وإصلاح ولحام واختبار الأنابيب والمعدات الخاصة بآبار البترول والمنشآت البترولية ومحطات المياه ومحطات الطاقة والمصانع البتروكيمياوية وخزانات البترول وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية مؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الآبار والأنابيب:

#### جدول ٢٥ : المساهمون المؤسسون لمؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الآبار والأنابيب

المساهمون	نسبة الملكية
طارق عبدالهادي عبدالله القحطاني	١٠٠,٠٠%
المجموع الكلي	١٠٠,٠٠%

#### ٤-٤-٧ شركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة

تأسست شركة فن المعمار بمدينة الرياض عام ١٩٧٨ و يبلغ رأس مال الشركة (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تقوم بتشغيل وصيانة ونظافة المباني والطرق والمدن ومرافق المياه والمجاري والمناجم والمطارات والموانئ والسكك الحديدية والاتصالات والحاسب الآلي وإدارة المراكز الطبية والرياضية والتعليمية. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة:

#### جدول ٢٦ : المساهمون المؤسسون لشركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
حمزه بهي الدين الخولي	٧٠,٠٠%
محمد حمزه بهي الدين الخولي	١٠,٠٠%
فيصل حمزه بهي الدين الخولي	١٠,٠٠%
ساره حمزه بهي الدين الخولي	٥,٠٠%
نوره حمزه بهي الدين الخولي	٥,٠٠%
المجموع الكلي	١٠٠,٠٠%

#### ٤-٤-٨ مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق

تأسست بمدينة الرياض مؤسسة الحوافز عام ١٩٨٨ برأس مال قدره (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وهي مؤسسة فردية تقوم بأعمال تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والمستلزمات الرياضية والأثاث والأجهزة والأدوات المنزلية والإلكترونية ومواد البناء والمعدات الثقيلة والأجهزة الطبية وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق:

#### جدول ٢٧ : المساهمون المؤسسون لمؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق

المساهمون	نسبة الملكية
الأمير / خالد بن فهد بن عبدالعزيز ال سعود	٪١٠٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-٩ الشركة الدولية لتنمية التجارة

تأسست بمدينة الرياض عام ١٩٨٨ برأس مال مدفوع قدره (١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تقوم بأعمال تجارة الجملة والتجزئة في المعدات الإلكترونية وقطع غيارها وصيانة وتشغيل المعدات الإلكترونية وإنشاء المصانع وإدارتها وصيانة وتشغيل الأجهزة والمعدات الميكانيكية والكهربائية كما تقوم الشركة أيضا بشراء الأراضي وإستثمارها بالبيع او الإيجار لصالح الشركة. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية الشركة الدولية لتنمية التجارة:

#### جدول ٢٨ : المساهمون المؤسسون للشركة الدولية لتنمية التجارة

المساهمون	نسبة الملكية
عصام توفيق حمزة	٪٨٠,٠٠
فيصل عصام توفيق حمزة	٪٢٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ٤-٤-١٠ شركة المباني- مقاولون عامون

تأسست بمدينة جدة عام ١٩٧٢، يبلغ رأس مال الشركة (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تقوم بأعمال تنفيذ عقود مقاولات المباني والطرق والأعمال الكهربائية والميكانيكية وأعمال المياه والصرف الصحي ومقاولات إنشاء مهابط الطائرات والإسناد الجوي. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة المباني - مقولون عامون:

#### جدول ٢٩ : المساهمون المؤسسون لشركة المباني - مقاولون عامون

المساهمون	نسبة الملكية
مشعل بن كمال إبراهيم أدهم	٪٦٦,١٩٦
سارة بنت كمال بن إبراهيم أدهم	٪١٢,٣٠٤
نعمة يوسف طعمه	٪٢١,٥٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

## ٤-٤-١١ شركة العثيم القابضة

تأسست بمدينة الرياض عام ٢٠٠٥، برأس مال قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كشركة ذات مسؤولية محدودة. تقوم الشركة بعمليات الاستثمار والمشاركة بنسب تمكنها من السيطرة على الشركات المشاركة بها كما تقوم الشركة بتشغيل وصيانة الآلات والأجهزة الكهربائية والميكانيكية والالكترونية وتجارة الجملة والتجزئة في السيارات وقطع غيارها والحاصلات الزراعية والمواشي والمواد الغذائية والأسمك واللحوم والأقمشة والمنسوجات ومواد البناء، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة العثيم القابضة:

جدول ٣٠ : المساهمون المؤسسون لشركة العثيم القابضة

المساهمون	نسبة الملكية
عبد الله بن صالح بن علي العثيم	٩٥,٥٠%
فهد بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
صالح بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
محمد بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
عبد العزيز بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
عبد الإله بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
عبد المجيد بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
طلال بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
عبد الملك بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
عبد المحسن بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
سلطان بن عبد الله بن صالح العثيم	٠,٣٠%
هدى بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
عبير بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
هنا بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
عهود بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
عليا بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
رندا بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
عروب بنت عبد الله بن صالح العثيم	٠,١٥%
زهوة بنت عبد الله بن شلاش العيد الله	٠,١٥%
عواطف بنت عبد العزيز بن حمد الدخيل	٠,١٥%
ريمة بنت أحمد بن عبد العزيز اللهيبي	٠,١٥%
المجموع الكلي	١٠٠,٠٠%

#### ع-٤-١٢ شركة لازوردي القابضة

تأسست بمدينة الرياض عام ٢٠٠٥ برأس مال خليجي قدره (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كشركة ذات مسؤولية محدودة تقوم الشركة بإنتاج وتصنيع وتشكيل وصياغة المشغولات الذهبية والمجوهرات والأحجار الكريمة وأطقم ذهب مشغولة بالأحجار الكريمة . وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة لازوردي القابضة:

#### جدول ٣١ : المساهمون المؤسسون لشركة لازوردي القابضة

المساهمون	نسبة الملكية
جلف فيفت جمستون السعودية المحدودة	٪٩٥,٠٠
عبد العزيز صالح علي العثيم	٪٥,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ع-٤-١٢-١ شركة جلف فيفت جمستون السعودية المحدودة

تأسست بمدينة الرياض عام ٢٠٠٨ برأس مال قدره (٦٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال كشركة ذات مسؤولية محدودة تقوم الشركة بعمليات تجارة الجملة والتجزئة في مكانن الذهب والمجوهرات. وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة جلف فيفت جمستون السعودية المحدودة:

#### جدول ٣٢ : المساهمون المؤسسون لشركة جلف فيفت جمستون السعودية المحدودة

المساهمون	نسبة الملكية
شركة جلف فورث جمستون السعودية	٪٧٠,٠٠
عبد العزيز صالح العثيم	٪٣٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### • شركة جلف فورث جمستون السعودية

تأسست بمدينة الرياض عام ٢٠٠٨ كشركة ذات مسؤولية محدودة برأس مالي خليجي قدره (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتقوم الشركة بمزاولة تجارة الجملة والتجزئة في مكانن الذهب والمجوهرات، وتزاول الشركة أنشطتها بعد الحصول على كافة التراخيص اللازمة من جهات الإختصاص، وفيما يلي جدول يوضح هيكل ملكية شركة جلف فورث جمستون السعودية المحدودة:

#### جدول ٣٣ : المساهمون المؤسسون لشركة جلف فورث جمستون السعودية

المساهمون	نسبة الملكية
شركة جلف فيرست جمستون السعودية	٪٥٠,٠٠
شركة جلف سكند جمستون السعودية	٪٥٠,٠٠
المجموع الكلي	٪١٠٠,٠٠

#### ع-٥ المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة والمدراء التنفيذيين

يمتلك أعضاء مجلس الإدارة الوارد ذكرهم أدناه مصالح مباشرة وغير مباشرة في الشركة تتمثل في ملكيتهم لأسهم الشركة أو لحصص في شركات تمتلك أسهما في شركة أمانة للتأمين التعاوني، ولا يوجد لأعضاء مجلس الإدارة الآخرين أو المدراء التنفيذيين أو سكرتير مجلس الإدارة أو لأي أقاربهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الشركة حتى تاريخ إعداد هذه النشرة.

#### جدول ٣٤ : المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	المنصب	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	المجموع
خالد بن مساعد السيف	رئيس المجلس	٠,٠٠٪	٥,٨٦٪	٥,٨٦٪
ميشيل بيير فرعون	عضو	١,٢٥٪	٢,٣٧٪	٣,٦٢٪
محمد بن مساعد السيف	عضو	٠,٠٠٪	٠,٨٤٪	٠,٨٤٪
اديب بن عبدالرحمن السويلم	عضو	٠,٠٠٪	٠,٢٨٪	٠,٢٨٪
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	عضو	٠,٦٣٪	٠,٤٤٪	١,٠٧٪
عبدالعزيز بن ابراهيم الخميس	عضو	١,٢٥٪	٠,٠٠٪	١,٢٥٪

#### ٤-٥-١ خالد بن مساعد السيف

لا يمتلك خالد بن مساعد السيف أسهما بشكل مباشر في شركة أمانة للتأمين التعاوني أما بالنسبة للشركات المساهمة في أمانة للتأمين التعاوني فهو يمتلك النسب التالية:

- ٤٥٪ من شركة السيف للاستثمار التجاري والتي تمتلك ٥٠٪ من شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) والتي بدورها تمتلك ١٨,٣٨٪ من شركة أمانة للتأمين التعاوني.
- ٢٧٪ من شركة مساعد آل السيف وأولاده المحدودة والتي تمتلك ٩٥٪ من أسهم الشركة السعودية للرعاية الطبية والتي بدورها تمتلك ٣,١٣٪ من شركة أمانة للتأمين التعاوني.
- ٢٥٪ من شركة السيف للتنمية المحدودة والتي تمتلك ٥٪ من أسهم الشركة السعودية للرعاية الطبية والتي بدورها تمتلك ٣,١٣٪ من شركة أمانة للتأمين التعاوني.
- ٩,٦٥٪ من شركة دلنا نير إيست القابضة والتي بدورها تمتلك ١٠٠٪ من أسهم الشركة اللبنانية السويسرية للضمان ش.م.ل والتي تبلغ ملكيتها ٥٠٪ في أسهم شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) حيث تمتلك الأخيرة ١٨,٣٨٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني.

مما يعني أن خالد بن مساعد السيف لديه مصلحة غير مباشرة تقدر ب ٥,٨٦٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني.

#### ٤-٥-٢ ميشيل بيير فرعون

يمتلك ميشيل بيير فرعون بشكل مباشر ١,٢٥٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني، بالإضافة إلى ملكيته المباشرة لدى ميشيل فرعون ملكية غير مباشرة في الشركة تقدر بمانسبته ٢,٣٧٪ حيث يمتلك ميشيل ٢٥,٨٤٪ من أسهم شركة دلنا نير إيست القابضة ش.م.ل والتي بدورها تمتلك ١٠٠٪ من أسهم الشركة اللبنانية السويسرية للضمان ش.م.ل والتي تبلغ ملكيتها ٥٠٪ في أسهم شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) حيث تمتلك الأخيرة نسبة ١٨,٣٨٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني، وبذلك تصبح إجمالي ملكية ميشيل بيير فرعون في أسهم الشركة مانسبته ٣,٦٢٪.

#### ٤-٥-٣ محمد بن مساعد السيف

لا يمتلك محمد بن مساعد السيف أسهما بشكل مباشر في شركة أمانة للتأمين التعاوني أما بالنسبة للشركات المساهمة في أمانة للتأمين التعاوني فهو يمتلك النسب التالية:

- ٢٧٪ من شركة مساعد آل السيف وأولاده المحدودة والتي تمتلك ٩٥٪ من أسهم الشركة السعودية للرعاية الطبية والتي بدورها تمتلك ٣,١٣٪ من شركة أمانة للتأمين التعاوني.
- ٢٥٪ من شركة السيف للتنمية المحدودة والتي تمتلك ٥٪ من أسهم الشركة السعودية للرعاية الطبية والتي بدورها تمتلك ٣,١٣٪ من شركة أمانة للتأمين التعاوني.

مما يعني أن محمد بن مساعد السيف لديه مصلحة غير مباشرة تقدر ب ٠,٨٤٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني.



#### ٤-٥-٤ أديب بن عبد الرحمن السويلم

لايمتلك أديب بن عبد الرحمن السويلم أسهما بشكل مباشر في شركة أمانة للتأمين التعاوني أما بالنسبة لملكيته في أسهم الشركات المساهمة في أمانة للتأمين التعاوني فيملك ٦٪ من أسهم شركة فالك للخدمات المالية والتي بدورها تمتلك ٤,٦٩٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني مما يعني أن أديب بن عبد الرحمن السويلم لديه ملكية غير مباشرة تقدر بمانسبته ٢٨,٠٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني.

#### ٤-٥-٥ لوسيان لوسيان جوزيف لطيف

يمتلك لوسيان لوسيان جوزيف لطيف بشكل مباشر ٠,٦٣٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني، بالإضافة إلى ملكيته المباشرة لديه ملكية غير مباشرة في الشركة تقدر بمانسبته ٠,٤٤٪ حيث يمتلك لوسيان ٤,٨٢٪ من أسهم شركة دلنا نير ايبست القابضة ش.م.ل والتي بدورها تمتلك ١٠٠٪ من أسهم الشركة اللبنانية السويسرية للضمان ش.م.ل والتي تبلغ ملكيتها ٥٠٪ في أسهم شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) حيث تمتلك الأخيرة نسبة ١٨,٣٨٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني، وبذلك تصبح إجمالي ملكية لوسيان لوسيان جوزيف لطيف في أسهم الشركة مانسبته ١,٠٧٪.

#### ٤-٥-٦ عبدالعزيز بن إبراهيم الخميس

يمتلك عبد العزيز بن إبراهيم الخميس بشكل مباشر ١,٢٥٪ من أسهم شركة أمانة للتأمين التعاوني، وليس لديه أية مصلحة غير مباشرة في شركة أمانة للتأمين التعاوني.

#### ٤-٦ الرؤية المستقبلية للشركة

أن تصبح واحدة من افضل الشركات الرائدة بالمملكة العربية السعودية في مجال تقديم خدمات التأمين التعاوني وذلك من خلال توفير المنتجات المتوافقة مع متطلبات العملاء وتقديم أفضل الخدمات لهم.

#### ٤-٧ رسالة الشركة

تقديم منتجات وخدمات تأمينية تتمتع بأعلى درجات الجودة لعملائها وفقا لأحدث المعايير الدولية المعتمدة وتوفير الثقة والقيمة المضافة لهم وتأسيس علاقات وثيقة وطويلة الأجل معهم في كافة أرجاء المملكة.

#### ٤-٨ إستراتيجية الشركة

ستقوم شركة أمانة للتأمين التعاوني بتوفير مجموعة من المنتجات والخدمات التأمينية وذلك بما يتوافق مع المتطلبات الرئيسية للجهات التشريعية والتنظيمية في المملكة العربية السعودية وبما يتلائم مع إحتياجات جميع شرائح عملائها المختلفة. حيث ستوفر الشركة محفظة متكاملة من المنتجات التأمينية العامة (كالتأمين على الممتلكات والسيارات والحرائق والتأمين البحري) ومنتجات التأمين الطبية (جميع التغطيات الصحية ذات الصلة). وعلاوة على ذلك، فإن الشركة ستسعى وبشكل مستمر لإيجاد شركاء متعاونين للعمل على تطوير وابتكار منتجات جديدة. ولتحقيق أعلى معدلات الكفاءة والفعالية ستضع الشركة مجموعة من الإستراتيجيات التوسعية لتحقيق الإنتشار في المدن الرئيسية في المملكة، وستسعى الشركة كذلك للحصول على تصنيف دولي معتمد من قبل الجهات المتخصصة في منح وإصدار شهادات التصنيف لشركات التأمين.

ستعمل أمانه مع معيدي تأمين يتمتعون بسمعه دولية عريقة في مجال عمليات إعادة التأمين، كما وستنتهج الشركة سياسة متحفظة في عملية اختيار عملائها وخاصة فيما يتعلق بمنتجات التأمين الطبية وتأمين المركبات وذلك بهدف الحفاظ على أرباح الشركة وتنميتها وتقليل درجة المخاطر.

أما فيما يتعلق باستراتيجية الشركة في تسويق منتجاتها فستعمل على التركيز المستمر على رفع جودة المنتجات والخدمات لعملائها بدلاً من محاولة تخفيض تكلفة المنتجات، حيث أن إدارة الشركة ستركز على تحقيق وتوليد قيمة مضافة حقيقية لعملائها بدلاً من الوصول إلى مستويات عالية من المبيعات على حساب الجودة.

- وترتكز إستراتيجيات الحماية التأمينية وإعادة التأمين التعاوني التي اعتمدها الشركة على المبادئ التالية:
- فهم وتلبية احتياجات عملائها وموظفيها ومكثبي التأمين، والسعي دائما للوصول إلى مستويات تفوق توقعاتهم.
- المتابعة المستمرة لمتغيرات البيئة المحيطة من أجل التعرف على آخر التطورات والاتجاهات والتحديات والفرص الجديدة في سوق التأمين السعودي.
- ضمان توفر الخبرات اللازمة في عمليات التأمين وإعادة التأمين حيث لدى أمانة مجموعة من الكفاءات والخبرات في أعمال التأمين وتسعى الشركة بشكل مستمر لإعطاء موظفيها الفرصة الكافية لتنمية وتطوير خبراتهم ومهاراتهم وذلك من خلال توفير العديد من برامج التطوير والتدريب المختلفة.
- ضمان مطابقة إجراءات الشركة وسياساتها مع أفضل الممارسات في صناعة التأمين وإعادة التأمين.
- خلق بيئة مميزة لإستقطاب الخبرات من خلال توفير الحوافز التنافسية بين الموظفين وتعزيز قدراتهم ومواهبهم.
- تعزيز الوعي العام لصناعة التأمين في المملكة.
- تطوير المنتجات والخدمات بشكل مستمر بما يتلائم مع إحتياجات العملاء الحاليين والمستقبليين وترسيخ علاقات جيدة مع شركات التأمين وشركات إعادة التأمين.

كما قد حددت الشركة مجموعة من الإستراتيجيات للتطوير والنمو وقد تم تعريفها بمحفزات للنمو وهي كالتالي:

- **منتجات مبتكرة:** تقديم قيمة مضافة من خلال طرح منتجات جديدة.
- **القطاعية والخبرات الفنية:** تقديم أفضل الخدمات بأفضل الأسعار و التعامل والتعاون فقط مع مكثبي التأمين الأكثر خبرة وفقا للأنظمة التشريعية في المملكة.
- **قنوات التسويق:** تحسين أداء المبيعات من خلال تقليل العبء الإداري على قنوات التوزيع.
- **جودة الخدمة:** ضمان توفير خدمات ذات نوعية جيدة ومتميزة للعملاء.
- **الإنتاجية:** السعي المستمر لإبتكار طرق جديدة لزيادة وتعزيز إنتاجية الموظفين.

ولتحقيق أعلى درجات التميز في كافة العمليات الرئيسية للشركة فقد وضعت الشركة مجموعة من السياسات والإجراءات لجمع كافة الملاحظات والإستفسارات من العملاء والوسطاء والوكلاء. حيث تعتزم أمانة إستهداف كافة شرائح العملاء (أفراداً وشركات). كما أن خطة التنمية في الشركة تعتمد وبشكل مستمر على قاعدة قوية من أنظمة تقنية المعلومات المتخصصة في الإدارة التأمينية.

## ٩-٤ الإستراتيجية الإستثمارية

ستعتمد الشركة إستراتيجية متحفظة ومتوازنة تجاه المخاطر وذلك بالتركيز على الإستثمار في أدوات الدخل الثابت والتي تشكل قاعدتها الأساسية من السندات والصكوك والودائع البنكية مع الالتزام باللوائح التنفيذية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي فيما يخص توزيع الأموال المستثمرة. كما ستلتزم الشركة في جميع تعاملاتها الإستثمارية والتشغيلية بأحكام ومبادئ الشريعة الإسلامية وذلك عن طريق الإستعانة بخبراء مختصين سيقدمون المشورة للشركة بمدى التزامها بالنهج الشرعي السليم في كافة تعاملاتها.

تعتمد الشركة إستراتيجية إسناد إدارة إستثماراتها لمجموعة من مدراء الإستثمار المرخص لهم من قبل الهيئة والذين يتمتعون بدرجة عالية من الاحترافية وذلك بعد أن يتم تزويدهم بالأهداف الإستثمارية للشركة فيما يتعلق بمستويات السيولة اللازمة بما يتوافق مع أحكام وشروط نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني. وتتمثل أهداف الشركة الإستثمارية في خلق توازن مستمر بين معدلات المخاطر والسيولة والربحية ومحاولة السعي المستمر في رفع وزيادة عوائد المساهمين مع الحفاظ قدر الإمكان على درجة منخفضة من المخاطر الإستثمارية.

إضافة إلى ذلك ستقوم الشركة بالتركيز على زيادة معدلات ربحية الأموال المستثمرة ومحاولة الوصول إلى تحقيق أفضل العوائد على الأموال المستثمرة وذلك من خلال تحقيق معدل نمو جيد في الأصول والحفاظ على مستويات دخل جيدة من خلال إعتداد مجموعة من القنوات الإستثمارية المكونة للمحفظة مع العمل على تفادي المخاطر المرتبطة بانخفاض العائد.

كما ستحرص الشركة على المحافظة على مستويات سيولة تتناسب مع أهداف السياسة الإستثمارية للشركة من خلال الحفاظ على مقدار مناسب من السيولة الكافية لمقابلة احتياجات التشغيل الرئيسية وتسوية المطالبات عند استحقاقها كما ستقوم إدارة الشركة بمراجعة الإستراتيجية الإستثمارية بصفة دورية وتقييمها، وإجراء التعديلات اللازمة عليها للتأكد من مدى ملائمتها لاحتياجات وأهداف الشركة المتجددة.

## ٤-١٠ المزايا التنافسية

تتمتع شركة أمانة الخليج بالعديد من المزايا التنافسية والذي من المتوقع الاستفادة منها في تعزيز موقف الشركة وإظهارها بصورة متميزة في سوق التأمين السعودي ويمكن تفصيلها كما يلي:

### ٤-١٠-١ قاعدة أعمال تاريخية في السوق السعودي

تعد شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) أحد المؤسسين الرئيسيين في الشركة والتي تحظى بتاريخ طويل في سوق التأمين السعودي كونت من خلاله قاعدة أعمال كبيرة وانتشار جغرافي في المدن الرئيسية للمملكة حيث لديها فروع في كل من الرياض وجدة والخبر مما يساهم في تعزيز أعمال الشركة وتطويرها.

### ٤-١٠-٢ فريق عمل يتميز بالخبرة والكفاءة اللازمة في مجال التأمين

بالإضافة الى فريق العمل المؤهل لدى شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م) والذي ستفيد الشركة من خبراتهم، إستطاعت أمانة إستقطاب فريق عمل متكامل يتمتع بالخبرة والكفاءة اللازمة في مجال التأمين بشكل عام وبإحتياجات ومعطيات سوق التأمين السعودي بشكل خاص.

### ٤-١٠-٣ سياسات وإجراءات فعالة ومتطورة لإدارة الشركة

قامت الشركة بإعداد مجموعة من القواعد والأنظمة والسياسات المنظمة لعمل جميع الإدارات التي تضمن للشركة التحكم ومتابعة العمليات التشغيلية في جميع مراحلها، كما تم تدعيم هذه الأنظمة والإجراءات ببرامج وتقنيات متطورة لضمان سير أعمال الشركة بشكل مرن وفعال.

### ٤-١٠-٤ الأعمال المتوقعة من المساهمين المؤسسين

يتكون المساهمون المؤسسون للشركة من مجموعة شركات متعددة الأعمال وأفراد لديهم علاقات وأعمال متميزة مما سيوفر قاعدة كبيرة من العملاء المحتملين للشركة لمختلف أنواع المنتجات التأمينية.

### ٤-١٠-٥ إتفاقيات إعادة تأمين مع معيدي تأمين مصنفين من الدرجة الاولى

سوف تعقد الشركة مجموعة من إتفاقيات إعادة التأمين مع معيدي تأمين مصنفين من الدرجة الاولى حيث قامت الشركة بإعداد مجموعة من الأنظمة والإجراءات التي تضمن للشركة عدم الدخول في إتفاقيات إعادة تأمين متدنية الجودة. بالإضافة إلى أن الشركة قد أنشأت إدارة متخصصة بعمليات ودراسات إعادة التأمين.

### ٤-١٠-٦ إدارة مطالبات فعالة

ستقوم أمانة باعتماد وتفعيل جميع الإجراءات والأنظمة التي تم الانتهاء من إعدادها بهدف تنظيم عمل إدارة المطالبات والتي تعد من أهم الإدارات التشغيلية في الشركة حيث ستساعد الشركة من التأكد بأنه قد تم الوفاء بكافة مستحقات ومطالبات العملاء بالشكل والتوقيت المناسبين.

### ٤-١٠-٧ خدمة عملاء متميزة

ستقوم أمانة بتعزيز شبكة مبيعاتها لتستهدف شرائح مختلفة من العملاء وذلك من خلال نقاط البيع المنتشرة في كافة أرجاء المملكة بهدف الوصول إلى أكبر عدد من العملاء. كما ستسعى أمانة بشكل مستمر إلى فهم إحتياجات عملائها ومحاولة تحقيقها وذلك من خلال التواصل المستمر معهم والوقوف على متطلباتهم المتغيرة ومن ثم هيكلة منتجاتها لتحقيق إحتياجات عملائها.

### ٤-١٠-٨ إحتياطيات ملائمة للسيطرة على المخاطر المتوقعة

ستسعى أمانة دوما إلى التأكد بأن جميع الإحتياطيات قد تم إحتسابها وفقا للأنظمة الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي مما يساهم بشكل كبير في تقليص درجة المخاطر التشغيلية المتوقعة.

#### ٤-١-٩ تنوع الخدمات والمنتجات التأمينية

إضافة إلى ما ستقدمه الشركة من منتجات تغطية المخاطر التأمينية ستقوم كذلك بتوفير منتجات مصممة بشكل خاص لتلائم مع بعض احتياجات العملاء ومتطلباتهم الأمر الذي سيعزز من مكانة الشركة ويكسيها قاعدة جيدة من العملاء.

#### ٤-١-١٠ أنظمة تقنية المعلومات والدعم الفني

- تمتلك أمانة نظام معلومات متكاملًا تم تصميمه وإعداده ليساهم بشكل كبير في تلبية الاحتياجات الرئيسية للعمليات التشغيلية والبيانات المالية والوثائق القانونية والإدارية للشركة، حيث ستساعد هذه البرامج والأنظمة في عمليات التخطيط المستقبلي ومراقبة وقياس الأداء والنتائج.
- نتيجة لتطبيق نظام المعلومات المتكامل ستمتلك الشركة قاعدة كبيرة من البيانات الملائمة التي ستلعب دورا كبيرا في عملية صنع القرارات في الشركة.
- سيتم تطبيق هذه البرامج على كافة فروع الشركة مما سيسهم وبشكل فعال في رفع كفاءة وفعالية إدارة الفروع والوكالات بدرجة عالية.

## ٥ الأنشطة الرئيسية

بعد الإنتهاء من إكمال تأسيس الشركة ستقوم الشركة بالتقدم للحصول على موافقة مؤسسة النقد بممارسة وتقديم الأنشطة والخدمات التأمينية حيث تعترم الشركة تقديم تشكيلة واسعة من المنتجات والأنشطة التأمينية ومنها على سبيل المثال لا الحصر:

### ١-٥ التأمين الصحي

بموجب هذا النوع من التأمين تتم تغطية التكاليف العلاجية والأدوية للأفراد والمجموعات من منسوبي الشركات حيث تشمل التغطية خدمات العيادات الداخلية والخارجية والخدمات التشخيصية والعلاجية وعمليات الكشف الطبي ومصاريف العمليات الجراحية والتنويم بالمستشفى والإشعة الطبية ومتابعة حالات الحمل والولادة ومعالجة الأسنان والعيون.

### ٢-٥ التأمين عن الحوادث

#### ١-٢-٥ تأمين الحوادث الشخصية

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من مخاطر حوادث قد تؤدي الى وفاته أو إصابته إصابة جسدية قد تتسبب له في عجز كلي دائم أو عجز جزئي دائم.

#### ٢-٢-٥ تأمين المسؤولية العامة

تغطي هذه الوثيقة أي إلتزام قانوني قد يتعرض له المؤمن له (الشركة المؤمنة) نتيجة اهمال حدث في أنشطتها التجارية، قد يؤدي الى موت أو إحداث أضرار جسيمة في ممتلكات أي أطراف أخرى.

#### ٣-٢-٥ التأمين الجوي

تغطي هذه الوثيقة أي تلف أو فقدان قد يحدث للطائرات التي يملكها المؤمن له وقد تمتد لتغطية أي التزام قانوني مترتب على الإهمال في استخدام هذه الطائرات مما قد يؤدي الى وفاة او اصابات جسدية إلى أي طرف ثالث.

#### ٤-٢-٥ تأمين مخاطر العمل (إصابات العمل)

تغطي هذه الوثيقة اي خسائر او أي التزام قانوني تتحمله الجهة المؤمنة نتيجة لتعرض عمالها لإصابات عمل أثناء ممارستهم لأعمالهم اليومية. وقد تم تصميم هذه الوثيقة بما يتلائم مع متطلبات نظام العمل السعودي.

#### ٥-٢-٥ تأمين المركبات

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من مخاطر فقدان أو تلف للمركبة ناتج عن وقوع حادث ، بالإضافة الى اي التزام قانوني اخر مترتب عن وفاته او إصابته او لاي ضرر لحق بممتلكاته نتيجة لهذا الحادث.

#### ٦-٢-٥ التأمين ضد حالات السرقة والسطو

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من خسارة أو ضرر في ممتلكاته نتيجة لعمليات السرقة أو السطو.

### ٣-٥ التأمين ضد الحرائق

#### ١-٣-٥ التأمين على الممتلكات

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من مخاطر فقدان أو تلف المباني أو المنشآت السكنية أو المصانع أو المخازن نتيجة إشتعال الحرائق أو الانفجارات أو الزلازل أو العواصف أو الصواعق أو سقوط الطائرات أو الفيضانات أو الكوارث الطبيعية أو أعمال الشغب والعصيان المدني.

### ٢-٣-٥ التأمين ضد الالتزامات تجاه ملاك العقار

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المستأجر (المؤمن له) من أي التزام قانوني تجاه مالك العقار نتيجة أي إهمال أو تقصير ينتج عنه إضرار أو تلف بممتلكات صاحب العقار.

### ٣-٣-٥ التأمين ضد الالتزامات تجاه المستأجرين

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له مالك العقار (المؤمن له) من أي التزام قانوني تجاه المستأجرين نتيجة أي إهمال قد يحدث من طرف مالك العقار ينتج عنه أضرار لمستأجر العقار.

### ٤-٣-٥ تأمين الخسائر في الأرباح

تمنح هذه الوثيقة حاملها إمكانية تغطية أي خسائر نتيجة لإنخفاض الربح الناتج عن إنقطاع الأعمال بسبب الحرائق أو الأخطار المؤمن ضدها والذي يترتب عنها عدم الاستفادة من العقار لفترة معينة.

### ٥-٣-٥ تأمين ضد مخاطر الخسائر اللاحقة

تمنح هذه الوثيقة حاملها إمكانية تغطية أي خسائر لاحقة من الممكن أن يتعرض لها المؤمن له بسبب الحرائق أو الأخطار المؤمن ضدها.

## ٤-٥ التأمين البحري

### ١-٤-٥ التأمين على هياكل الناقلات البحرية

تمنح هذه الوثيقة لحاملها التغطية التأمينية ضد مخاطر فقدان أو تلف السفن والبواخر والناقلات البحرية أثناء استخدامها.

### ٢-٤-٥ التأمين على البضائع

تهدف هذه الوثيقة إلى حماية التجار من مخاطر تلف أو إضرار أو خسائر أو أي أخطار بحرية للبضائع والشحنات المنقولة من بلد المصدر إلى بلد المستورد.

### ٣-٤-٥ التأمين ضد إلتزامات ملاك السفن

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له ملاك السفن من أية التزامات قانونية تجاه طرف ثالث (ركاب السفينة) وذلك نتيجة إهمال أو تقصير طاقم السفينة مما قد يؤدي إلى وفاة أو إصابة جسدية أو حدوث أي أضرار بممتلكات الطرف الثالث.

### ٤-٤-٥ التأمين على اليخوت

تمنح هذه الوثيقة لحاملها التغطية التأمينية ضد مخاطر فقدان أو تلف اليخوت البحرية أثناء استخدامها.

## ٥-٥ تأمين النقل البري

تغطي هذه الوثيقة المخاطر والخسائر الناجمة عن الحوادث المرورية أو الإحترق أثناء نقل البضائع من مكان إلى آخر عن طريق البر أو السكك الحديدية.

## ٦-٥ التأمين الهندسي

### ١-٦-٥ تأمين مخاطر البناء و التشييد

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المقاولون أو ملاك المباني من أي خسائر أو أضرار في المباني والإنشاءات أثناء عمليات البناء و التشييد.

#### ٢-٦-٥ تأمين المصانع والمعدات

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المقاولون من أي خسائر أو أضرار من الممكن أن تلحق بالمصنع أو المعدات المستخدمة في عملية البناء والتشييد.

#### ٧-٥ أنواع أخرى من التأمين

##### ١-٧-٥ التأمين الزراعي

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المزارعون من مخاطر فقدان أو تلف في المحاصيل الزراعية الناجم عن أي أخطار أو كوارث طبيعية قبل عملية الحصاد.

##### ٢-٧-٥ تأمين الثروة الحيوانية

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من مخاطر حدوث أمراض أو أوبئة تؤدي إلى نفوق المواشي والأنعام أو تتسبب بالعجز الكلي لها.

##### ٣-٧-٥ التأمين على الأموال

تغطي هذه الوثيقة ماقد يتعرض له المؤمن له من مخاطر فقدان المال المحفوظ بشكل آمن أو أثناء عمليات نقل الأموال من مكان إلى آخر.

## ٦ الأقسام الرئيسية

### ٦-١ المبيعات والتسويق

قامت الشركة بوضع وتحديد استراتيجيات وأهداف للمبيعات والتسويق التي تهدف في مجملها إلى وضع الشركة في مستوى متميز في سوق التأمين السعودي وذلك بتوفير مجموعة متنوعة من المنتجات التأمينية مع التركيز على تقديم خدمات على مستوى عالٍ من الجودة لعملائها. كما قامت الشركة بإنشاء وحدة تطوير الأنشطة والأعمال تابعة لإدارة المبيعات والتسويق حيث تعنى هذه الوحدة بتطوير الأنشطة والأعمال التجارية، حيث ستقوم الشركة بتوفير فريق مبيعات مؤهل وعلى درجة عالية من الخبرة والمهارة اللازمة في تسويق منتجات الشركة وزيادة مبيعاتها، ولتحقيق الأهداف المخططة فقد تم هيكلة وحدة تطوير الأنشطة والأعمال على النحو التالي:

- إدارة التأمين العام والتأمين الصحي
- إدارة قنوات التسويق
- إدارة تطوير الفروع
- إدارة التسويق والإتصال
- وحدة العناية بشكاوي العملاء

### ٦-٢ العمليات والتشغيل

تقوم إدارة العمليات بالإشراف والمتابعة على جميع العمليات الرئيسية للشركة كالتغطية ودفع المطالبات وعمليات إعادة التأمين. تستشمل الأنشطة التشغيلية في الشركة على كل المهام ذات العلاقة بعمليات التغطية والمعالجة وإصدار العروض ووثائق التأمين وتجديدها وإلغائها وتقييم ودراسة المطالبات وعمليات إعادة التأمين.

- بهدف الوصول إلى درجة عالية من المرونة والفعالية فقد قامت الشركة بهيكلة إدارة العمليات والتشغيل إلى ثلاثة أقسام رئيسية كما يلي:

#### ٦-٢-١ إدارة التأمين العام والتأمين الصحي:

ستكون مسؤولة عن تجهيز جميع منتجات التأمين الصحية أو المنتجات التأمينية العامة كما ستقوم بإدارة المطالبات. وسيتم إدارة المطالبات الطبية من خلال طرف ثالث (شركة جلوب ميد).

#### ٦-٢-٢ المركز الرئيسي:

ستقوم إدارة التشغيل التابعة للمركز الرئيسي للشركة بمعالجة كافة العمليات والمعاملات المندرجة تحت مسؤولية الفروع.

#### ٦-٢-٣ إدارة إعادة التأمين:

ويتمحور دورها في التأكد من أن جميع الوثائق التأمينية قد تم إعادة التأمين عليها بشكل مناسب قبل أن يتم إصدارها. وعلاوة على ذلك تقوم إدارة إعادة التأمين بإعداد وتوفير كافة البيانات ذات العلاقة بإعداد الإتفاقيات السنوية مع شركات إعادة التأمين كما تقوم بمعالجة بعض وثائق التأمين غير القياسية والتي لا تقع ضمن حدود الإتفاقيات الموقعة مع شركات إعادة التأمين كعمليات إعادة التأمين الاختياري.

### ٦-٣ تقنية المعلومات

- ستتم معالجة جميع العمليات التشغيلية للشركة بشكل آلي وذلك بهدف تحقيق أقصى درجات الفعالية والرقابة.
- وفرت الشركة مجموعة من الأنظمة التقنية المتقدمة والبنية التحتية اللازمة لعمليات الدعم الفني .
- ستقوم أمانة بتوقيع اتفاقية صيانة دورية لبرمجيات وأنظمة الشركة مع واحدة من أفضل الشركات المحلية وذلك لضمان استمرارية عمل هذه البرمجيات بالشكل المناسب ولمواجهة وتفادي أي أعطال أو مشاكل مستقبلية.
- لدى الشركة نظام آلي من أفضل البرامج الخاصة بشركات التأمين ويسمى النظام بـ CIRIS ومن خصائص هذا النظام أنه يقوم بربط جميع مدخلات إدارات الشركة المختلفة والفروع التابعة لها وبالتالي ضمان تبادل المعلومات اللازمة لإصدار الوثائق ومتابعة المطالبات كما سيعمل هذا النظام على تبسيط عملية تخصيص وتوزيع مبالغ إعادة التأمين.
- كما يقوم النظام بإعداد جميع التقارير المطلوبة من قبل الإدارة أو من قبل المستخدمين النهائيين.
- قامت الشركة بوضع جميع السياسات الأمنية الكفيلة بضمان أمن وسلامة وسرية المعلومات دون التأثير على استمرارية الأعمال.



## ٦-٤ الموارد البشرية

- تؤمن الشركة بأن نجاحها في المستقبل يتوقف بشكل كبير على قدرتها على جذب وتحفيز الموظفين المؤهلين. لذا فإن الشركة سوف تقوم بعمل برامج تدريبية تهدف إلى زيادة قاعدة المعرفة والمهارات لدى موظفيها بالطريقة التي يمكن أن تساعد في دعم أداء الشركة وتحقيق أهدافها. هذا بالإضافة إلى أن شركة أمانة ستستفيد من فرق العمل المتخصصة الذي يعمل حالياً لدى شركة أمانة الخليج للتأمين (أحد المؤسسين الرئيسيين في الشركة) حيث سيتم نقل كافة المدراء ذوي الخبرة والكفاءة للعمل مع الشركة عند الانتهاء من تأسيسها.
- تقوم إدارة الموارد البشرية بوضع وتنفيذ الاستراتيجيات اللازمة التي ستسهم في تحقيق أهداف الشركة. كما تعنى الإدارة بالتركيز على تطوير موظفي الشركة بشكل عام وموظفي الاختصاصات التقنية بشكل خاص، بالإضافة إلى ذلك فإن الشركة ممثلة بإدارة الموارد البشرية ستعمل وبشكل مستمر إلى تحقيق معدلات عالية من السعادة في الشركة.

## ٦-٥ الإدارة المالية

- وضعت الشركة مجموعة متكاملة من السياسات والإجراءات التي تهدف إلى تنظيم عمل الإدارة المالية التي تتفق مع اللوائح والقوانين السائدة في المملكة.
- ستقوم الإدارة المالية بالإشراف على جميع الأعمال المحاسبية التابعة لفرع الشركة .
- تعتمد الشركة نظام محاسبي متوافق مع مبادئ المحاسبة المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومعايير التقارير المالية
- حرصت الشركة على توفير كافة الأنظمة والإجراءات اللازمة لتحقيق أعلى معايير الدقة في بيانات ومعلومات التقارير المصدرة من قبل الإدارة المالية.
- سوف تقوم الإدارة المالية بالشركة بوضع استراتيجيات الاستثمار وذلك بما يتناسب مع تعليمات وأنظمة مؤسسة النقد العربي السعودي مع ضمان الحفاظ على سياسات استثمارية متوازنة تحقق مستويات مقبولة من السيولة النقدية لدى الشركة لمقابلة الإلتزامات المحتملة.
- حرصت الشركة على وضع الأنظمة والإجراءات اللازمة لمكافحة عمليات غسيل الأموال، لضمان الامتثال الكامل للشروط والتعليمات التنظيمية الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.
- إعداد التقارير المالية لإدارة الشركة وبيانات الشركة المالية لأغراض إستخدامها من قبل المساهمين والهيئات الرقابية والإشرافية.

## ٦-٦ إدارة المراجعة الداخلية

- يتمثل الهدف الرئيسي لإدارة المراجعة الداخلية في ضمان التقيد التام لعمليات وإجراءات الشركة بالقوانين والأنشطة والضوابط المحلية وأي إرشادات داخلية.
- ستتعنى هذه الإدارة بشكل مباشر لمجلس الإدارة وذلك عن طريق لجنة المراجعة وستشكل هذه اللجنة من مجموعة من الأعضاء المؤهلين علمياً وعملياً تكون مهامهم الإشراف على عمل إدارة التدقيق الداخلي التي بدورها ستقوم بمهام الرقابة الداخلية في الشركة وضمان حسن سير الإجراءات والضوابط المالية والفنية وسوف ترفع تقاريرها مباشرة إلى لجنة التدقيق المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة.
- ستساهم إدارة المراجعة الداخلية في مساعدة الشركة على تحقيق أهدافها من خلال وضعها لمجموعة من الطرق المنهجية لتقييم وتحسين فعالية إدارة المخاطر وإحكام الرقابة الداخلية.
- ستقوم إدارة التدقيق الداخلي بدراسة وتقييم مدى كفاءة وفعالية مايلي:

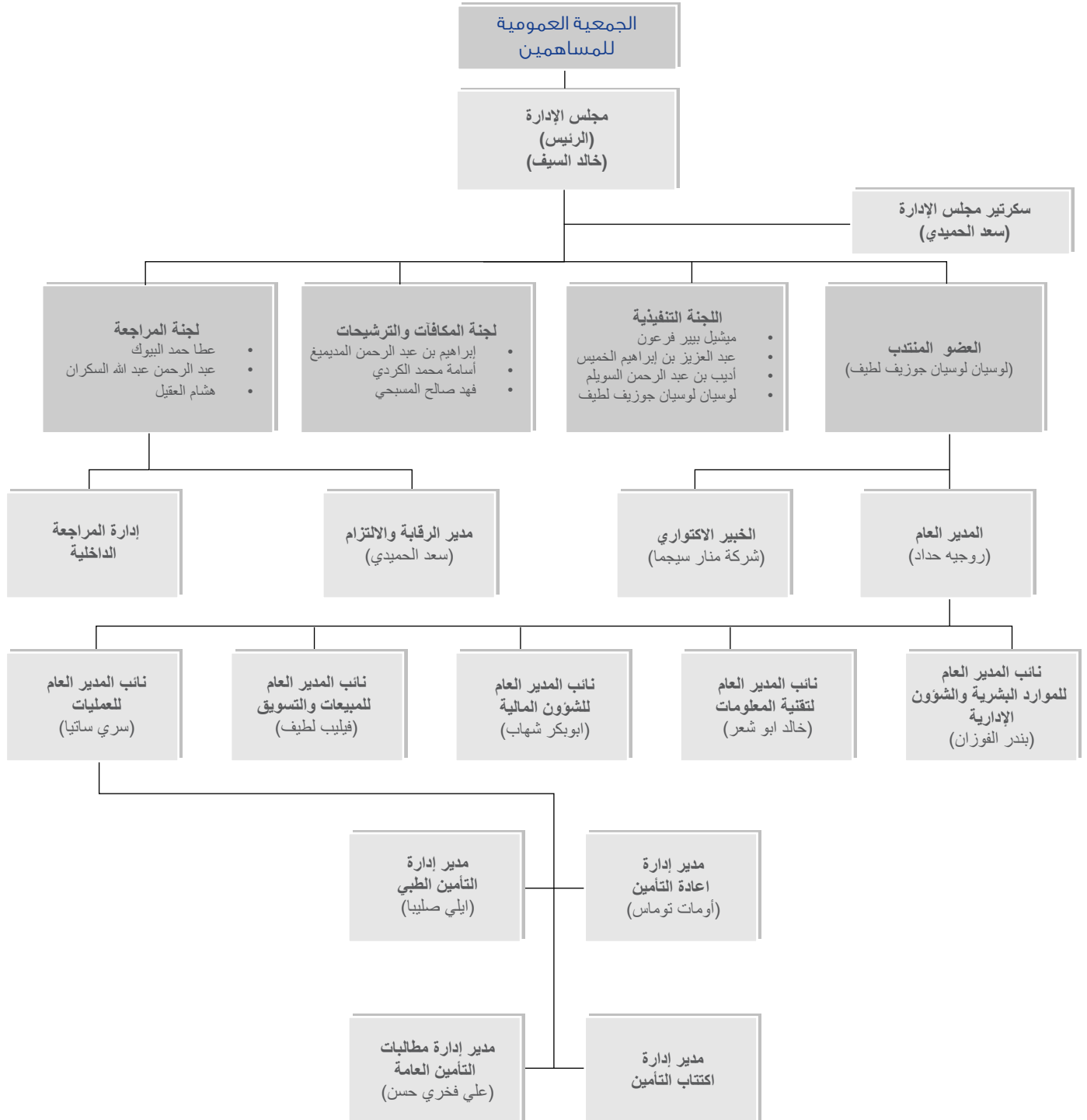
- نظام الحوكمة المعمول به في الشركة.
- إدارة المخاطر.
- نظام وهيكلة الرقابة الداخلية.
- أداء وحدات العمل في الشركة في القيام بالمهام الموكلة إليها وتحقيق أهداف الشركة على المدى القصير والطويل.

- ترفع إدارة المراجعة الداخلية تقاريرها بواسطة مديرها إلى لجنة المراجعة التي تقوم بدورها بالمراجعة والتحقق من شروط وأحكام كافة الأنشطة والمنتجات والخدمات المقدمة من الشركة للتأكد من مدى توافقها مع الأحكام والقوانين المعمول بها في المملكة كما ستقوم بإعداد تقرير دوري يتضمن نتائج مراقبة ومتابعة أنشطة وعمليات الشركة وتحديد التوصيات والإجراءات اللازمة لتصحيح المخالفات إن وجدت.

## ٧ الهيكل التنظيمي للشركة

### ١-٧ الهيكل التنظيمي المقترح

تمتلك الشركة هيكلًا تنظيميًا حديثاً يحدد الوظائف الإدارية المختلفة من مبيعات وتوزيع وعمليات، مما يساعد على تحقيق أفضل أداء. ويبين الرسم التالي الهيكل التنظيمي المقترح للشركة:



المصدر: الشركة

## ٧-٢ مجلس الإدارة

دون المساس بالصلاحيات الممنوحة للجمعية العامة فإن مجلس الإدارة ("المجلس" أو "مجلس الإدارة") ستكون له الصلاحيات الواسعة في إدارة كافة شؤون الشركة. ويمكن للمجلس ضمن حدود اختصاصه أن يفوض وينتدب واحداً أو أكثر من أعضائه أو أي طرف ثالث ليتولى القيام بوظيفة معينة أو أعمال محددة.

سيدير الشركة مجلس إدارة يتألف من (١٠) أعضاء يتم تعيينهم من قبل الجمعية العامة العادية لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات، ويقوم مجلس الإدارة بتعيين اللجان الفرعية المهمة بما في ذلك لجنة تنفيذية، لجنة للمراجعة ولجنة للمكافآت وسوف توازر هذه اللجان دور مجلس الإدارة في متابعة نشاطات الشركة والقيام بتزويد إدارة الشركة بالإرشاد والتوجيه اللازمين. وتتعقد اللجان في اجتماعات أكثر انتظاماً من المجلس بكامل أعضائه وترفع تقاريرها إلى مجلس الإدارة.

إن المسؤولية الأساسية لمجلس الإدارة هي ضمان استمرار نجاح الشركة على المدى البعيد. وهذا يشمل الآتي ضمن أمور أخرى :

- الاختيار والتعويض والإشراف و- عند الحاجة- استبدال الإدارة العليا والمدراء التنفيذيين الآخرين في الشركة وكذلك التخطيط لعملية الإحلال في الشركة.
- تقديم التوجيه في جميع شؤون الشركة ومراجعة إستراتيجيتها وسياسات إدارة المخاطر والتخطيط المالي والموازنة السنوية وخطط العمل كما توصي بها إدارة الشركة.
- وضع الأهداف الاستراتيجية للشركة.
- مراجعة النفقات الرأسمالية الأساسية.
- مراقبة وإدارة تضارب المصالح المحتملة بين أعضاء الإدارة العليا ومجلس الإدارة والمساهمين.
- التأكد من صحة الإجراءات المالية والمحاسبية الداخلية في الشركة بما في ذلك دعم عمليات تدقيق ومراجعة مستقلة.
- التأكد من كفاءة أنظمة المراقبة الداخلية وإعداد القوائم المالية وتقديم المساندة لهيئات المراجعة الخارجية وضمان تطبيق أنظمة مراقبة داخلية مناسبة وبالتحديد الأنظمة الخاصة بمراقبة المخاطر والرقابة الآلية وتنفيذ القوانين ذات العلاقة.
- مراقبة كفاءة ممارسات حوكمة الشركة ومدى فعاليتها .
- الإشراف على الإفصاح العام والاتصالات.

فيما يلي قائمة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة المرشحين:

### جدول ٣٥: أعضاء مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة	إجمالي الملكية	مستقل	جهة التمثيل
خالد بن مساعد السيف	رئيس المجلس	سعودي	-	٥,٨٦%	٥,٨٦%	لا	شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م)
ميشيل بيير فرعون	عضو	لبناني	١,٢٥%	٢,٣٧%	٣,٦٢%	لا	مؤسس
محمد بن مساعد السيف	عضو	سعودي	-	٠,٨٤%	٠,٨٤%	لا	الشركة السعودية للرعاية الطبية
اديب بن عبدالرحمن السويلم	عضو	سعودي	-	٠,٢٨%	٠,٢٨%	لا	شركة فالكم للخدمات المالية
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	عضو	لبناني	٠,٦٣%	٠,٤٤%	١,٠٧%	لا	مؤسس
عبدالعزيز بن ابراهيم الخميس	عضو	سعودي	١,٢٥%	-	١,٢٥%	لا	مؤسس
عطا حمد البيوك	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
أسامة محمد الكردي	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
ابراهيم بن عبدالرحمن المديمغ	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور
فهد بن صالح المسبحي	عضو	سعودي	-	-	-	نعم	الجمهور

المصدر: الشركة

وفيما يلي نبذة مختصرة عن أعضاء مجلس الإدارة المقترحين:

رئيس مجلس الإدارة	خالد بن مساعد السيف (٥٧ عاماً)
	<p><b>المؤهلات العلمية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من الجامعة الأمريكية – بيروت عام ١٩٧٥.</li> </ul>
	<p><b>الخبرات العملية</b></p> <p>شغل خالد السيف رئاسة وعضوية العديد من المجالس الإدارية لعدد من الشركات حيث عمل في الشركات والجهات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة مجموعة السيف المحدودة منذ عام ١٩٩٩ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة السيف للإستثمار التجاري المحدودة منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة السيف مهندسون مقاولون المحدودة منذ عام ٢٠٠٤ حتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة أمانة الخليج للتأمين منذ عام ٢٠٠٥ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة السيف هولدينغ منذ عام ١٩٩٨ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة الرياض هولدينغ منذ عام ١٩٩٨ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة مارينا تاورز منذ عام ١٩٩٨ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للطاقة منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> <li>• عضو الهيئة الإستشارية للمجلس الإقتصادي الأعلى منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> </ul>
عضو	محمد بن مساعد السيف (٥٣ عاماً)
	<p><b>المؤهلات العلمية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية من جامعة ساوث كاليفورنيا في الولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨٠.</li> <li>• مجموعة من الدورات التدريبية في جامعة هارفارد خلال الفترة ما بين ١٩٩٣ الى ١٩٩٥.</li> </ul>
	<p><b>الخبرات العملية</b></p> <p>شغل محمد السيف العديد من عضويات المجالس الإدارية لعدد من الشركات حيث عمل في الشركات والجهات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة السيف للتنمية منذ عام ١٩٩٢م وحتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة شركة مساعد السيف وأولاده منذ عام ١٩٨٤ وحتى الآن.</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة شركة السيف مهندسون مقاولون المحدودة منذ عام ٢٠٠٩ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة مجموعة يو ام اي القابضة منذ عام ١٩٩٥ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس الشركة السعودية للرعاية الطبية منذ عام ١٩٨٦ حتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة رسملة للإستثمار منذ عام ١٩٩٩ حتى عام ٢٠٠٦.</li> <li>• عضو مجلس إدارة بنك المال الأردني منذ عام ١٩٩٩ حتى عام ٢٠٠٨.</li> <li>• عضو مجلس أمناء مركز الأمير سلمان لأبحاث الإعاقة منذ عام ١٩٩٩ حتى عام ٢٠٠٨.</li> </ul>

اديب بن عبدالرحمن السويلم (٤٢ عاماً) عضو	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك سعود عام ١٩٩٠.</li> <li>• مرشح للمستوى الثاني من شهادة التحليل المالي (CFA).</li> <li>• العديد من الدورات التدريبية والتطويرية في مجال العلوم المالية والمصرفية.</li> </ul>
الخبرات العملية	<p>تدرج أديب السويلم في عدد من الوظائف المختلفة لدى مجموعة من الشركات والبنوك السعودية حيث عمل :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• محلل مالي في إدارة التخطيط والإستثمار لدى شركة فال العربية خلال الفترة (١٩٩٣ - ١٩٩٨).</li> <li>• مدير محفظة إستثمارية ومستشار مالي لدى شركة فال العربية خلال الفترة (١٩٩٨ - ٢٠٠٤) (كعمل إضافي).</li> <li>• مدير إدارة تداول الأسهم الأوربية لدى البنك السعودي الفرنسي خلال الفترة (١٩٩٨ - ٢٠٠٣).</li> <li>• الرئيس التنفيذي لشركة فالكم للخدمات المالية منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> </ul> <p>كما يشغل أديب السويلم حالياً عضوية المجالس الإدارية لدى الشركات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة فالكم للخدمات المالية - سلطنة عُمان.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة تصنيع مواد التعبئة والتغليف (فيكو).</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة النايفات للتقسيط.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة فالكم للخدمات المالية .</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة السعودية لصناعة الورق.</li> </ul>
ميشيل بيير ميشال فرعون (٥٠ عاماً) عضو	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في العلوم الإقتصادية من جامعة القديس يوسف في لبنان عام ١٩٨٠.</li> <li>• شهادة دبلوم عالي بالدراسات الجامعية العامة في العلوم الإقتصادية والإدارية عام ١٩٨١ من جامعة دوفين - باريس / فرنسا.</li> </ul>
الخبرات العملية	<p>شغل ميشال فرعون العديد من الوظائف القيادية في عدد من الشركات حيث عمل لدى الشركات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• إدارة مجموعة من الشركات التابعة لعائلته خلال الفترة (١٩٨١-١٩٨٦).</li> <li>• رئيس مجلس إدارة الشركة اللبنانية السويسرية للضمان منذ عام ١٩٨٦ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة دلنا نير ابست القابضة منذ عام ٢٠٠١ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة فرعون القابضة منذ عام ١٩٩٩ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة دلنا افريقيا هولدنغ القابضة منذ عام ٢٠٠١ وحتى الآن.</li> </ul>

عضو	عبد العزيز بن إبراهيم الخميس (٥٧ عاماً)
	<p>المؤهلات العلمية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في العلوم الاقتصادية من جامعة ولاية متشيغن من الولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٨٠.</li> </ul>
	<p>الخبرات العملية</p> <p>شغل عبد العزيز الخميس العديد من الوظائف القيادية في عدد من الشركات حيث عمل لدى الشركات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير عام شركة السيف (مهندسون-مقاولون) منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> <li>• مدير عام شركة السيف للإستثمار التجاري منذ عام ٢٠٠٥ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة الوطنية للطاقة منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة الجبيل للطاقة منذ عام ٢٠٠٣ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة أر.دي.بي السيف منذ عام ٢٠٠٨ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العربية الحديثة للإنشاءات منذ عام ٢٠٠٤ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة غلوب مد السعودية منذ عام ٢٠٠٣ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للغازات منذ عام ٢٠٠٦ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة امانة الخليج للتأمين منذ عام ٢٠٠٥ وحتى الآن.</li> <li>• مدير عام شركة صالح الراجحي وحمد السعيدان الزراعية خلال الفترة (١٩٨١-١٩٨٢).</li> <li>• مدير عام شركة سيدان كريغتون (مشروع مشترك سعودي أمريكي) خلال الفترة (١٩٧٩ - ١٩٨١).</li> </ul>
عضو (العضو المنتدب)	لوسيان لوسيان جوزيف لطيف (٣٩ عاماً)
	<p>المؤهلات العلمية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• دبلوم دراسات عامة في الإقتصاد في جامعة السوربون في فرنسا - باريس.</li> <li>• درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة بي يوسي اللبنانية في عام ١٩٩٢.</li> <li>• دبلوم عالي في التأمين من جامعة القديس يوسف في لبنان.</li> <li>• ماجستير في إدارة الأعمال من المدرسة العليا للأعمال (ESCP / EAP) في بيروت خلال الفترة ١٩٩٧ - ١٩٩٩.</li> </ul>
	<p>الخبرات العملية</p> <p>شغل لوسيان العديد من الوظائف القيادية في عدد من الشركات حيث عمل لدى الشركات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• مدير التسويق لدى الشركة اللبنانية السويسرية للضمان (١٩٩٤-٢٠٠١).</li> <li>• نائب مدير عام الشركة اللبنانية السويسرية للضمان (٢٠٠١ - ٢٠٠٢).</li> <li>• مدير عام الشركة اللبنانية السويسرية للضمان منذ عام ٢٠٠٢ وحتى الآن.</li> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة ذي بروكريج فيرم منذ عام ٢٠٠٣ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة موركس القابضة منذ عام ٢٠٠٣ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة غلوب ميد السعودية منذ عام ٢٠٠٦ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة دلتا الأردنية منذ عام ٢٠٠٦ وحتى الآن.</li> <li>• استاذ جامعي في مجال علم التأمين في جامعة القديس يوسف (لبنان) خلال الفترة (٢٠٠١-٢٠٠٢).</li> </ul>

عضو	عطا حمد البيوك (٧٦ عاماً)
	<p>المؤهلات العلمية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة عضوية مجمع المحاسبين القانونيين في إنجلترا و ويلز سنة ١٩٧٣م ثم حصل في عام ١٩٧٩م على درجة الزمالة من المجمع نفسه وتعتبر درجة الزمالة البريطانية من أعلى الدرجات المهنية العالمية في مجال المحاسبة والمراجعة.</li> <li>• درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود - الرياض عام ١٩٦٣.</li> </ul>
	<p>الخبرات العملية</p> <p>عمل عطا البيوك في العديد من الوظائف القيادية لدى عدد من الجهات حيث شغل المناصب التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• محاسب ثم نائب لمدير الإدارة المالية في المركز الرئيسي بالمؤسسة العامة للبترول والمعادن ( بترومين ) خلال الفترة ( ١٩٦٣ - ١٩٧٠ ).</li> <li>• محاسب تحت التدريب لدى مكتب السادة/ نيفيل راسل - محاسبون قانونيون برايتون، بريطانيا ، لقضاء فترة التدريب المهني للوفاء بمتطلبات مجمع المحاسبين القانونيين في إنجلترا وويلز . خلال الفترة (١٩٧٠-١٩٧٣).</li> <li>• التحق بمكاتب السادة وني مري وشركاهم محاسبون قانونيون (إرنست ويونج حالياً) في المملكة وتدرج في عمله إلى أن أصبح من كبار شركاء مكاتب وني مري وشركاهم في الشرق الأوسط خلال الفترة (١٩٨٠-١٩٨٤).</li> <li>• مارس مهنة المحاسبة القانونية من مكتبه الخاص خلال الفترة (١٩٨٤-١٩٨٩).</li> <li>• شريك في مكتب وني مري وشركاهم - الرياض. خلال الفترة (١٩٨٩-٢٠٠١).</li> <li>• ممارسة مهنة المحاسبة القانونية من خلال مكتبة بالرياض عن طريق تقديم خدمات مهنية إلى عملاء مختارين منذ عام ٢٠٠١ وحتى الآن.</li> </ul>
عضو	أسامة محمد الكردي (٥٥ عاماً)
	<p>المؤهلات العلمية</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن عام ١٩٧٧.</li> </ul>
	<p>الخبرات العملية</p> <p>عمل أسامة الكردي في العديد من الوظائف القيادية لدى عدد من الجهات حيث شغل المناصب التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة شركة علاقات منذ عام ٢٠٠١ وحتى الآن.</li> <li>• أمين عام مجلس الغرف التجارية خلال الفترة (١٩٩١ - ٢٠٠٢).</li> </ul>

ابراهيم بن عبد الرحمن المدينيغ (٦٩ عاماً) عضو	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في الحقوق من الجامعة اللبنانية عام ١٩٧٢.</li> <li>• درجة الماجستير في القانون من جامعة هارفارد عام ١٩٨١.</li> <li>• درجة الدكتوراه من جامعة هارفارد عام ١٩٨٥.</li> </ul>
الخبرات العملية	<p>شغل إبراهيم المدينيغ العديد من الوظائف القيادية في عدد من الشركات والهيئات حيث عمل لدى الجهات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة السعودية للكهرباء منذ عام ٢٠٠٠ وحتى عام ٢٠٠٧.</li> <li>• عضو الهيئة الإستشارية للمجلس الإقتصادي الأعلى منذ عام ٢٠٠١ وحتى عام ٢٠٠٨.</li> <li>• عضو مجلس هيئة حقوق الإنسان لمدة أربعة عشر شهراً.</li> <li>• خبير نظامي لدى هيئة الخبراء بمجلس الوزراء منذ عام ١٩٨٠ وحتى عام ١٩٩٤.</li> <li>• عضو سابق في مجلس إدارة بنك الجزيرة.</li> <li>• عضو سابق في لجنة المستشارين والانظمة في الغرفة التجارية والصناعية في الرياض.</li> <li>• عضو سابق في اللجنة الوطنية للمستشارين والمحامين في مجلس الغرف التجارية السعودية.</li> <li>• وكيل لأمين مدينة الرياض خلال الفترة (١٩٧٧ – ١٩٧٩).</li> <li>• باحث ومحاضر لدى معهد الإدارة العامة منذ عام ١٩٧٢ وحتى عام ١٩٧٧.</li> </ul>
فهد بن صالح المسبحي (٤٦ عاماً) عضو	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود عام ١٩٨٧.</li> <li>• عضو جمعية المحاسبة السعودية .</li> <li>• عضو الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.</li> <li>• مجموعة من الدورات التدريبية في التحليل والتخطيط المالي والموازنات التقديرية .</li> </ul>
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مستشار أول لدى شركة سعودي أوجيه المحدودة منذ عام ١٩٨٨ وحتى الآن.</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة البحر المتوسط السعودية للاستثمار منذ عام ٢٠٠٧ وحتى الآن.</li> </ul>



## ٣-٧ سكرتير مجلس الإدارة

### سعد عبد المحسن الحميدي (٣٢ عاماً)

المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة نورثرن كولورادو ٢٠٠٤.</li> <li>• مجموعة من الدورات التدريبية المتخصصة في المحاسبة والإدارة الإستراتيجية ومهارات الإتصال.</li> </ul>
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> <li>• مساعد مراجعة لدى شركة بي دبليو سي خلال الفترة (٢٠٠٥ - ٢٠٠٦).</li> <li>• متخصص إئتمان لدى مصرف الراجحي خلال الفترة (٢٠٠٦-٢٠٠٧).</li> <li>• مساعد مدير فريق عمل في إدارة خدمات مخاطر الأعمال لدى شركة ارنست آند يونغ خلال الفترة (٢٠٠٧-٢٠٠٩).</li> </ul>

## ٤-٧ الإدارة العليا والمدراء

ستعمل شركة أمانة للتأمين التعاوني على أداء مهامها من خلال فريق يتمتع بكفاءة عالية، وخبرة طويلة في مجال التأمين، يبين الجدول التالي المدراء التنفيذيين في الشركة:

### جدول ٣٦ : الإدارة العليا للشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	الملكية المباشرة	الملكية غير المباشرة	المجموع
لوسيان لوسيان جوزيف لطيف	العضو المنتدب	لبناني	٣٩	٠,٦٣%	٠,٤٤%	١,٠٧%
روجيه حداد	المدير العام	فرنسي	٥٢	-	-	-
بندر الفوزان	نائب المدير العام للموارد البشرية والشؤون الإدارية	سعودي	٣٣	-	-	-
خالد ابو شعر	نائب المدير العام لتقنية المعلومات	أردني	٤٦	-	-	-
ابوبكر شهاب	نائب المدير العام للشؤون المالية	يمني	٣٨	-	-	-
فيليب لطيف	نائب المدير العام للمبيعات والتسويق	لبناني	٢٨	-	-	-
سري ساتيا	نائب المدير العام للعمليات	هندي	٣٦	-	-	-

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة مختصرة عن المدراء التنفيذيين في الشركة:

#### ٧-٤-١ لوسيان لوسيان جوزيف لطيف (لبناني) (٣٩ عاماً)

العضو المنتدب (فضلاً راجع القسم (٧-٢) نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة)

#### ٧-٤-٢ روجيه حداد (فرنسي) (٥٢ عاماً)

##### المدير العام

روجيه حداد حاصل على درجة البكالوريوس من جامعة إكس إن بروفانس بفرنسا عام ١٩٧٩، كما قد تدرج روجيه في العديد من المناصب المختلفة لدى عدد من الشركات حيث عمل لدى الشركات التالية:

- نائب المدير العام لدى شركة أمانة الخليج للتأمين خلال الفترة (٢٠٠٥-٢٠٠٩)
- المدير العام لدى شركة يو.إف.أي للتأمين خلال الفترة (١٩٩٧-٢٠٠٥) السعودية
- وكيل تأمين معتمد لدى شركة أي.جي.إف خلال الفترة (١٩٨٥-١٩٩٦) فرنسا
- نائب مدير فرع مارسيليا لدى بنك مارتن مورال الفرنسي خلال الفترة (١٩٧٩-١٩٨٥) فرنسا

#### ٧-٤-٣ بندر الفوزان (سعودي) (٣٣ عاماً)

##### نائب المدير العام للموارد البشرية والشؤون الإدارية

بندر الفوزان حاصل على درجة البكالوريوس في القانون من جامعة الملك سعود بالرياض عام ٢٠٠٠، وشهادة دبلوم في تعاملات الموظفين من مركز (CIPD) في المملكة المتحدة. كما تدرج بندر في العديد من المناصب المختلفة لدى عدد من الشركات حيث عمل لدى الشركات التالية:

- مدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية لشركة أمانة الخليج للتأمين منذ نوفمبر ٢٠٠٨
- مدير التوظيف في شركة التعاونية للتأمين خلال الفترة (٢٠٠٥ إلى ٢٠٠٨)
- رئيس وحدة العمليات في قسم الموارد البشرية لدى شركة التعاونية للتأمين خلال الفترة (٢٠٠٢-٢٠٠٥).

#### ٧-٤-٤ خالد ابو شعر (أردني) (٤٦ عاماً)

##### نائب المدير العام لتقنية المعلومات

خالد ابو شعر حاصل على بكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة التقنية ببغداد منذ عام ١٩٨٥. يشغل حالياً منصب مدير تقنية المعلومات لدى شركة أمانة الخليج للتأمين منذ نوفمبر ٢٠٠٥، وعمل قبل ذلك لدى مجموعة من الشركات المتخصصة في تقنية المعلومات في المناصب التالية:

- مدير تقني في شركة بيت الأنظمة الدولية خلال الفترة (٢٠٠٥-٢٠٠٥)
- مبرمج لدى شركة بي ام سي خلال الفترة (١٩٩٤-١٩٩٩)
- مبرمج لدى شركة الإيراد خلال الفترة (١٩٩٠-١٩٩٣)
- مبرمج لدى الشركة العربية لأجهزة الكمبيوتر من عام (١٩٨٧-١٩٨٩)

#### ٧-٤-٥ ابوبكر شهاب (يمني) (٣٨ عاماً)

##### نائب المدير العام للشؤون المالية

حصل ابوبكر شهاب على درجة البكالوريوس في العلوم المالية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن بالظهران عام ١٩٩٥، كما يحمل شهادة أساسيات التأمين من معهد التأمين الملكي بلندن منذ عام ٢٠٠٠، كما قد تدرج ابو بكر في العديد من المناصب المختلفة لدى عدد من الشركات.

- مدير مالي لشركة أمانة الخليج للتأمين من ٦/٢٠٠٩
- مدير في الإدارة المالية لدى الشركة التعاونية للتأمين خلال الفترة (١٩٩٧-٢٠٠٩)
- موظف في قسم التخطيط و الموازنة لدى الشركة التعاونية للتأمين خلال الفترة (١٩٩٥-١٩٩٧)

## ٧-٤-٦ فيليب لطيف (لبناني) (٢٧ عاماً)

### نائب المدير العام للمبيعات والتسويق

- حصل فيليب لطيف في عام ٢٠٠٥ على درجة البكالوريوس في التسويق والإقتصاد من الجامعة الأمريكية في لبنان ببيروت كما عمل لدى مجموعة من شركات التأمين بمناصب مختلفة:
- مدير المبيعات والتسويق لدى شركة أمانة الخليج للتأمين منذ ٢٠٠٨/١،
  - موظف لدى زاري سال شركة وساطة لاعادة تأمين خلال الفترة (٢٠٠٥-٢٠٠٧)
  - موظف في قسم التغطية وإعادة التأمين لدى الشركة اللبنانية السويسرية للضمان خلال الفترة (٢٠٠٣ إلى ٢٠٠٤).

## ٧-٤-٧ سري ساتيا (هندي) (٣٦ عاماً)

### نائب المدير العام للعمليات

- حصل ساتيا في عام ١٩٩٤ على درجة البكالوريوس في العلوم التجارية من جامعة مدراس في الهند، كما أكمل برنامج متكامل لمدة سنتين من معهد ACE المتخصص في علوم التأمين والتغطية وإدارة المطالبات التأمينية كما يحمل ساتيا عضوية المعهد الهندي للتأمين منذ عام ٢٠٠١، وشغل ساتيا عدداً من الوظائف لدى مجموعة من الشركات التالية:
- نائب المدير العام للعمليات في شركة أمانة الخليج للتأمين للتعاوني خلال الفترة (٢٠٠٨ - حتى الآن)
  - مدير فرع في شركة اورينت العربية للتأمين خلال الفترة (٢٠٠٧ - ٢٠٠٨)
  - مدير الدعم الفني لدى شركة أي.إكس.أي خلال الفترة (٢٠٠٥ - ٢٠٠٦)
  - مراقب أول في قسم التعهد بالتغطية لدى شركة نورويش يونيون للتأمين خلال الفترة (٢٠٠٥ - ٢٠٠٥)
  - مساعد في قسم التعهد بالتغطية والمطالبات التأمينية لدى شركة اورينتال للتأمين - الهند خلال الفترة (١٩٩٦ - ٢٠٠٠)

## ٧-٥ حوكمة الشركة

تلتزم الشركة بمعايير ربيعة في الحوكمة كما تقر وتتعهد بالالتزام بكافة بنود لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وتعتبر هذا الجانب عاملاً أساسياً في نجاحها الذي يتطلب تنفيذ إطار واضح للشفافية والإفصاح من أجل التأكد من أن مجلس الإدارة يعمل من أجل تحقيق أفضل المصالح للمساهمين ويقدم صورة واضحة وعادلة للأوضاع المالية ونتائج عملياتها الشركة المالية ونتائج عملياتها. كما أن للشركة تقسيم واضح للمسؤوليات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة، وفي إطار المحافظة على أفضل الممارسات الدولية ومتطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة، هنالك أربعة من أعضاء المجلس سوف يكونون مستقلين وغير تنفيذيين. تتكون الإدارة العليا للشركة والتي تخضع لتوجيه رئيس مجلس الإدارة، من فريق ذي خبرة وتمتع بالمهارة المطلوبة وقد تم منحه سلطة تنفيذية كافية من أجل إدارة الشركة بفعالية في إطار التوجهات الموضوعية بواسطة رئيس المجلس واللجنة التنفيذية. قامت الشركة بتأسيس أنظمة وإجراءات رقابية داخلية فعالة. وسوف يكون للشركة إدارة تدقيق داخلية مزودة بأفراد محترفين للقيام بمراجعات مستقلة ضمن الشركة. كما يقدم المراجعون الخارجيون للشركة تقارير سنوية لمجلس الإدارة بالإضافة إلى خطاب الإدارة السنوي وهم لا يقدمون خدمات أخرى في غير هذا السياق.

وفيما يلي ملخص لإطار عمل حوكمة الشركة المقترح:

### الجمعية العامة للمساهمين:

يجب إبلاغ المساهمين بجميع التطورات الأساسية داخل الشركة عبر قناة اتصال مفتوحة وتقديم تقارير الأداء المالية الدورية وتحفيز مشاركة المساهمين الذين لا يمثلون شركات أو مؤسسات في الجمعية العامة السنوية للشركة.

**مجلس الإدارة:** سيكون هنالك مجلس إدارة مختص ومسؤول بصورة كاملة عن تسيير الشركة من أجل توفير قيادة فعالة والمحافظة على نظام جيد للرقابة الداخلية حتى تتم المحافظة على مصالح مساهمي الشركة.

**الأعضاء المستقلون غير التنفيذيين:** من أجل المزيد من التطوير لبنية الحوكمة سيتم تعيين أربعة أعضاء مستقلين لتمثيل جمهور المساهمين. ويقصد بالأعضاء المستقلين الأعضاء الذين ليس لهم مناصب وظيفية في الشركة غير منصب عضو مجلس الإدارة، والذين لا يحتفظون بأي علاقات مع الشركة ومساهميها الأساسيين التي يمكن أن تمنعهم من إصدار حكم موضوعي بشكل مستقل.

**رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب:** سيتم وضع استراتيجيات واضحة بالنسبة لمشاركة المسؤولية بين العضو المنتدب (الرئيس التنفيذي) ورئيس مجلس الإدارة من أجل ضمان شراكة متوازنة في السلطة والصلاحيات.

**توازن المجلس:** سيكون معظم أعضاء مجلس الإدارة من غير التنفيذيين، من أجل توفير الموضوعية والتوازن لعملية اتخاذ القرار من قبل مجلس الإدارة.

**تقديم المعلومات المالية والمعلومات الأخرى:** سوف يكون مجلس الإدارة مسؤولاً عن تزويد المساهمين بصورة حقيقية وعادلة لأداء الشركة المالي، بالإضافة إلى ذلك سيكون هنالك آلية لضمان استلام مجلس الإدارة للمعلومات المناسبة في التوقيت المناسب لتمكينه من القيام بواجباته بفاعلية.

**لجان مجلس الإدارة:** سيكون مجلس الإدارة لجاناً لتمكينه من ضمان إدارة الشركة بشكل أفضل. إن الإطار العام لنظام الحوكمة في الشركة يوضح ويحدد كيفية توجية الشركة وإدارتها من خلال وضع الأمور والمسؤوليات التي يختص بها مجلس إدارة الشركة وأسس عمل المجلس واللجان التابعة له، وكذلك تحديد المهام والاختصاصات والسياسات والأنظمة والإجراءات والضوابط. ويتمثل نظام الحوكمة في الشركة من خلال تحديد الهيكل العام لأربع لجان أساسية وإطار عمل كل لجنة منها كما هو موضح فيما يلي:

### ٧-٥-١ لجنة المراجعة

كما هو موضح في النظام الأساسي، يشكل مجلس الإدارة لجنة المراجعة مكونة من ثلاثة أعضاء على الأقل ولا يزيد عن خمسة أعضاء على الأكثر كما سيتم تشكيل لجنة المراجعة بعد الإنتهاء من تأسيس الشركة، على أن يتم تعيين أعضاء اللجنة من قبل مجلس الإدارة. حيث يجب أن يتمتع عضو واحد على الأقل من لجنة المراجعة بخبرة محددة في المسائل المحاسبية والمالية. وتصدر الجمعية العامة للشركة بناء على اقتراح من مجلس الإدارة قواعد اختيار أعضاء لجنة المراجعة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة. تتم مراجعة نظام لجنة المراجعة سنوياً من قبل مجلس الإدارة عقب إصدار توصية صادرة عن لجنة المراجعة. وتكون لجنة المراجعة مسؤولة عن عدة مهام أهمها مايلي:

- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بغرض التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام المحددة لها من قبل مجلس الإدارة.
- دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ووضع الإجراءات التصحيحية لها.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين و/ أو إعادة تعيين المحاسبين القانونيين وتحديد أتعابهم، وبراعى عند التوصية بالتعيين التأكد من استقلاليتهم.
- متابعة أعمال المحاسبين القانونيين والموافقة على أتعابهم عن تلك الأعمال.
- دراسة خطة المراجعة مع المراجع الخارجي وإبداء ملحوظاتها عليها.
- دراسة ملحوظات المراجع الخارجي على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها.

سوف تضم لجنة المراجعة الأعضاء التالية أسماؤهم:

١. عطا حمد البيوك- عضو غير تنفيذي "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٢. عبد الرحمن عبد الله السكران " ليس عضواً في مجلس الإدارة " (سيرته موضحة أدناه)
٣. هشام العقيل " ليس عضواً في مجلس الإدارة " (سيرته موضحة أدناه)

### عبد الرحمن عبد الله السكران ، ٤٠ عاماً

عبد الرحمن السكران، سعودي الجنسية، هو نائب الرئيس للشؤون المالية لدى شركة السيف للاستثمار التجاري المحدودة وسبق أن شغل عدة مناصب ريادية في مجالات المالية والمحاسبة والتدقيق على مدار السبعة عشر عاماً الماضية. بدأ عبد الرحمن السكران مهنته مع ديلويت أند توش (Deloitte & Touche) في عام ١٩٩٢م وهي إحدى أكبر شركات المحاسبة والتدقيق على مستوى العالم ومن ثم تدرج في عدد من الوظائف المختلفة لدى مجموعة من الشركات السعودية على النحو التالي:

- مدير تنفيذي للشؤون المالية لدى شركة الصناعات الزجاجية الوطنية (Zoujaj) منذ عام ١٩٩٥ إلى ١٩٩٩
- مستشار مالي لدى شركة الاتصالات السعودية منذ عام ١٩٩٩ إلى ٢٠٠١
- مدير عام المالية لدى (SaudiNet) شركة الاتصالات السعودية منذ عام ٢٠٠٣ إلى ٢٠٠٨
- مدير عام المالية والتخطيط الإستراتيجي لدى شركة الاتصالات السعودية منذ عام ٢٠٠٣ إلى ٢٠٠٨
- عضو في لجنة المراجعة لدى الشركة الوطنية للتنمية الزراعية (NADEC) منذ عام ٢٠٠٨ وحتى الآن
- عضو في مجلس إدارة شركة تجاري السعودية منذ عام ٢٠٠٦ إلى ٢٠٠٨
- عضو في مجلس مدراء شركة ار دي بي السيف منذ عام ٢٠٠٨ وحتى الآن
- نائب الرئيس للمالية لدى شركة السيف للاستثمار التجاري المحدودة منذ عام ٢٠٠٨ وحتى الآن

يحمل عبد الرحمن السكران شهادة بكالوريوس في المحاسبة مع مرتبة الشرف من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في الظهران في المملكة العربية السعودية في عام ١٩٩٢ وهو محاسب قانوني معتمد (CPA) من المعهد الأمريكي للمحاسبة القانونية منذ عام ١٩٩٩ ومحاسب قانوني معتمد من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) منذ عام ١٩٩٩.

### هشام العقيل، ٣٠ عاماً

هشام العقيل وهو سعودي الجنسية، يحمل خبرة أكثر من ثمانية أعوام في عدد من المراكز التنفيذية العليا في مجال المالية والتأمين وخبرة واسعة في مجال المراجعة والمجال المالي والمحاسبي بالإضافة إلى المؤهلات العلمية والشهادات الإحترافية التي يحملها في مجال المحاسبة والمراجعة، حيث عمل في عدد من المناصب الإدارية لدى الشركات والجهات التالية:

- محقق بنكي لدى مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) خلال الفترة (٢٠٠٠ إلى ٢٠٠١)
- مشرف تأمين لدى مؤسسة النقد العربي السعودي (ساما) خلال الفترة (٢٠٠٤ إلى ٢٠٠٦)
- مدير مالي لدى الشركة الوطنية للخدمات الجوية (ناس) منذ عام ٢٠٠٧ وحتى الآن

كما يحمل هشام العقيل المؤهلات العلمية والشهادات الإحترافية المتخصصة الواردة أدناه:

- درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود – الرياض عام ٢٠٠٠
- درجة الماجستير في علوم المحاسبة من جامعة البنيوي – الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٤
- محاسب قانوني معتمد من المعهد الأمريكي للمحاسبة القانونية (CPA) منذ عام ٢٠٠٤
- محاسب قانوني معتمد من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) منذ عام ٢٠٠٥
- محقق معتمد في عمليات الإختلاس من قبل الجمعية الأمريكية للتحقيق في عمليات الإختلاس (CFE) منذ عام ٢٠٠٧

### ٧-٥-٢ لجنة المكافآت والترشيحات

ستتولى لجنة المكافآت والترشيحات المهام والمسؤوليات التالية:

- التوصية بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بأي جريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت اللازم تخصيصه من العضو لأعمال مجلس الإدارة.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- التأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع سياسات واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، والاستعانة بمعايير ترتبط بالأداء في تحديد تلك المكافآت.

ستضم لجنة المكافآت والترشيحات الأعضاء الأربعة التالية أسماؤهم:

١. إبراهيم بن عبد الرحمن المديميغ - عضو غير تنفيذي "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٢. أسامة محمد الكردي - عضو غير تنفيذي "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٣. فهد بن صالح المسبحي - عضو غير تنفيذي "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"

### ٧-٥-٣ اللجنة التنفيذية

كما هو موضح في النظام الأساسي للشركة، يشكل مجلس الإدارة لجنة تنفيذية لا يقل عدد أعضائها عن ثلاثة ولا يزيد على خمسة تكون مسؤولة عن تقديم المساعدة لعضو مجلس الإدارة المنتدب أو المدير العام في إدارة شؤون الشركة ويتم تحويل اللجنة التنفيذية بجميع صلاحيات مجلس الإدارة التي يمكن تفويضها لمثل هذه اللجنة وفقاً للنظام الأساسي للشركة والأنظمة المعمول بها شريطة أن تكون ممارسة اللجنة التنفيذية لتلك الصلاحيات المفوضة مطلوبة للالتزام بأية أنظمة أو لوائح يمكن فرضها عليها من قبل مجلس الإدارة.

ستضم اللجنة التنفيذية الأعضاء الأربعة التالية أسماؤهم:

١. مشيل بيير فرعون "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٢. عبد العزيز بن إبراهيم الخميس "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٣. أديب بن عبد الرحمن السويلم - "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"
٤. لوسيان لوسيان جوزيف لطيف - العضو المنتدب - "ذكرت سيرته المهنية مسبقاً في هذا القسم"

## ٦-٧ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

تكون تعويضات ومكافآت أعضاء المجلس وفقاً للنظام الأساسي للشركة. لم يتم توقيع أي عقد بين الشركة أو أي من المدراء التنفيذيين لتاريخه، وترغب الشركة عقب تأسيسها في إبرام عقود توظيف مع المدير العام وبعض الأشخاص الرئيسيين توضح شروط التوظيف والأجور المتفق عليها.

## ٧-٧ عقود عمل المدراء وكبار التنفيذيين

لا يوجد حالياً أي عقود عمل موقعة مع أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو المدراء التنفيذيين المرشحين. وكما سبق الإشارة له، سوف تستعين الشركة وفور تأسيسها بعدد من الموظفين والمدراء العاملين حالياً لدى الوكيل، أمانة الخليج للتأمين والتي سوف يتم تصفيته، بحيث يوقع معهم عقود توضح نطاق عملهم وشروط خدماتهم وأتعابهم.

## ٨-٧ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة المرشحوين والإدارة التنفيذية وسكرتير مجلس الإدارة

- يقر الأعضاء المرشحوين لعضوية مجلس الإدارة والعضو المنتدب المدير المالي وأعضاء الإدارة التنفيذية وسكرتير مجلس الإدارة بالتالي:
- بأنهم لم يشهروا، في أي وقت من الأوقات، إفلاسهم، أو خضعوا لإجراءات إفلاس.
  - باستثناء ما ذكر في هذه النشرة تحت عنوان (ملكية أعضاء مجلس الإدارة والإداريين التنفيذيين) لم يكن لديهم أو لأي من أقاربهم أو طرف ذي علاقة، مصالح مباشرة أو غير مباشرة، في الأسهم، أو أدوات الائتمان بالشركة.
  - باستثناء ما ذكر في هذه النشرة لم يكن لدى الأعضاء المرشحوين لعضوية مجلس الإدارة، المدير التنفيذي والمدير المالي أو لأي من أقاربهم، أو طرف ذي علاقة، مصالح مادية في أي عقود أو ترتيبات جوهرية سارية المفعول سواء محررة أو غير محررة كتابة، أو عقود أو ترتيبات مزعم إبرامها، لها تأثير كبير على أعمال الشركة، حتى وقت إصدار نشرة الإصدار.
  - ألا تقدم الشركة قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها أو أن تضمن أي قرض يعقده واحد منهم مع الغير عملاً بالمادة (٧١) من نظام الشركات.
  - تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية المدرجة في نشرة الإصدار هذه استناداً إلى القوائم المالية للشركة دون إجراء أي تعديل جوهري عليها حسب معايير المراجعة المتعارف عليها في المملكة والمتعلقة بتنفيذ الإجراءات المتفق عليها والصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويؤكد الأعضاء المرشحوين لعضوية مجلس الإدارة بأنه تم الإفصاح عن كافة المعلومات بصورة عادلة، ولم يتم حذف أي معلومات قد يؤثر حذفها على نتائج التحليلات. كما يُقررون كذلك بأنه لا يوجد هناك أي رهونات أو أعباء أو حقوق على ممتلكات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه النشرة.
  - أنه ليس هناك نية أو توجه لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.

وأن قوانين وأنظمة الشركة لا تمنح أي سلطة تمكن أي عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو مقترح يكون له فيه مصلحة جوهرية أو تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على مكافأة لنفسه أو تتيح لعضو مجلس الإدارة الاقتراض من الشركة سندا للمادة ٦٩ من نظام الشركات.

## ٩-٧ تضارب المصالح

إن الوثائق التأسيسية للشركة لا تمنح أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو عرض له فيه مصلحة جوهرية، سواء بصفة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك تنفيذاً للمادة ٦٩ من نظام الشركات التي تنص على أنه لا يجوز أن يكون لعضو مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في التعاملات والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بموافقة من الجمعية العمومية العادية يتم تجديدها كل سنة. ووفقاً لنص المادة المذكورة فإنه يتعين على عضو المجلس أن يبلغ مجلس الإدارة بما له من مصالح شخصية في التعاملات والعقود التي تتم لحساب الشركة، ويفصح رئيس المجلس للجمعية العمومية (عند انعقادها) عن التعاملات والعقود التي يكون فيها لأي من أعضاء مجلس الإدارة مصلحة شخصية فيها على أن يكون هذا الإفصاح مشفوعاً بتقرير خاص من مراقب الحسابات. ويتم إثبات هذا التبليغ في محضر اجتماع المجلس ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يطرح للتصويت في هذا الشأن. وبناء على ماسبق، يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

١. الالتزام بالعمل طبقاً للمواد ٦٩ و ٧٠ من نظام الشركات والمادة ١٨ من لائحة حوكمة الشركات
٢. تم التصويت على جميع العقود المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات الجمعية العمومية

كما يلتزموا بأنهم لن يدخلوا في منافسة ضد أعمال الشركة وأن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل سوف تتم على أساس تنافسي سندا لنص المادة ٧٠ من نظام الشركات.

## ٧-١ خطة السعودة وتدريب موظفين

### أولاً : السعودة

سوف تتبع الشركة سياسة طموحة لتطبيق برنامج السعودة وذلك تماشياً مع نظام مراقبة شركات التأمين ولائحته التنفيذية ، حيث تتجه الشركة للوصول بنسبة السعودة إلى ٣٠ ٪ بنهاية السنة الأولى ورفعها بمعدل ٥ ٪ في كل سنة، بحيث تصل نسبة السعودة بالشركة إلى ٤٠ ٪ من إجمالي عدد الموظفين مع نهاية السنة الثالثة من التشغيل. ويوضح الجدول التالي خطة التوظيف للشركة بنهاية السنة الأولى من التشغيل:

جدول ٣٧ خطة التوظيف للشركة

الإدارة	سعودي	غير سعودي	المجموع	نسبة السعوديين
الإدارة العليا	١	٦	٧	٪١٤
مدراء الإدارات	١	٤	٥	٪٢٠
المشرفين	٦	١١	١٧	٪٣٥
الفنيين	١٢	٣٣	٤٥	٪٢٦
أقسام المساندة	١٠	١٦	٢٦	٪٣٨
المجموع	٣٠	٥٠	١٠٠	٪٣٠

المصدر: الشركة

وتهدف خطة الشركة إلى توظيف عدد من المواطنين السعوديين ، حيث ستقوم إدارة الموارد البشرية بوضع الموازنة لتوظيف عدد كبير من المواطنين السعوديين من خلال خطة أمدها الزمني ثلاثة سنوات. ويوضح الجدول التالي خطة التوظيف للشركة للسنوات الثلاث القادمة من بدء عملية التشغيل :

جدول ٣٨ عدد الموظفين ونسبة السعودة المتوقعة

السنة	سعودي	غير سعودي	المجموع	نسبة السعودة
الأولى	٣٠	٧٠	١٠٠	٪٣٠
الثانية	٣٩	٧٨	١١٧	٪٣٥
الثالثة	٥٦	٨٦	١٤٢	٪٤٠

المصدر: الشركة

### ثانياً : تدريب الموظفين

تقوم سياسة الشركة على الألتزام بالمهنية وممارسة نشاط التأمين على أسس علمية ،وعليه فإن الشركة ستقوم بالإعداد والتنسيق لبرامج تدريبية متخصصة في مجال التأمين لموظفيها ، وخصوصاً السعوديين منهم ، وذلك عن طريق المعاهد الرسمية المتخصصة ، مثل المعهد المصرفي السعودي ومعهد العلوم المصرفية والمالية في البحرين ، والمعهد العالمي لعلوم التأمين ومعهد التأمين القانوني ( المملكة المتحدة ) كذلك معهد إدارة المخاطر ( المملكة المتحدة ) ، كما ستلزم الشركة جميع موظفيها الجدد بالحصول على الشهادة العامة في أساسيات التأمين ( IFCE ) من المعهد المصرفي السعودي .

## ٧-١١ نبذة مالية

نظراً لكون شركة أمانة للتأمين التعاوني هي شركة تحت التأسيس فإن الشركة ليس لديها قوائم مالية سابقة. وقد تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية وفقاً لمتطلبات معيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وكما تشير قائمة المركز المالي فإن مجموع الموجودات يساوي (٣٤٧,٨٣٣,٠٠٠) ريال سعودي، (١٩٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي منها تمثل النقدية وشبه النقدية بينما تمثل النقدية المتوقعة من الإكتتاب (١٢٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. بينما من المتوقع أن تبلغ مصاريف التأسيس (٢٦,٥٣٩,٠٠٠) ريال سعودي والتي سيتم تحميلها على قائمة الدخل في أول فترة مالية بعد تاريخ بداية النشاط إلا إذا أمكن تحديد منافع مستقبلية لهذه المصاريف حيث سيتم إطفاء مصاريف التأسيس بطريقة القسط الثابت على فترة سبع سنوات أو الفترة المتوقعة للمنافع أيهما أقل. ومن المتوقع كذلك أن تبلغ قيمة المراجعات على المبالغ المدفوعة من قبل المؤسسين (١,٢٩٤,٠٠٠) ريال سعودي.



## ٨ الرسملة والمديونية

يبلغ رأس مال الشركة ثلاثمائة وعشرون مليون (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى إثنان وثلاثين مليون (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. وقد اكتتب المؤسسون في تسعة عشر مليون ومائتي ألف (١٩,٢٠٠,٠٠٠) سهم ودفعوا قيمتها بالكامل وأودعوها في حساب أمان باسم الشركة لدى البنك السعودي الفرنسي بينما سيتم طرح الأسهم المتبقية وعددها اثنا عشر مليون وثمانمائة ألف (١٢,٨٠٠,٠٠٠) سهم للاكتتاب العام.

بإستثناء ماهو مذكور في تقرير مراقب الحسابات "ديلويت أند توتش" (راجع الملحق ١) فإن الشركة تؤكد أنه لا يوجد لديها في تاريخ هذه النشرة أية سندات دين أو مطلوبات طويلة الأجل أو أي مبالغ مطلوبة إلى البنوك والتي تشمل الضمانات والإلتزامات المتعلقة بها كما لا يوجد لدى الشركة أيضا أية اتفاقيات تسهيلات بنكية أو أي مديونية أخرى.

وقد قام أعضاء المجلس بمراجعة احتياجات الشركة التقديرية لرأس المال العامل لفترة الإثني عشر (١٢) شهرا القادمة، وفي رأيهم أنه مع الأخذ بعين الاعتبار صافي متحصلات الإكتتاب سيكون لدى الشركة مبالغ كافية لرأس المال العامل خلال هذه الفترة.

والجدير بالذكر أنه لم يتم منح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب أو أي عوض غير نقدي خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ تقديم طلب الإدراج المتعلقة بإصدار أو بيع أي أوراق مالية لأي طرف.

### ٨-١ مبالغ مطلوبة لجهات ذات علاقة

كما هو مبين في الجدول أدناه فمن المتوقع أن تبلغ مصاريف ما قبل التأسيس ما مقداره ٢٦,٥ مليون ريال كما بتاريخ ١/١/٢٠١٠ (التاريخ المتوقع لبدء النشاط) علما بأن هذه المصاريف تتضمن مبلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي قد تم دفعها من قبل شركة أمانة الخليج للتأمين (أحد المؤسسين الرئيسيين)، وسوف تقوم شركة أمانة الخليج للتأمين بدفع المبالغ والمصاريف المتبقية. كما سيتم تحميل مصاريف ما قبل التأسيس المشار إليها أدناه على قائمة الدخل في أول فترة مالية تلي بداية النشاط الا اذا امكن تحديد منافع مستقبلية لتلك المصروفات. في هذه الحالة سوف يتم اطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت على فترة ٧ سنوات او الفترة المتوقعة لمنافعها الاقتصادية ايهما اقصر. تشمل مصاريف ما قبل التأسيس النفقات التالية:

#### جدول ٣٩: مصاريف ما قبل التأسيس

( المبالغ بالآلاف الريالات السعودية )	مصاريف ما قبل التأسيس
٢,٢٦٨	اتعاب استشارات
٩,٨٩٠	تكلفة الإكتتاب العام والتسويق
٢,٧٦٦	تكلفة ضمانات بنكية
٧,٠١٥	رواتب وملحقاتها
٤,٦٠٠	تكاليف اخرى
٢٦,٥٣٩	المجموع

- تشمل أتعاب الإستشارات المصاريف المدفوعة للمحامين والمحاسبين وخبراء التأمين الاكتواريين.
- تشمل تكلفة الإكتتاب العام والتسويق أتعاب المستشار المالي ورسوم التعهد بالتغطية وأتعاب الجهات المستلمة وتكاليف طباعة وتوزيع مستندات الإكتتاب إضافة إلى أتعاب شركة العلم لأمن المعلومات والرسوم الواجب دفعها للهيئة وسوق الأسهم (تداول).
- يشمل بند الرواتب وملحقاتها كافة الرواتب ومصاريف السفر والعمالة ومصاريف الأعمال المكتبية.
- يشمل بند تكاليف أخرى على كافة المصاريف المتفرقة و أي مصاريف أخرى غير متوقعة .

## ٩ استخدام متحصلات الإكتتاب

يقدر إجمالي متحصلات الإكتتاب بحوالي مائة وثمان وعشرون مليون (١٢٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيخصص منها ما يقارب ستة وعشرون مليون وخمسمائة وتسعة وثلاثون ألفاً (٢٦,٥٣٩,٠٠٠) ريال سعودي لتغطية مصاريف الإكتتاب التي تشمل أتعاب المستشار المالي والمستشار القانوني والمحاسب القانوني ومدير الإكتتاب والجهات المستلمة ومتعهد تغطية الإكتتاب ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع (فضلاً راجع قسم «المعلومات المالية») والمصروفات الأخرى المتعلقة بعملية الإكتتاب بالإضافة إلى رواتب ومصاريف فريق عمل التأسيس (فضلاً راجع قسم «الرسملة والمديونية»). إن صافي متحصلات الإكتتاب (إجمالي متحصلات الإكتتاب مخصوماً منها مصاريف الإكتتاب المستحقة لشركة أمانة الخليج للتأمين) سيؤول إلى الشركة ولن يحصل المساهمون المؤسسون على أي جزء منه.

مع مراعاة أي قيود قد تفرض من قبل مؤسسة النقد، فإن الشركة تنوي استخدام صافي متحصلات الإكتتاب وأموال إكتتاب المساهمين المؤسسين بعد خصم مصاريف الإكتتاب للوفاء بمتطلبات رأس المال العامل والأغراض الأخرى للشركة حيث سيتم المحافظة على هامش الملاءة المطلوب حسب متطلبات نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني وطبقاً للائحته التنفيذية وذلك للمحافظة على الحد الأدنى المطلوب من رأس المال العامل.

## ١. وصف الأسهم

### ١-١ رأس المال

حُدّد رأس مال شركة أمانة للتأمين التعاوني بمبلغ (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي يتكون من (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون سهم بقيمة اسمية (١٠) عشرة ريالات للسهم الواحد وجميعها أسهم عادية. لقد اكتتب المساهمون المؤسسون في عدد من أسهم الشركة يبلغ (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي ألف سهم وقاموا بالوفاء بكامل قيمة الأسهم وتم إيداع المبلغ في حساب الشركة لدى البنك الفرنسي وباقي مبلغ رأس المال البالغ (١٢٨,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثمان وعشرون مليون ريال سعودي مقسومة على (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمان مائة ألف سهم سيتم طرحها للاكتتاب العام. يجوز للجمعية العامة غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله وبمراعاة ما يقضي به نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية ونظام الشركات ونظام الهيئة. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام. يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية بناءً على مبررات مقبولة، وبعد موافقة وزير التجارة والصناعة ومؤسسة النقد والهيئة، تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراجعي الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الموعد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

### ١-٢ الأسهم والقيود المترتبة عليها

تكون أسهم الشركة اسمية ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الاسمية، ولكن يجوز أن تصدر بقيمة أعلى، على أن يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي الإلزامي للشركة حتى ولو بلغ حدّ الأقصى. لا يتم تجزئة السهم في حالة امتلاكه من قبل عدة أشخاص إلا إذا قاموا بتعيين شخص واحد للتصرف نيابة عنهم في ممارسة حقوقهم التي تتعلق بهذا السهم وفي هذه الحالة يكونوا مسؤولين بالتضامن عن أية التزامات تترتب على ملكية السهم. يخضع تحويل ملكية الأسهم للوائح السارية على الشركات المسجلة في تداول ويعد لاغياً تحويل الملكية الذي لا يتم وفقاً لهذه اللوائح. سوف يخضع تداول الأسهم للأنظمة واللوائح المطبقة على الشركات المدرجة في سوق الأسهم السعودية "تداول" ويعتبر أي تداول لا يتفق مع تلك الأحكام لاغياً. كما يتعين على الشركة وفقاً للمادة ٣٨ من اللوائح التنفيذية لنظام التأمين أن تخطر مؤسسة النقد العربي السعودي بنسبة ملكية أي شخص يمتلك ٥% أو أكثر من الشركة وذلك من خلال التقرير الربع السنوي. كما يتعين على كل شخص طبيعي أو قانوني يمتلك نسبة ٥% أو أكثر من أسهم الشركة أن يخطر مؤسسة النقد العربي السعودي خطياً بالنسبة المئوية للملكية وأية تغييرات تطرأ عليها خلال خمسة أيام عمل من حدوث ذلك. لا يجوز تداول الأسهم النقدية التي يكتتب بها المؤسسون قبل نشر القوائم المالية عن ثلاث سنوات مالية كاملة لا تقل كل منها عن اثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة، ويجب الحصول على موافقة الهيئة ومؤسسة النقد على أي بيع للأسهم من قبل المساهمين المؤسسين بعد إنتهاء فترة الحظر، وتسري هذه الأحكام على ما سيكتتب به المؤسسون في حالة زيادة رأس المال قبل انقضاء فترة الحظر.

### ١-٣ حقوق المساهمين

يحق لكل مساهم يمتلك عشرين سهماً على الأقل حضور الجمعيات العامة للمساهمين، بالأصالة أو النيابة، ويجوز لأي مساهم أن يوكل مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة بموجب توكيل كتابي وذلك لحضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين بالنيابة عنه.

## ٤-١- حقوق التصويت

لكل مساهم يمتلك عشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعيات العامة، بالأصالة أو بالنيابة، وللمساهم أن يوكل عنه كتابة مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة في حضور الجمعية العامة. وتحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم ممثل في الاجتماع. على أنه في حال التصويت على تعيين أعضاء مجلس الإدارة فسوف يتم ذلك على أساس نظام التصويت التراكمي.

تصدر القرارات في الجمعية التأسيسية والعادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة فيها. بينما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساسي أو باندماج الشركة أو دمجها في شركة أو مؤسسة أخرى (وذلك بعد موافقة مؤسسة النقد) فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

يمتلك كل مساهم الحق في مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعيات العامة وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات، ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية، ويكون قرار الجمعية في هذا الشأن نافذاً.

## ٥-١- الجمعية العامة للمساهمين

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة. تكون الجمعيات العامة للمساهمين إما عادية أو غير عادية. وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال السنة (٦) أشهر التالية لانتهاء السنة المالية للشركة كما يجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاص الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

ويتم نشر محضر اجتماع الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي يوجد فيها مقر الشركة الرئيسي قبل الموعد المحدد للانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل. ويمكن أن يكتفى بتوجيه الدعوة في الموعد المذكور بخطابات مسجلة إلى المساهمين وترسل نسخة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهات المختصة خلال المدة المحددة للنشر.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسون في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس المال، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها في المادة (٨٨) من نظام الشركات ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

ولا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسون في المائة (٥٠٪) على الأقل من رأس المال، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع رأس مال الشركة.

يرأس الجمعية العامة رئيس مجلس الإدارة، أو من يفوضه في حالة غيابه، ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو بالنيابة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع، وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

## ٦-١- مدة الشركة وتصفياتها

مدة الشركة تسع وتسعون (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ صدور قرار معالي وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيسها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل. وذلك بعد الحصول على موافقة مؤسسة النقد والهيئة.

عند انتهاء مدة الشركة وفي حال حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العامة غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعيين مصفياً أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم.

تنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي، وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفين.

ويراعى في التصفية حفظ حق المشتركين في فائض عمليات التأمين والاحتياطيات المكونة حسب المنصوص عليه في النظام الأساسي.

## II ملخص النظام الأساسي للشركة

يتضمن النظام الأساسي للشركة البنود المذكورة أدناه. ولا يجب الاعتماد على هذا الملخص اعتماداً تاماً عوضاً عن النظام الأساسي الكامل والذي يمكن معيّنته في مقر الشركة الرئيسي.

### اسم الشركة:

شركة أمانة للتأمين التعاوني (أمانة).

### أغراض الشركة:

هو القيام وفقاً لأحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية والأنظمة والقواعد السارية في المملكة العربية السعودية بمزاولة أعمال التأمين التعاوني وكل ما يتعلّق بهذه الأعمال من إعادة تأمين أو توكيلات أو تمثيل أو مراسلة أو وساطة وللشركة أن تقوم بجميع الأعمال التي يلزم القيام بها لتحقيق أغراضها سواء في مجال التأمين أو استثمار أموالها وأن تقوم بتملك وتحريك الأموال الثابتة والنقدية أو بيعها أو إستبدالها أو تأجيرها بواسطتها مباشرة أو بواسطة شركات تؤسسها أو تشتريها أو بالإشتراك مع جهات أخرى. يجوز للشركة أن تمتلك أو أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأيّ وجه من الوجوه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو الأعمال المالية أو التي تعاونها على تحقيق غرضها أو أن تدمجها فيها أو تشتريها، وتباشر الشركة جميع الأعمال المذكورة داخل وخارج المملكة.

### المركز الرئيسي:

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض.

### مدة الشركة:

مدة الشركة هي ٩٩ سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من تاريخ صدور قرار وزير التجارة والصناعة بإعلان تأسيسها. يجوز إطالة مدة الشركة بقرار صادر من الجمعية العامة غير العادية قبل إنتهاء فترتها بسنة واحدة على الأقل.

### رأس مال الشركة:

حدّد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي مقسم على (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون سهم متساوية القيمة تبلغ قيمة كل سهم عشرة ريالاً سعودية.

### الإكتتاب في رأس مال الشركة:

اكتتب المؤسسون بما مجموعه (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي ألف سهم بقيمة (١٩٢,٠٠٠,٠٠٠) مائة واثنان وتسعون مليون ريال سعودي وسددوا قيمتها نقداً، وهي تمثل (٦٠٪) ستون بالمائة من كامل أسهم رأس مال الشركة وقد أودع هذا المبلغ في حساب الشركة في البنك الفرنسي، وسوف تطرح الأسهم الباقية وعددها (١٢,٨٠٠,٠٠٠) اثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم بقيمة (١٢٨,٠٠٠,٠٠٠) مائة وثمان وعشرون مليون ريال للاكتتاب العام. وبعد الإكتتاب مباشرة سوف تكتمل أسهم الشركة لتصبح (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) اثنان وثلاثون مليون سهم.

### تخفيض رأس المال:

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية، بعد موافقة الجهات المختصة، تخفيض رأس مال الشركة إذا زاد عن حاجتها أو إذا منيت بخسائر. ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الإلتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الإلتزامات وبيّن القرار طريقة التخفيض. وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء إعتراضاتهم عليه خلال سنتين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزّع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة. فإذا إعترض أحدهم وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو تقدّم له ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

## مصادرة الأسهم:

يقدم عضو مجلس إدارة الشركة ضماناً بحد أدنى قيمته (٥٠٠٠) خمسة آلاف سهم مقابل العقود التي تنشأ بينه وبين الشركة، والتي تمت الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة العادية، ويشمل حق الحجز هذا ما قد يكون للأسهم المحجوزة من حصص الأرباح واجبة الأداء.

## بيع أسهم الضمان:

يحق لمجلس الإدارة بعد موافقة الجهات المختصة عند ممارسته حق حجز الأسهم المقدمة كضمان من أعضاء مجلس الإدارة مقابل العقود التي تنشأ بينهم وبين الشركة أن يبيعهها بشرط أن يكون الدين قد استحق وبعد توجيه النداء الثاني بخطاب مسجل إلى المدين صاحب الاسهم، يطلب فيه تسديد الدين خلال أسبوعين. فإذا امتنع عن السداد، فللمجلس الإدارة الحق ببيعها عن طريق نظام تداول الأسهم على أن يسدد من ثمن الأسهم المبيعة جميع الديون والالتزامات المطلوبة للشركة ثم يدفع الرصيد المتبقي (إن وجد) إلى المساهم أو إلى منفذ وصيته أو ورثته.

## مجلس الإدارة:

يدير الشركة مجلس إدارة مكون من عشرة أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تتجاوز ثلاث سنوات، ولا يخل ذلك التعيين بحق الشخص المعنوي في إستبدال من يمثله في المجلس، وإستثناءً من ذلك تعين الجمعية العامة التأسيسية أول مجلس إدارة لفترة ثلاث سنوات تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري الصادر بإعلان تأسيس الشركة.

## اتفاقية ادارة الخدمات:

يجوز للشركة بناء على موافقة مؤسسة النقد أن تبرم اتفاقية لتقديم الخدمات الفنية مع شركة أو أكثر مؤهلة في مجال التأمين لمدة (٥) خمس سنوات قابلة للتجديد لفترة أو فترات اخرى حسبما يقرر مجلس إدارة الشركة.

## انتهاء عضوية المجلس:

تنتهي عضوية مجلس الإدارة بانتهاء المجلس أو إستقالته أو وفاة عضو مجلس الإدارة أو بعزل أو حرمان العضو من حقوقه وفقاً لأية قوانين أو أنظمة سارية أو حسبما توافق عليه الجمعية العامة.

## العضوية الشاغرة بمجلس الإدارة:

إذا شغر مركز أحد أعضاء المجلس يجوز للمجلس أن يعين عضواً في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العامة العادية في أول إجتماع لها، ويكمل العضو الجديد المعين باقي مدة سلفه. إذا لم يبلغ إجتماع مجلس الإدارة النصاب المطلوب لصحة إجتماعه، وجب دعوة الجمعية العادية في أقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

## صلاحيات مجلس الإدارة:

مع عدم المساس بصلاحيات الجمعية العامة يتمتع مجلس الإدارة بأوسع الصلاحيات لإدارة شؤون الشركة وأعمالها داخل المملكة وخارجها ويجوز كذلك لمجلس الإدارة أن يفوض بعض المهام المحددة إلى عضو أو أكثر من أعضائه أو إلى الغير. وللمجلس الإدارة على سبيل المثال لا الحصر تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير وأمام القضاء وكافة المحاكم الشرعية وكتاب العدل وديوان المظالم ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية والصناعية وكافة اللجان القضائية الاخرى وهنابات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية وكافة الشركات والمؤسسات والبنوك والمصارف التجارية وبيوت المال وكافة صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي بمختلف مسمياتها واختصاصاتها وغيرهم من المقرضين وللمجلس حق الإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والتنازل والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتحكيم وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقيض ما يحصل من تنفيذ وإبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم والدخول في المناقصات وبيع وشراء ورهن العقارات. كما للمجلس حق التعاقد والتوقيع باسم الشركة ونيابة عنها على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقتها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك امام كتاب العدل والجهات الرسمية، وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات والصكوك لبيع وشراء العقارات واصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والإتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات للبنوك والصناديق ومؤسسات التمويل

الحكومي والتوقيع على كافة الأوراق وسندات الامر والشيكات وكافة الاوراق التجارية والمستندات وكافة المعاملات المصرفية. ويجوز لمجلس الإدارة عقد القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي والقروض مع البنوك التجارية والبيوت المالية وشركات الإئتمان وذلك لأي مدة بما في ذلك القروض التي تتجاوز مدتها ثلاث سنوات وبيع ورهن اي عقارات وإبراء ذمة دائني الشركة من التزاماتهم والتسوية وقبول الحكم.

ويجوز لمجلس الإدارة صلاحية تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة وضمن التسهيلات الائتمانية التي تحصل عليها أي من الشركات التي تشارك فيها الشركة وكذلك الشركات التابعة بشرط ان يقدم المؤسسون في هذه الشركات الدعم المالي كل حسب نسبة ملكيته في الشركة. ولمجلس الإدارة أن يوكل أو يفوض نيابة عنه في حدود اختصاصاته واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في اتخاذ إجراء أو تصرف معين أو القيام بعمل أو أعمال معينة أو إلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

## مكافآت مجلس الإدارة:

تتألف مكافآت مجلس الإدارة من بدل الخدمات التي يقوم بها وبدل حضور إجتماعات المجلس أو اللجان التي يحضرها والتي ينص عليها نظام الشركات أو أية أنظمة أو قرارات أو تعليمات مكملة أخرى، وفي كل الأحوال لا يجوز أن يزيد مجموع ما يصرف للرئيس وأعضاء مجلس الإدارة عن ٥٪ من صافي الأرباح، على أن ترسل كافة التفاصيل الكتابية للمكافآت والتعويضات المقترحة لجميع المساهمين قبل انعقاد الجمعية العامة التي تطرح فيها تلك المكافآت والتعويضات للتصويت عليها.

وتكون مكافأة رئيس مجلس الإدارة مقابل الخدمات التي يقوم بها مبلغ وقدره (١٨٠,٠٠٠) مائة وثمانين ألف ريال سعودي سنوياً. كما تكون مكافأة كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مقابل الخدمات التي يقوم بها مبلغ وقدره (١٢٠,٠٠٠) مائة وعشرون ألف ريال سعودي سنوياً. ويدفع لكل من الرئيس و لكل عضو مبلغ (٣,٠٠٠) ثلاثة آلاف ريال سعودي عن كل اجتماع يحضره من اجتماعات المجلس ومبلغ (١٥٠٠) ألف وخمسمائة ريال سعودي عن كل اجتماع يحضره من اجتماعات اللجان المتفرعة من مجلس الإدارة.

كما تدفع الشركة لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة النفقات الفعلية التي يتحملونها من أجل حضور اجتماعات المجلس أو اللجنة التنفيذية بما في ذلك مصروفات السفر والإقامة والإيواء. كما أن على الشركة التأكد من موافقة الجمعية العمومية على شروط المكافآت والتعويضات في جمعية عمومية لا يكون لعضو مجلس الإدارة المعني أو أحد كبار المدراء التنفيذيين الحق في التصويت فيها على هذه الشروط. ويجوز تعديل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة بموافقة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين. ويجب أن يتضمن تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية بياناً شاملاً كل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل حضور ومصروفات أخرى. كما يتضمن التقرير المذكور بيان لما حصل عليه الأعضاء بصفتهم أعضاء في اللجنة التنفيذية أو عاملين أو مفوضين بالإدارة أو مقابل خدمات فنية أو إدارية أو استشارية.

## الرئيس والمدير التنفيذي وسكرتير مجلس الإدارة:

يعين مجلس الإدارة أحد أعضائه رئيساً له وعضواً منتدباً (رئيساً تنفيذياً). يتمتع الرئيس أو العضو المنتدب مجتمعون أو منفردون بصلاحيات تمثيل الشركة أمام القضاء وأمام الغير. وكذلك أمام الجهات الحكومية وكاتب العدل و لجان فض المنازعات باختلاف أنواعها وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها وإصدار الوكالات الشرعية وتعيين الوكلاء والمحامين وعزلهم والمرافعة والمدافعة والمخاصمة والصلح والإقرار والتحكيم وقبول الأحكام والاعتراض عليها نيابة عن الشركة، والتوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك والإفراغات امام كاتب العدل والجهات الرسمية واتفاقيات القروض مع صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي و البنوك والمصارف والبيوت المالية والضمانات والكفالات والرهن وفكها وتحصيل حقوق الشركة وتسديد التزاماتها والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والإستلام والتسليم والإستئجار والتأجير والقبض والدفع والدخول في المناقصات وفتح الحسابات والإعتمادات والسحب والإيداع وإغلاق الحسابات لدى البنوك وإصدار السندات والشيكات وكافة الاوراق التجارية وتعيين موظفين والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم واستقدام الموظفين والعمال من الخارج واستخراج الإقامات ورخص العمل ونقل الكفالات والتنازل عنها ويجوز لرئيس المجلس أو الرئيس التنفيذي تفويض وتوكيل الغير في حدود اختصاصتهم في اتخاذ إجراء أو تصرف معين و القيام بعمل أو أعمال معينة وإلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

و يحدد مجلس الإدارة الرواتب والبدلات والمكافآت لكل من رئيس المجلس والرئيس التنفيذي وفقاً إلى ما هو مقرر في المادة (١٧) من لوائح النظام الأساسي.

## لجنة المراجعة:

يشكل مجلس الإدارة لجنة للمراجعة مكونة من ثلاثة (3) أعضاء على الأقل وخمسة (5) أعضاء على الأكثر ممن لا يشغل منصب المدير التنفيذي للشركة، وتكون أغلبية أعضائها من غير أعضاء مجلس الإدارة وبموجب موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي ووزارة التجارة والصناعة والهيئة.

## اللجنة التنفيذية:

يشكل مجلس الإدارة لجنة تنفيذية لا يقل عددها عن (3) ثلاثة أعضاء ولا يزيد عن (5) خمسة أعضاء، ويختار أعضاء اللجنة التنفيذية من بينهم رئيس اللجنة الذي يرأس اجتماعاتها، وفي حالة غيابه تختار اللجنة رئيساً مؤقتاً لها من بين الأعضاء الحاضرين ولعضو اللجنة التنفيذي أن ينيب عنه عضواً آخرى له الحق بالتصويت ولثلاث اجتماعات فقط وتكون مدة عضوية اللجنة التنفيذية هي مدة العضوية في المجلس و يملأ المجلس المركز الذي يخلو في اللجنة التنفيذية.

مع مراعاة أي تعليمات تضعها مؤسسة النقد العربي السعودي أو يضعها مجلس إدارة الشركة، تباشر اللجنة التنفيذية كل السلطات التي تقرها المؤسسة أو المجلس، وتعاون اللجنة الرئيس التنفيذي ورئيس مجلس الإدارة في حدود السلطات المقررة لها. لا يكون إجتماع اللجنة التنفيذية صحيحاً إلا إذا حضره اثنان على الأقل بطريق الأصاله أو الإنابة بشرط ألا يقل عدد الحاضرين أصالة عن اثنين وتصدر قرارات اللجنة التنفيذية بالإجماع وفي حالة الخلاف تصدر بأغلبية أصوات ثلاث أرباع الاعضاء الحاضرين والممثلين. وتعد الاجتماع في أي وقت إذا طلب ذلك اثنان من الأعضاء على الأقل. و يصدر القرار بالموافقة عليه كتابة اثنان من أعضاء اللجنة.

## إجتماعات مجلس الإدارة:

يجتمع المجلس في المركز الرئيس للشركة بدعوة من رئيسه ومتى طلب إليه ذلك اثنين من الأعضاء و يجب ان تكون الدعوة موثقة بالطريقة التي يراها المجلس. ويجوز أن ينعقد المجلس خارج مقر الشركة على أن يجتمع المجلس أربع مرات على الأقل خلال السنة المالية الواحدة ولا يجوز أن تنقضي أربعة أشهر بدون انعقاد المجلس.

## نصاب الاجتماعات والتمثيل فيها:

لا يكون إجتماع المجلس صحيحاً إلا بحضور ثلثي الأعضاء بالأصاله أو بالإنابة بشرط ألا يقل عدد الحاضرين أصالة عن أربعة أعضاء، ومع مراعاة ما ورد في المادة (15) من النظام الأساسي يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الأعضاء في حضور الاجتماع على ألا ينوب عضو مجلس الإدارة عن أكثر من عضو واحد في حضور الاجتماع وأن يتم إثبات الإنابة كتابة كما أنه لا يجوز للنايب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت فيها.

## قرارات مجلس الإدارة:

تصدر قرارات المجلس بالإجماع وعند الإختلاف تصدر بأغلبية ثلثي أصوات الأعضاء الحاضرين والممثلين على الأقل. وللمجلس ان يصدر القرارات بالتصويت عليها بالتمرير بين الأعضاء بالبريد وفي حالة الاستعجال بالفاكس أو التلكس الذي يرسل لكل عضو و على عنوانه المسجل، إلا إذا طلب احد الأعضاء كتابة عقد اجتماع للمداولة فيها، وفي هذه الحالة تعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تالي له. و على أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة الذي تكون له مصلحة شخصية مباشرة او غير مباشر في أمر أو اقتراح معروض على المجلس او اللجنة التنفيذية أن يبلغ المجلس أو اللجنة، طبيعة مصلحته في الأمر المعروض ، وعليه أن يدون استبعاده من العدد اللازم لصحة الاجتماع وعليه الامتناع عن الاشتراك في المداولات والتصويت في المجلس أو اللجنة التنفيذية فيما يتعلق بالأمر أو الاقتراح. ولا يجوز لأعضاء المجلس أن يبرموا مع الشركة عقود تأمين لهم مصلحة فيها إلا بموافقة مؤسسة النقد العربي السعودي.

## المستشارون:

يجب على مجلس الإدارة أن يعين سكرتيراً للمجلس. كما يجوز أن يعين مستشاراً له أو أكثر في مختلف شؤون الشركة ويحدد المجلس مكافأتهم.



## المسؤولية:

يكون كل من رئيس مجلس إدارة الشركة وعضو مجلس إدارتها ورئيسها التنفيذي مسؤولين كل في حدود اختصاصه عن مخالفة أحكام النظام الأساسي.

## الجمعيات العمومية للمساهمين:

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتتخذ في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة. كما يجوز لكل مساهم يمتلك ٢٠ سهماً على الأقل أن يحضر اجتماع الجمعية العامة العادي أو غير العادي. يجوز للمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر ليس عضواً في مجلس الإدارة أو مسؤول في الشركة لحضور اجتماعات الجمعية العامة باعتباره وكيلاً له. ويكون هناك جمعية تأسيسية وتختص هذه الجمعية بالأمر التالية:

١. التحقق من الإكتتاب برأس المال.
٢. وضع النصوص النهائية لنظام الشركة، و لكن لا يجوز للجمعية ادخال تعديلات جوهرية على النظام المعروض عليها إلا بموافقة جميع الممثلين الممثلين فيها.
٣. تعيين أعضاء أول مجلس إدارة للشركة.
٤. تعيين مراقبي الحسابات للشركة و تحديد أتعابهم.
٥. المداولة في تقرير المؤسسين عن الأعمال و النفقات التي اقتضاها تأسيس الشركة.

## نصاب الجمعية العامة العادية:

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً ما لم يحضره مساهمون يمثلون ٥٠٪ على الأقل من رأس مال الشركة. إذا لم يكتمل نصاب الحضور للاجتماع الأول يتم إرسال إشعار لاجتماع ثانٍ يعقد خلال ٣٠ يوماً من تاريخ الاجتماع الأول. يعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً بغض النظر عن عدد الأسهم الممثلة فيه. و يجب أن تنشر هذه الدعوة بالطريقة التي نصت عليها المادة (٨٨) من نظام الشركات.

## نصاب الجمعية العامة غير العادية:

لا يعد اجتماع الجمعية العامة الغير عادية صحيحاً إذا لم يحضر مساهمون يمثلون ٥٠٪ على الأقل من رأس مال الشركة المصرح به. إذا لم يكتمل نصاب حضور الاجتماع كما هو مقرر سلفاً يتم توجيه إشعار باجتماع ثانٍ ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثلون ربع رأس مال الشركة.

## التصويت على القرارات:

تصدر القرارات في الجمعية التأسيسية والعادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة فيها، ومع ذلك فإنه إذا تعلقت هذه القرارات بتقييم الحصص العينية أو مزايا خاصة لزممت موافقة أغلبية الممثلين بأسهم نقدية والتي تمثل ثلثي الأسهم المذكورة بعد استبعاد ما اكتتب به مقدمو الحصص العينية أو المستفيدين من المزايا الخاصة ولا يكون لهؤلاء رأي في هذه القرارات و لو كانوا من أصحاب الأسهم النقدية، كما تصدر القرارات في الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل المدة المقرره في نظامها أو بادماجها في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

## مراجع الحسابات:

تعين الجمعية العامة سنوياً اثنين من مراقبي الحسابات المرخصين في المملكة العربية السعودية وتحدد أتعابهما ويجوز لها إعادة تعيينهما. على مراقب الحسابات أن يقدم تقريراً إلى الجمعية العامة السنوية يبين فيه موقف إدارة الشركة من تمكنه من الحصول على البيانات والتوضيحات التي طلبها إضافة إلى ما قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني أو نظام الشركة ورأيه عن مدى مطابقة حسابات الشركة للواقع.

## السنة المالية:

تبدأ السنة المالية للشركة اعتباراً من أول يناير وتنتهي بنهاية ديسمبر من السنة نفسها، على أن تبدأ السنة المالية الأولى للشركة بعد تأسيسها اعتباراً من تاريخ صدور القرار الوزاري الخاص بتأسيس الشركة وحتى الواحد والثلاثين من ديسمبر من العام التالي.

## الحسابات السنوية:

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد القوائم المالية وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية ويتضمن هذا التقرير الطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك خلال فترة لا تتجاوز أربعين يوماً من نهاية الفترة المالية السنوية التي تشملها تلك القوائم ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وخمسين يوماً على الأقل. ويوقع رئيس مجلس الإدارة على الوثائق المذكورة وتودع في المركز الرئيسي للشركة تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وعشرين يوماً على الأقل. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن ينشر في صحيفة يومية توزع في المركز الرئيسي للشركة القوائم المالية و خلاصة وافية عن تقرير مجلس الإدارة والنص الكامل لتقرير مراقب الحسابات وأن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى الإدارة العامة للشركات وهئية سوق المالية وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة العادية بخمسة وعشرين يوماً على الأقل.

## حسابات التأمين:

تكون حسابات عمليات التأمين مستقلة عن قائمة دخل المساهمين، وذلك على التفصيل الآتي:

### أولاً: حسابات عمليات التأمين:

١. يفرّد حساب للأقساط المكتسبة وعمولات إعادة التأمين وعمولات الأخرى.
٢. يفرّد حساب للتعويضات المتكبدة من الشركة.
٣. يحدّد في نهاية كل عام الفائض الإجمالي الذي يمثل الفرق بين مجموع الاقساط والتعويضات محسوماً منه المصاريف التسويقية والإدارية والتشغيلية والمخصصات الفنية اللازمة حسب التعليمات المنظمة لذلك.
٤. يكون تحديد الفائض الصافي على الوجه التالي: يضاف للفائض الإجمالي الوارد في (٣) ثلاثة أعلاه أو يخصم منه ما يخص المؤمن لهم من عائد الاستثمار بعد احتساب ما لهم وما عليهم من مصاريف محققة.
٥. توزيع الفائض الصافي كالتالي: إما توزيع عشرة في المائة (١٠٪) مباشرة على المؤمن لهم أو تخفيض أقساطهم للسنة التالية و تحويل الباقي إلى قوائم المساهمين.

### ثانياً: بيان دخل المساهمين:

١. تكون أرباح المساهمين من عائد استثمار أموال المساهمين وفقاً للقواعد التي يضعها مجلس الإدارة .
٢. تكون حصة المساهمين من الفائض الصافي حسب ما ورد في الفقر (٥) أعلاه.

## توزيع الأرباح:

- توزع أرباح المساهمين على النحو التالي:
١. تجنب الزكاة وضريبة الدخل المقررة.
  ٢. يُجنب (٢٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنّب متى بلغ الاحتياطي المذكور إجمالي رأس المال المدفوع.
  ٣. للجمعية العامة العادية، بناءً على اقتراح مجلس الإدارة، أن تُجنب نسبة مئوية من الأرباح السنوية الصافية لتكوين احتياطي إضافي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة تقررها الجمعية العامة.
  ٤. يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين لا تقل عن (٥٪) من رأس المال المدفوع.
  ٥. يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة في الأرباح أو يحول إلى حساب الأرباح المبقاة.
  ٦. يجوز بقرار من مجلس الإدارة توزيع أرباح دورية تخصم من الأرباح السنوية المحددة في الفقرة (٤) الواردة أعلاه وفقاً للقواعد المنظمة لذلك والصادرة من الجهات المختصة.

## خسائر الشركة:

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع رأس مالها وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة غير العادية للنظر في إمكانية استمرار أعمال الشركة أو حلها قبل إنتهاء مدتها ويتم في كافة الأحوال نشر قرار الجمعية العامة في الجريدة الرسمية.

## حل وتصفية الشركة:

في حالة إنتهاء مدة الشركة أو صدور قرار بحلها قبل إنتهاء مدتها تقرر الجمعية العامة غير العادية وبناء على إقتراح مجلس الإدارة إجراءات تصفية الشركة وتعيين مصفيا أو أكثر تحدد صلاحياته ومكافأته بموجب القرار. تنتهي سلطة مجلس الإدارة بإنقضاء الشركة ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة في إدارة الشركة حتى يتم تعيين المصفي كما وتبقى لأجهزة الشركة إختصاصاتها بالقدر الذي لا تتعارض فيه مع إختصاص المصفين.

## أحكام ختامية:

تطبق أحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية ونظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية على كل ما لم يرد ذكره في النظام الأساسي للشركة.

## ١٢ المعلومات القانونية

### ١٢-١ التراخيص

إستناداً لنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولوائح التنفيذ، لا يجوز تأسيس شركة تأمين وإعادة تأمين في المملكة العربية السعودية إلا بترخيص يصدر بمرسوم ملكي بناءً على قرار من مجلس الوزراء وعرض وزير التجارة والصناعة. وبالفعل، فقد تم الترخيص للشركة بممارسة أعمال التأمين وإعادة التأمين استناداً للمرسوم الملكي رقم (م/٣٥) بتاريخ ١٠/٦/١٤٣٠هـ وقرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨هـ.

### ١٢-٢ الشركات التابعة

لتاريخه، ليس للشركة أية شركات تابعة أو شقيقة داخل المملكة العربية السعودية.

### ١٢-٣ عقود الأطراف ذات العلاقة

تقتصر العقود والإتفاقيات التي أبرمتها الشركة حتى تاريخه مع أطراف ذات علاقة على إتفاقية تقديم خدمات إستشارات مالية موقعة مع شركة فالك للخدمات المالية والتي هي شريك مؤسس في الشركة و بالتالي ولكون هذا العقد هو عقد مع طرف ذا علاقة بالشركة كونه شريك مؤسس لذلك سيتم طرح هذا العقد للتصويت والموافقة عليه من قبل الجمعية العامة للشركة بعد إتمام إجراءات التأسيس. ومن المحتمل أن تقوم الشركة بعد تأسيسها بإبرام بعض العقود مع أطراف ذات علاقة. وتلتزم الشركة عند إبرام تلك العقود بأن تكون جميع التعاملات على أساس تنافسي تجاري بحت يضمن حقوق المساهمين وأن يتم التصويت على تلك العقود من قبل الجمعية العمومية للشركة بدون مشاركة المساهمين الذين لهم مصالح في تلك العقود. وتؤكد الشركة وأعضاء مجلس إدارتها ومساهمها المؤسسون إلتزامهم بتطبيق المادتين (٦٩) و(٧٠) من نظام الشركات والمادة (١٨) من لائحة حوكمة الشركات.

### ١٢-٤ الأصول المملوكة أو المستأجرة المستخدمة من قبل الشركة

لا تملك الشركة حالياً أية عقارات أو أصول تستخدمها لممارسة نشاطها ويعود ذلك الى عدم تمتع الشركة قبل اعلان تأسيسها بالشخصية المعنوية التي تحولها توقيع العقود بإسمها. وتقتضي الإشارة هنا، وعملاً بالمادة ٦٤ من نظام الشركات، إلى أنه عند إعلان قرار تأسيس الشركة سوف تنتقل جميع التصرفات والمعاملات التي أجراها المؤسسون لحسابها إلى ذمتها.

### ١٢-٥ عقود عمل كبار المدراء التنفيذيين

لا يوجد حالياً أي عقود عمل موقعة مع أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو المدراء التنفيذيين المرشحين وهذا يعود إلى كون الشركة ما زالت قيد التأسيس.

### ١٢-٦ التأمين

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني هي شركة قيد التأسيس وبالتالي لم تستحصل لتاريخه على أية بوالص تأمين من أي نوع كانت.

### ١٢-٧ العلامات التجارية

كما سبق الإشارة إليه، لا يوجد لشركة أمانة للتأمين التعاوني أي علامة تجارية (بما في ذلك شعارها) أو أية ملكية فكرية مسجلة باسمها في أي نظام تمارس الشركة أعمالها ضمنه. وتعتزم الشركة المباشرة بإجراءات تسجيل علامتها التجارية وتأمين الحماية اللازمة لها فور الإنتهاء من إجراءات التأسيس.

### ١٢-٨ الدعاوى والمطالبات القضائية

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني هي شركة قيد التأسيس وبالتالي لسيت لتاريخه طرفاً بأي دعوى قضائية مقامة من قبلها أو بوجهها قد يكون لها

تأثيراً سلبياً على أعمالها. وتعزم الشركة فور الإنتهاء من إجراءات التأسيس المباشرة بإجراءات تسجيل علامتها التجارية لدى الجهات الرسمية في المملكة من أجل تأمين الحماية اللازمة لها.

## ٩-١٢ مراقب الحسابات

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني هي شركة قيد التأسيس وبالتالي لم تعين لتاريخه مراقب حسابات. سوف يتم تعيين أول مراقبي حسابات للشركة خلال الجمعية العامة التأسيسية للشركة التي ستعقد تبعاً لتنفيذ الطرح.

## ١٠-١٢ العمولات

لم يستلم أي طرف أية عمولات أو مصاريف سمسرة أو دفعات فيما يتعلّق برأسمال الشركة خلال مرحلة ما قبل التأسيس.

## ١١-١٢ إستمرار الأنشطة

إن شركة أمانة للتأمين التعاوني قيد التأسيس وبالتالي لم يسبق لها ولتاريخ إصدار نشرة الإصدار أن مارست أيّاً من أنشطتها القائمة وبشكل رئيسي على أعمال التأمين وإعادة التأمين.

## ١٢-١٢ التعهد بتغطية الإكتتاب

سنقوم الشركة بتعيين شركة فالك للخدمات المالية كمتعهد بتغطية كامل الإكتتاب البالغ إثنا عشر مليون وثمانمائة ألف (١٢,٨٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ٤٠٪ من رأس مال الشركة وذلك وفقاً للشروط والأحكام الواردة في إتفاقية التعهد بالتغطية الموقعة بين الشركة ومتعهد تغطية الإكتتاب.

## ١٣-١٢ الديون والإلتزامات المحتملة

يؤكد الأعضاء المرشحون لعضوية مجلس الإدارة أنه لا يوجد لدى الشركة أدوات دين أو قروض طويلة الأجل أو التزيمات محتملة حتى تاريخ هذه النشرة باستثناء ما تم ذكره تحت القسم رقم ١٠ "الرسملة والمديونية" من هذه النشرة. كما يقرون أيضاً إن رأس مال الشركة غير مشمول بحق خيار.

## ١٤-١٢ الرهونات والأعباء والحقوق على ممتلكات الشركة

يؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه لا توجد أية رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكاتها لغاية تاريخ هذه النشرة.

## ١٥-١٢ رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة (٣٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشرون مليون ريال سعودي مقسم الى (٣٢,٠٠٠,٠٠٠) إثنا وثلاثون مليون سهم بقيمة اسمية قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية للسهم. وقد اكتتب المؤسسون في (١٩,٢٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون ومائتي الف سهم ودفعوا قيمتها بالكامل وأدعوها لدى البنك السعودي الفرنسي في حساب باسم الشركة، بينما سيتم طرح (١٢,٨٠٠,٠٠٠) إثنا عشر مليون وثمانمائة ألف سهم الباقية على الجمهور من خلال هذا الإكتتاب. ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن رأسمال الشركة لا يخضع كما في تاريخ هذه النشرة لأي حق خيار

## ١٦-١٢ الموافقات

تم أخذ موافقة كل من المستشار المالي والمستشار القانوني ومراجع الحسابات والخبير الإكتواري على إدراج إسمائهم وشعاراتهم بالصيغة الواردة في هذه النشرة كما أنه لم يتم سحب أي من تلك الموافقات. كما نشير إلى أنه ليس لأي من المستشارين أو من يعمل لديهم أو أي من أقاربهم أسهماً في الشركة أو أي مصلحة مهما كان نوعها باستثناء المستشار المالي "شركة فالك للخدمات المالية" حيث تملك في شركة أمانة للتأمين التعاوني ما نسبته ٦٩,٤٪ من رأس مال الشركة وهي من المساهمين المؤسسين في الشركة.

## ١٣ المعلومات المالية

قامت الشركة بتعيين مكتب ديلويت آند توش (بكر ابو الخير وشركاؤهم) للقيام بعمليات فحص التوقع المالي حيث تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية للشركة كما في ١ يناير ٢٠١٠ م (التاريخ المتوقع لبدء النشاط) وقد شمل الفحص المعد وفقاً لمعيار القوائم المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وشمل الفحص الإجراءات الضرورية لتكوين درجة معقولة من الاقناع لتمكينهم من إبداء الرأي حول إعداد وعرض قائمة المركز المالي المستقبلية والافتراضات التي أعدت على أساسها هذه القائمة.

ويرى ديلويت أن قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة قد تم عرضها والإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات معيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وان الافتراضات التي بني عليها توفر أساساً معقولاً للتوقعات الصادرة عن إدارة الشركة.

ونظراً لأن الأحداث والظروف في كثير من الأحيان قد لا تحدث كما تم توقعها، فمن الطبيعي أن توجد إختلافات بين ما هو متوقع والنتائج الفعلية لذلك فإن المركز المالي المستقبلي قد لا يمكن تحقيقه وقد يكون الفرق بين المركز المالي المستقبلي والفعلي جوهرياً.

## ١-١٣ الإلتزامات الخاصة بالإفصاح والتقارير الدورية

سوف تلتزم الشركة بالإلتزامات الخاصة بالإفصاح ومتطلبات التقارير الدورية وفقاً لنظام هيئة السوق المالية الصادر بموجب (قرار مجلس الوزراء رقم ٩١ وتاريخ ١ رجب ١٤٢٤ هـ الموافق ٢٩ أغسطس ٢٠٠٣ م) (وقواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة بموجب القرار رقم ٣-١١-٢٠٠٤ بتاريخ ٢٠ شعبان ١٤٢٥ هـ الموافق ٤ أكتوبر ٢٠٠٤ م) ولأنه حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة بموجب قرار رقم ١-٢١٢-٢٠٠٦ بتاريخ ٢١ شوال ١٤٢٧ هـ الموافق ١٢/١١/٢٠٠٦ م) وستقدم الشركة لهيئة السوق المالية التقارير المالية الدورية والبيانات المالية الأخرى المنصوص عليها في نظام هيئة السوق المالية واللوائح والقواعد المعتمدة من قبل مجلس الهيئة. كما نعتزم الشركة تقديم تقرير سنوي يتضمن القوائم المالية المراجعة لمساهميها.

وعملاً بنظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولأئحته التنفيذية، سوف تقوم الشركة بتقديم القوائم المالية المراجعة لمؤسسة النقد خلال تسعين يوماً من نهاية السنة المالية. كما ستقوم بتقديم تقرير المحاسب القانوني والقوائم المالية لمؤسسة النقد خلال ستين يوماً من نهاية السنة المالية للموافقة عليها قبل نشرها في الجريدة الرسمية.

## ٢-١٣ أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد قائمة المركز المالي المستقبلية بناء على مبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي إضافة إلى تقدير النشاطات للفترة من سبتمبر ٢٠٠٩ لغاية ديسمبر ٢٠٠٩ بافتراض ان الشركة مستمرة في نشاطها. وقد تم إعداد قائمة المركز المالي وفقاً للمعايير المحاسبية المستقبلية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين

## ٣-١٣ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة المقترحون بأنه قد تم إستخراج كافة المعلومات المالية المتضمنة في نشرة الإصدار الخاصة بالمصدر قد تم استخراجها من القوائم المالية المراجعة دون إجراء تعديل جوهري عليها، وأن القوائم المالية تم إعدادها ومراجعتها وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

## ٤-١٣ قائمة المركز المالي المستقبلية

يتضمن الجدول التالي تفاصيل موجودات ومطلوبات وحقوق المساهمين كما في ١ يناير ٢٠١٠ م (التاريخ المتوقع لبدء النشاط).

جدول رقم ٤٠ قائمة المركز المالي المستقبلية

(المبلغ بالآلاف الريالات السعودية)	القوائم المالية المستقبلية كما في ١ يناير ٢٠١٠
	<b>موجودات متداولة</b>
١٦١,٢٩٤	نقد وما في حكمه
١٢٨,٠٠٠	نقدية متوقعة من الإكتتاب العام
٢٨٩,٢٩٤	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
	<b>موجودات غير متداولة</b>
٢٦,٥٣٩	مصاريف ما قبل التأسيس
٣٢,٠٠٠	وديعة نظامية
٥٨,٥٣٩	<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
٣٤٧,٨٣٣	<b>مجموع الموجودات</b>
	<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
	<b>مطلوبات متداولة</b>
٢٧,٨٣٣	المطلوب الى المساهمين المؤسسين
	<b>حقوق المساهمين</b>
١٩٢,٠٠٠	رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين
١٢٨,٠٠٠	رأس المال المتوقع من الإكتتاب العام
٣٢٠,٠٠٠	<b>مجموع حقوق المساهمين</b>
٣٤٧,٨٣٣	<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

### ١٣-٥ مصاريف ما قبل التأسيس

تشتمل مصاريف ما قبل التأسيس على البنود التالية:

جدول رقم ٤١ مصاريف ما قبل التأسيس

(المبلغ بالآلاف الريالات السعودية)	مصاريف ما قبل التأسيس
٢,٢٦٨	اتعاب استشارات
٩,٨٩٠	تكلفة الإكتتاب العام والتسويق
٢,٧٦٦	تكلفة ضمانات بنكية
٧,٠١٥	رواتب وملحقاتها
٤,٦٠٠	تكاليف اخرى
٢٦,٥٣٩	<b>المجموع</b>

تتضمن مصاريف ما قبل التأسيس المشار إليها اعلاه مبلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي تم تحميله من قبل جهات ذات علاقة .

## ١٤ شروط وتعليمات الإكتتاب

يجب على جميع المكتتبين المحتملين قراءة شروط وتعليمات الإكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة طلب الإكتتاب، حيث يعد التوقيع على طلب الإكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الإكتتاب المذكورة.

يقتصر هذا الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين ويجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة والتي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر. وسوف تتوفر نماذج طلب الإكتتاب أثناء فترة الإكتتاب لدى فروع الجهات المستلمة وعلى مواقعها الإلكترونية. كما يمكن الإكتتاب عبر الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أي من أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي توفر إحدى هذه الخدمات أو جميعها للمكتتبين الذين سبق لهم الإكتتاب في إحدى عمليات الإكتتاب التي جرت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى الجهة المستلمة الذي يقدم هذه الخدمات، و(٢) أن لا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ آخر إكتتاب أجراه.

## ١٤-١ الإكتتاب في الأسهم

إن التوقيع على طلب الإكتتاب وتقديمه للجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين الشركة والمكتتب.

بموجب هذا الإكتتاب سيتم طرح (٤٠٪) أربعون في المائة من إجمالي أسهم الشركة للإكتتاب العام. يقتصر الإكتتاب على الأشخاص السعوديين الطبيعيين، كما يجوز للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها، على أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر.

ولن يتم القبول بالإكتتاب باسم الأشخاص الاعتباريين كالشركات أو البنوك أو صناديق الاستثمار أو المؤسسات الفردية، وستتوفر استثمارات الإكتتاب خلال فترة الإكتتاب لدى فروع مدير الإكتتاب والجهات المستلمة. كما يمكن الإكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو الصراف الآلي لدى أي من الجهات المستلمة التي تتيح إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الذين سبق لهم الإكتتاب في إحدى الإكتتابات التي طرحت مؤخراً وذلك بشرطين أساسيين:

١. وجود حساب مصرفي يتيح تلك الخدمات لدى الجهة المستلمة.
٢. عدم وجود أي تعديل بالنسبة لبيانات المكتتب مثل حذف أو إضافة أي فرد من أفراد الأسرة.

يمكن طلب نشرة الإصدار هذه، ونماذج طلب الإكتتاب من الجهات المستلمة التالية:



البنك  
السعودي  
الفرنسي  
Banque  
Saudi  
Fransi

البنك السعودي الفرنسي  
شارع المعذر  
ص.ب. ٥٦٠٠٦ الرياض ١١٥٥٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٠٤ ٢٢٢٢  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٠٢ ٢٣١١  
www.alfransi.com.sa



مصرف الراجحي  
شارع العليا العام  
ص.ب. ٢٨ الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢١١ ٦٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٩١ ١٨٠٢  
www.alrajhibank.com.sa



شركة فالكم للخدمات المالية  
الرياض - طريق الأمير محمد بن عبد العزيز ( التحلية)  
ص.ب. ٨٨٤، الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٩٣٥٩٧١  
www.falcom.com.sa



شركة الأولى جوجيت  
طريق أبو بكر الصديق  
ص.ب. ٨٦٣٠٣ الرياض ١١٦٢٢  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٥٣٣٥١٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٥٣٣٩٩١  
www.aloulageojit.net



مجموعة الدخيل المالية  
A F G ALDUKHEIL FINANCIAL GROUP  
مجموعة الدخيل المالية  
الرياض، شارع المعذر  
ص.ب. ٢٤٦٢ الرياض ١١٤٥١  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٩٢٧٧٨٨  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٨٧٧٩٥  
www.aldukheil.com.sa



مجموعة سامبا المالية  
شارع الملك عبدالعزيز  
ص.ب. ٨٣٣ الرياض ١١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٤٧٩ ٧٤٠٠  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٤٧٧ ٩٦٧٦  
www.samba.com.sa

جدوى للاستثمار  
Jadwa Investment



شركة جدوى للاستثمار  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٦٠٦٧٧ الرياض ١١٥٥٥  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٢٧٩١١١١  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٢٧٩١٥٧١  
www.jadwa.com



مجموعة النفيعي للاستثمار  
شارع الأمير محمد بن عبدالعزيز ( التحلية)  
هاتف: +٩٦٦ ١ ٦٦٥٠٠٧١ (٢)  
فاكس: +٩٦٦ ١ ٦٦٥٠٧٢٣ (٢)  
ص.ب. ١٧٣٨١ جدة ٢١٤٨٤  
www.nefae.com



كما يمكن الحصول على هذه النشرة من موقع هيئة السوق المالية: [www.cma.org.sa](http://www.cma.org.sa) وكذلك من خلال موقع مدير الإكتتاب [www.falcom.com.sa](http://www.falcom.com.sa)

سيتم البدء باستلام طلبات الإكتتاب في فروع الجهات المستلمة لمدة سبعة (٧) أيام إعتباراً من تاريخ ١٤٣١/٤/٦ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٢ م إلى تاريخ ١٤٣١/٤/١٢ هـ الموافق ٢٠١٠/٣/٢٨ م عند تقديم طلب الإكتتاب الموقع فإن مدير الإكتتاب أو الجهة المستلمة سيقوم بختم الطلب وتزويد المكتتب بصورة منه سيعتبر طلب الإكتتاب لاغياً في الحالات التالية:

- إذا تبين أن المعلومات المقدمة في طلب الإكتتاب غير مكتملة أو غير صحيحة.
- إذا لم يتم سداد كامل قيمة الأسهم المطلوب الإكتتاب بها كما هو محدد في طلب الإكتتاب وهو ما يعادل عدد الأسهم المطلوب الإكتتاب بها مضروباً في سعر الإكتتاب. ويخصم هذا المبلغ من حساب المكتتب لدى أحد الجهات المستلمة. وإذا لم يكن للمكتتب حساب لدى أحد الجهات المستلمة، وجب عليه أن يفتح حساباً وفقاً لتعليمات مؤسسة النقد.
- إذا لم يختم طلب الإكتتاب بواسطة الجهة المستلمة.
- إذا كان عدد الأسهم المطلوب الإكتتاب فيها أكثر من ١٠٠,٠٠٠ سهم أو أقل من ٥٠ سهماً.

ينبغي على المكتتب أن يوضح في طلب الإكتتاب عدد الأسهم التي يرغب بالإكتتاب بها، ويكون المبلغ الإجمالي المطلوب من كل مكتتب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب بالإكتتاب بها بسعر السهم البالغ (١٠) ريالاً سعودية للسهم. إن الحد الأدنى للإكتتاب هو (٥٠) خمسون سهماً، حيث يكون الإكتتاب في الحد الأدنى ومضاعفاته. كما أن الحد الأقصى للإكتتاب هو (١٠٠,٠٠٠) مائة ألف سهم. على المكتتب أن يقدم طلب الإكتتاب خلال فترة الإكتتاب مرفقاً بالوثائق التالية:

- أصل وصورة بطاقة الأحوال المدنية، أو دفتر العائلة.
- مبلغ يعادل عدد الأسهم المطلوب الإكتتاب بها مضروباً في سعر الإكتتاب.
- أصل وصورة وكالة شرعية أو صك الإعالة الشرعي.
- أصل وصورة صك الولاية بالنسبة للأيتام.
- أصل وصورة وثيقة الطلاق ( بالنسبة للمرأة السعودية المطلقة التي تكتتب بإسم أطفالها القصر من زوج غير سعودي).
- أصل وشهادة الوفاة بالنسبة للمرأة السعودية المطلقة التي تكتتب بإسم أطفالها القصر من زوج غير سعودي).
- أصل وصورة شهادة الميلاد (للأبناء القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي).

عند تقديم الطلب بالوكالة عن المكتتب للأولاد والأبوين فقط، يجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على طلب الإكتتاب وأن يرفق صورة وكالة سارية المفعول، وأن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل للأشخاص المقيمين في المملكة، أو من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في بلد المكتتب للأشخاص المقيمين خارج المملكة. حيث سيقوم موظف البنك المسؤول بمطابقة الأصول مع الصور وإعادة الأصول للمكتتب.

إن تعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتتب الرئيس سيكون كافياً للمكتب الرئيس وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بعدد الأسهم نفسها التي سيتقدم المكتتب الرئيس بطلبها. ويترتب على ذلك ما يلي:

- جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الرئيس والمكتتبين التابعين سيتم تسجيلها باسم المكتتب الرئيس.
- سيتم إعادة جميع المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الرئيس.
- إن المكتتب الرئيس سيحصل على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة له وللمكتتبين التابعين. وفي حال رغبت الزوجة بالإكتتاب باسمها لحسابها، فإنه يتوجب عليها تعبئة طلب اكتتاب مستقل، حيث سيجري حينها اعتماد طلب الإكتتاب المقدم منها وستتم إضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

سيتم استخدام طلب اكتتاب منفصل في أي من الحالات التالية:

- إذا كان المكتتب راعياً في تسجيل الأسهم التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الرئيس.
- إذا كانت كمية الأسهم التي يرغب التابع بالإكتتاب بها مختلفة عن الكمية التي يرغب المكتتب الرئيس بالإكتتاب بها.
- في حال رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها. وعند قيام الزوج بالإكتتاب باسمها فإنه عندئذ سيتم اعتماد طلب الإكتتاب المقدم منها، وسيتم كذلك إضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

سيكون على المكتتب الإقرار بموافقه على الإكتتاب في الأسهم المحددة وامتلاك ذلك العدد منها في طلبات الإكتتاب المقدمة من المكتتب مقابل مبلغ يساوي عدد الأسهم المطلوب الإكتتاب فيها مضروباً بسعر الإكتتاب (١٠) عشرة ريالاً سعودية لكل سهم.

يجب تحقق الشروط التالية كي يتمكن المكتتب من تملك ذلك العدد من الأسهم الذي تم تخصيصه له:

- أن يقوم المكتتب بتقديم استمارة طلب الإكتتاب إلى أي من الجهات المستلمة.
- أن يقوم المكتتب بدفع القيمة الإجمالية للأسهم التي اكتتب عليها كاملةً للبنك المستلم.
- أن تقوم الجهة المستلمة بتقديم إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت للمساهم.

إن قيمة الأسهم سيتم تسديدها بالكامل لدى أحد فروع الجهات المستلمة وذلك بالخصم من حساب المكنتب لدى الجهة المستلمة الذي تم تقديم طلب الإكتتاب له. وفي حال عدم وجود حساب للمكنتب لدى الجهة المستلمة فيجب عليه أن يفتح حساباً وذلك للقيام بتسجيل اكتتابه تبعاً للتعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي. هذا ويحق للشركة أن تقوم برفض الطلب كلياً أو جزئياً في حال عدم استيفاء الطلب لشروط الإكتتاب وتعليماته، وسيقبل المكنتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي اكتتب بها.

## ١٤-٢ التخصيص ورد الفائض

سيتم تخصيص الأسهم خلال مدة (٥) أيام من إنتهاء فترة الإكتتاب وذلك وفقاً للأحكام التالية:

ستقوم الجهات المستلمة بفتح حساب أمانه تتم تسميته "الإكتتاب العام لشركة أمانة للتأمين التعاوني" " ويجب على الجهات المستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكنتبين في حساب الأمانة المذكور. يحق لكل مكنتب الإكتتاب بـ (٥٠) سهم كحد أدنى و(١٠٠,٠٠٠) سهم كحد أقصى. وسيتم تخصيص (٥٠) سهم كحد أدنى لكل مكنتب وسيتم تخصيص ما تبقى من الأسهم المطروحة للإكتتاب على أساس تناسبي من كل طلب. إن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص لـ (٥٠) سهم في حال تجاوز عدد المكنتبين (٢٥٦,٠٠٠) ماننتان وستة وخمسون ألف مكنتب، فسوف يتم التخصيص حسب ما تقرره هيئة السوق المالية. وسوف يتم إعادة فائض الإكتتاب (إن وجد) إلى المكنتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة. وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم السبت ١٤٣١/٤/١٨ هـ الموافق ٢٠١٠/٤/٣ م. ستقوم الجهات المستلمة بإرسال خطابات تأكيد إشعارات للمكنتبين لديهم تفيدهم بالعدد النهائي للأسهم المخصصة ومبلغ فائض الإكتتاب إن وجد. وسيرد المبلغ الفائض بالكامل دون أي رسوم أو اقتطاع أي مبلغ وذلك بقيدها في حسابات المكنتبين لدى الجهة المستلمة. يجب على المكنتبين الاتصال بفروع الجهات المستلمة الذي تم تقديم طلب الإكتتاب فيه للحصول على أي معلومات إضافية.

## ١٤-٣ الإقرارات

بإستيفاء وتوقيع نموذج طلب الإكتتاب، يقر المتقدم بالطلب بما يلي:

- يوافق على الإكتتاب في أسهم الطرح بالعدد المحدد في نموذج طلب الإكتتاب.
- يقر بأنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها وفهم مضمونها.
- وافق على النظام الأساسي للشركة وعلى جميع تعليمات وشروط الإكتتاب الواردة في نشرة الإصدار واستمارة طلب الإكتتاب.
- يحتفظ بحقه في مقاضاة الشركة عن الأضرار التي تلحق به بسبب معلومات غير صحيحة أو غير كاملة وردت في نشرة الإصدار، أو بسبب إغفال معلومات جوهرية يفترض أن تكون جزءاً من نشرة الإصدار وتؤثر على قرار الاستثمار للمقدم بطلب الإكتتاب.
- يقر بأنه لم يكتتب هو أو أي من أفراد عائلته المشمولين في نموذج طلب الإكتتاب سابقاً في أسهم الشركة ويقبل بأن يكون للشركة حق رفض جميع الطلبات.
- يقبل عدد الأسهم التي يتم تخصيصها له وجميع شروط وتعليمات الإكتتاب الموجودة في هذه النشرة وفي استمارة طلب الإكتتاب.
- يتعهد بعدم إلغاء أو تعديل استمارة طلب الإكتتاب بعد تسليمها إلى الجهات المستلمة.

## ١٤-٤ بنود متفرقة

إن طلب الإكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ستكون ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة، ويُشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، فإنه لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.

## ١٤-٥ سوق الأسهم السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م، كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. وقد زادت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول عن ١,٣ تريليون ريال سعودي حتى نهاية يوم ٢٠١٠/٢/٢٨م. وبلغ عدد الشركات المدرجة في النظام ١٣٨ شركة حتى تاريخه.

ويغطي نظام تداول عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً بتنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية. ويتم التداول على فترة واحدة من الساعة ١١ صباحاً وحتى ٣:٣٠ عصرًا. ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة ١١ صباحاً كما يمكن تعديل الأوامر وإلغائها من الساعة ٣:٣٠ عصرًا وحتى الساعة ٤:٣٠ عصرًا. ويمكن عمل قيود

واستفسارات جديدة ابتداء من الساعة ١٠ صباحاً لجلسة الافتتاح (التي تبدأ الساعة ١١ صباحاً). وقد تتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان وتعلن من قبل إدارة تداول.  
تنفذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام، تنفذ أوامر السوق أولاً، وتليها الأوامر محددة السعر. وفي حال إدخال عدة أوامر بالسعر نفسه فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.  
ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، وتوفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المرخصين. وتتم تسوية الصفقات آنياً خلال اليوم، أي نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.  
ويجب على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق إدارة تداول مسؤولية مراقبة السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

## ١٤-٦ تداول الأسهم

يُتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لأسهم الشركة. وسيتم الإعلان في سوق الأسهم "تداول" بهذا الخصوص. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.  
لا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتسبين في السوق. وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية "تداول" ويحظر التداول فيها حظراً تاماً، ويتحمل المكتسبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## ١٥ الوثائق المتاحة للمعاينة

- ستتوفر المستندات التالية للفحص في المركز الرئيس للشركة الكائن في مدينة الرياض، شارع صلاح الدين الأيوبي (الستين)، بلاطينيوم سنتر - الملز، بين الساعة ٨ صباحاً إلى الساعة ٥ مساءً قبل أسبوع من فترة الإكتتاب وخلال فترة الإكتتاب:
١. عقد تأسيس الشركة المصدق من كاتب العدل.
  ٢. النظام الأساسي المقترح للشركة.
  ٣. قرار مجلس الوزراء رقم (١٨٨) بتاريخ ١٤٣٠/٦/٨ هـ بالموافقة على تأسيس الشركة.
  ٤. المرسوم الملكي رقم (م/٣٥) بتاريخ ١٤٣٠/٦/١٠ هـ بالموافقة على تأسيس الشركة.
  ٥. ترخيص الهيئة العامة للإستثمار.
  ٦. موافقة هيئة السوق المالية على الطرح الأسهم للإكتتاب العام.
  ٧. تقرير المحاسب القانوني.
  ٨. جميع التراخيص.
  ٩. اتفاقية التعهد بالتغطية.
  ١٠. إتفاقية تقديم خدمات إستشارات مالية موقعة مع شركة فالكم للخدمات المالية.
  ١١. نسخة أولية غير نهائية من إتفاقية إنتقال الاعمال من شركة أمانة الخليج للتأمين (ش.م.ب.م).
  ١٢. تقارير السوق لكل من (مؤسسة النقد العربي السعودي و سويس ري)
  ١٣. موافقة خطية من المستشار المالي (شركة فالكم للخدمات المالية) على إدراج أسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
  ١٤. موافقة خطية من المحاسب القانوني (ديلويت) على إدراج أسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار
  ١٥. موافقة خطية صادرة عن المستشار القانوني (مكتب عبدالعزيز العساف / محامون ومستشارون بالتعاون مع نورتون روز الشرق الأوسط) على الإشارة إليهم كمستشار قانوني ضمن نشرة الإصدار
  ١٦. موافقة خطية من الخبير الإكتواري (منار سيجما للخدمات المالية) على إدراج أسمه وشعاره ضمن نشرة الإصدار

شركة امانة للتأمين التعاوني

( شركة مساهمة سعودية – تحت التأسيس )

كما في ١ يناير ٢٠١٠

(التاريخ المتوقع لبدء النشاط)

## تقرير فحص قائمة المركز المالي المستقبلية

الى السادة المساهمين  
شركة امانة للتأمين التعاوني  
( شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس )  
الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد قمنا بفحص التوقع المالي والذي يشمل قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة لشركة امانة للتأمين التعاوني - شركة مساهمة سعودية - تحت التأسيس ( الشركة ) كما في ١ يناير ٢٠١٠ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع ) والايضاحات المرفقة من رقم ١ الى ١٠ والتي تعتبر جزء لا يتجزأ من قائمة المركز المالي المستقبلية والمعدة من قبل ادارة الشركة . ان قائمة المركز المالي المستقبلية هذه تعتبر من مسؤولية ادارة الشركة وحدها . وتقتصر مسؤوليتنا على ابداء رأينا في قائمة المركز المالي المستقبلية بناء على الفحص الذي قمنا به . لقد تم فحصنا وفقا لمعيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وشمل الفحص الاجراءات التي رأيناها ضرورية لتكوين درجة معقولة من الاقتناع تمكننا من ابداء الرأي حول اعداد وعرض قائمة المركز المالي المستقبلية والافتراضات التي اعتمدت على اساسها هذه القائمة .

في رأينا فان قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة قد تم عرضها والافصاح عنها وفقا لمتطلبات معيار القوائم المالية المستقبلية الصادر عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، وان الافتراضات التي بني عليها توفر اساسا معقولا للتوقعات الصادرة عن الادارة .

نظرا لان الاحداث والظروف في كثير من الاحيان ، قد لا تحدث كما تم توقعها ، لذلك فإن المركز المالي المستقبلي قد لا يمكن تحقيقه ، وقد يكون الفرق بين المركز المالي المستقبلي والفعلي جوهريا . ونظرا لاحتمال تغير الاحداث والظروف بين فترة واخرى ، فاننا لسنا مسؤولين عن تحديث هذا التقرير نتيجة للاحداث والظروف التي تطرأ بعد تاريخ هذا التقرير .



ديلويت أند توش  
بكر أبو الخير وشركاهم

ناصر الدين محمد السقا  
محاسب قانوني - ترخيص رقم ١٣٢٢

١٢ رمضان ١٤٣٠

٢ سبتمبر ٢٠٠٩

## شركة امانة للتأمين التعاوني

(شركة مساهمة سعودية – تحت التأسيس)

### قائمة المركز المالي المستقبلية

كما في ١ يناير ٢٠١٠ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع )

الموجودات	ايضاح	(بآلاف الريالات السعودية)
<b>موجودات متداولة</b>		
نقد وما في حكمه	٤	١٦١,٢٩٤
نقدية متوقعة من الإكتتاب العام		١٢٨,٠٠٠
<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>		<b>٢٨٩,٢٩٤</b>
<b>موجودات غير متداولة</b>		
مصاريف ما قبل التأسيس	٥	٢٦,٥٣٩
وديعة نظامية	٦	٣٢,٠٠٠
<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>		<b>٥٨,٥٣٩</b>
<b>مجموع الموجودات</b>		<b>٣٤٧,٨٣٣</b>
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		
<b>مطلوبات متداولة</b>		
المطلوب الى المساهمين المؤسسين	٧	٢٧,٨٣٣
<b>حقوق المساهمين</b>		
رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين	٨	١٩٢,٠٠٠
رأس المال المتوقع من الإكتتاب العام	٩	١٢٨,٠٠٠
<b>مجموع حقوق المساهمين</b>		<b>٣٢٠,٠٠٠</b>
<b>مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين</b>		<b>٣٤٧,٨٣٣</b>

تشكل الايضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المستقبلية

## شركة امانة للتأمين التعاوني

( شركة مساهمة سعودية – تحت التأسيس )

### ايضاحات حول قائمة المركز المالي المستقبلية

كما في ١ يناير ٢٠١٠ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع )

## ١- التنظيم والعمليات

ان شركة امانة للتأمين التعاوني ( الشركة ) هي شركة مساهمة سعودية ( تحت التأسيس ) بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر رقم ١٨٨ بتاريخ ٨ جمادى الثاني ١٤٣٠ ( الموافق ١ يونيو ٢٠٠٩ ) المصادق عليه بموجب المرسوم الملكي الكريم رقم م/٣٥ بتاريخ ١٠ جمادى الثاني ١٤٣٠ ( الموافق ٣ يونيو ٢٠٠٩ ) بترخيص الشركة لتقديم نشاطات التأمين التعاوني في المملكة العربية السعودية.

لقد ساهم المساهمون المؤسسون المذكورون في الايضاح رقم ( ٨ ) بمبلغ ١٩٢ مليون ريال سعودي والذي يمثل ٦٠٪ من رأس مال الشركة والبالغ ٣٢٠ مليون ريال سعودي. اما المبلغ المتبقي والبالغ ١٢٨ مليون ريال سعودي والذي يمثل ٤٠٪ من رأس المال للشركة سوف يتم تغطيتها من خلال طرح اسهم للاكتتاب العام ( ايضاح ٩ ). تتمثل أغراض الشركة في القيام وفقا لاحكام نظام مراقبة شركات التأمين التعاوني ولائحته التنفيذية والانظمة والقواعد السارية في المملكة العربية السعودية بمزاولة اعمال التأمين التعاوني وكل ما يتعلق بهذه الأعمال .

ان تاريخ بداية النشاط المتوقع للشركة سوف يكون في ١ يناير ٢٠١٠ ( تاريخ بداية النشاط المتوقع ) .

تقع مكاتب الشركة الرئيسية في مدينة الرياض ، المملكة العربية السعودية .

## ٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية وفقا لمعايير المحاسبة المتعارف عليها والصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وفيما يلي اهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الشركة .

### العرف المحاسبي

تم اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية بناء على مبدأ التكلفة التاريخية وباستخدام اساس الاستحقاق المحاسبي اضافة الى تقدير النشاطات للفترة من سبتمبر ٢٠٠٩ لغاية ديسمبر ٢٠٠٩ بافتراض ان الشركة مستمرة في نشاطها .

### مصاريف ما قبل التأسيس

سوف يتم تحميل مصاريف ما قبل التأسيس على قائمة الدخل في اول فترة مالية تلي بداية النشاط الا اذا امكن تحديد منافع مستقبلية لتلك المصروفات . في هذه الحالة سوف يتم اطفائها باستخدام طريقة القسط الثابت على فترة ٧ سنوات او الفترة المتوقعة لمنافعها الاقتصادية ايهما اقصر .

### تحويل العملات الاجنبية

تحول المعاملات التي تتم بعملات اجنبية الى الريال السعودي باسعار التحويل السائدة عند اجراء المعاملة . ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات القائمة بعملات اجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي المستقبلية الى الريال السعودي بالاسعار السائدة في نهاية العام .



### ٣- استخدام التوقعات والتقديرات في اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية

قامت الادارة باعداد تقديرات وتوقعات معينة عند اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية . ان هذه التقديرات والتوقعات اثرت في ارصدة الموجودات والمطلوبات المدرجة في قائمة المركز المالي المستقبلية . ان الارصدة الفعلية للموجودات والمطلوبات كما في تاريخ بداية النشاط قد تختلف عن تلك الموضحة في قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة نظرا لان الاحداث والظروف قد تختلف بشكل جوهري عن تلك التي تم استخدامها في اعداد قائمة المركز المالي المستقبلية المرفقة .

### ٤- النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، نقدا ومرابحات واستثمارات ذات سيولة عالية تستحق خلال ثلاثة شهور او اقل بتاريخ بداية النشاط المتوقع ، يتكون النقد وما في حكمه بالكامل من نقد لدى البنك .

### ٥- مصاريف ما قبل التأسيس

(المبالغ بالآلاف الريالات السعودية )	
٢,٢٦٨	اتعاب استشارات
٩,٨٩٠	تكلفة الإكتتاب العام والتسويق
٢,٧٦٦	تكلفة ضمانات بنكية
٧,٠١٥	رواتب وملحقاتها
٤,٦٠٠	تكاليف اخرى
٢٦,٥٣٩	

تتضمن مصاريف ما قبل التأسيس المشار اليها اعلاه مبلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي تم تحميله من قبل جهات ذات علاقة .

### ٦- وديعة نظامية

تمثل الوديعة النظامية ما نسبته ١٠٪ من رأس المال المدفوع والذي سوف يتم ايداعه لدى مؤسسة مالية وذلك وفقا لمتطلبات الفقرة ٥٨ من اللائحة التنفيذية المتعلقة بالاشرف على شركات التأمين التعاونية .

### ٧- المطلوب الى المساهمين المؤسسين

يمثل هذا الرصيد المساهمات المقدمة من المساهمين المؤسسين والمتعلقة بمصاريف ما قبل التأسيس المتكبدة من قبل الشركة بالاضافة الى عوائد المراجعة المتحصلة عن استثمارات المراجعة المودعة من قبل المساهمين المؤسسين على حساب رأس المال المحدد لهم قبل تأسيس الشركة وطرحها للاكتتاب العام .

## ٨- رأس المال المدفوع من قبل المساهمين المؤسسين

الاسم	عدد الاسهم	رأس المال المدفوع بالريالات السعودية	نسبة المساهمة %
شركة فال العربية القابضة المحدودة	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٦٨%
شركة فالكم للخدمات المالية	١,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٤,٦٨%
الشركة السعودية للرعاية الطبية	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٢%
شركة طوق الخليج للاستثمار	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,١٢%
الشركة الدولية للتنمية والتجارة	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٩٣%
مؤسسة خدمات صيانة وتشغيل الابار والانابيب	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
شركة المباني - مقاولون عامون	٣٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	٠,٩٣%
شركة العثيم القابضة	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٧٨%
شركة لازوردي القابضة	٢٥٠,٠٠٠	٢,٥٠٠,٠٠٠	٠,٧٨%
شركة فن المعمار السعودية للصيانة المحدودة	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
مؤسسة الحوافز للتجارة والتسويق	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
شركة امانة الخليج للتأمين	٥,٨٨٠,٠٠٠	٥٨,٨٠٠,٠٠٠	١٨,٣٧%
الامير / خالد بن سعود بن محمد آل سعود	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٣%
الاميرة/ لطيفة بنت فهد بن عبدالعزيز آل سعود	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٣%
الامير/ فيصل بن خالد بن سعود آل سعود	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٣%
الامير/ خالد بن محمد بن فهد آل سعود	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
الامير/ محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
الامير/ سعود بن خالد بن سعود بن محمد آل سعود	٢٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٠,٦٣%
ميشيل ببيير فرعون	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
عبدالله بن محمد بن عبدالعزيز النمر	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
ناصر بن ابراهيم رشيد الرشيد	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
عبدالعزیز بن محمد بن صالح العذل	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
محمد بن صالح بن عبدالعزيز المعجل	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%
عبدالعزیز بن ابراهيم الخميس	٤٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	١,٢٥%

نسبة المساهمة %	رأس المال المدفوع بالريالات السعودية	عدد الاسهم	الاسم
٪ ١,٢٥	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	السيد/ محمود محمد محمود الطوخي
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ لوسيان لوسيان جوزيف لطيف
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ سليمان عبدالعزيز سليمان الذكر
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ عبدالاله عبدالرحمن صالح الخريجي
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيدة/ فهدة بنت محمد صالح العذل
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ صالح بن علي حمود العذل
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ ابراهيم عبدالمحسن عبدالله ابانمي
٪ ٠,٦٣	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	السيد/ ناصر علي احمد الشريف
٪ ٠,٤٤	١,٤٠٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠	السيد/ فيصل بن فهد بن فيصل بن ملحم
٪ ٠,١٢	٤٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	السيد/ عيد بن فالح بن سيف الشامري
٪ ٠,١٢	٤٠٠,٠٠٠	٤٠,٠٠٠	السيد/ علاء الدين عبدالله بن سعيد ساعد
٪٦٠,٠٠	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٢٠٠,٠٠٠	المجموع

## ٩- رأس المال المتوقع من الإكتتاب العام

يمثل هذا البند ٤٠٪ من رأس المال المصرح ويبلغ ١٢,٨ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال لكل سهم والتي سوف يتم طرحها للاكتتاب العام .

### ١٠- التزامات طارئة

تخطط الشركة لإبرام اتفاقية شراء من المتوقع ان تقوم بموجبها بشراء ممتلكات ومعدات لشركة امانة الخليج للتأمين في المملكة العربية السعودية. وسوف يعتمد سعر الشراء على صافي القيمة الدفترية لهذه الاصول في تاريخ الشراء. وسوف يخضع هذا السعر الى موافقة مؤسسة النقد العربي السعودي والشركاء في كلا الشركتين.



أمانة  
للتأمين  
التعاوني

انتم أمانة

