

نشرة الإصدار

طرح ١٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي، تمثل ٣٠% من رأس مال شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي، وذلك من خلال طرحها للاكتتاب العام بسعر ٤٢ ريال سعودي للسهم



شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي

شركة مساهمة سعودية (فيد التحويل) بموجب قرار وزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤ م)
فترة الاكتتاب من ١٨ ذو القعدة ١٤٢٧ هـ (الموافق ٩ ديسمبر ٢٠٠٦ م)
إلى ٢٧ ذو القعدة ١٤٢٧ هـ (الموافق ١٨ ديسمبر ٢٠٠٦ م)

تأسست شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي (ويشار إليها بـ"الشركة" أو "العبد اللطيف") كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٠٢/٢٦ هـ (الموافق ١٩٨٩/٩/٢٨ م)، وقد رخص معالي وزير الصناعة والتجارة، بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤ م)، بتحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة. وبعد انتهاء الاكتتاب وانعقاد الجمعية التأسيسية العامة للتحويل، سيتم تقديم طلب إلى معالي وزير الصناعة والتجارة بإعلان تحول الشركة برأس مال قدره ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية القيمة، قيمة السهم الاسمية ١٠ ريال ("سهم" أو "أسهم")، وتعتبر الشركة قد تحولت تحولاً صحيحاً من تاريخ صدور القرار الوزاري الذي يعلن تحولها. سيكون الطرح الأولي للاكتتاب العام ("الاكتتاب" أو "الاكتتاب العام") لعدد (١٩,٥٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون وخمسمائة ألف سهم ("السهم للاكتتاب" وكل منها "سهم للاكتتاب") بقيمة اسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية مدفوعة بالكامل وعلاوة إصدار قدرها (٣٢) اثنا عشر وثلاثون ريالاً سعودياً. وتمثل بمجملها نسبة (٣٠%) ثلاثين بالمائة من رأس مال الشركة. وسيقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الأفراد وعلى الأولاد القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوجها غير السعودي (ويشار إليهم مجتمعين بـ"المكتتبين" ومنفردين بـ"المكتتب").

قبل إتمام الاكتتاب العام، فإن السيد/ عمر بن سليمان العبد اللطيف، والسيد/ سليمان بن عمر العبد اللطيف، والسيد/ أحمد بن عمر العبد اللطيف، والسيد/ عبد اللطيف بن عمر العبد اللطيف (ويشار إليهم مجتمعين بـ"المساهمين البانعين" ومنفردين بـ"المساهم البانع") بالإضافة إلى مجموعة العبد اللطيف القابضة كانوا يمتلكون (١٠٠%) مائة بالمائة من أسهم الشركة البالغة (٦٥ مليون) خمسة وستون مليون سهم عادي مدفوعة بالكامل بقيمة اسمية للسهم قدرها (١٠) عشرة ريالات سعودية. وسيتملك المساهمون البانعون بالإضافة إلى مجموعة العبد اللطيف القابضة بعد اكتمال الاكتتاب نسبة ٧٠% من الأسهم وبالتالي سيحتفظون بحصة سيطرة في الشركة. وسيعود صافي متحصلات الاكتتاب ("متحصلات الاكتتاب")، بعد خصم مصروفات الاكتتاب إلى المساهمين البانعين، وسيتم توزيعها عليهم وفقاً للنسبة المئوية لملكية كل منهم في الأسهم المطروحة للاكتتاب. ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الاكتتاب.

يبدأ طرح أسهم الاكتتاب في يوم السبت ١٤٢٧/١١/١٨ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩ م) ويستمر حتى نهاية عمل يوم الاثنين ١٤٢٧/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/١٨ م) ("فترة الاكتتاب"). حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الاكتتاب في أي من فروع مدير الاكتتاب (كما هو معرف في قسم "إشعار هام") والبنوك المستلمة ("البنوك المستلمة") خلال فترة الاكتتاب. يبلغ الحد الأدنى للاكتتاب عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب والحد الأقصى للاكتتاب خمسون ألف (٥٠,٠٠٠) سهم لكل مكتب.

إن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتب، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الاكتتاب (إن وُجدت) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما يطلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين (١,٩٥٠,٠٠٠) مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وُجد) إلى المكتتبين دون أي عموالات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الأحد ١٤٢٧/١٢/٣ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤ م). (فضلاً انظر "شروط وتعليمات الاكتتاب - التخصيص ورد الفائض").

إن أسهم الشركة من فئة واحدة، وليس لأي مساهم أي حق أفضلية في التصويت. ويُعطى كل سهم لحامله ("المساهم") الحق في صوت واحد. ويحق لكل مساهم يمتلك ما لا يقل عن (٢٠) سهم حضور اجتماعات الجمعية العمومية للمساهمين ("اجتماع الجمعية العمومية") والتصويت فيها. وستستحق الأسهم المطروحة للاكتتاب أية أرباح تعلمها الشركة عن كامل السنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م وفي نهاية السنوات المالية اللاحقة. (فضلاً انظر "سياسة توزيع الأرباح").

لم توجد سوق لأسهم الشركة داخل المملكة أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية السعودية ("السوق") في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (فضلاً انظر "تواريخ هامة للمكتتبين").

وبعد البدء في التداول على الأسهم في السوق، سوف يُسمح لمواطني المملكة العربية السعودية ومواطني مجلس التعاون والمقيمين في المملكة وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم.

يجب دراسة قسمي ("إشعار هام") و("عوامل المخاطرة") الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قِبل المكتتبين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الاكتتاب.

متمهدو تغطية الاكتتاب المساعدون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمتمهد الرئيس للتغطية

SABB ساب

بنك الرياض
riyad bank

samba سامبا

البنوك المستلمة

البنك السعودي للاستثمار
The Saudi Investment Bank

البنك العربي الوطني
arab national bank

SABB ساب

samba سامبا

البنك السعودي الهولندي
Saudi Hollandi Bank

NCB النهاجي

مصرف الراجحي
Al Rajhi Bank

بنك الجزيرة
BANK ALJAZIRA

بنك البلاد
BANK ALBILAD

بنك الرياض
riyad bank

البنك السعودي الفرنسي
Banque Saudi Fransi

" تحتوي نشرة الإصدار هذه ("النشرة") على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة"). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على صفحة (ب) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، و يؤكدون حسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتحلّي نفسها صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها "

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٢٧/١١/٥ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/٢٦ م)

إشعار هام

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تفصيلية وافية عن شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي، وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم المطروحة، سوف يتم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات الواردة في هذه النشرة التي يمكن الحصول على نسخ منها من مدير الاكتتاب، مجموعة سامبا المالية ("سامبا") أو البنوك المستلمة، أو بزيارة الموقع الإلكتروني للشركة على شبكة الإنترنت (www.carpets.com)، أو الموقع الإلكتروني لهيئة السوق المالية (www.cma.org.sa)، أو الموقع الإلكتروني لسامبا (www.samba.com).

وقد قامت الشركة بتعيين سامبا كمستشار مالي ومدير للاكتتاب ومتعهد رئيس للتغطية فيما يتعلق بالأسهم المطروحة للاكتتاب المشار إليها في هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن الهيئة بالمملكة. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة رقم (ب) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. إن الشركة قامت بالتحريات المعقولة للتأكد من صحة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها، وإن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة عن السوق والقطاعات مأخوذ من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى سامبا أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات الواردة عن السوق والقطاعات تعتبر غير دقيقة في جوهرها، إلا أن سامبا لم يتحقق بصورة مستقلة من المعلومات المدرجة في هذه النشرة عن السوق والقطاعات. وعليه، فإنه لا يوجد أي بيان أو ضمان بصحة أو اكتمال هذه المعلومات.

إن المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وخاصة أن الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم يمكن أن يتأثر بصورة سلبية بالتطورات المستقبلية مثل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب، أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية الخارجة عن إرادة الشركة. ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي تعامل شفهي أو خطي متعلق بأسهم الاكتتاب بأنه وعد أو إقرار بتحقيق الإيرادات أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو المساهمين الباعين أو أي من مستشاريهم للمشاركة في هذا الاكتتاب. وتعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. وقيل اتخاذ قرار بالاستثمار، يُعتبر كل مستلم لهذه النشرة مسؤولاً عن الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملاءمة المعلومات الواردة في النشرة بالنسبة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر هذا الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الأفراد وعلى الأولاد القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوجها غير السعودي، كما يُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الاكتتاب في أي دولة أخرى. وتطلب الشركة والمساهمون الباعون ومدير الاكتتاب من مُتلقي هذه النشرة التعرف على أية قيود نظامية ومراعاة التقيد بها.

القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة الموحدة للشركة ("القوائم المالية المراجعة") عن السنوات المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م والإيضاحات المتعلقة بها والواردة في هذه النشرة، وفقاً لمعايير المحاسبة الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وقد تم مراجعة كل منها من قِبَل الأموي وأبو الخير (محاسبون قانونيون). وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومعلنة. وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات.

يمكن عموماً تحديد بعض الإفادات الواردة في هذه النشرة من خلال احتوائها على كلمات تسبقها أو تليها أو متضمنة فيها مثل "تخطط"، "تقرر"، "تعتقد"، "تتوقع"، "قد"، "تهدف"، "تعتزم"، "سوف"، "ينبغي"، "يتعين"، "يمكن أن"، "تسعى"، "من شأنها"، "من شأنه"، "تتوقع"، "يتوقع"، أو حالات نفي هذه الكلمات أو الكلمات المشابهة لها التي تدل على الحديث عن المستقبل. وتعكس إفادات التوقعات المستقبلية هذه وجهات نظر الشركة حالياً بشأن الأحداث المستقبلية، وليست ضماناً للأداء المستقبلي. ويمكن للكثير من العوامل أن تتسبب في اختلاف النتائج الفعلية للشركة وأدائها وإنجازاتها بصورة جوهرية عن النتائج أو الأداء أو الإنجازات المستقبلية التي قد تُعزى عنها أو توجيهاً بها إفادات التوقعات المستقبلية هذه. فضلاً عن أن بعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن يكون لها هذا الأثر المذكورة بتفصيل أكثر في أقسام أخرى من هذه النشرة (فضلاً انظر "عوامل المخاطرة"). وإذا تحقق أي من هذه المخاطر أو حالات عدم اليقين، أو إذا تبين أن أيًا من الافتراضات غير دقيقة أو صحيحة، فإن النتائج الفعلية قد تتغير بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة.

ومع مراعاة متطلبات قواعد تسجيل وإدراج الأسهم، فإن الشركة تلتزم بتقديم نشرة إصدار تكميلية لهيئة السوق المالية إذا تبين للشركة في أي وقت بعد صدور موافقة الهيئة على نشرة الإصدار وقيل تسجيل أسهمها في القائمة الرسمية وذلك عند: (١) حدوث أي تغيير ملحوظ في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو أي مستند مطلوب بموجب هذه القواعد، أو (٢) ظهور أي مسائل إضافية مهمة كان يتوجب تضمينها في نشرة الإصدار وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أية معلومات عن الصناعة أو السوق أو إفادات التوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواء نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها، ولحالات عدم اليقين والافتراضات، فإن الأحداث والظروف الخاصة بالتوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة قد لا تحدث بالشكل الذي تتوقعه الشركة، أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على المساهمين المستحقين والمستثمرين أن يدركوا جميع إفادات التوقعات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات، وأن لا يعتمدوا على هذه الإفادات بشكل أساسي.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة المقترحون

الاسم	الجنسية	الصفة
السيد/ أحمد عمر العبد اللطيف	سعودي	رئيس مجلس الإدارة
السيد/ سليمان عمر العبد اللطيف	سعودي	عضو
السيد/ عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	سعودي	العضو المنتدب
السيد/ بدر عمر العبد اللطيف	سعودي	عضو
السيد/ فهد عمر العبد اللطيف	سعودي	عضو
شاغر*	-	-
شاغر*	-	-

المصدر: الشركة.

* يتم تعيينهما كعضوين مستقلين من قبل المساهمين في الجمعية العامة للتحويل عقب انتهاء الاككتاب.

عنوان الشركة



شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي
ممثّل الشركة: أحمد عمر العبد اللطيف
المدينة الصناعية الجديدة، طريق الخرج
ص.ب ٨٥٩، الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٠١-٢٦٥٨٨٨٨
فاكس: ٠١-٢٦٥٩٩٩٩

سكرتير مجلس الإدارة

السيد/ سعد محمد القرني
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي
المدينة الصناعية الجديدة، طريق الخرج
ص.ب ٨٥٩، الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٠١-٢٦٥٨٨٨٨
فاكس: ٠١-٢٦٥٩٩٩٩

مسجل الأسهم

تداول



أبراج التعاونية

٧٠٠ طريق الملك فهد

ص ب ٦٠٦١٢ الرياض ١١٥٥٥

المملكة العربية السعودية

هاتف: + ٩٦٦-١-٢١٨-١٢٠٠

فاكس: + ٩٦٦-١-٢١٨-١٢٢٠

webinfo@tadawul.com.sa

بريد إلكتروني:

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب:

مجموعة سامبا المالية
ص.ب. ٨٣٣
شارع المطار القديم
الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦-١-٤٧٧-٤٧٧٠
فاكس: +٩٦٦-١-٤٧٩-٩٤٠٢



المستشار القانوني للاكتتاب:

مكتب عبد العزيز بن حمد الفهد محامون ومستشارون
بالتعاون مع مكاتب دي.إل.إيه.بايبر
(DLA Piper Middle East LLP)
ص.ب. ١٥٨٧٠
جزير بلازا - شارع العليا العام
الرياض ١١٤٥٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦-١-٤٦٤-٨٠٨١
فاكس: +٩٦٦-١-٤٦٢-٤٩٦٨

مكتب عبد العزيز بن حمد الفهد

المحاسب القانوني:

الأموي وأبو الخير - محاسبون قانونيون
عضو في مجموعة بي.كي. آر. العالمية
ص.ب. ١٩٢٧٨ - الرياض ١١٤٣٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦-١-٤١٩-١٢١٩
فاكس: +٩٦٦-١-٤١٩-١٣٨٧



مستشار المراجعة المالية:

ديلويت أند توش - بكر أبو الخير وشركاهم
محاسبون قانونيون
ص.ب. ٢١٣
الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦-١-٤٦٣-٠٠١٨
فاكس: +٩٦٦-١-٤٦٣-٠٨٦٥



مستشار دراسات السوق:

مركز الشرق الأوسط للاستشارات
ص.ب. ٢٧٩٢٥
الرياض ١١٤٢٧، المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦-١-٢١٦-٨٧٤٠
فاكس: +٩٦٦-١-٢١٦-٨٧٣٠



مدير الاكتتاب ومتعهد تغطية الاكتتاب الرئيس

مجموعة سامبا المالية

ص.ب. ٨٣٣

شارع المطار القديم

الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦-١-٤٧٧-٤٧٧٠

فاكس: +٩٦٦-١-٤٧٩-٩٤٠٢



متعهدو تغطية الاكتتاب المساعدون

البنك السعودي البريطاني (ساب)

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية



بنك الرياض

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية



المستشار القانوني للمتعهد الرئيس للتغطية ومتعهدي التغطية المساعدين

المستشارون القانونيون

تركي الشبيكي بالتعاون مع بيكر آند ماكينزي ليمتد

مجمع العليان

ص.ب. ٤٢٨٨، الرياض ١١٤٩١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦-١-٢٩١-٥٥٦١

فاكس: +٩٦٦-١-٢٩١-٥٥٧١

BAKER & MCKENZIE

المصارف الرئيسية للشركة

البنك السعودي البريطاني (ساب)

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية



بنك الرياض

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية



البنوك المستلّمة

مجموعة سامبا المالية

المركز الرئيس، ص.ب. ٨٣٣، الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية



مصرف الراجحي

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية



البنك الأهلي التجاري

المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١، المملكة العربية السعودية



البنك العربي الوطني

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٨٠٢، الرياض ١١٤٢٣، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي البريطاني (ساب)

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية



بنك الرياض

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي الفرنسي

المركز الرئيس، ص.ب. ٥٦٠٠٦، الرياض ١١٥٥٤، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي الهولندي

المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٦٧، الرياض ١١٤٣١، المملكة العربية السعودية



بنك الجزيرة

المركز الرئيس، ص.ب. ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي للاستثمار

المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٣٣، الرياض ١١٤٨١، المملكة العربية السعودية



بنك البلاد

المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٠، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية



ملخص الاكتتاب

شركة:	شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي، وهي شركة مساهمة سعودية (قيد التحويل) بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٠/٢٣/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤م). وقد تأسست شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٠/٢/٢٦هـ (الموافق ١٩٨٩/٩/٢٨م)
رأس مال الشركة:	(٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
سعر الاكتتاب:	٤٢ ريال سعودي للسهم.
القيمة الاسمية:	١٠ ريالات سعودية للسهم.
عدد الأسهم المصدر:	(٦٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل.
عدد أسهم الاكتتاب:	(١٩,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة بالكامل. تمثل نسبة ٣٠% من الأسهم العادية لرأس مال الشركة تطرح للأشخاص السعوديين الأفراد والأولاد القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوجها غير السعودي.
القيمة الإجمالية لأسهم الاكتتاب:	(٨١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
عدد أسهم الاكتتاب المتعهد بتغطيتها:	(١٩,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
إجمالي المبلغ المتعهد بتغطيته:	(٨١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
الحد الأدنى للاكتتاب:	١٠ أسهم.
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب:	(٤٢٠) أربعمئة وعشرون ريالاً سعودياً.
الحد الأقصى للاكتتاب:	(٥٠,٠٠٠) سهم
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب:	(٢,١٠٠,٠٠٠) مليونان ومائة ألف ريال سعودي.
استخدام متحصلات الاكتتاب:	سوف يُوزع صافي متحصلات الاكتتاب بعد حسم مصروفات الاكتتاب على المساهمين البائعين بالتناسب حسب ملكية كل منهم في الأسهم المطروحة للاكتتاب. ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الاكتتاب. (فضلاً انظر "استخدام متحصلات الاكتتاب").
تخصيص أسهم الاكتتاب:	أن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الاكتتاب (إن وُجدت) على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب للاكتتاب فيها. وإذا تجاوز عدد المكتتبين (١,٩٥٠,٠٠٠) مكتتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتتبين. (فضلاً انظر "شروط وتعليمات الاكتتاب").
فترة الاكتتاب:	سيبدأ طرح أسهم الاكتتاب بتاريخ ١١/١٨/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩م) وسيستمر لمدة ٨ أيام عمل تنتهي بنهاية يوم الاثنين ١١/٢٧/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/١٨م).
الفائز:	سوف يتم إعادة فائز الاكتتاب (إن وُجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائز في موعد أقصاه يوم الأحد ١٢/٣/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤م). (فضلاً انظر "شروط وتعليمات الاكتتاب").
المساهمون البائعون:	السيد/ عمر بن سليمان العبد اللطيف ، والسيد/ سليمان بن عمر العبد اللطيف، والسيد/ أحمد بن عمر العبد اللطيف، والسيد/ عبد اللطيف بن عمر العبد اللطيف. (فضلاً انظر الشكل رقم ١ "هيكل المساهمين").
إدراج وتداول الأسهم:	لم تكن هناك سوق لأسهم الشركة داخل المملكة أو خارجها قبل طرحها للاكتتاب. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل الأسهم في القائمة الرسمية، وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم. (فضلاً انظر "تواريخ هامة للمكتتبين").
حقوق التصويت:	للشركة فئة واحدة من الأسهم ، وليس لأي مساهم أي حق إضافية في التصويت. ويمنح كل سهم صاحبه الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم لديه ما لا يقل عن ٢٠ سهم، الحضور والتصويت في اجتماعات الجمعية العمومية. (فضلاً انظر "وصف الأسهم").
قيود نقل ملكية أسهم المالكين لها عند التحول والمساهمين البائعين:	لا يجوز للمساهمين المالكين لأسهم الشركة عند التحول أو البائعين التصرف بأية أسهم خلال فترة مدتها ستة أشهر من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق. وبعد فترة الستة أشهر، يجوز للمساهمين المالكين والبائعين أن يتصرفوا بأسهمهم فقط بعد الحصول على موافقة الهيئة.
توزيع الأرباح:	تستحق كل الأسهم بما فيها الأسهم المطروحة للاكتتاب، أية أرباح تعلنها الشركة عن السنة المالية ٢٠٠٦م بكاملها والسنوات المالية اللاحقة لها. (فضلاً انظر "سياسة توزيع الأرباح").
عوامل المخاطرة:	للاطلاع على العوامل المهمة التي يجب مراعاتها في تقييم الاستثمار في الأسهم المطروحة، فضلاً عن "عوامل المخاطرة".

تواريخ هامة للمكتبيين

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للاكتتاب
من ١٤٢٧/١١/١٨ هـ حتى ١٤٢٧/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩ م حتى ٢٠٠٦/١٢/١٨ م)	فترة الاكتتاب
١٤٢٧/١٢/٣ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤ م)	إعادة فائض أموال الاكتتاب للمكتبيين (في حال وجود فائض للاكتتاب)
بعد الانتهاء من جميع الإجراءات ذات العلاقة	تاريخ بدء تداول الأسهم*

* سوف يعلن عن بدء التداول عبر إعلانات في الصحف المحلية.

كيفية التقدم بطلب للاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على الأشخاص السعوديين الأفراد وعلى الأولاد القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوجها غير السعودي. وسيتم توفير نماذج طلبات الاكتتاب في أثناء فترة الاكتتاب لدى مدير الاكتتاب والبنوك المستلمة، وعلى الموقع الإلكتروني لمدير الاكتتاب. ويمكن أيضاً الاكتتاب عن طريق الإنترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للبنوك المستلمة التي تقدم هذه الخدمة للمكتبيين الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة أن (١) يكون للمكتتب حساب لدى البنك المستلم الذي يقدم هذه الخدمات، و(٢) ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

يجب تعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم "شروط وتعليمات الاكتتاب" من هذه النشرة. ويجب على كل مكتتب أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب ذات العلاقة. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي اكتتاب بصورة جزئية أو كلية، في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه من مدير الاكتتاب أو أحد البنوك المستلمة. يعتبر طلب الاكتتاب عندئذ اتفاقاً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً انظر "شروط وتعليمات الاكتتاب").

ملخص المعلومات الأساسية

تأسست الشركة أولاً في عام ١٤٠١هـ بتأسيس فرع صناعي تحت اسم (المصنع السعودي للسجاد) كفرع لمؤسسة فردية، التي تأسست في عام ١٩٦٦م برأس مال قدره ٩ مليون ريال سعودي، يمتلكها الشيخ عمر بن سليمان العبد اللطيف في ذلك الوقت وذلك لإنتاج البساط (الموكيت) وقطع السجاد وسجاد الصلاة والخبوط الخاصة بصناعة السجاد وذلك بموجب ترخيص صناعي من وزارة الصناعة والكهرباء (في ذلك الوقت) برقم ٣١٩/ص وتاريخ ١٤٠١/٧/١٩هـ. وفي عام ١٤٠٨هـ، تحول المصنع المذكور إلى شركة ذات مسؤولية محدودة يمتلكها الشيخ عمر العبد اللطيف بمشاركة أبنائه الثلاثة سليمان، وأحمد، وعبد اللطيف بالتساوي حيث يمتلك كل منهم ما نسبته ٢٥% من رأس مال الشركة البالغ أربعون مليون (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي في حينه، وصدر للشركة سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٢/٢٦هـ. وقد رخص معالي وزير الصناعة والتجارة، بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤م)، بتحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة. وبعد انتهاء الاكتتاب وانعقاد الجمعية التأسيسية العامة للتحويل، سيتم تقديم طلب إلى معالي وزير الصناعة والتجارة بإعلان تحول الشركة برأسمال قدره ٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية القيمة، قيمة السهم الاسمية ١٠ ريال. (فضلاً أنظر "الشركة - تاريخ الشركة").

تعد شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي مع شركاتها الخمس التابعة، بحسب الدراسة السوقية المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات، أكبر مجموعة صناعية متكاملة لإنتاج السجاد والموكيت والبطانيات ومستلزماتها، ليس على مستوى المملكة فحسب، بل على مستوى الشرق الأوسط وأفريقيا. كما تتمتع المجموعة بمركزها الريادي في صناعة السجاد والموكيت والبطانيات في المملكة، وتتميز المجموعة بإنتاج معظم المواد الخام اللازمة لمنتجاتها وتبادل المنشآت الصناعية التابعة لها منتجاتها إذ تشكل المنتجات النهائية لبعض هذه المصانع مادة أولية وسيطة لمنتج آخر، مما يؤدي إلى تكامل العمليات الإنتاجية والاعتماد على الذات لدرجة عالية جداً، مما يجعلها سابع أكبر منتج للسجاد والموكيت في العالم بحسب الدراسة السوقية المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات. كما تشرفت الشركة بفرش الحرم النبوي الشريف ثلاث مرات (الأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م) وكذا الحرم المكي لمرتين. (الأعوام ١٩٩٦م و ٢٠٠٥م) وأيضاً قامت بفرش حوالي ٥٠% من مساجد المملكة وما زالت تقوم بفرش نسبة كبيرة من هذه المساجد.

نواحي القوة والميزات التنافسية

يعتقد أعضاء مجلس إدارة الشركة أن المجموعة تتمتع بالعديد من ميزات القوة والتنافس الرئيسية ومنها:

- الخبرة المتركمة لدى إدارة الشركة
- استخدام أحدث تقنيات الإنتاج
- الحفاظ على مستويات جودة المنتجات
- تكامل العمليات الإنتاجية
- توفر المصادر المحلية لموادها الخام
- وجود إدارة متمرسه
- إستراتيجية التسويق
- الخبرة في مجال التصدير والقدرة التنافسية العالية

الرؤية

تهدف الشركة إلى أن تستغل ما تراكم لدى الشركة من خبرات وما تمتلكه من مزايا تنافسية لاكتساب حصة متنامية من سوق المفروشات الأرضية وأغطية الأسرة، والتحول إلى مورد أساسي معتمد لتزويد المصانع المنافسة في داخل المملكة وفي الأسواق الخارجية بالمواد الأولية والوسيلة اللازمة لهذه الصناعة.

الرسالة

تهدف الشركة إلى ما يلي:

- تصميم وتصنيع وتوفير أفضل المفروشات الأرضية وأغطية الأسرة و تطوير منتجاتها باستمرار
- مد المصانع الزميلة في داخل المملكة وخارجها بحاجتها من المواد الوسيطة المستخدمة في صناعة المفروشات الأرضية بأفضل الشروط
- تحقيق أفضل بيئة عمل للعاملين لديها.

استراتيجية العمل

وضع مجلس إدارة الشركة وإدارتها العليا استراتيجية عمل تهدف إلى النمو للاستفادة من المركز القوي للشركة في السوق السعودية، وذلك لتعزيب مركزها في المملكة وللتوسع في منطقة الشرق الأوسط. وتهدف إدارة الشركة إلى المحافظة على زخم النمو أو تسريعه من خلال:

- استغلال الطاقات الإنتاجية من خلال وحدثها لزيادة المبيعات
- زيادة الحصة السوقية عن طريق زيادة طاقاتها الإنتاجية
- التحول إلى مورد أساسي للمواد الوسيطة لصناعة الموكيت والسجاد بالنسبة للمصانع الزميلة
- زيادة حجم صادرات الشركة
- تنفيذ خطط الشركة من متطلبات إدارة التغيير

ولمزيد من المعلومات عن بعض العوامل التي يجب أن تُؤخذ في الاعتبار فيما يتعلق بالاستثمار في أسهم الاكتتاب (فضلاً انظر "عوامل المخاطرة").

هيكل ملكية الشركة

قبل إتمام عملية الاكتتاب، كان المساهمون البائعون وشركة مجموعة العبد اللطيف القابضة يمتلكون ١٠٠% مائة بالمائة من أسهم الشركة العادية البالغة خمسة وستون مليون (٦٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات للسهم الواحد، ويبلغ العدد الإجمالي للأسهم المطروحة للاكتتاب تسعة عشر مليون وخمسمائة ألف (١٩,٥٠٠,٠٠٠) سهم تمثل بمجمها ٣٠% من رأسمال الشركة. إن أسهم الاكتتاب مطروحة بالتناسب حسب ملكية كل من المساهمين الأفراد البائعين في الشركة. ويمثل الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد طرح الأسهم للاكتتاب.
الشكل رقم ١: هيكل الملكية قبل وبعد الاكتتاب

المساهم	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
	عدد الأسهم	نسبة الملكية	رأس المال	عدد الأسهم	نسبة الملكية	رأس المال
مجموعة العبد اللطيف القابضة	٣٩,٠٠٠,٠٠٠	%٦٠	٣٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٩,٠٠٠,٠٠٠	%٦٠	٣٩٠,٠٠٠,٠٠٠
السيد/ عمر سليمان العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	%١٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	%٢,٥	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ سليمان عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	%١٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	%٢,٥	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ أحمد عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	%١٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	%٢,٥	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	%١٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	%٢,٥	١٦,٢٥٠,٠٠٠
المكتتبين من الجمهور*	-	-	-	١٩,٥٠٠,٠٠٠	%٣٠	١٩٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة.
*بعد انتهاء الاكتتاب.

ملخص الأداء المالي

فيما يلي بيان بمؤشرات الأداء الخاصة بالشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ و ٣٠ يونيو ٢٠٠٥، والتي يجب قراءتها مع القوائم المالية المراجعة بما في ذلك الإيضاحات حولها والمدرجة في أماكن أخرى من نشرة الاكتتاب.
الشكل رقم ٢: مؤشرات الأداء

مؤشرات الأداء (بملايين الريالات السعودية)			المنتهية في ٣٠ يونيو		المنتهية في ٣١ ديسمبر	
الوصف	٢٠٠٦ م	٢٠٠٥ م	٢٠٠٥ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٣ م	
مؤشرات قائمة الدخل						
الإيرادات	٤٠٩,٥	٣٣٤,٦	٧٤٧,٥	٦٤٥,١	٥٣٥,٦	
إجمالي الربح	١١٥,٧	١٠٣,٥	٢٠٩,٦	١٧٢,٥	١٤٤,٥	
الربح التشغيلي (١)	٩٢,٦	٨٨,٠	١٧٨,٥	١٤٧,٢	١٢١,٠	
صافي الدخل	٩٠,٣	٨٧,٤	١٧٣,٢	١٣٨,٢	١١١,١	
مؤشرات قائمة المركز المالي						
نقدية وشبه نقدية	١١٢,٥	٦٨,٩	١٤٨,٦	١٦١,٣	١٧٤,٣	
ممتلكات ومعدات	٣٠٤,٩	٣٢٦,١	٣١٠,٢	٣١٩,٤	٢٧٥,٧	
إجمالي الموجودات	١,٠٩٢,٣	١,٠٦٥,٠	١,٠٨٧,٠	١,٠٥١,٨	١,٠٧١,٧	
إجمالي القروض	٢١٣,١	٥١,٠	٢٥٧,٣	٥٠,٨	-	
إجمالي المطلوبات	٢٨٢,٩	١٤٣,٠	٣٦٧,٨	١٢٩,٨	٦٨,٦	
حقوق المساهمين	٨٠٩,٤	٩٢٢,٠	٧١٩,١	٩٢٢,٠	١,٠٠٣,٠	
مؤشرات التدفقات النقدية						
التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية	٣٨,٩	٢٧,٧	١٩٩,٤	٢٢٧,١	٨٨,٨	
التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية	(٣٠,٩)	(٣٣,١)	(٤٨,٩)	(٧١,٥)	١١٠,٨	
التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية	(٤٤,٢)	(٨٧,١)	(١٦٣,٢)	(١٦٨,٥)	(١٦٤,٠)	
صافي التغير في النقدية	(٣٦,٢)	(٩٢,٤)	(١٢,٧)	(١٣,٠)	٣٥,٦	
المؤشرات الأساسية						
نمو الإيرادات	%٢٢,٤	-	%١٥,٨	%٢٠,٤	-	
نمو صافي الدخل	%٣,٣	-	%٢٥,٣	%٢٤,٤	-	
نسبة إجمالي الربح	%٢٨,٣	%٣٠,٩	%٢٨,٠	%٢٦,٧	%٢٧,٠	
نسبة الربح التشغيلي	%٢٢,٦	%٢٦,٣	%٢٣,٩	%٢٢,٨	%٢٢,٦	
نسبة صافي الدخل	%٢٢,٠	%٢٦,١	%٢٣,٣	%٢١,٤	%٢٠,٨	
العائد على حقوق الملكية	%٢٢,٣	%١٨,٩	%٢٤,١	%١٥,٠	%١١,١	
ربح السهم (٢) (بالريال السعودي)	٢,٨	٢,٧	٢,٧	٢,١	١,٧	

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

- ١- تم حسابه على أساس إجمالي الربح ناقصاً مصاريف البيع والتوزيع، والمصاريف العمومية والإدارية.
- ٢- تم حسابها للأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ على أساس إجمالي عدد الأسهم وقدرها ٦٥ مليون سهم (فضلاً انظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات").
- ٣- تم احتساب النسب بتحويل أرقام فترة السنة أشهر على أساس سنوي (النتائج للأشهر السنة ٦/١٢).

قامت الشركة بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م باتخاذ تدابير ناجحة في مجال الاستثمار في خطوط الإنتاج المساندة لعمليات الشركة والتوسع في أعمالها، ونتج عن ذلك نمو إيرادات الشركة وتحسن مؤشرات الربحية حيث نما صافي الدخل بمعدل سنوي متراكم نسبته ٢٥% بين السنة المالية ٢٠٠٣م والسنة المالية ٢٠٠٥م، وبذلك وصل صافي الدخل للسنة المالية ٢٠٠٥م مبلغ ١٧٣,٢ مليون ريال سعودي بواقع ٢,٧ ريال سعودي للسهم.

كما تتمتع الشركة بمركز مالي قوي حيث بلغ صافي حقوق المساهمين ٧١٩,١ مليون ريال سعودي قياساً بأجمالي قروض صافية (أجمالي القروض محسوماً منه نقدية وشبه نقدية) قدره ١٠٨,٧ مليون ريال سعودي كما في العام ٢٠٠٥م. (فضلاً انظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات").

جدول المحتويات

١	المصطلحات والتعريفات
٣	عوامل المخاطرة
٣	المخاطر المتعلقة بالشركة
٤	المخاطر المتعلقة بالسوق
٥	المخاطر المتعلقة بالاكتتاب
٧	القطاعات والأسواق الرئيسية
٧	مقدمة
٧	صناعة السجاد والموكيت في المملكة
٨	العوامل المؤثرة على الاستهلاك الإجمالي السجاد والموكيت
٩	صناعة البطانيات في المملكة
١٠	الحصة السوقية
١١	الشركة
١١	تاريخ الشركة
١٢	نواحي القوة والمزايا التنافسية
١٥	الهيكل التنظيمي
١٥	الهيكل التنظيمي للشركة
١٧	عمليات الإنتاج
١٧	السجاد
١٧	الموكيت
١٧	خيوط البولي بروبيلين المستمرة
١٨	البطانيات
١٨	خيوط الغزل والخيوط المعالجة
١٨	البطانات (الخلفيات) الأولية والثانوية
١٩	الملونات
١٩	الأنابيب الورقية
١٩	التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية
١٩	الوظيفة التسويقية
٢٠	الجوائز والشهادات
٢٠	التأمين
٢٠	البحث والتطوير
٢٠	حقوق الملكية الفكرية والعلامات التجارية
٢٠	استمرار الأنشطة
٢١	الهيكل الإداري للشركة
٢١	الإدارة الحالية للشركة
٢١	مجلس الإدارة المقترح
٢١	خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة المقترح
٢٢	عقود العمل لأعضاء مجلس الإدارة
٢٣	حوكمة الشركة
٢٤	الإدارة العليا
٢٥	الموظفون
٢٦	سياسة سعودة الوظائف
٢٨	استخدام متحصلات الاكتتاب
٢٩	المساهمون البائعون
٢٩	شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة
٣٠	مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات
٣٠	إقرار مجلس الإدارة بشأن سلامة المعلومات المالية
٣٠	نظرة عامة

٣١	مؤشرات الأداء
٣٢	نتائج العمليات
٣٧	التدفقات النقدية والسيولة
٤٢	أهم البيانات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م
٤٢	النشاط التجاري الحالي والتوقعات
٤٣	التعهدات والالتزامات المحتملة
٤٣	إقرار من الإدارة حول سلامة المعلومات المالية
٤٤	سياسة توزيع الأرباح
٤٥	التمويل والمديونية
٤٦	الأمر التنظيمية
٤٦	التنظيم
٤٦	الجهات المسؤولة عن تنظيم القطاع
٤٦	التراخيص
٤٦	الأراضي المملوكة
٤٧	وصف الأسهم
٤٧	رأس المال
٤٧	الأسهم
٤٧	حقوق التصويت
٤٧	الجمعية العمومية للمساهمين
٤٨	الزكاة
٤٨	مدة الشركة وتصفيته
٤٩	ملخص النظام الأساسي
٥٤	ملخص العقود الهامة
٥٤	عقود إيجار مصانع الشركة في المدينة الصناعية
٥٤	عقود التأمين
٥٤	قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي
٥٤	التسهيلات البنكية
٥٥	الدعاوى والمطالبات
٥٦	شروط وتعليمات الاكتتاب
٥٦	الاكتتاب
٥٧	التخصيص ورد الفائض
٥٧	إقرارات
٥٨	بنود متفرقة
٥٨	تداول
٥٨	تداول أسهم الشركة
٥٩	المستندات المتاحة للمعاينة
٦٠	تقرير مراجعي الحسابات

الأشكال

ط	الشكل رقم ١: هيكل الملكية قبل وبعد الاكتتاب
٧	الشكل رقم ٢: مؤشرات الأداء
٧	الشكل رقم ٣: متوسط فترة الاستبدال للسجاد والموكيت حسب القطاعات
٨	الشكل رقم ٤: تطور الاستهلاك الإجمالي للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م
٩	جدول رقم ٥: ملخص متوسط الأسعار السائدة
٩	جدول رقم ٦: معدل استهلاك للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة للفرد في المملكة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م
١٠	جدول رقم ٧: الحصة السوقية المحلية لمنتجات الشركة في السنوات المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م
١١	الشكل رقم ٨: التغيير في رأس مال الشركة
١١	الشكل رقم ٩: التغيير في رأس مال الشركات التابعة
١٣	الشكل رقم ١٠: نسبة استغلال الطاقة الإنتاجية للسنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م
١٥	الشكل رقم ١١: هيكلية الشركة وشركاتها التابعة
٢١	الشكل رقم ١٢: أعضاء مجلس الإدارة المقترح
٢٣	الشكل رقم ١٣: مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة
٢٣	الشكل رقم ١٤: أعضاء لجنة المراجعة
٢٤	الشكل رقم ١٥: أعضاء اللجنة التنفيذية
٢٤	الشكل رقم ١٦: الإدارة التنفيذية
٢٥	الشكل رقم ١٧: إدارة الشركات التابعة
٢٦	الشكل رقم ١٨: عدد الموظفون بحسب الشركة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)
٢٦	الشكل رقم ١٩: عدد الموظفون بحسب المناصب الإدارية
٢٦	الشكل رقم ٢٠: تكلفة الموظفون بحسب الشركة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)
٢٧	الشكل رقم ٢١: إجمالي عدد الموظفون (سعوديين وغير سعوديين)
٢٧	الشكل رقم ٢٢: إجمالي عدد الموظفون (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٥م
٢٧	الشكل رقم ٢٣: إجمالي عدد الموظفون (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٤م
٢٧	الشكل رقم ٢٤: إجمالي عدد الموظفون (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٣م
٢٩	الشكل رقم ٢٥: هيكل الملكية قبل وبعد الاكتتاب
٢٩	الشكل رقم ٢٦: أسماء الشركات التي تساهم فيها شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة
٣٢	الشكل رقم ٢٧: مؤشرات الأداء
٣٢	الشكل رقم ٢٨: ملخص بنتائج العمليات الموحدة
٣٣	الشكل رقم ٢٩: تحليل مصادر إيرادات المجموعة
٣٣	الشكل رقم ٣٠: تحليل إيرادات الموكيت
٣٤	الشكل رقم ٣١: تحليل إيرادات السجاد
٣٤	الشكل رقم ٣٢: تحليل إيرادات البطانيات
٣٤	الشكل رقم ٣٣: تحليل إيرادات البطانات الأساسية والثانوية
٣٥	الشكل رقم ٣٤: تحليل إيرادات الخيوط
٣٥	الشكل رقم ٣٥: تكلفة المبيعات وإجمالي الربح من العمليات
٣٦	الشكل رقم ٣٦: العناصر الرئيسية للتكاليف المباشرة (بملايين الريالات السعودية)
٣٦	الشكل رقم ٣٧: العناصر الرئيسية للتكاليف المباشرة (%) من الإيرادات
٣٦	الشكل رقم ٣٨: دخل العمليات
٣٦	الشكل رقم ٣٩: مصاريف العمليات
٣٧	الشكل رقم ٤٠: الدخل قبل الزكاة
٣٧	الشكل رقم ٤١: صافي الدخل
٣٧	الشكل رقم ٤٢: التدفقات النقدية
٣٨	الشكل رقم ٤٣: التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
٣٨	الشكل رقم ٤٤: رأس المال العامل
٣٨	الشكل رقم ٤٥: أعمار الذمم المدينة
٣٨	الشكل رقم ٤٦: التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
٣٩	الشكل رقم ٤٧: التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
٤٠	الشكل رقم ٤٨: قوائم المركز المالي خلال الأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م
٤١	الشكل رقم ٤٩: نوع المعاملات مع أطراف ذات علاقة
٤١	الشكل رقم ٥٠: تمويل الشركة
٤٢	الشكل رقم ٥١: مؤشرات الأداء في الربع الثاني لسنة ٢٠٠٥ م و ٢٠٠٦ م
٤٥	الشكل رقم ٥٢: تمويل الشركة
٥٤	الشكل رقم ٥٣: مواقع مصنع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي
٥٤	الشكل رقم ٥٤: مواقع مصنع الشركة الوطنية للغزل
٥٤	الشكل رقم ٥٥: مواقع مصنع شركة النسيج الشرقية
٥٤	الشكل رقم ٥٦: مواقع مصنع شركة أدفا للبطانيات

المصطلحات والتعريفات

- اتفاقية التعهد بالتغطية: هي الاتفاقية المبرمة بين الشركة ومتعدي تغطية الاكتتاب والتي وافق بموجبها متعهدو تغطية الاكتتاب على العمل على بيع أسهم الاكتتاب، أو في حالة عدم حدوث ذلك، أن يشتروا أسهم الاكتتاب والتي بموجبها وافق المساهمون البائعون على بيع عدد الأسهم المذكور في هذه النشرة والبالغة ١٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم.
- الإدارة العليا: الإدارة العليا للشركة.
- الاكتتاب أو الاكتتاب العام: الاكتتاب في الطرح الأولي لأسهم الشركة.
- أسهم الاكتتاب: الـ ١٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم كما هو وارد في هذه النشرة.
- أقارب: الزوج والزوجة والأطفال.

- البنوك المستلمة: مجموعة سامبا المالية، ومصرف الراجحي، والبنك الأهلي التجاري، والبنك العربي الوطني، والبنك السعودي البريطاني، وبنك الرياض، والبنك السعودي الفرنسي، والبنك السعودي الهولندي، وبنك الجزيرة، والبنك السعودي للاستثمار وبنك البلاد.

- الجريدة الرسمية: أم القرى، وهي الجريدة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
- الجمعية العمومية للمساهمين أو الجمعية العمومية: الجمعية العمومية لمساهمي الشركة.

- الحكومة: حكومة المملكة العربية السعودية ما لم يُنص على غير ذلك.

- سامبا: مجموعة سامبا المالية.
- سعر الاكتتاب: ٤٢ ريال سعودي للسهم.
- السنة المالية: السنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من كل عام ميلادي.
- السهم أو الأسهم: السهم أو الأسهم المُصدرة للشركة.
- السوق: السوق المالية السعودية.

- شخص: شخص فرد أو اعتباري.
- الشركة: شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي.
- الشركة أو شركات المجموعة: أي الشركة أو شركات تابعة مملوكة للشركة بالكامل (سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة).
- شركة النسيج الشرقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٦٧٠٠ بتاريخ ١٤٢٥/٢/٢٣ هـ. وتقوم الشركة بإنتاج خيوط البولي بروبيلين وبطانة السجاد الأساسية والثانوية من البولي بروبيلين بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم / / /
- شركة أدفا للبطانيات: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١١٤٦٥٧ بتاريخ ١٤١٤/٣/١٢ هـ. وتقوم الشركة بصناعة البطانيات بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم / / /
- الشركة الوطنية للغزل: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٣٩٣٩٨ بتاريخ ١٤١٦/٧/٧ هـ. وتقوم الشركة بإنتاج خيوط الغزل الدائرية بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم / / /
- شركة نادين العربية للألوان: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٤٢٣٨٢ بتاريخ ١٤١٧/٢/١ هـ. وتقوم الشركة بإنتاج الملونات البلاستيكية ومواد مثبتة للألوان بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم / / /
- شركة شهد للمنتجات الورقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٤٠٥٣ بتاريخ ١٤٢٥/١١/٧ هـ. وتقوم الشركة بإنتاج المواسير الكرتونية للف المنتجات النسيجية مختلف المقاسات بموجب الترخيص الصناعي رقم ٣٤٠/ص بتاريخ ١٤٢٧/٢/٢٦ هـ.

- الطرح: طرح ١٩,٥٠٠,٠٠٠ سهم عادي للاكتتاب العام تمثل ٣٠% من أسهم الشركة.

ع

- العبد اللطيف: شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي.

ف

- فترة الاكتتاب: الفترة التي تبدأ من تاريخ من ١٤٢٧/١١/١٨ هـ حتى ١٤٢٧/١١/٢٧ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩ م حتى ٢٠٠٦/١٢/١٨ م) لمدة ثمانية أيام عمل.

ق

- القائمة الرسمية: قائمة بالأوراق المالية تعدها الهيئة بمقتضى قواعد التسجيل والإدراج.
- القطاع العقاري: قطاعات التشييد والبناء والعقار.
- القوائم المالية المراجعة: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ م من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها والتي تمت مراجعتها من قِبَل السادة مكتب الأموي وأبو الخير.
- قواعد التسجيل والإدراج: قواعد التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية بمقتضى المادة ٦ من نظام السوق المالية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢ هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١ م).

م

- متحصلات الاكتتاب: القيمة الإجمالية للأسهم المُكتتب فيها.
- متعهد تغطية الاكتتاب الرئيس: مجموعة سامبا المالية.
- متعهدو تغطية الاكتتاب المساعدون: بنك الرياض والبنك السعودي البريطاني الذين تعيّنهم الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب.
- متعهدو تغطية الاكتتاب: مجتمعين هم متعهد تغطية الاكتتاب الرئيس ومتعهدو تغطية الاكتتاب المساعدون.
- المجلس أو مجلس الإدارة: مجلس إدارة الشركة.
- المجموعة: مجتمعين شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة .
- مدة الحظر: مدة الستة شهور من تاريخ بدء تداول الأسهم ، والتي يُحظر على المالكين لأسهم الشركة عند التحول والمساهمين البائعين خلالها أن يبيعوا أسهماً إضافية في السوق ويجب بعد ذلك أخذ موافقة الهيئة المسبقة قبل البيع.
- مدير الاكتتاب: مجموعة سامبا المالية بصفتها مديراً رئيساً للاكتتاب.
- المساهم أو المساهمون: كل من يحمل أو يحملون أسهماً في الشركة لأية فترة محددة من الزمن.
- المساهمون البائعون: الأشخاص المذكورون بهذه الصفة في الصفحة رقم (و) من هذه النشرة.
- المستشار المالي: مجموعة سامبا المالية المعينة من قِبَل الشركة للعمل كمستشار مالي فيما يتصل بالاكتتاب.
- المستشارون: مستشارو الشركة ومستشارو المساهمين البائعين بخصوص الاكتتاب، والذين تظهر أسماؤهم في صفحة رقم (ج)
- المُكتتب: أي متقدم يتم قبول طلبه الخاص بالاكتتاب من قِبَل مدير الاكتتاب.
- المملكة: المملكة العربية السعودية.
- المنتجات مكملة: خيوط الغزل وبطانة السجاد الثانوية والأساسية

ن

- النشرة: هذه الوثيقة المعدّة من قِبَل الشركة فيما يتعلق بالاكتتاب.
- نظام الشركات: نظام الشركات الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ وتاريخ ١٣٨٥/٣/٢٢ هـ وتعديلاته.
- نموذج طلب الاكتتاب: نموذج طلب الاكتتاب الذي يجوز للمستثمرين الأفراد والمشتريين المؤهلين من المؤسسات أن يتقدموا بموجبه للاكتتاب بالأسهم.

هـ

- هيئة السوق المالية أو الهيئة: هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية.

عوامل المخاطرة

المخاطر المتعلقة بالشركة

استراتيجية التوسع

كجزء من الاستراتيجية الشاملة لعمل الشركة، فإنها تسعى دوماً لتعزيز قدرتها الإنتاجية بالتوسع إلى خطوط الإنتاج. (فضلاً انظر "عمليات الإنتاج – التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية"). وتتطلب هذه الاستراتيجية قيام الشركة باستثمارات كبيرة، منها زيادة حجم قروضها و/ أو تعزيز مواردها البشرية، وبالتالي فقد لا تسهم بالضرورة في ربحية الشركة بصورة فورية.

ولا يوجد ما يضمن تحقق هذه التوسعات، أو أن تكون هذه الاستثمارات المتعلقة بهذه الاستراتيجيات ناجحة أو مربحة، أو عدم حدوث خلل في العمليات الإنتاجية للشركة، مما قد ينعكس سلباً على الوضع المالي للشركة ونتائج عملياتها.

توقعات النمو

مع أن الشركة حققت نمواً قوياً ومتميزاً في السنوات الماضية، حيث كان معدل النمو السنوي المتراكم لصافي الدخل ٢٥% خلال السنوات الثلاث الماضية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م، إلا أنه ليس هناك أي ضمان بأن الشركة ستتمكن من تحقيق معدلات نمو مماثلة. وعلى وجه الخصوص، قد تطرأ هناك صعوبات في استقطاب وتوظيف الكوادر المؤهلة لمواكبة النمو في الطلب على منتجات الشركة (فضلاً انظر "عوامل المخاطرة – المخاطر المتعلقة بالشركة – السعودية"). وقد تواجه الشركة صعوبات في تطوير وتوسع ورفع مستوى منشآتها الصناعية بالسرعة الكافية لاستيعاب الطلب على منتجاتها. وفي حالة عدم قدرتها على مواكبة وتيرة النمو بنجاح، فإن ذلك قد يؤثر على أعمالها بصورة سلبية مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

الاعتماد على أشخاص رئيسيين

يعتمد نجاح الشركة وأعمالها المستقبلية، إلى حد كبير، على الإسهامات المستمرة لبعض أعضاء الإدارة العليا. ومع أن الشركة تمكنت تقليدياً من إيجاد بدلاء مؤهلين لبعض أعضاء الإدارة العليا الذين يمتازون بالمهارة والخبرة. إلا أنه لا يوجد ما يضمن قدرة الشركة على الاستمرار في إيجاد مثل هؤلاء البدلاء في الوقت المناسب. ويمكن لخسارة خدمات واحد أو أكثر من الأشخاص الرئيسيين وعملية اندماج بدلائهم في الشركة أن تحدث خللاً في عمليات الشركة، وأن تنعكس سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

الاعتماد على موزعين مستقلين

يتم تسويق معظم منتجات العبد اللطيف في داخل المملكة عن طريق موزعي جملة ولا تملك الشركة معارض خاص بها للبيع إلى المستهلك النهائي، ومن المتوقع أن يتم الاستمرار في السير على نفس إستراتيجية التسويق في المستقبل. غير أنه في حالة عدم وفاء الموزعين بالتزاماتهم وعدم قدرتهم على تحقيق أرقام المبيعات المستهدفة وفي حالة تحولهم نحو التعامل مع شركة منتجة منافسة أخرى، فإن ذلك قد يؤدي إلى صعوبات وإلى تراجع الطلب على منتجات الشركة، مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

دور الصادرات في إجمالي مبيعات الشركة

تشكل الإيرادات من الصادرات إلى الخارج جزءاً هاماً من إيرادات الشركة، حيث كانت تمثل ٢٩% و ٢٧% و ٣٢% من إجمالي الإيرادات في الأعوام ٢٠٠٣م و ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م على التوالي. وبالرغم أن الشركة تمتلك قدرة تنافسية في الأسواق العالمية، إلا أن تناقص هذه الصادرات قد يشكل تراجعاً في إيرادات وبالتالي تراجعاً في أرباح الشركة ويؤثر على خططها الإنتاجية مما قد يؤدي إلى صعوبات وإلى تراجع الطلب على منتجاتها، مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

الرخص والتصاريح الرئيسية

تمتلك الشركة عدداً من الرخص الرئيسية الصناعية لمزاولة عملياتها في إنتاج السجاد والموكيت والبطنيات داخل المملكة. وقد تؤدي مخالفة أية من هذه الرخص إلى إلغائها أو تعليقها، أو إلى فرض غرامات مالية وغير مالية من قِبل الجهات النظامية المختصة. ولا يوجد ما يضمن قدرة الشركة على الاحتفاظ بجميع الرخص والتصاريح والموافقات الخاصة بأنشطتها و التقيد بمقتضياتها. ويمكن للفشل في أية ناحية من هذه النواحي أن يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

المخاطر البيئية

تعتمد منتجات الشركة سواء السجاد أو الموكيت أو البطنيات أو الخيوط البولي بروبيلين أو بطانات الموكيت على مواد خام مصنعة من المنتجات البترولية وكيميائية، حيث تعتبر هذه الأخيرة من المواد السامة أو الخطرة أو قابلة للاشتعال. وعليه، فإن نشاط الشركة معرض لمخاطر بيئية تطل الأشخاص والممتلكات. حيث أنه من الممكن حدوث تلوث أو اشتعال بصورة عارضة ووقوع أضرار بفعل تلك المواد أثناء عمل الشركة أو في حالة عدم الالتزام بمعايير البيئة والسلامة والأمن الصناعي. وفي هذه الحالة من الممكن أن تطالب الشركة بتسديد مطالبات مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

الأعطال المفاجئة في الإنتاج

تعتمد الشركة كأي شركة صناعية على استمرار عمليات خطوط الإنتاج. وتمثل الكوارث الطبيعية والأعطال المفاجئة في المعدات الرئيسية وأجهزة الحاسب الآلي أو انقطاع الكهرباء من عوامل مخاطرة التي قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة. وبالرغم من تدابير الوقاية والسلامة التي وضعتها الشركة، فإن أي عطل مفاجئ أو انقطاع في الكهرباء قد يؤثر سلباً على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

الحفاظ على مستوى الجودة

تشكل جودة المنتجات وخلوها من عيوب التصنيع وجودة العبوات والمظهر الخارجي لها عناصر أساسية في عملية البيع. ورغم أن الشركة وشركاتها التابعة تدرك أهمية الجودة وسعت لتطبيق برامج الجودة الكلية ما أهلها لحصولها على شهادة مطابقة الجودة ISO 9000-2001، إلا أن الشركة مطالبة بالحفاظ على مستويات الجودة لديها بشكل صارم واستمرار إخضاع منتجاتها لسلسلة الرقابة الفنية المطبقة لديها وتحسين هذه الإجراءات باستمرار، إذا أن أي انخفاض في مستوى الجودة يهدد تسويق منتجات الشركة ومبيعاتها بالانخفاض.

معدل السيولة النقدية

يشكل توفير السيولة النقدية عنصر نجاح هام لاستقرار المنشآت الصناعية والتوسع فيها، وتمكنها تلك السيولة من الوفاء بالتزاماتها إلى جانب منح موزعيها تسهيلات في سداد مشترياتهم طويلة الأجل وذات حجم كبير. ورغم أن الشركة تمنح لموزعيها تسهيلات طويلة الأجل في السداد وسقوف عالية في الائتمان، ما يمكنها من استمرار استقطاب هؤلاء الموزعين إلى جانب منتجاتها، إلا أن الشركة مطالبة بالحفاظ على مستوى من السيولة النقدية وبدون ذلك قد تضطر إلى خفض التسهيلات المقدمة لموزعيها مما قد يؤثر على مشترياتهم من الشركة.

السعودة

تحرص حكومة المملكة العربية السعودية علىعودة الوظائف في المملكة وقد صدر قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ٢١ رجب الثاني ١٤١٥ هـ (الموافق ٢٧ سبتمبر ١٩٩٤م) الذي يلزم الشركات التي لديها أكثر من ٢٠ موظفاً بنسبة سعودة معينة في حجم القوى العاملة السعودية تزيد سنوياً بمعدل ٥% من إجمالي القوى العاملة في الشركة. وتطبيقاً لهذا القرار صدر تعميم معالي وزير العمل بتاريخ ١ جمادى الثاني ١٤٢٣ هـ (الموافق ١٠ أغسطس ٢٠٠٢م) الذي يلزم الشركات السعودية والتي توظف أكثر من ٢٠ موظفاً بأن تكون نسبة السعودة فيها ٣٠% من مجموع القوى العاملة في الشركة. ونظراً لطبيعة نشاط الشركة التي تعتمد على الصناعة بشكل كبير والعمل اليدوي على الآلات والمكائن فإن الشركة تواجه بعض المصاعب في تحقيق النسبة المطلوبة رغم مساعيها الحثيثة في ذلك، حيث تبلغ نسبة السعودة حالياً بها ١١% فقط، ومع ذلك ولظروف صعوبة الحصول على سعوديين يقومون بالأعمال الحرفية فإن وزارة العمل لا تزال تتفهم هذا الأمر ولكن لا تضمن الشركة استمرار الوزارة في هذا النهج حيث قد تقوم بإيقاف ملف الشركة أو عرقلة أعمالها في الدوائر الحكومية الأخرى مما قد يؤدي إلى عدم القدرة على الحصول على تأشيرات جديدة الأمر الذي قد يعيق الشركة من التوسع في المستقبل أو يؤثر على عملياتها الحالية والذي بدوره قد يؤثر على عمل الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها. (فضلاً انظر "الهيكل الإداري للشركة - سياسة سعودة الوظائف").

عقود إيجار مصانع الشركة

للشركة عدة مواقع في المنطقة الصناعية الثانية الواقعة على طريق الخرج بموجب عقود إيجار موقعة بين الشركة وبين وزارة الصناعة والكهرباء آنذاك (وزارة التجارة والصناعة حالياً) مدة كل عقد ٢٥ سنة وتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة. إن عدم تجديد عقود الإيجار قد يكبد الشركة خسارة كبيرة أو تجديدها بتكلفة أعلى قد يؤثر سلباً على عمل الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

وتعتمد السياسة التوسعية للشركة على وجود أراضي بالقرب من مصانعها الحالية، وذلك للاستفادة من تكامل عملياتها القائمة مع أي توسعات مستقبلية. إن عدم وجود أراضي بالقرب من مصانع الشركة القائمة أو ارتفاع في تكلفة أجارها قد يؤثر سلباً على عمل الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

سعر الصرف وتغير معدل الفائدة

من الممكن أن تؤثر تقلبات سعر الصرف بين الريال السعودي والعملة الأجنبية سلباً على التكاليف الإنتاجية وأرباح الشركة، حيث تشمل عمليات الشركة على شراء وبيع البضائع بعملة أخرى غير الريال السعودي.

وبالإضافة إلى هذا، تعتمد الشركة على تسهيلات القروض لتمويل جزء من عملياتها وبالتالي فإن أي ارتفاع في معدلات الفائدة سوف يؤثر سلباً على الأداء المالي للشركة.

المخاطر المتعلقة بالسوق

المنافسة

تتسم صناعة السجاد والموكيت والبطانيات في المملكة بالمنافسة الشديدة. ورغم أن الشركة تحتل مكانة قيادية في سوق المملكة حالياً، من حيث الإيرادات المتأتية من بيع منتجاتها، فإن منتجاتها تواجه منافسة من المصانع المحلية والإقليمية والعالمية. وتواجه منتجات المجموعة أيضاً منافسة غير مباشرة من منتجات الفرش الصلبة كالسيراميك، والخشب (باركيه)، والرخام، والفينيل.

ومن شأن دخول المملكة في عضوية منظمة التجارة العالمية أن يمكن شركات السجاد والموكيت والبطانيات العالمية من دخول السوق السعودية. الأمر الذي سيؤدي إلى أن تواجه عمليات الشركة منافسة متزايدة من كيانات صناعية كبرى.

وليس هناك ما يضمن قدرة الشركة على احتفاظها بمركزها التنافسي وما تتمتع به من ميزات في السوق أو على حصصها السوقية في الصناعات التي تنتشط فيها، وإن أي إخفاق في أي من هذه النواحي قد ينعكس سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

القدرة على زيادة أسعار البيع

إن مقدرة الشركة على المحافظة على ربحيتها، وبخاصة في بيئة عمل تتسم بالارتفاع المستمر في تكاليف المواد الخام، تعتمد على قدرتها على تحويل هذه الزيادة في التكاليف إلى عملائها. كما إن سعر البيع النهائي يعتمد على مجموعة كبيرة من عوامل السوق التي تقع خارج سيطرة الشركة.

فإن عدم مقدرة الشركة على زيادة أسعار بيع منتجاتها في حال ارتفاع سعر المواد الخام قد ينعكس سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

تذبذب أسعار المنتجات البتروكيماوية وتوفرها

تعتمد منتجات العبد اللطيف سواء السجاد أو الموكيت أو البطانيات أو الخيوط البولي بروبيلين أو بطانات الموكيت على مواد خام مصنعة من اللدائن سواء على شكل حبيبات أو على شكل ألياف، حيث تعد المنتجات البتروكيماوية أهم المواد الخام بالنسبة لعمل الشركة، ويمثل عنصراً مهماً من التكاليف والنفقات التي تتحملها. وقد شكلت تكاليف المنتجات البتروكيماوية ٦٩,٣% و ٧٠,١% و ٨١,١% من تكاليف المبيعات الموحدة للشركة، في السنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م على التوالي.

ويتمس سعر المنتجات البتروكيماوية بالطبيعة الدورية المتقلبة، وقد يتعرض لتقلبات في المستقبل. (فضلاً انظر "القطاعات والأسواق الرئيسية - مقدمة والتصدير). وقد تمكنت إدارة الشركة من الحد من الآثار السلبية الناجمة عن زيادة أسعار المنتجات البتروكيماوية من خلال إدارة مخزونها من المنتجات

البتروكيماوية بكفاءة، حيث تقوم الشركة ببرمجة الإنتاج حسب متطلبات السوق وتقلباته الموسمية وبتخزين متوسط شهرين ونصف من احتياجاتها من المواد الخام، مما يساعدها على زيادة أسعار بيع منتجاتها بشكل تدريجي على عملائها. ولا يوجد هناك ما يضمن توفر إمدادات المنتجات البتروكيماوية الشركة بكميات كافية أو عدم تذبذب أسعار المنتجات البتروكيماوية بصورة كبيرة. وقد يؤثر كل من هذين العاملين سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

الاعتماد على جهة واحدة للحصول على المواد الخام

تحتفظ الشركة مع الشركة السعودية للصناعات الأساسية ("سابك") بعلاقة عمل منذ مدة طويلة، حيث تحصل الشركة على حاجتها من المنتجات البتروكيماوية اللازمة للإنتاج بصفة أساسية من سابك وذلك وفق شروط تجعل سابك في وضع تفاوضي أفضل. إلا أنه لا يوجد ترتيبات تعاقدية بين الشركة وسابك لتوريد المواد الخام اللازمة.

يتم الاعتماد بنسبة كبيرة من مشتريات المواد الخام من اللدائن على شركة سابك، ومن المحتمل أن تتعرض عمليات الشركة للتوقف أو أن تتأثر سلباً بسبب أي تأخير في تزويدها بالمواد الخام أو نتيجة لأي تغيير في شروط تزويد تلك المواد. وبالتالي فإن عدم تزويد تلك المواد للشركة، أو توفرها بكميات محدودة، قد يؤثر تأثيراً سلبياً جوهرياً على عمل العبد اللطيف ونتائج عملياتها.

تقلبات أذواق المستهلكين

تتسم المنتجات من السجاد والموكيت والبطانيات ومفاساتها وثخاناتها وبدرجة غير محدودة لأذواق المستهلكين، ورغم أن شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي تعاقدت مع عدد من المراكز المتخصصة بتصميم مثل هذه المنتجات والتي تضم عادة فنانين ومبدعين يمدون الشركات بشكل متجدد بالنقوش والرسومات الجميلة والألوان المتناسقة التي تناسب أذواق مختلف قطاعات السوق، إلا أن تغيير هذه الأذواق يلقي على إدارة الشركة مهمة متابعة تغيير أذواق المستهلكين ومواكبتها، إذا أن عدم مواكبة هذه الأذواق قد يؤدي إلى نقص في المبيعات.

ظهور تقنيات جديدة

إن قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية تعتمد على قدرتها على تلبية احتياجات العملاء وتعزيز منتجاتها الحالية وتطوير وطرح منتجات جديدة وتمكنها من ترويجها. إن الكثير من هذه المنتجات تتأثر بالتغيرات التقنية المتسارعة ودخول منتجات وتحسينات جديدة إلى السوق. وعليه فإن عملية تطوير وتحسين المنتجات تظل تحدياً ماثلاً أمام الشركة، وقد لا تتمكن الشركة من توقع ما إذا كانت أية عملية تطوير تقنية ستلقى النجاح المطلوب، أو أن تحظى بالموارد المالية الكافية لمواكبة الاحتياجات المتغيرة الأمر الذي قد يؤدي إلى صعوبات وإلى تراجع الطلب على منتجاتها، مما سيترتب عليه أثر سلبي على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

الأنظمة

تخضع أنشطة الشركة لأنظمة وزارة التجارة والصناعة. وقد تتغير الأنظمة والقوانين المعمول بها من قِبَل وزارة التجارة والصناعة من وقت لآخر. ولا تستطيع الشركة أن تضمن عدم تأثير التغيرات المستقبلية في هذه الأنظمة والقوانين سلبياً على عملها.

الظروف الاقتصادية

تتذبذب إيرادات مصنعي السجاد والموكيت حسب الدورات الاقتصادية العامة. ومن الناحية التاريخية، عموماً فقد ازدادت إيرادات الشركة تاريخياً في فترات الانتعاش الاقتصادي، وانخفضت في أثناء فترات الركود الاقتصادي. وبناءً عليه، فإن المستهلكين يخفضون الميزانيات التي يخصصونها للسجاد والموكيت، مما يترتب عليه أثر سلبي على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي. (فضلاً انظر "القطاعات والأسواق الرئيسية - مقدمة").

أثر انضمام المملكة إلى منظمة التجارة العالمية

لقد انضمت المملكة مؤخرًا إلى منظمة التجارة العالمية. ومن المحتمل أن يؤدي حصول المملكة على عضوية هذه المنظمة العالمية وأي اتفاقية يتم الحصول عليها ذات صلة بهذه العضوية إلى زيادة تدريجية في أسعار المنتجات البتروكيماوية بما في ذلك أسعار المواد الخام التي تستخدمها الشركة أو تخفيض في الرسوم الجمركية، وبناءً عليه، فإن مثل هذه الأحداث ربما تؤثر تأثيراً عكسياً على فرص أعمال الشركة ونتائج عملياتها التشغيلية.

المخاطر المتعلقة بالاكنتاب

السيطرة المؤثرة من قِبَل المالكين لأسهم الشركة عند التحول والمساهمين البانعين

بعد طرح الأسهم للاكنتاب، سيمتلك المساهمون البانعون و شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة (المملوكة بالكامل للمساهمين البانعين الأربعة) 70% من أسهم رأس مال الشركة، وسيكون لهم ولجميع المساهمين حق الاكنتاب في إصدارات جديدة للأسهم بموجب نظام حق الأولوية من نظام الشركات. وسيتمكن المساهمون المالكون والبانعون بموجب هذا الحق من الاحتفاظ بحصة السيطرة التصويتية على المدى الطويل.

سوف يبقى المساهمون المالكون والبانعون في وضع يمكنهم من السيطرة على الأمور التي تحتاج إلى موافقة المساهمين، عدا ما تم الإشارة له بنظام الشركات في المادة 69 و 70. وقد يمارسون هذا الحق بطريقة قد تؤثر بشكل كبير على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها، بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة، والصفقات الهامة للشركة، والتعديلات في رأسمال الشركة.

عدم وجود سوق سابقة للأسهم

لم يسبق وجود سوق لأسهم الشركة، ولم يسبق تداولها في السوق المالية. ولا يوجد أي تأكيد بأن سعر الاكنتاب سيكون مساوياً لسعر تداول السهم في السوق بعد عملية الاكنتاب.

وقد تم تحديد سعر الاكنتاب في الأسهم المطروحة بناءً على عدة عوامل، وبناءً على تقييم إدارة الشركة وعملياتها ونتائجها المالية، بما في ذلك أداء الشركة لأعمالها في صناعة السجاد والموكيت والبطانيات، والظروف العامة لهذه الصناعة ووضع الاقتصاد العام، وغيرها من العوامل الخارجة عن إرادة الشركة، مما يمكن أن تتسبب في تقلبات كبيرة في سعر أسهم الشركة وسيولتها.

توزيع الأرباح

سوف يعتمد توزيع الأرباح المستقبلية من قِبَل الشركة على عوامل من بينها الأرباح المستقبلية، والوضع المالي، ومتطلبات رأس المال العامل، والاحتياجات القابلة للتوزيع، وعلى النقد المتوفر للشركة، والظروف الاقتصادية، وعوامل أخرى يعتبرها أعضاء مجلس إدارة الشركة جوهرياً من حين لآخر.

ورغم أن الشركة تعتمد توزيع أرباح سنوية على حملة أسهمها، فإنها لا تقدم أي ضمان بأنه سيتم توزيع أرباح ولا أي ضمان بالنسبة للمبلغ الذي سيتم توزيعه في أي سنة مالية معينة. ويخضع توزيع الأرباح لبعض القيود التي تشمل:

- مدى توفر سيولة نقدية وتوفر فرص استثمارية جذابة.
- أي اتفاقيات أو عقود لتمويل مشاريع التوسعة أو رأس المال العامل التي دخلت أو تعترض الشركة الدخول فيها. (فضلاً أنظر "عمليات الإنتاج – التوسعات المخططة في عمليات الإنتاج")
- الأنظمة ذات العلاقة.

تقلب سعر السهم

قد لا يتمكن المکتتبون في الأسهم من إعادة بيع الأسهم التي اكتتبوا فيها بسعر الاكتتاب أو بسعر أعلى منه، وذلك بسبب عدد من العوامل، منها أن سعر تداول أسهم الاكتتاب في السوق بعد إتمام عملية الاكتتاب من الممكن أن يتأثر تأثيراً كبيراً بعوامل مثل الاختلافات في نتائج عمليات الشركة، ظروف السوق، أو ظهور منتجات جديدة، أو تعزيز المنتجات الحالية سواء من قِبَل الشركة أو منافسيها، أو تغيير الأنظمة الحكومية. ويمكن أن تؤثر تقلبات السوق والأوضاع الاقتصادية سلبياً على سوق الأسهم.

بيع الأسهم مستقبلاً

إذا تم بيع عدد كبير من أسهم الشركة بعد هذا الطرح أو تم التوقع في السوق بإمكانية حصول ذلك، فإن ذلك سوف يؤثر على سعر السهم. وبعد هذا الطرح، سيخضع المساهمون البائعون لفترة حظر مدتها ٦ أشهر من بداية التداول على أسهم الشركة لا يجوز لهم خلالها التصرف في أي سهم من أسهم الشركة. إن قيام الشركة بإصدار أي أسهم جديدة أو قيام المساهمين البائعين ببيع عدد كبير من الأسهم بعد فترة الحظر المحددة بستة أشهر وبعد موافقة الهيئة المسبقة قد يكون له تأثير على سعر أسهم الشركة وسيولتها في السوق.

وإذا قامت الشركة بزيادة رأسمالها في المستقبل بإصدار مزيد من الأسهم، فإن الأسهم الجديدة التي يتم إصدارها ستضعف نسبة ملكية حملة الأسهم في أسهم الشركة، ويمكن أيضاً أن تخفض قيمة أسهمهم، وذلك في حالة عدم استخدام حقوق الأولوية من قبل حملة الأسهم في الطروحات المستقبلية.

القطاعات والأسواق الرئيسية

مقدمة

تعتبر المفروشات الأرضية (الصلبة وغير الصلبة) واحدة من أهم السلع المتداولة في التجارة العالمية، وقد بلغ الطلب العالمي على هذه السلعة ١٠,٢ مليار متر مربع خلال ٢٠٠٣م. ويتأثر هذا المنتج تأثيراً مباشراً بالتغيرات الاقتصادية كمعدلات النمو ومستوى دخل الأفراد وحجم السكان ومستوى التحضر كما يتأثر بتقلبات أسعار المواد الخام والطاقة.

إن صناعة السجاد الصناعي ("السجاد") والموكيت وخبوط الغزل وبطانة السجاد الأساسية والثانوية ("المنتجات المكملة") تقوم بدور متكامل مع صناعة المنتجات البتروكيماوية، حيث تشكل المنتجات البتروكيماوية العمود الفقري لصناعة السجاد والموكيت. وتشهد صناعة البتروكيماويات في المملكة تطوراً متسارعاً، حيث تستفيد من الميزة التنافسية لتكلفة المواد الأولية ومن الأوضاع الاقتصادية بفضل أسعار النفط القياسية حالياً. وقد أدت هذه العوامل مجتمعة إلى ارتفاع كبير في الاستثمارات البتروكيماوية وإقامة مصانع جديدة لزيادة الطاقة الإنتاجية لصناعة الأوليفينات ومشتقاتها. وعليه، فإن الزيادة في حجم إنتاج الأوليفينات ومشتقاتها واقتصاديات الوفرة المصاحبة لهذه الزيادة في الإنتاج، تمكن منتجي السجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة من تحقيق هوامش أرباح نقدية تنافسية نظراً لانخفاض تكلفة الإنتاج (مواد أولية/ خام وعمالة ... الخ).

وتعتبر المملكة أكبر سوق للموكيت والسجاد في دول الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، حيث تستحوذ على ٢١% من الطلب الإجمالي للإقليم. في حينه، تشهد سوق الموكيت والسجاد في المملكة سوقاً ناشجاً حيث ينمو بمعدلات ثابتة قدرها ٦-٧% خلال العقد الماضي.

صناعة السجاد والموكيت في المملكة

أن أهم القطاعات والفئات المستهلكة للسجاد والموكيت تتمثل في القطاع العائلي والمساجد والفنادق والشقق السكنية المفروشة والشركات والمؤسسات الحكومية والوزارات والمؤسسات التعليمية والمستشفيات الحكومية والخاصة والمؤسسات التجارية والصناعية الخاصة. الشكل رقم ٣: متوسط فترة الاستبدال للسجاد والموكيت حسب القطاعات

القطاعات	متوسط مدة الاستبدال
القطاع العائلي	١٠-٥ سنوات
المساجد	٧-٥ سنوات
الفنادق والشقق السكنية المفروشة	٧-٥ سنوات
والشركات والمؤسسات الحكومية والوزارات	٧-٥ سنوات
المؤسسات التجارية والصناعية الخاصة	٥-٣ سنوات

المصدر: مركز الشرق الأوسط للاستشارات

وقد نما إجمالي الطلب (بالطن) على السجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة العربية السعودية بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٢,٠% بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م، حيث بلغ قرابة ٣٠١ ألف طن في عام ٢٠٠٥م، مرتفعاً من ٢٨٩ ألف طن في عام ٢٠٠٣م. وكان ذلك مصحوباً بزيادة في أسعار البيع بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٥,٧%. وبناءً عليه، فقد نما إجمالي الطلب على السجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة (بالريال السعودي) من ١,٨٦٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٣م ليصل لـ ٢,١٧١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٥م (بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٧,٩% بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م). ويوضح الجدول الوارد أدناه تطور الاستهلاك الإجمالي للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥م (بالطن).

الشكل رقم ٤: تطور الاستهلاك الإجمالي للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥م

السنوات	الإنتاج المحلي (المرخص)	الواردات	الصادرات	الاستهلاك الإجمالي	نسبة النمو (سنوي)
٢٠٠٣م	٣٠٩,١٩٥	٤,٨٧٠	٢٤,٥٦٨	٢٨٩,٤٧٩	
٢٠٠٤م	٣٠٩,١٩٥	١٠,٩٤٢	٢٦,٩٢٨	٢٩٣,٢٠٩	١,٣%
٢٠٠٥م	٣٠٩,١٩٥	٢٠,٤٨٧	٢٧,٩٣٣	٣٠١,٧٤٩	٢,٩%

المصدر: مركز الشرق الأوسط للاستشارات

يبلغ عدد المصانع القائمة والمنتجة للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة في ٢٠٠٥م تسعة مصانع في المملكة. وتبلغ الطاقة الإنتاجية لهذه المصانع حوالي ٣٠٩ ألف طن في السنة، حيث تعمل بنسبة ٧١% من الطاقة الإنتاجية القصوى. ويغطي الإنتاج المحلي ٨٩% من الطلب على الموكيت و٦٩% من الطلب على السجاد. ويتم تغطية الفارق من الطلب عن طريق الواردات القادمة من تركيا (٧٢% من إجمالي الواردات) وبلجيكا (١٨% من إجمالي الواردات) ومصر (٣% من إجمالي الواردات) والولايات المتحدة الأمريكية (٣% من إجمالي الواردات).

العوامل المؤثرة على الاستهلاك الإجمالي للسجاد والموكيت

الظروف الاقتصادية السائدة

كأي من المنتجات الاستهلاكية، فإن معدل الطلب على السجاد والموكيت والمنتجات المكملة يتأثر بالظروف الاقتصادية. حيث أسهمت الأحوال الاقتصادية القوية في زيادة مستويات السيولة الإجمالية في المملكة، وكذلك الأمر بالنسبة للزيادة في معدل دخل الفرد. وقد أدى هذا بدوره إلى زيادة الطلب على السجاد والموكيت والمنتجات المكملة. وفي هذا الخصوص، استفادت المملكة العربية السعودية من عدد من التطورات الاقتصادية الإيجابية في السنوات القليلة الماضية، بما في ذلك:

- ارتفاع أسعار النفط: وصلت أسعار النفط إلى مستويات قياسية في السنوات الأخيرة. ويتوقع أن تحافظ على هذه المستويات نظراً للطلب العالمي عليه من الدول الرئيسية في العالم.
- زيادة الدخل: أدت زيادة متوسط دخل الفرد في المملكة والتحسين في الظروف المعيشية إلى زيادة إنفاق الأفراد على المنتجات الاستهلاكية ومنها السجاد والموكيت والمنتجات المكملة.

القطاع العقاري وعدد الأسر

ساهم قطاعات التشييد والبناء والعقار (مجتمعين "القطاع العقاري") بحوالي ١٣% من إجمالي الناتج الإجمالي الفعلي للمملكة ما بين ٢٠٠٣م و ٢٠٠٥م، حيث تبلغ القيمة الإجمالية للقطاع العقاري حوالي ١١٢ مليار ريال سعودي كما هو في ٢٠٠٥م. ويشكل القطاع السكني ٤٠% من إجمالي القطاع العقاري في المملكة، حيث بلغ معدل بناء الوحدات السكنية في السنوات الثلاثة الماضية ١٠٠ ألف وحدة في العام بقيمة إجمالية تبلغ ٤٣ مليار ريال سعودي.

خلال السنوات الثلاثة الماضية شهد معدل نمو السكان في المملكة زيادة تقدر بـ ٣% سنوياً، ليصل عدد السكان إلى قرابة ٢٤ مليون نسمة في عام ٢٠٠٥م، ونحو ٦٠% من إجمالي سكان المملكة تقل أعمارهم عن ٢٥ سنة. حيث صاحب هذا النمو: (١) زيادة في فرص العمل الناشئة في القطاع العام والخاص و(٢) زيادة في عدد الأسر. وبناءً على ذلك، فقد زاد عدد الوحدات السكنية في نفس الفترة بمعدل سنوي متراكم نسبته ٣% ليصل لـ ٤,١ مليون وحدة سكنية كما في عام ٢٠٠٥م.

وبناءً على الزيادة في عدد المساكن والنمو السكاني، فقد زاد الطلب على المفروشات عموماً، ومنها السجاد والموكيت والمنتجات المكملة. حيث يستحوذ القطاع السكني على أكثر من ٦٥% من إجمالي الطلب على السجاد والموكيت، ويتم تقسيم القطاع على جزئين رئيسيين:

- الاستبدال: يمثل حوالي ٥٧% من الطلب بقيمة إجمالية تقدر بـ ٢,٣٧ مليون ريال سعودي (١٧٢ ألف طن) سنوياً كما في ٢٠٠٥م.
- الأسر الجديدة: تمثل حوالي ١٣% من الطلب بقيمة إجمالية تقدر بـ ٢,٨٢ مليون ريال سعودي (٣٩ ألف طن) سنوياً كما في ٢٠٠٥م.

أما القطاع الحكومي والتجاري فيشكل حوالي ٣٠% من إجمالي الاستهلاك بقيمة إجمالية تقدر بـ ٦٥١ مليون ريال سعودي (٩١ ألف طن) سنوياً كما في ٢٠٠٥م. ويتكون هذا القطاع من مباني الشركات، والمحلات التجارية، والمباني الحكومية، والمساجد، والمدارس.

التصدير

حسبت كميات الإنتاج المحلي على أساس الطاقة الإنتاجية للمصانع المنتجة والمرخصة وحيث لم يصدر أي ترخيص جديد بعد تاريخ ١٢/٦/٢٠١٤هـ، لذا فقد ظهرت الطاقة الإنتاجية ثابتة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥م.

تقرير "القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية"، مجموعة سامبا المالية، ١٠ أبريل ٢٠٠٦.

مركز الشرق الأوسط للاستشارات

تقرير "القطاع العقاري في المملكة العربية السعودية"، مجموعة سامبا المالية، ١٠ أبريل ٢٠٠٦.

مركز الشرق الأوسط للاستشارات

مركز الشرق الأوسط للاستشارات

مركز الشرق الأوسط للاستشارات

تشكل المنتجات البترولية والمواد الأولية لصناعة السجاد والموكيت والمنتجات المكملة. وتشهد صناعة البترولية والمواد الأولية تطوراً متسارعاً، حيث تستفيد من الميزة التنافسية لتكلفة المواد الأولية ومن الأوضاع الاقتصادية بفضل أسعار النفط القياسية حالياً. وعليه، فإن الزيادة في حجم إنتاج الأوليفينات ومشتقاتها واقتصاديات الوفرة المصاحبة لهذه الزيادة في الإنتاج، تمكن منتجي السجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة من تحقيق هوامش أرباح نقدية تنافسية، مقارنة بالمنتجين العالميين، نظراً لانخفاض تكلفة الإنتاج (مواد أولية/ خام وعمالة ... الخ).

وتقوم الشركات المنتجة بالمملكة بتصدير الموكيت والسجاد لمعظم دول العالم، حيث بلغت كمية الصادرات من السجاد والموكيت والمنتجات المكملة في عام ٢٠٠٣م نحو ٢٤,٥٦٨ طناً لترتفع في السنوات التالية حتى تصل ٢٧,٩٣٣ طن في عام ٢٠٠٥م، بزيادة في كمية الصادرات بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٦,٦%. كما هو الحال بالنسبة لكمية الصادرات فإن قيمة صادرات المملكة من السجاد والموكيت خلال الفترة ٢٠٠٣ - ٢٠٠٥م ارتفعت من ١٥٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٣م إلى ٢٠١ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٥م. حيث تشكل الصادرات ٩% من إجمالي الاستهلاك للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة في المملكة.

مستوى الأسعار

يعتبر السعر عاملاً مهماً لمستهلك المفروشات الأرضية من السجاد والموكيت والمنتجات المكملة. حيث تدخل عدة عوامل في تحديد مستوى الأسعار منها مستوى الطلب، ونوع المنتج وتوفره، وأسعار المنتجات البترولية والمواد الخام، والتغير في ذوق المستهلك وتوفر سلع بديلة.

وبناءً على نمو الطلب والزيادة في أسعار المواد الخام (بمعدل نمو سنوي متراكم قدره ١٥,٦%)، فقد زاد سعر بيع الموكيت بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٦,٣% ليصل لـ ٦,٩٦٤ ريال سعودي للطن في ٢٠٠٥م. كما نما سعر بيع السجاد بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ١١,١% ليصل لـ ١١,٨٨٦ ريال سعودي للطن في ٢٠٠٥م.

جدول رقم ٥: ملخص متوسط الأسعار السائدة

(ريال للطن)	٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	٢٠٠٣م	معدل النمو السنوي المتراكم (%)
الموكيت	٦,٩٦٤	٦,٤٨١	٦,١٦٦	٦,٣%
السجاد	١١,٨٨٦	١٠,٢١٥	٩,٦٣٦	١١,١%

المصدر: مركز الشرق الأوسط للاستشارات

التغير في ذوق المستهلك

شهدت السنوات الأخيرة زيادة على طلب المفروشات الأرضية الصلبة (كالسيراميك، والخشب (باركيه)، والرخام) والناعمة الأخرى (الفينيل) على حساب الطلب على السجاد والموكيت، حيث يمثل الطلب على المفروشات الأرضية الصلبة والناعمة الأخرى نسبة ٦٠% من إجمالي الطلب على المفروشات الأرضية. وترجع تلك الزيادة لعدة أسباب من أهمها:

- طول فترة الاستخدام
- القدرة على تحمل الاستخدام المكثف
- سهولة الصيانة والتنظيف
- مقاومة الحريق والخدوش
- درجات الحرارة المرتفعة

إلا أنه في خلال السنتين الماضيتين بدأ يتغير الحال حيث زاد الطلب على السجاد والموكيت كما يبدو في استهلاك عام ٢٠٠٤م والذي أزداد وضوحاً في عام ٢٠٠٥م إذ يتوقع أن يكون معدل الطلب على السجاد والموكيت للفرد قد زاد بمعدل نمو سنوي متراكم نسبته ٤,٩%. ويوضح الجدول الوارد أدناه معدل استهلاك الموكيت والسجاد للفرد في المملكة لفترة السنوات الثلاث المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

جدول رقم ٦: معدل استهلاك للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة للفرد في المملكة خلال الفترة ٢٠٠٣-٢٠٠٥م

٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	٢٠٠٣م
٢,١٧١	٢,٠٠٠	١,٨٦٥
الطلب (مليون ريال سعودي)		
٢٤,٠	٢٣,٣	٢٢,٧
عدد السكان (مليون)		
٩٠,٥	٨٥,٨	٨٢,٢
معدل الطلب للفرد (ريال سعودي)*		

المصدر: مركز الشرق الأوسط للاستشارات

* معدل الطلب للفرد حاصل تقسيم الطلب على عدد السكان

صناعة البطانيات في المملكة

هذا المنتج هو عبارة عن بطانيات مستخدمة كغطاء للأفراد سواء في المنازل أو الفنادق أو المستشفيات وسكن الموظفين والعمال التابع للإدارات العامة والشركات الخاصة وبشكل خاص سكن الجنود وأفراد القوات المسلحة. تنتج البطانية بوجهين ناعمين مزودين بالرسوم والألوان، وتختلف مقاسات البطانيات وتُخانتها من منتج لآخر. وتتكون صناعة البطانيات من خيوط تركيبية بنسبة ٨٥% مستمدة من الألياف الأكريليك و١٥% من شعيرات البوليسيتير.

وقد انخفض إجمالي الطلب على البطانيات في المملكة العربية السعودية بمعدل سنوي متراكم نسبته ٢,٥% بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م، حيث بلغ قرابة ٣٨,٣٩٨ طن في عام ٢٠٠٥م منخفضاً من ٤٠,٣٦٠ طن في عام ٢٠٠٣م وكان ذلك التراجع في النمو نتيجة لزيادة أسعار بيع البطانيات بمعدل نمو سنوي نسبته ١٤% ما بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م مما أدى إلى تراجع في نسبة الطلب على المنتج. وقد عاد معدل الطلب على المنتج في عام ٢٠٠٥م وارتفع بنسبة ٨% مقارنة بعام ٢٠٠٤م حيث أتى هذا النمو نتيجة لأسباب طبيعية واقتصادية، منها شدة شتاء عام ٢٠٠٥م مقارنة بالعام السابق والعام

الأخر هو الزيادة النسبية في معدل دخل الفرد، حيث ارتفع معدل دخل الفرد في المملكة من ٣٦,٠١٥ ريال سعودي في عام ٢٠٠٣م إلى ٤٩,٩٦٩ ريال سعودي في عام ٢٠٠٥م .

يبلغ عدد المصانع القائمة والمنتجة للبطنيات في المملكة في ٢٠٠٥م أربعة مصانع . وتبلغ الطاقة الإنتاجية المرخصة لهذه المصانع حوالي ١٢ ألف طن في السنة أي ٣,٤ مليون بطانية ، حيث تعمل بنسبة ٥١% من الطاقة الإنتاجية القصوى . ويغطي الإنتاج المحلي ٣٤% من الطلب على البطنيات . ويتم تغطية الزيادة في الطلب عن طريق الواردات القادمة من الصين (١٤% من إجمالي الواردات) وأستراليا (٦% من إجمالي الواردات) وكوريا (٧٨% من إجمالي الواردات).

الحصة السوقية

تعتبر شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي أكبر منتج للسجاد والموكيت والمنتجات المكملة والبطنيات في المملكة. حيث تتبوأ الموقع الريادي في صناعة منتجاتها، حيث امتلكت حصصاً قدرها ٧٤,٣% و ٢٤,٧% و ٠,٩% و ١٠,٩% على التوالي من السجاد والموكيت والمنتجات المكملة والبطنيات في عام ٢٠٠٥م .

وبالرغم من نمو الطلب المحلي على السجاد بمعدل نمو سنوي متراكم قدره ٤,٧% بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م ، إلا أن الشركة نجحت في زيادة حصتها من ٥٦,٨% في عام ٢٠٠٣م لتصل لـ ٧٤,٣% في عام ٢٠٠٥م، ويعود ذلك لنجاح الخطة التسويقية للشركة التي تعتمد على العلاقات الوثيقة مع موزعيها المحليين من كبار تجار الجملة العاملين في مجال استيراد وتوزيع السجاد والموكيت والمشاركة في المناقصات.

ويوضح الجدول التالي حصة الشركة من سوق السجاد والموكيت والمنتجات المكملة والبطنيات في المملكة في السنوات المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

جدول رقم ٧: الحصة السوقية المحلية لمنتجات الشركة في السنوات المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م

معدل النمو السنوي المتراكم (%)	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
إجمالي الطلب المحلي (بالطن)			
السجاد	٢٠,٨١١	٢١,٩٠٧	٢٢,٨٢٣
الموكيت	١١٩,٥٠٢	١٢٥,٧٩٢	١٣١,٠٥٤
المنتجات المكملة	١٤٩,١٦٦	١٤٥,٥١٠	١٦٢,٦٧٨
البطنيات	٤٠,٣٦٠	٣٥,٧٠٩	٣٨,٣٩٨
مبيعات الشركة المحلية (بالطن)			
السجاد	١١,٨٢٨	١٤,٣٩٧	١٦,٩٦٧
الموكيت	٣٢,٥٨٣	٣٥,٤٣٥	٣٢,٣٣٥
المنتجات المكملة	٣,٠٤٤	٣,٤٣٩	١,٤٩٤
البطنيات	٢,٩٧٧	٤,٧١٣	٤,١٧٦
الحصة السوقية (%)			
السجاد	٥٦,٨%	٦٥,٧%	٧٤,٣%
الموكيت	٢٧,٣%	٢٨,٢%	٢٤,٧%
المنتجات المكملة	٢,٠%	٢,٤%	٠,٩%
البطنيات	٧,٤%	١٣,٢%	١٠,٩%
التغير			
السجاد	١٧,٥%	١٧,٥%	١٧,٥%
الموكيت	٢,٦%	٢,٦%	٢,٦%
المنتجات المكملة	١,١%	١,١%	١,١%
البطنيات	٣,٥%	٣,٥%	٣,٥%

المصدر: مركز الشرق الأوسط للاستشارات

وبسبب إعادة توجيه وزيادة الطاقات الإنتاجية للسجاد، فقد انخفضت حصة الشركة المحلية في الموكيت والمنتجات المكملة. إلا أن الشركة تقوم بتعويض ذلك عن طريق التصدير حيث نمت صادرات الشركة من ٢٩% لـ ٣٢% من إجمالي إيرادات الشركة في الأعوام ٢٠٠٣م و ٢٠٠٥م على التوالي. (فضلاً أنظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات - نتائج العمليات")

الشركة

تاريخ الشركة

بدأت الشركة أعمالها كفرع لمؤسسة فردية، تأسست في عام ١٩٦٦م برأس مال قدره ٩ مليون ريال سعودي، يمتلكها الشيخ عمر بن سليمان العبداللطيف، الذي كان يقوم باستيراد وبيع السجاد والموكيت من عدد من الدول الأوربية والولايات المتحدة الأمريكية والإشتراك في المناقصات الحكومية لتوريد المفروشات الأرضية. ونتيجة لازدياد الطلب على الموكيت قام الشيخ عمر في عام ١٩٨١م بتأسيس فرع صناعي لمؤسسته الفردية في ذلك الوقت ليقوم بإنتاج السجاد والموكيت، وأطلق عليه اسم المصنع السعودي للسجاد، بعد أن حصل على ترخيص صناعي من وزارة الصناعة والكهرباء آنذاك برقم ٣١٩ / ص بتاريخ ١٩/٧/٤٠١٤هـ (الموافق ٢٣/٥/١٩٨١م) لإنتاج البساط (الموكيت) وقطع السجاد وسجاد الصلاة والخيوط الخاصة بصناعة السجاد.

وقد تحول فرع المؤسسة الفردية هذا عام ١٩٨٧م إلى شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة يمتلكها الشيخ عمر بن سليمان العبداللطيف بمشاركة أبنائه الثلاثة سليمان وأحمد وعبد اللطيف ورأس مال بلغ ٤٠ مليون ريال سعودي (٨ مليون ريال سعودي نقداً وحصص عينية بقيمة ٣٢ مليون ريال سعودي) اقتسمها الشركاء الأربعة بالتساوي.

تابعت الشركة مسيرة تطورها واحتلت مكاناً بارزاً في سوق السجاد والموكيت في المملكة الأمر الذي دفع مالكي الشركة إلى تبني إنشاء مصانع مكملة تقوم بتزويد خطوط إنتاج السجاد والموكيت بحاجتها من المواد الخام والوسيطه. فعمدت إلى إنشاء مصانع داخل الشركة تقوم بإنتاج خيوط البولي بروبيلين المستمرة وإنتاج الملونات وإنتاج الأنابيب الورقية. وبعد هذا التوسع قامت الشركة بإقامة مصانع مستقلة فعمدت إلى تأسيس:

- شركة أدفا للبطانيات لإنتاج البطانيات في عام ١٩٩٤م والتي كانت تعرف باسم " شركة مصنع الرياض للبطانيات".
- شركة النسيج الشرقية والتي تخصصت في إنتاج البطانة (الخلفية) الأولية والثانوية المستخدمة في صناعة الموكيت في عام ٢٠٠٤م عندما تم تحويل الفرع الصناعي المسجل بنفس الاسم والمملوك لشركة مجموعة العبد اللطيف المحدودة إلى شركة باسم " شركة النسيج الشرقية".
- الشركة الوطنية للغزل والتي تخصصت في إنتاج خيوط الغزل الدائرية المعالجة حرارياً في عام ١٩٩٦م.
- كما قامت الشركة في عام ٢٠٠٤م بتأسيس شركة نادين العربية للألوان عن طريق تحويل فرع صناعي بنفس الاسم كان مملوكاً لمجموعة العبد اللطيف، وذلك لإنتاج ملونات بلاستيكية ومواد مثبتة للألوان التي تستخدم في صناعة منتجات الشركة.
- وأخيراً في عام ٢٠٠٤م أسس الشركاء شركة مصنع شهد للمنتجات الورقية ليقوم بإنتاج المواسير الكرتونية للف المنتجات النسيجية مختلفة المقاسات المستخدمة في منتجات الشركة.

وفي ١٤١٧/٣/٩هـ (الموافق ١٩٩٦/٧/٢٥م) عدل الشركاء عقد تأسيس شركة العبداللطيف للاستثمار الصناعي بزيادة رأسمالها من ٤٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي عن طريق مساهمة نقدية من الشركاء وذلك لزيادة الطاقة الإنتاجية للشركة آنذاك. إلا أنه في ١٤١٧/١١/٢٩هـ (الموافق ١٩٩٧/٤/٧م)، قرر الشركاء تأجيل الزيادة في الطاقة الإنتاجية المقررة بناءً على وضع سوق السجاد والموكيت في ذلك الوقت، وتم تخفيض رأس مال الشركة ليصبح ١٢٠ مليون ريال عن طريق سحب ٨٠ مليون ريال سعودي. وفي ١٤٢٥/١١/٨هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٢/٢٠م) رفع الشركاء رأسمال الشركة إلى ٥٥٠ مليون ريال سعودي عن طريق رسملة ٤٣٠ مليون ريال سعودي من جاري حساب الشركاء. وفي ١٤٢٦/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/١٢/٢٤م) رفع الشركاء رأسمال الشركة إلى ٦٥٠ مليون ريال سعودي، عن طريق رسملة ١٠٠ مليون من الأرباح المبقة والاحتياطي النظامي، يملك كل من عمر بن سليمان العبداللطيف وأبنائه سليمان وأحمد وعبد اللطيف ١٠% من رأس المال وتملك مجموعة العبداللطيف القابضة ٦٠% من رأس المال. وتبين الجداول التالية التغيير في رأس مال الشركة والشركات التابعة.

الشكل رقم ٨: التغيير في رأس مال الشركة

(مليون ريال سعودي)	١٩٩٦م	١٩٩٧م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
مساهمة نقدية	١٦٠	(٨٠)	-	-
جاري حساب الشركاء	-	-	٤٣٠	-
الأرباح المبقة	-	-	-	٥٠
الاحتياطي النظامي	-	-	-	٥٠

المصدر الشركة

الشكل رقم ٩: التغيير في رأس مال الشركات التابعة

(مليون ريال سعودي)	رأس المال عند التأسيس	رأس المال بعد التعديل	تاريخ التعديل	طريقة التسديد
شركة شهد للمنتجات الورقية	١,٣	-	-	مساهمة نقدية
شركة نادين العربية للألوان	٤,٠	-	-	مساهمة نقدية
الشركة الوطنية للغزل	٣٠,٠	-	-	مساهمة نقدية
شركة أدفا للبطانيات	١٠,٢	٢٠,٠	١٩٩٧/٧/٣١م	مساهمة نقدية
شركة النسيج الشرقية	٣٦,٠	-	-	مساهمة نقدية

المصدر الشركة

وعبر الخمس والعشرين سنة الفاصلة بين تأسيس "المصنع السعودي للسجاد" وآخر تعديل لعقد تأسيس الشركة تحولت شركة العبداللطيف للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة إلى أكبر شركة منتجة للسجاد والموكيت في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وسابع أكبر مصنع لإنتاج السجاد والموكيت في العالم، بحسب الدراسة السوقية المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات، كما تشرفت الشركة بفرش الحرم النبوي الشريف ثلاث مرات (الأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م) وكذا الحرم المكي لمرتين. (الأعوام ١٩٩٦م و ٢٠٠٥م) وأيضاً قامت بفرش حوالي ٥٠% من مساجد المملكة وما زالت تقوم بفرش نسبة كبيرة من هذه المساجد.

نواحي القوة والمزايا التنافسية

تتمتع الشركة بجملة من المزايا التنافسية بأتها لاحتلال مواقع متقدمة على المستويات المحلية والإقليمية والدولية إذ تنتج الشركة وشركاتها الخمس التابعة ما يزيد على ٧٠% من إنتاج المملكة من السجاد، بحسب الدراسة السوقية المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات. كما تعتبر أكبر منشأة غزل ونسيج للسجاد والموكيت في الشرق الأوسط. وتحتل المركز السابع عالمياً بحسب طاقة إنتاج السجاد والموكيت. ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة تتفرد بنواحي القوة والميزات التنافسية التالية:

الخبرة المتراكمة

الخبرة المتراكمة لدى الشركة خلال سنوات عمرها الخمسة عشرين التشغيلية والتخطيطية والتسويقية والإدارية والمالية والتي مكنتها من تحقيق نمو في أرباحها ومردوداً على استثماراتها ووفرة في السيولة النقدية التي تتيح لها تنفيذ مشاريعها التوسعية.

أحدث تقنيات الإنتاج

تستخدم الشركة أحدث تقنيات تجهيز وغزل ونسج وطباعة السجاد والموكيت والبطنيات، وتعمل الشركة في تحديث خطوطها الإنتاجية واستثمار جانب من أرباحها وفوائدها النقدية في التحديث والتوسعات، وفي هذا الصدد تعتزم الشركة زيادة طاقتها الإنتاجية في بعض منتجاتها خلال عامي ٢٠٠٦م و٢٠٠٧م، حيث تقوم حالياً باتخاذ الإجراءات اللازمة لذلك. ("فضلاً أنظر "عمليات الإنتاج – التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية").

مستويات الجودة

الحفاظ على مستويات الجودة بتطبيق معايير وإخضاع منتجاتها لسلسلة من الاختبارات وإجراءات الرقابة الفنية، بدءاً من المواد الخام المستخدمة مروراً بمختلف مراحل الإنتاج فعمليات التخزين والنقل والتوزيع. كما تقوم الشركة بالرقابة على التكاليف ووضع معايير منطقية لها وبرمجة الإنتاج حسب متطلبات السوق وتقلباته الموسمية.

تكامل العمليات الإنتاجية

تبدأ عمليات الشركة الإنتاجية بتحويل المواد الخام التي تقوم بشرائها من سابك بصورتها الأولية على شكل حبيبات من اللدائن، إلى ألياف فخيوط مغزولة فنسج من السجاد والموكيت والبطنيات وبالتالي تتمتع الشركة باستقلالية إنتاجية واعتمادية على الذات متكاملة.

توفر المصادر المحلية لموادها الخام

تعتبر سابك أكبر مورد للمواد الخام للشركة مما يمنحها استمرارية في توفر المواد الخام. كما تتيح لها ضخامة كميات مشترياتها من هذه المواد الخام الحصول من المورد (سابك) على خصومات سعرية تصل لعشرة ملايين ريال سنوياً.

إدارة متمرسية

تستقطب الشركة كفاءات ذات خبرة واسعة في صناعة النسيج لتولي المسؤولية عن خطوط الإنتاج ودعم الإدارات فيها بنظم المعلومات وتخطيط الموارد ومتابعة وتحليل نتائج عمل الشركة المالية بشكل دائم. كما تقوم الشركة بتوظيف والتعاون مع عدد كبير من الفنانين والمبدعين في عدد من مراكز التصميم والفنون الإنتاجية العالمية منها مركز (Marc Talier) في بلجيكا ومركز (Hilde Decok) في بلجيكا ومركز (Kristof Vandemaestij) في بلجيكا ومركز (Ne) في بلجيكا ومركز (Phillippe Capelle) في فرنسا، تمد الشركة بشكل متجدد بالنقوش والرسومات الجميلة والألوان المتناسقة التي تناسب أذواق مختلف قطاعات السوق. إضافة على ذلك تقوم الشركة بالتدريب المتواصل للعاملين وحثهم على رفع مستوى إنتاجيتهم من خلال ربط الإنتاجية بالحوافز المادية.

تتمكن الشركة بتسويق منتجاتها بفضل هذه العوامل مجتمعة بأسعار منافسة بحيث يتنامى الطلب على منتجاتها وتزداد مبيعاتها على الرغم من بعض التقلبات الدورية والناتجة عن اختلاف أذواق المستهلكين في فرش الأرضيات، مثلما حصل عام ٢٠٠١م و ٢٠٠٢م في استبدال الموكيت بالسيراميك الذي عاد وتراجع في السنوات التالية.

إستراتيجية التسويق

استمرار علاقات الشركة الوثيقة مع موزعيها المحليين من كبار تجار الجملة العاملين في مجال استيراد وتوزيع السجاد والموكيت عبر ما تقدمه لهم من تسهيلات ائتمانية في الدفع، وتسهيلات في نقل وتوزيع البضاعة والتعاون معهم عبر البحوث السوقية في التفاعل مع توجهات المستهلكين وتطور الأذواق والعادات الاستهلاكية. كما تقوم الشركة حالياً بتصدير وبيع جزء من منتجاتها من المواد الوسيطة لمصانع السجاد والموكيت المحلية والعالمية.

كما تعتبر الشركة أكبر مورد لاحتياجات هذا القطاع العام من السجاد والموكيت وتقخر الشركة بقيامها بفرش ساحات الحرمين الشريفين وأكبر عدد من المساجد ومباني الإدارات الحكومية في المملكة.

التصدير والقدرة التنافسية العالية

تقوم الشركة بتصدير منتجاتها من الخيوط وبطنات الموكيت الأمامية والخلفية وكذلك منتجاتها من السجاد والموكيت لأكثر من ٦٠ دولة. حيث تشكل الصادرات ٢٩% و ٢٧% و ٣٢% من إجمالي الإيرادات في الأعوام ٢٠٠٣م و ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م على التوالي (أنظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات – نتائج العمليات")، وتشارك الشركة في معظم المعارض الدولية المتخصصة في منتجات السجاد والموكيت والبطنيات وخيوط الغزل، منها المعرض السنوي في لاس فيجس، ولاية أتلانتا، الولايات المتحدة الأمريكية ومعرض دومتس في هونفر، ألمانيا ومعرض إنديس في دبي، الإمارات العربية المتحدة، والتي تبرم خلالها العديد من الصفقات مع المستوردين من مختلف دول العالم.

استراتيجية الشركة

رؤية الشركة

تنويع الشركة استغلال خبراتها ومزاياها التنافسية لاكتساب حصة متنامية من سوق المفروشات الأرضية وأغطية الأسرة، والتحول إلى مورد أساسي معتمد لتزويد المصانع المنافسة في داخل المملكة وفي الأسواق الخارجية بالمواد الأولية والوسيطة اللازمة لهذه الصناعة.

رسالة الشركة

تصميم وتصنيع وتوفير أفضل المفروشات الأرضية وأغطية الأسرة وتطويرها باستمرار ومد المصانع المنافسة في داخل المملكة وخارجها بحاجتها من المواد الوسيطة المستخدمة في صناعة المفروشات الأرضية بأفضل الشروط، وتحقيق أفضل بيئة عمل للعاملين لديها.

قيم الشركة

- المحافظة بشكل صارم على أعلى مستوى ممكن من الجودة.
- توطيد علاقات العمل مع الموزعين والموردين والعمل سوية معهم لتحقيق تطلعات المستهلكين لمنتجاتنا.
- المساهمة في زيادة الصادرات السعودية وإثبات قدرة الصناعة السعودية على المنافسة في الأسواق الدولية.
- رفع درجة تكامل خطوط الإنتاج وزيادة الإنتاجية وتحقيق عائد مجزي ومنتامي على رأس المال المستثمر.
- إشراك العاملين في الشركة بما تحققة من نتائج عبر نظام حوافز فعال وبيئة عمل متطورة.

الأهداف الاستراتيجية

تسعى الشركة لتحقيق الأهداف الاستراتيجية الرئيسية التالية:

استغلال الطاقة المتاحة إلى حدودها القصوى

تستغل المجموعة الطاقات الإنتاجية المركبة لديها والمتاحة بنسب عالية منذ سنوات عديدة، وعمدت إلى رفع معدلات استغلال هذه الطاقة بمعدلات معقولة خلال السنوات الماضية لتقوم بتزويد السوق المحلي بنسبة متزايدة من منتجاتها بالإضافة إلى زيادة صادراتها. ويبين الجدول التالي التغير في استغلال الطاقة الإنتاجية للشركة للسنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. (فضلاً أنظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات - نتائج العمليات - الإيرادات")

الشكل رقم ١٠: نسبة استغلال الطاقة الإنتاجية للسنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م

نسبة من الطاقة الإنتاجية المتاحة		٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
مصنع إنتاج السجاد	%٨٤,٤٣	%٨٤,٣٣	%٨٣,٦٥	%٨٤,٤٣
مصنع إنتاج الموكيت	%٨٤,٤٦	%٨٣,٢٨	%٨٤,٥٩	%٨٤,٤٦
مصنع خيوط الغزل المستمرة	%٨٦,٠٠	%٨٤,٠٠	%٨٣,٠٠	%٨٦,٠٠
مصنع خيوط الغزل المبرومة	%٨٣,١٤	%٨٠,٩٩	%٨٠,٩١	%٨٣,١٤
مصنع البطانيات	%٨٣,٣٩	%٨٣,٢٦	%٧٦,٢٧	%٨٣,٣٩
مصنع بطانات الموكيت الأمامية والخلفية	%٨٦,٠٠	%٨٨,٩١	%٩١,٣١	%٨٦,٠٠

المصدر: الشركة

وتهدف الشركة لـ (١) استغلال الطاقة المتاحة حالياً عبر عمليات كفاءة الإنتاج لتصل لـ ٩٥% - ٩٨% من الطاقة الإنتاجية المتاحة. وأن يتم ذلك عبر عدد من الإجراءات تتمثل في:

- الحد من التوقف غير المخطط وانقطاع تدفق الخيوط.
- رفع معدلات وتكثيف إجراءات الصيانة.
- القضاء على نقاط الاختناق والتفاوت في الإنتاجية بين مختلف المكونات الآلية لخطوط الإنتاج وضمان أعلى نسبة من التدفق المتماثل و المستمر.
- الحد من الهدر في المواد الخام المستخدمة والوصول إلى معدلات قياسية للهدر وفترات التشغيل التجريبي.

و (٢) تنوى الشركة استهلاك الفارق القائم بين المعدلات الحالية لاستغلال الطاقات المتاحة الموضحة سابقاً وبين المعدل المستهدف البالغ ٩٥%-٩٨% خلال فترة تتراوح بين ٣ إلى ٥ سنوات كحد أقصى.

زيادة الحصة السوقية بزيادة الطاقة المتاحة

قامت إدارة الشركة بوضع الخطط والدراسات لإقامة مصانع جديدة بطاقات إضافية مستفيدة من الخبرات المتركمة لديها في التخطيط والإنشاء والتشغيل والإنتاج والتسويق، من هنا تشمل استراتيجية التوسع:

- إقامة مصنع جديد لإنتاج السجاد بطاقة تعادل ٥٠% من طاقة المصنع الحالي وبحيث يتمكن المصنع الجديد من إنتاج ٥,٢ مليون متر مربع من السجاد.
- إقامة مصنع جديد لإنتاج البطانيات بطاقة تعادل ١٠٠% من طاقة المصنع الحالي وبحيث يتمكن المصنع الجديد من إنتاج ٧,٣ مليون متر مربع تعادل ١,٥ مليون بطانية.
- إقامة مصنع جديد لإنتاج خيوط البولي بروبيلين المستمرة والمعروفة بمصطلح BCF بطاقة ٢٤,٦٩٦ طن تعادل ١٠٠% من الطاقة الحالية.
- إقامة مصنع جديد لإنتاج الخلفيات (البطانات) الأولية والثانوية بطاقة ٣٠٢ مليون متر مربع منها ١٧١ مليون متر مربع من البطانات الأمامية و ١٣١ مليون متر مربع من البطانات الخلفية.

وتنطلق استراتيجية التوسع من البدء الفوري بالتعاقد على توريد الآلات اللازمة خلال عام ٢٠٠٦م. ومن المتوقع أن ينتهي تركيب والتشغيل التجريبي في عام ٢٠٠٧م. وقد راعت خطة التوسع أن يتم التدرج في استغلال طاقة المنشآت الجديدة بحيث يتم العمل في السنوات الأولى بطاقة ٦٠% إلى ٦٥% تزداد سنوياً بمعدل ١٠% إلى ١٥%. وسيتم بناء المصانع الجديدة في الأرض المتوفرة في المصانع القائمة والمستخدمة حالياً كمستودعات من خلال نقلها إلى المستودعات المركزية للشركة. ("فضلاً أنظر "عمليات الإنتاج - التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية").

التحول إلى مورد أساسي للمواد الوسيطة لصناعة الموكيت والسجاد بالنسبة للمصانع الزميلة

تقوم الشركة حالياً بتصدير وبيع جزء من منتجاتها من المواد الوسيطة، حيث باتت المجموعة تملك مزايا تنافسية عديدة في هذا الإنتاج. وتقوم استراتيجية الشركة على تعظيم هذه المزايا والتحول إلى مورد أساسي يعتمد عليه لتزويد مصانع السجاد والموكيت المحلية والعالمية بشكل دائم وعبر اتفاقيات طويلة الأجل بحاجتها من هذه المواد.

زيادة صادرات الشركة

تقوم المجموعة بتصدير منتجاتها النهائية من السجاد والموكيت والبطانيات لحوالي ٦٠ دولة، وتشكل الصادرات حوالي ٣٢% من نسبة إنتاجها الحالي. تقوم استراتيجية الشركة على المحافظة على هذه الأسواق وزيادة حصتها منها وتدعيم علاقاتها مع المستوردين وتجار الجملة فيها والمشاركة الدائمة في معارضها والتلاوم مع أذواق المستهلكين فيها.

تنفيذ متطلبات إدارة التغيير في الشركة

عمدت الشركة في بداية عام ٢٠٠٦م بالتعاقد مع عدد من المكاتب الاستشارية المتخصصة، مركز الوثائق للاستشارات الإدارية في المملكة وشركة أنظمة المعلومات والنظم في الهند، بإدارة التغيير وقد أسفرت الدراسة عن العديد من التوصيات التي تقوم الشركة حالياً بتنفيذها ومنها:

- إعادة هيكلة الشركة وإعطاء مزيد من الصلاحيات لإدارات المصانع في الشركات التابعة.
- تطوير تقنية المعلومات واستخدام نظام متطور للمعلومات الإدارية والمالية مرتبط بنظام إنتاج وتوزيع مصمم خصيصاً لشركات النسيج.
- تطوير نظام الحوافز والأجور وزيادة الارتباط بينها وبين الإنتاج الخالي من العيوب والمطابق للمعايير المستخدمة في شركات إنتاج السجاد والموكيت العالمية.
- استقطاب مزيد من الكفاءات الوطنية وشغل مزيد من الوظائف القيادية بهم وتدريب مزيد من الشباب السعودي وتمكينه من الإحاطة بالجوانب الفنية لصناعة النسيج.

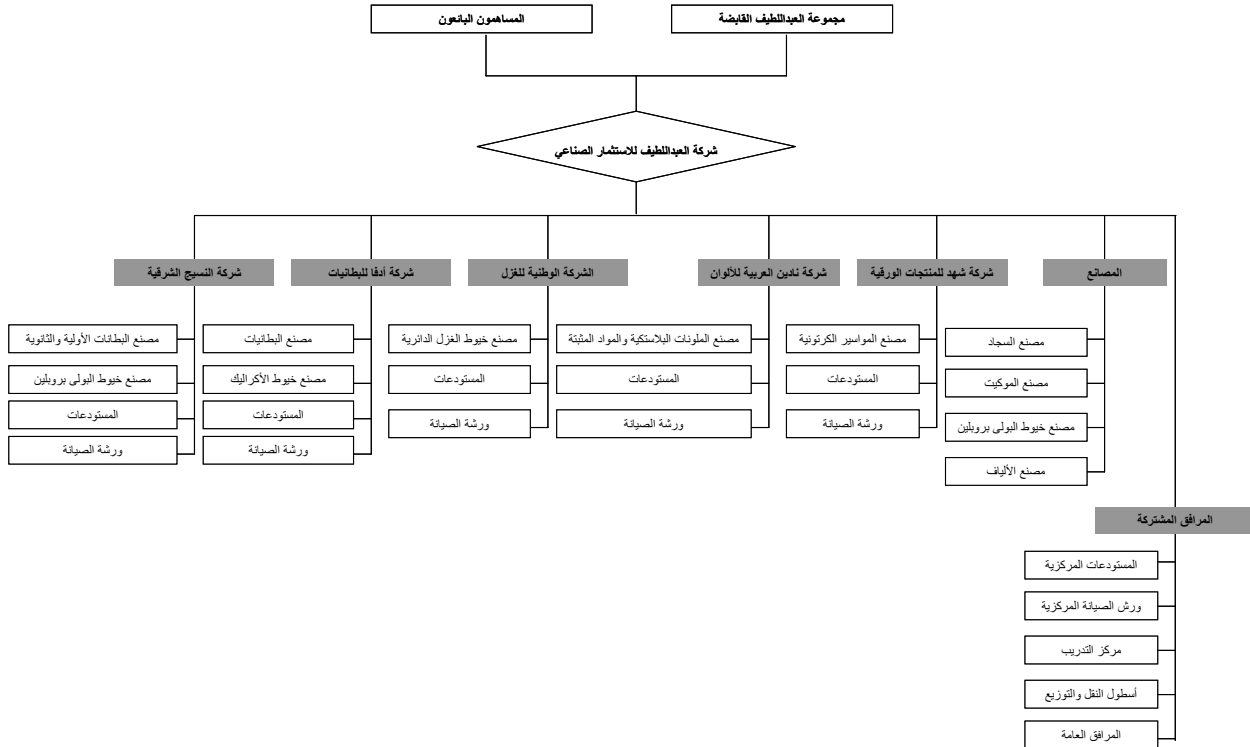
الهيكل التنظيمي

الهيكل التنظيمي للشركة

تدير شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي أربعة مصانع بشكل مباشر هي مصنع السجاد الذي يقوم بإنتاج السجاد الألي، مصنع الموكيت الذي يقوم بإنتاج الموكيت، مصنع خيوط البولي بروبيلين الذي يقوم بإنتاج الخيوط المستمرة، ومصنع الألياف الذي يقوم بمعالجة الألياف (فضلاً أنظر "عمليات الإنتاج"). وتشرف الشركة بشكل مباشر على إدارة خمس شركات تابعة هي:

- شركة النسيج الشرقية وتقوم بإنتاج البطانات (أو الخلفيات) الأولية والثانوية المستخدمة في صناعة الموكيت.
- شركة أدفا للبطانيات وتقوم بإنتاج البطانيات.
- الشركة الوطنية للغزل وتقوم بإنتاج خيوط الغزل والخيوط المعالجة.
- شركة نادين العربية للألوان وتقوم بإنتاج الملونات المستخدمة في صباغة النسيج.
- شركة شهد للمنتجات الورقية وتقوم بإنتاج الماسير الكرتونية للف المنتجات النسيجية مختلفة المقاسات.

كما تشرف الشركة كذلك على عدد من المرافق المشتركة المستخدمة من قبل شركاتها التابعة والمتمثلة في المستودعات المركزية، وورش الصيانة المركزية، ومركز التدريب، وأسطول النقل والتوزيع، والمرافق المتاحة لخدمة العاملين من سكن وإطعام وعلاج. وتقوم الشركة باحتساب تكلفة استخدام المرافق المشتركة على أساس التكلفة الفعلية، حيث يتم توزيع تلك التكلفة على كل من الشركات التابعة بحسب نصيبها من استخدام تلك المرافق. الشكل رقم ١١ : هيكلية الشركة وشركاتها التابعة.



المصدر: الشركة

وتتألف شركات المجموعة مما يلي:

- شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي (المصنع السعودي للسجاد سابقاً): شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٢/٢٦ هـ (الموافق ١٩٨٩/٩/٢٨ م)، وقد تحولت إلى شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤ م) وتقوم الشركة بإنتاج البساط الموكيت وقطع السجاد وسجاد الصلاة، وإنتاج الخيوط الخاصة بصناعة السجاد. بموجب الترخيص الصناعي رقم ٣١٢/ص بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٠٦/ ٣ / ٢٠ م). ويبلغ رأس مال الشركة ستمائة وخمسون مليون (٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وستون مليون (٦٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالاً.
- شركة النسيج الشرقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٦٧٠٠ وتاريخ ١٤٢٥/٢/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٠٤ / ٤ / ١٣ م). وتقوم الشركة بإنتاج خيوط البولي بروبيلين وبطانة السجاد الأساسية والثانوية من البولي بروبيلين بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١١/ص بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٠٦/ ٣ / ٢٠ م). ويبلغ رأس مال شركة النسيج الشرقية ستة وثلاثون مليون (٣٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستة وثلاثون ألف (٣٦,٠٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال.

- شركة أدفا للبطانيات: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١١٤٦٥٧ وتاريخ ١٢/٣/١٤١٤هـ (الموافق ٣٠/٨/١٩٩٣م).. وتقوم الشركة بصناعة البطانيات بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١٣/ص وتاريخ ٢٠/٢/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠ / ٣ / ٢٠٠٦ م). ويبلغ رأس مال شركة أدفا للبطانيات عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرون ألف (٢٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال.
 - الشركة الوطنية للغزل: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٣٩٢٩٨ وتاريخ ٧/٧/١٤١٦هـ (الموافق ١١/٣٠/١٩٩٥م). وتقوم الشركة بإنتاج خيوط الغزل الدائرية بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١٠/ص بتاريخ ٢٠/٢/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠ / ٣ / ٢٠٠٦ م). ويبلغ رأس مال الشركة الوطنية للغزل ثلاثون مليون (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثون ألف (٣٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال.
 - شركة نادين العربية للألوان: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٤٢٣٨٢ وتاريخ ١/٢/١٤١٧هـ (الموافق ١٧/٦/١٩٩٦ م). وتقوم الشركة بإنتاج الملونات البلاستيكية ومواد مثبتة للألوان بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣٠٣/ص بتاريخ ٢٠/٢/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٠ / ٣ / ٢٠٠٦ م). ويبلغ رأس مال شركة نادين العربية للألوان أربعة ملايين (٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى أربعة آلاف (٤,٠٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال.
 - شركة شهد للمنتجات الورقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٤٠٥٣ وتاريخ ٧/١١/١٤٢٥هـ (الموافق ١٩/١٢/٢٠٠٤م). وتقوم الشركة بإنتاج المواسير الكرتونية للـف المنتجات النسيجية بموجب الترخيص الصناعي رقم ٣٠٢/ص بتاريخ ٢٦/٢/١٤٢٧هـ (الموافق ٢٦ / ٣ / ٢٠٠٦ م). ويبلغ رأس مال شركة شهد للمنتجات الورقية مليون وثلاثمائة ألف (١,٣٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف وثلاثمائة (١,٣٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة ألف (١,٠٠٠) ريال.
- تمتلك شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي بصورة غير مباشرة ١٠٠% من حصص الملكية لكل من شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، و الشركة الوطنية للغزل، و شركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية. وقد جاءت هذه الهيكلة نتيجة للنمو المرهلي للمجموعة (فضلاً أنظر "الشركة - تاريخ الشركة"). وبذلك أصبح هيكل الملكية على النحو التالي:
- تمتلك شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي ٩٠% من حصص الملكية في كل من شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، و الشركة الوطنية للغزل، وشركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية.
 - تمتلك شركة الوطنية للغزل ١٠% من حصص الملكية في شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، وشركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية.
 - تمتلك شركة النسيج الشرقية ١٠% من حصص الملكية في شركة الوطنية للغزل.

عمليات الإنتاج

تتميز المجموعة بإنتاج معظم المواد الخام اللازمة لمنتجاتها وتتبادل المنشآت الصناعية التابعة لها أو التابعة لها منتجاتها إذ تشكل المنتجات النهائية لبعض هذه المصانع مادة أولية وسيطة لمنتج آخر، مما يؤدي إلى تكامل العمليات الإنتاجية والاعتماد على الذات لدرجة عالية جداً، مما يجعلها إحدى أكبر شركات النسيج المتكاملة في العالم، بحسب الدراسة السوقية المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات.

السجاد

تقوم الشركة بإنتاج مختلف أنواع السجاد الآلي المستخدم في فرش الأرضيات والديكورات الداخلية في المنازل الخاصة والفنادق والمستشفيات وسكن الموظفين والعمال في الإدارات العامة والشركات والمؤسسات الخاصة. وفقاً للمواصفة القياسية السعودية رقم م ق س ١١٦٧/١٩٩٦. وقد بلغ إنتاج الشركة عام ٢٠٠٥م ما يزيد على ١٠,١ مليون متر مربع أو ما يعادل ٨٤,٤٣% من طاقتها الإنتاجية عام ٢٠٠٥م. وقد قامت بتصدير حوالي ٢,٢ مليون متر مربع.

تعتمد الشركة إلى استخدام أحدث التقنيات في إنتاج السجاد. يصنع السجاد المنسوج آلياً والمخصص لفرش الأرضيات والديكورات الداخلية باستخدام الأنوال وتتألف السجادة عادة من ثلاثة أنواع من الخيوط:

- السداة
- واللحمة
- والشعيرات أو الوبر

وتقوم الشركة بصناعة السجاد بالطرق التالية:

- طريقة الجاكارد: يتم نسج سجادتين في آن واحد، واحدة يظهر الأخرى ثم يتم فصلهما أثناء حركة القطع بحيث يتم الحصول على سجادة سفلي وسجادة عليا. يتم تلوين السجاد وفق التصميم الذي لقم لألة النسيج (النول) التي يحركها جهاز كومبيوتر خاص بها حيث يتم نقل كل نقطة على السجاد كما هي في التصميم إلى ماكينة النسيج التي تختار الخيط الذي سيظهر على وجه السجادة كويرة أو شعيرة.
- النسيج ذي الوجهين: يؤدي إلى الحصول بشكل منتظم على سجادتين أحدهما تسمى السجادة العلوية وسجادة سفلية.

تمر العملية الإنتاجية بعدة مراحل إذ يتطلب الأمر تحديد المواصفات التي يحددها العميل (أو السوق ممثلاً بالموزع) وتشمل تلك المواصفات، حجم السجادة، والكمية المطلوبة من التصميم أو الشكل المحدد، والكثافة، والألوان، ومواعيد التسليم. ويتم إصدار أمر الإنتاج وفقاً لتلك المواصفات. حيث يستند إليه في صرف المواد الخام اللازمة من المستودع وتحديد الأنوال التي يتم إنتاج السجادة عليها. وعند انتهاء الإنتاج (بحسب الطرق المشروحة أعلاه) تتم مراقبة كل دفعة إنتاج على حدة، عبر مرورها على عملية تسمى عملية "الخلفية والحجم المقص" حيث تدعم السجادة من الخلف عادة باللاتكس والتي تقوم بتثبيت الشعيرات أو الوبر في أماكنها في حين يقوم المقص بقص هذه الشعيرات عند مستوى معين مما يؤدي إلى تماثل ارتفاع الشعيرات على وجه السجادة. ثم تمر السجادة في مرحلة الرقابة النظرية للتأكد من سلامة السجادة وعدم وجود منطقة ذات شعيرات مشوهة (ارتفاعاً أو انخفاضاً) أو عدم وجود أو كثافة وجود زائدة على وجه السجادة). وبعد التأكد من سلامة إنتاج السجادة يتم تغليفها ووضع لصاقة على كل سجادة تحتوي على كافة المعلومات اللازمة للاستدلال عليها (الصانع، الخيط، المقاس، الاسم التجاري.. الخ) وتتم التعبئة بأسلوب شبه أوتوماتيكي ثم تحال إلى المستودعات.

الموكيت

بلغ إنتاج الشركة من الموكيت ما يقارب ٣٢,٤ مليون متر مربع باستغلال ما يقدر بـ ٨٤,٤٦% من الطاقة الإنتاجية كما في عام ٢٠٠٥م. كما قامت الشركة بتصدير ما يقارب ١٠ مليون متر مربع. تشمل عملية صناعة الموكيت ما يلي:

التصنيع

تبدأ عمليات الإنتاج منذ اللحظة الأولى لاستخدام الخيوط، حيث يتم أولاً فحصها من ناحية النوعية والجودة والكمية لكشف أي مخالفات محتملة قبل البدء في عملية التصنيع. وبعد التأكد من سلامة الخيوط توضع على الحوامل الخاصة بالمكائن، وذلك حسب الألوان والأصناف المقررة من إدارة الإنتاج. وتغرز الخيوط بواسطة المكائن الرئيسية وعلى البطانة الأولى، بعد أن تحدد كثافة الموكيت المراد إنتاجه من حيث عدد الغرز بالسنتيمتر وارتفاع الوبرة. ثم تلف على شكل رولات كبيرة تنقل إلى الصباغة.

الصباغة

توضع رولات (اللفات) الموكيت في مكائن خاصة ليتم غسلها جيداً، وبعدها توضع الألوان المطلوبة ثم بعد ذلك تجفف مبدئياً، لتنتقل بعدها إلى مكائن التجفيف ذات الدرجة الحرارية المعينة ليتم تجفيفها أكثر، وكذلك تثبيت اللون تماماً. ثم بعد ذلك تلف على شكل رولات (لفات) كبيرة لتنتقل إلى قسم آخر وهو قسم التفرغية والتشطيب.

التفرغية والتشطيب

تنتقل الروولات المنتجة إلى قسم التفرغية، حيث يتم وضع كمية الغراء اللازمة والنوع المناسب بعد تبخير الموكيت بالبخار لتخليصها من كل العوالق. وتثبت مادة الخلفية الأخيرة، ويتم موازنتها ثم تدخل إلى فرن ذي درجة حرارة عالية جداً، وذلك لتدوير الغراء وإدخاله إلى جميع المسامات الموجودة. وبعد ذلك تتم تسوية الموكيت، وذلك بقصه، حتى تكون الوبرة على مستوى واحد. ومن ثم يلف الموكيت ويتم تقطيعه حسب المقاسات المطلوبة ويغلف بالباليون، ويرسل إلى المستودع تمهيداً لتسليمه للعملاء.

خيوط البولي بروبيلين المستمرة

تقوم المجموعة بإنتاج خيوط البولي بروبيلين المستمرة المستخدمة في صناعة السجاد الآلي والموكيت وقد بلغ إنتاج المجموعة ما يزيد على ١٩,١٠٠ طن باستغلال ٨٦% من الطاقة الإنتاجية المتاحة. وتقوم الشركة باستخدام هذه الخيوط لأغراضها الخاصة بإنتاج السجاد والموكيت.

تشكل الخيوط المادة الأساسية في تصنيع السجاد الآلي والموكيت وتعتبر خيوط البولي بروبيلين الخيوط الأكثر استعمالاً في إنتاجها كما تعتبر خيوط الأكريليك أكثر المواد استعمالاً في إنتاج البطانيات. تقوم الشركة بتصنيع خيوط البولي بروبيلين ولفات الخيوط وفق الخطوات التالية:

- تصنع خيوط البولي بروبيلين من ألياف البولي بروبيلين المصنفة كحبيبات تحت الرقم ٥١٢ والتي يتم شراؤها من سابق وتنقل بواسطة أجهزة الشفط إلى المخازن.
- تمزج الحبيبات مع مسحوق بلاستيكي بنسبة محددة ويتم تلقيح جهاز البثق بهذا المزيج.
- يتم تسخين جهاز البثق إلى درجة حرارة عالية جداً بواسطة الطاقة الكهربائية حيث يتم تميع المزيج ويتحول إلى شبه سائل يندفع خارج جهاز البثق عبر فوهة تحتوي على العديد من الثقوب الصغيرة.
- يخرج المزيج السائل على شكل خيوط في حالة مائعة وتتكسّم على بعضها من خلال تسليط هواء بارد عليها وتقسي على شكل خيوط قوية.
- تلف الخيوط على بكرات من خلال آلة شد ولف وبوزن يتراوح من ٣ إلى ٥ كغ للبكرة الواحدة.
- عبر مرور الخيط على آلة الشد واللف يتمدد الخيط إلى الطول المطلوب حسب درجة القوة المطلوب توفرها في الخيط.
- يتم تغليف البكرات بطبقة من البلاستيك الشفاف ويوضع على طبيلة خشبية تتسع لحوالي ١٨٠ بكرة ويتم لف محتويات الطبيلة ثانية بطبقة من البلاستيك الشفاف ثم تنقل إلى المخازن ومن ثم هناك إلى العميل أو مصنع الموكيت والسجاد.

البطانيات

تنتج شركة أدفا للبطانيات المصنعة من الخيوط التركيبية. وقد بلغ إنتاجها عام ٢٠٠٥ ما يزيد عن ١,٤٠٠,٠٠٠ بطانية تعادل ٥,٥٠٠,٠٠٠ متر مربع. وذلك باستغلال ٨٣,٣٩% من الطاقة الإنتاجية المتاحة. وتقوم المجموعة بتغطية أسواق المملكة كأكبر منتج للبطانيات وصدرت عام ٢٠٠٥ ما يزيد على ٢٢٢,٠٠٠ بطانية. ويمر تصنيع البطانيات بالمرحل التالية :

- مرحلة توريد المواد الأولية المستخدمة في التصنيع أي : (أ) ألياف الأكريلك و(ب) شعيرات البوليستر و(ج) أصبغه خاصة.
- مرحلة أعمال الغزل : يتم إدخال ألياف الأكريلك بنسبة ٨٥% وشعيرات البوليستر بنسبة ١٥% في آلات غزل لإنتاج الخيوط المناسبة لعملية النسيج، وتتم هذه العملية على عدة مراحل على آلات مختلفة حتى يتم الحصول على الخيوط المناسبة على بكرات (بوبين).
- مرحلة أعمال النسيج : يتم تركيب بكرات الخيوط على آلات النسيج التي تقوم بإنتاج نسيج للبطانيات المزودة (طبقتين) ألياً. ثم يتم فصل كل طبقة على حدة بواسطة آلات خاصة لهذا الغرض.
- مرحلة أعمال الطبع: تتم أعمال الطبع على أحد وجهي البطانية بواسطة آلات مؤلفة من عدة وحدات تستخدم فيها نماذج الرسوم حيث تعطي كل وحدة لونا محدداً لجزء من الرسم (النقش)، ثم يتم إعطاء لون الخلفية في الوحدة الأخيرة من وحدات الطباعة المستخدمة للبطانية المنتجة. ثم تمر في جهاز تثبيت اللون بالبخار لتثبيت اللون نهائياً.
- مرحلة الغسيل والتجفيف : يتم في هذه المرحلة عملية غسيل للبطانيات المنتجة ثم تجفيفها بواسطة آلات غسيل وآلات تجفيف.
- مرحلة إظهار النقش على الوجه الآخر : ويتم في هذه المرحلة إظهار النقش على الوجه الآخر عن طريق سحب العقد (القطب) بواسطة آلات خاصة، الأمر الذي يؤدي أيضاً إلى نعومة الوجه الآخر وإبراز الرسوم نفسها على هذا الوجه.
- مرحلة القص والإنهاء : يتم في هذه المرحلة قص البطانيات حسب المقاسات المطلوبة تمهيداً لإنهائها. حيث يقوم عدد من الخياطين بعمل (كف) للأطراف، أو إضافة شريط زينة لها.
- مرحلة التعبئة والتغليف : توضع البطانية بعد انتهاء صنعها في محفظة من البلاستيك وتوضع كل ٣ أو ٤ بطانيات في علبة كرتونية يتم توريدها إلى الموزع.

خيوط الغزل والخيوط المعالجة

تنتج الشركة الوطنية للغزل أنواعاً من الخيوط المعالجة وقد بلغ إنتاجها في عام ٢٠٠٥ حوالي ١٥,٢ ألف طن باستغلال حوالي ٨٣,١٤% من الطاقة المتاحة. وتقوم الشركة باستخدام هذه الخيوط في إنتاج منتجاتها من السجاد والموكيت، كما تقوم بتصدير جانب من هذا الإنتاج إلى مصانع الموكيت والسجاد في الخارج. ويتم إنتاج خيوط الغزل والخيوط المعالجة بنفس طريقة إنتاج خيوط البولي بروبيلين المستمرة المذكورة أعلاه.

البطانات (الخلفيات) الأولية والثانوية

تقوم شركة النسيج الشرقية بإنتاج البطانات أو الخلفيات الأولية والثانوية (أو الأمامية والخلفية) والمستخدمه في صناعة الموكيت بكميات بلغت عام ٢٠٠٥ حوالي ١٨٤ مليون متر مربع باستغلال حوالي ٨٦% من الطاقة المتاحة. وتقوم شركة النسيج الشرقية بمد مصانع الشركة بحاجتها من هذه البطانات (٦٨ مليون متر مربع) لإنتاج منتجاتها من الموكيت في حين تقوم ببيع جانب من إنتاجها لمصانع الموكيت الوطنية الأخرى حيث بلغت مبيعاتها ما يقارب ١٢ مليون متر مربع وبلغت صادراتها قرابة ١٠٤ مليون متر مربع.

الخلفيات أو البطانات الأولية والثانوية (أو الأمامية والخلفية) عبارة عن حزمة من الخيوط مكونة من قماش منسوج أو غير منسوج يتم حياكتها بالآلات خاصة. حيث تدخل شعيرات خيوط البولي بروبيلين في ثقوب خاصة في هذه البطانة بواسطة أبر الحياكة. ويستخدم خيط البولي بروبيلين والخيوط والتي تتدرج من ١١٠ غرزه لكل ٤١ سنتيمتر إلى ٨١ غرزه لكل ١٠ سنتيمتر. وتقوم البطانة الخلفية بدور المثبت إذ يتم استخدام قماش منسوج أو غير منسوج مقوى بطبقة من مادة اللاتكس لكي تكتسب قطعة الموكيت ثبات في أبعادها وقوة ومثانة للتمدد. ويستخدم خيط الجوت غالباً في حياكة الخلفيات كما تستخدم خيوط البولي بروبيلين. تتميز البطانة الخلفية بأنها منظورة في حين تختفي البطانة الأمامية داخل النسيج ولا ترى، وتتم عملية إنتاج البطانات الأمامية والخلفية باليساطة وفق الخطوات التالية :

- يتم تلقيح جهاز البثق عبر فوهة خاصة بحبيبات البولي بروبيلين والذي يتم تسخينه بالطاقة الكهربائية.
- تدفع الحبيبات المجمعمة والمتحولة إلى شبه سائل من خلال فوهات أو فتحات على شكل فلم يمر من خلال حوض ماء بارد.
- يقسي الفيلم ويمر عبر بكرات تقوم بتمديده حيث يتم تحويل الفلم إلى المقاس المطلوب. ويلف الفلم بعد ذلك على البكرات.

- توضع البكرات على آلة متخصصة حيث يتم لف الكمية المطلوبة من الخيط (أو الشريط) على لفافة على شكل عمود وإنتاج الخيوط.
- توضع الخيوط الملفوفة على الأعمدة على أنوال حيث تتقاطع الخيوط وتسمى حينئذٍ للحمه.
- يدعم النسيج بإضافة ألياف من البولي بروبيلين ليمنح الشبكة قوة ومتانة .
- تتم مراقبة المنتج الذي يأخذ شكل الثوب المنسوج أو البطانة أو الخلفية وتلف رولات البطانة بطبقة من البلاستيك الشفاف (النابلون) وتصبح جاهزة للاستخدام في إنتاج الموكيت أو البيع للعملاء من المصانع الأخرى .

الملونات

تقوم شركة نادين العربية للألوان بإنتاج الملونات اللازمة لصناعة السجاد والموكيت والبطانيات وقد بلغ إنتاج المجموعة من هذه الملونات عام ٢٠٠٥م قرابة ٧٠٠ طن تستهلك كلها باستثناء كميات ضئيلة مباعه في الأسواق الداخلية في إنتاج منتجات شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة.

الأنابيب الورقية

تقوم شركة شهد للمنتجات الورقية بإنتاج الأنابيب (المواسير) الورقية المستخدمة في لف الموكيت والخيوط والبطانات وقد بلغ إنتاج المجموعة في عام ٢٠٠٥م ما يزيد على ٢,٤ مليون متر طولي استخدمت بكاملها في إنتاج منتجات شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة.

التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية

أمام تعاضم الطلب على منتجات الشركة من السجاد والموكيت والخيوط وخلفيات الموكيت وأمام الفرص العديدة المتاحة لتصدير هذه المنتجات إلى خارج المملكة، قررت إدارة شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي، وبعد التشاور مع الإدارات التسويقية والفنية القائمة على رأس العمل في مصانعها الحالية، وبعد دراسات تمهيدية عديدة، وبعد إعداد دراسات جدوى تفصيلية أثبتت جدوى إقامة منشآت التوسعة، قررت توسعة طاقتها الإنتاجية بإقامة خطوط إنتاجية إضافية أو إنشاء مصانع متكاملة جديدة وفق ما يلي :

توسعة مصنع السجاد

إقامة مصنع لإنتاج السجاد بطاقة إنتاجية تبلغ ٣٦٨,٣٦٨,٥١٩٢ متر مربع سنوياً يعادل ٥٠% من طاقة مصنع السجاد القائم حالياً لدى الشركة يتم إنشاؤه على مساحة من الأرض المقام عليها المصنع الحالي والتي تستخدم حالياً كمخزن، حيث سيتم نقل محتويات المخزن الحالي إلى المخازن المركزية للشركة والمقامة في المنطقة الصناعية الثالثة بالرياض، وبحيث يتاح للمصنع الجديد الاستفادة من الإمكانات والمرافق الإنتاجية والخدمية القائمة في المصنع الحالي وكذلك إخضاعه لذات الإدارة الفنية والمالية والإدارية والتسويقية التي تشرف على المصنع الحالي. ومن المتوقع أن ينتهي التركيب والتشغيل التجريبي في الربع الأخير من عام ٢٠٠٧م.

وقد قدرت تكلفة المستلزمات الرأسمالية (الأصول الثابتة) للمشروع بحوالي ٥٨,٩ مليون ريال سعودي في حين قدرت تكاليف التشغيل السنوية بحوالي ٨٨,٢ مليون ريال سعودي وقدر رأس المال المستثمر بحوالي ٧٥,٩ مليون ريال سعودي.

توسعة مصنع البطانيات

ستقوم الشركة بإنشاء مصنع جديد للبطانيات بطاقة إنتاجية ٧,٣٠٠,٠٠٠ متر مربع تعادل ١,٥٢٠,٠٠٠ بطانية وتمثل هذه الطاقة طاقة المصنع القائم حالياً. وسيتم إقامة المشروع على قطعة من الأرض في المنطقة الصناعية الثانية تقدر مساحتها بـ ٣٧,٥٠٠ متر مربع. ومن المتوقع أن ينتهي التركيب والتشغيل التجريبي في الربع الثالث من عام ٢٠٠٧م. وقد قدرت تكاليف المستلزمات الرأسمالية للمشروع بـ ١٥٧,٩ مليون ريال سعودي وتكاليف التشغيل السنوية بـ ٦٩,٧ مليون ريال سعودي ورأس مال مستثمر بـ ١٦٦,٩ مليون ريال سعودي.

توسعة مصنع خيوط البولي بروبيلين

أمام استغلال ما يزيد على ٨٦% من الطاقة المتاحة لإنتاج خيوط البولي بروبيلين المستمرة وأمام تعاضم الطلب على هذا المنتج من قبل الشركات الوطنية المنتجة للسجاد والموكيت وأمام وجود فرص عديدة لتصدير هذا المنتج إلى الشركات المنتجة للسجاد والموكيت في الدول الأخرى، فوضت شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وشركتها التابعة شركة الغزل الوطنية بإقامة مصنع جديد كلية بطاقة إنتاجية ٢٤,٦٩٦ طن تماثل الطاقة المتاحة حالياً. حيث سيتم إنشاؤه على مساحة من الأرض المقام عليها المصنع الحالي تستخدم في الوقت الحاضر كمخزن ونقل محتوياته إلى المخازن المركزية. وبحيث يتاح للمصنع الجديد الاستفادة كذلك من الإمكانات والمرافق الإنتاجية والخدمية القائمة في المصنع الحالي وإخضاعه لذات الإدارة التي تدير المصنع الحالي. ومن المتوقع أن ينتهي التركيب والتشغيل التجريبي في الربع الثاني من عام ٢٠٠٧م. وقد قدرت تكاليف المستلزمات الرأسمالية للمشروع بحدود ٨٥,٣ مليون ريال وتكاليف التشغيل السنوية بـ ١٢٢,٩ مليون ريال ورأس المال المستثمر بحدود ١٠٦,٣ مليون ريال.

توسعة مصنع البطانات الأولية والثانوية

بناءً على حاجة الشركة لكمية كبيرة من هذه الخيوط لتموين خطوطها الإنتاجية الجديدة فوضت الشركة بإقامة مصنع جديد بطاقة ٣٠٢ مليون متر مربع من البطانات. ومن المتوقع أن ينتهي التركيب والتشغيل التجريبي في الربع الثاني من عام ٢٠٠٧م. وقد قدرت دراسة جدوى المشروع أن المستلزمات الرأسمالية اللازمة له ستبلغ تكلفتها حوالي ٢٧٠ مليون ريال وإجمالي تكلفة الإنتاج السنوي عند التشغيل الكامل ١٣٧,٨ مليون ريال وقدر رأس المال المستثمر اللازم للمشروع بحدود ٢٩٠,٧ مليون ريال.

تمويل التوسعات

ومن المتوقع أن يتم تمويل مشاريع التوسعة التي تعزم الشركة القيام بها من خلال:

- الفوائض النقدية التي ستتوفر لدى الشركة خلال ٢٠٠٦م و ٢٠٠٧م.
- قروض مصرفية طويلة الأجل من صندوق التنمية الصناعية السعودي.
- قروض مرابحة وفقاً للشريعة الإسلامية من المصارف التجارية التي تتعامل بهذه الأساليب من التمويل.

الوظيفة التسويقية

تولي الشركة عناية خاصة للوظيفة التسويقية لمنتجاتها، وقد اتبعت الشركة منذ تأسيسها سياسة بيع منتجاتها إلى عدد محدود من كبار تجار الجملة والموزعين، بحيث توفر على نفسها أعباء البيع بالتجزئة وفتح المعارض لذلك تنحصر وظيفة التسويق لديها والتي يشغلها نائب الرئيس التنفيذي على اختيار الموزعين القادرين على تنفيذ برامج توزيع المنتجات المتفق عليها معهم، وتقوم بتحديد سقف الائتمان المحددة لهم وفترات الائتمان ومراقبة مدى التزامهم بهذه البرامج، وتقديم العون والمساعدة لهم ولا تلجأ الشركة إلى منافستهم في الأسواق وتترك لهم حرية البيع والتعامل مع تجار التجزئة والمعارض التجارية.

وبناءً على ذلك، يقتصر دور وظيفة التسويق على بذل الجهد لكسب المناقصات الكبيرة التي تطرحها المنشآت العسكرية والمدنية العامة والخاصة وكذلك الإشراف على عمليات تصدير المنتجات إلى الخارج وإدامة العلاقات المتميزة مع الموزعين في الدول المصدر لها. تقوم إدارة علاقات العملاء بإجراء بحوث دورية للسوق الداخلي والخارجي وتتبع التقلبات في الأذواق لا سيما بالنسبة للنقوش والألوان والمقاسات ونوع الخيوط وطول الوبر المفضل لدى العملاء وتقديم نتائج بحوثها إلى إدارة الإنتاج. كما تقوم بدراسة تصرفات المنافسين لا سيما المستوردين والأصناف التي يستوردونها وأساليب تسويقهم ودراسة تأثير ذلك على تسويق منتجات الشركة.

الجوائز والشهادات

حصلت المجموعة على عدد من الجوائز والشهادات. وما يلي أهم الجوائز والشهادات:

- حصول الشركة الوطنية للغزل على جائزة الملك عبد العزيز للمصنع المثالي لعام ١٤١٩هـ.
- حصلت شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي على شهادة الـ ISO ٩٠٠١-٢٠٠٠ عن تصميم وتطوير وتصنيع وبيع السجاد والموكيت.
- حصلت الشركة الوطنية للغزل على شهادة الـ ISO ٩٠٠١-٢٠٠٠ عن إنتاج الخيوط المستخدمة في إنتاج السجاد والموكيت.
- حصلت شركة النسيج الشرقية على شهادة الـ ISO ٩٠٠٠ - ٢٠٠٠ في مجال تصنيع وبيع بطانات الموكيت الأولية والثانوية وخيوط البولي بروبيلين.
- حصلت شركة أدفا للبطانيات على شهادة الـ ISO ٩٠٠١-٢٠٠٠ في مجال تصميم وتطوير وتصنيع وبيع البطانيات.

التأمين

قامت شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي بالحصول على بوليصة تأمين موحدة ضد كافة المخاطر لكل من :

- مصنع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي.
 - مصنع شركة أدفا للبطانيات.
 - مصنع شركة النسيج الشرقية.
 - الشركة الوطنية للغزل.
 - مصنع شركة نادين العربية للألوان.
 - مصنع شركة شهد للمنتجات الورقية.
- وتقوم الشركة بتجديد هذه البوليصة سنوياً، ينتهي مفعول البوليصة الحالية ٢٠٠٧/٣/٣١م.

البحث والتطوير

أشأت الشركة في الآونة الأخيرة إدارة متخصصة بالبحث والتطوير لتقوم بتعميق علاقات الشركة مع مراكز البحث والتطوير المتخصصة بصناعات النسيج لا سيما السجاد والموكيت والبطانيات وخيوط الغزل ومع المراكز المتخصصة بتقديم النقوش والرسومات لهذه المنتجات، ومن ثم تجميع ما توفر لدى الشركة من بحوث في هذا المجال واستقطاب عدد من المتخصصين في هذه الصناعة ليشكلوا نواة لمركز بحوث وتطوير يستطيع أن يقوم في المستقبل بتحسين وتطوير التقنيات وأساليب العمل المتبعة في الشركة حالياً.

حقوق الملكية الفكرية والعلامات التجارية

تملك شركة أدفا للبطانيات إحدى الشركات التابعة لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي العلامة التجارية "أدفا" المخصصة للبطانيات والمسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ١٧/٣٠٢ منذ ١٤١٠/١٠/١٤هـ والمحددة لمدة عشرين سنة تنتهي في ١٤٣٤/٤/١٩هـ وكذلك تمتلك العلامتين التجاريتين:

- " سيلبرون " والمسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ٩٦/٥٦٩ منذ ١٤٢٢/٢/٢١هـ والمحددة لمدة عشر سنوات.
 - " لورا " والمسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ٥٢/٥٢٩ منذ ١٤٢١/٢/٢٦هـ والمحددة لمدة عشر سنوات.
- أما شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي نفسها فتمتلك مباشرة علامة تجارية واحدة هي "جنادرية" بحروف عربية ولاينية مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ٧٩/٥٤٣ منذ ١٤٢١/٧/١٨هـ والمحددة لمدة عشر سنوات، وتمتلك شركة النسيج الشرقية علامة تجارية هي "إي تكس" مسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ١٣/٧٦٧ منذ ١٤٢٥/١١/٢٧هـ والمحددة لمدة عشر سنوات.

استمرار الأنشطة

لم يكن هناك تعليق لأنشطة المجموعة خلال الاثني عشر شهر السابقة لتاريخ هذه النشرة. ومجلس الإدارة المدراء ليس لديهم نية إجراء أي تغيير مادي في أنشطة المجموعة، كما أنه لم يكن هناك تغيير مادي سلبي على الوضع المالي والتجاري للمجموعة خلال السنتين الماليتين السابقتين والسنة الحالية حتى تاريخ هذه النشرة. كما أنه ليس من المتوقع حدوث أي تغيير سلبي جوهري أو وجود أي معلومات سلبية جوهريّة مجتمعة أو منفردة من شأنها أن تؤثر في أعمال الشركة ووضعها المالي من تاريخ هذه النشرة حتى نهاية السنة المالية الحالية (٢٠٠٦م).

الهيكل الإداري للشركة

الإدارة الحالية للشركة

يدير الشركة قبل التحول مديرين اثنين هما الشيخ عمر بن سليمان العبد اللطيف وابنه أحمد عمر العبد اللطيف مجتمعين ومنفردين ولهما كامل الصلاحيات اللازمة لإدارة الشركة دون استثناء. إلا أنه منذ تولي أحمد العبد اللطيف في عام ٢٠٠٠م منصب المدير التنفيذي للشركة، أصبح أحمد العبد اللطيف يدير الشركة منفرداً. إلا أنه في ٢٠٠٦/٩/١م، تولى عبد اللطيف العبد اللطيف منصب المدير التنفيذي للشركة.

مجلس الإدارة المقترح

بعد إتمام عملية طرح سيتم تشكيل مجلس إدارة الشركة من سبعة أعضاء وسيكون اثنان منهم على الأقل من المستقلين وفق المقترح المبين في الجدول أدناه. الشكل رقم ١٢: أعضاء مجلس الإدارة المقترح

الاسم	الوظيفة	الجنسية	العمر / عاماً
أحمد عمر العبد اللطيف	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٤٤
سليمان عمر العبد اللطيف	عضو	سعودي	٤٦
عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	العضو المنتدب	سعودي	٣٩
بدر عمر العبد اللطيف	عضو	سعودي	٣٥
فهد عمر العبد اللطيف	عضو	سعودي	٣٤
شاغر	عضو	-	-
شاغر	عضو	-	-

المصدر: الشركة

على أن يتم ترشيح العضوين السادس والسابع عند انعقاد الجمعية التأسيسية العامة للتحول إلى شركة مساهمة.

خبرات ومؤهلات أعضاء مجلس الإدارة المقترح

أحمد عمر العبد اللطيف - رئيس مجلس الإدارة (٤٤ عاماً)

منذ سبتمبر عام ٢٠٠٠م حتى نهاية أغسطس ٢٠٠٦م عمل أحمد العبد اللطيف كمدير تنفيذي لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي. وقيل ذلك عمل في العديد من أقسام ومصانع الشركة، ففي عام ١٩٨٢م عين نائباً لمدير الإنتاج وفي عام ١٩٨٤م نائباً لمدير الشركة ثم أصبح مديراً عاماً للشركة في عام ١٩٨٦م. ويحمل أحمد بكالوريوس إدارة أعمال من كلية كاتنبري، كنت، في المملكة المتحدة عام ١٩٩٤م. وهو إلى جانب عمله كرئيس لمجلس إدارة الشركة، أحمد عضو في مجلس الإدارة واللجنة التنفيذية لشركة كيان للبتر وكيمويات، وعضو مجلس الإدارة المرشح في شركة كيان السعودية للبتر وكيمويات، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة أسمنت المدينة ومدير شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة ومؤسس وعضو مجلس المديرين بشركة توزيع الغاز الطبيعي المحدودة وكذلك عضو في منتدى مصنعي البلاستيك في المملكة العربية السعودية (الهيئة العامة للاستثمار) وعضو مجلس إدارة نادي الطيران السعودي. كما عمل عضواً في اللجنة الوطنية للصناعات البلاستيكية والكيميائية بمجلس الغرف التجارية الصناعية السعودية خلال الفترة من ١٩٩٨م - حتى ٢٠٠٤م.

سليمان عمر العبد اللطيف - عضو مجلس إدارة الشركة (٤٦ عاماً)

يتولى سليمان منذ عام ١٩٨٦م وحتى الآن منصب مدير شركة مفروشات العبد اللطيف ومدير الشركة السعودية لصناعة الأثاث الأمريكي ومصنع الجزيرة للأثاث. إضافة إلى أنه عضو في مجلس مديري شركة العبد اللطيف للعقارات وعضو مجلس مديري شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة. وقد أكمل سليمان مراحل التعليم العامة في المملكة.

عبد اللطيف عمر العبد اللطيف - العضو المنتدب (٣٩ عاماً)

تولى عبد اللطيف منصب العضو المنتدب للشركة منذ بداية سبتمبر ٢٠٠٦م، حيث التحق عبد اللطيف عمر العبد اللطيف بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي منذ عام ١٩٨٨م وقد شغل مناصب عديدة في الشركة، ففي عام ١٩٨٩م عمل مساعداً لمدير الإنتاج، ثم مديراً للإنتاج في عام ١٩٩١م. وفي عام ١٩٩٣م عين نائباً لمدير الشركة، وفي سبتمبر ٢٠٠٠م عمل نائباً للمدير التنفيذي للشركة ومساعداً لمدير شؤون الإنتاج. وهو عضو بمجلس مديري شركة العبد اللطيف للعقارات وشركة مجموعة العبد اللطيف القابضة وشركة مفروشات العبد اللطيف. وقد أتم عبد اللطيف مراحل التعليم العامة في المملكة.

بدر عمر العبد اللطيف - عضو مجلس إدارة الشركة (٣٥ عاماً)

يشغل حالياً منصب مدير شركة عمر العبد اللطيف وشركاه للعقارات منذ عام ١٩٩٨م، وقيل ذلك عمل مساعداً للمدير لشركة مفروشات العبد اللطيف من عام ١٩٩٠ - ١٩٩٣م، ومدير للعلاقات العامة والحكومية من ١٩٩٣م - ١٩٩٧م، كما عمل مديراً للشؤون الإدارية ومسؤولاً عن فروع الشركة داخل وخارج الرياض من ١٩٩٧م - ١٩٩٨م. وقد أتم بدر مراحل التعليم العامة في المملكة.

فهد عمر العبد اللطيف - عضو مجلس إدارة الشركة (٣٤ عاماً)

يتولى حالياً منصب نائب مدير شركة مفروشات العبد اللطيف ونائب مدير الشركة السعودية لصناعة الأثاث الأمريكي ومصنع الجزيرة للأثاث وذلك منذ عام ٢٠٠١م. كما عمل سابقاً مساعداً للمدير لشركة مفروشات العبد اللطيف للمشترىات الداخلية والخارجية من عام ١٩٩٥م - ١٩٩٨م وكذلك عمل مديراً للموارد البشرية للشركة من عام ١٩٩٨م - ٢٠٠١م. وهو عضو مجلس مديري شركة العبد اللطيف للعقارات. ويحمل فهد بكالوريوس إعلام من جامعة الملك سعود عام ١٩٩٤م.

سعد محمد القرني - سكرتير مجلس الإدارة (٣٣ عاماً)

التحق بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في يناير ٢٠٠٦م وحتى الآن. عمل سابقاً لدى شركة لوسنت تكنولوجيز العالمية بالرياض وذلك خلال الفترة من ١٩٩٦م - ١٩٩٩م. كما عمل لدى شركة ال ام إركسون بالرياض من عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠٠١م. ثم مديراً لعلاقات العملاء لدى مجموعة عالم الاقتصاد للتجارة بالرياض للفترة من ٢٠٠١م - ٢٠٠٥م. حاصل على كورس في اللغة الإنجليزية من مركز ELS في عام ١٩٩٧م، وكذلك دورات متقدمة في الحاسب الآلي. وأكمل سعد مراحل التعليم العام بالمملكة العربية السعودية.

عقود العمل لأعضاء مجلس الإدارة

بعد تحول الشركة إلى شركة مساهمة وفيما لم يتم إعادة تعيين أيًا من أعضاء المجلس المقترحين أعلاه أو المديرين الحاليين بواسطة الجمعية التأسيسية العامة للتحول، فقد تعهد أعضاء المجلس من المديرين الحاليين بأن يقوموا بتقديم استقالتهم من عضوية المجلس. وفيما يلي ملخصاً يعقود العمل لأعضاء مجلس الإدارة:

رئيس مجلس الإدارة

الواجبات والمسئوليات

- العمل رئيساً للمجلس في تفسير قيم ورؤية ورسالة الشركة.
- تقديم التوجيه في جميع شؤون الشركة والعمل على استمرارها.
- تحديد ومراقبة برامج الشركة وخدماتها.
- تولي المسؤولية أمام حاملي الأسهم عن جودة المنتجات وخدمات المشتركين.
- قيادة المجلس لاختيار الرئيس التنفيذي الذي يتولى مهام إدارة الشركة.
- التصويت لاستبقاء أو استبدال مسؤولي الإدارة التنفيذية للشركة.
- العمل على ضمان التخطيط التنظيمي الفعال.
- إدارة الخطط وتنفيذ سياسات وأهداف الشركة وفقاً لعقدها التأسيسي.
- العمل على تأمين الموارد الكافية لعمليات الشركة وإدارتها بصورة فعالة.
- تقرير الأولويات وضمن نجاح الشركة من خلال المراجعة المستمرة لأعمالها.
- ضمان وجود الموارد الكافية لتشغيل الشركة ومراقبة إدارتها بكفاءة.
- تقييم أداء أعضاء مجلس الإدارة.

العضو المنتدب والمدير التنفيذي

الواجبات والمسئوليات

- القيام بوظائف رئيس مجلس الإدارة في حال غيابه.
- الاشتراك في تحديد قيم ورؤية ورسالة الشركة.
- الاشتراك في وضع الكيان القانوني للشركة.
- التوجيه في جميع شؤون الشركة والعمل على استمرارها.
- التصويت لاستبقاء أو استبدال كبار التنفيذيين في الشركة.
- العمل على ضمان التخطيط التنظيمي الفعال وتنفيذ سياسات وأهداف الشركة وفقاً لعقدها التأسيسي.
- الاشتراك في إدارة الشركة وفقاً للسياسات والأهداف المقررة.
- تحديد أولويات الشركة والعمل على ضمان نجاحها باستمرار في مراجعة أعمالها.
- العمل على تأمين الموارد الكافية لعمليات الشركة وإدارتها الفعالة.
- تحليل عمليات الشركة وتقييم أدائها.
- تحديد مجالات برامج التطوير وتخفيض التكاليف.
- تقييم أداء مجلس الإدارة.

أعضاء مجلس الإدارة

الواجبات والمسئوليات

- الاشتراك في تحديد قيم ورؤية ورسالة الشركة.
- الاشتراك في وضع الكيان القانوني للشركة.
- التوجيه في جميع شؤون الشركة والعمل على استمرارها.
- الاشتراك في اختيار الرئيس التنفيذي الذي تسند إليه مسؤولية إدارة شؤون الشركة.
- التصويت لاستبقاء أو استبدال كبار التنفيذيين في الشركة.
- العمل على ضمان التخطيط التنظيمي الفعال وتنفيذ سياسات وأهداف الشركة وفقاً لعقدها التأسيسي.
- الاشتراك في إدارة الشركة وفقاً للسياسات والأهداف المقررة.
- تحديد أولويات الشركة والعمل على ضمان نجاحها باستمرار في مراجعة أعمالها.
- العمل على تأمين الموارد الكافية لعمليات الشركة وإدارتها الفعالة.
- تحليل عمليات الشركة وتقييم أدائها.
- تحديد مجالات برامج التطوير وتخفيض التكاليف.
- تقييم أداء مجلس الإدارة.

إقرار من أعضاء مجلس الإدارة والمدراء والموظفين الأساسيين

يقر أعضاء مجلس الإدارة والمدير التنفيذي والمدير المالي وسكرتير مجلس الإدارة بالتالي :

- بأنهم لم يشهروا في أي وقت من الأوقات إفلاسهم أو خضعوا لإجراءات إفلاس.
- باستثناء ما ذكر أدناه في " مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة " فإنه لم يكن لديهم أو لأي من أقاربهم أو أي طرف ذي علاقة مصالح مباشرة أو غير مباشرة هذا وليس لدى الشركة أية سندات دين.
- باستثناء ما ذكر في "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز الملى ونتائج العمليات –الجهات ذات علاقة" ، فإنه لم يكن لديهم أو لأي من أقاربهم أو أي طرف ذي علاقة مصالح مادية في أي عقود أو ترتيبات سارية المفعول سواء محررة أو غير محررة كتابة أو عقود أو ترتيبات مزعم إبرامها لها تأثير كبير على أعمال الشركة في وقت إصدار هذه النشره.

مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة

يبين الجدول التالي مصلحة أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين أو مصلحة أي من أقاربهم أو تابعيهم المباشرة وغير المباشرة في أسهم الشركة. باستثناء ما ذكر في الجدول أدناه لا يملك أي قريب للمساهمين ملكية مباشرة أو غير مباشرة في الشركة. الشكل رقم ١٣: مصالح أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في أسهم الشركة

الاسم	النسبة من أسهم الشركة	عدد الأسهم	الصفة
الشيخ / عمر بن سليمان العبد اللطيف	١٧,٥%	١١,٣٧٥,٠٠٠	-
السيد / سليمان عمر العبد اللطيف	١٧,٥%	١١,٣٧٥,٠٠٠	عضو مجلس الإدارة
السيد / أحمد عمر العبد اللطيف	١٧,٥%	١١,٣٧٥,٠٠٠	رئيس مجلس الإدارة
السيد / عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	١٧,٥%	١١,٣٧٥,٠٠٠	العضو المنتدب والمدير التنفيذي

المصدر: الشركة

وبالإضافة إلى الملكية الموضحة في الجدول أعلاه فإن أعضاء مجلس الإدارة المذكورين في الجدول بالإضافة إلى الشيخ عمر بن سليمان العبد اللطيف يمتلكون بالكامل شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة بواقع ٢٥% لكل منهم.

جدول الاجتماعات

تعتد اجتماعات ربع سنوية ويحدد موعدها سكرتير مجلس الإدارة

الأتعاب

لن يستلم رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من المساهمين البانعين أتعاب عن تقديم خدماتهم للمجلس.

مدة العقد

سيتم تعيينهم لمدة ٥ سنوات من قبل الجمعية التأسيسية العامة للتحويل إلى شركة مساهمة.

تعويضات أعضاء مجلس الإدارة

لم يتم دفع أي تعويضات لأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م و ٢٠٠٤م و ٢٠٠٣م.

حوكمة الشركة

وضعت المجموعة ضوابط إدارية سليمة لعملياتها من خلال مجلس إدارتها والإدارة التنفيذية، كما وضعت ممارسات سليمة للرقابة الداخلية والإشراف. وشكل مجلس الإدارة عدداً من اللجان للإشراف على مجالات العمل الرئيسة على النحو التالي:

لجنة المراجعة

ويوجد في الشركة لجنة مراجعة تتألف من ثلاث أعضاء وهي مسؤولة عن مراقبة أسس ومعايير إدارة المخاطر وكافة الجوانب الرقابية الداخلية لنشاط الشركة وإعداد التقارير المالية ومراجعة القوائم المالية للشركة. كما إن لجنة المراجعة مسؤولة عن الإجراءات الخاصة بالإفصاح عن المعلومات والتدقيق السنوي لحسابات الشركة، ومن مهام اللجنة الأساسية التحقق من التزام الشركة بكافة المتطلبات القانونية والنظامية الأخرى، وجميعهم غير تنفيذيين ويكون عضو منهم على الأقل عضو مستقل من غير المساهمون البانعون وعلى دراية بالشؤون المالية والمحاسبية. وتصدر الجمعية العامة للشركة بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة قواعد اختيار أعضاء لجنة المراجعة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة.

الشكل رقم ١٤: أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	الوظيفة
د. توفيق عبدالعزيز السويلم	رئيس اللجنة
سليمان عمر العبد اللطيف	عضو اللجنة
فهد عمر العبد اللطيف	عضو اللجنة

المصدر: الشركة

د. توفيق عبدالعزيز السويلم – رئيس لجنة المراجعة

رئيس لجنة المراجعين بالشركة. حاصل على الدكتوراه في الاقتصاد من جامعة واشنطن بأمريكا عام ٢٠٠٠م ودبلوم الاقتصاد من جامعة كلورادو بأمريكا ودبلوم المراجعة من شركة آرثر أندرسون وبكالوريوس تجارة عام. عمل في صندوق التنمية الصناعية السعودي خلال الفترة من ١٩٧٦م - ١٩٨٣م عمل محاسب قانوني (ترخيص رقم ٧٩) من ١٩٨٣م - ١٩٨٧م، ثم مستشاراً اقتصادياً (ترخيص ٢٥) منذ عام ١٩٨٧م وحتى الآن. مدير دار الخليج للبحوث والاستشارات الاقتصادية ومدير مجموعة السويلم الاستشارية (محاسبون قانونيون) ممثل شركة AGN الدولية بالمملكة. عضو الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. عضو مجلس الأعمال السعودي الصيني والسعودي الكوري والسعودي الياباني والسعودي الهندي. عضو في العديد من المنظمات والجمعيات العلمية والمهنية المحلية والعربية والعالمية.

عدد الأسهم: تشمل ملكية أعضاء مجلس الإدارة و ملكية الشيخ عمر العبد اللطيف المباشرة في الشركة وغير المباشرة في شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة. بعد عملية الاكتتاب

اللجنة التنفيذية

تقوم اللجنة التنفيذية بالشركة والتي تتألف من ثلاثة أعضاء، بمراقبة الأداء التشغيلي العام وتقديم اقتراحاتها إلى مجلس الإدارة بخصوص تعيين أعضاء الإدارة التنفيذية والخطط الاستراتيجية.
الشكل رقم ١٥: أعضاء اللجنة التنفيذية

الاسم	الوظيفة
أحمد عمر العبد اللطيف	رئيس اللجنة
عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	عضو اللجنة
بدر عمر العبد اللطيف	عضو اللجنة

المصدر: الشركة

كما تشمل خطط الشركة تعيين لجنتين على النحو التالي:

- لجنة الترشيحات والمكافآت: وستكون مهامها بالتوصية بالترشيح لعضوية مجلس الإدارة، مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق أدانته بأي جريمة مخلة بالشرف والأمانة، والمراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة، بما في ذلك تحديد الوقت اللازم لتخصيص من العضو لأعمال مجلس الإدارة، ومراجعة هيكل مجلس الإدارة ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها، وتحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة، والتأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى، ووضع سياسات واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين، والاستعانة بمعايير ترتبط بالأداء في تحديد تلك المكافآت. وتصدر الجمعية العامة للشركة بناءً على اقتراح من مجلس الإدارة قواعد اختيار أعضاء لجنة المراجعة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة. وستكون اللجنة من ثلاثة أعضاء على الأقل تشمل بحد أدنى عضوين مستقلين من غير المساهمون البانعون.
- لجنة السلامة والبيئة: وستكون مسؤولة بصورة أساسية عن تطوير ومراجعة وتنفيذ السياسات والإجراءات التي تضمن تقييد الشركة بمتطلبات السلامة والبيئة في المملكة.

الإدارة العليا

تتألف الإدارة العليا في شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي من فريقين :

- فريق الإدارة المركزية الذي يقوم بأعباء الشؤون الإدارية والمالية والتسويقية والتخطيطية والرقابية لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وشركاتها التابعة.
- فريق يتولى إدارة المصانع وشؤون الإنتاج والنواحي الفنية في الشركات التابعة.

ويملك أعضاء كلا الفريقين دراية وخبرات متميزة في القطاع الذي يتولون رئاسته. ويتولى المدير التنفيذي مسؤولية إدارة أعمال الشركة والتنسيق بين مختلف قطاعات وإدارات الشركة وهو المسؤول الأول أمام مجلس الإدارة فيما يتعلق بأداء الشركة ومدى تحقيق الأهداف التي يرسمها المجلس والمساهمون.

الإدارة التنفيذية

فيما يلي أسماء شاعلي وظائف الإدارة التنفيذية:

الشكل رقم ١٦: الإدارة التنفيذية

الاسم	الوظيفة	الجنسية	العمر
عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	العضو المنتدب والمدير التنفيذي	سعودي	٣٩
هلال عبدالعزيز محمد عويضة	مساعد المدير للشؤون المالية والإدارية	مصري	٥٣
رافي نارايان جون	مساعد المدير للتسويق والمبيعات	هندي	٤٢
أحمد عبد الله الشعلان	مدير تقنية المعلومات	سعودي	٣٣

المصدر: الشركة

يجمع فريق الإدارة التنفيذية بين الخبرات السعودية وغير السعودية لتفعل أفضل الخبرات في إدارة المجموعة.

عبد اللطيف عمر العبد اللطيف – العضو المنتدب والمدير التنفيذي

ورد ذكره ضمن أعضاء مجلس الإدارة .

هلال عبد العزيز محمد عويضة – مساعد المدير للشؤون المالية والإدارية بالشركة (٥٣ عاماً)

حصل على بكالوريوس تجارة (شعبة محاسبه) من جامعة قناة السويس بجمهورية مصر العربية في عام ١٩٧٥م وهو عضو نقابة التجاريين (شعبة المحاسبة) بمصر. لديه أكثر من ٣٠ سنة خبره في مجال المالية والمراجعة الداخلية بالملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية. عمل في بعض الشركات بمصر من عام ١٩٧٦م حتى ١٩٨٠م كمحاسب ومساعداً للمدير المالي ثم مديراً مالياً لإحدى الشركات المتخصصة في صناعة النسيج بمصر، وذلك خلال الفترة من ١٩٨١م حتى عام ١٩٩٦م. أما خلال الفترة من عام ١٩٩٧م وحتى بداية عام ٢٠٠٢م عمل مدير مالي لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي، ومن عام ٢٠٠٢م وحتى تاريخه يعمل مساعداً للمدير للشؤون المالية والإدارية بالشركة

رافي نارايان جون - مساعد المدير للتسويق والمبيعات بالشركة (٤٢ عاماً)

التحق السيد/ رافي بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في عام ٢٠٠٠م ويتولى منصب مساعد المدير التنفيذي للتسويق والمبيعات بالشركة. وقبل ذلك عمل في شركة بتروفابلز المحدودة وشركة يونيون المحدودة وشركة أومنيكس للصناعات بالهند ثم شركة لكي فاير بنيجيريا. ويحمل شهادة بكالوريوس هندسة نسيج في عام ١٩٨٧م من جامعة أم. أس (مهاراجا سيجاروا) بالهند.

أحمد عبد الله الشعلان - مدير تقنية المعلومات بالشركة. (٣٣ عاماً)

التحق بالشركة في عام ٢٠٠٠م يتولى منصب مدير تقنية المعلومات بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي. وقبلها عمل في قسم تقنية المعلومات بالشركة، ثم مساعداً لمدير القسم. حاصل على درجة البكالوريوس عام ١٩٩٨م في هندسة المعلومات من جامعة الملك سعود.

ملخص عقد عمل المدير التنفيذي

في ٢٠٠٦/٩/١م، أبرمت الشركة مع السيد/ عبداللطيف عمر عبداللطيف عقد عمل كمدير تنفيذي للشركة لمدة سنتان قابلة للتجديد تلقائياً. ويخضع العقد لفترة إخطار من أربعة أشهر على الأقل وذلك في حال عدم رغبة أي من الطرفين في الاستمرار. كما يخضع العقد لنظام العمل الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٦/٨/٢٣هـ.

تعويضات أعضاء الإدارة التنفيذية

بلغ إجمالي ما حصل عليه المدراء التنفيذيين من تعويضات للأعوام المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م و ٢٠٠٤م و ٢٠٠٣م حوالي ٦,٤ مليون ريال سعودي و ٥,٦ مليون ريال سعودي و ٥,٢ مليون ريال سعودي على التوالي. وتشمل التعويضات المذكورة الرواتب الأساسية والمكافآت وبدلات السكن والرسوم الدراسية.

إدارة الشركات التابعة

يتولى إدارة المصانع في الشركات التابعة عدد من ذوي الكفاءة العلمية والخبرات العملية المتراكمة في مجال تخصصهم وهم الشكل رقم ١٧: إدارة الشركات التابعة

العمر	الجنسية	الوظيفة	الاسم
٥٣	فرنسي	مدير مصنع أدفا للبطانيات	جان لوك هاس
٤٧	بلجيكي	مدير مصنع الشركة الوطنية للغزل	كريست دي جونكر
٥٨	هندي	مدير مصنع شركة النسيج الشرقية	كولا مارتين لوثر
٤٥	مصري	مدير مصنع شركة نادين العربية للألوان	عبد العزيز عنتر عبد العزيز
٤٨	سوداني	مدير مصنع شركة شهد للمنتجات الورقية	محمد أحمد عبد الله إبراهيم

المصدر: الشركة

خبرات ومؤهلات مدراء مصانع الشركات التابعة

كريست دي جونكر - مدير مصنع الشركة الوطنية للغزل (٤٧ عاماً):

بلجيكي الجنسية حاصل على درجة البكالوريوس في عام ١٩٨١م من جامعة كروتجك بلجيكا، عمل خلال الفترة من عام ١٩٨٢م حتى عام ١٩٨٤م مساعداً لمدير الإنتاج بشركة سيتروس بلجيكا ثم مديراً للإنتاج من عام ١٩٨٥م حتى عام ١٩٨٧م وبعدها عمل في شركة أرجينتا مديراً للمبيعات وذلك خلال الفترة من ١٩٨٨م حتى عام ١٩٩٠م ثم مديراً لمصنع تارجت للسجاد والغزل من عام ١٩٩٠م حتى عام ١٩٩٤م. التحق بالشركة في يناير عام ١٩٩٥م كمديراً لمصنع الشركة الوطنية للغزل.

جان لوك هاس - مدير مصنع شركة أدفا للبطانيات (٥٣ عاماً):

فرنسي الجنسية، حاصل على بكالوريوس هندسة نسيج من جامعة نيس بفرنسا عام ١٩٧٥م، وقد عمل في شركة شلمبرجر الفرنسية عام ١٩٧٧م كمسؤول بالقسم الهندسي حتى عام ١٩٨٣م ثم مديراً للإنتاج خلال الفترة من عام ١٩٨٤م وحتى عام ١٩٩٠م. وأصبح نائباً للمدير من عام ١٩٩١م حتى ١٩٩٦م. التحق السيد/هاس بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في عام ١٩٩٧م كمديراً لمصنع شركة أدفا للبطانيات.

كولا مارتين لوثر - مدير مصنع شركة النسيج الشرقية (٥٨ عاماً):

هندي الجنسية، حاصل على بكالوريوس علوم من جامعة أندرا بالهند في ١٩٧٠م عمل السيد/ مارتين مسئولاً عن العملاء في شركة أفيري بالهند خلال الفترة من عام ١٩٧٢م حتى عام ١٩٧٨م ومن عام ١٩٧٩م وحتى عام ١٩٩٥م عمل مديراً لفرع شركة نوفوبان للنسيج المحدودة بالهند، ثم بعدها مدير عام للشركة. التحق بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في عام ٢٠٠١م مديراً لمصنع شركة النسيج الشرقية.

عبد العزيز عنتر عبد العزيز مدير مصنع شركة نادين العربية للألوان (٤٥ عاماً):

مصري الجنسية، حاصل على درجة البكالوريوس في الغزل والنسيج من جامعة المنصورة بمصر في عام ١٩٨٦م. عمل في مصنع السابغ من نيسان بالعراق مديراً للإنتاج خلال لفترة من عام ١٩٨٧م وحتى عام ١٩٨٨م ، ومن عام ١٩٨٩م حتى عام ١٩٩٢م عمل بالشركة الفنية الدولية للصناعات النسيجية ومركزات الألوان بمصر مساعداً لمدير الشركة. التحق السيد/ عنتر بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في عام ١٩٩٣م عمل في العديد من أقسام المصانع التابعة للشركة كمديراً للإنتاج ثم نائباً لمدير مصنع شركة نادين العربية للألوان حتى شغل منصب مدير المصنع في عام ٢٠٠٢م.

محمد أحمد عبد الله إبراهيم - مدير مصنع شركة شهد للمنتجات الورقية (٤٨ عاماً):

سوداني الجنسية، حاصل على درجة البكالوريوس في عام ١٩٨٠م من جامعة لينز بإنجلترا. عمل مديراً للإنتاج خلال الفترة من ١٩٨١م حتى عام ١٩٨٥م بمصنع الصداقة للغزل والنسيج بالسودان. التحق بشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي في عام ١٩٨٦م بوظيفة نائباً لمدير الإنتاج بمصنع السجاد التابع للشركة ثم بعد ذلك مديراً للإنتاج. وخلال الفترة من عام ١٩٩٦م وحتى عام ٢٠٠٢م عمل نائباً لمدير مصنع شركة أدفا للبطانيات. وفي عام ٢٠٠٣م تم تعيينه مديراً لمصنع شركة شهد للمنتجات الورقية.

الموظفون

بلغ عدد الموظفين العاملين في الشركة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م حوالي ٢٨٦٠ موظفًا. وفيما يلي ملخص بالموظفين حسب القطاع الذي يعملون فيه.

الشكل رقم ١٨: عدد الموظفين بحسب الشركة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)

اسم الشركة	تطور العدد حسب السنوات		
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	١,٤٤٥	١,٦٢٢	١,٨٠٢
شركة النسيج الشرقية	١٩٥	٢٢٠	٢٤٤
شركة أدفا للبطانيات	٣١٥	٣٥٥	٣٩٤
الشركة الوطنية للغزل	٢٨٥	٣٢٠	٣٥٦
شركة نادين العربية للألوان	٣١	٣٤	٣٦
شركة شهد للمنتجات الورقية	٢٣	٢٦	٢٨
المجموع	٢,٢٩٤	٢,٥٧٧	٢,٨٦٠

المصدر: الشركة

يتم تعيين الموظفين محلياً أو عن طريق مكاتب التوظيف والاستقدام التي تتعامل معها الشركة في كل من: الفلبين والهند وبنجلاديش وباكستان ونيبال ومصر، وتتم عملية التعيين بالتوازي مع احتياجات نشاط الشركة والبرامج التوسعية التي تقوم بها. وتخضع عملية تعيين الموظفين لإجراءات محددة وصارمة كالمقابلة الشخصية والامتحانات التحريرية والفحوصات الطبية. ويتم فيما بعد إعداد عقود العمل اللازمة وفقاً لنظام العمل والعمال السعودي. وبصورة عامة فإن الشركة تؤمن لجميع الموظفين السكن اللازم كما تمنحهم بدلات الضمان الطبية والتأمين ضد الحوادث بجانب ما يتقاضونه من أجور ورواتب وميزات أخرى. ويوضح الشكل التالي أعداد الموظفين حسب المناصب الإدارية في عام ٢٠٠٥م. الشكل رقم ١٩: عدد الموظفين حسب المناصب الإدارية

اسم الشركة	المدرء التنفيذيين	الإدارة	العمال	المجموع
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	٥	٦٢	١,٧٣٥	١,٨٠٢
شركة النسيج الشرقية	١	١٠	٢٣٣	٢٤٤
شركة أدفا للبطانيات	١	٢٢	٣٧١	٣٩٤
الشركة الوطنية للغزل	١	١٨	٣٣٧	٣٥٦
شركة نادين العربية للألوان	١	٣	٣٢	٣٦
شركة شهد للمنتجات الورقية	١	٢	٢٥	٢٨
المجموع	١٠	١١٧	٢,٧٣٣	٢,٨٦٠

المصدر: الشركة

ويوضح الشكل التالي تكلفة الموظفين في السنوات ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. الشكل رقم ٢٠: تكلفة الموظفين بحسب الشركة (٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م)

اسم الشركة	٢٠٠٥م	٢٠٠٤م	٢٠٠٣م
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	٤٠,٣٨	٤٠,٢٩	٣٩,٠٥
شركة النسيج الشرقية	٧,٧٩	٦,٧٤	٥,٦٧
شركة أدفا للبطانيات	١٤,٩٣	٧,٥١	٧,٥٤
الشركة الوطنية للغزل	١١,٤٧	١٠,٠٤	٩,٤٣
شركة نادين العربية للألوان	٠,٤٥	٠,٣٣	٠,٢٣
شركة شهد للمنتجات الورقية	٠,٤٩	٠,٦٠	٠,٣٨
المجموع	٧٥,٥	٦٥,٥	٦٢,٣

المصدر: الشركة

التدريب

يشكل مركز التدريب لدى شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي أحد المرافق الأساسية لتوفير العمالة المدربة اللازمة للشركة حيث تغطي سلسلة برامج التدريب والتطوير التي قامت الشركة بتصميمها للموظفين كافة المراحل التي يمرون بها في الشركة بدءاً من التحاقهم بالعمل، ويتركز ذلك على تعريفهم بكافة جوانب العمل والسياسات والإجراءات المتبعة في الشركة. وفي ديسمبر من كل عام تقوم الإدارة بإطلاع الموظفين على آخر المستجدات من خلال كتيبات مترجمه إلى معظم اللغات الأم لغالبية الموظفين. كما تقوم الشركة بإجراء دورات تدريبية مختلفة لبعض العاملين بالشركة لدعم مهاراتهم ورفع كفاءة أدائهم. وتعتزم الشركة إبقاء مثل تلك الدورات التوعوية منعقدة بشكل مستمر لتشمل جميع الموظفين والفنيين تحقيقاً لما تسعى إليه الشركة من أهداف.

سياسة سعودة الوظائف

بالرغم من أن الشركة لا تقي بالنسبة المطلوبة للسعودية (٣٠%) حيث أن نسبتها الحالية تقارب ١١% من إجمالي الموظفين إلا أنها تواصل بذل جهوداً كبيرة لتشجيع المواطنين السعوديين للانضمام للعمل بها، وقد قامت الشركة بإنشاء مركز لتدريب الشباب السعودي على العمل في المجال الصناعي في المدينة الصناعية الجديدة - طريق الخرج. ويهدف المركز إلى تأهيل الشباب السعودي وتدريبهم على العمل في المجال الصناعي بحيث يقدم لهم دورات متعددة في كافة المجالات الصناعية، ويحصل المتدرب السعودي على مجموعة من التدريبات النظرية والعملية ليكون لديه التأهيل المطلوب للعمل، فالتدريب النظري مهم ويعتبر تأهيلاً وقاعدة لفهم الجانب العملي، وبدونه لا يمكن فهم الجانب العملي.

وقد وفرت الشركة عدد من الأكاديميين من داخل المملكة لتدريس وتأهيل الشباب السعودي، كما وفرت مصانع مصغرة داخل المركز للتدريب العملي. وتعتبر نسبة سعودة الوظائف في الشركة في تزايد مستمر ويشمل البرنامج تعليم نظري وتدريب عملي لمدة تتراوح من ٣ - ٦ أشهر يتبعها فترة ٦ أشهر إضافية للتدريب الفعلي في الأقسام المختصة التي سيعملون بها. وقد استفاد من هذا البرنامج عدد ٢٥٠ موظفاً سعودياً عقب التحاقهم بالعمل، ويجري التخطيط لإضافة عدد ٣٠٠ موظفاً خلال السنوات القادمة. ويبين الجدول التالي عدد العاملين لدى الشركة ونسبة السعوديين حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٢١: إجمالي عدد الموظفين (سعوديين وغير سعوديين)

الوظيفة	إجمالي عدد العاملين في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥ م		نسبة السعوديه
	عدد السعوديين	عدد العاملين	
المدراء التنفيذيين	٢	١٠	%٢٠,٠
الإداريين	٢٤	١١٧	%٢٠,٥
العمال	٢٨٤	٢,٧٣٣	%١٠,٤
الإجمالي	٣١٠	٢,٨٦٠	%١٠,٨

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٢٢: إجمالي عدد الموظفين (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٥ م

اسم الشركة	إجمالي عدد العاملين	عدد العاملين السعوديين من الإجمالي	النسبة المئوية
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	١,٨٠٢	٢٠١	%١١,١٥
شركة النسيج الشرقية	٢٤٤	٢٥	%١٠,٢٤
شركة أدفا للبطانيات	٣٩٤	٤١	%١٠,٤٠
الشركة الوطنية للغزل	٣٥٦	٣٦	%١٠,١١
شركة نادين العربية للألوان	٣٦	٤	%١١,١١
شركة شهد للمنتجات الورقية	٢٨	٣	%١٠,٧١
الإجمالي	٢,٨٦٠	٣١٠	%١٠,٨

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٢٣: إجمالي عدد الموظفين (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٤ م

اسم الشركة	إجمالي عدد العاملين	عدد العاملين السعوديين من الإجمالي	النسبة المئوية
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	١,٦٢٢	١٣٤	%٨,٢٦
شركة النسيج الشرقية	٢٢٠	١٨	%٨,١٨
شركة أدفا للبطانيات	٣٥٥	٣٠	%٨,٤٥
الشركة الوطنية للغزل	٣٢٠	٢٧	%٨,٤٤
شركة نادين العربية للألوان	٣٤	٤	%١١,٧٦
شركة شهد للمنتجات الورقية	٢٦	٣	%١١,٥٣
الإجمالي	٢,٥٧٧	٢١٦	%٨,٣٨

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٢٤: إجمالي عدد الموظفين (سعوديين وغير سعوديين) لعام ٢٠٠٣ م

اسم الشركة	إجمالي عدد العاملين	عدد العاملين السعوديين من الإجمالي	النسبة المئوية
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	١,٤٤٥	١٠٣	%٧,١٣
شركة النسيج الشرقية	١٩٥	١٤	%٧,١٨
شركة أدفا للبطانيات	٣١٥	٢٣	%٧,٣٠
الشركة الوطنية للغزل	٢٨٥	٢١	%٧,٣٧
شركة نادين العربية للألوان	٣١	٣	%٩,٦٨
شركة شهد للمنتجات الورقية	٢٣	٢	%٨,٧٠
الإجمالي	٢,٢٩٤	١٦٦	%٧,٢٤

المصدر: الشركة

استخدام متحصلات الاكتتاب

تبلغ القيمة التقديرية لإجمالي متحصلات الاكتتاب ما يقارب ٨١٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيدفع منها حوالي ٣١ مليون ريال كمصاريف للإصدار التي تشمل أتعاب المستشار المالي والمستشار القانوني للاكتتاب والمراجع القانوني، كما تشمل مصاريف التعهد بالتغطية ومصاريف البنوك المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والمصاريف الأخرى المتعلقة بالإصدار.

وسينم توزيع صافي متحصلات الاكتتاب بالكامل والمقدرة بـ ٧٨٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على المساهمين البانعين فقط طبقاً للنسبة المئوية لملكية كل منهم للأسهم المطروحة للاكتتاب ولن تستلم الشركة أي من متحصلات الاكتتاب.

كما أنه لا توجد أية عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو عوض غير نقدي منحتها الشركة خلال السنتين السابقتين مباشرة لتاريخ نشرة الإصدار هذه، حيث يتحمل المساهمون البانعون جميع مصاريف عملية الإصدار.

المساهمون البائعون

قبل طرح أسهم الشركة للاكتتاب كان المساهمون البائعون يملكون ٤٠% من رأس مال الشركة المكتتب بها وسوف تبلغ نسبة ما يملكه المساهمون البائعون بعد إتمام عملية طرح الأسهم للاكتتاب ١٠% من رأس المال الشركة ، مع العلم أن شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة مملوكة بالتساوي من قبل المساهمين البائعين، على النحو التالي:
الشكل رقم ٢٥: هيكل الملكية قبل وبعد الاكتتاب

المساهم	قبل الاكتتاب			بعد الاكتتاب		
	عدد الأسهم	نسبة الملكية	رأس المال	عدد الأسهم	نسبة الملكية	رأس المال
السيد/ عمر سليمان العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠%	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	٢,٥%	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ سليمان عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠%	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	٢,٥%	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ أحمد عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠%	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	٢,٥%	١٦,٢٥٠,٠٠٠
السيد/ عبد اللطيف عمر العبد اللطيف	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠%	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١,٦٢٥,٠٠٠	٢,٥%	١٦,٢٥٠,٠٠٠
مجموعة العبد اللطيف القابضة	٣٩,٠٠٠,٠٠٠	٦٠%	٣٩٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٩,٠٠٠,٠٠٠	٦٠%	٣٩٠,٠٠٠,٠٠٠
الجمهور*	-	-	-	١٩,٥٠٠,٠٠٠	٣٠%	١٩٥,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة

شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة هي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها في عام ١٩٩٥م برأس مال قدره ثمانية وخمسون (٥٨) مليون ريال سعودي ومقرها الرئيس في مدينة الرياض. وكانت تملك عدداً من المصانع المتخصصة في إنتاج المواد الخام لصناعة الموكيت والسجاد وصناعة الأثاث، إلا أنه في خلال ٢٠٠٣م - ٢٠٠٤م تم فصل هذه القطاعات الصناعية في شركات مستقلة بذاتها. أما في الوقت الحاضر فهي شركة قابضة تشارك في عدد من المشاريع والشركات المتخصصة في مجال السجاد والموكيت والبطنيات والمنتجات المكملة والبتر وكيمويات والأسمنت والخزف والتأمين. وتعود ملكية شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة للشيخ عمر العبد اللطيف وأبناءه سليمان وأحمد وعبد اللطيف بالتساوي. وفيما يلي أسماء الشركات التي تساهم فيها شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة:

الشكل رقم ٢٦: أسماء الشركات التي تساهم فيها شركة مجموعة العبد اللطيف القابضة

اسم الشركة	النسبة المساهمة	الشكل القانوني
شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي	٦٠%	شركة مساهمة (قيد التحويل)
شركة أسمنت المدينة	٥٠%	شركة مساهمة
شركة المستقبل للسيراميك والبورسلان	١٧%	شركة مساهمة
شركة توزيع الغاز الطبيعي	١٢%	شركة ذات مسؤولية محدودة
شركة كيان للبتر وكيمويات	٩%	شركة مساهمة
شركة الجبيل لخدمات الطاقة	٣%	شركة مساهمة تحت التأسيس
شركة ملاذ للتأمين وإعادة التأمين	٣%	شركة مساهمة تحت التأسيس

المصدر: الشركة

مناقشة الإدارة وتخليها للمركز المالي ونتائج العمليات

إن مناقشة وتحليل الإدارة المبين أدناه والمتعلق بالمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها مبنية على ويجب أن تُقرأ مع القوائم المالية المراجعة والحسابات المتعلقة بها التي تمت مراجعتها من قبل الأموي وأبو الخير (محاسبون قانونيون) كما تظهر تلك القوائم المالية المراجعة والظاهرة في قسم تقرير مراجعي الحسابات من نشرة الاكتتاب هذه.

يتضمن تقرير وتحليل الإدارة توقعات تشتمل على مخاطر وتصورات غير مؤكدة، وأن النتائج الفعلية للشركة يمكن أن تختلف عن تلك التوقعات بسبب العديد من العوامل التي تم تناولها أدناه والمبينة في أماكن أخرى من نشرة الاكتتاب. (فضلاً انظر "عوامل المخاطرة").

إقرار مجلس الإدارة بشأن سلامة المعلومات المالية.

يُقر أعضاء مجلس الإدارة، منفردين ومجتمعين، بأن كافة المعلومات المالية الظاهرة في نشرة الإصدار قد تم إعدادها من واقع القوائم المالية المراجعة للشركة دون إجراء أي تغيير جوهري عليها، وأنه تم إعداد القوائم المالية الموحدة المراجعة طبقاً للمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م.

نظرة عامة

التأسيس ورأس المال

تأسست شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي كشركة سعودية ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣هـ (الموافق ١٩٨٩/٩/٢٨م)، وقد تحولت إلى شركة مساهمة سعودية بموجب القرار الوزاري رقم ٣١٢٠ وتاريخ ١٤٢٧/١٠/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/١١/١٤م). ويبلغ رأس مال الشركة ٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.

النشاطات الرئيسية

طبقاً للسجل التجاري، تعمل الشركة في مجال (١) إنتاج البساط "الموكيت" وقطع السجاد وسجاد الصلاة وإنتاج الخيوط الخاصة بصناعة السجاد (٢) إنشاء وتشغيل وصيانة المشاريع الصناعية وتركيب وصيانة الماكينات الصناعية وتأجير الآلات الصناعية (٣) الاستثمار في جميع المجالات الصناعية (٤) إنتاج وتوزيع مواد ومستلزمات الصناعة، واستيراد وتصدير وتوزيع المنتجات الصناعية (٥) تجارة الجملة والتجزئة في المنتجات الصناعية والآليات والمعدات والماكينات الصناعية واستيراد وتصدير كل ما ذكر (٦) تركيب وتشغيل وصيانة وتطوير الآليات والمعدات والماكينات الصناعية وتقديم كافة الخدمات ذات العلاقة (٧) إقامة وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية (٨) تملك وصيانة وتأجير واستئجار المستودعات لحفظ المواد والمستلزمات الصناعية (٩) أعمال الوكالات التجارية وعقود التوزيع. وتمتلك الشركة بشكل مباشر وغير مباشر كامل رأس المال للشركات التابعة المذكورة أدناه:

- شركة النسيج الشرقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٩٦٧٠٠ وتاريخ ١٤٢٥/٢/٢٣هـ. وتقوم الشركة بإنتاج خيوط البولي بروبيلين وبطانة السجاد الأساسية والثانوية من البولي بروبيلين بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١١/ص وتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٠هـ.
- شركة أدفا للبطانيات: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١١٤٦٥٧ وتاريخ ١٤١٤/٣/١٢هـ. وتقوم الشركة بصناعة البطانيات بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١٣/ص وتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٠هـ.
- الشركة الوطنية للغزل: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٣٩٣٩٨ وتاريخ ١٤١٦/٧/٧هـ. وتقوم الشركة بإنتاج خيوط الغزل الدائرية بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣١٠/ص بتاريخ ١٤٢٧/٢/٢٠هـ.
- شركة نادين العربية للألوان: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠١٤٢٣٨٢ وتاريخ ١٤١٧/٢/١هـ. وتقوم الشركة بإنتاج الملونات البلاستيكية ومواد مثبتة للألوان بموجب الترخيص الصناعي المعدل رقم ٣٠٣/ص بتاريخ ١٤٢٧/٢/٢٠هـ.
- شركة شهد للمنتجات الورقية: شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٢٠٤٠٥٣ وتاريخ ١٤٢٥/١١/٧هـ. وتقوم الشركة بإنتاج المواسير الكرتونية لف المنتجات النسيجية بموجب الترخيص الصناعي رقم ٣٠٢/ص بتاريخ ١٤٢٧/٢/٢٦هـ.

تمتلك شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي ١٠٠% من حصص الملكية لكل من شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، و الشركة الوطنية للغزل، و شركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية. وقد جاءت هذه الهيكلة نتيجة للنمو المرحلي للمجموعة (فضلاً انظر "الشركة - تاريخ الشركة"). وبذلك أصبح هيكل الملكية على النحو التالي:

- تمتلك شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي ٩٠% من حصص الملكية في كل من شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، و الشركة الوطنية للغزل، و شركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية.
- تمتلك شركة الوطنية للغزل ١٠% من حصص الملكية في شركة النسيج الشرقية، و شركة أدفا للبطانيات، وشركة نادين العربية للألوان، وشركة شهد للمنتجات الورقية.
- تمتلك شركة النسيج الشرقية ١٠% من حصص الملكية في شركة الوطنية للغزل.

السياسات المحاسبية الهامة

لقد تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعيار العرض والإفصاح العام الصادر عن وزارة التجارة ووفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. إن السياسات المحاسبية الهامة المتبعة من قبل الشركة والشركات التابعة، والتي يجب أن تُقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المراجعة للشركة، هي على النحو الآتي:

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرفقة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة والتي تمتلك الشركة فيها نسبة تزيد عن ٥٠% في حقوق الملكية . كما تم استبعاد وتسوية جميع الأرصدة والمعاملات ما بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية .

تم إعداد القوائم المالية الموحدة لعام ٢٠٠٣ على افتراض إن الشركات التي تم توحيد قوائمها المالية مملوكة للشركة (فضلاً أنظر "تقرير مراجعي الحسابات - القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجعي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م - إيضاح رقم ٢٩") . إن هذه القوائم المالية الموحدة قد تم إعدادها من واقع القوائم المالية المراجعة للشركة وشركاتها التابعة التي تم توحيدها مع القوائم المالية للشركة .
العرف المحاسبي

تعد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومبدأ الاستحقاق .

التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها يتطلب استخدام التقديرات والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وإيضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة بتاريخ القوائم المالية الموحدة، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات خلال تلك الفترة. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات والأحداث الحالية المتوفرة لدى الإدارة إلا أن النتائج الفعلية النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تحقيق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند تسليم البضاعة وإصدار الفواتير للعملاء، وتظهر بالصافي بعد الخصم التجاري أو خصم الكميات .

المخزون

يظهر المخزون بسعر الكلفة أو السوق أيهما أقل . ويتم تحديد الكلفة للمخزون الجاهز على أساس طريقة المتوسط المرجح وتتضمن كلفة المواد والعمالة ونسبة محددة من المصاريف غير المباشرة . كما يتم تقييم جميع الأنواع الأخرى من المخزون على أساس الكلفة الوسيطة المرجحة. يتم تكوين مخصص ملائم للمخزون التالف وبطيء الحركة عند الحاجة .

الاستثمارات الأخرى

تظهر الاستثمارات في الشركات المملوكة بنسبة تقل عن ٢٠% من رأس مال الشركات غير المتداولة بالكلفة ، ويتم تكوين مخصص لأي انخفاض دائم في قيمة هذه الاستثمارات . ويجري قيد الإيرادات من هذه الاستثمارات عند تحصيل توزيعات الأرباح من الشركات المستثمر بها .

استثمارات في أراضي

تظهر الاستثمارات في أراضي بالكلفة، حيث لا يتوفر لها قيمة سوقية محددة، وتظهر المكاسب والخسائر من بيع استثمارات في أراضي ضمن قائمة الدخل الموحدة .

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة . تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إدارية ، أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية ، ويجري احتساب الاستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدره وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسب الاستهلاك المقدره للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي :

مباني	٣- ٧,٥%
شبكة الطرق الداخلية والآبار	١٠%
مكائن ومعدات	١٢,٥%
سيارات وأجهزة وأثاث مكثبي قطع غير الآلات	٢٥% ١٥% ١٢,٥%

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة . ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في نهاية العام . إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الدخل الموحدة .

تعويضات الصرف من الخدمة

يتم الاستدراك لتعويضات الصرف من الخدمة في القوائم المالية وفقاً لمتطلبات نظام العمل والعمال السعودي على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في خدمة الشركة .

الزكاة

تخضع الشركة لتعليمات مصلحة الزكاة والدخل في المملكة العربية السعودية . يتم الاستدراك للزكاة وفقاً لمبدأ الاستحقاق . يتم احتساب مخصص الزكاة وفقاً للوعاء الزكوي . يجري تسجيل أية فروقات بين المخصص والربط النهائي عند اعتماد الربط النهائي حيث يتم حينئذ إقفال المخصص.

القوائم المالية المقارنة وإعادة التقييم

إن القوائم المالية المرفقة للسنتين المنتهيتين في ٣١/١٢/٢٠٠٤م و ٢٠٠٣م تم إعدادها لأغراض المقارنة والتي أصدر حولها رأياً غير متحفظ بتاريخ ٢٥/٦/٢٠٠٥م و ٥/١٢/٢٠٠٤م على التوالي كما تم إعداد القوائم المالية لعام ٢٠٠٣م على افتراض أن جميع الشركات التي تم توحيد قوائمها المالية في ذلك العام أنها مملوكة لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وهي الشركات نفسها التي تم توحيد قوائمها المالية للسنتين التاليتين، هذا وقد تم إعادة تقييم وتصنيف بعض الأرصدة في عام ٢٠٠٣م لتتفق مع التقييم المتبع في عام ٢٠٠٤م وعام ٢٠٠٥م.

مؤشرات الأداء

فيما يلي بيان بمؤشرات الأداء الخاصة بالشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. والتي يجب قراءتها مع القوائم المالية المراجعة بما في ذلك الإيضاحات حولها والمدرجة في أماكن أخرى من نشرة الاكتتاب.

الشكل رقم ٢٧: مؤشرات الأداء

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	مؤشرات الأداء (بملايين الريالات السعودية)			الوصف
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
				مؤشرات قائمة الدخل
%١٨	٥٣٥,٦	٦٤٥,١	٧٤٧,٥	الإيرادات
%٢٠	١٤٤,٥	١٧٢,٥	٢٠٩,٦	إجمالي الربح
%٢١	١٢١,٠	١٤٧,٢	١٧٨,٥	الربح التشغيلي (١)
%٢٥	١١١,١	١٣٨,٢	١٧٣,٢	صافي الدخل
				مؤشرات قائمة المركز المالي
%(٨)	١٧٤,٣	١٦١,٣	١٤٨,٦	نقدية وشبه نقدية
%٦	٢٧٥,٧	٣١٩,٤	٣١٠,٢	ممتلكات ومعدات
%١	١,٠٧١,٧	١,٠٥١,٨	١,٠٨٧,٠	إجمالي الموجودات
لا ينطبق	-	٥٠,٨	٢٥٧,٣	إجمالي القروض
%١٣٢	٦٨,٦	١٢٩,٨	٣٦٧,٨	إجمالي المطلوبات
%(١١)	١,٠٠٣,٠	٩٢٢,٠	٧١٩,١	حقوق المساهمين
				مؤشرات التدفقات النقدية
%٥٠	٨٨,٨	٢٢٧,١	١٩٩,٤	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
لا ينطبق	١١٠,٨	(٧١,٥)	(٤٨,٩)	التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
%٠	(١٦٤,٠)	(١٦٨,٥)	(١٦٣,٢)	التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
لا ينطبق	٣٥,٦	(١٣,٠)	(١٢,٧)	صافي التغير في النقدية
				المؤشرات الأساسية
لا ينطبق	-	%٢٠,٤	%١٥,٨	نمو الإيرادات
لا ينطبق	-	%٢٤,٤	%٢٥,٣	نمو صافي الدخل
*%١	%٢٧,٠	%٢٦,٧	%٢٨,٠	نسبة إجمالي الربح
*%١	%٢٢,٦	%٢٢,٨	%٢٣,٩	نسبة الربح التشغيلي
*%٣	%٢٠,٨	%٢١,٤	%٢٣,٣	نسبة صافي الدخل
*%١٣	%١١,١	%١٥,٠	%٢٤,١	العائد على حقوق الملكية
%٢٦	١,٧	٢,١	٢,٧	ربح السهم (٢) (بالريال السعودي)

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

١- تم حسابه على أساس إجمالي الربح ناقصاً مصاريف البيع والتوزيع، والمصاريف العمومية والإدارية.
٢- تم حسابها للأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م على أساس إجمالي عدد الأسهم وقدرها ٦٥ مليون سهم.
* التغير بين ٢٠٠٣ م و ٢٠٠٥ م.

لا يتوقع مجلس إدارة المجموعة أي تغير سلبي في أداء المجموعة في العام ٢٠٠٦ م.

نتائج العمليات

يشتمل الجدول أدناه على ملخص بالنتائج المالية الموحدة للشركة للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.
الشكل رقم ٢٨: ملخص بنتائج العمليات الموحدة

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	قائمة الدخل (بملايين الريالات السعودية)			الوصف
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
%١٨,١	٥٣٥,٦	٦٤٥,١	٧٤٧,٥	الإيرادات
%١٧,٣	(٣٩١,١)	(٤٧٢,٧)	(٥٣٧,٨)	تكلفة المبيعات
%٢٠,٤	١٤٤,٥	١٧٢,٤	٢٠٩,٦	إجمالي الربح
%١٤,٢	(١٢,٥)	(١١,٩)	(١٦,٣)	المصاريف العمومية والإدارية
%١٦,٠	(١١,٠)	(١٣,٣)	(١٤,٨)	مصاريف البيع والتوزيع
%٢١,٥	١٢١,٠	١٤٧,٣	١٧٨,٥	الدخل من العمليات
%٦٢,٠	٢,٤	٥,٠	٦,٣	الإيرادات غير التشغيلية الأخرى
لا ينطبق	٢,٣	-	-	الإيرادات الاستثمارات
%٢١,٣	١٢٥,٧	١٥٢,٢	١٨٤,٩	الدخل قبل الزكاة
%(١٠,٦)	(١٤,٦)	(١٤,٠)	(١١,٧)	الزكاة
%٢٤,٩	١١١,١	١٣٨,٢	١٧٣,٢	صافي الدخل

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

الإيرادات

يقدم الجدول التالي تحليل مصادر الإيرادات في المجموعة عن كل من الأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

الشكل رقم ٢٩: تحليل مصادر إيرادات المجموعة

معدل النمو السنوي المتراكم	الإيرادات (بملايين الريالات السعودية)*					الإنتاج
	% للإجمالي	٢٠٠٣م	% للإجمالي	٢٠٠٤م	% للإجمالي	
٢٨,١%	٢٨,١%	١٥٠,٣	٢٨,٥%	١٨٤,٢	٣٣,٠%	٢٤٦,٧
٨,٥%	٤٩,٥%	٢٦٥,٢	٤٦,٤%	٢٩٩,٣	٤١,٨%	٣١٢,٢
٢٤,٩%	٨,٧%	٤٦,٧	١١,٨%	٧٦,٤	٩,٧%	٧٢,٨
٣٧,٥%	٩,٤%	٥٠,٣	١٠,٣%	٦٦,٥	١٢,٧%	٩٥,١
(٥,٣)%	٤,٣%	٢٣,١	٣,٠%	١٨,٧	٢,٨%	٢٠,٧
١٨,١%	١٠٠,٠%	٥٣٥,٦	١٠٠,٠%	٦٤٥,١	١٠٠,٠%	٧٤٧,٥

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة للمجموعة.
* الإيرادات الصافية بعد حذف التعاملات بين شركات المجموعة.

تشتمل قطاعات عمل المجموعة على إنتاج الموكيت والسجاد والبطانيات والمنتجات المكملة. وقد أسهمت إيرادات الموكيت بالجزء الأكبر من إيرادات المجموعة في السنة المالية ٢٠٠٥م، يليها السجاد و البطانات الأولية والثانوية. وكان إيرادات بيع البطانات الأولية والثانوية والسجاد أسرع خطوط العمل نمواً، حيث بلغ معدل نموها السنوي المتراكم ٣٧,٥% و ٢٨,١% على التوالي خلال فترة السنوات الثلاث المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م.

وأسهمت إيرادات السجاد والبطانات الأولية والثانوية بنسبة ٤٥,٧% من الإيرادات الموحدة للمجموعة للسنة المالية ٢٠٠٥م. ازداد إسهام إيرادات السجاد والبطانات الأولية والثانوية في الإيرادات الموحدة للمجموعة بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م، نظراً للنمو الأقوى نسبياً في الإيرادات.

من ناحية، أسهمت إيرادات الموكيت بنسبة ٤١,٨% من إيرادات المجموعة في عام ٢٠٠٥م، بالمقارنة مع نسبة ٤٩,٥% في عام ٢٠٠٣م. ومن ناحية أخرى، هبطت إيرادات الخيوط لتشكّل ٢,٨% من إيرادات المجموعة في السنة المالية ٢٠٠٥م، مقارنة مع ٤,٣% في السنة المالية ٢٠٠٣م. ويرجع ذلك إلى الزيادة في كميات تصدير الخيوط.

إيرادات الموكيت

تتكون إيرادات الموكيت من عمليات البيع من قبل الشركة على موزعي الشركة المحليين من كبار تجار الجملة العاملين في مجال استيراد وتوزيع الموكيت أو من خلال المنقاصات أو من خلال التصدير. يشتمل الجدول أدناه على تحليل لإيرادات الموكيت للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. الشكل رقم ٣٠: تحليل إيرادات الموكيت

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥م	الإيرادات الموحدة للموكيت (بملايين الريالات السعودية)					مصدر الإيرادات
	% من الإجمالي	٢٠٠٣م	% من الإجمالي	٢٠٠٤م	% من الإجمالي	
٥,٩%	٧٥,٨%	٢٠٠,٩	٧٦,٧%	٢٢٩,٦	٧٢,١%	٢٢٥,٢
١٦,٣%	٢٤,٢%	٦٤,٣	٢٣,٣%	٦٩,٧	٢٧,٩%	٨٧,٠
٨,٥%	١٠٠,٠%	٢٦٥,٢	١٠٠,٠%	٢٩٩,٣	١٠٠,٠%	٣١٢,٢

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

لقد نمت إيرادات الموكيت بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٨,٥% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م، وذلك بشكل أساسي من عمليات التصدير. حيث نمت الإيرادات من تصدير الموكيت بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ١٦,٣% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م، ويعود ذلك بشكل رئيس:

- لنمو حجم كميات التصدير (بالطن) بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ١٥,٧٢% ليصل لـ ١٤,٣٧٥ طن في عام ٢٠٠٥م.
- لزيادة الطلب على منتجات الشركة من عملاءها في دولة الكويت والإمارات العربية المتحدة، حيث يقومون بإعادة تصديرها للعراق. وتتم هذه المبيعات أما بالريال السعودي أو بالدولار الأمريكي.

وتعود الزيادة في إيرادات الموكيت بشكل أساسي للزيادة في الإنتاج والنمو في أسعار البيع حيث نمت أسعار البيع بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٤,٥% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م، وذلك بسبب الزيادة في الطلب على الموكيت والنمو في أسعار المواد الخام. وبناءً عليه، فقد قامت الشركة بزيادة إنتاجها من الموكيت بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٣,٨% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م ليصل لـ ٤٦,٧١٠ طن في عام ٢٠٠٥م. (فضلاً انظر "القطاعات والأسواق الرئيسية").

إيرادات السجاد

تتكون إيرادات السجاد من الإيرادات الناتجة عن مبيعات الشركة على موزعي الشركة المحليين من كبار تجار الجملة العاملين في مجال استيراد وتوزيع الموكيت أو من خلال المنقاصات أو من خلال التصدير. ويشتمل الجدول أدناه على تحليل لإيرادات السجاد للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٣١: تحليل إيرادات السجاد

مصدر الإيرادات	الإيرادات الموحدة السجاد (بملايين الريالات السعودية)					
	م ٢٠٠٥	من % الإجمالي	م ٢٠٠٣	من % الإجمالي	م ٢٠٠٤	من % الإجمالي
محلية	٢٠١,٧	%٨١,٨	١١٤,٠	%٧٩,٩	١٤٧,١	%٨١,٨
تصدير	٤٥,٠	%١٨,٢	٣٦,٤	%٢٠,١	٣٧,١	%١٨,٢
الإجمالي	٢٤٦,٧	%١٠٠,٠	١٥٠,٣	%١٠٠,٠	١٨٤,٢	%١٠٠,٠

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

شهدت إيرادات السجاد نموًا كبيرًا، حيث نمت بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٢٨,١% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥. ويعود ذلك بشكل رئيسي لـ (١) زيادة في الإنتاج بمعدل سنوي تراكمي قدره ١٦,٠% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥ ليصل لـ ٢١,٥٦٣ طن في عام ٢٠٠٥ و (٢) نمو في أسعار البيع بمعدل سنوي تراكمي قدره ١٠,٤% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥.

وقد زادت مبيعات الشركة المحلية بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٣٣,٠% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥. ويعود ذلك بشكل رئيسي لنمو الطلب المحلي على السجاد المتمثل في زيادة حجم المبيعات بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ١٩,٧٧% ليصل لـ ١٦,٩٦٧ طن في عام ٢٠٠٥ وزيادة سعر البيع المحلي بمعدل سنوي تراكمي قدره ١٠,٠٦% خلال نفس الفترة. ويعود سبب زيادة الطلب المحلي إلى التغيير في ذوق المستهلكين حيث يتم استخدام السجاد كفرش بدلاً من الموكيت عند بعض المستهلكين المحليين.

إضافة إلى ذلك، فقد قامت الشركة بالتوظيف والتعاون مع عدد كبير من الفنانين والمبدعين في عدد من مراكز التصميم والفنون الإنتاجية العالمية، لتمد الشركة بشكل متجدد بالنقوش والرسومات والألوان المتناسقة التي تتناسب أنواق مختلف قطاعات السوق.

إيرادات البطانيات

تقوم شركة أدفا للبطانيات (شركة تابعة) بإنتاج البطانيات تحت العلامة التجارية أدفا المخصصة للبطانيات والمسجلة لدى وزارة التجارة والصناعة رقم ١٧/٣٠٢ منذ ١٤١٤/١٠/١٠ هـ والمحددة لمدة عشرين سنة تنتهي في ١٤٣٤/٤/١٩ هـ.

يشتمل الجدول أدناه على تحليل إيرادات البطانيات للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥. الشكل رقم ٣٢: تحليل إيرادات البطانيات

مصدر الإيرادات	الإيرادات الموحدة البطانيات (بملايين الريالات السعودية)					
	م ٢٠٠٥	من % الإجمالي	م ٢٠٠٣	من % الإجمالي	م ٢٠٠٤	من % الإجمالي
محلية	٦٢,١	%٨٩,٨	٣٧,٤	%٨٦,٨	٦٦,٣	%٨٩,٨
تصدير	١٠,٧	%١٠,٢	٩,٣	%١٣,٢	١٠,١	%١٠,٢
الإجمالي	٧٢,٨	%١٠٠,٠	٤٦,٧	%١٠٠,٠	٧٦,٤	%١٠٠,٠

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

نمت إيرادات البطانيات بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٢٤,٩% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥. ويعود ذلك لزيادة الإنتاج بمعدل سنوي تراكمي قدره ١٦,٥% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥ ليصل لـ ٥,١٨٥ طن في عام ٢٠٠٥. كما نمت في أسعار البيع بمعدل سنوي تراكمي قدره ٧,٢% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥.

وترجع الزيادة في المبيعات المحلية لعاملين رئيسيين:

- تغيير الإستراتيجية التسويقية الخاصة بالبطانيات: حيث كانت الشركة، منذ إنشاء مصنع البطانيات، تقوم ببيع هذا المنتج عبر تجار الجملة العاملين في مجال استيراد وتوزيع البطانيات أو من خلال المناقصات الحكومية. إلا أنه في عام ٢٠٠٤م، قامت الشركة بتغيير هذه الإستراتيجية عن طريق البيع مباشرة للموزعين وأصحاب المحلات والشركات. ونتيجة لذلك فقد نمت مبيعات البطانيات المحلية في ٢٠٠٤م بنسبة ٧٧% مقارنة بمبيعات ٢٠٠٣م، حيث تم بيع كامل إنتاج عام ٢٠٠٤م وباقي مخزون عام ٢٠٠٣م.
- زيادة الطلب المحلي، حيث أن سعر بيع البطانيات المصنعة محلياً (من ٦٠ ريال سعودي إلى ٩٠ ريال سعودي للبطانية بحسب المقاس) أقل من سعر البطانيات المستوردة (من ١٤٠ ريال سعودي إلى ٢٠٠ ريال سعودي للبطانية بحسب المقاس وبلد المنشأ). وبناءً عليه، فقد زادت كمية المبيعات المحلية للشركة بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ١٨,٤٣% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥ لتصل لـ ٤,١٧٦ طن في عام ٢٠٠٥م.

إيرادات البطانات الأولية والثانوية

تقوم شركة النسيج الشرقية (التابعة للشركة) بإنتاج بطانة السجاد الأساسية والثانوية من البولي بروبيلين. ويشتمل الجدول أدناه على تحليل إيرادات البطانات الأساسية والثانوية للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٣٣: تحليل إيرادات البطانات الأساسية والثانوية

مصدر الإيرادات	الإيرادات الموحدة البطانات الأساسية والثانوية (بملايين الريالات السعودية)					
	م ٢٠٠٥	من % الإجمالي	م ٢٠٠٣	من % الإجمالي	م ٢٠٠٤	من % الإجمالي
محلية	٩,٦	%١٠,١	١١,٦	%٢٦,٨	١٧,٨	%١٠,١
تصدير	٨٥,٥	%٨٩,٩	٣٨,٧	%٧٣,٢	٤٨,٧	%٨٩,٩
الإجمالي	٩٥,١	%١٠٠,٠	٥٠,٣	%١٠٠,٠	٦٦,٥	%١٠٠,٠

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

وتقوم الشركة حالياً بتصدير وبيع جزء من منتجاتها من المواد الوسيطة، حيث باتت المجموعة تملك مزايًا تنافسية عديدة في هذا الإنتاج. فإن استراتيجية الشركة تقوم على تعظيم هذه المزايا والتحول إلى مورد أساسي يعتمد عليه لتزويد هذه المصانع بشكل دائم وعبر اتفاقيات طويلة الأجل بحاجتها من هذه المواد.

وقد نمت إيرادات البطانات الأساسية والثانوية بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٣٧,٥% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م. ويعود ذلك لزيادة الإنتاج بمعدل سنوي تراكمي قدره ٢٦,٣% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م ليصل لـ ١٠,٣٤٦ طن في عام ٢٠٠٥م. كما نمت في أسعار البيع بمعدل سنوي تراكمي قدره ٨,٩% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م.

ويعود سبب نمو مبيعات التصدير بشكل رئيس لزيادة سعر بيع التصدير مقارنةً بسعر البيع المحلي، حيث أن سعر بيع التصدير خلال الأعوام ٢٠٠٣م حتى ٢٠٠٥م كان أعلى بمعدل ٩% من سعر البيع المحلي. وبناءً عليه، فقد قامت الشركة بزيادة كميات مبيعات التصدير بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٣٧,٦٢% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م لتصل لـ ٩,٣٠٣ طن في عام ٢٠٠٥م.

إيرادات الخيوط

تقوم الشركة الوطنية للغزل (التابعة للشركة) بإنتاج خيوط الغزل الدائرية. ويشتمل الجدول أدناه على تحليل لإيرادات الخيوط للسنوات المالية ٢٠٠٣ و٢٠٠٤ و٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٣٤: تحليل إيرادات الخيوط

مصدر الإيرادات	الإيرادات الموحدة للخيوط (بملايين الريالات السعودية)					
	٢٠٠٥م	من % الإجمالي	٢٠٠٤م	من % الإجمالي	٢٠٠٣م	من % الإجمالي
محلية	٦,٥	٣١,٤%	١٢,٢	٦٤,٧%	١٥,٠	٦٤,٩%
تصدير	١٤,٢	٦٨,٦%	٦,٦	٣٥,٣%	٨,١	٣٥,١%
الإجمالي	٢٠,٧	١٠٠,٠%	١٨,٧	١٠٠,٠%	٢٣,١	١٠٠,٠%

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

شهدت إيرادات الخيوط انخفاضاً بسيطاً خلال الأعوام من ٢٠٠٣م حتى ٢٠٠٥م، ويعود السبب في ذلك إلى زيادة كميات التصدير وخفض كميات البيع للأطراف الخارجية. حيث يتم استخدام معظم إنتاج الخيوط داخلياً في الشركة، وذلك لإنتاج السجاد، والموكيت، والبطانيات، والبطانات الأساسية والثانوية.

وبناءً على ما سبق، فقد نمت الإيرادات من تصدير الخيوط بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٣٢,٤% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م، ويعود ذلك بشكل رئيس لنمو حجم كميات التصدير (بالطن) بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ١٤,٤٤% ليصل لـ ١,٣٦٦ طن في عام ٢٠٠٥م والزيادة في سعر البيع بمعدل سنوي تراكمي قدره ١٤,٩٦% خلال الأعوام من ٢٠٠٣ حتى ٢٠٠٥م. ويرجع سبب انخفاض سعر بيع التصدير عن سعر البيع المحلي إلى تصدير خيوط البولي بروبيلين، التي تكون في العادة أرخص من خيوط الأكرليك، ويتم بيع خيوط الأكرليك محلياً.

تكلفة المبيعات وإجمالي الربح من العمليات

يعكس الجدول أدناه تكلفة المبيعات وإجمالي الربح من الموحد للشركة للسنوات المالية ٢٠٠٣ و٢٠٠٤ و٢٠٠٥م:

الشكل رقم ٣٥: تكلفة المبيعات وإجمالي الربح من العمليات

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٥-٢٠٠٣م	تكلفة المبيعات وإجمالي الربح من العمليات (بملايين الريالات السعودية)		
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م
١٨,١%	٥٣٥,٦	٦٤٥,٢	٧٤٧,٥
١٧,٣%	(٣٩١,١)	(٤٧٢,٧)	(٥٣٧,٨)
٢٠,٤%	١٤٤,٥	١٧٢,٥	٢٠٩,٦
١,٨%	٢٧,٠%	٢٦,٧%	٢٨,٠%

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

لقد ازدادت التكاليف المباشرة للشركة بنسبة أقل من الإيرادات خلال الأعوام من ٢٠٠٣م و٢٠٠٥م، مما أدى إلى تحسن نسبة إجمالي الهامش من ٢٧% في عام ٢٠٠٣م إلى ٢٨% في عام ٢٠٠٥م، مما ساهم في حدوث نمو منتظم في إجمالي ربحية الشركة.

تكلفة المبيعات

يعكس الجدول التالي العناصر الرئيسية لتكلفة المبيعات الموحدة للشركة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣م و٢٠٠٤م و٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٣٦: العناصر الرئيسية للتكاليف المباشرة (بملايين الريالات السعودية)

عناصر التكاليف	تكلفة المبيعات الموحدة (بملايين الريالات السعودية)			معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
مشتريات مواد خام	٢٧١,٢	٣٣١,٦	٤٣٧,٤	%٢٧,٠
مصاريف صناعية	٩٥,٣	١٠١,٩	١٠٠,١	%٢,٥
استهلاك	٥٣,٥	٥٥,٩	٥٧,١	%٣,٣
التغير في المخزون	(٢٨,٩)	(١٦,٧)	(٥٦,٨)	%٤٠,٢
الإجمالي	٣٩١,١	٤٧٢,٧	٥٣٧,٨	%١٧,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة

الشكل رقم ٣٧: العناصر الرئيسية للتكاليف المباشرة (%) من الإيرادات

عناصر التكاليف	التكاليف المباشرة الموحدة (نسبة من الإيرادات)			التغير
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
مشتريات مواد خام	%٥٠,٦	%٥١,٤	%٥٨,٥	%٧,٩
مصاريف صناعية	%١٧,٨	%١٥,٨	%١٣,٤	(%٤,٤)
استهلاك	%١٠,٠	%٨,٧	%١٠,٠	%٢,٤
التغير في المخزون	(%٥,٤)	(%٢,٦)	(%٧,٦)	(%٢,٢)
الإجمالي	%٧٣,٠	%٧٣,٣	%٧٢,٠	(%١,٠)

المصدر: القوائم المالية المراجعة

يعود السبب في التحسن البسيط في نسبة إجمالي الربح الكلي للشركة بشكل أساسي إلى انخفاض المصاريف الصناعية إلى نسبة ١٣,٤% من الإيرادات (من ١٧,٨% في عام ٢٠٠٣ م). والتغير في المخزون بنسبة (٧,٦)% من المبيعات (من (٥,٤)% في عام ٢٠٠٣ م) ولقد ازدادت تكاليف مشتريات المواد الخام كنسبة مئوية من الإيرادات من ٥٠,٦% إلى ٥٨,٥% خلال عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥ م، ويعود السبب في ذلك إلى زيادة تكاليف المواد الخام، وخاصة أسعار المنتجات البتروكيماوية التي ازدادت خلال العام ٢٠٠٥ م.

الدخل من العمليات

الشكل رقم ٣٨: دخل العمليات

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	قائمة الدخل (بملايين الريالات السعودية)			التغير
	٢٠٠٣ م المعدلة	٢٠٠٤ م المعدلة	٢٠٠٥ م	
%١٨,١	٥٣٥,٦	٦٤٥,١	٧٤٧,٥	الإيرادات
%١٧,٣	(٣٩١,١)	(٤٧٢,٧)	(٥٣٧,٨)	تكلفة المبيعات
%٢٠,٤	١٤٤,٥	١٧٢,٤	٢٠٩,٦	إجمالي الربح
%١٤,٢	(١٢,٥)	(١١,٩)	(١٦,٣)	المصاريف العمومية والإدارية
%١٦,٠	(١١,٠)	(١٣,٣)	(١٤,٨)	مصاريف البيع والتوزيع
%٢١,٥	١٢١,٠	١٤٧,٢	١٧٨,٥	الدخل من العمليات

المصدر: القوائم المالية المراجعة

يشتمل الجدول أدناه على تحليل لمصاريف العمليات للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.

الشكل رقم ٣٩: مصاريف العمليات

التغير	مصاريف العمليات (%) من الإيرادات			
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
%٠,١	%٢,٣	%١,٨	%٢,٢	مصاريف عمومية وإدارية
%٠,١	%٢,١	%٢,١	%٢,٠	مصاريف بيع وتوزيع
(%٠,٢)	(%٤,٤)	(%٣,٩)	(%٤,٢)	إجمالي مصاريف العمليات

المصدر: القوائم المالية المراجعة

حققت المجموعة وفورات بسيطة في مصاريف العمليات خلال الأعوام من ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥ م، حيث انخفض إجمالي مصاريف العمليات كنسبة مئوية من الإيرادات بنسبة ٠,٢% خلال الفترة موضوع البحث.

الدخل قبل الزكاة

الشكل رقم ٤٠: الدخل قبل الزكاة

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥م	الدخل قبل الزكاة (بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
%٢١,٥	١٢١,٠	١٤٧,٢	١٧٨,٥	الدخل من العمليات
%٦٣,٣	٢,٤	٥,٠	٦,٤	الإيرادات غير التشغيلية الأخرى
لا ينطبق	٢,٣	-	-	الإيرادات من الاستثمارات
%٢١,٣	١٢٥,٧	١٥٢,٢	١٨٤,٩	الدخل قبل الزكاة

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

تتكون الإيرادات غير التشغيلية بشكل أساسي من مبيعات الخردة ومنتجات المجموعة ذات العيوب الصناعية (غير موافقة للمواصفات القياسية) ومبيعات المكائن والآلات ومعدات المستخدمة تامة الاستهلاك (التي تم استبدالها).

صافي الدخل

الشكل رقم ٤١: صافي الدخل

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥م	قائمة الدخل (بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
%٢١,٣	١٢٥,٧	١٥٢,٢	١٨٤,٩	الدخل قبل الزكاة
%(١٠,٥)	(١٤,٦)	(١٤,٠)	(١١,٧)	الزكاة
%٢٤,٩	١١١,١	١٣٨,٢	١٧٣,٢	صافي الدخل
%٢٦,٠	١,٧	٢,١	٢,٧	ربح السهم (١) (بالريال السعودي)

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

١- تم حسابها، خلال السنوات ٢٠٠٣، ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م، على أساس إجمالي عدد الأسهم وقدرها ٦٥ مليون سهم.

نتيجة لنمو نسبة إجمالي الربح وتحسن نسب الربح التشغيلي، وثبات المصاريف، ازداد صافي الدخل من ١١١,١ مليون في العام ٢٠٠٤م إلى ١٧٣,٢ مليون في العام ٢٠٠٥م، أي بنسبة ٢٦% في تلك الفترة، وبمعدل ربح للسهم الواحد قدره ٢,٧ ريال سعودي.

التدفقات النقدية والسيولة

يعكس الجدول أدناه ملخصاً بالتدفقات النقدية للشركة للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٤٢: التدفقات النقدية

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥م	التدفقات النقدية (بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
%٤٩,٨	٨٨,٨	٢٢٧,١	١٩٩,٤	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
لا ينطبق	١١٠,٨	(٧١,٥)	(٤٨,٩)	التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
%(٠,٢)	(١٦٤,٠)	(١٦٨,٥)	(١٦٣,٢)	التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
لا ينطبق	٣٥,٦	(١٣,٠)	(١٢,٧)	التغير في النقدية
%٧,٨	١٣٨,٧	١٧٤,٣	١٦١,٣	النقدية في بداية السنة
%(٧,٧)	١٧٤,٣	١٦١,٣	١٤٨,٦	النقدية في نهاية السنة

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

بلغ رصيد النقدية في الصندوق ولدى البنوك ١٤٨,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م منخفضاً بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٧,٧% مقارنة عن نهاية السنة المالية ٢٠٠٣م. ويعود السبب وراء انخفاض رصيد النقدية إلى العديد من العوامل من أهمها انخفاض التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية بسبب عملية التوسعة في المصانع القائمة، حيث قامت بزيادة طاقتها الإنتاجية بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٧,٣% لتصل ١٧٤,٩٠٧ طن سنوياً ما بين ٢٠٠٣م و ٢٠٠٥م.

التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية

نمت صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية من ٨٨,٨ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٣م إلى ١٩٩,٤ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٥م (بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٥٠%)، وذلك نتيجة للارتفاع صافي الدخل وصافي التغير في رأس المال العامل. ونتيجة لزيادة أسعار البيع المصاحبة لزيادة أسعار المواد الخام، فقد انخفضت التدفقات من النشاطات التشغيلية في عام ٢٠٠٤م مقارنة بعام ٢٠٠٣م. وذلك يعود بشكل رئيس لزيادة استثمارات الشركة في الذمم المدينة والمخزون، فقد نمت بمبلغ ١٩,٢ مليون ريال سعودي (زيادة أسعار المواد الخام) و ٦١,٦ مليون ريال سعودي على التوالي في عام ٢٠٠٥م (زيادة المبيعات). يشتمل الجدول أدناه على ملخص بالتدفقات النقدية الناتجة من النشاطات التشغيلية خلال السنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٤٣: التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	(بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
٢٤,٩%	١١١,١	١٣٨,٢	١٧٣,٢	صافي الدخل
٢,٦%	٥٥,٢	٥٦,٢	٥٨,١	إستهلاكات واطفاءات
لا ينطبق	١,٢	١,٣	٠	تعديلات على الاستهلاكات
لا ينطبق	٠	٧,١	١,٢	مخصص نهاية الخدمة
٣٥,٢%	(٧٨,٨)	٢٤,٣	(٣٣,١)	صافي التغير في رأس المال العامل
٤٩,٩%	٨٨,٧	٢٢٧,١	١٩٩,٤	صافي التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

رأس المال العامل

يمثل رأس المال العامل فائض الموجودات المتداولة عن المطلوبات المتداولة ويعتبر هذا المؤشر من الوسائل الهامة التي تعبر عن سيولة موجودات الشركة. ويؤكد مجلس الإدارة وإدارة الشركة بأنه يوجد لدى الشركة الأموال الكافية لتمويل متطلبات رأس المال العامل خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية لنشرة الاكتتاب. يشتمل الجدول أدناه على ملخص رأس المال العامل خلال السنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م

الشكل رقم ٤٤: رأس المال العامل

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	(بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
٥,٥%	٦٩٦,١	٧٠٧,٠	٧٧٤,٨	الموجودات المتداولة
١٦٧,١%	(٥٠,٤)	(١٢٢,٧)	(٣٥٩,٥)	المطلوبات المتداولة
(١٩,٨)%	٦٤٥,٧	٥٨٤,٣	٤١٥,٣	رأس المال العامل

المصدر: القوائم المالية المراجعة.

وقد نقص الاستثمار في رأس المال العامل بمبلغ ١٦٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٥ م مقارنة بالعام ٢٠٠٤ م، وذلك بسبب الزيادة في القروض قصيرة الأجل. وقد انخفضت فترة دوران النقدية من ٤٠١ يوم في عام ٢٠٠٣ م لتصل ٣١٦ يوماً في عام ٢٠٠٥ م. ويعود ذلك بشكل رئيس للأسباب التالية:

- انخفاض أيام الذمم المدينة من ٢٣٠ يوم في ٢٠٠٣ م إلى ١٧٧ يوماً في ٢٠٠٥ م
 - زيادة أيام الذمم الدائنة من ٢٧ يوم في ٢٠٠٣ م إلى ٥٥ يوماً في ٢٠٠٥ م.
- ويعكس الجدول التالي أعمار الذمم المدينة للشركة لـ ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م.
- الشكل رقم ٤٥: أعمار الذمم المدينة

الرصيد	(بملايين الريالات السعودية)					
	أقل من ٣ شهور	أقل من ٦ شهور	أقل من ٩ شهور	أقل من ١٢ شهر	أكثر من ١٢ شهر	
٢٠٠٥ م	١٨٠,٧	١٠١,٩	٣٨,٨	٢١,٥	١٠,٨	٣٥٤,٦
٢٠٠٤ م	١٦٥,٢	٨٨,١	٤٤,٥	٢١,٩	٧,٨	٣٢٧,٧
٢٠٠٣ م	١٥٩,٤	٩٠,٧	٣٣,٧	٢٣,٦	٧,١	٣١٤,٥

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية

الشكل رقم ٤٦: التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥ م	(بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣ م	٢٠٠٤ م	٢٠٠٥ م	
لا ينطبق	١٥١,٥	١١,٠	-	بيع استثمارات متنوعة
لا ينطبق	-	٦,٨	-	بيع أراضي
٤,٦%	(٤٧,٥)	(١٠٣,٠)	(٥٢,٠)	إضافات ممتلكات ومعدات صافي
(٣٨,٩)%	٨,٣	٧,٢	٣,١	بيع ممتلكات ومعدات صافي
لا ينطبق	(١,٥)	(٠,٢)	-	إضافات مصاريف مؤجله
لا ينطبق	-	٦,٧	-	استبعاد مصاريف مؤجله
لا ينطبق	١١٠,٨	(٧١,٥)	(٤٨,٩)	صافي التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية

المصدر: القوائم المالية المراجعة

بلغ صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية ٤٨,٨ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٥ م بالمقارنة مع ٧١,٥ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٤ م. ويعود هذا النقص في التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية على مدى الثلاث سنين الماضية لعاملين أساسيين وهما استبعاد الشركة لعدة استثمارات متنوعة في عام ٢٠٠٣ م مما أدى إلى زيادة التدفقات النقدية، حيث إن الاستثمارات المتنوعة (تشمل شركة النجاجون المتحدون ومساهمات أراضي ومباني ومساهمة مشروع الأردن ومساهمات في إنشاء مصانع) مسجلة باسم أحد الشركاء الشخصية وقد قرر الشركاء في عام ٢٠٠٤ م استبعادها وقبدها بتكلفتها الدفترية على حسابها الشخصي في حساب أطراف ذات علاقة. والعامل الآخر هو الزيادة في شراء الممتلكات والمعدات

خلال سنة ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م. وأدت زيادة الممتلكات والمعدات في خلال السنتين الماضيتين إلى نمو طاقه الشركة الإنتاجية بمعدل نمو سنوي تراكمي يبلغ ٧,٣% ليصل حجم الإنتاج إلى ١٧٤,٩ طن سنويا ما بين عام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م.

التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية

يعكس الجدول أدناه ملخصاً بالتدفقات النقدية من النشاطات التمويلية خلال السنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.
الشكل رقم ٤٧: التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية

معدل النمو السنوي المتراكم ٢٠٠٣-٢٠٠٥م	(بملايين الريالات السعودية)			
	٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
لا ينطبق	(١٧,٢)	-	-	سداد قروض طويلة الأجل
لا ينطبق	-	٥٠,٨	٢٥٧,٣	قروض قصيرة الأجل
لا ينطبق	-	-	(٥٠,٨)	تسديد قروض قصيرة الأجل
٥٨,٧%	(١٤٦,٨)	(٢١٩,٣)	(٣٦٩,٧)	جاري الشركاء وحقوق الملكية
(٠,٢%)	(١٦٤,٠)	(١٦٨,٥)	(١٦٣,٢)	صافي التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة

بلغ صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية ١٦٣,٢ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٥م مقارنة بتدفقات نقدية مستخدمه بلغت ١٦٨,٥ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٤م. وتعود التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية بشكل رئيسي إلى المقبوض من قرض قصير الأجل في عام ٢٠٠٤م وقرض إسلامي آخر بمبلغ ٢٥٠ مليون ريال سعودي في ٢٠٠٥م. بينما تعود التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية خلال ٢٠٠٥م بصورة رئيسية إلى تسديد القرض قصير الأجل و الزيادة في حركه حساب الشركاء. حيث قرر الشركاء في سنة ٢٠٠٣م تحويل ٢٦٩ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقة إلى حساب جاري الشركاء, وفي ٢٠٠٤م, رفع الشركاء رأسمال الشركة إلى ٥٥٠ مليون ريال سعودي عن طريق رسملة ٤٣٠ مليون ريال سعودي من جاري حساب الشركاء والأرباح المبقة والإحتياطي الخاص. وفي ٢٠٠٥م, رفع الشركاء رأسمال الشركة إلى ٦٥٠ مليون ريال سعودي, عن طريق رسملة ١٠٠ مليون من الأرباح المبقة والإحتياطي النظامي. وفي سنة ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م حول الشركاء مبلغ وقدره ٢١٥,٦ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقة إلى حساب جاري الشركاء والتي تعتبر عمليات غير نقدية.

قوائم المركز المالي

يشتمل الجدول أدناه على قوائم المركز المالي المختصرة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م.

الشكل رقم ٤٨، قوائم المركز المالي خلال الأعوام ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥

معدل النمو السنوي المتراكم م ٢٠٠٥-٢٠٠٣	بملايين الريالات السعودية			
	م ٢٠٠٣	م ٢٠٠٤	م ٢٠٠٥	
(%٧,٧)	١٧٤,٣	١٦١,٣	١٤٨,٦	نقدية وشبه نقدية
%٣,٧	٣٣٧,٧	٣٤٣,٥	٣٦٢,٩	مدينون
%١٨,٠	١٨٣,٣	٢٠٠,٠	٢٥٥,٢	مخزون
%٢١٦,٢	٠,٨	٢,١	٨,٠	مصاريف مدفوعة مقدماً
%٥,٥	٦٩٦,١	٧٠٧,٠	٧٧٤,٧	مجموع الموجودات المتداولة
(%٨٣,١)	٧٠,٢	٢٥,٣	٢,٠	المطلوب من جهات ذات علاقة
لا ينطبق	١١,٠	-	-	استثمارات متنوعة بالتكلفة
لا ينطبق	٦,٨	-	-	استثمارات في أراضي
%٦,١	٢٧٥,٧	٣١٩,٤	٣١٠,٢	ممتلكات ومعدات
لا ينطبق	١١,٨	-	-	مصاريف مؤجله
(%٨,٨)	٣٧٥,٥	٣٤٤,٧	٣١٢,٢	مجموع الموجودات غير المتداولة
%٠,٧	١,٠٧١,٦	١,٠٥١,٧	١,٠٨٦,٩	مجموع الموجودات
لا ينطبق	-	٥٠,٨	٢٥٧,٣	قروض قصيرة الأجل
%٦٩,٨	٢٥,٣	٤١,٥	٧٣,٠	دائنون
%٢٢,١	١٠,٤	١٦,٣	١٥,٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(%٢,٨)	١٤,٥	١٤,٠	١٣,٧	مخصص الزكاة
%١٦٧,٣	٥٠,٣	١٢٢,٦	٣٥٩,٥	مجموع المطلوبات المتداولة
لا ينطبق	١٨,٣	-	-	المطلوب إلى جهات ذات علاقة
لا ينطبق	-	٧,١	٨,٣	تعويضات الصرف من الخدمة
(%٣٢,٧)	١٨,٣	٧,١	٨,٣	مجموع المطلوبات غير المتداولة
%١٣١,٥	٦٨,٦	١٢٩,٧	٣٦٧,٨	مجموع المطلوبات
%١١٤,١	١٢٠,٠	٥٥٠,٠	٦٥٠,٠	رأس المال
(%٢٥,٧)	٧٦,٧	٧٤,٧	٤٢,٣	احتياطي نظامي
لا ينطبق	١٧٦,٩	-	-	احتياطي خاص
(%٧٧,٧)	٥٣٩,٧	٢٩٧,٣	٢٦,٨	حساب جاري الشركاء*
لا ينطبق	٨٩,٧	-	-	أرباح مستقباه
(%١٥,٣)	١,٠٠٣,٠	٩٢٢,٠	٧١٩,١	مجموع حقوق الشركاء
%٠,٧	١,٠٧١,٦	١,٠٥١,٧	١,٠٨٦,٩	مجموع المطلوبات ، وحقوق الشركاء

المصدر: القوائم المالية المراجعة

* قرر الشركاء تحويل رصيد جاري الشركاء إلى احتياطي عام اعتباراً من ٢٠٠٦/١/١م

لم تشهد مجموع موجودات الشركة أي زيادة ملحوظة خلال الثلاث سنين الماضية حيث زادت فقط بمعدل سنوي متراكم وقدره ٠,٧%. وفي نفس السياق، فقد شهدت مجموع المطلوبات زيادة ملحوظة حيث كانت في سنة ٢٠٠٣م ٦٨,٦ مليون ريال سعودي و ارتفعت لتسجل في عام ٢٠٠٥م ٣٦٧,٨ مليون ريال سعودي بمعدل نمو سنوي متراكم وقدره ١٣١,٥%. وتأتي هذه الزيادة في مطلوبات الشركة في الفترة ما بين ٢٠٠٣م - ٢٠٠٥م نتيجة لحصول الشركة على قروض إسلامية بقيمة ٥٠ مليون ريال في سنة ٢٠٠٤م حيث تم تسديده في سنة ٢٠٠٥م. أما القرض الآخر بقيمة ٢٥٠ مليون ريال سعودي فقد حصلت عليه الشركة في عام ٢٠٠٥م.

أما بالنسبة لحقوق الشركاء، فإن الانخفاض ناتج عن مسحوبات الشركاء النقدية والبالغة ٢٠٦,٧ مليون ريال سعودي و ٣٧٨,٧ مليون ريال سعودي خلال العامين ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م، على التوالي .

الجهات ذات العلاقة

تشمل المعاملات التي تمت بين شركات المجموعة وأطراف ذات علاقة من مبيعات ومصروفات بالإئابة ومدفوعات من قبل تلك الأطراف. وفيما يلي المعاملات الجوهرية بين الشركة والجهات ذات العلاقة في خلال الثلاث سنوات المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٠٥م:

- شركة عمر العبد اللطيف وشركاه للعقارات: تشمل تمويل قصير الأجل للاستثمارات بمبلغ ١٩,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠٠٣م (دفعت من قبل شركة عمر العبد اللطيف للعقارات في ٢٠٠٤م) ومبلغ ١٩,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٠٤م (دفعت شركة عمر العبد اللطيف للعقارات في عام ٢٠٠٥م).
- مركز التدريب السعودي: حيث قامت الشركة بالاستثمار في المركز بحصة عينية بقيمة ١,٩٧ مليون ريال سعودي، من آلات ومعدات وعد تامة الاستهلاك والتي تستخدم من قبل الطلاب في التدريب.

- مصنع أسمنت المدينة: تشمل تمويل قصير الأجل بمبلغ ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٤م لحاجات المشروع الأولية من مصاريف واعتمادات ودراسات (دفعت عند تأسيس شركة أسمنت المدينة في عام ٢٠٠٥م).
- مفروشات العبد اللطيف: تقوم الشركة ببيع السجاد والموكيت لمفروشات العبد اللطيف بناءً على طلبها، وتكون أسعار بيع الشركة لمفروشات العبد اللطيف مساوي للأسعار بيع السجاد والموكيت في السوق من حيث الجودة والنخانة. وقد انخفضت المطلوبات من مفروشات العبد اللطيف من ٤٩,٠٠٥ ألف ريال سعودي في ٢٠٠٣م لتبلغ ٦٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٠٥م.

يشتمل الجدول أدناه على نوع المعاملات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. الشكل رقم ٤٩: نوع المعاملات مع أطراف ذات علاقة

(بملايين الريالات السعودية)			
٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
٤٢,٤٤	٣١,١٧	٦١,٩٤	مبيعات - مفروشات العبد اللطيف
٦,٠٤	٣٣,٣٧	١٣,٣٩	مبيعات - أخرى
%٩	%١٠	%١٠	% من مبيعات الشركة
٤٤,٥٧	١٧٤,٤٥	-	مصروفات بالإنابة محملة من الشركة
(١٠٢,٧١)	(٦٥,٨٠)	(٩٨,٦٣)	مدفوعات من قبل أطراف ذات علاقة

المصدر: الحسابات الإدارية غير المراجعة.

مصادر التمويل

يشتمل الجدول أدناه على مصادر التمويل للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م. الشكل رقم ٥٠: تمويل الشركة

(بملايين الريالات السعودية)			
٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	
١٧٤,٣	١٦١,٣	١٤٨,٦	نقدية وشبه نقدية
-	٥٠,٨	٢٥٧,٣	قروض قصيرة الأجل
-	-	-	قروض طويلة الأجل
١٢٠,٠	٥٥٠,٠	٦٥٠,٠	رأس المال
٢٥٣,٦	٧٤,٧	٤٢,٣	الاحتياطي النظامي والعام والاحتياطيات الأخرى
٦٢٩,٤	٢٩٧,٣	٢٦,٨	أرباح مبقاة وجاري الشركاء
١,٠٠٣,٠	٩٢٢,٠	٧١٩,١	حقوق المساهمين
١٧٤,٣	١١٠,٥	(١٠٨,٧)	صافي المدينة (١)
%١٧,٤	%١٢,٠	(%)١٥	صافي المدينة/ حقوق المساهمين

المصدر: المجموعة.

١- إجمالي القروض - النقدية وشبه النقدية.

لقد انخفض صافي مديونية الشركة من ١٧٤,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٣م إلى (١٠٨,٧) مليون ريال سعودي في عام ٢٠٠٥م، بسبب تمويل جزء من رأس المال العامل والتوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية بواسطة تمويل مريحة التورق لمدة ٦ أشهر. وقد سمحت التدفقات النقدية الناتجة من العمليات التشغيلية بتمويل عملية التوسعة في المصانع القائمة، حيث قامت بزيادة طاقتها الإجمالية بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٧,٣% لتصل ١٧٤,٩٠٧ طن سنوياً ما بين ٢٠٠٣م و ٢٠٠٥م.

إضافة إلى ذلك، قامت الشركة برسملة جزء من الاحتياطيات والأرباح المبقاة في كل من عام ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م، وذلك لزيادة رأس المال من ١٢٠ مليون ريال سعودي إلى ٦٥٠ مليون ريال سعودي، مما أدى إلى زيادة عدد الأسهم إلى ٦٥ مليون سهم، بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم.

أهم البيانات المالية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ م

فيما يلي بيان بمؤشرات الأداء الخاصة بالشركة خلال الربعين المنتهيين في ٣٠ يونيو ٢٠٠٥ م و ٢٠٠٦ م. الشكل رقم ٥١: مؤشرات الأداء في الربع الثاني لسنة ٢٠٠٥ م و ٢٠٠٦ م

نسبة التغير (٢٠٠٥-٢٠٠٦ م)	٢٠٠٥ م	٢٠٠٦ م	
			مؤشرات قائمة الدخل
	٣٣٤,٦	٤٠٩,٥	الإيرادات
٢٢,٤%	١٠٣,٥	١١٥,٧	إجمالي الربح
١١,٨%	٨٨,٠	٩٢,٦	الربح التشغيلي (١)
٥,٢%	٨٧,٤	٩٠,٣	صافي الدخل
٣,٣%			مؤشرات قائمة المركز المالي
	٦٨,٩	١١٢,٥	نقدية وشبه نقدية
٦٣,٢%	٤٤,٦	٩,٧	المطلوب من أطراف ذات علاقة
(٣٥٩,٨)%	٣٢٦,١	٣٠٤,٩	ممتلكات ومعدات
(٦,٥)%	١,٠٦٥,٠	١,٠٩٢,٣	إجمالي الموجودات
٢,٦%	٥١,٠	٢١٣,١	إجمالي القروض
٣١٧,٦%	١٤٣,٠	٢٨٢,٩	إجمالي المطلوبات
٩٧,٨%	٩٢٢,٠	٨٠٩,٤	حقوق المساهمين
(١٢,٢)%			مؤشرات التدفقات النقدية
	٢٧,٧	٣٨,٩	التدفقات النقدية من النشاطات التشغيلية
٤٠,٣%	(٣٣,١)	(٣٠,٩)	التدفقات النقدية من النشاطات الاستثمارية
٦,٦%	(٨٧,١)	(٤٤,٢)	التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية
٩,٣%	(٩٢,٤)	(٣٦,٢)	صافي التغير في النقدية
٦٠,٩%			المؤشرات الأساسية
	-	٢٢,٤%	نمو الإيرادات
لا ينطبق	-	٣,٣%	نمو صافي الدخل
لا ينطبق	٣٠,٩%	٢٨,٣%	نسبة إجمالي الربح
(٢,٧)%	٢٦,٣%	٢٢,٦%	نسبة الربح التشغيلي
(٣,٧)%	٢٦,١%	٢٢,٠%	نسبة صافي الدخل
(٤,١)%			

المصدر: القوائم المالية المراجعة

١- تم حسابه على أساس إجمالي الربح ناقصاً مصاريف البيع والتوزيع، والمصاريف العمومية والإدارية.

حققت الشركة النتائج المالية الموضحة أعلاه خلال فترة النصف الأول من عام ٢٠٠٦ م و من أهمها:

- نمو صافي الإيرادات بنسبة ٢٢,٤% مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٠٥م، ليبلغ ٤٠٩,٥ مليون ريال سعودي في النصف الأول من ٢٠٠٦م.
- بلغ مجموع إجمالي الربح ١١٥,٧ مليون ريال سعودي في النصف الأول من عام ٢٠٠٦م، بزيادة نسبتها ١١,٨% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. إلا أن نسبة إجمالي الربح للشركة قد انخفضت بنسبة ٢,٧% لتصل لـ ٢٨,٣% في ٢٠٠٦م، ويعود ذلك لزيادة أسعار المواد الخام بنسبة ٢٠% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي. حيث أن الشركة لم تستطع من تمرير تلك الزيادة بشكل مباشر لعملائها.
- سجل صافي دخل الشركة نموا قدره ٣,٣% مقارنة بنفس الفترة من العام الماضي، ليبلغ ٩٠,٣ مليون ريال سعودي.
- نمت الموجودات المتداولة للشركة بنسبة ١٢% لتبلغ ٧٧٧,٧ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل رئيس لزيادة النقدية وشبه النقدية بمبلغ ٤٣,٦ مليون ريال سعودي لتصل لـ ١١٢,٤ مليون ريال سعودي في العام ٢٠٠٦م.
- زاد إجمالي القروض المستحقة على الشركة ليبلغ ٢١٣,١ مليون ريال سعودي. ويعود ذلك لتمويل رأس المال العامل والتوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية عن طريق عقود مرابحة قصيرة الأجل مع البنك السعودي البريطاني بمبلغ ١٩٥,٦ مليون ريال سعودي وقرض طويل الأجل من صندوق التنمية الصناعية السعودية لتمويل زيادة في الطاقة الإنتاجية لشركة النسيج الشرقية التابعة للشركة.
- انخفضت المطلوبات من جهات ذات علاقة بنسبة ٣٥٩,٨% لتبلغ ٩,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م، وتشمل مطلوبات من مركز التدريب السعودي بمبلغ ١,٩٨ مليون ريال سعودي مقابل حصة عينية من الآلات ومعدات وعدد تامة الاستهلاك ومطلوبات من مجموعة العبد اللطيف التجارية بمبلغ ٧,٦٩ مليون ريال سعودي مقابل مبيعات من السجاد والموكيت.

النشاط التجاري الحالي والتوقعات

قامت المجموعة بين عامي ٢٠٠٣ و ٢٠٠٥م باتخاذ تدابير ناجحة في مجال الاستثمار في خطوط الإنتاج المساندة لعمليات الشركة والتوسع في أعمالها، نتج عن ذلك نمو إيرادات الشركة وتحسن مؤشرات الربحية حيث نما صافي الدخل بنسبة ٢٥,٣% بين السنة المالية ٢٠٠٤م والسنة المالية ٢٠٠٥م، وبذلك وصل صافي الدخل للسنة المالية ٢٠٠٥م بمبلغ ١٧٣,٢ مليون ريال سعودي بواقع ٢,٧ ريال سعودي للسهم. كما نمت صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية من ٨٨,٨ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٣م إلى ١٩٩,٤ مليون ريال سعودي في سنة ٢٠٠٥م (بمعدل نمو سنوي تراكمي قدره ٥٠%)، وذلك نتيجة لارتفاع صافي الدخل وصافي التغير في رأس المال العامل. ولذا، فإنه لا توجد توقعات بأن تحفظ الشركة على هذا المستوى في المستقبل.

التعهدات والالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة التزامات ومطلوبات محتمله كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م مقابل اعتمادات مستنديه وضمانات بنكيه بمبلغ ١١٩,٦٧٨,٠١٧ ريال سعودي، (٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م- ٢١,٤٦٥,١٣٣ ريال سعودي و ٣١ ديسمبر ٢٠٠٤م – ٢٠,٦١٤,٠٢٠ ريال سعودي).

إقرار من الإدارة حول سلامة المعلومات المالية

لقد تم إعداد التقرير وتحليل المركز المالي ونتائج العمليات من قبل الإدارة، وتم اعتمادهما من مجلس الإدارة. وتعتقد الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري سلبي على المركز المالي أو توقعات الشركة منذ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م وحتى تاريخ نشرة الاكتتاب. كما تقر بالمسؤولية الكاملة حول صحة ودقة المعلومات وتحليل النتائج المالية، وتؤكد – بعد إجراء كافة الاستفسارات المعقولة – بأنه تم الإفصاح عن كافة المعلومات بصورة عادلة، وأنه لم يتم حذف أي بيانات أو معلومات ينتج عن حذفها أن تكون التحاليل أعلاه مضللة.

سياسة توزيع الأرباح

تعترزم الشركة أن تقوم بدفع أرباح لحملة أسهمها بصورة سنوية بناءً على دخل الشركة ووضعها المالي وأحوال السوق والأوضاع الاقتصادية العامة وعوامل أخرى، منها وجود فرص استثمارية، وحاجات إعادة الاستثمار، والاحتياطات النقدية والمالية، وإمكانات العمل، إلى غير ذلك من الاعتبارات التنظيمية الأخرى. وسيتم توزيع الأرباح بالريال السعودي.

لم تقم الشركة بتوزيع أرباح عن السنوات ٢٠٠٣م و٢٠٠٤م و٢٠٠٥م، حيث قامت الشركة برسمة جزء من الاحتياطات و أرباح العام في عامي ٢٠٠٤م و ٢٠٠٥م، وذلك لزيادة رأس المال من ١٢٠ مليون ريال سعودي إلى ٦٥٠ مليون ريال سعودي، مما يقوي المركز المالي للشركة. ولمزيد من التفاصيل، (فضلاً انظر "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات - التدفقات النقدية من النشاطات التمويلية").

ورغم أن الشركة تعترزم توزيع أرباح سنوية على حملة أسهمها، فإنها لا تقدم أي ضمان بأنه سيتم الدفع لأي مساهم ولا أي ضمان بالنسبة للمبلغ الذي سيتم دفعه في أي سنة معينة. ويخضع توزيع الأرباح لبعض القيود التي تشمل:

- بموجب اتفاقيات مبرمة مع أطراف أخرى (مثل قروض لتمويل رأس المال العامل أو التوسعات المخططة في العمليات الإنتاجية) ونتائج عمليات الشركة واحتياجات الشركة النقدية الحالية والمتوقعة وخطط التوسع.
- الأنظمة ذات العلاقة.

وسوف تستحق الأسهم تسلم الأرباح التي تعلنها الشركة عن السنة المالية ٢٠٠٦م والسنوات اللاحقة لها.

التمويل والمديونية

يبين الجدول التالي نواحي تمويل الشركة كما أخذت من القوائم المالية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م والثلاث سنوات المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٠٥م. وينبغي أن يُقرأ هذا الجدول مع "مناقشة الإدارة وتحليلها للمركز المالي ونتائج العمليات" وكذلك القوائم المراجعة والحسابات الخاصة بها في هذه النشرة.
الشكل رقم ٥٢: تمويل الشركة

المنتهية في ٣١ ديسمبر			المنتهية في ٣٠ يونيو	(بملايين الريالات السعودية)
٢٠٠٣م	٢٠٠٤م	٢٠٠٥م	٢٠٠٦م	
١٧٤,٣	١٦١,٣	١٤٨,٦	١١٢,٥	نقدية وشبه نقدية
-	٥٠,٨	٢٥٧,٣	١٩٥,٦	قروض قصيرة الأجل
-	-	-	١٧,٥	قروض طويلة الأجل
١٢٠,٠	٥٥٠,٠	٦٥٠,٠	٦٥٠,٠	رأس المال
٢٥٣,٦	٧٤,٧	٤٢,٣	٦٩,١	الاحتياطي النظامي والعام والاحتياطيات الأخرى
٦٢٩,٤	٢٩٧,٣	٢٦,٨	٩٠,٣	أرباح مبقاة وجاري الشركاء
١,٠٠٣,٠	٩٢٢,٠	٧١٩,١	٨٠٩,٤	حقوق المساهمين
١٧٤,٣	١١٠,٥	(١٠٨,٧)	(١٠٠,٦)	صافي المديونية (١)
%١٧,٤	%١٢,٠	(%١٥)	%(١٢,٤)	صافي المديونية/ حقوق المساهمين

المصدر: الشركة.

* إجمالي الدين ناقصاً النقدية.

يبلغ رأس المال المصرح به ورأس المال المدفوع للشركة ٦٥٠ مليون ريال سعودي، ويتألف من ٦٥ مليون سهم بقيمة اسمية ١٠ ريالاً للسهم. وتؤكد الشركة أنه لا رأسمالها ولا رأسمال أي من شركات المجموعة مشمول بحق خيار.

أن القرض طويل الأجل من صندوق التنمية الصناعية السعودي البالغ ١٧,٥ مليون ريال سعودي (من قرض بقيمة ٣٥ مليون ريال سعودي) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م مضمون برهن ممتلكات شركة النسيج الشرقية وسند الأمر من الشركة بمبلغ ٣٥ مليون ريال سعودي وضمائنات شخصية بمبلغ ٣٥ مليون ريال سعودي من الشركاء، كما أن عقد المرابحة (قروض قصيرة الأجل) من البنك السعودي البريطاني مؤمن بسند أمر من الشركة بقيمة القرض البالغ ١٩٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م. وجميع تسهيلات الاقتراض تتم وفقاً للتشريعة الإسلامية. (فضلاً أنظر "ملخص العقود الهامة").

اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م، لا يوجد على الشركة أية مطالبات طارئة غير ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية المراجعة. كما تؤكد الشركة أن لديها رأس مال عاملاً يكفي للثلاثي عشر شهراً التالية لتاريخ هذه النشرة.

الأمر التنظيمية

التنظيم

تخضع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي لنظام الشركات المعمول به في المملكة والصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٦ وتاريخ ١٣٨٥/٠٣/٢٢ هـ المعدل بعدة مراسيم ملكية كريمة. كما تخضع الشركة لكافة الأنظمة التجارية والصناعية الأخرى ذات العلاقة مثل نظام السجل التجاري ونظام حماية وتشجيع الصناعات الوطنية. وبموجب تلك الأنظمة فقد تأسست الشركة كفرع صناعي لمؤسسة فردية مملوكة للشيخ عمر بن سليمان العبد اللطيف وذلك باسم (المصنع السعودي للسجاد) في عام ١٤٠١ هـ وذلك لإنتاج البساط (الموكيت) وقطع السجاد وسجادة الصلاة والخيوط الخاصة بصناعة السجاد. ثم تحولت إلى شركة ذات مسؤولية محدودة في عام ١٤٠٨ هـ بمشاركة أبنائه الثلاثة سليمان، وأحمد، وعبد اللطيف بالتساوي حيث يمتلك كل منهم ما نسبته ٢٥% من رأس مال الشركة البالغ أربعون مليون ريال سعودي (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) في حينه منها ٣٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عبارة عن حصص عينية تمثل موجودات المصنع من الآلات ومعدات ومباني وسيارات وأثاث وذمم عامة، و٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي دفعها الشركاء نقداً. وبناء على ذلك فقد تم توثيق عقد تأسيس الشركة لدى كاتب العدل بالرياض بالعدد ٣١٤٠ وتاريخ ١٤٠٨/١١/١٨ هـ وصدر لها سجل تجاري برقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٠٢/٢٦ هـ.

وفي ١٤١٧/٠٣/٠٩ هـ تم تعديل عقد تأسيس الشركة وشمل التعديل أغراض الشركة التي أصبحت: إنتاج قطع السجاد والموكيت ومستلزماتها من الخيوط والغراء. كما تم تعديل رأس المال بزيادته من أربعون مليون ريال سعودي (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) ليصبح مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتم استبدال المدير الشيخ عمر العبد اللطيف بابنه أحمد عمر سليمان العبد اللطيف ومنح الصلاحيات اللازمة لذلك. لكن في ١٤١٧/١١/٢٩ هـ تم تعديل عقد تأسيس الشركة مرة أخرى حيث تم تخفيض رأس المال ليصبح مائة وعشرون مليون (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بدلاً من مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. (فضلاً أنظر "الشركة")

وفي ١٤٢٥/١٠/٢٣ هـ تم تعديل عقد تأسيس الشركة مرة أخرى ليشمل التعديل هذه المرة اسم الشركة الذي أصبح (شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي)، وكذلك تم تعديل السنة المالية للشركة لنتهي في ١٢/٣١ ميلادي من كل عام. وبصرف النظر عن كل التعديلات السابقة فقد قرر الشركاء في ١٤٢٥/١١/٠٨ هـ استبدال عقد تأسيس الشركة وكافة التعديلات التي تمت عليه بعقد تأسيس واحد وشامل بحيث يصبح هو المرجع الوحيد للشركة، وتم تحرير عقد تأسيس جديد بذلك تم توقيعه وإثباته لدى كاتب العدل بوزارة التجارة بالعدد ١٢٠٣ من المجلد ١٥٦ لعام ١٤٢٦ هـ وتاريخ ١٤٢٥/١٠/٢٥ هـ.

وفي ١٤٢٦/١١/١٩ هـ قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة ليكون ستمائة وخمسون مليون ريال سعودي موزعة على الشركاء حسب ما يتم بيانه أدناه. وقد تم توثيق هذا التعديل لدى كاتب العدل بالرياض بالعدد ٣٩٧ لعام ١٤٢٧ هـ في ١٤٢٧/٠٣/١٢ هـ. أما أغراض الشركة فهي: إنتاج البساط "الموكيت" وقطع السجاد وسجاد الصلاة، وإنتاج الخيوط الخاصة بصناعة السجاد. (فضلاً أنظر "الشركة")

وقد تم تعديل السجل التجاري للشركة رقم ١٠١٠٠٧٣٦٨٥ وتاريخ ١٤١٠/٠٢/٢٦ هـ حسب المعلومات السابقة المبينة في عقد تأسيس الشركة الأخير. كما تم تجديده لينتهي في ١٤٢٨/٠٢/٢٥ هـ. وكذلك تم تعديل الترخيص الصناعي للشركة بموجب التعديل رقم ٣١٢/ص بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٠ هـ ليشمل المعلومات الأخيرة في السجل التجاري وعقد التأسيس. والشركة لها حالياً فرع واحد مسجل في الرياض هو (المصنع السعودي للسجاد) فرع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي. ورقم سجل هذا الفرع هو ٢٠٦٥١٤ وتاريخه ١٤٢٦/٠١/٢٧ هـ ومصدره الرياض. لكن لديها خمس شركات تابعة لكل واحدة سجلها التجاري وترخيصها الصناعي المستقل وذلك وفق ما يلي:

/ / /
/ / /
/ / /
/ / /
/ / /

المصدر: الشركة

الجهات المسؤولة عن تنظيم القطاع

الجهة المسؤولة عن تنظيم هذا القطاع هي وزارة التجارة والصناعة وقد قامت بمنح الشركة كافة التراخيص والسجلات اللازمة وفق ما تقدم.

التراخيص

لا تحتاج الشركة إلى تراخيص أخرى من جهات غير وزارة التجارة والصناعة ما لم تقرر الدخول في أنشطة أخرى ليست موجودة ضمن أنشطتها الحالية.

الأراضي المملوكة

- مساحة الأرض حسب الصك ٢٦٥,٧٨٥,٧٢ م^٢. وقد تنازل الشركاء مجاناً وبلا مقابل عن ٩٠٠ م^٢ للدفاع المدني وذلك مقابل صك إفراغ للدفاع المدني برقم ١١/٣٥٦٦ في ١٤٢٤/٦/٨ هـ لإقامة مبنى لهم في المدينة الصناعية تبرعاً من الشركاء لما للدفاع المدني من دور إنساني كبير في خدمة المجتمع وخدمة المدينة الصناعية على وجه التحديد.
- تم شراء الأرض في ١٤١٨/٠٩/١٩ هـ الموافق ١٩٩٨/٠١/١٨ م بموجب صك الملكية رقم ٥/٤٤٥٥ بتاريخ ١٤١٧/٠٣/٠٧ هـ بمبلغ ١٠,٣٦٥,٦١٠ ريال سعودي.

وصف الأسهم

رأس المال

تم تحديد رأس مال الشركة بمبلغ ستمائة وخمسون مليون (٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة وستون مليون (٦٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم أسمي متساوية القيمة، تبلغ قيمة السهم الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات وجميعها أسهم عادية.

يجوز للجمعية العمومية غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة (بما فيها هيئة السوق المالية) أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية، بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذي طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

يجوز بقرار من الجمعية العمومية غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة الجهات المختصة (بما فيها هيئة السوق المالية) تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً، أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

الأسهم

تكون أسهم الشركة اسمية ولا يجوز أن تصدر الأسهم بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة. وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى. والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا تملكه أشخاص عديدين وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتصلة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم. ويخضع نقل ملكية الأسهم للقواعد واللوائح المنظمة للشركات المدرجة ضمن سوق الأسهم السعودية "السوق". ويعتبر نقل الملكية خلاف ذلك لاغياً.

حقوق التصويت

للشركة فئة واحدة من الأسهم ولا يعطى أي مساهم حقوق تفضيلية. وبحق لكل مساهم حائز على عشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعيات العمومية، بالأصالة أو النيابة والتصويت فيها، وللمساهم أن يوكل عنه كتابة مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة في حضور الجمعية العمومية. وتحسب الأصوات في الجمعيات العمومية العادية وغير العادية على أساس صوت واحد لكل سهم ممثّل في الاجتماع.

تصدر قرارات الجمعية العمومية العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

كما تصدر قرارات الجمعية العمومية غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو بتخفيض رأس المال، أو بإطالة مدة الشركة، أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها، أو باندماج الشركة أو دمجها في شركة أو مؤسسة أخرى، فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعيات العمومية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات، ويجب على مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع احتكم إلى الجمعية، ويكون قرار الجمعية في هذا الشأن نافذاً.

الجمعية العمومية للمساهمين

الجمعية العمومية المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة.

وفيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العمومية غير العادية، تختص الجمعية العمومية العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الستة (٦) أشهر التالية لانتهاج السنة المالية للشركة، كما يجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تختص الجمعية العمومية غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً، ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاصات الجمعية العمومية العادية، وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

ويتم نشر محضر اجتماع الدعوة لانعقاد الجمعية العمومية في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي يوجد فيها مركز الشركة الرئيسي قبل الموعد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل. ويمكن أن يكتفي بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور بخطابات مسجلة إلى المساهمين وترسل نسخة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الجهات المختصة خلال المدة المحددة للنشر.

تتعقد الجمعيات العمومية للمساهمين إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة في المائة (٥%) من رأس المال على الأقل.

ولا يكون اجتماع الجمعية العمومية العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجّهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق، وتعلن الدعوة بالطريقة المنصوص عليها سابقاً. ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

ولا يكون اجتماع الجمعية العمومية غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسون في المائة (٥٠%) على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ بنفس الأوضاع المنصوص عليها في الفقرة السابقة ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.

يرأس الجمعية العمومية رئيس مجلس الإدارة، أو من يفوضه من أعضاء مجلس الإدارة في حالة غيابه، ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات، ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين، وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو بالنيابة وعدد الأصوات المقررة لها، والقرارات التي اتخذت، وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها، وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدوّن المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وسكرتيرها وجامع الأصوات.

الزكاة

تستحق الزكاة على المساهمين وفقاً للأنظمة ذات الصلة المعمول بها في المملكة العربية السعودية. وتقتطع الشركة الزكاة المستحقة عليها من أرباحها الصافية قبل توزيعها.

مدة الشركة وتصفيتها

مدة الشركة (٩٩) تسعة وتسعون سنة تبدأ من تاريخ صدور القرار الوزاري بإعلان تحويلها، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العمومية غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة على الأقل.

عند انتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العمومية غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفي أو أكثر وتحدد صلاحيتهم وأتعابهم وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي، وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفيين.

ملخص النظام الأساسي

اسم الشركة

شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي- شركة مساهمة سعودية (قيد التحويل).

أغراض الشركة

- إنتاج البساط "الموكيت" وقطع السجاد وسجاد الصلاة وإنتاج الخيوط الخاصة بصناعة السجاد.
- إنشاء وتشغيل وصيانة المشاريع الصناعية وتركيب وصيانة المكينات الصناعية وتأجير الآلات الصناعية.
- الاستثمار في جميع المجالات الصناعية.
- إنتاج وتوزيع مواد ومستلزمات الصناعة، واستيراد وتصدير وتوزيع المنتجات الصناعية.
- تجارة الجملة والتجزئة في المنتجات الصناعية والآليات والمعدات والمكينات الصناعية واستيراد وتصدير كل ما ذكر.
- تركيب وتشغيل وصيانة وتطوير الآليات والمعدات والمكينات الصناعية وتقديم كافة الخدمات ذات العلاقة.
- إقامة وتشغيل وإدارة المشاريع الصناعية.
- تملك وصيانة وتأجير واستئجار المستودعات لحفظ المواد والمستلزمات الصناعية.
- أعمال الوكالات التجارية وعقود التوزيع.

وسوف تقوم الشركة بالحصول على التراخيص اللازمة من السلطات المختصة قبل ممارسة النشاط الذي يتطلب ذلك.

المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية ، ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

مدة الشركة

مدة الشركة (٩٩) تسعة وتسعون سنة تبدأ من تاريخ صدور قرار الوزير بالموافقة على إعلان تحول الشركة، ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية.

رأس مال الشركة

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ستمائة وخمسون مليون ٦٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى خمسة وستون مليون ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم متساوية القيمة تبلغ قيمة السهم الاسمية لكل منها (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية.

الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى، والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة. فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

نقل ملكية الأسهم

جميع أسهم الشركة قابلة للتداول بعد تسجيلها إلكترونياً عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم فيما عدا أسهم المؤسسين فإنه لا يتم تداولها إلا بعد موافقة هيئة السوق المالية.

سجل الأسهم

تتداول الأسهم الاسمية بالقيود في سجل للمساهمين يتضمن أسماءهم وجنسياتهم ومهنتهم ومحال أقامهم وعناوينهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، ويؤشر بهذا القيد على الأسهم، ولا يعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور أو استكمال إجراءات نقل الملكية عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم. ويترتب على الاكتتاب في الأسهم وتملكها قبول المساهم لنظام الشركة والتزامه بالقرارات التي تصدر من جمعيات المساهمين وفقاً لأحكام هذا النظام، سواء كان حاضراً أو غائباً، وسواء كان موافقاً على هذه القرارات أو مخالفاً لها.

إصدار الأسهم

تصدر الشركة أسهماً يتم تسجيلها إلكترونياً عن طريق النظام الآلي لمعلومات الأسهم.

زيادة رأس المال

يجوز للجمعية العمومية غير العادية بعد التثبت من الجدوى الاقتصادية وبعد موافقة الجهات المختصة أن تقرر زيادة رأس مال الشركة مرة أو عدة مرات بإصدار أسهم جديدة بنفس القيمة الاسمية للأسهم الأصلية بشرط أن يكون رأس المال الأصلي قد دفع بأكمله، وبمراعاة ما يقضي به نظام الشركات. ويعين القرار طريقة زيادة رأس المال، ويكون للمساهمين الأصليين أولوية الاكتتاب في الأسهم الجديدة النقدية. وتوزع تلك الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذين طلبوا الاكتتاب بها بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على المساهمين الأصليين الذي طلبوا أكثر من نصيبهم بنسبة ما يملكونه من أسهم أصلية على ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، وي طرح ما يتبقى من الأسهم للاكتتاب العام.

تخفيض رأس المال

يجوز بقرار من الجمعية العمومية غير العادية بناءً على مبررات مقبولة وبعد موافقة هيئة السوق المالية ووزارة التجارة والصناعة تخفيض رأس مال الشركة إذا ما زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ولا يصدر القرار إلا بعد تلاوة تقرير مراقب الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة وأثر التخفيض في هذه الالتزامات ومراجعة ما يقضي به نظام الشركات. ويبين القرار طريقة هذا التخفيض وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين (٦٠) يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المدينة التي يقع فيها المركز الرئيسي للشركة، فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً، أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً.

تكوين مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من سبعة (٧) أعضاء تعينهم الجمعية العمومية العادية لمدة لا تزيد على ثلاث سنوات. واستثناء من ذلك عين الشركاء أول مجلس إدارة لمدة خمس سنوات من الأعضاء المبيئة أسماؤهم في النظام الأساسي للشركة.

أسهم الضمان

يجب أن يكون عضو مجلس الإدارة مالكا لعدد من أسهم الشركة لا تقل قيمتها الاسمية عن عشرة ألف ريال وتودع هذه الأسهم خلال ثلاثين يوماً من تاريخ تعيين العضو في أحد البنوك التي يعينها وزير التجارة لهذا الغرض، وتخصص هذه الأسهم لضمان مسؤولية أعضاء مجلس الإدارة، وتظل غير قابلة للتداول إلى أن تنتضي المدة المحددة لسماع دعوى المسؤولية في المادة (٧٦) من نظام الشركات، أو إلى أن يفصل في الدعوى المذكورة وإذا لم يقدم عضو مجلس الإدارة أسهم الضمان في الميعاد المحدد لذلك بطلت عضويته.

انتهاء عضوية مجلس الإدارة

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته باستقالة العضو أو وفاته أو إذا أدين بجريمة مخلة بالشرف والأمانة، أو إذا حكم بإفلاسه، أو أجرى ترتيبات أو صلح مع دائنية، أو أصبح غير صالح لعضوية المجلس وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة. وإذا شغل مركز أحد أعضاء المجلس جاز للمجلس أن يعين مؤقتاً عضواً في المركز الشاغر على أن يعرض هذا التعيين على الجمعية العمومية العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه، وإذا هبط عدد أعضاء مجلس الإدارة عن النصاب اللازم لصحة اجتماعاته وجبت دعوة الجمعية العمومية العادية في أقرب وقت ممكن لتعيين العدد اللازم من الأعضاء.

صلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة ورسم سياساتها وتحديد استثماراتها والإشراف على أعمالها وأموالها، وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها، وله على سبيل المثال لا الحصر تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشركة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتحكيم عن الشركة وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقبض ما يحصل من التنفيذ. كما للمجلس حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتها وملاحقها وقرارات التعديل والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كتاب العدل والجهات الرسمية، وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات وإصدار الوكالات الشرعية نيابة عن الشركة، والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية. كما له تعيين الموظفين والعمال وعزلهم وطلب التأشيرات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها. وللمجلس في حدود اختصاصه أن يوكل واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة بعض أعماله.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تتكون مكافأة مجلس الإدارة من النسبة المقررة في المادة (٤٥) من النظام الأساسي للشركة وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات أو أية أنظمة أو قرارات أو تعليمات أخرى مكملة له، ويشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العمومية العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا كما يشتمل التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية سبق أن وافقت عليها الجمعية العمومية للشركة.

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب والسكرتير

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً كما يجوز له أن يعين من بين أعضائه نائباً للرئيس وعضواً منتدباً، ويجوز أن يجمع عضو واحد بين مركز نائب رئيس المجلس ومركز العضو المنتدب. ويكون للرئيس أو نائبه إذا تم تفويضه لذلك على نحو خطي من قبل الرئيس الصلاحية في دعوة مجلس الإدارة للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس.

يختص رئيس مجلس الإدارة أو نائب رئيس مجلس الإدارة أو العضو المنتدب (في حالة تعيينهم) مجتمعين أو منفردين بتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير ومع الجهات الحكومية والخاصة والمثول أمام المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم وكتاب العدل ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشركة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها والدخول في المناقصات والقبض والتسديد والإقرار والمطالبة والمدافعة والمرافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام والاعتراض عليها. كما لهم حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات التي تشترك فيها الشركة وتعديلاتها. والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك والإفراغات أمام كتاب العدل والجهات الرسمية ، وكذلك اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات ومتابعة المعاملات وتحصيل حقوق الشركة وتسديد التزاماتها والبيع والشراء والإفراغ وقبوله والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير والقبض والدفع وفتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على المستندات والشيكات. كما لهما تعيين الموظفين والعمال وعزلهم والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم، وله أن يعين الوكلاء والمحامين عن الشركة وأن يفوض واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

ويتمتع نائب الرئيس والعضو المنتدب بالإضافة إلى ذلك بالصلاحيات الأخرى التي يحددها مجلس الإدارة. ويحدد مجلس الإدارة وفق تقديره المكافأة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس ونائب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب، بالإضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة بمقتضى هذا النظام. ويعين مجلس الإدارة سكرتيراً للمجلس سواءً من بين أعضائه أو من غيرهم، ويحدد مكافأته، ويختص بتسجيل محاضر اجتماعات مجلس الإدارة ، وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها، إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة. ويحدد المجلس مكافأته. ولا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس ونائب رئيس المجلس والعضو المنتدب والسكرتير عضو مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في المجلس ويجوز دائماً إعادة تعيينهم.

اجتماعات مجلس الإدارة

يجتمع المجلس بدعوة من رئيسه مرتين في السنة على الأقل، وتكون الدعوة خطية ويجوز أن تسلم باليد أو ترسل بالبريد أو الفاكس أو البريد الإلكتروني، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنتين على الأقل من الأعضاء.

نصاب الاجتماعات وقرارات مجلس الإدارة

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره (٥) خمسة من أعضاء المجلس على الأقل

- وتصدر قرارات مجلس الإدارة بالأغلبية المطلقة لأصوات أعضاء المجلس الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع، وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي منه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في حال غيابه. ولمجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتمير عن
- طريق عرضها على كافة الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمداولة فيها، وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تالي له.

محاضر الاجتماعات

تثبت مداوات المجلس وقراراته في محاضر توزع على كافة أعضاء المجلس بوقعها رئيس المجلس والسكرتير بعد التصديق عليها من المجلس وذلك بتوقيع جميع الأعضاء الحاضرين على إحدى نسخ المحضر، وتدون هذه المحاضر في سجل خاص بوقعه رئيس المجلس والسكرتير ، ويتم إثبات حضور أعضاء المجلس بكشف يوقع عليه الحضور. وعلى عضو المجلس أن يبلغ المجلس بما له من مصالح شخصية مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة ويثبت هذا التبليغ في محضر اجتماع المجلس ولا يجوز للعضو ذي المصلحة الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن.

اللجنة التنفيذية

مجلس الإدارة أن يشكل من بين أعضائه لجنة تنفيذية. ويعني المجلس من بين أعضاء اللجنة رئيساً لها كما يحدد مجلس الإدارة طريقة عمل اللجنة واختصاصاتها وعدد أعضائها والنصاب الضروري لاجتماعاتها، وتُمارس اللجنة الصلاحيات التي يولها لها المجلس وفقاً لتعليمات وتوجيهات المجلس. ولا يجوز للجنة التنفيذية إلغاء أو تعديل أي من القرارات والقواعد التي اقراها مجلس الإدارة.

حضور جمعيات المساهمين

الجمعية العمومية المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتتعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة، لكل شريك حائز لعشرين (٢٠) سهماً على الأقل حق حضور الجمعية العمومية، وللمساهم أن يوكل عنه مساهماً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو موظفي الشركة في حضور الجمعية العمومية

الجمعية العامة للتحويل

وتختص هذه الجمعية بالأمور التالية : التحقق من الاكتتاب بكامل رأس مال الشركة، والموافقة على النصوص النهائية لنظام الشركة، والموافقة على نفقات التحويل. ويشترط في صحة انعقادها حضور عدد من الشركاء يمثل خمسون بالمائة (٥٠%) على الأقل ولكل شريك في اجتماعاتها صوت عن كل سهم اكتتب به أو يمثله.

الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتتعقد مرة على الأقل في السنة خلال السنة أشهر التالية لانتهاء السنة المالية للشركة، كما يجوز دعوة جمعيات عادية أخرى كلما دعت الحاجة لذلك.

الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العادية بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأحكام المحظور عليها تعديلها نظاماً. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة في اختصاصات الجمعية العامة العادية وذلك بنفس الشروط والأوضاع المقررة للجمعية الأخيرة.

دعوة الجمعيات العامة

تتعقد الجمعيات العامة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية إذا طلب ذلك مراقب الحسابات أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (٥%) في المائة من رأس المال على الأقل، وتُنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في الجريدة الرسمية وصحيفة يومية توزع في المدينة التي بها المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد لانعقاد بخمسة وعشرين (٢٥) يوماً على الأقل،

إثبات الحضور

يحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين ومحال إقامتهم مع بيان عدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو بالوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها ويكون لكل ذلك مصلحة الاطلاع على هذا الكشف .

نصاب الجمعية العمومية العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسون بالمائة (٥٠%) من رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع وجبت الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين (٣٠) يوماً التالية للاجتماع السابق . ويعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه .

نصاب الجمعية العامة غير العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون خمسون بالمائة (٥٠%) من رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الأول وجهت الدعوة إلى اجتماع ثان ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل .

القرارات

تصدر قرارات الجمعية العامة للتحويل والجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع. وتصدر قرارات الجمعية العاملة غير العادية بأغلبية ثلثي الأسهم الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها أو بإدماج الشركة في شركة أو في مؤسسة أخرى فلا يكون القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في الاجتماع.

إجراءات الجمعيات العامة

يرأس الجمعية العمومية رئيس مجلس الإدارة أو من يفوضه في حالة غيابه ويعين الرئيس سكرتيراً للاجتماع وجامعاً للأصوات ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو بالوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت والقرارات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلصتها وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. تعيين مراقب الحسابات يكون للشركة مراقب حسابات أو أكثر من بين المصرح لهم بالعمل في المملكة تعينه الجمعية العامة سنوياً وتحدد مكافأته ويجوز لها إعادة تعيينه بما يتفق مع التعليمات والقرارات الصادرة في هذا الصدد. و لمراقب الحسابات في كل وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق، وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، وله أيضاً أن يحقق موجودات الشركة والتزاماتها.

تقرير مراقب الحسابات

على مراقب الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يضمنه موقف الشركة من تمكنه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد كشفه من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام هذا النظام ورأيه في مدى مطابقة حسابات الشركة للواقع.

السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من أول يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.

ميزانية الشركة

يعد مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية جرداً لقيمة أصول الشركة وخصومها في التاريخ المذكور كما يعد القوائم المالية وحساب الأرباح والخسائر وتقريراً عن نشاط الشركة ومركزها المالي عن السنة المنقضية والطريقة التي يقترحها لتوزيع الأرباح الصافية وذلك خلال فترة لا تتجاوز ستين (٦٠) يوماً . ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراقب الحسابات قبل الموعد المقرر لانعقاد الجمعية بخمسة وخمسين (٥٥) يوماً على الأقل.

توزيع الأرباح

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

- يجنب (١٠%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
- للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة لا تتجاوز (٢٠%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
- يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل (٥%) من رأس المال المدفوع.
- يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (٥%) من الباقي كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة.
- يوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح أو يحول إلى حساب الأرباح المبقة .

و يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعه من الجهات المختصة توزيع أرباح نصف سنوية وربع سنوية.

سداد الأرباح

تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة.

خسائر الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة ثلاثة أرباع رأس المال وجب على أعضاء مجلس الإدارة دعوة الجمعية العمومية غير العادية للنظر في استمرار الشركة أو حلها قبل أجلها المعين بالمادة (٦) من هذا النظام، وينشر قرار الجمعية في جميع الأحوال في الجريدة الرسمية.

دعوى المسؤولية

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به، بشرط أن يكون حق الشركة في رفعها مازال قائماً. ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

حل الشركة وتصفيتها

عند انتهاء الشركة أو في حالة حلها قبل الأجل المحدد تقرر الجمعية العمومية غير العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة طريقة التصفية وتعين مصفي أو أكثر وتحدد صلاحياتهم وأتعابهم. وتنتهي سلطة مجلس الإدارة بانتقضاء الشركة، ومع ذلك يستمر مجلس الإدارة قائماً على إدارة الشركة إلى أن يتم تعيين المصفي، وتبقى لأجهزة الشركة اختصاصاتها بالقدر الذي لا يتعارض مع اختصاصات المصفيين.

أحكام ختامية

يطبق نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية على كل ما لم يرد ذكره في هذا النظام الأساسي.

ملخص العقود الهامة

عقود إيجار مصانع الشركة في المدينة الصناعية

تقع جميع مواقع الشركة في المنطقة الصناعية الثانية الواقعة على طريق الخرج بموجب عقود إيجار موقعة بين الشركة وبين وزارة الصناعة والكهرباء آنذاك (وزارة التجارة والصناعة حالياً) لمدة كل عقد ٢٥ سنة وتجدد تلقائياً لمدة أو مدد مماثلة. والمواقع وفق ما يلي:
الشكل رقم ٥٣: مواقع مصنع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي

()	,	,
()	,	,
()	,	,
()	,	,
()	,	,
()	,	,
()	,	,

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٥٤: مواقع مصنع الشركة الوطنية للغزل

()	,	,
()	,	,

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٥٥: مواقع مصنع شركة النسيج الشرقية

()	,	,
-----	---	---

المصدر: الشركة

الشكل رقم ٥٦: مواقع مصنع شركة أدفا للبطانيات

()	,	,
-----	---	---

المصدر: الشركة

عقود التأمين

ترتبط الشركة بعقد تأمين شامل مع شركة التأمين العربية ACE المحدودة E.C. (الشركة المؤمنة) ضد جميع مخاطر الممتلكات لجميع الشركات برقم البوليصه ١٠ACE٣٠٠٥٣١/٥ ومدة التغطية: من ٢٠٠٦/٤/١م إلى ٢٠٠٧/٠٣/٣١م والقسط ١,٦٩٧,٢٢٦ ريال سعودي. وإجمالي القيمة المؤمنة: ١,١٧٠,٥٠٠,٠١٥ ريال سعودي.

قروض صندوق التنمية الصناعية السعودي

لدى الشركة عقد قرض صناعي مع صندوق التنمية الصناعية السعودي برقم ١٩٣٥ وتاريخ ١٤٢٧/٠١/١٥هـ الموافق ٢٠٠٦/٠٢/١٤م وذلك بين الصندوق كطرف أول، وشركة النسيج الشرقية كطرف ثاني، بحد أقصى ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ خمسة وثلاثون مليون ريال يسدد على عشرة أقساط نصف سنوية يبدأ القسط الأول في ١٤٢٨/١٠/١٥هـ وقيمة الأقساط من ١ إلى ٤ ثلاثة ملايين ريال، ومن ٥ إلى ٨ ثلاثة ملايين ونصف، والتاسع والعاشر بقيمة أربعة ملايين وخمسمائة ألف ريال لكل منهما. والغرض من القرض توسعة مصنع الشركة القائم في المدينة الصناعية بالرياض لإنتاج البطانة الثانوية والأساسية للموكيت والسجاد. وقد قدمت الشركة سند رهن رهنهت بموجبه كافة المباني والمنشآت القائمة للمشروع، وكذلك تم توقيع ضمانات من الملاك شخصياً للمشروع وهم عمر العبد اللطيف، وأحمد بن عمر العبد اللطيف، عبد اللطيف بن عمر العبد اللطيف، وسليمان بن عمر العبد اللطيف بقيمة ٣٥ مليون ريال سعودي.

التسهيلات البنكية

لدى الشركة عقد تسهيلات واحد بتاريخ ١٤٢٦/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠٠٥/١١/٣٠م) مع البنك السعودي البريطاني (ساب حالياً) على شكل اعتمادات و ضمانات وتمويل بالمرابحة بمبلغ (٣٢٠) مليون ريال مؤمن بسند أمر من الشركة بقيمة ١٩٦ مليون ريال سعودي وكذلك تسهيلات عن عقود المتاجرة بالعملات الأجنبية بمبلغ (٥) مليون دولار أمريكي (١٨,٧٥) مليون ريال سعودي).

الدعاوى والمطالبات

يؤكد أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة وشركات المجموعة أنهم حتى تاريخ هذه النشرة ليسوا طرفاً في أي ادعاء أو تحكيم قضائي أو أي متابعة أو تسوية منفردة أو مجتمعة من شأنها أن تؤثر سلباً على وضع الشركة و / أو المجموعة المالي ونتائج عملياتها، وأنه حسب علم أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا لا يوجد مؤشرات على وجود مثل هذه المقاضاة أو التحكيم أو الإجراءات الإدارية أو أنها غير مبنوت فيها.

شروط وتعليمات الاكتتاب

يجب على المكتتبين المحتملين قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة طلب الاكتتاب، حيث يعد التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وتعليمات الاكتتاب المذكورة.

الاكتتاب

إن التوقيع على طلب الاكتتاب وتقديمه لمدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين البانعين والمكتتب. قبل انتهاء الاكتتاب كان المساهمون البانعون بالإضافة إلى مجموعة العبد اللطيف القابضة يمتلكون ١٠٠% من رأس المال المصرح به للشركة. وسيكون بإمكان الأشخاص السعوديين والطبيعيين والأولاد القصر للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوجها غير السعودي الاكتتاب في ٣٠% من إجمالي أسهم الشركة. ويمكن للمستثمرين المتقدمين بطلب الاكتتاب الحصول على نشرة الإصدار ونشرة الإصدار المختصرة وطلب الاكتتاب من البنوك المستلمة على النحو التالي:

مجموعة سامبا المالية

المركز الرئيس، ص.ب. ٨٣٣، الرياض ١١٤٢١، المملكة العربية السعودية



مصرف الراجحي

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٨، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية



البنك الأهلي التجاري

المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٥٥، جدة ٢١٤٨١، المملكة العربية السعودية



البنك العربي الوطني

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٨٠٢، الرياض ١١٤٢٣، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي البريطاني (ساب)

المركز الرئيس، ص.ب. ٩٠٨٤، الرياض ١١٤١٣، المملكة العربية السعودية



بنك الرياض

المركز الرئيس، ص.ب. ٢٢٦٢٢، الرياض ١١٤١٦، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي الفرنسي

المركز الرئيس، ص.ب. ٥٦٠٠٦، الرياض ١١٥٥٤، المملكة العربية السعودية



البنك السعودي الهولندي

المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٦٧، الرياض ١١٤٣١، المملكة العربية السعودية



بنك الجزيرة

المركز الرئيس، ص.ب. ٦٢٧٧، جدة ٢١٤٤٢، المملكة العربية السعودية

البنك السعودي للاستثمار

المركز الرئيس، ص.ب. ٣٥٣٣، الرياض ١١٤٨١، المملكة العربية السعودية



بنك البلاد

المركز الرئيس، ص.ب. ١٤٠، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية



سيتم البدء باستلام طلبات الاكتتاب في فروع البنوك المذكورة في المملكة من تاريخ ١٨/١١/٢٧هـ (الموافق ٩/١٢/٢٠٠٦م) إلى تاريخ ٢٧/١١/٢٧هـ (الموافق ١٨/١٢/٢٠٠٦م). وعند توقيع وتقديم طلب الاكتتاب، سيقوم مدير الاكتتاب أو البنك المستلم بختمه وتزويد المكتتب بصورة منه. وفي حال تبين أن المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب غير مكتملة أو غير صحيحة أو لم يتم ختمها بواسطة البنك المستلم فإن طلب الاكتتاب سيعتبر لاغياً.

يجب على المكتتب أن يوضح في طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، ويكون المبلغ الإجمالي المطلوب من كل مكتتب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها بسعر السهم البالغ ٤٢ ريال سعودي للسهم. إن الحد الأدنى للاكتتاب هو (١٠) عشرة أسهم، ويكون الاكتتاب في الحد الأدنى ومضاعفاته. كما أن الحد الأقصى للاكتتاب هو (٥٠,٠٠٠) خمسون ألف سهم لكل مكتتب.

يجب أن يتم تقديم طلبات الاكتتاب وإجمالي مبلغ الاكتتاب خلال فترة الاكتتاب مصحوبا بما يلي:

- أصل وصورة البطاقة الشخصية للمكتتب الفرد.

- أصل وصورة دفتر العائلة (لأفراد العائلة).
- أصل وصورة صك الوكالة الشرعية أو صك الوصاية أو صك الإعالة الشرعية.
- أصل وصورة صك الولاية (للأيتام).
- أصل وصورة صك الطلاق (لأبناء المرأة السعودية المطلقة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الوفاة (لأبناء المرأة السعودية الأرملة من زوج غير سعودي)
- أصل وصورة شهادة الميلاد (لأبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة من زوج غير سعودي)

وفي حال تقديم الطلب بالوكالة عن المكتب للأولاد والأبوين فقط، يجب أن يكتب الوكيل اسمه ويوقع على طلب الاكتتاب وأن يرفق صورة وكالة سارية المفعول. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كتابة العدل للأشخاص المقيمين في المملكة، أو من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في بلد المكتب للأشخاص المقيمين خارج المملكة. ويقوم الموظف المسؤول في البنك المستلم بمطابقة الصور مع الأصول وإعادة الأصول للمكتب.

يُكتفى بتعبئة طلب اكتتاب واحد للمكتب الرئيسي وأفراد العائلة المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي: (أ) يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتب الرئيسي والمكتبتين التابعين باسم المكتب الرئيسي، (ب) تعاد جميع المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتب الرئيسي، (ج) يحصل المكتب الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتب الرئيسي وللمكتبتين التابعين. وفي حال رغبت الزوجة الاكتتاب باسمها لحسابها، فإنه يجب عليها تعبئة طلب اكتتاب مستقل، وسوف يتم حينها اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

يُستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة: (١) إذا رغب المكتب في تسجيل الأسهم التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتب الرئيسي، (٢) إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب التابع الاكتتاب بها عن المكتب الرئيسي، (٣) إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل الأسهم المخصصة لحسابها. وفي حال قام الزوج بالاكتتاب باسمها فسوف يتم عندئذ اعتماد طلب الاكتتاب المقدم منها، وإضافة الأسهم المخصصة لحسابها وإلغاء اكتتاب الزوج باسمها.

ويقر كل مكتب بموافقة على الاكتتاب في الأسهم المحددة وامتلاك ذلك العدد منها في طلبات الاكتتاب المقدمة من المكتب مقابل مبلغ يساوي عدد الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها مضروباً بسعر الاكتتاب ٤٢ ريال سعودي لكل سهم. ويعتبر كل مكتب قد امتلك ذلك العدد من الأسهم الذي تم تخصيصه له عند تحقق كل من الشروط التالية: (١) تقديم المكتب لاستمارة طلب الاكتتاب إلى أي من البنوك المستلمة، (٢) دفع المكتب القيمة الإجمالية للأسهم التي طلب الاكتتاب بها بالكامل للبنك المستلم، (٣) تقديم البنك المستلم إشعار التخصيص الذي يحدد عدد الأسهم التي خصصت للمساهم.

تُسدّد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها لدى أحد فروع البنوك المستلمة بالخصم من حساب المكتب لدى البنك المستلم الذي قدم له طلب الاكتتاب. وإذا لم يكن للمكتب حساب لدى البنك المستلم فيجب عليه أن يفتح حساباً وذلك للقيام بتسجيل اكتتابه وذلك حسب التعليمات الصادرة عن مؤسسة النقد العربي السعودي.

ويحق للشركة أن ترفض الطلب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط الاكتتاب وتعليماته، وسيقبل المكتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي اكتتب بها.

التخصيص ورد الفائض

ستقوم البنوك المشاركة بفتح حساب أمانة تتم تسميته "الاكتتاب العام في شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي". ويجب على كل بنك مستلم أن يودع المبالغ التي قام بتحصيلها من المكتبتين في حساب الأمانة المذكور.

يجب على كل مكتب بأسهم الاكتتاب، الاكتتاب (بي) عشرة أسهم كحد أدنى. وفي حال زاد عدد الأسهم المكتتب بها عن الأسهم المطروحة للاكتتاب، فسيتم تخصيص بحد أدنى (١٠) عشرة أسهم لكل مكتب، وسيتم تخصيص ما تبقى من الأسهم المطروحة للاكتتاب (إن وُجدت) على أساس تناسبي بناءً على "نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها". وإذا تجاوز عدد المكتبتين (١,٩٥٠,٠٠٠) مليون وتسعمائة وخمسون ألف مكتب، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص، وسيتم التخصيص بالتساوي على عدد المكتبتين.

وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وُجد) إلى المكتبتين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو البنوك المستلمة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص ورد الفائض في موعد أقصاه ١٢/٣/٢٧هـ الموافق ١٢/٢٤/٢٠٠٦م.

سترد المبالغ بالكامل بدون أي رسوم أو اقتطاع أي مبلغ، وذلك بقيدها في حسابات المكتبتين لدى البنك المستلم. ويجب على المكتبتين الاتصال بفرع البنك المستلم الذي تم تقديم طلب الاكتتاب فيه للحصول على أية معلومات إضافية.

إقرارات

بموجب تعبئة وتقديم نموذج طلب الاكتتاب، فإن المكتب:

- يوافق على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب.
- يقر بأنه اطّلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار، وبناءً على ذلك يتم اكتتابه في الأسهم المذكورة.
- لا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع إليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قبول المكتب بالاكتتاب في حالة إضافتها في النشرة.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي أحد من الأفراد المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الشركة، وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حالة تكرار طلب الاكتتاب.

- يعلن قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط الاكتتاب وتعليماته الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار.
- يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه للبنك المستلم.

بنود متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة، ويُشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر. تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغة العربية والإنجليزية فقط.

تداول

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م، كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. وقد بلغت القيمة السوقية للأسهم المتداولة عبر نظام تداول ١,٣٢٤ مليار ريال سعودي حتى نهاية يوم ١٤٢٧/١١/٥ هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٠٦م). ويبلغ عدد الشركات المساهمة المدرجة في النظام ٨٤ شركة حتى تاريخه.

ونظام تداول يغطي عملية التداول بشكل متكامل ابتداءً بتنفيذ الصفقة وانتهاءً بالتسوية. ويتم التداول من الساعة ١١ صباحاً وحتى ٣:٣٠ ظهراً. ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها صباحاً من الساعة ١٠ إضافة لفترة قبل الإغلاق من الساعة ٣:٣٠ إلى ٤:٤٠ مساءً. وتتغير هذه الأوقات خلال شهر رمضان وتُعلن من قبل إدارة تداول.

تنفذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام، تُنفذ أوامر السوق أولاً، وتليها الأوامر محددة السعر. وفي حال إدخال عدة أوامر بالسعر نفسه فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، وتوفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل رويترز. وتتم تسوية الصفقات أنياً خلال اليوم، أي نقل ملكية الأسهم يتم مباشرة بعد تنفيذ الصفقة.

ويجب على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات ذات الأهمية للمستثمرين عبر نظام تداول. وتقع على عاتق الهيئة مسؤولية مراقبة السوق بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

تداول أسهم الشركة

يُتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لأسهم الشركة، وسيتم الإعلان في سوق الأسهم "تداول" بهذا الخصوص. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

لا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكننين في السوق، وتسجيل الشركة في القائمة الرسمية وإدراج أسهمها في السوق المالية "تداول". ويحظر تداول أسهم الاكتتاب قبل ذلك حظراً تاماً، ويتحمل المكننون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

المستندات المتاحة للمعاينة

ستتوفر المستندات التالية للفحص في المركز الرئيسي للشركة من الساعة ٨,٣٠ صباحاً حتى الساعة ٤ مساءً قبل أسبوعين من فترة الاكتتاب وخلال فترة الاكتتاب:

- النظام الأساسي للشركة.
- موافقة هيئة السوق المالية لطرح الأسهم.
- ترخيص وزارة التجارة والصناعة بتحول الشركة لشركة مساهمة سعودية.
- القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ م والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦ م من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦ م.
- موافقة خطية من مكتب الأموي وأبو الخير على نشر تقريرهم ضمن نشرة الإصدار.
- موافقة خطية من مكتب عبدالعزيز بن حمد الفهد على ذكر اسمهم في النشرة كمستشارين قانونيين للاكتتاب.
- موافقة خطية من مركز الشرق الأوسط للاستشارات على إيراد مقتطفات من تقريرهم في هذه النشرة.
- الدراسة السوقية لمنتجات الشركة المعدة من قبل مركز الشرق الأوسط للاستشارات.
- تقارير مستشار المراجعة المالية المعد من قبل ديلويت أند توش – بكر وأبو الخير وشركاهم محاسبون قانونيون.
- تقرير التقييم المعد من قبل المستشار المالي.
- عقود إيجار مواقع مصانع الشركة.

تقرير مراجعي الحسابات

لقد تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٠٦م من السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٦م والإيضاحات المتعلقة بها المدرجة في نشرة الإصدار هذه من قِبَل الأموي وأبو الخير كما هو مذكور في تقريرهم المرفق.

وتجدر الإشارة إلى أن مكتب الأموي وأبو الخير لا يمتلك أسهماً أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة، كما أعطى مكتب الأموي وأبو الخير موافقة خطية على نشر إفادته ضمن نشرة الإصدار هذه بصيغاتها ونصها كما وردت، وأنه لم يتم سحب تلك الموافقة.

تم إعداد تقرير مراجعي الحسابات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ و ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥م حسب ملحق ٦ من قواعد التسجيل والإندراج الصادرة من هيئة السوق المالية.

-

/

-

)

- (

()

.

.

:

)

- (

. ()

.

:
:

(

)

()

____ //

____ //

=====

:

' '

' '

' '

' '

' '

' '

____ /

____ /

____ /

____ /

:

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

=====

:

' '

' '

' '

' '

' '

' '

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

:

' '

' '

' '

' '

' '

' '

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

____ /

() ()

$$\frac{\frac{\quad}{\quad}}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad}$$

$$\frac{\frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad}}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad :$$

$$\frac{\frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad}}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad :$$

$$\frac{\frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad}}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad \frac{\quad}{\quad} \quad :$$

() ()

____//
/ /

____//
/ /

:

:

____//
/ /

____//
/ /

(/ /)

(/ /)

(/ /)

(/ /)

(/ /)

(/ /)

‘ / /

(/ /)

____//
/ /

(____//
/ /)

____//
/ /

____//
/ /

:

(/ /)

(/ /)

(____//
/ /)

(____//
/ /)

()

:

(____//
/ /)

(/ /)

(____//
/ /)

(____//
/ /)

(/ /)

(/ /)

____//
/ /

____//
/ /

-

-

()

()

()

: _____
-

// / //

% %

. :
// () -
// // / () -
// () -

. // // / (// /) -
// // / () -

() -
(// // / // //) -

. // // / // // / -
-
:

()

:

:

:

-

% , - %
%
% - % ,
% ,
%
%
% ,
%

: -

:

: -

:

' ' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	//
' '	' '	' '	'	'				
'				'				
		(' ')			' '			
' ' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	//

' '	' '		' '	' '	' '	' '	' '	//
' '	' '		' '	'	' '	'	' '	
'				'				
' '	' '		' '	' '	' '	' '	' '	//

' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--

.

<u>2006/30</u>	<u>2007/30</u>
/ /	/ /
_____	_____
=	=
()	
/ /	

: _____

<u>2006/30</u>	<u>2007/30</u>
/ /	/ /
/ /	/ /
/ /	/ /
_____	_____
=	=

/ /

<u>2006/30</u>	<u>2007/30</u>
/ /	/ /
/ /	/ /
/ /	/ /
_____	_____
=	=
/ /	/ /

:

: _____

/

/

/ /

: _____

()

/ /

/ /

: _____

()

, , //
:

()

_____	_____	_____	_____
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

()

/ /
()

()

()

_____	_____	_____	_____
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
%	, ,	, ,	-
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

() ()

: _____

: _____

, , //

: _____

()

()

' ' / /

- - - -

//

' ' / /

-

/

-

)

-(

()

.

.

:

)

-(

.()

.

:
:

()

()

_____ ()	_____	_____	_____
_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	:
_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	:
_____ ' '	_____ ' '	_____ ' '	:
_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	_____ (' ') ' '	:
_____ ' '	_____ ' '	_____ ' '	:

() ()

()

:

//

/

//

%

%

:

//

//

//

//

//

/

(

)

(

)

//

/

//

//

/

()

:

:

:

:

:

:

:

% , - %

%

% - % ,

-

% ,

% ,

%

%

%

:

:

-

//

:

:

-

:

: _____

: _____ () _____

:

' '	' '	' '
' '	' '	' '
' '	' '	' '
' '	' '	' '
' '	' '	' '
' '	' '	' '

: _____ -

(, ,)		
(, ,)		
(, ,)		

()

:

' '	' '	' '
(, ,)	(, ,)	(, ,)

: _____

' '		
' '		
' '		
' '		
' '		
' '		

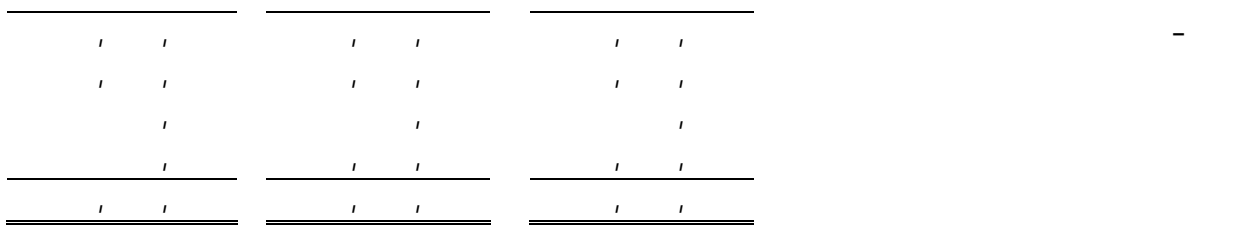
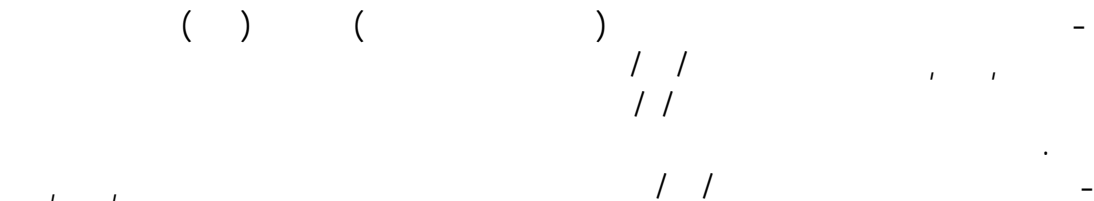
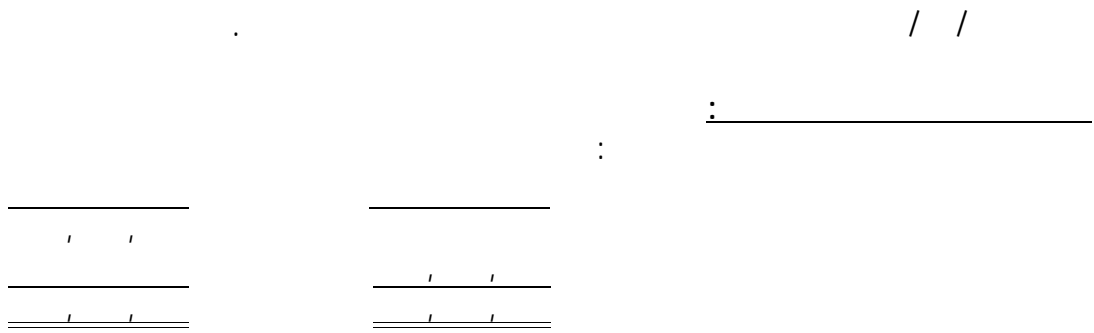
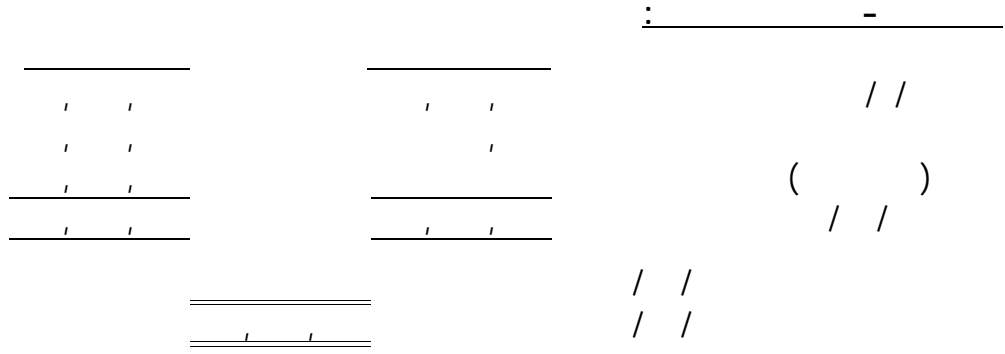
: _____

_____ :

' '				' '	' '	' '	' '	//
(,)		' '		' '	(,)	(,)	(,)	
' '		' '		' '	' '	' '	' '	//
(,)		' '		' '			(,)	
' '		' '		' '	' '	' '	' '	//
(,)		' '		' '		(,)		
' '		' '		(,)	(,)	' '		
' '		' '		' '	' '	' '	' '	//
' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	
' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	' '	

% , //

-
-



(,) (, ,) : _____
 :

/ /	/	/	-
/ /	/	/	-
/ /	/	/	-
/ /	/	/	-
<u>/ /</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>-</u>
<u>/ /</u>	<u>/</u>	<u>/</u>	<u>-</u>

/ / / / :
 / / .

/ /	/	/ /	-
/ /	/	/ /	-
/ /	/	/ /	-
/ /	/	/ /	-
<u>/ /</u>	<u>/</u>	<u>/ /</u>	<u>-</u>
<u>/ /</u>	<u>/</u>	<u>/ /</u>	<u>-</u>

() / / -
 . ()

() () -
 :

%	/ /	/ /	-
%	/ /	/ /	-
%	/ /	/ /	-
%	/ /	/ /	-
%	<u>/ /</u>	<u>/ /</u>	<u>-</u>
<u>%</u>	<u>/ /</u>	<u>/ /</u>	<u>-</u>

() () -

_____ : _____
 _____ ()

_____ :

()

()

_____ :

_____ :
 . (- / / , ,) , ,

_____ :
 / / / /

() _____

()

()

:

			:
' '	' '	' '	
' '	' '	' '	'
' '	' '	' '	
'	'	'	
' '	' '	' '	
			:
' '	(' ')	' '	
' '		' '	
' '		' '	
' '	' '	' '	'
' '	' '	' '	'
' ' '	' '	' '	

			:
' , ')	(, ,)	' , '	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	(, ,)	' , ')	
' , ')	(, ,)	' , ')	
			:
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')	' , ')	' , ')	

' , ')	' , ')	' , ')	
(, ,)	(, ,)	(, ,)	:
' , ')	' , ')	' , ')	
(, ,)	(, ,)	(, ,)	:
(, ,)	(, ,)	(, ,)	:
' , ')	' , ')	' , ')	
' , ')		' , ')	:
' , ')	' , ')	' , ')	:
' , ')	' , ')	' , ')	
(, ,)	(, ,)	(, ,)	:
' , ')	' , ')	' , ')	

إن التعديلات التي تمت على الحسابات الختامية تعتبر تعديلات حقيقية وعادلة للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٠٣ ولا توجد أي تعديلات على القوائم المالية الصادرة للسنوات ٢٠٠٤ - ٢٠٠٥ .